

CONTINENTAL URBANA S.A.I.

Buenos Aires, 27 de Septiembre de 2020

Señores
Bolsa de Comercio de Buenos Aires
Presente

Ref.: Art. 62 Reglamento de listado
BYMA
Estados Contables Anuales al 30/06/20

De nuestra consideración:

Informamos a Uds. lo aprobado por el Directorio en la reunión celebrada en el día de la fecha:

1) Resultado del ejercicio de 12 meses finalizado el 30 de Junio de 2020:

	En pesos
Resultado Ordinario del ejercicio de las operaciones que continúan	(33,360,235)
Resultado Ordinario del ejercicio de las operaciones en discontinuación	-
Resultado Extraordinario del ejercicio	-
Resultado del ejercicio (Pérdida)	(33,360,235)
Atribuible a los accionistas de la compañía	(33,360,235)
Atribuible a las participaciones no controlantes	-
Otros resultados integrales del ejercicio	-
Resultado integral total del ejercicio (Pérdida):	(33,360,235)
Atribuible a los accionistas de la compañía	(33,360,235)
Atribuible a las participaciones no controlantes	-
<i>La Sociedad no posee participación en Sociedades controladas o vinculadas.</i>	

2) Detalle del Patrimonio Neto al 30 de Junio de 2020:

Capital Suscripto – Acciones en circulación	6,300,000
Ajuste de Capital	180,078,038
Prima de negociación de acciones propias	4,351,753
Reserva Legal	5,978,925
Reserva con Fines de Invers.y Renovac. de Activo Fijo / Devaluación Moneda Local	374,658,030
Reserva Especial (RG 609/12 CNV)	402,529,808
Resultados No Asignados Distribuibles	(33,360,235)
Total del patrimonio neto al 30 de Junio de 2020	940,536,319
Atribuible a los accionistas de la compañía	940,536,319
Atribuible a las participaciones no controlantes	-
<i>La Sociedad no posee participación en Sociedades controladas o vinculadas.</i>	

RESULTADOS

El Directorio somete a consideración de la Asamblea lo siguiente:

- Propone absorber la pérdida del ejercicio con la reserva para devaluación de la moneda local.
- No propone distribución de dividendos por el presente ejercicio, porque el resultado del ejercicio es pérdida.
- No propone capitalizar ajuste de capital por considerar adecuada la estructura de capital de la Sociedad.

Con relación a las modificaciones introducidas por la Resolución 14.901 de la Comisión Nacional de Valores, se informa que 4.105.754 acciones ordinarias, que representan el 65,1707 % del capital social y votos, a la fecha de cierre de los estados contables aprobados en el día de hoy, pertenecen al "grupo controlante" de la Sociedad, según definición del art.2 del Decreto 677/2001.

El "grupo controlante" al 30 de Junio de 2020 está formado por las personas más abajo detalladas.

Eurofin de Inversiones S.A.

Cerrito 866, Piso 6º – Capital Federal

Isaac S. Kiperszmid

Avenida del Libertador 6343, Piso 10 - CABA

Vida Olga Kohen Haim

Avenida del Libertador 6343, Piso 10 - CABA

En relación al punto I.7) del artículo 62 del Reglamento de Listado BYMA, informamos que no corresponde por no existir ese tipo de derechos.

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente.

CONTINENTAL URBANA S.A.I.

Isaac. S. Kiperszmid
Presidente