

CT Barragán S.A.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 27 de febrero de 2023

Señores

BOLSAS Y MERCADOS ARGENTINOS S.A.

Sarmiento 299, Piso 2°

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

COMISIÓN NACIONAL DE VALORES

25 de mayo 175

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Presente

Nota CT BARRAGÁN - LegC 14/23

Ref: CT Barragán S.A. Aviso de Pago de Intereses de Obligaciones Negociables Clase 1.

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Uds., en mi carácter de Responsable de Relaciones con el Mercado de CT Barragán S.A. (la "Sociedad"), a fin de remitir, en cumplimiento de las normas vigentes, el aviso correspondiente al pago de intereses de la siguiente obligación negociable emitida por la Sociedad:

CT BARRAGÁN S.A.

OBLIGACIONES NEGOCIABLES CLASE 1 y CLASE 1 ADICIONALES DENOMINADAS EN DÓLARES A TASA FIJA CON VENCIMIENTO EL 4 DE JUNIO DE 2023 POR UN VALOR NOMINAL EN CIRCULACIÓN DE US\$ 32.208.217 ("OBLIGACIONES NEGOCIABLES CLASE 1")

La Sociedad comunica a los señores obligacionistas que el día 6 de marzo de 2023 en horario bancario se efectuará el pago del séptimo periodo de intereses correspondiente a las Obligaciones Negociables Clase 1 emitidas dentro del Programa de Emisión de Obligaciones Negociables Simples (no convertibles en acciones) por un monto en circulación de hasta de US\$ 400.000.000 (o su equivalente en otras monedas o unidades de valor).

<u>Agente de Registro y Pago:</u>	Caja de Valores S.A. (25 de mayo 362, Ciudad Autónoma de Buenos Aires).
<u>Fecha efectiva de pago:</u>	6 de marzo de 2023
<u>Período de Interés:</u>	Intereses devengados entre el 4 de diciembre de 2022 (inclusive) y el 4 de marzo de 2023 (exclusive).
<u>Monto de intereses en Dólares:</u>	US\$ 317.670,09
<u>Moneda de Pago:</u>	Pesos Argentinos (s/ Tipo de Cambio Com. A3500)
<u>Tipo de Cambio Aplicable:</u>	A fijar de acuerdo a lo establecido en el correspondiente Suplemento, el cual será informado en un aviso complementario.
<u>Interés Nominal Anual:</u>	4%
<u>Tasa de interés efectiva del período:</u>	0,9863%

Saludo a Uds. muy atentamente,

María Agustina Montes
Responsable Relaciones con el Mercado