

INFORME TRIMESTRAL SOBRE EMISION DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES; CEDEAR, OTROS VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA Y/O CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN

1	Emisor:	MSU GREEN ENERGY S.A.
2	Tipo de valor negociable emitido:	OBLIGACION NEGOCIABLE SIMPLE
3	Fechas de autorizaciones CNV (del programa, de cada serie y/o clase y fecha del levantamiento de condicionamientos, en su caso	Resolución N° RESFC-2023-22338-APN-DIR#CNV de fecha 12 de julio de 2023. Mediante Disposición de la Gerencia de Emisoras de las CNV N° RESFC-2024-22835-APN-DIR#CNV de fecha 28 de agosto de 2024, se resolvió el aumento del monto de emisión bajo el Programa por hasta US\$600.000.000
4	Monto autorizado del programa, cada serie y/o clase:	Monto autorizado del Programa: U\$s 600.000.000 Clase I y Clase II: monto autorizado U\$s 115.000.000 Clase III: monto autorizado U\$s 25.000.000
	Moneda:	pesos o en cualquier otra moneda, según se especifique en los Suplementos de Prospecto correspondientes
	Programa/Serie y/o clase	
5	Fecha de colocación de cada serie y/o clase:	Clase I: 12 de octubre de 2023; Clase II: 12 de octubre de 2023; Clase III: 20 de diciembre de 2024;
	Serie y/o Clase:	
6	Para el programa y/o cada clase y/o serie:	
	a) Monto colocación	Clase I: U\$s 22.593.401; Clase II: U\$s 92.406.599; Clase III: U\$s 21.376.563;
	b) Monto total en circulación	Clase I: U\$s 22.820.521,94; Clase II: U\$s 98.791.394,68; Clase III: U\$s 21.376.563;
	c) Monto total neto ingresado a la emisora	Clase I y Clase II: U\$s 115.000.000; Clase III: U\$s 21.376.563;
7	Precio de colocación de cada serie y/o clase (en %)	Clase I: 103% Clase II: 100% Clase III: 100%
8	Tasa de interés de cada serie y/o clase (1) (indicar tasa de referencia):	
	Fija	Clase I: 1,00%; Clase II: 4,50%; Clase III: 8,50%;
	Flotante	
	Margen s/ tasa flotante	
9	Fecha de vencimiento del programa y de cada serie y/o clase (en meses):	Fecha de vencimiento del Programa: 12 de Julio de 2028; Clase I: 12 de octubre de 2026; Clase II: 12 de octubre de 2033; Clase III: 20 de diciembre de 2028;
10	Fecha comienzo primer pago de interés y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:	Clase I: 12 de abril de 2024, semestral y DESDE EL 12 de enero de 2025, trimestral; Clase II: 12 de abril de 2024, semestral y DESDE EL 12 de julio de 2025, trimestral; Clase III: 20 de junio de 2025, semestral

11	Fecha comienzo primera amortización y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:		Clase I: 12 de octubre de 2026, única; Clase II: 12 de enero de 2027, trimestral; Clase III: 20 de diciembre de 2028, única;	
12	Detalle de amortización e interés (detallar por cada serie y clase desde el inicio de cada uno de los servicios de amortización e interés, indicar fecha y monto equivalente en U\$S)			
	Fecha	Monto amortizado/Interés s/ condiciones de emisión	Fecha	Monto amortizado/ interés pagado real
	12 DE ABRIL DE 2024	Clase I: intereses por U\$S 113.276,50 Clase II: intereses por U\$S 2.084.844,77	12 DE ABRIL DE 2024	Clase I: interés capitalizado por U\$S 113.276,50 Clase II: interés capitalizado por U\$S 2.084.844,77
	12 DE OCTUBRE DE 2024	Clase I: intereses por U\$S Clase II: intereses por U\$S	12 DE OCTUBRE DE 2024	Clase I: interés capitalizado por U\$S 113.844,44 Clase II: interés capitalizado por U\$S 2.131.882,30
	12 DE ENERO DE 2025	Clase I: intereses por U\$S	13 DE ENERO DE 2025	Clase I: interés por U\$S 57.520,22 (\$ 59.590.947,60)
	12 DE ABRIL DE 2025	Clase I: intereses por U\$S Clase II: intereses por U\$S	14 DE ABRIL DE 2025	Clase I: interés por U\$S 56.269,78 (\$ 60.584.576,88) Clase II: interés capitalizado por U\$S 2.168.068,60
	20 de JUNIO DE 2025	Clase III: Intereses por U\$S	23 DE JUNIO DE 2025	Clase III: interés por U\$S 906.015,00
	12 DE JULIO DE 2025	Clase I: intereses por U\$S Clase II: intereses por U\$S	14 DE JULIO DE 2025	Clase I: interés por U\$S 56.895,00 (\$ 71.632.386,57) Clase II: interés por U\$S 1.108.358,25 (\$ 1.374.179.466,54)
	12 DE OCTUBRE DE 2025	Clase I: intereses por U\$S Clase II: intereses por U\$S	13 DE OCTUBRE DE 2025	Clase I: interés por U\$S 57.520,22 (\$ 82.143.667,07) Clase II: interés por U\$S 1.120.538,01 (\$ 1.600.221.657,70)
	20 DE DICIEMBRE DE 2025	Clase III: Intereses por U\$S	22 DE DICIEMBRE DE 2025	Clase III: interés por U\$S 910.992,98
	12 DE ENERO DE 2026	Clase I: intereses por U\$S Clase II: intereses por U\$S	12 DE ENERO DE 2026	
	12 DE ABRIL DE 2026	Clase I: intereses por U\$S Clase II: intereses por U\$S	12 DE ABRIL DE 2026	
	12 DE JULIO DE 2026	Clase I: intereses por U\$S Clase II: intereses por U\$S	12 DE JULIO DE 2026	
	12 DE OCTUBRE 2026	Clase I: Amortización Final 100%, intereses por U\$S Clase II: intereses por U\$S	12 DE OCTUBRE 2026	
	12 DE ENERO DE 2027	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$S	12 DE ENERO DE 2027	
	12 DE ABRIL DE 2027	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$S	12 DE ABRIL DE 2027	

	12 DE JULIO DE 2027	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE JULIO DE 2027	
	12 DE OCTUBRE 2027	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE OCTUBRE 2027	
	12 DE ENERO DE 2028	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE ENERO DE 2028	
	12 DE ABRIL DE 2028	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE ABRIL DE 2028	
	12 DE JULIO DE 2028	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE JULIO DE 2028	
	12 DE OCTUBRE 2028	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE OCTUBRE 2028	

	12 DE ENERO DE 2029	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE ENERO DE 2029	
	12 DE ABRIL DE 2029	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE ABRIL DE 2029	
	12 DE JULIO DE 2029	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE JULIO DE 2029	
	12 DE OCTUBRE 2029	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE OCTUBRE 2029	
	12 DE ENERO DE 2030	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE ENERO DE 2030	
	12 DE ABRIL DE 2030	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE ABRIL DE 2030	
	12 DE JULIO DE 2030	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE JULIO DE 2030	
	12 DE OCTUBRE 2030	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE OCTUBRE 2030	
	12 DE ENERO DE 2031	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE ENERO DE 2031	
	12 DE ABRIL DE 2031	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE ABRIL DE 2031	
	12 DE JULIO DE 2031	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE JULIO DE 2031	
	12 DE OCTUBRE 2031	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE OCTUBRE 2031	
	12 DE ENERO DE 2032	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE ENERO DE 2032	
	12 DE ABRIL DE 2032	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE ABRIL DE 2032	
	12 DE JULIO DE 2032	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE JULIO DE 2032	
	12 DE OCTUBRE 2032	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE OCTUBRE 2032	
	12 DE ENERO DE 2033	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE ENERO DE 2033	
	12 DE ABRIL DE 2033	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE ABRIL DE 2033	
	12 DE JULIO DE 2033	Clase II: Amortización 3.57%, intereses por U\$s	12 DE JULIO DE 2033	

	12 DE OCTUBRE 2033	Clase II: Amortización 3.61%, intereses por U\$s	12 DE OCTUBRE 2033	
13	Cotización: (Indicar Bolsas y/Mercado Nacionales o Extranjeros en los que cotiza el programa, cada serie y/o clase)		(i) BOLSAS Y MERCADOS ARGENTINOS S.A. (ii) MERCADO ABIERTO ELECTRÓNICO S.A. SIMBOLO: Clase I: EAC10 Clase II: EAC20 Clase III: EAC30	
14	Rescate anticipado – Cancelación – Conversión en acciones (Aclarar por cada serie y/o clase si existen incumplimientos en los pagos o refinanciaciones o conversiones):		N/A	
	Fecha		-	
	Monto equivalente en U\$s		-	
15	Tipo de garantía del programa, cada serie y/o clase:		No garantizadas	
16	Costos y gastos de emisión del programa, cada serie y/o clase: (en forma global y TIR):			