

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de octubre de 2021

Señores

COMISIÓN NACIONAL DE VALORES

Subgerencia de Emisoras

25 de mayo 175

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Presente

Ref.: Art. 1º (Anexo III), Cap. II, Tit. IV de las Normas (T.O. 2013) - Información Trimestral sobre Emisión de Obligaciones Negociables.

De mi consideración:

Me dirijo a esta Comisión Nacional de Valores (la “CNV”) en mi carácter de Responsable de Relaciones con el Mercado de **MOLINOS AGRO S.A.** (la “Sociedad”), en cumplimiento de lo dispuesto por el Art. 1º (Anexo II), Cap. II, Tít. IV de las Normas (T.O. 2013), a fin de adjuntar a la presente la información prevista en la norma de referencia relacionada con el informe trimestral de obligaciones negociables al 30 de septiembre de 2021 de la Sociedad.

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente.

Carlos J. Fernandez Branca
Responsable de Relaciones con el Mercado
Molinos Agro S.A.

**INFORME TRIMESTRAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 SOBRE EMISIÓN DE
OBLIGACIONES NEGOCIABLES, CEDEAR, OTROS VALORES
REPRESENTATIVOS DE DEUDA Y/O CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN**

ANEXO I

1	Emisor:	Molinos Agro S.A.
2	Tipo de valor negociable emitido:	Obligaciones Negociables simples, no convertibles en acciones.
3	Fechas autorizaciones CNV (del Programa, de cada serie y/o clase y fecha del levantamiento de condicionamientos, en su caso):	- Programa Global autorizado por Resolución N° RESFC-2020-20836-APN-DIR#CNV del Directorio de la CNV en fecha 22 de octubre de 2020. - Obligaciones Negociables Clase I publicadas el 10 de mayo de 2021. - Obligaciones Negociables Clase II publicadas el 10 de mayo de 2021. - Obligaciones Negociables Clase III publicadas el 30 de agosto de 2021. - Obligaciones Negociables Clase IV publicadas el 30 de agosto de 2021.
4	Monto autorizado del Programa, cada serie y/o clase:	- Monto autorizado del Programa Global por Resolución N° 20.836 de la CNV hasta U\$S 150.000.000 o su equivalente en otras monedas o unidades monetarias de valor en circulación en cualquier momento. - Las Obligaciones Negociables Clase I y Obligaciones Negociables Clase II serán emitidas hasta un valor nominal en conjunto de hasta U\$S 25.000.000, ampliables por un valor nominal en conjunto de hasta U\$S 60.000.000, o su equivalente en otras monedas o unidades monetarias de valor en circulación en cualquier momento. - Las Obligaciones Negociables Clase III y Obligaciones Negociables Clase IV serán emitidas hasta un valor nominal en conjunto de hasta U\$S 25.000.000, ampliables por un valor nominal en conjunto de hasta U\$S 70.000.000, o su equivalente en otras monedas o unidades monetarias de valor en circulación en cualquier momento.
5	Fecha de colocación de cada serie y/o clase:	- Obligaciones Negociables Clase I: 18 de mayo de 2021. - Obligaciones Negociables Clase II: 18 de mayo de 2021.

		- Obligaciones Negociables Clase III: 3 de septiembre de 2021. - Obligaciones Negociables Clase IV: 3 de septiembre de 2021
6	Para el Programa y/o cada clase y/o serie:	
	a) Monto colocado total:	- Obligaciones Negociables Clase I: U\$S 28.462.533 - Obligaciones Negociables Clase II: U\$S 25.392.110 - Obligaciones Negociables Clase III: U\$S 33.539.700 - Obligaciones Negociables Clase IV: U\$S 36.460.300
	b) Monto total en circulación:	- Obligaciones Negociables Clase I: U\$S 28.462.533 - Obligaciones Negociables Clase II: U\$S 25.392.110 - Obligaciones Negociables Clase III: U\$S 33.539.700 - Obligaciones Negociables Clase IV: U\$S 36.460.300
	c) Monto total neto ingresado a la emisora:	- Obligaciones Negociables Clase I: \$ 2.662.811.218 - Obligaciones Negociables Clase II: \$ 2.375.557.909 - Obligaciones Negociables Clase III: \$ 3.262.872.428 - Obligaciones Negociables Clase IV: \$ 3.546.999.753
7	Precio de colocación de cada serie y/o clase (en %):	- Obligaciones Negociables Clase I: 100% del valor nominal. - Obligaciones Negociables Clase II: 100% del valor nominal. - Obligaciones Negociables Clase III: 100% del valor nominal - Obligaciones Negociables Clase IV: 100% del valor nominal
8	Tasa de interés de cada serie y/o clase (indicar tasa de referencia):	- Obligaciones Negociables Clase I: Tasa de interés fija del 1,50% nominal anual. - Obligaciones Negociables Clase II: Tasa de interés fija del 2,50% nominal anual. - Obligaciones Negociables Clase III: Tasa de interés fija del 1,00% nominal anual. - Obligaciones Negociables Clase IV: Tasa de interés fija del 2,49% nominal anual.
9	Fecha de vencimiento del Programa y/o de cada serie y/o clase (en meses):	- Fecha de vencimiento del Programa: 22 de octubre de 2025.

		- Fecha de vencimiento de las Obligaciones Negociables Clase I: 18 de mayo de 2023. - Fecha de vencimiento de las Obligaciones Negociables Clase II: 18 de mayo de 2024. - Fecha de vencimiento de las Obligaciones Negociables Clase III: 3 de septiembre de 2023 - Fecha de vencimiento de las Obligaciones Negociables Clase IV: 3 de septiembre de 2024.
10	Fecha comienzo primer pago de interés y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:	- Obligaciones Negociables Clase I: 18 de agosto de 2021 - periodicidad trimestral. - Obligaciones Negociables Clase II: 18 de agosto de 2021 - periodicidad trimestral. - Obligaciones Negociables Clase III: 3 de diciembre de 2021 - periodicidad trimestral. - Obligaciones Negociables Clase VI: 3 de diciembre de 2021 - periodicidad trimestral.
11	Fecha comienzo primera amortización y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:	- Obligaciones Negociables Clase I: 18 de mayo de 2023 – único pago. - Obligaciones Negociables Clase II: 18 de mayo de 2024 – único pago. - Obligaciones Negociables Clase III: 3 de septiembre de 2023 - único pago. - Obligaciones Negociables Clase IV: 3 de septiembre de 2024 - único pago.
12	Detalle de amortización e interés:	Detallado en el Subanexo I.
13	Cotización:	Obligaciones Negociables Clases I, II, III y IV: Bolsas y Mercados Argentinos S.A. y Mercado Abierto Electrónico S.A.
14	Rescate anticipado – Cancelación:	N/A
15	Tipo de garantía del Programa, cada serie y/o clase:	- Programa Global: Sin garantía. - Obligaciones Negociables Clase I: Sin garantía. - Obligaciones Negociables Clase II: Sin garantía. - Obligaciones Negociables Clase III: Sin garantía. - Obligaciones Negociables Clase IV: Sin garantía.
16	Costos y gastos de emisión del Programa, cada serie y/o clase:	- Obligaciones Negociables Clase I: \$15.875.458 - Obligaciones Negociables Clase II: \$14.162.877 - Obligaciones Negociables Clase III: \$19.882.904 - Obligaciones Negociables Clase IV: \$21.614.286

18	Fecha de publicación del Prospecto (indicar lugar y fecha de todas las publicaciones y/o sus modificaciones):	- Prospecto de Programa: 30 de octubre de 2020. - Suplemento de Precio correspondiente a las Obligaciones Negociables Clase I y Clase II: 10 de mayo de 2021. - Suplemento de Precio correspondiente a las Obligaciones Negociables Clase III y IV: 30 de agosto de 2021. Todos los documentos aquí mencionados fueron publicados en el Boletín Diario de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, en la Autopista de la Información Financiera de la CNV y en el Boletín Electrónico del Mercado Abierto Electrónico.
----	--	--

Subanexo I**Obligaciones Negociables Clase I emitidas por un valor nominal de U\$S 28.462.533**

Fecha	Capital	Intereses	Fecha de Pago	Monto amortización e intereses pagado real
18 de agosto de 2021		0,38% tasa de interés aplicable al período	18 de agosto de 2021	\$10.446.713,75
18 de noviembre de 2021				
18 de febrero de 2022				
18 de mayo de 2022				
18 de agosto de 2022				
18 de noviembre de 2022				
18 de febrero de 2023				
18 de mayo de 2023	U\$S 28.462.533			

Obligaciones Negociables Clase II emitidas por un valor nominal de U\$S 25.392.110

Fecha	Capital	Intereses	Fecha de Pago	Monto amortización e intereses pagado real
18 de agosto de 2021		0,63% tasa de interés aplicable al período	18 de agosto de 2021	\$15.532.940,84
18 de noviembre de 2021				
18 de febrero de 2022				
18 de mayo de 2022				
18 de agosto de 2022				
18 de noviembre de 2022				
18 de febrero de 2023				
18 de mayo de 2023				
18 de agosto de 2023				
18 de noviembre de 2023				
18 de febrero de 2024				
18 de mayo de 2024	U\$S 25.392.110			

Obligaciones Negociables Clase III emitidas por un valor nominal de U\$S 33.539.700

Fecha	Capital	Intereses	Fecha de Pago	Monto amortización e intereses pagado real
3 de diciembre de 2021				
3 de marzo de 2022				
3 de junio de 2022				
3 de septiembre de 2022				
3 de diciembre de 2022				
3 de marzo de 2023				
3 de junio de 2023				
3 de septiembre 2023	U\$S 33.539.700			

Obligaciones Negociables Clase IV emitidas por un valor nominal de U\$S 36.460.300

Fecha	Capital	Intereses	Fecha de Pago	Monto amortización e intereses pagado real
3 de diciembre de 2021				
3 de marzo de 2022				
3 de junio de 2022				
3 de septiembre de 2022				
3 de diciembre de 2022				
3 de marzo de 2023				
3 de junio de 2023				
3 de septiembre de 2023				
3 de diciembre de 2023				
3 de marzo de 2024				
3 de junio de 2024				
3 de septiembre de 2024	U\$S 36.460.300			