



BIOETANOL RIO CUARTO S.A.

Estados Contables

Correspondientes al ejercicio finalizado el
31 de julio de 2018 presentados en forma
comparativa con el ejercicio anterior

Bioetanol Río Cuarto S.A.

(Cifras expresada en pesos – Nota 2.1.)

Domicilio legal: Av. Marconi N° 751, Piso 3°- Río Cuarto - Provincia de Córdoba

Actividad principal: Producción de biocombustible y sus subproductos, la explotación agrícola y/o ganadera y la comercialización de todos los productos y subproductos generados por su actividad productiva.

Estados Contables

Por el ejercicio finalizado el 31 de julio de 2018, presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Ejercicio económico N° 12 iniciado el 1 de agosto de 2017

FECHA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO:

Del estatuto: 9 de agosto de 2007

De las modificaciones: 5 de abril de 2018 (última)

Número de legajo en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056-A Folio 1

Plazo de duración de la Sociedad: hasta el 9 de agosto de 2106

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL (Nota 6)				
ACCIONES				CAPITAL
Cantidad	Valor nominal de cada una	Tipo	Número de votos que otorga cada una	Suscripto e integrado
				\$
246.200	100	Ordinarias, nominativas, no endosables clase "A"	5	24.620.000

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E. Chu. N° 31.000914.3

(Socio)

Gerardo Nicolás Rocca
Síndico

Manuel Maximiliano Ron
Presidente



Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Estado de Situación Patrimonial
 al 31 de julio de 2018 y 2017
 (Cifras expresadas en pesos – Nota 2.1.)

	31.07.2018	31.07.2017		31.07.2018	31.07.2017
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Caja y bancos (Nota 3.1.)	26.018.379	54.413.312	Cuentas por pagar (Notas 3.5. y 5)	440.649.891	206.572.060
Inversiones (Anexo III)	50.566.081	88.086.662	Deudas bancarias y financieras (Notas 3.6., 5 y 8)	87.756.289	50.645.866
Créditos por ventas (Notas 3.2. y 5)	200.768.155	104.553.444	Remuneraciones y cargas sociales (Notas 3.7. y 5)	17.315.016	11.191.282
Otros créditos (Notas 3.3. y 5)	20.609.741	19.862.337	Deudas fiscales (Notas 3.8. y 5)	7.265.972	16.636.722
Bienes de cambio (Notas 3.4.)	307.460.074	109.354.295	Anticipo clientes	670.428	-
Total del Activo Corriente	605.422.430	376.270.050	Otros pasivos (Notas 3.9. y 5)	30.862.512	36.334.381
			Total del Pasivo Corriente	584.520.108	321.380.311
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Otros créditos (Notas 3.3. y 5)	10.503.563	10.736.554	Deudas bancarias y financieras (Notas 3.6. y 5)	152.649.315	40.060.843
Bienes de cambio (Nota 3.4)	15.729.858	389.742	Otros pasivos (Notas 3.9. y 5)	119.160.598	28.255.804
Inversiones (Anexo III)	11.846.327	28.130.115			
Bienes de uso (Anexo I)	624.262.167	173.152.875			
Activos intangibles (Anexo II)	3.858.196	5.692.267			
Total del Activo No Corriente	666.200.111	218.101.553	Total del Pasivo No Corriente	271.809.913	68.316.647
			Total del Pasivo	856.330.021	389.696.958
Total del Activo	1.271.622.541	594.371.603	PATRIMONIO NETO (Según estado respectivo)	415.292.520	204.674.645
			Total del Pasivo y Patrimonio Neto	1.271.622.541	594.371.603

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

Véase nuestro informe de fecha 15 de octubre de 2018
PRICE/WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Ch. N° 21.090.04.3
G. Guillermo M. Bosio
 Contador Público (UNC)
 Matrícula 109/7540.4
 C.P.C.E. Córdoba

Cerardo Nicolás Rocca
 Síndico

Manuel Maximiliano Ron
 Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Estado de Resultados

Correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de julio de 2018, comparativo con el ejercicio anterior

(Cifras expresadas en pesos – Nota 2.1.)

	31.07.2018	31.07.2017
Ventas netas	1.366.283.072	1.008.098.375
Costo de ventas (Anexo IV)	(1.102.117.775)	(772.938.220)
Ganancia bruta	264.165.297	235.160.155
Resultado por valuación de bienes de cambio al valor neto de realización	10.490.287	8.320.817
Resultado neto de la actividad agropecuaria (Nota 3.10.)	(9.840.494)	1.258.424
Gastos de comercialización (Anexo VII)	(2.464.152)	(2.028.240)
Gastos de administración (Anexo VII)	(64.348.972)	(47.705.868)
Resultados financieros y por tenencia		
Generados por activos		
Diferencia de cambio	46.692.616	1.132.827
Resultados por tenencia (Nota 3.11.)	(6.329.808)	3.296.935
Intereses ganados	373.849	1.026.381
Generados por pasivos		
Diferencia de cambio	(44.447.100)	(536.789)
Intereses perdidos	(25.054.376)	(17.906.023)
Resultado por cobertura	(29.078)	-
Otros (egresos) ingresos, netos	(4.602.839)	1.345.613
Resultado antes del impuesto a las ganancias	164.605.230	183.364.232
Impuesto a las ganancias (Nota 7)	(47.014.529)	(60.253.008)
Resultado del ejercicio - Ganancia	117.590.701	123.111.224

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Ch. N° 21.00004.3
Cr. Guillermo M. Bosio
Contador Público (UNC)
Matrícula J.O. 17540.4
C.P.C.E. Córdoba

Gerardo Nicolás Rocca
Sindico

Manuel Maximiliano Ron
Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Estado de Evolución del Patrimonio Neto

Correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de julio de 2018, comparativo con el ejercicio anterior
(Cifras expresadas en pesos – Nota 2.1.)

	Aportes de los propietarios				Resultados acumulados					Neto resultante al	
	Capital suscrito	Costo de acciones propias en cartera	Total	Ganancias Reservadas			Reserva por remediación RT N° 48 (Nota 12)	Resultados no asignados	Totales	31.07.2018	31.07.2017
				Legal	Facultativa	Total					
Saldo al inicio del ejercicio	(1) 32.395.000	(150.000.000)	(117.605.000)	6.479.000	20.448.886	26.927.886	-	295.351.759	322.279.645	204.674.645	171.563.421
Compra de acciones propias según Acta de Asamblea de fecha 03/08/2017 (Nota 11)	-	(57.427.500)	(57.427.500)	-	-	-	-	-	-	(57.427.500)	-
Reducción de capital (Nota 6)	(7.775.000)	7.775.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Absorción de resultados por reducción de capital (Nota 6)	-	199.652.500	199.652.500	-	-	-	-	(199.652.500)	(199.652.500)	-	-
Distribución de Resultados no asignados: Dividendos en efectivo (según Acta de Asamblea de fecha 14/12/2016)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(20.000.000)
Dividendos en efectivo (según Acta de Asamblea de fecha 20/02/2017)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(70.000.000)
Dividendos en efectivo y especie (según Acta de Asamblea de fecha 12/12/2017)	-	-	-	-	-	-	-	(40.720.000)	(40.720.000)	(40.720.000)	-
Dividendos en efectivo (según Acta de Asamblea de fecha 22/02/2018)	-	-	-	-	-	-	-	(54.164.000)	(54.164.000)	(54.164.000)	-
Reserva por remediación - Resolución Técnica N°48 (Nota 12)	-	-	-	-	-	-	245.338.674	-	245.338.674	245.338.674	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	117.590.701	117.590.701	117.590.701	123.111.224
Saldo al cierre del ejercicio	24.620.000	-	24.620.000	6.479.000	20.448.886	26.927.886	245.338.674	118.405.960	390.672.520	415.292.520	204.674.645

(1) Incluye \$ 6.479.000 correspondiente a acciones propias en cartera. Asimismo, con fecha 3 de agosto de 2017, se realizó una reducción de acciones propias, representativas de \$ 1.246.000 del capital social (Nota 11). Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Cha. N° 21.0004.3

Cr. Guillermo M. Bosio

Contador Público (UNC)

Matrícula 11.17540-4

C.P.C.H. Córdoba

Gerardo Nicolás Roccia

Síndico

Manuel Maximiliano Rom

Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Estado de Flujo de Efectivo

correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de julio de 2018, comparativo con el ejercicio anterior

(Cifras expresadas en pesos – Nota 2.1.)

	31.07.2018	31.07.2017
Variación del efectivo		
Efectivo al inicio del ejercicio (Nota 3.12.)	115.637.691	35.659.178
Aumento neta del efectivo	(49.563.292)	79.978.513
Efectivo al cierre del ejercicio (Nota 3.12.)	66.074.399	115.637.691
Causas de variaciones del efectivo:		
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Resultado del ejercicio – Ganancia	117.590.701	123.111.224
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas:		
Impuesto a las ganancias	-	-
Depreciación de bienes de uso (Anexo I)	47.014.529	60.253.008
Amortización de activos intangibles (Anexo II)	28.617.959	24.831.955
Intereses devengados	2.712.030	2.454.472
Diferencia de cambio	24.680.527	16.879.642
Resultados financieros y por tenencia	(2.245.516)	(596.038)
Resultado por valuación de bienes de cambio a su valor neto de realización	6.329.808	(3.296.935)
Resultado por cobertura	(10.490.287)	(8.320.817)
Pago por impuesto a las ganancias	29.078	-
Variación de activos y pasivos:	(50.368.436)	(42.436.724)
(Aumento) en créditos por ventas	(91.309.384)	(44.017.057)
(Aumento) disminución en otros créditos	(12.088.784)	8.790.295
(Aumento) en bienes de cambio	(238.549.866)	(26.177.167)
Aumento en cuentas por pagar	249.080.114	81.425.989
(Disminución) aumento de cargas fiscales	(3.858.294)	2.529.044
(Disminución) aumento de otros pasivos	(10.378.403)	4.109.476
Aumento de remuneraciones y cargas sociales	6.123.734	4.073.728
Aumento (disminución) de anticipo de clientes	670.428	(109.053)
Flujo neto de efectivo generado por las operaciones	63.559.938	203.505.042
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Compra de bienes de uso	(142.250.845)	(11.708.748)
Compra de activos intangibles	(877.959)	(627.832)
Pago por compra de acciones	(5.401.851)	(16.055.254)
Rescate (aporte) en Fondo de Riesgo de S.G.R.	10.000.000	(10.000.000)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de inversión	(138.530.655)	(38.391.834)
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Aumento de préstamos	171.032.526	62.768.965
Pagos de capital por préstamos	(76.833.604)	(23.444.152)
Intereses pagados por préstamos	(21.771.032)	(11.641.663)
Compra de acciones propias (Nota 11)	(57.427.500)	(58.500.000)
Intereses por compra de acciones propias (Nota 11)	-	(14.478.202)
Dividendos en efectivo	(65.233.027)	(53.716.355)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de financiación	(50.232.637)	(99.011.407)
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA GENERADOS POR EL EFECTIVO Y EL EQUIVALENTE DE EFECTIVO		
Intereses cobrados y diferencia de cambio	75.640.062	13.876.712
Aumento del efectivo y equivalente de efectivo por resultados financieros y por tenencia generados por el efectivo y equivalente de efectivo	75.640.062	13.876.712
(DISMINUCIÓN) AUMENTO NETO DEL EFECTIVO	(49.563.292)	79.978.513

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cha. N° 21.00004.3
Cr. Guillermo M. Bosio
Contador Público (UNC)
Matrícula 10.17540.4
C.P.C.E. Córdoba

Gerardo Nicolás Rocca
Síndico

Manuel Maximiliano Ron
Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2018 y 2017

NOTA 1 - CONSTITUCIÓN DE LA SOCIEDAD, ACTIVIDAD Y OBJETO

La Sociedad se constituyó el 23 de octubre de 2006, habiendo finalizado la inscripción ante la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas de la Provincia de Córdoba el 9 de agosto de 2007.

La actividad principal de la Sociedad es la producción de biocombustible y sus subproductos, la explotación agrícola y/o ganadera y la comercialización de todos los productos y subproductos generados por su actividad productiva.

Con fecha 12 de julio de 2010 fue publicado en el Boletín Oficial de la Nación la Resolución 553/2010 de la Secretaría de Energía de la Nación a partir de la cual se le otorga a la Sociedad un cupo de 50.000 m3 anuales a partir de septiembre de 2012, sujeto al cumplimiento del cronograma de ejecución de obras informado por la Sociedad. Dicha resolución se encuentra en el marco de la Ley N° 26.093, "Ley de Biocombustibles".

El 6 de septiembre de 2012 la Secretaría de Energía, dependiente del Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios, emitió nota S.E. N° 5581 notificando la inscripción de la empresa en el Registro de Empresas Petroleras – Sección empresas elaboradoras y/o comercializadoras en la categoría elaboradora de biocombustibles y sus mezclas con gasoil o naftas. De esta forma la empresa quedó habilitada para la comercialización de bioetanol.

Con fecha 22 de octubre de 2012 la Secretaría de Industria, dependiente del Ministerio de Industria, Comercio y Minería de la Provincia de Córdoba mediante Resolución N° 099 otorgó a Bioetanol Río Cuarto S.A. los beneficios de la Promoción Industrial contemplados en la Ley 9.727.

NOTA 2 - NORMAS CONTABLES

A continuación, se detallan las normas contables más relevantes aplicadas por la Sociedad para la preparación de los presentes estados contables, las que han sido aplicadas uniformemente respecto del ejercicio anterior.

2.1. Preparación y presentación de los estados contables

Los presentes estados contables fueron confeccionados conforme a las normas contables de exposición y valuación contenidas en las Resoluciones Técnicas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE"), aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Córdoba, con excepción de las normas contenidas en la Resolución Técnica N° 26 (y sus modificatorias) "Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB)". Por consiguiente, los presentes estados contables fueron preparados sobre la base de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados ("ARG PCGA").

Los estados contables se exponen en pesos sin centavos al igual que las notas y anexos.

2.2. Estimaciones contables

La preparación de estados contables a una fecha determinada requiere que la gerencia de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a dicha fecha, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. La gerencia de la Sociedad realiza estimaciones para poder calcular a un momento dado, por ejemplo, el costo de reposición de los bienes de cambio, el valor neto de realización de los cereales destinados a la venta, la vida útil de los bienes de uso, el valor recuperable de los activos y el impuesto a las ganancias. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables.

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Cha. N° 21.00004.3

Gerardo Nicolás Roccia
 Síndico

Manuel Maximiliano Ron
 Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2018 y 2017 (Continuación)

NOTA 2 - NORMAS CONTABLES (Continuación)

2.3. Consideración de los efectos de la inflación

Las normas contables profesionales argentinas establecen que los estados contables deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda conforme a las disposiciones establecidas en las Resoluciones Técnicas (RT) N° 6 y N° 17, con las modificaciones introducidas por la RT N° 39 y por la Interpretación N° 8, normas emitidas por la FACPCE. Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de alta inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, cuando exista una tasa acumulada de inflación en tres años que alcance o sobrepase el 100%, considerando para ello el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC).

La inflación acumulada en tres años al 30 de junio 2018 se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con las normas contables profesionales mencionadas en forma precedente, la economía argentina debería ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018. La FACPCE ha confirmado esta situación mediante la Resolución de su Junta de Gobierno 539/18 emitida recientemente. A su vez, también confirmó que, en el caso de las normas contables profesionales argentinas, se prevé un período de transición para optar por no ajustar para períodos o ejercicios finalizados hasta el 30 de diciembre de 2018. También se dispusieron ciertas simplificaciones al método de reexpresión previsto por la RT 6 al momento de su aplicación inicial. En consecuencia, haciendo ejercicio de dicha opción, la Dirección de la Sociedad no ha reexpresado a los presentes estados contables.

A fines informativos respecto de la implicancia que tendría el ajuste por inflación contable, mencionamos que la RT 6 dispone reexpresar a los estados contables para que consideren los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda, de modo que queden expresados en la unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados contables.

En un período inflacionario, toda entidad que mantenga un exceso de activos monetarios sobre pasivos monetarios, perderá poder adquisitivo, y toda entidad que mantenga un exceso de pasivos monetarios sobre activos monetarios, ganará poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste.

Resumidamente, el mecanismo de reexpresión de la RT 6 establece que los activos y pasivos monetarios no serán reexpresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario reexpresarlos. Los restantes activos y pasivos no monetarios serán reexpresados por un índice general de precios. La pérdida o ganancia por la posición monetaria neta, se incluirá en el resultado neto del período que se informa, revelando esta información en una partida separada.

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Ch. N° 21.00004.3

Gerardo Nicolás Rocchia
 Síndico

Manuel Maximiliano Ron
 Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2018 y 2017 (Continuación)

NOTA 2 - NORMAS CONTABLES (Continuación)**2.5. Información comparativa**

Los saldos al 31 de julio de 2017 que se exponen en estos estados contables a efectos comparativos, surgen de los estados contables de la Sociedad a dicha fecha.

2.6. Criterios de valuación de mayor relevancia

A continuación, se detallan los criterios de medición de mayor relevancia utilizados por la Sociedad en la preparación de los presentes estados contables:

a. Caja y bancos

El efectivo disponible se ha computado a su valor nominal.

b. Activos y pasivos en moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido valuados a los tipos de cambio vigentes al cierre del ejercicio.

c. Inversiones corrientes

Las inversiones corrientes en cuotas partes en fondos comunes de inversión han sido valuadas a su valor neto de realización a la fecha de cierre.

Las inversiones en Letras del Banco Central de la República Argentina han sido valuadas de acuerdo a la suma de dinero entregada en el momento de la transacción más los resultados financieros devengados en base a la tasa pactada de la operación.

La participación en Fondos de Riesgo de S.G.R. (Sociedades de Garantía Recíproca): Fue valuado considerando el monto de los aportes efectuados mas / (menos) la participación de la Sociedad sobre los resultados del mismo.

d. Créditos por ventas, otros créditos, otros pasivos y cuentas por pagar

Los créditos por ventas han sido valuados al precio vigente para operaciones de contado.

Los valores a depositar, los otros créditos, otros pasivos y las cuentas a pagar han sido valuadas a su valor nominal. Los valores obtenidos de esta forma no difieren significativamente de los que se hubieran obtenido de aplicarse las normas contables vigentes, que establecen que deben valuarse al precio de contado estimado al momento de la transacción más los intereses y componentes financieros implícitos devengados en base a la tasa interna de retorno determinada en dicha oportunidad.

Los activos y pasivos generados por la aplicación del método del impuesto diferido han sido valuados a su valor nominal.

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.Cba. N° 21.000043

(Socio)

Gerardo Nicolás Rocca
Síndico

Manuel Maximiliano Ren
Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2018 y 2017 (Continuación)

NOTA 2 - NORMAS CONTABLES (Continuación)

2.6. Criterios de valuación de mayor relevancia (Continuación)

e. Créditos y deudas financieras

Los créditos y deudas financieras han sido valuadas a su valor nominal más los intereses devengados al cierre del ejercicio. Los valores obtenidos de esta forma no difieren significativamente de los que se hubieran obtenido de aplicarse las normas contables vigentes, que establecen que deben valuarse de acuerdo con la suma de dinero entregada y recibida, respectivamente, neta de los costos de la transacción, más los resultados financieros devengados en base a la tasa interna de retorno estimada en el momento de su reconocimiento inicial.

f. Saldos por transacciones financieras, por refinanciaciones y créditos y deudas diversas con partes relacionadas

Los créditos y deudas con partes relacionadas generados por transacciones financieras, por refinanciaciones y por otras transacciones diversas (no incluye compra-venta de bienes y servicios) han sido valuados de acuerdo con las condiciones pactadas entre las partes involucradas.

g. Bienes de cambio

- Bienes de cambio de la actividad principal:

Materias primas, producción en proceso, repuestos e instrumentos e insumos de laboratorio: los mismos fueron valuados a su costo de reposición al cierre del ejercicio. Los valores obtenidos de esta forma, no superan a sus respectivos valores recuperables estimados al cierre del ejercicio.

Productos terminados: han sido valuados a su valor neto de realización, dado que su comercialización no requiere un esfuerzo significativo de venta.

- Bienes de cambio de la actividad agropecuaria:

Sementeras de maíz: dado que una vez cosechado el maíz no está destinado a la venta sino a la propia producción industrial, fueron valuadas al costo de reposición de los bienes y servicios necesarios para obtener un bien similar.

Hacienda para cría: comprende vacas de cría. Fueron valuadas a su costo de reposición directo de un bien similar, adquirido a terceros en el mercado habitual donde opera el ente.

Hacienda para invernada: al cierre del presente ejercicio comprende terneros al pie. Los mismos no se encuentran completamente desarrollados para su comercialización como terneros para engorde, por lo tanto, fueron valuados a su costo de reposición directo de un bien similar, adquirido a terceros en el mercado habitual donde opera el ente, considerando su grado de desarrollo.

Cereales cosechados destinados a la actividad principal: básicamente se integra por bienes no destinados a la venta sino a su utilización como factor de la producción industrial.

En consecuencia, fueron valuados al costo de reposición directo de un bien similar, adquirido a terceros en el mercado habitual donde opera el ente.

Cereales cosechados destinados a la venta: han sido valuados a su valor neto de realización.

Los valores obtenidos de esta forma, no superan a sus respectivos valores recuperables estimados al cierre del ejercicio.

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.I.C.E.Cha. N° 27.00004.3

Gerardo Nicolás Rocca
 Síndico

Manuel Maximiliano Ron
 Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2018 y 2017 (Continuación)

NOTA 2 - NORMAS CONTABLES (Continuación)

2.6. Criterios de valuación de mayor relevancia (Continuación)

h. Inversiones no corrientes

Participación en sociedades en las cuales no se ejerce control ni influencia significativa: comprende acciones de Biotérmica Las Lomitas S.A., Bio Argentina S.A. y en R4 Ventures S.A. Han sido valuadas al costo de adquisición.

Participación en Fondos de Riesgo de S.G.R. (Sociedades de Garantía Recíproca): fue valuado considerando el monto de los aportes efectuados mas / (menos) la participación de la Sociedad sobre los resultados del mismo.

i. Bienes de uso

Los mismos fueron valuados a su costo de adquisición neto de sus depreciaciones acumuladas. Adicionalmente, al 31 de julio de 2018, la Sociedad ha optado por remedir estos activos a la fecha de cierre, mediante la aplicación de la Resolución Técnica N° 48 de la FACPCE, de acuerdo a como dicha resolución fue adoptada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba.

Así mismo, y de acuerdo con lo establecido en la Resolución Técnica N° 17 de la FACPCE, la Sociedad ha hecho uso de la opción de activar los intereses y/o diferencia de cambio relacionados con la adquisición o construcción de los bienes de uso cuya fabricación, construcción o montaje se prolongue en el tiempo.

A continuación, se enumera la vida útil para cada uno de los ítems que componen el rubro Bienes de uso:

Sub-rubro	Vida útil expresada en años
Terrenos	-
Alambrados y Tranqueras	30
Rodados	5
Herramientas	2
Muebles y útiles	3
Equipos de telefonía	3
Maquinarias y equipos	10
Edificio	40
Inmueble	50
Instalaciones	10
Espacios comunes	10
Galpones y silos	20
Motores y Bombas	3
Tanques	10
Mejoras sobre inmuebles de terceros	3

El valor residual de sus activos, no supera su valor recuperable estimado al cierre del ejercicio.

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.U.C.E.Chu. N° 21100043

Gerardo Nicolás Roccia
Síndico

Manuel Maximiliano Ron
Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2018 y 2017 (Continuación)

NOTA 2 - NORMAS CONTABLES (Continuación)

2.6. Criterios de valuación de mayor relevancia (Continuación)

j. Activos intangibles

Los activos intangibles comprenden gastos de organización y preoperativos y licencias de software. Los mismos han sido valuados a su costo, neto de las amortizaciones acumuladas.

Las amortizaciones han sido calculadas por el método de línea recta en base a una vida útil estimada de cada activo. Los gastos de organización se amortizan en cinco años; los gastos preoperativos en diez años mientras que las licencias de software se amortizan en tres años. El valor de los activos intangibles, no supera su valor recuperable estimado al cierre del ejercicio.

k. Impuesto a las ganancias

La Sociedad ha reconocido el cargo por impuesto a las ganancias en base al método del impuesto diferido, reconociendo de esta manera el efecto de las diferencias temporarias entre las mediciones contables e impositivas de los activos y pasivos.

A los efectos de determinar los activos y pasivos diferidos se ha aplicado sobre las diferencias temporarias identificadas, la tasa impositiva que se espera esté vigente al momento de su reversión considerando las normas legales sancionadas a la fecha de emisión de estos estados contables.

La evolución y composición de los activos y pasivos por impuesto diferido se detallan en la Nota 7.

l. Instrumentos derivados

Los activos originados en instrumentos derivados han sido valuados a su valor neto de realización. Los pasivos originados en instrumentos derivados han sido valuados a su costo de cancelación estimado. Las diferencias generadas como consecuencia de la aplicación de los criterios de medición detallados a los activos y pasivos por instrumentos derivados han sido reconocidas como resultado del ejercicio.

m. Cuentas del patrimonio neto

La cuenta "Capital social" ha sido expresada a su valor nominal histórico. De acuerdo con lo mencionado en Nota 2.3., no se ha ajustado la misma por inflación.

n. Cuentas del estado de resultados

Las cuentas del estado de resultados se exponen a sus valores nominales.

o. Estado de Flujos de Efectivo

Para la determinación de efectivo y sus equivalentes cuya evolución se expone en el estado de flujos de efectivo se ha considerado la suma de los siguientes componentes patrimoniales: a) caja y bancos (incluyendo los depósitos a la vista) y b) los equivalentes de efectivo, considerándose como tales a los que se mantienen con el fin de cumplir con los compromisos de corto plazo, poseen alta liquidez, son fácilmente convertibles en importes conocidos de efectivo, están sujetos a riesgos insignificantes de cambio de valor y tienen un plazo corto de vencimiento.

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.N.C.E. Chu. N° 21.00004.3

Gerardo Nicolás Rocca
 Síndico

Manuel Maximiliano Ron
 Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Notas a los estados contables al 31 de julio de 2018 y 2017 (Continuación)

NOTA 3 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

3.1. Caja y bancos

	Deudor / (Acreedor)	
	31.07.2018	31.07.2017
	\$	
Fondo fijo	56.829	26.227
Caja moneda extranjera (Anexo V)	1.743.954	1.135.489
Bancos moneda local	12.038.942	53.235.697
Bancos moneda extranjera (Anexo V)	12.178.654	15.899
TOTALES	26.018.379	54.413.312

3.2. Créditos por ventas

Comunes	168.793.971	93.620.624
En moneda extranjera	6.046.038	2.692.522
Partes relacionadas en moneda local (Nota 4)	21.769.002	6.267.807
Valores a depositar – Comunes	13.253.196	10.309.247
Valores a depositar – Partes relacionadas (Nota 4)	3.000.000	3.757.296
Provisión para incobrables (Anexo VI)	(12.094.052)	(12.094.052)
TOTALES	200.768.155	104.553.444

3.3. Otros créditos

Corrientes:

Créditos fiscales	8.093.946	471.911
Anticipo a proveedores en moneda local	756.497	502.999
Garantías otorgadas por operaciones con instrumentos derivados (Nota 10)	5.063.850	-
Créditos en especie	2.387.206	3.165.166
Gastos pagados por adelantado	298.539	867.083
Otros créditos con partes relacionadas (Nota 4)	20.535	13.677.759
Otros créditos diversos - Comunes	3.989.168	1.177.419
TOTALES	20.609.741	19.862.337

No corrientes:

Créditos en especie	8.491.002	9.542.397
Gastos pagados por adelantado	1.464.161	1.194.157
Otros créditos diversos - Comunes	548.400	-
TOTALES	10.503.563	10.736.554

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E. Cha. N° 11.000043

(Socio)

Gerardo Nicolás Rocca
Síndico

Manuel Maximiliano Ron
Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2018 y 2017 (Continuación)

NOTA 3 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Continuación)

		Deudor / (Acreedor)	
		31.07.2018	31.07.2017
		\$	
3.4. Bienes de cambio			
Bienes de cambio de la actividad industrial:			
Materias primas		253.578.701	76.966.753
Productos terminados		27.998.428	22.486.187
Repuestos		9.863.749	5.198.557
Instrumentos e insumos de laboratorio		1.133.177	805.871
Otros productos agrícolas destinados a la venta		-	1.491.592
Subtotales		292.574.055	106.948.960
Bienes de cambio de la actividad agropecuaria:			
Sementera		2.767.852	2.324.392
Insumos agrícolas		10.900.041	-
Hacienda para invernada		1.181.550	-
Subtotales		14.849.443	2.324.392
Anticipo a proveedores – Comunes		36.576	24.195
Anticipo a proveedores – Partes relacionadas (Nota 4)		-	56.748
Subtotales		36.576	80.943
TOTALES		307.460.074	109.354.295
No corrientes			
Bienes de cambio de la actividad agropecuaria:			
Hacienda para cría		15.729.858	389.742
Subtotales		15.729.858	389.742
TOTALES		323.189.932	109.744.037
		Acreedor / (Deudor)	
		31.07.2018	31.07.2017
		\$	
3.5. Cuentas por pagar			
Corrientes			
Comunes en moneda local		65.376.989	29.335.398
Comunes en moneda extranjera (Anexo V)		126.044.158	17.691.201
Partes relacionadas en moneda local (Nota 4)		-	2.309.559
Partes relacionadas moneda extranjera (Nota 4 y Anexo V)		223.184.387	139.572.333
Documentados – Comunes		4.092.935	8.014.586
Documentados partes relacionadas (Nota 4)		17.068.922	9.648.983
Pasivo por cobertura (Nota 10)		4.882.500	-
TOTALES		440.649.891	206.572.060

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E. Cha. N° 21.00004.3

(Socio)

Gerardo Nicolás Rocchia
 Síndico

Manuel Maximiliano Ron
 Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Notas a los estados contables al 31 de julio de 2018 y 2017 (Continuación)

NOTA 3 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Continuación)

		Acreedor / (Deudor)	
		31.07.2018	31.07.2018
		\$	
3.6. Deudas bancarias y financieras			
Corrientes			
Préstamos bancarios y arrendamientos financieros en moneda local (Nota 8)	73.910.486	50.645.866	
Préstamos bancarios y arrendamientos financieros en moneda extranjera (Nota 8 y Anexo V)	13.845.803	-	
TOTALES	87.756.289	50.645.866	
No Corrientes			
Préstamos bancarios y arrendamientos financieros en moneda local (Nota 8)	72.243.106	40.060.843	
Préstamos bancarios y arrendamientos financieros en moneda extranjera (Nota 8 y Anexo V)	80.406.209	-	
TOTALES	152.649.315	40.060.843	
3.7. Remuneraciones y cargas sociales			
Retenciones y aportes a depositar	2.043.730	1.380.010	
Sueldos a pagar	1.515.224	1.109.193	
SAC, vacaciones y gratificaciones a pagar	13.756.062	8.702.079	
TOTALES	17.315.016	11.191.282	
3.8. Deudas fiscales			
Impuesto a las ganancias a pagar	-	11.926.891	
Impuesto al valor agregado a pagar	-	295.647	
Retenciones a ingresar	7.193.869	4.321.859	
Otros impuestos	72.103	92.325	
TOTALES	7.265.972	16.636.722	
3.9. Otros pasivos			
Corrientes			
Honorarios a directores a pagar (Nota 4)	275.653	-	
Comunes con partes relacionadas (Nota 4)	50.000	-	
Documentados partes relacionadas (Nota 4)	30.536.859	36.333.645	
Acreedores varios	-	736	
TOTALES	30.862.512	36.334.381	
No Corrientes			
Pasivo por impuesto diferido (Nota 7)	119.160.598	28.255.804	
TOTALES	119.160.598	28.255.804	

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Cha. N° 21.00004.3

Gerardo Nicolás Rocca
Síndico

Manuel Maximiliano Ron
Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Notas a los estados contables al 31 de julio de 2018 y 2017 (Continuación)

NOTA 3 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Continuación)

		Ganancia/(Pérdida)	
		31.07.2018	31.07.2017
		\$	
ESTADO DE RESULTADOS			
3.10. Resultado neto de la actividad agropecuaria			
Ingresos de la actividad agropecuaria		10.521.611	7.946.593
Costos de la actividad agropecuaria (Anexo IV)		(20.362.105)	(6.688.169)
TOTALES		(9.840.494)	1.258.424
3.11. Resultado por tenencia			
Resultado por tenencia bienes de cambio		(36.540.579)	(5.369.351)
Resultado por tenencia bienes de cambio - Actividad Agropecuaria		946.321	245.742
Resultado por inversiones corrientes		27.177.862	17.159.853
Resultado por tenencia de otros créditos y créditos por venta		2.086.588	(8.739.309)
TOTALES		(6.329.808)	3.296.935
		Deudor / (Acreedor)	
		31.07.2018	31.07.2017
		\$	
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO			
3.12. Efectivo			
Caja y bancos		26.018.379	54.413.312
Inversiones (*)		40.056.020	61.224.379
TOTALES		66.074.399	115.637.691

(*) No incluye saldo al cierre por participación en fondo de riesgo de S.G.R., ya que esta no tiene la liquidez indicada en la nota 2.5.o.

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.000043

Gerardo Nicolás Rocca
SíndicoManuel Maximiliano Bon
Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2018 y 2017

NOTA 4 - SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

A continuación, se exponen los saldos con partes relacionadas accionistas al 31 de julio de 2018 y 2017:

Partes Relacionadas:	Créditos por ventas		Otros créditos		Bienes de cambio		Cuentas por pagar		Otros Pasivos	
	31.07.2018	31.07.2017	31.07.2018	31.07.2017	31.07.2018	31.07.2017	31.07.2018	31.07.2017	31.07.2018	31.07.2017
Agris S.R.L.	156.926	415.542	-	-	-	-	-	100	-	-
Agrotecnología y Servicios S.A.	-	-	-	-	-	-	224.399.239	139.622.320	-	-
Focseed S.A.	419.569	101.589	-	-	44.367	-	3.113.982	871.950	-	-
La Huella S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ovidio Otero S.A.	9.574.843	3.360.856	-	-	-	-	750.974	2.286.295	-	-
Prodiagro Argentina S.A.	-	-	-	-	-	-	50.924	44.106	-	-
Biomass Crop S.A.	4.227.108	5.420.844	-	-	-	-	4.159.404	8.706.104	-	-
Bio 5 S.A.U.	423.207	71.942	-	-	-	-	530.399	-	-	-
Central Bioeléctrica Uno S.A.U.	5.767.046	-	-	-	-	-	2.958.780	-	-	-
Bioeléctrica Dos S.A.	4.200.303	654.330	-	-	-	-	-	-	13.200.000	-
Bio Argentina S.A.	-	-	13.489.939	-	-	-	-	-	17.386.859	36.333.645
Ron, Manuel Maximiliano	-	-	187.820	-	-	-	62.000	-	-	-
Narvaja Luque, Leandro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tardivo, Marcelo	-	-	-	-	-	-	4.221.357	-	-	-
Otero, Marcelo Alejandro	-	-	-	-	-	-	6.250	-	-	-
Honorarios de directores	-	-	20.535	-	-	-	-	-	275.653	-
Total	24.769.002	10.025.103	20.535	13.677.759	-	56.748	240.253.309	151.530.875	30.862.512	36.333.645

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Gerardo Nicolás Rocca
 Síndico

Manuel Maximiliano Ron
 Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2018 y 2017 (Continuación)

NOTA 4 - SALDOS CON PARTES RELACIONADAS (Continuación)

Las operaciones realizadas con partes relacionadas durante los ejercicios finalizados el 31 de julio de 2018 y 2017 son las siguientes:

Nombre	Ventas		Compras		Gastos		Resultados Financieros y por Tenencia		Otros ingresos y (egresos) operativos	
	31.07.2018	31.07.2017	31.07.2018	31.07.2017	31.07.2018	31.07.2017	31.07.2018	31.07.2017	31.07.2018	31.07.2017
Agris S.R.L.	929.968	582.205	1.465.190	351.379	-	-	-	(20.161)	-	(154.692)
Agrotecnología y Servicios S.A.	-	-	292.122.131	228.761.438	-	-	-	(2.906)	-	(2.388.782)
Focseed S.A.	1.568.424	1.120.638	30.489.034	14.526.528	521.227	423.291	-	17.984	-	-
La Huella S.A.	-	-	-	-	-	-	-	(2.016)	-	-
Ovídio Otero S.A.	9.077.423	5.330.190	-	-	768.640	-	-	(14.113)	-	(17.853)
Prodagro Argentina S.A.	-	-	3.618.041	-	639.332	36.658.634	-	(31.250)	-	-
Biomass Crop S.A.	-	3.876.011	-	-	-	-	-	-	3.116.661	(227.678)
Bio 5 S.A.U.	280.834	55.979	1.744.000	-	-	-	-	-	(3.000)	(3.000)
Biocéntrica Dos S.A.	1.646.656	-	-	-	631.000	576.000	-	-	(1.213.000)	-
Ron, Manuel Maximiliano Tardivo, Marcelo Honorarios a directores	-	-	-	-	7.085.227	5.464.738	-	(8.065)	-	-
TOTAL	13.503.305	10.965.023	329.438.396	243.639.345	9.645.426	43.122.663	-	(60.527)	1.900.661	(2.792.005)

Véase mémento informe de fecha 25 de octubre de 2018
PRICE WATERHOUSE COOP. S.R.L.

(Socio)
C.I.F. Chb. N° 21.000.143

Gerardo Nicolás Rocca
Síndico

Manuel Maximiliano Ron
Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2018 y 2017 (Continuación)

NOTA 5 - PLAZOS DE VENCIMIENTO Y TASAS DE INTERÉS DE CRÉDITOS Y PASIVOS

	Activos				Pasivos				Deudas bancarias y financieras	Total
	Créditos por ventas	Otros créditos	Total	Cuentas por pagar	Anticipos Clientes	Deudas fiscales	Remuneraciones y cargas sociales	Otros pasivos		
Clasificación vencimiento:	\$									
Vencidos:										
Hasta 3 meses	12.413.025	-	12.413.025	117.095	-	-	-	-	-	117.095
De tres a seis meses	-	-	-	52.387	-	-	-	-	-	52.387
De nueve a doce meses	-	-	-	6.250	-	-	-	18.750	-	25.000
De uno a dos años	12.094.052	-	12.094.052	196.792	-	-	-	-	-	196.792
Más de tres años	-	-	-	246.964	-	-	-	-	-	246.964
A vencer:										
Hasta 3 meses	186.026.436	10.484.620	196.511.056	252.898.717	670.428	7.265.972	14.082.144	30.843.762	28.706.913	334.467.936
De tres a seis meses	1.828.694	8.782.249	10.610.943	184.203.453	-	-	3.232.872	-	18.472.245	205.908.570
De seis a nueve meses	500.000	671.436	1.171.436	2.928.233	-	-	-	-	18.782.631	21.710.864
De nueve a doce meses	-	671.436	671.436	-	-	-	-	-	21.794.500	21.794.500
De uno a dos años	-	3.234.145	3.234.145	-	-	-	-	-	41.274.734	41.274.734
De dos a tres años	-	2.685.745	2.685.745	-	-	-	-	-	36.343.178	36.343.178
Más de tres años	-	4.583.673	4.583.673	-	-	-	-	-	75.031.403	75.031.403
Subtotal	212.862.207	31.113.304	243.975.511	440.649.891	670.428	7.265.972	17.315.016	30.862.512	240.405.604	737.169.423
Sin plazo	-	-	-	-	-	-	-	119.160.598	-	119.160.598
Total	212.862.207	31.113.304	243.975.511	440.649.891	670.428	7.265.972	17.315.016	150.023.110	240.405.604	856.330.021
Cláusula de actualización:										
Que devengan interés (Nota 8)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Que no devengan interés	212.862.207	31.113.304	243.975.511	440.649.891	670.428	7.265.972	17.315.016	150.023.110	240.405.604	615.924.417
Total	212.862.207	31.113.304	243.975.511	440.649.891	670.428	7.265.972	17.315.016	150.023.110	240.405.604	856.330.021

Véase nuestro informe de fecha 24 de octubre de 2018
PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

C.C.F.E. Cha. N° 3 / AWWB.3
 (Socio)

Gerardo Nicolás Roccia
 Síndico

Manuel Maximiliano Ron
 Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2018 y 2017

NOTA 6 - ESTADO DE CAPITALES

El estado de los capitales al 31 de julio de 2018 y 2017 es el siguiente:

	Valor nominal	
	31.07.2018	31.07.2017
	\$	
Capital inscripto en el Registro Público de Comercio	24.620.000	32.395.000
Capital suscrito	24.620.000	32.395.000
Capital integrado	24.620.000	32.395.000

Con fecha 12 de diciembre de 2017 en Asamblea General Extraordinaria se resolvió realizar una reducción de capital en los términos del artículo 203 de la Ley General de Sociedades. De esta forma, se extrajeron de circulación 77.750 acciones de \$100 valor nominal y con derecho a 5 votos por acción. La modificación del estatuto correspondiente a la reducción de capital, fue aprobada con fecha 5 de abril de 2018 por la Dirección General de Inspección de Personas Jurídicas de Córdoba.

Al 31 de julio de 2018, el capital social está representado por 246.200 acciones ordinarias, de valor nominal \$ 100 cada una y con derecho a 5 votos por acción.

NOTA 7 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS

La composición del impuesto a las ganancias incluido en el estado de resultados es la siguiente:

	(Pérdida) / Ganancia	
	31.07.2018	31.07.2017
	\$	
Impuesto a las ganancias diferido	(2.158.549)	(10.344.954)
Impuesto a las ganancias corriente	(44.855.980)	(49.908.054)
Total impuesto a las ganancias	(47.014.529)	(60.253.008)

7.1. Impuesto a las ganancias

La Sociedad determina el cargo por impuesto a las ganancias mediante la aplicación de la tasa de dicho impuesto sobre el resultado impositivo, determinado de acuerdo a la Ley de Impuesto a las Ganancias.

Reforma Tributaria en Argentina

El 29 de diciembre de 2017 el Poder Ejecutivo Nacional promulgó la Ley 27.430 - Impuesto a las Ganancias. Esta ley ha introducido varios cambios en el tratamiento del impuesto a las ganancias cuyos componentes clave son los siguientes:

Alícuota de Impuesto a las ganancias: la alícuota del Impuesto a las Ganancias para las sociedades argentinas se reducirá gradualmente desde el 35% al 30% para los ejercicios fiscales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018 hasta el 31 de diciembre de 2019 y al 25% para los ejercicios fiscales que comiencen a partir del 1 de enero de 2020, inclusive.

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

G.P.C.E.Chu. N° 21.000043

(Socio)

Gerardo Nicolás Rocca
 Síndico

Manuel Maximiliano Ron
 Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2018 y 2017 (Continuación)

NOTA 7 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Continuación)

7.1. Impuesto a las ganancias (Continuación)

Reforma Tributaria en Argentina (Continuación)

Impuesto a los dividendos: Se introduce un impuesto sobre los dividendos o utilidades distribuidas, entre otros, por sociedades argentinas o establecimientos permanentes a: personas humanas, sucesiones indivisas o beneficiarios del exterior, con las siguientes consideraciones: (i) los dividendos derivados de las utilidades generadas durante los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1 de enero de 2018 y hasta el 31 de diciembre de 2019 estarán sujetos a una retención del 7%; y (ii) los dividendos originados por las ganancias obtenidas por ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2020 en adelante estarán sujetos a retención del 13%.

Los dividendos originados por beneficios obtenidos hasta el ejercicio anterior al iniciado a partir del 1 de enero de 2018 seguirán sujetos, para todos los beneficiarios de los mismos, a la retención del 35% sobre el monto que exceda las ganancias acumuladas distribuibles libres de impuestos (período de transición del impuesto de igualación).

Revalúo impositivo opcional: La normativa establece que, a opción de las Sociedades, se podrá realizar el revalúo impositivo de los bienes situados en el país y que se encuentran afectados a la generación de ganancias gravadas. El impuesto especial sobre el importe del revalúo depende del bien, siendo de un 8% para los bienes inmuebles que no posean el carácter de bienes de cambio, del 15% para los bienes inmuebles que posean el carácter de bienes de cambio, y del 10 % para bienes muebles y el resto de los bienes. Una vez que se ejerce la opción por determinado bien, todos los demás bienes de la misma categoría deben ser revaluados. El resultado impositivo que origine el revalúo no está sujeto al impuesto a las ganancias y el impuesto especial sobre el importe del revalúo no será deducible de dicho impuesto.

A la fecha de los presentes estados financieros la Sociedad está analizando el ejercicio de dicha opción.

Actualizaciones de deducciones: Las adquisiciones o inversiones efectuadas en los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1 de enero de 2018, se actualizarán sobre la base de las variaciones porcentuales del Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) que suministre el Instituto Nacional de Estadística y Censos, situación que incrementará la amortización deducible y su costo computable en caso de venta.

7.2. Impuesto a las ganancias – Método diferido

Asimismo, y tal cual se describe a continuación se ha incorporado el efecto de la aplicación del método diferido.

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Chb. N° 31.00004.3

Gerardo Nicolás Rocca
Síndico

Manuel Maximiliano Bon
Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2018 y 2017 (Continuación)

NOTA 7 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Continuación)

7.2. Impuesto a las ganancias – Método diferido (Continuación)

A los efectos de determinar los activos y pasivos diferidos se ha aplicado, sobre las diferencias temporarias identificadas, la tasa impositiva que se espera esté vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales sancionadas a la fecha de emisión de los presentes estados contables.

En el cuadro a continuación se expone la posición impositiva diferida de la Sociedad al 31 de julio de 2018 y 2017:

Rubros	Saldo al inicio del ejercicio	Cargo a resultados	Imputado en Patrimonio Neto	Saldo al final del ejercicio
	\$			
Inversiones	(794.687)	(1.798.156)	-	(2.592.843)
Bienes de uso (1)	(16.051.632)	2.387.010	(88.746.245)	(102.410.867)
Bienes de cambio	(5.355.784)	(5.821.230)	-	(11.177.014)
Activos intangibles	(1.975.584)	1.020.919	-	(954.665)
Otros créditos	(4.078.117)	1.683.945	-	(2.394.172)
Quebrantos específicos	-	368.963	-	368.963
Totales al 31.07.2018	(28.255.804)	(2.158.549)	(88.746.245)	(119.160.598)
Totales al 31.07.2017	(17.910.850)	(10.344.954)	-	(28.255.804)

(1) Ver Nota 12.

A continuación, se presenta la conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados al 31 de julio de 2018 y 2017 y el que resulta de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre la utilidad contable:

	31.07.2018	31.07.2017
	\$	
Resultado del ejercicio antes del impuesto a las ganancias	164.605.230	183.364.232
Tasa del impuesto vigente	35%	35%
Resultado del ejercicio a la tasa del impuesto	(57.611.831)	(64.177.481)
Diferencias permanentes a la tasa del impuesto	3.039.559	3.924.473
Diferencia por cambio de tasa (a)	7.557.743	-
Subtotal diferencias permanentes a la tasa del impuesto	10.597.302	3.924.473
Total cargo a resultados por impuesto a las ganancias	(47.014.529)	(60.253.008)

(a) Corresponde al efecto de aplicar a los activos y pasivos por impuesto diferido los cambios en las alícuotas del impuesto a las ganancias de acuerdo con la reforma tributaria detallada en forma previa en función al año esperado de realización de los mismos.

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E. Cha. N° 71.00004.3

(Socio)

Gerardo Nicolás Rocca
 Síndico

Manuel Maximiliano Ben
 Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Notas a los estados contables al 31 de julio de 2018 y 2017 (Continuación)

NOTA 7 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Continuación)

7.2. Impuesto a las ganancias - Método diferido (Continuación)

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto cargado a resultado y el impuesto determinado del ejercicio a los fines fiscales:

	31.07.2018	31.07.2017
	\$	
Total cargo por impuesto a las ganancias contabilizado – (Pérdida)	(47.014.529)	(60.253.008)
- Diferencias temporarias		
(Altas)/Bajas:		
Inversiones	1.798.156	794.687
Otros créditos	(1.683.945)	3.455.334
Bienes de cambio	5.821.230	2.443.517
Bienes de uso	(2.387.010)	2.564.599
Activos intangibles	(1.020.919)	(87.343)
Créditos por ventas	-	1.174.160
Quebrantos específicos	(368.963)	-
Total impuesto determinado a los fines fiscales	(44.855.980)	(49.908.054)

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Ch. N° 21.00004.3

Gerardo Nicolás Rocca
Síndico

Manuel Maximiliano Rom
Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2018 y 2017 (Continuación)

NOTA 8 - DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS

A continuación, se presenta una síntesis de los principales contratos de préstamos bancarios y financieros que posee la Sociedad conjuntamente con las obligaciones a cumplir:

8.1. Deudas bancarias y financieras

Préstamos bancarios

A continuación, se exponen los préstamos bancarios vigentes al 31 de julio de 2018, en moneda extranjera:

	Banco Galicia y Buenos Aires S.A.	Banco de la Ciudad de Buenos Aires
	Dólares	
Monto original del préstamo	2.500.000	1.000.000
TNA	Libor 180 + 4	3%
Plazo	78 meses	24 meses
Fecha de otorgamiento	19/01/2018	11/04/2018
Garantías	Sin garantía	Sin garantía
Amortización del capital y cancelación de intereses	Plazo de gracia de 24 meses. Amortización semestral	Sin plazo de gracia - amortización mensual

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.V.C.E.Chu. N° 27.000043

(Socio)

Gerardo Nicolás Rocca
 Síndico

Manuel Maximiliano Bon
 Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
 Notas a los estados contables al 31 de julio de 2018 y 2017

NOTA 8-DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS (Continuación)

8.1. Deudas bancarias y financieras

Préstamos bancarios

A continuación, se exponen los préstamos bancarios vigentes al 31 de julio de 2018, en moneda local:

	Banco Supervielle	Banco de la Nación Argentina	Banco de la Nación Argentina	Banco de la Nación Argentina	Banco de Córdoba	Banco de Córdoba	Banco de Córdoba	Banco de Córdoba	Banco de Córdoba	Banco Galicia y Buenos Aires S.A.	Banco Galicia y Buenos Aires S.A.	Banco Galicia y Buenos Aires S.A.	Banco Galicia y Buenos Aires S.A.
Monto original del préstamo	\$ 4.000.000	\$ 6.250.000	\$ 6.250.000	\$ 6.250.000	\$ 10.500.000	\$ 80.000.000	\$ 2.740.000	\$ 4.900.000	\$ 847.000	\$ 3.000.000	\$ 634.693	\$ 429.000	\$ 25.570.472
TNA	17%	17%	17%	19%	17%	17%	13%	13%	29.75%	22%	17%	20%	17%
Plazo	36 meses	12 meses	12 meses	12 meses	42 meses	42 meses	270 días	270 días	6 meses	36 meses	36 meses	48 meses	48 meses
Fecha de otorgamiento	02/10/2017	22/09/2017	14/06/2018	08/01/2018	09/11/2017	09/11/2017	28/05/2018	18/05/2018	11/07/18	11/05/2017	20/12/2016	22/02/2017	29/05/2017
Garantías	Sin garantía	Sin garantía	Sin garantía	Sin garantía	Sin garantía	Plaza de los directores	Sin garantía	Sin garantía	Sin garantía	Sin garantía	Sin garantía	Sin garantía	Sin garantía
Amortización del capital y cancelación de intereses	Sin plazo de gracia - amortización mensual	Sin plazo de gracia - amortización trimestral	Sin plazo de gracia - amortización trimestral	Sin plazo de gracia - amortización trimestral	Plazo de gracia de 6 meses desde desembolso - amortización mensual	Plazo de gracia de 6 meses - amortización mensual	Cuota única	Cuota única	Sin plazo de gracia - amortización mensual	Plazo de gracia de 12 meses desde desembolso - amortización mensual	Sin plazo de gracia - amortización mensual	Sin plazo de gracia - amortización mensual	Plazo de gracia de 12 meses desde desembolso - amortización mensual

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Gerardo Nicolás Rocca
 Síndico

Manuel Maximiliano Ron
 Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2018 y 2017 (Continuación)

NOTA 8 - DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS (Continuación)

8.1. Deudas bancarias y financieras (Continuación)

Préstamos bancarios (Continuación)

A continuación, se exponen los préstamos bancarios vigentes al 31 de julio de 2017:

	Banco de la Nación Argentina	Banco de la Nación Argentina	Banco de la Nación Argentina	Banco de la Nación Argentina	Banco de la Nación Argentina	Banco de Córdoba	Banco Galicia y Buenos Aires S.A.	Banco Galicia y Buenos Aires S.A.	Banco Galicia y Buenos Aires S.A.	Banco Galicia y Buenos Aires S.A.
Monto original del préstamo	\$ 13.000.000	\$ 10.000.000	\$ 7.000.000	\$ 31.017.000	\$ 634.800	\$ 25.000.000	\$ 10.500.000	\$ 3.000.000	\$ 634.693	\$ 429.000
TNA	Badlar + 5 puntos	Badlar + 5 puntos	Badlar + 5 puntos	23%	10,5%	18,72%	17%	22%	17%	20%
Plazo	60 meses	59 meses	54 meses	36 meses	36 meses	12 meses	42 meses	36 meses	36 meses	48 meses
Fecha de otorgamiento	26/03/2014	07/05/2014	30/09/2014	30/10/2015	11/06/2018	22/06/2017	01/12/2017	11/05/2017	20/12/2016	22/02/2017
Garantías	Con garantía real (1) y Aval de Accionistas	Con garantía real (1) y Aval de Accionistas	Con garantía real (1) y Aval de Accionistas	Con garantía real (1)	Sin garantía	Sin garantía	Sin garantía	Sin garantía	Sin garantía	Sin garantía
Amortización del capital y cancelación de intereses	Plazo de gracia de 11 meses desde último desembolso - amortización mensual	Plazo de gracia de 11 meses desde último desembolso - amortización mensual	Plazo de gracia de 6 meses desde último desembolso - amortización mensual	Sin plazo de gracia - amortización mensual	Sin plazo de gracia - amortización semestral	Sin plazo de gracia - amortización trimestral	Plazo de gracia de 6 meses desde desembolso - amortización mensual	Plazo de gracia de 12 meses desde desembolso - amortización mensual	Sin plazo de gracia - amortización mensual	Sin plazo de gracia - amortización mensual

(1) Se ha constituido sobre el inmueble de la Sociedad una hipoteca.

Véase registro informe de fecha 25 de octubre de 2018
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Gerardo Nicolás Rocca
Sindico

Manuel Maximiliano Ron
Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2018 y 2017

NOTA 9 - ACTIVOS GRAVADOS O DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Al 31 de julio de 2018 no existen bienes cuya disponibilidad se encuentre restringida por conformar garantía de obligaciones a pagar.

Al 31 de julio de 2017 existían los siguientes bienes cuya disponibilidad se encuentra restringida por conformar garantía de las siguientes obligaciones:

- Bienes inmuebles e instalaciones adheridas a este que se encuentran gravados con hipoteca en garantía de obligaciones asumidas con el Banco de la Nación Argentina por \$ 61.017.000. Al 31 de julio de 2017 el saldo pendiente de dicha obligación asciende a \$ 12.703.900. El valor contable al 31 de julio de 2018 de los bienes inmuebles otorgados en garantía asciende a \$ 76.070.037.

NOTA 10 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

En el ejercicio finalizado el 31 de julio de 2018, la Sociedad celebró operaciones de compras a futuro de maíz con el objetivo de cubrir el riesgo de variación de precio de su materia prima principal.

Al 31 de julio del 2018 las operaciones con instrumentos financieros derivados de maíz existentes cubrían operaciones por compras de maíz por un total de 1.000 toneladas, a un precio promedio ponderado de USD 175 por tonelada.

Como consecuencia de esta operatoria, la Sociedad poseía: créditos al 31 de julio de 2018 por \$ 223.200, los cuales se encuentran dentro de la línea "Garantías otorgadas por operaciones con instrumentos derivados" del rubro Otros créditos corrientes del Estado de Situación Patrimonial, correspondiente a garantías entregadas con motivo de estas operaciones y un saldo neto (pasivo) por \$41.850 que se encuentra expuesto en las líneas "Garantías otorgadas por operaciones con instrumentos derivados" del rubro Otros créditos corrientes del Estado de Situación Patrimonial y "Pasivo por cobertura" del rubro Cuentas por Pagar del Estado de Situación Patrimonial, correspondiente a la posición de las operaciones con instrumentos financieros derivados por compras de maíz al cierre de los mencionados ejercicios.

NOTA 11 - COMPRA DE ACCIONES PROPIAS- REDUCCIÓN DE CAPITAL

Con fecha 7 de enero de 2016, reunidos en Asamblea General Extraordinaria, los accionistas de la Sociedad decidieron adquirir de uno de sus accionistas, la cantidad de 64.790 acciones de \$100 de valor nominal cada una, ordinarias nominativas no endosables de la clase A, con derecho a 5 votos por acción, que representaban el 20% del capital social emitidos.

Así mismo con fecha 3 de agosto de 2017, reunidos en Asamblea General Extraordinaria, los accionistas de la Sociedad decidieron adquirir de ciertos accionistas oferentes, la cantidad de 12.960 acciones de \$100 de valor nominal cada una, ordinarias nominativas no endosables de la clase A, con derecho a 5 votos por acción, que representaban el 4 % del capital social emitidos.

Dichas operaciones se encuentran reflejadas en el Estado de Evolución del Patrimonio Neto.

Al 31 de julio de 2018 los pasivos por este concepto se encuentran íntegramente cancelados.

Conforme al Artículo 221 de la Ley N° 19.550 y sus modificatorias ("Ley General de Sociedades" o "LGS"), el Directorio de la Sociedad deberá proceder a enajenar las acciones mencionadas en el término de un año, salvo prórroga de la Asamblea. Con fecha 14 de diciembre de 2016 reunidos en Asamblea

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.F.C.E. Cha. N° 21.00004.3

Gerardo Nicolás Rocca
Síndico

Manuel Maximiliano Ron
Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A
Notas a los estados contables al 31 de julio de 2018 y 2017 (Continuación)

NOTA 11 - COMPRA DE ACCIONES PROPIAS- REDUCCIÓN DE CAPITAL (Continuación)

General Extraordinaria, los accionistas de la Sociedad resolvieron por unanimidad de votos, prorrogar la enajenación las acciones adquiridas con fecha 7 de enero de 2016 por el término de un año.

Los derechos correspondientes a estas acciones quedan suspendidos hasta su enajenación, no siendo computables para la determinación del quórum ni de las mayorías.

El día 12 de diciembre de 2017 en Asamblea General Extraordinaria, los accionistas de la sociedad resolvieron por unanimidad, reducir el capital social por el importe y cantidad de las acciones propias en cartera precedentemente detalladas, representado estas, siete millones setecientos setenta y cinco mil pesos (\$7.775.000), mediante la cancelación de setenta y siete mil setecientos cincuenta (77.750) acciones de \$100 valor nominal cada una, ordinarias, nominativas no endosables de la clase A, con derecho a 5 votos por acción, con efecto al 12 de diciembre de 2017.

Dando, de esta forma cumplimiento a los plazos requeridos por el Artículo 221 de la Ley N° 19.550 y sus modificatorias ("Ley General de Sociedades" o "LGS").

La modificación del estatuto correspondiente a la reducción de capital, fue aprobada con fecha 5 de abril de 2018 por la Dirección General de Inspección de Personas Jurídicas de Córdoba.

NOTA 12 - REMEDIACIÓN DE ACTIVOS. RESOLUCIÓN TÉCNICA N° 48

La Sociedad ha procedido a remedir por única vez con fecha 31 de julio de 2018 los activos no monetarios por aplicación de la Resolución Técnica N° 48 de la FACPCE, aprobada por el Consejo Profesional de la Provincia de Córdoba con fecha 19 de abril de 2018. El objetivo de dicha norma es reconocer una modificación en las mediciones contables de ciertos rubros por única vez, de forma tal que el Estado de Situación Patrimonial muestre valores de activos más cercanos a sus valores de mercado. Como no se ha modificado la información comparativa del ejercicio anterior, correspondiente a las mediciones contables de los rubros remedidos, la comparabilidad con el ejercicio anterior se ve limitada. Por aplicación de la norma referida, el Patrimonio Neto se ha incrementado en la suma de \$ 245.338.674, como consecuencia de las siguientes variaciones en los rubros Patrimoniales:

Rubro	Saldo antes de la revaluación	Remediación	Saldo luego de la remediación
Bienes de uso - Valores de origen (Anexo I)	417.383.557	637.379.269	1.054.762.826
Bienes de uso - Amortización acumulada (Anexo I)	(127.206.309)	(303.294.350)	(430.500.659)
Pasivo por Impuesto Diferido (Nota 7)	-	(88.746.245)	(88.746.245)
Totales remediación al 31.07.2018	290.177.248	245.338.674	535.515.922

El efecto de dicha variación ha sido reconocido en "Saldo por Remediación Resolución Técnica N° 48". En el futuro el mayor valor reconocido de los activos implicará un mayor costo en el momento de su consumo, así como una reducción en el Impuesto a las Ganancias del ejercicio por reversión de la diferencia entre el saldo contable y la base fiscal de los activos y pasivos.

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3

Gerardo Nicolás Rocca
Sindico

Manuel Maximiliano Ron
Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Notas a los estados contables al 31 de julio de 2018 y 2017 (Continuación)**NOTA 12 – HECHOS POSTERIORES**

Con fecha 21 de septiembre, la Sociedad recibió del Banco de la Nación Argentina en concepto de préstamo, un desembolso de U\$S 5.000.000 cuyo destino es la financiación del proyecto de ampliación de la capacidad instalada de producción de alcohol hidratado, pactándose un segundo desembolso condicional al avance de obra alcanzado a los 120 días desde el primer desembolso, por U\$S 5.078.000. El plazo pactado para la restitución del capital más sus intereses es de siete años con un período de gracia de 18 meses ambos contados desde la fecha del primer desembolso. Con el objeto de garantizar el compromiso descripto, se perfeccionó hipoteca de primer grado sobre un inmueble de titularidad de Bioetanol Río Cuarto S.A.

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Chu. N° 21.00004.3

Gerardo Nicolás Roccia
Síndico

Manuel Maximiliano Ron
Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Estado de Situación Patrimonial al 31 de julio de 2018 y 2017
Ejercicios iniciados el 1 de agosto de 2017 y 2016

BIENES DE USO

ANEXO I

Cuenta principal	Valor de origen			Depreciación acumulada			Neto resultante	
	Saldo al inicio del ejercicio	Altas	Transferencias del ejercicio	Remediación RT N 48	Saldo al final del ejercicio	Del ejercicio (1)	Saldo al final del ejercicio	TOTALES AL 31.07.2017
Terrenos	19.934.259	-	-	26.813.349	46.747.608	-	-	46.747.608
Alambros y Tranquera	331.205	680.073	-	1.044.993	2.056.271	(691.212)	(1.054.696)	1.001.575
Rodados	3.529.582	1.910.488	-	5.056.747	10.496.817	(916.450)	(7.137.198)	3.359.619
Herramientas	690.080	387.139	-	1.113.573	2.190.792	(230.105)	(1.934.707)	256.085
Muebles y útiles	2.804.001	863.838	-	4.685.058	8.352.897	(558.553)	(7.357.287)	995.610
Equipos de telefonía	276.880	44.748	-	435.176	876.474	(28.276)	(655.744)	220.730
Maquinarias y equipos	103.100.595	119.670	-	253.432.907	364.536.822	(11.110.391)	(195.769.625)	59.205.247
Edificio	6.816.692	5.263.517	-	172.318	27.038.095	(174.726)	(3.974.983)	23.063.112
Inmueble	15.344.492	1.373.565	-	20.049.085	54.213.378	(308.328)	(4.378.322)	48.160.956
Instalaciones	87.946.690	71.906	-	38.796.980	312.536.758	(9.254.071)	(170.734.589)	141.802.169
Espacios comunes	818.763	-	-	219.995.963	37.767.529	(280.756)	(1.848.832)	3.575.340
Galpones y silos	8.096.992	-	-	2.616.624	5.424.172	(404.849)	(7.821.743)	20.490.937
Motores y Bombas	7.758.941	3.160.386	-	20.215.688	28.312.680	(3.634.462)	(16.259.831)	3.604.782
Tanques	9.889.399	-	-	8.945.286	19.864.613	(1.021.389)	(8.611.034)	16.091.305
Mejoras sobre inmuebles de terceros	498.617	-	-	14.488.438	24.702.339	(4.391)	(1.287.968)	4.439
Obras en curso	3.332.396	23.914.750	-	793.790	1.292.407	-	-	23.241.929
Obra en Curso Resolución N°256/00	-	1.792.650	-	3.574.675	23.241.929	-	-	1.859.170
Anticipo a proveedores	571.641	106.176.256	-	15.254.417	121.019.604	-	-	121.019.604
TOTALES AL 31.07.2018	271.741.225	145.642.332	-	637.379.269	1.054.762.836	(28.617.959)	(430.504.659)	624.262.167
TOTALES AL 31.07.2017	259.599.768	12.141.457	-	-	271.741.225	(24.831.955)	(98.588.350)	173.152.875

(1) El destino contable de las amortizaciones se informa en el Anexo VII.

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Chm. N° 21.00004.3

Gerardo Nicolai Rocca
Síndico

Manuel Maximiliano Bon
Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Estado de Situación Patrimonial al 31 de julio de 2018 y 2017
Ejercicios iniciados el 1 de agosto de 2017 y 2016

ACTIVOS INTANGIBLES

ANEXO II

Cuenta principal	Valor de origen		Amortizaciones			TOTALES AL 31.07.2018	TOTALES AL 31.07.2017
	Saldo al inicio del ejercicio	Altas del ejercicio	Saldo al final del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Del ejercicio (1)	Acumuladas al final del ejercicio	
					\$		
Gastos de organización y preoperativos	12.045.629	-	12.045.629	(6.401.139)	(2.390.330)	(8.791.469)	5.644.490
Software	240.488	877.959	1.118.447	(192.711)	(321.700)	(514.411)	47.777
Total al 31.07.2018	12.286.117	877.959	13.164.076	(6.593.850)	(2.712.030)	(9.305.880)	
Total al 31.07.2017	10.070.350	2.215.767	12.286.117	(4.139.378)	(2.454.472)	(6.593.850)	5.692.267

(1) El destino contable de las amortizaciones se informa en el Anexo VII.

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Cha. N° 21.00004.3

Gerardo Nicolás Roccia
Síndico

Manuel Maximiliano Ron
Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Estado de Situación Patrimonial al 31 de julio de 2018 y 2017**Ejercicios iniciados el 1 de agosto de 2017 y 2016****INVERSIONES****ANEXO III**

Concepto	Valor de libros al	
	31.07.2018	31.07.2017
Inversiones corrientes	\$	
Fondo común de inversión Banco Galicia	-	26.783.569
Letras del Banco Central de la República Argentina (LEBACS)	-	7.162.601
Aporte en SGR	10.510.061	26.862.283
Fondo común de inversión Banco Santander	-	16.694.192
Fondo común de inversión Banco Ciudad	-	10.584.017
Fondo común de inversión Banco Galicia USS	40.056.020	-
Total Inversiones corrientes	50.566.081	88.086.662
Inversiones No corrientes	\$	
Participación en sociedades	306.000	18.100.000
Aporte SGR	11.540.327	10.030.115
Total inversiones no corrientes	11.846.327	28.130.115

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3

(Socio)

Gerardo Nicolás Rocca
Síndico

Manuel Maximiliano Ron
Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Por los ejercicios finalizados el 31 de julio de 2018 y 2017

Ejercicios iniciados el 1 de agosto de 2017 y 2016

COSTO DE VENTAS**ANEXO IV**

Actividad Industrial	31.07.2018	31.07.2017
	\$	
Existencia inicial (Nota 3.4.)	106.948.960	90.254.187
Más:		
Compras del ejercicio	985.261.683	530.726.678
Gastos de producción (Anexo VII)	339.021.766	264.275.666
Resultado por tenencia (Nota 3.11.)	(36.540.579)	(5.369.351)
Menos:		
Existencia final (Nota 3.4.)	(292.574.055)	(106.948.960)
Costo de ventas	1.102.117.775	772.938.220

Actividad Agropecuaria	31.07.2018	31.07.2017
	\$	
Existencia inicial (Nota 3.4.)	2.714.134	1.898.748
Más:		
Compras del ejercicio	33.176.252	3.666.066
Gastos de la actividad agropecuaria (Anexo VII)	14.104.699	3.591.747
Resultado por tenencia	946.321	245.742
Existencia final (Nota 3.4.)	(30.579.301)	(2.714.134)
Costo de la actividad agropecuaria	20.362.105	6.688.169

Véase nuestro informe de fecha 27 de octubre de 2018
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.Chu. N° 21.00004.3

(Socio)

Gerardo Nicolás Roccia
SíndicoManuel Maximiliano Ron
Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 - A

Estado de Situación Patrimonial al 31 de julio de 2018 y 2017
Ejercicios iniciados el 1 de agosto de 2017 y 2016

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

ANEXO V

RUBRO	MONEDA EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE	SALDO AL 31.07.2018	SALDO AL 31.07.2017
	CLASE	MONTO			
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
Caja y bancos (Nota 3.1.)	US\$	517.569	26,9	13.922.608	1.151.388
Créditos por ventas (Nota 3.2. y 5)	US\$	224.760	26,9	6.046.038	2.692.522
TOTAL ACTIVO CORRIENTE				19.968.646	3.843.910
TOTAL ACTIVO				19.968.646	3.843.910
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
Cuentas por pagar (Nota 3.5. y 5)	US\$	12.517.152	27,9	349.228.545	157.263.534
Deudas bancarias y financieras (Nota 3.6. , 5 y 8)	US\$	496.265	27,9	13.845.803	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE				363.074.348	157.263.534
PASIVO NO CORRIENTE					
Deudas bancarias y financieras (Nota 3.6. , 5 y 8)	US\$	2.881.943	27,9	80.406.209	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE				80.406.209	-
TOTAL PASIVO				443.480.557	157.263.534

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.F.C.E. Cha. N° 21.00004.3

Gerardo Nicolás Roccia
Síndico

Manuel Maximiliano Ron
Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 – A

Por los ejercicios finalizados el 31 de julio de 2018 y 2017
Ejercicios iniciados el 1 de agosto de 2017 y 2016

PREVISIONES

ANEXO VI

RUBRO	SALDOS AL INICIO DEL EJERCICIO	AUMENTOS	DISMINUCIONES	APLICACIONES	SALDOS AL CIERRE DE EJERCICIO
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
Créditos por ventas	12.094.052	-	-	-	12.094.052
Totales al 31.07.2018	12.094.052	-	-	-	12.094.052
Totales al 31.07.2017	-	12.094.052	-	-	12.094.052

Véase nuestro informe de fecha 25 de octubre de 2018
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Gerardo Nicolás Rocca
Síndico

Manuel Maximiliano Ron
Presidente

Bioetanol Río Cuarto S.A.

Número de Registro en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas: Matrícula N° 7.056 – A

Por los ejercicios finalizados el 31 de julio de 2018 y 2017
Ejercicios iniciados el 1 de agosto de 2017 y 2016

INFORMACIÓN SOBRE RUBROS DE GASTOS Y SU APLICACIÓN (Art 64 inc. b, Ley 19.550)

ANEXO VII

RUBROS	Gastos de producción	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Gastos actividad agropecuaria	Totales al 31.07.2018	Totales al 31.07.2017
Sueldos y cargas sociales	68.862.753	21.208.068	-	468.730	90.539.571	65.721.065
Gastos bancarios	-	4.259.664	-	-	4.259.664	2.055.377
Comisiones	2.131.179	-	-	136.245	2.267.424	1.426.022
Limpieza y desinfección	197.781	-	-	-	197.781	231.285
Mantenimiento y conservación	50.776.681	-	-	-	50.776.681	40.419.050
Impuestos, tasas y contribuciones	5.367.981	15.871.878	924.998	2.327	22.167.184	14.957.664
Alquileres y arrendamientos	-	2.142.696	-	-	8.987.129	3.713.001
Honorarios y retribuciones por servicios	22.382.555	6.267.605	1.538.959	6.844.433	35.417.044	16.847.296
Honorarios a Directores y Síndicos	-	7.496.666	-	5.227.925	12.724.591	5.687.472
Honorarios, gas y energía eléctrica	142.085.784	985.677	-	-	143.071.461	118.350.589
Gastos de explotación	1.447.153	17.505	-	-	1.464.658	1.094.285
Papelaría y correspondencia	-	142.127	-	-	142.127	45.550
Seguros	1.296.865	2.577	-	-	1.299.442	2.454.551
Publicidad y propaganda	-	3.800.158	-	-	3.800.158	3.783.652
Depreciación bienes de uso	28.617.959	-	-	-	28.617.959	24.831.955
Amortización de activos intangibles	2.712.030	-	-	-	2.712.030	2.454.472
Fletes, acarreos y otros gastos	10.122.898	341.397	-	-	10.464.295	6.610.549
Gastos de almacenamiento	2.205.354	-	-	-	2.205.354	3.445.066
Diversos	814.793	1.812.954	195	1.425.019	4.052.961	3.472.620
Totales al 31.07.2018	339.021.766	64.348.972	2.464.152	14.104.699	419.939.589	317.601.521
Totales al 31.07.2017	264.275.666	47.705.868	2.028.240	3.591.747		

Véase nuestro informe de fecha 24 de octubre de 2018

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Chm. N° 21.100.04.3

Gerardo Nicolás Rossi

Síndico

Mamél Maximiliano Ron

Presidente