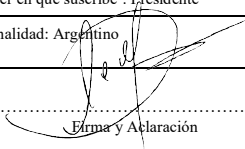


SOLICITUD DE REGISTRO Y EMISIÓN BAJO EL RÉGIMEN PYME CNV GARANTIZADA.

Datos de la empresa emisora						
Denominación o Razón social: YACOPINI SUD S.A. <i>(indicar nombre estatutario)</i>				CUIT N°: 30-70915918-2		
Sede inscripta: Av San Martin Sur 600			N/A	Piso N/A	Depto. N/A	
Localidad: Godoy Cruz,			Provincia: Mendoza		Cód. Postal: 5501	
Sede de la Administración: Av San Martin Sur 600,			N/A	Piso N/A	Depto. N/A	
Localidad: Godoy Cruz			Provincia: Mendoza		Cód. Postal: 5501	
Domicilio Constituido a efectos del trámite: Juana Manso			N° 205	Piso 7	Depto. N/A	
Localidad: Ciudad Autónoma de Buenos Aires			Provincia: CABA		Cód. Postal: C1107CBE	
Teléfonos: (0261) 4399300 int 1357			Fax: -			
Página web: https://www.vwyacopini.com.ar/			Correo electrónico constituido: contable@yacopini.com.ar			
Tipo Social: Sociedad Anónima						
Nómina de Autoridades y de Síndicos						
Nombre y Apellido	CUIT / CUIL	Cargo	Fecha Elección	Fecha Vencimiento		
Adrián Arturo Yacopini	20-21740384-8	Presidente	01.04.2025	01.04.2028		
Arturo Yacopini	20-08141647-9	Vicepresidente	01.04.2025	01.04.2028		
Paola Alund	27-24342411-4	Directora Titular	01.04.2025	01.04.2028		
Ángela Rueda	27-18833486-8	Directora Suplente	01.04.2025	01.04.2028		
Agustín Eduardo Frugoli	20-21949679-7	Síndico Titular	01.04.2025	01.04.2028		
Gustavo Alberto, Antonio	20-20115042-7	Síndico Suplente	01.04.2025	01.04.2028		
Actividad Principal (descripción): Concesionario oficial de la marca VOLKSWAGEN para Mendoza, incluye venta de vehículos 0km, usados, planes de ahorro, repuestos y servicios de mantenimiento y reparación.						
Datos de inscripción en el Registro Público u organismo que corresponda de los instrumentos constitutivos y sus modificaciones:						
Estatuto/Contrato. Modificación		Fecha de inscripción		Número de inscripción RP/Organismo		
Estatuto Constitutivo		11.04.2005		Inscripto en el Registro Público de Comercio de la Provincia de Mendoza bajo la Matricula 10.057 P		
Modificación de Estatuto: Aumento Capital Social		31.03.2013		Inscripto en el Registro Público de Comercio de la Provincia de Mendoza bajo la Matricula 10.057 P		
Nómina de accionistas / socios o asociados:						
Personas Humanas: Nombres y Apellidos completos/ Personas Jurídicas: Denominación		CUIT/CDI/Código tributario del país de origen	Cantidad de acciones	Clase	Votos	% del Valor integrado
Adrián Arturo Yacopini		20-21740384-8	1.844.515	A	9.222.575	100%
			7.628.827	B	7.626.827	100%
Paola Alund		27-21740384-4	63.540	A	317.700	100%
			263.118	B	263.118	100%
Clasificación Actividad Principal: (marque la opción que corresponda)						
Agropecuario ☐ Industria y Minería ☐ Comercio ☒ Servicios ☐ Construcción ☐						
Provincia/s en las que desarrolla su Actividad Principal:		Bs. As. ☐	CABA ☐	Catamarca ☐	Chaco ☐	

Chubut	☐	Córdoba.	☐	Corrientes	☐	Entre Ríos	☐	Formosa	☐	Jujuy	☐	La Pampa	☐
La Rioja	☐	Mendoza	☒	Misiones	☐	Neuquén	☐	Río Negro	☐	Salta	☐	San Juan	☐
San Luis	☐	Santa Cruz	☐	S. del Estero.	☐	T. Fuego	☐	Tucumán	☐	Santa Fé.	☐		
Dotación total de personal: 140 empleados al 31 de marzo de 2024													
Fecha Cierre de Ejercicio: 31 de marzo						Pasivo Total s/último balance: AR\$ 5.882.698.206,24 al 31 de marzo de 2024							
Ventas/Ingresos (últimos 3 ejercicios económicos anuales)						2022	2023	2024	Promedio				
- Pyme solicitante: Yacopini Sud S.A.						\$4.764.538.450,37	10.569.266.088,79	41.326.388.885,43	18.886.731.141,53				
Solicitud de Emisión													
Solicitamos la autorización para el registro, bajo el régimen de PYME CNV GARANTIZADA, para hacer oferta pública de:													
Instrumento				Garante o Co-garantes				Monto máximo en Pesos o Moneda Extranjera					
Obligaciones Negociables (ON)				Banco Comafi S.A. por el 100%				\$750.000.000					
Destino de Fondos de la Emisión (objeto del pedido):													
Fondos		Monto y moneda											
Inversiones en activos físicos situados en el país													
Integración de capital de trabajo en el país		\$750.000.000		La Emisora aplicará el producido neto de la colocación de Obligaciones Negociables para los destinos previstos en el artículo 36 de la Ley de Obligaciones Negociables N° 23.576; en particular a la integración de capital de trabajo en el país, principalmente para la financiación de ventas de vehículos 0 KM. Pendiente la aplicación de fondos, los mismos podrán ser invertidos transitoriamente en inversiones de alta calidad y liquidez, incluyendo, pero no limitando a, títulos públicos – incluyendo Letras y Notas emitidas por el BCRA-, títulos privados, depósitos a plazo fijo e instrumentos <i>money market</i> .									
Refinanciación de pasivos													
Aporte a Sociedades con mismo fin													
Órgano y fecha del acta que resolvió la emisión: Acta de Asamblea de fecha 1 de abril de 2025.													
Órgano y fecha del acta que dispuso las condiciones de emisión: Acta de Directorio de fecha 2 de abril de 2025 y Acta de Subdelegados de fecha 9 de mayo de 2025.													
Observaciones													

En mi carácter de representante legal de YACOPINI SUD S.A., autorizo a Sergio Rafael Montanaro DNI N° 21.369.778; Carlos Martín Flores DNI N° 27.298.080 y a los miembros del estudio TCA Tanoira Cassagne, a saber: Alexia Rosenthal DNI N° 22.500.143, Jaime Uranga DNI N° 27.112.086, Juan Manuel Simó DNI N° 40.997.399, Arturo Jose Amos DNI N° 42.822.475 para que en forma indistinta, compulsen las actuaciones administrativas originadas en la presente solicitud, tomen notas, realicen presentaciones, contesten vistas, retiren copias de documentación a cabo todas aquellas acciones tendientes a la prosecución de la presente solicitud. Se acompaña a la presente solicitud el Prospecto de emisión.													
Por la presente y en carácter de declaración jurada, afirmo que los datos consignados en el presente formulario son correctos y completos y que esta declaración se ha confeccionado sin omitir ni falsear dato alguno que debe contener, siendo fiel expresión de la verdad, conociendo las penalidades que rigen para el fraude y las declaraciones falsas en documentos según los artículos 172 y 293, respectivamente, del Código Penal de la Nación Argentina. Adicionalmente se declara que la empresa no es controlada o vinculada por otra empresa o grupo económico que no encuadre como PYME CNV.													
Firmante:													
Nombre y Apellido: Adrián Arturo Yacopini								Doc. Tipo y Nro: DNI 21.740.384					
Carácter en que suscribe¹: Presidente								Domicilio: Medrano 2882 Luján de Cuyo Mendoza					
Nacionalidad: Argentino								Nro. Teléfono: 0261-4222848					
 Firma y Aclaración								Firma y Aclaración					

¹ En caso de ser Apoderado deberá adjuntar copia certificada del poder.