

***PARAMERICA SOCIEDAD
ANONIMA***

***ESTADOS CONTABLES
AL 28/02/2021***



INFORME DEL AUDITOR

A los Señores Accionistas de
PARAMERICA SOCIEDAD ANONIMA
CUIT 30-69717277-3
Jujuy 3500 – San Miguel de Tucumán
Presente

Informe sobre los estados contables

He auditado los estados contables adjuntos de **PARAMERICA SOCIEDAD ANONIMA** que corresponden al Estados de Situación Patrimonial al 28/02/2021; Estados de Resultados; Estados de Evolución del Patrimonio Neto; Estados de Flujo de Efectivo correspondiente al ejercicio económico finalizado en esa fecha; así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las Notas a los Estados Contables N°: 1 a 4; y los Anexos: "A" Bienes de Uso, "B" Costos y Resultados de las ventas y el Servicio, "C" Activos Intangibles; "D" Información requerida por el Art. 64 inc. "b" del decreto- ley 19550/72, "E" Información personal de accionistas, "F" Inversiones, "G" Plazos, tasas de interés y pautas de actualización de colocaciones de fondos, préstamos, créditos y deudas, y "H" Inversiones en inmuebles de renta.

Las cifras y otra información correspondiente al ejercicio económico finalizado el 29/02/2020 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

En relación a los Estados Contables detallados precedentemente consigno los importes que están contenidos en los mismos y que detallo a continuación:

	28/02/2021	29/02/2020
Total del Activo Corriente	2.877.871.472	3.036.880.307
Total del Activo No Corriente	2.584.679.776	2.584.643.759
Total del Activo	<u>5.462.551.248</u>	<u>5.621.524.066</u>
Total del Pasivo Corriente	2.058.252.305	2.195.463.932
Total del Pasivo No Corriente	1.235.710	6.960.243
Total del Pasivo	<u>2.059.488.015</u>	<u>2.202.424.175</u>
Total del Patrimonio Neto	<u>3.403.063.233</u>	<u>3.419.099.891</u>
Ganancia (Pérdida) del Ejercicio	<u>(16.036.658)</u>	<u>(417.630.383)</u>

Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables

La dirección es responsable de la preparación y presentación de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de los estados contables libres de incorrecciones significativas.



Responsabilidad del Auditor

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basadas en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas por la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas de los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

Opinión

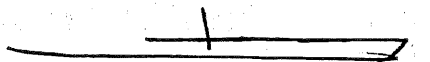
En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de **PARAMERICA SOCIEDAD ANONIMA** al 28/02/2021, las variaciones en el Patrimonio Neto y el Flujo de Efectivo, y los resultados de sus operaciones por el ejercicio finalizado en esa fecha, de acuerdo con normas contables profesionales argentinas.

Información especial requerida por disposiciones legales

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) Los saldos contenidos en los estados contables adjuntos, surgen de registros computarizados, los cuales a la fecha de mi informe se encuentran pendientes de ser transcriptos en los libros de contabilidad.
- b) Al 28 de Febrero de 2021, la deuda devengada a favor del A.N.Se.S asciende a \$ 2.113.050,63 (pesos dos millones ciento trece mil cincuenta con 63/100), no siendo exigibles a dicha fecha.
- c) He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstas en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas.

SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 4 de Junio de 2021



JOSE EDUARDO TRIVIÑO
Mat. Prof. N° 3883
C.G.C.E. de Tuc.



CONVOCATORIA

Convocase a los Señores Accionistas de PARAMERICA SOCIEDAD ANONIMA a la Asamblea General Ordinaria que se celebrará en la Sede Social de Jujuy 3500 de la Ciudad de San Miguel de Tucumán, el día 18 de Junio de 2021, a horas 16 en primera convocatoria y a horas 18 en segunda convocatoria, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA

- 1) Elección de dos accionistas para firmar el acta de asamblea.
- 2) Consideración de la Memoria, Estados Contables e Inventario por el ejercicio cerrado el 28 de Febrero de 2021. Aprobación de la gestión del directorio.
- 3) Consideración del proyecto de distribución de utilidades.
- 4) Tratamiento de los honorarios al directorio.
- 5) Elección de directores titulares y suplentes

EL DIRECTORIO.-



NOMINA DEL DIRECTORIO

Presidente:

CARLOS ALBERTO RUIZ JUAREZ

Director:

MARIA LAURA HOLM



ESTADOS CONTABLES

Por el ejercicio anual N° 27 iniciado el 1 de Marzo de 2020 y finalizado el 28 de Febrero de 2021, comparativo con el ejercicio anterior, expresado en moneda homogénea

Denominación:	PARAMERICA SOCIEDAD ANONIMA
Domicilio Legal:	Jujuy 3500 - San Miguel de Tucumán
Actividad principal:	Exportacion de Legumbres
Inscripción en Registro Público de Comercio	Del Estatuto: 4 de Octubre de 1994 - N° 8 - Folias 60/78 - Tomo XV° Protocolo de contratos sociales Año 1994
Fecha de finalización del Estatuto:	3 de Octubre de 2093

Composición del Capital:				
Tipo de Acciones	Votos	Cantidad	V. Nominal	Importe
Ordinarias	5	15.000	1	15.000
				15.000



PARAMERICA SOCIEDAD ANONIMA

Estado de Situación Patrimonial al 28/02/2021, comparativo con el ejercicio anterior, expresados en moneda homogénea

	\$	(Ej. Anterior) \$C		\$	(Ej. Anterior) \$C
Activo			Pasivo		
Activos Corrientes			Pasivos Corrientes		
Disponibilidades	348.278.524	294.580.471	Deudas:		
Inversiones (Nota 2.4.1)	1.720.547	18.839.176	Cuentas por Pagar (Nota 1.2.6 y 2.5.1)	658.950.410	651.894.345
Cuentas a Cobrar por Ventas (Nota 2.1)	1.296.585.661	1.337.946.240	Préstamos (Nota 2.6.1)	1.083.656.582	944.402.941
Otras Cuentas por Cobrar (Nota 2.2.1)	473.846.502	557.543.768	Remuneraciones y C. Sociales (Nota 1.2.7)	7.682.669	7.045.180
Bienes de Cambio (Nota 1.2.3 y 2.3)	757.440.238	827.970.652	Cargas Fiscales (Nota 1.2.7)	31.736.346	62.252.569
Total del Activo Corriente	<u>2.877.871.472</u>	<u>3.036.880.307</u>	Anticipos de Clientes	276.226.198	529.868.897
			Otras Deudas (Nota 1.2.8)	0	0
			Total Deudas Corrientes	<u>2.058.252.305</u>	<u>2.195.463.932</u>
			Total del Pasivo Corriente	<u>2.058.252.305</u>	<u>2.195.463.932</u>
Activos no Corrientes			Pasivos no Corrientes		
Inversiones (Nota 1.2.4 y 2.4.2)	719.984.679	775.218.626	Deudas:		
Activos Intangibles (Anexo C)	0	0	Préstamos (Nota 2.6.2)	1.235.710	6.960.243
Bienes de Uso (Anexo A) (Nota 1.2.5)	1.864.695.097	1.809.425.133	Cargas Fiscales	0	0
Total del Activo no Corriente	<u>2.584.679.776</u>	<u>2.584.643.759</u>	Total de Deudas no Corrientes	<u>1.235.710</u>	<u>6.960.243</u>
Total del Activo	<u>5.462.551.248</u>	<u>5.621.524.066</u>	Total del Pasivo no Corriente	<u>1.235.710</u>	<u>6.960.243</u>
			Total del Pasivo	2.059.488.015	2.202.424.175
			Patrimonio Neto		
			(s/estado respectivo)	3.403.063.233	3.419.099.891
			Total	<u>5.462.551.248</u>	<u>5.621.524.066</u>
				0	0

Las notas y anexos a los estados contables forman parte integrante de los mismos.
Se firma al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 04/06/2021



CARLOS ALBERTO RUIZ JUAREZ
Presidente



JOSE EDUARDO TRIVIÑO
Mat. Prof. N° 3883
C.G.C.E. de Tuc.



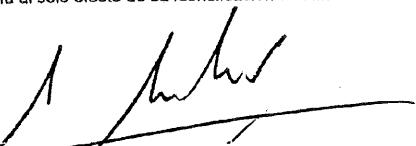
PARAMERICA SOCIEDAD ANONIMA

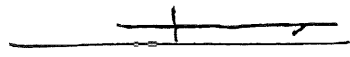
ESTADO DE RESULTADOS

Por el ejercicio anual finalizado el 28/02/2021, comparativo con el ejercicio anterior expresados en moneda homogénea

	\$	(Ej. Anterior) \$C
Resultados de las Operaciones que continúan		
Ventas netas de bienes y servicios	2.358.214.734	2.213.776.806
Menos: Costo de los bienes vendidos y servicios prestados (Anexo B)	1.748.824.592	1.478.250.422
Ganancia bruta	609.390.142	735.526.384
Menos: Gastos de comercialización (Anexo D)	449.499.764	543.768.897
Ganancia (Pérdida) del Servicio	159.890.378	191.757.487
Menos: Gastos de Administración (Anexo D)	32.225.672	29.008.211
Otros ingresos y egresos operativos (Pérdida) (Nota 2.7)	13.793.092	9.777.558
Resultado Participación en otras sociedades	14.515.105	14.366.496
Resultados financieros y por tenencia Ganancias (Pérdida)		
Generados por el Activo (Nota 2.8.1)	692.115.108	684.091.505
Generados por el Pasivo (Nota 2.8.2)	(839.046.629)	(1.232.144.426)
Ganancia (Pérdida) antes del Impuesto a las Ganancias	9.041.382	(361.159.591)
Impuesto a las Ganancias	25.078.040	56.470.792
Ganancia (Pérdida) ordinaria de las operaciones que continúan	(16.036.658)	(417.630.383)
Ganancia (Pérdida) del Ejercicio	(16.036.658)	(417.630.383)
Resultado por acción ordinaria		
Básico Ordinario	(1.069)	(27.842)

Las notas y anexos a los estados contables forman parte integrante de los mismos.
Se firma al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 04/06/2021


CARLOS ALBERTO RUIZ JUAREZ
Presidente


JOSE EDUARDO TRIVINO
Mat. Prof. N° 3883
C.G.C.E. de Tuc.



PARAMERICA SOCIEDAD ANONIMA

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

Por el ejercicio anual finalizado el 28/02/2021, comparativo con el ejercicio anterior expresados en moneda homogénea

Rubros	Aportes de los propietarios				Resultados Acumulados			Totales		
	Capital Suscripto \$	Ajustes del Capital \$C	Aportes Irrevocables \$C	Total \$C	Reserva Legal \$C	Otras Reservas \$C	Total \$C	Resultados no Asignados \$C	Ejercicio Actual \$C	Ejercicio Anterior \$C
Saldos al comienzo del ejercicio 1 de Marzo de 2020	15.000	806.408	9.193.456	10.014.864	1.817.699	3.824.897.711	3.826.715.410	(417.630.383)	3.419.099.891	3.836.730.274
Distribución de Resultados según Asamblea Ordinaria 19/06/2019	-	-	-	-	-	(417.630.383)	(417.630.383)	417.630.383	-	-
Desafectación Reserva Facultativa	-	-	-	-	-	-	-	(16.036.658)	(16.036.658)	(417.630.383)
Resultado final según estado de resultados Ganancia (Pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al cierre del ejercicio 28 de Febrero de 2021	15.000	806.408	9.193.456	10.014.864	1.817.699	3.407.267.328	3.409.085.027	(16.036.658)	3.403.063.233	3.419.099.891

La información se expresa en moneda de cierre, excepto en aquellas cuentas que por razones legales deben expresarse a sus valores nominales y respectivas cuentas complementarias de ajuste.
 Las notas y anexos a los estados contables forman parte integrante de los mismos.
 Se firma al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 04/06/2021



CARLOS ALBERTO RUIZ JUAREZ
 Presidente



JOSE EDUARDO TRIVIÑO
 Mat. Prof. N° 3883
 C.G.C.E. de Tuc.



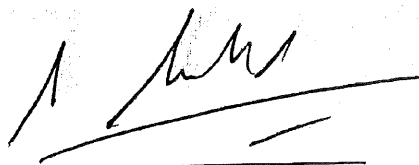
PARAMERICA SOCIEDAD ANONIMA

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Por el ejercicio anual finalizado el 28/02/2021, comparativo con el ejercicio anterior expresados en moneda homogénea

	\$c	(Ej. Anterior) \$c
<u>Variaciones del Efectivo</u>		
Efectivo al inicio del ejercicio	294.580.469	297.078.172
Efectivo al cierre del ejercicio	348.278.524	294.580.469
Aumento (Disminución) del efectivo	53.698.055	(2.497.703)
Aumento (Disminución) neta del efectivo	53.698.055	(2.497.703)
<u>Causas de las Variaciones del Efectivo</u>		
<u>Actividades Operativas</u>		
Resultados Ordinario y del Ejercicio - Ganancia (Pérdida)	(16.036.658)	(417.630.383)
Más: Amortizaciones Bienes de Uso (Anexo A)	86.737.714	78.245.604
Amortizaciones Activos Intangibles (Anexo C)	0	9.875
Amortizaciones Inmuebles de Renta (Anexo H)	1.998.023	3.803.213
Resultado Venta Bienes de Uso (Nota 2.7)	0	5.694.116
Alquileres (Nota 2.7)	(13.032.928)	(19.274.887)
Intereses Inversiones (Nota 2.8.1)	(5.642.481)	(2.208.500)
Resultados Financieros Prestamos (Nota 2.8.2)	301.650.800	490.090.384
(Aumento) Disminución Cuentas a Cobrar por Ventas	41.360.579	(95.657.000)
(Aumento) Disminución Otras Cuentas a Cobrar	83.697.266	37.021.186
(Aumento) Disminución Bienes de Cambio	70.530.414	(342.334.660)
Aumento (Disminución) Cuentas por Pagar	7.056.065	28.957.102
Aumento (Disminución) Remuneraciones y C. Sociales	637.489	1.144.769
Aumento (Disminución) Cargas Fiscales	(30.516.223)	23.668.501
Aumento (Disminución) Anticipos de Clientes	(253.642.699)	237.331.607
Aumento (Disminución) Otras Deudas	0	(215.021)
Flujo neto generado por las actividades operativas	274.797.361	28.645.906
<u>Actividades de Inversión</u>		
(Pagos) cobros por (adquisiciones) ventas de Bienes de Uso	(142.007.678)	480.705.705
(Pagos) cobros por (adquisición) venta de activos financieros	22.761.110	(7.364.291)
(Pagos) cobros por adquisición de Inversiones Permanentes	(48.032.180)	50.939.211
(Pagos) cobros por adquisición de Inmuebles para renta	114.301.032	19.347.173
Flujo neto generado por las actividades de Inversión	(52.977.716)	543.627.798
<u>Actividades de Financiación</u>		
Obtención (Pagos) de Préstamos netos	(168.121.590)	(574.771.407)
Pagos Dividendos en Efectivo	0	0
Flujo neto generado por las actividades de Financiación	(168.121.590)	(574.771.407)
Aumento (Disminución) del Efectivo	53.698.055	(2.497.703)

Las notas y anexos a los estados contables forman parte integrante de los mismos.
Se firma al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 04/06/2021


CARLOS ALBERTO RUIZ JUAREZ
Presidente


JOSE EDUARDO TRIVIÑO
Mat. Prof. N° 3883
C.G.C.E. de Tuc.



PARAMERICA SOCIEDAD ANONIMA

BIENES DE USO

ANEXO "A"

Composición y evolución durante el ejercicio finalizado el 28/02/2021, expresado en moneda homogénea

Concepto	Cantidad Plantas	Valores sin Depreciación					Depreciaciones				Valor Residual Neto \$
		Al inicio del Ejercicio \$	Incorporaciones \$	Transferencias \$	Bajas \$	Al cierre del Ejercicio \$	Acumul. al inicio del Ejercicio \$	Del Ejercicio \$	De las Bajas \$	Acumul. al cierre del Ejercicio \$	
Otros Activos											
Instalaciones		41.297.383	1.403.279	0	0	42.700.662	20.587.417	3.578.415	0	24.165.832	18.534.830
Rodados		259.116.761	40.235.181	0	0	299.351.942	207.758.948	37.478.062	0	245.237.010	54.114.932
Maquinarias		447.563.302	25.126.936	0	0	472.690.238	164.417.336	43.083.891	0	207.501.227	265.189.011
Muebles y Utiles		12.729.474	1.965.694	0	0	14.695.168	11.001.044	1.030.402	0	12.031.446	2.663.722
Inmuebles		626.193.982	0	0	0	626.193.982	14.714.620	1.566.944	0	16.281.564	609.912.418
Obras en Ejecución		490.746.615	47.531.400	0	0	538.278.015	0	0	0	0	538.278.015
Anticipos Proveedores		75.324.178	0	0	0	75.324.178	0	0	0	0	75.324.178
Subtotal Otros Activos		1.952.971.695	116.262.490	0	0	2.069.234.185	418.479.365	86.737.714	0	505.217.079	1.564.017.106
Activos Biologicos											
Plantaciones Citrus	99.320	274.932.803	25.745.188	0	0	300.677.991	0	0	0	0	300.677.991
TOTALES	99.320	2.227.904.498	142.007.678	0	0	2.369.912.176	418.479.365	86.737.714	0	505.217.079	1.864.695.097

Las notas y anexos a los estados contables forman parte integrante de los mismos.
Se firma al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 04/06/2021



CARLOS ALBERTO RUIZ JUAREZ
Presidente



JOSE EDUARDO TRIVINO
Mat. Prof. N° 3883
C.G.C.E. de Tuc.



PARAMERICA SOCIEDAD ANONIMA

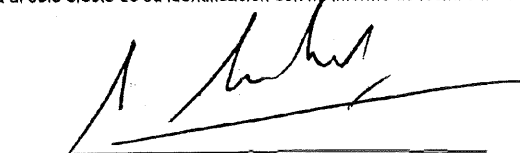
ANEXO "B"

Costo y Resultados de las Ventas y el Servicio

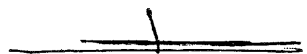
Por el ejercicio anual finalizado el 28/02/2021, expresado en moneda homogénea

Conceptos	Cereales y Oleaginosas - Servicios Planta \$c	Citrus \$c	Emprendimientos Inmobiliarios \$c	Total \$c
Ventas Netas de Bienes y Servicios	2.017.470.961	214.057.111	126.686.662	2.358.214.734
Existencia inicial de bienes de cambio	219.571.713	18.521.634	589.877.305	827.970.652
Más: Compras (netas de anticipos a proveedores)	902.816.543	45.891.628	(170.488.875)	778.219.296
Descartes y Mermas	53.751.358	1.456.949	0	55.208.307
Resultados de Tenencia	0	67.630.216	138.815.649	206.445.865
Gastos (Anexo D)	474.748.654	163.672.056	0	638.420.710
Sub-total	1.650.888.268	297.172.483	558.204.079	2.506.264.830
Menos: Existencia final de bienes de cambio	170.983.805	102.940.492	483.515.941	757.440.238
Costo del Servicio	1.479.904.463	194.231.991	74.688.138	1.748.824.592
Ganancia (Pérdida) bruta	537.566.498	19.825.120	51.998.524	609.390.142
Gastos de Comercialización (Anexo D)	420.131.872	26.165.940	3.201.952	449.499.764
Ganancia (Pérdida) de las ventas	117.434.626	(6.340.820)	48.796.572	159.890.378

Las notas y anexos a los estados contables forman parte integrante de los mismos.
Se firma al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 04/06/2021



CARLOS ALBERTO RUIZ JUAREZ
Presidente



JOSE EDUARDO TRIVIÑO
Mat. Prof. N° 3883
C.G.C.E. de Tuc.



PARAMERICA SOCIEDAD ANONIMA

ANEXO "C"

ACTIVOS INTANGIBLES

Composición y evolución durante el ejercicio finalizado el 28/02/2021, expresado en moneda homogenea

Concepto	Valores sin Depreciación			Depreciaciones		Valor Residual Neto \$
	Al inicio del Ejercicio \$	Incorporacio nes \$	Al cierre del Ejercicio \$	Acumul. al inicio del Ejercicio \$	Del Ejercicio \$	
Gastos de Reorganización	705.561	0	705.561	705.561	0	0
Desarrollo Sistemas Informaticos	2.483.303	0	2.483.303	2.483.303	0	0
TOTALES	3.188.864	0	3.188.864	3.188.864	0	0

Las notas y anexos a los estados contables forman parte integrante de los mismos.
Se firma al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 04/06/2021



CARLOS ALBERTO RUIZ JUAREZ
Presidente



JOSE EDUARDO TRIVIÑO
Mat. Prof. N° 3883
C.G.C.E. de Tuc.



PARAMERICA SOCIEDAD ANONIMA

ANEXO "D"

Por el ejercicio anual finalizado el 28/02/2021, expresado en moneda homogenea

Información requerida por el Art. 64 Inc. "b" del decreto - Ley 19550/72

Rubros	Total	Costo de Producción			Gastos de Comercialización			Total Gastos de Administración
		Cereales y Oleaginosas - Servicios de Planta	Producción Citrus	Total Costo de Producción	Cereales y Oleaginosas - Servicios de Planta	Producción Citrus	Emprendimientos s inmobiliarios	
	\$c	\$c	\$c	\$c	\$c	\$c	\$c	\$c
Arrendamientos, alquileres y leasing	135.904.722	133.133.404	2.771.318	135.904.722	0	0	0	0
Amortizaciones Bienes de Uso (Anexo A)	86.737.714	85.707.312	0	85.707.312	0	0	0	1.030.402
Amortizaciones Intangibles (Anexo C)	0	0	0	0	0	0	0	0
Combustibles y Lubricantes	40.370.055	40.370.055	0	40.370.055	0	0	0	0
Comisiones	17.521.038	0	0	0	17.521.038	0	0	0
Conservación Bienes de Uso	17.311.459	17.311.459	0	17.311.459	0	0	0	0
Derechos de Exportación	75.961.317	0	0	0	75.961.317	0	0	75.961.317
Diversos	78.655	0	0	0	0	0	0	78.655
Fletes terrestres y marítimos	205.116.106	6.935.635	0	6.935.635	185.648.888	12.531.583	0	198.180.471
Gastos de correspondencia	2.059.912	2.059.912	0	2.059.912	0	0	0	0
Gastos de Exportación	78.983.399	0	0	0	77.092.750	1.890.649	0	78.983.399
Gastos Judiciales y Escritaría	877.530	0	0	0	0	0	0	0
Honorarios Directores	10.083.700	0	0	0	5.041.850	0	0	5.041.850
Honorarios Profesionales	26.635.561	2.212.900	1.419.450	3.632.390	14.000.205	1.848.105	0	15.848.310
Imp. y Utilies de oficina	6.694.615	0	0	0	0	0	0	6.694.615
Impuestos y Tasas - Patentes	50.001.335	22.178.662	0	22.178.662	24.769.683	0	0	24.769.683
Materiales Clasificación	67.862.686	41.387.073	26.475.613	67.862.686	0	0	0	3.053.590
Servicios de Computo	1.914.367	0	0	0	0	0	0	1.914.367
Productos Químicos	3.584.724	3.584.724	0	3.584.724	0	0	0	0
Repuestos y Reparaciones	48.096.599	34.001.123	10.893.524	44.894.647	0	0	3.201.952	3.201.952
Seguros	3.713.991	3.713.991	0	3.713.991	0	0	0	0
Servicios de terceros contratados	96.683.278	8.875.116	85.954.730	94.829.846	0	0	0	1.853.432
Sueldos, Jornales y Cargas Sociales	112.461.036	73.277.288	36.157.381	109.434.669	0	0	0	3.026.367
Teléfono, luz, agua y gas	6.764.209	0	0	0	6.764.209	0	0	6.764.209
Terminal Portuaria	19.834.158	0	0	0	9.938.555	9.895.603	0	19.834.158
Viajeros y Movilidad	4.889.380	0	0	0	3.393.377	0	0	3.393.377
TOTALES	1.120.146.146	474.748.654	163.672.056	638.420.710	420.131.872	26.165.940	3.201.952	449.499.764
								32.225.672

Las notas y anexos a los estados contables forman parte integrante de los mismos.
Se firma y sólo efecto de su identificación con el informe de fecha 04/06/2021

CARLOS ALBERTO RUIZ JUAREZ
Presidente

JOSE EDUARDO TRIVINO
Nat. Perú, N° 3883
C.G.C.E. de Tuc.



PARAMERICA SOCIEDAD ANONIMA

ANEXO E

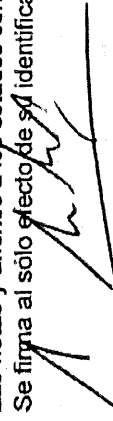
INFORMACION PERSONAL DE ACCIONISTAS

Entidad Emisora: PARAMERICA SOCIEDAD ANONIMA
D.G.I. (C.U.I.T.) N° 30-69717277-3

Capital Suscripto \$: 15.000
Cantidad de Acciones: 15.000
Valor Nominal de c/Acc.\$: 1

Accionista	Domicilio	C.U.I.T. N°	Documento de Identidad		Cantidad de Acciones	Votos	Capital
			Tipo	Número			
Carlos Alberto Ruiz Juarez	Corrientes 570 - 1° B - S.M. de Tucumán	20-25602568-0	D.N.I.	25.602.568	10.000	50.000	10.000
Maria Laura Holm	Corrientes 579 - 2° D - S.M. de Tucumán	27-20178677-6	D.N.I.	20.178.677	5.000	25.000	5.000
					15.000	75.000	15.000

Las notas y anexos a los estados contables forman parte integrante de los mismos.
Se firma al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 04/06/2021



CARLOS ALBERTO RUIZ JUAREZ
Presidente



JOSE EDUARDO TRIVIÑO
Mat. Prof. N° 3883
C.G.C.E. de Tuc.



PARAMERICA SOCIEDAD ANONIMA

INVERSIONES

ANEXO F

Sociedad / Entidad	CUIT	Tipo	Cantidad Cuotas / Colización	Tipo de Cambio	Total 28/02/2021	Total 29/02/2020
En moneda de curso legal						
Banco Santander Rio SA	30-500000845-4	Fondo de Inversion: Super ahorro pesos	2,885,8300	1,00	4.886	5.539
Banco de Galicia SA	30-500000173-5	Fondo de Inversion: FIMA Ahorro pesos clase C	516,5000	1,00	23,851	28,098
Banco de Galicia SA	30-500000173-5	Fondo de Inversion: FIMA Ahorro plus clase C	515,4300	1,00	5,306	5,725
Banco de Galicia SA	30-500000173-5	Fondo de Inversion: FIMA Premium plus clase B	29,5000	1,00	266	248
Banco Macro SA	30-500001008-4	Fondo de Inversion: Pionero Renta Ahorro	34,532,1852	1,00	609,591	763,192
Banco Macro SA	30-500001008-4	Fondo de Inversion: Pionero Pesos Plus	0,0000	1,00	0	16,793,218
Subtotal					843,900	17,594,020
En moneda extranjera						
Paulier & Cia Agente de Valores SA	# 1530 7495	BONAR 1% 09/07/2029	2,346,0000	89,62	80,084	40,716
Paulier & Cia Agente de Valores SA	# 1530 7495	BONAR 0,125% 09/07/2030	31,527,0000	89,62	996,563	1,204,440
Subtotal					1,076,647	1,245,156
Total de Inversiones Corrientes					1,720,547	18,839,176
En moneda de curso legal						
Sociedades art. 33 Ley 19,550						
Grupo Anta del Plata SA	30-71574615-4	Desarrollo integral de actividades agricolas y/o ganac	231,0000		192,295,933	144,263,753
Otras Inversiones inmobiliarias		Inmuebles de renta (Anexo H)			527,688,746	630,954,873
Total de Inversiones no Corrientes					719,984,679	775,218,626

Las notas y anexos a los estados contables forman parte integrante de los mismos.
Se firmó al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 04/06/2021

CARLOS ALBERTO RUIZ JUAREZ
Presidente

JOSE EDUARDO TRIVINO
Mat. Prof. N° 3883
C.G.C.E. de Tuc.



PARAMERICA SOCIEDAD ANONIMA

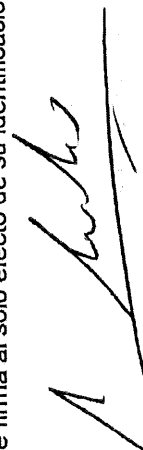
ANEXO "H"

INVERSIONES EN INMUEBLES DE RENTA

Composición y evolución durante el ejercicio finalizado el 28/02/2021, expresado en moneda homogenea

Concepto	Valores sin Depreciación			Depreciaciones			Valor Residual Neto \$
	Al inicio del Ejercicio \$	Incorporacio nes \$	Bajas \$	Al cierre del Ejercicio \$	Acumul. al inicio del Ejercicio \$	Del Ejercicio \$	Acumul. al cierre del Ejercicio \$
Inmuebles de Renta							
Inmuebles con Edificaciones	233.184.000	0	108.307.645	124.876.355	15.320.443	1.998.023	10.278.926
Inmuebles sin Edificaciones	410.745.957	0	0	410.745.957	0	0	0
Anticipo compra inmuebles	2.345.360	0	0	2.345.360	0	0	0
TOTALES	646.275.317	0	108.307.645	537.967.672	15.320.443	1.998.023	10.278.926
							114.597.429
							410.745.957
							2.345.360
							527.688.746

Las notas y anexos a los estados contables forman parte integrante de los mismos.
Se firma al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 04/06/2021



CARLOS ALBERTO RUIZ JUAREZ
Presidente



JOSE EDUARDO TRIVIÑO
Mat. Prof. N° 3883
C.G.C.E. de Tuc.



PARAMERICA SOCIEDAD ANONIMA

ANEXO G

Plazos, tasas de interés y pautas de actualización de colocaciones de fondos, préstamos, créditos y deudas
Por el ejercicio anual finalizado el 28/02/2021, expresado en moneda homogénea

Notas	Rubros	Total \$	Tasas de Interés %	Plazo Vencido \$	Sin Plazo \$	I° Trimestre \$	II° Trimestre \$	III° Trimestre \$	IV° Trimestre \$	Año Siguierte \$
2.1	Cuentas a Cobrar por Ventas	1,296,585,661				549,004,899	94,971,235	638,848,469		0
	Comunes Mercado Interno	121,983,734	0	0	0	121,983,734	0	0	0	0
	Valores al Cobro	13,761,058	0	0	0	0	0	0	0	0
	Comunes Mercado Externo	1,160,840,869	0	0	0	427,021,165	94,971,235	638,848,469	0	0
2.2	Otras cuentas a cobrar	473,846,502			138,670,788	238,129,724	54,978,355	42,067,637		0
	DGI IVA Crédito Fiscal	162,782,236	0	0	0	162,782,236	0	0	0	0
	DGI - Impuesto a las Ganancias	25,404,231	0	0	0	0	25,404,231	0	0	0
	Sistema Informático MARIA	595,542	0	0	0	0	595,542	0	0	0
	Deudores Varios	123,619	0	0	123,619	0	0	0	0	0
	Cuentas de los Directores y Socios	138,543,417	0	0	138,543,417	0	0	0	0	0
	Cargas For Export S.A.	3,750	0	0	3,750	0	0	0	0	0
	Retenciones Ingresos Brutos	855,698	0	0	0	0	855,698	0	0	0
	Exportadora Ruiz Hnos SRL	42,067,637	0	0	0	4,057,094	0	42,067,637	0	0
	IVA Reintegros de Exportación	4,057,094	0	0	0	0	14,665,155	0	0	0
	Imp a los créditos Ley 25.413	14,665,155	0	0	0	0	13,457,729	0	0	0
	Mutuos a Terceros	13,457,729	0	0	0	0	0	0	0	0
	Reintegro Fijo a Cobrar (neto de Previsión)	69,371,954	0	0	0	69,371,954	0	0	0	0
	Embargos Judiciales	1,918,440	0	0	0	1,918,440	0	0	0	0
2.5	Cuentas por Pagar	658,950,410		0	560,000	658,390,410	0	0	0	0
	Proveedores	658,950,410	0	0	560,000	658,390,410	0	0	0	0
2.6	Préstamos	1,084,892,392				648,314,809	434,105,152	0	1,235,710	1,235,711
	Banco de Galicia y Buenos Aires SA	5,756,827	24.00%	0	0	5,756,827	0	0	0	0
	Banco de Galicia y Buenos Aires SA	4,942,841	17.00%	0	0	1,235,710	1,235,710	0	1,235,710	1,235,711
	Banco Macro SA	790,772,164	35.00%	0	0	395,797,603	394,974,561	0	0	0
	Banco Santander Río S.A.	939,721	17.00%	0	0	615,748	323,973	0	0	0
	Banco Santander Río S.A.	22,791,284	3.02%	0	0	22,791,284	0	0	0	0
	Banco Supervielle S.A.	6,961,841	25.44%	0	0	6,961,841	0	0	0	0
	Banco Supervielle S.A.	147,467,808	24.00%	0	0	109,895,890	37,571,918	0	0	0
	Banco Coriati SA	104,089,589	35.00%	0	0	104,089,589	0	0	0	0
	BBVA Banco Frances SA	1,190,317	21.90%	0	0	1,190,317	0	0	0	0

Las notas y anexos a los estados contables forman parte integrante de los mismos.
Se firma al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 04/06/2021

CARLOS ALBERTO RUIZ JUAREZ
Presidente

JOSE EDUARDO TRIVINO
Nat. Pol. N° 3883
C.G.C.E. de Tuc.



PARAMERICA SOCIEDAD ANONIMA
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el ejercicio anual finalizado el 28/02/2021, comparativa con el ejercicio anterior, expresados en moneda homogénea

NOTA 1. - NORMAS CONTABLES.

Las normas contables más relevantes aplicadas por la Sociedad en los estados contables correspondientes a los ejercicios que se informan fueron las siguientes:

1.1 Bases de preparación de los estados contables. Unidad de medida y Resolución 539/18

Los estados contables han sido preparados utilizando la unidad de medida en moneda homogénea, de conformidad a las Normas Contables Profesionales (NCP) de la FACPCE, en base a los siguientes parámetros:

- a) Contexto económico de estabilidad por el período comprendido entre el 30/09/2003 hasta la sanción de la RT N° 39, modificatoria de las RT N° 17 y N°6. La RT N° 39 fue posteriormente interpretada por la Interpretación N° 8 de la FACPCE. Las citadas normas fueron aprobadas por el Colegio de Graduados en Ciencias Económicas de Tucumán, mediante Acta del HCD N° 2031 del 5 de noviembre de 2016 y Acta N° 2065 del 19 de agosto de 2014.
- b) Para evaluar un contexto de inflación que amerita ajustar los estados contables para que los mismos queden expresados en moneda de poder adquisitivo de la fecha a la cual corresponden, deberán evaluarse las siguientes variables cuantitativas y cualitativas, del entorno económico del país:
 - Tasa acumulada de inflación en tres años, que alcance o sobrepase el 100%
 - Corrección generalizada de los precios y/o de los salarios.
 - Fondos en moneda argentina se invierten inmediatamente para mantener su poder adquisitivo.
 - La brecha existente entre la tasa de interés por colocaciones en moneda argentina y en una moneda extranjera, es muy relevante.
 - La población en general prefiere mantener su riqueza en activos no monetarios o en una moneda extranjera relativamente estable.
- c) A partir de la Interpretación N° 8 de la FACPCE, se analizó si el IPIM elaborado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC), en la modalidad aprobada por la Res. JG N° 517/16 de la FACPCE, alcanzó o sobrepasó el 100% acumulado en tres años, como indicador clave y condición necesaria y suficiente para definir si correspondía reexpresar los estados contables.
- d) Mediante las Res. JG N° 517/16 y N° 527/17 y la Res. MD N° 913/18 ratificada por la Res. JG 536/18 de la FACPCE, se estableció que no correspondía analizar la sección 3.1. de la RT N° 17 para los ejercicios cerrados hasta el 30/09/18 y por ende no se ajustaron por inflación los Estados Contables de conformidad con la RT N° 6 de FACPCE.

Durante el primer semestre de 2018, diversos factores macroeconómicos produjeron una reversión de la tendencia inflacionaria, resultando en índices de inflación que excedieron el 100% acumulado en tres años, y en proyecciones de inflación que confirmaron dicha tendencia. Por otra parte, los indicadores cualitativos de alta inflación previstos en el punto 3.1. de la RT N° 17 mostraron evidencias coincidentes.



Por lo expuesto, atendiendo a la importancia de que todas las entidades apliquen los requerimientos del ajuste por inflación desde la misma fecha y utilizando el mismo índice de precios, la FACPCE ha dictado la Res. JG 539/18 aprobada por el Colegio de Graduados en Ciencias Económicas de Tucumán mediante Acta del HCD N° 2251 del 6 de noviembre de 2018 indicando, entre otras cuestiones, que la Argentina debe ser considerada una economía inflacionaria en los términos de la RT N° 17 a partir del 1° de julio de 2018.

En función de lo expresado en el párrafo anterior, la entidad ha aplicado en el presente ejercicio la RT N° 6 de la FACPCE. La serie de índices que se utilizó es la resultante de combinar el índice de precios al consumidor nacional (IPC) publicado por el INDEC (mes base diciembre 2016) con el IPIM publicado por la FACPCE, tal como lo establece la resolución JG N° 517/16.

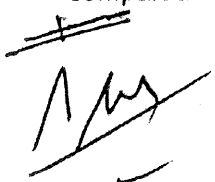
Los principales procedimientos para el ajuste por inflación mencionado anteriormente son los siguiente:

1. Los activos y pasivos monetarios que se contabilizan a moneda de cierre del balance no son reexpresados porque ya están expresados en términos de la unidad monetaria actual a la fecha de los estados financieros.
2. Activos y pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del balance, y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.
3. Todos los elementos en el estado de resultados se actualizan aplicando los factores de conversión relevantes.
4. El efecto de la inflación en la posición monetaria neta de la Sociedad se incluye en el estado de resultados, en rubro Resultados Financieros y por Tenencias – Generados por el pasivo, netos, en el rubro "Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (R.E.C.P.A.M)".
5. Las cifras comparativas se han ajustado por inflación siguiendo el mismo procedimiento explicado en los puntos precedentes.

En la aplicación inicial del ajuste por inflación, las cuentas del patrimonio fueron reexpresadas de la siguiente manera:

- El capital fue reexpresado desde la fecha de suscripción o desde la fecha del último ajuste por inflación contable, lo que haya sucedido después. El monto resultante fue incorporado en la cuenta "Ajuste de capital".
- Los compromisos irrevocables de aportes; las ganancias reservadas y otros resultados no asignados fueron reexpresados desde cada fecha de imputación contable.

En lo relativo a la valuación y exposición de los rubros, se han efectuado de acuerdo con las pautas contenidas en las Resoluciones Técnicas Nros. 22, 16, 17, 8 y 9 de la F.A.C.P.C.E. con los alcances y limitaciones con que fueron aprobadas por el Colegio de Graduados en Ciencias Económicas de Tucumán. Los saldos al 29/02/2020 que se exponen en estos estados contables, se incluyen exclusivamente a efectos comparativos y se encuentran reexpresados en moneda del 28/02/2021.



1.2 Criterios de valuación

1.2.1 Créditos por ventas

Los mismos se valúan a su valor nominal debido a que el efecto de los componentes financieros implícitos sobre el valor de los mismos es inmaterial, dado que las cobranzas de los mismos se efectúan en un período que no excede los 20 días.

1.2.2 Otras Cuentas por Cobrar

Los mismos se valúan a su valor actual, descontando los flujos esperados a la tasa del 8% anual para períodos mensuales debido a que las transacciones se efectuaron sin intereses.

1.2.3 Bienes de Cambio

Los mismos están valuados a su valor estimado neto de realización.

1.2.4 Otras inversiones permanentes en sociedades

Han sido valuadas a su costo incurrido reexpresado en moneda de cierre (Nota 1.1) que no supera a su valor recuperable.

1.2.5 Bienes de Uso

Los mismos están valuados a su costo reexpresado (Nota 1.1), menos la correspondiente amortización acumulada. La amortización de dichos bienes es calculada sobre la base de su vida útil restante expresada en años, por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

El valor actualizado de los bienes no excede, en su conjunto, su valor de utilización económica.

1.2.6 Cuentas por pagar

Las mismas se valúan a su valor actual, determinado deduciendo los componentes financieros implícitos no devengados a la tasa vigente al momento de la transacción.

1.2.7 Cargas fiscales y sociales

Las mismas se valúan a su valor actual determinado devengando los intereses pactados en formas de pago hasta la fecha de cierre. Las deudas de cumplimiento durante el transcurso del mes inmediato siguiente se exponen a valor nominal debido a que el efecto de los componentes financieros implícitos sobre el valor de las mismas es inmaterial.

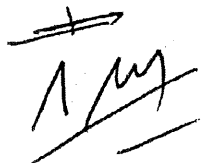
1.2.8 Otras deudas

Las mismas se valúan a su valor actual, determinado deduciendo los componentes financieros implícitos no devengados a la tasa vigente al momento de la transacción.

Se valúan a su valor corriente de reposición. Su valor en conjunto no excede el valor recuperable.

1.2.9 Indemnizaciones por despido

Las indemnizaciones por despidos son cargadas a resultados en el momento de su pago.



NOTA 2.- COMPOSICION Y/O EVOLUCION DE LOS PRINCIPALES RUBROS

	\$	(Ej. Anterior) \$
2.1 Cuentas a cobrar por ventas		
Se componen al cierre del ejercicio de la siguiente manera:		
2.1.1 Corrientes		
2.1.1.1 Sin garantias reales		
En moneda de curso legal		
Comunes	121.983.734	15.861.005
Valores a Depositar	13.761.058	20.106.960
En moneda extranjera		
Comunes	1.160.840.869	1.301.978.275
Totales	1.296.585.661	1.337.946.240

2.2 Otras Cuentas a Cobrar

Se componen al cierre del ejercicio de la siguiente manera:

2.2.1 Corrientes		
En moneda de curso legal		
DGI - IVA Crédito Fiscal	162.782.236	209.769.458
DGI - Impuesto a las Ganancias	25.404.231	48.951.001
Sistema Informatico MARIA	595.542	316.298
Deudores Varios	123.619	19.274
Cargas For Export S.A.	3.750	5.274
Cuenta de los Directores y socios	138.543.417	117.560.992
Retenciones de Ing. Brutos	855.698	3.359.600
Exportadora Ruiz Hnos. S.R.L.	42.067.637	7.191.461
IVA Reintegros de Exportacion	4.057.094	60.482.094
Imp.a los créditos Ley 25.413	14.665.155	14.786.533
Embargos Judiciales	1.918.440	1.652.573
Mutuos a Terceros	13.457.729	17.588.150
Subtotales	404.474.548	481.682.708
En moneda extranjera		
Reintegro fijo a cobrar	73.014.678	80.984.616
Menos: Previsión Reintegro Fijo	(3.642.724)	(5.123.556)
Totales	473.846.502	557.543.768

2.3 Bienes de Cambio

Se componen al cierre del ejercicio de la siguiente manera:

2.3.1 Bienes de Cambio		
Anticipos Proveedores	147.669.671	3.827.956
Lotes	3.225.356	5.970.836
Dptos Yerba Buena Residence	480.290.585	583.906.469
Cereales, Oleaginosas	23.314.134	215.743.757
Subtotales	654.499.746	809.449.018



	\$	(Ej. Anterior) \$
2.3.2 Activos Biologicos		
En desarrollo		
Fruta Fresca Limon	4.960.692	0
Cultivos en proceso	97.979.800	18.521.634
Subtotales	102.940.492	18.521.634
Totales	757.440.238	827.970.652

2.4 Inversiones

Se componen al cierre del ejercicio de la siguiente manera:

2.4.1 Corrientes

En moneda de curso legal		
Fondos Comunes de Inversión (Anexo F)	643.900	17.594.020
Subtotales	643.900	17.594.020
En moneda extranjera		
Fondos Comunes de Inversión (Anexo F)	80.084	40.716
Titulos Publicos (Anexo F)	996.563	1.204.440
Subtotales	1.076.647	1.245.156
Totales	1.720.547	18.839.176

2.4.2 No Corrientes

Sociedades Art.33 Ley 19.550 (Anexo F)	192.295.933	144.263.753
Inmuebles de renta (Anexo H)	527.688.746	630.954.873
Totales	719.984.679	775.218.626

2.5 Deudas Comerciales

Se componen al cierre del ejercicio de la siguiente manera:

2.5.1 Corrientes

Sin garantías reales:

En moneda de curso legal

Proveedores	309.723.488	263.157.766
Subtotales	309.723.488	263.157.766

En moneda extranjera

Proveedores	349.226.922	388.736.579
Totales	658.950.410	651.894.345

[Handwritten signature]



	\$	(Ej. Anterior) \$
2.6 Préstamos		
Se componen al cierre del ejercicio de la siguiente manera:		
2.6.1 Corrientes		
De entidades financieras		
En Moneda Extranjera		
Sin garantía real		
Banco de Galicia y Buenos Aires SA	0	67.216.943
Banco de la Nacion Argentina	0	14.349.722
Banco Supervielle S.A.	0	123.135.134
Banco Santander Río	22.791.284	31.156.023
Subtotales	<u>22.791.284</u>	<u>235.857.822</u>
En Moneda Nacional		
Sin garantía real		
Banco de Galicia y Buenos Aires SA	5.756.827	70.047.034
Banco Comafi SA	104.069.589	91.574.646
Banco Supervielle S.A.	147.467.808	45.368.351
Banco Santander Río	6.961.841	90.068.777
BBVA Banco Frances SA	0	47.612.748
Subtotales	<u>264.256.065</u>	<u>344.671.556</u>
Con garantía real (Nota 3)		
Banco de Galicia y Buenos Aires SA	3.707.131	3.476.098
Banco Santander Río S.A.	939.721	2.608.844
Banco Macro SA	790.772.164	353.032.256
BBVA Banco Frances SA	1.190.317	4.756.365
Subtotales	<u>796.609.333</u>	<u>363.873.563</u>
Totales.	<u>1.083.656.682</u>	<u>944.402.941</u>
2.6.2 No Corrientes		
De entidades financieras		
En Moneda Nacional		
Con garantía real (Nota 3)		
Banco de Galicia y Buenos Aires SA	1.235.710	5.214.144
Banco Santander Río S.A.	0	479.248
BBVA Banco Frances SA	0	1.266.851
Subtotales	<u>1.235.710</u>	<u>6.960.243</u>
Totales	<u>1.235.710</u>	<u>6.960.243</u>





	\$	(Ej. Anterior) \$
2.7 Otros ingresos y egresos		
Se componen al cierre del ejercicio de la siguiente manera:		
Alquileres	13.032.928	19.274.887
Menos: Amortizaciones Inmuebles de Renta (Anexo H)	(1.998.023)	(3.803.213)
Subtotal	11.034.905	15.471.674
Resultado Venta Bienes de Uso	0	(5.694.116)
Resultado por Vta de Inv. Inmob.	2.758.187	0
Totales	13.793.092	9.777.558

2.8 Resultados Financieros y por Tenencia

Se componen al cierre del ejercicio de la siguiente manera:

2.8.1 Generados por el Activo

Intereses Comerciales	457.741	677.175
Intereses Inversiones	5.642.481	2.208.499
Intereses Reintegro de Exportación	4.324.673	1.795.850
Res. Tenencia Bienes de Cambio	206.445.865	195.347.568
Diferencia de cambio	475.244.348	484.062.413
Totales	692.115.108	684.091.505

2.8.2 Generados por el Pasivo

Comisiones y gastos bancarios	(19.531.834)	(39.452.644)
Intereses bancarios y Op. Financieras	(291.125.350)	(135.884.288)
Intereses y Multas organismos oficiales	(7.971.993)	(5.917.104)
R.E.C.P.A.M.	(433.123.065)	(564.531.911)
Diferencia de cambio Cuentas a Pagar	(76.768.937)	(132.152.383)
Diferencia de cambio Prestamos	(10.525.450)	(354.206.096)
Totales	(839.046.629)	(1.232.144.426)

NOTA 3.- BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

En garantía de los préstamos descriptos en la nota 2.6.1 y 2.6.2; la sociedad ha dado con derechos reales los siguientes activos:

Entidad	Descripción del Bien	Garantía	Valor en Libros
Banco Santander Río S.A.	Camión Scania Motor 8288616	Prendaria	0
Banco Santander Río S.A.	Camión Scania Motor 8288613	Prendaria	0
Banco Santander Río S.A.	Camión Scania Motor 8288608	Prendaria	0
Banco Santander Río S.A.	Camión Scania Motor 8289145	Prendaria	1.312.824
Banco Santander Río S.A.	Camión Scania Motor 8290118	Prendaria	1.308.673
Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.	Eq. Clasificadora Neumático Miretti Mod. APX750FN	Prendaria	1.380.985
Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.	Clasificadora Miretti Mod. CFX1700	Prendaria	1.121.141
Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.	Mesa Vibradora Densimétrica Miretti Mod. GHZ5500	Prendaria	1.953.237
Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.	Mesa Vibradora Densimétrica Miretti Mod. GHZ5500	Prendaria	1.953.237

[Handwritten signature]



Entidad	Descripción del Bien	Garantía	Valor en Libros
Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.	Elevadores Univ.Miretti Mod.MTU14	Prendaria	1.742.405
Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.	Elevadores Univ.Miretti Mod.MTU14	Prendaria	1.363.889
Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.	Máquina Sortex Mod A5MV	Prendaria	20.885.451
BBVA Banco Frances SA	Camión Scania Motor 8314146	Prendaria	2.539.134
BBVA Banco Frances SA	Camión Scania Motor 8311357	Prendaria	2.538.918
BBVA Banco Frances SA	Camión Scania Motor 8308167	Prendaria	2.538.918
BBVA Banco Frances SA	Camión Scania Motor 8312542	Prendaria	2.538.918
BBVA Banco Frances SA	Camión Scania Motor 8310501	Prendaria	2.538.918
Banco Macro SA	Inmueble Ubicado en Localidad Yerba Buena - Padron Inm. N° 4775967 - Matricula T-57594	Hipotecaria	62.324.746
Banco Macro SA	Inmueble Ubicado sobre ruta provincial N° 38 (Autopista), Comuna San Felipe y Santa Bárbara - Padrón Inm. N° 32358 - Matrícula y N° de Orden 3816/67	Hipotecaria	98.212.477

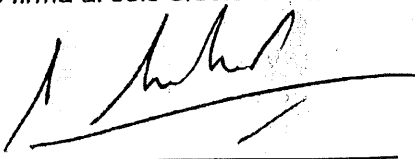
NOTA 4 - IMPACTO DEL COVID-19 EN LAS OPERACIONES DE LA COMPAÑÍA

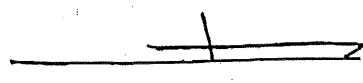
El surgimiento y la diseminación de un virus denominado "Coronavirus" (o Covid-19) hacia fines del año 2019, ha generado diversas consecuencias en los negocios y actividades económicas a nivel global. Dada la magnitud de la propagación del virus, en marzo de 2020, varios gobiernos de todo el mundo implementaron medidas drásticas para contener la propagación, incluido, entre otros, el cierre de fronteras y la prohibición de viajar hacia y desde ciertas partes del mundo por un período de tiempo y finalmente el aislamiento obligatorio de la población junto con el cese de actividades comerciales no esenciales.

Con fecha 11 de marzo la Organización Mundial de la Salud declaró al Covid-19 pandemia a nivel global. En la Argentina, el Gobierno Nacional implementó una serie de medidas tendientes a disminuir la circulación de la población, disponiendo el aislamiento social preventivo y obligatorio desde el 20 de marzo hasta el 7 de junio de 2020, permitiendo la circulación sólo de aquellas personas vinculadas a la prestación/producción de servicios y productos esenciales; dicho aislamiento será prorrogable por el tiempo que se considere necesario en atención a la situación epidemiológica.

El alcance final del brote de Coronavirus y su impacto en la economía global y del país es desconocido, pudiendo los gobiernos tomar medidas más estrictas, las cuales no son predecibles en esta instancia. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Compañía no ha sufrido impactos significativos en sus resultados como consecuencia de la pandemia. Si bien se han presentado dificultades de distinto tipo que ralentizan o complejizan nuestras actividades, las operaciones se mantienen y prevemos que continúen a pesar de las dificultades. No obstante, no puede cuantificarse razonablemente en qué medida el Coronavirus afectará a futuro el negocio de la Compañía y los resultados de sus operaciones, de extenderse de manera prolongada esta situación. El Directorio está monitoreando de cerca la situación y tomando todas las medidas necesarias a su alcance para preservar la vida humana y su operación.

Se firma al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 04/06/2021


CARLOS ALBERTO RUIZ JUAREZ
 Presidente


JOSE EDUARDO TRIVIÑO
 Matr. Prof. N° 3883
 C.G.C.E. de Tuc.





COLEGIO DE GRADUADOS EN CIENCIAS ECONOMICAS
DE TUCUMAN



Legalización Nro. 0001-00142039

El Colegio de Graduados en Ciencias Económicas de Tucumán legaliza la actuación profesional adjunta referida al Informe de certificación perteneciente al balance con fecha 28/02/2021 de PARAMERICA SA. y declara que consta en sus registros que el profesional TRIVIÑO, Jose Eduardo se encuentra inscripto bajo la matrícula de Contador Público Nro. 3883.

La presente tiene el alcance indicado en la Resolución reglamentaria del CGCET y no implica la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional realizada por el matriculado, emitida bajo el alcance de la Resolución antes referida, sin control de firma ológrafa o digital.

San Miguel de Tucumán
01 de SEPTIEMBRE de 2021

Cargos Administrativos
\$108054

Firma del Profesional

Cra. Romina Toro
Encargada Dpto Técnico Legal

Cr. Federico Villafañe
Gerente General