

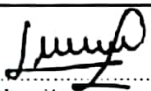
SOLICITUD DE REGISTRO Y EMISIÓN BAJO EL RÉGIMEN PYME CNV GARANTIZADA.

Datos de la empresa emisora				
Denominación o Razón social: EL NORTE CORDOBÉS S.R.L. (indicar nombre estatutario)			CUIT N°: 30-64496108-3	
Sede inscripta: calle Rivadavia		n° S/N	piso -	depto. -
Localidad: Despeñaderos	Provincia: Córdoba		cód. postal: 5121	
Sede de la Administración: Calle Pío León		n° 57	piso -	Depto. -
Localidad: Jesús María	Provincia: Córdoba		cód. postal: 5220	
Domicilio Constituido a efectos del trámite: calle Rivadavia		n° S/N	piso -	depto. -
Localidad: Despeñaderos	Provincia Córdoba		cód. postal: 5121	
Teléfonos: 3525-686010		Fax: -		
Página web: https://grupolmr.com.ar/		Correo electrónico constituido: info@grupolmr.com.ar		
Tipo Social: S.R.L.				
Nómina de Autoridades y de Síndicos				
Nombre y Apellido	Cuit / Cuil	Cargo	Fecha Elección	Fecha Vencimiento
Luis María Rodríguez	20-06440267-7	Socio Gerente	20/03/2018	26/10/2050
Trinidad Rodríguez	27-39736614-1	Socio Gerente	20/03/2018	26/10/2050
Actividad Principal (descripción): Servicio de apoyo agrícola N.C.P.				
Datos de inscripción en el Registro Público u organismo que corresponda de los instrumentos constitutivos y sus modificaciones:				
Estatuto/Contrato. Modificación	Fecha de inscripción	Número de inscripción RP/Organismo		
Estatuto	22/05/1991	Folio N° 1946, Año 1991		
Modificación	01/03/2011	14497-B		
Modificación	30/06/2011	14497-B		
Modificación	02/08/2011	14497-B		
Modificación	26/05/2016	14497-B1		
Modificación	20/03/2018	14497-B2		

Modificación	09/12/2019	14497-B3			
Modificación	11/01/2021	14497-B4			
Nómina de accionistas / socios o asociados:					
Personas Humanas: Nombres y Apellidos completos/ Personas Jurídicas: Denominación	CUIT/CDI/Código tributario del país de origen	Cantidad de acciones	Clase	Votos	% del Valor integrado
Rodriguez, Luis María	20-06440267-7	4.596,00	-	1 por acción	100%
Rodriguez, Trinidad	27-39736614-1	84,00	-	1 por acción	100%

Clasificación Actividad Principal: (marque la opción que corresponda) Agropecuario ☒ Industria y Minería ☐ Comercio ☐ Servicios ☐ Construcción ☐						
Provincia/s en las que desarrolla su Actividad Principal:		Bs. As. ☐	CABA ☐	Catamarca ☐	Chaco ☐	
Chubut ☐	Córdoba ☒	Corrientes ☐	Entre Ríos ☐	Formosa ☐	Jujuy ☐	La Pampa ☐
La Rioja ☐	Mendoza ☐	Misiones ☐	Neuquén ☐	Río Negro ☐	Salta ☐	San Juan ☐
San Luis ☐	Santa Cruz ☐	S. del Estero ☒	T. Fuego ☐	Tucumán ☐	Santa Fe ☐	
Dotación total de personal: 105						
Fecha Cierre de Ejercicio: Octubre		Pasivo Total s/último balance: \$ 3.141.539.977.-				
Ventas/Ingresos (últimos 3 ejercicios económicos anuales)	Año 2022	Año 2021	Año 2020	Promedio		
- Pyme solicitante:	\$ 5.354.247.646	\$ 3.566.969.833	\$ 630.261.552	\$ 3.183.826.343,66		

Solicitud de Emisión		
Solicitamos la autorización para el registro, bajo el régimen de PYME CNV GARANTIZADA, para hacer oferta pública de:		
Instrumento	Garante o Co-garantes	Monto máximo en Pesos o Moneda Extranjera
Obligaciones negociables (ON)	Banco CMF S.A. (40%), Banco Hipotecario S.A. (40%) y Banco Mariva S.A. (20%)	Hasta V/N USD 2.500.000 o el equivalente en pesos, en forma individual o conjunta entre las ON-III-A y las ON-III-B
Destino de Fondos de la Emisión (objeto del pedido):		
Fondos	Monto y moneda	Descripción - Detalle
Inversiones en activos físicos situados en el país		
Integración de capital de trabajo en el país	Hasta V/N USD 2.500.000 o el equivalente en pesos, en forma individual o conjunta entre las ON-III-A y las ON-III-B	Inversión en insumos, arriendos, labores rurales, fletes y servicios para la producción
Refinanciación de pasivos		
Aporte a Sociedades con mismo fin		
Órgano y fecha del acta que resolvió la emisión: Reunión de socios (Acta N°45, de fecha 22/06/2023)		
Órgano y fecha del acta que dispuso las condiciones de emisión: Reunión de socios (Acta N°45, de fecha 22/06/2023) y Acta de Subdelegado de fecha 13/07/2023		
Observaciones		

En mi carácter de representante legal de EL NORTE CORDOBÉS S.R.L., autorizo a Trinidad Rodríguez DNI N° 39.736.614 y a Ornella Scholaris DNI N° 43.179.779, para que en forma conjunta o indistinta, compulsen las actuaciones administrativas originadas en la presente solicitud, tomen notas, realicen presentaciones, contesten vistas, retiren copias de documentación a cabo todas aquellas acciones tendientes a la prosecución de la presente solicitud. Se acompaña a la presente solicitud el Prospecto de emisión. Por la presente y en carácter de declaración jurada, afirmo que los datos consignados en el presente formulario son correctos y completos y que esta declaración se ha confeccionado sin omitir ni falsear dato alguno que debe contener, siendo fiel expresión de la verdad, conociendo las penalidades que rigen para el fraude y las declaraciones falsas en documentos según los artículos 172 y 293, respectivamente, del Código Penal de la Nación Argentina. Adicionalmente se declara que la empresa no es controlada o vinculada por otra empresa o grupo económico que no encuadre como PYME CNV.	
Firmante:	
Nombre y Apellido: Trinidad Rodríguez	Doc. Tipo y Nro. DNI 39.736.614
Carácter en que suscribe: ¹ Socia gerente	Domicilio: Arenales N°461, Despeñaderos, provincia de Córdoba
Nacionalidad: Argentina	Nro. Teléfono: 3547 63-1419
 Firma y Aclaración EL NORTE CORDOBES S.R.L. TRINIDAD RODRIGUEZ SOCIA - GERENTE	

¹ En caso de ser Apoderado deberá adjuntar copia certificada del poder.