

**DYCASA SOCIEDAD ANONIMA -
GREEN S.A. - PERALES AGUIAR S.A.
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS**

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

EJERCICIO ECONÓMICO N° 8



CONTENIDO

- Informe de los auditores sobre los estados contables
- Estados contables básicos presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior:
 - Estado de Situación Patrimonial
 - Estado de Resultados
 - Estado de Cuenta de los Socios
 - Estado de Flujo de Efectivo
- Información Complementaria:
 - Notas a los Estados Contables:
 1. Información General
 2. Bases de Preparación y Presentación de los Estados Contables
 3. Criterios de Valuación
 4. Composición de Ciertos Rubros de los Estados Contables
 5. Clasificación de Créditos y Deudas por Plazo Estimado de Vencimiento
 6. Saldos con los Socios
 7. Fondo Común Operativo
 8. Impuesto a las Ganancias y a la Ganancia Mínima Presunta
 9. Hechos Posteriores
 - Anexos a los estados contables:
 - Anexo I. Bienes de Uso
 - Anexo II. Activos Intangibles
 - Anexo III. Información Requerida por el Art. 64, Inc. "b" de la Ley 19.550
 - Anexo IV. Inversiones Transitorias
- Ratificación de Firmas

**RSM****RSM AR S.R.L.**

Uruguay 1037, 7° piso
C1016ACA, Ciudad de Buenos Aires
Argentina

T +54 (11) 4811-1071
F +54 (11) 4814-1286

www.rsm.global/argentina

Señores Representantes de
DYCASA SOCIEDAD ANONIMA - GREEN S.A. - PERALES AGUIAR S.A.
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS
CUIT N°: 30-71220376-1
Domicilio Legal: Acceso Este Lateral Sur N° 6247
Guaymallén, Provincia de Mendoza

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

1. INFORME SOBRE LOS ESTADOS CONTABLES

En nuestro carácter de Auditores Independientes hemos auditado los Estados Contables de **DYCASA SOCIEDAD ANONIMA - GREEN S.A. - PERALES AGUIAR S.A. UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS** que comprenden:

- a) Estado de Situación Patrimonial al 31 de Diciembre de 2018.
- b) Estado de Resultados por el ejercicio económico finalizado el 31 de Diciembre de 2018.
- c) Estado de Cuenta de los Socios por el ejercicio económico finalizado el 31 de Diciembre de 2018.
- d) Estado de Flujo de Efectivo por el ejercicio económico finalizado el 31 de Diciembre de 2018.
- e) Notas 1 a 9 y Anexos I a IV, los que son parte integrante de los Estados Contables Básicos precedentes.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de Diciembre de 2017 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

2. RESPONSABILIDAD DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA U.T.E. EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS CONTABLES

El Representante Legal de la U.T.E. es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados contables de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas. Dicha responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un sistema de control interno adecuado en la preparación y presentación razonable de estados contables que estén libres de errores significativos.

RSM AR S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
N° 14 de C.P.C.E. Mendoza

Dra. Silvia E. Destéfano (Socia)
Contadora Pública – UBA
Matr. N° 8.409 C.P.C.E. Mendoza

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

**RSM**

3. RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre los estados adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable acerca de si los estados contables están libres de errores significativos.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener elementos de juicios sobre las cifras y la información presentada en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores significativos en los estados contables. Al efectuar dichas evaluaciones de riesgos, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, a fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no para el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por el Representante Legal de la U.T.E., así como evaluar la presentación de los estados contables en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

4. OPINIÓN

En nuestra opinión, los Estados Contables mencionados en "1" presentan razonablemente, en sus aspectos significativos, la situación patrimonial de **DYCASIA SOCIEDAD ANONIMA - GREEN S.A. - PERALES AGUIAR S.A. UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS** al 31 de Diciembre de 2018, así como los resultados de sus operaciones, la evolución en las cuentas de los socios y las variaciones en el flujo de efectivo, por el ejercicio económico finalizado en esa fecha, de acuerdo con normas contables profesionales argentinas.

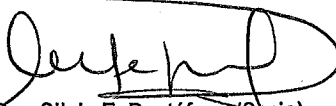
5. INFORMACION ESPECIAL REQUERIDA POR DISPOSICIONES LEGALES Y REGLAMENTARIAS

A efectos de dar cumplimiento a disposiciones vigentes, informamos que:

- Los Estados Contables mencionados en "1" surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales, de conformidad con normas legales y se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventario y Balances.
- Al 31 de Diciembre de 2018, la deuda devengada a favor de la Régimen Nacional de Seguridad Social que surge de los registros contables, asciende a un total de \$ 2.854.802 no siendo exigible a la citada fecha.
- Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo, previstos en Resolución N° 1.910/15, adoptando la de Resolución 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Mendoza, 27 de Febrero de 2019.

RSM AR S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
N° 14 de C.P.C.E. Mendoza


- Dra. Silvia E. Destéfano (Socia)
Contadora Pública - UBA
Matr. N° 8.409 C.P.C.E. Mendoza

LEGALIZACION C.P.C.E. MENDOZA AL DORSO

DYCASA SOCIEDAD ANONIMA - GREEN S.A. - PERALES AGUIAR S.A.
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS

Memoria y Estados Contables por el ejercicio N° 8 iniciado el 1° de Enero de 2018 y finalizado el 31 de Diciembre de 2018, presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior.

Importes expresados en pesos.

Domicilio Legal: Acceso Este Lateral Sur N° 6247 - Guaymallén - Provincia de Mendoza.

Objeto y Ramo Principal: Construcción de la Ruta Nacional N° 40, Tramo: Pareditas - El Sosneado.

Fechas de inscripción en el Registro Público de Comercio de Mendoza:

- Del Contrato de la Unión: 2 de Diciembre de 2013

Número de registro en la Dirección de Personas Jurídicas de Mendoza: Expte. 4705/D/2013-00917

Vencimiento del Contrato Constitutivo: con la recepción definitiva de la Obra por el Comitente o con la extinción de todas las obligaciones vinculadas a la Obra, lo que ocurra después.

Clave Unica de Identificación Tributaria (CUIT): 30-71220376-1

EMPRESAS PARTICIPANTES:

DYCASA SOCIEDAD ANONIMA	37,50%	7.500
GREEN S.A.	37,50%	7.500
PERALES AGUIAR S.A.	25,00%	5.000

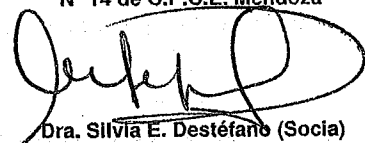
FONDO COMUN OPERATIVO

20.000

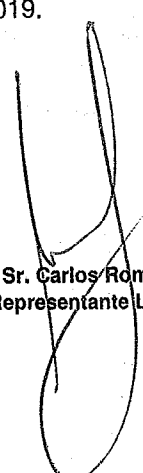
Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los Estados Contables.

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 27/02/2019.

RSM AR S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
N° 14 de C.P.C.E. Mendoza



Dra. Silvia E. Destéfano (Socia)
Contadora Pública - UBA
Matr. N° 8.409 C.P.C.E. Mendoza



Sr. Carlos Román
Representante Legal

DYCASA SOCIEDAD ANONIMA - GREEN S.A. - PERALES AGUIAR S.A.
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS

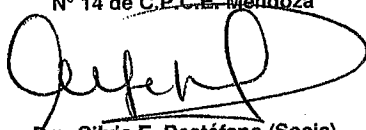
Estado de Situación Patrimonial al 31 de Diciembre de 2018, comparativo con el ejercicio anterior
 Importes expresados en pesos

	Ejercicio finalizado el	
	31/12/2018	31/12/2017
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y Bancos (Nota 4.a)	124.171	16.631.736
Inversiones Transitorias (Nota 4.b)	-	868.089
Créditos por Obras (Nota 4.c)	396.578.807	448.810.345
Otros Créditos (Nota 4.d)	53.833.769	78.963.168
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	450.536.747	545.273.338
ACTIVO NO CORRIENTE		
Otros Créditos (Nota 4.e)	65.590	96.841
Bienes de Uso (Anexo I)	7.277.625	8.431.797
Activos Intangibles (Anexo II)	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	7.343.215	8.528.638
TOTAL ACTIVO	457.879.962	553.801.976
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por Pagar (Nota 4.f)	97.689.814	123.902.243
Préstamos (Nota 4.g)	189.640	9.981
Remuneraciones y Cargas Sociales (Nota 4.h)	9.439.177	14.351.757
Cargas Fiscales (Nota 4.i)	4.418.214	6.466.096
Otras Deudas (Nota 4.j)	89.672.841	54.540.468
TOTAL PASIVO CORRIENTE	201.409.686	199.270.545
PASIVO NO CORRIENTE		
Cuentas por Pagar (Nota 4.k)	26.779.904	93.311.870
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	26.779.904	93.311.870
TOTAL PASIVO	228.189.590	292.582.415
ESTADO DE CUENTA DE LOS SOCIOS		
Según Estado Respectivo	229.690.372	261.219.561
TOTAL ESTADO DE CUENTA DE LOS SOCIOS	229.690.372	261.219.561
TOTAL	457.879.962	553.801.976

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los Estados Contables.

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 27/02/2019.

RSM AR S.R.L.
 Registro de Sociedades Comerciales
 N° 14 de C.P.C.E. Mendoza


 Dra. Silvia E. Destéfano (Socia)
 Contadora Pública - UBA
 Matr. N° 8.409 C.P.C.E. Mendoza


 Sr. Carlos Román
 Representante Legal

DYCASA SOCIEDAD ANONIMA - GREEN S.A. - PERALES AGUIAR S.A.
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS

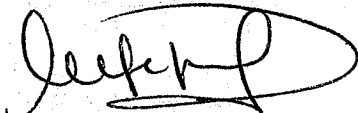
Estado de Resultados por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2018, comparativo con el ejercicio anterior
Importes expresados en pesos

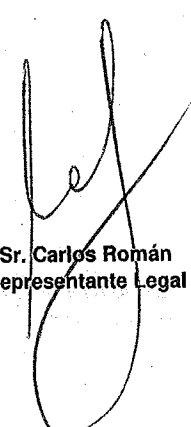
	Ejercicio finalizado el	
	31/12/2018	31/12/2017
Ingresos por Obras (Nota 4.I)	889.472.710	1.279.932.518
Costos de Obra (Anexo III)	<u>(562.848.927)</u>	<u>(886.194.166)</u>
Ganancia Bruta	<u>326.623.783</u>	<u>393.738.352</u>
Gastos de Administración (Anexo III)	(26.567.856)	(35.742.390)
Gastos de Comercialización (Anexo III)	(19.927.190)	(25.498.781)
Resultados Financieros y por Tenencia (Incluye Resultados por Exposición al Cambio en el Poder Adquisitivo de la Moneda)	<u>(50.539.915)</u>	<u>(71.379.170)</u>
Ganancia del Ejercicio	<u>229.588.822</u>	<u>261.118.011</u>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los Estados Contables.

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 27/02/2019.

RSM AR S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
N° 14 de C.P.C.E. Mendoza


Dra. Silvia E. Destéfano (Socia)
Contadora Pública – UBA
Matr. N° 8.409 C.P.C.E. Mendoza


Sr. Carlos Román
Representante Legal

DYCASA SOCIEDAD ANONIMA - GREEN S.A. - PERALES AGUIAR S.A.**UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS**

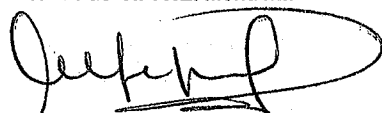
Estado de Flujo de Efectivo por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2018, comparativo con el ejercicio anterior
Importes expresados en pesos

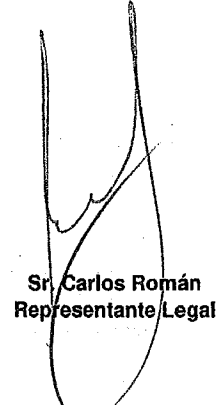
	Ejercicio finalizado el	
	31/12/2018	31/12/2017
VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Efectivo al inicio del Ejercicio	17.499.825	26.071.770
Efectivo al cierre del Ejercicio (Notas 4.a y 4.b)	124.171	17.499.825
Disminución Neta del Efectivo	(17.375.654)	(8.571.945)
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Actividades Operativas		
Ganancia del Ejercicio	229.588.822	261.118.011
<u>Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las Actividades Operativas</u>		
Depreciaciones de Bienes de Uso	1.154.171	1.254.751
<u>Cambios en Activos y Pasivos Operativos:</u>		
Disminución (Aumento) en Créditos por Obras	52.231.538	(41.081.047)
Disminución en Otros Créditos	25.160.651	30.833.759
(Disminución) Aumento en Cuentas por Pagar	(92.744.395)	86.642.340
(Disminución) Aumento en Remuneraciones y Cargas Sociales	(4.912.580)	1.760.562
(Disminución) en Cargas Fiscales	(2.047.882)	(9.060.776)
Aumento (Disminución) en Otras Deudas	35.132.373	(23.977.300)
Flujo Neto de efectivo generado por las Actividades Operativas	243.562.698	307.490.300
Actividades de Inversión		
Compras de Bienes de Uso	-	(5.764.681)
Flujo neto de efectivo utilizado en Actividades de Inversión	-	(5.764.681)
Actividades de Financiación		
Aumento en Préstamos	179.659	9.981
Aportes / Desaportes de los Socios por Distribución de Resultados	(261.118.011)	(310.307.545)
Flujo Neto de Efectivo utilizado en las Actividades de Financiación	(260.938.352)	(310.297.564)
DISMINUCION NETA DEL EFECTIVO	(17.375.654)	(8.571.945)

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los Estados Contables.

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 27/02/2019.

RSM AR S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
N° 14 de C.P.C.E. Mendoza


Dra. Silvia E. Destéfano (Socia)
Contadora Pública - UBA
Matr. N° 8.409 C.P.C.E. Mendoza


Sr. Carlos Román
Representante Legal

DYCASA SOCIEDAD ANONIMA - GREEN S.A. - PERALES AGUIAR S.A.
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS

Notas a los estados contables por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2018,
presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior
Importes expresados en pesos

NOTA 2. BASES UTILIZADAS PARA LA PREPARACION DE LOS ESTADOS CONTABLES (Cont.)

2.1. Normas contables profesionales aplicadas (Cont.)

La expresión normas contables profesionales argentinas vigentes se refiere a las normas contables emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Mendoza, con excepción de las normas contenidas en la Resolución Técnica N° 26 "Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad y de la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (PyMES)" y en las Resoluciones Técnicas N° 41 y 42.

La Comisión Nacional de Valores, a través de las Resoluciones 562/09 y 576/10 ha establecido la aplicación de la Resolución Técnica N° 26 y 29 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas que adopta, para ciertas entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen, las normas internacionales de información financiera emitidas por el IASB (Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad). La aplicación de tales normas resultará obligatoria para uno de los socios de la Ute (DYCASA S.A.).

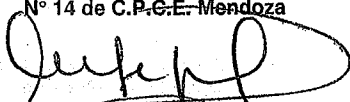
Como consecuencia de esta normativa, la UTE realizó la evaluación de los efectos que tendrá la adopción de las NIIF respecto de las normas contables actualmente aplicadas, y concluyó que la valuación de activos, pasivos, cuenta de los socios y resultados integrales no difiere significativamente; siguiendo el criterio de significatividad aplicable a dicha sociedad.

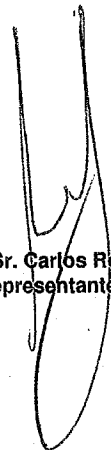
a) Juicios, estimaciones y supuestos contables significativos

La preparación de los estados contables de acuerdo con dichas normas requiere la elaboración y consideración, por parte del Representante de la UTE, de juicios, estimaciones y supuestos contables significativos que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos, así como en la determinación y exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de dichos estados. En este sentido, la incertidumbre asociada con las estimaciones y supuestos adoptados podría dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir de ajustes significativos a los saldos informados de los activos y pasivos afectados.

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 27/02/2019.

RSM AR S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
N° 14 de C.P.C.E.-Mendoza


Dra. Silvia E. Destéfano (Socia)
Contadora Pública - UBA
Matr. N° 8.409 C.P.C.E. Mendoza


Sr. Carlos Román
Representante Legal

**DYCASA SOCIEDAD ANONIMA - GREEN S.A. - PERALES AGUIAR S.A.
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS**

Notas a los estados contables por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2018,
presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior
Importes expresados en pesos

NOTA 2. BASES UTILIZADAS PARA LA PREPARACION DE LOS ESTADOS CONTABLES (Cont.)

2.1. Normas contables profesionales aplicadas (Cont.)

b) Cuestiones no previstas: aplicación de fuentes normativas supletorias

Las cuestiones de medición no previstas en las normas contables particulares podrán resolverse mediante (i) la utilización de normas contables particulares que traten temas similares y relacionados (salvo que la norma que se pretende utilizar prohíba su aplicación al caso particular que se intente resolver, o indique que el tratamiento contable que establece, no debe ser aplicado a otros casos por analogía); (ii) la aplicación de las normas sobre medición contable en general; y (iii) los conceptos incluidos en el Marco Conceptual de las normas contables profesionales vigentes, en el orden de prioridad antes indicado.

Cuando la resolución de la cuestión de medición no prevista a partir de las fuentes antes indicadas no resulte evidente, se podrán considerar en forma supletoria para la formación del juicio del Representante de la UTE y el desarrollo de la correspondiente política contable, en orden descendente de prioridad (i) las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) e Interpretaciones que hayan sido aprobadas y emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB); y (ii) sin un orden establecido, los pronunciamientos más recientes de otros emisores que empleen un marco conceptual similar para la emisión de normas contables, las prácticas aceptadas de la industria y la doctrina contable, con la condición de que las fuentes supletorias utilizadas no entren en conflicto con las fuentes normativas señaladas en el párrafo anterior, y hasta tanto la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) emita una norma que cubra la cuestión de medición involucrada.

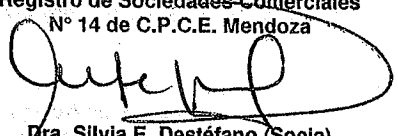
Cuando se utilice alguna de las fuentes normativas o supletorias indicadas más arriba, la nota sobre criterios de medición contable de activos y pasivos deberá exponer dicho hecho, identificar la fuente utilizada e informar los fundamentos tenidos en cuenta para su elección.

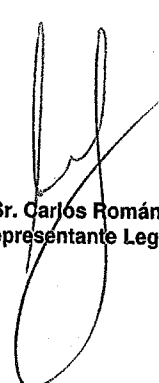
2.2. Información comparativa

De acuerdo con las Resoluciones Técnicas vigentes, los presentes estados contables se exponen en forma comparativa, a doble columna, representando la primera columna la información correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2018 y la segunda al ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2017. Se han reclasificado ciertas cifras de los estados contables del ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2017, a los efectos de su presentación comparativa con los de este ejercicio. Dicha modificación no implica cambios en las decisiones tomadas.

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 27/02/2019.

RSM AR S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
N° 14 de C.P.C.E. Mendoza


Dra. Silvia E. Destéfano (Socia)
Contadora Pública - UBA
Matr. N° 8.409 C.P.C.E. Mendoza


Sr. Carlos Román
Representante Legal

**DYCASA SOCIEDAD ANONIMA - GREEN S.A. - PERALES AGUIAR S.A.
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS**

Notas a los estados contables por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2018,
presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior
Importes expresados en pesos

NOTA 2. BASES UTILIZADAS PARA LA PREPARACION DE LOS ESTADOS CONTABLES (Cont.)

2.3. Estimaciones contables

La preparación de los estados contables de acuerdo con normas contables profesionales vigentes en Argentina, requiere la consideración por parte del Representante de la UTE de estimaciones y supuestos que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de dichos estados contables, como así también los montos de ingresos y gastos de cada ejercicio. Los resultados finales pueden diferir de estas estimaciones.

2.4. Unidad de medida – Ajuste por Inflación

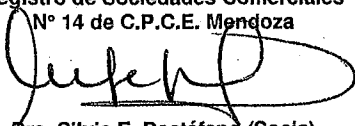
Los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea (pesos de diciembre de 2018), reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de conformidad con lo establecido en la Resolución Técnica (RT) N°6, en virtud de haberse determinado la existencia de un contexto de alta inflación que vuelve necesaria la reexpresión de los estados contables.

Desde la entrada en vigencia de la RT N° 39 (aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Mendoza (CPCMEMENDOZA) mediante la Resolución N° 1890 del 28 de julio de 2014), que modificó las normas sobre la unidad de medida de la RT N° 17, la necesidad de reexpresar los estados contables para reflejar cambios en el poder adquisitivo de la moneda viene indicada por la existencia o no de un contexto de inflación tal que lleve a calificar la economía de altamente inflacionaria. A los fines de identificar la existencia de un entorno económico inflacionario, la interpretación N° 8 (aprobada por el CPCMEMENDOZA mediante la Resolución N° 1890 del 28 de julio de 2014) brinda una pauta cuantitativa que es condición necesaria para proceder a reexpresar las cifras de los estados contables, dicha pauta consiste, en que la tasa acumulada de inflación en tres años, considerando el índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) elaborado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), alcance o sobrepase el 100% entre otros factores.

Durante el primer semestre de 2018, diversos factores macroeconómicos produjeron una aceleración significativa de la inflación, resultando en índices que excedieron el 100% acumulado en tres años y en proyecciones de inflación que confirmaron dicha tendencia. Como consecuencia de ello, la Junta de Gobierno de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) emitió una resolución N° 539/2018 (aprobada por CPCMEMENDOZA mediante Resolución N°2063 del 1° de noviembre de 2018), indicando que se encontraba configurado el contexto de alta inflación y que los estados contables correspondientes a períodos anuales o intermedios cerrados a partir del 1 de Julio de 2018 deberían ser ajustados para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda. La mencionada resolución, también indicó que los estados contables correspondientes a períodos anuales o intermedios cerrados hasta el 30 de junio de 2018 inclusive no deberían reexpresarse.

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 27/02/2019.

RSM AR S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
N° 14 de C.P.C.E. Mendoza


Dra. Silvia E. Destéfano (Socia)
Contadora Pública – UBA
Matr. N° 8.409 C.P.C.E. Mendoza


Sr. Carlos Román
Representante Legal

DYCASA SOCIEDAD ANONIMA - GREEN S.A. - PERALES AGUIAR S.A.

UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS

Notas a los estados contables por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2018,
presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior
Importes expresados en pesos

NOTA 2. BASES UTILIZADAS PARA LA PREPARACION DE LOS ESTADOS CONTABLES (Cont.)

2.4. Unidad de medida (Cont.)

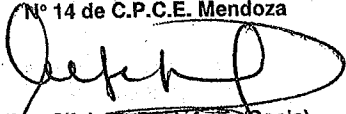
La aplicación del ajuste por inflación había sido discontinuada el 28 de marzo de 2003 por la vigencia del Decreto N° 664/03 del Poder ejecutivo Nacional (PEN), que instruyó a ciertos organismos de contralor a no recibir estados contables ajustados por inflación a partir del 1 de Marzo de 2003. El referido Decreto 664/03 fue derogado tras la promulgación de la Ley 27.468, el 3 de diciembre de 2018, por lo cual a la fecha los organismos de contralor aceptan los estados contables ajustados por inflación.

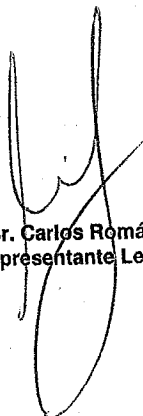
A los efectos de reexpresar las diferentes partidas y rubros que integran los estados contables, la entidad deberá entre otras cosas:

- Determinar el momento de origen de las partidas (o el momento de su última reexpresión, según corresponda).
- Calcular los coeficientes de reexpresión aplicables. A tal efecto, la serie de índices a utilizar será la resultante de combinar la serie del IPIM compilado por la FACPCE hasta noviembre de 2016, con el índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC) del INDEC a partir de diciembre de 2016, ambas fechas inclusive.
- Aplicar los coeficientes de reexpresión a los importes de las partidas anticuadas para reexpresarlas a moneda de cierre. A este respecto, las partidas que deberán reexpresarse serán aquellas que no estén expresadas en moneda de cierre. Como la Ute fue constituida con posterioridad al 28/02/2003, no contiene en sus estados contables partidas que ya hayan sido ajustadas con anterioridad.
- Comprobar que los Valores reexpresados de los diferentes activos no excedan a sus correspondientes valores recuperables determinados de acuerdo con las normas contables profesionales pertinentes.

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 27/02/2019.

RSM AR S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
N° 14 de C.P.C.E. Mendoza


Dra. Silvia E. Destéfano (Socia)
Contadora Pública – UBA
Matr. N° 8.409 C.P.C.E. Mendoza


Sr. Carlos Román
Representante Legal

DYCASA SOCIEDAD ANONIMA - GREEN S.A. - PERALES AGUIAR S.A.
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS

Notas a los estados contables por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2018,
presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior
Importes expresados en pesos

NOTA 2. BASES UTILIZADAS PARA LA PREPARACION DE LOS ESTADOS CONTABLES (Cont.)

2.4. Unidad de medida (Cont.)

2.4.1 Reanudación del Ajuste por Inflación: Utilización de dispensas opcionales establecidas en la Resolución N° 539/2018 de la Junta de Gobierno de FAPCPCE

Para la preparación de los presentes estados contables, la Dirección de la Entidad ha optado por:

- a) Cuenta de los Socios al inicio del ejercicio comparativo:
La sociedad NO ejerció la opción de no determinar la cuenta de los socios ajustada al inicio del ejercicio comparativo y, por ello, ha presentado información comparativa correspondiente al estado de cuenta de los socios, estado de resultados y estado de flujo de efectivo.
- b) Segregación de Resultados Financieros:
La sociedad ejerció la opción de la RT 6 y la Resolución JG 539/18 de presentar el Resultado por Exposición al Cambio en el Poder Adquisitivo de la Moneda (RECPAM) incluido en los Resultados Financieros y por Tenencia, y en una sola línea.
La no apertura de los Resultados Financieros y por Tenencia (incluido el RECPAM) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, ni tampoco las magnitudes nominales ajustadas por inflación de los mismos y el efecto del RECPAM sobre dichos resultados.
- c) Opción en la información complementaria requerida por la Interpretación 2:
La sociedad ejerció la opción de no identificar el importe de la variación correspondiente a los Resultados Financieros y por Tenencia (incluido el RECPAM) generado por los propios componentes del Efectivo y Equivalentes de Efectivo, dentro del Estado de Flujo de Efectivo.
Los presentes estados contables deben ser leídos e interpretados considerando estas circunstancias.

NOTA 3. CRITERIOS DE VALUACION

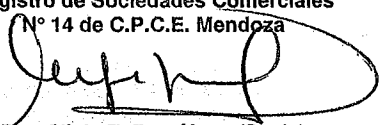
Los principales criterios de valuación y exposición utilizados son los siguientes:

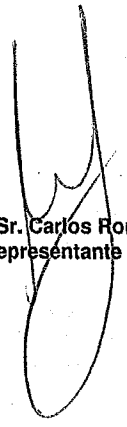
a) Caja y Bancos:

Se exponen a sus valores nominales.

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 27/02/2019.

RSM AR S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
N° 14 de C.P.C.E. Mendoza


Dra. Silvia E. Destéfano (Socia)
Contadora Pública – UBA
Matr. N° 8.409 C.P.C.E. Mendoza


Sr. Carlos Román
Representante Legal

DYCASA SOCIEDAD ANONIMA - GREEN S.A. - PERALES AGUIAR S.A.
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS

Notas a los estados contables por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2018,
presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior
Importes expresados en pesos

NOTA 3. CRITERIOS DE VALUACION (Cont.)

b) Inversiones Temporarias:

Las participaciones en fondos comunes de inversión han sido valuadas a los valores de cotización al cierre de las cuotas partes suscriptas.

c) Créditos y Pasivos:

Los activos y pasivos correspondientes a operaciones liquidables en moneda nacional, se exponen a su valor nominal, incorporando en caso de corresponder los intereses devengados al cierre del ejercicio, lo que no difiere significativamente de su medición contable en base de la mejor estimación posible de la suma a cobrar y a pagar, respectivamente, descontada utilizando la tasa explícita determinada al momento de la transacción o la tasa de interés más representativa para la compañía vigente en el momento de su incorporación al activo y pasivo.

d) Bienes de Uso:

Los bienes de uso han sido valuados a su costo original de adquisición reexpresado siguiendo los lineamientos indicados en Nota 2.4, neto de sus depreciaciones acumuladas. Las depreciaciones han sido calculadas por el método de línea recta en base a la vida útil estimada de los bienes, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de su vida útil.

El valor de estos activos neto de depreciaciones acumuladas no supera su valor de utilización económica al cierre del ejercicio

e) Activos Intangibles:

Se encuentran valuados a su costo de adquisición reexpresado siguiendo los lineamientos indicados en Nota 2.4. La amortización de los gastos de iniciación ha sido calculada en función de los meses transcurridos de la obra y hasta la finalización de la misma. A cierre del presente ejercicio se encuentran totalmente amortizados.

f) Cuentas de los Socios:

EL fondo común operativo ha sido reexpresado siguiendo los lineamientos detallados en la Nota 2.3. El resto de las movimientos se exponen a su valor nominal por considerarse partidas monetarias.

g) Cuentas del Estado de Resultados:

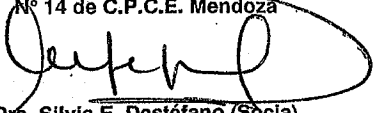
Las cuentas del estado de resultados se exponen a valores reexpresados al cierre del ejercicio siguiendo los lineamientos establecidos en la Nota 2.4 excepto las que representan consumos de activos (depreciación de bienes de uso), cuyos importes se determinaron en función a los valores registrados para tales activos.

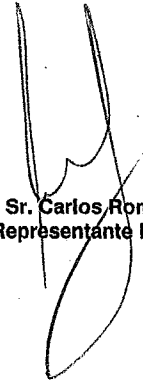
h) Estado de Flujo de Efectivo:

Se considera efectivo al saldo del rubro Caja, Bancos e Inversiones Transitorias.

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 27/02/2019.

RSM AR S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
Nº 14 de C.P.C.E. Mendoza


Dra. Silvia E. Destéfano (Sócia)
Contadora Pública – UBA
Matr. Nº 8.409 C.P.C.E. Mendoza


Sr. Carlos Román
Representante Legal

DYCASA SOCIEDAD ANONIMA - GREEN S.A. - PERALES AGUIAR S.A.
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS

Notas a los estados contables por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2018,
presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior
Importes expresados en pesos

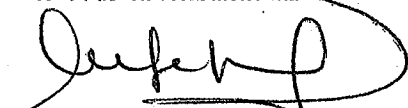
NOTA 4. COMPOSICION DE CIERTOS RUBROS DE LOS ESTADOS CONTABLES

A los efectos de ampliar la exposición de ciertos rubros que se incluyen en los estados contables, se presentan los siguientes detalles:

	Ejercicio finalizado el	
	31/12/2018	31/12/2017
ACTIVO CORRIENTE		
a) Caja y Bancos		
Caja	124.171	83.354
Bancos	-	16.548.382
	<u>124.171</u>	<u>16.631.736</u>
b) Inversiones Transitorias		
Fondo Común de Inversión (Anexo IV)	-	868.089
	<u>-</u>	<u>868.089</u>
c) Créditos por Obras		
Certificados de Obra Facturados	81.516.057	348.200.586
Fondo de Reparación	34.627.452	26.266.226
Certificados de Obra a Facturar	280.435.298	74.343.533
	<u>396.578.807</u>	<u>448.810.345</u>
d) Otros Créditos		
Anticipos a Proveedores y Subcontratistas	1.848.483	1.758.438
Impuesto al Valor Agregado Saldo a Favor	29.981.850	95.307
Impuesto sobre los Ingresos Brutos Saldo a Favor	10.257.435	1.784.397
Aforo por Factoring	6.100.004	-
Intereses Pagados por Adelantado	4.840.179	-
Otros Créditos Varios	805.818	312.232
Retiros de los Socios	-	75.012.794
	<u>53.833.769</u>	<u>78.963.168</u>
ACTIVO NO CORRIENTE		
e) Otros Créditos		
Depósito en Garantía	65.590	96.841
	<u>65.590</u>	<u>96.841</u>
PASIVO CORRIENTE		
f) Cuentas por Pagar		
Subcontratistas y Proveedores	44.790.581	121.993.332
Saldos por Prestaciones de los Socios (Nota 6)	52.899.233	1.908.911
	<u>97.689.814</u>	<u>123.902.243</u>
g) Préstamos		
Adelantos en Cuenta Corriente	189.640	9.981
	<u>189.640</u>	<u>9.981</u>

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 27/02/2019.

RSM AR S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
N° 14 de C.P.C.E. Mendoza


Dra. Silvia E. Destéfano (Socia)
Contadora Pública - UBA
Matr. N° 8.409 C.P.C.E. Mendoza


Sr. Carlos Román
Representante Legal

DYCASA SOCIEDAD ANONIMA - GREEN S.A. - PERALES AGUIAR S.A.
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS

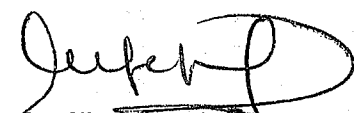
Notas a los estados contables por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2018,
presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior
Importes expresados en pesos

NOTA 4. COMPOSICION DE CIERTOS RUBROS DE LOS ESTADOS CONTABLES (cont.)

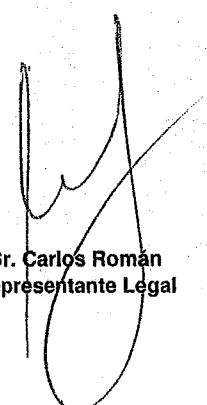
	Ejercicio finalizado el	
	31/12/2018	31/12/2017
PASIVO CORRIENTE (Cont.)		
h) Remuneraciones y Cargas Sociales		
Remuneraciones a Pagar	2.784.217	3.175.911
Embargos y Cuotas Alimenticias a Pagar	148.085	58.058
Cargas Sociales a Pagar	6.506.875	11.117.788
	<u>9.439.177</u>	<u>14.351.757</u>
i) Cargas Fiscales		
Impuesto sobre los Ingresos Brutos	583.939	1.536.000
Impuesto al Valor Agregado a Pagar	-	4.398.897
Retenciones de SUSS	163.848	113.955
Retenciones de Impuesto a las Ganancias	428.754	417.244
Planes A.F.I.P.	3.241.673	-
	<u>4.418.214</u>	<u>6.466.096</u>
j) Otras Deudas		
Anticipos de Certificados	61.000.041	53.576.155
Aportes de los Socios (Nota 6)	28.672.800	-
Provisión Intereses	-	964.313
	<u>89.672.841</u>	<u>54.540.468</u>
PASIVO NO CORRIENTE		
k) Cuentas por Pagar		
Previsión Desmovilización Obra	12.479.952	46.655.935
Previsión Período de Garantía	14.299.952	46.655.935
	<u>26.779.904</u>	<u>93.311.870</u>
RESULTADOS		
l) Ingresos por Obras		
Certificados de Obra Ejecutada	889.472.710	1.279.932.518
	<u>889.472.710</u>	<u>1.279.932.518</u>

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 27/02/2019.

RSM AR S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
N° 14 de C.P.C.E. Mendoza



Dra. Silvia E. Destéfano (Socia)
Contadora Pública - UBA
Matr. N° 8.409 C.P.C.E. Mendoza



Sr. Carlos Román
Representante Legal

**DYCASA SOCIEDAD ANONIMA - GREEN S.A. - PERALES AGUIAR S.A.
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS**

Notas a los estados contables por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2018, presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior
Importes expresados en pesos

NOTA 5. CLASIFICACION DE CREDITOS Y DEUDAS POR PLAZO ESTIMADO DE VENCIMIENTO

Rubro	Sin plazo establecido	Con Vencimiento					Total
		En el 1° trimestre	En el 2° trimestre	En el 3° trimestre	En el 4° trimestre	A más de 1 Año	
ACTIVO							
Créditos por Obras (1)	-	396.578.807	-	-	-	-	396.578.807
Otros Créditos (1)	-	53.833.769	-	-	-	65.590	53.899.359
PASIVO							
Deudas							
Comerciales (1)	52.899.233	44.790.581	-	-	-	26.779.904	124.469.718
Préstamos (1)	-	189.640	-	-	-	-	189.640
Remuneraciones y Cargas Sociales (1)	-	9.439.177	-	-	-	-	9.439.177
Cargas Fiscales (1)	-	3.111.583	1.306.631	-	-	-	4.418.214
Otras Deudas (2)	28.672.800	61.000.041	-	-	-	-	89.672.841

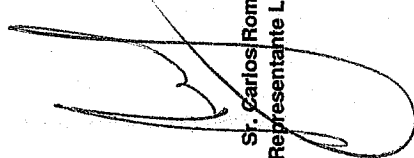
(1) No devengan intereses explícitos.

(2) Incluye 6.100.000 que devengan interés, TNA del 54,67%.

Iniciado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 27/02/2019.

RSM AR S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
N° 14 de C.P.C.E. Mendoza


Dra. Silvia E. Destéfano (Socia)
Contadora Pública - UBA
Matr. N° 8.409 C.P.C.E. Mendoza


Sr. Carlos Román
Representante Legal

DYCASA SOCIEDAD ANONIMA - GREEN S.A. - PERALES AGUIAR S.A.
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS

Notas a los estados contables por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2018,
presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior
Importes expresados en pesos

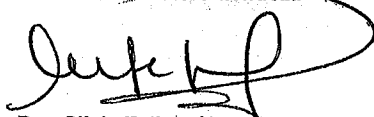
NOTA 6. SALDOS CON LOS SOCIOS

Los principales saldos y operaciones con los socios al 31 de Diciembre de 2018, son los siguientes:

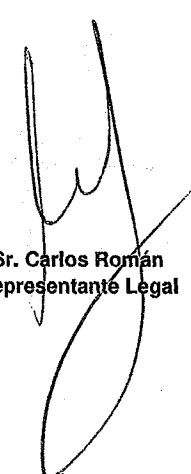
	<u>Dycasa S.A.</u>	<u>Green S.A.</u>	<u>Perales Aguir S.A.</u>	<u>Totales al 31/12/2018</u>
SALDOS				
Cuentas por Pagar				
Saldos por Prestaciones	(16.027.870)	(26.196.936)	(10.674.427)	(52.899.233)
Otras Deudas				
Aportes de los Socios	(17.362.736)	(8.214.986)	(3.095.078)	(28.672.800)
	(33.390.606)	(34.411.922)	(13.769.505)	(81.572.033)
OPERACIONES				
Prestaciones Efectuadas	25.047.684	26.059.568	17.002.145	68.109.397

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 27/02/2019.

RSM AR S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
N° 14 de C.P.C.E. Mendoza



Dra. Silvia E. Destéfano (Socia)
Contadora Pública – UBA
Matr. N° 8.409 C.P.C.E. Mendoza



Sr. Carlos Román
Representante Legal

**DYCASA SOCIEDAD ANONIMA - GREEN S.A. - PERALES AGUIAR S.A.
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS**

Notas a los estados contables por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2018,
presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior
Importes expresados en pesos

NOTA 7. FONDO COMUN OPERATIVO

Al 31 de Diciembre de 2018 el Fondo Común era de \$ 20.000.-

NOTA 8. IMPUESTO A LAS GANANCIAS Y A LA GANANCIA MÍNIMA PRESUNTA

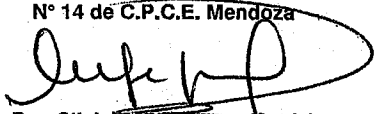
La U.T.E. no ha provisionado ni reconocido cargo alguno por Impuesto a las Ganancias y a la Ganancia Mínima Presunta, debido a que los mismos recaen en cabeza de las Sociedades integrantes de la misma.

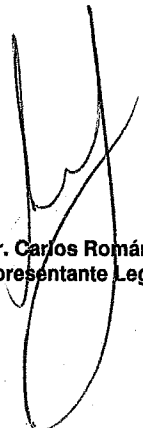
NOTA 9. HECHOS POSTERIORES

No existen a la fecha de presentación de estos Estados Contables hechos ocurridos con posterioridad al cierre que ejerzan influencia significativa sobre los saldos contenidos en los mismos.

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 27/02/2019.

RSM AR S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
N° 14 de C.P.C.E. Mendoza


Dra. Silvia E. Destéfano (Socia)
Contadora Pública – UBA
Matr. N° 8.409 C.P.C.E. Mendoza


Sr. Carlos Román
Representante Legal

DYCASA SOCIEDAD ANONIMA - GREEN S.A. - PERALES AGUIAR S.A.
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS

Estados Contables al 31 de Diciembre de 2018, presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior
 Importes expresados en pesos.

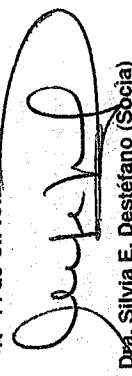
BIENES DE USO

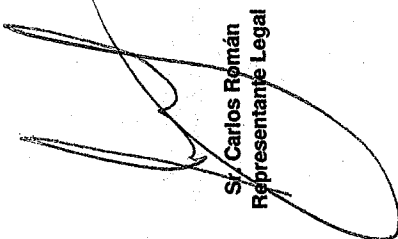
ANEXO I

Rubros	Valor al comienzo	Aumentos	Valor al cierre	Depreciaciones			Neto Resultante al 31/12/2018	Neto Resultante al 31/12/2017
				Acumuladas al comienzo	Del ejercicio	Acumuladas al cierre		
Muebles y Utiles	269.777	-	269.777	117.752	27.352	145.104	124.673	152.025
Equipos Menores	10.299.662	-	10.299.662	2.192.597	1.095.094	3.287.692	7.011.970	8.107.065
Maquinarias	312.907	-	312.907	140.200	31.725	171.925	140.982	172.707
Totales al 31/12/2018	10.882.346	-	10.882.346	2.450.549	1.154.171	3.604.721	7.277.625	-
Totales al 31/12/2017	5.117.665	5.764.681	10.882.346	1.195.798	1.254.751	2.450.549	-	8.431.797

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 27/02/2019.

RSM AR S.R.L.
 Registro de Sociedades Comerciales
 N° 14 de C.P.C.E. Mendoza


 Dra. Silvia E. Destéfano (Socia)
 Contadora Pública - UBA
 Matr. N° 8.409 C.P.C.E. Mendoza


 Sr. Carlos Román
 Representante Legal

DYCASA SOCIEDAD ANONIMA - GREEN S.A. - PERALES AGUIAR S.A.
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS

Estados Contables al 31 de Diciembre de 2018, presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior
 Importes expresados en pesos

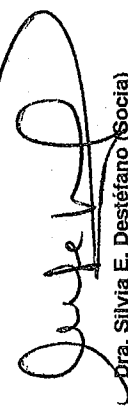
ACTIVOS INTANGIBLES

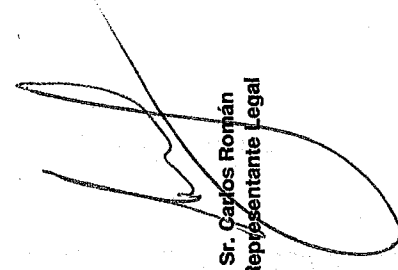
ANEXO II

Rubros	Valor al inicio	Disminu- ciones	Valor al cierre	Amortizaciones		Neto resultante al 31/12/2018	Neto resultante al 31/12/2017
				Acumuladas al comienzo	Del ejercicio	Acumuladas al cierre	
Gastos de Organización	365.068	-	365.068	365.068	-	365.068	-
Totales al 31/12/2018	365.068	-	365.068	365.068	-	365.068	-
Totales al 31/12/2017	365.068	-	365.068	365.068	-	365.068	-

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 27/02/2019.

RSM AR S.R.L.
 Registro de Sociedades Comerciales
 N° 14 de C.P.C.E. Mendoza


 Dra. Silvia E. Destéfano (Socia)
 Contadora Pública - UBA
 Matr. N° 8.409 C.P.C.E. Mendoza


 Sr. Carlos Román
 Representante Legal

DYCASA SOCIEDAD ANONIMA - GREEN S.A. - PERALES AGUIAR S.A.
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS

Estados Contables al 31 de Diciembre de 2018, presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior
 Importes expresados en pesos

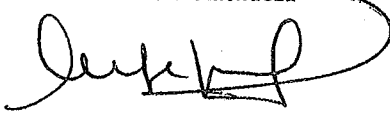
INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. "B" DE LA LEY 19.550

ANEXO III

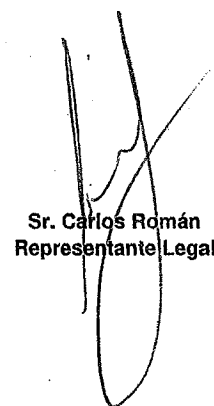
Rubros	Totales al 31/12/2018	Costos de Obra	Gastos de Administrac.	Gastos de Comercializac.	Totales al 31/12/2017
Subcontratos	25.303.053	25.303.053	-	-	124.289.029
Prestaciones Socios	68.109.397	68.109.397	-	-	101.914.709
Previsión Desmovilización de Obra	-	-	-	-	51.336.799
Materiales e Insumos Varios	169.635.090	169.635.090	-	-	205.009.423
Sueldos y Cargas Sociales	120.200.507	120.200.507	-	-	169.177.024
Equipos - Alquiler e Insumos	120.475.662	111.864.641	8.611.021	-	115.708.044
Previsión Reparación Periodo Garantía	-	-	-	-	51.336.799
Impuesto sobre los Ingresos Brutos	19.927.190	-	-	19.927.190	25.498.781
Fletes	16.722.384	16.722.384	-	-	23.727.727
Gastos de Mantenimiento	21.293.566	21.293.566	-	-	18.716.458
Asistencia Técnica	3.127.289	1.889.202	1.238.087	-	5.642.164
Gastos Varios de Obra	17.677.290	17.677.290	-	-	23.399.784
Impuestos, Tasas y Contribuciones	10.241.178	-	10.241.178	-	13.737.605
Otros Gastos de Viaje	8.336.896	7.310.603	1.026.293	-	7.719.845
Gastos Varios Administrativos	2.051.048	-	2.051.048	-	5.572.313
Gastos Bancarios	2.808.592	-	2.808.592	-	712.012
Seguros	1.040.422	1.040.422	-	-	1.067.776
Informática	292.907	-	292.907	-	475.041
Depreciación de Bienes de Uso	1.154.171	1.154.171	-	-	1.254.751
Materiales de Oficina	298.730	-	298.730	-	363.114
Gastos de Inspección	648.601	648.601	-	-	687.814
Publicidad	-	-	-	-	88.325
Totales al 31/12/2018	609.343.973	562.848.927	26.567.856	19.927.190	-
Totales al 31/12/2017	-	886.194.166	35.742.390	25.498.781	947.435.337

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 27/02/2019.

RSM AR S.R.L.
 Registro de Sociedades Comerciales
 N° 14 de C.P.C.E. Mendoza



Dra. Silvia E. Destéfano (Socia)
 Contadora Pública - UBA
 Matr. N° 8.409 C.P.C.E. Mendoza



Sr. Carlos Román
 Representante Legal

DYCASA SOCIEDAD ANONIMA - GREEN S.A. - PERALES AGUIAR S.A.**UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS**

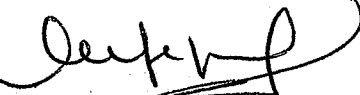
Estados Contables al 31 de Diciembre de 2018, presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior
Importes expresados en pesos

INVERSIONES TRANSITORIAS**ANEXO IV**

Rubros	Cantidad	Cotización	Valor registrado al	
			31/12/2018	31/12/2017
INVERSIONES CORRIENTES Fondo Común de Inversión Pionero Renta Ahorro FCI Unico	-	-	-	868.089
Total Inversiones Corrientes			-	868.089
Total Inversiones			-	868.089

Inicialado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 27/02/2019.

RSM AR S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
Nº 14 de C.P.C.E. Mendoza



Dra. Silvia E. Destéfano (Socia)
Contadora Pública - UBA
Matr. Nº 8.409 C.P.C.E. Mendoza



Sr. Carlos Román
Representante Legal