

Central Térmica Roca S.A.

Estados Financieros Condensados Intermedios

Al 30 de junio y por los períodos de seis meses y tres meses
finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019,
presentados en forma comparativa

Central Térmica Roca S.A.

ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio y por los períodos de seis meses y tres meses
finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019,
presentados en forma comparativa

ÍNDICE

Glosario de términos técnicos

Estados Financieros Condensados Intermedios

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultados Integrales

Estado de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios

Reseña informativa

Información adicional requerida por el artículo 12, Capítulo III, Título IV de la normativa de la Comisión Nacional de Valores

Informe de revisión sobre los Estados Financieros Condensados Intermedios

Informe de la Comisión Fiscalizadora

GLOSARIO DE TÉRMINOS TÉCNICOS

Las siguientes no son definiciones técnicas, pero ayudan al lector a comprender algunos términos empleados en la redacción de las notas a los estados financieros condensados intermedios de la Sociedad.

Términos	Definiciones
/día	Por día
AESA	Albanesi Energía S.A.
AFIP	Administración Federal de Ingresos Públicos
AJSA	Alba Jet S.A.
ASA	Albanesi S.A.
AVRC	Alto Valle Río Colorado S.A.
BADCOR	Tasa BADLAR corregida
BADLAR	Tasa de interés pagada por depósitos a plazo fijo de más de un millón de pesos, por el promedio de entidades financieras.
BCRA	Banco Central de la República Argentina
BDD	Bodega del Desierto S.A.
CAMMESA	Compañía Administradora del Mercado Mayorista Eléctrico S.A.
CC	Ciclo combinado
CINIIF	Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera
CNV	Comisión Nacional de Valores
CTE	Central Térmica Ezeiza situada en Ezeiza, Buenos Aires
CTF	Central Térmica Frías situada en Frías, Santiago del Estero
CTI	Central Térmica Independencia situada en San Miguel de Tucumán, Tucumán
CTLB	Central Térmica La Banda situada en La Banda, Santiago del Estero
CTMM	Central Térmica Modesto Maranzana situada en Río IV, Córdoba
CTR	Central Térmica Roca S.A. / La Sociedad
CTRi	Central Térmica Riojana situada en La Rioja, La Rioja
CVP	Costo Variable de Producción
Dam3	Decámetro Cúbico. Volumen equivalente a 1.000 (mil) metros cúbicos
DH	Disponibilidad Histórica
DIGO	Disponibilidad Garantizada Ofrecida
Disponibilidad	Porcentaje del tiempo en el cual la central o máquina (según corresponda) se encuentra en servicio (generando) o disponible para generar, pero no es convocada por CAMMESA.
DMC	Disponibilidad Mínima Comprometida
DO	Disponibilidad Objetivo
DR	Disponibilidad Registrada
El Grupo	Albanesi S.A. junto con sus subsidiarias y demás sociedades relacionadas
ENARSA	Energía Argentina S.A.
Energía Plus	Plan creado por la Resolución de SE 1281/06
ENRE	Ente Nacional Regulador de la Electricidad
EPEC	Empresa Provincial de Energía de Córdoba
FACPC	Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas
FONINVEMEM	Fondo de Inversiones Necesarias que Permitan Incrementar la Oferta de Energía Eléctrica en el Mercado Eléctrico Mayorista
GE	General Electric
GECEN	Generación Centro S.A.
GLSA	Generación Litoral S.A.
GMSA	Generación Mediterránea S.A.
Grandes Usuarios	Agentes del MEM que según su consumo se clasifican en: GUMAs, GUMEs, GUPAs y GUDIs
GROSA	Generación Rosario S.A.

GLOSARIO DE TÉRMINOS TÉCNICOS (Cont.)

Términos	Definiciones
GUDIs	Grandes Demandas clientes de los Distribuidores con potencia demandada o declarada mayor a 300 Kw
GUMAs	Grandes Usuarios Mayores
GUMEs	Grandes Usuarios Menores
GUPAs	Grandes Usuarios Particulares
GW	Gigawatt. Unidad de potencia equivalente a 1.000.000.000 vatios.
GWh	Gigawatt-hora. Unidad de energía equivalente a 1.000.000.000 vatios-hora
HRSG	Heat recovery steam generator (Generador de vapor de recuperación de calor)
IASB	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (según sus siglas en inglés)
IGJ	Inspección General de Justicia
IPC	Índice Precios al Consumidor
IPIM	Índice de Precios Mayoristas
kV	Kilovolt. Unidad de medida de tensión eléctrica equivalente a 1.000 (mil) volts.
kW	Kilowatt o Kilovatio. Unidad de potencia equivalente a 1.000 vatios.
kWh	Kilovatio-hora. Unidad de energía equivalente a 1.000 vatios-hora
LGS	Ley General de Sociedades
LVFVD	Liquidaciones de Venta con Fecha de Vencimientos a Definir
MAPRO	Mantenimientos Programados Mayores
MAT	Mercado a Término
MEM	Mercado Eléctrico Mayorista
MMm3	Millones de metros cúbicos.
MVA	Megavoltiamperio, unidad de energía equivale a la potencia aparente de 1 voltio x 1 amperio x 106.
MW	Megawatt o Megavatio. Unidad de potencia equivalente a 1.000.000 vatios.
MWh	Megavatios-hora. Unidad de energía equivalente a 1.000.000 vatios-hora.
NCPA	Normas Contables Profesionales Argentinas
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
NFHCC	Nueva Fecha de Habilitación Comercial Comprometida
ODS	Objetivos de Desarrollo Sostenible
ON	Obligaciones Negociables
PBI	Producto Bruto Interno
PWPS	Pratt & Whitney Power System Inc
RECPAM	Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda.
Resolución 220/07	Marco regulatorio para la venta de energía a CAMMESA a través de los llamados “Contratos de Abastecimiento MEM” bajo la Resolución de la Secretaría de Energía N° 220/07
RG	Resolución General
RGA	Rafael G. Albanesi S.A.
RSE	Responsabilidad Social Empresarial
RT	Resoluciones técnicas
SADI	Sistema Argentino de Interconexión
SE	Secretaría de Energía
SEK	Coronas Suecas
SGE	Secretaría de Gobierno de Energía
SHCT	Seguridad, Higiene y Condiciones de Trabajo
TRASNOA S.A.	Empresa de Transporte de Energía Eléctrica por Distribución Troncal del Noroeste Argentino S.A.
UG	Unidad Generadora
UGE	Unidad Generadora de Efectivo
USD	Dólares Estadounidenses

Central Térmica Roca S.A.

Composición del Directorio y Comisión Fiscalizadora al 30 de junio de 2020

Presidente

Armando Losón (h)

Directores Titulares

Guillermo G. Brun

Julián P. Sarti

Carlos A. Bauzas

Roberto F. Picone

Síndicos Titulares

Enrique O. Rucq

Marcelo P. Lerner

Francisco A. Landó

Síndicos Suplentes

Carlos I. Vela

Marcelo Rafael Tavarone

Información legal

Razón social: Central Térmica Roca S.A.

Domicilio legal: Av. Leandro N. Alem 855, Piso 14 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Generación y venta de energía eléctrica

C.U.I.T.: 33-71194489-9

Fecha de Inscripción en el Registro Público:

Del estatuto social: 26 de julio de 2011
De la última modificación: 15 de mayo de 2014

Nº de Registro en la Inspección General de Justicia: 14.827, Libro 55 de Sociedades por Acciones

Fecha de vencimiento del plazo de duración de la Sociedad: 26 de julio de 2110

Sociedad controlante: Albanesi S.A.

Domicilio legal de la Sociedad controlante: Av. Leandro N. Alem 855, Piso 14 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal de la Sociedad controlante: Inversora y financiera

Participación de la Sociedad controlante sobre el patrimonio: 75%

Porcentaje de votos de la Sociedad controlante: 75%

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL (Nota 15)			
Acciones			Suscripto, inscripto e integrado
Cantidad	Tipo	Nº de votos que otorga cada una	
73.070.470	Ordinarias VN \$ 1	1	\$ 73.070.470

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner por Comisión Fiscalizadora	(Socio) C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17	Armando Losón (h) Presidente
---	--	---

Central Térmica Roca S.A.

Estado de Situación Financiera Condensado Intermedio

Al 30 de junio 2020 y 31 de diciembre de 2019

Expresado en pesos

	Nota	30.06.20	31.12.19
ACTIVO			
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, planta y equipo	13	9.959.384.968	10.191.963.789
Otros créditos		61.117.344	31.732.898
Total activo no corriente		10.020.502.312	10.223.696.687
ACTIVO CORRIENTE			
Inventarios		41.196.255	30.698.042
Otros créditos		690.764.002	456.536.017
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en resultados		214.366.328	-
Créditos por ventas		848.643.690	1.763.458.075
Efectivo y equivalentes de efectivo	14	618.255.314	722.274.791
Total de activo corriente		2.413.225.589	2.972.966.925
Total de activo		12.433.727.901	13.196.663.612
PATRIMONIO			
Capital social	15	73.070.470	73.070.470
Ajuste de capital		517.531.653	517.531.653
Reserva legal		13.967.233	13.967.233
Reserva facultativa		263.249.000	263.249.000
Reserva especial RG 777/18		1.010.588.741	1.038.763.459
Reserva por revalúo técnico		801.506.783	823.852.398
Otros resultados integrales		(1.583.231)	(1.583.231)
Resultados no asignados		(425.033.239)	(740.047.366)
TOTAL DEL PATRIMONIO		2.253.297.410	1.988.803.616
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Pasivo neto por impuesto diferido	18	1.843.232.995	1.686.356.521
Plan de beneficios definidos		9.173.092	7.702.246
Préstamos	17	5.956.903.212	6.294.675.356
Total del pasivo no corriente		7.809.309.299	7.988.734.123
PASIVO CORRIENTE			
Deudas fiscales		165.806.916	79.441.912
Remuneraciones y deudas sociales		16.543.355	15.753.171
Plan de beneficios definidos		103.461	117.525
Préstamos	17	1.974.310.558	1.734.369.084
Deudas comerciales		214.356.902	1.389.444.181
Total del pasivo corriente		2.371.121.192	3.219.125.873
Total del pasivo		10.180.430.491	11.207.859.996
Total del pasivo y patrimonio		12.433.727.901	13.196.663.612

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha

7 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17
Dr. Raúl Leonardo Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Estado de Resultados Integrales Condensados Intermedios

Correspondiente a los períodos de seis meses y tres meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019,
Expresado en pesos

	Nota	Seis meses al		Tres meses al	
		30.06.20	30.06.19	30.06.20	30.06.19
Ingresos por ventas	7	1.407.061.416	1.442.426.485	675.021.439	740.557.446
Costo de ventas	8	(369.652.360)	(474.360.125)	(175.630.037)	(271.988.615)
Resultado bruto		1.037.409.056	968.066.360	499.391.402	468.568.831
Gastos de comercialización	9	(32.341.851)	(36.743.958)	(12.199.916)	(23.049.510)
Gastos de administración	10	(92.501.069)	(92.642.455)	(43.434.979)	(51.842.259)
Otros ingresos y egresos	11	29.493.265	-	29.493.265	-
Resultado operativo		942.059.401	838.679.947	473.249.772	393.677.062
Ingresos financieros	12	237.668.913	21.572.192	65.273.111	19.286.590
Gastos financieros	12	(608.911.209)	(487.626.548)	(364.037.907)	(256.193.798)
Otros resultados financieros	12	(149.446.837)	746.337.745	(324.805.517)	842.556.196
Resultados financieros, netos		(520.689.133)	280.283.389	(623.570.313)	605.648.988
Resultado antes de impuestos		421.370.268	1.118.963.336	(150.320.541)	999.326.050
Impuesto a las ganancias	18	(156.876.474)	(633.381.769)	42.801.258	(616.306.379)
Ganancia (Pérdida) del período		264.493.794	485.581.567	(107.519.283)	383.019.671
<i>Conceptos que serán clasificados a resultados:</i>					
Revalúo de propiedades, planta y equipo	13	-	(967.460.973)	-	(1.126.701.329)
Efecto en el impuesto diferido		-	241.865.243	-	281.675.333
Otros resultados integrales del período		-	(725.595.730)	-	(845.025.996)
Total de resultados integrales del período		264.493.794	(240.014.163)	(107.519.283)	(462.006.325)
Resultado por acción					
Ganancia (Pérdida) por acción básica y diluida	16	3,62	6,65	(1,47)	5,24

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17
Dr. Raúl Leonardo Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Condensado Intermedio

Correspondiente a los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019,
Expresado en pesos

	Capital Social (Nota 15)	Ajuste de capital	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva especial RG 777/18	Reserva por revalúo técnico	Otros resultados integrales	Resultados no asignados	Total patrimonio
Saldos al 31 de diciembre de 2018	73.070.470	517.531.653	13.967.233	263.249.000	1.106.614.710	951.840.001	(893.521)	(760.963.767)	2.164.415.779
Otros resultados integrales del período	-	-	-	-	-	(725.595.730)	-	-	(725.595.730)
Desafectación de reserva de revalúo técnico	-	-	-	-	(40.582.345)	(39.286.176)	-	79.868.521	-
Ganancia del período de seis meses	-	-	-	-	-	-	-	485.581.567	485.581.567
Saldos al 30 de junio de 2019	73.070.470	517.531.653	13.967.233	263.249.000	1.066.032.365	186.958.095	(893.521)	(195.513.679)	1.924.401.616
Otros resultados integrales del período	-	-	-	-	-	655.969.472	(689.710)	-	655.279.762
Desafectación de reserva de revalúo técnico	-	-	-	-	(27.268.906)	(19.075.169)	-	46.344.075	-
Pérdida del período complementario de seis meses	-	-	-	-	-	-	-	(590.877.762)	(590.877.762)
Saldos al 31 de diciembre de 2019	73.070.470	517.531.653	13.967.233	263.249.000	1.038.763.459	823.852.398	(1.583.231)	(740.047.366)	1.988.803.616
Desafectación de reserva de revalúo técnico	-	-	-	-	(28.174.718)	(22.345.615)	-	50.520.333	-
Ganancia del período de seis meses	-	-	-	-	-	-	-	264.493.794	264.493.794
Saldos al 30 de junio de 2020	73.070.470	517.531.653	13.967.233	263.249.000	1.010.588.741	801.506.783	(1.583.231)	(425.033.239)	2.253.297.410

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17
Dr. Raúl Leonardo Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Estado de Flujos de Efectivo Condensado Intermedio

Correspondiente a los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019,
Expresado en pesos

	Notas	30.06.20	30.06.19
Flujo de efectivo de las actividades operativas:			
Ganancia del período		264.493.794	485.581.567
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo provenientes de las actividades operativas:			
Impuesto a las ganancias		156.876.474	633.381.769
Intereses devengados, netos	12	370.679.857	465.663.245
Depreciaciones de propiedades, planta y equipo	13 y 8	270.131.622	353.845.560
Provisión planes de beneficios definidos	8	738.543	632.583
Diferencias de cambio y otros resultados financieros	12	943.741.654	834.993.611
Resultado por cambios en el valor razonable de instrumentos financieros	12	(30.825.125)	(15.600.469)
RECPAM	12	(763.469.692)	(1.565.730.887)
Cambios en activos y pasivos operativos:			
Disminución/ (Aumento) de créditos por ventas		240.422.519	(752.771.943)
(Aumento)/ Disminución de otros créditos		(10.283.132)	294.810.363
(Aumento) de inventarios		(10.498.213)	(28.351.535)
(Disminución)/ Aumento de deudas comerciales		(662.410.644)	667.592.637
(Disminución) Planes de beneficios definidos		-	(1.041.970)
Aumento/ (Disminución) de remuneraciones y deudas sociales		8.461.413	(3.269.468)
Aumento/ (Disminución) de deudas fiscales		46.517.190	(7.147.730)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas		824.576.260	1.362.587.333
Flujo de efectivo de las actividades inversión:			
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo (1)	13	(15.962.317)	(28.979.815)
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en resultados		(213.719.187)	5.130.481
Préstamos cobrados	20	526.103.701	-
Préstamos otorgados	20	(865.223.357)	(320.323.290)
Intereses cobrados	20	85.462.110	-
Flujo neto de efectivo (aplicado a) las actividades de inversión		(483.339.050)	(344.172.624)
Flujo de efectivo de las actividades financiación:			
Préstamos tomados	17	-	13.586.367
Pago de préstamos	17	(172.963.827)	(896.888.224)
Pago de intereses	17	(505.243.198)	(450.226.857)
Cobros de instrumentos financieros		-	77.989.957
Flujo neto de efectivo (aplicado a) por las actividades de financiación		(678.207.025)	(1.255.538.757)
DISMINUCIÓN DEL EFECTIVO EQUIVALENTE DE EFECTIVO		(336.969.815)	(237.124.048)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	14	722.274.791	371.466.180
Resultado financiero del efectivo y equivalente del efectivo		154.498.536	37.934.444
RECPAM generado por el efectivo y equivalente del efectivo		78.451.802	33.668.782
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	14	618.255.314	205.945.358
		(336.969.815)	(237.124.048)
Transacciones significativas que no representan variaciones de efectivo			
Adquisición de propiedades, planta y equipo no abonados	13	(12.657.803)	(72.339.196)
Anticipos a proveedores aplicados a la adquisición de propiedad, planta y equipo	13	(8.932.681)	(20.338.078)
Disminución por revalúo técnico neto		-	725.595.730

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios.

(1) Incluye pagos anticipados a proveedores por la compra de propiedades, planta y equipo por \$3.064.044 y \$10.250.706 al 30 de junio de 2020 y 2019, respectivamente.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17
Dr. Raúl Leonardo Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios

Correspondientes a los períodos seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019,
y al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019

Expresadas en pesos

NOTA 1: INFORMACIÓN GENERAL

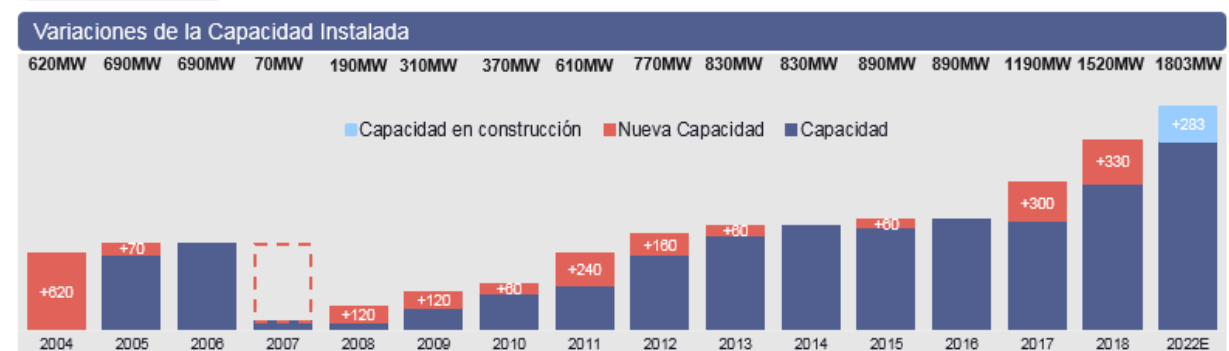
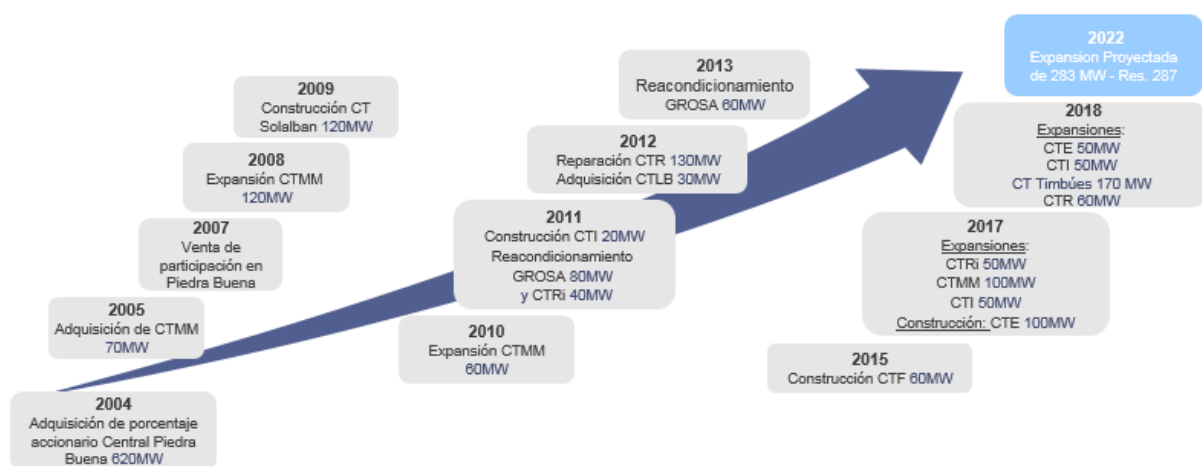
CTR, es una sociedad cuya actividad principal es la generación y venta de energía eléctrica. La capacidad nominal instalada es de 190 MW, bajo la Resolución SE 220/07 y Resolución SRRyME 01/2019.

En el año 2011, el Grupo Albanesi a través de CTR adquirió una central ubicada en las proximidades de la ciudad de Gral. Roca, provincia de Río Negro, sobre la ruta Provincial N° 6, km 11,1, (la "Central") que se encontraba indisponible desde el año 2009.

La participación en el capital social accionario de CTR está conformada un 75% por ASA y el 25% restante por Tefu S.A.

El Grupo Albanesi posee a la fecha de firma de los presentes estados financieros condensados intermedios una capacidad instalada total de 1.520 MW, lo que representa el 6,1% de la capacidad térmica instalada total en Argentina, ampliándose con 283 MW adicionales contando todos los nuevos proyectos adjudicados actualmente en obra.

El Grupo Albanesi se insertó en el mercado energético en 2004 con la adquisición de la central térmica Luis Piedra Buena S.A. De esta forma el desarrollo del mercado eléctrico paso a formar parte de uno de los objetivos principales del Grupo.



Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 1: INFORMACIÓN GENERAL (Cont.)

Contrato de mantenimiento

CTR a finales del año 2019, firmó una adenda del contrato vigente con la empresa GE International INC y GE Energy Parts International LLC, el cual transforma el contrato LTSA en un contrato de eventos de inspecciones, medias y mayores. El espíritu de la adenda, es adecuar los contratos vigentes, firmados hace varios años, a las nuevas ofertas que ofrece el mercado año tras año, producto de una mayor globalización en la implementación de nuevos procesos de fabricación y desarrollos de nuevos materiales. El universo de turbinas a gas que fueron fabricadas y puestas en servicio con más de diez años, son las más beneficiadas con estas nuevas oportunidades.

Este cambio en la modalidad de Contrato, no atenta ni pone en riesgo la disponibilidad de las unidades de generación, ya que no altera el vínculo cliente – proveedor de servicio, además de contar con una estructura de personal propio, con un alto grado de experiencia, conocimiento y habilidades para operar y mantener a la Central en valores de disponibilidad superiores a la media de la industria, con un stock de repuestos y consumibles acorde a las necesidades, además de contar con un taller moderno y bien equipado con herramientas especializadas necesarias para tales tareas, que permiten garantizar el cumplimiento del acuerdo de venta de energía con CAMMESA, bajo Resolución 220/07.

Medio Ambiente

Se mantiene vigente la certificación de un Sistema de Gestión Ambiental bajo estándar ISO 14001:2015, desarrollado e implementado con alcance corporativo. La documentación componente ha sido actualizada en conformidad con las nuevas exigencias de gestión de la organización, producto de los cambios introducidos con la actualización de versión de la Norma y las realidades de campo frente al desarrollo de proyecto relacionado con la ampliación de los procesos existentes y la instalación de nuevos sitios de generación.

El personal ha sido capacitado de acuerdo a las necesidades de formación identificadas para un correcto ejercicio de sus funciones, y los controles y seguimientos preventivos, comprometidos, se han llevado a cabo respetando las programaciones establecidas.

En julio de 2017 el Sistema de Gestión Ambiental corporativo fue migrado a su nueva versión 2015 y puestos a disposición del personal, previa realización de actividades de capacitación, presenciales y a distancia.

En el período octubre-noviembre de 2018, se concretó una nueva auditoría externa del Sistema de Gestión Ambiental corporativo a cargo de personal de IRAM, obteniéndose como resultado la renovación de las certificaciones ISO de todas las Centrales, por un nuevo período de seis años.

NOTA 2: ASPECTOS REGULATORIOS EN LOS QUE LA SOCIEDAD REALIZA SUS ACTIVIDADES DE GENERACIÓN ELÉCTRICA

Los aspectos regulatorios de la generación de energía eléctrica para estos estados financieros condensados intermedios son consistentes con las utilizadas en la información financiera correspondiente al último ejercicio financiero, a excepción de las modificaciones incluidas a continuación:

Resolución SE 31/2020

Con fecha 27 de febrero de 2020, se publicó la Resolución SE 31/2020, la cual deroga la Resolución SRRYME 1/2019.

En primer lugar, mantiene la Disponibilidad Garantizada de Potencia de los generadores térmicos y agrega que el funcionamiento del parque generador se evaluará durante las 50 horas de cada mes en el que se registre el máximo requerimiento térmico, es decir en las 50 horas en las que se registre el mayor despacho de generación térmica del mes.

En segundo lugar, mantiene los mismos conceptos de remuneración hasta ahora vigentes: potencia disponible (disponibilidad real de potencia y DIGO) y energía (energía generada, energía operada y energía generada en horas de máximo requerimiento térmico).

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 2: ASPECTOS REGULATORIOS EN LOS QUE LA SOCIEDAD REALIZA SUS ACTIVIDADES DE GENERACIÓN ELÉCTRICA (Cont.)

Resolución SE 31/2020 (Cont.)

La tabla siguiente muestra Precio Base para remunerar la Potencia según tecnología y escala (PrecBasePot) de la tabla siguiente:

1. Precios de potencia:

a. Potencia Base (para aquellos generadores que no garanticen una disponibilidad)

Tecnología/ Escala	PrecBasePot [\$/MW – mes]
CC grande P > 150 MW	100.650
CC chico P ≤ 150 MW	112.200
TV grande P >100 MW	143.500
TV chica P ≤ 100MW	171.600
TG grande P >50 MW	117.150
TG chica P ≤ 50MW	151.800
Motores Combustión Interna > 42 MW	171.600
CC chico P ≤ 15 MW	204.000
TV chica P ≤ 15 MW	312.000
TG chica P ≤ 15MW	276.000
Motores Combustión Interna ≤ 42 MW	312.000

b. Potencia Garantizada DIGO

Período	PrecPotDIGO [\$/MW-mes]
Verano: Diciembre - Enero - Febrero	360.000
Invierno: Junio - Julio - Agosto	360.000
Resto: Marzo - Abril - Mayo - Septiembre - Octubre - Noviembre	270.000

Adicionalmente agregan una remuneración de potencia DIGO para Motores de Combustión Interna < 42 MW. Todas las unidades térmicas serán remuneradas de acuerdo a su disponibilidad media mensual que no se encuentre en mantenimiento. La Indisponibilidad DIGO se registrará por cualquier falla propia o por imposibilidad de consumir el combustible asignado en el despacho económico.

Adicionalmente la remuneración de potencia se verá afectada por el factor de uso. Si el Factor de uso de la unidad de generación es menor al 30%, la remuneración de la potencia Base o DIGO se afectará por el 60%.

Finalmente, los generadores recibirán una remuneración mensual por la potencia media efectivamente entregada en las horas de Máximo Requerimiento Térmico al precio de la Potencia en Horas de Máximo Requerimiento Térmico: 37.500 \$/MW (590 US\$/MW).

Véase nuestro informe de fecha

7 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 2: ASPECTOS REGULATORIOS EN LOS QUE LA SOCIEDAD REALIZA SUS ACTIVIDADES DE GENERACIÓN ELÉCTRICA (Cont.)

Resolución SE 31/2020 (Cont.)

2. Precios de energía:

a. Operación y mantenimiento

Tecnología/Escala	Gas Natural \$/MWh	Fuel Oil/ Gas Oil \$/MWh
CC grande P > 150 MW	240	420
CC chico P ≤ 150 MW	240	420
TV grande P >100 MW	240	420
TV chica P ≤ 100MW	240	420
TG grande P >50 MW	240	420
TG chica P ≤ 50MW	240	420
Motores Combustión Interna	240	420

b. Por la Energía Operada se recibirá 84 \$/MWh

La Resolución se aplica a partir de la transacción del mes de febrero de 2020. Todos los valores en pesos argentinos establecidos en esta Resolución se actualizarán todos los meses 60% IPC / 40% IPIM tomando la transacción de Marzo como base 1.

Con relación al Factor de Actualización transaccional, queda suspendido momentáneamente.

NOTA 3: BASES DE PRESENTACIÓN

Los estados financieros condensados intermedios correspondientes a los períodos de seis meses y tres meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019 han sido preparados de acuerdo con las disposiciones de la NIC 34. La presente información financiera condensada intermedia debe ser leída conjuntamente con los estados financieros anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2019.

La presentación en el Estado de Situación Financiera condensado intermedio distingue entre activos y pasivos corrientes y no corrientes. Los activos y pasivos corrientes son aquellos que se espera recuperar o cancelar dentro de los doce meses siguientes al cierre del período sobre el que se informa. Adicionalmente, la Sociedad informa el flujo de efectivo de las actividades operativas usando el método indirecto.

El año fiscal comienza el 1 de enero y finaliza el 31 de diciembre de cada año.

Los resultados económicos y financieros son presentados sobre la base del año fiscal, proporcionados al período transcurrido.

Los estados financieros condensados intermedios correspondientes al período de seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019 no han sido auditados. La gerencia de la Sociedad estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados de cada período. Los resultados del período de seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019, no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por ejercicios completos.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 3: BASES DE PRESENTACIÓN (Cont.)

Los presentes estados financieros condensados intermedios se exponen en pesos sin centavos al igual que las notas, excepto la utilidad neta por acción.

Los presentes estados financieros condensados intermedios han sido aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad con fecha 7 de agosto de 2020.

Empresa en marcha

A la fecha de los presentes estados financieros condensados intermedios, no existen incertidumbres respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que la Sociedad sigan operando normalmente como empresas en marcha.

Información comparativa

Los saldos al 31 de diciembre de 2019 y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2019, que se exponen en estos estados financieros condensados intermedios a efectos comparativos, surgen de los estados financieros a dichas fechas actualizados a moneda constante al 30 de junio de 2020. Ciertas reclasificaciones han sido efectuadas sobre las cifras correspondientes a los estados financieros presentados en forma comparativa a efectos de mantener la consistencia en la exposición con las cifras del presente período.

Información financiera en economías hiperinflacionarias

Los presentes estados financieros condensados intermedios se encuentran expuestos en moneda homogénea conforme a lo establecido por la NIC 29. Ver detalle de procedimiento para el ajuste por inflación en Nota 3 a los estados financieros al 31 de diciembre de 2019.

Ajuste por inflación impositivo

A los fines de determinar la ganancia neta imponible, se deberá deducir o incorporar al resultado impositivo del ejercicio que se liquida, el ajuste por inflación determinado de acuerdo con los artículos 95 a 98 de la ley del impuesto a las ganancias. Esto será aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del IPC acumulado en los 36 meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida, superior al 100%. Estas disposiciones tienen vigencia para los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2018. Respecto del primero, segundo y tercer ejercicio a partir de su vigencia, será aplicable en caso de que la variación del índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios supere el 55%, 30% y 15% para el primero, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente. El ajuste por inflación correspondiente al ejercicio que se liquide incidirá como un ajuste positivo o negativo, según corresponda, y deberá imputarse un sexto en ese período fiscal y los cinco sextos restantes, en partes iguales, en los cinco ejercicios fiscales inmediatos siguientes.

La sociedad ha estimado que al 30 de junio de 2020 la variación del IPC superará el índice establecido en el párrafo anterior, por lo cual, para determinar la ganancia imponible correspondiente al presente período, se incluyó dicho ajuste.

NOTA 4: POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas contables adoptadas para estos estados financieros condensados intermedios son consistentes con las utilizadas en los estados financieros auditados correspondientes al último ejercicio financiero, el cual finalizó el 31 de diciembre de 2019, a excepción de las mencionadas a continuación.

4.1 Nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) que han sido adoptadas por la Sociedad

La Sociedad ha aplicado las siguientes normas y/o modificaciones por primera vez a partir del 1 de enero de 2020:

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 4: POLÍTICAS CONTABLES (Cont.)

4.1 Nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) que han sido adoptadas por la Sociedad (Cont.)

- Marco Conceptual (emitido en el mes de marzo de 2018)
- NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores” (modificadas en octubre de 2018)
- NIIF 9 “Instrumentos financieros”, NIC 39 “Instrumentos financieros: Presentación” y NIIF 7 “Instrumentos financieros: Información a revelar” (modificadas en septiembre de 2019)

La aplicación de las normas y/o modificaciones detalladas no generó ningún impacto en los resultados de las operaciones o la situación financiera de la Sociedad.

Estos estados financieros condensados intermedios deben ser leídos en conjunto con los estados financieros auditados al 31 de diciembre de 2019 preparados bajo NIIF.

La sociedad mide las instalaciones, maquinarias y edificios por su valor razonable menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro del valor reconocidas a la fecha de la revaluación, si las hubiere (Ver política contable de propiedades, planta y equipo en Nota 4 de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2019). Las revaluaciones se efectúan con la frecuencia suficiente para asegurarse que el valor razonable de un activo revaluado no difiera significativamente de su importe de libros.

Con fecha 30 de junio de 2020, la sociedad no ha revaluado los terrenos, inmuebles, instalaciones y maquinarias debido a que no se experimentaron cambios significativos en los valores razonable de los elementos detallados producto de cambios macroeconómicos.

NOTA 5: ESTIMACIONES Y JUICIOS CRÍTICOS

La preparación de estos estados financieros condensados intermedios, de acuerdo con el marco contable antes referido, requiere que se realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados, y de los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados intermedios, como así también los ingresos y egresos registrados.

La Sociedad realiza estimaciones para calcular, por ejemplo, las depreciaciones y amortizaciones, el valor recuperable de los activos no corrientes, el cargo por impuesto a las ganancias, algunos cargos laborales, las provisiones por contingencias, juicios laborales, civiles y comerciales e incobrables. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

En la preparación de estos estados financieros condensados intermedios, los juicios críticos efectuados por la Gerencia al aplicar las políticas contables de la Sociedad y las fuentes de información utilizadas para las estimaciones respectivas son las mismas que fueron aplicadas en los estados financieros por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019.

a) Valor razonable de Propiedades, planta y equipo

La Sociedad ha optado por valuar los terrenos, edificios, las instalaciones, y maquinarias a valor razonable, utilizando técnicas de flujos de fondos descontados y comparables de mercado.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 5: ESTIMACIONES Y JUICIOS CRÍTICOS (Cont.)

a) Valor razonable de Propiedades, planta y equipo (Cont.)

El valor razonable calculado mediante flujo de fondos descontados fue utilizado para valorar las instalaciones, maquinarias y turbinas. Este flujo de fondos se elaboró en base a estimaciones con un enfoque en el que se ponderaron diferentes escenarios de acuerdo con su probabilidad de ocurrencia.

En relación con las estimaciones efectuadas, se han tenido en cuenta las siguientes variables: (i) evolución del tipo de cambio (ii) disponibilidad y despacho de los turbogrupos asociadas a proyecciones de la demanda en función del crecimiento vegetativo (iii), costo de operación y mantenimiento, (iv), cantidad empleados, (v) tasa de descuento utilizada, entre otros. Cada uno de estos escenarios contempla diferentes supuestos respecto de las variables críticas utilizadas.

Los flujos de fondos descontados efectuados al 31 de diciembre de 2019 consideran dos escenarios (pesimista y base) con distintas probabilidades de ocurrencia. Los dos escenarios que surgen a partir de los cuadros tarifarios vigentes y se combinan con distintas alternativas de despacho de los turbogrupos.

Los criterios considerados en cada uno de los escenarios son:

1. Escenario denominado base: en este caso la Sociedad contempla: una disponibilidad promedio histórica y un despacho esperado en función a proyecciones de la demanda de energía con un crecimiento vegetativo. Probabilidad de ocurrencia asignada 70% .
2. Escenario denominado pesimista: en este caso la Sociedad contempla: una disponibilidad promedio histórica y un menor despacho esperado de la demanda de energía. Probabilidad de ocurrencia asignada 30%.

En todos los escenarios se utilizó una tasa de descuento en dólares que contempla los escenarios futuros de alrededor del 11,51%.

Los porcentajes de probabilidad de ocurrencia asignados se sustentan principalmente en la ocurrencia de distintos hechos pasados (experiencia).

Los resultados reales podrían diferir de las estimaciones, y, por lo tanto, los flujos de fondos proyectados podrían verse afectados de manera significativa si alguno de los factores mencionados cambia en el futuro cercano.

La Sociedad no está en condiciones de asegurar que el comportamiento futuro de las variables mencionadas anteriormente estará en línea con lo proyectado, pudiendo así generarse diferencias entre los flujos de fondos estimados y los realmente alcanzables.

La determinación del valor razonable de la propiedad, planta y equipo se ve significativamente afectado por la cotización del dólar. Esta situación, las discusiones de los procesos de valoración y los resultados son discutidos y aprobados por el Directorio de las Sociedades al menos una vez por año.

No obstante, si el flujo de fondos descontado difiriese en un 10% de las estimaciones de la Dirección, la Sociedad necesitaría:

- Incrementar el valor razonable de los terrenos, las instalaciones, maquinarias y edificios en \$989 millones, si fuese favorable; o

- Disminuir el valor razonable de los terrenos, las instalaciones, maquinarias y edificios en \$989 millones, si no fuese favorable.

Al 30 de junio de 2020, la Sociedad realizó un análisis de las variables que se consideran para el cálculo del valor recuperable de propiedades, planta y equipo y se concluyó que no hubo cambios significativos en dichas variables.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 6: ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

Las actividades de la Sociedad la exponen a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluye riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

Los estados financieros condensados intermedios no incluyen toda la información requerida para los estados financieros anuales respecto a la administración del riesgo. Los mismos deben ser leídos en conjunto con los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019. No ha habido cambios significativos desde el último cierre anual en las políticas de gestión de riesgos.

NOTA 7: INGRESOS POR VENTAS

	30.06.20	30.06.19
Venta de Energía Res. 220	1.405.771.942	1.440.592.109
Venta de Energía Res. 95 mod. más spot	1.289.474	1.834.376
	<u>1.407.061.416</u>	<u>1.442.426.485</u>

NOTA 8: COSTOS DE VENTAS

	30.06.20	30.06.19
Compra de energía eléctrica	(11.120.528)	(1.508.002)
Sueldos y cargas sociales	(48.872.342)	(50.080.036)
Plan de beneficios definidos	(738.543)	(632.583)
Otros beneficios al personal	(2.146.454)	(2.530.680)
Honorarios profesionales	(659.286)	(384.088)
Servicios de mantenimiento	(12.070.245)	(41.919.179)
Depreciaciones de propiedades, planta y equipo	(270.131.622)	(353.845.560)
Vigilancia y portería	(3.923.107)	(3.729.048)
Viajes, movilidad y gastos de representación	(33.069)	(109.172)
Seguros	(11.053.153)	(11.294.103)
Gastos de comunicación	(1.091.074)	(1.310.247)
Refrigerio y limpieza	(2.050.713)	(1.153.030)
Impuestos, tasas y contribuciones	(5.321.364)	(5.330.633)
Diversos	(440.860)	(533.764)
	<u>(369.652.360)</u>	<u>(474.360.125)</u>

NOTA 9: GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN

	30.06.20	30.06.19
Impuestos, tasas y contribuciones	(32.341.851)	(36.743.958)
	<u>(32.341.851)</u>	<u>(36.743.958)</u>

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 10: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

	30.06.20	30.06.19
Honorarios y retribuciones por servicios	(87.062.464)	(89.447.614)
Impuestos, tasas y contribuciones	(971.880)	(916.010)
Alquileres	(1.909.437)	(1.875.500)
Viajes, movilidad y gastos de representación	(2.053.601)	-
Seguros	(2.603)	-
Gastos de oficina	(352.760)	(376.720)
Donaciones	(108.898)	-
Diversos	(39.426)	(26.611)
	<u>(92.501.069)</u>	<u>(92.642.455)</u>

NOTA 11: OTROS INGRESOS Y EGRESOS

	30.06.20	30.06.19
Multa por mora proveedores	29.493.265	-
	<u>29.493.265</u>	<u>-</u>

NOTA 12: RESULTADOS FINANCIEROS

	30.06.20	30.06.19
<u>Ingresos financieros</u>		
Intereses comerciales y otros	108.675.359	17.003.619
Intereses por préstamos otorgados	128.993.554	4.568.573
Total ingresos financieros	<u>237.668.913</u>	<u>21.572.192</u>
<u>Gastos financieros</u>		
Intereses por préstamos	(471.977.659)	(487.220.670)
Intereses comerciales y otros	(136.371.111)	(14.767)
Gastos y comisiones bancarias	(562.439)	(391.111)
Total gastos financieros	<u>(608.911.209)</u>	<u>(487.626.548)</u>
<u>Otros resultados financieros</u>		
Diferencia de cambio, neta	(930.768.886)	(811.078.758)
RECPAM	763.469.692	1.565.730.887
Cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros	30.825.125	15.600.469
Otros resultados financieros	(12.972.768)	(23.914.853)
Total otros resultados financieros	<u>(149.446.837)</u>	<u>746.337.745</u>
Total resultados financieros, netos	<u>(520.689.133)</u>	<u>280.283.389</u>

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 13: PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Tipo de bien	Valores de origen					Depreciaciones				Neto resultante al cierre del período/ ejercicio	
	Al inicio del período/ ejercicio	Aumentos	Transferencias / Bajas	Revalúo técnico	Al cierre del período/ ejercicio	Acumuladas al inicio del período/ ejercicio	Del período/ ejercicio (1)	Revalúo técnico	Acumuladas al cierre del período/ ejercicio	Al 30.06.20	Al 31.12.19
Terrenos	36.251.584	-	-	-	36.251.584	-	-	-	-	36.251.584	36.251.584
Edificios	548.729.902	-	3.103.127	-	551.833.029	-	5.482.198	-	5.482.198	546.350.831	548.729.902
Instalaciones	1.369.349.649	16.209.594	-	-	1.385.559.243	-	33.255.946	-	33.255.946	1.352.303.297	1.369.349.649
Maquinarias	8.166.508.246	17.998.140	-	-	8.184.506.386	-	229.879.154	-	229.879.154	7.954.627.232	8.166.508.246
Obras en curso-Ampliación planta	-	3.103.127	(3.103.127)	-	-	-	-	-	-	-	-
Equipos de computación y oficina	9.159.283	241.940	-	-	9.401.223	5.649.971	1.105.977	-	6.755.948	2.645.275	3.509.312
Rodados	6.985.896	-	-	-	6.985.896	5.379.473	408.347	-	5.787.820	1.198.076	1.606.423
Repuestos y materiales	66.008.673	-	-	-	66.008.673	-	-	-	-	66.008.673	66.008.673
Total al 30.06.2020	10.202.993.233	37.552.801	-	-	10.240.546.034	11.029.444	270.131.622	-	281.161.066	9.959.384.968	-
Total al 31.12.2019	11.269.464.928	66.835.243	(3.683.599)	(1.129.623.339)	10.202.993.233	421.021.117	626.796.656	(1.036.788.329)	11.029.444	-	10.191.963.789
Total al 30.06.2019	11.269.464.927	121.657.089	-	(1.522.596.838)	9.868.525.178	421.021.117	353.845.560	(555.135.865)	219.730.812	-	9.648.794.366

(1) Los cargos por depreciación correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2020 y 2019 y por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019 se imputaron al costo de venta.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 14: EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	<u>30.06.20</u>	<u>31.12.19</u>
Caja	70.000	79.515
Bancos en moneda local	1.146.778	85.038.284
Bancos en moneda extranjera	1.989.953	546.282.301
Fondos comunes de inversión	615.048.583	90.874.691
	<u>618.255.314</u>	<u>722.274.791</u>

A los efectos del estado de flujos de efectivo, el efectivo, equivalente de efectivo incluyen:

	<u>30.06.20</u>	<u>30.06.19</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo	618.255.314	205.945.358
	<u>618.255.314</u>	<u>205.945.358</u>

NOTA 15: ESTADO DE CAPITALS

El capital social suscrito e inscripto al 30 de junio de 2020 asciende a \$73.070.470.

NOTA 16: RESULTADO POR ACCIÓN

Básica

El resultado por acción básica se calcula dividiendo el beneficio atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio de la Sociedad entre el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período.

	<u>Seis meses al</u>		<u>Tres meses al</u>	
	<u>30.06.20</u>	<u>30.06.19</u>	<u>30.06.20</u>	<u>30.06.19</u>
Ganancia del período	264.493.794	485.581.567	(107.519.283)	383.019.671
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	73.070.470	73.070.470	73.070.470	73.070.470
Ganancia por acción básica	3,62	6,65	(1,47)	5,24

No existen diferencias entre el cálculo del resultado por acción básica y el resultado por acción diluida.

NOTA 17: PRÉSTAMOS

<u>No Corrientes</u>	<u>30.06.20</u>	<u>31.12.19</u>
Bono internacional	4.916.244.719	4.739.799.756
Obligaciones negociables	735.333.411	1.385.203.492
Otras deudas bancarias	287.280.000	146.310.967
Deudas por arrendamiento financiero	18.045.082	23.361.141
	<u>5.956.903.212</u>	<u>6.294.675.356</u>
 <u>Corrientes</u>		
Bono internacional	190.101.271	182.750.245
Obligaciones negociables	888.693.484	392.257.010
Otras deudas bancarias	882.736.169	1.147.602.806
Deudas por arrendamiento financiero	12.779.634	11.759.023
	<u>1.974.310.558</u>	<u>1.734.369.084</u>

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 17: PRÉSTAMOS (Cont.)

Al 30 de junio de 2020, la deuda financiera total es de \$7.931 millones. El siguiente cuadro resumen muestra la deuda financiera total a la fecha:

	Capital	Saldo al 30 de junio de 2020	Tasa de interés	Moneda	Fecha de emisión	Fecha de vencimiento
		(Pesos)	(%)			
Títulos de Deuda						
ON Internacional	USD 70.000.000	5.106.345.990	9,63%	USD	27 de julio, 2016	27 de julio, 2023
ON Clase II	\$ 54.000.000	50.097.509	BADLAR + 2%	ARS	17 de noviembre, 2015	17 de noviembre, 2020
ON Clase IV	\$ 291.119.753	285.649.228	BADLAR + 5%	ARS	24 de julio, 2017	24 de julio, 2021
ON Clase I GMSA-CTR	USD 1.507.000	105.485.366	6,68%	USD	11 de octubre, 2017	11 de octubre, 2020
ON Clase II GMSA-CTR	USD 8.000.000	567.744.702	15,00%	USD	5 de agosto, 2019	5 de mayo, 2023
ON Clase III GMSA-CTR	USD 8.576.927	615.050.090	8,00% hasta la primera fecha de amortización 13,00% hasta la segunda fecha de amortización	USD	4 de diciembre, 2019	12 de abril, 2021
Subtotal		6.730.372.885				
Otras deudas						
Préstamo Ciudad	USD 4.390.909	317.205.001	7,90%	USD	4 de agosto, 2017	4 de junio, 2021
Préstamo BAPRO	\$ 604.800.000	648.392.055	Badlar corregida	ARS	21 de enero, 2020	4 de diciembre, 2021
Préstamo ICBC	\$ 74.725.000	83.607.537	TM20 + Spread 8%	ARS	27 de diciembre, 2018	27 de enero, 2021
Préstamo Macro	USD 1.666.667	120.811.576	9,00%	USD	28 de diciembre, 2018	12 de enero, 2021
Arrendamiento financiero		30.824.716				
Subtotal		1.200.840.885				
Total deuda financiera		7.931.213.770				

Los vencimientos de los préstamos de la Sociedad y su exposición a las tasas de interés son los siguientes:

	30.06.20	31.12.19
Tasa fija		
Menos de 1 año	1.472.155.144	1.440.648.626
Entre 1 y 2 años	214.126.863	874.273.931
Entre 2 y 3 años	214.737.878	202.815.212
Más de 3 años	4.931.622.840	4.864.096.050
	6.832.642.725	7.381.833.819
Tasa variable		
Menos de 1 año	502.155.414	293.720.458
Entre 1 y 2 años	591.658.895	342.330.509
Entre 2 y 3 años	4.756.736	11.159.654
	1.098.571.045	647.210.621
	7.931.213.770	8.029.044.440

El valor razonable de las obligaciones internacionales de la Sociedad al 30 de junio de 2020 y al 31 de diciembre de 2019 asciende aproximadamente a \$2.491 y \$3.024 millones, respectivamente. Dicho valor fue calculado en base al precio de mercado estimado de las obligaciones negociables internacionales de la Sociedad al cierre de cada período. La categoría de valor razonable aplicable sería de Nivel 1.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner por Comisión Fiscalizadora	(Socio) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17	Armando Losón (h) Presidente
---	---------------------------------------	---------------------------------

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 17: PRÉSTAMOS (Cont.)

Respecto de los préstamos restantes, los nominados a tasa variable se encuentran valuados a su valor razonable. Los préstamos a tasa fija, dado la proximidad de su emisión no difieren significativamente de su valor razonable.

Los valores razonables se basan en el valor presente de los flujos de efectivo contractuales, utilizando una tasa de descuento derivada de precios de mercado observables de otros instrumentos de deuda similares más el correspondiente riesgo crediticio.

Con motivo de la emisión internacional de Obligaciones Negociables, la Sociedad ha asumido ciertos compromisos estándares para este tipo de emisiones, cuyas condiciones específicas se encuentran detalladas en el prospecto público correspondiente. A la fecha de los presentes estados financieros condensados intermedios, la Sociedad cumple con todos los compromisos asumidos.

Los préstamos de la Sociedad están denominados en las siguientes monedas:

	30.06.20	31.12.19
Pesos argentinos	1.068.130.364	647.210.621
Dólares estadounidenses	6.863.083.406	7.381.833.819
	7.931.213.770	8.029.044.440

La evolución de los préstamos de la Sociedad durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2020 y 2019 fue la siguiente:

	30.06.20	30.06.19
Préstamos al inicio	8.029.044.440	8.731.344.649
Préstamos recibidos	-	13.586.367
Préstamos pagados	(172.963.827)	(896.888.224)
Intereses devengados	471.977.659	487.220.670
Intereses pagados	(505.243.198)	(450.226.857)
Diferencia de cambio	1.089.371.870	805.789.384
Gastos activados/valores actuales	-	(2.403.825)
RECPAM	(980.973.174)	(1.622.629.354)
Préstamos al cierre	7.931.213.770	7.065.792.810

a) Comunicación "A" 7044

Con fecha 18 de junio de 2020, la Comunicación "A" 7044 del BCRA estableció que las entidades financieras deberán incorporar las cuotas impagas correspondientes a los vencimientos que operen entre el 1 de abril de 2020 –incluyendo las cuotas vencidas al 31 de marzo de 2020– y el 30 de septiembre de 2020 a partir del mes siguiente inclusive al final de la vida del crédito, considerando el devengamiento de la tasa de interés compensatorio.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 18: IMPUESTO A LAS GANANCIAS - IMPUESTO DIFERIDO

El análisis de los activos y pasivos por impuesto diferido es el siguiente:

	30.06.20	31.12.19
Activos por impuesto diferido:		
Activo por impuesto diferido a recuperar en más de 12 meses	823.240.641	970.869.731
	<u>823.240.641</u>	<u>970.869.731</u>
Pasivos por impuesto diferido:		
Pasivo por impuesto diferido a cancelar en más de 12 meses	(2.666.473.636)	(2.657.226.252)
	<u>(2.666.473.636)</u>	<u>(2.657.226.252)</u>
Pasivo por impuesto diferido (neto)	<u>(1.843.232.995)</u>	<u>(1.686.356.521)</u>

El movimiento bruto de la cuenta impuesto diferido ha sido el siguiente:

	30.06.20	31.12.19
Saldo al inicio	(1.686.356.521)	(691.811.292)
Cargo imputado al estado de resultado	(156.876.474)	(1.017.983.885)
Cargo imputado a otros resultados integrales	-	23.438.656
Saldo al cierre	<u>(1.843.232.995)</u>	<u>(1.686.356.521)</u>

El cargo por impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido corresponde al siguiente detalle:

Conceptos	Saldo al 31 de diciembre de 2019	Cargo imputado al estado de resultado	Saldo al 30 de junio de 2020
	\$		
Otros créditos	36.541	(5.882.192)	(5.845.651)
Fondos comunes de inversión	2.981.326	(356.766)	2.624.560
Propiedades, planta y equipos	(1.990.562.282)	33.118.350	(1.957.443.932)
Préstamos	(63.205.562)	(13.603.596)	(76.809.158)
Plan de beneficios a los empleados	1.689.422	51.769	1.741.191
Ajuste por inflación impositivo	(608.129.157)	(25.832.580)	(633.961.737)
Quebranto impositivo	970.833.191	(144.371.459)	826.461.732
Total	<u>(1.686.356.521)</u>	<u>(156.876.474)</u>	<u>(1.843.232.995)</u>

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 18: IMPUESTO A LAS GANANCIAS - IMPUESTO DIFERIDO (Cont.)

Los quebrantos impositivos acumulados registrados por la Sociedad que se encuentran pendientes de utilización al 30 de junio de 2020 y susceptibles de ser compensados con la utilidad impositiva del ejercicio finalizado en dicha fecha son:

Año	\$	Año de expiración
Quebranto de ejercicio 2016	35.372.338	2.021
Quebranto de ejercicio 2017	168.991.596	2.022
Quebranto de ejercicio 2018	2.298.803.553	2.023
Quebranto de ejercicio 2019	802.679.439	2.024
Total de quebrantos acumulados al 30 de junio de 2020	3.305.846.926	

Reforma Tributaria y Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva

El 29 de diciembre de 2017 el Poder Ejecutivo Nacional promulgó la Ley 27430 – Impuesto a las Ganancias. Esta ley ha introducido varios cambios en el tratamiento del impuesto a las ganancias cuyos componentes clave son los siguientes:

Alícuota de Impuesto a las ganancias: La alícuota del Impuesto a las Ganancias para las sociedades argentinas se reducirá gradualmente desde el 35% al 30% para los ejercicios fiscales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018 hasta el 31 de diciembre de 2019 y al 25% para los ejercicios fiscales que comiencen a partir del 1 de enero de 2020, inclusive.

Impuesto a los dividendos: Se introduce un impuesto sobre los dividendos o utilidades distribuidas, entre otros, por sociedades argentinas o establecimientos permanentes a: personas humanas, sucesiones indivisas o beneficiarios del exterior, con las siguientes consideraciones: (i) los dividendos derivados de las utilidades generadas durante los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1 de enero de 2018 y hasta el 31 de diciembre de 2019 estarán sujetos a una retención del 7%; y (ii) los dividendos originados por las ganancias obtenidas por ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2020 en adelante estarán sujetos a retención del 13%.

Los dividendos originados por beneficios obtenidos hasta el ejercicio anterior al iniciado a partir del 1 de enero de 2018 seguirán sujetos, para todos los beneficiarios de los mismos, a la retención del 35% sobre el monto que exceda las ganancias acumuladas distribuibles libres de impuestos (período de transición del impuesto de igualación).

De acuerdo con las disposiciones de la Ley N° 19.550 General de Sociedades, el 5% de la utilidad neta que surja del estado de resultados integrales del ejercicio, los ajustes a ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados no asignados y las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, deberá destinarse a la reserva legal, hasta que la misma alcance el 20% del capital social.

Actualizaciones de deducciones: Las adquisiciones o inversiones efectuadas en los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1 de enero de 2018, se actualizarán sobre la base de las variaciones porcentuales del Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) que suministre el Instituto Nacional de Estadística y Censos, situación que incrementará la amortización deducible y su costo computable en caso de venta.

El 27 de diciembre de 2019 el Poder Ejecutivo Nacional Promulgó la ley 27541 – Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva.

En lo que al Impuesto a las Ganancias aplicable a sociedades respecta, se destacan las siguientes modificaciones introducidas por la ley:

- Mantiene para el 2020 la tasa del impuesto en 30% (esa tasa debía reducirse al 25% de acuerdo a la reforma tributaria del 2017)

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 18: IMPUESTO A LAS GANANCIAS - IMPUESTO DIFERIDO (Cont.)

- Ajuste por Inflación Impositivo: La imputación del ajuste por inflación impositivo correspondiente al primer y segundo ejercicio iniciados a partir del 1/1/2019 deberá imputarse en partes iguales durante 6 ejercicios fiscales.

Impuesto sobre los bienes personales, acciones y participaciones: La tasa del impuesto se eleva del 0,25% al 0,50%

A continuación, se presenta la conciliación entre el impuesto a las ganancias imputado en resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre la utilidad contable antes de impuesto:

	30.06.20	30.06.19
Resultado antes del impuesto a las ganancias	421.370.268	1.118.963.336
Tasa del impuesto vigente	30%	30%
Resultado a la tasa del impuesto	(126.411.080)	(335.689.001)
Otras diferencias permanentes	(3.164.972)	(145.455.184)
Ajuste por inflación impositivo	(197.701.948)	(241.281.123)
Ajuste por inflación contable	130.402.846	7.776.647
Cambio de alícuota de impuesto a las ganancias (a)	43.033.389	81.266.892
Variación de quebrantos	(3.034.709)	-
Total cargo por impuesto a las ganancias contabilizado	(156.876.474)	(633.381.769)
Impuesto diferido del período	(156.876.474)	(633.381.769)
Total cargo por impuesto a las ganancias contabilizado - (Pérdida)	(156.876.474)	(633.381.769)

(a) Corresponde al efecto de aplicar a los activos y pasivos por impuesto diferido los cambios en las alícuotas del impuesto a las ganancias de acuerdo con la reforma tributaria detallada en forma previa en función al año esperado de realización de los mismos.

NOTA 19: ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS Y NO FINANCIEROS

Las categorías de instrumentos financieros fueron determinadas en base a la NIIF 9.

Al 30 de junio de 2020	Activos/ Pasivos financieros a costo amortizado	A valor razonable con cambios en resultados	Activos/ Pasivos no financieros	Total
Activos				
Créditos por ventas y otros créditos	1.503.690.615	-	96.834.421	1.600.525.036
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	-	214.366.328	-	214.366.328
Efectivo y equivalentes de efectivo	3.206.731	615.048.583	-	618.255.314
Activos no financieros	-	-	10.000.581.223	10.000.581.223
Total	1.506.897.346	829.414.911	10.097.415.644	12.433.727.901
Pasivos				
Deudas comerciales y otras deudas	214.356.902	-	-	214.356.902
Préstamos (excluyendo arrendamientos financieros)	7.900.389.054	-	-	7.900.389.054
Arrendamientos financieros	30.824.716	-	-	30.824.716
Pasivos no financieros	-	-	2.034.859.819	2.034.859.819
Total	8.145.570.672	-	2.034.859.819	10.180.430.491

z

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner por Comisión Fiscalizadora	(Socio) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17	Armando Losón (h) Presidente
---	---------------------------------------	---------------------------------

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 19: ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS Y NO FINANCIEROS (Cont.)

Al 31 de diciembre de 2019	Activos/ Pasivos financieros a costo amortizado	Activos/Pasivos financieros a valor razonable con cambios en	Activos/ Pasivos no financieros	Total
Activos				
Créditos por ventas y otros créditos	2.137.837.391	-	113.889.599	2.251.726.990
Efectivo y equivalentes de efectivo	631.400.100	90.874.691	-	722.274.791
Activos no financieros	-	-	10.222.661.831	10.222.661.831
Total	2.769.237.491	90.874.691	10.336.551.430	13.196.663.612
Pasivos				
Deudas comerciales y otras deudas	1.389.444.181	-	-	1.389.444.181
Préstamos (excluyendo arrendamientos financieros)	7.993.924.276	-	-	7.993.924.276
Arrendamientos financieros	35.120.164	-	-	35.120.164
Pasivos no financieros	-	-	1.789.371.375	1.789.371.375
Total	9.418.488.621	-	1.789.371.375	11.207.859.996

A continuación, se presentan los ingresos, gastos, ganancias y pérdidas que surgen de cada una de las categorías de instrumentos financieros:

Al 30 de junio de 2020	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Pasivos financieros a costo amortizado	Instrumentos no financieros	Total
Intereses ganados	237.668.913	-	-	-	237.668.913
Intereses perdidos	-	-	(608.348.770)	-	(608.348.770)
Diferencia de cambio, neta	190.207.227	-	(1.120.976.113)	-	(930.768.886)
Otros resultados financieros	-	30.825.125	(13.535.207)	763.469.692	780.759.610
Total	427.876.140	30.825.125	(1.742.860.090)	763.469.692	(520.689.133)
Al 30 de junio de 2019	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Pasivos financieros a costo amortizado	Instrumentos no financieros	Total
Intereses ganados	21.572.192	-	-	-	21.572.192
Intereses perdidos	-	-	(487.235.437)	-	(487.235.437)
Diferencia de cambio, neta	113.802.358	-	(924.881.116)	-	(811.078.758)
Otros resultados financieros	-	15.600.469	(24.305.964)	1.565.730.887	1.557.025.392
Total	135.374.550	15.600.469	(1.436.422.517)	1.565.730.887	280.283.389

Determinación del valor razonable

La Sociedad clasifica las mediciones a valor razonable de los instrumentos financieros utilizando una jerarquía de valor razonable, la cual refleja la relevancia de las variables utilizadas para llevar a cabo dichas mediciones. La jerarquía de valor razonable tiene los siguientes niveles:

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner por Comisión Fiscalizadora	(Socio) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17	Armando Losón (h) Presidente
---	---------------------------------------	---------------------------------

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 19: ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS Y NO FINANCIEROS (Cont.)

Determinación del valor razonable (Cont.)

- Nivel 1: precios de cotización (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos distintos a precios de cotización incluidos en el nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directamente (es decir, precios) o indirectamente (es decir, que se deriven de precios)
- Nivel 3: datos sobre el activo o el pasivo que no están basados en datos observables en el mercado (es decir, información no observable).

Las siguientes tablas presentan los activos y pasivos financieros que son medidos a valor razonable al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y su asignación a los distintos niveles de la jerarquía de valor razonable:

Al 30 de junio de 2020	Nivel 1	Nivel 3	Total
Activos			
<i>Otros activos financieros a valor razonable con cambios en resultados</i>			
Fondos comunes de inversión	214.326.328	-	214.326.328
Instrumentos financieros derivados	40.000	-	40.000
<i>Efectivo y equivalentes de efectivo</i>			
Fondos comunes de inversión	615.048.583	-	615.048.583
Propiedades, planta y equipo	-	9.889.532.944	9.889.532.944
Total	829.414.911	9.889.532.944	10.718.947.855

Al 31 de diciembre de 2019	Nivel 1	Nivel 3	Total
Activos			
<i>Efectivo y equivalentes de efectivo</i>			
Fondos comunes de inversión	90.874.691	-	90.874.691
Propiedades, planta y equipo	-	10.120.839.381	10.120.839.381
Total	90.874.691	10.120.839.381	10.211.714.072

El valor de los instrumentos financieros negociados en mercados activos se basa en los precios de cotización de los mercados a la fecha de los presentes estados financieros. Un mercado se entiende como activo si los precios de cotización están regularmente disponibles a través de una bolsa, intermediario financiero, institución sectorial, u organismo regulador, y esos precios reflejan transacciones actuales y regulares de mercado entre partes que actúan en condiciones de independencia mutua. El precio de cotización de mercado usado para los activos financieros mantenidos por la Sociedad es el precio de oferta actual. Estos instrumentos se incluyen en el nivel 1.

El valor razonable de instrumentos financieros que no se negocian en mercados activos se determina usando técnicas de valuación. Estas técnicas de valuación maximizan el uso de información observable de mercado en los casos en que esté disponible y confía lo menos posible en estimaciones específicas de la Sociedad. Si todas las variables significativas para establecer el valor razonable de un instrumento financiero son observables, el instrumento se incluye en el nivel 2. No existen instrumentos financieros que deban incluirse en el nivel 2. Si una o más variables utilizadas para establecer el valor razonable no son observables en el mercado, el instrumento financiero se incluye en el nivel 3. Estos instrumentos se incluyen en el nivel 3. Este es el caso de la revaluación de ciertas categorías de propiedad, planta y equipos.

Las técnicas de valuación específicas utilizadas para determinar el valor razonable de propiedad, planta y equipos incluyen:

- a) Con respecto a “Terrenos” y “Edificios”, se han ajustado mediante una metodología a partir de coeficientes que contemplan los cambios en el poder adquisitivo de la moneda para la conformación de un valor razonable al 30 de junio de 2020.
- b) Para la determinación de los valores razonables de “Instalaciones” y “Maquinarias”, se ha calculado mediante flujo de fondos descontados (Ver Nota 5.a).

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner por Comisión Fiscalizadora	(Socio) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17	Armando Losón (h) Presidente
---	---------------------------------------	---------------------------------

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 20: OPERACIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

	Ganancia / (Pérdida)	
	\$	
	30.06.20	30.06.19
<i>a) Compra de gas y energía</i>		
<u>Otras partes relacionadas:</u>		
RGA	(235.114.598)	(1.378.347.540)
	<u>(235.114.598)</u>	<u>(1.378.347.540)</u>
<i>b) Servicios administrativos</i>		
<u>Otras partes relacionadas:</u>		
RGA	(80.475.689)	(80.390.394)
	<u>(80.475.689)</u>	<u>(80.390.394)</u>
<i>c) Alquileres</i>		
<u>Otras partes relacionadas:</u>		
RGA	(1.909.437)	(1.875.500)
	<u>(1.909.437)</u>	<u>(1.875.500)</u>
<i>d) Otras compras y servicios recibidos</i>		
<u>Otras partes relacionadas:</u>		
AJSA - Vuelos realizados	(2.044.690)	-
ASA - Fianzas recibidas	(471.045)	(694.009)
	<u>(2.515.735)</u>	<u>(694.009)</u>
<i>e) Recupero de gastos</i>		
<u>Otras partes relacionadas:</u>		
RGA	-	(5.246.784)
GMSA	(593.401)	(64.033.723)
	<u>(593.401)</u>	<u>(69.280.507)</u>
<i>f) Intereses generados por préstamos otorgados</i>		
<u>Otras partes relacionadas:</u>		
Directores - Accionistas	3.542.920	4.533.564
GMSA	125.394.647	-
	<u>128.937.567</u>	<u>4.533.564</u>
<i>g) Intereses generados por préstamos recibidos</i>		
<u>Otras partes relacionadas:</u>		
GMSA	-	(47.037.891)
	<u>-</u>	<u>(47.037.891)</u>

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 20: OPERACIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS (Cont.)

h) Remuneraciones del personal clave de la gerencia

La alta gerencia incluye a los directores (ejecutivos y no ejecutivos). Sus remuneraciones al 30 de junio de 2020 y 2019 ascendieron a \$6.158.336 y \$6.490.849, respectivamente.

	<u>30.06.20</u>	<u>30.06.19</u>
Sueldos	(6.158.336)	(6.490.849)
	<u>(6.158.336)</u>	<u>(6.490.849)</u>

i) Saldos a la fecha de los estados de situación financiera

	<u>30.06.20</u>	<u>31.12.19</u>
<u>Otros créditos corrientes con partes relacionadas</u>		
GMSA	625.216.010	351.202.146
Directores - Accionistas	29.830.915	23.177.170
	<u>655.046.925</u>	<u>374.379.316</u>

Deudas comerciales corrientes con partes relacionadas

RGA	186.757.292	1.331.503.062
GMSA	447.135	9.956.364
	<u>187.204.427</u>	<u>1.341.459.426</u>

j) Préstamos otorgados partes relacionadas

	<u>30.06.20</u>	<u>30.06.19</u>
Préstamos a Directores - Accionistas		
Saldo al inicio	23.177.170	26.287.151
Préstamos otorgados	6.378.428	3.119.060
Intereses devengados	3.542.920	4.533.564
RECPAM	(3.267.603)	(5.102.168)
Saldo al cierre	<u>29.830.915</u>	<u>28.837.607</u>

Entidad	Capital	Tasa de interés	Condiciones
30.06.20			
Directores - Accionistas	20.295.579	Badlar + 3%	Vencimiento: 1 año
Total en pesos	<u>20.295.579</u>		

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Marcelo P. Lerner por Comisión Fiscalizadora	(Socio) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17	Armando Losón (h) Presidente
---	---------------------------------------	---------------------------------

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 20: OPERACIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS (Cont.)

k) Préstamos entre partes relacionadas

	<u>30.06.20</u>	<u>30.06.19</u>
Préstamos de GMSA		
Saldo al inicio	351.202.146	(490.249.766)
Préstamos recibidos	-	(13.586.367)
Préstamos pagados	-	382.280.649
Préstamos otorgados	858.844.929	317.204.230
Préstamos cobrados	(526.103.701)	-
Intereses devengados	125.394.647	(47.037.891)
Intereses cancelados	(85.462.110)	-
RECPAM	(98.659.901)	83.716.873
Saldo al cierre	<u>625.216.010</u>	<u>232.327.728</u>

Entidad	Capital	Tasa de interés	Condiciones
30.06.20			
GMSA	<u>595.052.920</u>	35%	Vencimiento: 1 año
Total en pesos	<u>595.052.920</u>		

NOTA 21: CAPITAL DE TRABAJO

La Sociedad presenta al 30 de junio de 2020 un capital de trabajo positivo de \$42.104.397 (calculado como activo corriente menos pasivo corriente). Al 31 de diciembre de 2019 el capital de trabajo negativo fue de \$246.158.948.

El Directorio, junto con los accionistas, implementarán medidas para mejorar el capital de trabajo.

NOTA 22: INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

La información sobre los segmentos de explotación se presenta de acuerdo con la información interna que se suministra a la máxima autoridad en la toma de decisiones. Se ha identificado como la máxima autoridad en la toma de decisiones, que es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos de explotación, al Directorio de la Sociedad.

La dirección ha determinado el segmento operativo basándose en los informes que revisa el Directorio, y que se utilizan para la toma de decisiones estratégicas.

El Directorio considera el negocio como un solo segmento, la actividad de generación y venta de energía eléctrica.

Cabe aclarar que la información utilizada por el Directorio para la toma de decisiones se basa fundamentalmente en indicadores operativos del negocio. Considerando que los ajustes entre las normas anteriores y las NIIF se refieren a conceptos no operativos, dicha información no se ve afectada sustancialmente por la aplicación de las nuevas normas.

NOTA 23: GUARDA DE DOCUMENTACIÓN

Con fecha 14 de agosto de 2014, la CNV emitió la Resolución General N° 629 mediante la cual impone modificaciones a sus normas en materia de guarda y conservación de libros societarios, libros contables y documentación comercial. En tal sentido, se informa que la Sociedad tiene en su poder la guarda y conservación de los libros societarios, libros contables y documentación comercial de relevancia, en su sede social sita en Av. L.N. Alem 855 - Piso 14 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

<u>Dr. Marcelo P. Lerner</u> por Comisión Fiscalizadora	<u>(Socio)</u> C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17	<u>Armando Losón (h)</u> Presidente
--	--	--

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 23: GUARDA DE DOCUMENTACIÓN (Cont.)

Asimismo, se informa que la Sociedad ha enviado para su guarda papeles de trabajo e información no sensible correspondiente a los ejercicios financieros no prescriptos, al siguiente proveedor:

Sujeto encargado del depósito - Domicilio de ubicación

Iron Mountain Argentina S.A. - Av. Amancio Alcorta 2482, C.A.B.A.

Iron Mountain Argentina S.A. - San Miguel de Tucumán 601, Spegazzini, Ezeiza.

Asimismo, se deja constancia que se encuentra a disposición en la sede inscripta, el detalle de la documentación dada en guarda, como así también la documentación referida en el artículo 5º inciso a.3) Sección I del Capítulo V del Título II de las NORMAS (N.T. 2013 y mod.).

NOTA 24: CONTEXTO ECONÓMICO EN QUE OPERA LA SOCIEDAD

La Sociedad opera en un contexto económico complejo, cuyas variables principales han tenido recientemente una fuerte volatilidad, tanto en el ámbito nacional como internacional.

En el ámbito local, se visualizan las siguientes circunstancias ocurridas durante el año 2019 y el primer semestre 2020:

- El año 2019, se observó una caída del 2,2% del PIB respecto del año anterior. Según proyecciones del gobierno, el PIB caería un 6,5%.
- La inflación acumulada del año 2019, alcanzó el 53,8% (IPC), mientras que la inflación acumulada de los últimos 12 meses terminados al 30 de junio de 2020 fue de 42,8%.
- La devaluación significativa del peso a partir del mes de agosto generó una imprevista salida de depósitos en dólares del sistema financiero (generando consecuentemente una caída de las reservas del BCRA) y un aumento de la tasa de interés de referencia llegando durante el año a ubicarse por encima del 80%. Al cierre del ejercicio, el valor de la tasa de interés se ubicó cerca del 60%.

El 10 de diciembre de 2019 asumió un nuevo Gobierno Nacional que, ante estas circunstancias, implementó una serie de medidas. A continuación, un resumen de las principales medidas:

- Se dispuso un régimen de regularización de obligaciones tributarias, de la seguridad social y aduaneras para micro, pequeñas y medianas empresas.
- Se suspendió el cronograma de unificación de la alícuota de contribuciones patronales.
- Se facultó al Poder Ejecutivo Nacional para disponer en forma obligatoria incrementos salariales mínimos a los trabajadores del sector privado (con eximición temporal del pago de aportes y contribuciones con destino al sistema previsional argentino de los incrementos salariales que resulten de esta facultad o de una negociación colectiva).
- Se suspendió hasta los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1/1/2021 inclusive, la reducción de alícuota que estableció la Ley 27.430, manteniéndose la tasa del 30% así como la del 7% para los dividendos correspondientes a los mismos.
- En lo que respecta al ajuste por inflación impositivo, se dispuso que el importe determinado, que corresponda al primero y al segundo ejercicio iniciado a partir del 1 de enero de 2019, deberá imputarse 1/6 en esos períodos fiscales y los 5/6 restantes en partes iguales en los 5 períodos fiscales inmediatos siguientes. A su vez, se aclara que dicha disposición no obsta al cómputo de los tercios remanentes correspondientes a períodos anteriores, calculado conforme a la versión anterior del artículo 194 de la ley de Impuesto a las Ganancias.
- Se decretó el incremento en las retenciones a las exportaciones (con la excepción de los hidrocarburos y la minería) y del impuesto a los bienes personales.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 24: CONTEXTO ECONÓMICO EN QUE OPERA LA SOCIEDAD (Cont.)

- Se reestableció el Impuesto al Valor Agregado para los alimentos de la canasta básica y la suspensión de la movilidad jubilatoria.

Adicionalmente, con fecha 4 de agosto de 2020, el Congreso Nacional aprobó la ley de reestructuración de la deuda pública bajo legislación local.

El contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados intermedios al 30 de junio de 2020.

La Dirección de la Sociedad monitorea permanentemente la evolución de las variables que afectan su negocio, para definir su curso de acción e identificar los potenciales impactos sobre su situación patrimonial y financiera.

Los estados financieros condensados intermedios al 30 de junio de 2020 deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

NOTA 25: IMPACTO DEL COVID-19

Durante este período, la compañía ha desarrollado sus operaciones bajo las desafiantes circunstancias derivadas de la pandemia declarada por la Organización Mundial de la Salud en marzo de 2020, a raíz del virus Covid-19.

La pandemia continúa generando consecuencias en los negocios y actividades económicas a nivel global y local.

En Argentina, las medidas tomadas por el Gobierno Nacional para contener la propagación del virus incluyeron entre otros, el cierre de fronteras y el aislamiento obligatorio de la población junto con el cese de actividades comerciales no esenciales por un período prolongado de tiempo, con variantes según la región del país.

Las situaciones mencionadas han afectado la industria energética en el país, en relación al mercado de generación, la demanda eléctrica del SADI ha disminuido en promedio un 6% desde el inicio del aislamiento. Asimismo, producto de importantes demoras en la cobranza a distribuidoras, grandes usuarios y contribuciones del Tesoro Nacional, CAMMESA ha incrementado los plazos de pago a las generadoras y productoras de hidrocarburos en más de 30 días. Por otro lado, CAMMESA suspendió momentáneamente el mecanismo de ajuste automático para la remuneración spot establecido mediante la Resolución SE N° 31/20. Estas medidas afectan de manera directa la situación financiera del sector de generación, y de continuar agravándose podrían comprometer la cadena de pagos, dificultando el mantenimiento y poniendo en riesgo la disponibilidad del parque instalado.

El Grupo Albanesi continúa tomando medidas para mitigar los riesgos potenciales para los clientes, proveedores y empleados que representa la propagación de COVID-19. En esta línea, se ha actualizado e implementado un plan de pandemia en todas las empresas para abordar aspectos específicos del COVID-19 a través de protocolos de seguridad, respuesta de emergencia, continuidad del negocio y medidas de precaución.

Asimismo, se ha tomado precauciones adicionales para los empleados que trabajan en sus centrales eléctricas y ha implementado políticas de teletrabajo cuando fuera apropiado, enfocándose en proporcionar un servicio seguro e ininterrumpido a sus clientes, lo que incluye la adquisición de equipamientos físicos sólidos y la implementación de medidas de ciberseguridad para garantizar que sus sistemas sigan siendo funcionales con una fuerza laboral parcialmente remota. Al 30 de junio de 2020, no ha habido impacto adverso importante en las operaciones comerciales y el servicio al cliente debido al trabajo remoto. La gerencia continuará, revisará y modificará planes a medida que cambian las condiciones a fin de garantizar el cumplimiento de las tareas de operación y mantenimiento en tiempo y forma, la recalendarización de inversiones y la búsqueda de oportunidades de financiamiento en condiciones razonables de mercado, tal como se menciona en nota 21 entre otras.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17

Armando Losón (h)
Presidente

Central Térmica Roca S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Cont.)

NOTA 25: IMPACTO DEL COVID-19 (Cont.)

A pesar de la disminución de la demanda de energía eléctrica, respecto al mismo período del año anterior la Compañía no ha sufrido impactos significativos en los resultados operativos del período como consecuencia de la pandemia y registrando un flujo de fondos operativo positivo en el trimestre.

El alcance final del brote de Coronavirus y su impacto en la economía global y del país es desconocido. Por lo tanto, no puede cuantificarse razonablemente en qué medida el Coronavirus y sus consecuencias en la economía afectarán a futuro el negocio de la Compañía y los resultados de sus operaciones.

La Gerencia está monitoreando de cerca la situación y tomando todas las medidas necesarias a su alcance para preservar la vida humana y la operación de la compañía.

NOTA 26: HECHOS POSTERIORES

a) Convocatoria a Asamblea General Extraordinaria

El día 21 de julio de 2020 se celebró una reunión de Directorio de la Sociedad donde se resolvió por unanimidad convocar a Asamblea General Extraordinaria para el día 5 de agosto del 2020 a efectos de considerar el siguiente Orden del Día:

- 1) Consideración de la utilización de la aplicación “Microsoft Teams” para realizar la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas a distancia.
- 2) Designación de dos accionistas que suscriban el Acta.
- 3) Consideración del aumento del monto máximo de emisión bajo el Programa hasta U\$S 400.000.000 (Dólares estadounidenses cuatrocientos millones o su equivalente en otras monedas), es decir, de U\$S 300.000.000 (Dólares estadounidenses trescientos millones o su equivalente en otras monedas) hasta U\$S 700.000.000 (Dólares estadounidenses setecientos millones o su equivalente en otras monedas).
- 4) Renovación de la delegación de facultades en el Directorio realizada por Asamblea General Extraordinaria de fecha 4 de febrero de 2019.

b) Préstamo JPMorgan Chase Bank, N.A.

El 7 de julio de 2020, ASA y CTR firmaron, junto con JP Morgan Chase Bank N.A. (“JPM”) un Acuerdo de Garantía Corporativa (“Corporate Guarantee Agreement” por su denominación en inglés), en virtud del cual garantizan el préstamo que celebró GMSA por un monto de USD14.808.483,01 con JPM. Dicho préstamo está destinado al financiamiento del 85% del pago a PW Power Systems LLC (“PWPS”), en su carácter de exportador, por los servicios de reparación y mejoras a ciertas turbinas de gas natural de propiedad de GMSA, oportunamente adquiridas a PWPS y convenidos bajo un contrato de servicios. Este financiamiento se encuentra garantizado por Export-Import Bank (“Exim Bank”) y, asimismo, y en virtud de lo antes manifestado, ASA y CTR actuaron como garantes.

Dentro del paquete de garantías, se encuentran los siguientes items: (i) un pagaré de GMSA a favor de JPM por el monto del capital desembolsado, a realizar en cada desembolso bajo el contrato de préstamo, siendo cada uno avalados por CTR y ASA, bajo ley argentina; (ii) un pagaré bajo ley del Estado de Nueva York, librado por GMSA y (iii) una fianza de CTR y ASA, ambos como deudores solidarios, lisos, llanos y principales pagadores, de conformidad con el Acuerdo de Garantía Corporativa.

Véase nuestro informe de fecha
7 de agosto de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Dr. Marcelo P. Lerner
por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F°17

Armando Losón (h)
Presidente