

HOLDSAT S.A.

HOLDSAT S.A.

Estados financieros consolidados
intermedios condensados
al 30 de abril de 2024,
presentados en forma comparativa

HOLDSAT S.A.

CONTENIDO

RESEÑA INFORMATIVA

NÓMINA DEL DIRECTORIO Y COMISIÓN FISCALIZADORA

DATOS GENERALES DE LA SOCIEDAD

ESTADOS FINANCIEROS

- Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio Condensado
- Estado de Resultados Integrales Consolidado Intermedio Condensado
- Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado Intermedio Condensado
- Estado de Flujos de Efectivo Consolidado Intermedio Condensado

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE AL BALANCE TRIMESTRAL
FINALIZADO EL 30 DE ABRIL 2024

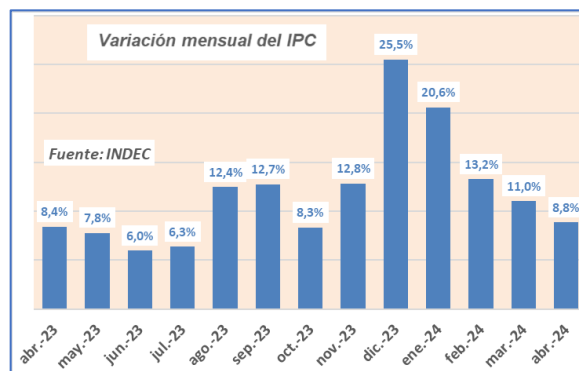
1. COMENTARIOS SOBRE SITUACIONES RELEVANTES DEL TRIMESTRE

La nueva Administración transcurrió el trimestre operando un tablero reducido de herramientas, es decir, sin contar con ningún instrumento legislativo estructural que le otorgue profundidad, trascendencia y sostenibilidad a su gestión económica hacia el mediano plazo. Así, la falta de aliados territoriales y parlamentarios suficientes condicionó las expectativas y las realizaciones a poco de iniciarse el mandato del Presidente Javier Milei.

En sus primeros pasos el equipo económico avanzó rápidamente en el sinceramiento del dólar oficial y otros precios atrasados: combustibles, transporte y prepagas, entre otros. Fijó una meta de déficit financiero cero y ajustó el gasto público.

Durante el trimestre analizado, sin embargo, el Gobierno mostró un cambio en sus prioridades, probablemente por adolecer de apoyo político: de avanzar con el saneamiento del Banco Central de la República Argentina (BCRA), reacomodar precios relativos, lanzar el plan de estabilización y liberar el cepo, el equipo económico pasó a priorizar claramente un sendero de desinflación más acelerado, que le permita mantener elevada la imagen del Gobierno.

De esta manera, “corrió” la apertura del cepo para más adelante, y postergó buena parte del ajuste de precios relativos, en tanto que la recuperación económica no se ubica hoy al tope de las urgencias oficiales. Por el contrario, desde el BCRA y el Ministerio de Economía se profundizó un severo ajuste fiscal y monetario que rápidamente aceleró la recesión en que se encontraba la economía a finales de 2023, al tiempo que mostró un rápido descenso de los registros inflacionarios, luego del impacto de la macrodevaluación inicial.



El punto es que esta evolución de los precios contiene aún varias asignaturas pendientes en materia de normalización de varios precios relativos claves administrados por el Estado: los precios de la energía residencial, las jubilaciones, y, nuevamente, el tipo de cambio real. Sobre este último a finales de mayo si bien mantiene una mejora del 23% sobre el crítico nivel previo a la asunción de la nueva Administración, ya la inflación le licuó el 80% de la mejora que en su momento implicó la devaluación, merced a la pauta de “crawling peg” de aumento de 2% mensual en el tipo de cambio para 2024.

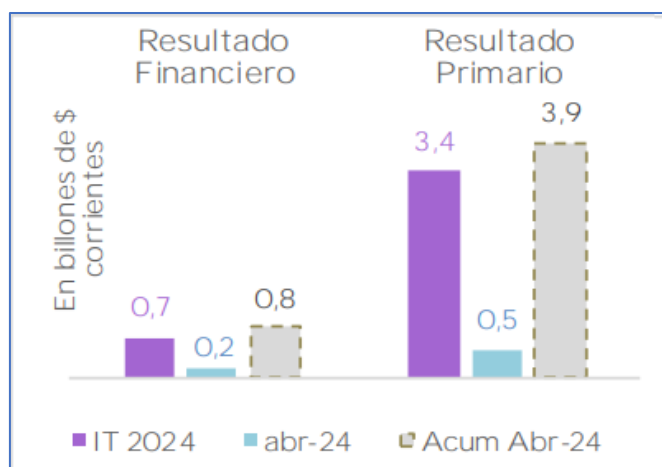
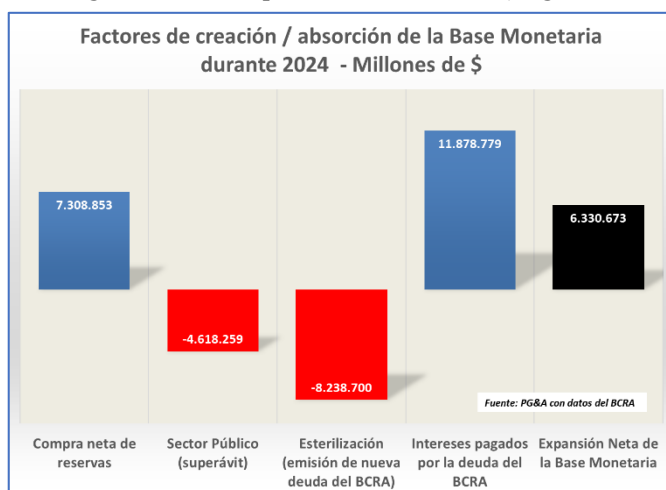
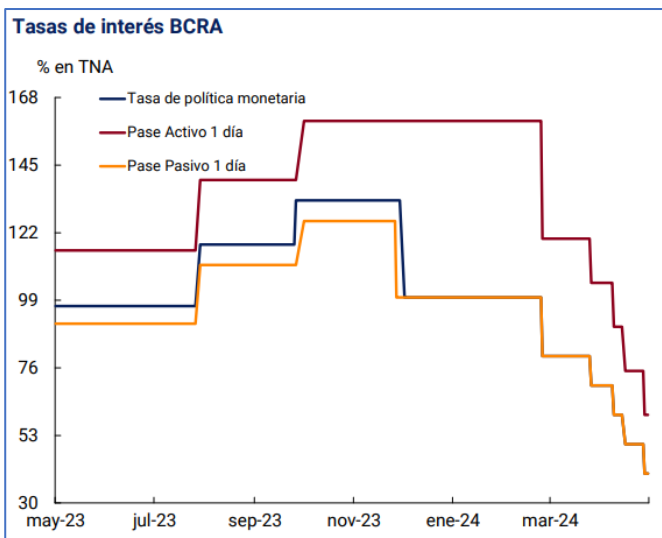
Esto puede explicar buena parte del optimismo que desde lo financiero se verificó en la performance de los activos argentinos, donde el riesgo país cayó 700 puntos durante el trimestre bajo análisis, y entonces el BCRA inició una acelerada baja de las tasas de interés, en tren de mejorar su hoja de balance, pero a riesgo de provocar una nueva excursión alcista de los tipos de cambio libres (MEP, CCL, Blue), con la consiguiente ampliación de la brecha cambiaria.

La magnitud del desbalance monetario que heredó el nuevo Gobierno lejos está aún de solucionarse a cinco meses de iniciada la gestión. Tanto es así, que la emisión monetaria sigue, aunque en términos nominales creció muchísimo menos que la inflación (79% anual de aumento de la base monetaria en un año versus una inflación de casi el 290%). De la misma manera, los agregados monetarios M1, M2 o M3 corren a una velocidad de entre el 130% y 170% anual, también muy por debajo de la inflación.

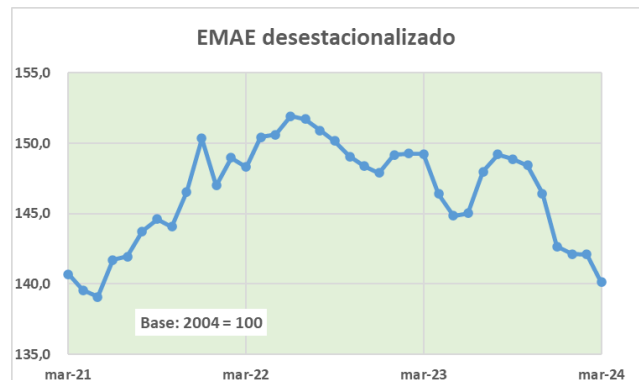
Es decir que dinámicamente se está verificando una fenomenal contracción monetaria real, con caídas de al menos 30% en términos reales, por la licuación. Pero el trabajo de mejorar el balance del BCRA aún no está finalizado ya que nominalmente se sigue emitiendo, lo que implica la imposibilidad de aplicar una regla monetaria pasiva más estricta (Regla de Friedman). En lo que va del año, la Base Monetaria creció hasta el 20 de mayo en 6,3 billones de pesos aun cuando inéditamente el papel del sector público fue contractivo monetariamente. Otro tanto ocurrió con la colocación de nueva deuda al sistema financiero. La emisión se justifica en dos factores: la compra de divisas y, lo más relevante, la fabulosa cuenta de interés que devengan los pasivos remunerados. Éstos, cuyo stock ya supera los 8,2% del PBI siguen ejerciendo un efecto expansivo, lo cual justifica la velocidad a la que el BCRA reduce la tasa. Pero de estos 11,9 billones de intereses, 2,2 billones corresponden a abril, y apenas 1,4 billones a mayo (hasta el 20/5).

Desde lo fiscal, la política restrictiva fue muy agresiva en el primer cuatrimestre del año y, por su dinámica, emergen dudas sobre la continuidad. Se alcanzó un superávit primario de \$3,9 billones y, restando a este monto los intereses abonados, implica también un superávit financiero del orden de \$800.000 millones. Esta performance se alcanzó a pesar de una leve baja en términos reales de los recursos, por efecto de la recesión, pero fundamentalmente con un recorte real del 28,6% en el gasto primario.

Todos los componentes de los gastos exhibieron caídas en términos reales en comparación con 2023, excepto el pago de los intereses de la deuda que creció 2%. De aquella reducción, 10,2 puntos corresponden a las jubilaciones y pensiones, rubro que tuvo una disminución real de 28,5% interanual entre abril de 2023 y abril de 2024.



En materia de actividad económica se acumulan indicadores sectoriales con variaciones negativas interanuales, sin advertir aún “brotes verdes”. El primer trimestre del año el PBI habría tenido una caída interanual del 5,3%. Los números de abril describen caídas iguales o mayores que en marzo, como la demanda eléctrica de los grandes usuarios (-7,6% i.a.) y las ventas de comercios minoristas (-7,3% i.a.). Por su parte, tanto la industria como la construcción se derrumbaron en marzo, con caídas interanuales de 21,2% y 42,2%, respectivamente.



Con estos registros se espera que no tardarán de conocerse indicadores laborales (de empleo y calidad laboral) que den cuenta de lo dramático que resulta esta fase del ciclo. Ya el mercado laboral ajustó por precio con el estallido inflacionario que produjo el desplome histórico del poder adquisitivo: en marzo esta variable marca un nivel 25% inferior a los pisos de la crisis de 2001/02.

Pero el contexto puede resultar muy distinto hacia adelante. Con un escenario de inflación descendiente, y donde salarios y jubilaciones se ajustan por inflación histórica, es esperable que al menos se consolide un piso para el poder adquisitivo a corto plazo, cuando además sobre el otoño -como ya es habitual- suelen entrar a regir la mayoría de las negociaciones paritarias de varios gremios masivos, que impactarían con aumentos de salarios por encima de la inflación.

En el plano externo el Gobierno se movilizó con recursos propios, sin ninguna asistencia extraordinaria del FMI, a pesar de lo cual logró un aumento de reservas por las operaciones de compraventa de divisas en el Mercado Libre de Cambios (MLC), que dejaron un saldo positivo de u\$s3.345 millones. Esta suba fue parcialmente compensada por el pago de capital al FMI por u\$s1.927 millones que se realizó el último día abril y, en menor medida, por una caída en las cuentas efectivo mínimo.



El cronograma de vencimientos externos, en tanto no presenta grandes estrecheces en 2024, por lo que además el BCRA completó la cancelación de los desembolsos recibidos bajo su Acuerdo de Facilidad Crediticia con el Banco Internacional de Pagos, de esta manera las reservas brutas del BCRA ya no incluyen el monto de esta facilidad como tampoco sus pasivos en moneda extranjera, sin afectación a la posición neta de reservas.

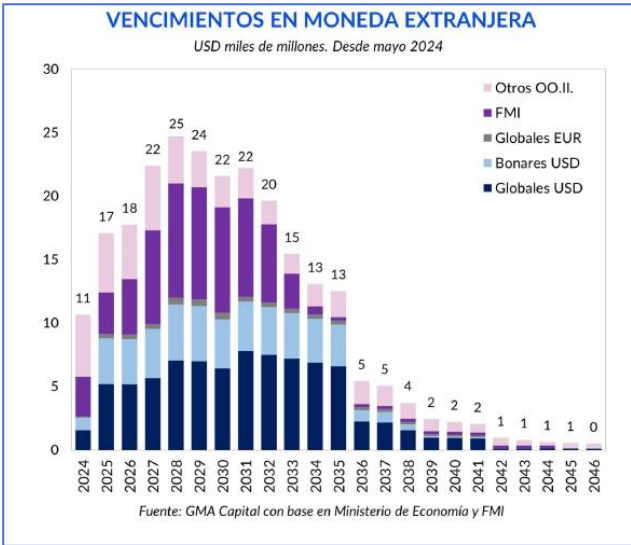
Se va normalizando también la deuda con empresas extranjeras para la remisión de utilidades al exterior, conjuntamente con la instrumentación de la deuda con importadores. En abril se realizaron dos licitaciones de la serie 3, por un monto total de u\$s216 millones de los Bonos para la Reconstrucción de una Argentina Libre (BOPREAL), que prevén emitir hasta completar el monto máximo de u\$s3.000 millones. El último día del mes, el BCRA dispuso que podrán suscribir este instrumento las empresas que requieran distribuir utilidades y/o dividendos a accionistas no residentes, concepto que hasta ahora y desde septiembre de 2019, ha requerido de conformidad previa del BCRA para el acceso al MLC.

La mejora de calidad de reservas se verifica claramente al comparar la performance de las reservas netas (sin considerar en éstas las tenencias de oro) que el día de la asunción de esta Administración eran de u\$s11.200 millones negativas, contra el registro del 20 de mayo (u\$s2.514 negativas), lo que implica una mejora de casi u\$s8.686 millones en cinco meses.

Ello deja en evidencia que la mejora en la posición externa es apenas paliativa, y que aún está lejos la chance de consolidar el sector externo ya que existen aún varios abultados pasivos del sector público (directos e indirectos) en dólares, que siguen tornando incierta la liberación del cepo cambiario y de los flujos de capitales, al menos hasta que no se dilucide la mecánica precisa de cancelación de los mismos. Estos son: Juicio de YPF (perdido en Nueva York); no renovación del swap con China; deuda en dólares con sector eléctrico y deuda remanente con importadores.

La Sociedad

Holdsat S.A. (la “Sociedad”) surge en virtud de la reorganización societaria de Boldt S.A., la cual tuvo como eje central la escisión parcial del patrimonio de dicha sociedad con el objeto de destinarlo a la creación de 4 nuevas sociedades anónimas (la “Escisión”). En fecha 11 de octubre de 2023 el Directorio de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”), por Resolución Nro. 22471 procedió a conformar la Escisión de Boldt S.A. condicionando la reducción del capital de dicha sociedad, a la previa inscripción registral de la Escisión ante la Inspección General de Justicia (IGJ) - hito cumplido con inscripción de fecha 21 de diciembre de 2023-, la acreditación del efectivo canje de acciones a los accionistas de las nuevas sociedades creadas en



	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023	20/5/2024
Reservas (Data a hoy)	39.387	39.500	44.588	23.071	28.898
Encajes (Depósitos de la Gente)	- 10.883	- 12.112	- 12.088	- 9.303	- 8.690
Swap (130.000.000 CNH / 7,2467)	- 20.168	- 20.392	- 18.781	- 18.237	- 17.939
BIS	- 3.158	- 3.158	- 3.124	- 3.124	-
SEDESA	-	- 1.900	- 1.700	- 1.800	- 1.800
Reservas Netas (1)	4.677	1.938	8.895	9.393	469
Oro	3.758	3.183	3.617	4.099	4.811
DEGs	1.344	705	2.950		
Reservas Netas - BOPREAL					1.331

virtud de la mencionada escisión y a la presentación de la autorización de ingreso a la oferta pública de Holdsat S.A.

Al momento de emisión de la presente Reseña, la Escisión y constitución de las nuevas sociedades ha sido debidamente registrada por la IGJ, la Sociedad ha obtenido en fecha 18 de marzo de 2024 la autorización de ingreso al Régimen de Oferta Pública por parte de la CNV y en fecha 29 de abril de 2024 se ha procedido con la acreditación del efectivo canje de acciones a los accionistas de la Sociedad; habiéndose en consecuencia cumplido con los condicionamientos dispuestos en el marco de la reorganización societaria de Boldt S.A.

La Sociedad, producto de la Escisión, recibió activos identificados en el balance especial de escisión de Boldt S.A., la totalidad de acciones que la empresa Boldt S.A. tenía en Orbith S.A., que actualmente representan el 72,5% de su capital y votos; y el 72,33% del paquete accionario de Orbith Chile SpA.

A continuación, el desarrollo de los negocios:

Holdsat S.A. es una empresa holding que tiene como finalidad la inversión en el campo de las telecomunicaciones, incluyendo el servicio de internet, y desarrollo de negocios de comunicación satelital y otros relacionados.

ORBITH S.A. (“ORBITH”) y Orbith Chile SpA – NEGOCIOS DE TELECOMUNICACIONES

Tal y como se informó precedentemente, Holdsat S.A. es la sociedad que, recibió activos identificados en el balance especial de escisión, las acciones que Boldt poseía en Orbith S.A., que actualmente representan el 72,5% de su capital y votos; y el 72,33% del paquete accionario de Orbith Chile SpA.

Orbith S.A. continúa siendo la compañía líder en la provisión de servicios de acceso a internet satelital para zonas rurales, que ha desarrollado un modelo comercial y operativo único en términos de eficiencia comercial, eficiencia operativa, y nivel de satisfacción de clientes.

Posee desarrollos tecnológicos propios para la detección de mercado objetivo, determinación del nivel de ruralidad de los suscriptores, optimizadores y predictores de consumo, entre otras innovaciones diferenciales en el sector que aseguran un balance óptimo entre satisfacción de clientes y utilización del segmento espacial.

Es la compañía con mayor despliegue de Argentina con más 11.000 terminales satelitales activas, y también es la empresa con mayor cobertura satelital GEO-HTS en banda Ka del mercado local.

La sociedad provee servicios a una amplia gama de segmentos de clientes desde hogares hasta PyMes, grandes empresas, y organismos públicos. Asimismo, comercializa sus productos y servicios tanto de manera directa, como en formato mayorista a otros operadores de telecomunicaciones.

En términos de prestación de servicios de internet satelital, Orbith S.A. continuó incrementando su crecimiento y consolidando su liderazgo en el sector.

2. ESTRUCTURA PATRIMONIAL

	<u>30/04/2024</u>
Activo no corriente	17.811.107.685
Activo corriente	2.912.346.081
Total del activo	<u>20.723.453.766</u>
Patrimonio total	<u>4.616.297.072</u>
Pasivo no corriente	10.412.393.722
Pasivo corriente	5.694.762.972
Total del pasivo	<u>16.107.156.694</u>
Total del pasivo y patrimonio	<u>20.723.453.766</u>

3. ESTRUCTURA DE RESULTADOS

	<u>30/04/2024</u>
Resultado de actividades operativas	(651.687.581)
Resultado financiero, neto	615.961.538
Resultado antes del impuesto a las ganancias	<u>(35.726.043)</u>
Impuesto a las ganancias	(1.035.157.938)
Resultado del período	<u>(1.070.883.981)</u>
Otros resultados integrales, neto de impuestos	(1.251.702)
Resultado integral del período	<u>(1.072.135.683)</u>

4. ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO

	<u>30/04/2024</u>
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	2.911.991.004
Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de inversión	(2.537.923.783)
Flujo neto de efectivogenerado por las actividades de financiación	(120.388.573)
Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	<u>253.678.648</u>
Efectivo al inicio del ejercicio	<u>45.084.919</u>
Diferencia de cambio de efectivo y equivalentes	293.870.886
Efectivo al cierre del período	<u>592.634.453</u>

5. INDICES FINANCIEROS

	<u>30/04/2024</u>
Liquidez (1)	0,5114
Solvencia (2)	0,2866
Inmovilización de capital (3)	0,8595
Rentabilidad (4)	-0,2078
(1) <u>Activo corriente</u>	<u>2.912.346.081</u>
<u>Pasivo corriente</u>	<u>5.694.762.972</u>
(2) <u>Patrimonio neto</u>	<u>4.616.297.072</u>
<u>Pasivo total</u>	<u>16.107.156.694</u>
(3) <u>Activo no corriente</u>	<u>17.811.107.685</u>
<u>Total del activo</u>	<u>20.723.453.766</u>
(4) <u>Resultado del período</u>	<u>(1.070.883.981)</u>
<u>Patrimonio neto promedio</u>	<u>5.152.364.914</u>

Los resultados del período fueron negativos en la suma de \$1.070.883.981 (mil mil setenta millones ochocientos ochenta y tres mil novecientos ochenta y uno) debido principalmente al resultado financiero neto por las diferencias de cambio producto de la devaluación del dólar. Los estados financieros son re-

expresados por ajuste por inflación al 30 de abril de 2024, de no haberse producido dicho ajuste los resultados del ejercicio hubieran sido inferiores un 70%.

PERSPECTIVAS

En el área de telecomunicaciones Orbith, con la provisión del servicio de internet satelital banda KA luego de completar su beam en la provincia de Buenos Aires, amplió su cobertura en el resto del país y continuó incrementando su crecimiento y consolidando su liderazgo en el sector y seguirá trabajando en este sentido.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de junio de 2024

EL DIRECTORIO

*Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente*

HOLDSAT S.A.

NÓMINA DEL DIRECTORIO

Nómina designada en ocasión de la constitución de la Sociedad el 26 de julio de 2023:

<u>Presidente</u>	Antonio Eduardo Tabanelli
<u>Vicepresidente</u>	Rosana Beatriz Martina Tabanelli
<u>Director Titular</u>	Nicolas Antonio Tabanelli
<u>Director Titular</u>	Roberto Alvarez
<u>Director Titular</u>	Patricio Santangelo
<u>Director Suplente</u>	Mariana Tabanelli
<u>Director Suplente</u>	Anibal Batista Pires Bernardo
<u>Director Suplente</u>	Alfredo Gusmán

La duración de los mandatos es por el término de 3 ejercicios y vencerán en oportunidad de la Asamblea que considere los estados financieros que han de cerrar al 31 de octubre de 2025.

NÓMINA DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Nómina designada en ocasión de la constitución de la Sociedad el 26 de julio de 2023:

<u>Síndico Titular</u>	María Noelia Pernía
<u>Síndico Titular</u>	María Celeste Maldonado
<u>Síndico Titular</u>	Florencia De Alessandre
<u>Síndico Suplente</u>	Maria Paula Sallenave
<u>Síndico Suplente</u>	Federico José Fortunati Padilla
<u>Síndico Suplente</u>	Sergio Suarez

La duración de los mandatos es por el término de 3 ejercicios y vencerán en oportunidad de la Asamblea que considere los estados financieros finalizados el 31 de octubre de 2025.

HOLDSAT S.A.

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE ABRIL DE 2024

Por el período de seis meses iniciado el 1° de noviembre de 2023 y finalizado el 30 de abril de 2024
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos - Nota 2.2.)

Denominación	HOLDSAT S.A.	
Domicilio legal	Aristóbulo del Valle 1257 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires	
Actividad principal	Desarrollar por cuenta propia, de terceros y/o asociada a terceros o participando en negocios, inclusive integrando agrupaciones de colaboración o uniones transitorias, ya sea en el país o en el extranjero, las siguientes actividades: provisión del servicio de transporte de información por cable aéreo o de otros tipos, a través de fibras ópticas, radio enlaces o antenas satelitales, utilizando cualquier otro tipo de ondas o medios portadores aptos para tal fin, actuando como prestadora de servicios en el área de telecomunicaciones; pudiendo fabricar, instalar, comprar, vender, importar y exportar elementos para telecomunicaciones, sus repuestos, componentes y accesorios, e inclusive ejercer las comisiones, representaciones y mandatos necesarios para la realización de las actividades enumeradas, siempre con las limitaciones y en las condición que especifiquen las leyes y reglamentaciones vigentes, quedando expresamente aclarado que se exceptúa del objeto la prestación de toda actividad referida a la radioteleedifusión comercial.	
Inscripción en el Registro Público de Comercio	Del Estatuto	21/12/2023
	Última modificación	-
Número de inscripción en la Inspección General de Justicia		22416
Fecha de vencimiento del Estatuto		21/12/2053

Composición del Capital

Acciones				Suscripto e integrado \$	Inscripto \$
Cantidad	Tipo	V. N. \$	Nº de votos que otorga		
179.926.096	Ordinarias escriturales	1	1	179.926.096	179.926.096
				179.926.096	179.926.096

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/06/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/06/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO

Al 30 de abril de 2024
presentado en forma comparativa
Expresado en pesos

	Nota	30/04/2024	31/10/2023
ACTIVO			
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, planta y equipo	4.	7.154.071.515	5.319.114.406
Activos intangibles	5.	469.417.240	508.132.692
Derechos de uso	7.	9.286.611.553	9.803.914.105
Otros créditos	8.	876.500.000	817.450.449
Crédito por impuesto a las ganancias	21.	24.507.377	7.650.000
Total del activo no corriente		17.811.107.685	16.456.261.652
ACTIVO CORRIENTE			
Inventarios	9.	87.068.332	121.505.386
Crédito por impuesto a las ganancias	21.	1.613.332	113.056.338
Otros créditos	8.	145.509.478	395.854.800
Créditos por ventas	10.	2.004.965.724	2.121.385.121
Inversiones corrientes	11.	80.554.762	173.760.252
Efectivo y equivalentes	12.	592.634.453	45.084.919
Total del activo corriente		2.912.346.081	2.970.646.816
Total del activo		20.723.453.766	19.426.908.468
PATRIMONIO			
Capital en acciones		179.926.096	179.926.096
Ajuste de capital		4.938.809.447	4.938.809.447
Reservas		168.298.873	168.298.873
Otros resultados integrales acumulados		(730.665)	174.691
Resultados no asignados		(1.936.471.951)	(1.155.951.859)
Atribuible a los propietarios de la controladora		3.349.831.800	4.131.257.248
Atribuible a las participaciones no controladoras		1.266.465.272	1.557.175.507
Total patrimonio		4.616.297.072	5.688.432.755
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Préstamos	13.	3.262.632.305	1.113.970.248
Pasivos por arrendamiento	7.	4.070.720.599	4.369.929.285
Deudas comerciales	15.	1.165.014.025	504.300.354
Pasivo por impuesto diferido		1.914.026.793	1.129.094.609
Total del pasivo no corriente		10.412.393.722	7.117.294.496
PASIVO CORRIENTE			
Préstamos	13.	1.204.015.537	3.050.956.450
Pasivos por arrendamiento	7.	1.595.149.657	1.527.789.539
Otras deudas	14.	496.818.795	641.322.472
Deudas comerciales	15.	2.398.778.983	1.401.112.756
Total del pasivo corriente		5.694.762.972	6.621.181.217
Total del pasivo		16.107.156.694	13.738.475.713
Total del pasivo y patrimonio		20.723.453.766	19.426.908.468

Las notas 1 a 31 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO

Por el período de seis meses finalizados el 30 de abril de 2024
Expresado en pesos

		Por el período de 6 meses finalizado el 30/4/2024
	Nota	
Ingresos netos por ventas	16.	4.577.538.847
Costo de servicios y productos vendidos	17.	(4.477.184.095)
Resultado bruto		100.354.752
Gastos de comercialización	18.	(302.352.493)
Gastos de administración	18.	(451.805.756)
Otros ingresos	19.	9.163.152
Otros egresos	19.	(7.047.236)
Resultado de actividades operativas		(651.687.581)
Ingresos financieros	20.	44.641.890
Costos financieros	20.	(4.627.895.733)
Resultado por exposición monetaria		5.199.215.381
Resultado financiero, neto		615.961.538
Resultado antes del impuesto a las ganancias		(35.726.043)
Impuesto a las ganancias	21.	(1.035.157.938)
Resultado del período		(1.070.883.981)
Otros resultados integrales		
Partidas que son o puede ser reclasificadas a resultados		
Variación por conversión monetaria de negocios en el extranjero	7.	(1.251.702)
Otros resultados integrales, netos de impuestos		(1.251.702)
Resultado integral del período		(1.072.135.683)
Resultado atribuible a:		
Propietarios de la controladora		(780.520.092)
Participaciones no controladoras		(290.363.889)
Resultado del período		(1.070.883.981)
Resultado integral total atribuible a:		
Propietarios de la controladora		(781.425.448)
Participaciones no controladoras		(290.710.235)
Resultado integral del período		(1.072.135.683)
Resultado por acción	22.	
Básico:		
Ordinario		(4,34)
Total		(4,34)
Diluido:		
Ordinario		(4,34)
Total		(4,34)

Las notas 1 a 31 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO
Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024
Expresado en pesos

Concepto	Aportes de los propietarios			Resultados acumulados				Total patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Total patrimonio de la no controladora	Total del patrimonio al 30/04/2024
	Capital social	Ajuste de capital	Total	Reservas	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total			
				Reserva legal	Reserva diferencia de conversión					
Saldos al 31/10/2023	179.926.096	4.938.809.447	5.118.735.543	168.298.873	174.691	(1.155.951.859)	(987.478.295)	4.131.257.248	1.557.175.507	5.688.432.755
Resultado integral del período	-	-	-	-	(905.356)	(780.520.092)	(781.425.448)	(781.425.448)	(290.710.235)	(1.072.135.683)
Saldos al 30 de abril de 2024	179.926.096	4.938.809.447	5.118.735.543	168.298.873	(730.665)	(1.936.471.951)	(1.768.903.743)	3.349.831.800	1.266.465.272	4.616.297.072

Las notas 1 a 31 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024
Expresado en pesos

	30/04/2024
Flujos de efectivo por actividades operativas	
Resultado del período	(1.070.883.981)
Ajustes para conciliar el resultado del período con los flujos de efectivo por operaciones	
Cargo por impuesto a las ganancias	1.035.157.938
Depreciación de propiedades, planta y equipo (Nota 4. y 19.)	721.676.420
Depreciación de activos intangibles (Nota 5. y 19.)	111.285.540
Depreciación de derechos de uso (Nota 7. y 19.)	517.302.552
Diferencia de cambio de efectivo y equivalentes	(293.870.886)
Baja propiedades, planta y equipo (Nota 4.)	2.561.736
Resultado por exposición monetaria y otros resultados financieros del impuesto a las ganancias	62.342.401
Resultado por exposición monetaria de pasivos por arrendamiento (Nota 7.)	(1.998.692.460)
Intereses y diferencia de cambio devengados por pasivos por arrendamiento (Nota 7.)	2.188.953.609
Aumento de previsión de deudores incobrables (Nota 10.)	(19.284.068)
Diferencia de conversión de otras operaciones en el exterior	(1.887.782)
Cambios en activos y pasivos operativos:	
Disminución/ (Aumento) de créditos por ventas	135.703.465
Disminución/ (Aumento) de inventario	34.437.054
Disminución/ (Aumento) de otros créditos	191.295.771
Aumento de deudas comerciales	1.658.379.898
(Disminución)/Aumento de otras deudas	(144.503.677)
Impuesto a las ganancias pagado	(217.982.526)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	<u>2.911.991.004</u>
Flujos de efectivo por actividades de inversión:	
Pagos por compra de propiedades, planta y equipo	(2.558.559.185)
Pago por incorporación de activos intangibles	(72.570.088)
Aumento neta de inversiones corrientes que no califican como efectivo	93.205.490
Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de inversión	<u>(2.537.923.783)</u>
Flujos de efectivo por actividades de financiación:	
Préstamos obtenidos, neto	301.721.144
Pagos de arrendamientos	(422.109.717)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades de financiación	<u>(120.388.573)</u>
Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	<u>253.678.648</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio (Nota 12.)	45.084.919
Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	253.678.648
Diferencia de cambio de efectivo y equivalentes	293.870.886
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (Nota 12.)	<u>592.634.453</u>

Las notas 1 a 31 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

1. INFORMACIÓN GENERAL SOBRE EL GRUPO Y SUS OPERACIONES

1.1. Información general sobre el Grupo

Holdsat S.A. (la Sociedad) está domiciliada en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina. Los presentes estados financieros consolidados comprenden los de la Sociedad y sus subsidiarias: Orbith S.A. y Orbith Chile SpA. (en conjunto, identificados como “el Grupo”). El Grupo está principalmente involucrada en las siguientes actividades: Desarrollar por cuenta propia, de terceros y/o asociada a terceros o participando en negocios, inclusive integrando agrupaciones de colaboración o uniones transitorias, ya sea en el país o en el extranjero, las siguientes actividades: provisión del servicio de transporte de información por cable aéreo o de otros tipos, a través de fibras ópticas, radio enlaces o antenas satelitales, utilizando cualquier otro tipo de ondas o medios portadores aptos para tal fin, actuando como prestadora de servicios en el área de telecomunicaciones; pudiendo fabricar, instalar, comprar, vender, importar y exportar elementos para telecomunicaciones, sus repuestos, componentes y accesorios, e inclusive ejercer las comisiones, representaciones y mandatos necesarios para la realización de las actividades enumeradas, siempre con las limitaciones y en las condición que especifiquen las leyes y reglamentaciones vigentes, quedando expresamente aclarado que se exceptúa del objeto la prestación de toda actividad referida a la radioteledifusión comercial.

La Sociedad con fecha 18 de marzo de 2024 ha obtenido la autorización para el ingreso al Régimen de Oferta Pública por parte de la Comisión Nacional de Valores y en fecha 29 de abril de 2024 se ha procedido con la acreditación del efectivo canje de acciones a los accionistas de la Sociedad; habiéndose en consecuencia cumplido con los condicionamientos dispuestos en el marco de la reorganización societaria de Boldt S.A.

1.2. Proceso de escisión

La Sociedad ha sido constituida producto de la escisión parcial del patrimonio de Boldt S.A. aprobada por los accionistas de dicha sociedad en la Asamblea Extraordinaria de fecha 26 de julio de 2023. A través de la referida escisión, Boldt S.A. escindió parte de su patrimonio para constituir cuatro sociedades, entre las que se encuentra Holdsat S.A. La escisión se realizó de conformidad y en sujeción a lo prescripto por las disposiciones establecidas en los artículos 88 y concordantes de la Ley General de Sociedades N° 19.550. Boldt S.A. retuvo y es continuadora de todas las actividades, operaciones, activos y pasivos que no fueron destinados específicamente a la constitución de las sociedades escisionarias.

Como resultado de la escisión y de la autorización emitida por la Comisión Nacional de Valores para el ingreso al Régimen de Oferta Pública de la Sociedad, Boldt S.A. redujo su capital.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

La fecha efectiva de escisión fue el 1° de mayo de 2023. A partir de dicha fecha, Boldt S.A. operó “por cuenta y orden” de la Sociedad los negocios y actividades que a ésta le correspondieran.

En relación con las participaciones societaria transferidas señalamos lo siguiente:

- Orbith S.A. es una sociedad con domicilio en Argentina y su actividad consiste en: a) prestación de servicios de telecomunicaciones, servicios de internet, construcción, instalación y/u operación de facilidades, medios, enlaces, equipos y/o sistemas de telecomunicaciones y/o telefonía, así como la obtención, operación y usufructo de licencias, permisos y/o autorizaciones; b) prestación de servicios informáticos, de soporte, enseñanza, asistencia, asesoramiento o consultoría, utilizando centros de datos propios o de terceros, en el país o en el extranjero, para alojamiento de los servicios informáticos y la realización de negocios relativos a bienes informáticos de toda clase; c) diseño, desarrollo, producción, fabricación, instalación, compraventa, importación, exportación, licenciamiento, representación, edición y/o publicación de bienes de telecomunicaciones e informáticos, sus repuestos, componentes y accesorios.
- Orbith Chile SpA es sociedad con domicilio en Chile y tiene por objeto la prestación de servicios en el área de las telecomunicaciones, servicios de internet, la construcción, instalación y operaciones de facilidades, medios de enlaces, equipos y/o sistemas de telecomunicaciones y/o telefonía; como asimismo la obtención y operación de licencias, permisos y/o autorizaciones en el área de las telecomunicaciones, servicios de internet y afines, la representación de empresas nacionales o extranjeras, también la compra, venta, comercialización, distribución, consignación, intermediación, importación y exportación, instalación, fabricación, elaboración de toda clase de bienes, productos y maquinarias en el rubro de las telecomunicaciones e informáticos, sus insumos, repuestos, componentes y accesorios como la prestación de servicios informáticos y desarrollo de software, de soporte, enseñanza, asistencia, asesoramiento o consultoría, utilizando centros de datos propios o de terceros, en el país o en el extranjero, para alojamiento de los servicios informáticos

El estatuto social de la Sociedad fue elevado a escritura pública con fecha 26 de octubre de 2023 y se inscribió en la Inspección General de Justicia (IGJ) con fecha 21 de diciembre de 2023 bajo el N° 22416, Libro 115, Tomo “-” de Sociedades por Acciones, N° correlativo 1.995.977.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1. Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros de la Sociedad han sido preparados de conformidad con la NIC 34 “Información Financiera Intermedia” emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) aprobada por la Resolución Técnica N°26 (texto ordenado) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y por las Normas de la CNV. Los presentes estados financieros no incluyen toda la información requerida para los estados financieros anuales preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Sin embargo, ciertas notas aclaratorias han sido incluidas para revelar hechos y transacciones que son significativas para un entendimiento de los cambios en la posición financiera y los resultados de la Sociedad desde los últimos estados financieros al 31 de octubre de 2023 y por el ejercicio finalizado en esa fecha.

Las informaciones adjuntas están expresadas en pesos argentinos, moneda de curso legal en la República Argentina, fueron preparadas a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con las NIIF tal como han sido emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

La emisión de los presentes estados financieros correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024 ha sido aprobada por el Directorio de la Sociedad en su reunión del 10 de junio de 2024.

2.2. Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros de cada una de las entidades en los que el Grupo participa se preparan en la moneda del ambiente económico primario en los cuales operan (su moneda funcional). Para fines de la preparación de los presentes estados financieros, los resultados y la situación financiera de cada entidad están expresados en pesos, la cual es la moneda funcional del Grupo y la moneda de presentación de los estados financieros. La moneda funcional de la sociedad chilena es el peso chileno.

De acuerdo con lo indicado en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 29, la necesidad de reexpresar los estados financieros de las entidades con moneda local como moneda funcional para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de esa moneda viene indicada por la existencia o no de un contexto de hiperinflación. A los fines de identificar la existencia de un contexto de hiperinflación, la NIC 29 brinda tanto pautas cualitativas como una pauta cuantitativa; ésta consiste en que la tasa acumulada de inflación en los últimos tres años alcance o sobrepase el 100%.

En cumplimiento de las disposiciones de la NIC 29, con motivo del incremento en los niveles de inflación en los primeros meses del año 2018 que ha sufrido la economía argentina, se ha llegado

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

a un consenso de que en el mes de mayo se presentaron las condiciones para que Argentina sea considerada una economía altamente inflacionaria en función de los parámetros establecidos en las NIIF (concretamente, la NIC 29). Conforme la RG CNV 777/2018 emitida con fecha 28 de diciembre de 2018, la reexpresión de los estados financieros se aplicará a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive.

Como consecuencia de lo mencionado, los presentes estados financieros se presentan ajustados por inflación, de acuerdo con las disposiciones de la NIC 29.

La reexpresión monetaria de la información contable (activos y pasivos no monetarios, componentes del patrimonio neto, e ingresos y gastos) se efectuó retroactivamente como si la economía hubiese sido siempre hiperinflacionaria. Asimismo, las cifras correspondientes a los ejercicios o períodos precedentes que se presentan con fines comparativos fueron reexpresadas, sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente a dichos ejercicios.

Conforme la Resolución de la Junta de Gobierno de la FACPCE N° 539/18 del 29 de septiembre de 2018, la reexpresión de la información contable se efectuó utilizando coeficientes derivados de una serie de índices que resultaron de combinar el índice de precios al consumidor (IPC) nivel general publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), con mes base diciembre 2016 = 100, con el índice de precios internos mayoristas (IPIM) nivel general publicado por el INDEC para períodos anteriores.

La variación del IPC del período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024 es 133,56%.

2.3. Uso de estimaciones y criterio profesional

La preparación de estados financieros requiere que el Grupo realice estimaciones y evaluaciones que afectan la determinación del monto de los activos y pasivos registrados, los activos y pasivos contingentes revelados en los mismos, como así también los ingresos y egresos registrados en el período.

En los presentes estados financieros se han realizado estimaciones para poder calcular a un momento dado, por ejemplo, las provisiones, las depreciaciones, el valor recuperable de los activos y el cargo por impuesto a las ganancias. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

Las estimaciones y las premisas utilizadas se revisan trimestralmente. El efecto de los cambios efectuados en las estimaciones contables se reconoce en el período en el cual se deciden y en los sucesivos períodos que son afectados.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

2.4. Cumplimiento de lo dispuesto por la Resolución General N° 622 de la CNV

De acuerdo con lo estipulado en el Título IV, Capítulo III, Artículo 3° de la Resolución General (RG) N° 622 de la CNV, a continuación, se detallan las Notas a los presentes estados financieros en que se expone la información requerida en formato de Anexos:

Anexo A - Bienes de uso	Nota 4.
Anexo B - Activos Intangibles	Nota 5.
Anexo C - Inversiones en acciones y otros valores negociables y participaciones en otras entidades	Nota 6.
Anexo D - Otras inversiones	Nota 11.
Anexo E - Provisiones	Nota 10.
Anexo F - Costo de las mercaderías o productos vendidos y costo de los servicios prestados	Nota 17.
Anexo G - Activos y Pasivos en moneda extranjera	Nota 27.
Anexo H - Información requerida por el art. 64 inc. 1b) de la Ley 19.550	Notas 18.

2.5. Cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 48 del Capítulo IV del Título II de las normas de la CNV

De acuerdo con lo estipulado en el Título II, Capítulo IV, Artículo 48° de las normas de la CNV, a continuación, informamos que, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la documentación se encuentra en resguardo en:

- a) Aristóbulo del Valle 1257 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

3. POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas contables utilizadas para preparar los presentes estados financieros son consistentes respecto de aquellas aplicadas en la preparación de los estados financieros bajo NIIF por el ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2023.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS
Por el periodo de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024
presentado en forma comparativa
Expresado en pesos

4. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Concepto	Valores de incorporación							Depreciaciones					Valor residual al 30/04/2024	Valor residual al 31/10/2023
	Saldo al inicio	Altas	Bajas	Transferencias a activos intangibles (*)	Transferencias	Diferencia de conversión	Al cierre del período/ejercicio	Saldo al inicio	Disminuciones	Del período/ejercicio (Nota 19.)	Diferencia de conversión	Acumuladas al cierre del período/ejercicio		
Muebles y útiles e instalaciones	9.128.838	-	-	-	-	-	9.128.838	5.783.611	-	373.907	-	6.157.518	2.971.320	3.345.227
Aparatos e implementos	1.064.120	-	-	-	-	-	1.064.120	174.421	-	152.518	-	326.939	737.181	889.699
Computadoras	196.168.767	-	-	-	-	-	196.168.767	66.684.097	-	27.893.794	-	94.577.891	101.590.876	129.484.670
Aire acondicionado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Equipos de telecomunicaciones	7.825.694.477	2.243.818.485	(2.840.662)	-	-	137.960	10.066.810.260	2.927.408.367	(278.926)	514.166.085	(498.120)	3.440.797.406	6.626.012.854	4.898.286.110
Instalaciones	1.177.870.654	155.814.020	-	-	54.178.346	-	1.387.863.020	1.025.744.260	-	149.323.089	-	1.175.067.349	212.795.671	152.126.394
Mejoras/Decoraciones	162.021.012	-	-	-	-	-	162.021.012	29.767.019	-	29.767.027	-	59.534.046	102.486.966	132.253.993
Obras en curso	2.728.313	158.926.680	-	-	(54.178.346)	-	107.476.647	-	-	-	-	-	107.476.647	2.728.313
Totales al 30/04/2024	9.374.676.181	2.558.559.185	(2.840.662)	-	-	137.960	11.930.532.664	4.055.561.775	(278.926)	721.676.420	(498.120)	4.776.461.149	7.154.071.515	
Totales al 31/10/2023	8.062.902.463	1.573.003.457	(210.096.200)	(44.315.773)	-	(6.817.766)	9.374.676.181	3.560.683.192	(80.903.602)	577.334.736	(1.552.551)	4.055.561.775		5.319.114.406

(*) Al 31/10/2023 se reclasificaron \$44.315.773 de Obras en curso a Software (Anexo B.)

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el periodo de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

5. ACTIVOS INTANGIBLES

Concepto	Valores de incorporación				Depreciaciones			Valor residual al 30/04/2024	Valor residual al 31/10/2023
	Saldo al inicio	Altas	Transferencias desde PPE	Al cierre del período/ejercicio	Saldo al inicio	Del período/ejercicio (Nota 19.)	Acumuladas al cierre del período/ejercicio		
Software	1.205.323.283	72.570.088	-	1.277.893.371	697.190.591	111.285.540	808.476.131	469.417.240	508.132.692
Totales al 30/04/2024	1.205.323.283	72.570.088	-	1.277.893.371	697.190.591	111.285.540	808.476.131	469.417.240	
Totales al 31/10/2023	970.219.957	190.787.553	44.315.773	1.205.323.283	577.946.586	119.244.005	697.190.591		508.132.692

(*) Se reclasificaron \$18.974.264 de Obras en curso a Software (Anexo A.)

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024
presentado en forma comparativa
Expresado en pesos

6. PARTICIPACIONES PERMANENTES EN ENTIDADES

Los presentes estados financieros están consolidados con las siguientes sociedades:

Razón Social	Actividad principal	País	Participación directa en el capital y votos
			<u>30/04/2024</u>
Orbith S.A.	Telecomunicaciones	Argentina	72,50%
Orbith Chile SpA	Telecomunicaciones	Chile	72,33%

Estas sociedades cierran ejercicio el 31 de octubre y 31 de diciembre de cada año, respectivamente.

El patrimonio neto de Orbith S.A. al 30 de abril de 2024 de acuerdo con NIIF asciende a \$1.881.542.211 y posee activos corrientes por \$2.869.550.018 y pasivos corrientes por \$4.066.539.183; por lo tanto, su capital de trabajo es negativo en \$1.196.989.165. Sin embargo, el Directorio de la misma prevé ir remediando dicha situación con el giro habitual del negocio. La información contable mencionada fue preparada por dicha sociedad asumiendo que la misma podrá continuar operando como una empresa en marcha. Esta circunstancia depende de mejorar el resultado operativo de la sociedad y/o del financiamiento de sus accionistas, y/o terceros.

7. ARRENDAMIENTOS

	<u>30/04/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
Derechos de uso - valor de origen	9.803.914.105	10.077.611.818
Derechos de uso - depreciación acumulada	(517.302.552)	(273.697.713)
	<u>9.286.611.553</u>	<u>9.803.914.105</u>
Pasivo por arrendamiento no corriente	4.070.720.599	4.369.929.285
Pasivo por arrendamiento corriente	1.595.149.657	1.527.789.539
	<u>5.665.870.256</u>	<u>5.897.718.824</u>

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024
presentado en forma comparativa
Expresado en pesos

	30/04/2024
	Activo
Saldo al inicio del ejercicio	9.803.914.105
Depreciación del período (Nota 18.)	(517.302.552)
Saldo al cierre del período	9.286.611.553
	Pasivo
Saldo al inicio del ejercicio	5.897.718.824
Intereses devengados	98.102.198
Pagos	(422.109.717)
Diferencia de cambio	2.090.851.411
Resultado por exposición monetaria	(1.998.692.460)
Saldo al cierre del período	5.665.870.256

8. OTROS CRÉDITOS

	30/04/2024	31/10/2023
No corrientes		
Anticipo a proveedores bienes de uso	876.500.000	817.450.449
	876.500.000	817.450.449
Corrientes		
Anticipos a proveedores y al personal	18.813.786	52.779.053
Créditos impositivos	63.687.330	161.068.788
Gastos pagados por adelantado	56.336.210	176.186.396
Diversos	6.672.152	5.820.563
	145.509.478	395.854.800

9. INVENTARIOS

	30/04/2024	31/10/2023
Materias primas, materiales y repuestos	86.630.332	120.482.405
Anticipos bienes de cambio	438.000	1.022.981
	87.068.332	121.505.386

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024
presentado en forma comparativa
Expresado en pesos

10. CRÉDITOS POR VENTAS

	30/04/2024	31/10/2023
Corrientes		
Comunes	2.227.604.139	2.282.691.317
Valores a depositar	38.165.261	118.172.396
Con partes relacionadas (Nota 26.)	776.132	1.385.284
Previsión para deudores incobrables	(261.579.808)	(280.863.876)
	<u>2.004.965.724</u>	<u>2.121.385.121</u>

Concepto	Saldo al inicio	Variación	Saldos al cierre del período	Saldo al 31/10/2023
Corrientes				
Previsión para deudores incobrables	280.863.876	(19.284.068)	261.579.808	280.863.876
Totales al 30/04/2024	280.863.876	(19.284.068)	261.579.808	280.863.876

11. INVERSIONES CORRIENTES

Concepto	30/04/2024			31/10/2023
	Cantidad	Valor de cotización	Valor de libros	Valor de libros
Medidas a valor razonable con cambios en resultados				
Fondo común de inversión Itau Goal Pesos FCI Clase B	628.694	128,13	80.554.762	173.760.252
Subtotal			80.554.762	173.760.252
Total inversiones corrientes			80.554.762	173.760.252

12. EFECTIVO Y EQUIVALENTES

	30/04/2024	31/10/2023
Caja	5.613.052	6.350.053
Bancos	587.021.401	38.734.866
	<u>592.634.453</u>	<u>45.084.919</u>

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

13. PRÉSTAMOS

	30/04/2024	31/10/2023
No corriente		
Con partes relacionadas (Nota 26.)	582.119.814	1.113.970.248
Mutuos (Nota 30.)	2.680.512.491	-
	<u>3.262.632.305</u>	<u>1.113.970.248</u>
Corriente		
Bancarios	1.204.015.537	1.332.122.383
Giros en descubierto	-	1.718.834.067
	<u>1.204.015.537</u>	<u>3.050.956.450</u>

14. OTRAS DEUDAS

	30/04/2024	31/10/2023
Corriente		
Con partes relacionadas (Nota 26.)	76.342.314	74.268.185
Remuneraciones y cargas sociales	225.304.985	498.327.106
Otras cargas fiscales	195.171.496	68.717.339
Otros pasivos	-	9.842
	<u>496.818.795</u>	<u>641.322.472</u>

15. DEUDAS COMERCIALES

	30/04/2024	31/10/2023
No corriente		
Comunes	<u>1.165.014.025</u>	<u>504.300.354</u>
Corriente		
Comunes	2.111.089.873	1.271.954.326
Con partes relacionadas (Nota 26.)	6.646.794	17.807.469
Provisión para gastos	281.042.316	111.350.961
	<u>2.398.778.983</u>	<u>1.401.112.756</u>

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024
presentado en forma comparativa
Expresado en pesos

16. INGRESOS POR VENTAS

	<u>30/04/2024</u>
Ingresos por servicios netos	4.577.538.847
	<u>4.577.538.847</u>

17. COSTOS DE SERVICIOS Y PRODUCTOS VENDIDOS

Concepto	30/04/2024
Saldo de inicio	121.505.386
Compras del período	49.978.565
Gastos de servicios y productos vendidos (Nota 18.)	4.392.768.476
Existencias al cierre del período (Nota 9.)	(87.068.332)
Costo de servicios y productos vendidos	4.477.184.095

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

18. GASTOS POR SU NATURALEZA

Concepto	Gastos de servicios y productos vendidos	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales al 30/04/2024
Sueldos y jornales	776.458.486	-	32.352.437	808.810.923
Contribuciones sociales	251.646.853	-	10.485.286	262.132.139
Gratificaciones e indemnizaciones	134.894.672	-	-	134.894.672
Servicios al personal	25.687.825	-	39.657.905	65.345.730
Honorarios por servicios	403.285.473	18.551.081	-	421.836.554
Gastos de representación y viáticos	126.741.913	2.834.441	63.458.524	193.034.878
Depreciación propiedades, planta y equipo (Nota 4.)	721.676.420	-	-	721.676.420
Depreciación activos intangibles (Nota 5.)	111.285.540	-	-	111.285.540
Depreciación derechos de uso (Nota 7.)	517.302.552	-	-	517.302.552
Gastos de conservación y mantenimiento	32.522.699	-	14.340.306	46.863.005
Impuestos, tasas y contribuciones	-	223.093.604	114.136.108	337.229.712
Propaganda y publicidad	-	57.289.528	-	57.289.528
Gastos bancarios	-	-	84.046.088	84.046.088
Gastos legales y de gestión	14.878	-	298.570	313.448
Locación de bienes y servicios	1.209.538.945	-	80.745.136	1.290.284.081
Retribuciones de administradores	59.051.834	-	-	59.051.834
Insumos de operaciones	73.289	-	-	73.289
Varios	22.587.097	583.839	12.285.396	35.456.332
Totales al 30/04/2024	4.392.768.476	302.352.493	451.805.756	5.146.926.725

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024
presentado en forma comparativa
Expresado en pesos

19. OTROS INGRESOS Y EGRESOS

	<u>30/04/2024</u>
<u>Otros ingresos</u>	
Recupero de gastos	-
Resultado por venta de propiedades, planta y equipo	9.163.152
	<u>9.163.152</u>
	<u>30/04/2024</u>
<u>Otros egresos</u>	
Resultado por baja propiedades, planta y equipo	(2.561.736)
Diversos	(4.485.500)
	<u>(7.047.236)</u>

20. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

	<u>30/04/2024</u>
<u>Ingresos financieros</u>	
Diversos	44.641.890
	<u>44.641.890</u>
<u>Costos financieros</u>	
Intereses y actualizaciones financieras	(1.665.713.636)
Diferencia de cambio	(3.105.993.704)
Deudores incobrables	143.811.607
	<u>(4.627.895.733)</u>

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

21. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Conforme al artículo 3 de la Ley 27.468 (B.O. 04/12/2018) y la posición de la Administración Federal de Ingresos Públicos (AFIP) —manifestada el 2 de mayo de 2019 en el Espacio de Diálogo entre ese organismo público y organizaciones profesionales de ciencias económicas— el efecto del reconocimiento del cambio en el poder adquisitivo de la moneda a efectos del impuesto a las ganancias (ajuste por inflación impositivo) será aplicable en caso que la variación del (IPC) publicado por el INDEC, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere el 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente, considerando como primer ejercicio de aplicación los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2018.

El ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, a que se refiere el párrafo anterior, correspondiente al segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2019, deberá imputarse un sexto en ese período fiscal y los cinco sextos restantes, en partes iguales, en los cinco períodos fiscales inmediatos siguientes. A partir del inicio del cuarto ejercicio, el efecto del ajuste por inflación se computará en su totalidad, sin diferimiento.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Dirección de la Sociedad ha evaluado y considerado que los parámetros que establece la Ley de Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo se cumplirán al cierre de su ejercicio fiscal y, en consecuencia, ha considerado el mismo en la determinación del impuesto a las ganancias a pagar del período.

Con fecha 2 de junio de 2021, mediante la ley 27.630, uno de los principales cambios realizados en el impuesto a las ganancias es una nueva estructura de alícuotas escalonadas con tres segmentos en relación con el nivel de ganancia neta imponible acumulada.

El principal impacto de ese cambio normativo en los presentes estados financieros es en la medición de activos y pasivos fiscales diferidos, dado que éstos deben reconocerse aplicando la tasa impositiva que estará vigente en las fechas en que las diferencias entre los valores contables y los fiscales y los quebrantos serán revertidos o utilizados. Por lo tanto, al cierre del presente período, los activos y pasivos diferidos de la Sociedad fueron medidos considerando la tasa estimada, de acuerdo con la ganancia imponible estimada para períodos posteriores.

Como consecuencia de la modificación de la tasa del impuesto, la Sociedad ha medido sus activos y pasivos por impuesto diferido al 30 de abril de 2024, empleando una tasa aproximada del 25%.

La tasa efectiva por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024 es del 2897,5%.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024
presentado en forma comparativa
Expresado en pesos

El saldo del impuesto a las ganancias al 30 de abril de 2024 y 31 de octubre de 2023 incluye la provisión del impuesto y los saldos a favor, según el siguiente detalle:

	<u>30/04/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
Corrientes		
Saldo a favor impuesto a las ganancias	(1.613.332)	(22.567.063)
Retenciones a favor del impuesto a las ganancias	-	(90.489.275)
Activo neto	<u>(1.613.332)</u>	<u>(113.056.338)</u>
No corrientes		
Saldo por impuesto al débito y crédito	(42.197.633)	(48.966.879)
Valor actual de créditos fiscales	17.690.256	41.316.879
Activo neto	<u>(24.507.377)</u>	<u>(7.650.000)</u>

22. RESULTADO POR ACCIÓN

El resultado del ejercicio y el promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias usados en el cálculo del resultado por acción básica y diluida son los siguientes:

	Por el período de 6 meses finalizado el
	<u>30/4/2024</u>
Resultado usado en el cálculo del resultado por acción básica y diluida	(780.520.092)
Promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias usado para el cálculo del resultado por acción básica y diluida	179.926.096
Resultado por acción básica y diluida	<u>(4,34)</u>

23. CAPITAL SOCIAL, RESERVAS Y OTRAS PARTIDAS DE PATRIMONIO NETO

Al 30 de abril de 2024, el capital social suscripto, integrado e inscripto de la Sociedad asciende a \$179.926.096. El ajuste de capital relacionado es \$4.938.809.447.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

24. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y DE CAPITAL - INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Las políticas y objetivos relacionados con la gestión de riesgos de la Sociedad son consistentes con los detallados en los estados financieros al 31 de octubre de 2023.

De acuerdo con lo indicado en el párrafo 29 de NIIF 7, no se presenta información sobre el valor razonable de activos y pasivos financieros medidos al costo amortizado debido a que el Directorio considera que los valores de libros de dichos activos y pasivos son una aproximación razonable de sus valores razonables al cierre del período.

25. COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

Compromisos futuros

No existen compromisos futuros de significación asumidos por la Sociedad ni sus controladas que al cierre no sean pasivos.

Información sobre litigios y otras cuestiones complementarias

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no existen modificaciones significativas respecto de la situación expuesta por la Sociedad al 30 de abril de 2024.

Avales y garantías otorgadas

La Sociedad posee pólizas de caución por los montos que se detallan a continuación para garantizar el cumplimiento de los contratos celebrados con diversos organismos:

Organismo	Monto
SMO real state S.A.	\$ 1.655.358
Hispamar satelites S.A.	U\$S 1.800.000
INTA	\$ 167.617

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el periodo de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

26. SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Saldos

Tipo de operación / Entidad	30/04/2024					31/10/2023				
	Créditos por ventas (Nota 10.)	Préstamos (Nota 13.)	Otras deudas (Nota 14.)	Deudas comerciales (Nota 15.)	Saldo neto	Créditos por ventas (Nota 10.)	Préstamos (Nota 13.)	Otras deudas (Nota 14.)	Deudas comerciales (Nota 15.)	Saldo neto
Boldt S.A.	-	-	-	(6.646.794)	(6.646.794)	-	-	-	(7.726.371)	(7.726.371)
S.P.T.I. S.A.U.	-	-	-	-	-	-	-	-	(8.229.736)	(8.229.736)
Boldt Impresores S.A.	-	(582.119.814)	-	-	(582.119.814)	-	(1.113.970.248)	-	-	(1.113.970.248)
Boldt Chile SpA	-	-	(76.342.314)	-	(76.342.314)	-	-	(74.268.185)	-	(74.268.185)
E-Gate S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.851.362)	(1.851.362)
Casino Melincue S.A.	776.132	-	-	-	776.132	1.385.284	-	-	-	1.385.284
Total	776.132	(582.119.814)	(76.342.314)	(6.646.794)	(664.332.790)	1.385.284	(1.113.970.248)	(74.268.185)	(17.807.469)	(1.204.660.618)

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el periodo de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Operaciones

Tipo de operación / Entidad	30/04/2024		
	Préstamos recibidos	Compras y gastos	Ventas
Boldt S.A.	-	(16.677.640)	-
S.P.T.I. S.A.U.	-	(6.180.754)	-
Casino Melincue S.A.	-	-	399.719
Boldt Impresores S.A.	-	-	-
Boldt Chile SpA	(76.342.314)	-	-
E-GATE S.A.	-	(62.156.688)	-
Total	(76.342.314)	(85.015.082)	399.719

Remuneraciones de administradores

El monto imputado a resultados en concepto honorarios y otras remuneraciones a directores y gerentes de la Sociedad y sus subsidiarias asciende a \$118.925.862 al 30 de abril de 2024 (importe medido en moneda de poder adquisitivo del cierre del período).

No se ha reconocido ningún gasto en el período actual con respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionadas con los importes adeudados por partes relacionadas.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

27. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Concepto	30/04/2024				31/10/2023	
	Moneda extranjera		Tipo de cambio al cierre	Monto en moneda argentina	Monto en moneda extranjera	Monto en moneda argentina
	Clase	Monto				
ACTIVO						
Activo corriente						
<i>Crédito por impuesto a las ganancias (Nota 21.)</i>						
Saldo a favor impuesto a las ganancias	CLP	1.763.657	0,91477	1.613.332	755.323	688.314
<i>Otros créditos (Nota 8.)</i>						
Anticipo a proveedores	USD	11.373	873,50	9.934.585	12.142	9.896.784
Diversos	USD	3.973	873,50	3.470.386	2.076	1.692.531
	CLP	1.934.999	0,91477	1.770.069	1.849.568	1.685.482
Créditos impositivos	CLP	32.918	0,91477	30.112	3.321.609	3.026.931
<i>Créditos por ventas (Nota 10.)</i>						
Comunes	USD	534.717	873,50	467.074.933	414.647	337.984.751
Comunes	CLP	48.350.770	0,91477	44.229.592	88.484.874	80.634.887
Valores a depositar	USD	756	873,50	660.366	1.542	1.257.192
Previsión para deudores incobrables	USD	(22.434)	873,50	(19.596.055)	(62.576)	(51.006.582)
<i>Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 12.)</i>						
Caja	USD	2.861	873,50	2.498.752	3.404	2.774.749
	CLP	3.165.240	0,91477	2.895.451	3.176.041	2.894.277
Bancos	USD	372.450	873,50	325.335.302	5.263	4.289.583
	CLP	115.473.476	0,91477	105.631.094	9.556.804	8.708.967
Total del activo corriente				945.547.920		404.527.866
Total del activo				945.547.920		404.527.866

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/06/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/06/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Concepto	30/04/2024				31/10/2023	
	Moneda extranjera		Tipo de cambio al cierre	Monto en moneda argentina	Monto en moneda extranjera	Monto en moneda argentina
	Clase	Monto				
PASIVO						
<u>Pasivo no corriente</u>						
<i>Pasivos por arrendamiento (Nota 7.)</i>	USD	4.644.290	876,50	4.070.720.599	5.345.803	4.369.929.285
<i>Préstamos (Nota 13.)</i>						
Mutuos	USD	3.058.200	876,50	2.680.512.491	-	-
<i>Deudas comerciales (Nota 15.)</i>						
Comunes	USD	1.329.166	876,50	1.165.014.025	616.919	504.300.354
Total pasivo no corriente				7.916.247.115		4.874.229.639
<u>Pasivo corriente</u>						
<i>Pasivos por arrendamiento (Nota 7.)</i>	USD	1.819.908	876,50	1.595.149.657	1.868.969	1.527.789.539
<i>Préstamos (Nota 13.)</i>						
Bancarios	USD	1.074.209	876,50	941.544.002	1.032.364	843.906.640
<i>Otras deudas (Nota 14.)</i>						
Con partes relacionadas	CLP	83.455.657	0,91477	76.342.314	81.993.461	74.268.185
Otras cargas fiscales	CLP	5.217.957	0,91477	4.773.204	785.493	711.486
Otros pasivos	CLP	-	0,91477	-	10.866	9.842
<i>Deudas comerciales (Nota 15.)</i>						
Comunes	USD	2.294.065	876,50	2.010.747.894	1.298.293	1.061.289.944
	CLP	22.929.895	0,91477	20.975.465	36.610.649	33.161.260
Con partes relacionadas	USD	6.341	876,50	5.558.106	6.341	5.183.659
Provisión para gastos	USD	242.099	876,50	212.200.118	42.110	34.423.149
Total del pasivo corriente				4.867.290.760		3.580.743.704
Total del pasivo				12.783.537.875		8.454.973.343

USD = Dólares estadounidenses

CLP = Pesos chilenos

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

28. INFORMACIÓN GEOGRÁFICA

Los activos no corrientes (propiedades, planta y equipo, activos intangibles y derechos de uso) se encuentran ubicados geográficamente en los siguientes países y los ingresos por ventas corresponden a ventas realizadas en los siguientes países.

	Activos no corrientes	Ingresos por ventas
Argentina	16.883.629.558	4.503.835.166
Chile	26.470.750	73.703.681
Total	16.910.100.308	4.577.538.847

29. SITUACIÓN ACTUAL

La Sociedad y su subsidiaria argentina opera en un contexto económico complejo, y sus operaciones y resultados pueden ser influidos por las condiciones macroeconómicas, políticas y regulatorias de la Argentina.

Durante los últimos años se ha observado un proceso de caída de la actividad económica y al mismo tiempo una creciente alza en los niveles de inflación, tasas de interés nominales y una fuerte depreciación de la moneda local, así como una alta volatilidad en las demás variables de la economía, lo que ha impactado en las cifras de los presentes estados financieros. La sequía, que afectó la región en 2022 y 2023, generó fuertes caídas en la producción agrícola, menores exportaciones y mayores dificultades para el ingreso de divisas, afectando aún más la situación macroeconómica.

En este contexto, se han mantenido y profundizado las restricciones cambiarias reestablecidas en septiembre de 2019. Por una parte, el Banco Central de la República Argentina ("BCRA") ha emitido diversas comunicaciones mediante las cuales fue ampliando los requisitos para obtener la conformidad previa del BCRA para la realización de ciertas operaciones vinculadas con el acceso al Mercado Único y Libre de Cambios ("MULC") tales como (i) el pago de importaciones y otras compras de bienes en el exterior, (ii) la compra de moneda extranjera por parte de residentes con aplicación específica, (iii) el pago de utilidades y dividendos, (iv) el pago de capital e intereses de endeudamientos financieros con el exterior, (v) la ampliación del alcance del impuesto "Para una Argentina Inclusiva y Solidaria" ("PAIS") incluyendo la cancelación de obligaciones derivadas de la compra de ciertos bienes y servicios adquiridos en el exterior, entre otras.

Con fecha 24 de julio de 2023, el Poder Ejecutivo Nacional publicó en el boletín oficial el Decreto N° 377/2023 en el que estableció un impuesto sobre compra de billetes y divisas de moneda extranjera para pagos al exterior. Dicho impuesto se cancela con pagos a cuenta del 95% del impuesto, con el despacho de importación, depositando el saldo remanente al momento del pago total de la factura proveniente del exterior. La alícuota del impuesto es actualmente del 17,5% para importación de bienes y 25% para importación de servicios.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

En el segundo semestre del año 2023 se llevaron a cabo las elecciones nacionales, provinciales y municipales en donde el resultado de la elección presidencial de segunda vuelta fue a favor de la oposición.

El 20 de diciembre de 2023, se emitió el Decreto de Necesidad y Urgencia ("DNU") 70/2023 denominado "Bases para la reconstrucción de la economía argentina", donde se establecen distintas acciones de desregulación económica a partir de la modificación y derogación de varias leyes y declarando la emergencia pública en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, sanitaria y social hasta el 31 de diciembre de 2025. Si bien el DNU debe ser tratado y ratificado por al menos una de las cámaras del Congreso de la Nación, sus disposiciones se encuentran parcialmente vigentes desde el 29 de diciembre de 2023, considerando una serie de acciones judiciales que han concedido la suspensión de ciertas modificaciones.

Adicionalmente, se convocó al Congreso de la Nación a sesiones extraordinarias para que trate una serie de iniciativas legislativas, entre ellas el proyecto "Ley Bases y Puntos de Partida para la Libertad de los Argentinos", conocida como "Ley ómnibus". Dicho proyecto tiene como objetivo mejorar la asignación de recursos en la economía nacional y consolidar la estabilidad económica y propone reformas en áreas clave como lo económico, impositivo, energético, penal y electoral. Luego de que cayera la votación artículo por artículo en el recinto de la Cámara de Diputados, el proyecto se encuentra actualmente en comisión para su tratamiento.

Asimismo, el Directorio del BCRA ha tomado varias medidas con el propósito de clarificar y simplificar la tasa de política monetaria como así también comenzar a eliminar ciertas restricciones sobre el mercado de cambios y las operaciones relacionadas con el mismo. Por otra parte, la Secretaría de Comercio ha derogado un gran número de resoluciones y disposiciones para avanzar hacia un comercio interior más simple, menos burocrático y más transparente.

Entre las medidas adoptadas, se encuentra la creación del Bono para la Recuperación de la Argentina Libre ("BOPREAL") en dólares que podrán suscribirlo hasta el 31 de octubre de 2027 sólo importadores de bienes y servicios por hasta las importaciones que tengan pendientes de pago hasta el 12 de diciembre de 2023. La moneda de suscripción es el peso y se toma al tipo de cambio de referencia publicado por el BCRA. El pago se hará en dólares estadounidense con la posibilidad de amortización íntegra al vencimiento o con esquema de amortizaciones parciales, según la serie del título emitido.

Además, el 26 de diciembre de 2023, se estableció el "Sistema Estadístico de Importaciones (SEDI)" en sustitución del "Sistema de Importaciones de la República Argentina" (SIRA). Este nuevo sistema, que no requiere aprobación previa, tiene como objetivo mejorar la transparencia en el proceso de aprobación de importaciones. Sin embargo, hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros, las dificultades para importar y realizar los pagos subsiguientes aún no han sido completamente superadas, lo que podría afectar la cadena de suministro de la subsidiaria argentina.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

El índice de precios al consumidor a nivel nacional publicado por el INDEC muestra un crecimiento acumulado para el año 2022 del 94,8% y para 2023 de un 211,4%, mientras que la variación de la cotización del peso argentino respecto al dólar estadounidense fue un incremento del 72,5% y 356,3% para ambos años, respectivamente.

Este contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados financieros. La Dirección y la Gerencia de la Sociedad permanentemente monitorean la evolución de las cuestiones descriptas, así como las posibles modificaciones a las regulaciones que pudiera implantar el Gobierno Nacional, evaluando los impactos que pudieran tener sobre su situación patrimonial, financiera, sus resultados y los flujos de fondos futuros, en la medida que se vayan produciendo. En consecuencia, los presentes estados financieros de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

30. CONTRATO DE MUTUO

Con fecha 6 de marzo de 2024, la sociedad controlada Orbith S.A. suscribió un contrato de préstamo con Lufazor S.A. sociedad Uruguaya por un importe de USD 3.000.000 (dólares estadounidenses tres millones) con vencimiento el 15 de abril de 2027, el cual devenga un interés del 11% anual.

A la fecha de cierre de los presentes estados contables la deuda de la Sociedad con Lufazor S.A. asciende a USD 3.058.200 equivalente a \$2.680.512.491 (Nota 13).

31. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERÍODO

No existen otros acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del período y de la emisión de los presentes estados financieros que puedan modificar significativamente la situación patrimonial y financiera de la Sociedad a la fecha de cierre ni el resultado integral del presente período.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/06/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores
Presidente y Directores de
HOLDSAT S.A.
C.U.I.T. N°: 30-71828871-8
Domicilio legal: Aristóbulo del Valle 1257
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

1. Identificación de los estados financieros consolidados objeto de revisión

Hemos revisado los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de **HOLDSAT S.A.** (la Sociedad”) que comprenden el Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio Condensado al 30 de abril de 2024, el Estado de Resultados Integrales Consolidado Intermedio Condensado, el Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado Intermedio Condensado y el Estado de Flujos de Efectivo Consolidado Intermedio Condensado correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024, así como la información explicativa seleccionada contenida en notas 1 a 31.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2023, son parte integrante de los estados financieros consolidados intermedios condensados, mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

2. Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados intermedios condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, “Información financiera intermedia”. Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados intermedios condensados libres de incorrecciones significativas.

3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión (NIER) 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE, tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por sus siglas en inglés) de la Federación Internacional de Contadores (IFAC, por sus siglas en inglés). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de **HOLDSAT S.A.** correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2024 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

A efectos de dar cumplimiento a disposiciones legales vigentes informamos que:

- a) Los estados financieros consolidados intermedios condensados de la Sociedad se ajustan a las disposiciones de la Ley General de Sociedades, en lo que es materia de nuestra competencia, y a las normas sobre documentación contable de la CNV, excepto en lo relativo a la transcripción al libro Diario e Inventarios y Balances dado que a la fecha aún no han sido transcriptos.
- b) Las cifras de los estados financieros consolidados surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) a partir de los estados financieros individuales de las sociedades que integran el grupo económico, las que se detallan en Nota 1.1 y 6. a los estados financieros consolidados intermedios condensados.
- c) Hemos leído la reseña informativa (secciones “Estructura patrimonial”, “Estructura de resultados”, “Estructura de flujo de efectivo” e “Índices”), sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- d) Al 30 de abril de 2024, no hay deudas devengadas en conceptos de aportes y contribuciones previsionales a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino que surjan de los registros de la Sociedad.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de junio de 2024.

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

A los señores Accionistas de
HOLDSAT S.A.
Aristóbulo del Valle 1257
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

De nuestra consideración:

Documentos examinados

De acuerdo con lo dispuesto en el inciso 5 del artículo 294 de la Ley General de Sociedades y con lo requerido por el artículo 63 inciso b del Reglamento de listado de Bolsas y Mercados Argentinos S.A. (ByMA), hemos examinado el estado de situación financiera consolidado intermedio condensado de **HOLDSAT S.A.** ("la Sociedad") al 30 de abril de 2024 y los estados consolidados de resultados integrales intermedio condensado, de cambios en el patrimonio intermedio condensado y de flujos de efectivo intermedio condensado, por el período de seis meses finalizado en esa fecha, y sus notas 1 a 31.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2023, son parte integrante de los estados financieros consolidados intermedios condensados, mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados financieros

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados intermedios condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia". Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados intermedios condensados libres de incorrecciones significativas.

Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica Nro. 15 de la FACPCE. Dichas normas requieren que el examen se efectúe de conformidad con las normas de auditoría vigentes para la revisión limitada de estados financieros correspondientes a períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos arriba mencionados, hemos revisado la revisión efectuada por la firma BECHER Y ASOCIADOS S.R.L en su carácter de auditores externos, quienes emitieron su informe de revisión de fecha 10 de junio de 2024 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en lo referido a encargos de revisión de estados contables de períodos intermedios. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por la firma profesional. El profesional mencionado ha llevado a cabo su examen sobre los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de conformidad con las Norma Internacional de Encargos de Revisión 2410- Revisión

de Información Financiera Intermedia Realizada por el Auditor Independiente de la Entidad, la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE tal como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por sus siglas en inglés). Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética.

Las referidas normas sobre revisión limitada consisten principalmente en aplicar procedimientos analíticos sobre los importes incluidos en los estados financieros, efectuar comprobaciones globales y realizar indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros. Dichas normas establecen un alcance que es sustancialmente menor a la aplicación de todos los procedimientos de auditoría, necesarios para poder emitir una opinión profesional sobre los estados financieros tomados en su conjunto. Por lo tanto, no expresamos tal opinión.

Dado que no es responsabilidad de los miembros de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio.

Conclusión

Como resultado de nuestra revisión y basado en el informe de revisión de los auditores externos de fecha 10 de junio de 2024, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros consolidados intermedios condensados no presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **HOLDSAT S.A.** al 30 de abril de 2024, los resultados de las operaciones y las variaciones en el patrimonio neto y el flujo de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa fecha, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

Informes sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Los estados financieros consolidados intermedios condensados surgen de los registros contables de la Sociedad llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, excepto en lo relativo a la transcripción al libro Diario e Inventarios y Balances dado que a la fecha aún no han sido transcritos.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de junio de 2024.

María Noelia Pernía
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de junio de 2024

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc, D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional de fecha 10/06/2024 referida a un Estado Contable Períodos Intermedios de fecha 30/04/2024 perteneciente a HOLDSAT S.A. CUIT 30-71828871-8, intervenida por el Dr. GUSTAVO OMAR ACEVEDO. Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del matriculado

Dr. GUSTAVO OMAR ACEVEDO

Contador Público (U.B.A.)

CPCECABA T° 301 F° 3

Firma en carácter de socio

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

T° 1 F° 21

SOCIO



Esta actuación profesional ha sido gestionada por el profesional interviniente a través de internet y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de informes y certificaciones (Res. C. 236/88). El receptor del presente documento puede constatar su validez ingresando a www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm declarando el siguiente código: eje71y2

Legalización N° 850768

