

TIGONBU S. A.

ESTADOS CONTABLES

POR EL EJERCICIO ANUAL

FINALIZADO EL

31 DE AGOSTO DEL 2020

TIGONBU S. A.

Domicilio Legal: Emilio Pettoruti N° 2140 - 1° Piso - Departamento 1 - Córdoba - (CP 5009)

INDICE

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE AGOSTO DEL 2020 EXPRESADO EN MONEDA HOMOGÉNEA - PESOS - A LA FECHA DE CIERRE

- Estado de Situación Patrimonial
- Estado de Resultados
- Estado de Evolución del Patrimonio Neto
- Estado de Flujo de Efectivo
- Notas
- Anexos I, II, III, IV, V
- Memoria
- Informe del Auditor

EJERCICIO ANUAL N° 40

**ESTADOS CONTABLES INICIADO EL 01 DE SETIEMBRE 2019 Y FINALIZADO EL
31 DE AGOSTO DEL 2020**

PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR
EXPRESADO EN MONEDA HOMOGÉNEA - PESOS - A LA FECHA DE CIERRE

DENOMINACIÓN DE LA SOCIEDAD : **TIGONBU S. A.**

CUIT: **30-58378276-8**

DOMICILIO LEGAL : **Emilio Pettoruti N° 2140 - 1° Piso - Departamento 1
Cerro de Las Rosas - Córdoba - (CP 5009)**

ACTIVIDAD PRINCIPAL : **Agropecuaria**

INSCRIPCION EN INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA :		
Bajo el N° 3.905 del Libro 92 Tomo "A" de Sociedades Anónimas con fecha 12/09/1980		
ESTATUTO	:	12/09/1980
MODIFICACIONES	:	28/06/1982
		30/08/1982
		09/03/1993
		12/08/1997
		30/03/1998
		09/06/1998
		22/02/2011
RESOLUCIÓN INSPECCIÓN DE PERSONAS JURÍDICAS N°: 1192/2013 - B -	}	27/06/2013
REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO - PROTOCOLO CONTRATOS		
Y DISOLUCIONES PROVINCIA DE CÓRDOBA MATRÍCULA N° 13.091 - A		
		03/04/2019

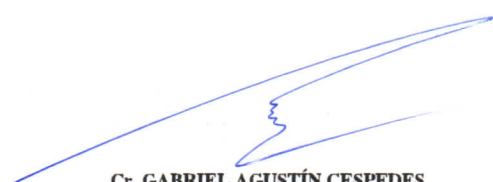
FECHA VENCIMIENTO ESTATUTO SOCIAL: **12/09/2079**

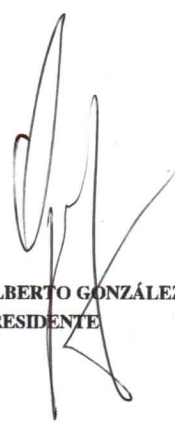
COMPOSICION DEL CAPITAL

ACCIONES			NUMERO DE VOTOS C/U	SUSCRITO E INTEGRADO \$
Cantidad	V / N	Tipo		
9.300.000	1,00	Ordinarias	1	9.300.000,00
9.300.000				9.300.000,00

Nota: Las notas y anexos que se acompañan forman parte del presente estado.

Firmado a efectos de su identificación. El Informe del Auditor de fecha 18 de Diciembre del 2020 se extiende por separado.


Cr. GABRIEL AGUSTÍN CESPEDES
Contador Público (U.N.Cba.)
M.P. 10-12845-3 C.P.C.E. Cba.


GASTÓN ALBERTO GONZÁLEZ
PRESIDENTE

TIGONBU S. A.

Domicilio Legal : Emilio Pettoruti N° 2140 - 1° Piso - Departamento 1 - Cerro de Las Rosas - Córdoba - (CP 5009)

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE AGOSTO DEL 2020 **COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR EXPRESADO A MONEDA DE CIERRE**

Importes en Pesos

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

	<u>31/08/2020</u>	<u>31/08/2019</u>
• Disponibilidades (Nota 3.1)	6.627.879,79	15.878.121,15
Cuentas a Cobrar Por Ventas	103.828.841,57	126.416.543,08
Anticipos y Retenciones Impositivas (Nota 3.2.)	98.828.773,63	91.322.000,37
Otros Créditos (Nota 3.3)	104.952.193,00	32.505.941,09
Activos Biológicos (Nota 3.4)	184.872.159,66	191.427.215,06
Bienes de Cambio (Nota 3.5)	62.329.506,14	168.185.369,13
Inversiones (Nota 3.6)	53.162,98	60.965,89
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE	<u>561.492.516,77</u>	<u>625.796.155,77</u>

ACTIVO NO CORRIENTE

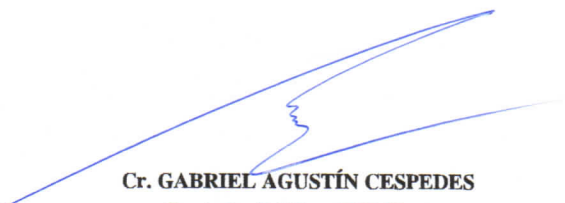
Otros Créditos (Nota 3.3)	199.333.136,17	76.884.178,38
Bienes de Uso (Anexo III)	3.609.219.893,76	3.628.430.509,59
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE	<u>3.808.553.029,93</u>	<u>3.705.314.687,97</u>

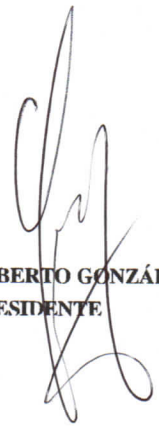
TOTAL DEL ACTIVO

<u>4.370.045.546,70</u>	<u>4.331.110.843,74</u>
--------------------------------	--------------------------------

Nota: Las notas y anexos que se acompañan forman parte del presente estado.

Firmado a efectos de su identificación. El Informe del Auditor de fecha 18 de Diciembre del 2020 se extiende por separado.


Cr. GABRIEL AGUSTÍN CESPEDES
Contador Público (U.N.Cha.)
M.P. 10-12845-3 C.P.C.E. Cha.


GASTÓN ALBERTO GONZÁLEZ
PRESIDENTE

TIGONBU S. A.

Domicilio Legal : Emilio Pettoruti N° 2140 - 1° Piso - Departamento 1 - Cerro de Las Rosas - Córdoba - (CP 5009)

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE AGOSTO DEL 2020 **COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR EXPRESADO A MONEDA DE CIERRE**

Importes en Pesos

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

	<u>31/08/2020</u>	<u>31/08/2019</u>
Deudas Comerciales (Nota 4.1)	155.931.872,91	78.402.887,90
Deudas Bancarias y Financieras (Nota 4.2)	338.565.521,97	306.768.955,26
Remuneraciones y Cargas Sociales (Nota 4.3)	4.941.788,86	1.163.329,59
Deudas Fiscales (Nota 4.4)	18.100.930,12	506.440,20
Otras Deudas (Nota 4.5)	0,00	38.563.481,90
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE	<u>517.540.113,86</u>	<u>425.405.094,85</u>

PASIVO NO CORRIENTE

Deudas Bancarias y Financieras (Nota 4.2)	675.353.192,77	899.091.719,09
Deudas Fiscales (Nota 4.4)	34.004.679,20	0,00
Otras Deudas (Nota 4.5)	0,00	123.995,17
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE	<u>709.357.871,97</u>	<u>899.215.714,26</u>

TOTAL DEL PASIVO

<u>1.226.897.985,83</u>	<u>1.324.620.809,11</u>
--------------------------------	--------------------------------

PATRIMONIO NETO (Según Estado Correspondiente)

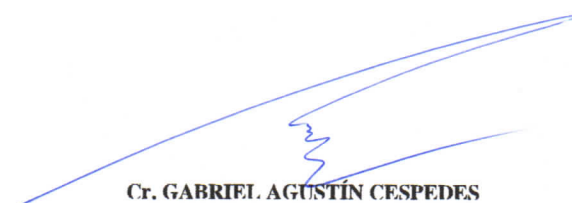
<u>3.143.147.560,87</u>	<u>3.006.490.034,63</u>
--------------------------------	--------------------------------

TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO NETO

<u>4.370.045.546,70</u>	<u>4.331.110.843,74</u>
--------------------------------	--------------------------------

Nota: Las notas y anexos que se acompañan forman parte del presente estado.

Firmado a efectos de su identificación. El Informe del Auditor de fecha 18 de Diciembre del 2020 se extiende por separado.


Cr. GABRIEL AGUSTÍN CESPEDES
Contador Público (U.N.Cba.)
M.P. 10-12845-3 C.P.C.E. Cba.


GASTÓN ALBERTO GONZÁLEZ
PRESIDENTE

TIGONBU S. A.

Domicilio Legal : Emilio Pettoruti N° 2140 - 1° Piso - Departamento 1 - Cerro de Las Rosas - Córdoba - (CP 5009)

ESTADO DE RESULTADOS**POR EL EJERCICIO ANUAL FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DEL 2020
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR EXPRESADO A MONEDA DE CIERRE****Importes en Pesos**

	31/08/2020	31/08/2019
PRODUCCIÓN AGROPECUARIA		
GANADERÍA	104.684.253,06	103.146.987,71
AGRICULTURA	139.308.312,57	107.316.995,70
TOTAL INGRESOS POR PRODUCCIÓN (Anexo I)	243.992.565,63	210.463.983,41
COSTOS DE PRODUCCIÓN		
GANADERÍA	-118.455.780,47	-97.563.383,31
AGRICULTURA	-125.810.161,00	-95.874.603,29
TOTAL COSTOS POR PRODUCCIÓN (Anexo IV)	-244.265.941,47	-193.437.986,60
RESULTADO POR PRODUCCIÓN GANADERÍA Y AGRICULTURA	-273.375,84	17.025.996,81
VENTAS		
GANADERÍA	199.279.617,39	137.566.506,22
AGRICULTURA	171.993.161,97	93.031.140,93
TOTAL VENTAS	371.272.779,36	230.597.647,14
COSTO DE VENTAS		
GANADERÍA	-184.791.099,37	-134.853.638,28
AGRICULTURA	-175.826.148,04	-91.196.528,68
TOTAL COSTO DE VENTAS (Anexo II)	-360.617.247,41	-226.050.166,96
GASTOS DE VENTA		
GANADERÍA	-7.458.872,36	-3.183.236,13
AGRICULTURA	-3.196.659,59	-1.364.244,05
GASTOS DE VENTA (Anexo IV)	-10.655.531,95	-4.547.480,18
RESULTADO DE PRODUCCIÓN Y VENTA	-273.375,84	17.025.996,82
INGRESOS POR EXPORTACIONES	67.889.210,81	0,00
GASTOS POR EXPORTACIONES	-26.959.512,38	0,00
RESULTADOS EXPORTACIONES	40.929.698,43	0,00
CÁNON DESTILERÍA	30.959.700,81	31.724.623,34
ARRENDAMIENTOS	271.659.456,12	52.973.654,53
GASTOS ARRENDAMIENTOS (Anexo IV)	-31.665.495,53	0,00
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO (Anexo IV)	-139.332.159,11	-92.641.003,36
RESULTADOS ARRENDAMIENTOS - GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	131.621.502,29	-7.942.725,49
RESULTADO BRUTO	172.277.824,88	9.083.271,33
RESULTADOS POR MEDICIÓN A VALOR RAZONABLE PROD. AGROPECUARIA (Nota 5)	145.225.931,59	81.262.743,53
SUBTOTAL RESULTADOS	317.503.756,47	90.346.014,86
Más: OTROS INGRESOS:		
INGRESOS POR SERVICIOS DE MAQUINARIAS Y OTROS	3.493.462,51	26.654.975,28
RESULTADO VENTA BIENES DE USO	136.873,39	6.454.580,04
TOTAL OTROS INGRESOS OPERATIVOS	3.630.335,90	33.109.555,32
Menos: OTROS EGRESOS:		
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN (Anexo IV)	-7.261.946,42	-17.783.955,41
GASTOS COMERCIALES (Anexo IV)	-3.364.685,42	-11.391.924,67
TOTAL OTROS EGRESOS OPERATIVOS	-10.626.631,85	-29.175.880,08
RESULTADO OPERATIVO	310.507.460,52	94.279.690,09
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA INCLUYE R.E.C.P.A.M. (Anexo IV)	50.830.763,48	136.204.469,65
DIFERENCIA DE CAMBIO NETAS (Anexo IV)	-165.752.874,87	-326.534.553,36
RESULTADOS FINANCIEROS, POR TENENCIA, R.E.C.P.A.M. y DIF. DE CAMBIO	-114.922.111,39	-190.330.083,71
RESULTADO NETO ANTES DE IMPUESTO A LAS GANANCIAS	195.585.349,14	-96.050.393,62
IMPUESTO A LAS GANANCIAS	-58.927.822,92	7.365.525,37
RESULTADO DEL EJERCICIO	136.657.526,22	-88.684.868,25

Nota: Las notas y anexos que se acompañan forman parte del presente estado.

Firmado a efectos de su identificación. El Informe del Auditor de fecha 18 de Diciembre del 2020 se extiende por separado.

Cr. GABRIEL AGUSTÍN CESPEDES
Contador Público (U.N.Cba.)
M.P. 10-12845-3 C.P.C.E. Cba.

GASTÓN ALBERTO GONZÁLEZ
PRESIDENTE

TIGONBU S. A.

Domicilio Legal : Emilio Pettoruti N° 2140 - 1° Piso - Departamento 1 - Cerro de Las Rosas - Córdoba - (CP 5009)

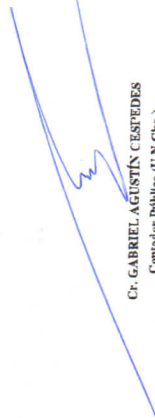
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO POR EL EJERCICIO ANUAL FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DEL 2020 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR EXPRESADO A MONEDA DE CIERRE

Importes en Pesos

CONCEPTO	APORTES DE LOS PROPIETARIOS			GANANCIAS RESERVADAS			RESULTADOS NO ASIGNADOS	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO AL 31/08/2020	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO AL 31/08/2019
	CAPITAL SOCIAL	AJUSTES DE CAPITAL	TOTAL APORTES DE LOS PROPIETARIOS	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA	TOTAL			
Saldo al Inicio del Ejercicio	9.300.000,00	2.862.222,83	12.162.222,83	1.346.000,00	6.965.286,70	8.311.286,70	-81.867.902,71	-61.394.393,18	2.319.569,36
Reexpresión Saldos Ejercicios Anteriores		154.511.197,35	154.511.197,35	34.408.590,39	178.057.724,37	212.466.314,76	1.831.636.732,67	2.198.614.244,78	3.092.855.333,52
Patrimonio Neto al Inicio	9.300.000,00	157.373.420,18	166.673.420,18	35.754.590,39	185.023.011,07	220.777.601,46	1.749.768.829,96	2.137.219.851,60	3.095.174.902,88
Reexpresión del Ejercicio		67.790.982,91	67.790.982,91	14.542.443,69	75.254.301,33	89.796.745,02	711.682.455,12	869.270.183,05	
Resultado del Periodo									
Saldo al Cierre 31/08/2020	9.300.000,00	225.164.403,09	234.464.403,09	50.297.034,08	260.277.312,40	310.574.346,48	136.657.526,22	136.657.526,22	-88.684.868,25
Saldo al Cierre 31/08/2019	9.300.000,00	225.164.403,09	234.464.403,09	50.297.034,08	260.277.312,40	310.574.346,48	2.598.108.811,30	3.143.147.560,87	3.006.490.034,63
							2.461.451.285,06	3.006.490.034,63	

Nota: Las notas y sueros que se acompañan forman parte del presente estado.

Firmado a efectos de su identificación. El Informe del Auditor de fecha 18 de Diciembre del 2020 se extiende por separado.



Dr. GABRIEL AGUSTÍN CESPEDES
Contador Público (U.N.Cba.)
M.P. 10-12845-3 C.P.C.E. Cba.



GASTÓN ALBERTO GONZÁLEZ
PRESIDENTE

TIGONBU S. A.

Domicilio Legal : Emilio Pettoruti N° 2140 - 1° Piso - Departamento 1 - Cerro de Las Rosas - Córdoba - (CP 5009)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO **POR EL EJERCICIO ANUAL FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DEL 2020** **COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR EXPRESADO A MONEDA DE CIERRE** **Importes en Pesos**

<u>VARIACIÓN DEL EFECTIVO</u>	<u>31/08/2020</u>	<u>31/08/2019</u>
Efectivo al Inicio del Ejercicio	15.878.121,15	185.914.325,22
Efectivo al Cierre del Periodo	6.627.879,79	15.878.121,15
Aumento (Disminución) del Efectivo	-9.250.241,36	-170.036.204,07
<u>CAUSAS DE VARIACIÓN DEL EFECTIVO</u>		
<u>ACTIVIDADES OPERATIVAS</u>		
Ganancia (Pérdida del Ejercicio)	136.657.526,22	-88.684.868,25
Amortizaciones Bienes de Uso	45.506.958,61	33.753.959,61
<u>Cambios en Activos y Pasivos</u>		
(Aumento) Disminución en Créditos Corrientes	-57.365.323,66	-79.796.691,53
(Aumento) Disminución en Créditos No Corrientes	-120.864.809,58	-42.531.782,88
(Aumento) Disminución en Activos Biológicos	6.555.055,40	-21.856.509,04
(Aumento) Disminución en Bienes de Cambio	105.855.862,99	-85.970.695,45
Aumento (Disminución) en Deudas Corrientes	60.338.452,29	28.205.590,86
Aumento (Disminución) en Deudas No Corrientes	33.880.684,03	-3.869.578,91
Flujo Neto de Efectivo Generado por (Utilizado en) Actividades Operativas	210.564.406,31	-260.750.575,59
<u>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u>		
(Adquisición) Venta de Bienes de uso	-27.880.490,98	-126.933.820,63
(Aumento) Disminución en Inversiones	7.802,91	-3.675,08
Flujo Neto de Efectivo Generado por (Utilizado en) Actividades de Inversión	-27.872.688,07	-126.937.495,71
<u>ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</u>		
Variación de Deudas Bancarias	-191.941.959,60	217.651.867,23
Asignación Dividendos y Honorarios con Utilidades	0,00	0,00
Flujo Neto de Efectivo Generado por (Utilizado en) Actividades de Financiación	-191.941.959,60	217.651.867,23
AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETA DEL EFECTIVO	-9.250.241,36	-170.036.204,07

Nota: Las notas y anexos que se acompañan forman parte del presente estado.

Firmado a efectos de su identificación. El Informe del Auditor de fecha 18 de Diciembre del 2020 se extiende por separado.


Cr. GABRIEL AGUSTÍN CESPEDES
Contador Público (U.N.Cba.)
M.P. 10-12845-3 C.P.C.E. Cba.


GASTÓN ALBERTO GONZÁLEZ
PRESIDENTE

TIGONBU S. A.

Domicilio Legal : Emilio Pettoruti N° 2140 - 1° Piso - Departamento 1 - Cerro de Las Rosas - Córdoba - (CP 5009)

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES **POR EL EJERCICIO ANUAL FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DEL 2020** **COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR EXPRESADO A MONEDA DE CIERRE**

1. NORMAS CONTABLES

Los presentes Estados Contables han sido confeccionados de conformidad con las disposiciones de la Ley de Sociedades Comerciales, sus modificatorias, normas de la Inspección General de Justicia y conforme a lo establecido por las Resoluciones Técnicas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba.

1.1 Exposición de los Estados Contables

Los Estados Contables se expresan en pesos, moneda de curso legal, comparados con el Ejercicio Anterior.

En los casos que se consideró necesario, para una mejor exposición, los rubros del Activo, Pasivo y Resultados del Ejercicio 2019, fueron reagrupados con el fin de resultar comparativos.

Se aplica en correspondencia a la Actividad Agropecuaria que desarrolla la Empresa, las Resoluc. Técnicas N° 22 / N° 46 de la Federación Argentina Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Nota de Unidad De Medida

Los estados contables han sido preparados en moneda homogénea a la fecha de cierre de los presentes estados según Resolución JG FACPCE N° 539/18 y Resolución Técnica N° 6. A partir del 22/04/2014, fecha en la cual se aprobó mediante Resolución N° 33/14 del CPCE Cba, la Resolución Técnica N° 39 y la Interpretación N° 8 de la FACPCE, la necesidad de reanudar el proceso de reexpresión que viene indicada por el cumplimiento de las condiciones estipuladas en la Sección 3.1 de la RT 17. Durante el período comprendido desde el 14/10/2016 al 01/12/2017 estuvieron vigentes las Resoluciones FACPCE JG N° 517/16 y N° 527/17, que suspendieron la aplicación de la sección 3.1 de la RT 17 para los ejercicios cerrados durante dicho período y en consecuencia dispusieron que dichos EECC no se ajusten por inflación.

A la fecha de cierre de los presentes estados contables, la tasa acumulada de inflación en tres años ha superado el 100 %, motivo por el cual y de acuerdo a la Resolución JG N° 539/18 de fecha 29/09/2018 la FACPCE que aprobó la implementación del ajuste por inflación para cierres de ejercicios (Anuales e intermedios) a partir del 01/07/2018 inclusive, motivo por el cual los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea a la fecha de cierre de los presente estados según dicha Resolución JG FACPCE N° 539/18 y Resolución Técnica N° 6.

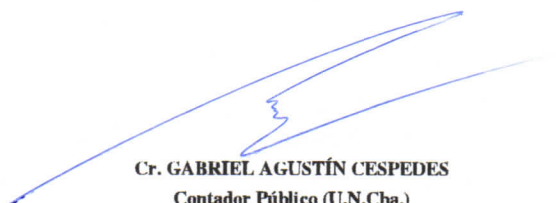
Se expresan en pesos, moneda de curso legal, comparados con el Ejercicio Anterior. El detalle de rubros y Anexos están expresados en moneda homogénea de fecha de cierre de este Ejercicio que corresponden al período desde el 01 de Setiembre del 2019 al 31 de Agosto del 2020.

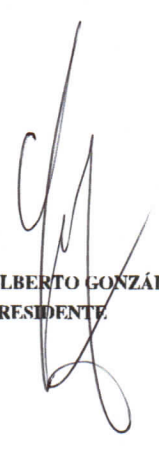
En dicho estado se exponen en forma conjunta bajo la denominación de "Resultados Financieros y por Tenencia (incluyendo el Resultado por Exposición a los Cambios en el Poder Adquisitivo de la Moneda)", los siguientes conceptos:

- a) Los resultados financieros.
- b) Resultados por tenencia generados en el ejercicio.
- c) Resultados por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda (R.E.C.P.A.M.)

Nota: Las notas y anexos que se acompañan forman parte del presente estado.

Firmado a efectos de su identificación. El Informe del Auditor de fecha 18 de Diciembre del 2020 se extiende por separado.


Cr. GABRIEL AGUSTÍN CESPEDDES
Contador Público (U.N.Cba.)
M.P. 10-12845-3 C.P.C.E. Cba.


GASTÓN ALBERTO GONZÁLEZ
PRESIDENTE

TIGONBU S. A.

Domicilio Legal : Emilio Pettoruti N° 2140 - 1° Piso - Departamento 1 - Cerro de Las Rosas - Córdoba - (CP 5009)

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES **POR EL EJERCICIO ANUAL FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DEL 2020** **COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR EXPRESADO A MONEDA DE CIERRE**

2 CRITERIOS DE VALUACIÓN

2.1 Rubros Monetarios

Los activos y pasivos monetarios se encuentran a su valor nominal netos de intereses implícitos no devengados. Los citados rubros fueron presentados por su valor nominal en la moneda del país. En el caso de monedas extranjeras, han sido convertidos a pesos al tipo de cambio de cierre de Ejercicio, aplicando las normas vigentes.

2.2 Activos Biológicos y Bienes de Cambio

Las Existencias de Productos Ganaderos y Agrícolas han sido valuados de acuerdo a lo establecido en la Resolución Técnica N° 22 / N° 46 de la F.A.C.P.C.E.

Materiales en Depósito, a su costo de reposición.

El valor atribuido a los Bienes de Cambio, no supera su valor recuperable estimado al cierre del ejercicio.

2.3 Bienes de Uso

A su costo incurrido reexpresados a moneda de cierre del ejercicio menos la correspondiente amortización acumulada.

El método de amortización aplicado es el de línea recta. El valor de estos activos, considerados en su conjunto, no supera su valor recuperable estimado al cierre del ejercicio.

2.4. Detalle de Garantías Reales en Deudas Bancarias y Financieras

La apertura clasificada en Corrientes y No corrientes se informa en Nota 4.

Detalle:

Banco Nación Argentina Crédito N° 12141539: Deuda al cierre \$ 273.138.689,46 Hipoteca Inmueble Accionista.

Banco Nación Argentina Crédito N° 11299911: Deuda al cierre \$ 787.209,69 Garantía Prendaria.

Banco Nación Argentina Crédito N° 12092739: Deuda al cierre \$ 1.665.755,84 Garantía Prendaria.

Banco Galicia y Bs. As. S. A.: Cto. N° 808003560886: Deuda al cierre \$ 1.266.130,56 Garantía Prendaria.

Banco Galicia y Bs. As. S. A.: Cto. N° 02778893: Deuda al cierre \$ 7.800.000,00 Garantía Prendaria.

Banco Galicia y Bs. As. S. A.: Cto. N° 02778284: Deuda al cierre \$ 257.400.000,00 Garantía Hipotecaria.

Banco Galicia y Bs. As. S. A.: Cto. N° 00038620 - 52357: Deuda al cierre \$ 153.784.800,00 Garantía Hipotecaria.

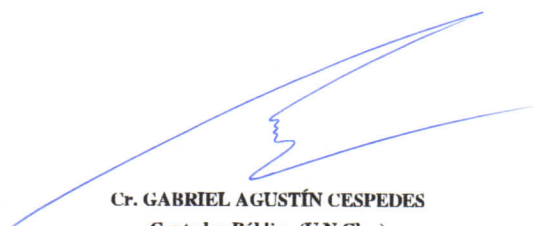
Mercedes Benz Compañía Financiera S. A.: Deuda al cierre \$ 223.505,82 Garantía Prendaria

Banco Comafi S. A.: Cto. N° 10903: Deuda al cierre \$ 177.406.458,84 Garantía Hipotecaria.

Banco Comafi S. A.: Cto. N° 10903: Deuda al cierre \$ 56.482.739,73 Garantía Prendaria

Nota: Las notas y anexos que se acompañan forman parte del presente estado.

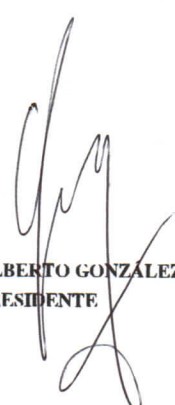
Firmado a efectos de su identificación. El Informe del Auditor de fecha 18 de Diciembre del 2020 se extiende por separado.



Cr. GABRIEL AGUSTÍN CESPEDES

Contador Público (U.N.Cha.)

M.P. 10-12845-3 C.P.C.E. Cba.



GASTÓN ALBERTO GONZÁLEZ
PRESIDENTE

TIGONBU S. A.

Domicilio Legal : Emilio Pettoruti N° 2140 - 1° Piso - Departamento 1 - Cerro de Las Rosas - Córdoba - (CP 5009)

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

POR EL EJERCICIO ANUAL FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DEL 2020 **COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR EXPRESADO A MONEDA DE CIERRE**

3 COMPOSICION DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ACTIVO

	31/08/2020	31/08/2019
3.1 <u>DISPONIBILIDADES</u>		
Caja	385.490,87	538.339,69
Valores a Depositar	3.916.737,87	14.528.406,00
Banco Provincia de Córdoba - Suc. Laboulaye	1.720.919,00	3.454,46
Banco Nación Argentina - Suc. Laboulaye	72.481,53	4.937,07
Banco Nación Argentina Cta. Cte. En Dólares	0,00	156.838,27
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. - Suc. Buenos Aires	473.480,36	24.271,57
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. Suc. Río Cuarto	0,00	652,26
Banco Macro S. A. - Suc. Laboulaye	8.749,16	34.946,77
Banco ICBC S. A. - Suc. laboulaye	0,00	547.693,25
Banco ICBC S. A. - Suc. Córdoba	28.722,49	3.485,90
Banco Comafi S. A.	116,91	5.236,79
Banco Superville - Suc. Buena Esperanza	20.735,16	1.697,35
Banco Santander Río S. A. - Suc. Río Cuarto	446,44	0,00
Fondos Fijo	0,00	28.161,77
TOTAL DISPONIBILIDADES	6.627.879,79	15.878.121,15
3.2 <u>ANTICIPOS Y RETENCIONES IMPOSITIVAS</u>		
Impuesto a las Ganancias Saldo a Favor	9.411.252,45	7.343.756,50
Retenciones Impuesto a Las Ganancias Sufridas	5.341.680,69	5.896.454,55
Ingresos Brutos Saldo a Favor	3.202.866,11	2.312.280,50
Impuesto Sobre Débitos/Créditos Bancarios Computables	8.376.098,31	611.872,32
ITC Impuesto al Gas Oil	1.818.016,82	879.027,40
IVA Crédito Fiscal	0,00	2.907,65
IVA Retenciones RG 2300	0,00	1.978,10
I.V.A. Saldo a Favor Técnico	64.764.594,65	68.805.197,76
I.V.A. Saldo a Favor de Libre Disponibilidad	3.021.209,41	1.284.572,69
Bono Crédito Fiscal Ley 27264 Art. 12	2.871.824,52	4.039.880,03
Percepción Comercio e Industria	10.878,67	15.095,37
Dopros Rentas San Luis	10.352,00	128.977,49
TOTAL ANTICIPOS Y RETENCIONES IMPOSITIVAS	98.828.773,63	91.322.000,37
3.3 <u>OTROS CRÉDITOS</u>		
<u>Corrientes</u>		
Anticipos a Proveedores	60.595.402,92	13.136.387,51
Depósito Garantía	25.500,00	9.847,11
Nelson Alberto González	29.583.160,13	0,00
Gastón Alberto González - Préstamos	14.748.129,95	19.359.706,47
	104.952.193,00	32.505.941,09
<u>No Corrientes</u>		
Impuestos Diferidos	0,00	29.602.595,96
Tigonbu Energía S. A.	81.844.453,58	0,00
Gastón Alberto González - Préstamos	117.488.682,59	47.281.582,42
	199.333.136,17	76.884.178,38

Nota: Las notas y anexos que se acompañan forman parte del presente estado.

Firmado a efectos de su identificación. El Informe del Auditor de fecha 18 de Diciembre del 2020 se extiende por separado.


Cr. GABRIEL AGUSTÍN CESPEDES
Contador Público (U.N.Cha.)
M.P. 10-12845-3 C.P.C.E. Cha.


GASTÓN ALBERTO GONZÁLEZ
PRESIDENTE

TIGONBU S. A.

Domicilio Legal : Emilio Pettoruti N° 2140 - 1° Piso - Departamento 1 - Cerro de Las Rosas - Córdoba - (CP 5009)

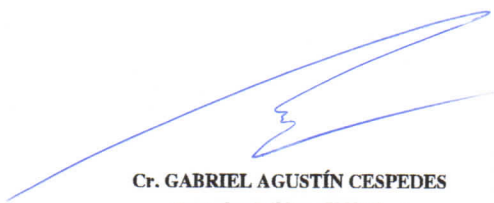
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES **POR EL EJERCICIO ANUAL FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DEL 2020** **COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR EXPRESADO A MONEDA DE CIERRE**

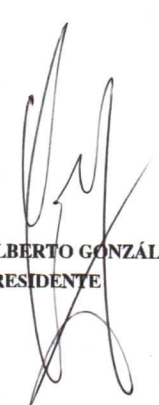
3 COMPOSICION DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ACTIVO (Continuación)

	<u>31/08/2020</u>	<u>31/08/2019</u>
3.4 <u>ACTIVOS BIOLÓGICOS</u>		
<u>GANADERÍA</u>		
Ganado Vacuno en Desarrollo	57.278.937,69	50.650.512,54
Ganado Vacuno Terminado	45.723.533,02	41.979.873,58
Gando Vacuno en Producción	78.489.341,46	94.922.710,80
Ganado Yeguarizo	87.103,81	109.001,84
	<u>181.578.915,98</u>	<u>187.662.098,76</u>
<u>AGRICULTURA</u>		
Labores Culturales - Centeno en Desarrollo	3.293.243,68	3.765.116,29
	<u>3.293.243,68</u>	<u>3.765.116,29</u>
TOTAL ACTIVOS BIOLÓGICOS	<u>184.872.159,66</u>	<u>191.427.215,06</u>
3.5 <u>BIENES DE CAMBIO</u>		
<u>AGRICULTURA</u>		
Cereales en Stock	44.931.271,35	154.442.246,77
Rollos en Stock	1.197.584,00	1.006.925,66
Picado de Forraje de Maíz en Stock	7.675.726,97	0,00
Semillas en Stock	5.714.031,05	1.585.453,33
Agroquímicos y Fertilizantes	2.542.642,77	4.527.161,66
Combustibles	268.250,00	77.219,60
Burlanda	0,00	6.546.362,10
	<u>62.329.506,14</u>	<u>168.185.369,13</u>
TOTAL ACTIVOS BIOLÓGICOS MÁS BIENES DE CAMBIO	<u>247.201.665,80</u>	<u>359.612.584,19</u>
3.6 <u>INVERSIONES</u>		
Fondo Común de Inversión Banco Galicia	53.162,98	60.965,89
	<u>53.162,98</u>	<u>60.965,89</u>

Nota: Las notas y anexos que se acompañan forman parte del presente estado.

Firmado a efectos de su identificación. El Informe del Auditor de fecha 18 de Diciembre del 2020 se extiende por separado.


Cr. GABRIEL AGUSTÍN CESPEDES
Contador Público (U.N.Cba.)
M.P. 10-12845-3 C.P.C.E. Cba.


GASTÓN ALBERTO GONZÁLEZ
PRESIDENTE

TIGONBU S.A.

Domicilio Legal : Emilio Pettoruti N° 2140 - 1° Piso - Departamento 1 - Cerro de Las Rosas - Córdoba - (CP 5009)

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

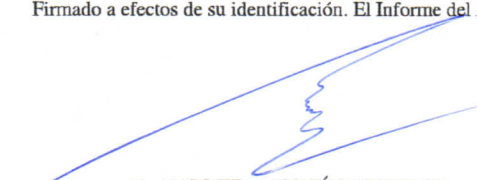
POR EL EJERCICIO ANUAL FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DEL 2020 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR EXPRESADO A MONEDA DE CIERRE

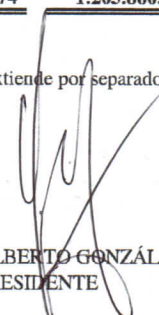
4 COMPOSICION DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL PASIVO

	31/08/2020	31/08/2019
4.1 <u>DEUDAS COMERCIALES</u>		
<u>Corrientes</u>		
Proveedores	72.031.678,35	38.276.600,13
Valores Diferidos	66.260.530,35	36.674.244,84
Anticipos de Clientes	17.639.664,21	3.452.042,93
	155.931.872,91	78.402.887,90
4.2 <u>DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS</u>		
<u>Corrientes</u>		
Banco de Córdoba Prestamo N° 5001137173 y 5001139287	0,00	4.099.507,44
Banco de Córdoba Prestamo N° 5001787962	3.232.767,12	0,00
Banco Córdoba Tarjeta Visa	8.472.425,81	0,00
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. Préstamo N° 808003560886	633.065,28	890.551,55
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. Préstamo N° 808004211941	0,00	1.110.662,56
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. Tarjeta Visa Rural	200.856,61	595,75
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. Préstamo N° 02769576	0,00	3.813.894,62
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. Préstamo N° 80814487966	8.491.397,26	0,00
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. Préstamo N° 02778893	3.900.000,00	4.290.524,72
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. Préstamo N° 442C00030956	0,00	10.479.179,29
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. Préstamo N° 442C00031306	0,00	28.135.544,91
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. Préstamo N° 02778284	57.200.000,00	35.314.092,18
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. Préstamo N° 00038620 - 52357	23.774.400,00	7.139.433,13
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. Créditos	1.000.231,15	0,00
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. Cta. Cte.	5.780,14	877.893,25
Banco ICBC S. A. Préstamo N° 414883901	14.349.808,22	0,00
Banco ICBC S. A. Préstamo N° 414384400	0,00	17.520.134,59
Banco ICBC S.A. Tarjeta Visa - Agro	3.888.650,54	1.779.998,33
Banco ICBC S.A. Crédito	12.792.316,31	7.020.904,70
Banco BBVA Frances Préstamo N° 1785848750461334	0,00	21.452.623,60
Banco BBVA Francés Crédito	8.851,24	1.278.536,30
Banco BBVA Francés Tarjeta Visa - Agro	3.179.586,71	214.095,83
Banco de la Nación Argentina Préstamo 12141539	52.026.417,30	69.157.014,92
Banco de la Nación Argentina Préstamo 10215741	86.213,70	241.803,66
Banco de la Nación Argentina Préstamo 10874556	20.069,68	94.108,74
Banco de la Nación Argentina Préstamo 12092739	832.877,92	1.046.685,46
Banco de la Nación Argentina Préstamo 11348517	0,00	2.898.633,49
Banco de la Nación Argentina Préstamo 11348422	0,00	2.318.906,23
Banco de la Nación Argentina Tarjeta Agro Nación	28.234.469,00	16.190.292,47
Banco de la Nación Argentina Préstamo 11299911	393.604,84	551.241,46
Banco de la Nación Argentina Préstamo N° 11328827	0,00	157.422,39
Mercedes Benz Compañía Financiera S. A. Prendario	223.505,82	786.031,16
Banco Santander S. A. Crédito	1,31	752.998,64
Banco COMAFI S. A. Préstamo N° 12736	56.482.739,73	1.291,45
Banco COMAFI S. A. Préstamo N° 10903	59.135.486,28	67.154.352,44
	338.565.521,97	306.768.955,26
<u>No Corrientes</u>		
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. Préstamo N° 808003560886	633.065,28	1.781.103,10
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. Préstamo N° 02778893	3.900.000,00	8.581.049,44
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. Préstamo N° 02778284	200.200.000,00	251.710.783,30
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. Préstamo N° 00038620 - 52357	130.010.400,00	164.481.555,67
Banco de la Nación Argentina Préstamo 12092739	832.877,92	2.093.370,93
Banco de la Nación Argentina Préstamo 12141539	221.112.272,16	276.099.805,12
Banco de la Nación Argentina Préstamo 11299911	393.604,85	1.102.482,92
Banco de la Nación Argentina - Préstamo 10215741	0,00	120.901,83
Banco de la Nación Argentina - Préstamo 10874556	0,00	47.054,37
Banco COMAFI S. A. Préstamo N° 10903	118.270.972,56	193.073.612,41
	675.353.192,77	899.091.719,09
	1.013.918.714,74	1.205.860.674,34

Nota: Las notas y anexos que se acompañan forman parte del presente estado.

Firmado a efectos de su identificación. El Informe del Auditor de fecha 18 de Diciembre del 2020 se extiende por separado.


Cr. GABRIEL AGUSTÍN CESPEDES
Contador Público (U.N.Cba.)
M.P. 10-12845-3 C.P.C.E. Cba.


GASTÓN ALBERTO GONZÁLEZ
PRESIDENTE

TIGONBU S. A.

Domicilio Legal : Emilio Pettoruti N° 2140 - 1° Piso - Departamento 1 - Cerro de Las Rosas - Córdoba - (CP 5009)

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES **POR EL EJERCICIO ANUAL FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DEL 2020** **COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR EXPRESADO A MONEDA DE CIERRE**

4 COMPOSICION DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL PASIVO (Continuación)

	<u>31/08/2020</u>	<u>31/08/2019</u>
4.3 <u>REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES</u>		
<u>Corrientes</u>		
Sueldos y Jornales a Pagar	3.876,24	0,00
Sistema Nacional de Seguridad Social Contribución Empleador	1.893.441,14	465.719,00
Sistema Nacional de Seguridad Social Aportes Empleados	1.586.758,90	277.270,87
Obra Social Contribución Empleador	538.670,50	135.937,57
Obra Social Aportes Empleados	271.139,34	68.836,86
AGEC Aporte Empleado	16.012,12	12.344,57
F.A.E.C.Y.S. Aporte Empleado	4.003,04	3.086,14
R.E.N.A.T.R.E. Contribución Empleador	95.462,00	27.040,57
U.A.T.R.E. Aporte Empleado	38.768,63	39.495,49
Seguro de Sepelio Aporte Empleado	95.462,00	27.040,57
INACAP Contribución Empleador	2.925,30	2.093,92
Seguro de Vida Colectivo	1.160,83	336,95
Aseguradora de Riesgo del Trabajo - C.N.A.	394.108,82	104.127,08
	<u>4.941.788,86</u>	<u>1.163.329,59</u>
4.4 <u>DEUDAS FISCALES</u>		
<u>Corrientes</u>		
Retenciones Impuesto a Las Ganancias	753.933,98	246.168,01
Retenciones Impuesto a las Ganancias Sobre Sueldos	187.273,06	65.079,97
Ingresos Brutos a Pagar	1.608.079,22	27.428,86
IIBB Retención Realizadas San Luis	380.629,73	5.110,48
IIBB Percepciones Realizadas San Luis	639.831,92	106.659,36
Impuesto BP participación Societaria	10.651.599,26	55.993,51
Provisión Impuesto a las Ganancias	3.879.582,95	0,00
	<u>18.100.930,12</u>	<u>506.440,20</u>
<u>No Corrientes</u>		
Impuesto A LAS Ganancias Diferido	34.004.679,20	0,00
	<u>34.004.679,20</u>	<u>0,00</u>
4.5 <u>OTRAS DEUDAS</u>		
<u>Corrientes</u>		
Tigonbu Energía S. A.	0,00	38.563.481,90
	<u>0,00</u>	<u>38.563.481,90</u>
<u>No Corrientes</u>		
Nelson Alberto González	0,00	123.995,17
	<u>0,00</u>	<u>123.995,17</u>

Nota: Las notas y anexos que se acompañan forman parte del presente estado.

Firmado a efectos de su identificación. El Informe del Auditor de fecha 18 de Diciembre del 2020 se extiende por separado.


Cr. GABRIEL AGUSTÍN CESPEDES
Contador Público (U.N.Cba.)
M.P. 10-12845-3 C.P.C.E. Cba.


GASTÓN ALBERTO GONZÁLEZ
PRESIDENTE

TIGONBU S. A.

Domicilio Legal : Emilio Pettoruti N° 2140 - 1° Piso - Departamento 1 - Cerro de Las Rosas - Córdoba - (CP 5009)

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

POR EL EJERCICIO ANUAL FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DEL 2020 **COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR EXPRESADO A MONEDA DE CIERRE**

5 RESULTADOS POR MEDICIÓN A SU VALOR RAZONABLE MENOS GASTOS ESTIMADOS EN EL PUNTO DE VENTA DE LA PRODUCCIÓN AGROPECUARIA

Corresponde a los resultados generados por el cambio de valor en el valor razonable menos gastos estimados en el punto de venta de los productos agropecuarios, con posterioridad al momento de su cosecha, producción o cambios de estado, de acuerdo a lo establecido por la RT 46 (F.A.C.P.C.E) Segunda Parte en el punto 9.2.2 d) segundo párrafo.

La composición del Resultado por Medición a su Valor Razonable es el siguiente:

	31/08/2020	31/08/2019
Resultado por Medición a su Valor Razonable Ganadería	137.139.244,22	17.847.776,58
Resultado por Medición a su Valor Razonable Agricultura	8.086.687,37	63.414.966,94
TOTAL	145.225.931,59	81.262.743,53

6 CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Agosto del 2020, el Capital de la Sociedad se hallaba totalmente suscrito e integrado.

7 IMPUESTO A LAS GANANCIAS

La Sociedad determina el cargo contable por el impuesto a las ganancias aplicando el método de lo diferido, el cual consiste en el reconocimiento del efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la impositiva de los activos y pasivos, su posterior imputación a los resultados de los ejercicios en los cuales se produce la reversión de las mismas y considerando asimismo la posibilidad de aprovechamiento de los quebrantos impositivos en el futuro. Las diferencias temporarias determinan saldos activos o pasivos de impuesto a las ganancias diferido cuando su reversión futura disminuya o aumente los impuestos determinados. Cuando existan quebrantos impositivos susceptibles de deducciones de ganancias impositivas futuras o el impuesto a las ganancias diferido resultante de las diferencias temporarias sea un activo, se reconocen dichos créditos, en la medida en que se estime que su aprovechamiento sea probable. El activo y pasivo neto por impuesto diferido han sido valuados a su valor nominal.

Los activos no monetarios Inmuebles Rurales Campos, son el fundamento, razón de la empresa, no previéndose su venta en un futuro previsible, por lo que es improbable que las diferencias motivadas por la remediación de los mismos se reversen en el futuro. En correspondencia con el criterio enunciado en la Resolución de JG de la F.A.C.P.C.E. N° 539/18 en el Punto 3.8, no se calcula impuesto diferido sobre la reexpresión de los inmuebles rurales campos.

La conciliación entre el impuesto a las ganancias imputado a resultados al 31 de Agosto de 2020 y el que surgiría de aplicar al resultado contable antes de impuestos la tasa impositiva vigente es la siguiente:

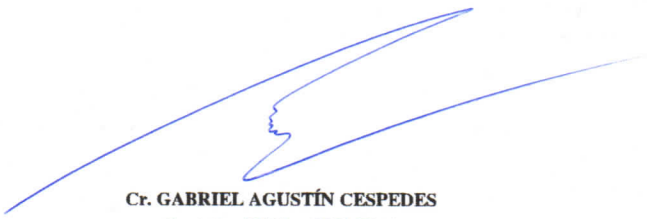
INFORMACIÓN ADICIONAL SOBRE EL IMPUESTO A LAS GANANCIAS DIFERIDO

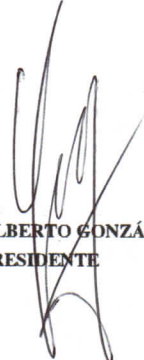
El cálculo por Impuesto Diferido al 31 de Agosto 2020 es la siguiente:

<u>IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO EJERCICIO 2020</u>		
Por devengamiento Impuesto Diferido Resultados Impositivos - Quebranto		0,00
Tasa Aplicable	30%	0,00
<u>IMPUESTO DIFERIDO PASIVO EJERCICIO 2020</u>		
Resolución JG 539/18 (F.A.C.P.C.E.), Artículo 3°.		
Reexpresión Bienes de Uso del Ejercicio		897.656.980,66
Ajuste por Inmuebles Campos, aplicación Segunda Parte Punto 3.8 de la Resolución JG N° 539/18 (FACPCE)		-870.266.833,74
Ajuste por Inflación Impositivo a Imputar en Ejercicios Siguietes		156.103.986,32
Base Impuesto Diferido Pasivo		183.494.133,23
Tasa Aplicable	30%	55.048.239,97
<u>SALDO IMPUESTO A LAS GANANCIAS DIFERIDO DEL EJERCICIO (PASIVO)</u>		-55.048.239,97
<u>SALDO IMPUESTO A LAS GANANCIAS DIFERIDO DEL EJERCICIO ANTERIOR (ACTIVO)</u>		21.043.560,77
<u>SALDO IMPUESTO A LAS GANANCIAS DIFERIDO (PASIVO)</u>		-34.004.679,20

Nota: Las notas y anexos que se acompañan forman parte del presente estado.

Firmado a efectos de su identificación. El Informe del Auditor de fecha 18 de Diciembre del 2020 se extiende por separado.


Cr. GABRIEL AGUSTÍN CESPEDES
Contador Público (U.N.Cba.)
M.P. 10-12845-3 C.P.C.E. Cba.


GASTÓN ALBERTO GONZÁLEZ
PRESIDENTE

TIGONBU S. A.

Domicilio Legal : Emilio Pettoruti N° 2140 - 1° Piso - Departamento 1 - Cerro de Las Rosas - Córdoba - (CP 5009)

PRODUCCIÓN AGROPECUARIA
POR EL EJERCICIO ANUAL FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DEL 2020
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR EXPRESADO A MONEDA DE CIERRE

Importes en Pesos**PRODUCCIÓN GANADERÍA**

Crecim. Biológico, Cambio Categorías, Nacimientos y Mortandad Ganado

TOTAL PRODUCCIÓN GANADERÍA**31/08/2020****31/08/2019**104.684.253,06103.146.987,71**104.684.253,06****103.146.987,71****PRODUCCIÓN AGRICULTURA**

Maíz

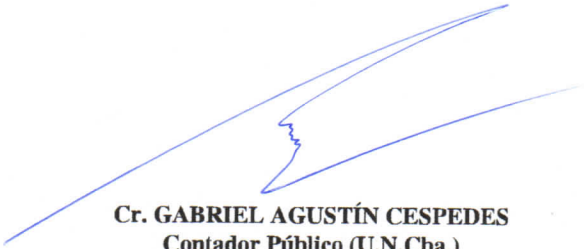
111.097.200,37104.417.940,66

Rollos - Cultivos Forrajeros -Centeno Labores Culturales

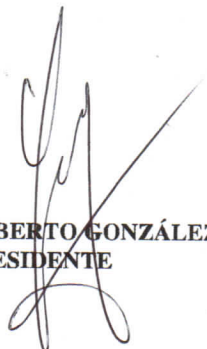
28.211.112,202.899.055,04**TOTAL PRODUCCIÓN AGRICULTURA****139.308.312,57****107.316.995,70****TOTAL INGRESO POR PRODUCCIÓN****243.992.565,63****210.463.983,41**

Nota: Las notas y anexos que se acompañan forman parte del presente estado.

Firmado a efectos de su identificación. El Informe del Auditor de fecha 18 de Diciembre del 2020 se extiende por separado.



Cr. GABRIEL AGUSTÍN CESPEDES
 Contador Público (U.N.Cba.)
 M.P. 10-12845-3 C.P.C.E. Cba.



GASTÓN ALBERTO GONZÁLEZ
 PRESIDENTE

TIGONBU S. A.

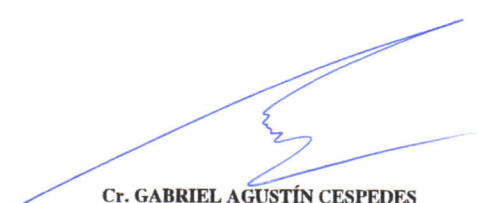
Domicilio Legal : Emilio Pettoruti N° 2140 - 1° Piso - Departamento 1 - Cerro de Las Rosas - Córdoba - (CP 5009)

COSTO DE VENTAS**POR EL EJERCICIO ANUAL FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DEL 2020**
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR EXPRESADO A MONEDA DE CIERRE**Importes en Pesos****GANADERÍA Y AGRICULTURA**

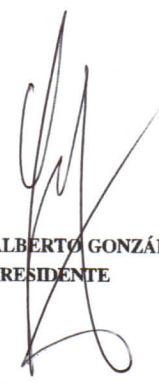
	<u>31/08/2020</u>	<u>31/08/2019</u>
Existencia Inicial	359.612.584,19	251.785.379,70
MAS		
Producción Ganadería y Agricultura	243.992.565,63	210.463.983,41
Compras	130.367.267,53	182.193.796,34
MENOS		
Consumos Propios de Producción	-126.153.504,14	-58.780.408,30
SUBTOTAL	607.818.913,21	585.662.751,15
MENOS		
Existencia Final	<u>247.201.665,80</u>	<u>359.612.584,19</u>
TOTAL COSTO DE VENTA	<u>360.617.247,41</u>	<u>226.050.166,96</u>

Nota: Las notas y anexos que se acompañan forman parte del presente estado.

Firmado a efectos de su identificación. El Informe del Auditor de fecha 18 de Diciembre del 2020 se extiende por separado.



Cr. GABRIEL AGUSTÍN CESPEDES
Contador Público (U.N.Cba.)
M.P. 10-12845-3 C.P.C.E. Cba.



GASTÓN ALBERTO GONZÁLEZ
PRESIDENTE

TIGONBU S.A.

Domicilio Legal : Enfillo Petitorini N° 2140 - 1° Piso - Departamento 1 - Cerro de Las Rosas - Córdoba - (CP 5009)

ANEXO III

BIENES DE USO

POR EL EJERCICIO ANUAL FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DEL 2020 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR EXPRESADO A MONEDA DE CIERRE

Importes en Pesos

CONCEPTO	VALORES				AMORTIZACIONES				VALOR RESIDUAL NETO 31/08/2020	VALOR RESIDUAL NETO 31/08/2019		
	AL INICIO DEL EJERCICIO	ALTAS	BAJAS	SUBTOTAL	REMEDICIÓN RT N° 48 F.A.C.P.C.E. EJERCICIO 2018	REEXPRESIÓN RES. JG N° 539/18 F.A.C.P.C.E.	AL CIERRE DEL EJERCICIO	ACUMULADAS AL INICIO			BAJAS	AMORTIZACIÓN DEL EJERCICIO
Inmuebles Rurales Campos	6.263.736,23			6.263.736,23	1.378.793.467,07	1.624.880.884,24	3.009.937.087,54				0,00	3.009.937.087,54
Inmueble Urbano	349.505,18			349.505,18	4.196.192,86	5.100.755,81	9.646.453,85	43.688,15		195.974,81	230.662,96	9.406.790,89
Edificaciones Huéltan	22.457.758,66			22.457.758,66	2.845.013,36	25.685.283,31	50.988.055,33	500.337,98		1.123.877,39	1.624.215,37	49.363.839,96
Edificaciones Las Cuevas	153.215,22			153.215,22	622.802,57	827.849,15	1.603.867,14	34.817,91		41.690,46	76.508,37	1.569.049,23
Instalaciones Huéltan	3.454.584,41	901.921,24		4.356.505,65	1.083.101,57	3.574.856,60	9.014.463,82	692.404,86		1.063.535,87	1.575.940,73	7.143.855,88
Molinos y Aguadas El Conde	203.934,31	2.449.211,47		2.653.145,78	236.853,12	866.452,69	3.756.451,59	179.280,15		127.430,23	306.710,38	433.295,19
Molinos y Aguadas Las Cuevas	3.026,24			3.026,24	24.562,29	23.582,38	51.170,91	1.937,03		6.839,54	8.776,57	49.133,88
Molinos y Aguadas La Esperanza	246.066,83			246.066,83	283.371,62	159.750,69	689.189,14	221.845,08		161.304,77	383.149,85	467.315,04
Molinos y Aguadas La Esperanza	6.342,59			6.342,59	876,85	1.182,50	8.401,94	6.215,72		1.775,07	7.990,79	2.181,25
Alumbrados y Tranqueas Huéltan	1.000.163,18			1.000.163,18	2.588.409,59	3.364.235,55	6.952.808,32	270.619,91		530.188,53	800.808,44	6.682.188,43
Alumbrados y Tranqueas El Conde	55.929,22			55.929,22	445.699,98	482.241,62	983.870,82	33.127,66		71.064,84	104.192,50	879.678,32
Alumbrados y Tranqueas Las Cuevas	303.843,38			303.843,38	1.408.027,25	1.526.910,51	3.238.781,14	189.805,30		278.711,88	468.517,18	3.048.975,87
Alumbrados y Tranqueas La Esperanza	67.165,40			67.165,40	424.580,77	472.819,85	964.566,02	37.688,97		64.281,16	1.019.701,13	862.595,89
Pasturas - Alfalfa	2.095.121,88			2.095.121,88		1.138.320,79	3.233.442,67	793.865,86		1.388.255,89	2.182.121,75	1.051.320,92
Pasturas - Mola - Atrapillo - Vicia	1.671.952,81	929.574,91		2.601.527,72		774.211,36	3.375.739,08	178.879,07		885.338,81	1.064.217,88	2.311.521,20
Pasto Llorón	59.520,00			59.520,00		0,00	59.520,00	39.680,01		19.839,99	59.520,00	0,00
Silos Huéltan	1.409.799,57			1.409.799,57	782.600,07	2.453.158,32	9.237.557,96	293.821,70		282.807,95	576.629,65	8.660.928,31
Corrales y Bretes	6.376.156,31			6.376.156,31	1.130.596,79	7.591.796,44	15.098.549,54	147.955,95		489.952,18	637.908,13	14.950.593,57
Maquinarias Agrícolas	44.939.417,69			44.939.417,69	9.404.622,51	41.533.571,61	94.393.901,40	9.244.369,14		12.155.843,40	20.991.615,25	86.570.269,53
Rodados	10.117.464,82			10.117.464,82	7.025.938,38	11.321.873,87	28.465.277,07	6.244.314,74		8.884.569,86	15.128.884,60	22.220.949,32
Muebles y Útiles	1.738.097,12	482.119,00		2.220.216,12	535.279,52	1.754.532,19	4.510.027,83	569.082,34		548.103,50	1.117.185,84	3.398.808,91
Herramientas	446.715,27	537.439,82		984.155,09	67.952,38	774.121,03	1.330.228,50	276.741,99		158.354,37	435.096,36	895.132,14
Equipos	5.144.368,74	184.340,31		5.328.709,05	586.373,16	4.961.545,56	10.876.627,77	358.755,77		1.132.930,75	1.491.686,52	9.384.941,25
Aeronave	9.927.279,19			9.927.279,19	7.074.032,49	11.608.683,39	28.609.995,07	5.956.367,51		5.663.406,89	11.619.774,40	16.990.220,67
Galpón, Hangar, Helipuerto, Oficinas	7.458.334,10	246.203,29		7.704.537,39	2.540.738,78	10.941.902,39	21.187.178,56	220.297,08		426.647,21	20.641.218,47	22.653.627,56
Planta Destilería Bioetanol	129.728.534,34			129.728.534,34	18.074.654,95	147.713.600,33	295.516.790,12	7.239.869,04		10.212.830,55	17.452.699,59	278.064.090,53
Obras en Curso Bioenergías	18.631.170,95	9.607.438,12		28.238.608,97		11.182.376,06	39.420.985,03				0,00	39.420.985,03
Obras en Curso Feed Lot Pudio de Conid	14.738.313,68	8.933.953,33		23.672.267,01		35.351.633,13	3.688.502.621,29	33.775.768,92		45.915.555,90	79.282.727,53	3.609.219.893,76
TOTAL AL 31/08/2020	288.147.517,32	28.464.201,39	583.710,41	316.028.008,30	1.440.174.747,93	1.932.299.865,06	3.887.127.380,49	224.942.911,29	1.028.150,52	34.782.110,13	258.696.770,90	3.628.430.509,58
TOTAL AL 31/08/2019	278.794.796,08	140.024.379,46	13.090.558,83	405.728.616,71	2.109.633.692,76							

Nota: Las notas y anexos que se acompañan forman parte del presente estado.
Firmado a efectos de su identificación. El Informe del Auditor de fecha 18 de Diciembre del 2020 se extiende por separado.

GASTÓN ALBERTO GONZÁLEZ
PRESIDENTE

Dr. GABRIEL AGUSTÍN CESPEDES
Contador Público (U.N.Cha.)
M.P. 10-1345-3 C.D.C.E. Cha.

TIGONBU S.A.

Domicilio Legal : Emilio Pettoruti N° 2140 - 1° Piso - Departamento 1 - Cerro de Las Rosas - Córdoba - (CP 5009)

ANEXO IV

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 APARTADO I. INCISO b DE LA LEY 19550 POR EL EJERCICIO ANUAL FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DEL 2020 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR EXPRESADO A MONEDA DE CIERRE Importes en Pesos

RUBROS	GASTOS DE PRODUCCIÓN		GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO, ARRENDAMIENTOS, IMPUESTOS VARIOS	GASTOS DE VENTA	GASTOS COMERCIALES	RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA INCLUYE R.E.C.P.A.M.	TOTAL	
	GANADERÍA	AGRICULTURA						31/08/2020	31/08/2019
Sueldos y Jornales	18.715.787,01	9.076.543,71	617.786,11	16.117.900,28		854.701,42		45.382.718,53	36.637.550,21
Contribuciones Sociales y Gastos en Personal	8.472.461,69	3.606.870,00	170.388,03	5.548.908,01		235.730,28		18.034.360,01	11.418.203,05
Honorarios y Gastos Legales	1.167.897,34	2.931.253,77	4.932.150,38	4.319.535,03				13.550.436,52	14.041.121,20
Autorización Bienes de Uso	12.366.222,35	22.070.444,57		11.478.888,97				45.915.555,90	34.782.110,13
Alimentos Ganadería, Forrajes, Reservas, Pastoreo	70.060.363,07							70.060.363,07	26.931.116,94
Gastos Veterinaria	4.826.320,97							4.826.320,97	5.303.056,83
Repuestos y Reparaciones				16.755.840,61				16.755.840,61	12.828.627,34
Gastos Semillas		25.569.757,91						25.569.757,91	21.011.763,37
Gastos Siembra Contrata		490.035,07						490.035,07	0,00
Agroquímicos y Fertilizantes		47.386.919,96		4.549.306,15				51.936.316,11	35.168.742,21
Contratistas Fungicidas								0,00	11.383.174,18
Gastos Cosechas		14.678.334,00						14.678.334,00	9.355.608,19
Fletes Agricultura								0,00	0,00
Gastos Comercialización, Hacienda y Cereales								1.401.889,13	32.733,95
Gastos Fletes Hacienda y Cereales								9.253.642,82	4.326.165,45
Derechos de Exportación								0,00	245.617,95
Gastos Comerciales y Publicidad						1.131.736,67		1.131.736,67	11.391.924,67
Energía, Gas Teléfonos			1.095.272,39	873.004,43				873.004,43	7.909.934,48
Arrendamientos y Alquileres	2.006.728,04			31.665.495,53				34.767.495,95	2.037.158,50
Seguros				4.815.663,23				4.815.663,23	3.326.317,58
Combustibles y Lubrificantes				17.862.988,81				17.862.988,81	13.179.775,75
Gastos de Mantenimiento				6.240.337,44				6.240.337,44	6.936.667,20
Gastos Varios de Funcionamiento				32.804.276,40				33.250.625,91	14.992.248,65
Gastos Reparación Inmuebles			446.349,51					0,00	20.974.218,39
Gastos Fajón	840.000,00							840.000,00	0,00
Indemnizaciones								0,00	27.338,63
Gastos de Viajes y Estadías						1.142.517,06		1.142.517,06	1.692.751,63
Impuestos Inmob. Ingr. Bienes Dicha, Céd. Varios								17.965.419,75	20.009.386,78
Intereses a Proveedores				17.965.419,75				23.215.881,62	14.931.938,19
Gastos Bancarios Cuenta Corriente								2.676.635,78	4.234.065,14
Intereses Bancarios y Financieros								67.017.178,85	118.825.595,86
SUBTOTAL	118.455.780,47	125.810.161,00	7.261.946,42	170.997.654,64	10.655.531,95	3.364.685,42	92.909.696,25	529.455.456,15	463.934.912,47
Reexpresión Cuentas de Resultados									
Reexpresión Cuentas Patrimoniales (R.E.C.P.A.M.)									
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA INCLUYE R.E.C.P.A.M.									
Diferencia de Cambio Neta									
TOTAL EJERCICIO 2020	118.455.780,47	125.810.161,00	7.261.946,42	170.997.654,64	10.655.531,95	3.364.685,42	33.344.184,87	33.344.184,87	-120.622.459,31
TOTAL ES AL 31/08/2019	97.563.383,31	95.874.603,29	17.783.955,41	92.641.003,36	4.547.480,18	11.391.924,67	-177.084.644,60	-177.084.644,60	-159.714.572,59
							-50.830.763,48		
								165.752.874,87	326.534.553,36
								114.922.111,39	551.467.871,29
								490.330.083,71	510.132.433,93

Nota: Las notas y anexos que se acompañan forman parte del presente estado.
Firmado a efectos de su identificación. El Informe del Auditor de fecha 18 de Diciembre del 2020 se extiende por separado.

Dr. GABRIEL AGUSTIN CESPEDES
Contador Público (I.N.Cha.)
M.P. 10-12845-3 C.P.C.E. Cha.

GASTÓN ALBERTO GONZÁLEZ
PRESIDENTE

**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA
POR EL EJERCICIO ANUAL FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DEL 2020
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR EXPRESADO A MONEDA DE CIERRE**

RUBROS	CLASE DE MONEDA EXTRANJERA	IMPORTES EN MONEDA EXTRANJERA AL 31/08/2020	COTIZACIÓN	VALOR EN MONEDA ARGENTINA \$ 31/08/2020	VALOR DEL 31/08/2019 REEXPRESADO \$
ACTIVOS					
CORRIENTES					
Banco Nación Argentina Cta. Cte. En Dólares	US\$	0,00		0,00	156.838,27
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. - Cta. Cte. en Dólares	US\$	0,00		0,00	24.271,57
Banco Comafi S. A. - Cuenta Corriente en Dólares	US\$	0,00		0,00	5.236,79
TOTAL EN ACTIVO CORRIENTE AL 31/08/2020		0,00		0,00	
TOTAL EN ACTIVO CORRIENTE AL 31/08/2019		2.324,00			186.346,63
NO CORRIENTES					
Garón A. González Ceániz con Tigobu Energía S. A.	US\$	761.707,00	78,00	59.413.146,00	0,00
Nelson Alberto González Reconocimiento de Deuda	US\$	398.802,37	74,18	29.583.160,13	54.187.788,86
Garón A. González Préstamo	US\$	455.245,86	74,18	33.770.138,12	35.160.076,38
Tigobu Energía Préstamo	US\$	1.121.156,90	73,00	81.844.453,58	0,00
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE AL 31/08/2020		2.746.912,14		204.610.897,83	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE AL 31/08/2019		1.067.293,00			89.347.865,24
TOTAL ACTIVO EN MONEDA EXTRANJERA AL 31/08/2020		2.746.912,14		204.610.897,83	
TOTAL ACTIVO EN MONEDA EXTRANJERA AL 31/08/2019		1.069.617,00			89.534.211,87
PASIVOS					
CORRIENTES					
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. - Cuenta Dólares	US\$	0,00	78,00	0,00	72.145,98
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. - Préstamo N° 02769576	US\$	0,00	78,00	0,00	3.813.804,62
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. - Préstamo N° 02778893	US\$	50.000,00	78,00	3.900.000,00	4.200.524,72
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. - Préstamo N° 442C0003.956	US\$	0,00	78,00	0,00	10.479.179,29
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. - Préstamo N° 442C0003.306	US\$	733.333,33	78,00	57.200.000,00	28.135.544,91
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. - Préstamo N° 02778284	US\$	164.472,00	78,00	12.828.816,00	35.314.092,18
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. - Préstamo N° 00038620	US\$	140.328,00	78,00	10.945.584,00	4.199.823,03
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. - Préstamo N° 52157	US\$	0,00	78,00	0,00	2.939.640,11
Banco ICBIC S. A. - Préstamo N° 41438400	US\$	0,00	78,00	0,00	17.520.134,59
BRVA Fenosa S. A. - Préstamo N° 1795848750461334	US\$	667.005,35	78,00	52.026.417,30	21.452.623,60
Banco de la Nación Argentina - Préstamo 12141539	US\$	758.147,26	78,00	69.157.040,92	69.157.040,92
Banco COMAFI S. A. - Crédito Hipotecario	US\$		78,00		67.154.322,44
TOTAL EN PASIVO CORRIENTE AL 31/08/2020		2.513.285,94		196.036.303,58	
TOTAL EN PASIVO CORRIENTE AL 31/08/2019		3.082.710,83			264.528.940,57
NO CORRIENTES					
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. - Préstamo N° 02778893	US\$	50.000,00	78,00	3.900.000,00	8.581.059,44
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. - Préstamo N° 02778284	US\$	2.566.666,67	78,00	200.200.000,00	251.710.783,30
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. - Préstamo N° 00038620	US\$	995.322,00	78,00	77.635.116,00	96.756.309,45
Banco Galicia y Buenos Aires S. A. - Préstamo N° 52157	US\$	671.478,00	78,00	52.375.844,00	67.725.246,22
Banco de la Nación Argentina - Préstamo 12141539	US\$	2.834.772,72	78,00	221.112.272,16	276.009.805,12
Banco COMAFI S. A. - Crédito Hipotecario	US\$	1.516.294,52	78,00	118.270.072,56	193.073.642,41
TOTAL EN PASIVO NO CORRIENTE AL 31/08/2020		8.644.533,91		673.493.644,72	
TOTAL EN PASIVO NO CORRIENTE AL 31/08/2019		10.417.686,23			893.346.805,94
TOTAL PASIVO EN MONEDA EXTRANJERA AL 31/08/2020		11.147.819,85		869.529.948,30	
TOTAL PASIVO EN MONEDA EXTRANJERA AL 31/08/2019		13.500.397,06			1.158.057.423,31

Nota: Las notas y anexos que se acompañan forman parte del presente estado.
Firmado a efectos de su identificación. El Informe del Auditor de fecha 18 de Diciembre del 2020 se extiende por separado.

Dr. GABRIEL AGUSTÍN CESPEDES
Contador Público (U.N.Cba.)
M.P. 10-12845-3 C.P.C.E. Cba.

GASTÓN ALBERTO GONZÁLEZ
PRESIDENTE