

**Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. –
Dycasa S. A. – Unión Transitoria de Empresas**

Estados Contables Especiales,
correspondientes al período de 3 meses finalizado el 31 de marzo de 2019,
presentados en forma comparativa.

**Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. –
Dycasa S. A. – Unión Transitoria de Empresas**

Estados Contables Especiales

correspondientes al período de 3 meses finalizado el 31 de marzo
de 2019, presentados en forma comparativa.

Indice

Balance General
Estado de Resultados
Estado de Evolución del Patrimonio Neto
Estado de Flujo de Efectivo
Notas
Anexos
Informe de los Auditores

**Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. –
Dycasa S. A. – Unión Transitoria de Empresas**

**Estados Contables Especiales al 31 de marzo de 2019,
correspondientes al período de 3 meses iniciado el 1° de enero de 2019,
presentados en forma comparativa.**

Domicilio legal:

Hipólito Bouchard 557 (C1106 ABG), Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Actividad principal:

Ejecución de la "Construcción Integral y Puesta en Servicio en Condiciones de explotación Comercial de los Tramos A0, A1 y C2 de la Línea H, Provisión de Material Rodante y Financiación de las inversiones, en su oferta básica, incluidos los opcionales Cochera Parque Patricios y Taller Parque Patricios sin financiación".

Inscripción en la Inspección General de Justicia ("I.G.J."):

15 de septiembre de 2011

Número de Registro en I.G.J.:

1.847.629

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la Unión Transitoria:

ver Nota 2

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019

Rubén Papa y Asociados S.C.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 8 F° 110

Eduardo Jorge Gimenez
Apoderado

Martin Ignacio Luppi
Apoderado

Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. – Unión Transitoria de Empresas

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.847.629

Balance General Especial

al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre 2018.

	31.03.2019	31.12.18		31.03.2019	31.12.18
		\$		\$	
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Caja y bancos (Nota 4.a))			Cuentas a pagar (Nota 4.g))	728.336.932	864.263.870
Inversiones (Nota 4.b))	182.237.008	129.422.679	Deudas Financieras	-	-
Créditos por ventas (Nota 4.c))	173.415.789	150.301.245	Remuneraciones y cargas sociales	8.232.091	11.615.601
Otros créditos (Nota 4.d))	264.425.597	527.582.544	Cargas fiscales	2.230.705	5.614.874
Bienes de cambio (Nota 4.e))	10.122.242	11.585.361	Otros pasivos (Nota 4.h))	63.391.856	69.386.109
Total del Activo Corriente	132.561	137.027	Total del Pasivo Corriente	802.191.584	950.880.454
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Otros créditos (Nota 4.f))	630.333.197	819.028.856	Otros pasivos (Nota 4.i))	-	-
Bienes de Uso (Anexo I)	397.529.228	339.369.249	Provisiones (Anexo II)	529.223	3.526.976
Total del Activo No Corriente	397.529.228	339.369.249	Total del Pasivo No Corriente	529.223	3.526.976
Total del Activo	1.027.862.425	1.158.398.105	Total del Pasivo	802.720.807	954.407.430
			PATRIMONIO NETO (según estado respectivo)	225.141.618	203.990.675
			Total del Pasivo y Patrimonio Neto	1.027.862.425	1.158.398.105

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019

Rubén Papa y Asociados S.C.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 8 F° 119
Dr. Rubén Papa
Contador Público

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 154 F° 13

Eduardo Jorge Gimenez
Apoderado

Martín Ignacio Luppi
Apoderado

Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. –

Unión Transitoria de Empresas

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.847.629

Estado de Resultados Especial

correspondiente al período de 3 meses finalizado el 31 de marzo de 2019

	31.03.2019
	\$
Ingresos por obra	95.210.172
Costos de obra (Anexo IV)	(93.801.060)
Resultado Bruto	1.409.112
Gastos de administración (Anexo IV)	(2.864.280)
Resultado Ordinario	(1.455.168)
Resultados financieros y por tenencia (Nota 3.3)	13.572.196
Otros ingresos y egresos (netos)	9.033.915
Ganancia del Período	21.150.943

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019

Rubén Papa y Asociados S.C.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 8 F° 110

Dr. Rubén Papa

Contador Público

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 154 F° 13

Eduardo Jorge Gimenez
Apoderado

Martin Ignacio Luppi
Apoderado

Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. – Unión Transitoria de Empresas
 Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.847.629
Estado de Evolución del Patrimonio Neto Especial
 correspondiente al período de 3 meses finalizado el 31 de marzo de 2019

Rubros	APORTES DE LOS PROPIETARIOS			Resultados no asignados	Total del Patrimonio neto
	Fondo Operativo (Nota 10)	Ajuste del Fondo Operativo			
Saldo al 1 de enero de 2019	90.010.000	95.406.502		18.574.173	203.990.675
Ganancia del período según estado de resultados	-			21.150.943	21.150.943
Saldo al 31 de marzo de 2019	90.010.000	95.406.502		39.725.116	225.141.618

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019

Rubén Papay Asociados S.C.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 8 F° 110

Dr. Rubén Papay

Contador Público

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 15 F° 15

Eduardo Jorge Gimenez
Apoderado

Martin Ignacio Luppi
Apoderado

**Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. –
Unión Transitoria de Empresas**

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.847.629

Estado de Flujo de Efectivo Especial
correspondiente al período de 3 meses al 31 de marzo de 2019

Hoja 1

	31.03.2019
	\$
VARIACION DE LOS FONDOS	
Efectivo al inicio del ejercicio	279.723.924
Efectivo al cierre del ejercicio	355.652.797
Aumento de fondos	75.928.873
CAUSAS DE LA VARIACION	
<u>Actividades operativas</u>	
Ganancia del período	21.150.943
Ajuste por diferencia de cambio	(14.064.839)
Intereses ganados y perdidos (netos)	(20.963.025)
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo de las actividades operativas	
Descuento de cheques	(13.635.601)
Variación de obra en curso	(6.407.805)
Resultado por venta de bienes de uso	(36.250.542)
Disminución de provisión mayores costos	2.350.942
Aumento de provisión mayores costos partes relacionadas	(2.997.753)
Disminución de provisiones a largo plazo	-
Depreciación de bienes de uso	-
Variaciones en activos y pasivos operativos	
Disminución de créditos por ventas	263.248.090
Disminución de otros créditos a corto plazo	2.347.706
Disminución de bienes de cambio	(1.569)
Aumento de otros créditos a largo plazo	(58.159.979)
Disminución de cuentas a pagar	(91.623.487)
Disminución de remuneraciones y cargas sociales	(3.383.510)
Disminución de cargas fiscales	(3.384.169)
Disminución de otros pasivos a corto plazo	(9.676.128)
Disminución de otros pasivos a largo plazo	-
Flujo de efectivo utilizado en las actividades operativas	28.549.274

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019

Rubén Papa y Asociados S.C.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 8 F° 116

Dr. Rubén Papa

Contador Público

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 154 F° 13

Eduardo Jorge Gimenez
Apoderado

Martín Ignacio Luppi
Apoderado

**Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. –
Unión Transitoria de Empresas**

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.847.629

Estado de Flujo de Efectivo Especial (Cont.)

correspondiente al período de 3 meses al 31 de marzo de 2019

Hoja 2

	31.03.2019
	\$
VARIACION DE LOS FONDOS	
<u>Actividades de Inversión</u>	
Pagos por adquisición de bienes de uso	-
Cobros por venta de bienes de uso	6.407.805
Flujo de efectivo generado en actividades de inversión	6.407.805
<u>Actividades de financiación</u>	
Pagos netos de deudas financieras	-
Aumento fondo operativo	-
Flujo de efectivo utilizado en actividades de financiación	-
Resultados financieros y por tenencia generados por el efectivo	
Intereses	20.963.025
Diferencia de Cambio	20.008.769
Aumento neto del efectivo por resultados financieros y por tenencia generados por el efectivo	40.971.794
AUMENTO/(DISMINUCIÓN) DE FONDOS	
DISMINUCION DE FONDOS	75.928.873

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019

Rubén Papa y Asociados S.C.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 8 F° 110

Dr. Rubén Papa

Contador Público

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 154 F° 13

Eduardo Jorge Gimenez
Apoderado

Martín Ignacio Luppi
Apoderado

**Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. –
Unión Transitoria de Empresas**

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.847.629

Notas a los Estados Contables Especiales

correspondientes al período de 3 meses finalizado el 31 de marzo de 2019 y al ejercicio
finalizado el 31 de diciembre de 2018

NOTA 1 - PROPOSITO DE LOS ESTADOS CONTABLES

Los presentes estados contables especiales correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019, han sido preparados a pedido de los socios de "Techint Compañía Técnica Internacional S.A.C. e I. - Dycasa S.A. - Unión Transitoria de Empresas (U.T.)", y al efecto de ser utilizados para analizar la evolución y gestión de los negocios de la U.T. al 31 de marzo de 2019 y para permitir la preparación de los estados contables del socio minoritario.

NOTA 2 - CONSTITUCION DE LA UNION TRANSITORIA

Con fecha 2 de septiembre de 2011 se constituyó "Techint Compañía Técnica Internacional S.A.C. e I. - Dycasa S.A. - Unión Transitoria de Empresas (U.T.)", siendo su objeto la ejecución de la Construcción Integral y Puesta en Servicio en Condiciones de explotación Comercial de los Tramos A0, A1 y C2 de la Línea H, Provisión de Material Rodante y Financiación de las inversiones, en su oferta básica, incluidos los opcionales Cochera Parque Patricios y Taller Parque Patricios sin financiación, bajo los términos del Pliego de Condiciones Generales y del Pliego de Especificaciones Particulares adjudicados a las partes, cuyo comitente es Subterráneos de Buenos Aires Sociedad del Estado (SBASE). La duración de la U.T. será la necesaria para dar cumplimiento a la totalidad de las obligaciones asumidas para la realización de su objeto y las que se originen en su consecuencia.

Las Sociedades miembros de la U.T. participan en la siguiente proporción:

- | | |
|--|-----|
| - Techint Compañía Técnica Internacional S.A.C. e I. ("Techint") | 60% |
| - Dycasa S.A. | 40% |

NOTA 3 - BASES DE PREPARACION Y PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES

A continuación se detallan las normas contables más relevantes utilizadas por la U.T. para la preparación de los presentes estados contables:

3.1) Presentación y normas contables aplicadas

Los presentes estados contables están expresados en pesos argentinos y fueron confeccionados en moneda homogénea conforme a las normas contables argentinas de exposición y medición contenidas en las Resoluciones Técnicas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.), aprobadas por

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019

Rubén Papa y Asociados S.C.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T 8 F 110

**Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. –
Unión Transitoria de Empresas
Notas a los Estados Contables Especiales (Cont.)**

el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (C.P.C.E.C.A.B.A.) y de acuerdo con las resoluciones emitidas por el organismo de contralor.

3.2) Estimaciones contables

La preparación de estados contables requiere que la Gerencia de la U.T. realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a una fecha determinada, como así también los ingresos y egresos registrados en el período. La Gerencia de la U.T. realiza estimaciones para poder calcular a un momento dado, por ejemplo, la obra en curso, las depreciaciones, el valor recuperable de los activos, las provisiones para mayores costos y las provisiones para juicios. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables.

3.3) Consideración de los efectos de la inflación

Las normas contables profesionales argentinas establecen que los estados contables correspondientes a los cierres posteriores al 30 de diciembre de 2018 deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda conforme a las disposiciones establecidas en las Resoluciones Técnicas (RT) N° 6 y N° 17, con las modificaciones introducidas por la RT N° 39 y por la Interpretación N° 8, normas emitidas por la F.A.C.P.C.E.. Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de alta inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, cuando exista una tasa acumulada de inflación en tres años que alcance o sobrepase el 100%.

La inflación acumulada en tres años se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con las normas contables profesionales antes mencionadas, la economía argentina debería ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018. La F.A.C.P.C.E. ha confirmado esta situación con la Resolución de su Junta de Gobierno 539/18.

A su vez, la Ley N° 27.468 (B.O. 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprende a los estados contables, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019

Rubén Papa y Asociados S.C.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 8° 110

**Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. –
Unión Transitoria de Empresas
Notas a los Estados Contables Especiales (Cont.)**

Nacional (PEN), a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual tendrán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados.

Por su parte, la Inspección General de Justicia (I.G.J.) mediante su Resolución General 10/2018 (B.O. 28/12/2018) vigente a partir de dicha fecha, determinó que a los fines de la reexpresión y presentación de los estados contables en moneda homogénea ante ese Organismo, se aplicarán las normas emitidas por la F.A.C.P.C.E., adoptadas por el C.P.C.E.C.A.B.A..

Asimismo, la F.A.C.P.C.E. ha publicado la primera parte de una “Guía de aplicación de las normas contables sobre ajuste por inflación”, con el objetivo de facilitar a los entes la aplicación de dicho ajuste.

En función de las disposiciones detalladas en forma precedente, la Dirección de la Sociedad ha reexpresado los presentes estados contables al 31 de marzo de 2019.

Resumidamente, el mecanismo de reexpresión de la RT N° 6 establece que los activos y pasivos monetarios no serán reexpresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del ejercicio sobre el que se informa. Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos, se ajustarán en función a tales acuerdos. Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del ejercicio sobre el que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario reexpresarlas. Los restantes activos y pasivos no monetarios serán reexpresados por un índice general de precios. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados contables, aplicando un índice de precios general desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente. La pérdida o ganancia por la posición monetaria neta, se incluye en el resultado neto del ejercicio que se informa integrando la línea Resultados financieros y por tenencia del estado de resultados.

Las cifras comparativas que se presentan en los presentes estados contables también han sido reexpresadas.

En la confección de los presentes estados contables, la Sociedad aplicó el ajuste por inflación establecido en la RT N° 6, con algunas de las opciones admitidas por la Resolución de Junta de Gobierno de la F.A.C.P.C.E. Nro. 539/18 para el primer ejercicio en el que se aplique la reexpresión en moneda homogénea, las cuales se indican a continuación:

- Opción de no determinar el patrimonio neto ajustado al inicio del ejercicio comparativo y por ello no ha presentado información comparativa correspondiente

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019

Rubén Papa y Asociados S.C.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 8 F° 110

**Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. –
Unión Transitoria de Empresas
Notas a los Estados Contables Especiales (Cont.)**

al estado de evolución del patrimonio neto, estado de resultados y estado de flujo de efectivo.

- Opción de no informar en notas la composición de la causa del estado de flujo de efectivo identificada como “resultados financieros y por tenencia generados por el efectivo y equivalentes de efectivo” requerida por la Interpretación 2.
- Opción de determinar y presentar los resultados financieros y por tenencia (incluido el resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM)) en una sola línea.

La reexpresión de los saldos iniciales se calculó considerando los índices establecidos por la F.A.C.P.C.E., con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC). En la aplicación inicial del método de reexpresión, las cuentas del patrimonio fueron reexpresadas de la siguiente manera:

Componente	Fecha de origen
Fondo Operativo	Fecha de suscripción
Aumento del fondo operativo	Fecha del aporte al fondo operativo

3.4) Información comparativa

Los saldos al 31 de diciembre de 2018 que se exponen en estos estados contables a efectos comparativos surgen de los importes de los estados contables a dicha fecha reexpresados a moneda de marzo de 2019 con los lineamientos expuestos en la nota anterior.

De acuerdo a las simplificaciones establecidas en la Resolución Nro. 539/18 de la Junta de Gobierno de la F.A.C.P.C.E. detalladas en la nota anterior, no se ha presentado información comparativa del Estado de resultados, Estado de evolución del patrimonio neto y Estado de flujo de efectivo.

3.5) Principales criterios contables

A continuación se exponen los principales criterios de medición utilizados en la preparación de los estados contables:

a) Caja y Bancos

Caja y bancos se han mantenido a sus valores nominales.

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019
Rubén Papa y Asociados S.C.
(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. 7° 8 Fº 110

Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. –
Unión Transitoria de Empresas
Notas a los Estados Contables Especiales (Cont.)

b) Inversiones corrientes

Las colocaciones en fondos comunes de inversión han sido valuadas a su valor neto de realización.

Las colocaciones transitorias han sido valuadas de acuerdo con la suma invertida al momento de la transacción más los intereses financieros devengados al cierre del período.

c) Activos y pasivos en moneda extranjera

Se han valuado al tipo de cambio vigente al cierre del período.

d) Créditos por ventas y cuentas a pagar

Los créditos por ventas y las cuentas a pagar han sido valuados a su valor nominal más los intereses devengados al cierre del período, lo que no difiere significativamente de su medición contable obtenida mediante el cálculo del precio estimado para operaciones de contado al momento de la transacción, más los intereses y componentes financieros implícitos devengados en base a la tasa interna de retorno determinada en dicha oportunidad.

e) Otros créditos y pasivos

Los otros créditos y pasivos han sido valuados a la mejor estimación de las sumas a cobrar o pagar incluyendo, de corresponder, los resultados financieros devengados al cierre de cada período, lo que no difiere significativamente de su medición contable resultante de la mejor estimación de la suma a cobrar y a pagar, respectivamente, descontada utilizando la tasa estimada en el momento de su incorporación al activo/pasivo, establecida por las normas contables vigentes.

f) Deudas financieras

Las deudas financieras han sido valuadas de acuerdo con la suma de dinero recibida, neta de los costos de la transacción, más los resultados financieros devengados en base a la tasa estimada en dicha oportunidad.

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019
Rubén Papa y Asociados S.C.
(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 8 F° 110

Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. –
Unión Transitoria de Empresas
Notas a los Estados Contables Especiales (Cont.)

g) Método de reconocimiento de resultados de obra

Los costos de los contratos son reconocidos en el momento en que se incurren.

Cuando el resultado final de un Contrato de Construcción puede ser estimado confiablemente y es probable que el contrato arroje utilidad, el ingreso total del contrato es reconocido durante el período de duración del mismo. En los casos en que es probable que el total de los costos del contrato superen el total de los ingresos del contrato, la pérdida es reconocida inmediatamente.

La U.T. utiliza el método del “grado de avance” a los efectos de determinar los ingresos a reconocer en el período. El grado de avance es medido en función al porcentaje que representan los costos incurridos a la fecha de los estados contables respecto del total de costos estimados para cada contrato.

La U.T. presenta al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre 2018, como un pasivo dentro del rubro “Cuentas a pagar”, las deudas por el contrato en ejecución para el cual la facturación acumulada excede los costos incurridos más las ganancias reconocidas (Obra en curso pasiva).

h) Bienes de cambio

Los anticipos a proveedores que se exponen dentro del rubro bienes de cambio han sido valuados de acuerdo con la suma de dinero entregada. Para aquellos anticipos que fijan el precio de las operaciones dicho valor no difiere en forma significativa de su costo de reposición.

i) Bienes de uso

Los bienes de uso están valuados a su costo de adquisición reexpresado según lo indicado en Nota 2.3), neto de sus depreciaciones acumuladas.

La depreciación de los bienes de uso es calculada por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores depreciables al final de la vida útil estimada. El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en la fecha de cada balance.

El valor de los bienes de uso no supera su valor de utilización económica estimado al cierre del período.

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019
Rubén Papa y Asociados S.C.
(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 8 F° 110

**Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. –
Unión Transitoria de Empresas
Notas a los Estados Contables Especiales (Cont.)**

j) Contingencias

La U.T. se encuentra involucrada en procesos de litigio que surgen durante el curso normal de las operaciones. Basados en la opinión de los asesores legales, la Gerencia de la U.T. considera que el monto contabilizado para cubrir juicios y riesgos diversos, cubre razonablemente los riesgos por causas judiciales y otras contingencias.

A la fecha de emisión de los presentes estados contables, la Gerencia de la U.T. entiende que no existen elementos que permitan determinar la existencia de otras contingencias que puedan materializarse y generar un impacto negativo en los presentes estados contables.

k) Estado de flujo de efectivo

Para la presentación del estado de flujo de efectivo se ha adoptado el método indirecto, considerando como “efectivo” al rubro Caja y bancos y el rubro Inversiones.

NOTA 4 - COMPOSICION DE RUBROS DEL BALANCE GENERAL

	31.03.2019	31.12.18
	\$	
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>		
a) Caja y bancos		
Caja	18.284	71.264
Bancos	182.218.724	129.351.415
	<u>182.237.008</u>	<u>129.422.679</u>
b) Inversiones		
Plazo Fijo	-	-
Fondo común de inversiones	173.415.789	150.301.245
	<u>173.415.789</u>	<u>150.301.245</u>

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019/
Rubén Papa y Asociados S.C.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 8 F° 110

**Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. –
Unión Transitoria de Empresas
Notas a los Estados Contables Especiales (Cont.)**

NOTA 4 - COMPOSICION DE RUBROS DEL BALANCE GENERAL (Cont.)

	31.03.2019	31.12.18
	\$	
c) Créditos por ventas		
Deudores por ventas	33.322.933	139.537.032
Partes relacionadas (Nota 6)	6.238.149	1.895.988
Cheques diferidos recibidos	49.589.979	20.428.964
Trabajos ejecutados a certificar	175.274.536	365.720.560
Obra en curso	-	-
	<u>264.425.597</u>	<u>527.582.544</u>
d) Otros créditos		
Anticipo a proveedores	7.795.301	8.679.458
Préstamos y adelantos al personal	206.600	398.489
Créditos fiscales	225.205	251.730
Depósitos en garantía	55.840	82.537
Débitos a realizar	184.046	282.620
Gastos a devengar		
Seguros pagados por adelantado	501.406	902.646
Gastos pagados por adelantado	995.602	811.001
Otros	158.242	176.880
	<u>10.122.242</u>	<u>11.585.361</u>

ACTIVO CORRIENTE

e) Bienes de cambio		
Anticipo a proveedores	132.561	137.027
	<u>132.561</u>	<u>137.027</u>

ACTIVO NO CORRIENTE

f) Otros créditos		
Anticipo a proveedores	-	-
Créditos fiscales	-	-
Partes relacionadas (Nota 6)	397.529.228	339.369.249
Gastos a devengar		
Seguros pagados por adelantado	-	-
Gastos pagados por adelantado	-	-
	<u>397.529.228</u>	<u>339.369.249</u>

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019

Rubén Papa y Asociados S.C.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 8 F° 10

**Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. –
Unión Transitoria de Empresas
Notas a los Estados Contables Especiales (Cont.)**

NOTA 4 - COMPOSICION DE RUBROS DEL BALANCE GENERAL (Cont.)

	31.03.2019	31.12.2018
	\$	
<u>PASIVO CORRIENTE (Cont.)</u>		
g) Cuentas a pagar		
Proveedores y contratistas	77.403.987	158.105.809
Partes relacionadas (Nota 6)	8.194.283	15.884.198
Provisión mayores costos	150.859.141	184.758.741
Obra en curso	491.879.521	505.515.122
	728.336.932	864.263.870
h) Otros pasivos		
Partes relacionadas (Nota 6)	11.536.542	12.895.336
Cobros anticipados MDU (Nota 7)	51.855.314	56.490.773
	63.391.856	69.386.109
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>		
i) Otros pasivos		
Partes relacionadas (Nota 6)	-	-
Cobros anticipados MDU (Nota 7)	-	-

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019/

Rubén Papa y Asociados S.C.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 8 F° 110

Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. –
Unión Transitoria de Empresas
Notas a los Estados Contables Especiales (Cont.)

NOTA 5 - SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

Al 31 de marzo de 2019 y al 31 de diciembre 2018 los saldos que la U.T. tiene con sociedades participantes son los siguientes:

	31.03.19		31.12.18	
	TECHINT C.T.I. S.A.C.I.	DYCASA S.A.	TECHINT C.T.I. S.A.C.I.	DYCASA S.A.
Activo				
Activo Corriente				
Créditos por ventas				
Deudores por ventas	0	6.238.149	810.659	1.085.329
Activo No Corriente				
Otros créditos				
Anticipo de distribución de cobranzas	238.517.537	159.011.691	203.621.513	135.747.736
Total del Activo	238.517.537	165.249.840	204.432.172	136.833.065
	31.03.19		31.12.18	
	TECHINT C.T.I. S.A.C.I.	DYCASA S.A.	TECHINT C.T.I. S.A.C.I.	DYCASA S.A.
Pasivo				
Pasivo Corriente				
Cuentas a pagar				
Prestaciones	4.080.960	1.460.705	11.411.851	4.170.673
Provisión mayores costos	8.186	2.644.431	301.675	-
Otros pasivos				
Otras deudas	11.536.542	-	12.895.336	-
Pasivo No Corriente				
Otros pasivos				
Aportes	-	-	13.055.569	8.703.651
Total del Pasivo	15.625.688	4.105.136	37.664.431	12.874.324

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019

Rubén Papa y Asociados S.C.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 8 F° 110

**Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. –
Unión Transitoria de Empresas
Notas a los Estados Contables Especiales (Cont.)**

NOTA 6 - CONTRATO PARA LA “CONSTRUCCION INTEGRAL Y PUESTA EN SERVICIO EN CONDICIONES DE EXPLOTACION COMERCIAL DE LOS TRAMOS A0, A1 Y C2 DE LA LINEA H, PROVISION DE MATERIAL RODANTE Y FINANCIACION DE LAS INVERSIONES”

Con fecha 15 de agosto de 2011 SBASE adjudicó a la U.T. la “Construcción Integral y Puesta en Servicio en Condiciones de explotación Comercial de los Tramos A0, A1 y C2 de la Línea H, Provisión de Material Rodante y Financiación de las inversiones”. Incluye hacia el Sur, 1,65 km de túneles con 2 estaciones, talleres y cocheras y hacia el Norte 2,5 km de túneles con 4 estaciones y 1 subestación rectificadora.

Se realizan trabajos de obra civil y electromecánica, incluyendo vías, instalaciones de potencia, tracción, señalamiento, comunicaciones, escaleras mecánicas, ascensores, y equipamiento de estaciones.

Con fecha 16 de septiembre de 2011 se firmó el contrato entre la U.T. y SBASE y el Acta de Inicio fue el 4 de octubre de 2011 con un plazo total de ejecución de 43 meses. El monto total del contrato, que incluye valores en pesos, dólares y euros, a valores de oferta de noviembre de 2010 equivale a \$ 2.227.408.082,58 con IVA incluido, con redeterminaciones aplicables, por la porción en pesos, según los alcances y modalidades previstas en la Ley N° 2809 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, con sus decretos y resoluciones reglamentarias, y una parte fija correspondiente al 12 % del anticipo cobrado en octubre de 2011.

El 19 de diciembre de 2012 se firmó un Acta Acuerdo en la cual se ampliaba el plazo de ejecución del contrato en 24 meses más, hasta abril de 2017. Con fecha 23 de diciembre de 2016 se firmó una nueva Acta Acuerdo ampliando el plazo de ejecución del contrato en 20 meses más, sin incluir el Tramo Sur (A1), hasta diciembre de 2018.

Respecto al Tramo Sur (A1) se firmó el 1° de octubre de 2016 un Acta de Neutralización Temporal de Plazos de Obra con vigencia hasta septiembre de 2017, con la finalidad de acordar el precio y plazo de esta obra. Tal lo estipulado en la mencionada Acta, la U.T. efectuó la presentación del precio y plazo necesarios para ejecutar dicho tramo y con posterioridad el Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires (MDU) solicitó una recotización con un alcance distinto. Si bien hubo un principio de acuerdo en cuanto al precio y plazo de la obra, el Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires (GCBA) solicitó a la U.T. que consiga financiación para su ejecución.

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019

Rubén Papa y Asociados S.C.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T38 F-140

**Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. –
Unión Transitoria de Empresas
Notas a los Estados Contables Especiales (Cont.)**

NOTA 6 - CONTRATO PARA LA "CONSTRUCCION INTEGRAL Y PUESTA EN SERVICIO EN CONDICIONES DE EXPLOTACION COMERCIAL DE LOS TRAMOS A0, A1 Y C2 DE LA LINEA H, PROVISION DE MATERIAL RODANTE Y FINANCIACION DE LAS INVERSIONES" (Cont.)

La U.T. informó que la alternativa de financiación, desde el punto de vista legal, no sería compatible con el marco contractual aplicable a la obra de referencia y solicitó al MDU que analice el tema para buscar alternativas equitativas, dentro del marco contractual vigente y la ley de obras públicas.

El 31 de octubre de 2018, la U.T. recibe la Orden de Servicio MDU Nro. 9141, donde se modifica la traza de la Línea "H", y se excluye del alcance del Contrato Original, los Tramos A0 / A1.

Con fecha 25 de septiembre de 2013 se recibió la Orden de Servicio N° 1293 del MDU donde nos remiten el Convenio suscrito entre el MDU y SBASE el cual fue refrendado por esta U.T..

En el mismo, SBASE encomienda al MDU la Dirección Técnica de la ejecución de los trabajos del contrato suscrito entre SBASE y esta U.T. siendo responsable del seguimiento y supervisión de las obras, la planificación y cumplimiento de los plazos, contratos, la aprobación de la documentación técnica ante la U.T., la seguridad, higiene y medio ambiente, la conformación de las Actas de Avance de obra y su certificación, la elaboración de los informes mensuales del estado de avance de la obra y su reporte a SBASE, la aprobación de los certificados de avance de trabajos y su pago, la aprobación de las redeterminaciones provisorias y definitivas de precios y su pago y la aprobación de los trabajos adicionales que correspondiere y sus correspondientes planes de trabajos y curvas de certificación.

A su vez, SBASE conservará la totalidad de los derechos y obligaciones derivados de la relación contractual y de su calidad de Comitente.

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019
Rubén Papa y Asociados S.C.
(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T-8 F-110

**Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. –
Unión Transitoria de Empresas
Notas a los Estados Contables Especiales (Cont.)**

NOTA 6 - CONTRATO PARA LA “CONSTRUCCION INTEGRAL Y PUESTA EN SERVICIO EN CONDICIONES DE EXPLOTACION COMERCIAL DE LOS TRAMOS A0, A1 Y C2 DE LA LINEA H, PROVISION DE MATERIAL RODANTE Y FINANCIACION DE LAS INVERSIONES” (Cont.)

Durante el transcurso del 1er. trimestre se obtuvieron; las recepciones provisorias de la Facultad de Derecho y su túnel hasta las progresivas (p.) 9907, los trabajos en el túnel p. 9907 a p. 10111 y p. 10111 a p. 10124, la Cochera Parque Patricios, la Plaza República Federativa de Brasil (zonas 1, 2, 3, 4A, 4B y 5), el Tramo A1 PreHospitales (40m), túnel tramo A1 p. 1+678,239 y p. 1+1717,254, túnel tramos C2 p. 9907 y p. 9907, y los pozos de bombeo 1 y 3 y escaleras de emergencia del Tramo Norte. Por otro lado se obtuvo la recepción definitiva parcial de la totalidad de la Etapa I que incluye el Taller Parque Patricios y el Edificio Honda, las Estaciones Córdoba, Santa Fe y Las Heras, Subestación Rectificador de Córdoba y túnel C2 entre p. 7474 a p. 9373 con sus vías.

Respecto al cronograma de trabajo, se presentó el 16 de marzo de 2018 una actualización del programa contractual según el siguiente detalle:

Sector	Fecha
Taller Parque Patricios – Etapa 2	27-dic-19

A la fecha de emisión de los presentes estados contables especiales los trabajos en la V.F. 4 finalizaron en la fecha prevista.

Por otro lado y ante la limitación presupuestaria del MDU para ejecutar el Taller Parque Patricios-Etapa 2, la Dirección de Obra instruyó a la U.T. a paralizar los trabajos. Teniendo en cuenta esto, la U.T. notificó que a partir del 8 de enero de 2018 fueron paralizados dichos trabajos proponiendo como nueva fecha de finalización el 27 de diciembre de 2019. El MDU indicó que evaluará la continuidad de los trabajos detenidos y avalados desde el 8 de enero de 2018, por lo que no serán contemplados para la evaluación de la Curva de Inversiones vigentes. Con fecha 4 de septiembre de 2018 el MDU notificó a esta U.T. que reinicie los trabajos suspendidos debiendo firmarse un Acta Acuerdo con las condiciones para su ejecución en cuanto al alcance, precio y plazo.

Con fecha 31 de octubre de 2018, la U.T. recibió la Orden de Servicio MDU Nro. 9141 (ya mencionada anteriormente), donde se modifica la traza de la Línea H, se excluyen del alcance del Contrato Principal los tramos A0/A1, Estación Pompeya y Estación Sáenz.

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019

Rubén Papa y Asociados S.C.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 8 F° 110

Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. –
Unión Transitoria de Empresas
Notas a los Estados Contables Especiales (Cont.)

NOTA 6 - CONTRATO PARA LA “CONSTRUCCION INTEGRAL Y PUESTA EN SERVICIO EN CONDICIONES DE EXPLOTACION COMERCIAL DE LOS TRAMOS A0, A1 Y C2 DE LA LINEA H, PROVISION DE MATERIAL RODANTE Y FINANCIACION DE LAS INVERSIONES” (Cont.)

A la fecha de emisión de los presentes estados contables, se firmó una Adenda al Contrato con fecha 30 de enero de 2019, donde se especifican los trabajos a realizar (hormigonado Taller II Parque Patricios), las exclusiones al Contrato Original mencionado en la Orden de Servicio indicada en el presente párrafo, y se reconocen Gastos Generales por mayor permanencia y gastos improductivos por las tareas que no se realizarán.

Durante el año 2016, el GCBA dedujo de los pagos \$ 54.579.929 en concepto de multa por el Taller Parque Patricios pese a las recusaciones efectuadas por la U.T. en las Notas de Pedido N° 6967 y 7165 en las que se solicitaba entre otras cosas la aprobación de un nuevo programa de trabajos. No obstante esto, la U.T. reiteró el rechazo de la misma presentando una ampliación del recurso de reconsideración al MDU. A la fecha de la emisión de los presentes estados contables esta situación continúa pendiente de resolución.

Con fecha 1° de junio de 2016 se recibió la Orden de Servicio N° 6149 donde se comunica el cálculo de una nueva multa por un supuesto atraso en la finalización de las obras de la Etapa I, del Tramo C2. Con Nota de Pedido N° 9171 la U.T. envió un informe técnico sobre los impactos en el cronograma de dichas obras rechazando esta nueva penalidad.

Con fecha 9 de agosto de 2016 se presentó un Recurso de Reconsideración con Jerárquico en Subsidio y posteriormente se presentaron dos ampliaciones de dicho recurso con fecha 16 de septiembre de 2016 y 7 de octubre de 2016 respectivamente. No obstante esto, la U.T. presentó un seguro de caución como garantía de la multa hasta tanto se agoten las instancias administrativas y legales correspondientes a los recursos presentados, que a la fecha de emisión de los presentes estados contables siguen pendientes de resolución.

Al 31 de marzo de 2019, se registra un avance físico del 97,3% y el monto del contrato alcanza, considerando el alcance actual definido en la Adenda firmada el 30 de enero 2019 y las redeterminaciones de precios, aproximadamente los \$ 6.112 millones.

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019

Rubén Papa y Asociados S.C.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T 8 F 110

**Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. –
Unión Transitoria de Empresas
Notas a los Estados Contables Especiales (Cont.)**

NOTA 7 - GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO Y ANTICIPO

En cumplimiento de la cláusula N° 5.5 del Pliego de Condiciones Generales y la cláusula 10.3 del Pliego de Condiciones Particulares, el Contratista ha presentado al Comitente las siguientes pólizas de caución:

- Garantía anticipo: se contrataron con las compañías Aseguradora de Créditos y Garantías S.A. y Chubb Argentina de Seguros S.A. las pólizas en pesos, dólares y euros como garantía del anticipo cobrado del comitente equivalente al 12% del monto del contrato.

Garantía de Ejecución del Contrato: se contrató con la compañía Aseguradora de Créditos y Garantías S.A. las pólizas en pesos, dólares y euros como garantía de ejecución del contrato por el 10% del monto total del mismo.

NOTA 8 - SEGUROS A CARGO DEL CONTRATISTA

En cumplimiento de la cláusula N° 14 del Pliego de Condiciones Generales, el Contratista ha presentado al Comitente las siguientes pólizas:

- Seguro todo riesgo de construcción y montaje y responsabilidad civil con la compañía Zurich Argentina de Seguros S.A. (90%) y ACE/CHUBB Seguros S.A. (10%).
- Seguro ambiental con la compañía Testimonio Compañía de Seguros S.A. para el obrador secundario y la obra civil tramo sur.
- Seguros para los automotores con la compañía Zurich Argentina de Seguros S.A.
- Seguro técnico para los equipos con la compañía Chubb Argentina de Seguros S.A.

A su vez, con la emisión de cada factura correspondiente a los certificados de obra, se entrega una póliza de fondo de reparo por el 5% del total facturado.

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019

Rubén Papa y Asociados S.C.

(Socio)

C.P.E.T.C.A.B.A. T° 8 F° 110

**Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. –
Unión Transitoria de Empresas
Notas a los Estados Contables Especiales (Cont.)**

NOTA 9 - CLAUSULA DE REDETERMINACION DE PRECIOS APLICABLE PARA LA PORCION EN PESOS DEL CONTRATO DE LOCACION DE OBRA

Según lo estipulado en la cláusula 4.8 del Pliego de Condiciones Particulares, la redeterminación de precios se hará únicamente sobre los precios cotizados en moneda local con los alcances y modalidades previstas en la Ley N° 2809 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, en el Decreto Reglamentario N° 1312/08 y en la Resolución N° 4271/MHGC/08 y/o normas que oportunamente se dicten. Los importes cotizados en moneda extranjera, no podrán ser redeterminados. Los precios bases corresponden a noviembre de 2010.

NOTA 10 - FONDO OPERATIVO

Según lo estipulado en la cláusula décimo octava del Convenio de Unión Transitoria se constituyó y efectivizó el fondo operativo de \$ 10.000. Con fecha 22 de diciembre de 2016 mediante Acta de Reunión del Comité Ejecutivo se decidió ampliar el fondo común operativo en \$ 90.000.000 manteniendo las participaciones señaladas en la Nota 1.

NOTA 11 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS Y A LA GANANCIA MÍNIMA PRESUNTA

No corresponde la incidencia de ningún cargo por no ser la U.T. sujeto de estos impuestos. Los mismos, en caso de corresponder de acuerdo con la legislación impositiva vigente, serán computados por cada uno de los miembros de la U.T..

NOTA 12 - ACONTECIMIENTOS POSTERIORES AL CIERRE DEL EJERCICIO ESPECIAL

Con posterioridad al cierre del presente ejercicio especial, excepto por lo mencionado en notas, no se han producido otros hechos, situaciones o circunstancias, que no sean de público conocimiento, que incidan o puedan incidir significativamente sobre la situación patrimonial, económica o financiera de la U.T.

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019
Rubén Papa y Asociados S.C.
(Socio)
C.P.E.C.A.B.A. T° 8 F° 110

Eduardo Jorge Gimenez
Apoderado

Martin Ignacio Luppi
Apoderado

Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. – Unión Transitoria de Empresas
 Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.847.629
 Estados Contables Especiales al 31 de marzo de 2019

Bienes de Uso

Anexo I

Rubros	VALOR DE ORIGEN				DEPRECIACIONES				Neto resultante
	Valor al comienzo período/ejercicio	Aumentos del período/ejercicio	Disminuciones del período/ejercicio	Valor al cierre del período/ejercicio	Acumuladas al comienzo del período/ejercicio	Disminuciones del período/ejercicio	Del período/ejercicio	Acumuladas al cierre del período/ejercicio	
Maquinarias	41.698.735	-	4.546.803	37.151.932	41.698.735	4.546.803	-	37.151.932	-
Rodados	-	-	-	69.259.211	69.259.211	-	-	69.259.211	-
Herramientas	18.780.122	-	-	18.780.122	18.780.122	-	-	18.780.122	-
Equipos menores	28.895.772	-	14.374.013	14.521.759	28.895.772	-	-	14.521.759	-
Campamentos	158.633.840	-	18.920.816	139.713.024	158.633.840	18.920.816	-	139.713.024	-
Total al 31 de Marzo de 2019									
	158.633.840	-	40.541.791	118.092.049	158.633.840	38.395.472	9.043.023	118.092.049	-
Total al 31 de Diciembre de 2018									
	158.633.840	-	-	158.633.840	158.633.840	-	-	158.633.840	-

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019

Rubén Papa y Asociados S. C.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T8 F8 11p

Martin Ignacio Luppi
Apoderado

Eduardo Jorge Gimenez
Apoderado

**Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. –
Unión Transitoria de Empresas**

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.847.629
Estados Contables Especiales al 31 de marzo de 2019

Previsiones

Anexo II

	Saldo al comienzo del período	Aumentos	Disminuciones	Saldo al final del período
			\$	
Incluidas en el pasivo no corriente				
Previsión para juicios (1)	3.526.976	-	(2.997.753)	529.223
Total al 31 de Marzo de 2019	3.526.976	-	(2.997.753)	529.223

- (1) El cargo a resultados se expone en Otros ingresos y egresos (netos) del Estado de Resultados.

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019.

Rubén Papa y Asociados S.C.

(Socio)

C.P.C.E.C.A. S.A. T° 8 F° 110

Eduardo Jorge Gimenez
Apoderado

Martín Ignacio Luppi
Apoderado

**Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. –
Unión Transitoria de Empresas**

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.847.629
Estados Contables Especiales al 31 de marzo de 2019,

Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

Anexo III

	CLASE Y MONTO DE LA MONEDA EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE	MONTO EN MONEDA ARGENTINA	
				31.03.2019	31.12.2018
				\$	
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
Caja y Bancos (Nota 4.a))					
Caja	US\$				
BBVA Banco Frances	US\$	4.199.773	43,150	181.220.220	125.744.620
Créditos por ventas (Nota 4.c))					
Deudores por ventas	US\$	11.121	43,150	479.886	466.172
Partes relacionadas	US\$	4.678	43,150	201.858	533.076
Otros créditos (Nota 4.d))					
Anticipo a proveedores	EUR	52.179	48,376	2.524.187	2.831.265
	US\$	102.788	43,150	4.435.287	4.308.531
Seguros pagados por adelantado	US\$	3.452	43,150	148.943	252.305
Bienes de Cambio (Nota 4.e))					
Anticipo a proveedores	US\$	2.034	43,150	87.756	85.248
Total activo corriente				189.098.137	134.221.217
Total activo				189.098.137	134.221.217
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
Cuentas a pagar (Nota 4.g))					
Proveedores y contratistas	US\$	4.795	43,350	207.847	3.580.339
	US\$	-17	43,150	-716	56.773.082
Provisión mayores costos	US\$	176.916	43,350	7.669.290	7.944.561
	EUR	313.136	48,708	15.252.287	3.502.969
Otros pasivos (Nota 4.h))					
Cobros anticipados MDU	US\$	274.000	43,350	11.877.910	11.546.471
	EUR	384.783	48,708	18.741.995	18.564.409
Total pasivo corriente				53.748.613	102.068.747
Total pasivo				53.748.613	102.068.747

Abreviaturas: US\$: Dólares estadounidenses; EUR: Euros.

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019

Rubén Papa y Asociados S.C.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T°8 F° 100

Eduardo Jorge Gimenez
Apoderado

Martin Ignacio Luppi
Apoderado

**Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. –
Unión Transitoria de Empresas**

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.847.629
Información Requerida por el Art. 64, Inc. I b) de la Ley N° 19.550
correspondiente al ejercicio especial al 31 de marzo de 2019

Anexo IV

	Costos de Obra	Gastos de Administración	Total 31.03.2019
	\$		
Honorarios y retribuciones por servicios	724.101	-	724.101
Subcontratos	24.228.778	-	24.228.778
Sueldos y jornales	15.580.978	-	15.580.978
Contribuciones sociales	10.813.782	-	10.813.782
Gastos de publicidad y propaganda	0	-	0
Viajes y estadías	0	-	0
Impuestos, tasas y contribuciones	9.038.731	-	9.038.731
Depreciaciones bienes de uso (Anexo I)	0	-	0
Gastos de oficina central	0	-	0
Compras de materiales, repuestos, combustibles y otros	30.684.171	-	30.684.171
Varios	2.730.519	-	2.730.519
Impuesto a los débitos/créditos bancarios	-	2.864.280	2.864.280
Total al 31.03.19	93.801.060	2.864.280	96.665.340

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019

Rubén Papa y Asociados S.C.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. N° 8 F° 110

Eduardo Jorge Gimenez
Apoderado

Martin Ignacio Luppi
Apoderado

Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. – Unión Transitoria de Empresas
 Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.847.629
 Estados Contables Especiales al 31 de marzo de 2019

Inversiones, Créditos y Deudas: Vencimientos y Tipo de Tasas

Anexo V
Hoja 1

Rubro	Vencido	Plazo a vencer								Sin plazo Establecido	Total
		Hasta 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	9 a 12 meses	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	Más de 4 años		
Inversiones											
Sin tasa		173.415.789									173.415.789
Total inversiones		173.415.789									173.415.789
Créditos por ventas											
Sin tasa		261.701.820	579.627							2.144.150	264.425.597
Total créditos por ventas		261.701.820	579.627							2.144.150	264.425.597
Otros créditos											
Sin tasa		10.122.242								397.529.228	407.651.470
Total otros créditos		10.122.242								397.529.228	407.651.470
Anticipo a proveedores de bienes de cambio											
Sin tasa		132.561									132.561
Total anticipo a proveedores de bienes de cambio		132.561									132.561
Cuentas a pagar	4.997.490	231.459.921								491.879.521	728.336.932
Sin tasa											
Total cuentas a pagar	4.997.490	231.459.921								491.879.521	728.336.932

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019

Rubén Papa y Asociados S.C.

(Socio)

C.P.C.E.C.A. E.A. T8/F 110

Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. – Unión Transitoria de Empresas
 Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.847.629
 Estados Contables Especiales al 31 de marzo de 2019

Inversiones, Créditos y Deudas: Vencimientos y Tipo de Tasas (Cont.)

Anexo V
Hoja 2

Rubro	Vencido	Plazo a vencer							Sin plazo Establecido	Total
		Hasta 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	9 a 12 meses	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	Más de 4 años	
Deudas financieras										
Con tasa										
Tasa 0% TNA										
Total deudas financieras										
Remuneraciones y cargas sociales										
Sin tasa		8.232.091								8.232.091
Total remuneraciones y cargas sociales		8.232.091								8.232.091
Cargas fiscales										
Sin tasa		2.230.705								2.230.705
Total cargas fiscales		2.230.705								2.230.705
Otros pasivos										
Sin tasa		44.640.975	14.830.620	3.920.261						63.391.856
Total otros pasivos		44.640.975	14.830.620	3.920.261						63.391.856

Véase nuestro informe de fecha
3 de mayo de 2019

Rubén Papa y Asociados S.C.

C.P.C.E.Q.A.B.A.78 F. 10 (Socio)

Eduardo Jorge Gimenez
Apoderado

Martin Ignacio Luppi
Apoderado

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES (sobre estados financieros de períodos intermedios)

A los señores

Techint Compañía Técnica Internacional S.A.C.e.I. –Dycasa S.A.-

Unión Transitoria de Empresas

CUIT N°: 30-71204750-6

Domicilio legal: Hipólito Bouchard 557 (C1106 ABG)

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

1. Introducción

Hemos revisado los estados contables intermedios adjuntos de Techint Compañía Técnica Internacional S.A.C.e.I. –Dycasa S.A.- Unión Transitoria de Empresas (en adelante “la U.T.”) que comprenden el balance general especial al 31 de marzo de 2019, los correspondientes estados de resultados especial, de evolución del patrimonio neto especial y de flujo de efectivo especial por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluida en las notas y los anexos que los complementan.

Los saldos y toda información correspondiente al ejercicio 2018 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados contables.

2. Responsabilidad de la Gerencia

La gerencia de la U.T. es responsable de la preparación y presentación de los estados contables intermedios adjuntos de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la gerencia considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra revisión se limitó a la aplicación de los procedimientos de revisión establecidos en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) para la revisión de estados contables de períodos intermedios. Una revisión de estados contables de período intermedio consiste en la realización de indagaciones al personal de la U.T. responsable de la preparación de la información incluida en los estados contables de período intermedio y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas argentinas de auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación patrimonial, el resultado de las operaciones, las variaciones en el patrimonio neto y el flujo de efectivo de la U.T.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros intermedios de **Techint Compañía Técnica Internacional S.A.C.e.I. -Dycasa S.A.- Unión Transitoria de Empresas**, correspondientes al período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2019, no están presentados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

5. Párrafo de énfasis

Queremos enfatizar la información contenida en la nota 3.3) a los estados contables adjuntos, en la cual la U.T. manifiesta que las cifras en ellos expuestas, así como la información comparativa correspondiente al ejercicio precedente, han sido reexpresadas en moneda de marzo de 2019, con efecto retroactivo.

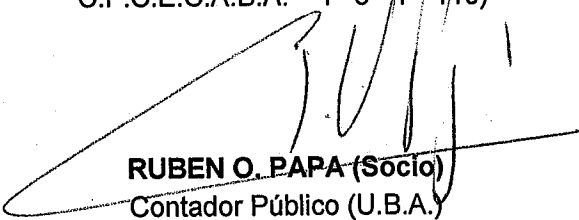
En la misma nota, se describen las opciones establecidas por la Resolución JG N° 539/18 de la F.A.C.P.C.E. utilizadas por la U.T. en la preparación de los estados contables adjuntos y los efectos que la aplicación de tales opciones generan en la información contenida en los mismos.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que al 31 de marzo de 2019, la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Techint Compañía Técnica Internacional S.A.C.e.I. -Dycasa S.A.- Unión Transitoria de Empresas que surge de los registros contables de la U.T.E. ascendía a \$2.318.686 no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 3 de mayo de 2019

RUBEN PAPA Y ASOCIADOS S.C.
(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 8 - F° 110)



RUBEN O. PAPA (Socio)

Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 154 - F° 013

**Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. –
Unión Transitoria de Empresas**

Ratificación de Firmas

Por la presente, se ratifican las firmas que obran impresas en las hojas que anteceden desde la página N° 1 hasta la N° 28 y cuyo contenido también se ratifica referido en los estados contables de Techint Compañía Técnica Internacional S. A. C. e I. – Dycasa S. A. – Unión Transitoria de Empresas correspondientes al ejercicio especial finalizado el 31 de marzo de 2019.

Rubén Papa y Asociados S.C.
(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 8 F° 110
Dr. Rubén Papa
Contador Público
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 154 F° 13

Eduardo Jorge Gimenez
Apoderado

Martin Ignacio Luppi
Apoderado