

Ciudad de Buenos Aires, 09 de Octubre de 2020

Sres.

COMISIÓN NACIONAL DE VALORES

Presente

**Ref.: AVISO DE PAGO.
OBLIGACIONES NEGOCIABLES PYME CNV GARANTIZADA
ESQUINA 3 S.A. SERIE I por hasta V/N u\$s 1.500.000 .-**

Por medio de la presente, ESQUINA 3 S.A. en su carácter de Emisor de las OBLIGACIONES NEGOCIABLES BAJO EL RÉGIMEN PYME CNV GARANTIZADA "ESQUINA 3 S.A. Serie I", informa que se procederá a efectuar el décimo pago de servicio de intereses, según el siguiente detalle:

CLASE A V/N U\$S 1.050.000

- Fecha de Pago: 19 de Octubre de 2020
- Monto de capital a abonar: U\$S 0,00.-
- Porcentaje de capital a abonar: 0,00%
- Valor Residual: U\$S 525.000,00.-
- Monto de intereses a abonar: U\$S 9.162,33.-
- Porcentaje de intereses que se abonan: 0,8726% sobre V/N emitido.
- Tasa de interés aplicable: 7,00 %
- Período al que corresponde el pago de intereses: Del 20/07/2020 al 18/10/2020 (inclusive).

CLASE B V/N U\$S 450.000

- Fecha de pago: 19 de Octubre de 2020
- Monto de capital a abonar: U\$S 0,00.-
- Porcentaje de capital a abonar: 0,00%
- Valor Residual: U\$S 450.000,00.-
- Monto de intereses a abonar: U\$S 8.414,38.-
- Porcentaje de intereses que se abonan: 1,8698% sobre V/N emitido.
- Tasa de interés aplicable: 7,50 %
- Período al que corresponde el pago de intereses: Del 20/07/2020 al 18/10/2020 (inclusive).

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A. en su carácter de Agente de Depósito Colectivo, en su domicilio de 25 de Mayo 362 PB, Ciudad de Buenos Aires, en horario de 10 a 15 hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Sin otro particular, los saluda a Uds. muy atentamente,



ESQUINA 3 S.A.

Alvaro Marone

Director