

BIOETANOL RIO CUARTO S.A.

Estados Contables

Correspondientes al ejercicio finalizado el
31 de julio de 2016 presentados en forma
comparativa con el ejercicio anterior

Bioetanol Río Cuarto S.A.

(Cifras en pesos – Nota 2.1.)

Domicilio legal: Godoy Cruz 625 - Río Cuarto - Provincia de Córdoba

Actividad principal: Producción de biocombustible y sus subproductos, la explotación agrícola y/o ganadera y la comercialización de todos los productos y subproductos mencionados.

Estados Contables

Por el ejercicio finalizado el 31 de julio de 2016

Ejercicio económico N° 10 iniciado el 1 de agosto de 2015

FECHA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO:

Del estatuto: 9 de agosto de 2007

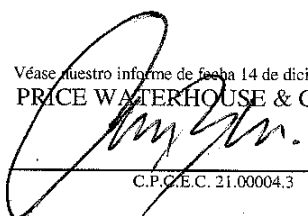
De las modificaciones: 8 de septiembre de 2011

Número de legajo en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056-A Folio 1

Plazo de duración de la Sociedad: hasta el 9 de agosto de 2106

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL (Nota 6)				
ACCIONES				CAPITAL
Cantidad	Valor nominal de cada una	Tipo	Número de votos que otorga cada una	Suscripto e integrado \$
323.950	100	Ordinarias, nominativas, no endosables clase "A"	5	32.395.000

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

 (Socio)

C.P.C.E.C. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Estado de Situación Patrimonial

al 31 de julio de 2016 y 2015

(Cifras en pesos – Nota 2.1.)

ACTIVO	31.07.2016	31.07.2015	PASIVO	31.07.2016	31.07.2015
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Caja y bancos (Nota 3.1.)	35.659.178	27.628.198	Cuentas por pagar (Notas 3.5. y 5)	116.005.283	50.129.041
Inversiones (Anexo III)	-	5.098.630	Deudas bancarias y financieras (Notas 3.6., 5 y 8)	23.455.738	41.856.171
Créditos por ventas (Notas 3.2. y 5)	69.275.696	96.467.503	Remuneraciones y cargas sociales (Notas 3.7. y 5)	7.117.554	4.949.899
Otros créditos (Notas 3.3. y 5)	24.059.630	5.692.354	Deudas fiscales (Notas 3.8. y 5)	6.636.348	15.081.614
Bienes de cambio (Notas 3.4.)	92.207.276	76.023.817	Anticipo de clientes	109.053	-
Total del Activo Corriente	221.201.780	210.910.502	Otros pasivos (Notas 3.9. y 5)	70.074.716	31.795.531
			Total del Pasivo Corriente	223.398.692	143.812.256
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Otros créditos (Notas 3.3. y 5)	3.242.821	1.791.235	Deudas bancarias y financieras (Notas 3.6. 5 y 8)	28.244.187	25.296.962
Bienes de uso (Anexo I)	185.843.373	189.004.241	Otros pasivos (Notas 3.9. y 5)	17.910.850	11.461.456
Inversiones (Anexo III)	24.898.204	-	Total del Pasivo No Corriente	46.155.037	36.758.418
Activos intangibles (Anexo II)	5.930.972	8.878.757	Total del Pasivo	269.553.729	180.570.674
Total del Activo No Corriente	219.915.370	199.674.233			
			PATRIMONIO NETO (Según estado respectivo)	171.563.421	230.014.061
Total del Activo	441.117.150	410.584.735	Total del Pasivo y Patrimonio Neto	441.117.150	410.584.735

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.N° 2100004.3
Dr. Guillermo M. Bosio
Contador Público (UNC)
Matrícula 10.17540-4
C.P.C.E. Córdoba

Gerardo Nicolás Rocca
Síndico

Manuel Maximiliano Ron
Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Estado de Resultados

correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de julio de 2016, comparativo con el ejercicio anterior

(Cifras en pesos – Nota 2.1.)

	31.07.2016	31.07.2015
Ventas netas	712.807.498	604.554.458
Costo de ventas (Anexo IV)	(598.875.403)	(368.232.512)
Ganancia bruta	113.932.095	236.321.946
Resultado por valuación de bienes de cambio al valor neto de realización	11.728.775	4.658.220
Resultado neto de la actividad agropecuaria (Nota 3.10.)	4.433.075	314.854
Gastos de comercialización (Anexo VI)	(2.198.166)	(4.024.377)
Gastos de administración (Anexo VI)	(37.482.733)	(25.989.517)
Resultados financieros y por tenencia		
Generados por activos		
Diferencia de cambio	5.819.246	1.331.056
Resultado por tenencia (Nota 3.11.)	90.632.459	(9.560.730)
Intereses ganados	1.332.331	216.781
Generados por pasivos		
Diferencia de cambio	(1.114.953)	(1.354.313)
Intereses perdidos	(32.391.897)	(13.715.133)
Resultado por cobertura	6.124.299	(3.341.484)
Otros egresos netos (Nota 11)	81.392	(31.998.527)
Resultado antes del impuesto a las ganancias	160.895.923	152.858.776
Impuesto a las ganancias (Nota 7)	(49.346.563)	(53.513.203)
Resultado del ejercicio	111.549.360	99.345.573

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. N° 21000043
Cr. Guillermo M. Bosio
Contador Público (UNC)
Matrícula 10.17540.4
C.P.C.E. Córdoba

Gerardo Nicolás Roccia
Sindico

Manuel Maximiliano Ron
Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Estado de Evolución del Patrimonio Neto

Correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de julio de 2016, comparativo con el ejercicio anterior
(Cifras en pesos – Nota 2.1.)

	Aportes de los propietarios		Resultados acumulados				Neto resultante al	
	Capital suscrito	Costo de acciones propias en cartera	Legal	Facultativa	Total	Resultados no asignados	Totales	
Saldos al inicio del ejercicio	32.395.000		6.350.436	20.448.886	26.799.322	170.819.739	197.619.061	230.014.061
Distribución de Resultados no asignados								
Dividendos en efectivo (según Acta de Asamblea de fecha 09/12/2014)	-		-	-	-	-	-	-
Constitución de reserva legal (según Acta de Asamblea de fecha 15/12/2015)	-		128.564	-	128.564	(128.564)	-	-
Dividendos en efectivo (según Acta de Asamblea de fecha 15/12/2015)	-		-	-	-	(20.000.000)	(20.000.000)	(20.000.000)
Compra de acciones propias (según Acta de Asamblea de fecha 07/01/2016) (Nota 12)	-	(150.000.000)	-	-	-	-	-	(150.000.000)
Resultado del ejercicio						111.549.360	111.549.360	111.549.360
Saldos al cierre del ejercicio	(1) 32.395.000	(150.000.000)	6.479.000	20.448.886	26.927.886	262.240.535	289.168.421	171.563.421
								230.014.061

(1) Incluye \$ 6.479.000 correspondiente a acciones propias en cartera (Nota 12).

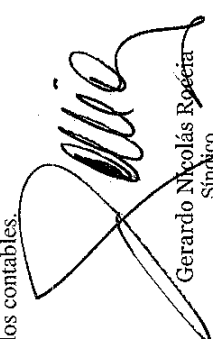
Las notas y anexos que acompañan son parte integrante de los estados contables.

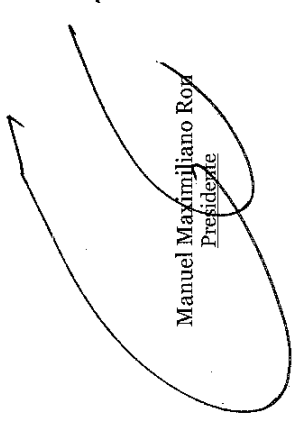
Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C. N° 2100004.3
Dr. Guillermo M. Bosio
 Contador Público (UNC)
 Matrícula 10.17/540.4
 C.P.C.E. Córdoba


Gerardo Nicolás Roa
 Síndico


Manuel Maximiliano Román
 Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Estado de Flujo de Efectivo

correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de julio de 2016, comparativo con el ejercicio anterior

(Cifras en pesos – Nota 2.1.)

	31.07.2016	31.07.2015
Variación del efectivo		
Efectivo al inicio del ejercicio (Nota 3.12.)	32.726.828	10.860.607
Aumento neta del efectivo	2.932.350	21.866.221
Efectivo al cierre del ejercicio (Nota 3.12.)	35.659.178	32.726.828
Causas de variaciones del efectivo:		
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Resultado del ejercicio – Ganancia	111.549.360	99.345.573
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas:		
Impuesto a las ganancias	49.346.563	53.513.203
Depreciación de bienes de uso (Anexo VI)	24.095.447	20.073.244
Amortización de activos intangibles (Anexo VI)	2.978.734	1.020.318
Resultado venta de bienes de uso	-	217.557
Intereses devengados	31.059.566	13.498.352
Diferencia de cambio	(4.704.293)	23.257
Resultado por tenencia	(90.632.459)	9.560.730
Resultado por valuación de bienes de cambio a su valor neto de realización	(11.728.775)	(4.658.220)
Resultado por operaciones con instrumentos financieros derivados	(6.124.299)	3.341.484
Pagos por impuesto a las ganancias	(55.785.140)	(72.304.972)
Variación de activos y pasivos:		
Disminución (aumento) en créditos por ventas	24.762.377	(1.334.081)
(Aumento) disminución en otros créditos	(16.565.950)	13.203.085
Disminución (aumento) en bienes de cambio	86.287.474	(4.740.794)
Aumento (disminución) en cuentas por pagar	70.889.610	(52.758.800)
Aumento (disminución) de cargas fiscales	4.442.705	(5.657.382)
(Disminución) aumento de otros pasivos	(33.202.754)	27.842.994
Aumento de remuneraciones y cargas sociales	2.167.655	2.928.228
Aumento de anticipo de clientes	109.053	-
Flujo neto de efectivo generado por las operaciones	188.944.874	103.113.776
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Compra de bienes de uso	(23.919.689)	(28.865.183)
Compra de activos intangibles	(30.949)	(9.810.021)
Ingreso por venta de bienes de uso	-	50.678
Pago por compra de acciones	(1.995.483)	-
Aporte en Fondo de Riesgo de S.G.R.	(21.045.000)	-
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	(46.991.121)	(38.624.526)
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Aumento de préstamos	47.283.549	18.383.963
Pagos de capital por préstamos	(61.591.065)	(27.786.556)
Intereses pagados por préstamos	(17.721.226)	(13.659.560)
Compra de acciones propias (Nota 12)	(91.500.000)	-
Intereses por compra de acciones propias (Nota 12)	(4.042.968)	-
Dividendos en efectivo	(20.000.000)	(21.111.112)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	(147.571.710)	(44.173.265)
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA GENERADOS POR EL EFECTIVO Y EL EQUIVALENTE DE EFECTIVO		
Intereses cobrados y diferencia de cambio	8.550.307	1.550.236
Aumento del efectivo y equivalente de efectivo por resultados financieros y por tenencia generados por el efectivo y equivalente de efectivo	8.550.307	1.550.236
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO	2.932.350	21.866.221

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.N° 21000043
Cr. Guillermo M. Bosio
Contador Público (UNC)
Matrícula 10.17540.4
C.P.C.E. Córdoba

Gerardo Nicolás Rocchia
Sindico

Manuel Maximiliano Ron
Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Notas a los estados contables al 31 de julio de 2016 y 2015

NOTA 1 - CONSTITUCIÓN DE LA SOCIEDAD, ACTIVIDAD Y OBJETO

La Sociedad se constituyó el 23 de octubre de 2006, habiendo finalizado la inscripción ante la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas de la Provincia de Córdoba el 9 de agosto de 2007.

La actividad principal de la Sociedad es la producción de biocombustible y sus subproductos, la explotación agrícola y/o ganadera y la comercialización de todos los productos y subproductos generados por su actividad productiva.

Con fecha 12 de julio de 2010 fue publicado en el Boletín Oficial de la Nación la Resolución 553/2010 de la Secretaría de Energía de la Nación a partir de la cual se le otorga a la Sociedad un cupo de 50.000 m3 anuales a partir de septiembre de 2012, sujeto al cumplimiento del cronograma de ejecución de obras informado por la Sociedad. Dicha resolución se encuentra en el marco de la Ley N° 26.093.

El 6 de septiembre de 2012 la Secretaría de Energía, dependiente del Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios, emitió nota S.E. N° 5581 notificando la inscripción de la empresa en el Registro de Empresas Petroleras – Sección empresas elaboradoras y/o comercializadoras en la categoría elaboradora de biocombustibles y sus mezclas con gasoil o naftas. De esta forma la empresa quedó habilitada para la comercialización de bioetanol.

Con fecha 22 de octubre de 2012 la Secretaría de Industria, dependiente del Ministerio de Industria, Comercio y Minería de la Provincia de Córdoba mediante Resolución N° 099 otorgó a Bioetanol Río Cuarto S.A. los beneficios de la Promoción Industrial contemplados en la Ley 9.727.

NOTA 2 - NORMAS CONTABLES

A continuación se detallan las normas contables más relevantes aplicadas por la Sociedad para la preparación de los presentes estados contables, las que han sido aplicadas uniformemente respecto del ejercicio anterior.

2.1. Preparación y presentación de los estados contables

Los presentes estados contables fueron confeccionados conforme a las normas contables de exposición y valuación contenidas en las Resoluciones Técnicas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("F.A.C.P.C.E."), aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Córdoba ("C.P.C.E.Cba."), con excepción de las normas contenidas en la Resolución Técnica N° 26 (modificada por la Resolución Técnica N° 29) "Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad y de las NIIF para Pequeñas y Medianas Entidades ("PyMES)". Los estados contables se exponen en pesos sin centavos al igual que las notas y anexos.

2.2. Estimaciones contables

La preparación de estados contables a una fecha determinada requiere que la gerencia de la sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a dicha fecha, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. La gerencia de la Sociedad realiza estimaciones para poder calcular a un momento dado, por ejemplo, el costo de reimplantación de los activos biológicos, el costo de reposición de los bienes de cambio, el valor neto de realización de los cereales destinados a la venta, la vida útil de los bienes de uso, el valor recuperable de los activos y el impuesto a las ganancias. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables.

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Notas a los estados contables al 31 de julio de 2016 y 2015 (Continuación)

NOTA 2 - NORMAS CONTABLES (Continuación)

2.3. Consideración de los efectos de la inflación

Las normas contables profesionales argentinas establecen que los estados contables deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda conforme a las disposiciones establecidas en las Resoluciones Técnicas (R.T.) N° 6 y N° 17, con las modificaciones introducidas por la R.T. N° 39 y por la Interpretación N° 8, normas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, cuando exista una tasa acumulada de inflación en tres años que alcance o sobrepase el 100%, considerando para ello el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC).

Al 31 de julio de 2016, no es posible calcular la tasa acumulada de inflación correspondiente al período de tres años finalizado en esa fecha sobre la base de datos oficiales del INDEC, dado que en el mes de octubre de 2015 el citado organismo discontinuó el cálculo del IPIM, calculándolo nuevamente a partir de enero de 2016.

Al cierre del ejercicio sobre el que se informa, la Dirección ha evaluado que, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas vigentes, no se presentan las características para aplicar la Sección 3.1. de la RT N° 17 (Expresión en moneda homogénea). Por lo tanto, los presentes estados contables no han sido reexpresados en moneda constante.

Sin embargo, en los últimos años ciertas variables macroeconómicas que afectan los negocios de la Sociedad, tales como el costo salarial y los precios de los insumos, han sufrido variaciones anuales de cierta importancia. Esta circunstancia debe ser considerada en la evaluación e interpretación de la situación financiera y los resultados que presenta la Sociedad en los presentes estados contables.

2.4. Información comparativa

Los saldos al 31 de julio de 2015 que se exponen en estos estados contables a efectos comparativos, surgen de los estados contables de la Sociedad a dicha fecha e incluyen ciertas reclasificaciones a los efectos de su presentación comparativa con los de este ejercicio.

2.5. Criterios de valuación de mayor relevancia

A continuación, se detallan los criterios de medición de mayor relevancia utilizados por la Sociedad en la preparación de los presentes estados contables:

a. Caja y bancos

El efectivo disponible se ha computado a su valor nominal.

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2016 y 2015 (Continuación)

NOTA 2 - NORMAS CONTABLES (Continuación)

2.5. Criterios de valuación de mayor relevancia (Continuación)

b. Activos y pasivos en moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido valuados a los tipos de cambio vigentes al cierre del ejercicio.

c. Inversiones corrientes

Los depósitos a plazos fijos han sido valuados al monto depositados más los intereses devengados al cierre del ejercicio.

d. Créditos por ventas, otros créditos, otros pasivos y cuentas por pagar

Los créditos por ventas han sido valuados al precio vigente para operaciones de contado.

Los valores a depositar, los otros créditos, otros pasivos y las cuentas a pagar han sido valuadas a su valor nominal. Los valores obtenidos de esta forma no difieren significativamente de los que se hubieran obtenido de aplicarse las normas contables vigentes, que establecen que deben valuarse al precio de contado estimado al momento de la transacción más los intereses y componentes financieros implícitos devengados en base a la tasa interna de retorno determinada en dicha oportunidad.

Los activos y pasivos generados por la aplicación del método del impuesto diferido han sido valuados a su valor nominal.

e. Créditos y deudas financieras

Los créditos y deudas financieras han sido valuadas a su valor nominal más los intereses devengados al cierre del ejercicio. Los valores obtenidos de esta forma no difieren significativamente de los que se hubieran obtenido de aplicarse las normas contables vigentes, que establecen que deben valuarse de acuerdo con la suma de dinero entregada y recibida, respectivamente, neta de los costos de la transacción, más los resultados financieros devengados en base a la tasa interna de retorno estimada en el momento de su reconocimiento inicial.

f. Saldos por transacciones financieras, por refinanciaciones y créditos y deudas diversas con partes relacionadas

Los créditos y deudas con partes relacionadas generados por transacciones financieras, por refinanciaciones y por otras transacciones diversas (no incluye compra-venta de bienes y servicios) han sido valuados de acuerdo con las condiciones pactadas entre las partes involucradas.

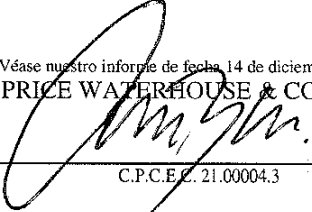
g. Bienes de cambio

- Bienes de cambio de la actividad principal:

Materias primas, producción en proceso, repuestos e instrumentos e insumos de laboratorio: los mismos fueron valuados a su costo de reposición al cierre del ejercicio. Los valores obtenidos de esta forma, no superan a sus respectivos valores recuperables estimados al cierre del ejercicio.

Productos terminados: han sido valuados a su valor neto de realización.

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

 (Socio)
 C.P.C.E.C. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2016 y 2015 (Continuación)

NOTA 2 - NORMAS CONTABLES (Continuación)

2.5. Criterios de valuación de mayor relevancia (Continuación)

g. Bienes de cambio (Continuación)

- Bienes de cambio de la actividad agropecuaria:

Sementeras de maíz: dado que una vez cosechado el maíz no está destinado a la venta sino a la propia producción industrial, fueron valuadas al costo de reposición de los bienes y servicios necesarios para obtener un bien similar.

Cereales cosechados destinados a la actividad principal: básicamente se integra por bienes no destinados a la venta sino a su utilización como factor de la producción industrial.

En consecuencia, fueron valuados al costo de reposición directo de un bien similar, adquirido a terceros en el mercado habitual donde opera el ente.

Cereales cosechados destinados a la venta: han sido valuados a su valor neto de realización.

Los valores obtenidos de esta forma, no superan a sus respectivos valores recuperables estimados al cierre del ejercicio.

h. Inversiones no corrientes

Participación en sociedades en las cuales no se ejerce control ni influencia significativa: comprende acciones de Bio Argentina S.A., y han sido valuadas al costo de adquisición.

Participación en Fondo de Riesgo de S.G.R. (Sociedad de Garantía Recíproca): Fue valuado considerando el monto de los aportes efectuados mas / (menos) la participación del 28,68% de la Sociedad sobre los resultados del mismo.

i. Bienes de uso

Los mismos fueron valuados a su costo de adquisición neto de sus depreciaciones acumuladas. De acuerdo con lo indicado en Normas Contables Profesionales, la Sociedad ha hecho uso de la opción de activar los intereses y diferencia de cambio relacionados en forma específica con la adquisición de los bienes de uso en construcción.

El valor residual de sus activos, no supera su valor recuperable estimado al cierre del ejercicio.

j. Activos intangibles

Los activos intangibles comprenden gastos de organización y preoperativos y licencias de software. Los mismos han sido valuados a su costo, neto de las amortizaciones acumuladas.

Las amortizaciones han sido calculadas por el método de línea recta en base a una vida útil estimada de cada activo. Los gastos de organización se amortizan en cinco años; los gastos preoperativos en diez años mientras que las licencias de software se amortizan en tres años. El valor de los activos intangibles, no supera su valor recuperable estimado al cierre del ejercicio.

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2016 y 2015 (Continuación)

NOTA 2 - NORMAS CONTABLES (Continuación)

2.5. Criterios de valuación de mayor relevancia (Continuación)

k. Impuesto a las ganancias

La Sociedad ha reconocido el cargo por impuesto a las ganancias en base al método del impuesto diferido, reconociendo de esta manera el efecto de las diferencias temporarias entre las mediciones contables e impositivas de los activos y pasivos.

A los efectos de determinar los activos y pasivos diferidos se ha aplicado sobre las diferencias temporarias identificadas, la tasa impositiva que se espera esté vigente al momento de su reversión considerando las normas legales sancionadas a la fecha de emisión de estos estados contables.

La evolución y composición de los activos y pasivos por impuesto diferido se detallan en la nota 7.

l. Instrumentos derivados

Los activos originados en instrumentos derivados han sido valuados a su valor neto de realización. Los pasivos originados en instrumentos derivados han sido valuados a su costo de cancelación estimado. Las diferencias generadas como consecuencia de la aplicación de los criterios de medición detallados a los activos y pasivos por instrumentos derivados han sido reconocidas como resultado del ejercicio.

m. Cuentas del patrimonio neto

La cuenta "Capital social" ha sido expresada a su valor nominal histórico. De acuerdo con lo mencionado en Nota 2.3., no se ha ajustado la misma por inflación.

n. Cuentas del estado de resultados

Las cuentas del estado de resultados se exponen a sus valores nominales.

o. Estado de Flujos de Efectivo

Para la determinación de efectivo y sus equivalentes cuya evolución se expone en el estado de flujos de efectivo se ha considerado la suma de los siguientes componentes patrimoniales: a) caja y bancos (incluyendo los depósitos a la vista) y b) los equivalentes de efectivo, considerándose como tales a los que se mantienen con el fin de cumplir con los compromisos de corto plazo, poseen alta liquidez, son fácilmente convertibles en importes conocidos de efectivo, están sujetos a riesgos insignificantes de cambio de valor y tienen un plazo corto de vencimiento.

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2016 y 2015 (Continuación)

NOTA 3 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

		Deudor/ (Acreedor)	
		31.07.2016	31.07.2015
		\$	
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL			
3.1. Caja y bancos			
Fondo fijo		17.457	17.000
Caja moneda extranjera (Anexo V)		12.803.080	8.167.065
Bancos moneda local		22.815.366	19.417.059
Bancos moneda extranjera (Anexo V)		23.275	27.074
TOTALES		35.659.178	27.628.198
3.2. Créditos por ventas:			
Comunes		63.080.321	85.336.443
Partes relacionadas en moneda local (Nota 4)		755.498	1.830.214
Partes relacionadas en moneda extranjera (Nota 4 y Anexo V)		-	6.466.887
Valores a depositar – Comunes		3.879.953	1.763.269
Valores a depositar – Partes relacionadas (Nota 4)		1.559.924	1.070.690
TOTALES		69.275.696	96.467.503
3.3. Otros créditos			
Corrientes			
Créditos fiscales		817.328	3.857.113
Anticipo a proveedores en moneda local		346.749	334.377
Garantías otorgadas por operaciones con instrumentos derivados (Nota 10 y Anexo V)		-	196.344
Gastos pagados por adelantado		867.083	298.539
Otros créditos diversos		2.474.743	652.638
Partes relacionadas en moneda local (Nota 4)		19.553.727	353.343
TOTALES		24.059.630	5.692.354
No corrientes			
Créditos diversos		1.750.125	-
Gastos pagados por adelantado		1.492.696	1.791.235
TOTALES		3.242.821	1.791.235

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2016 y 2015 (Continuación)

NOTA 3 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Continuación)

		Deudor/ (Acreedor)	
		31.07.2016	31.07.2015
		\$	
3.4. Bienes de cambio			
Bienes de cambio de la actividad principal:			
Materias primas		59.970.114	40.355.541
Materias primas entregadas en garantía (Notas 8.2 y 9)		3.628.800	6.121.606
Productos terminados		21.277.480	8.661.822
Repuestos		3.505.927	6.775.058
Instrumentos e insumos de laboratorio		621.428	367.112
Otros productos agrícolas destinados a la venta		1.250.438	1.070.728
Subtotales		90.254.187	63.351.867
Bienes de cambio de la actividad agropecuaria:			
Sementera		1.898.748	219.086
Insumos agrícolas		-	1.236.304
Subtotales		1.898.748	1.455.390
Anticipo a proveedores – Comunes		6.017	-
Anticipo a proveedores – Partes relacionadas (Nota 4)		48.324	11.216.560
Subtotales		54.341	11.216.560
TOTALES		92.207.276	76.023.817
3.5. Cuentas por pagar			
Corrientes			
Comunes en moneda local		15.250.453	16.135.893
Comunes en moneda extranjera (Anexo V)		2.726.577	8.100.399
Partes relacionadas en moneda local (Nota 4)		4.354.149	1.131.242
Partes relacionadas moneda extranjera (Nota 4 y Anexo V)		63.319.683	12.365.985
Documentados – Comunes		10.933.577	3.198.875
Documentados partes relacionadas (Nota 4)		19.420.844	9.196.647
TOTALES		116.005.283	50.129.041
3.6. Deudas bancarias y financieras			
Corrientes			
Préstamos bancarios y arrendamientos financieros		23.455.738	41.856.171
TOTALES		23.455.738	41.856.171
No Corrientes			
Préstamos bancarios y arrendamientos financieros		28.244.187	25.296.962
TOTALES		28.244.187	25.296.962

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Notas a los estados contables al 31 de julio de 2016 y 2015 (Continuación)

NOTA 3 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Continuación)

		Acreedor / (Deudor)	
		31.07.2016	31.07.2015
		\$	
3.7. Remuneraciones y cargas sociales			
Retenciones y aportes a depositar		944.991	625.388
Sueldos a pagar		3.569	642.870
SAC, vacaciones y gratificaciones a pagar		6.168.994	3.681.641
TOTALES		7.117.554	4.949.899
3.8. Deudas fiscales			
Impuesto a las ganancias a pagar		680.000	13.567.971
Impuesto a los ingresos brutos a pagar		22.661	-
Impuesto al valor agregado a pagar		2.597.304	-
Retenciones a ingresar		3.304.621	1.482.856
Otros impuestos		31.762	30.787
TOTALES		6.636.348	15.081.614
3.9. Otros pasivos			
Corrientes			
Honorarios a directores a pagar (Nota 4)		95.760	806.759
Acreedores varios partes relacionadas (Nota 4)		1.204.517	30.000.000
Acreedores varios		-	988.772
Deuda por compra de acciones propias (Nota 12)		68.774.439	-
TOTALES		70.074.716	31.795.531
No Corrientes			
Pasivo por impuesto diferido (Nota 7)		17.910.850	11.461.456
TOTALES		17.910.850	11.461.456
		Ganancia/(Pérdida)	
		31.07.2016	31.07.2015
		\$	
ESTADO DE RESULTADOS			
3.10. Resultado neto de la actividad agropecuaria			
Ingresos de la actividad agropecuaria		29.609.968	16.944.855
Costos de la actividad agropecuaria (Anexo IV)		(25.176.893)	(16.630.001)
TOTALES		4.433.075	314.854
3.11. Resultado por tenencia			
Resultado por tenencia bienes de cambio		90.742.159	(9.982.320)
Resultado por inversiones corrientes		2.591.839	421.590
Resultado por participación en Fondo de Riesgo de S.G.R.		653.204	-
Resultado por tenencia de créditos		(3.354.743)	-
TOTALES		90.632.459	(9.560.730)

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2016 y 2015 (Continuación)

NOTA 3 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Continuación)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

3.12. Efectivo

Caja y bancos

Inversiones

	Deudor/ (Acreedor)	
	31.07.2016	31.07.2015
	\$	
	35.659.178	27.628.198
	-	5.098.630
TOTALES	35.659.178	32.726.828

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2016 y 2015

NOTA 4 - SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

A continuación se exponen los saldos con partes relacionadas accionistas al 31 de julio de 2016 y 2015:

Accionista	Créditos por ventas		Otros créditos		Bienes de cambio		Cuentas por pagar		Otros Pasivos	
	31.07.2016	31.07.2015	31.07.2016	31.07.2015	31.07.2016	31.07.2015	31.07.2016	31.07.2015	31.07.2016	31.07.2015
Agris S.R.L.	145.276	394.674	300.000	-	-	-	2.552.448	-	-	-
Agrosur S.R.L.	-	-	60.000	-	-	-	-	453.680	-	-
Agrociencia y Servicios S.A.	-	-	60.000	-	-	-	66.285.937	11.847.412	-	-
Alberto J. Merini e Hijos S.R.L.	-	1.815	71.250	-	-	-	-	-	-	-
Basilini, Gerardo Luis	4.650	4.647	56.417	15.175	11.748	13.694	-	-	-	-
Basilini, Julio Cesar	-	-	56.417	15.175	12.141	13.456	-	-	-	-
Sanguinetti, Cesar Augusto	-	-	112.826	30.345	12.054	13.316	-	-	-	-
Américo Eduardo Cota, e Hijos S.H.	-	-	142.289	35.866	-	-	2.500.000	-	-	-
Cota Eduardo A. y Cota Américo L.	-	-	203.881	53.841	-	-	2.504.034	-	-	-
Dromedario S.A.	-	-	30.000	-	-	-	-	3.551	-	-
El Húmero S.A.	20.894	20.894	90.000	-	-	-	-	-	-	-
Faricelli, Nazareno Carlos D.	-	-	56.417	15.175	-	579	1.844.646	-	-	-
Fidaur S.A.	2.959	1.595	150.004	-	-	-	24.924	1.180.580	-	-
Finaviv S.R.L.	-	3.373	60.000	-	-	65.484	1.078.305	51.156	-	-
Foscoed S.A.	196.348	723.193	30.000	-	-	-	1.425.664	2.725.450	-	-
Idola, Paul Juan Pablo	-	-	56.417	15.175	-	-	-	-	-	-
La Huella S.A.	-	1.858	30.000	-	-	-	-	-	-	-
Tardivo, Marcelo	-	2.369	225.651	60.690	12.381	10.031	85	-	-	-
Gilja, María Teresa	-	-	112.826	30.345	-	-	-	1.149	-	-
Marza, Ricardo José	40.693	40.693	40.000	11.990	-	-	-	-	-	-
Ovillo Otero S.A.	87.394	652.557	210.000	-	-	-	-	-	-	-
Catalano, Pedro José	-	-	56.417	15.175	-	-	1.976.771	-	658	-
Porta Hnos. S.A.	-	301.747	-	-	-	-	-	329.559	-	30.000.000
Prodagro Argentina S.A.	-	327.480	465.000	-	-	-	44.564	-	-	-
Agremit S.R.L.	-	-	30.000	-	-	-	-	-	-	-
Rossa, Anibal Antonio	-	509	109.121	28.796	-	-	8	-	-	-
Cuenigh, Tomás Eduardo	309.158	2.062	56.417	15.175	-	-	76.324	168.263	-	-
Varquez, Martín de los Mercaderes	-	3.312	36.253	10.480	-	-	-	124.162	-	-
Marjo S.A.	-	-	89.596	-	-	-	62.277	360.887	-	-
Subtotal Accionistas	897.372	2.482.769	3.006.687	353.343	48.324	116.560	80.376.987	17.246.526	-	30.000.000

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2016 y 2015 (Continuación)

NOTA 4 - SALDOS CON PARTES RELACIONADAS (Continuación)

A continuación se exponen los saldos con partes relacionadas accionistas al 31 de julio de 2016 y 2015:

Otras Partes relacionadas	Créditos por ventas		Otros Créditos		Bienes de cambio		Cuentas por pagar		Otros Pasivos	
	31.07.2016	31.07.2015	31.07.2016	31.07.2015	31.07.2016	31.07.2015	31.07.2016	31.07.2015	31.07.2016	31.07.2015
Bonass Crop S.A.	1.128.418	6.834.022	-	-	-	11.100.000	929.314	5.439.050	-	-
Dereel S.A.	-	-	-	-	-	-	222.083	-	-	-
Ron, Manuel Maximiliano	-	-	157.101	-	-	-	-	-	-	-
Norsaja Iaque, Leandro	-	81.000	-	-	-	-	21.829	8.298	-	-
Compañía de Alimentos	379.632	-	-	-	-	-	-	-	-	-
El Tala S.R.L.	-	-	-	-	-	-	2.544.463	-	-	-
Bio Argentina S.A.	-	-	16.389.939	-	-	-	3.000.000	-	1.204.517	-
Honorarios a Directores	-	-	-	-	-	-	-	-	95.760	806.759
Subtotales Otras partes relacionadas	1.508.050	6.885.022	16.547.040	-	-	11.100.000	6.717.689	5.447.348	1.300.277	806.759
TOTAL	2.315.422	9.367.791	19.553.727	383.343	48.324	11.216.560	87.094.676	22.693.874	1.300.277	30.806.759

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

[Firma] (Socio)

C.P.C.E. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

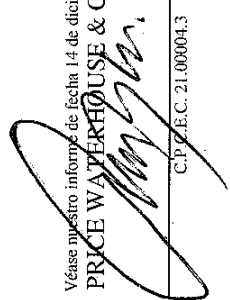
Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2016 y 2015 (Continuación)

NOTA 4 - SALDOS CON PARTES RELACIONADAS (Continuación)

Las operaciones realizadas con partes relacionadas durante los ejercicios finalizados el 31 de julio de 2016 y 2015 son las siguientes:

Nombre	Ventas		Compras		Gastos		Compras de bienes de uso		Resultados Financieros y no financieros		Otros ingresos y egresos operativos	
	31.07.2016	31.07.2015	31.07.2016	31.07.2015	31.07.2016	31.07.2015	31.07.2016	31.07.2015	31.07.2016	31.07.2015	31.07.2016	31.07.2015
Agria S.R.L.	274.672	340.974	257.882	2.220.635	-	-	656.540	-	-	-	317	736
Agrosur S.R.L.	1.972	2.804	376.669	700.982	-	-	-	-	-	-	542	232
Agrotecnología y Servicios S.A.	25.704.958	3.003.921	129.986.316	91.938.356	2.992.132	-	340.477	-	-	-	(342.538)	(3.019)
Basilini, Gerardo Luis	7.564	5.825	1.526.236	838.307	-	-	-	-	-	-	1.743	278
Basilini, Julio Cesar	7.573	5.826	1.528.451	836.995	-	-	-	-	-	-	1.745	277
Sanguinetti, Cesar Augusto	39.568	14.855	7.587.007	3.492.805	-	-	-	-	-	-	7.678	1.158
Ancheiro Eduardo Cobac Hipos S.H.	908	-	1.865.841	1.679.960	-	-	-	-	-	-	178	-
Claudio Eduardo A. y Cía Anónimo L.	35.824	-	3.524.698	1.679.960	-	-	-	-	-	-	4.083	-
Dronedario S.A.	278.207	108.399	7.495.461	4.591.781	-	-	-	-	-	-	6.428	1.522
El Henero S.A.	-	17.268	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fariello, Nazareno Carlos D.	7.107	-	2.739.699	-	-	-	-	-	-	-	1.981	-
Fleissur S.A.	43.997	-	2.055.393	5.238.885	200.777	-	255.428	-	-	-	-	-
Fleissur S.R.L.	-	543	6.932.439	6.270.482	-	-	33.373	-	(151.049)	-	-	-
Froeseed S.A.	1.397.891	1.110.214	9.601.974	14.435.557	1.199.327	-	1.698.986	-	-	-	-	-
Guipa, María Teresa	10.214	13.551	2.140.126	3.921.529	-	-	-	-	-	-	1.625	1.300
Mazza, Ricardo José	-	17.268	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ovidio Otro S.A.	1.796.742	548.166	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Petit Inos S.A.	1.372.634	20.298.745	1.988.020	-	40	-	3.473.451	7.393.929	(4.042.969)	-	-	(30.000.000)
Progreso Argentina S.A.	9.437	-	2.527.094	4.648.076	-	-	8.621	-	-	-	726	1.541
Rosso, Amal Antonio	20.255	406.383	3.044.782	-	-	-	-	-	-	-	3.627	-
Cavanagh, Tomás Eduardo	391.784	1.718	5.467.799	-	-	-	-	-	-	-	4.353	-
Varequez, María de las Mercedes	-	5.081	231.898	644.525	-	-	129.746	-	-	-	154	214
Marip S.A.	-	-	-	-	1.835.193	-	1.370.335	-	-	-	-	-
Otras partes relacionadas:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bionass Crop S.A.	3.024.541	-	-	-	8.919.584	-	-	-	-	-	184.698	49.219
Deard S.A.	-	-	-	-	721.517	-	-	-	-	-	-	-
El Tola S.R.L.	12.216	-	1.832.275	-	301.658	-	154.676	-	-	-	-	-
Narvaja Juan, Leandro	-	2234	-	310.145	-	-	-	-	-	-	-	103
Sobrero, Juan Miguel	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Maquie, Fernando	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Compañía de Alto y Cercos S.A.	1.432.420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Huancabamba Directores	-	-	-	-	3.252.873	-	2.442.233	-	-	-	-	-
TOTAL	35.860.884	25.914.975	192.718.568	143.445.998	19.423.101	-	10.531.876	7.393.929	(4.194.018)	-	(42.655)	(29.946.439)

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.


(Socio)

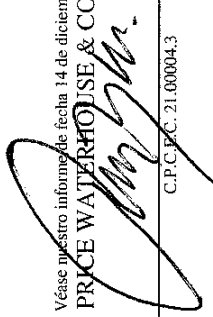
Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2016 y 2015 (Continuación)

NOTA 5 - PLAZOS DE VENCIMIENTO Y TASAS DE INTERÉS DE CRÉDITOS Y PASIVOS

	Activos			Pasivos						
	Créditos por ventas	Otros créditos	Total	Cuentas por pagar	Anticipos Clientes	Deudas fiscales	Remuneraciones y cargas sociales	Otros pasivos	Deudas bancarias y financieras	Total
Clasificación por plazos de vencimiento:										
Vencidos										
Hasta 3 meses	235.539	-	235.539	167.122	-	-	-	-	-	167.122
De tres a seis meses	8.739.840	-	8.739.840	-	-	-	-	-	-	-
A vencer:										
Hasta 3 meses	60.080.887	19.516.098	79.596.985	44.289.816	109.053	5.956.348	948.560	17.164.219	8.148.305	76.616.301
De tres a seis meses	219.430	1.259.402	1.478.832	30.051.253	-	680.000	6.168.994	25.842.088	5.153.696	67.896.031
De seis a nueve meses	-	442.065	442.065	32.317.092	-	-	-	25.863.892	5.070.204	63.251.188
De nueve a doce meses	-	2.842.065	2.842.065	9.180.000	-	-	-	1.204.517	5.083.533	15.468.050
De uno a dos años	-	1.515.389	1.515.389	-	-	-	-	-	19.327.877	19.327.877
De dos a tres años	-	831.814	831.814	-	-	-	-	-	8.916.310	8.916.310
Más de tres años	-	895.618	895.618	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal	69.275.696	27.302.451	96.578.147	116.005.283	109.053	6.636.348	7.117.554	70.074.716	51.699.925	251.642.879
Sin plazo establecido	-	-	-	-	-	-	-	17.910.850	-	17.910.850
Total	69.275.696	27.302.451	96.578.147	116.005.283	109.053	6.636.348	7.117.554	87.985.566	51.699.925	269.553.729
Clasificación según su cláusula de actualización:										
Que devengan interés	-	533.275	533.275	-	-	-	-	77.615.367	51.699.925	129.315.292
Que no devengan interés	69.275.696	26.769.176	96.044.872	116.005.283	109.053	6.636.348	7.117.554	10.370.199	-	140.238.437
Total	69.275.696	27.302.451	96.578.147	116.005.283	109.053	6.636.348	7.117.554	87.985.566	51.699.925	269.553.729

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.


(Socio)

C.P.C.F.C. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2016 y 2015

NOTA 6 - ESTADO DE CAPITALS

El estado de los capitales al 31 de julio de 2016 y 2015 es el siguiente:

	Valor nominal	
	31.07.2016	31.07.2015
	\$	
Capital inscripto en el Registro Público de Comercio	32.395.000	32.395.000
Capital suscrito	32.395.000	32.395.000
Capital integrado	32.395.000	32.395.000

Al 31 de julio de 2016, el capital social está representado por 323.950 acciones ordinarias, de valor nominal \$ 100 cada una y con derecho a 5 votos por acción.

NOTA 7 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS

La composición del impuesto a las ganancias incluido en el estado de resultados es la siguiente:

	(Pérdida) / Ganancia	
	31.07.2016	31.07.2015
	\$	
Impuesto a las ganancias diferido	(6.449.394)	(4.137.958)
Impuesto a las ganancias corriente	(42.897.169)	(49.375.245)
Total impuesto a las ganancias	(49.346.563)	(53.513.203)

7.1. Impuesto a las ganancias

La Sociedad determina el cargo por impuesto a las ganancias mediante la aplicación de la tasa de dicho impuesto sobre el resultado impositivo, determinado de acuerdo a la Ley de Impuesto a las Ganancias.

7.2. Impuesto a las ganancias – Método diferido

Asimismo y tal cual se describe a continuación se ha incorporado el efecto de la aplicación del método diferido.

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.F.C. 21.000043

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2016 y 2015 (Continuación)

NOTA 7 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Continuación)

7.2. Impuesto a las ganancias – Método diferido (Continuación)

A los efectos de determinar los activos y pasivos diferidos se ha aplicado, sobre las diferencias temporarias identificadas, la tasa impositiva que se espera esté vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales sancionadas a la fecha de emisión de los presentes estados contables.

En el cuadro a continuación se expone la posición impositiva diferida de la Sociedad al 31 de julio de 2016 y 2015:

Rubros	Saldo al inicio del ejercicio	Cargo a resultados	Saldo al final del ejercicio
	\$		
Bienes de uso	(2.463.633)	(11.023.400)	(13.487.033)
Bienes de cambio	(5.172.879)	2.260.612	(2.912.267)
Activos intangibles	(3.097.672)	1.034.745	(2.062.927)
Créditos por ventas	-	1.174.160	1.174.160
Otros créditos	(727.272)	104.489	(622.783)
Totales al 31.07.2016	(11.461.456)	(6.449.394)	(17.910.850)
Totales al 31.07.2015	(7.323.498)	(4.137.958)	(11.461.456)

A continuación se presenta la conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados al 31 de julio de 2016 y 2015 y el que resulta de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre la utilidad contable:

	31.07.2016	31.07.2015
	\$	
Resultado del ejercicio antes del impuesto a las ganancias	160.895.923	152.858.776
Tasa del impuesto vigente	35%	35%
Resultado del ejercicio a la tasa del impuesto	(56.313.573)	(53.500.571)
Diferencias permanentes a la tasa del impuesto	6.967.010	(12.632)
Subtotal diferencias permanentes a la tasa del impuesto	6.967.010	(12.632)
Total cargo a resultados por impuesto a las ganancias	(49.346.563)	(53.513.203)

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2016 y 2015 (Continuación)

NOTA 7 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Continuación)

7.2. Impuesto a las ganancias - Método diferido (Continuación)

A continuación se presenta una conciliación entre el impuesto cargado a resultado y el impuesto determinado del ejercicio a los fines fiscales:

	31.07.2016	31.07.2015
	\$	
Total cargo por impuesto a las ganancias contabilizado – (Pérdida)	(49.346.563)	(53.513.203)
- Diferencias temporarias		
Altas/(Bajas):		
Otros créditos	(104.489)	(104.488)
Bienes de cambio	(2.260.611)	1.344.792
Bienes de uso	11.023.400	(180.270)
Activos intangibles	(1.034.746)	3.077.924
Créditos por ventas	(1.174.160)	-
Total impuesto determinado a los fines fiscales	(42.897.169)	(49.375.245)

NOTA 8 - DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS

A continuación se presenta una síntesis de los principales contratos de préstamos bancarios y financieros que posee la Sociedad conjuntamente con las obligaciones a cumplir:

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C. 21.00004.3

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2016 y 2015

NOTA 8 - DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS (Continuación)

8.1. Deudas bancarias y financieras

Préstamos bancarios

A continuación se exponen los préstamos bancarios vigentes al 31 de julio de 2016:

	Banco de la Nación Argentina	Banco de la Nación Argentina	Banco de la Nación Argentina	Banco de la Nación Argentina	Banco de la Nación Argentina	Banco Galicia y Buenos Aires S.A.	Banco de Córdoba	Banco de Córdoba	Banco de Córdoba	Banco de Córdoba	Banco de Córdoba	Banco de Córdoba	Banco de Córdoba	Banco de Córdoba	Banco de Córdoba	Banco de Córdoba	Banco Santander Río
Monto original del préstamo	\$ 71.230.000	\$ 13.000.000	\$ 10.000.000	\$ 7.000.000	\$ 31.017.000	\$ 3.000.000	\$ 1.290.000	\$ 213.000	\$ 96.090	\$ 1.290.000	\$ 1.720.000	\$ 100.000	\$ 77.000	\$ 286.000	\$ 10.000.000		
TNA	9,90%	Badlar + 5 puntos	Badlar + 5 puntos	Badlar + 5 puntos	23% (3)	22%	15,25%	15,25%	15,25%	15,25%	15,25%	15,25%	3,00%	6,00%	26,00%		
Plazo	60 meses	60 meses	59 meses	54 meses	36 meses	36 meses	42 meses	42 meses	42 meses	42 meses	42 meses	42 meses	36 meses	36 meses	12 meses		
Fecha de otorgamiento	23/09/2011	26/03/2014	07/05/2014	30/09/2014	30/10/2015	11/05/2016	28/05/2013	07/06/2013	07/06/2013	15/08/2013	10/10/2013	26/11/2013	27/11/2013	30/04/2014	31/07/2015		
Garantías	Con garantía real (1) y Aval de Accionistas	Con garantía real (1) y Aval de Accionistas	Con garantía real (1) y Aval de Accionistas	Con garantía real (1) y Aval de Accionistas	Con garantía real (1)	Sin garantía	Con Aval de Directores y Accionistas	Derecho Real de Prenda sobre Tractor marca Valtra modelo A990 4x4 con motor 420DS turbo equipado con sistema hidráulico Motor Marca AgoSisuPower N° EW71793 y chasis marca Valtra NAAA1720006CDM004169 Año 2013	Derecho Real de Prenda sobre Pick Up, Nissan N° YD25-428075T y Chasis Marca Nissan N° 3NPDTDK	Con Aval de Directores y Accionistas	Con Aval de Directores y Accionistas	Sin garantía	Sin garantía	Derecho Real de Prenda sobre Tractor marca Pauny 230CC y Chasis Marca Pauny N° CC11870	Sin garantía		
Amortización del capital y cancelación de intereses	Plazo de gracia de 180 días desde último desembolso	Plazo de gracia de 11 meses desde último desembolso	Plazo de gracia de 11 meses desde último desembolso	Plazo de gracia de 6 meses desde último desembolso	Sin plazo de gracia - amortización mensual	Plazo de gracia de 12 meses desde desembolso - amortización mensual	Plazo de gracia de 180 días - amortización mensual	Plazo de gracia de 180 días - amortización semestral	Plazo de gracia de 180 días - amortización semestral	Plazo de gracia de 180 días - amortización mensual	Plazo de gracia de 180 días - amortización mensual	Plazo de gracia de 180 días - amortización mensual	Plazo de gracia de 180 días - amortización mensual	Plazo de gracia de 180 días - amortización mensual	Sin plazo de gracia - amortización mensual		

(1) Se ha constituido sobre el inmueble de la Sociedad una hipoteca.

(2) Se ha constituido sobre los mismos una prenda sobre los siguientes bienes de la Sociedad: equipos de producción marca Jinta, importados de China

(3) A partir del segundo año inclusive: Tasa Activa General.

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

~~C.P.C.F.C. 21.00004.3~~

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Notas a los estados contables al 31 de julio de 2016 y 2015 (Continuación)

NOTA 8 - DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS (Continuación)

8.1. Deudas bancarias y financieras (Continuación)

Préstamos bancarios (Continuación)

A continuación se exponen los préstamos bancarios vigentes al 31 de julio de 2015:

Pesos											
	Banco de la Nación Argentina	Banco de la Nación Argentina	Banco de la Nación Argentina	Banco Galicia y Buenos Aires S.A.	Banco de Córdoba	Banco de Córdoba	Banco de Córdoba	Banco de Córdoba	Banco de Córdoba	Banco de Córdoba	Banco Santander Río
Montos original del préstamo	\$ 71.230.000	\$ 13.000.000	\$ 10.000.000	\$ 6.960.000	\$ 1.290.000	\$ 213.000	\$ 96.000	\$ 1.290.000	\$ 1.720.000	\$ 100.000	\$ 77.000
TNA	9,90%	Badlar + 5 puntos	Badlar + 5 puntos	Badlar + 7,5 puntos	15,25%	15,25%	15,25%	15,25%	15,25%	15,25%	3,00%
Plazo	60 meses	60 meses	59 meses	48 meses	42 meses	42 meses	42 meses	42 meses	42 meses	42 meses	36 meses
Fecha de otorgamiento	23/09/2011	26/03/2014	07/05/2014	27/04/2012	28/05/2013	07/06/2013	07/06/2013	07/06/2013	10/10/2013	26/11/2013	27/11/2013
Garantías	Con garantía real (1) y Aval de Accionistas	Con garantía real (1) y Aval de Accionistas	Con garantía real (1) y Aval de Accionistas	Con garantía real (2) y Aval de Accionistas	Con Aval de Directores y Accionistas	Derecho Real de Prenda sobre Tractor marca Valtra modelo A990-4x4 con motor 420DS turbo equipado con sistema hidráulico Motor Marca AgcoSisuPower N° EW71793 y chasis marca Valtra N° NAAAT20006CDM0041 69 Año 2013	Derecho Real de Prenda sobre Pick Up, marca Nissan N° YD25-428075T y Chasis Marca Nissan N° 3NPD1DK	Con Aval de Directores y Accionistas	Con Aval de Directores y Accionistas	Sin garantía	Sin garantía
Amortización del capital y cancelación de intereses	Plazo de gracia de 180 días desde último desembolso - amortización mensual	Plazo de gracia de 11 meses desde último desembolso - amortización mensual	Plazo de gracia de 11 meses desde último desembolso - amortización mensual	Plazo de gracia de 360 días - amortización mensual	Plazo de gracia de 180 días - amortización mensual	Plazo de gracia de 180 días - amortización semestral	Plazo de gracia de 180 días - amortización semestral	Plazo de gracia de 180 días - amortización mensual	Plazo de gracia de 180 días - amortización mensual	Plazo de gracia de 180 días - amortización mensual	Plazo de gracia de 180 días - amortización mensual

(1) Se ha constituido sobre el inmueble de la Sociedad una hipoteca.

(2) Se ha constituido sobre los mismos una prenda sobre los siguientes bienes de la Sociedad: equipos de producción marca Inta, importados de China

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.E.C. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2016 y 2015

NOTA 8 -DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS (Continuación)

8.2. Préstamos garantizados con warrant

A continuación se exponen los préstamos garantizados con warrant vigentes al 31 de julio de 2016:

	Banco de Córdoba	Banco de Córdoba	Banco de Córdoba
Monto original del préstamo – en pesos	\$ 330.000	\$ 1.485.000	\$ 1.485.000
TNA	15,25%	15,25%	15,25%
Vencimiento	19/06/2017	05/07/2017	22/08/2017
Fecha de otorgamiento	20/12/2013	14/01/2014	19/02/2014
Garantías	Con garantía sobre 1.800 Tn. de maíz		
Amortización del capital y cancelación de intereses	Plazo de gracia de 180 días – amortización mensual	Plazo de gracia de 180 días – amortización mensual	Plazo de gracia de 180 días – amortización mensual

A continuación se exponen los préstamos garantizados con warrant vigentes al 31 de julio de 2015:

	Banco de Córdoba	Banco de Córdoba	Banco de Córdoba	Banco de Córdoba
Monto original del préstamo – en pesos	\$ 4.000.000	\$ 330.000	\$ 1.485.000	\$ 1.485.000
TNA	15,25%	15,25%	15,25%	15,25%
Vencimiento	28/03/2016	19/06/2017	05/07/2017	22/08/2017
Fecha de otorgamiento	15/10/2012	20/12/2013	14/01/2014	19/02/2014
Garantías	Con garantía sobre 5.886 Tn. de maíz	Con garantía sobre 4.640 Tn. de maíz		
Amortización del capital y cancelación de intereses	Plazo de gracia de 180 días – amortización mensual	Plazo de gracia de 180 días – amortización mensual	Plazo de gracia de 180 días – amortización mensual	Plazo de gracia de 180 días – amortización mensual

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2016 y 2015 (Continuación)

NOTA 8 -DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS (Continuación)

8.3. Arrendamientos financieros

Condiciones del contrato de arrendamiento financiero con Banco de Córdoba vigentes al 31 de Julio de 2015:

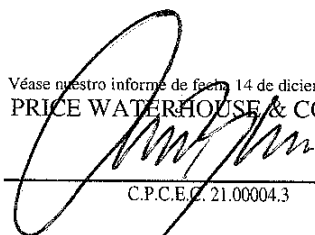
Objeto del contrato	Autoelevador Maximal ModeFD25T	Calador TH-06-TT- TF-MA-0-A Marca Jorgensen
Fecha de celebración del contrato	21/12/2012	20/08/2012
Fecha de entrega del bien	21/01/2013	20/08/2012
Plazo del contrato	36 meses	36 meses
Precio de contado	\$ 99.870	\$ 140.107
Forma de cancelación	Mensual	Mensual
Cuotas adeudadas mensuales	5	-
Opción de compra	\$ 4.866	\$ 6.826
Saldo en cuotas	\$ 13.265	-
Total al 31.07.2015	\$ 18.131	\$ 6.826

NOTA 9 - ACTIVOS GRAVADOS O DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Al 31 de julio de 2016 existen los siguientes bienes cuya disponibilidad se encuentra restringida por conformar garantía de las siguientes obligaciones:

- Bienes inmuebles e instalaciones adheridas a este que se encuentran gravados con hipoteca en garantía de obligaciones asumidas con el Banco de la Nación Argentina por \$ 101.230.000. Al 31 de julio de 2016 el saldo pendiente de dicha obligación asciende a \$ 21.750.841. El valor contable al 31 de julio de 2016 de los bienes inmuebles otorgados en garantía asciende a \$85.447.034.
- 1.800 Tn. de maíz en garantía de obligaciones a pagar bancarias por un total de \$1.141.266 al 31 de julio de 2016, según se expone en Nota 8.2 (Préstamos garantizados con warrant). El valor contable al 31 de julio de 2016 del maíz otorgado en garantía asciende a \$ 3.628.800.

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.


(Socio)

C.P.C.E. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2016 y 2015 (Continuación)

NOTA 9 - ACTIVOS GRAVADOS O DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA (Continuación)

Al 31 de julio de 2015 existían los siguientes bienes cuya disponibilidad se encuentra restringida por conformar garantía de las siguientes obligaciones:

- Bienes muebles gravados con prenda como garantía de endeudamiento mantenido con el Banco Galicia y Buenos Aires S.A. por importe total \$ 6.960.000. Al 31 de julio de 2015 el saldo pendiente de dicha obligación asciende a \$ 1.740.001. El valor contable al 31 de julio de 2015 de los bienes muebles otorgados en garantía asciende a \$ 9.781.625.
- Bienes inmuebles e instalaciones adheridas a este que se encuentran gravados con hipoteca en garantía de obligaciones asumidas con el Banco de la Nación Argentina por \$ 101.230.000. Al 31 de julio de 2015 el saldo pendiente de dicha obligación asciende a \$ 47.892.981. El valor contable al 31 de julio de 2015 de los bienes inmuebles otorgados en garantía asciende a \$ 88.804.938.
- 10.526 Tn. de maíz en garantía de obligaciones a pagar bancarias por un total \$ 3.232.092 al 31 de julio de 2015, según se expone en Nota 8.2 (Préstamos garantizados con warrant). El valor contable al 31 de julio de 2015 del maíz otorgado en garantía asciende a \$ 6.121.606.
- Rodados garantizados con garantía prendaria con el Banco Córdoba por un importe total de \$ 595.000. Al 31 de julio de 2015 el saldo pendiente de dicha obligación asciende a \$ 313.477. El valor contable al 31 de julio de 2015 de los rodados otorgados en garantía asciende a \$ 354.918.

NOTA 10 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

10.1. Contratos de compra a futuro de maíz en el Mercado a Término

En los ejercicios finalizados el 31 de julio de 2016 y 2015, la Sociedad celebró operaciones de compras a futuro de maíz con el objetivo de cubrir el riesgo de variación de precio de su materia prima principal.

Al 31 de julio del 2016 no existen contratos pendientes de ejecución mientras que al 31 de julio de 2015 las operaciones con instrumentos financieros derivados de maíz existentes cubrían operaciones por compras de maíz por un total de 2.700 toneladas, a un precio promedio ponderado de USD 113,72 por tonelada.

Como consecuencia de esta operatoria, la Sociedad poseía: créditos al 31 de julio de 2015 por \$ 196.344, los cuales se encuentran en la línea Garantías otorgadas por operaciones con instrumentos derivados del rubro Otros créditos corrientes del Estado de Situación Patrimonial, correspondiente a garantías entregadas con motivo de estas operaciones y un pasivo por \$161.285 que se encuentra expuesto en la línea Comunes moneda extranjera del rubro Cuentas por Pagar del Estado de Situación Patrimonial, correspondiente a la posición de las operaciones con instrumentos financieros derivados por compras de maíz al cierre de los mencionados ejercicios.

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2016 y 2015 (Continuación)

NOTA 10 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS (Continuación)

10.2. Contratos Forward de moneda extranjera.

En el ejercicio finalizado el 31 de julio de 2016, la Sociedad celebró operaciones de compras a futuro de moneda extranjera con el objetivo de cubrir el riesgo de variación de precio de su materia prima principal.

NOTA 11 - CONTRATO FASÓN PORTA HNOS S.A

El 15 de marzo de 2011 la Sociedad y Porta Hnos S.A. (en adelante "Porta") firmaron el "contrato de procesamiento y destilación" (en adelante "contrato de fasón") por el cual la Sociedad se comprometía a procesar y destilar para Porta alcohol etílico (mínimo 95° GL) a base de maíz, por un período de diez años desde la fecha de entrada en vigencia. Durante los primeros meses del presente ejercicio la Sociedad entregó alcohol etílico a Porta por este contrato, debiendo suspenderlo posteriormente para cubrir el cupo de bioetanol establecido por la Secretaría de Energía de la Nación.

Con fecha 23 de julio de 2015, se produjo de mutuo acuerdo la rescisión del contrato de fasón, conviniendo que la Sociedad indemnizara a Porta por el importe equivalente a 6.000.000 de litros de alcohol etílico, el que se expone dentro del rubro Otros egresos netos del Estado de Resultados por el ejercicio finalizado el 31 de julio de 2015.

NOTA 12 - COMPRA DE ACCIONES PROPIAS

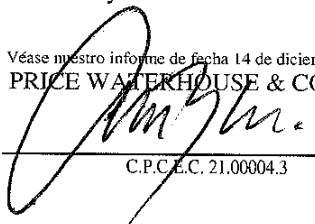
Con fecha 4 de enero de 2016 el Directorio de la Sociedad recibió del hasta entonces accionista Porta Hnos. S.A. (en adelante "Porta"), una oferta irrevocable dirigida a todos los accionistas y a la Sociedad, de venta de la totalidad de su participación accionaria en Bioetanol Río Cuarto S.A. Dicha participación estaba compuesta por la cantidad de 64.790 acciones de \$100 de valor nominal cada una, ordinarias nominativas no endosables de la clase A, con derecho a 5 votos por acción, que representan el 20% del capital social emitido y en circulación de la Sociedad, por un valor nominal total de \$ 6.479.000.

En Asamblea General Extraordinaria de fecha 7 de enero de 2016, los restantes accionistas de la Sociedad resolvieron por unanimidad que, previa renuncia al ejercicio de sus derechos de preferencia, Bioetanol Río Cuarto S.A. realice la adquisición de sus propias acciones, conforme a la oferta realizada por Porta.

Con fecha 7 de enero de 2016, se suscribió la aceptación de la oferta irrevocable de compra - venta, por el cual la Sociedad adquirió sus propias acciones en poder Porta Hnos. S.A., dicha operación se observa reflejada en el Estado de Evolución del Patrimonio Neto, mientras que el saldo pendiente de pago del precio de compra pactado más los intereses devengados al 31 de julio de 2016 se exponen en el rubro Otros pasivos corrientes del Estado de Situación Patrimonial.

Conforme al Artículo 221 de la Ley N° 19.550 y sus modificatorias ("Ley General de Sociedades" o "LGS"), el Directorio de la Sociedad deberá proceder a enajenar las acciones mencionadas en el término de un año, salvo prórroga de la Asamblea. Los derechos correspondientes a estas acciones quedan suspendidos hasta su enajenación, no siendo computables para la determinación del quórum ni de las mayorías.

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.


 (Socio)

C.P.C.E.C. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2016 y 2015 (Continuación)

NOTA12- COMPRA DE ACCIONES PROPIAS (Continuación)

A fecha de cierre del presente ejercicio las acciones mencionadas se encuentran en cartera no habiéndose cumplido el plazo mandatorio antes mencionado.

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Estado de Situación Patrimonial al 31 de julio de 2016 y 2015 Ejercicios iniciados el 1 de agosto de 2015 y 2014

BIENES DE USO

ANEXO I

	Valor de origen			Depreciación acumulada			Neto resultante	
	Saldo al inicio del ejercicio	Altas	Transferencias del ejercicio	Bajas	Saldo al final del ejercicio	Saldo al inicio del ejercicio	TOTALES AL 31.07.2016	TOTALES AL 31.07.2015
\$								
Terrenos	8.704.826	8.151.612	3.077.821	-	19.934.259	-	19.934.259	8.704.826
Alambrados	331.205	-	-	-	331.205	(11.137)	288.777	299.914
Rodados	1.972.850	69.310	-	-	2.042.160	(416.406)	723.481	1.070.377
Herramientas	384.721	178.481	-	-	563.202	(152.510)	88.440	62.469
Muebles y útiles	2.002.926	371.765	-	-	2.374.691	(629.293)	515.202	772.730
Equipos de telefonía	165.505	40.025	-	-	205.530	(42.201)	30.234	32.410
Maquinarias y equipos	97.098.547	1.392.469	1.346.443	-	99.837.459	(9.983.746)	66.252.171	73.497.005
Edificio	6.657.443	-	-	-	6.657.443	(166.436)	6.003.321	6.169.757
Inmueble	15.028.623	-	315.869	-	15.344.492	(306.890)	14.285.610	14.276.631
Instalaciones	79.512.232	510.020	5.071.857	-	85.094.109	(8.807.941)	55.822.701	59.048.765
Espacios comunes	818.763	-	-	-	818.763	(81.876)	509.498	591.374
Galpones y silos	8.096.992	-	-	-	8.096.992	(404.850)	6.735.005	7.139.855
Motores y bombas	-	5.879.907	-	-	5.879.907	(1.959.969)	3.919.938	-
Tanques	1.274.845	11.130	8.405.151	-	9.691.126	(969.113)	8.373.334	926.166
Mejora sobre inmuebles de terceros	485.448	3.789	-	-	489.237	(163.079)	122.209	281.499
Obras en curso	13.052.442	7.311.181	(18.124.430)	-	2.239.193	-	2.239.193	13.052.442
Anticipo compra terreno	3.077.821	-	(3.077.821)	-	-	-	-	3.077.821
Total al 31.07.2016	238.665.189	23.919.689	(2.985.110)	-	259.599.768	(24.095.447)	185.843.373	189.004.241
Total al 31.07.2015	210.166.975	28.865.183	-	(366.969)	238.665.189	(20.073.244)	98.734	189.004.241

(1) El destino contable de las depreciaciones se informa en el Anexo VI.

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.E.C. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Estado de Situación Patrimonial al 31 de julio de 2016 y 2015 Ejercicios iniciados el 1 de agosto de 2015 y 2014

ACTIVOS INTANGIBLES

ANEXO II

Cuenta principal	Valor de origen		Amortizaciones		TOTALES AL 31.07.2016	TOTALES AL 31.07.2015
	Saldo al inicio del ejercicio	Altas del ejercicio	Saldo al final del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Del ejercicio (1)	Acumuladas al final del ejercicio
\$						
Gastos de organización y preoperativos	9.886.054	-	9.886.054	(1.035.595)	(2.956.418)	(3.992.013)
Software	153.347	30.949	184.296	(125.049)	(22.316)	(147.365)
Total al 31.07.2016	10.039.401	30.949	10.070.350	(1.160.644)	(2.978.734)	(4.139.378)
Total al 31.07.2015	229.380	9.810.021	10.039.401	(140.326)	(1.020.318)	(1.160.644)
					5.930.972	8.878.757

(1) El destino contable de las amortizaciones se informa en el Anexo VI.

Véase registro informante de fecha 14 de diciembre de 2016
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.F.C. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

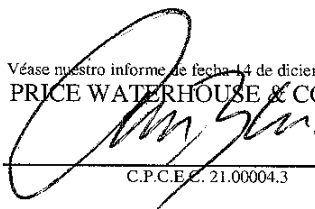
Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Estado de Situación Patrimonial al 31 de julio de 2016 y 2015
Ejercicios iniciados el 1 de agosto de 2015 y 2014

INVERSIONES**ANEXO III**

Concepto	Valor de libros al	
	31.07.2016	31.07.2015
Inversiones Corrientes		\$
Plazo Fijo en Banco de Transacciones y Servicios S.A.	-	5.098.630
Total Inversiones corrientes	-	5.098.630
Inversiones No Corrientes		\$
Acciones sin cotización	3.200.000	-
Participación en Fondo de Riesgo de S.G.R.	21.698.204	-
Total inversiones no corrientes	24.898.204	-

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.


(Socio)

C.P.C.E.C. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Por los ejercicios finalizados el 31 de julio de 2016 y 2015
Ejercicios iniciados el 1 de agosto de 2015 y 2014

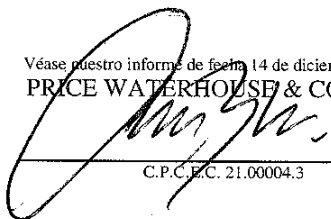
COSTO DE VENTAS

ANEXO IV

Actividad Industrial	31.07.2016	31.07.2015
	\$	
Existencia inicial (Nota 3.4.)	63.351.867	57.233.956
Más:		
Compras del ejercicio	343.429.743	245.665.776
Gastos de producción (Anexo VI)	191.605.821	138.666.967
Resultado por tenencia (Nota 3.11.)	90.742.159	(9.982.320)
Menos:		
Existencia final (Nota 3.4.)	(90.254.187)	(63.351.867)
Costo de ventas	598.875.403	368.232.512

Actividad Agropecuaria	31.07.2016	31.07.2015
	\$	
Existencia inicial (Nota 3.4.)	1.455.390	6.630.100
Más:		
Compras del ejercicio	21.973.704	5.016.492
Gastos de la actividad agropecuaria (Anexo VI)	3.646.547	6.438.799
Existencia final (Nota 3.4.)	(1.898.748)	(1.455.390)
Costo de la actividad agropecuaria	25.176.893	16.630.001

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.


(Socio)
C.P.C.E.C. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Estado de Situación Patrimonial al 31 de julio de 2016 y 2015
Ejercicios iniciados el 1 de agosto de 2015 y 2014

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

ANEXO V

RUBRO	MONEDA EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE	SALDO AL 31.07.2016	SALDO AL 31.07.2015
	CLASE	MONTO			
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
Caja y bancos (Nota 3.1.)	US\$	866.646	14,80	12.826.355	8.194.139
Créditos por ventas (Nota 3.2. y 5)	US\$	-	14,80	-	6.466.887
Otros créditos (Nota 3.3 y 5)	US\$	-	-	-	196.344
TOTAL ACTIVO CORRIENTE				12.826.355	14.857.370
TOTAL ACTIVO				12.826.355	14.857.370
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
Cuentas por pagar (Nota 3.5. y 5)	US\$	4.345.149	15,20	66.046.260	20.466.384
TOTAL PASIVO CORRIENTE				66.046.260	20.466.384
TOTAL PASIVO				66.046.260	20.466.384

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C. 21.00004.3

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 – A

Por los ejercicios finalizados el 31 de julio de 2016 y 2015
Ejercicios iniciados el 1 de agosto de 2015 y 2014

INFORMACIÓN SOBRE RUBROS DE GASTOS Y SU APLICACIÓN (Art 64 inc. b, Ley 19.550)

ANEXO VI

RUBROS	Gastos de producción	Gastos actividad agropecuaria	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Totales al 31.07.2016	Totales al 31.07.2015
	\$	\$	\$	\$	\$	\$
Sueldos y cargas sociales	35.572.438	-	15.214.288	-	50.786.726	37.225.087
Gastos bancarios	-	-	1.608.835	-	1.608.835	789.185
Comisiones	289.858	-	-	-	289.858	508.505
Limpieza y desinfección	235.304	-	-	-	235.304	221.147
Mantenimiento y conservación	36.795.246	-	22.410	-	36.817.656	26.845.869
Impuestos, tasas y contribuciones	2.538.629	-	8.036.568	545.119	11.120.316	10.466.435
Alquileres y arrendamientos	-	1.410.535	1.162.138	-	2.572.673	3.578.763
Honorarios y retribuciones por servicios	9.031.996	2.236.012	4.009.152	-	15.277.160	11.713.291
Honorarios a Directores y Síndicos	-	-	3.252.873	-	3.252.873	2.442.233
Comunicaciones, gas y energía eléctrica	60.847.074	-	277.092	-	61.124.166	45.808.981
Gastos de explotación	336.385	-	24.457	-	360.842	488.810
Papelaría y correspondencia	-	-	3.925	-	3.925	138.505
Seguros	865.148	-	11.620	-	876.768	877.711
Publicidad y propaganda	-	-	2.033.313	-	2.033.313	1.656.324
Depreciación bienes de uso	24.095.447	-	-	-	24.095.447	20.073.244
Amortización de activos intangibles	2.978.734	-	-	-	2.978.734	1.020.318
Fletes, acarros y otros gastos	10.578.948	-	172.099	-	12.244.380	6.244.747
Gastos de almacenamiento	7.072.905	-	-	1.493.333	7.072.905	3.734.922
Diversos	367.709	-	1.653.963	159.714	2.181.386	1.285.583
Totales al 31.07.2016	191.605.821	3.646.547	37.482.733	2.198.166	234.933.267	175.119.660
Totales al 31.07.2015	138.666.967	6.438.799	25.989.517	4.024.377		

Véase nuestro informe de fecha 14 de diciembre de 2016
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C. 21.00094.3