

CT Barragán S.A.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 6 de julio de 2026

Señores

BOLSAS Y MERCADOS ARGENTINOS S.A.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

COMISIÓN NACIONAL DE VALORES

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

A3 Mercados S.A.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Presentes

Nota CT BARRAGÁN - LegC 14/26

Ref.: Informe Trimestral de Obligaciones Negociables.

Mediante la presente enviamos la información requerida por el Art. 1º, del Capítulo II, Título IV de las Normas de la CNV correspondiente al trimestre finalizado el 30 de junio de 2026 de CT Barragán S.A. (la “Sociedad”).

**INFORME TRIMESTRAL SOBRE EMISIÓN DE OBLIGACIONES
NEGOCIABLES, CEDEAR, OTROS VALORES REPRESENTATIVOS DE
DEUDA Y/O CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN**

1	Emisor:	CT Barragán S.A.
2	Tipo de valor negociable emitido:	Al cierre del período informado, la Sociedad no contaba con valores negociables vigentes.
3	Fechas autorizaciones CNV (del programa, de cada serie y/o clase y fecha del levantamiento de condicionamientos, en su caso):	- Oferta pública del Programa Global autorizada mediante resolución N° 20.802 de fecha 24 de septiembre de 2020 de la CNV. - Ampliación del Programa Global autorizada mediante Disposición N° DI-2022-1-APN-GE#CNV de fecha 11 de febrero de 2022 - Prórroga del Programa Global autorizada mediante Disposición N° DI-2025-74-APN-GE#CNV de fecha 9 de mayo de 2025

CT Barragán S.A.

4	Monto autorizado del programa, cada serie y/o clase:	
	Moneda:	US\$ / Unidades de Valor Adquisitivo (“UVA”) /\$
	Programa/ serie y/o clase:	Programa Global de emisión de obligaciones negociables simples (no convertibles en acciones) por hasta US\$ 400.000.000 (o su equivalente en otras monedas o unidades de valor)
5	Fecha de colocación de cada serie y/o clase:	
	Serie y/o clase	N/A
6	Para el programa y/o cada clase y/o serie:	
	a)Monto colocado total:	N/A
	b)Monto total en circulación:	N/A
	c)Monto total neto ingresado a la emisora:	N/A
7	Precio de colocación de cada serie y/o clase (en %):	N/A
8	Tasa de interés de cada serie y/o clase (1) (indicar tasa de referencia):	
	Margen s/ tasa flotante	N/A
	Tasa Fija	N/A
9	Fecha de vencimiento del programa y de cada serie y/o clase (en meses):	<u>Programa Global</u>: 24 de septiembre de 2030 <u>Al cierre del período informado, la Sociedad no contaba con series y/o clases emitidas dentro del Programa Global.</u>
10	Fecha comienzo primer pago de interés y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:	N/A
11	Fecha comienzo primera amortización y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:	<u>Clase 9</u> : 1 de abril de 2026 (100%)
12	Detalle de amortización e interés (detallar por cada serie y clase desde el inicio de cada uno de los servicios de amortización e interés, indicar fecha y monto equivalente en u\$s):	
	Clase 9	

1. El monto abonado al Tipo de Cambio Aplicable fue de \$ 36.388.576.237,24.

CT Barragán S.A.

	Fecha	Amortización	Fecha	Intereses pagados
	01/04/26	U\$S 26.462.118 (100%) ¹	En virtud del resultado de la licitación, no se abonaron intereses.	
13	Listado y Negociación:		Bolsas y Mercados Argentinos S.A. y Mercado Abierto Electrónico S.A.	
14	Rescate anticipado – Cancelación – Conversión en acciones (Aclarar por cada serie y/o clase si existen incumplimientos en los pagos o refinanciaciones o conversiones):		N/A	
15	Tipo de garantía del programa, cada serie y/o clase:		<u>Programa Global</u> : Simple	
16	Costos y gastos de emisión del programa, cada serie y/o clase:(en forma global y TIR):		N/A	
17	Otros datos: (2)		N/A	
19	Observaciones:		N/A	

Sin otro particular, los saludo atentamente.

María Agustina Montes
Responsable de Relaciones con el Mercado

1. El monto abonado al Tipo de Cambio Aplicable fue de \$ 36.388.576.237,24.