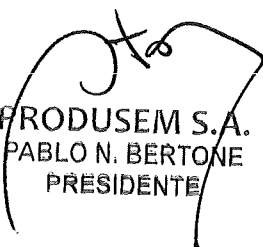


DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: "PRODUSEM S.A."	
CUIT: 30-69338342-7	
DOMICILIO DE LA SOCIEDAD: Alicia Moreau de Justo 2050 - Piso 3 - Of. 304 - CABA	
ACTIVIDAD PRINCIPAL: PRODUCCIÓN Y VENTA DE SEMILLAS	
FECHA DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO:	DEL ESTATUTO O CONTRATO: 08 de Noviembre de 1999 DE LAS MODIFICACIONES: 08 de Febrero de 2002
Nº DE REGISTRO EN LA INSPECCION DE SOCIEDADES JURIDICAS : Nº 92, libro 16 del tomo de S.A.	

EJERCICIO ECONOMICO Nº: 22
INICIADO EL : 01 de Octubre de 2020 FINALIZADO EL: 30 de Septiembre de 2021

COMPOSICION DEL CAPITAL		
	SUSCRITO	INTEGRADO
2.079.088 ACCIONES NOMINATIVAS NO ENDOSABLES DE \$ 1 C/U, CON DERECHO A UN VOTO POR ACCION	2.079.088,00	2.079.088,00
FINALIZACION DEL CONTRATO SOCIAL: 08 de Noviembre de 2098		


 Dr. OSCAR ERNESTO CASTILLO
 Contador Público Nacional UNC
 C.P.C.E.C.F. Tº 193 Fº 21


 PRODUSEM S.A.
 PABLO N. BERTONE
 PRESIDENTE

Denominación:

"PRODUSEM S.A."

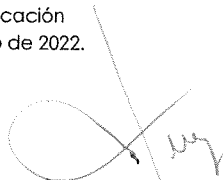
ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre)

Correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de Septiembre de 2021, comparativo con el ejercicio anterior expresado a moneda de cierre.

ACTIVO	2021	2020
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y Bancos	87.750.824	165.489.398
Inversiones	8.406.772	20.730.689
Créditos por Ventas	220.781.990	170.985.211
Otros Créditos	89.656.989	19.811.908
Bs. de Cambio	423.364.975	264.700.755
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE	829.961.550	641.717.960
ACTIVO NO CORRIENTE		
Bienes Intangibles (Según Anexo II)	6.434.687	6.434.895
Bienes de Uso (Según Anexo I)	2.640.512	2.745.094
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE	9.075.199	9.179.989
TOTAL DEL ACTIVO	839.036.749	650.897.949

Véase mi certificación
del 31 de Enero de 2022.


Dr. OSCAR ERNESTO CASTILLO
Contador Público Nacional UNC
C.P.C.E.C.F. T° 193 F° 21


PRODUSEM S.A.
PABLO N. BERTONE
PRESIDENTE

Denominación:

"PRODUSEM S.A."

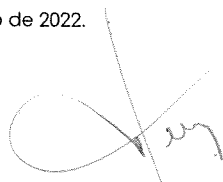
ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

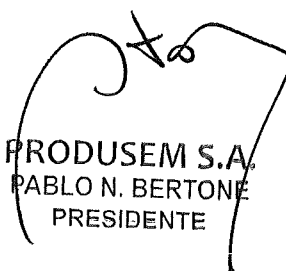
(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre)

Correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de Septiembre de 2021, comparativo con el ejercicio anterior expresado a moneda de cierre.

PASIVO	2021	2020
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por pagar	211.269.936	373.998.683
Bancarias y Financieras	104.628.506	41.529.141
Deudas Fiscales	23.231.763	36.388.582
Deudas Sociales	6.106.780	5.311.968
Otra Cuentas Por Pagar	312.953.207	59.111.042
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE	658.190.192	516.339.417
PASIVO NO CORRIENTE		
<u>DEUDAS:</u>		
Bancarias y Financieras	6.750.000	-
Deudas Fiscales	10.788.990	-
Otra Cuentas Por Pagar	12.188.592	18.583.946
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE	29.727.582	18.583.946
TOTAL PASIVO	687.917.774	534.923.363
PATRIMONIO NETO		
Según Estado correspondiente	151.118.975	115.974.586
TOTAL DEL PASIVO + PAT. NETO	839.036.749	650.897.949

Véase mi certificación
del 31 de Enero de 2022.


Dr. OSCAR ERNESTO CASTILLO
Comisario Público Nacional UNC
C.P.C.E.C.F. Tº 193 Fº 21


PRODUSEM S.A.
PABLO N. BERTONE
PRESIDENTE

Denominación:

"PRODUSEM S.A."

ESTADO DE RESULTADOS
(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre)

Correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de Septiembre de 2021, comparativo con el ejercicio anterior expresado a moneda de cierre.

	2021	2020
INGRESOS POR VENTAS Y SERVICIOS	597.503.983	653.984.387
COSTO DE VENTA Y PRODUCCIÓN (Según Anexo III)	-413.555.279	-453.309.260
RESULTADO BRUTO	183.948.704	200.675.127
GASTOS (Según Anexo IV)		
de Administración	-27.090.146	-22.190.343
de Comercialización	-25.518.266	-62.008.151
OTROS INGRESOS Y EGRESOS		
Rendimiento FIMA	1.712.423	1.886.224
Otros Ingresos	5.298.100	1.661.626
RESULTADO OPERATIVO	138.350.815	120.024.483
Resultados Financieros y por Tenencia (Incluye RECPAM) (Según nota 5)	-96.320.237	-78.726.565
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	42.030.578	41.297.918
Impuesto a las Ganancias	-6.712.444	-9.303.605
GANANCIA DEL EJERCICIO	35.318.134	31.994.313

Véase mi certificación
del 31 de Enero de 2022.

Dr. GUSTAVO ERNESTO CASTILLO
Contador Público Nacional UNC
C.P.C.E.C.F. Tº 193 Fº 21

PRODUSEM S.A.
PABLO N. BERTONE
PRESIDENTE

Denominación:

"PRODUSEM S.A."

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO

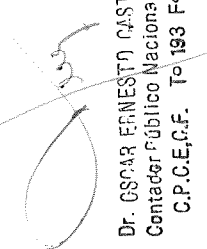
(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre)

Correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de Septiembre de 2021, comparativo con el ejercicio anterior expresado a moneda de cierre.

	APORTES DE LOS PROPIETARIOS				RESULTADOS ACUMULADOS				TOTALES	
	CAPITAL SUSCRITO	AJUSTE DEL CAPITAL	APORTES IRREVOCABLES	TOTAL	RESERVA LEGAL	GANANCIAS RESERVADAS		RESULTADOS NO ASIGNADOS	TOTAL	PATRIMONIO NETO
						OTRAS RESERVAS	TOTAL			
SALDO AL 30/09/2020	2.079.088	36.564.679	87.201.931	125.845.698	-	-	-	-9.871.112	-9.871.112	115.974.586
Distribución del Resultado										
a Reserva Legal										
a Honorarios								-173.745,00	-173.745,00	-
a Dividendos										
Ajuste Resultados Ej. Anteriores										
Ganancia (Pérdida) Del Ejercicio								35.318.134	35.318.134	31.994.313
SALDO AL 30/09/2021	2.079.088	36.564.679	87.201.931	125.845.698	-	-	-	25.273.277	25.273.277	151.118.975
										115.974.586

Véase mi certificación
del 31 de Enero de 2022.


PRODUSEM S.A.
PABLO N. BERTONE
PRESIDENTE


Dr. OSCAR ERNESTO CASTILLO
Contador Público Nacional UNC
C.P.C.E.C.F. Tº 193 Fº 21

Denominación:

"PRODUSEM S.A."

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (Método Indirecto)
(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre)

Correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de Septiembre de 2021, comparativo con el ejercicio anterior expresado a moneda de cierre.

	2021	2020
<u>VARIACIONES DEL EFECTIVO</u>		
Efectivo al inicio del ejercicio.	165.489.398	148.554.083
Efectivo al cierre del ejercicio.	87.750.824	165.489.398
<u>Aumento (Disminución) neto del Efectivo</u>	-77.738.574	16.935.314
<u>CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO</u>		
<u>Actividades Operativas</u>		
Resultado del Ejercicio	35.318.134	31.994.313
Amortizaciones de Bienes de Uso	1.061.533	1.287.866
Cambios en Activos y Pasivos operativos	-112.987.753	-15.214.425
RECPAM del efectivo y sus equivalentes	-205.736	-79.462
<u>Flujo neto de efectivo generado por (utilizado) las actividades operativas.</u>	-76.813.822	17.988.292
<u>Actividades de Inversión</u>		
Baja por Venta Bienes de Uso	-	-
Adquisiciones de Bienes de Uso	-751.007	-1.052.977
<u>Flujo neto de efectivo generado por (utilizado) las actividades de inversión</u>	-751.007	-1.052.977
<u>Actividades de Financiación</u>		
Aporte socios	-	-
Pago Honorarios Directores	-173.745	-
Distribuciones de Utilidades	-	-
<u>Flujo neto de efectivo generado por (utilizado) las actividades de financiación</u>	-173.745	-
<u>Aumento (Disminución) neto del Efectivo</u>	-77.738.574	16.935.314

Véase mi certificación
del 31 de Enero de 2022.

Dr. OSCAR ERNESTO CASTILLO
Contrador Público Nacional UNC
C.P.C.E.C.F. Tº 193 Fº 21

PRODUSEM S.A.
PABLO N. BERTONE
PRESIDENTE

PRODUSEM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EJERCICIO FINALIZADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

1- UNIDAD DE MEDIDA – BASE DE PREPARACION DE LOS ESTADOS

Consideración de los efectos del cambio en el poder adquisitivo de la moneda.

Los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea (pesos de Septiembre de 2021), reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de conformidad con lo establecido en la Resolución Técnica (RT) N° 6, en virtud de haberse determinado la existencia de un contexto de alta inflación que vuelve necesaria la reexpresión de los estados contables.

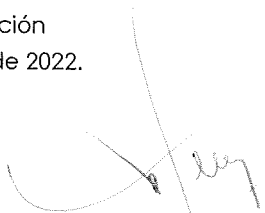
Con fines comparativos, los presentes estados contables incluyen cifras patrimoniales al 30 Septiembre de 2020 y de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo por el ejercicio económico finalizado en esa fecha. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente ejercicio económico, de acuerdo a lo señalado en el párrafo siguiente, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

Desde la entrada en vigencia de la RT N° 39, que modificó las normas sobre unidad de medida contenidas en la RT N° 17, sección 3.1, la necesidad de reexpresar los estados contables para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda viene indicada por la existencia o no de un contexto de inflación tal que lleve a calificar la economía de altamente inflacionaria. A los fines de identificar la existencia de un entorno económico con tales características, la RT N° 17 proporciona distintos indicadores.

Para favorecer la consistencia en la aplicación de los diferentes indicadores entre distintas entidades, la Interpretación N° 8 establece como indicador clave y condición necesaria para reexpresar las cifras de los estados contables preparados bajo esa RT, al hecho fáctico de que la tasa acumulada de inflación en tres años, considerando el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM), del Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) alcance o sobrepase el 100 %.

Durante el primer semestre de 2018, diversos factores macroeconómicos produjeron una aceleración significativa de la inflación, resultando en índices que excedieron el 100 % acumulado en tres años, y en proyecciones de inflación que confirmaron dicha tendencia. Como consecuencia de ello, la Junta de Gobierno (JG) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) emitió la Resolución JG N° 539/2018 (aprobada por el CPCECABA mediante Resolución C. D. N° 107/2018 y su modificatoria la Res. M. D. N° 11/2019), indicando que se encontraba configurado el contexto de alta inflación y que los estados contables correspondientes a períodos anuales o intermedios cerrados a partir del 1 de julio de 2018 deberían ser ajustados para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda. La mencionada resolución también indicó que los estados contables correspondientes a períodos anuales o intermedios cerrados hasta el 30 de junio de 2018 inclusive no deberían reexpresarse.

Véase mi certificación
del 31 de Enero de 2022.


Dr. OSCAR ERNESTO CASTILLO
Contador Público Nacional UNC
C.P.C.E.C.F. T° 193 F° 21


PRODUSEM S.A.
PABLO N. BERTONE
PRESIDENTE

La aplicación del ajuste por inflación había sido discontinuada el 28 de febrero de 2003 por la vigencia del Decreto N° 664/2003 del Poder Ejecutivo Nacional (PEN), que instruyó a ciertos organismos de contralor a no recibir estados contables ajustados por inflación a partir del 1 de marzo de 2003. Conforme lo resuelto por la FACPCE a través de la Resolución JG N° 287/03, y por el CPCECABA, a través de su Resolución M. D. N° 41/2003, hubiera correspondido la discontinuación de la aplicación del ajuste por inflación a partir del 1 de octubre de 2003; sin embargo, los cambios en el poder adquisitivo de la moneda entre el 28 de febrero de 2003 y el 30 de septiembre de 2003 no fueron significativos.

El referido Decreto N° 664/2003 fue derogado tras la promulgación de la Ley N° 27.468, el 3 de diciembre de 2018. Asimismo, con fecha 28 de diciembre de 2018, la Inspección General de Justicia (IGJ) emitió la Resolución General N° 10/2018, que reglamentó la entrada en vigencia de la aplicación de la RT N° 6 y derogó la prohibición de presentar estados contables ajustados por inflación a partir del 31/12/2018.

Descripción del proceso de reexpresión a moneda de cierre

A efectos de reexpresar las diferentes partidas y rubros que integran los estados contables, la Entidad deberá, entre otras cosas:

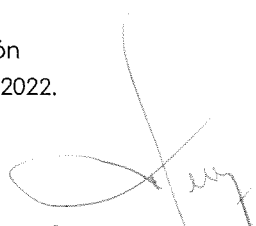
- Determinar el momento de origen de las partidas (o el momento de su última reexpresión, según corresponda).
- Calcular los coeficientes de reexpresión aplicables. A tal efecto, se utiliza la serie de índices definida por la FACPCE en la Resolución JG N° 539/2018. La variación del índice utilizado para la reexpresión de los estados contables ha sido del 52,47 % entre el ejercicio económico finalizado el 30 de Septiembre de 2021 y el ejercicio anterior.
- Aplicar los coeficientes de reexpresión a los importes de las partidas anticuadas para reexpresarlas a moneda de cierre. A este respecto, las partidas que deberán reexpresarse serán aquellas que no estén expresadas en moneda de cierre.
- Comprobar que los valores reexpresados de los diferentes activos no excedan a sus correspondientes valores recuperables determinados de acuerdo con las normas contables profesionales pertinentes.

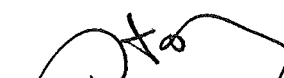
La aplicación del proceso de reexpresión establecido en la RT N° 6 permite el reconocimiento de las ganancias y pérdidas derivadas del mantenimiento de activos y pasivos expuestos a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda a lo largo del período. Tales ganancias y pérdidas se exponen en el rubro "Resultados financieros y por tenencia (incluye RECPAM)" del estado de resultados.

Utilización de dispensas opcionales establecidas por RT N° 6 y Resolución JG N° 539/2018 de la FACPCE

Para la preparación de los presentes estados contables, el órgano de administración de la entidad ha utilizado las siguientes simplificaciones dispuestas por la Resolución N° 539/2018 (FACPCE), en su versión adoptada por el CPCECABA mediante las Resoluciones CD 107/2018 y MD 11/2019, relacionadas con la aplicación posterior de la RT N° 6, tras la reanudación luego de un período de estabilidad:

Véase mi certificación
del 31 de Enero de 2022.


Dr. OSCAR ERNESTO CASTILLO
Contralor Público Nacional UNC
C.P.C.E.C.F. T° 193 F° 21


PRODUSEM S.A.
PABLO N. BERTONE
PRESIDENTE

- No ha reconocido impuestos diferidos procedentes de las diferencias temporarias surgidas de comparar el saldo contable de los terrenos, reexpresados de acuerdo con la RT N° 6, con su correspondiente base impositiva, en la medida en que el órgano de administración consideró que será improbable que esas diferencias temporarias se revertirán en un futuro previsible.
- Optó por presentar en una sola línea a los resultados financieros y por tenencia, incluyendo al resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM), denominada "Resultados financieros y por tenencia (incluyendo al RECPAM)", tal como lo permite la RT N° 6.

Los presentes estados contables deben ser leídos e interpretados considerando las limitaciones que la utilización de las dispensas antes mencionadas podría provocar sobre la información contenida en los estados contables.

2- CRITERIOS DE VALUACION

Se han aplicado los siguientes criterios de valuación:

A- CREDITOS Y DEUDAS: han sido valuados a su valor nominal.

B- BIENES DE CAMBIO: están valuados a su costo de adquisición o a su valor probable de realización, el menor. Los métodos de determinación del costo de semillas fueron los siguientes:

- Semillas: al costo de adquisición de cada campaña más los correspondientes costo hasta poner las semillas en condiciones de ser vendidas.
- Semillas destinadas a consumo: a su valor probable de realización.
- Semillas parenterales: a su costo de producción.

El valor de los bienes de cambio, neto de la previsión para desvalorización y obsolescencia, no supera en su conjunto, su valor recuperable a la fecha de cierre de cada ejercicio.

C- BIENES DE USO: A su costo incurrido reexpresado en moneda de cierre, menos la correspondiente amortización acumulada. La amortización de los bienes de uso es calculada por el método lineal, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

El valor de los bienes de uso, considerados en su conjunto no supera a su valor de utilización económica.

Véase mi certificación
del 31 de Enero de 2022.



Dr. OSCAR ERNESTO CASTILLO
Contador Público Nacional UNC
C.P.C.E.C.F. T° 193 F° 21



PRODUSEM S.A.
PABLO N. BERTONE
PRESIDENTE

3-COMPOSICION DE LOS PRINCIPALES RUBROS:

<u>ACTIVO</u>		<u>2021</u>		<u>2020</u>
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>				
<u>CAJA Y BANCOS</u>				
Caja	1.470.704		1.327.644	
Banco Nación Cta. Cte.	39.964		45.970	
Banco Galicia Cta. Cte.	271.446		522.884	
Banco Santander Río Cta. Cte.	13.164		38.847	
Banco HSBC Cta. Cte.	10.725		17.071	
Banco Provincia Cta. Cte.	15.749		1.984.195	
Banco Frances BBVA Cta. Cte.	14.781		22.766	
Banco Macro Cta. Cte.	30.091		17.165	
Banco Industrial Cta. Cte.	14.983		3.710.847	
Banco de Córdoba Cta. Cte.	12.175		830.701	
Banco ICBC Cta. Cte.	125.824		18.497	
Banco Comafi	15.146		37.738	
Banco Superville	49.651		25.455	
Banco Cta. Cte. Galicia U\$S	123.199		173.996	
Banco Patagonia	35.000		-	
Tarjetas a depositar	62.741		5.572.797	
Depósitos pendientes acreditación	1.284.267		2.150.662	
Fondos fijos	354.789		377.273	
Ch. electrónicos en cartera	13.340.361		21.456.068	
Cheques Rechazados	-		176.650	
Valores a Depositatar	69.151.061		120.867.545	
Valores en custodia	-		1.694.318	
Valores en garantía	-		-	
Cheques Recaudadora	1.315.003	87.750.824	4.420.310	165.489.398
<u>INVERSIONES</u>				
Fondo Común de Inversión	8.406.772	8.406.772	20.730.689	20.730.689
<u>CUENTAS POR COBRAR</u>				
Deudores por Ventas	165.416.049		119.262.172	
Ds. por Vtas en Gestlon Judicial	631.976		963.573	
Ds. por Vtas Concursados	2.597.333		300.874	
Deudores por Canje	18.873.682		20.573.505	
Anticipo Proveedores	33.338.643		30.000.496	
Previsión Ds. Incobrables	-75.693	220.781.990	-115.410	170.985.211
<u>OTRAS CUENTAS POR COBRAR</u>				
Cargos por Impuestos diferidos	2.197.659		-	
Ret. Imp. Ganancias	1.993.173		2.484.016	
Ret. S.I.J.P a computar			149.028	
I.V.A. Saldo Libre Disponibilidad	988.808		-	
I.V.A. Saldo a Favor	23.407.780		6.497.726	
Pago a Cta. Imp. Déb. y Créd.	365.081		-	
Saldo a favor Ing. Brutos	2.610.968		860.135	
Percepciones IIBB C.A.B.A.	1.417.962			
Bs personales Acc. Y Part.	666.992		437.090	
Anticipos Imp. ganancias	3.353.661		2.735.822	
Saldo a favor AFIP	-		415.615	
Anticipos Sueldos	808.502		-	
Provisión compra venta de granos	-		5.734.594	
Gastos adelantados	21.202		32.327	
Anticipo Proveedores U\$S	51.345.693		-	
Facchini Cta. Particular	239.703		232.701	
Lamarque Cta. Particular	239.803	89.656.990	232.854	19.811.908
<u>BIENES DE CAMBIO</u>				
Semillas (Granel y Terminadas)	411.769.976		259.711.085	
Agroquímicos y Fertilizantes	11.594.999	423.364.975	4.989.669	264.700.755
<u>PASIVO</u>				
<u>PASIVO CORRIENTE</u>				
<u>CUENTAS POR PAGAR</u>				
Proveedores	184.568.479		356.503.765	
Provisión facturas a recibir	26.818.506		6.485.396	
Anticipos de clientes	-117.049	211.269.936	11.009.523	373.998.683

Véase mi certificación
del 31 de Enero de 2022.

Dr. GOSAR ERNESTO CASTILLO
Contador Público Nacional UNC
C.P.C.E.C.F. To 193 Fo 21

PRODUSEM S.A.
PABLO N. BERTONE
PRESIDENTE

		<u>2021</u>		<u>2020</u>
<u>DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS</u>				
Adelanto Cta. Cte. Banco HSBC	-		-	
Adelanto Cta. Cte. Banco Galicia	-		9.206	
Adelanto Cta. Cte. Banco Industrial	-		-	
Adelanto Cta. Cte. Banco Supervielle	-		-	
Tarjeta Banco Nacion	-		64.679	
Tarjeta Bango Galicia	338.820		289.155	
Préstamos Banco ICBC	-		1.231.555	
Préstamos Banco Supervielle	17.622.000		6.098.800	
Préstamos Banco Galicia	83.667.686		33.835.746	
Préstamos Banco Córdoba	<u>3.000.000</u>	104.628.506	<u>-</u>	41.529.141
<u>DEUDAS FISCALES</u>				
Imp. a las ganancias - Ret a depositar	3.979.432		736.175	
IVA a pagar	-		-	
Plan de Pagos AFIP	9.569.688		23.705.989	
Plan de Pagos Municipalidad	309.262		2.072.402	
Imp. Ing. Brutos a Pagar	238.248		276.588	
Ret. Ing. Brutos a Pagar	4.915		-	
Impuestos a pagar	-		13.579	
Provisión para impuestos	8.910.104		9.303.605	
Sellado Comercio de Granos Cordoba a Pagar	60.282			
Derecho de Registro a Pagar	30.198			
Tasa de seguridad e higiene a pagar	<u>129.634</u>	23.231.763	<u>280.242</u>	36.388.582
<u>DEUDAS SOCIALES</u>				
Sueldos a Pagar	3.785.419		3.271.209	
Cargas Sociales a pagar	2.265.286		1.871.881	
UATRE	22.218		2.885	
C.E.C.	11.760		125.762	
FAECYS	2.816		2.942	
INACAP	2.298		2.469	
URGARA	11.187		8.290	
Retención cuota alimentaria	-2.804		18.601	
Aporte Extraord. OSECAC	<u>8.600</u>	6.106.780	<u>7.928</u>	5.311.968
<u>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</u>				
Acreedores Concursales	306.605		467.480	
Pablo Bertone -Cta. particular	150.000			
Provision Compra Venta de Granos	8.038.144			
Cheques de pagos diferidos	<u>304.458.459</u>	312.953.207	<u>58.643.562</u>	59.111.042
<u>PASIVO</u>				
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>				
<u>DEUDAS FISCALES</u>				
Plan de Pagos AFIP	<u>10.788.990</u>	10.788.990	-	-
<u>DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS</u>				
Préstamos Banco Galicia	<u>6.750.000</u>	6.750.000	-	-
<u>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</u>				
Préstamos Accionistas	<u>12.188.592</u>	12.188.592	<u>18.583.946</u>	18.583.946

Véase mi certificación
del 31 de Enero de 2022.

Dr. OSCAR ERNESTO CASTILLO
Contador Público Nacional UNC
C.P.C.E.C.F. Tº 193 Fº 21

PRODUSEM S.A.
PABLO N. BERTONE
PRESIDENTE

4-CRITERIO DE EXPOSICIÓN ESTADO FLUJO DE EFECTIVO:

La empresa presentó los resultados financieros y por tenencia (incluyendo RECPAM) generados por los componentes del efectivo y de los equivalentes del efectivo dentro de las causas de variación integrando las actividades operativas.

5- RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA (Incluye RECPAM):

Comisiones y glos.bancarios	20.896.360
Ley 25413 - Impto.Debitos Banc	5.623.831
Comis y Gastos Tarjetas	167.630
Gastos financieros	662.125
Intereses pagados	53.226.403
Dif. de Cambio	-14.935.977
Intereses pagados impositivos	3.291.643
RECPAM	27.388.223
TOTAL RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA (Incluye RECPAM):	96.320.237

6- IMPUESTO A LAS GANANCIAS

La Sociedad utiliza el método del impuesto a las ganancias diferido, el cual consiste en el reconocimiento contable del efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la impositiva de los activos y pasivos, y su posterior imputación a los resultados de los períodos en los cuales se produce la reversión de las mismas, considerando asimismo la posibilidad de aprovechamiento de los quebrantos impositivos en el futuro. La conciliación entre el cargo a resultados registrado por impuesto a las ganancias y el resultante de aplicar la tasa del 30% establecida por las normas impositivas vigentes, al resultado contable del ejercicio antes del impuesto a las ganancias, es la siguiente:

Resultado antes del Impuesto a las	
Ganancias	42.030.578
Diferencias Permanentes del Ejercicio	-19.655.764
	22.374.814
Tasa Impuesto	30%
Impuesto a las Ganancias Contable	6.712.444
Efecto Fiscal Diferencias Temporarias	2.197.659
Impuesto a las Ganancias a liquidar	8.910.103

Véase mi certificación
del 31 de Enero de 2022.

Dr. OSCAR ERNESTO CASTILLO
Contador Público Nacional UNC
C.P.C.E.C.F. Tº 193 Fº 21

PRODUSEM S.A.
PABLO N. BERTONE
PRESIDENTE

Denominación:

"PRODUSEM S.A."

ANEXO I : BIENES DE USO

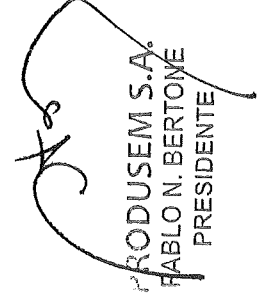
(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre)

Correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de Septiembre de 2021, comparativo con el ejercicio anterior expresado a moneda de cierre.

RUBROS	VALOR AL INICIO DEL EJERCICIO	ALTAS	BAJAS	VALOR AL CIERRE DEL EJERCICIO	AMORTIZACIONES				TOTAL NETO DE AMORTIZACIONES
					ACUMULADA INICIAL	BAJAS	DEL EJERCICIO		ACUMULADA AL CIERRE
							%	MONTO	
Rodados	4.036.449			4.036.449	3.188.046			340.365	3.528.411
Maquinarias	3.663.255	172.827		3.836.082	2.372.716			190.034	2.562.750
Muebles y Útiles	867.506	578.180		1.445.685	252.363			481.895	734.258
Software y eq. de computación	246.192			246.192	49.238			49.238	98.477
TOTALES AL 30/09/2021	8.813.402	751.007	-	9.564.408	5.862.363	-		1.061.533	6.923.896
TOTALES AL 30/09/2020	7.760.424	1.052.977	-	8.813.402	4.780.442	-		1.287.866	5.862.363
									2.640.512
									2.745.094

Véase mi certificación
del 31 de Enero de 2022.

Dr. OSNAR ERNESTO CASTILLO
Contador Público Nacional UNC
C.P.C.E.G.F. To 193 Fo 21


PRODUSEM S.A.
PABLO N. BERTONE
PRESIDENTE

Denominación:

"PRODUSEM S.A."

ANEXO II : BIENES INTANGIBLES

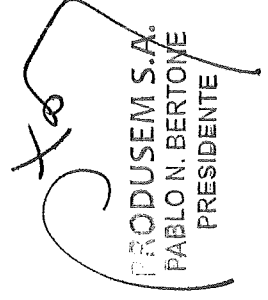
(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre)

Correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de Septiembre de 2021, comparativo con el ejercicio anterior expresado a moneda de cierre.

RUBROS	VALOR AL INICIO DEL EJERCICIO AJUSTADOS	ALTAS	BAJAS	VALOR AL CIERRE DEL EJERCICIO AJUSTADOS	AMORTIZACIONES				TOTAL NETO DE AMORTIZACIONES
					ACUMULADA INICIAL	BAJAS	DEL EJERCICIO		ACUMULADA AL CIERRE
							%	MONTO	
Normas I.S.O. 9000	338.170			338.170	-	-		-	338.170
Valor llave	111.000			111.000	-	-		-	111.000
Gastos de Inv. y Desarrollo	3.873.252			3.873.252	-	-		-	3.873.252
Marca Registrada	2.112.265			2.112.265	-	-		-	2.112.265
TOTALES AL 30/09/2021	6.434.687	-	-	6.434.687	-	-		-	6.434.687
TOTALES AL 30/09/2020	6.434.895	-	-	6.434.895	-	-		-	6.434.895

Véase mi certificación
del 31 de Enero de 2022.

Dr. OSCAR ERNESTO CASTILLO
Contador Público Nacional UNC
C.P.C.E.C.F. Tº 193 Fº 21


PRODUSEM S.A.
PABLO N. BERTONE
PRESIDENTE

Denominación:

"PRODUSEM S.A."

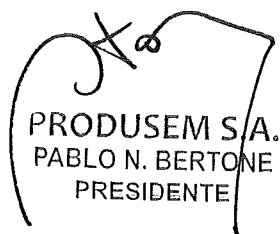
ANEXO III : COSTO BS. VENDIDOS Y SS. PRESTADOS
(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre)

Correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de Septiembre de 2021, comparativo con el ejercicio anterior expresado a moneda de cierre.

	2021	2020
EXISTENCIA INICIAL	264.700.755	174.276.636
COMPRAS Y GASTOS DE PRODUCCIÓN	572.219.499	543.733.379
SUBTOTAL	836.920.254	718.010.015
EXISTENCIA FINAL	423.364.975	264.700.755
TOTAL COSTO DE VENTAS	413.555.279	453.309.260

Véase mi certificación
del 31 de Enero de 2022.


Dr. OSCAR ERNESTO CASTILLO
Contador Público Nacional UNC
C.P.C.E.C.F. Tº 193 Fº 21


PRODUSEM S.A.
PABLO N. BERTONE
PRESIDENTE

Denominación:

"PRODUSEM S.A."

ANEXO IV: INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. 8 DEL DECRETO-LEY 1955
(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre)

Correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de Septiembre de 2021, comparativo con el ejercicio anterior expresado a moneda de cierre.

RUBROS	TOTALES	GASTOS DE PRODUCCIÓN	GASTOS COMERCIALIZACIÓN	GASTOS ADMINISTRACIÓN
Producción Semillas	242.678.707	242.678.707		
Regadas	327.645	327.645		
Servicio de Producción de Semillas	34.023.442	34.023.442		
Telefonía y Comunicaciones	270.968	270.968		
Rodados y Vehículos	531.608	531.608		
Peleteo	6.530.339	6.530.339		
Repuestos y Reparaciones	197.659	197.659		
Gastos de Fertilización	76.766	76.766		
Gastos de Laboratorio Semilla y Suelo	1.592.140	1.592.140		
Gasto Fumigaciones	278.413	278.413		
Reles Pagados	83.259	83.259		
Acarreos y Manipulación de Mercadería	325.289	325.289		
Ayudantes	565.513	565.513		
Seguros	2.187.533	2.187.533		
Glos Campo Experimental	472.661	472.661		
Gastos INASE	2.258.382	2.258.382		
Vialicos de Producción	1.270.317	1.270.317		
Gastos SENASA	129.600	129.600		
Servicio de Corteo	4.238.817	4.238.817		
Insumos de Producción de Semillas	557.207	557.207		
Gastos de Energía Eléctrica y Gas	2.015.156	2.015.156		
Servicios contratados a terceros	1.158.538	1.158.538		
Combustibles y Lubricantes	139.106	139.106		
Gastos Rodados	12.159	12.159		
Combustibles y Lubricantes	9.880	9.880		
Repuestos y Reparaciones	1.136.555	1.136.555		
Mantenimiento y Mejoras	848.524	848.524		
Gastos de Limpieza	108.294	108.294		
Otros Gastos Planta	48.364	48.364		
Reles contratados	95.129	95.129		
Análisis de Semillas	27.872	27.872		
Servicios Contratados	11.084	11.084		
Gastos de Seguridad e Higiene	373.158	373.158		
Personal Terciario	42.438	42.438		
Honorarios	2.384.461	2.384.461		
Sueldos	52.918.755	52.918.755		
Cargas sociales	13.252.766	13.252.766		
Sueldos UATRE	4.679.932	4.679.932		
Vialicos y Gastos de Representación	1.238.345	1.238.345		
Impuesto Ingresos Brutos	656	656		
Impuestos y Tasas	4.803.972	4.803.972		
Gastos Inscripción y Cuotas Organismos	466.155	466.155		
Energía Combustible	151.184	151.184		
Rodados	5.735.213	5.735.213		
Gastos de viaje y estadías	938.652	938.652		
Otros vialicos	681.390	681.390		
Reles de semillas	2.781.495	2.781.495		
Mantenimiento y Reparaciones	14.749.287	14.749.287		
Gastos Comercio Exterior Varios	1.591.947	1.591.947		
Gastos de Computación	2.558.549	2.558.549		
Papeles y Uiles de Escritorio	465.963			465.963
Gastos Generales	153.343			153.343
Gastos de correspondencia y envíos	934.419			934.419
Gastos Mantenimiento oficina	226.635			226.635
Servicio técnico y Software	27.177			27.177
Telefonía y Comunicación	1.467.129			1.467.129
Gastos y Comisiones por Venta de CPD	386.223			386.223
Matrículas Profesionales	3.213.106			3.213.106
Gastos Generales Estructura	16.454			16.454
Gastos Seguro de Vida BINARIA	75.325			75.325
Gastos SANCOR SALUD	27.464			27.464
Gastos Judiciales Concursos	315.747			315.747
Relaciones No Computables	192.076			192.076
Gastos Generales	468.437			468.437
Alquileres Leasing	48.893			48.893
Seguros Leasing	5.795.742			5.795.742
Asesoramiento Técnico	77.769			77.769
Gastos Leasing Comerciales	764.239			764.239
Gastos de Análisis Molz	1.286.053			1.286.053
Gastos de Secado Molz	32.180			32.180
Honorarios Camara	77.794			77.794
Gastos de Análisis Soja	2.363			2.363
Gastos de Secado Soja	65.337			65.337
Gastos de Análisis Sorgo	14.753			14.753
Compra de Uiles de Oficina	3.848			3.848
Compra de Repuestos	13.000			13.000
Diferencia en Precio Cereales por Bonific.	705.648			705.648
Gastos de viajes y estadías	60.177			60.177
Gastos Caja Chica Administración	71.724			71.724
Gastos Rodados	4.648			4.648
Indumentaria para el Personal	167.718			167.718
Cursos y Capacitación al Personal	361.653			361.653
Refrigerios para el Personal	48.193			48.193
Gastos Selección y Contratación de Personal	1.953.145			1.953.145
Gastos de Seguridad y Vigilancia	26.071			26.071
Gastos AGORA	541.581			541.581
Gastos OSDE	950.503			950.503
Impuesto Tasa Seguridad e Higiene	1.466.768			1.466.768
Impuesto Inmobiliario	964.830			964.830
Gastos Sellado	2.177.574			2.177.574
Certificaciones y Legalizaciones Varios	759.277			759.277
Glos de Administración de ventas	372.138			372.138
Tasa de Justicia - Honorarios	278.454			278.454
Comisión por Ventas de Cereales	28.574			28.574
Amortizaciones	462.426		462.426	
Otros Servicios Comerciales	1.061.533		1.061.533	
Gastos Varios Leasing	34.851		34.851	
Otros Gastos	2.191.518		2.191.518	
Gastos Rodados	3.583		3.583	
Gastos Producción Comercio Exterior	42.441		42.441	
Gastos Aduana	1.007.367		1.007.367	
Gastos Reles Internacionales	357.022		357.022	
Gastos Rodados	954.653		954.653	
Gastos combustible	964.571		964.571	
Comisiones Agentes de Venta	4.473		4.473	
Publicidad y Propaganda	12.709.051		12.709.051	
Promociones y Obsequios	2.409.154		2.409.154	
Gastos Eventos	809.650		809.650	
Publicidad y Marketing	196.751		196.751	
Comisiones por ventas	105.095		105.095	
Ensayos y demostraciones	43		43	
Servicios Contratados a Terceros	837.749		837.749	
	1.366.336		1.366.336	
TOTALES AL 30/09/2021	466.163.491	413.555.279	25.518.266	27.090.146
TOTALES AL 30/09/2020	537.507.754	453.309.260	62.008.151	22.190.343

Véase mi certificación
del 31 de Enero de 2022.

Dr. OSCAR ERNESTO CASTILLO
Consejero Público Nacional UNC
C.P.C.E.C.F. To 193 Fo 21

PRODUSEM S.A.
FABLO N. BERTONE
PRESIDENTE

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Directores de

PRODUSEM S.A.

CUIT N° 30-69338342-7

Domicilio Legal : Alicia Moreau de Justo 2050 – Pso. 3 – Of. 304

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados contables

He auditado los estados contables adjuntos de PRODUSEM S.A. , que comprenden el estado de situación patrimonial al 30 de setiembre de 2021, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 6 y los anexos I , II , III y IV de los citados estados.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 30 de setiembre de 2020 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

Responsabilidad del auditor

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

Hoja 2

Opinión

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de PRODUSEM S.A. al 30 de setiembre de 2021, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

Párrafo de énfasis sobre la base contable

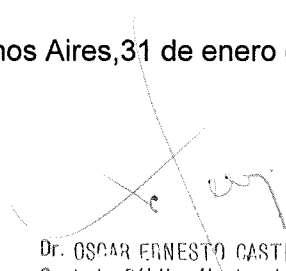
Sin modificar mi opinión quiero enfatizar la información contenida en la nota N° 1 de "Unidad de medida -Base de preparación de los estados contables", donde se describe que los presentes EECC han sido confeccionados en moneda homogénea a la fecha de cierre de los mismos, atento a que la dirección de la Sociedad ha aplicado a los presentes EECC el proceso de reexpresión según la RT 6 y en un todo de acuerdo con lo dispuesto por la Res. JG FACPCE 539/18. En la misma nota también se detallan las opciones establecidas por la Res. 539/18 utilizadas en su preparación y los efectos que la aplicación de dichas opciones genera en la información contenida en los mismos.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 30 de setiembre de 2021 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 1.657.825,91 y no era exigible a esa fecha.

b) He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Buenos Aires, 31 de enero de 2022.-


Dr. OSCAR ERNESTO CASTILLO
Contador Público Nacional UNC
C.P.C.E., C.F. T° 193 F° 21

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de febrero de 2022

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional de fecha 31/01/2022 referida a un Estado Contable Ej. Regular/ Irregular de fecha 30/09/2021 perteneciente a PRODUSEM S.A. S.A. CUIT 30-69338342-7, intervenida por el Dr. OSCAR ERNESTO CASTILLO. Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del matriculado
Dr. OSCAR ERNESTO CASTILLO
Contador Público (U.N.Cba.)
CPCECABA T° 193 F° 21



Esta actuación profesional ha sido gestionada por el profesional interviniente a través de internet y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de informes y certificaciones (Res. C. 236/88). El receptor del presente documento puede constatar su validez ingresando a www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm declarando el siguiente código: 851bmdb

Legalización N° 944551

