

**CATAJUY S.R.L.**

**Estados Contables al 31 de Diciembre de 2018**

# Catajuy S.R.L.

## Índice

Composición de la Gerencia

Estados contables al 31 de Diciembre de 2018.

Memoria

Estados contables Básicos

Estado de Situación Patrimonial

Estado de Resultado

Estado de Evolución del Patrimonio Neto

Estado de flujo de efectivo

Información complementaria

Notas 1 – 2 – 3 - 4

Anexo I – II – III - IV

## Catajuy S.R.L.

Estados contables por el noveno ejercicio económico iniciado el 01 de Enero de 2018 y finalizado el 31 de Diciembre de 2018 (expresado en pesos)

Domicilio Legal: Av. Belgrano 553 5º Piso Departamento Q – Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Fecha de inscripción en la Inspección General de Justicia: 27 de Enero de 2009

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.812.021

Composición del capital:

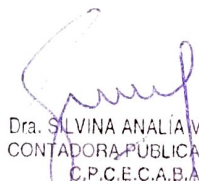
Cantidad Cuotas: 400.450 (cuatrocientos mil cuatrocientos cincuenta)

Tipo, valor nominal y Nº de votos que otorga cada una: Cuotas de valor nominal \$1, con derecho a un voto.

Capital Suscripto: \$400.450 (pesos cuatrocientos mil cuatrocientos cincuenta)

Capital Integrado: \$400.450 (pesos cuatrocientos mil cuatrocientos cincuenta)

  
Catajuy S.R.L.  
MIGUEL DIEGO MORALES  
SOCIO-GERENTE

  
Dra. SILVINA ANALÍA VICENTE  
CONTADORA PÚBLICA (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A.  
TOMO 267 FOLIO 41

# CATAJUY S.R.L.

## MEMORIA

Correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de Diciembre de 2018

A los Señores Socios de  
CATAJUY S.R.L.

Continuando la trayectoria del primer año como exportador de Maíz Pisingallo, la empresa consolidó su posicionamiento incrementando el volumen de ventas durante el año fiscal en un 8% alcanzando un volumen de 7.663 Tons exportadas y de un incremento en la facturación del 12.3%, mejorando su ranking respecto del año pasado entre los exportadores del sector en Argentina, ocupando el octavo lugar y manteniendo un "carry over" de 1.100tons para seguir abasteciendo al mercado durante los meses de enero a marzo, hasta que ingrese la siguiente cosecha.

A pesar de la importante reducción de cosecha como consecuencia de la sequía en el año que finaliza hoy, la empresa ha logrado estabilizar un volumen de exportaciones sobre las que cimentará su crecimiento futuro.

Materializando lo proyectado en la memoria del ejercicio anterior, el 4 de diciembre próximo pasado, la empresa salió al mercado de valores con una emisión de Obligaciones Negociables Pyme Garantizadas para la compra de una planta de acopio y proceso, hecho que se concretó con la firma del boleto el día 7 de diciembre y cuya escritura se realizará seguramente en el inicio del próximo año fiscal.

La planta, ubicada en la localidad de Lima, Partido de Zárate, cuenta con un predio de 3,3Has, 14 silos de chapa con sistemas de aireación y termometría (termocuplas para medición de humedad y temperatura) con capacidad de 10.000 tons de almacenaje y 5.400m<sup>2</sup> cubiertos, en galpones donde se encuentran 2 líneas de proceso completas e instaladas. Una abocada 100% a maíz pisingallo y la otra para agregar productos al portfolio de oferta de la empresa en la próxima campaña.

La línea de Maíz Pisingallo tiene una capacidad de proceso de 1.500 toneladas por mes trabajando de lunes a viernes en un turno de 8 horas. Esto implica que sin mayores esfuerzos la empresa puede procesar 18.000 toneladas por año utilizando la estructura instalada y los recursos humanos existentes. Se avizora un promisorio ejercicio 2019.

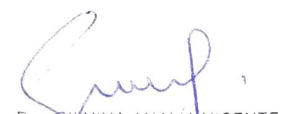
Finalmente, la Gerencia considera necesario dejar constancia de su sincero agradecimiento al personal y su reconocimiento a los Sres. Socios, clientes, proveedores, contratistas e instituciones bancarias por el respaldo brindado.

  
Catajuy S.R.L.  
MIGUEL DIEGO MORALES  
SOCIO-GERENTE

**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**  
 Comparativo con el Ejercicio Anterior

	Expresado en Pesos Al 31/12/2018	Expresado en Pesos Al 31/12/2017
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Caja y Bancos (Nota 3.1.)	2.097.759,62	686.764,72
Créditos por Venta (Nota 3.2.)	19.482.234,97	16.389.958,55
Inversiones (Nota 3.2.1)	0,00	0,00
Otros Créditos (Nota 3.3.)	32.521.102,51	25.727.593,58
Bienes de Cambio (Nota 3.4.)	10.120.000,00	6.310.888,59
<b>Total del Activo Corriente</b>	<b>64.221.097,10</b>	<b>49.115.205,44</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Otros Créditos (Nota 3.3.)	0,00	0,00
Inversiones (Nota 3.2.1)	0,00	0,00
Inversiones (Nota 3.2.1)	12.283.541,00	0,00
Bienes de Uso (Anexo I)	7.268,24	102.268,88
<b>Total del Activo No Corriente</b>	<b>12.290.809,24</b>	<b>102.268,88</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>76.511.906,34</b>	<b>49.217.474,31</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Deudas Comerciales (Nota 3.5.)	28.594.277,67	33.819.452,19
Deudas Financieras (Nota 3.6.)	24.665.550,51	0,00
Deudas Impositivas (Nota 3.7.)	4.340.030,57	4.832.828,56
Deudas Sociales (Nota 3.8.)	515.829,35	123.085,16
Otras Deudas (Nota 3.9.)	0,00	1.440.612,56
Anticipos Clientes (Nota 3.10.)	0,00	0,00
<b>Total del Pasivo Corriente</b>	<b>58.115.688,10</b>	<b>40.215.978,47</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Deudas Impositivas (Nota 3.7.)	0,00	0,00
<b>Total del Pasivo No Corriente</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total del Pasivo</b>	<b>58.115.688,10</b>	<b>40.215.978,47</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>		
Según Estado Respectivo	18.396.218,23	9.001.495,41
<b>Total del Patrimonio Neto</b>	<b>18.396.218,23</b>	<b>9.001.495,41</b>
<b>Total del Pasivo y del Patrimonio Neto</b>	<b>76.511.906,33</b>	<b>49.217.473,87</b>

  
 Catajuy S.R.L.  
 MIGUEL DIEGO MORALES  
 SOCIO-GERENTE

  
 Dra. SILVANA ANALÍA VICENTE  
 CONTADOR PÚBLICA (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A.  
 TOMO 267 FOLIO 41


Estados Contables Auditados

Firmado por mí al sólo efecto de su identificación con la certificación de fecha 29/05/2019

**ESTADO DE RESULTADOS**  
**Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2018**

	<u>Al 31/12/2018</u>
Ventas Netas (Nota 3.11.)	159.185.452,49
Ingresos Varios	2.658.504,94
Diferencias de Cambio	7.115.123,51
Menos:	
Costo de Ventas (Anexo II)	(77.925.377,54)
<b>GANANCIA BRUTA</b>	<b><u>91.033.703,40</u></b>
Menos:	
Gastos de Administración (Anexo III)	(9.193.385,58)
Gastos de Comercialización (Anexo III)	(34.973.749,43)
Gastos de Producción (Anexo III)	(23.306.653,35)
Resultados financieros y por Tenencias incluyendo RECPAM	(10.897.111,47)
Perdida Extraordinaria	,00
<b>GANANCIA ANTES DE IMPUESTO</b>	<b>12.662.803,57</b>
Impuesto a las ganancias	(3.268.080,75)
<b>GANANCIA (PERDIDA) DEL EJERCICIO</b>	<b><u>9.394.722,82</u></b>

  
Catajuy S.R.L.  
MIGUEL DIEGO MORALES  
SOCIO-GERENTE

  
Dra. SILVINA ANALÍA VICENTE  
CONTADORA PÚBLICA (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A.  
TOMO 267 FOLIO 41

CATAJUY S.R.L.

Nº de Inscripción en la IGJ: 1.812.021

**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO**  
Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2018

	APORTE DE LOS PROPIETARIOS						RESERVADAS		RESULTADOS NO ASIGNADOS	TOTAL PATRIMONIO NETO 31/12/2018
	Capital Suscripto	Aumento Capital	Ajuste de capital	Prima Emisión	Aportes Irrevocables	Total	Reserva Legal			
Saldo al Inicio	50.000,00	350.450,00	827.670,55	0,00	0,00	1.228.120,55	113.308,48	7.660.066,37	9.001.495,41	
Acta Asamblea										
Ganancia del Ejercicio	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	9.394.722,82	9.394.722,82	
Saldo al Cierre del Ejercicio	50.000,00	350.450,00	827.670,55	0,00	0,00	1.228.120,55	113.308,48	17.054.789,19	18.396.218,23	

  
**Catajuy S.R.L.**  
 MIGUEL DIEGO MORALES  
 SOCIO-GERENTE

  
 Dra. SILVIA ANALÍA VICENTE  
 CONTADOR(A PÚBLICA (U.S.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A.  
 TOMO 267 FOLIO 41

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2018**

Al 31/12/2018

**VARIACIÓN DEL EFECTIVO**

Fondos al inicio del ejercicio	686.764,72
Aumento (disminución) neta del efectivo	1.410.994,90
Fondos al cierre del ejercicio	2.097.759,62

**CAUSAS DE LA VARIACIONES DEL EFECTIVO**

**ACTIVIDADES OPERATIVAS**

Ganancia (Pérdida) ordinaria del ejercicio	9.394.722,82
Honorarios Directores	0,00

**Ajustes para arribar a flujo neto de efvo proveniente actividades operativas:**

Amortizaciones	99.628,59
----------------	-----------

**Cambios en activos y pasivos operativos:**

(Aumento) Disminución en créditos por Ventas	-3.092.276,42
(Aumento) Disminución en otros créditos	-6.793.508,93
(Aumento) Disminución en Bienes de Cambio	-3.809.111,41
Aumento ( Disminución) en Deudas Comerciales	-5.225.174,52
Aumento ( Disminución) en Deudas Bancarias	24.665.550,51
Aumento ( Disminución) en Cargas sociales	388.115,81
Aumento ( Disminución) en Cargas fiscales	-492.797,99
Aumento ( Disminución) en Provisiones	-1.440.612,56


**Actividades de financiación:**

Por aporte de los Accionistas	0,00
-------------------------------	------

<b>Aumento (Disminución) neta del efectivo</b>	<b>13.694.535,90</b>
------------------------------------------------	----------------------

El informe se extiende en documento aparte.

  
Catajuy S.R.L.  
MIGUEL DIEGO MORALES  
SOCIO-GERENTE

  
Dra. SILVINA ANALÍA VICENTE  
CONTADORA PÚBLICA (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A.  
TOMO 267 FOLIO 41

**Nota 1: Normas contables aplicadas:**

Las normas contables más relevantes aplicadas por la asociación en los Estados Contables correspondientes al ejercicio que se informa fueron las siguientes:

**1.1. Unidad de Medida:**

Los presentes Estados Contables están expresados en moneda homogénea, en pesos y fueron confeccionados de acuerdo con las normas contables vigentes.

La Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACPCE) ha emitido la Res. J.G Nº 539/18 sobre la declaración de un contexto inflacionario de la economía argentina y, en consecuencia, la reanudación de la aplicación del ajuste por inflación para los estados contables correspondientes a los ejercicios o periodos intermedios cerrados a partir del 01/07/2018.

A partir del presente ejercicio se practica el ajuste para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda, en cumplimiento de lo establecido por la Resolución M.D 3/2002 del CPCECABA, que restablece la aplicación de la Resolución Técnica Nº 6 con las modificaciones de la RT Nº 19 de la FACPCE y de sus respectivas adopciones por el CPCECABA.

La sociedad optó por no informar en notas la composición de la causa de variación del Estado de Flujo de Efectivo identificada como "Resultados financieros y por tenencia generados por el efectivo y equivalentes a efectivo", según lo establecido en el sección 3.7 de la Res JG Nº539/18.

Dicha resolución en la sección 4.1b, admite la opción en el procedimiento de reexpresión de determinar y presentar los Resultados Financieros y por Tenencia incluido el RECPAM (Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda) en una sola línea. La sociedad hizo uso de esta opción.

La no apertura de los resultados financieros y por tenencia ( incluido el RECPAM ) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, ni tampoco las magnitudes nominales ajustadas por inflación de los mismos y el efecto del RECPAM sobre dichos resultados. Esta limitación también impide la determinación de ciertas ratios financieros, tales como el rendimiento de los activos financieros, el costo de endeudamiento, el efecto " palanca ", etc.

Los actuales Estados Contables deber ser leídos e interpretados a la luz de estas aclaraciones.

El índice utilizado para reexpresar los Estados Contables a moneda de cierre es el índice definido por la Resolución de Jg 539/18, y es el IPC nacional empalmado con el IPIM.

**1.2. Información Comparativa:**

Según la Res. del Consejo Directivo Nº 93/05, art.3, Unificación de Normas Contables Profesionales, de nuestra institución, la presentación de la información en forma comparativa tendrá vigencia obligatoria para los ejercicios completos o periodos intermedios correspondientes a los ejercicios que se inicien el 01 de enero de 2006. Por ser el primer ejercicio, no se ha procedido a realizar dicha comparación.

En base a la opción de reexpresión simplificada establecida en el Res J.G Nº539/18, por la cual no se determina el patrimonio neto ajustado al inicio del ejercicio comparativo, la sociedad no ha presentado la información comparativa correspondiente al Estado de Evolución del Patrimonio Neto, Estado de Resultados y Estado de Flujo de Efectivo.

La falta de información comparativa limita la información disponible en los Estados Contables para analizar la evolución de las diferentes magnitudes y las ratios habitualmente utilizados en el análisis de los Estados Contables.

**1.3 Método del Impuesto Diferido:**

El Impuesto Diferido es un método de contabilización del Impuesto a las Ganancias cuya base conceptual se

Según la Res.del Consejo Directivo Nº 93/05,art.4, Unificación de Normas Contables Profesionales, de nuestra institución, la contabilización del Impuesto a las Ganancias por el método del Impuesto Diferido tendrá vigencia para los ejercicios que se inicien el 01/01/2008. Por tal motivo, se ha procedido a utilizar dicho método.

**1.4. Criterios de valuación:**


**Activos y Pasivos:**

Los activos y pasivos son expresados en moneda nacional, valor nominal; y en moneda extranjera, según cotización al cierre del ejercicio.

**Bienes de Uso:**

Los Bienes de uso están valuados a su costo histórico reexpresado al cierre menos la correspondiente amortización acumulada. La amortización es calculada por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada. El valor de los bienes mencionados, considerados en su conjunto, no supera su valor recuperable.

  
Catajuy S.R.L.  
MIGUEL DIEGO MORALES  
SOCIO-GERENTE

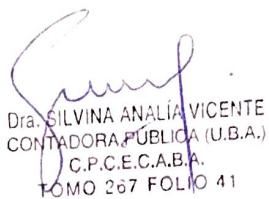
  
Dra. SILVINA ANALÍA VICENTE  
CONTADORA PÚBLICA (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A.  
TOMO 267 FOLIO 41

**Nota 2: Notas Complementarias:**

- .1. El capital social de la sociedad asciende a \$ 400.450.- estando el 100% suscrito e integrado e inscripto en la Inspección General de Justicia.
- 2.2. La presentación de los Estados Contables ha sido encuadrada de acuerdo a lo establecido por las Resoluciones Técnicas N° 8 y 9 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas.
- 2.3. Las Notas y Anexos que se acompañan forman parte integral de este estado.
- 2.4. No existen circunstancias o hechos posteriores al cierre del ejercicio que afecten significativamente los Estados Contables.
- 2.5. La sociedad tendrá una duración de 99 años desde la inscripción en la Inspección General de Justicia. Este plazo podrá prorrogarse por resolución de Asamblea de Accionistas.



Catajuy S.R.L.  
MIGUEL DIEGO MORALES  
SOCIO-GERENTE



Dra. SILVINA ANALÍA VICENTE  
CONTADORA PÚBLICA (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A.  
TOMO 267 FOLIO 41

**NOTA 3. COMPOSICIÓN Y EVOLUCIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS**

**3.1. CAJA Y BANCOS**

	<u>Al 31/12/2018</u>
Caja Chica	25.491,12
Banco Rio Cuenta Corriente en \$	1.428,50
Banco ICBC Cuenta Corriente en \$	1.443,46
Banco Patagonia Cuenta Corriente en \$	4.162,95
Banco Frances Cuenta Corriente en U\$\$	1.216.458,92
Banco Frances Cuenta Corriente en \$	844.915,07
Valores a Depositar	3.859,60
<b>Total</b>	<u><b>2.097.759,62</b></u>

**3.2. CRÉDITOS POR VENTA**

Crédito por Venta	19.482.234,97
<b>Total</b>	<u><b>19.482.234,97</b></u>

**3.2.1 INVERSIONES NO CORRIENTES**

Inmueble	12.283.541,00
<b>Total</b>	<u><b>12.283.541,00</b></u>


**3.3. OTROS CRÉDITOS CORRIENTES**

Saldo a Favor Impuesto al Valor Agregado	7.125.654,25
Impuesto Sobre los Créditos Bancarios	900.237,71
Percepcion IVA	,00
Recupero de IVA a Cobrar	6.132.835,64
Retenciones Impuesto a las Ganancias	573.606,84
Anticipos Impuesto a las Ganancias	1.130.005,37
Devolucion Percepc IB CABA	68.604,39
Ret IB La Pampa	800,00
Saldo a Favor Ganancias / GMP	70.160,53
Garantias	149.770,00
Bienes Personales	8.616,29
Retenciones Seguridad Social	631,11
Anticipo Proveedores	14.137.836,71
Reintegros Exportación a Cobrar	1.060.802,44
Saldo a Favor Ingresos Brutos	732.680,29
Retiros de Accionistas	428.860,94
<b>Total</b>	<u><b>32.521.102,51</b></u>

**3.3. OTROS CRÉDITOS NO CORRIENTE**

Quebranto por Impuesto Diferido	,00
Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta	,00
<b>Total</b>	<u><b>,00</b></u>

  
Catajuy S.R.L.  
MIGUEL DIEGO MORALES  
SOCIO-GERENTE

  
Dra. SALVINA ANALÍA VICENTE  
CONTADORA PÚBLICA (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A.  
TOMO 267 FOLIO 41

NOTA 3. COMPOSICIÓN Y EVOLUCIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

3.4. BIENES DE CAMBIO

Maiz	10.120.000,00
Girasol Confitero	,00
Envases	,00
<b>Total</b>	<b><u>10.120.000,00</u></b>

3.5. DEUDAS COMERCIALES

Provisión Cheques Diferidos	2.686.829,42
Provision Mercadería sin Liquidar	22.232.858,34
Proveedores	3.674.589,91
<b>Total</b>	<b><u>28.594.277,67</u></b>

3.6. DEUDAS FINANCIERAS

Prestamo CNV	<u>24.665.550,51</u>
<b>Total</b>	<b><u>24.665.550,51</u></b>

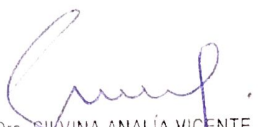
3.7. DEUDAS IMPOSITIVAS CORRIENTES

Retenciones de Ganancias a Depositar	174.989,11
Retenciones de IVA a Depositar	127.568,92
IVA a Pagar	,00
Impuesto a los IIBB a Pagar	0
Percepcion IB a Pagar	1.653,74
Retencion IB a Pagar	,00
Impuesto a las Ganancias a Pagar	3.268.080,75
Impuesto a los Sellos a Pagar	,00
Plan de Pagos AFIP	767.738,05
<b>Total</b>	<b><u>4.340.030,57</u></b>

3.7. DEUDAS IMPOSITIVAS NO CORRIENTES

Plan de Pagos AFIP	<u>,00</u>
<b>Total</b>	<b><u>,00</u></b>

  
Catajuy S.R.L.  
MIGUEL DIEGO MORALES  
SOCIO-GERENTE

  
Dra. SILVINA ANALÍA VICENTE  
CONTADORA PÚBLICA (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A.  
TOMO 267 FOLIO 11

**NOTA 3. COMPOSICIÓN Y EVOLUCIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS**

**3.8. DEUDAS SOCIALES**

Sueldos a Pagar	419.103,63
Cargas Sociales a Pagar	<u>96.725,72</u>
<b>Total</b>	<b><u>515.829,35</u></b>

**3.9. OTRAS DEUDAS**

Socio Morales Cuenta Particular	<u>428.860,94</u>
<b>Total</b>	<b><u>428.860,94</u></b>

**3.10. ANTICIPOS CLIENTES**

Anticipos de Clientes	<u>,00</u>
<b>Total</b>	<b><u>,00</u></b>


**3.11. VENTAS NETAS**

Ventas	159.185.452,49
Intereses Ganados	,00
Reintegros de Exportacion	<u>2.658.504,94</u>
<b>Total</b>	<b><u>161.843.957,43</u></b>

**3.12. RESULTADO FINANCIERO**

Diferencia de Cambio	<u>7.115.123,51</u>
<b>Total</b>	<b><u>7.115.123,51</u></b>

  
Catajuy S.R.L.  
MIGUEL DIEGO MORALES  
SOCIO-GERENTE


  
Dra. SILVINA ANALÍA VICENTE  
CONTADORA PÚBLICA (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A.  
TOMO 267 FOLIO 41


BIENES DE USO

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2018

Rubro	Valor de origen					Amortizaciones			Neto Resultante 31/12/2018
	Al inicio del Ejercicio	Altas del ejercicio	Bajas del Ejercicio	Al Cierre del Ejercicio	Acumulada al inicio	Del Ejercicio	Acumuladas al Cierre		
Muebles y Utiles	24.227,53	0,00	0,00	24.227,53	15.997,36	961,93	16.959,29	7.268,24	
Software	495.968,63	0,00	0,00	495.968,63	397.301,97	98.666,67	495.968,64	0,00	
<b>Total</b>	<b>520.196,17</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>520.196,17</b>	<b>413.299,34</b>	<b>99.628,59</b>	<b>512.927,93</b>	<b>7.268,24</b>	

Las notas y cuadros anexos forman parte integrante de este estado.  
El informe se extiende en documento aparte.

  
Catajuy S.R.L.  
MIGUEL DIEGO MORALES  
SOCIO-GERENTE

  
Dra. SILVINA ANALÍA VICENTE  
CONTADOR(A) PÚBLICA (U.B.A.)  
(C.P.C.E.C.A.B.A.)  
TOMO 267 FOLIO 41

COSTO DE VENTAS

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2018

	<u>Al 31/12/2017</u>
Existencia al Inicio	4.274.349,53
Compras	74.433.369,80
Existencia al Cierre	<u>10.120.000,00</u>
<b>Costo de Ventas y diferencias valuación de Inventarios</b>	<b><u>77.925.377,54</u></b>

Las notas y cuadros anexos forman parte integrante de este estado.  
El informe se extiende en documento aparte.

  
Catajuy S.R.L.  
MIGUEL DIEGO MORALES  
SOCIO-GERENTE

  
Dra. SILVINA ANALÍA VICENTE  
CONTADORA PÚBLICA (U.B.A.)  
C.P.º E.C.A.B.A.  
TOMO 267 FOLIO 41

Estados Contables Auditados

Firmado por mí al sólo efecto de su identificación con la certificación de fecha 29/05/2019


**INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL Art. 64 Inc. b) DE LA LEY 19550**

Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2018

Rubro	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Gastos Produccion	TOTAL 31/12/2018
Amortizaciones	99.628,60	0,00	0,00	99.628,60
Cargas Sociales	427.797,41			427.797,41
Gastos Bancarios	834.693,65			834.693,65
Gastos de Librería	20.395,01			20.395,01
Gastos de Movilidad	6.722,71			6.722,71
Gastos de Oficina	1.369.746,78			1.369.746,78
Alquileres	515.588,39			515.588,39
Gastos de Sistemas	338.472,50			338.472,50
Gastos Generales		4.938.482,26		4.938.482,26
Comisiones		2.055.008,10		2.055.008,10
Fletes y acarreos		24.911.364,38		24.911.364,38
Proceso	0,00		23.306.653,35	23.306.653,35
Honorarios	1.155.810,88			1.155.810,88
Gastos de Sellado y Otros		1.024.338,72		1.024.338,72
Impuesto a los Ingresos Brutos		1.003.793,52		1.003.793,52
Intereses	217.185,38			217.185,38
Derechos de Exportación		1.040.762,44		1.040.762,44
Seguros	881.892,62			881.892,62
Sueldos	3.325.451,66			3.325.451,66
<b>Total</b>	<b>9.193.385,58</b>	<b>34.973.749,43</b>	<b>23.306.653,35</b>	<b>67.473.788,36</b>

Las notas y cuadros anexos forman parte integrante de este estado.  
 El informe se extiende en documento aparte.

  
 Catajuy S.R.L.  
 MIGUEL DIEGO MORALES  
 SOCIO-GERENTE

  
 Dra. SILVINA ANALIA VICENTE  
 CONTADORA PÚBLICA (U.B.A.)  
 C.P.Q.E.C.A.B.A.  
 TOMO 267 FOLIO 41

Estados Contables Auditados

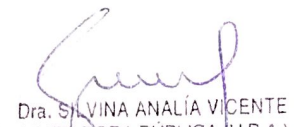
Firmado por mí al sólo efecto de su identificación con la certificación de fecha 29/05/2019

**PLAZOS ESTIMADOS DE COBRO O PAGO**  
**Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2018**

	A vencer en 3 Meses	A vencer entre 3 y 6 Meses	A vencer entre 6 y 9 Meses	A vencer entre 9 y 12 Meses	Superior al Año	TOTAL
<b><u>ACTIVO</u></b>						
Créditos por Venta	0,00	19.482.234,97	0,00	0,00	0,00	19.482.234,97
Otros Créditos	0,00	1.253.005,56	10.789.526,18	27.942.251,30	0,00	32.521.102,51
<b>Total Activo</b>	<b>0,00</b>	<b>20.735.240,53</b>	<b>10.789.526,18</b>	<b>27.942.251,30</b>	<b>0,00</b>	<b>52.003.337,48</b>
<b><u>PASIVO</u></b>						
Deudas Comerciales		2.094.159,11	26.500.118,56			28.594.277,67
Deudas Financieras		8.139.631,67	3.699.832,58	12.826.086,27		24.665.550,51
Deudas Impositivas	646.026,57	1.513.863,42		2.360.715,71		4.340.030,57
<b>Total Pasivo</b>	<b>646.026,57</b>	<b>11.747.654,21</b>	<b>30.199.951,14</b>	<b>15.186.801,98</b>	<b>0,00</b>	<b>57.599.858,75</b>

Las notas y cuadros anexos forman parte integrante de este estado.  
 El informe se extiende en documento aparte.

  
 Catajuy S.R.L.  
 MIGUEL DIEGO MORALES  
 SOCIO-GERENTE

  
 Dra. SILVANA ANALÍA VICENTE  
 CONTADORA PÚBLICA (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A.  
 TOMO 267 FOLIO 41

Estados Contables Auditados

Firmado por mí al sólo efecto de su identificación con la certificación de fecha 29/05/2019



Contador Público

## **INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

**Señores Accionistas de:**

**CATAJUY S.R.L.**

Domicilio Legal: Av. Belgrano 553 5ºQ

Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

CUIT: 30-71112724-7

*He auditado los estados contables especiales adjuntos de CATAJUY S.R.L., que comprende el Estado de Situación Patrimonial al 31 de Diciembre de 2018 y ~~31 de Diciembre de 2017~~, el Estado de Resultados, el Estado de Evolución del Patrimonio Neto y el Estado de Flujo de Efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 3 y los anexos I a IV.*

### **Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables**

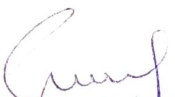
*La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.*

### **Responsabilidad del auditor**

*Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.*

*Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio de valor del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.*

*Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.*

  
Dra. SILVINA ANALÍA VICENTE  
CONTADORA PÚBLICA (U.B.A.)  
I.C.P.C.E.C.A.B.A.  
TOMO 267 FOLIO 41



### **Opinión**

*En mi opinión, los Estados Contables Especiales adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de CATAJUY SRL al 31 de Diciembre de 2018 y al ~~31 de Diciembre de 2017~~, así como su resultado, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico irregular terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.*

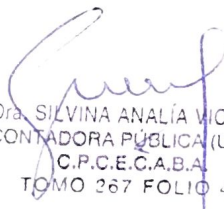
### **Párrafo de énfasis sobre la base contable**

*Sin modificar mi opinión, quiero enfatizar la información contenida en la nota 1.1 donde se describe que la dirección de CATAJUY S.R.L. ha resuelto ejercer la opción de aplicar en el presente ejercicio las Resoluciones Técnicas N° 6 y N° 17 de la FACPCE. Utilizando la opción detallada en la en los puntos 3.2 a 3. 4 de la Res. 539/18 (segunda parte) y en la DC 107/18 CPCECABA, la cual establece la posibilidad de presentar información comparativa únicamente en los estados de situación Patrimonial.*


### **Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

*Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 31 de Diciembre de 2018 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 104.888,72.- no siendo exigibles a la fecha de cierre. Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo, previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.*

*Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 29 de Mayo de 2019.*

  
Dra. SILVINA ANALÍA VICENTE  
CONTADORA PÚBLICA (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A.  
TOMO 267 FOLIO 41

*lo testado no vale*

  
Dra. SILVINA ANALÍA VICENTE  
CONTADORA PÚBLICA (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A.  
TOMO 267 FOLIO 41



Profesional de Ciencias Económicas  
de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Buenos Aires 03/06/2019

01 0 T. 51 Legalización: N° 055179



LEGALIZAMOS, de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2. inc. d y j) y 20.488 (Art. 21 inc. i) la actuación profesional de fecha 29/05/2019 referida a BALANCE de fecha 31/12/2018 perteneciente a CATAJUY SRL 30-71112724-7 para ser presentada ante

actuación se corresponde con la que el Dr. 27-23248456-5 tiene registrada en la matrícula

y declaramos que la firma inserta en dicha VICENTE SILVINA ANALIA

CP T° 0267 F° 041 que se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional, y que firma en carácter de socio de

CP T° 0267 F° 041 que se han efectuado los

CJJ

LA PRESENTE LEGALIZACION NO ES VALIDA SI CARECE DEL SELLO Y FIRMA DEL SECRETARIO DE LEGALIZACIONES

Soc. T° F°

C 110

N



Dra. MARIA CRISTINA PERICHON  
CONTADORA PUBLICA (U.B.A.)  
SECRETARIA DE LEGALIZACIONES

N° H 3018247