



**Estados Financieros Condensados al 30 de septiembre de 2018
junto con los Informes sobre revisión de estados financieros
condensados de período intermedio
y de la Comisión Fiscalizadora**

CREDISHOPP S.A.

**EJERCICIO ECONÓMICO N° 11
INICIADO EL 1° DE ABRIL DE 2018**

ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

Domicilio Legal: Sarmiento 530 - Piso 5°- Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal de la Sociedad: Otorgamiento de microcréditos, de préstamos a personas físicas y/o jurídicas con o sin garantía, préstamos hipotecarios y prendarios y préstamos en general con o sin garantías y emisión de tarjetas de débito y/o crédito.

C.U.I.T.: 30-71091158-0

Fecha de constitución de la Sociedad: 26 de febrero de 2009

Fechas de inscripción en el Registro Público de Comercio:

- Inspección General de Justicia: 18 de marzo de 2009, bajo el N° 4638, Libro N° 44, Tomo de Sociedades Anónimas.
- De la última modificación de Estatuto: 10 de agosto de 2016, bajo el N° 14.479, Libro N° 80, Tomo de Sociedades por Acciones.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la Sociedad: 25 de julio de 2109

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL

(Ver Nota 10.)

Acciones en circulación

Cantidad	Tipo, valor nominal y número de votos que otorga cada una	Suscripto e integrado
56.713.339	Suscriptas e integradas: acciones ordinarias, nominativas, no endosables con derecho a un voto y de \$ 1 V/N cada una	\$56.713.339

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Síndico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONDENSADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 Y 31 DE MARZO DE 2018
(Cifras expresadas en pesos)

ACTIVO	Notas / Anexos	30/09/2018	31/03/2018
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y depósitos en bancos	9.a)	11.176.838	4.267.131
Préstamos	9.b)	1.320.617.261	1.134.066.139
Otras cuentas por cobrar	9.c)	201.933.939	42.681.349
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1.533.728.038	1.181.014.619
ACTIVO NO CORRIENTE			
Préstamos	9.b)	418.937.977	430.036.763
Otras cuentas por cobrar	9.c)	197.924	175.142
Activo por impuesto diferido	13.	32.410.183	27.054.591
Propiedad, planta y equipo	Anexo I	637.400	679.727
Activos intangibles	Anexo II	8.144.285	8.285.248
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		460.327.769	466.231.471
TOTAL ACTIVO		1.994.055.807	1.647.246.090
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
Deudas comerciales	9. d)	96.572.194	230.889.557
Remuneraciones y cargas sociales	9. e)	3.397.675	2.610.167
Cargas fiscales	9. f)	161.897.629	109.350.537
Deudas Financieras	9. g)	1.268.731.531	1.129.736.941
Otras Deudas	9. h)	19.869.429	14.560.183
TOTAL PASIVO CORRIENTE		1.550.468.458	1.487.147.385
PASIVO NO CORRIENTE			
Deudas Financieras	9. g)	124.963.781	10.340.851
Previsiones para contingencias	9. i)	1.500.000	1.500.000
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		126.463.781	11.840.851
TOTAL PASIVOS		1.676.932.239	1.498.988.236
PATRIMONIO NETO			
Capital social	10.	56.713.339	56.713.339
Ganancias reservadas		88.120.218	1.814.268
Resultados No Asignados		172.290.011	89.730.247
TOTAL PATRIMONIO NETO		317.123.568	148.257.854
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		1.994.055.807	1.647.246.090

Las Notas 1 a 27 a los estados financieros y los Anexos I a III complementarios adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

Por Comisión Fiscalizadora

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público U.B.A
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

GASTÓN IANNICILLO
Síndico

CREDISHOPP S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS INICIADOS
EL 1° DE ABRIL DE 2018 Y 2017 Y TERMINADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 Y 2017
(Cifras expresadas en pesos)

	Notas / Anexos	30/09/2018	30/09/2017
Resultados financieros y por tenencia			
Generados por activos	9.j.1)	691.533.323	241.087.626
Generados por pasivos	9.j.2)	(144.412.069)	(65.498.141)
Resultado financiero y por tenencia neto		547.121.254	175.589.485
Cargo por incobrabilidad	9.k)	(130.384.809)	(29.730.946)
Ingreso operativo neto		416.736.445	145.858.539
Gastos de comercialización	Anexo III	(53.331.378)	(23.713.492)
Gastos de administración	Anexo III	(93.333.090)	(35.755.839)
Otros egresos netos	9.l)	(7.736.440)	(4.027.255)
Resultado operativo		262.335.537	82.361.953
Impuesto a las ganancias	13.	(74.019.823)	(29.352.668)
Resultado neto		(74.019.823)	(29.352.668)
Resultado neto del período		188.315.714	53.009.285

Las Notas 1 a 27 a los estados financieros y los Anexos I a III complementarios adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

Por Comisión Fiscalizadora

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público U.B.A
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

GASTÓN IANNICILLO
Síndico

CREDISHOPP S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONDENSADOS CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS INICIADOS
EL 1° DE ABRIL DE 2018 Y 2017 Y TERMINADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 Y 2017
(Cifras expresadas en pesos)

MOVIMIENTOS	Capital social		Reserva de utilidades		Resultados No Asignados	Total Patrimonio Neto
	En circulación	En cartera	Legal	Facultativas		
Saldos al comienzo del ejercicio	56.713.339	-	1.814.268	-	89.730.247	148.257.854
Distribución de resultados no asignados aprobados por la Asamblea General de Accionistas de fecha 30 de agosto de 2018:						
- Reserva Legal			5.287.798		(5.287.798)	-
- Reserva Facultativa				81.018.152	(81.018.152)	-
- Dividendos en efectivo					(19.450.000)	(19.450.000)
Ganancia neta del período					188.315.714	188.315.714
Saldos al 30 de septiembre de 2018	56.713.339	-	7.102.066	81.018.152	172.290.011	317.123.568

MOVIMIENTOS	Capital social		Reserva de utilidades		Rdos. No Asig.	Total Patrimonio Neto
	En circulación	En cartera	Legal	Facultativas		
Saldos al comienzo del ejercicio	9.071.340	-	1.066.016	18.262.001	20.626.136	49.025.493
Distribución de resultados no asignados aprobados por la Asamblea General de Accionistas de fecha 14 de julio de 2017:						
- Reserva Legal			748.252		(748.252)	-
- Reserva Facultativa				29.379.998	(29.379.998)	-
- Dividendos en efectivo					(6.500.000)	(6.500.000)
Ganancia neta del período					53.009.285	53.009.285
Saldos al 30 de septiembre de 2017	9.071.340	-	1.814.268	47.641.999	37.007.171	95.534.778

Las Notas 1 a 27 a los estados financieros y los Anexos I a III complementarios adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

Por Comisión Fiscalizadora

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público U.B.A
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

GASTÓN IANNICILLO
Síndico

CREDISHOPP S.A.

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES CONDENSADOS CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS INICIADOS
EL 1° DE ABRIL DE 2018 Y 2017 Y TERMINADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 Y 2017
(Cifras expresadas en pesos)

	Notas	30/09/2018	30/09/2017
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Resultado del período		188.315.714	53.009.285
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:		74.235.514	30.374.643
Amortizaciones y desvalorizaciones		215.691	183.915
Impuesto a las ganancias	13.	74.019.823	29.352.668
Resultado por tenencia de certificados de participación		-	838.060
Aumentos / disminuciones netos provenientes de activos operativos:		(354.177.708)	(418.038.105)
Aumento de otros créditos		(178.725.372)	(6.907.371)
Aumento de préstamos otorgados		(175.452.336)	(411.130.734)
Aumentos / disminuciones netos provenientes de pasivos operativos:		(155.048.932)	123.025.483
(Disminución) / Aumento de deudas comerciales		(134.317.363)	125.960.393
Disminución de cargas fiscales		(26.828.323)	(454.288)
Aumento / (Disminución) de otras deudas		5.309.246	(3.269.046)
Aumento de remuneraciones y cargas sociales		787.508	788.424
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS (A)		(246.675.412)	(211.628.694)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Pagos:			
Compra de PPE, Activos intangibles y otros activos	Anexo I	(32.401)	(59.522)
TOTAL DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (B)		(32.401)	(59.522)
FLUJOS DE EFECTIVOS DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Aumento de Deudas Financieras		253.617.520	218.625.029
Pago de dividendos en efectivo		-	(6.500.000)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (C)		253.617.520	212.125.029
TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO:			
AUMENTO / (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D)		6.909.707	436.813
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO		4.267.131	1.585.844
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERÍODO		11.176.838	2.022.657

Las Notas 1 a 27 a los estados financieros y los Anexos I a III complementarios adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

Por Comisión Fiscalizadora

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

GASTÓN IANNICILLO
Síndico

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

1. Información Corporativa

Credishopp S.A. (la "Sociedad") es una sociedad anónima constituida en la República Argentina, encargada de otorgar microcréditos, préstamos a personas físicas y/o jurídicas con o sin garantía, préstamos hipotecarios y prendarios y préstamos en general con o sin garantías y emisión de tarjetas de débito y/o crédito.

La Sociedad es parte relacionada, a través de su accionista, con Banco Industrial S.A. y otras sociedades relacionadas con dicha entidad financiera.

Con fecha 12 de noviembre de 2018, el Directorio de la Sociedad aprobó la emisión de los presentes estados financieros.

Con fecha 26 de febrero de 2009 se constituyó Credishopp S.A., a través de un contrato social cuyo vencimiento es el 25 de julio de 2109.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Proveedores No Financieros de Crédito establecido en los términos de la Comunicación "A" 5593, complementarias y modificatorias del Banco Central de la República Argentina.

Posteriormente, con fecha 5 de marzo de 2015 se aprobó la fusión con Credicuotas Consumo S.A., la cual fue inscrita ante la Inspección General de Justicia (I.G.J.) con fecha 10 de agosto de 2016.

2. Bases de presentación de los estados financieros y políticas contables aplicadas

2.1. Bases de preparación

2.1.1. Normas contables aplicadas

La CNV, a través de las Resoluciones Generales N° 562/09 y 576/10, ha establecido la aplicación de la Resolución Técnica N° 26 y modificatorias de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, que adoptan las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N°17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

Por otro lado, en diciembre de 2017, la CNV emitió la RG N° 714 mediante la cual se exceptúa de la aplicación del deterioro de la cartera contenido en la NIIF 9 a aquellas entidades emisoras de tarjetas de crédito hasta el establecimiento de un cronograma diferenciado de aplicación, en línea con lo dispuesto por el Banco Central de la República Argentina. En consecuencia, por medio de la Comunicación "A" 6114, el BCRA estableció lineamientos específicos en el marco de dicho proceso de convergencia, entre los cuales se definió la excepción transitoria a la aplicación de la sección 5.5 "Deterioro de valor" de la NIIF 9 "Instrumentos financieros" (puntos B5.5.1 a B5.5.55) hasta los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2020.

Estos estados financieros condensados fueron elaborados de acuerdo a las NIIF con la excepción del párrafo precedente, habiendo continuado empleando el modelo de pérdida incurrida de la normativa actual contenida en la Norma Internacional de Contabilidad N° 39.

Estos presentes estados financieros condensados fueron preparados sobre la base del modelo del costo, a excepción de las partidas que se mencionan específicamente como medidas a su valor razonable.

Cifras expresadas en miles de pesos

Los presentes estados financieros exponen cifras expresadas en pesos argentinos y se redondean al monto de pesos más cercanos, excepto cuando se indique lo contrario.

Libros rubricados:

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros el libro Diario se encuentra pendiente de transcripción.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

Información comparativa

El Estado de Situación Financiera al 30 de septiembre de 2018 se presenta en forma comparativa con el cierre del ejercicio precedente (31 de marzo de 2018), y los Estados de Resultados, de Cambios en el Patrimonio y de Flujo de Efectivo por el período de seis meses finalizados el 30 de septiembre de 2018 se presentan en forma comparativa con los del mismo período del ejercicio anterior (30 de septiembre de 2018).

Se han realizado aquellas modificaciones que fueran necesarias con el fin de adecuar las cifras al solo efecto de su presentación comparativa por el período finalizado al 30 de septiembre de 2017, con las del período presente. Por lo tanto, esas adecuaciones no afectan a los estados contables del período anterior ni a las decisiones tomadas en base a ellos.

Uso de juicio y estimaciones

La preparación de estos estados financieros de acuerdo con las NIIF requiere que la Dirección de la Sociedad realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados definitivos pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas prospectivamente.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Síndico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

Unidad de medida

Las normas internacionales de información financiera (NIIF) requieren reexpresar a moneda homogénea los estados financieros de una sociedad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria. Para lograr uniformidad en la identificación de un entorno económico de esa naturaleza, la NIC 29 establece ciertos indicadores cualitativos y como factor cuantitativo una tasa de inflación acumulada en tres años que se aproxime o sobrepase el 100%, lo que también requiere evaluar que no se trate de un hecho circunstancial que se revierta en el corto plazo. La inflación acumulada en tres años se mantuvo en Argentina durante el año 2017 en valores decrecientes respecto del año 2016 y por debajo del 100% acumulado en tres años. Sin embargo, esta tendencia se ha revertido durante el primer semestre de 2018 debido a factores tales como la devaluación del tipo de cambio con su efecto en el precio de insumos importados, la continuidad del proceso de ajuste de tarifas de servicios públicos, así como un contexto internacional desfavorable en cuestiones de financiamiento. En este escenario, la inflación trienal acumulada, medida tanto en base a los índices de precios mayoristas como a los índices de precios al consumidor, se ubica actualmente por encima del 100%, y las metas revisadas por el gobierno nacional, y otras proyecciones disponibles, indican que esta tendencia no se revertirá en el corto plazo. Por tales razones, la economía argentina es considerada actualmente hiperinflacionaria bajo la NIC 29 y las sociedades obligadas a la aplicación de las NIIF, cuya moneda funcional sea el peso argentino, deben reexpresar sus estados financieros. Dicha reexpresión debe efectuarse como si la economía hubiera sido siempre hiperinflacionaria, utilizando un índice general de precios que refleje los cambios en el poder adquisitivo de la moneda. Para efectuar esa reexpresión se utilizará una serie de índices elaborada y publicada mensualmente por la FACPCE, que combina el índice de precios al consumidor (IPC) nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre de 2016) con el índice de precios internos al por mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta esa fecha, computando para los meses de noviembre y diciembre de 2015, para los cuales el INDEC no ha difundido información sobre la variación en el IPIM, la variación en el IPC de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

GASTÓN IANNICILLO
Síndico

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

Sin embargo, el artículo 3 del Capítulo III, Título IV de las Normas de la CNV (N.T. 2013 y modificatorias) establece que las sociedades sujetas a la fiscalización de la CNV no podrán aplicar el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea previsto en la NIC 29. Esto es debido a que el Decreto N° 1259/2002 (modificado por el Decreto N° 664/2003) instruye a la CNV para que no acepte la presentación de estados financieros ajustados por inflación. La exclusión de la NIC 29 en la aplicación de las NIIF es transitoria y procederá hasta tanto se encuentre vigente el mencionado decreto.

3. Resumen de políticas contables significativas

A continuación se describen los principales criterios de valuación y exposición seguidos para la preparación de los presentes estados financieros al 30 de septiembre de 2018 y 31 de marzo de 2018:

(a) Instrumentos financieros

La Sociedad clasifica los activos financieros no derivados en las siguientes categorías: activos financieros al valor razonable con cambios en resultados y activos financieros mantenidos hasta el vencimiento.

(i) Activos financieros y pasivos financieros – reconocimiento.

La Sociedad reconoce inicialmente los préstamos y partidas por cobrar y los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en que se originan.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

(ii) Activos financieros y pasivos financieros – baja en cuentas

La Sociedad da de baja un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y ventajas de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos. Cualquier participación en estos activos financieros dados de baja en cuentas que sea creada o retenida por la Sociedad es reconocida como un activo o pasivo separado.

La Sociedad da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado.

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y sólo cuando la Sociedad tenga el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

(iii) Activos financieros – medición

- Créditos por préstamos y otras cuentas a cobrar
Se reconocen al valor de la transacción más cualquier costo directamente atribuible.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, se miden a su costo amortizado usando el método de interés efectivo.

- Pasivos financieros – medición
Los pasivos financieros se reconocen inicialmente al valor de concertación menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos son medidos al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

(iv) Deterioro del valor de instrumentos financieros

Activos financieros medidos al costo amortizado

Los activos financieros medidos al costo amortizado, son evaluados en cada fecha de cierre del período/ejercicio para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro del valor.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

La evidencia objetiva de que los activos financieros están deteriorados incluye:

- mora o incumplimiento por parte de un deudor;
- indicios de que un deudor o emisor se declarará en cesación de pagos o quiebra;
- reestructuración de un monto adeudado a la Sociedad en términos que la Sociedad no consideraría en otras circunstancias;
- cambios adversos en el estado de pago de prestatarios o emisores;
- desaparición de un mercado activo para un instrumento; y
- datos observables que indican que existe un descenso medible en los flujos de efectivo esperados de un grupo de activos financieros.
- otras estimaciones de potenciales incrementos de incobrabilidad de la cartera

La Sociedad considera la evidencia de deterioro de los activos financieros medidos a costo tanto principalmente a nivel específico como colectivo. Todos los activos individualmente significativos son evaluados individualmente por deterioro. Los que no se encuentran deteriorados son evaluados por deterioro colectivo que ha sido incurrido pero no identificado aún. Los activos que no son individualmente significativos son evaluados por deterioro colectivo agrupando los activos con características de riesgo similares.

Al evaluar el deterioro colectivo, la Sociedad usa información histórica acerca de la oportunidad de las recuperaciones y el importe de la pérdida incurrida, y hace un ajuste si las condiciones económicas y crediticias actuales hacen probable que las pérdidas reales sean mayores o menores que las sugeridas por las tendencias históricas. La Sociedad adicionalmente está en constante análisis de otros efectos específicos o generales (por ejemplo cambios significativos en las variables económicas).

Una pérdida por deterioro se calcula como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados con la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de cargo por incobrabilidad. Cuando la Sociedad considera que no existen posibilidades realistas de recuperar el activo, los importes involucrados son castigados. Si posteriormente el importe de la pérdida por deterioro disminuye y el descenso puede ser relacionado objetivamente con un hecho ocurrido después de que se reconoció el deterioro, la pérdida por deterioro previamente reconocida se reversa en resultados.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

Los activos relacionados con la cartera de financiamientos de la Sociedad, tienen características similares a las carteras de consumo de las entidades financieras. Los activos de la Sociedad, son principalmente activos de corto plazo. Las entidades financieras siguen los criterios establecidos por su ente regulador. La Sociedad adicionalmente considera aquellos aspectos relacionados con el cálculo de deterioro que se encuentran actualmente vigentes para las entidades financieras, en la medida que dichos criterios sean más representativos para las estimaciones de la recuperabilidad de la cartera sujeta a riesgo de cobro.

(b) Propiedad, planta y equipos

(i) Reconocimiento y medición

Los elementos de propiedad, planta y equipo son medidos al costo menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas.

Si partes significativas de un elemento de propiedad, planta y equipo tienen una vida útil distinta, se contabilizan como elementos separados (componentes significativos) de propiedad, planta y equipo.

Cualquier ganancia o pérdida procedente de la disposición de un elemento de propiedad, planta y equipo se reconoce en resultados.

(ii) Costos posteriores

Los desembolsos posteriores se capitalizan sólo si es probable que la Sociedad reciba los beneficios económicos futuros asociados con los costos.

(iii) Depreciación

La depreciación se calcula para reflejar el costo de los elementos de propiedad, planta y equipo menos sus valores residuales estimados usando el método lineal durante sus vidas útiles estimadas, y por lo general se reconoce en resultados.

Las vidas útiles estimadas de las partidas de propiedad, planta y equipo son como se detalla a continuación:

- Muebles y útiles: 3 años
- Equipos de computación: 10 años
- Rodados: 5 años

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

Los métodos de depreciación y las vidas útiles se revisan a cada fecha de cierre del período/ejercicio y se ajustan si es necesario.

(c) Activos intangibles

Las vidas útiles de los activos intangibles pueden ser finitas o indefinidas.

Tanto el sistema integral de administración como el software, son considerados activos intangibles con vidas útiles finitas, por lo cual, se amortizan a lo largo de sus vidas útiles económicas, y se revisan para determinar si tuvieron algún deterioro del valor en la medida en que exista algún indicio de que el activo intangible pudiera haber sufrido dicho deterioro. Al método de amortización para un activo intangible con una vida útil finita se revisa al menos al cierre de cada período/ejercicio sobre el que se informa. El gasto por amortización de los activos intangibles con vidas útiles finitas se reconoce en el estado de resultados.

Respecto a la llave de negocio que posee la Sociedad, se la considera como un activo intangible con vida útil indefinida, por lo cual no se amortiza y se somete a pruebas anuales para determinar si sufrió algún deterioro del valor.

(d) Deterioro del valor de activos no financieros

En cada fecha de cierre, la Sociedad revisa los importes en libros de sus activos no financieros para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el mayor valor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. El valor en uso se basa en los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo o la unidad generadora de efectivo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo excede su importe recuperable.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

(e) Valores razonables

Las políticas contables empleadas por la Sociedad requieren analizar la medición del valor razonable de ciertos activos y pasivos financieros.

El valor razonable es una medición basada en el mercado que debe fundarse en los supuestos que utilizarían los participantes del mercado en la determinación del precio de un activo o un pasivo. La Sociedad aplica la jerarquía de tres niveles definida en las NIIF para la medición del valor razonable que prioriza los datos utilizados en su determinación del siguiente modo:

Nivel 1: Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2: Otras técnicas para las que los datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado son observables, directa o indirectamente.

Nivel 3: Técnicas que utilizan datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado que no se basan en información observable de mercado. Si una o más de las informaciones significativas no se basan en información de mercado observable se considera de Nivel 3.

Ingresos y gastos por intereses

Los ingresos y gastos por intereses son reconocidos en el estado de resultados usando el método de interés efectivo. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero. Para calcular la tasa de interés efectiva, la Sociedad estimó los flujos de efectivo teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales del instrumento financiero sin considerar las pérdidas crediticias futuras.

El cálculo de la tasa efectiva incluye todas las comisiones pagadas o recibidas que formen parte integral de la tasa efectiva. Los costos de transacción incluyen costos incrementales que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de un activo o pasivo financiero.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

(f) Conversión de moneda extranjera:

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio a la fecha de la transacción o medición. Las ganancias y pérdidas de cambio resultante de la liquidación de dichas operaciones o de la medición al cierre de ejercicio se reconocen en el estado de resultados.

(g) Impuesto a las ganancias

El impuesto a las ganancias se calcula en base a los estados financieros de la Sociedad.

El impuesto a las ganancias diferido refleja los efectos de las diferencias temporarias entre los saldos de activos y pasivos para fines contables y los determinados para fines tributarios. Los activos y pasivos se miden utilizando la tasa de impuesto que se esperan aplicar a la ganancia imponible en los años en que estas diferencias se recuperen o eliminen. La medición de los activos y pasivos diferidos refleja las consecuencias tributarias derivadas de la forma en que la Sociedad espera recuperar o liquidar el valor de sus activos y pasivos a la fecha de cierre de cada ejercicio, según corresponda.

Los activos y pasivos diferidos se reconocen sin tomar en cuenta el momento en que se estima que las diferencias temporarias se revertirán. Los activos diferidos son reconocidos cuando es probable que existan beneficios tributarios futuros suficientes para que el activo diferido se pueda aplicar.

Con fecha 29 de diciembre de 2017, por medio del Decreto N° 1112/2017 del Poder Ejecutivo Nacional, se promulgó la Ley de Reforma Tributaria N° 27.430, sancionada por el Congreso de la Nación el 27 de diciembre de 2017. Dicha Ley fue publicada en el boletín Oficial en la misma fecha de su promulgación. A continuación se expone una síntesis de ciertos aspectos relevantes de dicha reforma:

i. Reducción de la tasa corporativa de impuesto a las ganancias e impuesto adicional a la distribución de dividendos:

Hasta el ejercicio fiscal finalizado el 31 de diciembre de 2017, se mantuvo en el impuesto a las ganancias la tasa corporativa del 35%, que se reducirá al 30% durante los dos ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2018, y al 25% para los ejercicios fiscales a partir del 1° de enero de 2020.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

La reducción en la tasa de impuesto corporativa se complementa con la aplicación de un impuesto a la distribución de dividendos efectuada a personas humanas locales y a beneficiarios del exterior, que la Sociedad deberá retener e ingresar al fisco con carácter de pago único y definitivo cuando los dividendos se paguen. Ese impuesto adicional será del 7% o 13%, según sea que los dividendos que se distribuyan correspondan a ganancias de un período fiscal en el que la Sociedad resultó alcanzada a la tasa del 30% o del 25%, respectivamente. A estos fines se considera, sin admitir prueba en contrario, que los dividendos que se ponen a disposición corresponden, en primer término, a las ganancias acumuladas de mayor antigüedad.

ii. Impuesto de igualación

De acuerdo con la ley 25.063, el pago de dividendos en exceso de las ganancias fiscales acumuladas al cierre del ejercicio inmediato anterior a la fecha de dicho pago, genera la obligación de retener sobre ese excedente un 35% de impuesto a las ganancias en concepto de pago único y definitivo. Dicha retención ya no resultará de aplicación para los dividendos atribuibles a ganancias devengadas en los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2018.

iii. Contribuciones Patronales

Se establece una reducción progresiva de la alícuota de 21% con efecto para las contribuciones patronales que se devengaron a partir del 1° de febrero de 2018. El cronograma de reducción indica que la alícuota será de 20,70% en 2018, 20,40% en 2019, 20,10% en 2020, y 19,80% en 2021, para finalmente estabilizarse en 19,50% para las contribuciones patronales que se devenguen a partir del 1° de enero de 2022.

Adicionalmente, de la base imponible sobre la que corresponda aplicar las alícuotas indicadas precedentemente, se detraerá un mínimo no imponible que también será progresivo y que comienza en 2018 con \$2.400, sigue en 2019 con \$4.800, en 2020 con \$7.200 y en 2021 con pesos \$9.600, para finalmente alcanzar los \$12.000 desde el 1° de enero de 2022. Este mínimo no imponible se actualizará desde enero de 2019, sobre la base del índice de precios al consumidor que suministre el Instituto Nacional de Estadística y Censos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

Beneficios a empleados

La Sociedad otorga a sus empleados “beneficios a corto plazo”.

Los beneficios a los empleados a corto plazo son reconocidos como gasto cuando se presta el servicio relacionado. Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar si la Sociedad posee una obligación legal o implícita de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

(h) Nuevas normas e interpretaciones aún no adoptadas

A continuación se listan las nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que tienen vigencia para ejercicios iniciados con posterioridad al 31 de diciembre de 2017, y no han sido aplicadas en la preparación de estos estados financieros.

- NIIF 9 “Instrumentos financieros”

La modificación fue emitida por el IASB en el mes de julio de 2014.

La norma NIIF 9 contiene un nuevo enfoque de clasificación y medición para los activos financieros que refleja el modelo de negocios en el que los activos son gestionados y sus características de flujo de efectivo.

La NIIF 9 incluye tres categorías de clasificación principales para los activos financieros: medidos al costo amortizado, al valor razonable con cambios en otro resultado integral, y al valor razonable con cambios en resultados. La norma elimina las categorías existentes de la Norma NIC 39 de mantenidos hasta el vencimiento, préstamos y partidas por cobrar y disponibles para la venta.

Asimismo, agrega requerimientos relacionados con la registración de pérdidas crediticias esperadas de activos financieros, eliminando los requerimientos mínimos necesarios que mencionaba la NIC 39 de ocurrencia de un evento para reconocer dichas pérdidas, registrándolas ahora en el reconocimiento inicial, si se considera que son esperadas.

La Sociedad aplica esta norma con la excepción mencionada en la nota 2.1.1.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

- NIIF 16 “Arrendamientos”

La norma se emitió en enero de 2016 y reemplaza la NIC 17, la CINIIF 14 y las SIC 15 y 27. Establece nuevos principios para el reconocimiento, medición, presentación y exposición de contratos de arrendamientos, destacándose la eliminación de la clasificación en operativos y financieros establecida por NIC 17 y la adopción, en su reemplazo de un tratamiento similar al dispensado a los financieros bajo dicha norma, para todos los contratos de arrendamiento. De esta manera, prevé que el arrendatario reconozca un activo por derecho de uso y un pasivo a valor presente respecto de aquellos contratos que cumplan la definición de contratos de arrendamiento de acuerdo a la NIIF 16.

La norma excluye los contratos de corto plazo (menores a 12 meses) y aquellos en los que el activo subyacente tiene bajo valor (según lo definido por la norma el bajo valor se debe definir por el activo nuevo y no el valor usado o residual).

Esta norma es efectiva para ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2019, permitiendo su aplicación anticipada si se aplica la NIIF 15.

La Sociedad ha determinado que dado los servicios que presta y las características de su cartera de financiaciones y las comisiones y otros cargos involucrados en las originaciones, dichas normas no tiene efecto relevante adicional para la preparación de sus estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

4. Depósitos en garantía

Al 30 de septiembre y 31 de marzo de 2018, la Sociedad posee depósitos en garantía correspondientes a alquileres por un total de 197.924, integrado por tres inmuebles ubicados en: Córdoba 629 (Ciudad Autónoma de Buenos Aires), Junín 67 (Provincia de Tucumán) y San Martín 797 (Provincia de Tucumán).

5. Instrumentos Financieros Derivados

La Sociedad celebra operaciones de derivados para fines de negociación con el objetivo de cubrir adecuadamente su patrimonio ante riesgos principalmente de tipo de cambio.

Al inicio, los derivados a menudo implican sólo un intercambio mutuo de promesas con poca o ninguna inversión. Sin embargo, estos instrumentos con frecuencia implican un alto grado de apalancamiento y son muy volátiles. Un movimiento relativamente pequeño en el valor del activo subyacente, podría tener un impacto significativo en los resultados. Asimismo, los derivados extrabursátiles pueden exponer a la Sociedad a los riesgos asociados con la ausencia de un mercado de intercambio en el que cerrar una posición abierta. La exposición de la Sociedad por contratos de derivados se monitorea regularmente como parte de su marco general de gestión de riesgo.

El siguiente cuadro muestra los valores nominales de estos instrumentos, expresados en pesos, en la moneda de origen. Los valores nominales indican el volumen de transacciones pendientes al final del año y no son indicativos ya sea del riesgo de mercado o del riesgo de crédito. Las variaciones en los valores razonables se imputaron a resultados:

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

Instrumentos financieros derivados Activos	30/09/2018		31/03/2018	
	Valor nocional	Valor razonable	Valor nocional	Valor razonable
Compra a término de moneda extranjera sin entrega del subyacente	711.891.390	841.949.000	306.940.000	301.920.000
Total derivados mantenidos para negociar	711.891.390	841.949.000	306.940.000	301.920.000

Los derivados mantenidos para negociar se relacionan con cobertura de su patrimonio a los fines de no exponer al mismo a riesgos de “descalces” que puedan erosionar el mismo. En este caso en particular, la Sociedad ha emitido un Valor de Corto Plazo con Oferta Pública en dólares estadounidenses y a los fines de no asumir riesgos de descalce de monedas entre sus activos y pasivos ha decidido por Acta de Asamblea de Directorio realizar esta operación de cobertura de monedas.

La Sociedad mantiene como instrumentos financieros derivados Futuros. Estos son acuerdos contractuales para comprar o vender un instrumento financiero específico a un precio específico y una fecha estipulada en el futuro. Estos contratos de futuros corresponden a transacciones por montos estandarizados de liquidación diaria, ejecutados en un mercado regulado y están sujetos a requisitos diarios de margen de efectivo. El riesgo de crédito relacionado con los contratos de futuros se considera muy bajo porque los requisitos de margen de efectivo ayudan a garantizar que estos contratos siempre sean respetados. Adicionalmente, los contratos de futuros a menos que se elijan para ser ejecutados por entrega, se liquidan en una base neta.

Al 30 de septiembre de 2018, dichos contratos generaron un resultado de 344.317.777 que se encuentra registrado dentro de “Resultado Operaciones a término”, en el rubro “Resultados financieros y por tenencia” del Estado de Resultados.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

6. Beneficios a empleados a pagar

Se detalla a continuación los importes de los beneficios a empleados a pagar al 30 de septiembre y 31 de marzo de 2018:

<u>Beneficios a corto plazo</u>	<u>30/09/2018</u>	<u>31/03/2018</u>
Remuneraciones, cargas sociales, vacaciones y sueldo anual complementario a pagar	3.397.675	2.610.167
Provisión Honorarios a Directores	289.429	14.009.843
Otros	130.000	550.340
Total de beneficios a corto plazo	<u>3.817.104</u>	<u>17.170.350</u>

La Sociedad no cuenta con beneficios a largo plazo y post-empleo al 30 de septiembre y 31 de marzo de 2018.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

7. Análisis de activos financieros a recuperar y pasivos financieros a cancelar

Los siguientes cuadros muestran un análisis de los saldos de activos financieros y pasivos financieros que se esperan recuperar y cancelar al 30 de septiembre y 31 de marzo de 2018:

30/09/2018	Sin vencimiento	Hasta 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 a 12 meses	Total hasta 12 meses	De 12 a 24 meses	Más de 24 meses	Total más 12 meses
Activo									
Efectivo y saldos en bancos	11.176.838	-	-	-	-	11.176.838	-	-	-
Préstamos	186.645.495	96.250.372	371.719.888	496.320.993	169.680.513	1.320.617.261	394.497.128	24.440.849	418.937.977
Otras cuentas por cobrar	40.300.000	31.476.411	114.500.000	15.657.528	-	201.933.939	197.924	-	197.924
Total Activo	238.122.333	127.726.783	486.219.888	511.978.521	169.680.513	1.533.728.038	394.695.052	24.440.849	419.135.901
Pasivo									
Deudas comerciales	5.805.366	88.069.681	2.646.616	30.318	20.213	96.572.194	-	-	-
Deudas Financieras	2.299.082	131.418.774	373.666.973	123.886.380	637.460.322	1.268.731.531	123.640.334	1.323.447	124.963.781
Otras Deudas	19.869.429	-	-	-	-	19.869.429	-	-	-
Total Pasivo	27.973.877	219.488.455	376.313.589	123.916.698	637.480.535	1.385.173.154	123.640.334	1.323.447	124.963.781

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Síndico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

31/03/2018	Sin vencimiento	Hasta 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 a 12 meses	Total hasta 12 meses	De 12 a 24 meses	Más de 24 meses	Total más 12 meses
Activo									
Efectivo y saldos en bancos	4.267.131	-	-	-	-	4.267.131	-	-	-
Préstamos		9.600.236	30.112.625	96.633.594	997.719.684	1.134.066.139	318.793.569	111.243.194	430.036.763
Otras cuentas por cobrar	-	-	-	42.681.349	-	42.681.349	175.142	-	175.142
Total Activo	4.267.131	9.600.236	30.112.625	139.314.943	997.719.684	1.181.014.619	318.968.711	111.243.194	430.211.905
Pasivo									
Deudas comerciales			58.023.362	102.313.631	70.552.564	230.889.557	-	-	-
Deudas Financieras	315.793.402		144.697.350	317.103.267	352.142.922	1.129.736.941	10.340.851	-	10.340.851
Otras Deudas				14.560.183	-	14.560.183		-	-
Total Pasivo	315.793.402	-	202.720.712	433.977.081	422.695.486	1.375.186.681	10.340.851	-	10.340.851

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Síndico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

8. Información por segmentos

Para fines de gestión la Dirección de la Sociedad ha determinado que posee un sólo segmento relacionado a actividades financieras. En este sentido, la Sociedad actualmente supervisa el resultado del segmento, con el fin de tomar decisiones sobre la asignación de recursos y la evaluación del rendimiento, el cual se mide de manera consistente con las ganancias o pérdidas en los estados financieros. La Dirección de la Sociedad evalúa permanentemente cual es el mejor criterio de análisis del resultado.

9. Composición de los rubros patrimoniales y del estado de resultados

	<u>30/09/2018</u>	<u>31/03/2018</u>
a) Caja y bancos		
Efectivo	683.852	371.753
Bancos	10.492.986	3.895.378
	<u>11.176.838</u>	<u>4.267.131</u>
b) Préstamos		
<u>Corrientes</u>		
Capital	1.491.484.798	1.181.758.527
Intereses y gastos	97.369.220	115.331.565
Mutuos otorgados	999.467	1.499.200
Previsiones por riesgo de incobrabilidad	(257.552.021)	(152.275.124)
Cobros no aplicados	(11.684.203)	(12.248.029)
	<u>1.320.617.261</u>	<u>1.134.066.139</u>
<u>No corrientes</u>		
Capital	504.239.658	494.810.353
Mutuos	548.992	-
Previsiones por riesgo de incobrabilidad	(85.850.673)	(64.773.590)
	<u>418.937.977</u>	<u>430.036.763</u>
Total	<u>1.739.555.238</u>	<u>1.564.102.902</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

La evolución de la provisión por riesgo de incobrabilidad al 30 de septiembre y 31 de marzo de 2018:

	30/09/2018	31/03/2018
Saldos al inicio del ejercicio	217.048.714	70.942.834
Más: Cargo por incobrabilidad del período/ejercicio	130.384.809	146.108.625
Menos: Desafectaciones del período/ejercicio	(4.030.829)	(2.745)
Saldos al cierre del período/ejercicio	<u>343.402.694</u>	<u>217.048.714</u>

c) Otras cuentas por cobrar

Corrientes

Cobros por operaciones a término	114.500.000	-
Depósitos en garantía	40.300.000	-
Cobros por operaciones a término- Rófex	19.622.232	
Anticipos a establecimientos	15.042.102	29.896.291
Cobranzas pendientes de rendición	11.854.179	4.830.564
Otros	615.426	7.954.494
	<u>201.933.939</u>	<u>42.681.349</u>

No corrientes

Depósitos en garantía	197.924	175.142
	<u>197.924</u>	<u>175.142</u>
Total	<u>202.131.863</u>	<u>42.856.491</u>

d) Deudas comerciales

Proveedores	87.003.894	217.074.194
Seguros	7.053.931	8.455.273
Cobranzas de Fideicomisos a transferir	1.695.371	1.230.753
Otros	818.998	4.129.337
	<u>96.572.194</u>	<u>230.889.557</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

e) Remuneraciones y cargas sociales	30/09/2018	31/03/2018
Sueldos a Pagar	2.085.894	1.408.228
Cargas sociales a pagar	1.311.781	1.199.128
Otros	-	2.811
	<u>3.397.675</u>	<u>2.610.167</u>
f) Cargas fiscales		
Provisión impuesto a las ganancias	95.209.402	68.738.175
Impuesto al valor agregado	54.708.167	28.100.674
Impuesto de Sellos	6.029.839	6.637.282
Impuesto a los ingresos brutos a pagar	5.950.221	5.874.406
	<u>161.897.629</u>	<u>109.350.537</u>
g) Deudas financieras		
<u>Corriente</u>		
Sobregiro bancario (g.1)	112.860.364	315.793.402
Valores a corto plazo (Nota 17.)	806.699.092	252.448.630
Underwriting fideicomisos financieros (g.2)	178.893.404	317.103.267
Pasivos financieros relacionados con ventas de carteras (g.3)	120.204.855	144.697.350
Préstamos bancarios (g.4)	50.073.816	99.694.292
	<u>1.268.731.531</u>	<u>1.129.736.941</u>
<u>No corrientes</u>		
Sobregiro bancario (g.1)	12.971.916	10.340.851
Underwriting fideicomisos financieros (g.2)	68.279.702	-
Pasivos financieros relacionados con ventas de carteras (g.3)	43.712.163	-
	<u>124.963.781</u>	<u>10.340.851</u>
Total	<u>1.393.695.312</u>	<u>1.140.077.792</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

	<u>30/09/2018</u>	<u>31/03/2018</u>
g.1) Deudas financieras		
Sobregiros bancarios		
<u>Corrientes</u>		
Banco de Servicios y Transacciones S.A.	39.961.418	34.968.526
Banco Comafi S.A.	39.874.395	39.365.413
Banco Hipotecario S.A.	20.540.089	42.752.384
Banco Columbia	9.993.210	9.979.452
Banco de Comercio S.A.	2.095.998	-
Banco Macro S.A.	393.250	9.903.705
Banco de Chubut	2.004	-
Banco Saenz S.A.	-	54.959.274
Banco Supervielle S.A.	-	14.155.576
Banco Mariva S.A.	-	14.978.534
Banco Piano S.A.	-	20.689.337
Banco CMF S.A.	-	51.542.916
Banco Interfinanzas S.A.	-	20.024.824
Banco de la Pampa S.A.	-	2.042.323
Banco BICA S.A.	-	243.204
Otros	-	187.934
	<u>112.860.364</u>	<u>315.793.402</u>
<u>No corrientes</u>		
Banco Industrial S.A.	<u>12.971.916</u>	<u>10.340.851</u>
	<u>12.971.916</u>	<u>10.340.851</u>
	<u>125.832.280</u>	<u>326.134.253</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

	<u>30/09/2018</u>	<u>31/03/2018</u>
g.2) Deudas financieras		
<u>Underwriting fideicomisos financieros</u>		
<u>Corrientes</u>		
Banco de Córdoba S.A.	47.495.905	37.946.232
Banco de la Provincia del Neuquén S.A.	42.581.149	32.525.342
Banco Mariva S.A.	42.281.112	32.525.342
Banco Ciudad de Buenos Aires	-	27.104.451
Banco Macro S.A.	-	54.208.903
Otros pasivos financieros relacionados con fideicomisos	46.535.238	132.792.997
	<u>178.893.404</u>	<u>317.103.267</u>
<u>No corrientes</u>		
Banco Macro S.A.	68.279.702	-
	<u>68.279.702</u>	<u>-</u>
	<u>247.173.106</u>	<u>317.103.267</u>
g.3) Deudas financieras		
<u>Cesiones de cartera</u>		
<u>Corrientes</u>		
Banco San Juan S.A.	95.740.605	73.249.516
Banco CMF S.A.	9.503.051	-
Banco Macro S.A.	7.208.962	30.005.679
Banco Comafi S.A.	3.984.326	29.686.277
Banco Supervielle S.A.	2.470.176	6.962.692
Cobranzas a transferir por cartera cedida	1.278.590	3.569.886
Banco Bica S.A.	19.145	1.223.300
	<u>120.204.855</u>	<u>144.697.350</u>
<u>No corrientes</u>		
Banco San Juan S.A.	33.053.194	-
Banco Macro S.A.	8.135.780	-
Banco Comafi S.A.	1.395.106	-
Banco Supervielle S.A.	1.104.165	-
Banco Bica S.A.	23.918	-
	<u>43.712.163</u>	<u>-</u>
	<u>163.917.018</u>	<u>144.697.350</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

g.4) Deudas financieras

Préstamos bancarios

Banco Mariva S.A.	32.711.253	42.764.240
Banco Galicia S.A.	15.421.473	15.116.508
Banco Comafi S.A.	1.941.090	6.353.551
Unicred S.A.	-	20.000.028
Banco Macro S.A.	-	15.459.965
	<u>50.073.816</u>	<u>99.694.292</u>

h) Otras deudas

Dividendos a pagar	19.450.000	-
Honorarios a Directores a pagar	289.429	14.009.843
Otras	130.000	550.340
	<u>19.869.429</u>	<u>14.560.183</u>

i) Previsiones para contingencias

La evolución de la previsión para contingencias al 30 de septiembre y 31 de marzo de 2018 es la siguiente:

Saldos al inicio del ejercicio	1.500.000	1.500.000
Más: Aumento del período/ejercicio	-	-
Saldos al cierre del período/ejercicio	<u>1.500.000</u>	<u>1.500.000</u>

j) Resultados financieros y por tenencia

j.1) Generados por activos

j.1.1) Cartera de préstamos

Intereses por préstamos	528.406.870	185.080.555
Resultado Operaciones a término	344.317.777	-
Comisiones cobradas por otorgamiento	63.899.351	27.556.762
Intereses punitivos	32.037.430	4.209.363
Comisiones por mantenimiento de cuotas	12.992.391	3.949.721
Intereses ganados por mutuos otorgados	49.260	-
Resultado por VCP	(55.861.346)	-
Comisiones por administración de créditos	(11.536.395)	(188.744)
Resultado por cesión	-	25.620.297
Comisiones pagadas por colocación	(2.161.338)	(5.140.328)
	<u>912.144.000</u>	<u>241.087.626</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

	<u>30/09/2018</u>	<u>30/09/2017</u>
j.1.2) Otros ingresos financieros		
Diferencia de cambio	(225.585.266)	-
Otros	4.974.589	-
	<u>(220.610.677)</u>	<u>-</u>
	<u>691.533.323</u>	<u>241.087.626</u>
j.2) Generados por pasivos		
Intereses por préstamos recibidos de entidades financieras	(144.412.069)	(65.043.730)
Gastos y comisiones por préstamos tomados	-	(454.411)
	<u>(144.412.069)</u>	<u>(65.498.141)</u>
k) Aumento neto del cargo por incobrabilidad		
Pérdida neta por incobrabilidad	<u>130.384.809</u>	<u>29.730.946</u>
l) Otros ingresos netos		
Donaciones	(7.782.380)	(4.030.000)
Otros	45.940	2.745
	<u>(7.736.440)</u>	<u>(4.027.255)</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Síndico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

10. Capital social

Al 30 de septiembre de 2018, el Capital Social suscrito e integrado ascendía a 9.071.340, de los cuales se encuentran inscriptos en el Registro Público de Comercio de la Inspección General de Justicia: (i) 4.000.000 bajo el Nro. 22412 del Libro 52, de Sociedades por Acciones con fecha 29 de noviembre de 2010; (ii) 4.000.000 bajo el Nro. 807 del Libro 62, de Sociedades por Acciones con fecha 11 de enero de 2013; y (iii) 1.071.340 bajo el Nro. 17578 del Libro 65, de Sociedades por Acciones con fecha 5 de septiembre de 2013.

Con fecha 14 de diciembre de 2017, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas aprobó la capitalización de la Reserva Facultativa por 47.641.999. Por consiguiente, al 31 de marzo de 2018 el Capital Social suscrito e integrado asciende a 56.713.339. Dicho aumento de capital social se encuentra pendiente de inscripción en el Registro Público de Comercio de la Inspección General de Justicia.

La evolución del capital social desde el 31 de marzo de 2010 fue la siguiente:

Al 31 de marzo de 2010	4.000.000
- Aumento del capital social inscripto el 11 de enero de 2013	4.000.000
- Aumento del capital social inscripto el 5 de septiembre de 2013	1.071.340
- Aumento del capital social por capitalización de la reserva facultativa aprobado por la Asamblea General Extraordinaria el 14 de diciembre de 2017	<u>47.641.999</u>
Al 30 de septiembre de 2018	<u>56.713.339</u>

11. Información cuantitativa y cualitativa sobre valores razonables y categorías de activos y pasivos financieros

El valor razonable es definido como el importe por el cual un activo podría ser intercambiado o un pasivo liquidado, en condiciones de independencia mutua entre participantes del mercado principal (o más ventajoso) correctamente informados y dispuestos a ello en una transacción ordenada y corriente, a la fecha de medición en las condiciones actuales del mercado independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando una técnica de valoración bajo el supuesto que la Sociedad es una empresa en marcha.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

Cuando un instrumento financiero es comercializado en un mercado líquido y activo, su precio en el mercado en una transacción real brinda la mejor evidencia de su valor razonable. No obstante, cuando no se cuenta con el precio estipulado en el mercado o éste no puede ser un indicativo del valor razonable del instrumento, para determinar dicho valor razonable se puede utilizar el valor de mercado de otro instrumento de similares características, el análisis de flujos descontados u otras técnicas aplicables, las cuales se ven afectadas de manera significativa por los supuestos utilizados.

No obstante la Gerencia ha utilizado su mejor juicio en la estimación de los valores razonables de sus instrumentos financieros, cualquier técnica para efectuar dicha estimación implica cierto nivel de fragilidad inherente. En conclusión, el valor razonable podría no ser indicativo del valor realizable neto o de liquidación.

Jerarquías de valores razonables.

La Sociedad utiliza las siguientes jerarquías para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros, según la técnica de valoración aplicada:

- Nivel 1: Precios de cotización (sin ajustar) observables en mercados activos, para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, son observables directa o indirectamente.
- Nivel 3: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, no se basan en información observable del mercado.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

Instrumentos no medidos al valor razonable

La siguiente tabla presenta los valores razonables de los instrumentos financieros al 30 de septiembre y al 31 de marzo de 2018 no medidos al valor razonable y los analiza de acuerdo con el nivel de la jerarquía del valor razonable dentro de la que se clasifica cada medición del valor razonable:

30/09/2018	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valores razonables totales	Total importe en libros
Activos					
Efectivo y saldos en bancos	11.176.838	-	-	11.176.838	11.176.838
Préstamos	-	1.478.621.952	-	1.478.621.952	1.739.555.238
Otras cuentas por cobrar	-	202.131.863	-	202.131.863	202.131.863
Pasivos					
Deudas comerciales	-	96.572.194	-	96.572.194	96.572.194
Deudas Financieras	-	1.393.695.312	-	1.393.695.312	1.393.695.312
Otras Deudas	-	19.869.429	-	19.869.429	19.869.429

31/03/2018	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valores razonables totales	Total importe en libros
Activos					
Efectivo y saldos en bancos	67.131	-	-	4.267.131	4.267.131
Préstamos	-	1.592.881.586	-	1.592.881.586	1.789.754.591
Otras cuentas por cobrar	-	42.856.491	-	42.856.491	42.856.491
Pasivos					
Deudas comerciales	-	490.116.811	-	490.116.811	490.116.811
Deudas Financieras	-	1.106.502.228	-	1.106.502.228	1.106.502.228
Otras Deudas	-	14.560.183	-	14.560.183	14.560.183

El valor razonable de todos los conceptos con excepción de Efectivo y equivalentes de efectivo se estima usando técnicas de flujo de efectivo descontado, aplicando las tasas de mercado vigentes al cierre del ejercicio con vencimientos y plazos similares.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

GASTÓN IANNICILLO
Síndico

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

12. Arrendamientos

La Sociedad, en carácter de arrendador, no tiene vigentes al 30 de septiembre de 2018 contratos de arrendamientos financieros.

Por el contrario, la Sociedad celebró contratos comerciales de arrendamientos de inmuebles, en los cuales funcionan sucursales de la Sociedad. Los mismos tienen un plazo promedio entre 2 y 5 años y son renovables en su mayoría.

Los pagos mínimos futuros por contratos de estos arrendamientos operativos son los siguientes:

	<u>30/09/2018</u>	<u>31/03/2018</u>
Hasta 1 año	142.329	606.156
De 1 a 5 años	1.984.624	2.023.201
	<u>2.126.953</u>	<u>2.629.357</u>

13. Impuesto a las ganancias

Este impuesto debe registrarse siguiendo el método del pasivo, reconociendo (como crédito o deuda) el efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación impositiva de los activos y pasivos, y su posterior imputación a los resultados del ejercicio en el cual se produce la reversión de las mismas, considerando asimismo la posibilidad de aprovechamiento de los quebrantos impositivos en el futuro.

Los activos y pasivos por impuesto diferido en el Estado de Situación Financiera son los siguientes:

Conceptos	30/09/2018	30/09/2017
Resultado del período (antes del impuesto a las ganancias)	262.335.537	82.361.953
Tasa del impuesto vigente	30%	35%
Impuesto sobre la ganancia contable	78.700.661	28.826.684
Diferencias netas a la tasa del impuesto	(4.680.838)	525.984
Total cargo por impuesto a las ganancias del período	74.019.823	29.352.668

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

La evolución del activo neto por impuesto diferido al 30 de septiembre y 31 de marzo de 2018 se resume del siguiente modo:

Concepto	30/09/2018	31/03/2018
Activos diferidos, netos al inicio del período/ejercicio	27.054.591	6.239.046
Aumento / (Disminución) del activo diferido	5.355.592	20.815.545
Activos diferidos, netos al cierre del período/ejercicio	32.410.183	27.054.591

14. Saldo y operaciones con partes relacionadas

Tal como se menciona en la nota 1., la Sociedad es parte relacionada, a través de sus accionistas, con Banco Industrial S.A. y otras sociedades relacionadas con dicha institución financiera.

Al 30 de septiembre y 31 de marzo de 2018, los saldos de activos y pasivos con partes relacionadas son los siguientes:

a) Caja y bancos

	30/09/2018	31/03/2018
Banco Industrial S.A. – Cuenta corriente (En pesos)	131.894	613.817
Banco Industrial S.A. – Cuenta corriente (En moneda extranjera)	7.516.903	-
	7.684.797	613.817

b) Otros créditos

Industrial Valores S.A.- Cuenta Comitente	19.622.232	-
Coop. de Cred. Viv. y Cons. La Industrial Ltda	3.000	3.000
	19.625.232	3.000

c) Deudas comerciales

Banco Industrial S.A. – Tarjeta de crédito	307.006	390.346
Banco Industrial S.A. - Cobranzas	58.370	-
	365.376	390.346

d) Deudas financieras

Banco Industrial S.A. - Adelantos en cuenta corriente	12.971.916	10.340.850
Industrial Valores S.A. - Cuenta Comitente	-	421.533
	12.971.916	10.762.383

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

Al 30 de septiembre de 2018 la deuda con Banco Industrial S.A. por 12.971.916 la cual se encuentra garantizada con títulos públicos (Bono AY24 vto. 07/05/2024) de terceros preñados a favor de la entidad financiera. Adicionalmente al 31 de marzo de 2018 la deuda con Banco Industrial S.A. por 10.340.851 se encontraba garantizada con títulos públicos (Lebacs vto. 16/05/2018) de terceros preñados a favor de la entidad financiera.

Los resultados por operaciones con partes relacionadas al cierre de los períodos finalizados al 30 de septiembre 2018 y 2017 respectivamente, son los siguientes:

a) Gastos de administración

	<u>30/09/2018</u>	<u>30/09/2017</u>
Banco Industrial S.A.		
- Servicios por cobranzas	-	(1.509.795)
- Servicios recibidos	(316.062)	261.282
Industrial Valores S.A.		
- Gastos por cuenta comitente	(6.847.180)	(88.744)
	<u>(7.163.242)</u>	<u>(1.337.167)</u>

b) Resultados financieros y por tenencia

Generados por pasivos

Banco Industrial S.A.		
- Comisiones pagadas por colocación	(2.161.338)	(3.630.623)
- Intereses deudas financieras	(558.789)	(8.617.576)
	<u>(2.720.127)</u>	<u>(12.248.199)</u>

15. Guarda de documentación

Con fecha 14 de agosto de 2014 y 18 de septiembre de 2014 la C.N.V. emitió las Resoluciones Generales N° 629/14 y 632/14 (las "Resoluciones"), respectivamente, que establecen que las Sociedades emisoras deberán guardar la documentación respaldatoria de sus operaciones contables y de su gestión en espacios adecuados que aseguren su conservación e inalterabilidad.

La Sociedad tiene como criterio entregar en guarda a terceros, los legajos crediticios de los clientes. A los fines de cumplir con las exigencias establecidas en las Resoluciones, la Sociedad le encomienda el depósito de la documentación mencionada en el párrafo precedente a SOLUCIONES DE ARCHIVO S.A. (CUIT: 30-71091158-0), domiciliado en Avda. 12 de Octubre 3954, Quilmes, Pcia de Buenos Aires.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

Respecto a los libros comerciales, los mismos se encuentran en las oficinas de la sede legal de la Sociedad.

16. Gestión de riesgos

La Sociedad está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- riesgo de crédito
- riesgo de liquidez
- riesgo de mercado

Marco de gestión de riesgos

La Dirección de la Sociedad es responsable por establecer y supervisar la estructura de gestión de riesgo de la Sociedad. Las políticas de gestión de riesgo de la Sociedad son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Sociedad, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de gestión de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades de la Sociedad. La Sociedad, a través de sus normas y procedimientos de gestión, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones. La Dirección de la Sociedad ha trabajado en generar información de gestión en tiempo real lo cual le permite obtener según sus criterios una administración más eficiente del Negocio y los riesgos asociados.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes y los instrumentos de inversión de la Sociedad.

- Créditos por préstamos

La exposición de la Sociedad al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente. No obstante, la Dirección también considera la demografía de la base de clientes de la Sociedad, incluyendo el riesgo de impago de la industria en que opera el cliente, ya que estos factores pueden afectar el riesgo de crédito.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

La Dirección ha establecido una política de riesgo bajo la cual se analiza a cada cliente nuevo individualmente en lo que respecta a su solvencia a través de información de bases de datos públicas y/o bureau de créditos reconocidos con procedimientos y motores de créditos en tiempo real. La revisión de la Sociedad incluye calificaciones externas cuando están disponibles. Se establecen límites de préstamos para cada cliente y canal de venta.

La Sociedad no requiere garantía en relación con los préstamos personales. La Sociedad establece una provisión para deterioro de valor que representa su estimación de las pérdidas incurridas en relación con los préstamos personales y otras cuentas por cobrar.

La cartera de crédito de la Sociedad se encuentra atomizada sin incluir deudores individuales por montos significativos. Esta situación mitiga sustancialmente el riesgo de crédito.

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Sociedad tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros que son liquidados mediante la entrega de efectivo o de otros activos financieros. El enfoque de la Sociedad para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Sociedad.

La Sociedad utiliza presupuestos financieros, a efectos de monitorear los requerimientos de flujo de efectivo y optimizar su retorno de efectivo en las inversiones.

La Sociedad obtiene financiación por medio de líneas de crédito y préstamos bancarios. Asimismo, obtiene fondos mediante la emisión de valores de corto plazo y/o securitizaciones de su cartera de crédito de consumo en el mercado de capitales local con oferta pública.

La Dirección de la Sociedad ha identificado como uno de sus mayores logros una mejora sustancial en la estructura de cómo financia su cartera de créditos de consumo buscando una adecuada estructura en cuanto a atomización de instrumentos, plazo de vencimiento de los mismos, moneda y vida promedio de dichas fuentes de financiamiento disminuyendo el riesgo de descalce entre sus activos y pasivos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo, tasas de interés afecten los ingresos de la Sociedad. El objetivo de la gestión del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

La Sociedad incluye en la tasa de interés de los préstamos que otorga los efectos derivados del riesgo en los cambios de la tasa de interés de las asistencias que recibe. Todas estas transacciones se valorizan según las guías establecidas por La Dirección de la Sociedad. El portafolio de la Sociedad es de corto/mediano plazo lo cual le permite rápidamente ajustar precios a nuevas condiciones de tasas de interés del mercado.

- Riesgo de moneda

En los estados financieros condensados al 30 de septiembre de 2018, la Sociedad registra saldos en moneda extranjera (para el fondeo obtenido a través de los valores de corto plazo y a través de derivados financieros), viéndose afectada a las eventuales variaciones entre las tasas de cambio de las monedas. Con el fin de mitigar el riesgo del fondeo a través de valores a corto plazo, la Sociedad realiza operaciones de futuros de moneda extranjera. En este mismo sentido, la Sociedad emitió un Valor de Corto Plazo en dólares estadounidenses por lo que, a los fines de no asumir riesgos de descalce de monedas entre sus activos y pasivos, ha comenzado a tomar cobertura en el mercado de futuro de monedas. Adicionalmente cabe destacar, que en enero de 2018, la Dirección de la Sociedad decidió cubrir el potencial riesgo de descalce de monedas con futuros de tipo de cambio.

- Riesgo de tasa de interés

Los préstamos que otorga la Sociedad son a tasa fija al igual que gran parte de las asistencias que recibe, con excepción de los préstamos recibidos por colocación de valores representativos de deuda de corto. Con el propósito que esa situación no afecte en forma significativa sus ingresos, la Sociedad incluye en la tasa de interés de los préstamos que otorga a los efectos derivados de un cambio en la tasa de sus pasivos financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

17. Emisión de Valores a Corto Plazo y Obligaciones Negociables

Con fecha 17 de octubre de 2017, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas aprobó la creación del Programa Global de VCP simples, no convertibles en acciones, por un monto máximo en circulación durante la vigencia del Programa de \$ 1.000.000.000, o su equivalente en otras monedas. Con fecha 20 de diciembre de 2017, mediante Asamblea General Extraordinaria, se aprobó la primera emisión de VCP "Clase I" por hasta VN \$200.000.000 ampliable hasta VN \$300.000.000.

Con fecha 15 de febrero de 2018, mediante la Resolución N° 19370/2018, la CNV autorizó el ingreso de la Sociedad al régimen de oferta pública y la creación del Programa previamente aprobado en Asamblea.

Posteriormente, la CNV aprobó el suplemento de precios con fecha 5 de marzo 2018 y su adenda de fecha 8 de marzo de 2018, de la "Clase I" de VCP (no convertibles en acciones) a tasa variable (Tasa Badlar para Bancos Privados más 4,5% anual), por un valor nominal total de hasta \$250.000.000, con vencimiento a los 12 meses de la fecha de liquidación y emisión y con un interés pagadero en forma trimestral vencida, a partir de la fecha de emisión. Los fondos mencionados precedentemente, fueron destinados al otorgamiento de préstamos.

Adicionalmente, el Directorio con fecha 23 de enero de 2018, aprobó la segunda emisión de VCP "Clase II" por hasta V/N U\$S10.000.000 y, con fecha 6 de marzo de 2018, se aprobó su ampliación del monto de emisión hasta U\$S 15.000.000.

Con fecha 27 de marzo de 2018, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad autorizó la emisión de un Programa Global de Obligaciones Negociables Simples no convertibles en acciones, en los términos de la Ley N° 23.576 y complementarias y las normas de la C.N.V., por un monto máximo en circulación de hasta U\$S 500.000.000 (o su equivalente en otras monedas), por el plazo de cinco años contados a partir de la fecha de aprobación del Programa por parte de la CNV, o el plazo máximo que permita la normativa vigente aplicable.

Posteriormente, el Directorio en su reunión de fecha 13 de julio de 2018, aprobó entre otros puntos, la reducción del monto máximo de circulación de las obligaciones negociables, bajo el programa global de emisión de obligaciones negociables simples no convertibles en acciones a US\$ 250.000.000 (o a su equivalente en otras monedas).

Al 30 de septiembre y 31 de marzo de 2018, los saldos correspondientes al VCP Clase I más los intereses a pagar son 169.238.770 y 252.448.630, respectivamente. Adicionalmente, al 30 de septiembre de 2018, los saldos correspondientes al VCP Clase II más los intereses a pagar son 637.460.322.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

18. Restricción para la distribución de utilidades

- a) De acuerdo con la Ley N° 25.063 y tal como se menciona en la nota 3., los dividendos que se distribuyan, en dinero o en especie, en exceso de las utilidades impositivas acumuladas al cierre del ejercicio inmediato anterior a la fecha de pago o distribución, estarán sujetos a una retención de 30% en concepto de impuesto a las ganancias, en carácter de pago único y definitivo.
- b) De acuerdo con lo establecido por la Resolución General N° 7/2015 de la I.G.J. y Resolución General N° 593 de CNV, la Asamblea de Accionistas que considere los estados contables anuales, deberá resolver un destino específico de los resultados acumulados positivos de la Sociedad.

Con fecha 30 de agosto de 2018 se celebró la Asamblea General Ordinaria de Accionistas, en la cual se resolvió entre otros temas, aprobar por unanimidad la afectación de la ganancia del ejercicio económico finalizado el 31 de marzo de 2018 de la siguiente manera: \$19.450.000 en dividendos en efectivo, \$ 5.287.798 a Reserva Legal y \$ 81.018.152 a Reserva Facultativa.

19. Evolución de la situación macroeconómica, del sistema financiero y de capitales

El contexto macroeconómico internacional y nacional genera cierto grado de incertidumbre respecto a su evolución futura como consecuencia de la volatilidad de activos financieros y del mercado de cambios y, adicionalmente, de ciertos acontecimientos políticos y el nivel de crecimiento económico, entre otras cuestiones. Particularmente, a nivel nacional se verifica un alza en los precios de otras variables relevantes de la economía, tales como costo salarial, tipo de cambio, tasa de interés y precios de las principales materias primas.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

Por todo lo mencionado, la Dirección de la Sociedad monitorea permanentemente la evolución de las situaciones citadas en los mercados internacionales y a nivel local, para determinar las posibles acciones a adoptar e identificar eventuales impactos sobre su situación patrimonial y financiera, que pudieran corresponder reflejar en los estados financieros de períodos futuros.

20. Información adicional al estado de flujos de efectivo

El Estado de Flujo de Efectivo muestra los cambios en efectivo y equivalente de efectivo derivados de las actividades de operación, actividades de inversión y actividades de financiamiento durante el período. Para la elaboración del mismo la Sociedad adoptó el método indirecto para las Actividades Operativas y el método indirecto para las Actividades de Inversión y de Financiación.

La Sociedad considera como “Efectivo y equivalentes de efectivo” al rubro Efectivo y Depósitos en Bancos.

Para la elaboración del Estado de Flujo de Efectivo se toman en consideración los siguientes conceptos:

- Actividades de operación: Corresponden a las actividades normales realizadas por la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
- Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente del efectivo.
- Actividades de financiamiento: las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades operativas o de inversión.

21. Propiedad, planta y equipo

El rubro comprende los bienes tangibles de propiedad de la Sociedad utilizados en su actividad específica.

Los movimientos de estos bienes al 30 de septiembre y al 31 de marzo de 2018 se encuentran expuestos en el Anexo “Movimiento de propiedad planta y equipo” (Anexo I) adjunto.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

22. Activos intangibles

Los movimientos de estos bienes al 30 de septiembre y al 31 de marzo de 2018 se encuentran expuestos en el Anexo "Movimiento de activos intangibles" (Anexo II).

23. Programa global de valores fiduciarios fideicomisos financieros "credicuotas consumo y personales"

A través de sus reuniones de fecha 13 de noviembre y 15 de diciembre 2014, el Directorio de la Sociedad resolvió la constitución de un Programa Global para la constitución de Fideicomisos Financieros "Credicuotas Consumo y Personales", para la emisión de valores representativos de deuda y certificados de participación por un monto total en circulación de hasta 150.000.000, con una vigencia de 5 (cinco) años desde la fecha en que resulte autorizado por la CNV. Los activos a ser fideicomitados serán préstamos personales generados por la Sociedad, actuando TMF Trust Company (Argentina) S.A., como fiduciario. Dentro del referido Programa Global se constituyeron las siguientes series de Fideicomisos Financieros:

- (i) Serie I: Con fecha 21 de abril de 2016, la CNV autorizó la oferta pública de los valores de fiduciarios definitivos y su colocación ante el público inversor en el mercado de capitales se produjo con fecha 25 de abril de 2016, siendo los mismos valores de deuda fiduciarios definitivos clases A, B y C por VN 53.968.385, VN 8.893.667 y VN 7.680.894, respectivamente y certificados de participación por VN 10.308.567. Con relación a estos valores fiduciarios, la Sociedad suscribió los valores de deuda fiduciaria clase A y B y los certificados de participación por VN 8.278.385, VN 8.278.385 y VN 10.308.567, respectivamente, en tanto que el resto de los valores de deuda fiduciaria fue suscripto por otros inversores.

Con fecha 22 de mayo de 2017, la Sociedad solicitó al Fiduciario la liquidación del Fideicomiso a través del rescate de la cartera de préstamos oportunamente fideicomitada (tomando como fecha de corte del valor de la cartera de préstamos al 31 de mayo de 2017). Por consiguiente al 30 de septiembre de 2018 y 30 de septiembre 2017 la Sociedad no mantiene saldos en concepto de certificados de participación en esta serie.

- (ii) Serie II: Con fecha 19 de septiembre de 2016, la CNV autorizó la oferta pública de los valores fiduciarios definitivos y su colocación ante el público inversor en el mercado de capitales se produjo con fecha 26 de septiembre de 2016, siendo los mismos valores de deuda fiduciarios definitivos clases A, B y C por VN 50.659.243, VN 8.510.753 y VN 10.618.177, respectivamente y certificados de participación por VN 11.266.616. Con relación a estos valores fiduciarios la Sociedad suscribió únicamente la totalidad de los certificados de participación, en tanto que el resto de los valores de deuda fiduciaria fue suscripto por otros inversores.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

Con fecha 31 de octubre de 2017, la Sociedad solicitó al Fiduciario la liquidación del Fideicomiso a través del rescate de la cartera de préstamos oportunamente fideicomitida (tomando esa misma fecha como corte del valor de la cartera de préstamos). Por consiguiente al 30 de septiembre de 2017, el certificado de participación en esta serie ascendió a 9.947.594. Al 30 de septiembre de 2018, la Sociedad no mantiene saldos en concepto de certificados de participación en esta serie.

- (iii) Serie III: Con fecha 15 de junio de 2016, el Directorio de la Sociedad y el Fiduciario suscribieron la constitución del Fideicomiso Financiero Credicuotas Consumo Serie III, iniciando el proceso de autorización de su oferta pública y colocación ante CNV, y de los cuales la Sociedad suscribió inicialmente valores fiduciarios provisorios por 82.402.056 al 31 de marzo de 2017.

Con fecha 2 de mayo de 2017, la CNV autorizó la oferta pública de los valores fiduciarios definitivos y su colocación ante el público inversor en el mercado de capitales se produjo con fecha 9 de mayo de 2017, siendo los mismos valores de deuda fiduciarios definitivos clases A, B y C por VN 56.691.457, VN 11.103.057 y VN 6.436.009, respectivamente y certificados de participación por VN 19.863.181. Con relación a estos valores fiduciarios la Sociedad suscribió únicamente la totalidad de los certificados de participación, en tanto que el resto de los valores de deuda fiduciaria fue suscripto por otros inversores. Al 30 de septiembre de 2017 la Sociedad mantiene certificados de participación en dicha serie por un valor de 20.013.408 y al 30 de septiembre 2018 no mantiene saldos por este concepto.

Asimismo, con motivo de la referida autorización y colocación de los valores fiduciarios definitivos, el Fiduciario ha procedido a la cancelación de las financiaciones oportunamente recibidas por la Sociedad de parte de entidades financieras locales bajo la modalidad de underwriting, cuyo capital adeudado al 31 de marzo de 2017 ascendía a 48.000.000.

- (iv) Serie IV: Con fecha 26 de enero de 2017, el Directorio de la Sociedad aprobó la constitución del Fideicomiso Financiero Credicuotas Consumo Serie IV por un valor nominal de hasta 200.000.000 para la emisión de valores representativos de deuda y/o certificados de participación en el marco del referido Programa Global, habiendo suscripto posteriormente con el Fiduciario la constitución del Fideicomiso en instancia privada. Con fecha 13 de noviembre de 2017, el Directorio de la Sociedad aprobó en aumento del monto máximo del Fideicomiso Financiero Credicuotas Consumo Serie IV a un total de 275.000.000.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

Con fecha 15 de noviembre de 2017, la CNV autorizó la oferta pública de los valores fiduciarios definitivos y su colocación ante el público inversor en el mercado de capitales se produjo con fecha 25 de noviembre de 2017, siendo los mismos valores de deuda fiduciarios definitivos clases A, B y C por VN 153.096.683, VN 32.230.881 y VN 18.801.347, respectivamente y certificados de participación por VN 64.461.761. Con relación a estos valores fiduciarios la Sociedad suscribió únicamente la totalidad de los certificados de participación, en tanto que el resto de los valores de deuda fiduciaria fue suscripto por otros inversores. Al 30 de septiembre de 2018, la Sociedad mantiene certificados de participación en dicha serie por un valor de 51.841.422.

Asimismo, con motivo de la referida autorización y colocación de los valores fiduciarios definitivos, el Fiduciario ha procedido a la cancelación de las financiaciones oportunamente recibidas por la Sociedad de parte de entidades financieras locales bajo la modalidad de underwriting, cuyo capital adeudado al 30 de septiembre de 2017 ascendía a VN \$ 147.000.000.

- (v) Serie V: Con fecha 13 de septiembre de 2017, el Directorio de la Sociedad aprobó la constitución del Fideicomiso Financiero Credicuotas Consumo Serie V por un valor nominal de hasta 350.000.000 para la emisión de valores representativos de deuda y/o certificados de participación en el marco del referido Programa Global. A la fecha de la emisión de los presentes estados financieros la Sociedad se encuentra en proceso tramitación de la autorización para su oferta pública ante la CNV.

24. Diferencias entre el marco de información financiera establecido por la CNV y las NIIF

Al 30 de septiembre de 2018 se cumplen las condiciones para que los estados financieros condensados de la Sociedad correspondientes al período intermedio de seis meses finalizado en esa fecha incorporen el ajuste por inflación establecido en la NIC 29. Sin embargo, debido a que el Decreto N° 1259/2002 (modificado por el Decreto N° 664/2003) instruye a la CNV para que no acepte la presentación de estados financieros ajustados por inflación, los estados financieros condensados al 30 de septiembre de 2018 fueron preparados excluyendo a la NIC 29 de la aplicación de las NIIF.

A continuación se incluye un resumen de los efectos que produciría la utilización de la NIC 29:

- (a) Los estados financieros deben ser ajustados para que consideren los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda, de modo que queden expresados en la unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

- (b) En un período inflacionario, toda sociedad que mantenga un exceso de activos monetarios sobre pasivos monetarios (aquellos con un valor nominal fijo en moneda local), perderá poder adquisitivo, y toda sociedad que mantenga un exceso de pasivos monetarios sobre activos monetarios, ganará poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida esos efectos.
- (c) Resumidamente, el mecanismo general de reexpresión de la NIC 29 es como sigue:
- (i) los activos y pasivos monetarios no serán reexpresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. La ganancia o pérdida monetaria neta se incluirá en el resultado del período por el que se informa, revelando esta información en una partida separada.
 - (ii) Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos, se ajustarán en función a tales acuerdos.
 - (iii) Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, no serán reexpresadas a efectos de su presentación en el estado de situación financiera, pero el proceso de ajuste debe completarse para determinar en términos de unidad de medida homogénea los resultados producidos por la tenencia de esas partidas no monetarias.
 - (iv) Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del período sobre el cual se informa serán reexpresados por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre, procediendo luego a comparar los importes reexpresados de esos activos con los correspondientes valores recuperables. Los cargos al resultado del período por depreciación de las propiedades, plantas y equipos y por amortización de activos intangibles, así como cualquier otro consumo de activos no monetarios se determinarán sobre la base de los nuevos importes reexpresados.
 - (v) Cuando proceda la activación de costos financieros en los activos no monetarios, no se capitalizará la porción de esos costos que compensan al acreedor de los efectos de la inflación.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

- (vi) Si al reexpresar los activos no monetarios en los términos de unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa no correspondiera hacer un ajuste equivalente para propósitos fiscales, ello dará lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconocerá en el resultado del período, y si, además de la reexpresión, también se revaluaran los activos no monetarios, el impuesto diferido que se corresponde con la revaluación se reconocerá en el otro resultado integral y el impuesto diferido correspondiente con la reexpresión se reconocerá en el resultado del período.
- (vii) Los gastos e ingresos deben reexpresarse desde la fecha de su registración contable, salvo aquellas partidas del resultado que reflejan o incluyen en su determinación el consumo de activos medidos en moneda de poder adquisitivo de una fecha anterior a la de registración del consumo, las que se reexpresarán tomando como base la fecha de origen del activo con el que está relacionada la partida; y salvo también aquellos resultados que surgen de comparar dos mediciones expresadas en moneda de poder adquisitivo de diferentes fechas, para los cuales se requiere identificar los importes comparados, reexpresarlos por separado, y volver a efectuar la comparación, pero con los importes reexpresados.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Sociedad se encuentra en proceso de cuantificar los efectos que resultarían de la aplicación de la NIC 29, pero estima que esos efectos podrían ser significativos.

25. Cartera de préstamos administradas

Al 30 de septiembre y al 31 de marzo de 2018, la Sociedad mantiene la administración de la cartera de préstamos:

- (i) Transferidos en propiedad fiduciaria al Fiduciario de las series de Fideicomisos que se emitan bajo el Programa Global de Valores Fiduciarios denominado "Credicuotas Consumo y Personales" indicados en la Nota 23. actuando la Sociedad como fiduciante y TMF Trust Company (Argentina) S.A. en carácter de fiduciario. A dichas fechas, el valor residual de dichos préstamos asciende a 83.589.803 (de la Serie IV).
- (ii) Cedidos con responsabilidad a entidades financieras. A dichas fechas el valor residual de dichos préstamos asciende a 162.638.427.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

GASTÓN IANNICILLO
Sindico

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

26. Fusión con Credicuotas Consumo S.A.

Con fecha 10 de agosto de 2016, la fusión por absorción de la Entidad con Credicuotas Consumo S.A. oportunamente aprobada por la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de fecha 5 de marzo de 2015, quedó inscripta ante la Inspección General de Justicia bajo el N° 14.479 del Libro 80 Tomo – de Sociedades por Acciones.

Con fecha 17 de mayo de 2018 la Sociedad ha sido notificada por la Administración Federal de Ingresos Públicos de que, en fecha 4 de mayo de 2018, dicho organismo ha resuelto aprobar la reorganización societaria que tuvo lugar el 31 de diciembre de 2014 y que fuera inscripta en la Inspección General de Justicia en fecha 10 de agosto de 2016, por medio de la cual Credishopp se fusionó con la sociedad Credicuotas Consumo S.A. mediante la absorción de esta última que fuera disuelta sin liquidarse.

27. Hechos posteriores

No existen acontecimientos ocurridos entre la fecha de cierre del período y la emisión de los presentes estados financieros que no hayan sido expuestos en los presentes estados financieros, excepto por la reunión de Directorio del 9 de noviembre de 2018 que resolvió convocar a una Asamblea General Ordinaria de Accionistas a fin de considerar los resultados acumulados y la composición interna de las cuentas de patrimonio neto (sin modificar su total), adicionalmente a lo resuelto en la Asamblea de Accionistas del 30 de agosto de 2018.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
Por Comisión Fiscalizadora

GASTÓN IANNICILLO
Síndico

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

CREDISHOPP S.A.

ANEXO I

MOVIMIENTOS DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 Y 31 DE MARZO DE 2018

(Cifras expresadas en pesos)

Cuenta Principal	30/09/2018				30/09/2018					
	Costo original				Depreciación acumulada					
	Saldo al inicio del ejercicio	Altas	Bajas	Saldo al cierre del ejercicio	Saldo al inicio del ejercicio	Meses de vida útil	Depreciación del período	Disminuciones	Saldo al cierre del período	Valor Residual
Máquinas y equipos de oficina	330.063	3.008	-	333.071	98.815	120	33.307	-	132.122	200.949
Muebles y útiles	495.159	29.393	-	524.552	133.431	36	26.115	-	159.546	365.006
Equipos de telefonía	53.854	-	-	53.854	53.854	60	-	-	53.854	-
Rodados	64.386	-	-	64.386	12.877	60	6.439	-	19.316	45.070
Instalaciones	177.326	-	-	177.326	142.084	120	8.867	-	150.951	26.375
TOTALES	1.120.788	32.401	-	1.153.189	441.061		74.728	-	515.789	637.400

Cuenta Principal	31/03/2018				31/03/2018					
	Costo original				Depreciación acumulada					
	Saldo al inicio del ejercicio	Altas	Bajas	Saldo al cierre del ejercicio	Saldo al inicio del ejercicio	Meses de vida útil	Depreciación del ejercicio	Disminuciones	Saldo al cierre del período	Valor Residual
Máquinas y equipos de oficina	164.011	166.052	-	330.063	34.637	120	64.178	-	98.815	231.248
Muebles y útiles	130.291	364.868	-	495.159	73.916	36	59.515	-	133.431	361.728
Equipos de telefonía	53.854	-	-	53.854	53.854	60	-	-	53.854	-
Rodados	-	64.386	-	64.386		60	12.877	-	12.877	51.509
Instalaciones	177.326	-	-	177.326	144.385	120		(2.301)	142.084	35.242
TOTALES	525.482	595.306	-	1.120.788	306.792		136.570	(2.301)	441.061	679.727

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

Por Comisión Fiscalizadora

NORBERTO M. NACUZZI
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

GASTÓN IANNICILLO
Síndico

CREDISHOPP S.A.

MOVIMIENTOS DE ACTIVOS INTANGIBLES
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 Y 31 DE MARZO DE 2018
(Cifras expresadas en pesos)

Cuenta Principal	30/09/2018									
	Costo original				Amortización acumulada					
	Saldo al inicio del ejercicio	Altas	Bajas	Saldo al cierre del período	Saldo al inicio del ejercicio	Meses de vida útil	Amortización del período	Disminuciones	Saldo al cierre del período	Valor Residual
Valor llave del negocio	7.439.470	-	-	7.439.470	-	-	-	-	-	7.439.470
Compra sistema integral de administración	1.409.630	-	-	1.409.630	563.852	60	140.963	-	704.815	704.815
TOTALES	8.849.100	-	-	8.849.100	563.852		140.963	-	704.815	8.144.285

Cuenta Principal	31/03/2018									
	Costo original				Amortización acumulada					
	Saldo al inicio del ejercicio	Altas	Bajas	Saldo al cierre del período	Saldo al inicio del ejercicio	Meses de vida útil	Amortización del ejercicio	Disminuciones	Saldo al cierre del ejercicio	Valor Residual
Valor llave del negocio	7.439.470	-	-	7.439.470	-	-		-	-	7.439.470
Compra sistema integral de administración	1.409.630	-	-	1.409.630	281.926	60	281.926	-	563.852	845.778
TOTAL AL 31/03/2018	8.849.100	-	-	8.849.100	281.926		281.926	-	563.852	8.285.248

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

Por Comisión Fiscalizadora

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

GASTÓN IANNICILLO
Síndico

CREDISHOPP S.A.

DETALLE DE GASTOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 Y 2017

(Cifras expresadas en pesos)

Descripción	30/09/2018			30/09/2017
	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Total de gastos	Total de gastos
Impuestos, tasas y contribuciones	-	56.233.398	56.233.398	21.524.711
Remuneraciones y cargas sociales	16.854.347	7.223.292	24.077.639	14.174.627
Servicios por informes, cobranzas y otros	10.376.752	10.376.752	20.753.504	6.686.361
Honorarios y retribuciones por servicios	8.524.698	2.131.174	10.655.872	5.165.045
Gastos de publicidad	11.402.117	-	11.402.117	3.442.452
Gastos bancarios	-	6.511.599	6.511.599	2.371.333
Gastos de correspondencia	2.819.800	2.819.800	5.639.600	2.024.170
Gastos de representación	1.093.272	-	1.093.272	877.374
Alquileres y expensas	632.088	632.088	1.264.176	589.481
Servicios al personal	312.837	729.952	1.042.789	555.609
Servicios luz, telefono, agua y gas	531.547	531.546	1.063.093	533.232
Gastos de mantenimiento	-	3.689.095	3.689.095	469.740
Gastos varios	-	1.725.948	1.725.948	405.501
Seguros	-	451.583	451.583	260.619
Gastos de librería, papelería e imprenta	676.074	169.018	845.092	205.161
Depreciación de Bienes de Uso	37.364	37.364	74.728	183.915
Amortización de Activos Intangibles	70.482	70.481	140.963	-
TOTAL AL 30/09/2018	53.331.378	93.333.090	146.664.468	59.469.331
TOTAL AL 30/09/2017	23.713.492	35.755.839	59.469.331	-

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12-11-2018

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y
ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 F°13

Por Comisión Fiscalizadora

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público U.B.A
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

GASTÓN IANNICILLO
Síndico

INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los Señores Presidente y Directores de

CREDISHOPP S.A.

CUIT: 30-71091158-0

Domicilio legal: Sarmiento 530 – Piso 5°

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros condensados de período intermedio adjuntos de CREDISHOPP S.A. (“la Sociedad”), que comprenden: a) el estado de situación financiera condensado al 30 de septiembre de 2018, b) los estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa fecha, y c) notas explicativas seleccionadas y otra información complementaria.

Responsabilidad de la Dirección de la Sociedad en relación con los estados financieros

2. La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros de la Sociedad de conformidad con el marco de información financiera establecido por la Comisión Nacional de Valores (CNV), que, tal como se indica en la nota 2.1.1 a los estados financieros mencionados en el párrafo 1, se basa en las Normas Internacionales de Información Financiera, y en particular para los estados financieros condensados de período intermedio en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) N° 34 “Información Financiera Intermedia”, tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, y con las excepciones (i) del punto 5.5. “Deterioro de Valor” de la NIIF N° 9 “Instrumentos Financieros” y (ii) de la NIC N° 29 “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias”, que en forma transitoria fue excluida por la CNV de su marco de información financiera. La Dirección es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1 basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 “Revisión de información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad”, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB” por su siglas en inglés), adoptadas en Argentina con la vigencia establecida por la FACPCE. Dicha norma requiere que el auditor cumpla con los requisitos éticos pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Sociedad. Una revisión de información financiera de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información financiera mencionado en el párrafo 2.

Párrafos de énfasis y otras cuestiones

5. Llamamos la atención sobre la información contenida en la nota 2. “Bases de presentación de los estados financieros y políticas contables aplicadas” sección 2.1.1. “Normas contables aplicadas” a los estados financieros mencionados en el párrafo 1, en la que la Sociedad indica que si bien no ha cuantificado el efecto que sobre los estados financieros tendría la aplicación de la sección 5.5 “Deterioro de Valor” de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”, por encontrarse exceptuado por parte de la CNV, estima que ese efecto podría ser de significación. Esta cuestión no modifica la conclusión expresada en el párrafo 4., pero debe ser tenida en cuenta por aquellos usuarios que utilicen las NIIF para la interpretación de los estados financieros adjuntos.

6. Llamamos la atención sobre la información contenida en la nota 24. a los estados financieros mencionados en el párrafo 1 “Diferencias entre el marco de información financiera establecido por la CNV y las NIIF”, en la que la Sociedad detalla los efectos que produciría la utilización de la NIC 29, e indica que si bien no ha cuantificado los efectos que sobre los estados financieros tendría la aplicación de esa norma, estima que los mismos podrían ser significativos, y alerta sobre que esto debe ser tenido en cuenta en la interpretación que se realice de la información que la Sociedad brinda en los presentes estados financieros sobre su situación financiera, sus resultados y los flujos de su efectivo. Esta cuestión no modifica la conclusión expresada en el párrafo 4.
7. Las cifras y otras informaciones referidas al período de seis meses finalizado el 30 de septiembre de 2017, que se presentan con fines comparativos, derivan de los estados financieros respectivos anteriores a la adopción de las NIIF, los cuales fueron revisados por otros auditores quienes con doble fecha (22 y 28 de diciembre de 2017), expresaron una conclusión modificada sobre los referidos estados financieros, relacionada con una limitación en el alcance sobre los resultados del revalúo de certificados de participación y un apartamiento por la registración de comisiones sin ajustar la tasa efectiva.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

8. En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:
 - (a) Los estados financieros condensados mencionados en el párrafo 1 han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la CNV.
 - (b) Los estados financieros condensados adjuntos mencionados en el párrafo 1., excepto por lo mencionado en la nota 1. a los estados financieros condensados adjuntos, se encuentran transcritos en el libro Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes.

- (c) Al 30 de septiembre de 2018, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$ 704.055 no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
12 de noviembre de 2018

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 - F° 142

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Señores
Presidente y Directores de
Credishopp S.A.
CUIT N° 30-71091158-0
Domicilio legal: Sarmiento 530 Piso 5°
Ciudad de Buenos Aires

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora hemos examinado los estados financieros condensados adjuntos de CREDISHOPP S.A. (la "Sociedad"), que comprenden: (a) el estado de situación financiera al 30 de septiembre de 2018, (b) los estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el periodo de seis meses finalizado en esa fecha, y (c) notas explicativas seleccionadas y otra información complementaria.

Responsabilidad de la Dirección sobre la Información Contable

La Dirección es responsable por la preparación y adecuada presentación de estos estados financieros condensados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), y en particular para los estados financieros condensados de periodo intermedio en la Norma Internacional de Contabilidad N° 34 "Información Intermedia Financiera" (NIC 34) adoptadas como normas contables por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE") e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores ("CNV") a su normativa tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por su sigla en inglés).

La Dirección de la Sociedad es la responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera de periodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros condensados adjuntos sobre la base de nuestra revisión. Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren que la revisión de los documentos antes citados se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes. No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación y comercialización, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del Directorio. Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos citados en el primer párrafo hemos revisado el trabajo efectuado por la firma Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L., en su carácter de auditores externos, quienes emitieron su informe con fecha 12 de noviembre de 2018, de acuerdo con las Normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

De acuerdo con dichas normas, una revisión consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión sobre la información contable incluida en los estados financieros intermedios y en efectuar indagaciones a los responsables de su elaboración. El alcance de una revisión es sustancialmente menor al de un examen de auditoría practicado de acuerdo con las normas de auditoría vigentes y, por consiguiente, no permite asegurar que todos los asuntos significativos que podrían ser identificados en una auditoría lleguen a nuestro conocimiento. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre los estados financieros separados de periodo intermedio.

Conclusión

Como resultado de nuestra revisión, y basados en el informe de fecha 12 de noviembre de 2018 que emitió el Dr. Norberto M. Nacuzzi (Socio de Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L.), nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Párrafos de Énfasis y Otras cuestiones

- a. Llamamos la atención sobre la información contenida en la nota 2. “Bases de presentación de los estados financieros y políticas contables aplicadas” sección 2.1.1. “Normas contables aplicadas” a los estados financieros mencionados en el primer párrafo del presente informe, en la que la sociedad indica que si bien no ha cuantificado el efecto que sobre los estados financieros tendría la aplicación de la sección 5.5 “Deterioro de Valor” de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”, por encontrarse exceptuado por parte de la CNV, estima que ese efecto podría ser de significación. Esta cuestión no modifica nuestra conclusión, pero debe ser tenida en cuenta por aquellos usuarios que utilicen las NIIF para la interpretación de los estados financieros adjuntos.
- b. Llamamos la atención sobre la información contenida en la nota 24 a los estados financieros mencionados en el primer párrafo “Diferencias entre el marco de información financiera establecido por la CNV y las NIIF”, en la que la Sociedad detalla los efectos que produciría la utilización de la NIC 29, e indica que si bien no ha cuantificado los efectos que sobre los estados financieros tendría la aplicación de esa norma, estima que los mismos podrían ser significativos, y alerta sobre que esto debe ser tenido en cuenta en la interpretación que se realice de la información que la Sociedad brinda en los presentes estados financieros sobre su situación financiera, sus resultados y los flujos de su efectivo. Esta cuestión no modifica nuestra conclusión.
- c. Las cifras y otras informaciones referidas al ejercicio finalizado el 30 de septiembre de 2017, que se presentan con fines comparativos, derivan de los estados financieros respectivos anteriores a la adopción de las NIIF, los cuales fueron auditados por otros auditores quienes con doble fecha (22 y 28 de diciembre de 2017), expresaron una conclusión modificada sobre los estados financieros, relacionada con una limitación en el alcance sobre los resultados del revalúo de certificados de participación y un apartamiento por la registración de comisiones sin ajustar la tasa efectiva.

Información sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

1. Los estados financieros condensados mencionados en el párrafo 1., excepto por lo mencionado en la nota 1 los estados financieros condensados adjuntos, se encuentran transcritos en el libro Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con las normas legales vigentes.
2. En ejercicio del control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el ejercicio finalizado el 30 de septiembre de 2018 los restantes procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.
3. Hemos leído la reseña informativa requerida por la C.N.V., correspondiente a los estados financieros al 30 de septiembre de 2018, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones significativas que formular.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 12 de noviembre de 2018.

Gastón María Iannicillo
Por Comisión Fiscalizadora

**Reseña Informativa e Información adicional requerida por el Art. N° 12, Capítulo III,
Título I
V, de la RG N° 622 de la Comisión Nacional de Valores**

(Cifras expresadas en pesos)

1- Actividades de CREDISHOPP S.A. en el período finalizado el 30 de septiembre de 2018

- Al 30 de septiembre de 2018 se registró una ganancia después de impuestos de \$188.315.714 que representa un aumento del 255,25% con respecto al mismo período del ejercicio anterior cerrado el 30 de septiembre de 2017, todo medido de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.
- CREDISHOPP S.A. continúa expandiendo el total de préstamos y otras financiaciones alcanzando al 30 de septiembre de 2018 la suma de \$1.739.555.238 aumentando en un 11,22% con respecto al ejercicio finalizado el 31 de marzo de 2018.
- Los resultados financieros y por tenencia (generados por activos) arroja un aumento del 187% con respecto al mismo trimestre del ejercicio anterior.

Evolución del Patrimonio Neto

- El Patrimonio neto al 30 de septiembre de 2018 asciende a la suma de \$ 317.123.568 lo que representa un aumento de un 114% con respecto al 31 de marzo de 2018.

• **Calificaciones**

➤ **Fitch Ratings Argentina**

Fitch Ratings mantuvo la calificación de Credishopp S.A. en BBB (arg), para el endeudamiento a largo plazo y mantuvo en A3 (arg) para el endeudamiento de corto plazo, que corresponde al mejor riesgo crediticio respecto de todo otro riesgo en el país.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe especial de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

2- Estructura Patrimonial Comparativa

A continuación, se expone la evolución del Estado de Situación Financiera de la Sociedad con información comparativa correspondiente al período y ejercicio financieros finalizados el 30 de septiembre y 31 de marzo de 2018, respectivamente.

	30/09/2018	30/09/2017 ⁽¹⁾
TOTAL ACTIVO	1.994.055.807	1.051.576.605
TOTAL PASIVO	1.676.932.239	956.041.828
TOTAL PATRIMONIO NETO	317.123.568	95.534.777
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	1.994.055.807	1.051.576.605

- (1) Las cifras y otras informaciones referidas al período de seis meses finalizado el 30 de septiembre de 2017, que se presentan con fines comparativos, derivan de los estados financieros respectivos anteriores a la adopción de las NIIF, los cuales fueron revisados por otros auditores quienes con doble fecha (22 y 28 de diciembre de 2017), expresaron una conclusión modificada sobre los referidos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe especial de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

3- Estructura de Resultados Comparativa

El siguiente cuadro detalla la evolución de los Resultados de la Sociedad con información comparativa correspondiente a los períodos financieros condensados finalizados el 30 de septiembre de 2018 y 2017.

	30/09/2018	30/09/2017
	(cifras expresadas en pesos)	
Resultados financieros y por tenencia		
Generados por activos	691.533.323	241.087.626
Generados por pasivos	(144.412.069)	(65.498.141)
Resultado financiero y por tenencia neto	547.121.254	175.589.485
Cargo por incobrabilidad	(130.384.809)	(29.730.946)
Ingreso operativo neto	416.736.445	145.858.539
Gastos de comercialización	(53.331.378)	(23.713.492)
Gastos de administración	(93.333.090)	(35.755.839)
Otros egresos netos	(7.736.440)	(4.027.255)
Resultado operativo	262.335.537	82.361.953
Impuesto a las ganancias	(74.019.823)	(29.352.668)
Resultado neto del período	188.315.714	53.009.285

4- Estructura del Flujo de Efectivo Comparativa

A continuación, se detalla la información resumida, relacionada con la generación y aplicación de efectivo con datos comparativos correspondiente a los estados financieros condensados de período intermedio finalizados el 30 de septiembre de 2018 y 2017.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe especial de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

	30/09/2018	30/09/2017
	(En miles de pesos)	
Fondos utilizados en las actividades operativas	(246.675.412)	(211.628.694)
Fondos utilizados en las actividades de inversión	(32.401)	(59.522)
Fondos generados por las actividades de financiación	253.617.520	212.125.029

5- Índices Comparativos

A continuación, se exponen indicadores financieros considerados relevantes para el análisis de la evolución de la Sociedad, con información correspondiente a los estados financieros condensados de período intermedio finalizados el 30 de septiembre de 2018 y 2017:

Índices	30/09/2018	30/09/2017 (1)
Índices de Rentabilidad		
Retorno sobre activo al cierre	12,37%	5,04%
Retorno sobre patrimonio neto al cierre	91,27%	55,49%
Índices de solvencia		
Patrimonio neto promedio sobre total de activo al cierre	15,90%	9,08%
Solvencia (patrimonio neto al cierre sobre pasivo al cierre)	18,91%	9,99%
Índices de Liquidez		
Activos líquidos sobre deudas financieras	110,05%	149,83%
Préstamos (netos de provisiones) sobre activos	87,24%	96,61%
Deudas financieras sobre pasivos	83,11%	71,94%
Índice de inmovilización del capital		
Activo fijo sobre total de activo	0,03%	0,016%

- (1) Las cifras y otras informaciones referidas al período de seis meses finalizado el 30 de septiembre de 2017, que se presentan con fines comparativos, derivan de los estados financieros respectivos anteriores a la adopción de las NIIF, los cuales fueron revisados por otros auditores quienes con doble fecha (22 y 28 de diciembre de 2017), expresaron una conclusión modificada sobre los referidos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe especial de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

6- Información adicional requerida por el Art. N° 12, Capítulo III, Título IV de la de la C.N.V.

En relación con la información requerida por la normativa de referencia, según la Resolución General N° 622 de la C.N.V., informamos que la misma se encuentra incluida en el presente documento y en los estados financieros condensados de la Sociedad al 30 de septiembre de 2018, según corresponda lo cual será especificado en la presente nota. Adicionalmente, atendiendo a la particularidad de la actividad que desarrolla la Sociedad, cierta información no resulta aplicable.

7- Cuestiones generales sobre la actividad de la Sociedad

La Sociedad no ha estado afectada por regímenes jurídicos específicos o significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones. Asimismo no han existido modificaciones significativas en las actividades de la Sociedad o circunstancias similares que afecten la comparabilidad de sus estados financieros separados con los presentados en ejercicios anteriores.

8- Clasificación de los saldos de créditos y deudas

A continuación, se detalla la clasificación de créditos y deudas, al 30 de septiembre de 2018

Créditos	30/09/2018		
	Corrientes	No corrientes	Total
Préstamos	1.320.617.261	418.937.977	1.739.555.238
Otras cuentas por cobrar	201.933.939	197.924	202.131.863
Deudas comerciales	96.572.194	-	96.572.194
Deudas Financieras	1.268.731.531	124.963.781	1.393.695.312
Otras Deudas	19.869.429	-	19.869.429

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe especial de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

9- Emisión de Valores a Corto Plazo y Obligaciones negociables

Con fecha 17 de octubre de 2017, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas aprobó la creación del Programa Global de VCP simples, no convertibles en acciones, por un monto máximo en circulación durante la vigencia del Programa de \$ 1.000.000.000, o su equivalente en otras monedas. Con fecha 20 de diciembre de 2017, mediante Asamblea General Extraordinaria, se aprobó la primera emisión de VCP “Clase I” por hasta VN \$200.000.000 ampliable hasta VN \$300.000.000.

Con fecha 15 de febrero de 2018, mediante la Resolución N° 19370/2018, la CNV autorizó el ingreso de la Sociedad al régimen de oferta pública y la creación del Programa previamente aprobado en Asamblea.

Posteriormente, la CNV aprobó el suplemento de precios con fecha 5 de marzo 2018 y su adenda de fecha 8 de marzo de 2018, de la “Clase I” de VCP (no convertibles en acciones) a tasa variable (Tasa Badlar para Bancos Privados más 4,5% anual), por un valor nominal total de hasta \$250.000.000, con vencimiento a los 12 meses de la fecha de liquidación y emisión y con un interés pagadero en forma trimestral vencida, a partir de la fecha de emisión. Los fondos mencionados precedentemente, fueron destinados al otorgamiento de préstamos.

Adicionalmente, el Directorio con fecha 23 de enero de 2018, aprobó la segunda emisión de VCP “Clase II” por hasta V/N U\$S10.000.000 y, con fecha 6 de marzo de 2018, se aprobó su ampliación del monto de emisión hasta U\$S 15.000.000.

Con fecha 27 de marzo de 2018, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad autorizó la emisión de un Programa Global de Obligaciones Negociables Simples no convertibles en acciones, en los términos de la Ley N° 23.576 y complementarias y las normas de la C.N.V., por un monto máximo en circulación de hasta U\$S 500.000.000 (o su equivalente en otras monedas), por el plazo de cinco años contados a partir de la fecha de aprobación del Programa por parte de la CNV, o el plazo máximo que permita la normativa vigente aplicable.

Posteriormente, el Directorio en su reunión de fecha 13 de julio de 2018, aprobó entre otros puntos, la reducción del monto máximo de circulación de las obligaciones negociables, bajo el programa global de emisión de obligaciones negociables simples no convertibles en acciones a US\$ 250.000.000 (o a su equivalente en otras monedas).

Al 30 de septiembre y 31 de marzo de 2018, los saldos correspondientes al VCP Clase I más los intereses a pagar son 169.238.770 y 252.448.630, respectivamente. Adicionalmente, al 30 de septiembre de 2018, los saldos correspondientes al VCP Clase II más los intereses a pagar son 637.460.322.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe especial de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

10- Instrumentos Financieros Derivados

La Sociedad mantiene como instrumentos financieros derivados Futuros. Estos son acuerdos contractuales para comprar o vender un instrumento financiero específico a un precio específico y una fecha estipulada en el futuro. Estos contratos de futuros corresponden a transacciones por montos estandarizados de liquidación diaria, ejecutados en un mercado regulado y están sujetos a requisitos diarios de margen de efectivo. El riesgo de crédito relacionado con los contratos de futuros se considera muy bajo porque los requisitos de margen de efectivo ayudan a garantizar que estos contratos siempre sean respetados. Adicionalmente, los contratos de futuros a menos que se elijan para ser ejecutados por entrega, se liquidan en una base neta.

Al 30 de septiembre de 2018, dichos contratos generaron un resultado de 344.317.777 que se encuentra registrado dentro de “Resultado por VCP y Operaciones a término”, en el rubro “Resultados financieros y por tenencia” del Estado de Resultados.

11- Sociedades Art. 33 de la Ley General de Sociedades (Ley N° 19.550)

Las operaciones con las mencionadas sociedades se exponen en Nota 14. a los estados financieros separados condensados de la Entidad.

12- Financiamiento a directores y miembros de la Comisión Fiscalizadora

La Sociedad no ha financiado a directores, síndicos, miembros del consejo de vigilancia y sus parientes hasta el segundo grado inclusive.

13- Inventario físico de los bienes de cambio

Atendiendo a la particularidad de la actividad que desarrolla la Sociedad, no es de aplicación el presente punto del artículo N° 12 – Capítulo III, Título IV de las normas de la C.N.V.

14- Participación en otras sociedades

La Sociedad no posee participaciones en otras Sociedades.

15- Valores recuperables

La Sociedad expone en la nota 3. a los estados financieros al 30 de septiembre de 2018, las políticas contables sobre valor razonable.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe especial de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

16- Seguros

A continuación se exponen los seguros que cubren los bienes tangibles:

Bienes Cubiertos	Riesgo Cubierto	Monto asegurado
Inmuebles – Equipos electrónicos	Póliza integral de comercio	1.820.000

17- Contingencias positivas y negativas

La Sociedad constituye provisiones por riesgo de incobrabilidad sobre su cartera de financiamientos, de acuerdo con las políticas que son explicitadas en los estados financieros.

La Sociedad no posee situaciones contingentes a la fecha de emisión de los estados financieros al 31 de marzo de 2018 cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados.

18- Estado de la tramitación dirigida a la capitalización de adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones.

La Sociedad no posee adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones.

19- Dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas

La Sociedad no cuenta con acciones preferidas emitidas, por cuanto no es de aplicación el presente punto del artículo N° 12 – Capítulo III, Título IV de las normas de la C.N.V.

20- Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de utilidades

En la nota 18 a los estados financieros de la Sociedad al 30 de septiembre de 2018 se exponen las restricciones a la distribución de utilidades.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe especial de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

21- Perspectivas futuras para el próximo período

Para el año 2018, la Sociedad ha decidido mantener vigente sus productos financieros y continuar adhiriendo clientes que financien sus compras a través de ellos.

La Compañía tiene como visión estratégica ser líder de financiación de bienes de consumo en comercios asociados focalizando su gestión de negocios en un adecuado manejo de riesgos, siendo los principales los riesgos de liquidez y de crédito para lo cual posee información en tiempo real utilizando herramientas de *“business intelligence”*.

La Sociedad continuará financiándose con entidades financieras, emisión de Valores de Corto Plazo y Fideicomisos Financieros de cartera de consumo. Incorporando la financiación a través de obligaciones negociables.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe especial de fecha 12-11-2018
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142

EZEQUIEL WEISSTAUB
Presidente

INFORME ESPECIAL SOBRE LA RESEÑA INFORMATIVA (ART. 33 – LEY GENERAL DE SOCIEDADES N° 19.550) E “INFORMACIÓN ADICIONAL REQUERIDA POR EL ART. N°12, CAPITULO III, TITULO IV, DE LAS NORMAS (N.T. 2013) DE LA COMISION NACIONAL DE VALORES”

A los Señores Directores de
CREDISHOPP S.A.
CUIT: 30-71091158-0
Domicilio Legal: Sarmiento 530 - Piso 5°
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

1. Objeto del encargo

Hemos sido contratados por CREDISHOPP S.A. (en adelante la “Sociedad”) para emitir un informe especial requerido por las NORMAS (N.T. 2013) de la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.) en relación con la información contenida en la “Reseña Informativa (Art. N° 33 – Ley N° 19.550)” y en la “Información adicional a las notas a los estados financieros - Art. 12, Capítulo III, Título IV, de las NORMAS (N.T. 2013) de la C.N.V.” al 30 de septiembre de 2018, que adjuntamos firmada al sólo efecto de su identificación con este informe especial, en adelante referida como “la información objeto del encargo”.

2. Responsabilidad de la Dirección de la Sociedad

La Dirección de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de la información objeto del encargo y del cumplimiento de las normas pertinentes de la C.N.V.

3. Responsabilidad del contador público

Nuestra responsabilidad consiste en la emisión del presente informe especial, basado en nuestra tarea profesional, que se detalla en el párrafo siguiente, para cumplir con los requerimientos de la C.N.V. mencionados en el párrafo 1.

4. Tarea profesional

Nuestra tarea profesional fue desarrollada de conformidad con las normas sobre informes especiales establecidas por la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante, “RT 37”). La RT 37 exige que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos nuestra tarea de forma tal que nos permita emitir el presente informe especial.

En un encargo para emitir un informe especial, el contador aplica una serie de procedimientos para verificar el cumplimiento por parte de la Sociedad de determinados requerimientos del organismo de control, y se limita a dar una manifestación de hallazgos sobre la base de los resultados obtenidos de esos procedimientos. Este servicio mejora la confiabilidad de la información objeto del trabajo, al estar acompañada por una manifestación profesional independiente.

Previamente, hemos revisado los estados financieros condensados de período intermedio de la Sociedad correspondiente a los períodos finalizados el 30 de septiembre de 2018 y 2017 que no se incluyen en el documento adjunto, sobre los cuales hemos emitido nuestro informe de revisión de fecha 12 de noviembre de 2018, al cual nos remitimos, y que debe ser leído juntamente con este informe.

Los procedimientos detallados a continuación, en lo que es materia de nuestra competencia y efectuados sobre bases selectivas, han sido aplicados sobre los registros y documentación que nos fueron suministrados por la Sociedad. Nuestra tarea se basó en la premisa que la información proporcionada es precisa, completa, legítima y libre de fraudes y otros actos ilegales, para lo cual hemos tenido en cuenta su apariencia y estructura formal.

Los procedimientos realizados consistieron únicamente en verificar que la información contenida en los puntos “Estructura Patrimonial Comparativa”, “Estructura de Resultados Comparativa” y “Estructura del Flujo de Efectivo Comparativa” de la “Reseña informativa e Información adicional requerida por el Art. N° 12, Capítulo III, Título IV, de la NORMAS (N.T. 2013) de la C.N.V.”, surja de los correspondientes estados financieros condensados de período intermedio de la Sociedad al 30 de septiembre de 2018 y 2017, mencionados anteriormente, y/o de otra documentación soporte proporcionada por la Sociedad.

5. Manifestación profesional

Sobre la base del trabajo realizado, cuyo alcance se describe en el párrafo precedente, informamos que no surgieron hallazgos que afecten el cumplimiento por parte de la Sociedad de los requerimientos de la C.N.V. en relación con la información objeto del encargo.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
12 de noviembre de 2018

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F°13

NORBERTO M. NACUZZI
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°196 F°142