

Señores
Comisión Nacional de Valores
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
Mercado Abierto Electrónico S.A.

Presente

AVISO DE PAGO DE CAPITAL
ESTABLECIMIENTO DON AVELINO S.R.L.

Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Garantizada Clase 1 Serie II VN US\$ 500.000

De nuestra mayor consideración:

Por el presente y en calidad de agente de cálculo de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Clase 1 Serie II por V.N. US\$ 500.000, emitidas por Establecimiento Don Avelino S.R.L. (la "Emisora") el día 17 de agosto de 2022, se informa que la Emisora, de acuerdo a lo establecido por su correspondiente Prospecto de Emisión, pagará intereses respecto de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Clase 1 Serie II según se indica a continuación:

Pago de Servicio N°: 1° pago de capital

Moneda de Pago: Pesos al Tipo de Cambio Aplicable.

Fecha de pago: 17/08/2023.

Período al que corresponde el pago: 17/08/2022 a 17/08/2023

Tipo de Cambio Aplicable: 282,22 por cada US\$1.

Valor residual anterior en Dólares Estadounidenses: US\$500.000

Amortización Capital Dólares Estadounidenses: US\$166.666,66.

Amortización Capital a pagar en Pesos: \$47.036.664,79.

Nuevo Valor residual anterior en Dólares Estadounidenses: US\$333.333,34.

Porcentaje del residual sobre V.N. inicial: 66,66%.

Tasa de Interés del período: 0%.

Intereses del período en Dólares Estadounidenses: 0 USD.

Intereses a abonar en pesos: \$0.

Porcentaje de interés que se paga sobre V.N. inicial: 0%.

Total a Pagar en Pesos: \$47.036.664,79.

Agente de pago y domicilio: Caja de Valores S.A., 25 de mayo 362, Capital Federal.

Horario dentro del cual se efectuará el pago: de 10 a 14 horas.

Moneda de pago: Pesos.

Código de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Clase 1 Serie II:

- a) Códigos BCBA:DV12P
- b) Códigos CVSA: 56375.

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie I Clase 2.

MARCELO GABRIEL ZORZON – SOCIO GERENTE

Establecimiento Don Avelino S.R.L.