

BALANCE INTERMEDIO AL 31 DE MARZO DE 2021

DENOMINACIÓN: **ALTO REAL VIÑEDOS S.A.**

CUIT: 30-71198652-5

DOMICILIO LEGAL: Sarmiento 710, Piso 4, Dpto A, Ciudad, Mendoza

DOMICILIO FISCAL: Catamarca 65, PB, oficina 2, Ciudad, Mendoza

ACTIVIDAD PRINCIPAL: VITIVINICOLA

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO:  
12 de ENERO de 2011

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL:

Acciones

<u>Cantidad</u>	<u>Tipo</u>	<u>V.N.</u>	<u>N° de Votos</u>	<u>SUSCRITO</u>	<u>INTEGRADO</u>
63.000.000	Ordinarias nominativas no endosables	1,00	1	63.000.000,00	63.000.000,00
<b>TOTAL</b>				<b>63.000.000,00</b>	<b>63.000.000,00</b>

ALTO REAL VIÑEDOS S.A.

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

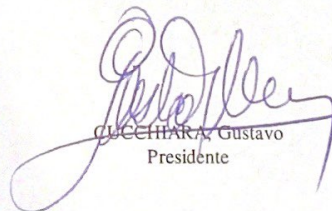
Por el período intermedio al 31 de marzo de 2021

Expresado en Pesos a valores constantes

	AL 31-03-2021	AL 30-06-2020
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Disponibilidades ( Nota N° 2,1 )	3.304.703,46	1.386.385,78
Inversiones (Nota N° 2,2 )	0,00	0,00
Creditos por Ventas ( Nota N°2,3 Anexo II )	9.950.449,27	17.984.489,49
Otros Creditos ( Nota N° 2,4)	23.143.486,69	21.958.248,36
Bienes de Cambio ( Nota N° 2,5)	35.181.977,37	29.707.201,67
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<u>71.580.616,79</u>	<u>71.036.325,30</u>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Bienes de Uso ( Nota N° 2,6; Anexo IV )	194.391.776,76	166.337.021,41
Bienes Intangibles (Nota N°2,70, Anexo V)	180.580,05	
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<u>194.572.356,81</u>	<u>166.337.021,41</u>
<b>TOTAL</b>	<u><u>266.152.973,60</u></u>	<u><u>237.373.346,71</u></u>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Deudas Comerciales ( Nota N° 2,8 Anexo VI)	194.710.949,27	157.335.711,24
Deudas Sociales (Nota N° 2,9)	5.297.331,11	7.243.267,81
Deudas Fiscales ( Nota N° 2,10)	812.245,07	6.785,09
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<u>200.820.525,45</u>	<u>164.585.764,13</u>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
No posee	0,00	0,00
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<u><u>200.820.525,45</u></u>	<u><u>164.585.764,13</u></u>
<b>PATRIMONIO NETO</b>		
Según Estado respectivo	<u>65.332.448,15</u>	<u>72.787.582,58</u>
<b>TOTAL</b>	<u><u>266.152.973,60</u></u>	<u><u>237.373.346,71</u></u>

Firmado a efectos de su identificación  
con mi cédula de fecha 04 de marzo de 2021

JULIO MARCELO DOMINGUEZ  
CONTADOR PUBLICO NACIONAL  
Y PERITO PARTIDOR I.M.C.  
Conf. Julio M. Dominguez  
Mat. 4311 C.P.C.V. Mza. UNCuyo

  
CUCCIARRA, Gustavo  
Presidente

**ALTO REAL VIÑEDOS S.A.**

**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO**

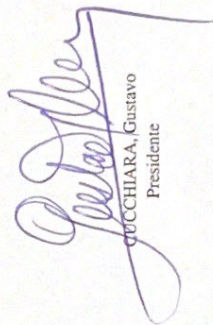
Por el período intermedio al 31 de marzo de 2021

Expresado en Pesos a valores constantes

RUBROS	APORTES DE LOS PROPIETARIOS			RESULTADOS ACUMULADOS			TOTALES Ejercicio ACTUAL AL 31-03-2021
	Capital Suscripto	Ajustes al Capital	Total	Ganancia Reservada Res. Legal	Resultados No Asignados		
Saldos al Inicio del Ejercicio	63.000.000,00	68.926.060,92	131.926.060,92	0,00	-59.138.464,80		72.787.596,12
A.R.E.A.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Saldos Ajustados al Inicio del Ejercicio	63.000.000,00	68.926.060,92	131.926.060,92	0,00	-59.138.464,80		72.787.596,12
Pérdida/Ganancia del Período según E.R. incluido Recpam	0,00	0,00	0,00	0,00	-7.455.147,97		-7.455.147,97
<b>SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO</b>	<b>63.000.000,00</b>	<b>68.926.060,92</b>	<b>131.926.060,92</b>	<b>0,00</b>	<b>-66.593.612,77</b>		<b>65.332.448,15</b>

Firmado a efecto de su identificación  
con mi D.N.I. el día 04 de marzo de 2021

JULIO MARCELO DOMÍNGUEZ  
CONTADOR PÚBLICO NACIONAL  
Código PROFESIONAL 141819000  
Mat. 431 del C.E.C. de la U.N.Cuyo

  
CUCCHIARA, Gustavo  
Presidente

ALTO REAL VIÑEDOS S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

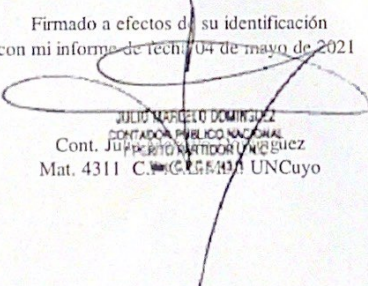
Por el período intermedio al 31 de marzo de 2021

Expresado en Pesos a valores constantes

AL 31-03-2021  
julio 2020 a marzo 2021

Venta Mercado Eterno	19.084.361,57
Venta Mercado Interno	15.362.618,08
Costo de Ventas (Anexo I)	<u>-7.777.546,84</u>
Utilidad Bruta	<b>26.669.432,81</b>
Gastos de Administración (Anexo I)	-5.618.931,31
Gastos de Comercialización (Anexo I)	-35.858.611,74
Utilidad Operativa	<u><b>-14.808.110,24</b></u>
Result. Financieros y por Tenencia	
Generados por Activos	
Result por tenencia	-14.807.550,96
Intereses de Financiación	-7.398.274,22
Títulos	0,00
Descuentos obtenidos	58.565,12
Diferencias de cambio	0,00
RECPAM	29.500.222,33
Resultado del Ejercicio	<u><b>7.352.962,28</b></u>
Impuesto a las Ganancias	0,00
Resultado del ejercicio Despues de IG	<u><b>-7.455.147,97</b></u>

Firmado a efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 04 de mayo de 2021

  
JULIO MARCELO DOMÍNGUEZ  
CONTADOR PÚBLICO NACIONAL  
Cont. Julio Marcelo Domínguez  
Mat. 4311 C. P. C. F. A. D. UNCUYO

  
CUCCIPARA, Gustavo  
Presidente

ALTO REAL VIÑEDOS S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO  
Por el período intermedio al 31 de marzo de 2021  
Expresado en Pesos a valores constantes

	<u>AL 31-03-2021</u>
<b><u>VARIACION DE EFECTIVO</u></b>	
EFFECTIVO AL INICIO	1.386.385,78
EFFECTIVO AL CIERRE	<u>3.304.703,46</u>
Aumento de Efectivo	<u>1.918.317,68</u>
<b><u>CAUSAS DE VARIACION DE EFECTIVO</u></b>	
<b><u>Actividades operativas</u></b>	
Ganancia del ejercicio	-7.455.147,97
Más cargos que no repres.mov.de fondos	
Amortizaciones	13.922.482,28
Aumento/Disminucion Inversiones	0,00
Aumento/Disminucion Creditos por venta	8.034.040,22
Aumento/Disminucion Otros Creditos	-1.185.238,33
Aumento/Disminucion Bienes de Cambio	-5.474.775,70
Aumento/Disminucion Deudas Comerciales	37.375.251,49
Aumento/Disminucion Deudas Sociales	-1.945.936,70
Aumento/Disminucion Deudas Fiscales	805.459,98
<u>flujo neto de efect. Generado por act. Operat.</u>	<u>44.076.135,29</u>
<b><u>Actividades de Financiacion</u></b>	
A.R.E.A.	0,00
Capitalizacion de Aportes	0,00
Aporte de los Propietarios	0,00
<u>flujo neto de efect. Generado por act. De Financiacion</u>	<u>0,00</u>
<b><u>Actividades de Inversion</u></b>	
Marcas y Patentes	-180.580,05
Pagos compra Bienes de Uso	-41.977.237,55
<u>flujo neto de efect. Generado por act. De Inversion</u>	<u>-42.157.817,60</u>
<b>Aumento de efectivo</b>	<b><u>1.918.317,68</u></b>

Firmado a efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 04 de mayo de 2021

JULIO MARCELO DOMINGUEZ  
CONTADOR PUBLICO NACIONAL  
Conf. P. REG. PART. DOR. UN. Dominguez  
Mat. 4311 C.P.C.U. Mza. UNCuyo

  
CUECHIARA, Gustavo  
Presidente

ALTO REAL VIÑEDOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

1. BASE SOBRE LA CUAL SE HAN PREPARADO LOS ESTADOS CONTABLES

- 1.1 Se aplicaron las normas de las Resoluciones Técnicas N° 8, N°9, N°22 y N° 41, con las modificaciones de la Resolución Técnica N° 19, de la F.A.C.P.C.E.
- 1.2 Los estados contables se presentan en moneda homogénea de acuerdo a las Res. JG 539/18 de la FACPCE y la Res. 2063/18 de CPCEMza
- 1.3 Por ser el primer Balance de período intermedio al 31 de marzo, el estado de situación patrimonial se comparan con el del cierre del ejercicio anual inmediato anterior, el resto de los estados no se comparan de acuerdo a RT 17.

2. CRITERIOS DE VALUACION EMPLEADOS Y COMPOSICION DE LOS PRINCIPALES RUBROS

	AL 31-03-2021		AL 30-06-2020	
<b>2.1 Disponibilidades</b>				
Caja Pesos	2.180,85		14.573,37	
Valores a Depositar	1.059.357,78		374.505,94	
Bco Comafi	181.073,83		19.230,94	
Bco Nacion	25.466,15		908.769,30	
Bco Macro	2.036.624,85		69.306,23	
Moneda extranjera	0,00	<u>3.304.703,46</u>	0,00	<u>1.386.385,78</u>
<b>2.2 Inversiones</b>				
Títulos	0,00	<u>0,00</u>	0,00	<u>0,00</u>
<b>2.3 Créditos por ventas- Corto Plazo</b>				
Deudores por Ventas ( Anexo II )	9.427.861,15			
Deudores por Ventas Exterior ( Anexo II )	522.588,12	<u>9.950.449,27</u>	17.984.489,49	<u>17.984.489,49</u>
<b>2.4 Otros Créditos - Corto Plazo</b>				
Anticipo sueldos	0,00		16.921,63	
IG Anticipos	60.729,69		78.937,15	
IG Retenciones	7.618,49		10.313,38	
IIBB Percepciones	127.604,49		0,00	
IIBB Retenciones	0,00		0,00	
IIBB Saldo a Favor	573.662,96		473.868,94	
Impuesto Ley 25.413	2.500.834,13		1.892.029,70	
IVA credito fiscal	807.693,86		0,00	
IVA percepciones	20.355,76			
IVA ST a favor	19.044.987,31	<u>23.143.486,69</u>	19.486.177,56	<u>21.958.248,36</u>
<b>2.5 Bienes de cambio</b>				
Insumos	1.442.284,35		6.146.675,06	
Productos en proceso	7.921.748,71		13.666.881,59	
Herbicidas y fertilizantes	7.159.390,86			
Insumos secos	8.170.219,71			
Mercaderías (Anexo III)	10.488.333,74	<u>35.181.977,37</u>	9.893.645,03	<u>29.707.201,67</u>
<i>Los bienes de cambio no son activos biológicos terminados, son productos como vino envasado y vino en proceso de embotellado</i>				
<b>2.6 Bienes de Uso</b>				
Bienes de uso ( Anexo IV )	194.391.776,76	<u>194.391.776,76</u>	166.337.021,41	<u>166.337.021,41</u>
<i>Los bienes de uso estan valuados a su valor de costo menos amortizacion acumulada. En su conjunto no superan los valores recuperables</i>				
<b>2.7 Bienes Intangibles</b>				
Marcas (Anexo V)	180.580,05	<u>180.580,05</u>		

Firmado a efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 04 de mayo de 2021

Cont. Julio Marcelo Domínguez  
JULIO MARCELO DOMÍNGUEZ  
Mat. SECRETARÍA PÚBLICA NACIONAL Cuyo  
Y PERITO PARTIDOR U.N.C.  
del C.P.C.E. 437

CUCCHARA, Gustavo  
Presidente

ALTO REAL VIÑEDOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

**2,8 Deudas Comerciales-Corto Plazo**

Cheque pago diferido	4.281.363,74		1.947.724,38	
Fondo de Transf y Crecim.	3.679.310,59		5.312.847,32	
Prestamos Cucchiara y Cia	78.115.549,89		40.602.462,79	
Intereses a devengar	352.357,94		596.985,01	
Proveedores ( Anexo VI )	4.136.667,24		1.297.089,93	
Deudas en el exterior	104.025.000,00		107.459.113,96	
Tarjeta Corp COMAFI	100.986,91		32.437,77	
Tarjeta Corp MACRO	19.712,96	194.710.949,27	87.050,07	157.335.711,24

**2,9 Deudas Sociales**

Accionistas G Cucchiara	0,00		67.686,52	
Dinoly SA	4.920.275,69		6.660.726,46	
Leyes y cargas sociales	334.474,40		499.562,79	
Sepelio a pagar	0,00		0,00	
Sindicato a pagar	12.580,02		15.292,05	
Sueldos y Jornales	30.001,00	5.297.331,11	0,00	7.243.267,81

**2,10 Deudas Fiscales- largo plazo**

IG Retenciones a Depositar	5.012,14		6.785,09	
IVA debito fiscal	807.232,93		0,00	
IVA saldo a pagar	0,00	812.245,07	0,00	6.785,09

Firmado y ejecutado en su identificación  
con un informe de fecha 04 de mayo de 2021

JULIO MARCELO DOMINGUEZ  
CONTADOR PUBLICO NACIONAL  
Y PERITO PARTIDOR U.N.C.  
Cont. Julio M. P. C. E. N. A. Dominguez  
Mat. 4311 C.P.C.E.N. U.N.Cuyo

CUCCHIARA, Gustavo  
Presidente

**ALTO REAL VIÑEDOS S.A.**

Información sobre rubros de gastos y su aplicación Art. 64 Inc.b) Ley 19.550 y sus modificaciones.

Por el período intermedio al 31 de marzo de 2021

Expresado en Pesos a valores constantes

**ANEXO I**

	TOTALES AL 31-03-2021	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración
Amortización de bienes de uso	13.972.482,28	13.972.482,28	0,00
Amortización de bienes intangibles	2.749,95	2.749,95	0,00
Análisis de vino	43.532,94	43.532,94	0,00
Animat.	105.441,56	105.441,56	0,00
Combustibles y Lubrificantes	1.774.912,62	1.774.912,62	0,00
Comisiones sobre Exportación	220.558,39	220.558,39	0,00
Comisiones sobre Ventas	590.026,65	590.026,65	0,00
Contribuciones Sociales	1.333.259,27	1.333.259,27	0,00
Descuentos Otorgados	405.583,78	405.583,78	0,00
Departamento G. Irrigación	200.232,94	200.232,94	0,00
Eventos y Degustaciones	567.030,16	567.030,16	0,00
Fletes y Acarreo	1.961.669,33	1.961.669,33	0,00
Gastos de Exportación e Importación	4.231.000,86	4.231.000,86	0,00
Gastos de Movilidad y Viajes	137.747,25	137.747,25	0,00
Gastos de Oficina	123.315,54	0,00	123.315,54
Gastos representación	195.864,59	0,00	195.864,59
Gastos Legales	45.947,97	0,00	45.947,97
Gastos Varios	1.186.627,15	1.186.627,15	0,00
Gastos y comisiones bancarias	123.764,31	0,00	123.764,31
Honorarios	2.955.248,23	0,00	2.955.248,23
Impuesto de Sellos	1.809,16	1.809,16	0,00
Impuestos Varios	438.126,83	0,00	438.126,83
Ingresos Brutos	117.218,13	0,00	117.218,13
Internet	99.718,35	0,00	99.718,35
Luz, gas y telefono	1.519.727,36	0,00	1.519.727,36
Multas e impuestos Automotores	3.792,26	3.792,26	0,00
Publicidad y Propaganda	22.542,45	22.542,45	0,00
Reparación y mantenimiento Rodados	655.747,26	655.747,26	0,00
Reparación y mantenimiento Inmuebles	228.161,91	228.161,91	0,00
Reparación y mantenimiento Máquinas	343.156,77	343.156,77	0,00
ropa de trabajo	95.684,17	95.684,17	0,00
Seguros Pagados	1.032.376,72	1.032.376,72	0,00
Servicios Varios	570.089,93	570.089,93	0,00
Sueldos y Jornales	6.222.395,97	6.222.395,97	0,00
<b>TOTALES</b>	<b>41.477.543,05</b>	<b>35.858.611,74</b>	<b>5.618.931,31</b>

Firmado y sellado en su identificación  
 Personal en el informe de Gestión del 04 de mayo de 2021  
 CUCCHIARA, GUSTAVO  
 Presidente

Cont. Julio M. B. (C.17.9) Bujones  
 Matr. 4311 C.P.C.E.M. UNCUYO





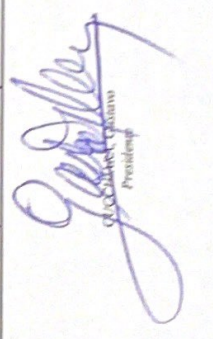
ALTO REAL VINEDOS S.A.

BIENES DE USO

Por el periodo intermedio al 31 de marzo de 2021  
Expresado en Pesos a valores constantes

ANEXO IV

RUBRO	Saldo al Comienzo del Ejercicio	Compras	Saldo al Cierre del Ejercicio	Amortizaciones		Total	Neto Resultante AL 31-03-2021	Neto Resultante AL 30-06-2020
				Años de Vida Util	Al Inicio			
<b>Inmuebles</b>								
Barricas	7.631.158,30	12.314.446,74	19.945.602,04	10,00	1.329.428,75	1.495.920,15	17.120.253,14	6.301.276,55
Bodega	17.181.088,35	0,00	17.181.088,35	50,00	860.215,49	257.716,33	16.083.156,53	16.320.872,86
Bomba	1.251.212,70	0,00	1.251.212,70	10,00	900.463,55	93.840,95	258.908,19	550.749,15
Caca	2.668.278,88	0,00	2.668.278,88	50,00	395.905,98	40.024,18	2.232.148,72	2.272.372,80
Coquera Calle Parrivas	342.412,48	0,00	342.412,48	50,00	15.408,56	1.136,19	321.867,73	327.003,92
Equipo de Frio	240.201,33	0,00	240.201,33	10,00	72.060,38	18.015,10	150.125,86	168.140,96
Equipo de Riego	22.653.033,22	3.833.143,56	26.486.176,78	10,00	7.965.809,30	1.986.463,26	16.533.904,22	14.687.223,92
Galpon	4.735.948,53	0,00	4.735.948,53	10,00	519.020,32	71.039,23	4.145.888,99	4.216.928,27
Maquinarías	26.720.650,81	5.222.481,12	31.943.131,94	10,00	5.685.045,24	2.395.714,90	23.862.351,80	21.035.605,57
Tanques Fermentación	21.864.030,24	0,00	21.864.030,24	10,00	6.539.209,07	1.639.802,27	13.665.018,91	13.304.821,18
Villas	50.398.962,31	0,00	50.398.962,31	0,00	0,00	0,00	50.398.962,31	971.686,87
Villas Agua Amarga	971.686,87	0,00	971.686,87	0,00	0,00	0,00	971.686,87	0,00
Plantinación Agua Amarga	989.621,32	0,00	989.621,32	0,00	0,00	0,00	989.621,32	0,00
Miapa Vitales	7.514.673,36	0,00	7.514.673,36	0,00	0,00	0,00	7.514.673,36	0,00
Pastos	4.647.161,28	0,00	4.647.161,28	0,00	0,00	0,00	4.647.161,28	0,00
Canasas	2.574.942,59	0,00	2.574.942,59	0,00	411.338,53	211.982,77	2.203.115,62	2.163.604,06
Cinaxas	1.984.076,39	0,00	1.984.076,39	5,00	793.630,55	297.611,46	892.834,37	1.190.445,83
Depskino CABA	19.757.694,23	1.854.992,51	21.612.686,74	10,00	1.975.769,42	1.620.951,51	18.015.985,82	17.781.924,81
<b>Rotadores</b>								
Audi Peugeot 208 904	1.051.486,05	0,00	1.051.486,05	5,00	84.188,94	157.722,91	52.574,20	210.297,11
Audi Peugeot 208 407	1.142.912,29	0,00	1.142.912,29	5,00	914.329,87	171.436,84	57.143,57	228.582,42
Camion	278.052,81	0,00	278.052,81	10,00	139.026,41	20.853,96	118.172,44	139.026,40
Camioneta 4*4	2.043.242,06	0,00	2.043.242,06	5,00	2.043.242,06	0,00	0,00	0,00
Chevrolet Pick Up D-20	572.974,24	0,00	572.974,24	5,00	343.784,54	85.946,14	143.243,56	229.188,70
TractorMod TDNSF AWD	2.766.323,94	0,00	2.766.323,94	5,00	1.659.794,37	414.948,59	691.580,97	1.106.529,56
Acoplado (Remolque)	331.095,69	0,00	331.095,69	5,00	198.657,42	49.664,35	82.773,91	132.438,27
Elevador - Estibador	486.710,67	0,00	486.710,67	3,00	292.026,40	73.006,60	121.677,68	194.684,28
Tractor New Holland	1.995.033,89	0,00	1.995.033,89	5,00	1.197.020,32	299.235,08	498.758,49	798.013,37
Nissan Isuzu Mod 1908	399.481,23	0,00	399.481,23	5,00	239.688,74	299.610,93	98.870,30	139.792,49
Camioneta Chevrolet	419.073,65	0,00	419.073,65	5,00	419.073,65	0,00	0,00	0,00
Camioneta Hyundai	2.010.481,87	0,00	2.010.481,87	5,00	2.010.481,87	0,00	0,00	0,00
Camioneta Toyota	1.514.724,03	0,00	1.514.724,03	5,00	1.514.724,03	0,00	0,00	0,00
Camioneta Peugeot	751.374,20	0,00	751.374,20	5,00	601.099,33	112.796,13	37.588,74	180.274,87
Catorchadora	9.112.724,08	0,00	9.112.724,08	10,00	4.556.362,05	683.454,31	3.872.907,73	4.556.362,05
Manguera	938.274,41	0,00	938.274,41	10,00	844.447,11	70.370,38	23.456,71	93.827,29
Tractor New Holland	1.690.122,21	0,00	1.690.122,21	5,00	1.690.122,21	0,00	0,00	0,00
Elevador	302.041,51	0,00	302.041,51	5,00	120.816,60	45.306,23	135.918,68	181.224,91
UTV	2.278.982,02	0,00	2.278.982,02	5,00	455.796,40	341.847,30	1.481.338,31	1.823.185,62
Peugeot	1.207.772,89	0,00	1.207.772,89	5,00	241.554,50	181.165,93	785.052,46	986.218,39
Citroen C3	5.064.845,26	0,00	5.064.845,26	5,00	0,00	759.726,79	4.305.118,47	0,00
<b>Muebles y Utiles</b>								
Herramientas	858.719,17	0,00	858.719,17	5,00	552.744,48	128.807,88	177.166,82	305.974,61
Muebles y Utiles	739.266,13	205.707,92	944.974,04	10,00	231.501,82	70.873,05	642.999,17	507.764,31
Software	110.060,50	22.220,63	132.281,13	5,00	30.528,42	19.842,17	81.910,54	79.532,08
Instituciones	1.047.203,12	56.449,82	1.103.652,94	20,00	65.168,70	41.386,97	997.096,96	982.034,42
<b>TOTAL</b>	<b>215.023.506,89</b>	<b>41.977.372,55</b>	<b>257.000.879,44</b>		<b>48.686.485,40</b>	<b>13.922.482,28</b>	<b>194.391.776,76</b>	<b>166.307.021,41</b>

Firmado y efectuado de su identificación con mi IMPRONTA PERSONAL EN MARZO de 2021  
**CONFEDERACION PUBLICA NACIONAL**  
**TIPOGRAFIA EDITORIAL Y C.A.**  
 M.C.F.E. 404  
 Com. Julio Marroche De la Cruz  
 Mat. 4311 C.P.C.E.M./a UNICOM  
  
 Presidente

**ALTO REAL VIÑEDOS S.A.**

**BIENES INTANGIBLES**

*Por el período intermedio al 31 de marzo de 2021  
Expresado en Pesos a valores constantes*

**ANEXO V**

RUBRO	Saldo al Comienzo del Ejercicio	Aumentos	Saldo al Cierre del Ejercicio	Amortizaciones			Total	Neto Resultante AL 31-03-2021
				Años de Vida Util	Al Inicio	Del período		
MARCAS Y PATENTES MARCAS	0,00	183.330,00	183.330,00	50,00	0,00	2.749,95	2.749,95	180.580,05
<b>TOTAL</b>	<b>0,00</b>	<b>183.330,00</b>	<b>183.330,00</b>		<b>0,00</b>	<b>2.749,95</b>	<b>2.749,95</b>	<b>180.580,05</b>

*Firmado a efectos de su inscripción  
con mi informe de fecha 04 de mayo de 2021*

**JULIO MARCELO DOMÍNGUEZ**  
CONTADOR PÚBLICO Nº 2044  
Céd. Prof. Nº 1005 y 1006  
Mat. C.P.C. 4311

Mat. 4311 C.P.C./Mza. UNCuyo

*[Firma]*  
**GUILLERMO VIGASTIANO**  
Presidente

ALTO REAL VIÑEDO S.A.

PROVEEDORES

Por el período intermedio al 31 de marzo de 2021  
Expresado en Pesos a valores constantes

PROVEEDORES LOCALES

Proveedor	Tipo Proveedor	Importe
Banco Comafi	Gastos	6.641,08
Banco Macro	Gastos	3.985,08
Banco de la Nación Argentina	Gastos	2.470,52
DHL Express	Compras	127.875,96
Valle Agrícola	Compras	3.000,00
EDEMSA Energía Mendocina	Gastos	14.485,00
Rayen Cura S.A.I.C.	Compras	1.820.280,47
Federación Express Corp	Compras	15.640,88
Vino Tourism Argentina	Gastos	275.033,00
Alfaro Juan	Compras	18.500,00
Xeiec	Compras	29.112,67
Otros	Gastos	1.819.642,58
	<b>TOTAL</b>	<b>4.136.667,24</b>

Firmado e ~~objetos~~ su identificación  
con mi Informe de fecha 01 de mayo de 2021

JULIO MARCELO DAMARIZ  
CONTRALIBRO PÚBLICO Nº 004  
F. PUERTO MENDOZA  
Com. Julio Marcelo Damariz R. Rominguez  
Mat. 4311 C.P.C.E. Mza. UNCUYO



CUCCHIARO, Gustavo  
Presidente

**INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE SOBRE  
ESTADOS CONTABLES DE PERÍODOS INTERMEDIOS**

Señores.  
ALTO REAL VIÑEDOS S.A.  
C.U.I.T. Nº:30-71198652-5  
Domicilio legal: Sarmiento 710, Piso 4, oficina 4, Ciudad – Mendoza  
Domicilio Fiscal: Catamarca 65, P.B. oficina 2, Ciudad – Mendoza

***Informe sobre los estados contables de períodos intermedios***

He revisado los estados contables adjuntos de **ALTO REAL VIÑEDOS S.A.**, que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de marzo de 2021, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al período de nueve (9) meses terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 2.10 y los anexos I a VI.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico expuesto en forma comparativa se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del período intermedio actual. Solo se presenta comparativamente con el cierre del ejercicio anterior el Estado de Situación Patrimonial, los otros estados no se comparan por ser el primer balance intermedio que se confecciona.

***Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables***

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos correspondientes al período intermedio mencionado precedentemente de conformidad con las normas contables profesionales argentinas vigentes, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

***Responsabilidad del auditor***

Mi responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados contables adjuntos basada en mi revisión. He llevado a cabo mi revisión de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no me permite obtener seguridad de que tome conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expreso opinión de auditoría.

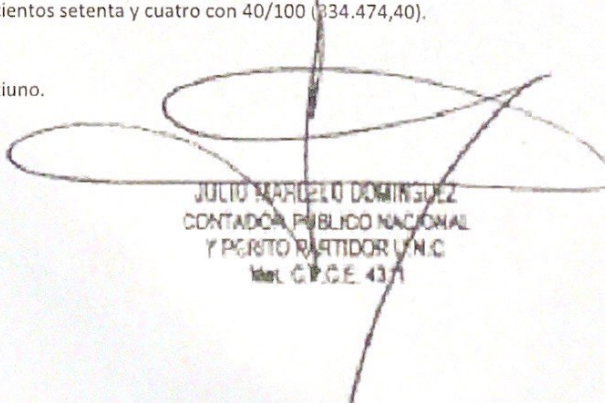
***Conclusión***

Sobre la base de mi revisión, nada llamó mi atención que me hiciera pensar que los estados contables adjuntos de **ALTO REAL VIÑEDOS S.A.** correspondientes al período de un nueve (9) meses, comprendido entre el 01 de julio de 2020 y el 31 de marzo de 2021 no estén presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

***Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios***

Según surge de los registros contables de la entidad, informo que al 31/03/2021, existen deudas devengadas pero no exigibles en concepto de aportes y contribuciones previsionales a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino, por pesos trescientos treinta y cuatro mil cuatrocientos setenta y cuatro con 40/100 (334.474,40).

Mendoza, a los cuatro día del mes de mayo de dos mil veintiuno.

  
JULIO MARCELO DOMÍNGUEZ  
CONTADOR PÚBLICO NACIONAL  
Y PARTIDARIO ÚNICO  
Nº 4371