



360 ENERGY SOLAR S.A.

Estados Financieros intermedios condados al 31 de
marzo de 2022

Informe de Revisión de los Auditores Independientes

Informe de la Comisión Fiscalizadora

360 ENERGY SOLAR S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS al 31 de marzo de 2022, correspondientes al período de tres meses iniciado el 1 de enero de 2022 y finalizado el 31 de marzo de 2022, presentados en forma comparativa, expresado en pesos

Índice

— Carátula	1
— Estado de situación financiera	2
— Estado de resultados y otros resultados	3
— Estado de cambios en el patrimonio	4
— Estado de flujos de efectivo	5
— Notas a los estados financieros intermedios condensados:	
1. Constitución, actividad y situación de la sociedad	6
2. Bases de preparación	8
3. Juicios críticos en la aplicación de normas contables	11
4. Información por segmento de negocio	11
5. Detalle de los principales rubros de los estados financieros	12
6. Saldos y operaciones con accionistas y sociedades asociadas	22
7. Instrumentos financieros	24
8. Capital social	30
9. Contratos y compromisos vigentes	30
10. Información requerida por las Resoluciones Generales N°629/2014 Y N° 813/2019 de la CNV- Guarda de documentación	31
11. Evolución reciente del contexto económico – financiero en que opera la Sociedad	31
12. Contingencias	32
13. Remuneración de la Administración	33
14. Hechos posteriores al cierre del ejercicio	33
Anexo A – Evolución de Propiedad, planta y equipo	34
Anexo C – Participaciones en otras sociedades vinculadas	35
Anexo H – Información requerida por el artículo 64, apartado I, INC. b) de la Ley General de Sociedades N° 19.550	36
Informe de Revisión de los Auditores Independientes sobre los Estados Financieros de período intermedio Condensados	37
Informe de la Comisión Fiscalizadora	39

360 ENERGY SOLAR S.A.

Talcahuano 778, Piso 1° - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

EJERCICIO ECONÓMICO N° 14 INICIADO EL 1° DE ENERO DE 2022

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS al 31 de marzo de 2022, correspondientes al período de tres meses iniciado el 1 de enero de 2022 y finalizado el 31 de marzo de 2022, presentados en forma comparativa expresado en pesos

Actividad principal: Producción y desarrollo de energías renovables, construcción de redes de distribución y su comercialización.

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio del estatuto: 16 de noviembre de 2009

Fecha de la última modificación al estatuto: 3 de mayo de 2022

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

Fecha de vencimiento del estatuto: 16 de noviembre de 2108

Denominación de la sociedad controlante: 360 ENERGY S.A.

Actividad principal de la sociedad 360 Energy S.A: Realización de operaciones financieras y de inversión.

Participación directa en el capital y en los votos: 51,27% (Ver nota 8)

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL AL 31 DE MARZO DE 2022

(expresado en pesos)

	Suscripto, emitido, integrado e inscripto (Nota 8)
121.976.853 acciones ordinarias, nominativas no endosables de v/n \$1 por acción, con derecho a 1 voto por acción	121.976.853

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivanissevich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA, al 31 de marzo de 2022, presentado en forma comparativa con el 31 de diciembre de 2021, expresados en pesos

	31-Mar-2022	31-Dic-2021
Activo		
Activo corriente		
Caja y bancos (Nota 5.a)	52.658.063	2.718.108
Inversiones (Nota 5.b)	314.595.007	357.070.049
Créditos por ventas (Nota 5.c)	343.212.079	274.615.484
Otros créditos (Nota 5.d)	57.724.456	45.539.346
Otros activos (Nota 5.e)	951.818	7.640
Total del activo corriente	769.141.423	679.950.627
Activo no corriente		
Inversiones en asociadas (Nota 5.b y Anexo C)	1.375.336.696	973.085.285
Otros créditos (Nota 5.d)	224.643.244	140.990.159
Propiedad, planta y equipo (Anexo A)	2.057.504.017	1.915.363.154
Activos de contratos (Nota 5m)	12.673.672	-
Activos intangibles (Nota 5f)	15.540.873	15.111.752
Total del activo no corriente	3.685.698.502	3.044.550.350
Total del activo	4.454.839.925	3.724.500.977
Pasivo		
Pasivo Corriente		
Cuentas por pagar (Nota 5.g)	209.147.447	193.305.385
Pasivos de contratos (Nota 5.m)	112.008.172	-
Remuneraciones y cargas sociales (Notas 5.h)	39.271.874	25.716.931
Cargas fiscales (Nota 5.i)	276.955.738	205.572.565
Préstamos (Nota 5.k)	502.469.692	468.372.725
Otros pasivos (Nota 5.l)	96.479.950	77.230.140
Total del pasivo corriente	1.236.332.873	970.197.746
Pasivo no corriente		
Préstamos (Nota 5.k)	222.480.105	280.891.747
Cargas fiscales (Nota 5.i)	3.060.090	3.165.610
Pasivo por impuesto diferido (Nota 5.j)	647.111.602	638.408.895
Total del pasivo no corriente	872.651.797	922.466.252
Total del pasivo	2.108.984.670	1.892.663.998
Patrimonio		
Patrimonio (según estados respectivos)		
Capital suscrito (Nota 8)	121.976.853	121.976.853
Otras contribuciones de capital	120.798.510	120.798.510
Reserva legal	677.905	677.905
Reserva facultativa	106.710.323	106.710.323
Otros resultados integrales	2.307.434.595	2.149.908.441
Resultados no asignados	(311.742.931)	(668.235.053)
Total del patrimonio	2.345.855.255	1.831.836.979
Total del pasivo y patrimonio	4.454.839.925	3.724.500.977

Las notas 1 a 14 y los estados complementarios (Anexos A, C y H) que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivanishevich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022, presentado en forma comparativa con el mismo período del ejercicio anterior, expresado en pesos

	31-Mar-2022	31-Mar-2021
Ventas netas (Nota 5.m)	306.388.415	235.733.106
Costos (Nota 5.n)	(125.008.169)	(85.710.492)
Utilidad bruta	181.380.246	150.022.614
Gastos de comercialización (Anexo H)	(5.179.301)	(1.177.061)
Gastos de administración (Anexo H)	(96.734.910)	(63.523.961)
Otros ingresos y (egresos), netos (Nota 5.p)	(4.028.348)	(2.739.925)
Resultado de inversiones en otras sociedades (Nota 5.b)	318.636.438	42.029.289
Ganancia operativa	394.074.125	124.610.956
Ingresos financieros (Nota 5.o)	109.658.396	75.972.347
Costos financieros (Nota 5.o)	(78.543.063)	(78.699.987)
Ganancia neta antes de impuesto a las ganancias	425.189.458	121.883.316
Impuesto a las ganancias (Nota 5.q)	(68.697.336)	(231.848.898)
Ganancia (pérdida) neta del período	356.492.122	(109.965.582)
Otros resultados integrales		
Diferencia de cambio por conversión ⁽¹⁾	2.591.779.273	2.022.234.693
Diferencia de cambio por conversión asociadas ⁽¹⁾	(2.434.253.119)	(1.851.299.405)
Total de otros resultados integrales	157.526.154	170.935.288
Ganancia integral total del período	514.018.276	60.969.706

(1) Corresponde principalmente a la diferencia de cambio resultante del proceso de conversión a moneda de presentación que no es susceptible de reclasificación al resultado del ejercicio en períodos futuros.

Las notas 1 a 14 y los estados complementarios (Anexos A, C y H) que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivanissevich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022, presentado en forma comparativa con el mismo período del ejercicio anterior, expresado en pesos

	Aportes de los accionistas		Resultados acumulados Ganancias reservadas			Total
	Capital suscrito	Otras contribuciones de capital	Reserva legal	Reserva facultativa	Otros resultados integrales	
Saldos al 1 de enero de 2022	121.976.853	120.798.510	677.905	106.710.323	2.149.908.441	1.831.836.979
Ganancia neta del ejercicio						356.492.122
Otros resultados integrales del ejercicio					157.526.154	157.526.154
Saldos al 31 de marzo de 2022	121.976.853	120.798.510	677.905	106.710.323	2.307.434.595	2.345.855.255
	Aportes de los accionistas		Resultados acumulados Ganancias reservadas			Total
	Capital suscrito	Otras contribuciones de capital	Reserva legal	Reserva facultativa	Otros resultados integrales	
Saldos al 1 de enero de 2021	121.976.853	-	677.905	106.710.323	1.702.593.510	1.656.775.281
Pérdida neta del ejercicio						(109.965.582)
Otros resultados integrales del ejercicio					170.935.288	170.935.288
Saldos al 31 de marzo de 2021	121.976.853	-	677.905	106.710.323	1.873.528.798	1.717.744.987

Las notas 1 a 14 y los estados complementarios (Anexos A, C y H) que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA Tº 2 Fº 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 116 - Fº 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA Tº 197 Fº 24

Nicolás P. Ivanisovich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERY SOLAR S.A.

N° de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022, presentado en forma comparativa con el mismo período del ejercicio anterior, expresado en pesos.

	31-Mar-2022	31-Mar-2021
Efectivo generado por las operaciones		
Ganancia (pérdida) neta del período	356.492.122	(109.965.582)
Ajustes para conciliar la ganancia (pérdida) neta del ejercicio con el efectivo neto generado por las operaciones:		
Impuesto a las ganancias	68.697.336	231.848.898
Resultado por venta de propiedad, planta y equipo	-	22.409
Depreciación de propiedad, planta y equipo	93.569.171	75.927.096
Amortización de activos intangibles	1.497.742	1.080.412
Baja de propiedad planta y equipo	129.261	17.730
Resultado de inversiones no corrientes	(318.636.438)	(42.029.289)
Intereses devengados por préstamos	17.589.217	18.209.811
Intereses devengados por otros conceptos	3.951.078	3.545.786
Diferencias de cambio y otros	(42.687.672)	(13.480.545)
Cambios en activos y pasivos:		
Créditos por ventas	(48.291.075)	19.495.861
Otros créditos	(9.245.043)	(27.621.313)
Otros activos	(895.199)	(597.927)
Pasivos por contratos	98.654.228	-
Activos por contratos	(12.673.672)	-
Cuentas por pagar	(17.302.114)	74.877.931
Remuneraciones y cargas sociales	12.203.179	(31.939.995)
Cargas fiscales	15.045.790	(19.592.310)
Efectivo neto generado por las operaciones	218.097.911	179.798.973
Efectivo aplicado a las actividades de inversión		
Adquisiciones de propiedad, planta y equipo y Activos intangibles ⁽²⁾⁽³⁾⁽⁴⁾	(88.861.552)	(5.066.643)
Préstamos otorgados a partes relacionadas	2.548.394	241.559.170
Aumento (disminución) de inversiones no corrientes	6.252.890	(200.232.010)
Efectivo neto (utilizado en) generado por las actividades de inversión	(80.060.268)	36.260.517
Efectivo aplicado a las actividades de financiación		
Pago de préstamos	(111.590.695)	(51.536.377)
Intereses pagados	(20.975.677)	(15.805.626)
Pago de arrendamientos	(4.631.320)	(4.614.625)
Aumento (disminución) de préstamos recibidos de accionistas	12.834.630	(69.229.016)
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiación	(124.363.062)	(141.185.644)
Efecto de las variaciones del tipo de cambio sobre el efectivo	43.221	40.937
Aumento neto del efectivo	13.717.802	74.914.783
Efectivo al inicio del ejercicio ⁽¹⁾	87.435.287	37.418.650
Efectivo al cierre del ejercicio ⁽¹⁾	101.153.089	112.333.433

- (1) El concepto de efectivo utilizado corresponde a caja y bancos e inversiones con vencimiento inferior a tres meses al momento de adquisición, con riesgo bajo de variación en su valor y que se destinan a atender obligaciones a corto plazo.
- (2) Al 31 de marzo de 2022, existieron transacciones que no implicaron utilización de efectivo, las cuales corresponden a altas de propiedad, planta y equipo financiadas con deudas comerciales por 29.100.928. y altas de Derecho de uso por 40.953.988.
- (3) Al 31 de marzo de 2022 incluye el pago de anticipos por 77.134.692.
- (4) Al 31 de marzo de 2021 incluye el pago de anticipos por 338.160.

Las notas 1 a 14 y los estados complementarios (Anexos A, C y H) que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivanishevich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia (“IGJ”): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

Nota 1 – CONSTITUCIÓN, ACTIVIDAD Y SITUACIÓN DE LA SOCIEDAD**1.1 Constitución y actividad de la sociedad**

360 Energy Solar S.A. (“360E” y/o la “Sociedad”) es una empresa de energía solar integrada, abarca el desarrollo, la investigación tecnológica, comercialización, construcción, operación y mantenimiento de parques solares. Sustancialmente todos los ingresos de la Sociedad derivan de la energía eléctrica efectivamente entregada por sus Parques Solares Fotovoltaicos a través de sus contratos de abastecimiento PPAs (“Power Purchase Agreements”) firmados con ENARSA y luego cedidos a CAMMESA. Estos PPAs son fundamentales detrás de una proyección de ingresos estables y previsibles en Dólares Estadounidenses a largo plazo.

360E en forma directa cuenta con una capacidad de generación de 7 MW y en conjunto con sus sociedades asociadas integran una capacidad de generación instalada de 90,46 MW totales. Asimismo, cuenta con antecedentes de diseño y la construcción de más de 200 Mwp.

Todas las unidades de generación de energía renovable en Argentina cuentan con el beneficio de la prioridad de despacho.

360 Energy Solar, posee de forma directa e indirecta los siguientes parques solares en operación:

Proyecto	Sociedad	Programa	Plazo	Potencia AC (en MW)	Localidad
Cañada Honda I	360 Energy Solar S.A.	GenRen	15 años	2	Cañada Honda, San Juan
Cañada Honda II	360 Energy Solar S.A.	GenRen	15 años	3	Cañada Honda, San Juan
Chimbera I	360 Energy Solar S.A.	GenRen	15 años	2	Cañada Honda, San Juan
Nonogasta	Nonogasta Solar S.A.	Renovar	20 años	35	Nonogasta, La Rioja
Saujil I	Saujil Solar S.A.	Renovar	20 años	22,5	Saujil, Catamarca
Fiambalá	Fiambalá Solar S.A.	Renovar	20 años	11	Fiambalá, Catamarca
Tinogasta I	Tinogasta Solar S.A.	Renovar	20 años	15	Tinogasta, Catamarca
Tinogasta II	Tinogasta Solar S.A.	Renovar	20 años	6,96	Tinogasta, Catamarca

Historia y desarrollo de la Sociedad

Fruto de años de estudio sobre la industria de energía renovable, en noviembre de 2009 Alejandro Pedro Ivanishevich decide la constitución de 360 Energy Solar con el objeto de invertir y desarrollar el segmento de energía solar fotovoltaica en Argentina.

En el año 2001 el Sr. Ivanishevich compra EMGASUD S.A. ocupando la presidencia hasta el año 2015.

El 15 de octubre del 2021 mediante Asamblea General Extraordinaria la Sociedad modificó su denominación social de Energías Sustentables S.A. a 360 Energy Solar S.A.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivanishevich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia (“IGJ”): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

Nota 1 – CONSTITUCIÓN, ACTIVIDAD Y SITUACIÓN DE LA SOCIEDAD**1.1 Constitución y actividad de la sociedad****Generación Solar**

A continuación, se describen los principales momentos que marcaron la historia y desarrollo de la Sociedad y sus compañías vinculadas:

- Licitación y adjudicación del Parque Solar Fotovoltaico Cañada Honda I y del Parque Solar Fotovoltaico Cañada Honda II (Provincia de San Juan) en el marco del Programa GENREN: Ambos parques, que conforman un único parque dentro de dicha localidad, es inaugurado y puesto en operaciones en 2012.
- Licitación y adjudicación del Parque Solar Fotovoltaico Chimbera I (Provincia de San Juan) dentro del Programa GENREN: el parque es inaugurado y puesto en operaciones en 2013 con una capacidad instalada de 2 MW.
- Licitación y adjudicación del Parque Solar Fotovoltaico Nonogasta, Parque Solar Fotovoltaico Saujil, Parque Solar Fotovoltaico Fiambalá, Parque Solar Fotovoltaico Tinogasta y Parques Solares Fotovoltaicos Ullúm I, II y III (en estos tres últimos casos, luego vendidos a Genneia S.A.) dentro de la Ronda 1.5 del Programa RenovAr del año 2016: tomando así un nuevo impulso y extendiendo la presencia en las regiones de Cuyo y del Noroeste del país.
- Con base en la experiencia recogida en la construcción y operación del Parque Solar Fotovoltaico Cañada Honda, en 2017 comienza el diseño y la construcción por administración propia del Parque Solar Fotovoltaico Nonogasta.
- Licitación y adjudicación del Parque Solar Fotovoltaico Nonogasta II, el Parque Solar Fotovoltaico Nonogasta IV y el Parque Solar Fotovoltaico Tinogasta II dentro de la ronda 2.0 del Programa RenovAr del año 2017.
- A comienzos del 2018 se inicia la construcción del resto de los parques adjudicados en la Ronda 1.5 junto con el Parque Solar Fotovoltaico Tinogasta II (adjudicado bajo la Ronda 2 del Programa RenovAr): el proceso de construcción se encaró en forma simultánea y de manera escalonada permitiendo la optimización en el uso de las maquinarias y equipos.
- En 2018 La Sociedad formula una oferta de venta por la participación en el capital social de las sociedades Ullum – Ullum 1 Solar S.A., Ullum 2 Solar S.A. y Ullum 3 Solar S.A.: a su vez se firma un contrato para la ejecución de los 3 parques solares en el marco de un contrato de EPC (por sus siglas en inglés Engineering, Procurements and Construction) llave en mano.
- En diciembre 2021 los accionistas de La Sociedad aprueban el ingreso de 360 Energy Solar al régimen de oferta pública en la Comisión Nacional de Valores con el objetivo de financiar la ejecución de un nuevo parque solar fotovoltaico el cual será destinado a la comercialización de energía en el Mercado a Término de Energía Renovable.
- En enero de 2022, YPF Energía Eléctrica S.A y La Sociedad celebraron un contrato BOP (*Balance of Plant*) para la ejecución de la obra del Parque Solar Zonda, ubicado en provincia de San Juan. La obra se llevará a cabo bajo la modalidad llave en mano, por un total de 110MW. El tiempo de ejecución de la obra es de 14 meses, finalizando en marzo 2023. La obra implica la instalación de más de 170 mil módulos fotovoltaicos bifaciales de 650 mw de potencia.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivannisovich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

Nota 1 - CONSTITUCIÓN, ACTIVIDAD Y SITUACIÓN DE LA SOCIEDAD (cont.)**1.2 Situación de la Sociedad**

Al 31 de marzo de 2022, el pasivo corriente de la Sociedad excede su activo corriente, generando una situación de capital de trabajo negativo por \$ 467.191.450.

El ratio de capital de trabajo presenta una caída en relación al ratio al cierre del ejercicio 2021, ubicándose en el 62%, en comparación con el 70% al 31 de diciembre de 2021. La variación en el índice obedece principalmente a la registración del anticipo financiero recibido en relación con el contrato de obra celebrado con YPF por la ejecución del parque solar Zonda, por un total de \$ 112.008.172. A su vez el incremento en el rubro cuentas a pagar producto de la adquisición de maquinaria, servicios y materiales relacionados con la obra de ampliación Parque Solar Cañada Honda y parque Zonda.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados, la Dirección de la Sociedad se encontraba abocada a la evaluación de la estructura societaria enfocándose en lograr sinergias de gestión administrativa y operación del negocio y el incremento de ingresos a través de operaciones en las diversas áreas de negocio; estimando continuar con la tendencia positiva en la relación de sus compromisos y créditos corrientes.

En conjunto con estas acciones, la evolución positiva de la situación patrimonial y financiera de la Sociedad estará dada por la finalización de los préstamos financieros tomados para la ejecución de las plantas fotovoltaicas en mayo 2023, el incremento de las ventas producto de las mejoras y ampliaciones en los parques e incorporación de nuevas tecnologías estimando un ingreso adicional en el ejercicio 2022 de U\$S 1 millón y U\$S 1.2 millones a partir de 2023, el incremento del EBITDA producto de la generación de nuevos negocios en línea con los objetivos estratégicos trazados por la Sociedad, la obtención y el mantenimiento de las líneas financieras tanto en el mercado financiero como el acceso al mercado de capitales.

Adicionalmente, la Sociedad sigue contando con el compromiso de apoyo financiero de sus accionistas, para asistir financiera y económicamente a la Sociedad asegurando el normal desarrollo de sus operaciones.

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN**2.1 Manifestación de cumplimiento**

Los presentes estados financieros intermedios condensados de la Sociedad han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad ("NIC") 34 "Información Financiera Intermedia" emitida por el Cuerpo Emisor de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) aprobada por la Resolución Técnica N°26 y modificatorias de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE") y de acuerdo con las normas y regulaciones de la Comisión Nacional de Valores ("CNV"). Los presentes financieros intermedios condensados no incluyen toda la información requerida por las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") para la emisión de estados financieros anuales y deben leerse en su conjunto con los estados financieros de la Sociedad para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.

Los presentes estados financieros intermedios condensados han sido preparados utilizando principios contables aplicables a una empresa en marcha.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivannisovich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia (“IGJ”): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN (cont.)**2.1 Manifestación de cumplimiento (cont.)**

Los presentes estados financieros intermedios condensados correspondientes al período finalizado el 31 de marzo de 2022 fueron aprobados por el Directorio de 360 Energy Solar S.A. y autorizados para su publicación el 12 de mayo de 2022.

El libro Diario y libro de Inventario y Balances se encuentran actualizados y transcritos hasta el mes de diciembre de 2020, y surgen de los registros contables de la Sociedad.

Los estados financieros intermedios condensados correspondientes a los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2022 y 2021 no han sido auditados. La Dirección de la Sociedad estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados de cada período sobre bases uniformes con las de los estados anuales auditados. Los resultados de los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2022 y 2021, no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por cada período completo.

2.2 Moneda funcional y de presentación

La presentación en el estado de situación financiera distingue entre activos y pasivos corrientes y no corrientes. Los activos y pasivos corrientes son aquellos que se esperan recuperar o cancelar dentro de los doce meses siguientes al cierre del período. Adicionalmente, la Sociedad informa el flujo de efectivo de las actividades operativas usando el método indirecto.

Los presentes estados financieros son presentados de forma comparativa de acuerdo con las normas de presentación establecidas por la NIC 34.

Bajo las NIIF las compañías deben definir su moneda funcional, la cual puede diferir de la moneda de reporte, requiriéndose definir la misma de acuerdo con los criterios establecidos por la NIC 21 “Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera”. En función de lo establecido en la mencionada norma, considerando las principales actividades de la Sociedad según se detallan en la Nota 1 y la moneda del entorno económico en el que opera la Sociedad, la Dirección ha definido para 360 Energy Solar S.A. el dólar estadounidense como moneda funcional. En función de ello, los estados financieros de la Sociedad, han sido convertidos a dólares de acuerdo al procedimiento establecido en la NIC 21. De acuerdo al procedimiento establecido, los activos y pasivos monetarios son convertidos al tipo de cambio de cierre de cada ejercicio. Las partidas no monetarias, que se midan en términos de costo histórico, así como los resultados son convertidos utilizando el tipo de cambio de la fecha de la transacción. Los resultados por la conversión de los activos y pasivos monetarios distintos del dólar son reconocidos en el resultado del ejercicio en el cual se generan.

Adicionalmente, de acuerdo con lo establecido por las regulaciones legales en Argentina, la Sociedad debe presentar sus estados financieros en pesos, por lo cual, los montos obtenidos del proceso mencionado precedentemente, deben ser convertidos a pesos aplicando el procedimiento previsto en el párrafo 39 de la NIC 21. De esta manera, los activos y pasivos se convertirán al tipo de cambio de cierre correspondiente, los resultados se convertirán al tipo de cambio de la fecha de cada transacción (o, por razones prácticas y, cuando los tipos de cambio no fluctúan significativamente, al tipo de cambio promedio de cada mes), y las diferencias de conversión resultantes se reconocerán en otros resultados integrales.

Los resultados imputados dentro de los otros resultados integrales relacionados con diferencias de conversión generadas por la conversión de los estados financieros de la Sociedad a su moneda de presentación (pesos), no tienen efecto en el impuesto a las ganancias ni en el impuesto diferido ya que al momento de su generación dichas transacciones no tuvieron impacto en la utilidad contable ni impositiva.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivanishevich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN (cont.)**2.3. Normas contables aplicadas****Nuevos estándares no adoptados a la fecha**

En la preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados, la Sociedad ha aplicado las mismas bases de preparación, políticas contables y juicios, estimaciones y supuestos contables significativos utilizados en la preparación de los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.

La Sociedad no ha adoptado en forma anticipada en la preparación de los presentes estados financieros intermedios ninguna de las nuevas NIIF o modificaciones a NIIF existentes que entran en vigencia con posterioridad al 1 de enero de 2022.

Revelaciones de políticas contables (modificación a la NIC 1 y Declaración práctica 2 de NIIF)

En octubre 2018 el IASB redefine la definición de "material" para hacerla más fácil de entender y aplicar, y para alinearla con el marco conceptual de las NIIF.

Revelaciones de políticas contables (modificación a la NIC 1 y Declaración práctica 2 de NIIF)

La definición refinada se complementa con la Declaración práctica 2 de NIIF, lineamientos no obligatorios emitidos por el IASB en 2017, que define un proceso de cuatro pasos para ayudar en la aplicación de juicios sobre materialidad.

Esta modificación tiene vigencia a partir del 1 de enero de 2023. La Sociedad se encuentra evaluando el posible impacto de estas mejoras en las revelaciones de sus estados financieros.

Definición de estimación contable (modificación a la NIC 8)

La modificación introduce una nueva definición de estimación contable, clarificando que son montos monetarios en los estados financieros que están sujetos a incertidumbres en su medición.

La modificación también clarifica la relación entre las políticas contables y las estimaciones contables especificando que una compañía desarrolla una estimación contable para alcanzar los objetivos fijados por una política contable.

El Desarrollo de una estimación contable incluye los siguientes dos conceptos:

- Seleccionar una técnica de medición (técnica de estimación o valuación), y
- Elegir los inputs a ser utilizados cuando se aplican las técnicas de medición elegidas.

Esta modificación tiene vigencia a partir del 1 de enero de 2023. La Sociedad se encuentra evaluando el posible impacto de estas mejoras en las revelaciones de sus estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivanishevich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN (cont.)**2.3. Normas contables aplicadas (cont.)****Otras**

A continuación, se detallan otras nuevas NIIF o modificaciones a NIIF existentes aun no vigentes, las cuales la Sociedad considera que no tendrán impacto significativo en sus estados financieros.

- Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una transacción única (modificación a la NIC 12).
- NIIF 17 Contratos de seguro
- Clasificación de pasivos como corriente o no corriente (modificación a la NIC 1)
- Venta o contribución de activos entre un inversor y su asociada o acuerdo conjunto (modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)

NOTA 3 - JUICIOS CRÍTICOS EN LA APLICACIÓN DE NORMAS CONTABLES

En la aplicación de las políticas contables de la Sociedad, la Dirección debe emitir juicios, elaborar estimaciones y efectuar supuestos acerca de los valores de los activos y pasivos que no pueden obtenerse a partir de otras fuentes. Las estimaciones y las presunciones se basan en la experiencia histórica y otros factores considerados pertinentes. Los resultados reales podrían diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos se revisan periódicamente. Los efectos de la revisión de las estimaciones contables son reconocidos en el período en el cual se efectúa la revisión, en tanto la revisión afecte sólo a ese período o en el período de la revisión y períodos futuros, si la revisión afecta al período corriente y a períodos futuros.

Las premisas claves utilizadas en la determinación de las estimaciones contenidas en estos estados financieros intermedios condensados son las mismas que fueron empleadas en la confección de los estados financieros por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.

NOTA 4 - INFORMACIÓN POR SEGMENTO DE NEGOCIO

Para propósitos de gestión, la Sociedad está organizada en un único segmento de negocios para llevar a cabo su actividad principal de generación de energía eléctrica y su comercialización. La Sociedad presenta en sus resultados del estado de resultados integral únicamente la información sobre dicha actividad.

La Sociedad posee ingresos provenientes de 3 actividades a saber:

Generación de energía eléctrica a partir de fuentes renovables

Servicios de suministro, montaje, construcción y puesta en marcha de parques solares (Durante el período finalizado el 31 de marzo de 2022 y 2021, la Sociedad no ha tenido ingresos provenientes de esta actividad)

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivanisovich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia (“IGJ”): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

NOTA 4 - INFORMACIÓN POR SEGMENTO DE NEGOCIO (cont.)*Servicios de operación y mantenimiento de parques solares*

De acuerdo a la NIIF 8 una entidad revelará por separado información sobre el segmento de operación que alcance alguno de los siguientes umbrales cuantitativos:

- (a) Sus ingresos de las actividades ordinarias informados, incluyendo tanto las ventas a clientes externos como las ventas o transferencias intersegmentos, son iguales o superiores al 10% de los ingresos de las actividades ordinarias combinados, internos y externos, de todos los segmentos de operación.
- (b) El importe absoluto de sus resultados informados es, en términos absolutos, igual o superior al 10% del importe que sea mayor entre (i) la ganancia combinada informada por todos los segmentos de operación que no hayan presentado pérdidas; (ii) la pérdida combinada informada por todos los segmentos de operación que hayan presentado pérdidas.
- (c) Sus activos son iguales o superiores al 10% de los activos combinados de todos los segmentos de operación.

Al cierre de los ejercicios finalizados al 31 de marzo de 2022 y 2021, las operaciones por “Servicios de suministro, montaje, construcción y puesta en marcha de parques solares” y “Servicios de operación y mantenimiento de parques solares”, no superaron los umbrales mencionados anteriormente.

NOTA 5 - DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Se indica a continuación la composición de los principales rubros de los estados financieros de la Sociedad:

	<u>31-Mar-2022</u>	<u>31-Dic-2021</u>
Activo		
a) Caja y bancos:		
Caja	477.660	259.564
Bancos	52.180.403	2.458.544
	<u>52.658.063</u>	<u>2.718.108</u>
b) Inversiones:		
Corriente		
Fondos comunes de inversión	314.595.007 (1)	357.070.049 (2)
	<u>314.595.007</u>	<u>357.070.049</u>

(1) A efectos de considerar efectivo y equivalentes al 31 de marzo de 2022 además de caja y bancos se incluye el siguiente FCI: 6.864.119 cuotas partes por un valor de 7,065004 del fondo Toronto Trust Ahorro Clase B, por un total de \$ 48.495.026. Los FCI no considerados como efectivo y equivalentes son 400.769 cuotas partes por un valor de 53,351153 del fondo Consultatio Renta Fija Argentina B, 1.672.256 cuotas partes a 17,349636 del fondo Goal Renta Global, 124.004 a 117,31 del fondo Consultatio Deuda Argentina B, 173.430 a 83,74 del fondo SBS Renta Pesos – Clase JPN, 992.230 por 30,15746 del fondo Megainver R. Fija cobertura B, 4.187.553 a 10,493699 del fondo Toronto Global Capital, 20.209.714 a 3,701701 del fondo Toronto Retorno Total Clase B, 1.540.147 a 7,382671 del fondo Balanz Institucional FCI y 1.168.667 22,75 del fondo Balanz Renta Fija.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA Tº 2 Fº 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 116 - Fº 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA Tº 197 Fº 24

Nicolás P. Ivanishevich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

NOTA 5 - DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (cont.)

Se indica a continuación la composición de los principales rubros de los estados financieros de la Sociedad: (cont)

- (2) A efectos de considerar efectivo y equivalentes al 31 de diciembre de 2021 además de caja y bancos se incluye el siguiente FCI: 12.949.896 cuotas partes por un valor de 6,541919 del fondo Toronto Trust Ahorro, por un total de \$84.717.179. Los FCI no considerados como efectivo y equivalentes son 8.065.817 cuotas partes por un valor de 9,927180 del fondo Toronto Global Capital, 3.769.930 cuotas partes a 16,171290 del fondo Goal renta global, 594.793 a 50,177810 del fondo Consultatio Renta Fija Argentina, 82.309 a 27,986239 del fondo Goal Pesos clase B, 928.593 por 28,432367 del fondo Megainver R. Fija cobertura, 11.585.033 a 3,259933 del fondo Toronto Retorno Total clase B, 4.175.109 a 2,395147 del fondo Balanz Institucional y 7.323.340 a 3,413743 del fondo Balanz Renta Fija.

	31-Mar-2022	31-Dic-2021
No corriente		
Inversiones en otras entidades	1.375.336.696	973.085.285
	1.375.336.696	973.085.285

Capitalizaciones

En Asamblea General Ordinaria autoconvocada celebrada el 4 de junio de 2021, los accionistas de Tinogasta Solar S.A. resolvieron aumentar su capital social por la suma de \$ 122.318.879; el monto fue suscripto en su totalidad por 360 Energy Solar S.A. El accionista 360 Energy S.A. manifestó su renuncia a ejercer el derecho de suscripción preferente y de acrecer que le otorga el artículo 194 de la Ley 19.550 y no suscribió ninguna acción. Por el efecto de esta capitalización y la renuncia al derecho de acrecer por parte de 360 Energy S.A., hemos visto incrementada nuestra participación en Tinogasta Solar S.A. en un 25,25%.

Por decisión de la Asamblea de Fiambalá Solar S.A. de fecha 8 de marzo de 2021, se aumentó su capital social por la suma de \$ 33.027.724, monto suscripto en su totalidad por el accionista 360 Energy S.A., en tanto con fecha 4 de junio de 2021 se volvió a aumentar el capital en \$68.283.404. La suscripción e integración en esta oportunidad fue realizada por 360 Energy Solar S.A. Por el efecto neto de estas capitalizaciones y la renuncia al derecho de acrecer por parte de 360 Energy, en el segundo aumento, hemos visto incrementada nuestra participación en Fiambalá Solar S.A. en un 44,78%.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivanishevich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

NOTA 5 - DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (cont.)Capitalizaciones (cont.)

Como resultado de la renuncia al derecho de acrecer por parte de 360 Energy S.A. en Tinogasta Solar S.A. y Fiambalá Solar S.A., tal cual lo comentado en los párrafos precedentes, el aumento en la participación en dichas sociedades ha sido reconocida como una transacción con los propietarios que, de acuerdo a lo establecido en las NIIF, en función de la realidad económica subyacente en la operación, es asimilada a una contribución de capital de los accionistas y, por ende, sus efectos han sido reconocidos directamente en el patrimonio neto de la Sociedad por un valor de \$ 120.798.510, que se expone en la línea de "Otras contribuciones de capital" en el Estado de cambios en el patrimonio neto.

La información financiera con respecto a los negocios de las entidades asociadas se resume a continuación. Dicha información financiera resumida fue preparada siguiendo normas contables similares a las utilizadas por la Sociedades.

Estado de situación financiera al 31 de marzo de 2022

	Nonogasta Solar S.A.	Tinogasta Solar S.A.	Saujil 2 Solar S.A.	Nonogasta 2 Solar S.A.
Activos corrientes	488.400.007	700.274.472	984.083	532.226
Activos no corrientes	4.048.592.773	5.904.372.212	6.561	-
Pasivos corrientes	1.099.836.312	1.188.091.169	5.469.601	42.615.751
Pasivos no corrientes	1.165.168.191	3.565.478.664	260.709	(10.095.359)
Patrimonio neto	2.271.988.274	1.851.076.851	(4.739.666)	(31.988.166)

Estado de resultados y otros resultados integrales al 31 de marzo de 2022

	Nonogasta Solar S.A.	Tinogasta Solar S.A.	Saujil 2 Solar S.A.	Nonogasta 2 Solar S.A.
Ingresos por ventas	162.619.455	247.470.012	-	-
Costos de ventas	(51.397.672)	(78.677.193)	-	-
Gastos de administración	(5.788.042)	(6.025.722)	(54.999)	(57.189)
Resultados financieros, netos	54.018.247	(46.621.225)	305.622	(682.833)
Otros egresos, netos	(581)	(1.447.309)	-	-
Ganancia (pérdida) neta antes de impuesto a las ganancias	159.451.407	114.698.563	250.623	(740.022)
Impuesto a las ganancias	259.972.185	397.819.192	(98.879)	729.026
Ganancia neta del ejercicio	419.423.592	512.517.755	151.744	(10.995)
Diferencia de cambio por conversión	143.816.959	103.739.366	(351.899)	(2.412.839)
Resultado integral del ejercicio	563.240.551	616.257.121	(200.155)	(2.423.834)

Evolución de inversiones no corrientes al 31 de marzo de 2022

	Saldos al inicio del ejercicio	Incorporación por fusión	Dilución de acciones	Resultado del ejercicio	Otros resultados integrales del ejercicio	Saldo al cierre del ejercicio
Nonogasta Solar S.A.	684.803.429	-	-	168.089.633	57.636.583	910.529.645
Saujil Solar S.A.	6.255.019	(6.255.019)	-	-	-	-
Tinogasta Solar S.A.	219.434.880	72.257.356	20.822.148	129.710.582	26.254.883	468.479.849
Fiambalá Solar S.A.	66.002.337	(66.002.337)	-	-	-	-
Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022		Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022				

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA Tº 2 Fº 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 116 - Fº 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA Tº 197 Fº 24

Nicolás P. Ivannisovich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

N° de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

NOTA 5 - DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (cont.)*Capitalizaciones (cont.)***Evolución de inversiones no corrientes al 31 de marzo de 2022**

	Saldos al inicio del ejercicio	Incorporación por fusión	Dilución de acciones	Resultado del ejercicio	Otros resultados integrales del ejercicio	Saldo al cierre del ejercicio
Saujil 2 Solar S.A.	(453.947)	-	-	15.175	(35.199)	(473.971)
Nonogasta 2 Solar S.A.	(2.956.433)	-	-	(1.100)	(241.294)	(3.198.827)
	973.085.285	-	20.822.148	297.814.290	83.614.973	1.375.336.696

Estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2021

	Nonogasta Solar S.A.	Saujil Solar S.A.	Tinogasta Solar S.A.	Fiambalá Solar S.A.	Saujil 2 Solar S.A.	Nonogasta 2 Solar S.A.
Activos corrientes	436.838.433	356.296.348	227.990.214	118.828.592	948.701	359.811
Activos no corrientes	3.770.728.592	2.060.443.031	2.205.037.396	1.104.004.197	6.561	9.366.334
Pasivos corrientes	990.426.032	307.941.618	533.564.877	318.664.145	5.332.941	39.290.475
Pasivos no corrientes	1.508.393.270	1.472.379.884	1.444.666.416	760.563.108	161.831	-
Patrimonio neto	1.708.747.723	636.417.877	454.796.317	143.605.536	(4.539.510)	(29.564.330)

Estado de resultados y otros resultados integrales al 31 de diciembre de 2021

	Nonogasta Solar S.A.	Saujil Solar S.A.	Tinogasta Solar S.A.	Fiambalá Solar S.A.	Saujil 2 Solar S.A.	Nonogasta 2 Solar S.A.
Ingresos por ventas	540.214.242	330.816.878	303.047.540	184.098.662	-	-
Costos de ventas	(183.373.339)	(105.160.492)	(105.221.640)	(57.829.334)	-	-
Gastos de administración	(19.954.314)	(12.264.655)	(10.545.117)	(6.710.431)	(90.500)	(82.200)
Resultados financieros, netos	(35.674.114)	(70.232.555)	(91.125.860)	(59.005.477)	720.726	65.670
Otros egresos, netos	(3.268.090)	(1.927.274)	(253.345.713)	(168.959.853)	-	(36.814.363)
Utilidad (Pérdida) neta antes de impuesto a las ganancias	297.944.385	141.231.902	(157.190.790)	(108.406.433)	630.226	(36.830.893)
Impuesto a las ganancias	(593.148.172)	(154.262.652)	(10.533.070)	(3.988.673)	(454.115)	9.061.319
Pérdida neta del ejercicio	(295.203.787)	(13.030.750)	(167.723.860)	(112.395.106)	176.111	(27.769.574)
Diferencia de cambio por conversión	385.472.905	129.261.259	106.531.068	37.647.908	(793.532)	(306.637)
Resultado integral del ejercicio	90.269.118	116.230.509	(61.192.792)	(74.747.198)	(617.421)	(28.076.211)

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivannisovich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

N° de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

NOTA 5 - DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (cont.)*Capitalizaciones (cont.)***Evolución de inversiones no corrientes al 31 de diciembre de 2021**

	Saldos al inicio del ejercicio	Aportes de capital	Otras contribuciones de capital	Resultado del ejercicio	Otros resultados integrales del ejercicio	Saldo al cierre del ejercicio
Nonogasta Solar S.A.	648.627.069	-		(118.306.880)	154.483.240	684.803.429
Saujil Solar S.A.	5.112.677	-		(128.072)	1.270.414	6.255.019
Tinogasta Solar S.A.	13.671.731	122.318.879	112.968.579	(80.924.529)	51.400.220	219.434.880
Fiambalá Solar S.A.	24.243.473	68.283.404	7.829.931	(51.657.781)	17.303.310	66.002.337
Saujil 2 Solar S.A.	(392.284)	-		17.611	(79.274)	(453.947)
Nonogasta 2 Solar S.A.	(148.899)	-		(2.776.957)	(30.577)	(2.956.433)
	691.113.767	190.602.283	120.798.510	(253.776.608)	224.347.333	973.085.285

	31-Mar-2022	31-Dic-2021
c) Créditos por ventas:		
Corriente:		
Deudores por venta energía	196.796.372	146.420.497
Sociedades asociadas (Nota 6)	31.856.626	32.366.625
Deudas por ventas varias	211.475	-
Provisión de facturas a emitir por ventas de energía	114.347.606	95.828.362
	343.212.079	274.615.484
d) Otros créditos:		
Corrientes		
Créditos con accionistas (Nota 6)	2.547.223	2.555.838
Sociedades asociadas (Nota 6)	35.963.551	32.795.057
Retenciones impuesto	-	-
Impuesto Ley 25.413	-	3.762.765
Seguros pagados por adelantado	2.244.801	1.750.973
Anticipo a proveedores	14.708.890	2.483.514
Diversos	2.259.991	2.191.199
	57.724.456	45.539.346
No corrientes		
Sociedades asociadas (Nota 6)	118.944.195	108.891.463
Percepciones de impuestos sobre los ingresos brutos	4.687.146	8.221.485
Anticipo a proveedores de propiedad, planta y equipo	101.011.903	23.877.211
	224.643.244	140.990.159
e) Otros activos:		
Gastos a recuperar	951.818	7.640
	951.818	7.640

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivanishevich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

N° de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa**NOTA 5 - DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (cont.)***Capitalizaciones (cont.)*

	<u>31-Mar-2022</u>	<u>31-Dic-2021</u>
f) Activos intangibles:		
No corriente		
Desarrollo de Software		
Importe neto en libros al 31 de diciembre de 2021	15.111.752	14.326.538
Incrementos	703.080	2.540.820
Amortización (1)	(1.497.742)	(4.828.366)
Efecto conversión	1.223.783	3.072.760
Importe neto en libros al 31 de marzo de 2022	<u>15.540.873</u>	<u>15.111.752</u>
Valor de origen	28.968.338	26.109.674
Amortización acumulada	(13.427.465)	(10.997.922)
Valor residual al 31 de marzo de 2022	<u>15.540.873</u>	<u>15.111.752</u>
(1) Corresponde a una amortización del 20% anual		
g) Cuentas por pagar		
Proveedores	72.464.924	36.424.082
Sociedades asociadas (Nota 6)	366.162	366.162
Provisión de facturas a recibir	136.316.361	156.515.141
	<u>209.147.447</u>	<u>193.305.385</u>
h) Remuneraciones y cargas sociales		
Remuneraciones a pagar	35.614.712	21.114.529
Cargas sociales	3.398.699	4.476.772
Diversos	258.463	125.630
	<u>39.271.874</u>	<u>25.716.931</u>
i) Cargas fiscales:		
Corrientes		
Retenciones impositivas a pagar	3.676.865	5.059.332
Provisión impuestos a las ganancias	184.423.369	151.679.950
Impuesto al valor agregado	42.283.747	20.100.540
Plan de facilidad de pago del IVA	46.425.740	28.596.780
Diversos	146.017	135.963
	<u>276.955.738</u>	<u>205.572.565</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6**Héctor Tonna**
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169**Viviana M. Picco**
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24**Nicolás P. Ivannisovich**
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

N° de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa**NOTA 5 - DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (cont.)**Capitalizaciones (cont.)

	<u>31-Mar-2022</u>	<u>31-Dic-2021</u>
i) Cargas fiscales: (cont.)		
No corrientes		
Plan de facilidad de pago del IVA	3.060.090	3.165.610
	3.060.090	3.165.610
j) Impuesto diferido		
Pasivo por impuesto diferido (Nota 5q)	647.111.602	638.408.895
	647.111.602	638.408.895
k) Préstamos (Nota 9):		
Corrientes		
Banco de Inversión y Comercio Exterior S.A.	114.689.574	160.626.437
Banco Itaú	182.589.270	140.035.554
Banco Citi	182.744.685	140.035.554
Deuda financiera por derecho de uso	22.446.163	27.675.180
	502.469.692	468.372.725
No corrientes		
Banco de Inversión y Comercio Exterior S.A.	26.567.548	49.617.667
Banco Itaú	77.512.733	115.637.040
Banco Citi	77.512.733	115.637.040
Deuda financiera por derecho de uso	40.887.091	-
	222.480.105	280.891.747

Evolución de préstamos y reconciliación de pasivos provenientes de actividades de financiación:

	<u>31-Mar-2022</u>	<u>31-Dic-2021</u>
Saldos al inicio del ejercicio	749.264.472	896.790.732
<u>Flujos de efectivo de actividades de financiación</u>		
Pagos de capital	(111.590.695)	(324.873.440)
Pago de deuda financiera por derecho de uso	(4.631.320)	(20.532.928)
Pago de intereses	(20.975.677)	(76.392.820)
	612.066.780	474.991.544

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6**Héctor Tonna**
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169**Viviana M. Picco**
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24**Nicolás P. Ivanishevich**
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

N° de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa**NOTA 5 - DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (cont.)***Capitalizaciones (cont.)***Evolución de préstamos y reconciliación de pasivos provenientes de actividades de financiación: (cont.)**

	31-Mar-2022	31-Dic-2021
<i>Cambios no monetarios</i>		
Intereses capitalización préstamo	-	23.521.385
Deuda financiera por derecho de uso	38.237.171	5.244.794
	<u>38.237.171</u>	<u>28.766.179</u>
<i>Otros cambios</i>		
Intereses devengados	17.589.217	67.115.999
Diferencia de cambio y por conversión, neta y otros	57.056.629	178.390.750
	<u>74.645.846</u>	<u>245.506.749</u>
Saldos al cierre del ejercicio	<u>724.949.797</u>	<u>749.264.472</u>
l) Otros pasivos:		
Pasivo con accionistas (Nota 6)	14.491.165	1.540.800
Sociedades asociadas (Nota 6)	80.327.169	74.328.500
Otros pasivos	1.661.616	1.360.840
	<u>96.479.950</u>	<u>77.230.140</u>
m) Ventas netas		
Apertura por producto:		
Generación de energía eléctrica	304.366.686	235.733.106
Servicios de operación y mantenimiento	2.021.729	-
	<u>306.388.415</u>	<u>235.733.106</u>
Apertura por duración de contrato		
Largo plazo	304.366.686	235.733.106
Corto plazo	2.021.729	-
	<u>306.388.415</u>	<u>235.733.106</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6**Héctor Tonna**
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169**Viviana M. Picco**
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24**Nicolás P. Ivanishevich**
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

NOTA 5 - DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (cont.)Capitalizaciones (cont.)**Saldos de los contratos**

El siguiente cuadro provee información sobre los activos y pasivos de contratos.

	31-Mar-2022		31-Dic-2021	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Activos de contratos	-	12.673.672	-	-
Pasivos de contratos	112.008.172	-	-	-

Los activos de contratos están relacionados a los trabajos realizados por la construcción del Parque Solar Zonda al cliente YPF

Los pasivos de contratos están relacionados a los anticipos recibidos del cliente YPF por la construcción del Parque Solar Zonda al cliente YPF, los cuales serán reconocidos como ingresos en los próximos periodos.

	31-Mar-2022	31-Dic-2021
n) Costos:		
Costos por generación eléctrica (Anexo H)	(101.952.405)	(85.710.492)
Costos por construcción parques solares (Anexo H)	-	-
Costos por servicios (Anexo H)	(23.055.764)	-
	<u>(125.008.169)</u>	<u>(85.710.492)</u>

o) Resultados financieros:

El detalle de ingresos y costos financieros por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2022 y 2021 es el siguiente:

Ingresos financieros

Resultados de activos financieros a valor razonable con cambio en resultados	32.197.458	57.888.993
Ganancia en diferencia en cambio	77.460.938	18.083.354
Total ingresos financieros	<u>109.658.396</u>	<u>75.972.347</u>

Costos financieros

Intereses generados por pasivos	(21.580.500)	(23.809.556)
Pérdida en diferencia en cambio	(56.962.563)	(54.890.431)
Total costos financieros	<u>(78.543.063)</u>	<u>(78.699.987)</u>

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivannisovich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

NOTA 5 - DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (cont.)

	31-Mar-2022	31-Mar-2021
p) Otros ingresos (egresos), netos:		
Resultado por venta de propiedad, planta y equipo	(91.519)	(22.409)
Otros ingresos	4.858.466	441.140
Diversos, netos	(8.795.295)	(3.158.656)
	(4.028.348)	(2.739.925)

q) Impuesto a las ganancias:

El cargo a resultados por impuesto a las ganancias por los períodos finalizados el 31 de marzo de 2022 y 2021 es el siguiente:

	31-Mar-2022	31-Mar-2021
Impuesto diferido	(8.702.707)	(186.040.483)
Impuesto a las ganancias corriente	(59.994.629)	(45.808.415)
	(68.697.336)	(231.848.898)

Asimismo, la composición del pasivo impositivo diferido neto al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre 2021 es la siguiente:

Activo diferido	31-Mar-2022	31-dic-2021
Previsiones impositivas	1.295.907	1.240.879
Total activo impositivo diferido	1.295.907	1.240.879
Pasivo diferido		
Propiedad, planta y equipo y materiales	(602.820.791)	(586.182.474)
Fondo común de inversión	(8.849.735)	(13.927.295)
Ajuste por inflación Impositivo	(36.736.983)	(39.540.005)
Total pasivo impositivo diferido	(648.407.509)	(639.649.774)
Total pasivo impositivo diferido, neto	(647.111.602)	(638.408.895)

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivanisovich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

NOTA 6 - SALDOS Y OPERACIONES CON ACCIONISTAS Y PARTES ASOCIADAS

Las operaciones se caracterizan por ser servicios prestados y fondeos a sus afiliadas, que presentan la característica de ser sin tasa de interés y sin plazo determinado para su devolución, para ser destinado al giro normal de los negocios.

Los principales saldos al 31 de marzo de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 por operaciones con la sociedad controlante 360 Energy Solar S.A. son los siguientes:

	<u>31-Mar-2022</u>	<u>31-Dic-2021</u>
Otros créditos corrientes	27.205.927	24.037.433
Recupero de gastos, inversión y otros servicios	1.211.106	370.561
Operaciones financieras – Préstamos otorgados (cobrados)	-	23.855.753

Los principales saldos al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021 por operaciones con accionistas y sociedades asociadas son los siguientes:

	<u>31-Mar-2022</u>	<u>31-Dic-2021</u>
Créditos por ventas		
<u>Sociedades asociadas</u>		
Tinogasta Solar S.A.	29.275.156	9.266.114
Fiambala Solar S.A.	-	10.914.521
Saujil Solar S.A.	-	9.094.521
Nonogasta Solar S.A.	2.581.470	3.091.469
	31.856.626	32.366.625
Otros créditos corrientes		
<u>Créditos con accionistas</u>		
Nicolás Ivanishevich (1)	2.084.181	2.084.181
Alejandro Ivanishevich (1)	62.593	71.208
Maximiliano Ivanishevich (1)	85.129	85.129
Ana Ivanishevich (1)	315.320	315.320
	2.547.223	2.555.838

1. Accionista de sociedad controlante 360 Energy S.A.

<u>Sociedades asociadas</u>		
Generación Solar San Juan S.A.	6.118.469	6.118.469
Fides Group S.A.	2.106.339	2.106.339
Nor-Aldyl S.A.	2.598	2.598
Renova S.A.	268.498	268.498
Inversiones Meridiano S.A.	252.521	252.521
Nor Aldyl Solar S.A.	2.599	2.599
360 Energy Developments S.A.	6.600	6.600
	8.757.624	8.757.624

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivanishevich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

N° de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

NOTA 6 - SALDOS Y OPERACIONES CON ACCIONISTAS Y PARTES ASOCIADAS (cont.)

	31-Mar-2022	31-Dic-2021
Otros créditos no corrientes		
<u>Sociedades asociadas</u>		
Tinogasta Solar S.A.	88.808.000	82.176.000
Saujil 2 Solar S.A.	5.261.963	5.180.306
Villa Dolores S.A.	8.981.483	7.680.330
Tocota Solar S.A.	12.421.035	11.536.542
Nonogasta 2 Solar S.A.	3.471.714	2.318.285
	118.944.195	108.891.463

Cuentas por pagarSociedades asociadas

Generación Solar San Juan S.A.	366.162	366.162
	366.162	366.162

Otros pasivosPasivo con accionistas

María José Sbarbi Osuna (1)	555.049	513.600
Alejandro Ivanissevich	12.826.016	-
Ana Ivanissevich	555.050	513.600
Nicolás Ivanissevich	555.050	513.600
	14.491.165	1.540.800

(1) Accionista de sociedad controlante 360 Energy S.A.

Sociedades y Partes asociadas

Tinogasta Solar S.A.	80.327.169	38.543.831
Fiambala Solar S.A.	-	35.784.669
	80.327.169	74.328.500

Operaciones con accionistas:**Recupero (Reembolso) de gastos, inversión y otros servicios**

Alejandro Ivanissevich	-	1.368.750
Ana Ivanissevich	41.250	1.785.000
María José Sbarbi Osuna	41.250	446.250
Nicolás Ivanissevich	41.250	446.250
	123.750	4.046.250

Operaciones financieras – Préstamos cancelados (recibidos)

Alejandro Ivanissevich	12.834.630	-
	12.834.630	-

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivanissevich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

NOTA 6 - SALDOS Y OPERACIONES CON ACCIONISTAS Y PARTES ASOCIADAS (cont.)

Recupero (Reembolso) de gastos, inversión y otros servicios		
Nonogasta Solar S.A.	(509.998)	-
Saujil Solar 2 S.A.	35.386	21.853
Nonogasta Solar 2 S.A.	1.016.679	7.138
Tocota Solar S.A.	5.178	10.013
Villa Dolores S.A.	666.294	839.101
	1.213.539	878.105
Operaciones financieras – Préstamos otorgados (cobrados)		
Tinogasta Solar S.A.	-	(169.543.250)
	-	(160.543.250)

NOTA 7 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS**7.1 - Gestión del capital**

360E gestiona su capital para asegurar su capacidad para continuar como empresa en marcha, gestionando los proyectos de inversión, maximizando el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio.

La Sociedad participa de operaciones que involucran instrumentos financieros, registrados en cuentas patrimoniales, que destina a atender sus necesidades y a reducir la exposición a riesgos de mercado, moneda y tasa de interés. La administración de estos riesgos, así como sus respectivos instrumentos, es realizada por medio de la definición de estrategias, el establecimiento de sistemas de control y la determinación de límites de exposición.

La relación de la deuda neta (las deudas financieras netas del efectivo y sus equivalentes) con el patrimonio neto de la Sociedad se expone a continuación:

	31-Mar-2022	31-Dic-2021
Deuda ⁽¹⁾	724.949.797	749.264.472
Efectivo y equivalentes	(101.153.089)	(87.435.287)
Deuda neta	623.796.708	661.829.185
Patrimonio	2.345.855.255	1.831.836.979
<u>Índice de endeudamiento financiero neto</u>	0,27	0,36

⁽¹⁾ La deuda se define como préstamos corrientes y no corrientes cuyo detalle se incluye en la nota 5.k).

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivanishevich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

NOTA 7 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS (cont.)**7.2 - Categorías de los instrumentos financieros**

Los instrumentos financieros de la Sociedad fueron clasificados de acuerdo con la NIIF 7 en las siguientes categorías:

	31-Mar-2022	31-Dic-2021
Activos financieros		
<i>Costo amortizado</i>		
Caja y bancos	52.658.063	2.718.108
Créditos por ventas	343.212.079	274.615.484
Otros créditos	282.367.700	186.529.505
<i>A valor razonable con cambios en los resultados</i>		
Inversiones	314.595.007	357.070.049
Pasivos financieros		
<i>Costo amortizado</i>		
Préstamos	724.949.797	749.264.472
Cuentas por pagar	209.147.447	193.305.385
Otros pasivos	96.479.950	77.230.140

7.2.1 - Mediciones a valor razonable

Esta nota proporciona información sobre cómo la Sociedad determina los valores razonables de diversos activos financieros y pasivos financieros.

7.2.1.1 - Valor razonable de los activos financieros que se miden al valor razonable de forma periódica

Algunos de los activos y pasivos financieros de la Sociedad se miden al valor razonable al final de cada ejercicio. La siguiente tabla brinda información sobre cómo se determinan los valores razonables de estos activos y pasivos financieros (en particular, la(s) técnica(s) de valuación y los insumos utilizados).

	Valor razonable		Jerarquía de valor razonable	Técnica(s) de valuación y principal(es) variables
	31-Mar-2022	31-Dic-2021		
Activo financiero				
Inversiones en activos financieros:				
Fondo común de inversión	314.595.007	357.070.049	Nivel 1	Precios de mercado cotizados en los mercados donde se negocian estos instrumentos financieros

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivanishevich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

NOTA 7 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS (cont.)**7.2.1.2 - Valor razonable de activos financieros y pasivos financieros que no se miden a valor razonable (pero se requieren revelaciones de valor razonable)**

La Dirección de la Sociedad considera que el valor registrado de los activos financieros y pasivos financieros reconocidos en los estados financieros se aproxima a sus valores razonables.

7.3 - Administración de riesgos

La Sociedad a través de su dirección financiera coordina el acceso a los mercados financieros y monitorea y gestiona los riesgos financieros asociados. De acuerdo con su naturaleza, los instrumentos financieros pueden involucrar riesgos conocidos o no, siendo importante analizar, de la mejor manera posible, el potencial de esos riesgos. Entre los principales factores de riesgo que pueden afectar el negocio de la Sociedad, se destacan: el riesgo de mercado (que incluye el riesgo cambiario, el riesgo en las tasas de interés y el riesgo en los precios), el riesgo de crédito y el riesgo de liquidez.

7.3.1 – Riesgo de mercado**7.3.1.1 - Gestión del riesgo cambiario**

360E realiza transacciones denominadas en monedas distintas a la moneda funcional, según se describe en la Nota 3.2 ("moneda extranjera"), por lo que se generan exposiciones a fluctuaciones en la tasa de cambio. Dado que la moneda funcional de la Sociedad es el dólar estadounidense, la divisa que genera mayor exposición en términos de efectos en resultados es el peso argentino.

Los saldos al cierre de cada ejercicio de los activos y pasivos financieros denominados en pesos argentinos son los siguientes:

	<u>31-Mar-2022</u>	<u>31-Dic-2021</u>
Activo	567.113.555	511.804.296
Pasivo	673.299.080	928.677.195
Exposición cambiaria neta	<u>(106.185.525)</u>	<u>(416.872.899)</u>

Análisis de sensibilidad de moneda extranjera

La siguiente tabla detalla la sensibilidad de 360E a una devaluación del peso argentino con respecto a su moneda funcional. El análisis de sensibilidad incluye únicamente las partidas monetarias pendientes denominadas en moneda extranjera y para una variación potencial del 51% en el tipo de cambio, antes de cualquier efecto impositivo.

	<u>Ganancia</u>
	<u>31-Mar-2022</u>
Efecto devaluación 51%	<u>304.148.995</u>

En opinión de la dirección, el análisis de sensibilidad no representa el riesgo cambiario inherente ya que la posición al cierre de cada ejercicio puede no ser representativa de la exposición durante el año.

Durante los períodos finalizados el 31 de marzo de 2022 y 2021, hubo una devaluación del peso frente al dólar estadounidense de alrededor del 22% y 41%, respectivamente. La devaluación de la moneda tiene un impacto en los activos y pasivos financieros denominados en pesos argentinos, cuyo efecto fue reconocido en los presentes estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivanishevich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

NOTA 7 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS (cont.)**7.3 - Administración de riesgos (cont.)****7.3.1 – Riesgo de mercado (cont.)****7.3.1.2 - Gestión del riesgo en las tasas de interés (cont.)**

Los préstamos de 360E con el BICE mencionados en la Nota 9 se encuentran realizados a tasa interés Libor más un spread fijo, no teniendo la Sociedad otros préstamos significativos a tasa variable. La Sociedad no utiliza contratos de pase o de futuros como cobertura de los riesgos en las tasas de interés.

Asimismo, los créditos por ventas que la Sociedad tiene con IEASA/CAMMESA según se menciona previamente devengan ante ciertas circunstancias tasas de interés.

Las variaciones en las tasas de interés pueden afectar al ingreso o gasto por intereses de los activos y pasivos financieros referenciados a una tasa de interés variable; asimismo, pueden modificar el valor razonable de activos y pasivos financieros que devengan una tasa fija de interés.

Al cierre de cada ejercicio, la exposición de la Sociedad a las tasas de interés sobre activos y pasivos financieros neta es la siguiente:

Características	Activos - (Pasivos) financieros netos	
	31-Mar-2022	31-Dic-2021
Activos financieros no devengan interés	335.025.763	146.960.466
Activos financieros con tasa variable ⁽¹⁾	919.204.785	631.685.533
Pasivos financieros no devengan interés	(679.033.269)	(270.535.525)
Pasivos financieros con tasa variables ⁽²⁾	(141.257.122)	(210.244.104)
Pasivos financieros con tasa fija ⁽³⁾	(520.359.421)	(511.345.188)
Pasivos por leasings / arrendamientos	(63.333.254)	(27.675.180)

(1) Dichos activos financieros corresponden a inversiones y créditos por ventas en relación con la venta de energía eléctrica y los saldos vencidos devengan interés de acuerdo con lo establecido en dichos acuerdos. Ver Nota 5.c.

(2) La porción de deuda a tasa de interés variable está sujeta principalmente a las oscilaciones de la tasa LIBOR (180 días) más un spread de 7,9604% anual.

(3) La porción de deuda a tasa de interés fija está sujeta principalmente a tasas del 11% nominal anual para los préstamos en dólares

Análisis de sensibilidad a las tasas de interés

El análisis de sensibilidad siguiente ha sido preparado con base en la exposición a las tasas de interés para los instrumentos financieros correspondientes a pasivos a tasa variable al cierre del período. Al 31 de marzo de 2022, si la tasa de interés del mercado LIBOR por préstamos hubiera sido de 100 puntos básicos mayor que las reales para la Sociedad, el gasto neto por intereses por el período finalizado el 31 de marzo de 2022 se habría incrementado en aproximadamente 1.412.441.

7.3.1.3 – Gestión de riesgo de precio

La Sociedad no se encuentra expuesta al riesgo de precio, fundamentalmente en virtud de los contratos de abastecimiento MEM descriptos en la Nota 1, los cuales determinan que los precios no se encuentran afectados por las oscilaciones de los precios de mercado en el corto plazo.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivanishevich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

NOTA 7 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS (cont.)**7.3 - Administración de riesgos (cont.)****7.3.2 - Gestión del riesgo de crédito**

El riesgo de crédito se refiere al riesgo derivado de la posibilidad que una entidad financiera depositaria de fondos o de inversiones financieras o una contraparte en contratos incumpla con sus obligaciones resultando una pérdida para la Sociedad. Para mitigar estos riesgos en cuanto a operaciones que no se relacionan con el sector público, la Sociedad adopta como práctica, realizar operaciones con entidades financieras de buen nivel crediticio. En lo que atañe a las contrapartes en contratos, evalúa su situación patrimonial y financiera, establece límites de crédito y efectúa un seguimiento permanente de los saldos pendientes de cobro.

En cuanto a operaciones con entidades relacionadas con el sector público, la energía producida por la Sociedad, está enmarcada bajo un contrato de abastecimiento entre la Sociedad y IEASA, que es una compañía con participación estatal.

7.3.3 - Gestión del riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez está asociado a la posibilidad de que exista un descalce entre las necesidades de fondos (por gastos operativos y financieros, inversiones, vencimientos de deudas, y dividendos) y las fuentes de financiamiento de los mismos (ingresos netos, desinversiones y capacidad de nuevo financiamiento).

La dirección es el que tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez, habiendo establecido un marco de trabajo para la gestión de liquidez de manera que la dirección pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo, así como la gestión de liquidez de la Sociedad. La Sociedad maneja el riesgo de liquidez manteniendo reservas, facilidades financieras y de préstamo, monitoreando continuamente los flujos de efectivo proyectados y reales y conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros. En este sentido, evalúa constantemente y en forma consolidada, las facilidades de pago a clientes en la medida que sean virtualmente compensados con pasivos con el mismo cliente, considerando montos y plazos similares, independientemente de la antigüedad de los mismos.

En la tabla siguiente se detallan los plazos de vencimiento de los activos y pasivos financieros de la Sociedad a partir del cierre del ejercicio.

		Importes a vencer al 31/03/2022					Sin plazo
	Vencido	Corriente				No Corriente	
		0-3 meses	3-6 meses	6-9 meses	9-12 meses	+ de 1 año	
Inversiones	-	314.595.007	-	-	-	-	-
Créditos por ventas	-	311.355.453	-	-	-	-	31.856.626
Otros créditos	-	-	-	-	-	-	282.367.700
Total activos	-	625.950.460					314.224.326
Cuentas por pagar	17.969.476	189.917.068	894.741	-	-	-	366.162
Préstamos	-	134.400.431	115.579.402	128.381.512	124.108.347	222.480.105	-
Otros pasivos	-	14.491.165	-	-	-	-	81.988.785
Total pasivos	17.969.476	338.808.664	116.474.143	128.381.512	124.108.347	222.480.105	82.354.947

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivanishevich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

N° de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

NOTA 7 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS (cont.)**7.3 - Administración de riesgos (cont.)****7.3.3 - Gestión del riesgo de liquidez (cont.)**

		Importes a vencer al 31/12/2021					
	Vencido	Corriente				No Corriente	Sin plazo
		0-3 meses	3-6 meses	6-9 meses	9-12 meses	+ de 1 año	
Inversiones	-	357.070.049	-	-	-	-	-
Créditos por ventas	20.938.910	221.309.949	-	-	-	-	32.366.625
Otros créditos	-	-	-	-	-	-	186.529.505
Total activos	20.938.910	578.379.998					218.896.130
Cuentas por pagar	18.095.303	174.661.853	182.067	-	-	-	366.162
Préstamos	-	129.809.549	103.419.007	105.240.978	129.903.191	280.891.747	-
Otros pasivos	-	1.540.800	-	-	-	-	75.689.340
Total pasivos	18.095.303	306.012.202	103.601.074	105.240.978	129.903.191	280.891.747	76.055.502

7.4 Información requerida por el artículo 63 de la Ley General de Sociedades N° 19.550 – Activos y Pasivos en monedas distintas del peso argentino

	Clase y monto de la moneda extranjera		Cambio vigente al		
		31/03/2022	31/03/2022	31/03/2022	31/12/2021
Activo Corriente					
Caja y bancos	U\$S	5.213	110,81	577.660	534.444
Créditos por ventas	U\$S	2.807.905	110,81	311.143.978	234.798.806
Otros créditos	U\$S	20.258	110,81	2.244.801	24.510.481
Total del activo corriente				313.966.439	259.843.731
Activo no corriente					
Otros créditos	U\$S	1.015.257	110,81	112.500.628	102.451.004
Total del activo no corriente				112.500.628	102.451.731
Total del activo				426.467.067	362.295.462
Pasivo corriente					
Cuentas por pagar	U\$S	1.627.328	111,01	180.649.716	7.038.065
	EUR	42.443	123,12	5.225.678	4.485.125
Cargas sociales	U\$S	222.744	111,01	24.726.817	-
Préstamos	U\$S	4.745.378	111,01	526.784.367	591.649.617
Otros pasivos	U\$S	750.103	111,01	83.268.934	363.396.315
Total del pasivo corriente				820.655.512	966.569.122
Pasivo No Corriente					
Préstamos	U\$S	2.734.538	111,01	222.480.105	420.147.647
Total del pasivo no corriente				222.480.105	420.147.647
Total del pasivo				1.043.135.617	1.386.716.769

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivannisovich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

NOTA 8 - CAPITAL SOCIAL

El capital social de la Sociedad al 31 de marzo de 2022 y 2021 se encuentra representado por 121.976.853 acciones ordinarias, nominativas no endosables, con derecho a un voto por acción, de valor nominal 1 peso argentino, y se distribuye de la siguiente manera:

Accionistas	Porcentaje total del Capital
360 Energy S.A. ⁽¹⁾	51,27%
Alejandro Pedro Ivanishevich	48,73%
Total	100%

(1) De acuerdo con las distribuciones de participaciones, de manera directa e indirecta, el beneficiario final de la Sociedad es Alejandro Pedro Ivanishevich.

Con fecha 1 de abril de 2022, se realizó la reunión de Asamblea, por la cual se resolvió destinar el resultado del ejercicio 2021 de la siguiente manera: i) la suma de ARS 2.713.159 a la Reserva Legal de la Sociedad y ii) la suma de ARS 51.550.029 la Reserva Facultativa de la Sociedad.

NOTA 9 - CONTRATOS Y COMPROMISOS VIGENTES**Financiamiento con terceros**

La Sociedad posee dos préstamos con el Banco de Inversión y Comercio Exterior S.A. (BICE), que fueron originalmente otorgados por una suma total de U\$S 26,2 millones para la construcción y puesta en marcha de los parques Cañada Honda I, Cañada Honda II y Chimbera I; dichos préstamos prevén un plazo de amortización de 10 años, con un año de gracia de capital; los vencimientos finales operan originalmente en mayo de 2021 y agosto 2022. A partir de las cuotas cuyos vencimientos operaron desde abril 2020 y hasta enero 2021 inclusive, la Sociedad se adhirió a la Comunicación del BCRA A6949 y sus respectivas prorrogas (A7044, A7107 y A7181) reubicando dichas cuotas al final de la vida útil del contrato.

En julio de 2019 la Sociedad obtuvo un préstamo parte del Citibank N.A. y de Banco Itaú Argentina S.A., por la suma de U\$S 6.000.000 con vencimiento a los 12 meses de su desembolso. La suma ha sido aplicada a cancelar deudas vencidas que registraba 360E y otras compañías vinculadas, incluyendo la cancelación de los tres préstamos de corto plazo que habían sido otorgados durante 2018 por Citibank N.A. a la Sociedad por las sumas de U\$S 2.500.000, \$ 51.000.000 y \$ 18.000.000. En mayo 2020 y con un saldo de deuda de U\$S 5.700.000 la Sociedad firmó una oferta de reprogramación con Citibank N.A. y Banco Itaú Argentina S.A, donde se estableció un nuevo cuadro de amortización con vencimiento a los 36 meses de firmada la misma.

El capital no amortizado del préstamo devenga intereses a una tasa del 11% nominal anual. El préstamo ha sido otorgado a la Sociedad con las siguientes garantías:

- una Prenda de Acciones de Nonogasta Solar S.A., en primer grado de privilegio, por el 100% del paquete accionario. Como condición precedente, se requirió a los Bancos Itaú y Citi que obtengan el consentimiento del Banco Hipotecario S.A, BACS Banco de Crédito y Securitización S.A y el Banco de la Ciudad de Buenos Aires quienes tenían un Contrato de Préstamo con 360 Energy S.A y que se encontraba garantizado con el paquete accionario de Nonogasta Solar S.A..
- una fianza solidaria y personal del señor Alejandro Ivanishevich a favor de los Bancos Itaú y Citi garantizando el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones emergentes del Préstamo.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA Tº 2 Fº 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 116 - Fº 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA Tº 197 Fº 24

Nicolás P. Ivanishevich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia (“IGJ”): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

NOTA 9 - CONTRATOS Y COMPROMISOS VIGENTES**Financiamiento con terceros (cont.)**

- c) una fianza solidaria y principal de 360 Energy S.A a favor de Itaú y Citi garantizando el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones emergentes del Préstamo.

En relación con la prenda de las acciones de Nonogasta Solar S.A., el 23 de julio de 2019 se celebró un contrato intercreditorio entre Banco Hipotecario S.A., BACS Banco de Crédito y Securitización S.A. y Bancos de la Ciudad de Buenos Aires, Itaú y Citi con el objeto de regular los términos y condiciones relacionadas con la garantía compartida.

El 27 de mayo de 2020 se suscribió una adenda a la Oferta de Prenda de Acciones en la que se realizó la reprogramación de los vencimientos correspondientes a la amortización del préstamo, entre otros cambios.

La mayoría de los contratos de préstamo contienen covenants que incluyen, entre otros, la obligación de mantener ciertos índices de endeudamiento y de cobertura del servicio de la deuda, cumplir con limitaciones sobre sus principales activos, mantener un seguro adecuado, proporcionar información financiera y otros habituales para este tipo de contratos de préstamo. Al 31 de marzo de 2022 y al 31 diciembre de 2021 la Sociedad cumplió con los covenants asumidos.

NOTA 10 - INFORMACIÓN REQUERIDA POR LAS RESOLUCIONES GENERALES N°629/2014 Y N° 813/2019 DE LA CNV- GUARDA DE DOCUMENTACION (información no cubierta por el informe de revisión de los auditores independientes)

A los fines de dar cumplimiento a las Resoluciones Generales N° 629/2014 y N° 813/2019 de la CNV informamos que los libros de comercio y los libros societarios de antigüedad menor a 30 años se encuentran en la sede inscripta.

Adicionalmente, la Sucursal ha enviado para su guarda documentación respaldatoria en las oficinas administrativas de la entidad con dirección R. Caamaño 1060. Edificio Officia Work 3° Piso, Villa Rosa, Pilar.

NOTA 11 - EVOLUCIÓN RECIENTE DEL CONTEXTO ECONOMICO-FINANCIERO EN QUE OPERA LA SOCIEDAD

El contexto macroeconómico presenta cierto grado de incertidumbre respecto a su evolución futura como consecuencia de la pandemia global COVID-19, la cual tiene un impacto directo en la volatilidad de los activos financieros, haciendo dificultosa la proyección de la evolución futura de las tasas de interés y de los niveles de inflación.

El 21 de diciembre de 2019, el Senado de la Nación Argentina convirtió en ley la Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el marco de la Emergencia Pública (la “Ley de Emergencia Pública”) en virtud de la cual se declara la emergencia pública en materia económica, financiera, administrativa, previsional, energética, sanitaria y social hasta el 31 de diciembre de 2020.

El día 11 de enero de 2022 según Decreto N° 12/2022 fue prorrogada la Ley de Emergencia Pública hasta el 31 de diciembre de 2022.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivanishevich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

NOTA 11 - EVOLUCIÓN RECIENTE DEL CONTEXTO ECONOMICO-FINANCIERO EN QUE OPERA LA SOCIEDAD (cont.)

Con fecha 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró pandemia al brote de Coronavirus (COVID-19), debido a su rápida propagación en más de 150 países. La mayoría de los gobiernos tomaron medidas restrictivas para contener la propagación, que incluyeron: aislamiento, confinamiento, cuarentena y restricción al libre movimiento de personas, cierre de locales públicos y privados, salvo los denominados esenciales o de primera necesidad (sanitarios, alimenticios, combustibles y comunicaciones) y cierre de fronteras y reducción drástica del transporte aéreo, marítimo, ferroviario y terrestre.

En la República Argentina, donde opera la Sociedad, el 12 de marzo de 2020 a través del Decreto del Poder Ejecutivo Nacional (PEN) N° 260/2020, y sus modificatorias, se decretó la emergencia sanitaria para la gestión de la situación de crisis ocasionada por el COVID-19, y finalmente, con fecha 19 de marzo de 2020, el PEN emitió el Decreto N° 297/2020 por el que se declaró el aislamiento social, preventivo y obligatorio, el cual rigió desde 20 de marzo de 2020 hasta el 8 de noviembre de 2020, de acuerdo a las sucesivas extensiones de plazo establecidas por posteriores Decretos publicados en el Boletín Oficial. Mediante Decreto N° 875/2020 del 7 de noviembre de 2020 el PEN estableció la medida de distanciamiento social, preventivo y obligatorio hasta el 29 de noviembre de 2020 inclusive, extendiéndose posteriormente al 1° de octubre de 2021 mediante Decreto N° 494/2021. Con fecha 1° de octubre de 2021 se publicó el Decreto N° 678/2021 que establece nuevas medidas preventivas generales para el Covid-19 y regula la realización de las actividades de mayor riesgo epidemiológico y sanitario, que regirán hasta el 31 de diciembre de 2021 inclusive y fueron extendidas al 31 de diciembre de 2022 según Decreto N° 867/2021 del 24 de diciembre de 2021.

Las medidas adoptadas por el PEN llevaron originalmente a la ralentización o suspensión de la mayoría de las actividades no esenciales desarrolladas por los individuos y, consecuentemente, afectaron de forma significativa la economía nacional debido a la interrupción o ralentización de las cadenas de suministro y al aumento significativo de la incertidumbre económica, evidenciado por un aumento en la volatilidad del precio de los activos, de los tipos de cambio y de los tipos de interés. Posteriormente, en función a la evolución epidemiológica en las distintas regiones del país, las medidas restrictivas fueron flexibilizándose progresivamente, permitiéndose la reiniciación paulatina y gradual de actividades económicas y personales.

La Dirección de la Sociedad considera que las circunstancias descriptas no invalidan la aplicación de políticas contables correspondientes a una empresa en marcha en la preparación de los estados financieros al 31 de marzo de 2022.

NOTA 12 - CONTINGENCIAS

Con fecha 7 de junio de 2019, la Sociedad recibió la recepción definitiva de las Plantas Fotovoltaicas denominadas Ullum 1, 2 y 3 que fueran desarrolladas, montadas, construidas y puestas en marcha mediante la modalidad de contrato "llave en mano" por parte de 360E.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, CAMMESA ha impuesto a las titulares de los Proyectos Ullum 1 y 2, una penalidad por incumplimiento de la fecha de habilitación comercial acordada en el contrato de abastecimiento de energía (PPA). De acuerdo con lo previsto en el Acta de Recepción Provisoria firmada el 11 de marzo de 2019, los titulares de los proyectos pueden reclamar a la Sociedad el monto total de las multas devengadas impuestas por CAMMESA. Este reclamo de pago ocurrió en el mes de marzo de 2020 y con fecha 5 de febrero de 2021 se presentó la demanda arbitral de acuerdo al procedimiento previsto en el PPA cuya resolución adversa nos fue notificada el 21 de diciembre de 2021 de tal manera que se continúa con el pago de las multas oportunamente impuestas.

La Sociedad ha reconocido la multa impuesta por U\$S 902.948 (ARS 74.299.556), la cual se encuentra registrada en los Estados Financieros en el rubro Cuentas por pagar, cuyo resultado impactó en Otros Egresos en el periodo 2019.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivannisovich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa

NOTA 13 - REMUNERACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN

Las remuneraciones de los Directores y del personal clave de la administración por el ejercicio finalizado el 31 de marzo de 2022 ascienden a \$ 23.978.249, siendo los mismos beneficios de corto plazo y constituyendo los únicos beneficios otorgados a directores y ejecutivos clave.

La Sociedad no posee planes de beneficio a largo plazo para sus empleados y de pagos basados en acciones.

NOTA 14 - HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

Con fecha 1 de abril 2022, la Sociedad dejó registrado ante CAMMESA el abastecimiento en el Mercado a Término de Energías Renovables el compromiso por la generación de 64500 mwh – con vigencia entre marzo 2023 y febrero 2033 - y 5500 mwh - con vigencia junio 2022 a mayo 2033 - a proveer a la firma ACEROS BRAGADO S.A. en carácter de agente GUMA.

Con fecha 27 de abril 2022 la Comisión Nacional de Valores autorizó el ingreso de la Sociedad al Régimen de Oferta Pública para el ofrecimiento de Obligaciones Negociables.

No existen hechos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del período y la fecha de emisión de los estados financieros intermedios condensados que puedan afectar significativamente la situación financiera o los resultados de la Sociedad a la fecha de cierre del presente período, excepto por lo mencionado específicamente en las notas precedentes.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivanissevich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

N° de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

EVOLUCIÓN DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS, al 31 de marzo de 2022 presentado en forma comparativa, presentado en pesos

Rubros	Valor de Origen					Depreciación Acumulada					31-Mar-2022		31-Dic-2021	
	Al inicio del ejercicio	Altas	Disminuciones	Efecto de Conversión	Al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Del ejercicio	Disminuciones	Efecto de Conversión	Acumuladas al cierre del ejercicio	Valor Residual	Valor Residual	Valor Residual	Valor Residual
							Alicuota							
Terrenos	43.849.898	-	-	3.538.901	47.388.799	-	-	-	-	-	47.388.799	43.849.898	43.849.898	43.849.898
Rodados	109.393.944	-	-	8.828.619	118.222.563	77.647.191	20%	-	6.381.908	87.827.775	30.394.788	31.746.733	31.746.733	31.746.733
Muebles y útiles	13.593.143	-	-	1.097.032	14.690.175	6.680.852	10%	-	549.708	7.587.284	7.102.891	6.912.291	6.912.291	6.912.291
Equipos computación	35.701.198	198.025	(148.171)	2.653.012	38.404.064	32.581.042	33%	(65.268)	2.434.036	35.535.957	2.868.107	3.120.156	3.120.156	3.120.156
Equipos y maquinarias de obra	148.036.223	4.311.825	-	12.049.751	164.397.799	59.985.103	20%	-	4.998.203	70.370.607	94.027.192	88.051.120	88.051.120	88.051.120
Edificio San Juan	9.191.605	-	-	741.807	9.933.412	2.074.604	10%	-	171.746	2.392.510	7.540.902	7.117.001	7.117.001	7.117.001
Mejora oficina Pilar	52.406.949	-	-	-	52.406.949	52.406.949	10%	-	-	52.406.949	-	-	-	-
Parques Solares	4.031.874.040	-	-	325.391.704	4.357.265.744	2.392.279.508	6,66%	-	195.318.350	2.663.805.109	1.693.460.635	1.639.594.532	1.639.594.532	1.639.594.532
Obras en curso	49.062.211	34.794.136	-	6.806.650	90.662.997	-	-	-	-	-	90.662.997	49.062.211	49.062.211	49.062.211
Herramientas	3.522.716	-	-	284.300	3.807.016	2.552.119	20%	-	211.428	2.948.438	858.578	970.597	970.597	970.597
Repuestos	18.962.478	820.722	(46.358)	1.582.305	21.319.147	-	-	-	-	-	21.319.147	18.962.478	18.962.478	18.962.478
Derechos de uso	69.252.253	40.953.988	-	5.549.212	115.755.453	43.276.136	-	-	3.697.315	53.875.472	61.879.981	25.976.117	25.976.117	25.976.117
Totales 2022	4.584.846.658	81.078.696	(194.529)	368.523.293	5.034.254.118	2.669.483.504	-	(65.268)	213.762.694	2.976.750.101	2.057.504.017	-	-	-
Totales 2021	3.688.870.236	99.054.754	(8.454.990)	805.376.658	4.584.846.658	1.918.043.122	-	(8.366.377)	434.617.600	2.669.483.504	-	-	-	-

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24

Nicolás P. Ivannisевич
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

360 ENERGY SOLAR S.A.

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

PARTICIPACIONES EN OTRAS SOCIEDADES, al 31 de marzo de 2022, presentado en forma comparativa, expresado en pesos.

31-Mar-2022					Información sobre el ente emisor					31-Dic-2021				
Características de los valores					Último información financiera									
Denominación y emisor	Clase	Valor nominal	Cantidad	Costo	Valor Registrado	Actividad principal	Domicilio legal	Fecha	Capital Social	Resultados del Ejercicio	Patrimonio neto	Participación sobre capital social	Valor registrado	
Sociedades incluidas: Nonogasta Solar S.A.	Ordinarias	\$ 1	218.956.181	218.956.181	910.529.794	Generación de energía eléctrica a partir de fuentes renovables y su comercialización	Talcahuano 778 – 1º Piso – CABA	31/03/2022	546.347.720	419.423.590	2.271.988.275	40,08%	684.803.429	
	Ordinarias	\$1	-	-	-	Generación de energía eléctrica a partir de fuentes renovables y su comercialización	Talcahuano 778 – 1º Piso – CABA	31/03/2022	-	-	-	-	6.255.019	
Tinogasta Solar S.A.(1)	Ordinarias	\$ 1	214.686.472	214.686.472	468.479.838	Generación de energía eléctrica a partir de fuentes renovables y su comercialización	Talcahuano 778 – 1º Piso – CABA	31/03/2022	588.884.061	512.317.755	1.851.076.849	25,31%	219.434.880	
Fiambala Solar S.A.(1)	Ordinarias	\$ 1	-	-	-	Generación de energía eléctrica a partir de fuentes renovables y su comercialización	Talcahuano 778 – 1º Piso – CABA	31/03/2022	-	-	-	-	66.002.337	
Saujil 2 Solar S.A. (Ex Aimogasta Solar S.A.)	Ordinarias	\$1	10.000	10.000	(474.006)	Generación de energía eléctrica a partir de fuentes renovables y su comercialización	Talcahuano 778 – 1º Piso – CABA	31/03/2022	100.000	151.744	(4.759.666)	10%	(453.947)	
Nonogasta 2 Solar S.A. (Ex Cañada Honda IV S.A)	Ordinarias	\$1	10.000	10.000	(3.198.930)	Generación de energía eléctrica a partir de fuentes renovables y su comercialización	Talcahuano 778 – 1º Piso – CABA	31/03/2022	100.000	(10.966)	(31.988.163)	10%	(2.956.433)	
					<u>433.662.653</u>								<u>973.085.285</u>	

(1) Con fecha 15 de octubre de 2021 las sociedades Tinogasta Solar S.A., Fiambalá Solar S.A. y Saujil Solar S.A celebraron un compromiso previo de fusión, donde se comprometieron a fusionar sus actividades siendo Tinogasta Solar S.A. la absorbente y Fiambalá Solar S.A. y Saujil Solar S.A. las absorbidas. La fusión es efectiva desde el 1º de enero de 2022. El 18 de octubre de 2021, se celebró la asamblea extraordinaria, la cual aprobó el compromiso previo de fusión. Con fecha 22 de marzo de 2022, se efectuó el acuerdo definitivo de fusión, el mismo se encuentra pendiente de inscripción en la Inspección General de Justicia.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Héctor Tonna
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 116 - Fº 169

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA Tº 2 Fº 6

Nicolás P. Ivanisovich
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

Viviana M. Picco
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA Tº 197 Fº 24

360 ENERGY SOLAR S.A.

N° de inscripción en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.822.581

Información requerida por el art. 64 inc. 1 b) de la Ley N° 19.550 por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022, presentado en forma comparativa con el mismo período del ejercicio anterior

	31-Mar-2022					31-Dic-2021
	Costos por generación eléctrica	Costos por servicios	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Total	Total
Honorarios profesionales	24.822	-	-	5.340.089	5.364.911	1.560.202
Honorarios directores y síndicos	-	-	-	9.969.848	9.969.848	4.369.548
Remuneraciones y cargas sociales	8.310.945	23.017.273	-	42.866.767	74.194.985	41.974.386
Otros beneficios al personal	1.965.854	-	31.060	953.137	2.950.051	1.988.381
Capacitación del personal	-	-	-	121.048	121.048	327.245
Servicios y suministros de terceros	5.077.191	-	-	3.433.113	8.510.304	3.058.461
Gastos de correo y telecomunicaciones	713.333	-	-	2.924.561	3.637.894	3.457.358
Materiales de oficina	1.505	-	-	112.496	114.001	2.357.930
Viajes y estadías	459.729	38.492	105.187	154.226	757.634	510.241
Seguros	919.859	-	-	405.585	1.325.444	1.445.951
Operación y mantenimiento parque	22.672	-	-	-	22.672	25.013
Mantenimiento y reparaciones	1.672.551	-	-	3.195.986	4.868.537	4.898.660
Depreciación de propiedad, planta y equipo	80.607.992	-	-	12.961.179	93.569.171	75.927.096
Amortización de activos intangibles	1.497.742	-	-	-	1.497.742	1.080.412
Impuestos, tasas y contribuciones	250	-	5.043.054	270.683	5.313.987	1.593.035
Gastos y comisiones bancarias	14.563	-	-	5.095.726	5.110.289	4.131.807
Gastos de publicidad	-	-	-	-	-	225.000
Gastos de vehículos	658.896	-	-	1.017.025	1.675.921	696.097
Arrendamiento operativo	4.500	-	-	921.300	925.800	736.466
Responsabilidad social empresaria	-	-	-	6.903.419	6.903.419	-
Diversos	-	-	-	88.722	88.722	48.225
Total 2022	101.952.404	23.055.765	5.179.301	96.734.910	226.922.380	
Total 2021	85.710.492	-	1.177.061	63.523.961		150.411.514

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12 de mayo de 2022

KPMG
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6**Héctor Tonna**
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 - F° 169**Viviana M. Picco**
Socia
Contadora Pública (UBA)
CPCECABA T° 197 F° 24**Nicolás P. Ivanisovich**
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia