

SICOM S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes al ejercicio económico iniciado el 1 de abril de 2018 y finalizado el 31 de marzo de 2019, presentados en forma comparativa

SICOM S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

Por el ejercicio económico iniciado el 1° de abril de 2018 y finalizado el 31 de marzo de 2019, presentado en forma comparativa.

ÍNDICE

Memoria

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultados

Estado de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujo de Efectivo

Notas

Anexos A, B, C, D, E y F

Informe de los Auditores Independientes

Informe del Síndico

SICOM S.A.

Domicilio legal: Lamadrid 191. San Salvador de Jujuy. Jujuy

Actividad Principal: Servicios de Créditos y otras actividades

Inscripción del Estatuto Social en el Registro Público de Comercio: Folio N°303. Acta N° 297
Libro N° 1 de Sociedades Anónimas con fecha 12 de diciembre de 2008.

Fecha de vencimiento del Estatuto Social: 26 de marzo de 2107

EJERCICIO ECONÓMICO N° 12

ESTADOS FINANCIEROS

por el ejercicio económico finalizado el 31 de marzo de 2019, presentado en forma
comparativa.
(en pesos)

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL (Ver Nota 2.12 a los presentes estados contables)				
Acciones			Suscripto	Integrado
Cantidad	Tipo	N° de votos que otorga cada una		
			\$	
43.241	Ordinarias de valor nominal \$1.000 por acción	1	43.241.000	43.241.000

SICOM S.A.**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**
al 31 de marzo de 2019 y 2018
(en pesos)

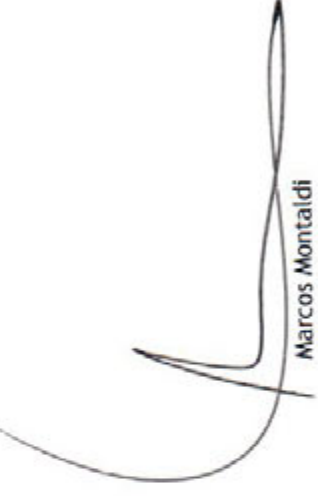
ACTIVO	31.03.2019	31.03.2018	PASIVO	31.03.2019	31.03.2018
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Caja y Bancos (Nota 3.1)	12.388.979	14.033.499	Deudas comerciales (Nota 3.7)	93.385.460	57.661.260
Inversiones (Nota 3.2) (Anexo C)	14.853.589	17.611.610	Préstamos bancarios y financieros (Nota 3.8)	170.390.635	139.126.686
Créditos por Operaciones (Nota 3.3)	329.524.880	394.700.622	Deudas Sociales (Nota 3.9)	6.110.334	5.643.201
Otros créditos (Nota 3.4)	20.028.169	30.392.430	Deudas fiscales (Nota 3.10)	11.333.696	14.945.910
Propiedades de Inversión (Nota 3.5)	445.487.991	215.121.236	Otras deudas (Nota 3.11)	6.000	9.284
Inventarios (Nota 3.6)	633.710	616.207			
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	822.917.318	672.475.604	TOTAL PASIVO CORRIENTE	281.226.125	217.386.341
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Otros créditos (Nota 3.4)	1.600.000	2.475.717	Préstamos bancarios y financieros (Nota 3.8)	104.620.727	109.240.608
Créditos por Operaciones (Nota 3.3)	60.481.315	91.162.187	Pasivo por impuesto diferido (Nota 2.14)	122.249.059	95.516.565
Propiedad, Planta y Equipo (Anexo A)	44.426.119	85.508.072	Deudas fiscales (Nota 3.10)	1.528.464	3.437.718
Bienes Intangibles (Anexo B)	684.792	407.004	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	228.398.250	208.194.891
			TOTAL PASIVO	509.624.375	425.581.232
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	107.192.226	179.552.980	PATRIMONIO NETO (según Estado Respectivo)	420.485.169	426.447.352
TOTAL ACTIVO	930.109.544	852.028.584	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	930.109.544	852.028.584

Las notas y anexos que acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.J. Matrícula N° 1410



Marcos Montaldi
Sindico



Raul Zarif
Presidente

SICOM S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

correspondiente a los ejercicios económicos finalizados el 31 de marzo de 2019 y 2018
(en pesos)

	31.03.2019	31.03.2018
Ingresos por financiación (Nota 3.12)	61.569.788	116.624.538
Costo por financiación (Nota 3.13)	13.501.252	(24.600.151)
Ingresos por comisiones	14.721.002	11.645.805
Ingresos por venta de Propiedades de Inversión	33.668.892	31.628.438
Resultado por Tenencia Propiedades de Inversión	51.081.259	132.269.013
Costo de Propiedades de Inversión	(34.908.399)	(32.702.837)
Ingresos por ventas tecnológicas	7.668.203	10.712.137
Costo de mercaderías Tecnológicas (Anexo E)	(6.263.977)	(8.986.707)
Ingresos por operaciones ordinarias	141.038.020	236.590.236
Gastos de administración (Anexo D)	(84.960.059)	(81.083.800)
Gastos de comercialización (Anexo D)	(54.875.724)	(52.583.290)
Resultados financieros y por tenencia (Nota 3.14)	2.391.574	(149.759)
Resultado operativo	3.593.811	102.773.387
Otros ingresos y egresos (Nota 3.15)	835.956	678.932
Resultado por posición monetaria (R.P.M.)	42.664.340	6.280.243
Resultado antes de impuesto a las ganancias	47.094.107	109.732.562
Impuesto a las Ganancias (Nota 2.14)	(67.228.696)	(50.937.709)
Resultado neto del ejercicio - (Pérdida) / Ganancia	(20.134.589)	58.794.853
Otros resultados integrales	20.246.294	(23.045.112)
Impuesto a las Ganancias sobre Otros resultados integrales	(6.073.888)	6.913.534
Resultado Integral del ejercicio	(5.962.183)	42.663.275
Resultado por acción (Nota 10)	-465,64	1.359,70

Las notas y anexos que acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.J. Matrícula N° 1410



Marcos Montaldi
Sindico



Raul Zarif
Presidente

SICOM S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
correspondiente a los ejercicios económicos finalizados el 31 de marzo de 2019 y 2018
(en pesos)

DETALLE	APORTE DE							RESULTADOS ACUMULADOS				Total del Patrimonio Neto
	Capital	Ajuste Al Capital	Total	Reserva Legal	Reserva Especial	Reserva Facultativa	Resultados no Asignados	Total Resultados Acumulados				
Saldos al inicio del ejercicio	43.241.000	157.155.861	200.396.861	1.378.586	83.066.578	99.795.928	52.841.005	237.082.097	437.478.958			
Ad referendum de Asamblea (1)	-	-	-	3.812.424	-	(3.812.424)	-	(11.031.606)	(11.031.606)			
Constitución de Reserva Legal	-	-	-	-	-	-	-	(4.535.915)	-			
Distribución de dividendos	-	-	-	4.535.915	-	-	(86.182.380)	-	-			
Constitución de Reserva Legal (2)	-	-	-	-	-	86.182.380	-	-	-			
Constitución de Reserva Facultativa (2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Resultado integral del ejercicio	-	-	-	-	-	-	(20.134.589)	(20.134.589)	(20.134.589)			
Resultado del ejercicio - Ganancia	-	-	-	-	14.172.406	-	-	14.172.406	14.172.406			
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Saldos al 31 de marzo de 2019	43.241.000	157.155.861	200.396.861	9.726.925	97.238.984	182.165.884	(69.043.485)	220.088.308	420.485.169			
Saldos al inicio del ejercicio anterior	43.241.000	157.155.861	200.396.861	1.378.586	99.198.156	23.547.451	70.294.629	194.418.822	394.815.683			
Reserva Facultativa	-	-	-	-	-	76.248.477	(76.248.477)	-	-			
Ad referendum de Asamblea (1)	-	-	-	3.812.424	-	(3.812.424)	-	(11.031.606)	(11.031.606)			
Constitución Reserva Legal	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Resultado integral del periodo	-	-	-	-	-	-	58.794.853	58.794.853	58.794.853			
Resultado del ejercicio - Ganancia	-	-	-	-	(16.131.578)	-	-	(16.131.578)	(16.131.578)			
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Saldos al 31 de marzo de 2018	43.241.000	157.155.861	200.396.861	5.191.010	83.066.578	95.983.504	41.809.399	226.050.491	426.447.352			

(1) Ver Nota 2.12

(2) Ok según Asamblea General Ordinaria Nro 32 de fecha 06.08.2018

Las notas y anexos que acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410

Marcos Montaldi
Sindico



Raul Zanif
Presidente


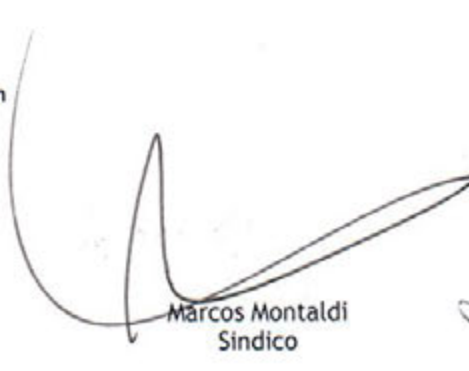

SICOM S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

correspondiente a los ejercicios económicos finalizados el 31 de marzo de 2019 y 2018
(en pesos)

DETALLE	31.03.2019	31.03.2018
Efectivo y equivalentes al inicio del ejercicio (Nota 5)	14.033.499	10.986.737
Efectivo y equivalentes al cierre del ejercicio (Nota 5)	12.387.227	14.033.499
VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO - (DISMINUCIÓN) / AUMENTO	(1.646.272)	3.046.762
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Resultado neto del ejercicio - (Pérdida) / Ganancia	(20.134.589)	58.794.853
Otros resultados integrales - Ganancia	14.172.406	(16.131.578)
Impuesto a las Ganancias devengado	67.228.696	50.937.709
Impuesto a las Ganancias devengado sobre Otros resultados integrales	6.073.888	(6.913.534)
Depreciaciones de Bienes de Uso (Anexo A)	2.063.196	1.071.410
Depreciaciones de Bienes Intangibles (Anexo B)	367.321	-
Resultado por posición Monetaria	(42.664.340)	(6.280.243)
<u>Cambios en activos y pasivos operativos</u>		
Disminución / (Aumento) de créditos por operaciones	69.871.511	(112.975.666)
(Aumento) / Disminución de otros créditos	(73.354)	145.142
(Aumento) / Disminución de propiedades de inversión	(230.366.755)	23.286.897
(Aumento) / Disminución de bienes de cambio	(17.503)	472.452
Aumento de deudas comerciales	69.458.253	38.644.247
Aumento de deudas sociales	2.930.580	2.116.084
Aumento de cargos por Impuesto diferido - Pasivo	70.395.271	33.230.860
(Disminución) / Aumento de deudas fiscales	(74.053.783)	11.311.597
Flujo neto del efectivo (aplicado a) generado por las actividades operativas	(64.749.202)	77.710.230
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisición Propiedad, Planta y Equipo	(20.075.282)	(80.944.050)
Bajas de bienes de uso	59.094.039	-
Adquisición de Bienes Intangibles	(645.109)	(407.004)
Disminución de inversiones	2.758.021	8.318.613
Flujo neto del efectivo generado por (aplicado a) las actividades de inversión	41.131.669	(73.032.441)
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Aumento de préstamos bancarios y financieros	26.642.316	9.871.017
Distribución de dividendos	-	(11.031.606)
Flujo neto del efectivo generado por (aplicado a) las actividades de financiación	26.642.316	(1.160.589)
R.P.M Generado por Efectivo y equivalente de efectivo	(4.671.055)	(470.438)
VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO - (DISMINUCIÓN) / AUMENTO	(1.646.272)	3.046.762

Las notas y anexos que acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAFJK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410


Marcos Montaldi
SíndicoRaul Zarif
Presidente

SICOM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

1. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.1 Normas aplicadas

Los presentes estados financieros están expresados en moneda homogénea y han sido confeccionados conformes las normas establecidas por la Ley de Sociedades Comerciales y los lineamientos establecidos por las Resoluciones Técnicas aprobadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

La Sociedad prepara sus estados financieros de acuerdo con lo establecido en la Resolución Técnica (RT) N° 26 (modificada por la RT N° 29) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, la cual establece, de manera obligatoria o por propia acción, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB)

1.2 Reexpresión en moneda homogénea. Moneda funcional y de presentación

1.2.1 Entorno económico y marco normativo

Los estados financieros al 31 de marzo de 2019 han sido ajustados para que queden expresados en moneda de poder adquisitivo de esa fecha, de conformidad con lo establecido por las CNV, que a los fines de la reexpresión de los estados financieros en moneda homogénea requiere aplicar las normas que sobre el particular ha emitido la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y adoptado el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Jujuy.

Las siguientes son las principales normas legales y profesionales y guías de aplicación que regulan la reexpresión de los estados contables en moneda homogénea:

- i. La NIC 29 (Información financiera en economías hiperinflacionarias) y la Guía de aplicación de las normas contables sobre ajuste por inflación emitida por el Consejo Elaborador de Normas de Contabilidad y Auditoría.
- ii. Ley N° 27.468, que dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 (modificado por el Decreto N° 664/2003), que establecía una restricción para la aceptación de estados financieros reexpresados por parte de ciertos organismos de control, y da plena aplicación al artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y sus modificatorias.
- iii. la Resolución 777-2018 de la Comisión Nacional de Valores establece en su artículo 3°, punto 1 "ajuste por inflación" que las entidades emisoras sujetas a la fiscalización de la Comisión deberán aplicar el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea, conforme lo establecido por la NIC 29 y que para aquellas cuestiones no tratadas específicamente en las normas mencionadas, se podrán utilizar las guías orientativas de aplicación de esta Federación.

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.J. Matrícula N° 1410

Marcos Montaldi
Sindico

Raouf Zarif
Presidente

SICOM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

Para definir un contexto de inflación, LA NIC 29 propone analizar el comportamiento de la población, los precios, las tasas de interés y los salarios ante la evolución de los índices de precios y la pérdida de poder adquisitivo de la moneda, y establecen como solución práctica que los estados contables deben reexpresarse para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda cuando se presente el hecho fáctico de una variación acumulada en los índices de precios que en tres años alcance o sobrepase el 100%.

Si bien en los años recientes existió un crecimiento importante en el nivel general de precios, la inflación acumulada en tres años se había mantenido en Argentina por debajo del 100% acumulado en tres años. Sin embargo, debido a diversos factores macroeconómicos, la inflación trienal se ubicó en 2018 por encima de ese guarismo, a la vez que las metas del gobierno nacional, y otras proyecciones disponibles, indican que esta tendencia no se revertirá en el corto plazo.

A efectos de evaluar la mencionada condición cuantitativa, y también para reexpresar los estados contables, las normas contables sobre unidad de medida establecen que la serie de índices a utilizar es la determinada por la FACPCE. Esa serie de índices combina el Índice de Precios al Consumidor (IPC) Nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre 2016) con el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta esa fecha, computando para los meses de noviembre y diciembre de 2015, respecto de los cuales no se cuenta con información del INDEC sobre la evolución del IPIM, la variación en el IPC de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Considerando el mencionado índice, la inflación fue de 54,73% y 25,4% en los ejercicios económicos finalizados el 31 de marzo de 2019 y 2018, respectivamente.

El proceso actual de reexpresión a moneda homogénea requiere reflejar el efecto de los cambios ocurridos en el poder adquisitivo de la moneda desde el momento en que se interrumpió el ajuste o desde su creación, lo que haya ocurrido con anterioridad. La Sociedad inició sus actividades en marzo de 2008, por lo que los Estados financieros nunca fueron reexpresados hasta el período actual.

1.2.2 Descripción del proceso de reexpresión de los estados financieros

Reexpresión del estado de situación financiera

- i. Las partidas monetarias (aquellas con un valor nominal fijo en moneda local) no se reexpresan, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el cual se informa. En un período inflacionario, mantener activos monetarios genera pérdida de poder adquisitivo y mantener pasivos monetarios genera ganancia de poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida esos efectos. La pérdida o ganancia monetaria se incluye en el resultado del período sobre el que se informa.

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAFJK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410

Marcos Montaldi
Síndico

Paul Zarif
Presidente

SICOM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

- ii. Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del periodo sobre el que se informa, no se reexpresan a efectos de su presentación en el estado de situación patrimonial, pero el proceso de ajuste debe completarse para determinar en términos de unidad de medida homogénea los resultados producidos por la tenencia de esas partidas no monetarias.
- iii. Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del período sobre el cual se informa se reexpresan por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre, procediéndose luego a comparar los importes reexpresados de esos activos con los correspondientes valores recuperables. Los cargos al resultado del período por consumo de activos no monetarios (depreciación, amortización, valor residual de activos dados de baja, etc) se determinarán sobre la base de los nuevos importes reexpresados.
- iv. La reexpresión de los activos no monetarios en los términos de unidad de medida corriente al final del periodo sobre el que se informa sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales, da lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconoce en el resultado integral del ejercicio.

Reexpresión del estado integral de resultados

El proceso más depurado de reexpresión del estado de resultados a moneda de la fecha de cierre del ejercicio contempla los siguientes aspectos:

- i. los ingresos y gastos se ajustan desde la fecha de origen de las transacciones que los originan o del correspondiente devengamiento;
- ii. los consumos de activos no monetarios medidos a valor corriente del momento previo al consumo se ajustan desde el momento del consumo registrado;
- iii. las partidas del resultado que reflejan o incluyen en su determinación el consumo de activos medidos en moneda de poder adquisitivo de una fecha anterior a la de registración del consumo, se ajustan tomando como base la fecha de origen del activo con el que está relacionada la partida;
- iv. los resultados financieros se presentan en términos reales, esto es, netos del efecto de la inflación sobre los activos y pasivos que generaron esos resultados;
- v. los resultados por tenencia y otros que surgen de comparar dos mediciones expresadas en moneda de poder adquisitivo de diferentes fechas, requieren identificar los importes comparados y reexpresarlos por separado para volver a efectuar la comparación con los importes ya reexpresados; y
- vi. el Resultdo por posición Monetaria (RPM) se presenta en una línea separada y refleja el efecto de la inflación sobre las partidas monetarias que no fue computado en la determinación de los resultados financieros en términos reales.

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAFJK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410

Marcos Montaldi
Síndico

Raul Zarif
Presidente

SICOM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

Reexpresión del Cambios en el Patrimonio

A la fecha de transición, 1 de abril de 2017, fueron aplicadas las siguientes normas particulares:

Aportes de los propietarios

- i. El capital aportado y las primas de emisión se reexpresaron desde la fecha de suscripción.
- ii. Las capitalizaciones por fusión se reexpresaron desde las fechas efectiva de fusión.
- iii. Los aumentos de capital se reexpresaron desde la fecha de integración o de decisión de su irrevocabilidad.

Resultados acumulados

- i. Las ganancias reservadas se mantuvieron a la fecha de transición a su valor nominal (importe legal sin reexpresar).
- ii. Los resultados no asignados reexpresados se determinaron por diferencia entre el activo neto reexpresado a la fecha de transición y el resto de los componentes del patrimonio inicial expresados como se indica en los apartados precedentes.
- iii. Luego de la reexpresión a la fecha de transición indicada en (i) precedente, todos los componentes del patrimonio al inicio son llevados a moneda de cierre aplicando el índice general de precios desde el principio del período, y las variación de esos componentes se reexpresan a moneda de cierre de la siguiente manera: si se trata de aportes, desde la fecha de suscripción; si son movimientos permutativos que afecten los resultados acumulados, desde la fecha de la Asamblea que trata los resultados acumulados; si se trata de reducciones de los resultados acumulados por movimientos modificativos, desde la fecha de realización de la Asamblea que tome la decisión.

Reexpresión del Estado de Flujo de Efectivo

Todas las partidas de este estado se reexpresan en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

El RPM que refleja los cambios en el poder adquisitivo de los componentes del efectivo y de los equivalentes al efectivo se presenta en el estado de flujo de efectivo en la sección "Causas de la variación" integrando las actividades operativas y formando parte del resultado del período.



1.3 Información comparativa

Los estados financieros se encuentran presentados en forma comparativa, de acuerdo a las resoluciones técnicas N° 26 y 29 emitidas por la FACPCE, con los estados financieros correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de marzo de 2018.

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAFK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410



Marcos Montaldi
Sindico

Raul Zarif
Presidente

SICOM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

Los mismos han sido ajustados de acuerdo con el procedimiento indicado en la Nota 1.2.2 y se expresan en moneda homogénea de marzo de 2019.

Se han realizado las reclasificaciones necesarias a fin de adecuar los saldos comparativos con los correspondientes al 31 de marzo de 2019.

1.4 Estimaciones financieras

La preparación de estados financieros a una fecha determinada requiere que se realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio.

La Gerencia de la Sociedad realiza estimaciones para calcular, por ejemplo, las depreciaciones y amortizaciones, el valor recuperable de los activos y el cargo por impuesto a las ganancias. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes Estados financieros.

2. PRINCIPALES CRITERIOS DE VALUACIÓN

A continuación se indican las políticas financieras de mayor relevancia utilizadas en la preparación de los Estados financieros.

2.1 Disponibilidades, créditos y deudas

Se encuentran valuados a su valor nominal contemplando, en caso de corresponder, los intereses devengados.

Los activos y pasivos en moneda extranjera se encuentran valuados al tipo de cambio aplicable al último día hábil de cada ejercicio. Las diferencias de cambio fueron imputadas al resultado del ejercicio.

Los valores al cierre, no difieren significativamente de su valor descontado, cuando resultare aplicable.

2.2 Inversiones

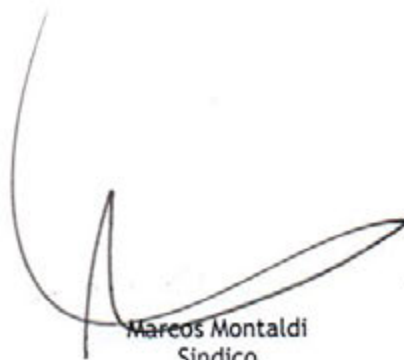
Los Títulos Públicos y Fondos Comunes de Inversión se encuentran valuados a su valor razonable, entendiéndose como tal, el valor de mercado.

Los fondos depositados a plazo fijo han sido valuados a sus valores nominales considerando los intereses devengados a la fecha de cierre del ejercicio.

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410



Marcos Montaldi
Síndico



Paul Zarif
Presidente

SICOM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

2.3 Créditos por operaciones

Los préstamos otorgados se encuentran valuados a su valor razonable, entendiéndose como tal, el valor descontado de los flujos de fondos que originaran a la fecha de cierre, considerando para ello una tasa que refleje el valor y riesgos específicos de las transacciones.

Las provisiones por incobrabilidad se registraron según se detalla en el apartado 2.6. siguiente.

Las comisiones a cobrar se encuentran expresadas a su valor nominal.

2.4 Otros créditos

Se encuentran expresados a su valor nominal más los intereses devengados al cierre de cada ejercicio y neto de las provisiones por riesgo de incobrabilidad, en caso de corresponder.

2.5 Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo de adquisición y el valor razonable, entendiéndose por éste último al precio estimado de venta en el mercado en el que opera la Sociedad, para la adquisición de este tipo de activos menos los gastos estimados de venta.

2.6 Provisiones por riesgo de incobrabilidad

A partir del 1 de enero de 2018, entró en vigor la "NIIF9 Instrumentos Financieros", la cual sustituye a la NIC39. Esta norma tiene un alcance similar al de su antecesora y pese a ser de aplicación retroactiva, no exige re expresar los períodos anteriores. Los cambios que propone pueden sintetizarse en tres áreas a saber:

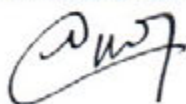
- Clasificación y valoración de los instrumentos financieros
- Deterioro del valor de los activos
- Contabilidad de las coberturas

La adopción de la NIIF 9, implica un cambio en la metodología de cálculo de la previsión para incobrables. Hasta la fecha del último cierre contable, se utilizaban los parámetros establecidos por el Banco Central de la República Argentina (BCRA) para la cartera de consumo, que sustentan las clasificaciones y provisiones en función de los días de atraso. Asimismo, se daba cumplimiento a lo dispuesto por la NIC 39 mediante el análisis de la situación que presentaban los clientes en la Central de Deudores del Sistema Financiero (CENDEU) del BCRA.

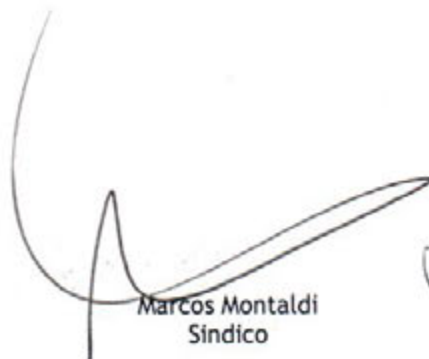
Modelo de pérdida esperada (PCE)

La pérdida esperada es un ahorro que realiza la entidad para protegerse ante eventuales deterioros en la calidad de la cartera. La NIIF9, adopta un modelo que reconoce la pérdida potencial esperada en el momento inicial del crédito.

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410



Marcos Montaldi
Síndico



Raul Zarif
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
 presentadas en forma comparativa
 (en pesos)

El modelo se basa en la aplicación de los siguientes conceptos:

$$\text{Pérdida esperada PCE} = PD \times CED \times PDD$$

- Probabilidad de default (PD): Medida de riesgo que indica la probabilidad de una operación de alcanzar un deterioro crediticio denominado "default" en un tiempo determinado.
 - o Incumplimiento o default: aunque no está definido en la NIIF9, existe la presunción de incumplimiento cuando los pagos se retrasan por más de 90 días.
 - o Pérdidas crediticias esperadas durante la vida del activo: son todos los sucesos de incumplimiento posibles a lo largo de la vida esperada de un crédito.
 - o Pérdidas crediticias esperadas de 12 meses: son incumplimientos esperados dentro de los 12 primeros meses después de la fecha de presentación.
 - o Incrementos significativos del riesgo crediticio: cambios significativos en el nivel de riesgo respecto a la fecha de presentación. Existe una presunción de incremento del riesgo crediticio cuando los atrasos superan los 30 días.

- Créditos expuestos al default (CED): Importe del crédito pendiente de cobro al momento del default del cliente. La exposición de un crédito coincide generalmente con su saldo, aunque esto en ocasiones no ocurre como ser en el caso de las tarjetas de crédito o de las líneas de crédito con límites explícitos.

El importe se determina sumando el capital a vencer, el interés devengado a cobrar, y el saldo del capital e interés de las cuotas vencidas.

- Pérdida dado el default (PDD): La PDD representa el porcentaje de la pérdida ocurrida en caso de default. Para ello es necesario calcular los montos no recuperados a través de las distintas vías post "default" a lo largo de la gestión de recuperación esperada.

O sea, que la PDD o porcentaje de recupero por gestión debe seguir el mismo criterio que el utilizado para definir la PD, tomando el recupero efectivo sobre la cartera pasada a default.

La NIIF9 se basa en el análisis de la calidad crediticia del deudor y exige provisionar las pérdidas esperadas con anterioridad a que exista evidencia objetiva de deterioro (mensual o trimestralmente al registrarse contablemente las carteras crediticias). El cuadro expuesto a continuación, resume el criterio de previsionamiento a utilizar de acuerdo al grado de deterioro de la cartera:

	Deterioro en la calidad crediticia de la cartera		
	Sin indicios de deterioro	Con indicios de deterioro	Evidencia objetiva de deterioro
Calidad crediticia	No se ha deteriorado significativamente su calidad crediticia o tiene un riesgo crediticio bajo a la fecha de presentación	Se ha deteriorado significativamente	Presenta incumplimiento (existe presunción cuando la mora supera los 90 días)
Registro pérdidas por deterioro crediticio	Se reconocen pérdidas por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses	Se reconocen pérdidas por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo	Se reconocen pérdidas por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo
	(*) RIESGO CREDITICIO BAJO	MAYOR RIESGO CREDITICIO	

Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAFJK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410

Marcos Montaldi
Sindico

Paul Zarif
Presidente

SICOM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

(*) Los productos financieros de bajo riesgo crediticio son aquellos en los cuales el deudor posee una fuerte capacidad para cumplir con sus obligaciones en el corto plazo, y a quienes los cambios adversos en las condiciones económicas y de negocio en el largo plazo pueden, no necesariamente, reducir la capacidad para afrontarlas.

El modelo de la NIIF9 para determinar la pérdida esperada se basa en los siguiente 3 pasos:

- Estudio de la experiencia pasada y de las pérdidas históricas
- Análisis de las condiciones actuales
- Pronóstico sobre acontecimientos futuros

Las fuentes de información a utilizar a fin de analizar la evolución del riesgo de crédito pueden ser tanto internas como externas, y basarse en datos específicos del deudor o en datos generales del sector, del país, del ambiente regulatorio y tecnológico, variaciones en las tasas, suspensión del código de descuento, entre otros

Matrices de transición: Cadenas de Markov

Para la determinación de la pérdida esperada se utilizó el modelo de Markov. Se conoce como cadena de Markov a un tipo especial de proceso estocástico (sucesión de observaciones) en el que la probabilidad de que ocurra un evento depende solamente del evento inmediatamente anterior. Esta característica de falta de memoria recibe el nombre de propiedad de Markov. Es decir, si se conoce el comportamiento de la variable hasta el instante actual, su estado presente resume toda la información relevante para describir en probabilidad su estado futuro.

La Sociedad la ha utilizado para estimar la probabilidad de que un deudor con una determinada calificación crediticia migre a otra calificación dentro de un horizonte de tiempo dado, y poder determinar de este modo la probabilidad de default.

- Riesgo crediticio inicial: definidas las PD y PDD históricos determinados bajo el método seleccionado, se compara dicho riesgo con el vigente a la fecha de aplicación de la norma, reconociendo las pérdidas crediticias esperadas para la cartera. No es necesario re-expresar los períodos anteriores.

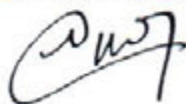
- Períodos posteriores: recalcular las PD y PDD según datos móviles de cartera bajo el mismo método de cálculo, y aplicar las pérdidas esperadas a la nueva cartera generada.

Al cierre del presente ejercicio, la Perdida Esperada (PCE) para el total de la cartera de SICOM S.A. asciende a 181.164.

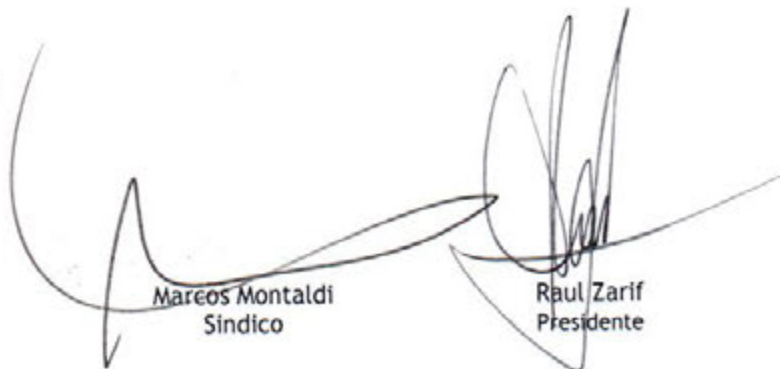
2.7 Propiedades de Inversión

Al 31 de marzo de 2019 y 2018 se valoraron a su valor razonable, entendiéndose como tal a su valor de mercado.

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAFK)
C.P.C.E.J. Matrícula N° 1410



Marcos Montaldi
Sindico

Raul Zarif
Presidente

SICOM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

2.8 Propiedad, Planta y Equipo

Han sido valuados a su costo de adquisición reexpresado según lo establecido en la nota 1.2, neto de la correspondiente amortización acumulada, calculada por el método de la línea recta aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

Los Inmuebles han sido valuados a su valor razonable, entendiéndose como tal a su valor de mercado.

El valor de los bienes mencionados considerados en su conjunto no supera su valor recuperable.

2.9 Bienes Intangibles

Han sido valuados a su costo de adquisición reexpresado según lo establecido en la nota 1.2, neto de la correspondiente amortización acumulada, calculada por el método de la línea recta aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

El valor de los bienes mencionados considerados en su conjunto no supera su valor recuperable.

2.10 Componentes financieros implícitos

No se segregaron por su escasa significatividad.

2.11 Cuentas del Pasivo

Se encuentran expresados a su valor nominal más los intereses devengados al cierre de cada ejercicio, en caso de corresponder.

2.12 Patrimonio Neto

Los montos asignados a los distintos rubros componentes del patrimonio neto han sido reexpresados en moneda homogénea según lo establecido en la nota 1.2 como se indica a continuación:

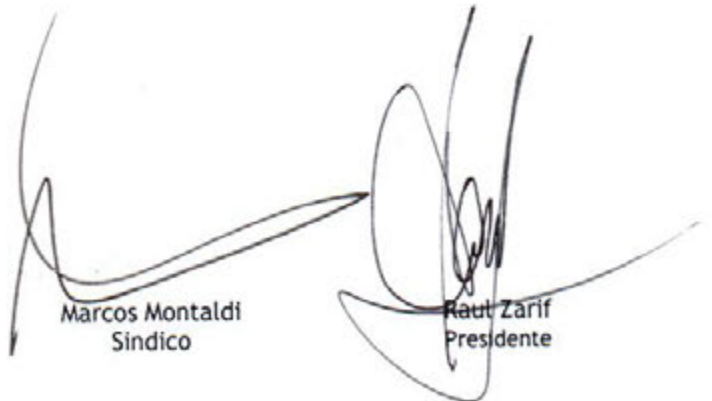
Capital Social

Con fecha 24 de septiembre de 2015, la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria decidió la capitalización de la reserva de disponibilidad restringida por la suma de \$20.000.000 (pesos veinte millones), incrementando el capital social a la suma de \$43.241.000 (pesos cuarenta y tres millones doscientos cuarenta y un mil). A la fecha de emisión de los presentes estados financieros el trámite se encuentra en proceso de inscripción en el Registro Público de Comercio.

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAFK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410



Marcos Montaldi
Sindico

Raul Zarif
Presidente

SICOM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

Reserva Legal

De acuerdo con las disposiciones de la Ley N°19.550, la Sociedad debe efectuar una reserva legal no inferior al 5% del resultado positivo surgido de la sumatoria del resultado del ejercicio, los ajustes de ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados acumulados y las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, hasta alcanzar el 20% de la suma de capital social.

Con fecha 27 de junio de 2017 la Asamblea General Ordinaria ha omitido la constitución de la reserva legal de acuerdo a lo requerido por la Ley 19.550 constituyendo en un exceso de \$2.070.387 la reserva facultativa.

Con fecha 29 de septiembre de 2017 el Directorio aprobó, a través del Acta de Directorio N° 168, la constitución de la reserva legal por \$2.070.387 desafectando para ello la reserva facultativa por el mismo importe. Dicha distribución se encuentra Ad Referendum de la aprobación de la Asamblea General de Accionistas. Dicho importe se ha reexpresado utilizando el método descrito en la nota 1.2.2 y asciende a \$3.812.424.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros aún no se había aprobado la mencionada distribución.

Reserva Facultativa

Al 31 de marzo de 2019 el saldo de la Reserva Facultativa asciende a \$166.381.593. Tal como se menciona en el apartado anterior, con fecha 29 de septiembre de 2017 el Directorio aprobó, Ad Referendum de la aprobación de la Asamblea General de Accionistas, la constitución de la reserva legal por \$3.812.424 desafectando para ello la reserva facultativa por el mismo importe. Adicionalmente, el Directorio, en el acta previamente mencionada, aprueba regularizar los saldos de las cuentas particulares de los socios y para ello distribuir dividendos por \$9.869.195.

Por lo expuesto, una vez que la Asamblea apruebe la mencionada distribución y constitución de la reserva legal, la reserva facultativa ascenderá a \$182.165.884 tal como se expone en el Estado de Cambios en el Patrimonio.

Reserva Especial


Los Otros Resultados Integrales acumulados al cierre del ejercicio son reconocidos como Reserva Especial de Patrimonio Neto.

Dicha reserva no puede desafectarse para efectuar distribuciones en efectivo o en especie, únicamente pueden desafectarse cuando se producen cambios en los valores razonables de los activos y pasivos que generaron dichas reservas o al momento de la venta de los mismos.


Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410



Marcos Montaldi
Sindico



Raul Zarif
Presidente

SICOM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

Resultados no asignados

Comprende a las ganancias o pérdidas acumuladas sin asignación específica, que siendo positivas pueden ser distribuibles mediante decisión de la Asamblea de Accionistas, en tanto no estén sujetas a restricciones legales. Comprende el resultado de ejercicios anteriores que no fueron distribuidos, los importes transferidos de otros resultados integrales y los ajustes de ejercicios anteriores por aplicación de las normas contables.

2.13 Reconocimiento de ingresos y gastos

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

Ingresos por financiación

Los ingresos por financiación corresponden a los intereses devengados correspondientes al otorgamiento de financiaciones y al resultado de la valuación de la cartera de créditos a su valor razonable a la fecha de cierre del ejercicio.

Costo de Financiación

Todos los costos por préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados de acuerdo a su devengamiento.

Los gastos financieros están compuestos por intereses originados en la toma de préstamos o financiamientos y por diferencia de cambio.

Ingresos por ventas tecnológicas

Incluyen el valor a recibir por la venta de artículos tecnológicos en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad.

Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador, y es probable que se reciban beneficios económicos asociados con la transacción. Los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y la empresa no conserva para sí ninguna implicancia en la gestión corriente de los bienes vendidos. Las transferencias de riesgos y ventajas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta, ya que la Sociedad efectúa venta de sus productos tanto en el mercado local como en el extranjero.

Costo de mercaderías Tecnológicas

Corresponde a los costos de absorción de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta.

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAFJK)
C.P.C.E.J. Matrícula N° 1410

Marcos Montaldi
Sindico

Raul Zarif
Presidente

SICOM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

Gastos de comercialización

Los gastos de comercialización comprenden los gastos de logística, fletes y todos aquellos necesarios para poner los productos a disposición de nuestros clientes y adicionalmente aquellos gastos necesarios para el otorgamiento de financiamientos.

Gastos de administración

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios por asesorías, gastos de servicios generales, gastos de seguros, amortizaciones de activos no corrientes, entre otros.

Resultados financieros y por tenencia

Los ingresos financieros están compuestos principalmente por intereses y resultados por venta de cartera.

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo que se puede medir de forma fiable. Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno

2.14 Impuesto a las Ganancias

La Sociedad ha reconocido el cargo por Impuesto a las Ganancias en base al método del impuesto diferido, reconociendo de esta manera las diferencias temporarias entre las mediciones de los activos y pasivos contables e impositivas.

Con fecha 29 de diciembre de 2017, fue aprobada la modificación de la Ley 27.430 del Impuesto a las Ganancias y entre otras modificaciones, en relación con la tasa aplicable del impuesto para los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2018, dispuso que la alícuota vigente para los ejercicios 2018 y 2019 será del 30% y a partir del ejercicio fiscal que se inicie en 2020 la alícuota será del 25%. En consecuencia, los activos y pasivos diferidos que se determinen al cierre del presente ejercicio fiscal deberán ser registrados a la tasa del impuesto a la que se estima ocurrirá su reversión.

El cargo por impuesto a las ganancias del ejercicio incluido en el Estado de Resultados, incluye tanto la provisión contable determinada de acuerdo con las leyes impositivas sancionadas a la fecha de cierre de cada ejercicio (impuesto corriente), como las variaciones de los saldos de cuentas relacionadas con el impuesto diferido.

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAFJK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410

Marcos Montaldi
Síndico

Raul Zarif
Presidente

SICOM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

A los efectos de determinar los activos y pasivos diferidos se ha aplicado, sobre las diferencias temporarias identificadas y los quebrantos impositivos, la tasa impositiva que se espera esté vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales sancionadas a la fecha de emisión de estos Estados financieros intermedios condensados. A la fecha de emisión de los presentes Estados financieros la Sociedad posee el Pasivo Diferido y las diferencias Temporarias del presente ejercicio al 30%.

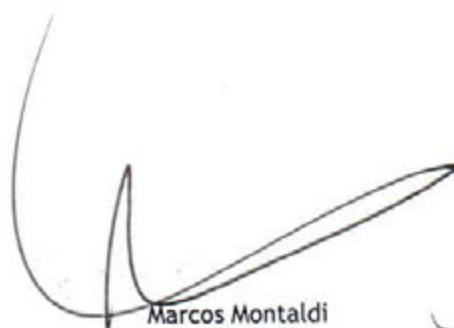
La conciliación entre el cargo por Impuestos a las Ganancias del ejercicio y el que resulta de aplicar la tasa impositiva vigente sobre el resultado contable antes del impuesto, es la siguiente:

Detalle	31/3/2019
Resultado antes de impuesto	47.094.107
Tasa vigente	30%
Resultado a tasa de impuesto	14.128.232
Diferencias sin efecto fiscal futuro (permanentes)	53.100.464
Cargo contable por impuesto corriente	67.228.696
<hr/>	
Total Cargo a Resultados - Ganancia	67.228.696
<hr/>	
Diferencias con efecto fiscal futuro (transitorias)	
Valuacion de la cartera	(3.946.517)
Propiedad, Planta y Equipo	(681.263)
Propiedad de Inversión	(50.159.409)
Cambios en la posición monetaria	(10.868.129)
<hr/>	
Total resultado impositivo neto a tasa de impuesto	1.573.378

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410



Marcos Montaldi
Sindico



Raúl Zarif
Presidente

SICOM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

Detalle	31/3/2019
Otros resultados integrales antes de impuesto	20.246.294
Tasa vigente	30%
Resultado a tasa de impuesto	6.073.888
Diferencias sin efecto fiscal futuro (permanentes)	-
Cargo contable por impuesto corriente	6.073.888
Total Cargo a Resultados - Ganancia	6.073.888
Diferencias con efecto fiscal futuro (transitorias)	
Propiedades de Inversión	(6.073.888)
Total resultado impositivo neto a tasa de impuesto	-

Al 31 de diciembre de 2018, el pasivo por impuesto diferido se compone como se detalla a continuación:

Detalle	31/3/2019
Pasivo diferido al inicio del ejercicio	95.516.565
Cambios en la posición monetaria inicial	(34.128.583)
Valucion de la cartera	3.946.517
Bienes de uso	681.263
Valuacion inmuebles	56.233.297
Total Pasivo Diferido	122.249.059

2.15 Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta

La Sociedad determina el impuesto a la ganancia mínima presunta aplicando la tasa vigente del 1% sobre los activos computables al cierre del ejercicio. Este impuesto es complementario del impuesto a las ganancias. La obligación fiscal de la Sociedad en cada ejercicio coincidirá con el mayor de ambos impuestos. Sin embargo, si el impuesto a la ganancia mínima presunta excede en un ejercicio fiscal al impuesto a las ganancias, dicho exceso podrá computarse como pago a cuenta del impuesto a las ganancias que pudiera producirse en cualquiera de los diez ejercicios siguientes.

Al cierre del ejercicio económico finalizado el 31 de marzo de 2019, el impuesto a las ganancias excede al impuesto a la ganancia mínima presunta.

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410

Marcos Montaldi
Síndico

Raul Zarif
Presidente

SICOM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

3. COMPOSICION DE LOS PRINCIPALES RUBROS

	31.03.2019	31.03.2018
3.1 - Caja y Bancos		
Caja	5.655.255	2.646.693
Bancos	6.661.388	6.662.563
Caja en moneda extranjera	14.680	4.638.899
Valores a depositar	57.656	85.344
Total Caja y Bancos	12.388.979	14.033.499
3.2 - Inversiones	31.03.2019	31.03.2018
(Corrientes)		
Fondos Comunes de Inversión (Anexo C)	6.596.712	9.184.352
Títulos Públicos (Anexo C)	8.208.072	8.370.610
Deposito a Plazo fijo (Anexo C)	48.805	56.648
Total Inversiones	14.853.589	17.611.610
3.3 - Créditos por Operaciones	31.03.2019	31.03.2018
(Corrientes)		
Cuentas a cobrar	329.706.044	394.700.622
Previsión para deudores incobrables (Anexo F)	(181.164)	-
Subtotal	329.524.880	394.700.622
(No corrientes)		
Cuentas a cobrar	60.481.315	91.162.187
Subtotal	60.481.315	91.162.187
Total créditos por ventas	390.006.195	485.862.809

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAFJK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410

Marcos Montaldi
Sindico

Raul Zarif
Presidente

SICOM S.A.


NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
 presentadas en forma comparativa
 (en pesos)

3.4 - Otros créditos	31.03.2019	31.03.2018
(Corrientes)		
AFIP Ley 25413 a computar	931.107	1.298.750
Credito Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta	1.375.241	2.857.819
Deudores por venta de cartera	1.532.107	339.277
Fondo de garantía	871.659	618.216
IIIBB - Retenciones y percepciones	650.810	1.426.703
Créditos por cuenta de terceros	1.626.685	5.173.406
Impuesto a las Ganancias - Anticipos	198.300	-
Impuesto a las Ganancias - Retenciones y percepciones	1.276.365	1.973.634
Impuesto a las Ganancias - Saldo a Favor	164.948	485.330
Otros créditos	716.938	402.705
Previsión para contingencias (Anexo F)	(135.772)	(210.084)
Saldos con partes relacionadas (Nota 9)	10.819.781	16.026.674
Subtotal	20.028.169	30.392.430
(No Corrientes)		
Depósito garantía	1.600.000	2.475.717
Subtotal	1.600.000	2.475.717
Total Otros Créditos	21.628.169	32.868.147
3.5 - Propiedades de Inversión	31.03.2019	31.03.2018
(Corrientes)		
Terrenos y construcciones	445.487.991	215.121.236
Total propiedades de inversión	445.487.991	215.121.236
3.6 - Inventarios	31.03.2019	31.03.2018
Bienes de cambio tecnología (Anexo D)	633.710	616.207
Total Inventarios	633.710	616.207


Firmado al solo efecto de su identificación con
 nuestro informe de fecha 07.06.2019
 BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
 Contador Público (UAJFK)
 C.P.C.E.J. Matrícula N° 1410



Marcos Montaldi
 Síndico



Raul Zarif
 Presidente

SICOM S.A.

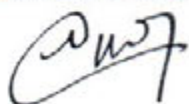
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

3.7 - Deudas comerciales	31.03.2019	31.03.2018
(Corrientes)		
Proveedores	817.637	1.092.095
Valores diferidos	2.339.006	5.464.525
Anticipo clientes Villa Tiana (*)	20.941.869	26.393.022
Gastos por Obras en Contrucción a facturar	53.337.591	2.322.261
Anticipo clientes por operaciones Inmobiliarias	2.957.605	4.664.532
Cobranzas por cuenta de terceros	12.480.891	16.482.077
Otras deudas	503.290	1.231.033
Fondo de Reserva Vialidad	7.571	11.715
Total Deudas Comerciales	93.385.460	57.661.260

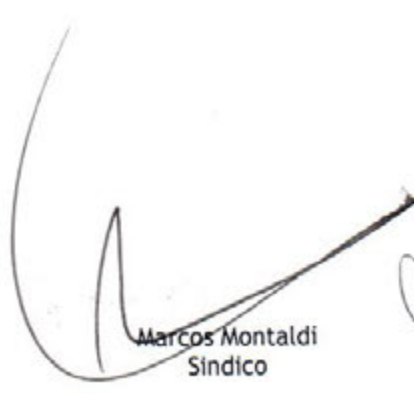
(*) El saldo se compone de Anticipos de Clientes por la celebración de contratos de compraventa de 14 Inmuebles del Proyecto Villa Tiana, por un monto total de \$55.046.039, de los cuales se estima la entrega de la posesión y facturación a la finalización de la obra.

3.8 - Préstamos bancarios y financieros	31.03.2019	31.03.2018
(Corrientes)		
Banco de Servicios y Transacciones	14.209.192	6.396.003
Banco San Juan	84.784.773	48.382.159
Banco Mariva	37.332.155	-
Banco Masventas	5.000.000	5.802.463
Banco Nación	5.462.011	-
Banco ICBC	19.382.722	23.113.740
Obligaciones negociables	41.295.204	66.731.046
Cauciones a pagar	5.323.703	-
Adelantos en cuenta corriente	1.752	-
Intereses a devengar	(42.669.620)	(11.908.531)
Contrato de Leasing	268.743	609.806
Subtotal	170.390.635	139.126.686

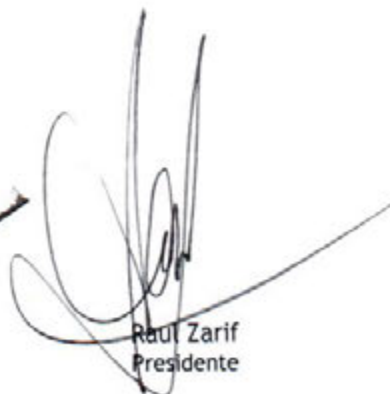
Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410



Marcos Montaldi
Sindico



Raul Zarif
Presidente

SICOM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

3.8 - Préstamos bancarios y financieros (Cont.)	31.03.2019	31.03.2018
(No corrientes)		
Banco ICBC	6.766.913	8.910.846
Banco Nación	47.668.551	-
Banco Mariva	16.103.462	-
Banco San Juan	44.676.261	26.356.095
Intereses a devengar	(22.594.460)	(6.487.150)
Obligaciones negociables	12.000.000	80.460.817
Subtotal	104.620.727	109.240.608
Total Préstamos bancarios y financieros	275.011.362	248.367.294
3.9 - Deudas sociales	31.03.2019	31.03.2018
(Corrientes)		
Remuneraciones a pagar	3.628.005	4.003.696
Aportes y contribuciones a pagar	1.488.276	1.520.609
Provisión Vacaciones y SAC	832.481	-
Otras deudas sociales	161.572	118.896
Total Remuneraciones y cargas sociales	6.110.334	5.643.201
3.10 - Deudas fiscales	31.03.2019	31.03.2018
(Corrientes)		
Ingresos Brutos a pagar	1.179.379	920.478
AFIP - Impuesto al valor agregado a pagar	2.583.362	2.791.239
AFIP - Planes de pago	879.647	1.255.446
AFIP - Sícore a pagar	675.065	337.305
Impuesto a las Ganancias - Provisión	6.011.388	9.625.561
Otras deudas fiscales	4.855	15.881
Subtotal	11.333.696	14.945.910
(No corrientes)		
AFIP - Planes de pago	1.528.464	3.437.718
Subtotal	1.528.464	3.437.718
Total deudas fiscales	12.862.160	18.383.628

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.J. Matrícula N° 1410



Marcos Montaldi
Sindico



Raul Zarif
Presidente

SICOM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

	31.03.2019	31.03.2018
3.11 - Otras deudas		
Depósito garantía Directores	6.000	9.284
Total Otras Deudas	6.000	9.284
3.12 Ingresos Financieros	31/3/2019	31/3/2018
Ingresos por comisiones por financiación	13.798.204	11.859.542
Intereses Ganados por Financiación	193.101.342	174.294.892
Ingresos Por Venta de Cartera	21.057.740	19.405.512
Deudores Incobrables	(474.948)	32.140
R.P.M. Generado por Ingresos por Financiación	(165.912.550)	(88.967.548)
Total Ingresos Financieros	61.569.788	116.624.538
3.13 Costo por Financiación	31/3/2019	31/3/2018
Costo por Financiaciones	(93.563.927)	(74.582.444)
R.P.M. Generado por Costo de Financiaciones	107.065.179	49.982.293
Total Costo por Financiación	13.501.252	(24.600.151)
3.14 Resultados Financieros y por Tenencia	31/3/2019	31/3/2018
Intereses ganados	2.326.955	70.896
Otros resultados financieros	64.619	(220.655)
Total Resultados Financieros y por Tenencia	2.391.574	(149.759)
3.15 Otros ingresos y egresos	31.03.2019	31.03.2018
Recupero de gastos	856.110	713.128
Diversos	(20.154)	(34.196)
Total Otros Ingresos y Egresos	835.956	678.932

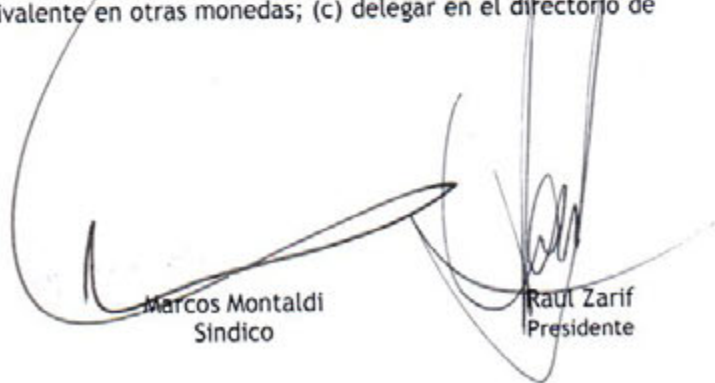
4. EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES PYMES

Ante la conveniencia de abrir una nueva vía de financiación para las actividades de la sociedad, a través de la emisión de obligaciones negociables bajo el régimen especial de oferta pública y cotización para pequeñas y medianas empresas, por Asamblea de Accionistas de fecha 22 de Agosto de 2013, se resolvió: (a) aprobar el ingreso de la Sociedad en el régimen de la oferta pública, y eventualmente de cotización en una o más bolsas y de negociación en el Mercado Abierto; (b) Aprobar la emisión de obligaciones negociables en una o más series por hasta la suma de quince millones de pesos (\$ 15.000.000) o su equivalente en otras monedas; (c) delegar en el directorio de

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.J. Matrícula N° 1410



Marcos Montaldi
Síndico

Raul Zarif
Presidente

SICOM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

la sociedad la determinación de las condiciones de emisión de las ONs, incluida la constitución de garantías de cualquier tipo.

Conforme a lo resuelto por la Asamblea de Accionistas y las facultades delegadas por esta, el Directorio de la sociedad aprobó con fecha 11 de septiembre de 2012, la emisión de obligaciones negociables, dentro del monto total aprobado por la asamblea, por un valor nominal de \$ 15.000.000 en los términos y condiciones determinadas en el respectivo prospecto.

Con fecha 19 de Julio de 2013, la Comisión Nacional de Valores procedió a registrar bajo el número 215 la solicitud presentada por Sicom conforme al Decreto N° 1087/93 y el artículo 23, Capítulo VI de las Normas (N.T.2001) y modificatorias, para la emisión de Obligaciones Negociables simples con garantía común por un Valor nominal de hasta \$15.000.000 a cotizar en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires. A su vez, esta última resolvió con fecha 21 de agosto de 2013, autorizar la cotización de las Obligaciones Negociables Pyme Sicom por hasta un valor nominal de \$ 15.000.000, bajo la forma de Certificado Global en Caja de Valores S.A. Denominación de la Negociación: \$1. Código de Negociación; SC00p. Las condiciones aprobadas fueron las siguientes: Monto de emisión hasta \$15.000.000; Denominación y moneda de suscripción en Pesos; Monto mínimo de suscripción: V/N \$1.000 o montos superiores que sean múltiplos de \$1; Fecha de vencimiento: 4 de septiembre de 2015; precio de emisión: 100% del valor nominal; Amortización: en 4 cuotas semestrales iguales y consecutivas; Pago de intereses: en forma semestral junto con el capital; Intereses: Tasa variable nominal anual equivalente a la sumatoria de la tasa Badlar más un Diferencial de Tasa a licitarse en el momento de la colocación; Forma de las Obligaciones Negociables: Certificado global depositado en la Caja de Valores SA.

El período de Colocación de las ON Pyme Sicom finalizó el 02 de septiembre de 2013. Los resultados obtenidos fueron los siguientes: Monto de la colocación: \$15.000.000; Diferencial de corte: 2.99%; Precio de emisión 100% del Valor Nominal. El 04 de Marzo de 2015 se pagó el último servicio de la Obligación Negociable Serie I, quedando de esta manera cancelados todos los pagos de capital e interés de esta Serie

Obligaciones Negociables PYME Serie II: Por Asamblea de Accionistas N° 24 de fecha 26 de Septiembre de 2014, se resolvió: (a) aprobar el ingreso de la Sociedad en el régimen de la oferta pública, y eventualmente de cotización en una o más bolsas y de negociación en el Mercado Abierto; (b) Aprobar la emisión de obligaciones negociables en una o más series por hasta la suma de Siete Millones Quinientos (\$ 7.500.000) o su equivalente en otras monedas; (c) delegar en el directorio de la sociedad la determinación de las condiciones de emisión de las ONs, incluida la constitución de garantías de cualquier tipo.

Conforme a lo resuelto por la Asamblea de Accionistas y las facultades delegadas por esta, el Directorio de la sociedad aprobó con fecha 15 de Octubre de 2014, la emisión de obligaciones negociables, dentro del monto total aprobado por la asamblea, por un valor nominal de \$ 7.500.000 en los términos y condiciones determinadas en el respectivo prospecto.

La Oferta Pública del Programa Global fue Autorizada por Resolución N° 17641 de Fecha 16 de Abril de 2015 de La Comisión Nacional de Valores, se resolvió autorizar la cotización de las Obligaciones

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAFJK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410

Marcos Montaldi
Síndico

Raul Zarif
Presidente

SICOM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

Negociables Pyme II Sicom por hasta un valor nominal de \$7.500.000, bajo la forma de Certificado Global en Caja de Valores S.A. Las condiciones aprobadas fueron las siguientes: Monto de emisión hasta \$7.500.000; Valor Nominal Unitario y Unidad Mínima de Negociación: un peso (\$1) Vencimiento: A los 24 meses contados desde la Fecha de Integración; Amortización: en 3 cuotas semestrales a partir del décimo segundo mes contado desde la Fecha de Integración de la siguiente forma: (i) 33.33% del capital a los doce meses contados desde la Fecha de Integración ii) 33.33% del capital a los dieciocho meses contados desde la Fecha de Integración y iii) 33.34% del Capital a los veinticuatro meses contados desde la Fecha de Integración. Interés: Las Obligaciones Negociables devengarán una tasa nominal anual variable equivalente a la tasa BADLAR más un Diferencial de Tasa a Licitarse en el Periodo de Licitación. Garantía: Común. Monto Mínimo de Suscripción: \$ 1.000 (pesos mil) y múltiplos de \$1 (pesos uno). Precio de Emisión: 100% del Valor Nominal. Forma de las Obligaciones Negociables: Certificado global depositado en la Caja de Valores SA. El 09 de mayo de 2017 se pagó el último servicio de la Obligación Negociable Serie II, quedando de esta manera cancelados todos los pagos de capital e interés de esta Serie.

Obligaciones Negociables PYME - Sicom Serie III por hasta V\$N 40.000.000- La creación del Programa y sus principales términos y condiciones fueron aprobados por la Asamblea de Accionistas del Emisor de fecha 26 de septiembre de 2014, y sus restantes términos y condiciones, aprobados por su Directorio en su reunión de fecha 15 de octubre de 2014. El aumento del monto del Programa a la suma de hasta \$100.000.000 ha sido tratado y aprobado en Asamblea de Accionistas de fecha 08 de agosto de 2016, y sus restantes términos y condiciones fueron tratados en la reunión de Directorio de fecha 08 de agosto de 2016. Asimismo, los términos y condiciones de las Obligaciones Negociables Clase III fueron tratados en las reuniones de Directorio de fecha 08 de agosto de 2016 y 24 de octubre de 2016, y mediante acta de subdelegados de fecha 13 de diciembre de 2016.

Las Obligaciones Negociables Pyme Clase III por un v/n \$ 40.000.000 (pesos cuarenta millones) (las "Obligaciones Negociables Clase III" o "Obligaciones Negociables"), se emiten conforme al Suplemento de Precio de fecha 14 de diciembre de 2016 (en adelante, el "Suplemento de Precio"), que fuera publicado en el boletín de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires (BCBA) por cuenta y orden del Mercado de Valores de Buenos Aires S.A (MERVAL) en fecha 15 de diciembre de 2016, suscripto por Sicom S.A. en su carácter de emisor (el "Emisor"), en el marco del programa global de emisión de obligaciones negociables pyme por hasta en todo momento en circulación de v/n \$100.000.000 (Pesos Cien Millones) (o su equivalente en otras monedas) (en adelante, el "Programa"), aprobado por el Directorio de la Comisión Nacional de Valores ("CNV") por Resolución N° 17.641 de fecha 16 de abril de 2015, y la ampliación de su monto autorizada por la CNV bajo Resolución N° 18.395 de fecha 05 de diciembre de 2016, y cuyo Prospecto (en adelante, el "Prospecto") de fecha 14 de diciembre de 2016 que fuera publicado en el boletín diario de la BCBA por cuenta y orden del MERVAL en fecha 15 de diciembre de 2016, suscripto por el Emisor.

La mencionada emisión, cuenta con un contrato de fideicomiso en garantía en beneficio de los tenedores de las Obligaciones Negociables, mediante el cual, SICOM S.A. en su carácter de Fiduciante cedió a TMF Trust Company (Argentina) S.A, en carácter de fiduciario, bienes fideicomitidos.

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAFJK)
C.P.C.E.J. Matrícula N° 1410

Marcos Montaldi
Sindico

Raul Zarif
Presidente

SICOM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

Los resultados obtenidos fueron los siguientes: Monto Ofertado Total de las Obligaciones Negociables \$ 50.000.000, Monto adjudicado V/N de las Obligaciones Negociables \$ 40.000.000, Margen de corte de las Obligaciones Negociables 7%, Cantidad de Ofertas recibidas 25, Precio de Suscripción de las Obligaciones Negociables 100% del valor nominal.

Las Obligaciones Negociables Pyme Clase IV por un v/n \$ 60.000.000 (pesos sesenta millones) (las "Obligaciones Negociables Clase IV" o "Obligaciones Negociables"), se emitieron conforme al Suplemento de Precio de fecha 28 de agosto de 2017 y Adenda al Suplemento de Precio de fecha 31 de agosto de 2017, que fueran publicados en el Boletín Diario de la BCBA (en virtud de la delegación de facultades otorgadas por Byma a la BCBA y de conformidad con lo dispuesto por la Resolución N° 18.629) en las respectivas fechas, suscripto por Sicom S.A. en su carácter de emisor (el "Emisor"), en el marco del Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables Pyme por hasta en todo momento en circulación de v/n \$100.000.000 (Pesos Cien Millones) (o su equivalente en otras monedas) (en adelante, el "Programa"), aprobado por el Directorio de la Comisión Nacional de Valores ("CNV") por Resolución N° 17.641 de fecha 16 de abril de 2015, y la ampliación de su monto autorizada por la CNV bajo Resolución N° 18.395 de fecha 05 de diciembre de 2016, y cuyo Prospecto (en adelante, el "Prospecto") de fecha 14 de diciembre de 2016 que fuera publicado en el Boletín Diario de la BCBA (en virtud de la delegación de facultades otorgadas por Byma a la BCBA y de conformidad con lo dispuesto por la Resolución N° 18.629) en fecha 15 de diciembre de 2016, suscripto por el Emisor.

La mencionada emisión, cuenta con un contrato de fideicomiso en garantía en beneficio de los tenedores de las Obligaciones Negociables, mediante el cual, SICOM S.A. en su carácter de Fiduciante cedió a TMF Trust Company (Argentina) S.A, en carácter de fiduciario, bienes fideicomitidos, en garantía, del pago de capital e intereses de las Obligaciones Negociables.

Los resultados obtenidos fueron los siguientes: Monto Ofertado Total de las Obligaciones Negociables \$ 90.500.000, Monto adjudicado V/N de las Obligaciones Negociables \$ 60.000.000, Margen de corte de las Obligaciones Negociables 6,50%, Cantidad de Ofertas recibidas 23, Precio de Suscripción de las Obligaciones Negociables 100% del valor nominal.

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410




Marcos Montaldi
Sindico

Raul Zarif
Presidente

SICOM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

5. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

La Sociedad aplicó el método indirecto para arribar al flujo de efectivo. Al cierre de cada ejercicio el efectivo y sus equivalentes se componen de la siguiente manera:

	31.03.2019	31.03.2018
Efectivo		
En moneda nacional	5.655.255	2.646.693
En moneda extranjera	14.680	4.638.899
Subtotal	5.669.935	7.285.592
Bancos		
Banco Bica Cta/Cte	-	8.180
Banco BST Cta/Cte	7.637	8.481
Banco Columbia Cta/Cte	1.472	7.769
Banco de Comercio Cta/Cte	148	7.702
Banco Industrial Cta/Cte	106.167	-
Banco Galicia Cta/Cte	10.324	36.176
Banco ICBC Cta/Cte	3.716.263	1.374.637
Banco Macro Cta/Cte	94.498	3.452.822
Banco Mariva Cta/Cte	115.667	-
Banco Masventas Cta/Cte	82.315	12.706
Banco Nacion Cta/Cte	290.792	1.644.182
Banco Patagonia Cta/Cte	163.422	33.940
Banco San Juan Cta/Cte	323.973	7.806
Banco Supervielle Cta/Cte	1.629.597	28.928
Caja de Crédito Cuenca Cta/Cte	5.529	11.606
Banco HSBC Cta/Cte	95.850	-
Multifinanzas Cía Financiera	17.734	27.628
Subtotal	6.661.388	6.662.563
Valores a depositar	57.656	85.344
Adelantos en cuenta corriente	(1.752)	-
Total efectivo y equivalentes	12.387.227	14.033.499

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAFJK)
C.P.C.E.J. Matrícula N° 1410

Marcos Montaldi
Síndico

Raul Zarif
Presidente

SICOM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

6. BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Existen activos de la Entidad que se encuentran restringidos según el siguiente detalle:

- Las sumas de \$23.422.352 y \$48.138.072 al 31 de marzo de 2019 en concepto de garantía del pago de capital e intereses de las Obligaciones Negociables Series III y IV, respectivamente, tal como lo indica la Nota 5. Los mismos se encuentran contabilizados en el rubro "Créditos por operaciones"
- La suma de \$871.658,68 al 31 de marzo de 2019 en concepto de garantía de alquileres de locales.
- La suma de \$ 6.000 al 31 de marzo de 2019, en concepto de depósitos en garantía recibido de los Directores.
- La suma de \$ 5.323.703 en Fondos Comunes de Inversión al 31 de marzo de 2019, en concepto de cauciones por la emisión de Obligaciones Negociables.
- La suma de \$15.972.690 al 31 de marzo de 2019, registrados en Otros Créditos No Corrientes, en concepto de garantía por la emisión de las Obligaciones Negociables series IV.

7. APERTURA DE ACTIVOS Y PASIVOS POR PLAZO Y TASA DE INTERES

Los créditos/deudas a cobrar/pagar al 31 de marzo de 2019, según su plazo estimado de cobro/pago, es la siguiente:

Plazos	Créditos por ventas	Otros créditos	Deudas comerciales	Deudas sociales	Deudas fiscales	Préstamos bancarios y financieros	Otras deudas
<u>A vencer</u>							
Hasta 3 meses	185.748.493	6.832.888	93.385.460	6.110.334	4.662.027	49.921.268	-
De 4 a 6 meses	66.222.102	-	-	-	220.093	42.757.147	-
De 7 a 9 meses	47.152.555	1.639.613	-	-	6.231.482	34.086.469	-
De 10 a 12 meses	30.582.894	-	-	-	220.094	37.015.486	-
Más de un año	60.481.315	1.600.000	-	-	1.528.464	104.620.727	-
Subtotal	390.187.359	10.072.501	93.385.460	6.110.334	12.862.160	268.401.097	-
<u>De plazo vencido</u>							
De plazo vencido	-	-	-	-	-	6.610.265	-
Sin plazo establecido	-	11.691.440	-	-	-	-	6.000
Subtotal	-	11.691.440	-	-	-	6.610.265	6.000
Total al 31.03.2019	390.187.359	21.763.941	93.385.460	6.110.334	12.862.160	275.011.362	6.000

Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAFJK)
C.P.C.E.J. Matrícula N° 1410



Marcos Montaldi
Sindico



Raul Zarif
Presidente

SICOM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

Detalle	Créditos por ventas	Otros créditos	Deudas comerciales	Deudas sociales	Deudas fiscales	Préstamos bancarios y financieros	Otras deudas
Sin interés	390.187.359	21.763.941	93.385.460	6.110.334	10.454.049	-	6.000
A tasa variable	-	-	-	-	-	53.295.204	-
A tasa fija	-	-	-	-	2.408.111	221.716.158	-
Total al 31.03.2019	390.187.359	21.763.941	93.385.460	6.110.334	12.862.160	275.011.362	6.000

8. SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

A continuación se exponen los saldos con las sociedades y personas relacionadas al 31 de marzo de 2019 y 2018, de acuerdo a la normativa vigente:

Parte Vinculada		Otros créditos		Saldo neto	
		31/3/2019	31/3/2018	31/3/2019	31/3/2018
Raul Zarif	Presidente	2.291.338	3.545.440	2.291.338	3.545.440
Jorge Zarif	Director	2.136.088	3.305.219	2.136.088	3.305.219
Salvador Meyer	Director	2.136.088	3.305.219	2.136.088	3.305.219
Emer S.R.L.	Relacionada	1.954.917	1.812.601	1.954.917	1.812.601
SICOM S.C.	Relacionada	470.036	727.298	470.036	727.298
Sicom Tecnologia	Relacionada	1.831.314	3.330.897	1.831.314	3.330.897
Total al 31.03.2019		10.819.781	16.026.674	10.819.781	16.026.674

9. RESULTADO POR ACCION ORDINARIA

Se informa el resultado por acción "básico" considerando las acciones ordinarias en circulación. El resultado por acción "diluido" no se presenta debido a que no existen acciones preferidas ni obligaciones negociables convertibles en acciones ordinarias.

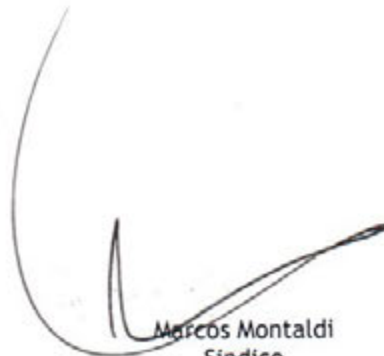
Detalle	31/3/2019	31/3/2018
Resultado neto del Periodo	(20.134.589)	58.794.853
Promedio ponderado de acciones	43.241	43.241
Resultado por acción	(465,64)	1.359,70

10. GOBIERNO CORPORATIVO

Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAFJK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410



Marcos Montaldi
Sindico



Raul Zarif
Presidente

SICOM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

La Sociedad cuenta con un Directorio integrado por sus tres accionistas que tienen a su cargo la dirección y administración de los negocios que se desarrollan. Además uno de los socios ocupa la Gerencia General de la Compañía, manteniendo participación activa en la operatoria.

Asimismo, cuenta con un Departamento de Auditoría Interna, que reporta directamente a la Gerencia General, y se ocupa de la supervisión del cumplimiento de los controles existentes.

11. GESTION DE RIESGOS

El Directorio tiene a su cargo la administración de la Entidad y sus objetivos son, entre otros, coordinar y supervisar que el funcionamiento operativo responda a los objetivos institucionales, facilitar el desarrollo de los negocios con eficiencia, control y productividad, tendiendo a generar una cultura de mejora permanente en los procesos administrativos y operativos.

La Sociedad por la actividad que desarrolla esta expuesta a diversos riesgos: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de valor razonable por tasa de interés y riesgo de precio), riesgo de liquidez y fundamentalmente, riesgo de crédito.

Riesgo de crédito.

El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Sociedad.

Para minimizar el riesgo asociado, cuenta con normas y procedimientos definidos por la alta Gerencia que establecen en forma detallada los procedimientos a seguir para el otorgamiento de asistencias a clientes. Asimismo cuenta con un área de riesgos, la cual es responsable de la aprobación de cada uno de los créditos otorgados.

Además, los créditos para consumo ofrecidos por Sicom SA son otorgados, en su gran mayoría, mediante la modalidad de retención de haberes, utilizando para ello códigos de descuento administrados por gremios, sindicatos, mutuales, asociaciones civiles con los que Sicom tenga convenios vigentes. Asimismo las entidades que poseen el código de descuento, deben responder solidariamente ante la incobrabilidad, con lo cual se encuentran avaladas por los mencionados organismos.

La cartera se encuentra sumamente atomizada, por lo que el riesgo crediticio se encuentra diversificado.

Por todo esto, se considera que el riesgo de crédito se encuentra sumamente acotado. Sin embargo, el Directorio ha definido adoptar los parámetros establecidos por Banco Central para la determinación de las provisiones por potenciales incobrabilidad, a modo de contar con un criterio objetivo para su cálculo.

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAFJK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410

Marcos Montaldi
Sindico

Raul Zarif
Presidente

SICOM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 marzo de 2019
presentadas en forma comparativa
(en pesos)

Riesgo de Mercado.

La Sociedad realiza pocas operaciones que se encuentran potencialmente expuestas a riesgo de mercado: básicamente a riesgo de tasa de interés.

Las financiaciones se otorgan a tasa fija a un plazo promedio de 18 meses, mientras que el fondeo se obtiene básicamente a tasa variable (ajustado por BADLAR). Sin embargo, la amplitud del spread de tasas hacen que el riesgo de tasa sea muy acotado.

Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez se refiere a que la Sociedad está expuesta a la incapacidad de cumplir con sus obligaciones financieras a consecuencia de falta de fondos.

Las políticas de liquidez buscan resguardar y asegurar que la compañía cuente con los fondos necesarios para el oportuno cumplimiento de los compromisos que ha asumido.

La Sociedad cuenta con un Responsable Financiero cuya función es la planificación periódica (semanal o mensualmente, según la necesidad) de las necesidades de capital para fondear las operatoria.

La Sociedad estima que la generación de flujos de fondos para hacer frente a las obligaciones financieras es suficiente y estima que el grado de endeudamiento es adecuado a los requerimientos de sus operaciones normales.

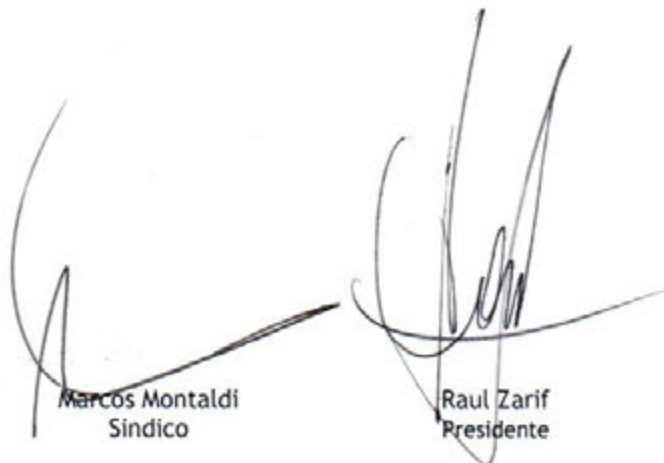
12. HECHOS POSTERIORES

No se han generado hechos posteriores al cierre del ejercicio finalizado el 31 de marzo de 2019 con impacto sobre los Estados financieros, que no hayan sido adecuadamente considerados en los mismos.

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410



Marcos Montaldi
Sindico

Raul Zarif
Presidente

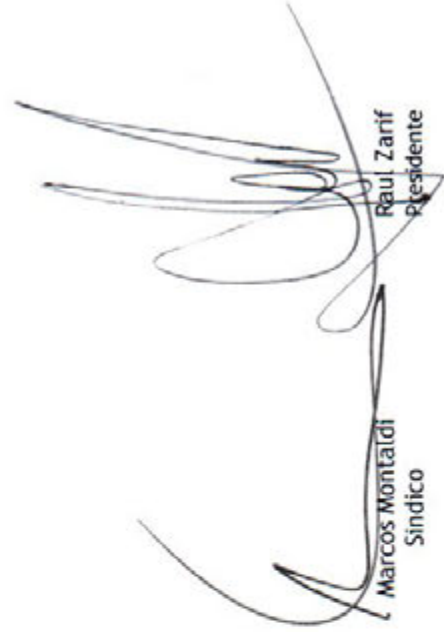
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO
Al 31 de marzo de 2019 y 2018
(en pesos)

CONCEPTO	VALORES DE ORIGEN				DEPRECIACIONES				Valor residual		
	Al inicio	Alta	Bajas	Al cierre	Tasa Anual	Acumuladas al inicio	Bajas	Del ejercicio (Anexo D)	al cierre	31.03.2019	31.03.2018
Rodados	2.812.039	-	-	2.812.039	20,00%	1.233.736	-	503.727	1.737.463	1.074.576	1.578.303
Equipos de computación	6.328.843	657.011	-	6.985.854	33,33%	5.119.927	-	812.496	5.932.423	1.053.431	1.208.916
Instalaciones	748.101	3.575	-	751.676	10,00%	398.661	-	75.246	473.907	277.769	349.440
Maquinarias y Equipos	1.885.761	107.175	-	1.992.936	20,00%	885.456	-	204.838	1.090.294	902.642	1.000.305
Muebles y útiles	905.781	80.522	-	986.303	10,00%	502.098	-	94.491	596.589	389.714	403.683
Mejoras sobre inmuebles	2.517.184	557.374	-	3.074.558	33,33%	2.150.831	-	372.398	2.523.229	551.329	366.353
Inmuebles	80.601.072	18.669.625	(59.094.039)	40.176.658	-	-	-	-	-	40.176.658	80.601.072
Total al 31/03/2019	95.798.781	20.075.282	(59.094.039)	56.780.024	-	10.290.709	-	2.063.196	12.353.905	44.426.119	
Total al 31/03/2018	11.925.028	83.873.753	-	95.798.781	-	9.219.299	-	1.071.410	10.290.709		85.508.072

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S. R. L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410



Marcos Montaldi
Sindico

Raul Zarif
Presidente

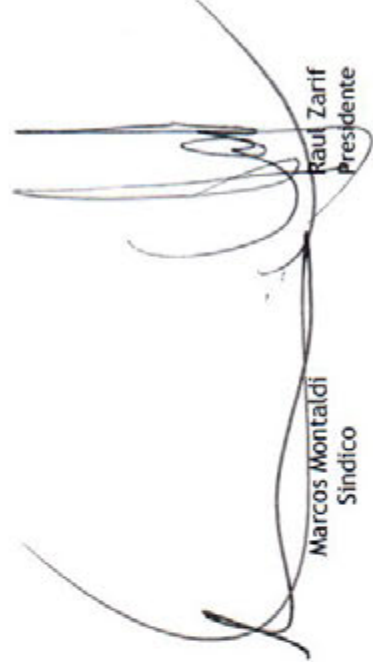
BIENES INTANGIBLES
 Al 31 de marzo de 2019 y 2018
 (en pesos)

CONCEPTO	VALORES DE ORIGEN		Al cierre	Tasa Anual	DEPRECIACIONES			Vabr residual 31.03.2019	Vabr residual 31.03.2018
	Al inicio	Altas			Al inicio	Del ejercicio (Anexo D)	Acumuladas al cierre		
Licencia de Software	407.004	645.109	1.052.113	33%	-	367.321	367.321	684.792	407.004
Total al 31/03/2019	407.004	645.109	1.052.113		-	367.321	367.321	684.792	
Total al 31/03/2018	-	407.004	407.004		-	-	-	407.004	

Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 07.06.2019
 BECHER Y ASOCIADOS S. R. L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
 Contador Público (UAJFK)
 C.P.C.E.J. Matrícula N° 1410



Marcos Montaldi
 Sindico

Raul Zarif
 Presidente

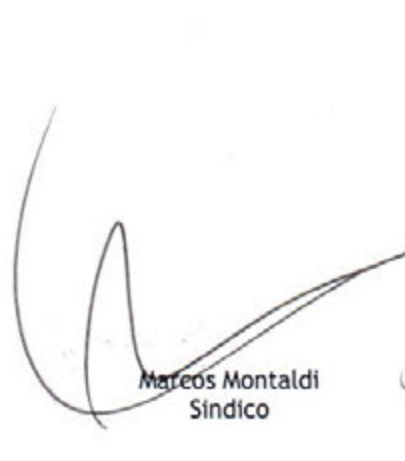
INVERSIONES TRANSITORIAS
Al 31 de marzo de 2019 y 2018
(en pesos)

Denominación	31/3/2019			31/3/2018
	Valor Nominal	Precio	Valuación	Valuación
Títulos Públicos				
DICA - Discount USD vto 2033	179.200	45,800	8.208.072	8.370.611
Fondos Comunes de Inversión				
FCI Galicia Fima Ahorro Pesos Clase B	42.394	26,720	1.132.741	-
FCI Galicia Fima Ahorro Plus Clase C	887.687	6,155	5.463.971	695.466
FCI Quinquela Ahorro	-	-	-	467.536
FCI Compass Ahorro Clase B	-	-	-	8.021.349
Depósito a Plazo Fijo				
Banco Patagonia	35.000	-	48.805	56.648
Total Inversiones			14.853.589	17.611.610


Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410



Marcos Montaldi
Síndico



Raul Zarif
Presidente

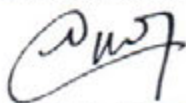
SICOM S.A.

ANEXO D

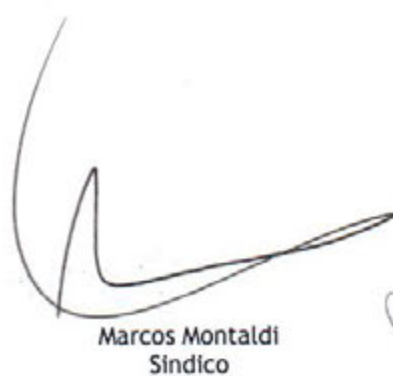
INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64, INC. B) DE LA LEY N° 19.550
Al 31 de marzo de 2019 y 2018
(en pesos)

Concepto	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Total al 31.03.2019	Total al 31.03.2018
Remuneraciones y cargas sociales	40.145.592	23.637.188	63.782.780	66.450.916
Impuestos, tasas y contribuciones	9.400.649	10.306.443	19.707.092	17.775.701
Honorarios y retribución por servicios	10.930.885	152.614	11.083.499	6.720.080
Papelera, impresos e insumos	553.199	-	553.199	497.880
Combustibles, viajes y movilidad	201.824	-	201.824	435.048
Honorarios directores	-	-	-	-
Gastos informáticos	734.846	684.706	1.419.552	1.428.604
Gastos generales	4.220.916	250.857	4.471.773	4.055.319
Luz, gas y teléfono	1.524.927	590	1.525.517	1.937.687
Seguridad y vigilancia	9.201.153	-	9.201.153	7.458.184
Franqueo y encomiendas	504.816	-	504.816	481.347
Seguros	760.868	111.074	871.942	469.720
Gastos de publicidad y propaganda	102.073	3.582.688	3.684.761	5.024.312
Limpieza y mantenimiento	94.270	251.377	345.647	299.547
Fletes y acarreos	8.302	197.057	205.359	286.207
Alquileres y expensas	4.791.529	-	4.791.529	4.926.960
Indemnizaciones	-	138.627	138.627	48.844
Donaciones	-	234.614	234.614	282.331
Amortizaciones bienes de uso e intangibles	1.477.959	952.558	2.430.517	1.071.410
Comisiones de terceros	-	11.182.910	11.182.910	8.134.641
Recolección de residuos	-	125.001	125.001	169.872
Gastos de mant. y reparación de bs. de uso	306.251	-	306.251	231.165
Comisiones y gastos bancarios	-	3.067.420	3.067.420	5.481.315
Total al 31.03.2019	84.960.059	54.875.724	139.835.783	
Total al 31.03.2018	81.083.800	52.583.290		133.667.090


Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.J. Matrícula N° 1410



Marcos Montaldi
Sindico



Raul Zarif
Presidente

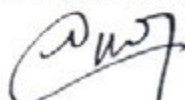
SICOM S.A.

ANEXO E

COSTO DE MERCADERIAS VENDIDAS
al 31 de marzo de 2019 y 2018
(en pesos)

Concepto	31/3/2019	31/3/2018
Existencias al comienzo del ejercicio de Bienes de Cambio Tecnológicos	616.208	1.088.660
Compras del ejercicio	6.281.479	8.514.255
Subtotal	6.897.687	9.602.915
Existencias al cierre del ejercicio de Bienes de Cambio Tecnológicos	(633.710)	(616.208)
Costo de Mercadería Vendida	6.263.977	8.986.707

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAFJK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410



Marcos Montaldi



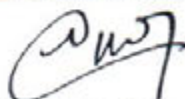
Raul Zarif

Sindico Presidente

PREVISIONES
al 31 de marzo de 2019 y 2018
(en pesos)

Rubros	31.03.2019				31.03.2018
	Saldos al inicio	Ajustes por R.P.M.	Aumentos / (Disminuciones)	Saldo al cierre	
Créditos por operaciones Previsión para deudores incobrables	-	-	132.043	132.043	-
Otros Créditos Previsión por juicios	210.084	(74.313)	-	135.772	210.084
TOTAL	210.084	(74.313)	132.043	267.815	210.084

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 07.06.2019
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410



Marcos Montaldi

Raul Zarif

Sindico

Presidente

Informe de los Auditores Independientes

Señores
Presidente y Directores de
Sicom S.A.
CUIT 30-71107587-5
Domicilio legal: Lamadrid 191
San Salvador de Jujuy

1. Identificación de los estados financieros objeto del examen

Hemos efectuado un examen de auditoría del estado de situación financiera de **SICOM S.A.** al 31 de marzo de 2019, de los correspondientes estado de resultados, estado de cambios en el patrimonio y del flujo de efectivo por el ejercicio económico finalizado en dicha fecha, con sus notas y Anexos que lo complementan.

La información correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de marzo de 2018 presentada con fines comparativos, es parte de los estados financieros de **SICOM S.A.** mencionados precedentemente y tiene el propósito de que se lea sólo en conjunto con dichos estados financieros.

2. Responsabilidad de la dirección en relación con los estados financieros

El Directorio es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros de **SICOM S.A.** de acuerdo con las normas de la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.) incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.) a su normativa. Las mencionadas normas están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por sus siglas en inglés). Por lo tanto el Directorio, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en este inciso, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad.

3. Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros de **SICOM S.A.** por el ejercicio finalizado el 31 de marzo de 2019.

Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados financieros. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las

circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas financieras realizadas por la Dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría sin salvedades.

4. Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros de **SICOM S.A.** reflejan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera al 31 de marzo de 2019, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y el flujo de fondos por el ejercicio económico finalizado en dicha fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

5. Informe sobre otros requerimientos legales y complementarios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) Los estados financieros del **Sicom S.A.** al 31 de marzo de 2019 surgen de registros contables auxiliares y se encuentran pendientes de transcripción en el Libro de Inventarios y Balances.
- b) Al 31 de marzo de 2019, el pasivo devengado a favor del Régimen Nacional de la Seguridad Social en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 1.159.932,08 y no era exigible a dicha fecha.
- c) La Sindicatura es ejercida por **Marcos Montaldi**.
- d) Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

San Salvador de Jujuy, 7 de junio de 2019

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.



Dra. Leticia N. Ebba (Socio)
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.J. Matricula N° 1410

INFORME DEL SÍNDICO

Señores Accionistas y Directores de
SICOM S. A.
Lamadrid N° 191
San Salvador de Jujuy

En mi carácter de Síndico de SICOM S. A. y en cumplimiento de lo dispuesto por el inciso 5° del artículo 294 de la Ley N° 19.550, informo sobre el examen que he realizado de los documentos detallados en el apartado I siguiente correspondientes a SICOM S.A. Los documentos citados son responsabilidad del Directorio de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas. Mi responsabilidad se limita a expresar una opinión sobre dichos documentos basados en mi examen con el alcance que menciono en el apartado II.

I. DOCUMENTOS OBJETO DE LA REVISIÓN

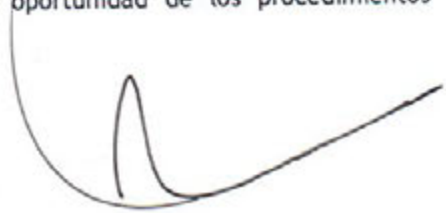
- a. Estado de Situación Financiera al 31 de Marzo de 2019.
- b. Estados de Resultados correspondiente al período finalizado el 31 de Marzo de 2019.
- c. Estado de Cambios en el Patrimonio correspondiente al período finalizado el 31 de Marzo de 2019.
- d. Estado de Flujo de Efectivo correspondiente al período finalizado 31 de Marzo de 2019.
- e. Notas 1 a 12 y Anexos A, B, C, D, E y F que son parte integrante del mismo.
- f. Inventario al 31 de Marzo de 2019.
- g. Memoria del Directorio por el ejercicio finalizado el 31 de Marzo de 2019.

II. ALCANCE DE LA REVISIÓN

Mi trabajo fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren que la revisión de los documentos detallados en el apartado I se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigente, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

En ejercicio del control de legalidad que me compete de los actos decididos por los órganos de la Sociedad que fueron expuestos en las reuniones de Directorio, he examinado los documentos detallados en los ítems a) a e) del apartado I.

Para el examen de los documentos mencionados me he remitido a la revisión de la Auditoría realizada por los auditores externos, BDO Becher y Asociados S.R.L., quienes emitieron su informe con fecha 7 de Junio de 2019 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en la República Argentina. Las referidas normas consisten básicamente en aplicar procedimientos analíticos sobre los importes incluidos en los estados contables, efectuar comprobaciones globales y realizar indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados contables. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos



aplicados y de los resultados de la auditoría efectuada por dicho profesional. El profesional mencionado ha llevado a cabo su examen sobre los estados contables adjuntos de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N°37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas. Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

No he efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no he evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación y comercialización, cuestiones éstas de responsabilidad exclusiva del Directorio de la Sociedad.

III. CONCLUSIÓN

Basado en mi examen y en el Informe de Auditoría de los auditores externos emitido con fecha 7 de Junio de 2019, informo que:

- a) Los estados contables mencionados en el apartado I precedente contemplan todos los hechos que son de mi conocimiento, presentando razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la Situación Financiera de SICOM S. A. al 31 de Marzo de 2019 y los Resultados de sus Operaciones, la Evolución del Patrimonio Neto y el Flujo de Efectivo por el ejercicio finalizado en dicha fecha, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.
- b) No tengo observaciones que formular sobre los referidos estados contables, en lo relativo a materias de mi competencia.
- c) He recibido evidencia de la debida constitución de las garantías de los Directores a que se refiere el Art. 256 de la Ley 19.550 sobre el control de constitución y subsistencia de la garantía de los directores.
- d) He dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley de Sociedades Comerciales.
- e) Los estados contables de SICOM S. A. al 31 de Marzo de 2019 no se encuentran asentados en el libro "Inventarios y Balances" de la Sociedad, encontrándose pendiente su transcripción.

Sin otro particular, saludo a los Señores Accionistas con mi mayor consideración.

San Salvador de Jujuy, 10 de Junio de 2019.



DR. MARCOS MONTALDI
MATRICULO N° 1364
SINDICO TITULAR SICOM S.A.