

ARGENSUN S.A.

**ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL
EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL
31 DE AGOSTO DE 2020**

(presentados en forma comparativa con el ejercicio
económico finalizado el 31 de agosto de 2019, en moneda
homogénea del 31 de agosto de 2020)

MEMORIA DEL DIRECTORIO

El Directorio de Argensun S.A. tiene el agrado de someter a vuestra consideración la siguiente MEMORIA, inventario, estado de situación patrimonial, estado de resultados, estado de evolución del patrimonio neto, estado de flujo de efectivo, notas y anexos que forman parte de los estados contables correspondientes al 30° ejercicio económico de la Sociedad cerrado el 31 de agosto de 2020.

Descripción del negocio de Argensun

La Sociedad es la empresa Argentina líder en la producción primaria, procesamiento industrial y exportación de girasol confitero (Inshell, kernel, y birdfood).

Además de girasol, Argensun ofrece ciruelas pasas (con y sin carozo), maíz pisingallo, sésamo, chía, manzanilla y menta para infusiones y pulpas de frutas.

Aspectos patrimoniales - económicos – financieros

A continuación, se presentan la estructura patrimonial, de resultados y de la generación o aplicación de fondos, y los principales indicadores (presentados con información comparativa del ejercicio anterior):

Estructura patrimonial:

	<u>31 de Agosto de 2020</u>	<u>31 de Agosto de 2019</u>
<i>Activo Corriente</i>	1.482.999.886	1.431.954.860
<i>Activo No Corriente</i>	1.224.406.374	1.283.083.362
<i>Total del Activo</i>	<u>2.707.406.260</u>	<u>2.715.038.222</u>
<i>Pasivo Corriente</i>	1.416.965.636	1.857.277.768
<i>Pasivo No Corriente</i>	492.397.711	123.666.825
<i>Total del Pasivo</i>	<u>1.909.363.347</u>	<u>1.980.944.593</u>
<i>Patrimonio Neto</i>	<u>798.042.913</u>	<u>734.093.629</u>
<i>Total del Pasivo más Patrimonio Neto</i>	<u>2.707.406.260</u>	<u>2.715.038.222</u>

Estructura de resultados:

	<u>31 de Agosto de 2020</u>	<u>31 de Agosto de 2019</u>
Resultado operativo	289.908.915	107.141.998
Resultados financieros y por tenencia	(95.533.426)	(432.255.789)
Otros	(2.239.840)	(3.006.172)
Resultado ordinario antes del impuesto a las ganancias	192.135.649	(328.119.963)
Impuestos a las ganancias	(128.186.365)	177.865.171
Resultado del ejercicio	63.949.284	(150.254.792)

Estructura de la generación o aplicación de fondos:

	<u>31 de Agosto de 2020</u>	<u>31 de Agosto de 2019</u>
Fondos utilizados en las actividades operativas	350.385.518	58.228.768
Fondos (utilizados en) generados por las actividades de inversión	2.585.682	(93.178.944)
Fondos generados por las actividades de financiación	(483.739.980)	149.388.616
Fondos generado durante el ejercicio	(130.768.780)	114.438.440

Indicadores económicos – financieros:

	<u>31 de Agosto de 2020</u>	<u>31 de Agosto de 2019</u>
Liquidez corriente (1)	1,047	0,771
Solvencia (2)	0,418	0,371
Inmovilización del capital (3)	0,452	0,473
Rentabilidad (4)	0,083	(0,186)
Rentabilidad sobre ventas netas antes de IG (5)	0,082	(0,162)
Rentabilidad sobre ventas netas después de IG (6)	0,027	(0,074)
Endeudamiento Total (7)	0,705	0,730

(1) Activo Corriente / Pasivo Corriente

(2) Patrimonio Neto / Total del Pasivo

(3) Activo no corriente / Total del Activo

(4) Resultado del Ejercicio / Patrimonio neto promedio

(5) Ganancia del ejercicio antes del impuesto a las ganancias / Ventas Netas.

(6) Ganancia neta / Ventas Netas.

(7) Total del Pasivo / Total del Pasivo y Patrimonio Neto.

Comentarios a la Gestión 2019/20

En este ejercicio que se cierra las ventas de Argensun S.A. se incrementaron un 42% respecto del ejercicio anterior.

- *El Patrimonio Neto de la Sociedad se incrementó en \$63.949.284, siendo al cierre del ejercicio de \$ 798.042.913 contra \$ 734.093.629 al cierre del ejercicio anterior.*
- *El resultado operativo del ejercicio refleja un aumento del 171% respecto al resultado operativo del ejercicio anterior, siendo el valor absoluto de este ejercicio \$289.908.915 vs. \$ 107.141.998*
- *El resultado neto del ejercicio refleja un aumento del 143% respecto al resultado neto del ejercicio anterior, siendo el valor neto absoluto de este ejercicio \$63.949.284 vs. (\$150.254.792) principalmente producto de haber incrementado el % de la contribución marginal y disminuido los costos operativos.*
- *El cargo negativo generado por diferencia de tipo de cambio disminuyó principalmente por reestructuración de la composición de la deuda financiera (Año 2019: 100% deuda en USD - Año 2020: 40% deuda en USD).*
- *Como hemos mencionado en el estado contable anterior los resultados de nuestro programa de genética del Girasol Confitero continúa superando nuestras expectativas, permitiéndonos obtener un pipeline de desarrollo de nuevos híbridos que cumplen con las características que los mercados internacionales demandan. En el presente ejercicio, hemos podido aumentar las cantidades producidas, áreas sembradas, y % de ventas de semilla propia lo que nos generará un incremento en el volumen de producto, un incremento en la contribución marginal que se reflejará en el próximo ejercicio.*
- *Ventas en el mercado externo: al contar con nuevos híbridos e instalaciones industriales modernas y más eficientes se continuó profundizando el posicionamiento como comercializador de especialidades.*
 - *Continuemos siendo el líder Argentino exportador de Girasol Confitero (Inshell y Pepita) con más del 50% sobre el share.*
 - *Mantenemos nuestro posicionamiento como uno de los 3 principales exportadores Argentino de ciruela.*
 - *Logramos posicionar nuestra marca bakery (girasol aceitero descascarado) en países de la región.*
 - *Desarrollamos las alianzas necesarias que nos permiten mantener e incrementar la presencia en los principales países consumidores de maíz pisingallo, volumen e ingreso que será reflejado en el próximo ejercicio.*
- *Ventas en el mercado interno:*
 - *A pesar de que la cuarentena afectó parte de este ejercicio continuamos fortaleciendo y defendiendo el share de nuestra marca Pipas, sinónimo de Girasol Confitero en la mente del consumidor.*
 - *Continuamos con el proyecto de lanzamiento de nuevos productos + servicios que tienen como objetivo satisfacer la tendencia de demanda de alimentos saludables.*
 - *Posicionarnos como el principal abastecedor nacional de pulpas y pure de frutas.*
- *El rediseño de nuestra planta industrial finalizada en el ejercicio anterior, cumplió con el objetivo de incrementar nuestra eficiencia y por consiguiente bajar nuestros costos operativos.*
- *Hemos tomado nuevas líneas de crédito con posterioridad al cierre de este ejercicio, para extender el plazo de nuestras obligaciones financieras.*
- *La condición de capital de trabajo arroja un importe positivo por un total de \$66.034.250 vs (\$302.348.769).*

Perspectivas de Argensun para 2020/21:

Nuestras principales expectativas para el ejercicio en curso son:

- *Internacionalizar comercialmente la venta de semilla híbrida principalmente en países del mar negro.*
- *Continuar con el desarrollo de los nuevos híbridos de girasol confitero en el mercado internacional, para ello continuaremos desarrollando el programa de genética en curso.*
- *Ingresar y recuperar mercados consumidores de Girasol Confitero producto de contar con nuevos híbridos y producto de haber mejorado significativamente la calidad exigida por los mercados internacionales.*
- *Continuar posicionando la marca Argensun en el mercado de Bakery (Girasol Aceitero Descascarado).*
- *Aumentar los volúmenes de exportación en todos nuestros cultivos.*
- *Desarrollar un catálogo de producto + servicio para satisfacer la demanda de alimentos saludables.*

Hoy Argensun se plantea los siguientes desafíos:

- *Fortalecimiento e internacionalización de nuestra marca Valia Genetics*
 - *Mantener el posicionamiento y el share en ventas de semilla híbrida en la nación Argentina.*
 - *Desarrollar y ejecutar el proyecto de internacionalización que nos permita comercializar nuestras semillas en distintos países, principalmente países del mar negro.*
- *Incrementar el flujo de exportación de productos en los que somos especialistas*
 - *Manteniendo y recuperando mercado en los productos actuales (Inshell, Kernel, Ciruela, Maíz Pisingallo, Sésamo, Chía).*
 - *Incorporar nuevos productos de origen argentino a nuestro porfolio de exportación.*
- *Desarrollar una solución que satisfaga la demanda nacional de alimentos saludables*
 - *Agregando servicios a cultivos del catálogo de productos actual de Argensun, ejemplo fraccionados, mixeado, tostado, distribución, entre otros.*
 - *Importando productos considerados delicatessen.*
 - *Desarrollando alianzas con empresas argentinas que nos abastezcan de productos complementarios al catálogo de productos actuales de Argensun.*
- *Incrementar el valor de nuestras marcas orientadas al retail.*
 - *Mantener e incrementar el posicionamiento de la marca Pipas, agregando nuevos productos y presentaciones al catálogo actual.*
 - *Desarrollar otras marcas que nos permitan competir a nivel regional.*
- *Desarrollos digitales.*
 - *Focalizarnos en los desarrollos digitales necesarios que nos permitan eficientizar nuestras operaciones, mejorar nuevos vínculos con productores, clientes y actores del entorno, brindar servicios y facilitar el acceso a nuestros productos.*

El contexto internacional y la macro nacional seguirá siendo desafiante. Nuestras decisiones y proyectos nos dejan en un excelente posición para poder estructurar oferta de productos de los que somos especialistas y por otro lado detectar demanda nacional y satisfacerla.

Por otra parte, para poder desarrollar todos los proyectos enumerados es necesario continuar con los proyectos de inversión que tienen como objetivo modernizar y aumentar nuestras capacidades productivas.

Sin más, el Directorio agradece a quienes con su apoyo y esfuerzo hacen posible el excelente desenvolvimiento de la Sociedad, en especial al personal, asesores, clientes, proveedores y bancos.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 14 de diciembre de 2020.

EL DIRECTORIO



Deloitte & Co S.A.
Florida 234, 5º piso
C1005AAF
Ciudad Autónoma
de Buenos Aires
Argentina

Tel.: (+54-11) 4320-2700
Fax: (+54-11) 4325-8081/4326-7340
www.deloitte.com/ar

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores
Presidente y Directores de
ARGENSUN S.A.
C.U.I.T. N°: 30-64078319-9
Domicilio legal: Lavalle 1783 - Piso 3º - Dpto. "B"
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados contables

1. Identificación de los estados contables objeto de la auditoría

Hemos auditado los estados contables adjuntos de Argensun S.A. (en adelante, mencionada indistintamente como "Argensun S.A." o la "Sociedad") que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de agosto de 2020, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluida en Las notas 1 a 10 y sus anexos I a VI.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de agosto de 2019, reexpresadas en moneda de agosto de 2020 de acuerdo a lo señalado en la nota 1.b a los estados contables adjuntos, son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del ejercicio económico actual.

2. Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación con los estados contables

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, como así también del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría involucra la aplicación de procedimientos, sustancialmente sobre bases selectivas, para obtener elementos de juicio sobre las cifras y otra información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados, así como la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables, dependen del juicio profesional del auditor. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la Sociedad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por el Directorio y la Gerencia de la Sociedad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

4. Opinión

2.

En nuestra opinión, los estados contables mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de Argensun S.A. al 31 de agosto de 2020, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

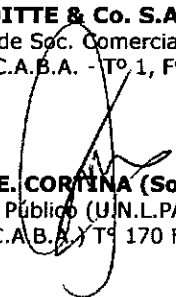
Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Las cifras de los estados contables adjuntos surgen de los registros contables auxiliares de la Sociedad, los que se encuentran pendientes de transcripción a los libros rubricados.
- b) Según surge de los registros contables de la Sociedad, el pasivo devengado al 31 de agosto de 2020 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a 3.843.230,42 y no era exigible a esa fecha.
- c) Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución CD N° 77/11 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 14 de diciembre de 2020

DELOITTE & Co. S.A.

(Registro de Soc. Comerciales -
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1, F° 3)



SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.P.A.M.)
C.P.C.E.(C.A.B.A.) T° 170 F° 20

Deloitte se refiere a una o más de las firmas miembro de Deloitte Touche Tohmatsu Limited, una compañía privada del Reino Unido limitada por garantía ("DTTL"), su red de firmas miembro, y sus entidades relacionadas. DTTL y cada una de sus firmas miembro son entidades únicas e independientes y legalmente separadas. DTTL (también conocida como "Deloitte Global") no brinda servicios a los clientes. Una descripción detallada de la estructura legal de DTTL y sus firmas miembros puede verse en el sitio web www.deloitte.com/about.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra y Gales bajo el número de compañía 07271800, con domicilio legal en Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A, 3TR, United Kingdom

ARGENSUN S.A.

Domicilio legal: Lavalle 1783 - Piso 3° - Dpto. "B" - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Producción, elaboración y comercialización de productos y subproductos relacionados con cereales, oleaginosas y otros productos agrícolas

Inscripción en la Inspección General de Justicia bajo el N°: 1.529.209

Inscripción en el Registro Público de Comercio: fechas:

Del Estatuto Social: 13 de noviembre de 1990
De las modificaciones: 4 de mayo de 1994,
15 de diciembre de 1994, 8 de julio de 1996,
12 de septiembre de 1996, 19 de enero de 1998,
10 de junio de 1998, 5 de enero de 2011,
16 de diciembre de 2016, 16 de junio de 2017

Fecha de vencimiento del Estatuto Social: 13 de noviembre de 2089

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE AGOSTO DE 2020


Correspondientes al ejercicio económico N° 30 iniciado el 1° de septiembre de 2019, presentados en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de agosto de 2019

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL AL 31 DE AGOSTO DE 2020 Y 2019: (nota 4)

Acciones:

Tipo	V/N	N° de votos que otorga c/u	.....2020.....	.....2019.....
			Suscripto, integrado e inscripto	Suscripto, integrado e inscripto
	\$		\$	\$
Ordinarias nominativas no endosables	10	1	133.381.870	133.381.870
			133.381.870	133.381.870

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.


SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.P.A.M.)
C.P.C.E.(C.A.B.A.) T° 170 F° 20

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte


DR. IVÁN POSSE MOLINA
Síndico


DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
Presidente

ARGENSUN S.A.**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE AGOSTO 2020**

(presentado en forma comparativa con el ejercicio económico terminado el 31 de agosto de 2019)

(En moneda homogénea - Pesos- nota 1.b)

	...2020...	...2019...
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y bancos (nota 2.1)	25.594.705	156.363.485
Créditos comerciales (nota 2.2)	341.951.286	328.887.678
Otros créditos (nota 2.3)	131.119.622	116.949.778
Bienes de cambio (nota 2.4)	984.334.273	829.753.919
Total del Activo Corriente	1.482.999.886	1.431.954.860
ACTIVO NO CORRIENTE		
Otros créditos (nota 2.3)	11.991.029	16.868.134
Inversiones (anexo I)	18.867.439	11.990.649
Bienes de uso (anexo II)	1.109.223.304	1.161.020.969
Activos intangibles (anexo III)	84.324.602	93.203.610
Total del Activo no Corriente	1.224.406.374	1.283.083.362
TOTAL DEL ACTIVO	2.707.406.260	2.715.038.222
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Deudas:		
Comerciales (nota 2.5)	620.043.369	455.364.249
Préstamos (nota 2.6)	683.926.427	1.245.243.072
Remuneraciones y deudas sociales (nota 2.7)	22.483.294	18.416.256
Fiscales (nota 2.8)	33.937.380	28.953.021
Anticipos de clientes (nota 2.9)	13.421.495	100.279.024
Otras (nota 2.10)	43.153.671	9.022.146
Total del Pasivo Corriente	1.416.965.636	1.857.277.768
PASIVO NO CORRIENTE		
Deudas:		
Préstamos (nota 2.6)	354.952.597	111.619.262
Impuesto diferido (nota 7)	132.332.766	4.146.401
Previsiones para juicios y contingencias varias (anexo IV)	5.112.348	7.901.162
Total del Pasivo no Corriente	492.397.711	123.666.825
Total del Pasivo	1.909.363.347	1.980.944.593
PATRIMONIO NETO (según estado respectivo)	798.042.913	734.093.629
TOTAL DEL PASIVO MÁS PATRIMONIO NETO	2.707.406.260	2.715.038.222

Las notas 1 a 10 y anexos I a VI forman parte integrante de este estado.

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.


SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (C.N.L.P.A.M.)
C.P.C.E.(C.A.B.A.) T° 170 F° 20

El Informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte



DR. IVÁN POSSE MOLINA
Síndico



DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
Presidente


ARGENSUN S.A.**ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO
EL 31 DE AGOSTO DE 2020**

(presentado en forma comparativa con el ejercicio económico terminado el 31 de agosto de 2019)
(En moneda homogénea - Pesos- nota 1.b)

	...2020...	...2019...
Ventas netas e ingresos netos por servicios (nota 2.12)	2.329.628.364	2.028.612.680
Costo de las mercaderías vendidas y los servicios prestado (anexo V)	<u>(1.439.063.540)</u>	<u>(1.386.812.711)</u>
Ganancia bruta	890.564.824	641.799.969
Gastos de comercialización (anexo VI)	(425.510.374)	(389.422.212)
Gastos de administración (anexo VI)	(175.145.535)	(145.235.759)
Otros ingresos y egresos netos	(2.239.840)	(3.006.172)
Resultados financieros y por tenencia incluido RECPAM	<u>(95.533.426)</u>	<u>(432.255.789)</u>
Ganancia (pÉrdida) del ejercicio antes del impuesto a las ganancias	192.135.649	(328.119.963)
Impuesto a las ganancias (nota 7)	<u>(128.186.365)</u>	<u>177.865.171</u>
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA DEL EJERCICIO	<u>63.949.284</u>	<u>(150.254.792)</u>

Las notas 1 a 10 y anexos I a VI forman parte integrante de este estado.

El informe de fecha 14 de diciembre de
2020 se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.


SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (I.N.L.P.A.M.)
C.P.C.E.(C.A.B.A.) T° 170 F° 20

El informe de fecha 14 de diciembre de
2020 se extiende en documento aparte


DR. IVÁN POSSE MOLINA
Síndico

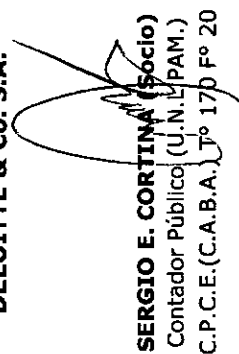

DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
Presidente

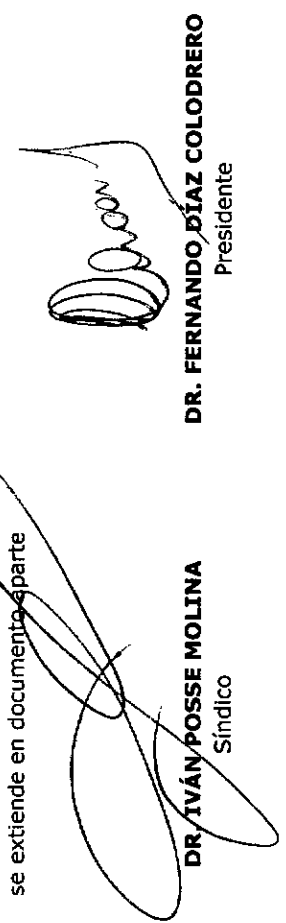
ARGENSUN S.A.
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2020
 (presentado en forma comparativa con el ejercicio económico terminado el 31 de agosto de 2019)
 (En moneda homogénea - Pesos- nota 1.b)

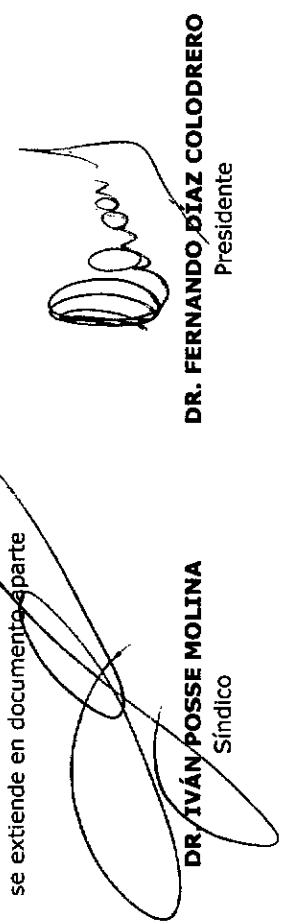
Concepto	2019						Resultados no asignados	Total del patrimonio neto
	Aportes de los Propietarios	Ajuste por Inflación del Capital social	Ganancias reservadas			Total		
	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Total					
Saldos al 31 de agosto de 2018	133.381.870	390.967.530	3.901.993	109.171.619	113.073.612	246.925.409	884.348.421	
Pérdida neta del ejercicio (según estado respectivo)	-	-	-	-	-	(150.254.792)	(150.254.792)	
Saldos al 31 de agosto de 2019	133.381.870	390.967.530	3.901.993	109.171.619	113.073.612	96.670.617	734.093.629	
Ganancia neta del ejercicio (según estado respectivo)	-	-	-	-	-	63.949.284	63.949.284	
Saldos al 31 de agosto de 2020	133.381.870	390.967.530	3.901.993	109.171.619	113.073.612	160.619.901	798.042.913	

Las notas 1 a 10 y anexos I a VI forman parte integrante de este estado.

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.


SERGIO E. CORTINA (Socio)
 Contador Público (U.N.L.P.A.M.)
 C.P.C.E.(C.A.B.A.) T° 170 F° 20


DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
 Presidente


DR. IVÁN POSSE MOLINA
 Síndico

ARGENSUN S.A.**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2020**

(presentado en forma comparativa con el ejercicio económico terminado el 31 de agosto de 2019)

(En moneda homogénea - Pesos- nota 1.b)

	...2020...	...2019...
VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Efectivo al inicio del ejercicio	156.363.485	41.925.045
Efectivo al cierre del ejercicio	25.594.705	156.363.485
(DISMINUCIÓN) AUMENTO NETO DEL EFECTIVO	(130.768.780)	114.438.440
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Ganancia (pérdida) neta del ejercicio	63.949.284	(150.254.792)
Impuesto a las ganancias devengado	128.186.365	(177.865.171)
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas:		
Más (menos): Partidas que no representan utilización (generación) de efectivo		
Depreciaciones de bienes de uso según cuadro de gastos	48.902.899	64.850.506
Amortización de activos intangibles	8.879.008	8.879.007
Aumento neto de provisión	976.719	550.339
Resultado por ventas de bienes de uso	(1.141.701)	(3.435.212)
Resultado por tenencia de bonos	(5.426.005)	223.216
Variaciones netas en activos y pasivos operativos:		
(Aumento) disminución de créditos comerciales	(13.063.608)	40.555.856
Aumento de otros créditos	(34.915.671)	(19.752.359)
(Aumento) disminución de bienes de cambio	(128.957.423)	181.273.436
Aumento de pasivos	282.995.651	113.203.942
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	350.385.518	58.228.768
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Cobranzas por venta de bienes de uso	48.966.532	7.593.297
(Aumento) disminución de inversiones	(1.450.785)	134.265
Adquisiciones y anticipos por compra de bienes de uso	(44.930.065)	(100.906.506)
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de inversión	2.585.682	(93.178.944)
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Variación neta de préstamos	(483.739.980)	149.388.616
Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades de financiación	(483.739.980)	149.388.616
(DISMINUCIÓN) AUMENTO NETO DEL EFECTIVO	(130.768.780)	114.438.440

Las notas 1 a 10 y anexos I a VI forman parte integrante de este estado.

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

SERGIO E. CORTINA (Socio)
 Contador Público (U.N.L.P.A.M.)
 C.P.C.E.(C.A.B.A.) Tº 170 Fº 20

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte

DR. IVÁN POSSE MOLINA
 Síndico

DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
 Presidente

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Notas a los estados contables correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de agosto de 2020.

(presentado en forma comparativa con el ejercicio económico terminado el 31 de agosto de 2019)
(En moneda homogénea - Pesos- nota 1.b)

Nota 1 - Principales bases de preparación de la información contable y principales criterios de valuación y exposición

1.1 Normas contables aplicadas y exposición de los estados contables

a) Normas contables aplicadas

Los estados contables se han preparado de acuerdo con las normas establecidas por las Resoluciones Técnicas e Interpretaciones de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.).

Los estados contables al 31 de agosto de 2020 y su respectiva información complementaria, se presentan en forma comparativa con los estados contables e información complementaria correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de agosto de 2019. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente ejercicio económico, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior

b) Información contable ajustada por inflación

Los presentes estados contables reconocen los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda desde el 1° de enero de 2002 y hasta el 28 de febrero de 2003, según lo dispuesto por el Decreto N° 1.269/02 del PEN, que reanudó el ajuste por inflación contable aplicando el método de reexpresión establecido por la Resolución Técnica (RT) N° 6 de la FACPCE. A partir del 1° de marzo de 2003, y en cumplimiento del Decreto N° 664/03 del PEN y las respectivas normas y regulaciones de la IGJ, la Sociedad suspendió la reexpresión de sus estados contables.

A través de la Ley N° 27.468, publicada el 4 de diciembre del 2018 en el Boletín Oficial de la Nación, se derogó el Decreto N° 1.269/02 del PEN y sus modificatorios, el que prohibía a los organismos oficiales (entre ellos, la IGJ) recibir estados contables ajustados por inflación. Las disposiciones de la mencionada ley entraron en vigencia a partir del 28 de diciembre de 2018, fecha en la cual se publicó la Resolución General N° 10/18 de IGJ, la cual requiere que los estados contables se presenten ante ese organismo de control en moneda homogénea.

Las normas contables profesionales argentinas establecen que los estados contables deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda conforme a las disposiciones establecidas en las RT N° 6 y N° 17, con las modificaciones introducidas por la RT N° 39 y la Interpretación N° 8, normas emitidas por la FACPCE y adoptadas por el CPCECABA. Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de alta inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, por la existencia de una tasa de inflación acumulada en tres años que alcance o sobrepase el 100%, considerando para ello el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC).

En los últimos años, los niveles de inflación en Argentina han sido altos, habiendo acumulado una tasa de inflación en los últimos tres años que ha superado el 100%, sin expectativas de disminuir significativamente en el corto plazo. Asimismo, la presencia de los indicadores cualitativos de alta inflación, previstos en el punto 3.1 de la RT N° 17, mostraron evidencias coincidentes. Por lo expuesto, el 29 de septiembre de 2018 la FACPCE emitió la Resolución JG N° 539/18, aprobada por el CPCECABA mediante la Resolución CD N° 107/18, indicando, entre

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.P.A.M.)
C.P.C.E.(C.A.B.A.) T° 170 F° 20

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte

DR. IVÁN POSSE MOLINA
Síndico

DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
Presidente

otras cuestiones, que la Argentina debe ser considerada una economía inflacionaria en los términos de la RT N° 17 a partir del 1° de julio de 2018.

Es por ello, y en consonancia con las disposiciones de la IGJ mencionadas anteriormente, que los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea de agosto de 2020, reconociendo los efectos de la inflación en forma retroactiva desde la última fecha en que tal ajuste fue discontinuado.

A los efectos del ajuste por inflación, y tal como lo establece la Resolución JG N° 539 de la FACPCE, se han aplicado coeficientes calculados a partir de índices publicados por dicha Federación, resultantes de combinar índices de precios al consumidor nacional (IPC) publicados por el INDEC a partir del 1° de enero de 2017 y, hacia atrás, índices de precios internos al por mayor (IPIM) elaborados por dicho Instituto o, en su ausencia, índices de precios al consumidor publicados por la Dirección General de Estadística y Censos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. La variación del índice utilizado para la reexpresión de los presentes estados contables ha sido del 40,67% en el ejercicio económico finalizado el 31 de agosto de 2020 y del 54,48% en el ejercicio precedente al 31 de agosto de 2019.

La mencionada Resolución JG N° 539/18 de la FACPCE admite la utilización de una serie de simplificaciones de las cuales la Sociedad ha optado por:

- No informar en notas la composición de la causa del estado de flujo de efectivo identificada como "resultados financieros y por tenencia generados por el Efectivo y Equivalentes de Efectivo" requerida por la Interpretación 2, de acuerdo con la sección 3.7.
- Determinar y presentar los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) en una sola línea, de acuerdo con la sección 4.1.b y la RT N° 6.

La Sociedad ejerció la opción de la RT N° 6 y la Resolución JG N° 539/18 de la FACPCE de presentar el RECPAM incluido en los resultados financieros y por tenencia, y en una sola línea. La no apertura de los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) no permite la determinación de las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, ni tampoco las magnitudes nominales ajustadas por inflación de los mismos y el efecto del RECPAM sobre dichos resultados. Esta limitación también impide la determinación de ciertos ratios habitualmente utilizados en el análisis de estados contables, podrían no ser calculados.

1.2 Principales criterios contables de valuación y exposición

Los principales criterios de valuación y exposición aplicados por la Sociedad para la preparación de los estados contables fueron los siguientes:

- 1.2.1 Activos y pasivos liquidables en pesos: fueron registrados por sus valores nominales, segregando los componentes financieros implícitos, cuando éstos fueran significativos y computando, cuando correspondiera, los intereses y componentes financieros devengados hasta el cierre de cada ejercicio.
- 1.2.2 Activos y pasivos liquidables en moneda extranjera: fueron registrados a los tipos de cambio aplicables o cotizaciones vigentes al cierre de cada ejercicio.
- 1.2.3 Inversiones:

Bonos Discount y Fideicomiso agrícola: han sido valuados a su cotización al cierre de cada ejercicio.

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

SERGIO E. CORTINA (Soclo)
Contador Público (U.N.L.P.A.M.)
C.P.C.E.(C.A.B.A.) T° 170 F° 20

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte

DR. IVÁN POSSE MOLINA
Síndico

DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
Presidente

ARGENSUN S.A.

Participaciones en sociedades: han sido valuadas a su valor de costo expresado según se indica en la nota 1.b), que no supera el valor que se estima recuperable.

1.2.4 Previsiones:

Deducidas del activo: la Sociedad registra sus cuentas a cobrar por el importe que estima será recuperado. En consecuencia, se registra una previsión para cuentas de cobro dudoso para cubrir aquellos créditos por ventas que se estima no serán recuperados. La metodología de cálculo está basada en la experiencia acumulada por el Directorio y la Gerencia de la Sociedad. Los recuperos son registrados en el período en que se producen. El importe definitivo de las cuentas incobrables puede diferir del importe estimado de la previsión para cuentas de dudoso cobro registrado en los presentes estados contables.

Incluidas en el pasivo: la Sociedad ha constituido para afrontar situaciones contingentes que puedan resultar en una pérdida para la Sociedad, cuya materialización depende de que uno o más eventos futuros ocurran o dejen de ocurrir. La evaluación de los pasivos contingentes es realizada por el Directorio y la Gerencia con la asistencia de los asesores legales de la Sociedad, en base a los elementos de juicio disponibles a la fecha de cierre de los estados contables. El importe definitivo de las contingencias puede diferir del importe estimado de la previsión registrada en los presentes estados contables.

1.2.5 Bienes de cambio:

- Mercadería de reventa, materia prima y materiales e insumos: han sido valuados a su costo de reposición al cierre de cada ejercicio, que no supera su valor recuperable.
- Productos elaborados: han sido valuados a su costo de reproducción al cierre de cada ejercicio, que no supera su valor recuperable.
- Productos en proceso de elaboración: han sido valuados al costo de reproducción en función al estado actual de proceso productivo, que no supera su valor recuperable.
- Subproductos: a su valor neto de realización al cierre de cada ejercicio, en los mercados que normalmente accede la Sociedad.
- Activos biológicos en su etapa inicial - Sementeras: han sido valuadas a su costo de reimplantación al cierre de cada ejercicio, que no supera su valor recuperable.

1.2.6 Bienes de uso:

• Valores de origen:

Los bienes de uso se encuentran medidos a sus valores de costo o incorporación al patrimonio en moneda homogénea del 31 de agosto de 2020 aplicando el procedimiento de ajuste descripto en la nota 1.b).

• Depreciaciones:

La depreciación es calculada por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada. Las depreciaciones han sido calculadas sobre los valores reexpresados de los respectivos activos, aplicando alícuotas anuales en función de las vidas útiles estimadas de cada clase de bienes.

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.P.A.M.)
C.P.C.E.(C.A.B.A.) T° 170 F° 20

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte

DR. IVÁN POSSE MOLINA
Síndico

DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
Presidente

ARGENSUN S.A.

1.2.7 Activos intangibles - Desembolsos por investigación y desarrollo:

Los desembolsos originados por las actividades de investigación se reconocen como un gasto en el período en el cual se incurren.

Un activo intangible generado internamente como consecuencia de actividades de desarrollo (o de la fase de desarrollo de un proyecto interno) es reconocido si todas las condiciones indicadas a continuación han sido demostradas:

- viabilidad técnica de completar el activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- la disponibilidad de adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible;
- la capacidad para medir, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo. El monto inicialmente reconocido para un activo intangible generado internamente es la suma de los desembolsos incurridos desde el primer momento en que el elemento cumple las condiciones para su reconocimiento, listadas arriba. Cuando no se puede reconocer un activo intangible generado internamente, los desembolsos por desarrollo se imputan a resultados en el período en que se incurren.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, un activo intangible generado internamente se informa por su costo menos la amortización acumulada.

El valor de los activos intangibles no supera su valor recuperable.

Los activos intangibles se encuentran medidos a sus valores de costo o incorporación al patrimonio en moneda homogénea del 31 de agosto de 2020 aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 1.b).

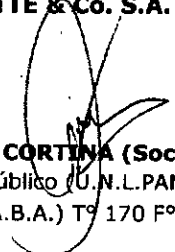
1.2.8 Préstamos: se han valuado a sus valores nominales, adicionándoles los intereses devengados al cierre de cada ejercicio, según la tasa originalmente pactada.

1.2.9 Patrimonio neto: El capital social ha sido reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 1.b), en función de las respectivas fechas de suscripción. La cuenta "Capital" se expone a su valor nominal, de acuerdo con disposiciones legales, y la diferencia con su importe se presenta en la cuenta complementaria "Ajuste de Capital".

La reserva legal, se ha mantenido a sus valores nominales a la fecha de inicio de aplicación del ajuste por inflación contable "1° de septiembre de 2018", y, a partir de ese momento, se ha reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 1.b), considerando los movimientos de cada ejercicio.

Los resultados no asignados a la fecha de inicio de aplicación del ajuste por inflación contable 1° de septiembre de 2018 se han determinado por diferencia patrimonial y, a partir de ese momento, se han reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 1.b), considerando los movimientos de cada ejercicio.

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.


SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.P.A.M.)
C.P.C.E.(C.A.B.A.) T° 170 F° 20

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte


DR. IVÁN POSSE MOLINA
Síndico


DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
Presidente

ARGENSUN S.A.

- 1.2.10 Partidas del estado de resultados originadas en operaciones: Las partidas de resultados se han reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 1.b), excepto los cargos por activos consumidos (depreciaciones y bajas de bienes de uso), se determinaron en función de los valores reexpresados en moneda de cierre de los respectivos activos.
- 1.2.11 Impuesto a las ganancias: La Sociedad determina el cargo contable por impuesto a las ganancias de acuerdo con el método del impuesto diferido, el cual considera el efecto de las diferencias temporarias originadas en la distinta base de medición de activos y pasivos según criterios contables e impositivos, computadas considerando la tasa impositiva sancionada a la fecha de los estados contables que se espera esté vigente al momento de su reversión o utilización. La Sociedad ha registrado los mencionados activos y pasivos diferidos reexpresados a moneda de cierre.

Con fecha 29 de diciembre de 2017 fue publicada en el Boletín Oficial la Ley N° 27.430 de Reforma tributaria, la cual entró en vigencia al día siguiente de su publicación, siendo una de las principales modificaciones la reducción de la tasa impositiva para las ganancias no distribuidas del 35% a: (i) 30% para los ejercicios 2018 y 2019, y (ii) 25% para los ejercicios 2020 en adelante.

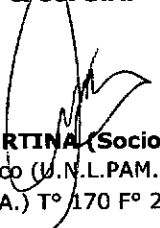
La ley 27.468 publicada en el Boletín Oficial el 4 de diciembre de 2018 dispuso que a los fines de aplicar el procedimiento de ajuste por inflación impositivo el mismo tendrá vigencia para los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2018. Respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir de su vigencia, ese procedimiento será aplicable en caso de que la variación del IPC, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios supere un 55%, un 30% y en un 15%, para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente.

Con fecha 23 de diciembre de 2019 se publicó en el Boletín Oficial la Ley 27.541 de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el marco de la emergencia pública. En su artículo 48 establece que se suspende hasta los ejercicios que se inicien a partir del 01/01/2021: a) la aplicación de la tasa impositiva para ganancias del 25%, continuando la aplicación de la tasa del 30% y b) la tasa de retención sobre dividendos del 13%, continuando la aplicación de la tasa del 7%. Por otra parte, su artículo 27 dispone que el ajuste por inflación impositivo correspondiente al primer y segundo ejercicio iniciado a partir del 01/01/2019 que se deba calcular deberá imputarse un sexto en ese período fiscal y los cinco sextos restantes en partes iguales en los cinco períodos fiscales inmediatos siguientes.

El cargo a resultados por impuesto a las ganancias se reconoce sobre la base de la mejor estimación a la fecha de la tasa impositiva efectiva proyectada al cierre del período o ejercicio.

- 1.2.12 Impuesto a la ganancia mínima presunta: la Sociedad determina el impuesto a la ganancia mínima presunta, aplicando la tasa vigente del 1% sobre los activos computables al cierre de cada ejercicio, según corresponda. Este impuesto es complementario del impuesto a las ganancias. La obligación fiscal de la Sociedad en cada ejercicio económico coincidirá con el monto mayor que surja de la determinación del impuesto a la ganancia mínima presunta y la obligación fiscal por el impuesto a las ganancias determinado aplicando la tasa vigente del 30% sobre la utilidad impositiva estimada del ejercicio. Sin embargo, si el impuesto a la ganancia mínima presunta excede en un ejercicio fiscal al impuesto a las ganancias a pagar, dicho exceso podrá computarse como pago a cuenta de cualquier excedente del impuesto a las ganancias a pagar sobre el impuesto a la ganancia mínima presunta que pudiera producirse en cualquiera de los diez ejercicios siguientes. Cabe destacar que la Sociedad determina el I.G.M.P. siguiendo los criterios de la Instrucción General N° 2/2017 de la Administración Federal de Ingresos Públicos (AFIP), mediante la cual instruyó a sus áreas jurídicas a respetar el criterio sentado por

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte
DELOITTE & CO. S.A.


SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.P.A.M.)
C.P.C.E.(C.A.B.A.) T° 170 F° 20

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte


DR. IVÁN POSSE MOLINA
Síndico


DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
Presidente

ARGENSUN S.A.

la Corte Suprema de Justicia de la Nación, reconociendo que no existe la ganancia presunta cuando hay pérdidas en los balances contables correspondientes al período pertinente y se registren, también, quebrantos en la declaración jurada del impuesto a las Ganancias del período fiscal en cuestión.

Con fecha 22 de julio de 2016, mediante la sanción de la Ley N° 27.260, el presente impuesto fue derogado para los años fiscales que comienzan el 1 de enero de 2019.

1.2.13 Estado de flujo de efectivo: la Sociedad presenta dicho estado de acuerdo con el método indirecto, partiendo del resultado neto de cada ejercicio y adicionándole o deduciéndole, según corresponda, aquellas partidas que intervinieron en su determinación, pero que no afectaron el efectivo. La Sociedad considera como concepto de "Efectivo" al rubro "Caja y bancos".

1.2.16 Estimaciones: la preparación de los estados contables, de acuerdo con normas contables vigentes argentinas, requiere que el Directorio de la Sociedad efectúe estimaciones que afectan la determinación de activos y pasivos, como así también la revelación de contingencias a la fecha de presentación de los estados contables. Los importes reales finales pueden diferir de las estimaciones efectuadas para la preparación de los estados contables.

1.2.17 Reclasificaciones: ciertas reclasificaciones se han realizado sobre los estados contables al 31 de agosto de 2019 al solo efecto comparativo, con el objetivo de presentar la información sobre bases uniformes con las cifras del presente período y no han tenido efecto en el resultado del ejercicio finalizado el 31 de agosto de 2020 ni en el patrimonio neto a esa fecha.

Nota 2 - Apertura de los principales rubros del estado de situación patrimonial y de resultados:

	...2020...	...2019...
2.1 Caja y bancos:		
En moneda de curso legal		
Caja	1.463.122	518.098
Bancos	14.287.798	62.465.998
Valores a depositar	-	1.770.055
En moneda extranjera (nota 2.11)		
Caja	789.427	666.707
Bancos	9.054.358	90.942.627
Totales	25.594.705	156.363.485

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.P.A.M.)
C.P.C.E.(C.A.B.A.) T° 170 F° 20

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte

DR. IVÁN POSSE MOLINA
Síndico

DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
Presidente

ARGENSUN S.A.

	...2020...	...2019...
2.2 Créditos comerciales:		
Sin garantías reales		
En moneda de curso legal		
Comunes	17.241.645	23.948.080
Partes relacionadas (nota 6.c)	80.907.596	76.100.224
Documentados	23.639.635	3.367.765
En moneda extranjera (nota 2.11)		
Comunes	200.317.625	211.004.894
Documentados	115.141	-
Reembolsos de aduana	21.342.409	16.186.425
Previsión para reembolsos de cobro dudoso anexo IV)	-	(1.083.664)
Previsión para cuentas de cobro (anexo IV)	(1.612.765)	(636.046)
Totales	<u>341.951.286</u>	<u>328.887.678</u>
2.3 Otros créditos:		
Corrientes		
En moneda de curso legal		
Reintegro I.V.A. a cobrar	2.247.116	2.444.500
Saldo a favor de impuesto a las ganancias (neto de provisión)	40.534.579	38.296.328
Saldo a favor de I.V.A. e Ingresos brutos	49.996.667	28.834.443
Cuentas con el personal	314.490	159.080
Anticipos por operaciones de comercio exterior	119.350	167.893
Seguros a devengar y a cobrar	7.345.496	8.864.527
Accionistas	-	-
Otros	2.311.881	2.485.806
En moneda extranjera (nota 2.11)		
Cuentas con el personal	1.488.545	1.682.845
Anticipo a proveedores	26.761.498	34.014.356
Subtotales	<u>131.119.622</u>	<u>116.949.778</u>
No corrientes		
En moneda de curso legal		
Impuesto a la ganancia mínima presunta	11.984.029	16.858.286
Depósitos en garantía	7.000	9.848
Subtotales	<u>11.991.029</u>	<u>16.868.134</u>
Totales	<u>143.110.651</u>	<u>133.817.912</u>
2.4 Bienes de cambio:		
Mercadería de reventa	16.975.451	17.097.119
Productos elaborados	156.950.759	149.553.485
Productos en proceso de elaboración	43.609.734	27.072.146
Subproductos	304.583	98.052
Materia prima	618.118.481	534.739.821
Sementeras	4.415.318	15.203.884
Materiales e insumos	118.337.016	72.802.742
Subtotales	<u>958.711.342</u>	<u>816.567.249</u>

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.P.A.M.)
C.P.C.E.(C.A.B.A.) 7° 170 F° 20

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte

DR. IVÁN POSSE MOLINA
Síndico



DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
Presidente

ARGENSUN S.A.

	...2020...	...2019...
En moneda de curso legal		
Anticipos a proveedores	25.622.931	12.581.269
En moneda extranjera		
Anticipos a proveedores (nota 2.11)	-	605.401
Subtotales	25.622.931	13.186.670
Totales	984.334.273	829.753.919

2.5 Deudas comerciales:

Sin garantías reales

En moneda de curso legal		
Comunes	139.461.273	61.933.174
Documentadas	85.982.619	86.557.258
Provisión para gastos	65.306.102	31.814.231
En moneda extranjera (nota 2.11)		
Comunes	59.197.989	100.399.806
Documentadas	-	634.314
En especie		
Comunes	270.095.386	174.025.466
Totales	620.043.369	455.364.249

2.6 Préstamos:

Corrientes

De entidades financieras

Con garantías (nota 5)

En moneda local		
Hipotecarios sindicado (nota 8)	141.642.055	13.952.439
En moneda extranjera (nota 2.11)		
Hipotecarios sindicado (nota 8)	21.921.608	-

Sin garantías

En moneda de curso legal		
Arrendamientos financieros	177.709	1.749.922
Préstamos a sola firma	273.978.389	83.278.381
En moneda extranjera (nota 2.11)		
Préstamos a sola firma	44.508.000	-
Partes relacionadas (nota 6.d)	-	19.107.624
Mutuos	1.412.666	1.598.104
Prestinanciación de exportaciones	200.286.000	1.125.556.602
Totales	683.926.427	1.245.243.072

No corrientes

Con garantías (nota 5)

En moneda extranjera (nota 2.11)		
Mutuos	169.502.643	-
Hipotecarios sindicado (nota 8)	185.449.954	111.619.262
Totales	354.952.597	111.619.262

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.P.A.M.)
C.P.C.E.(C.A.B.A.) T° 170 F° 20

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte

DR. IVÁN POSSE MOLINA
Síndico

DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
Presidente

ARGENSUN S.A.

	...2020...	...2019...
2.7 Remuneraciones y deudas sociales:		
Sueldos y jornales a pagar	6.523.053	3.627.778
Deudas sociales	5.567.124	3.915.530
Provisiones para el personal	10.393.117	10.872.948
Totales	<u>22.483.294</u>	<u>18.416.256</u>

2.8 Deudas fiscales:

Corrientes

Retenciones y percepciones a ingresar	33.937.380	28.953.021
Totales	<u>33.937.380</u>	<u>28.953.021</u>

2.9 Anticipos de clientes:

En moneda de curso legal	3.369.866	1.348.333
En moneda extranjera (nota 2.11)	10.051.629	98.930.691
Totales	<u>13.421.495</u>	<u>100.279.024</u>

2.10 Otras deudas:

En moneda de curso legal		
Accionistas (nota 6 d.)	43.153.671	9.022.146
Totales	<u>43.153.671</u>	<u>9.022.146</u>

2.11 Cuentas en moneda extranjera: las cuentas que componen este rubro son las siguientes:

	.....2020.....			...2019...
	Cantidad	Moneda/ Cotización	Pesos	Pesos
Activos Corrientes				
<u>Caja y bancos</u>				
Caja Dólares	7.908	73,98	585.004	666.707
Caja Euros	2.316	88,26	204.423	-
Bancos Dólares	122.389	73,98	9.054.358	90.942.627
<u>Créditos comerciales</u>				
Comunes Dólares	2.707.727	73,98	200.317.625	211.004.894
Documentados	1.556	73,98	115.141	-
Reembolsos de aduana	288.489	73,98	21.342.409	16.186.425
<u>Otros créditos</u>				
Cuentas con el personal	20.121	73,98	1.488.545	1.682.845
Anticipo a proveedores	361.740	73,98	26.761.498	34.014.356
<u>Bienes de cambio</u>				
Anticipo a proveedores	-	-	-	605.401

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.P.A.M.)
C.P.C.E.(C.A.B.A.) TP 170 Fº 20

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte

DR. IVÁN POSSE MOLINA
Síndico



DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
Presidente

ARGENSUN S.A.

	.....2020.....			...2019...
	Cantidad	Moneda/ Cotización	Pesos	Pesos
Pasivos Corrientes				
<u>Deudas comerciales</u>				
Comunes Dólares	792.757	74,18	58.806.689	100.399.806
Comunes Euros	4.412	88,68	391.300	-
Documentadas	-	-	-	634.314
<u>Prestamos</u>				
Hipotecarios sindicado	2.795.518	74,18	207.371.562	111.619.262
Préstamos a sola firma	600.000	74,18	44.508.000	-
Partes relacionadas	-	-	-	19.107.624
Mutuos y siembras asociadas	2.304.062	74,18	170.915.309	1.598.104
Prefinanciación de exportaciones	2.700.000	74,18	200.286.000	1.125.556.602
Anticipos de clientes	135.503	74,18	10.051.629	98.930.691

2.12 Ventas netas e ingresos netos por servicios:

	...2020...	...2019...
Mercado interno		
Ventas de pipas y maíz crocante	543.707.257	394.899.655
Ventas de semillas fertilizantes y agroquímicos	248.436.857	235.779.812
Ventas de ciruelas disecadas	-	300.664
Ventas de girasol a granel	57.703.311	40.371.069
Ventas de subproductos	28.421.019	15.136.563
Ventas de otros bienes	37.073.554	30.942.682
Ingresos por servicios	6.925.385	25.282.031
Subtotales	922.267.383	742.712.476
Mercado externo		
Ventas de girasol	900.098.288	820.996.540
Ventas de semillas fertilizantes y agroquímicos	1.375.824	3.267.855
Venta de ciruela	333.573.398	305.483.341
Venta de pisingallo	124.760.775	114.011.589
Venta Chia	4.186.339	3.835.487
Venta de sésamo	29.073.390	26.661.018
Ventas de subproductos	5.408.704	3.049.442
Ventas de otros bienes	22.021	66.423
Reembolsos de exportación	11.349.829	11.424.669
Bonificación de ventas	(2.487.587)	(2.896.160)
Subtotales	1.407.360.981	1.285.900.204
Totales	2.329.628.364	2.028.612.680

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (C.N.L.P.A.M.)
C.P.C.E.(C.A.B.A.) TP 170 Fº 20

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte

DR. IVÁN POSSE MOLINA
Síndico



DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
Presidente

ARGENSUN S.A.

Nota 3 - Plazo estimado de cobro y pago de créditos y deudas al 31 de agosto de 2020
(En moneda homogénea - Pesos- nota 1.b)

	Créditos comerciales	Otros créditos	Deudas comerciales	Préstamos	Remuneraciones y deudas sociales	Deudas fiscales	Anticipos de clientes	Otras deudas
CORRIENTES								
De plazo vencido Sin plazo establecido	-	49.996.667						43.153.671
A vencer:								
1º trimestre	341.951.286	81.122.955	284.641.881	304.875.847	12.090.177	33.937.380	13.421.495	
2º trimestre			270.095.386	290.390.871	10.393.117			
3º trimestre			65.306.102	-				
4º trimestre				88.659.709				
Total Saldos Corrientes	341.951.286	131.119.622	620.043.369	683.926.427	22.483.294	33.937.380	13.421.495	43.153.671
NO CORRIENTES								
A vencer:								
Al partir del 01/09/2021		11.991.029		354.952.597				
Total Saldos no Corrientes	-	11.991.029	-	354.952.597	-	-	-	-
Totales	341.951.286	143.110.651	620.043.369	1.038.879.024	22.483.294	33.937.380	13.421.495	43.153.671
Que no devengan interés	341.951.286	143.110.651	620.043.369	30.533.150	22.483.294	33.937.380	13.421.495	43.153.671
Que devengan interés:								
A tasa fija				1.008.345.874				
Totales 2020	341.951.286	143.110.651	620.043.369	1.038.879.024	22.483.294	33.937.380	13.421.495	43.153.671

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N., P.A.M.)
C.P.C.E.(C.A.B.A.) T° 170 F° 20

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte

DR. IVÁN POSSE MOLINA
Síndico

DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
Presidente

ARGENSUN S.A.

Nota 4 - Estado del capital

Al 31 de agosto de 2020 y 2019, el capital social asciende a 133.381.870, el cual se encuentra emitido e inscripto.

Nota 5 - Bienes de disponibilidad restringida

Al 31 de agosto de 2020 y 2019, en garantía de ciertas deudas incluidas en la nota 2.6, la Sociedad ha gravado los siguientes activos:

Activo	Tipo de garantía	.....2020.....		...2019...
		Valuación del activo	Importe adeudado	Importe adeudado
Bienes de uso - Inmuebles	Hipotecaria	474.391.883	207.371.562	111.619.262

Nota 6 - Partes relacionadas

a) El detalle de las inversiones en sociedades controladas y vinculadas al cierre de los ejercicios que a continuación se indican es el siguiente:

Pro Novelties S.A. (1)

(1) Sociedad relacionada: principal distribuidor de pipas en el mercado interno, con quien además comparten miembros en el Directorio.

b) Las operaciones realizadas durante los ejercicios económicos finalizados el 31 de agosto de 2020 y 2019 con Pro Novelties S.A. son las siguientes:

	...2020...	...2019...
Ventas de mercadería por cuenta y orden	452.294.150	378.556.552

c) Los saldos al cierre de los ejercicios económicos finalizados el 31 de agosto de 2020 y 2019 con Pro Novelties S.A. son los siguientes:

	...2020...	...2019...
Créditos comerciales	80.907.596	76.100.224

d) Los saldos al cierre de los ejercicios económicos finalizados el 31 de agosto de 2020 y 2019 con los Accionistas son los siguientes:

	...2020...	...2019...
Préstamos	-	19.107.624
Otras deudas	43.153.671	9.022.146

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.P.A.M.)
C.P.C.E.(C.A.B.A.) Tº 170 Fº 20

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte

DR. IVÁN POSSE MOLINA
Síndico

DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
Presidente

ARGENSUN S.A.

Nota 7 - Impuesto a las ganancias

Al 31 de agosto de 2020, la Sociedad ha registrado un cargo por impuesto a las ganancias según el siguiente detalle:

	...2020...	...2019...
Impuesto a las ganancias diferido	(128.186.365)	177.865.171
Impuesto a las ganancias del ejercicio	(128.186.365)	177.865.171

La conciliación entre el cargo a resultados registrado por impuesto a las ganancias al 31 de agosto de 2020 y 2019, y el resultante de aplicar la tasa del 30% establecida por las normas impositivas vigentes al resultado contable del ejercicio es la siguiente:

	...2020...	...2019...
Ganancia del ejercicio antes de impuesto a las ganancias	192.135.649	(328.119.963)
Impuesto a la tasa vigente del 30%	(57.640.695)	98.435.989
Efecto de las diferencias permanentes	(70.545.670)	79.429.182
Impuesto a las ganancias del ejercicio	(128.186.365)	177.865.171

La composición del saldo neto por impuesto diferido al 31 de agosto de 2020 es la siguiente:

	...2020...	...2019...
Quebrantos acumulados	35.161.712	96.521.276
Diferencias temporarias de medición:		
<u>Activos (pasivos) impositivos diferidos</u>		
Créditos por ventas	700.986	766.406
Bienes de uso	(166.818.759)	(153.266.522)
Bienes de cambio	21.216.817	39.526.739
Previsiones	1.533.704	12.305.700
Ajuste por inflación impositivo	(24.127.226)	-
Pasivo por impuesto diferido	(132.332.766)	(4.146.401)

El Directorio de la sociedad resolvió no contabilizar el pasivo diferido generado por el ajuste por inflación de los terrenos, e informarlo en nota a los estados contables de acuerdo a lo permitido por la norma contable, dicho pasivo asciende a \$ 93.674.134 al 31 de agosto de 2020.

Nota 8 - Préstamo sindicado

El préstamo sindicado se encuentra constituido al 31 de agosto de 2020 por \$ 135 millones y U\$S 2.6 millones por el Banco de Galicia. Como consecuencia del mencionado acuerdo firmado la Sociedad debía dar cumplimiento a una serie de requisitos formales, siendo los más importantes los siguientes:

- Modificaciones en desmedro de la situación patrimonial de la deudora o de los garantes;
- Si la deudora pidiera concurso preventivo, concurso civil, o su propia quiebra, o promoviese acuerdos judiciales y extrajudiciales con sus acreedores o le fuera decretada la quiebra o el concurso civil o incurriese en cesación de pagos, aun sin efectuarse los tramites antedichos, librase cheques sin fondos o se trabara alguna medida cautelar sobre los bienes de la sociedad;
- Comprobación por parte del banco o por la autoridad competente del incumplimiento de cualquier requisito impuesto para el otorgamiento o mantenimiento del crédito;

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.P.A.M.)
C.P.C.E.(C.A.B.A.) Tº 170 Fº 20

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte

DR. IVÁN POSSE MOLINA
Síndico

DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
Presidente

ARGENSUN S.A.

- Si la deudora se opusiera a la inspección de los lugares donde se ejecuta el proyecto para el cual se destina los fondos del préstamo teniendo acceso a la contabilidad y posibilidad de entrevista con los auditores;
- Si se comprueba que la sociedad no les dio a los fondos el destino debido o si no se facilitara al banco, dentro de las 48 horas de solicitado por el mismo, la verificación de dicho destino y demás declaraciones y datos vinculados con la presente operación;
- Si los bienes dados en garantía sufrieran algún de grado tal que no cubran satisfactoriamente la obligación, siempre que la sociedad no reponga la garantía disminuida por el deterioro o refuerce o pague en efectivo la cantidad proporcional al deterioro de los bienes;
- Incumplimiento de las obligaciones con el banco Galicia;
- Si no mantuvieran un patrimonio neto de 260 MM a partir del año 2018;
- no permitir que durante la vigencia del préstamo y según surja de los últimos estados contables anuales o de la información contable semestral según corresponda, el cociente entre Deuda financiera total como numerador y EBITDA como denominador no sea: superior a 4,5 veces durante el año 2019; superior a 4 veces durante 2020; ni superior a 3,5 veces a partir del 2021 y hasta la cancelación del préstamo, no debiendo ser mayor a 2,5.
- Si efectuase el retiro de dividendos en un porcentaje mayor a 10% de la rentabilidad del ejercicio

A la fecha de cierre del ejercicio finalizado el 31 de agosto de 2020 las condiciones mencionadas en los párrafos que antecede se cumplía.

Nota 9 - PANDEMIA COVID-19

El brote de COVID-19 se ha propagado de forma muy rápida en 2020 y como consecuencia la Organización Mundial de la Salud lo ha declarado pandemia. Como acción preventiva, el gobierno argentino dispuso inicialmente a través de los Decretos de Necesidad y Urgencia 297/2020 y 325/2020, y sus normas complementarias, un periodo de aislamiento social, preventivo y obligatorio, desde el 20 de marzo de 2020 hasta la actualidad (el cual se ha ido flexibilizando en los últimos meses, hasta llegar a una fase de distanciamiento social, preventivo y obligatorio a la fecha de emisión de los presentes estados contables), debiendo las personas permanecer en sus domicilios y abstenerse de concurrir a sus lugares de trabajo, exceptuando a aquellas personas que trabajen en tareas consideradas esenciales y específicamente detalladas en la normativa establecida al efecto. Las acciones tomadas por el gobierno en respuesta a la propagación del COVID-19 han resultado, inicialmente, en una interrupción significativa de las actividades comerciales y productivas para la economía en general y un aumento en la incertidumbre económica y financiera.

En vista de la nueva realidad, la Sociedad ya tenía implementado un sistema de trabajo remoto para todo su personal disminuyendo el impacto de la crisis de COVID considerablemente. Este evento mundial ha acelerado el proceso de transformación digital lanzado desde el inicio del ejercicio.

La Gerencia de la Sociedad continuará monitoreando la situación para tomar las medidas que considere pertinentes según el contexto, para continuar disminuyendo el impacto en el resultado operativo y en la generación de fondos de la Sociedad, lo cual le permitirá continuar sus operaciones y poder cumplir con los compromisos comerciales, sociales e impositivos. Es también relevante destacar que, a la fecha de emisión de los presentes estados contables, la Sociedad cuenta con fondos suficientes para garantizar la liquidez de su capital de trabajo. En consecuencia, la Sociedad espera continuar con el normal funcionamiento de sus operaciones.

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.P.A.M.)
C.P.C.E.(C.A.B.A.) T° 170 F° 20

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte

DR. IVÁN POSSE MOLINA
Síndico

DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
Presidente

ARGENSUN S.A.

Nota 10 – Hechos Posteriores


Medidas tomadas por el BCRA sobre el Mercado único libre de cambios

El 15 de septiembre del 2020 el Directorio del Banco Central de la República Argentina (BCRA), en coordinación con otros organismos del Estado Nacional, tomó medidas produciendo cambios sustanciales en el esquema del (Mercado Único Libre de Cambios, "MULC" o dólar "oficial"), con importantes implicancias para aquellas empresas que tengan vencimientos de deudas en moneda extranjera. Los principales cambios son:

- limitación de hasta un millón de dólares por mes (12 millones de dólares al año) a la venta de dólares a las empresas para cancelación de deudas nominadas en dicha moneda;
- a partir del 15 de octubre de 2020, las empresas tendrán acceso al dólar oficial para cumplir con sólo el 40% de la deuda y el 60% restante deberá negociarse a mayor plazo con los acreedores; y
- las empresas tendrán plazo hasta el 15 de octubre para presentar un plan de renegociación de sus respectivos pasivos externos, que permita acomodar su perfil de vencimientos a las pautas establecidas por el Gobierno.

Al cierre del ejercicio y a la fecha de emisión de los presentes estados contables, la Sociedad posee deudas en dólares. El Directorio de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos de las disposiciones, no obstante, estima que dichas medidas no tendrán un impacto significativo en la Sociedad.

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.


SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.P.A.M.)
C.P.C.E.(C.A.B.A.) Tº 170 Fº 20

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte


DR. IVÁN POSSE MOLINA
Síndico


DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
Presidente

ARGENSUN S.A.
ESTADOS CONTABLES AL 31 DE AGOSTO DE 2020
 (presentado en forma comparativa con el ejercicio económico terminado el 31 de agosto de 2019)
 (En moneda homogénea - Pesos- nota 1.b)

Anexo I

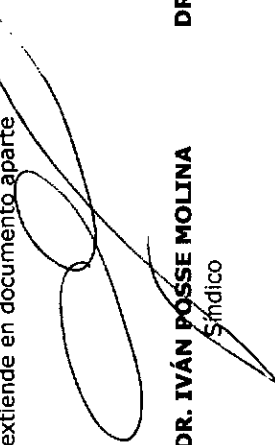
INVERSIONES. ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TÍTULOS EMITIDOS EN SERIE.
PARTICIPACIONES EN OTRAS SOCIEDADES

Emisor y características de los valores	.....2020.....			.....2019.....	
	Clase	Valor nominal	Cantidad	Valor de costo ajustado Valor registrado	Valor registrado
INVERSIONES NO CORRIENTES					
Bonos Discount - 2033	U\$S	100,00	-	393.719	1.115.463
La Herradura S.A.	Acc. Pref	1,00	1.279.064	5.632.127	5.632.127
Fideicomiso Agrícola Lauquen				12.841.593	5.243.059
Totales				18.867.439	11.990.649

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte
 El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

SERGIO E. CORTINA (Socio)
 Contador Público (U.N.L., PAM.)
 C.P.C.E.(C.A.B.A.) Tº 170 Fº 20



DR. IVÁN POSSE MOLINA
 Síndico



DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
 Presidente

ARGENSUN S.A.

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE AGOSTO DE 2020

(presentado en forma comparativa con el ejercicio económico terminado el 31 de agosto de 2019)
(En moneda homogénea - Pesos- nota 1.b)

Anexo II

BIENES DE USO

Concepto	.....2020.....										Valor residual neto
	Al Inicio del Ejercicio		Valores sin depreciación			Depreciaciones			Valor residual neto		
	Altas	Transferencias	Bajas	Al cierre del Ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	Del ejercicio (1)	Acumuladas al cierre del ejercicio	Valor residual neto		
Terrenos	312.247.113	-	-	312.247.113	-	-	-	-	-	312.247.113	312.247.113
Inmuebles	791.612.142	-	-	791.612.142	-	-	12.798.943	341.045.450	-	450.566.692	463.365.635
Maquinarias	386.898.356	-	-	396.604.957	-	-	13.470.197	337.178.069	-	59.426.888	63.190.484
Mejoras en Inmuebles	193.501.421	404.900	-	193.501.421	-	-	4.418.832	112.683.698	-	80.817.723	85.236.555
Instalaciones	76.108.468	134.840	-	78.116.059	-	-	3.307.886	60.063.670	-	18.052.389	19.352.684
Muebles y Útiles	49.567.400	840.305	-	50.407.705	-	-	2.563.394	43.970.876	-	6.436.829	8.159.918
Rodados	50.763.398	40.391	(6.530.030)	48.865.110	-	-	5.120.405	39.026.229	-	9.838.881	16.225.103
Rodados en leasing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sistemas Informáticos	44.652.627	1.857.239	(41.269)	46.468.597	-	-	1.249.101	42.990.144	-	3.478.453	2.901.267
Mejoras en Sistemas Informáticos	5.868.826	-	-	5.868.826	-	-	454.373	5.802.859	-	65.967	520.340
Plantaciones	340.658	-	-	340.658	-	-	-	340.658	-	-	-
Laboratorio	6.254.851	734.408	-	6.989.259	-	-	362.978	6.154.063	-	835.196	463.766
Herramientas	5.554.241	358.973	-	6.018.383	-	-	393.737	5.201.881	-	816.502	746.097
Silos y Planta Acopio	98.589.333	105.169	-	98.589.333	-	-	4.763.053	35.678.344	-	62.910.989	67.674.042
Obras en Curso	73.939.682	138.203	(494.915)	73.582.970	-	-	-	-	-	98.404.336	73.939.682
Anticipos proveedores	46.998.283	(5.374.463)	(41.401.405)	5.325.346	-	-	-	-	-	5.325.346	46.998.283
Totales 2020	2.142.896.799	44.930.065	(48.467.619)	2.139.359.245	981.875.830	(642.788)	48.902.899	1.030.135.941	1.109.223.304	1.109.223.304	1.161.020.969
Totales 2019	2.046.861.200	101.247.156	(5.211.557)	2.142.896.799	917.738.146	(712.822)	64.850.506	981.875.830	1.109.223.304	1.109.223.304	1.161.020.969

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte

se extiende en documento aparte

DR. IVAN POSSE MOLINA
Síndico

DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
Presidente

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L., P.A.M.)
C.P.C.E. (C.A.B.A.) Tº 170 Fº 20

ARGENSUN S.A.
ESTADOS CONTABLES AL 31 DE AGOSTO DE 2020
 (presentado en forma comparativa con el ejercicio económico terminado el 31 de agosto de 2019)
 (En moneda homogénea - Pesos- nota 1.b)

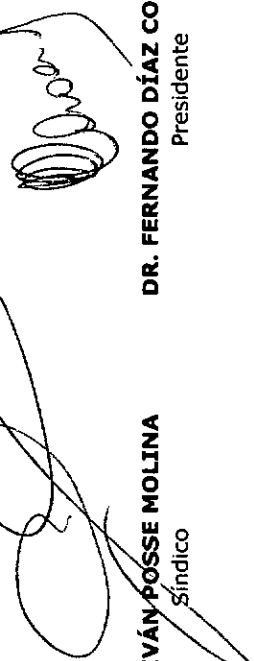
ANEXO III

ACTIVOS INTANGIBLES

Rubros	Valores de incorporación				Amortizaciones			2019	
	Al comienzo del ejercicio	Aumentos	Al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Del ejercicio	Acumuladas al cierre del ejercicio	Neto resultante	Neto resultante	
Gastos de desarrollo	84.350.582	-	84.350.582	13.318.512	8.879.008	22.197.520	62.153.062	71.032.070	
Germoplasma	22.171.540	-	22.171.540	22.171.540			22.171.540	22.171.540	
Totales 2020	106.522.122	-	106.522.122	13.318.512	8.879.008	22.197.520	84.324.602		
Totales 2019	106.522.122	-	106.522.122	4.439.505	8.879.007	13.318.512		93.203.610	

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte
 El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.



SERGIO E. CORTINA (Socio)
 Contador Público (U.N.L.P.A.M.)
 C.P.C.E.(C.A.B.A.) T° 170 F° 20

DR. IVÁN POSSE MOLINA
 Síndico

DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
 Presidente

ARGENSUN S.A.**ESTADOS CONTABLES AL 31 DE AGOSTO DE 2020**

(presentado en forma comparativa con el ejercicio económico terminado el 31 de agosto de 2019)
(En moneda homogénea - Pesos- nota 1.b)

Anexo IV

PREVISIONES

R u b r o s	.....2020.....				.....2019.....
	Saldos al comenzar el ejercicio	Aumentos del ejercicio (1)	Disminuciones del ejercicio (2)	RECPAM	Saldos al cierre del ejercicio
Deduccias del Activo:					
<u>Créditos comerciales</u>					
Para reembolsos de cobro dudoso	1.083.664		(1.396.985)	313.321	1.083.664
Para cuentas de cobro dudoso	636.046	792.818		183.901	636.046
Deduccias del Pasivo:					
<u>Para contingencias</u>					
Para reclamos judiciales y extrajudiciales	7.901.162		(5.073.287)	2.284.473	7.901.162
Totales 2020	9.620.872	792.818	(6.470.272)	2.781.695	
Totales 2019	9.647.476	129.010	(155.614)	-	9.620.872

(1) Otros ingresos y egresos, netos (Previsión para juicios y contingencias varias).

(2) Utilizado para los fines previstos.

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (C.N.L.P.A.M.)
C.P.C.E.(C.A.B.A.) Tº 170 Fº 20

DR. IVÁN POSSE MOLINA
Síndico

DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
Presidente

ARGENSUN S.A.**ESTADOS CONTABLES AL 31 DE AGOSTO DE 2020**

(presentado en forma comparativa con el ejercicio económico terminado el 31 de agosto de 2019)

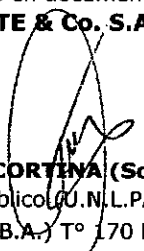
(En moneda homogénea - Pesos- nota 1.b)

Anexo V

COSTO DE LAS MERCADERÍAS VENDIDAS Y LOS SERVICIOS PRESTADOS

	...2020...	...2019...
Existencia al comienzo del ejercicio	816.567.249	959.034.323
Compras del ejercicio	1.223.562.011	838.836.243
Costos de producción de bienes de cambio y servicios; según detalle anexo VI	<u>357.645.622</u>	<u>405.509.394</u>
Menos: Existencia al final del ejercicio	<u>(958.711.342)</u>	<u>(816.567.249)</u>
Costo de las mercaderías vendidas y los servicios prestados	<u>1.439.063.540</u>	<u>1.386.812.711</u>

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.
SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.P.A.M.)
C.P.C.E. (C.A.B.A.) T° 170 F° 20

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte


DR. IVÁN POSSE MOLINA
Síndico
DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
Presidente

ARGENSUN S.A.**ESTADOS CONTABLES AL 31 DE AGOSTO DE 2020**

(presentado en forma comparativa con el ejercicio económico terminado el 31 de agosto de 2019)


(En miles de pesos) (En moneda homogénea - Pesos- nota 1.b)

Anexo VI

INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. b) DE LA LEY N° 19.550

Rubros	2020.....				2019
	Total	Costos de producción de bienes de cambio y servicios	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Total
Alquileres y expensas	19.351.441	19.351.441	-	-	20.740.662
Capacitaciones	3.239.848	3.239.848	-	-	205.449
Combustible, electricidad y lubricantes	27.175.758	27.175.758	-	-	32.587.939
Comisiones	121.626.845	-	114.457.899	7.168.946	26.056.576
Comunicaciones	2.331.226	-	-	2.331.226	5.552.218
Contribuciones Sociales	34.937.170	-	-	34.937.170	35.656.715
Depreciación de bienes de uso y amortizaciones de activos intangibles	57.781.907	57.781.907	-	-	73.729.513
Deudores Incobrables	1.966.944	-	1.966.944	-	-
Donaciones	1.259.846	-	-	1.259.846	1.436.666
Fletes	20.292.197	12.420.945	7.871.252	-	21.607.267
Gastos al personal	14.688.881	260.236	-	14.428.645	33.044.049
Gastos de ensayo	9.968.440	9.968.440	-	-	8.117.173
Gastos de fumigación	3.547.776	3.547.776	-	-	4.792.157
Gastos de laboratorio	4.512.807	4.512.807	-	-	5.170.414
Gastos de leasing	311.627	-	-	311.627	485.309
Gastos de Representación	718.453	-	718.453	-	723.467
Gastos generales de comercialización	3.960.511	-	3.960.511	-	7.802.831
Gastos operativos	45.138.904	11.384.382	2.735.892	31.018.630	35.346.409
Gastos de Oficina	1.495.718	-	-	1.495.718	2.068.352
Gastos de Recepción, acondicionamiento y almacenaje	6.491.424	6.491.424	-	-	12.543.864
Gastos de exportación	247.997.232	-	247.997.232	-	278.864.624
Honorarios y Retribuciones por Servicios	34.179.545	3.869.051	-	30.310.494	28.704.270
Imprenta y Librería	411.115	-	-	411.115	424.201
Impuestos, tasas y contribuciones	46.436.775	9.037.137	20.196.054	17.203.584	35.879.904
Legalizaciones y Certificaciones	553.819	-	-	553.819	1.452.094
Movilidad, viáticos y otros	11.352.152	5.623.939	-	5.728.213	12.281.488
Publicidad y Promoción	5.609.761	-	5.609.761	-	12.101.560
Remuneraciones al Directorio	-	-	-	-	7.358.250
Repuestos, mantenimiento y reparaciones	27.488.931	25.933.767	-	1.555.164	23.245.552
Royalties	19.852.151	-	19.852.151	-	21.975.802
Seguros	8.206.633	-	144.225	8.062.408	8.121.946
Sueldos y Jornales	175.415.694	157.046.764	-	18.368.930	182.090.644
Totales 2020	958.301.531	357.645.622	425.510.374	175.145.535	
Totales 2019	940.167.365	405.509.394	389.422.212	145.235.759	940.167.365

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.


SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N. L.P.A.M.)
C.P.C.E.(C.A.B.A.) T° 170 F° 20

El informe de fecha 14 de diciembre de 2020 se extiende en documento aparte



DR. IVÁN POSSE MOLINA
Síndico



DR. FERNANDO DÍAZ COLODRERO
Presidente

INFORME DEL SÍNDICO

A los señores Accionistas de Argensun S.A.:

En mi carácter de Síndico de Argensun S.A., de acuerdo con lo dispuesto por el inc. 5 del art. 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550, he examinado, con el alcance que se describe en el apartado II, los documentos detallados en el apartado I siguiente. La preparación y emisión de los documentos citados es una responsabilidad del Directorio de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas. Mi responsabilidad es informar sobre dichos documentos en base al trabajo realizado con el alcance que se describe en el apartado II.

I) DOCUMENTOS EXAMINADOS

- a) Estado de situación patrimonial al 31 de agosto de 2020.
- b) Estado de resultados correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de agosto de 2020.
- c) Estado de evolución del patrimonio neto correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de agosto de 2020.
- d) Estado de flujo de efectivo correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de agosto de 2020.
- e) Notas 1 a 11 y anexos I a VI correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de agosto de 2019.

II) RESPONSABILIDAD DEL DIRECTORIO DE LA SOCIEDAD

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados contables adjuntos de acuerdo con el marco contable establecido por la Inspección General de Justicia (IGJ). Tal como se indica en la nota 1.b.1 a los estados contables adjuntos, dicho marco contable se basa en la aplicación de las normas contables profesionales argentinas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA), con la única excepción de la reexpresión de la información contable dispuesta en las Resoluciones Técnicas Nos 6 y 17 (sección 3.1), las cuales fueron excluidas por la IGJ de su marco contable debido a que el Decreto N° 664/03 del Poder Ejecutivo Nacional prohíbe a los organismos de control que de él dependen recibir información ajustada por inflación. Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

III) RESPONSABILIDAD DEL SÍNDICO

Mi examen fue realizado de acuerdo con las normas previstas en la Ley N° 19.550 General de Sociedades y en cuanto he considerado pertinente por las normas establecidas por la Resolución Técnica N° 15 de la FACPCE. Dichas normas requieren que el examen de los estados contables se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes e incluya la verificación de la congruencia de los documentos e información examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar mi tarea profesional sobre los documentos detallados en los ítems a) a e) del apartado I, he efectuado una revisión de la auditoría efectuada por los auditores externos, Deloitte & Co S.A., quienes emitieron su informe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes con fecha 14 de diciembre de 2020. Mi tarea incluyó la revisión de la planificación de la auditoría, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de las conclusiones de la auditoría efectuadas por dichos auditores.

Una auditoría requiere que el auditor planifique y desarrolle su tarea, con el objetivo de obtener un grado razonable de seguridad acerca de la inexistencia de manifestaciones no veraces o errores significativos en los estados contables. Una auditoría incluye examinar, sobre bases selectivas, los elementos de juicio que respaldan la información expuesta en los estados contables, así como evaluar

las normas contables aplicadas, las estimaciones significativas efectuadas por el Directorio de la Sociedad y la presentación de los estados contables considerados en su conjunto. Dado que no es responsabilidad del Síndico efectuar un control de gestión, mi examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son responsabilidad exclusiva del Directorio.

III) DICTAMEN DEL SÍNDICO

- a) En mi opinión, los estados contables mencionados en el primer párrafo del apartado 1 de este informe presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de Argensun S.A. al 31 de agosto de 2020, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y su flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en esa fecha, de conformidad con marco contable establecido por la IGJ.
- b) Los estados contables mencionados en los ítems a) a d) y las notas y anexos del ítem e) del apartado I, surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- c) Informo que he revisado la situación de cumplimiento de las garantías de los Directores y que al respecto nada tengo que observar.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 14 de diciembre de 2020.



DR. IVÁN POSSE MOLINA

Síndico
Abogado

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 21 de diciembre de 2020

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc, D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional de fecha 14/12/2020 referida a un Estado Contable Ej. Regular/ Irregular de fecha 31/08/2020 perteneciente a ARGENSUN S.A. S.A. CUIT 30-64078319-9 con domicilio en LAVALLE 1783 P°/D° 3 B, C.A.B.A., intervenida por el Dr. SERGIO EDGARDO CORTINA. Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del matriculado

Dr. SERGIO EDGARDO CORTINA

Contador Público (U.N.L.PAM.)

CPCECABA T° 170 F° 20

Firma en carácter de socio

DELOITTE & CO. S.A.

T° 1 F° 3

SOCIO



Esta actuación profesional ha sido gestionada por el profesional interviniente a través de internet y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de informes y certificaciones (Res. C. 236/88). El receptor del presente documento puede constatar su validez ingresando a www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm declarando el siguiente código: q6b44nl

Legalización N° 997201

