

SOLICITUD DE REGISTRO Y EMISIÓN BAJO EL RÉGIMEN PYME CNV GARANTIZADA.

Datos de la empresa emisora

Denominación o Razón social: (indicar nombre estatutario) Nuevas Tierras S.A.		CUIT N°: 30-70813233-7	
Sede inscripta: calle Corrientes	n° 2550	piso	depto.
Localidad: Nueve de Julio	Provincia: Buenos Aires	cód. postal: 6500	
Sede de la Administración: calle	n°	piso	depto.
Localidad:	Provincia:	cód. postal:	
Teléfonos: 2317-430776		Fax:	
Página web: http://www.nuevastierres.com.ar		Correo electrónico constituido: Tesoreria@nuevastierres.com.ar	
Actividad Principal (descripción): 1119- Cultivo de cereales n.c.p, excepto los de uso forrajero] Actividad secundaria: 14114 – Invernada de ganado bovino excepto el engorde en corrales / 16299 – Servicios de apoyo pecuarios n.c.p / 492230 – Servicio de transporte automotor de animales.			

Datos de inscripción en el Registro Público u organismo que corresponda de los instrumentos constitutivos y sus modificaciones:

Estatuto/Contrato. Modificación	Fecha de inscripción	Número de inscripción RP/Organismo
Acta constitutiva	6-11-2002	Resolución 4660, Matrícula 61.993, Legajo 01/117.568
Traslado de sede social, reforma objeto social, reforma capital,	19-03-2021	173152

Nómina de accionistas / socios o asociados:

Personas Humanas: Nombres y Apellidos completos/ Personas Jurídicas: Denominación	CUIT/CDI/Código tributario del país de origen	Cantidad de acciones	Clase	Votos	% del Valor integrado
Médica, Jorge Luis	23-05061924-9	40000		1	40 %
Testa, Luis María	20-28252859-3	20000		1	20%
Médica, María Andrea	27-28433304-2	10000		1	10%
Médica, María Luciana	27-27033851-3	10000		1	10%
Médica, María Silvina	27-05317972-5	10000		1	10%
Alonso, Silvia Susana	23-23756494-4	10000		1	10%

Clasificación Actividad Principal: (marque la opción que corresponda)

Agropecuario ☒ Industria y Minería ☐ Comercio ☐ Servicios ☐ Construcción ☐

Provincia/s en las que desarrolla su Actividad Principal:

Bs. As.	☒	CABA	☐	Catamarca	☐	Chaco	☐
Chubut	☐	Córdoba	☐	Corrientes	☐	Entre Ríos	☐
Formosa	☐	Jujuy	☐	La Pampa	☐	La Rioja	☐
Mendoza	☐	Misiones	☐	Neuquén	☐	Rio Negro	☐
Salta	☐	San Juan	☐	San Luis	☐	Santa Cruz	☐
S.del Estero	☐	T. Fuego	☐	Tucumán	☐	Santa Fé	☐

Dotación total de personal: 14

Fecha Cierre de Ejercicio: 30 de septiembre

Pasivo Total s/último balance: 931.138,797

Ventas/Ingresos (últimos 3 ejercicios económicos anuales)

Año 2020
\$ 389.220.376Año 2021
\$ 709.505,91Año 2022
\$1.442.701,543Promedio
\$ 847.142,610

- Pyme solicitante: Nuevas Tierras S.A.

Solicitud de Emisión

Solicitamos la autorización para el registro, bajo el régimen de PYME CNV GARANTIZADA, para hacer oferta pública de:

Instrumento

Garante o Co-garantes

Monto máximo en Pesos o Moneda Extranjera

Obligaciones Negociables (ON) Serie I

Argenpymes SGR

U\$S 1.000.000.-

Destino de Fondos de la Emisión (objeto del pedido)

Fondos

Monto y moneda

Descripción - Detalle

Inversiones en activos físicos situados en el país

U\$S 1.000.000

Inversiones en infraestructura de ganadería. Construcción de nuevas instalaciones de feedlot cabaña.

Integración de capital de trabajo en el país

Refinanciación de pasivos

Aporte a Sociedades con mismo fin

Órgano y fecha del acta que resolvió la emisión: Acta de asamblea del 12 de junio de 2023

Órgano y fecha del acta que dispuso las condiciones de emisión: Acta de asamblea del 12 de junio de 2023

Observaciones

En mi carácter de representante legal de Nuevas Tierras S.A, autorizo a Juan Martín Ferreiro, DNI N° 22.707632 y a Micaela Soledad Bassi, DNI N° 35.300.122, para que en forma conjunta o indistinta, compulsen las actuaciones administrativas originadas en la presente solicitud, tomen notas, realicen presentaciones, contesten vistas, retiren copias de documentación a cabo todas aquellas acciones tendientes a la prosecución de la presente solicitud. Se acompaña a la presente solicitud el Prospecto de emisión.

Por la presente y en carácter de declaración jurada, afirmo que los datos consignados en el presente formulario, son correctos y completos y que esta declaración se ha confeccionado sin omitir ni falsear dato alguno que debe contener, siendo fiel expresión de la verdad, conociendo las penalidades que rigen para el fraude y las declaraciones falsas en documentos según los artículos 172 y 293, respectivamente, del Código Penal de la Nación Argentina. Adicionalmente se declara que la empresa no es controlada o vinculada por otra empresa o grupo económico que no encuadre como PYME CNV.

Firmante

Nombre y Apellido: Testa, Luis María

Doc. Tipo y Nro. DNI: 28.252.859

Carácter en que suscribe:¹Apoderado

Domicilio: Corrientes 2250

Nacionalidad: Argentino

Nro. Teléfono: 2317525106

NUEVAS TIERRAS S.A.
LUIS MARIA TESTA
APODERADO
Firma y Aclaración 28252859

¹ En caso de ser Apoderado deberá adjuntar copia certificada del poder.