

SOLICITUD DE REGISTRO Y EMISIÓN BAJO EL RÉGIMEN PYME CNV GARANTIZADA.

Datos de la empresa emisora						
Denominación o Razón social: YACOPINI MIRAI S.A. <i>(indicar nombre estatutario)</i>				CUIT N°: 30-71574494-1		
Sede inscripta: Av San Martin Sur 600			N/A	Piso N/A	Depto. N/A	
Localidad: Godoy Cruz,		Provincia: Mendoza		Cód. Postal: 5501		
Sede de la Administración: Av San Martin Sur 60,			N/A	Piso N/A	Depto. N/A	
Localidad: Godoy Cruz		Provincia: Mendoza		Cód. Postal: 5501		
Domicilio Constituido a efectos del trámite: Juana Manso			N° 205	Piso 7	Depto. N/A	
Localidad: Ciudad Autónoma de Buenos Aires		Provincia: CABA		Cód. Postal: C1107CBE		
Teléfonos: (0261) 4222848 int 1357			Fax: -			
Página web: https://yacopininissan.com.ar/			Correo electrónico constituido: hernanfontela@yacopini.com.ar			
Tipo Social: Sociedad Anónima						
Nómina de Autoridades y de Síndicos						
Nombre y Apellido	CUIT / CUIL	Cargo	Fecha Elección	Fecha Vencimiento		
Arturo Yacopini	20-08141647-9	Presidente	10.06.2022	20.06.2025		
Adrián Arturo Yacopini	20-21740384-8	Vicepresidente	28.02.2023	28.02.2026		
Paola Alund	27-24342411-4	Director Titular	28.02.2023	28.02.2026		
Ángela Rueda	27-12833846-8	Director Suplente	10.06.2022	20.06.2025		
Agustín Eduardo Frugoli	20-21949679-7	Síndico Titular	10.06.2022	20.06.2025		
Gustavo Alberto, Antonio	20-20115042-7	Síndico Suplente	10.06.2022	20.06.2025		
Actividad Principal (descripción): Concesionario oficial de la marca NISSAN para Mendoza, incluye venta de vehículos 0km, usados, planes de ahorro, repuestos y servicios de mantenimiento y reparación.						
Datos de inscripción en el Registro Público u organismo que corresponda de los instrumentos constitutivos y sus modificaciones:						
Estatuto/Contrato. Modificación		Fecha de inscripción		Número de inscripción RP/Organismo		
Estatuto Constitutivo		15.07.2017		Inscripto en el Registro Público de Comercio de la Provincia de Mendoza bajo la Matrícula 26.399 P		
Modificación de Estatuto: Aumento Capital Social		06.03.2018		Inscripto en el Registro Público de Comercio de la Provincia de Mendoza bajo la Matrícula 26.399 P		
Modificación del Estatuto: Reforma Cambio de Fecha de Cierre		16/10/2018		Inscripto en el Registro Público de Comercio de la Provincia de Mendoza bajo la Matrícula 23699 P		
Nómina de accionistas / socios o asociados:						
Personas Humanas: Nombres y Apellidos completos/ Personas Jurídicas: Denominación		CUIT/CDI/Código tributario del país de origen	Cantidad de acciones	Clase	Votos	% del Valor integrado
Adrián Arturo Yacopini		20-21740384-8	28.500.000	A	28.500.000	100%
Arturo Yacopini		20-08141647-9	1.500.000	A	1.500.000	100%
Clasificación Actividad Principal: (marque la opción que corresponda)						
Agropecuario ☐ Industria y Minería ☐ Comercio ☒ Servicios ☐ Construcción ☐						
Provincia/s en las que desarrolla su Actividad Principal:		Bs. As. ☐	CABA ☐	Catamarca ☐	Chaco ☐	

Chubut ☐	Córdoba. ☐	Corrientes ☐	Entre Ríos ☐	Formosa ☐	Jujuy ☐	La Pampa ☐
La Rioja ☐	Mendoza ☒	Misiones ☐	Neuquén ☐	Río Negro ☐	Salta ☐	San Juan ☐
San Luis ☐	Santa Cruz ☐	S. del Estero. ☐	T. Fuego ☐	Tucumán ☐	Santa Fé. ☐	
Dotación total de personal: 64 empleados al 31 de diciembre de 2023						
Fecha Cierre de Ejercicio: 31 de diciembre			Pasivo Total s/último balance: AR\$ 2.280.716.973,18 al 31 de diciembre de 2023			
Ventas/Ingresos (últimos 3 ejercicios económicos anuales)			2021	2022	2023	Promedio
- Pyme solicitante: Yacopini Mirai			\$2.547.348.522,74	\$5.030.376.091,42	\$13.022.484.697,08	\$6.866.736.437,08
Solicitud de Emisión						
Solicitamos la autorización para el registro, bajo el régimen de PYME CNV GARANTIZADA, para hacer oferta pública de:						
Instrumento		Garante o Co-garantes		Monto máximo en Pesos o Moneda Extranjera		
Obligaciones Negociables (ON)		Banco Comafi S.A. por el 100%		\$500.000.000		
Destino de Fondos de la Emisión (objeto del pedido):						
Fondos	Monto y moneda					
Inversiones en activos físicos situados en el país						
Integración de capital de trabajo en el país	\$500.000.000	La Emisora aplicará el producido neto de la colocación de Obligaciones Negociables para los destinos previstos en el artículo 36 de la Ley de Obligaciones Negociables N° 23.576; en particular a la integración de capital de trabajo en el país, principalmente para la financiación de ventas de vehículos 0 KM. Pendiente la aplicación de fondos, los mismos podrán ser invertidos transitoriamente en inversiones de alta calidad y liquidez, incluyendo, pero no limitando a, títulos públicos – incluyendo Letras y Notas emitidas por el BCRA-, títulos privados, depósitos a plazo fijo e instrumentos <i>money market</i>.				
Refinanciación de pasivos						
Aporte a Sociedades con mismo fin						
Órgano y fecha del acta que resolvió la emisión: Acta de Asamblea de fecha 14 de febrero de 2025.						
Órgano y fecha del acta que dispuso las condiciones de emisión: Acta de Directorio de fecha 14 de febrero de 2025 y Acta de Subdelegados de fecha 14 de marzo de 2025.						
Observaciones						

En mi carácter de representante legal de YACOPINI MIRAI S.A., autorizo a Sergio Rafael Montanaro DNI N° 21.369.778; Carlos Martín Flores DNI N° 27.298.080 y a los miembros del estudio TCA Tanoira Cassagne, a saber: Alexia Rosenthal DNI N° 22.500.143, Jaime Uranga DNI N° 27.112.086, Juan Manuel Simó DNI N° 40.997.399, Arturo Jose Amos DNI N° 42.822.475 para que en forma indistinta, compulsen las actuaciones administrativas originadas en la presente solicitud, tomen notas, realicen presentaciones, contesten vistas, retiren copias de documentación a cabo todas aquellas acciones tendientes a la prosecución de la presente solicitud. Se acompaña a la presente solicitud el Prospecto de emisión.						
Por la presente y en carácter de declaración jurada, afirmo que los datos consignados en el presente formulario son correctos y completos y que esta declaración se ha confeccionado sin omitir ni falsear dato alguno que debe contener, siendo fiel expresión de la verdad, conociendo las penalidades que rigen para el fraude y las declaraciones falsas en documentos según los artículos 172 y 293, respectivamente, del Código Penal de la Nación Argentina. Adicionalmente se declara que la empresa no es controlada o vinculada por otra empresa o grupo económico que no encuadre como PYME CNV.						
Firmante:						
Nombre y Apellido: Arturo Yacopini				Doc. Tipo y Nro: DNI 20-08141647-9		
Carácter en que suscribe ¹ : Presidente			Domicilio: Medrano 2882 Luján de Cuyo Mendoza			
Nacionalidad: Argentino		Nro. Teléfono: 0261-4222848				
 Arturo Yacopini Firma y Aclaración				 Firma y Aclaración		

¹ En caso de ser Apoderado deberá adjuntar copia certificada del poder.