

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

Estados financieros intermedios

Por el período de seis meses finalizado el
31 de diciembre de 2025

Contenido

Informe de revisión sobre estados financieros intermedios

Estados financieros intermedios

Estado intermedio de situación financiera

Estado intermedio de resultados

Estado intermedio de resultados integrales

Estado intermedio de cambios en el patrimonio

Estado intermedio de flujo de efectivo

Notas a los estados financieros intermedios

Abreviaturas

\$ - Pesos uruguayos

US\$ - Dólares estadounidenses



Informe de revisión sobre estados financieros intermedios

A los señores Accionistas, y Directores de
Ufex Bolsa de Valores S.A.

Introducción

Hemos revisado el estado intermedio de situación financiera de Ufex Bolsa de Valores S.A. (en adelante “la Sociedad”) al 31 de diciembre de 2025, los estados intermedios de resultados y de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses finalizados el 31 de diciembre de 2025, y los estados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa fecha, preparados en dólares estadounidenses y presentados en dólares estadounidenses y en pesos uruguayos y sus notas que contienen información material sobre las políticas contables y otra información explicativa.

La Dirección de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF, y por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los presentes estados financieros intermedios de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, de acuerdo con las disposiciones del Decreto 124/2011 de fecha 1º de abril de 2011. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros intermedios basados en la revisión que hemos efectuado.

Alcance de la revisión

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con la Norma Internacional de Encargos de Revisión 2410 “Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad”. Una revisión de estados financieros intermedios consiste en realizar indagaciones principalmente al personal responsable de los aspectos financieros y contables y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y, en consecuencia, no nos permite tener la seguridad de identificar todos los asuntos significativos que podrían ser notados en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

Basados en nuestra revisión, nada ha llegado a nuestra atención que nos haga creer que los referidos estados financieros intermedios preparados en dólares estadounidenses y presentados en dólares estadounidenses y en pesos uruguayos, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

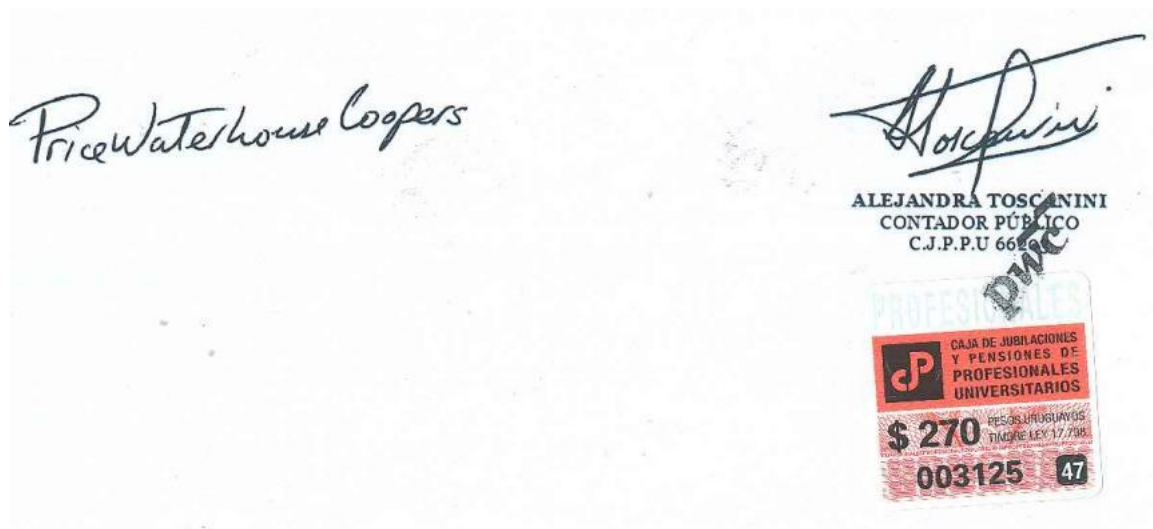
Los saldos en pesos uruguayos han surgido como resultado de presentar en dicha moneda los saldos determinados en dólares estadounidenses de acuerdo a los criterios detallados en la Nota 2.2.

Otros asuntos - Información comparativa al 31 de diciembre de 2024

Los estados financieros intermedios de la Sociedad por el período comprendido entre el 1 de julio de 2024 y el 31 de diciembre de 2024 fueron revisados por otros profesionales, cuyo informe de fecha 23 de enero de 2025, contiene una conclusión sin salvedades.

Montevideo, Uruguay

26 de febrero de 2026



UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

**ESTADO INTERMEDIO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

(En dólares estadounidenses y pesos uruguayos)

		US\$		\$	
		31 de diciembre de 2025	30 de junio de 2025	31 de diciembre de 2025	30 de junio de 2025
	Notas				
Activo					
Activo corriente					
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	55.164	63.939	2.153.653	2.528.643
Inversiones	6	-	89.960	-	3.557.738
Deudores comerciales	7	15.271	14.637	596.202	578.844
Otras cuentas por cobrar	7	19.093	16.934	745.424	669.695
Total activo corriente		89.528	185.470	3.495.279	7.334.920
Activo no corriente					
Propiedades, planta y equipo	9	16.452	17.771	642.316	703.082
Total activo no corriente		16.452	17.771	642.316	703.082
Total activo		105.980	203.241	4.137.595	8.038.002
Pasivo					
Pasivo corriente					
Acreedores comerciales	10	23.704	2.900	925.442	114.708
Otras cuentas por pagar	10	51.789	78.216	2.021.879	3.093.187
Total pasivo corriente		75.493	81.116	2.947.321	3.207.895
Total pasivo		75.493	81.116	2.947.321	3.207.895
Patrimonio					
Capital integrado	11				
Capital integrado		312.155	312.155	9.289.617	9.289.617
Resultado por conversión de capital integrado		-	-	2.897.226	3.055.488
Otras reservas					
Otras reservas		-	-	-	-
Resultado por conversión de otras reservas		-	-	128.604	256.886
Resultados acumulados					
Resultados acumulados		(190.030)	(81.334)	(15.035.405)	(10.480.081)
Resultado por conversión de resultados acumulados		-	-	7.616.444	7.263.521
Resultado del período		(91.638)	(108.696)	(3.706.212)	(4.555.324)
Total patrimonio		30.487	122.125	1.190.274	4.830.107
Total pasivo y patrimonio		105.980	203.241	4.137.595	8.038.002

Las Notas 1 a 17 que acompañan a estos estados financieros intermedios son parte integrante de los mismos.

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

ESTADO INTERMEDIO DE RESULTADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

		US\$		\$	
		1/07/2025 al 31/12/2025	1/07/2024 al 31/12/2024	1/07/2025 al 31/12/2025	1/07/2024 al 31/12/2024
	Notas				
Ingresos					
Comisiones		67.739	71.218	2.691.399	2.983.859
Otros resultados operativos		9	-	367	-
Resultado bruto		67.748	71.218	2.691.766	2.983.859
Gastos de administración y ventas	12	(160.936)	(124.392)	(6.392.738)	(5.186.814)
Otros resultados	15	5.250	-	207.106	-
Resultados financieros	13				
Ingresos financieros		204	3.948	-	165.407
Egresos financieros		(1.411)	(12.246)	(115.026)	(518.890)
		(1.207)	(8.298)	(115.026)	(353.483)
Resultado antes de impuesto a la renta		(89.145)	(61.472)	(3.608.892)	(2.556.438)
Impuesto a la renta	14	(2.493)	(1.920)	(97.320)	(84.600)
Resultado del período		(91.638)	(63.392)	(3.706.212)	(2.641.038)

Las Notas 1 a 17 que acompañan a estos estados financieros intermedios son parte integrante de los mismos

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

ESTADO INTERMEDIO DE RESULTADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de diciembre de 2025

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

	US\$		\$	
	1/10/2025 al 31/12/2025	1/10/2024 al 31/12/2024	1/10/2025 al 31/12/2025	1/10/2024 al 31/12/2024
Notas				
Ingresos				
Comisiones	33.292	34.614	1.313.565	1.511.229
Otros resultados operativos	-	(21)	(7)	(881)
Resultado bruto	33.292	34.593	1.313.558	1.510.348
Gastos de administración y ventas	(85.970)	(63.798)	(3.391.556)	(2.744.522)
Otros resultados	3.150	-	123.431	-
Resultados financieros				
Ingresos financieros	205	1.847	(324)	77.924
Egresos financieros	(663)	(7.068)	(85.064)	(304.998)
	(458)	(5.221)	(85.388)	(227.074)
Resultado antes de impuesto a la renta	(49.986)	(34.426)	(2.039.955)	(1.461.248)
Impuesto a la renta	(2.493)	(1.920)	(97.320)	(84.600)
Resultado del período	(52.479)	(36.346)	(2.137.275)	(1.545.848)

Las Notas 1 a 17 que acompañan a estos estados financieros intermedios son parte integrante de los mismos.

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

ESTADO INTERMEDIO DE RESULTADOS INTEGRALES
Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025
(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

	US\$		\$	
	1/07/2025 al 31/12/2025	1/07/2024 al 31/12/2024	1/07/2025 al 31/12/2025	1/07/2024 al 31/12/2024
<u>Notas</u>				
Resultado del período	(91.638)	(63.392)	(3.706.212)	(2.641.038)
Otros resultados integrales				
Resultado por conversión del período	-	-	66.379	839.199
	-	-	66.379	839.199
Resultado integral del período	(91.638)	(63.392)	(3.639.833)	(1.801.839)

Las Notas 1 a 17 que acompañan a estos estados financieros intermedios son parte integrante de los mismos.

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

ESTADO INTERMEDIO DE RESULTADOS INTEGRALES Por el período de tres meses finalizado el 31 de diciembre de 2025 (En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

	Notas	US\$		\$	
		1/10/2025 al 31/12/2025	1/10/2024 al 31/12/2024	1/10/2025 al 31/12/2025	1/10/2024 al 31/12/2024
Resultado del período		(52.479)	(36.346)	(2.137.275)	(1.545.848)
Otros resultados integrales					
Resultado por conversión del período		-	-	21.766	489.308
		-	-	21.766	489.308
Resultado integral del período		(52.479)	(36.346)	(2.115.509)	(1.056.540)

Las Notas 1 a 17 que acompañan a estos estados financieros intermedios son parte integrante de los mismos.

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

ESTADO INTERMEDIO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025
(En dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>Capital integrado</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldos al 30 de junio de 2025	11	312.155	(190.030)	122.125
Resultado del período		-	(91.638)	(91.638)
Otros resultados integrales		-	-	-
Resultado integral del período		-	(91.638)	(91.638)
Saldos al 31 de diciembre de 2025	11	312.155	(281.668)	30.487

	<u>Notas</u>	<u>Capital integrado</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldos al 30 de junio de 2024		312.155	(68.978)	243.177
Resultado del período		-	(63.392)	(63.392)
Otros resultados integrales		-	-	-
Resultado integral del período		-	(63.392)	(63.392)
Saldos al 31 de diciembre de 2024		312.155	(132.370)	179.785

Las Notas 1 a 17 que acompañan a estos estados financieros intermedios son parte integrante de los mismos.

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

ESTADO INTERMEDIO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Por el período especial de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025
(En pesos uruguayos)

	Notas	Capital integrado		Otras reservas		Resultados acumulados		Total
		Capital integrado	Resultado por conversión	Otras reservas	Resultado por conversión	Resultados acumulados	Resultado por conversión	
Saldos al 30 de junio de 2025	11	9.289.617	3.055.488	-	256.886	(15.035.405)	7.263.521	4.830.107
Reclasificación resultado por conversión del resultado del período anterior		-	-	-	(256.886)	-	256.886	-
Resultado del período		-	-	-	-	(3.706.212)	-	(3.706.212)
Otros resultados integrales del período		-	(158.262)	-	128.604	-	96.037	66.379
Resultado integral del período		-	(158.262)	-	(128.282)	(3.706.212)	352.923	(3.639.833)
Saldos al 31 de diciembre de 2025	11	9.289.617	2.897.226	-	128.604	(18.741.617)	7.616.444	1.190.274
	Notas	Capital integrado		Otras reservas		Resultados acumulados		Total
		Capital integrado	Resultado por conversión	Otras reservas	Resultado por conversión	Resultados acumulados	Resultado por conversión	
Saldos al 30 de junio de 2024		9.289.617	3.193.149	-	(105.522)	(9.986.326)	7.333.327	9.724.245
Reclasificación resultado por conversión del resultado del período anterior		-	-	-	105.522	-	(105.522)	-
Resultado del período		-	-	-	-	(2.641.038)	-	(2.641.038)
Otros resultados integrales del período		-	1.272.656	-	(152.393)	-	(281.064)	839.199
Resultado integral del período		-	1.272.656	-	(46.871)	(2.641.038)	(386.586)	(1.801.839)
Saldos al 31 de diciembre de 2024		9.289.617	4.465.805	-	(152.393)	(12.627.364)	6.946.741	7.922.406

Las Notas 1 a 17 que acompañan a estos estados financieros intermedios son parte integrante de los mismos.

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

ESTADO INTERMEDIO DE FLUJO DE EFECTIVO Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025 (En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

Notas	US\$		\$	
	1/07/2025 al 31/12/2025	1/07/2024 al 31/12/2024	1/07/2025 al 31/12/2025	1/07/2024 al 31/12/2024
Flujo de efectivo asociado a actividades operativas				
Resultado del período	(91.638)	(63.392)	(3.706.212)	(2.641.038)
Ajustes por transacciones no monetarias:				
Depreciaciones de propiedades, planta y equipo	1.319	1.124	52.007	48.138
Cambios en activos y pasivos				
Deudores comerciales	(634)	(567)	(17.358)	(75.710)
Otras cuentas por cobrar	(2.159)	25.238	(75.729)	1.112.138
Acreedores comerciales	20.804	9.400	810.734	414.220
Otras cuentas por pagar	(26.427)	(34.600)	(1.071.307)	(1.524.684)
Efectivo neto aplicado a actividades operativas	(98.735)	(62.797)	(4.007.865)	(2.666.936)
Flujo de efectivo asociado a actividades de inversión				
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	-	(2.415)	-	(96.412)
Disminución de inversiones	89.960	-	3.557.738	-
Efectivo neto proveniente de (aplicado a) actividades de inversión	89.960	(2.415)	3.557.738	(96.412)
Variación neta de efectivo	(8.775)	(65.212)	(450.127)	(2.763.348)
Efectivo y equivalente de efectivo al inicio del período	63.939	122.102	2.528.643	4.882.430
Efecto de la conversión a la moneda de presentación	-	-	75.137	387.840
Efectivo y equivalente de efectivo al cierre del período	55.164	56.890	2.153.653	2.506.922

Las Notas 1 a 17 que acompañan a estos estados financieros intermedios son parte integrante de los mismos.

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

NOTA 1 - INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE LA SOCIEDAD

1.1 Naturaleza jurídica

UFEX Bolsa de Valores S.A. es una sociedad anónima uruguaya constituida el 25 de junio de 2012 al amparo de la Ley 16.060, con su capital representado por acciones nominativas.

La Sociedad ha cumplido con lo establecido en la Ley 19.484 y su decreto reglamentario N° 166/2017 en cuanto a la Comunicación del Banco Central del Uruguay de sus accionistas y beneficiarios finales.

1.2 Actividad principal

Su actividad principal lo constituye el operar como Bolsa de Valores al amparo del Artículo 87 de la Ley de Mercado de Valores N° 18.627 y sus modificativas. La Sociedad proveerá a sus miembros los medios necesarios para que puedan realizar eficazmente las transacciones de valores mediante mecanismos de subasta pública y para que puedan efectuar las demás actividades de intermediación de valores que proceda de acuerdo con la Ley de Mercado de Valores N° 18.627 y con la reglamentación que dicte el Banco Central del Uruguay y/o la Superintendencia de Servicios Financieros, incluyendo las transacciones con materias primas (commodities) de contado o mediante certificados representativos de las mismas, transacciones con futuros, opciones, swaps y otros instrumentos derivados.

Con fecha 23 de octubre de 2014 el Banco Central del Uruguay concedió la autorización para funcionar como Bolsa de Valores de acuerdo con lo previsto en la Ley de Mercado de Valores N° 18.627 y en la Recopilación de Normas de Mercado de Valores.

Con fecha 15 de setiembre de 2015, de acuerdo a la resolución 2015/169 del Banco Central del Uruguay, se autorizó a la Sociedad a iniciar actividades como Bolsa de Valores.

La Sociedad comenzó operaciones el 22 de febrero de 2017.

Con fecha 25 de noviembre de 2024 según Acta General Extraordinaria de Accionistas se aprobó reformar, entre otros puntos, el nombre de la Sociedad a UFEX Bolsa de valores S.A. Con fecha 20 de enero de 2025 la Auditoría Interna de la Nación resolvió aprobar dicha reforma la cual fue registrada y posteriormente publicada en Diario Oficial y en el Diario Español con fecha 28 de abril de 2025.

1.3 Cierre de balance anual

La Sociedad tiene fecha de cierre de ejercicio económico el 31 de diciembre de cada año.

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

1.4 Aprobación de estados financieros intermedios

Los presentes estados financieros intermedios han sido aprobados para su emisión por la Dirección de la Sociedad con fecha 26 de febrero de 2026.

NOTA 2 - BASES DE ELABORACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los presentes estados financieros intermedios se resumen seguidamente:

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros intermedios han sido preparados aplicando las disposiciones establecidas en el Decreto 124/11, en el marco de lo dispuesto por el Art. 1° del Decreto 291/14 que establece la adopción como normas contables adecuadas de las Normas de Contabilidad NIIF (NIIF) adoptadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board - IASB) traducidas al idioma español a la fecha de preparación de los presentes estados financieros intermedios, y el Decreto 108/22 de fecha 4 de abril de 2022, (ejercicios económicos iniciados a partir del 1° de enero de 2022).

En aplicación del Decreto 124/11, los estados financieros intermedios de Ufex Bolsa de Valores S.A. han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad (NIIF) y las interpretaciones del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Todas las NIIF emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB), vigentes a la fecha de preparación de los presentes estados financieros intermedios han sido aplicadas. La Sociedad ha aplicado NIIF por primera vez para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025, con fecha de transición 1° de enero de 2024.

Las disposiciones contenidas en el Decreto 108/22, establecen: i) criterios de presentación de los componentes del capítulo patrimonio, y ii) para las entidades cuya moneda funcional es distinta al peso uruguayo hace obligatoria la presentación de los estados financieros intermedios en ambas monedas, los cuales conjuntamente constituyen, en esos casos, los estados financieros de presentación requerida para dar cumplimiento a las normas vigentes.

Estos estados financieros intermedios comprenden el estado intermedio de situación financiera, el estado intermedio de resultados, el estado intermedio de resultados integrales, el estado intermedio de cambios en el patrimonio, el estado intermedio de flujos de efectivo, las notas a los mismos.

Estos estados financieros intermedios fueron elaborados de acuerdo al principio de empresa en funcionamiento.

Los estados financieros intermedios han sido preparados de acuerdo con el principio de costo histórico, con excepción de los activos y pasivos financieros (incluyendo instrumentos financieros derivados) clasificados a valor razonable, si los hubiera.

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

En el estado de situación financiera se distingue entre activos y pasivos corrientes y no corrientes. Activos y pasivos son considerados corrientes si su vencimiento es dentro del año, o son mantenidos para la venta.

La Sociedad clasifica los gastos aplicando el método de la naturaleza de los gastos. El estado de flujos de efectivo muestra los cambios en efectivo y equivalentes de efectivo ocurridos en el período proveniente de actividades operativas, de inversión y de financiamiento. En la Nota 2.4, se muestran las partidas del estado de posición financiera, consideradas como efectivo y equivalente de efectivo a los efectos del estado de flujos de efectivo.

Los flujos de efectivo asociado con actividades operativas son determinados usando el método indirecto. El resultado es ajustado por las partidas que no implicaron flujo de efectivo, tales como cambios en las provisiones, así como cambios en las cuentas a cobrar y pagar. Los intereses recibidos y pagados son clasificados como flujos operativos.

2.1.1 Nuevas normas e interpretaciones

a) Normas nuevas, modificaciones e interpretaciones con vigencia para el ejercicio económico iniciado el 1° de enero de 2025.

No se han emitido normas, modificaciones o interpretaciones a Normas de contabilidad NIIF (CINIIF), que sean efectivas por primera vez para el ejercicio económico iniciado el 1 de enero de 2025, que hayan tenido un efecto significativo sobre los estados financieros de la Sociedad.

(b) Normas nuevas, modificaciones e interpretaciones emitidas aún no vigentes para ejercicios económicos iniciados el 1° de enero de 2025, y adoptadas anticipadamente por la Sociedad.

No se han emitido normas de contabilidad NIIF, modificaciones o interpretaciones a Normas de contabilidad NIIF (CINIIF), aún no vigentes, que hayan sido adoptadas anticipadamente por la Sociedad.

(c) Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones emitidas aún no vigentes para ejercicios económicos iniciados al 1° de enero 2025, y no adoptadas anticipadamente por la Sociedad.

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

Modificaciones a la NIIF 9 y la NIIF 7 - Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros: Estas modificaciones: (a) clarifican la fecha de reconocimiento y baja en cuentas de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema de transferencia electrónica de efectivo; (b) clarifican y añaden más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio de sólo pagos de principal e intereses (SPPI); (c) añaden nuevas divulgaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos financieros con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza); y (d) actualizan las divulgaciones para instrumentos de capital designados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (FVORI). Estas modificaciones entrarán en vigencia para los ejercicios que comienzan a partir del 1 de enero de 2026; se permite su aplicación anticipada.

NIIF 18 - Presentación y revelación en los Estados Financieros: Esta nueva norma sobre presentación y revelación en los estados financieros, reemplaza a la NIC 1, con un foco en las actualizaciones del estado de resultados. Los nuevos conceptos clave introducidos en la NIIF 18 se refieren a: a) cambios en la estructura del estado de resultados; b) nuevas revelaciones requeridas en los estados financieros para ciertas medidas de desempeño de ganancias o pérdidas que se informan fuera de los estados financieros de una entidad (es decir, medidas de desempeño definidas por la gerencia); y c) Principios mejorados sobre agregación y desagregación que se aplican a los estados financieros primarios y a las notas en general. Esta nueva norma entrará en vigencia para los ejercicios que comienzan a partir del 1 de enero de 2027; se permite su aplicación anticipada.

Si bien la Sociedad no ha completado un análisis detallado del impacto de estas normas, modificaciones a normas e interpretaciones, no se espera que tengan un efecto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

2.2 Moneda extranjera

a) Moneda funcional y moneda de presentación de los estados financieros intermedios

Los estados financieros intermedios se preparan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional de la Sociedad, y se presentan en dicha moneda y en pesos uruguayos, de acuerdo con las disposiciones establecidas en el Decreto 108/22 de fecha 4 de abril de 2022.

A efectos de presentar en pesos uruguayos, los saldos determinados en dólares estadounidenses, se siguen las siguientes bases:

- (i) los activos y pasivos (incluyendo los saldos comparativos) se presentan convertidos al tipo de cambio de cierre de cada período;

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

- (ii) Los ingresos, gastos del estado de resultados y otros resultados integrales del estado de resultados integrales y, las partidas del estado de flujos de efectivo se presentan (incluyendo los saldos comparativos) convertidos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cada transacción o al promedio de los tipos de cambio de los períodos respectivos, en el caso que dichos promedios representen una aproximación razonable de los tipos de cambio a las fechas de cada transacción. El resultado por conversión generado en el proceso de conversión se incluye en la línea Resultado por conversión del estado de resultados integrales, y se acumula en la línea Otras reservas del capítulo Patrimonio. Para el caso del estado de flujo de efectivo se presenta en una línea separada en los movimientos de conciliación entre los saldos de efectivo al inicio y al final del período.
- (iii) los saldos de las cuentas de patrimonio se presentan convertidos (incluyendo los saldos comparativos) a tipo de cambio de cierre de cada período. Las transacciones patrimoniales entre la Sociedad y sus propietarios realizadas en el período son convertidas al tipo de cambio de cada transacción.

Los Resultados acumulados y las Otras reservas incluyen el resultado por conversión del resultado del período presentado de la siguiente forma:

- al cierre de cada período, el resultado por conversión del resultado del período se presenta en la línea Otras reservas
- al inicio del período siguiente, el resultado por conversión del resultado del período se transfiere de la línea Otras reservas a la línea Resultados acumulados

Los registros contables de la Sociedad son mantenidos simultáneamente en dólares estadounidenses y en pesos uruguayos, moneda de curso legal en el Uruguay.

b) Transacciones y saldos

Los activos y pasivos en moneda extranjera (monedas diferentes a la moneda funcional) son valuados a los tipos de cambio de cada cierre. Las diferencias de cambio son imputadas a resultados. Los tipos de cambio utilizados fueron los siguientes: US\$ 1 = \$ 39,041 al 31 de diciembre de 2025 y US\$ 1 = \$ 39,548 al 30 de junio de 2025.

Las transacciones en moneda extranjera se traducen a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones o de la valuación cuando las partidas se remiden.

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

Las ganancias y pérdidas por diferencias en cambio que resulten del pago de tales transacciones y de la traducción a los tipos de cambio al cierre del año de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales.

Los saldos de activos y pasivos denominados en monedas extranjeras al cierre del período se resumen en la Nota 3.

2.3 Activos financieros

2.3.1 Clasificación

Los activos financieros se clasifican en las siguientes tres categorías: a) a costo amortizado, b) a valor razonable con cambios en Otros resultados integrales o c) a valor razonable con cambios en resultados.

La clasificación depende del modelo de negocio de la entidad para gestionar los activos financieros y de las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

a) Costo amortizado

Esta categoría se compone de aquellos activos financieros que cumplen con los siguientes criterios: i) el activo se mantiene dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales y ii) las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

b) A valor razonable con cambios en Otros resultados integrales (ORI)

Esta categoría se compone de aquellos activos financieros que cumplen con los siguientes criterios: i) el activo se mantiene indistintamente dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es mantener los activos hasta el vencimiento para obtener los flujos de efectivo contractuales, o venderlos, y ii) las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

c) A valor razonable con cambios en resultados

Esta categoría se compone de los restantes activos financieros que no cumplen con las condiciones para ser clasificados como a valor razonable con cambio en ORI o a costo amortizado, o que, aun cumpliendo con las condiciones antes mencionadas, la Sociedad adoptó la opción irrevocable de incluirlos en esta categoría, atendiendo a que su designación elimina o reduce significativamente una asimetría contable (opción irrevocable de valor razonable).

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

2.3.2 Reconocimiento y medición inicial

Los activos financieros a valor razonable con cargo a resultados se reconocen inicialmente a su valor razonable. Las restantes categorías se reconocen inicialmente a su valor razonable más los costos de transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero.

2.3.3 Medición posterior

Los activos financieros se miden a valor razonable (con cambios en ORI o en resultados) o a costo amortizado según la categoría en la que han sido clasificados, según se describió anteriormente.

El ingreso por intereses y las diferencias de cambio resultante de la medición a costo amortizado se reconoce en resultados.

En el caso de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, salvo que sean designados en una relación de cobertura, los resultados que surgen de cambios en el valor razonable se reconocen en resultados.

En el caso de los activos financieros a valor razonable con cambios en ORI, los cambios se imputan en Otros resultados integrales, excluyendo los intereses que surgirían de aplicar el costo amortizado, las diferencias de cambio (si el activo fuera monetario y estuviera denominado en una moneda extranjera), y las ganancias o pérdidas por deterioro, todo lo que se imputa a la correspondiente línea de resultados. Cuando el activo sea dado de baja, el resultado acumulado previamente reconocido en ORI es reclasificado a resultados.

2.3.4 Costo amortizado

Para la determinación del costo amortizado se utiliza el método del interés efectivo, que permite la distribución y reconocimiento de los ingresos por intereses en resultados a lo largo del período correspondiente.

El costo amortizado es el importe al que fue medido en oportunidad del reconocimiento inicial menos reembolsos del principal, más o menos, la amortización acumulada de cualquier diferencia entre el importe inicial y el importe al vencimiento (aplicando la tasa de interés efectiva) menos cualquier corrección de valor por pérdidas en el caso de activos financieros.

La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o pagos estimados (incluirá todas las comisiones y puntos de interés pagados o recibidos por las partes del contrato, que integren la tasa de interés efectiva, así como los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero o, cuando sea adecuado, en un período más corto, con el importe neto en libros del activo financiero reconocido inicialmente.

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

2.3.5 Deterioro de activos financieros

Para los activos financieros clasificados a valor razonable con cambio en ORI o a costo amortizado, se reconoce deterioro aplicando un modelo de pérdidas esperadas.

La metodología para la determinación de la pérdida por deterioro depende de si ha habido un incremento significativo del riesgo de crédito, en cuyo caso se aplica el modelo de la pérdida esperada de la vida remanente del activo. En caso contrario se aplica el modelo de la pérdida esperada por los próximos 12 meses.

2.3.6 Compensación de instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros se compensan y el monto neto es reportado en el estado de posición financiera cuando existe derecho legalmente exigible para compensar los montos reconocidos y si existe la intención de liquidarlos sobre bases netas o de realizar el activo y pagar el pasivo simultáneamente.

2.3.7 Baja de activos o pasivos financieros

El tratamiento contable de las transferencias de activos financieros está condicionado por el grado y la forma en que se traspasan a terceros los riesgos y beneficios asociados a los activos que se transfieren. Los activos financieros sólo se dan de baja del estado de posición financiera cuando se han extinguido los derechos sobre los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. De forma similar, los pasivos financieros sólo se dan de baja del estado de posición financiera cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren con la intención de cancelarlos o de recolocarlos de nuevo.

2.4 Efectivo y equivalentes de efectivo

Efectivo y equivalentes de efectivo, incluye fondos disponibles en efectivo, depósitos a la vista en bancos, otras inversiones de gran liquidez en valores con vencimientos originales a plazos de tres meses o menos.

Para la preparación del Estado de flujos de efectivo se ha optado por definir fondos igual a Efectivo y equivalentes de efectivo.

2.5 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Se reconocen inicialmente al precio de la transacción (incluyendo los costos de transacción) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo al método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas de deterioro de valor. Se contabiliza una provisión por deterioro en el valor de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva que no se podrán cobrar todas las sumas adeudadas de acuerdo a los términos originalmente acordados para las cuentas por cobrar.

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

Cuando el valor nominal de la cuenta por cobrar no difiere significativamente de su valor razonable, el reconocimiento es a valor nominal. Se contabiliza una provisión por deterioro en el valor de los créditos comerciales cuando existe evidencia objetiva que no se podrán cobrar todas las sumas adeudadas de acuerdo a los términos originalmente pactados. Las otras cuentas por cobrar se miden a su valor razonable que en términos generales es su valor nominal.

2.6 Propiedades, planta y equipo

Los ítems de Propiedades, planta y equipo se valúan a su costo histórico, menos sus depreciaciones acumuladas, y cualquier pérdida por deterioro.

Los gastos posteriores incurridos para reemplazar un componente de Propiedades, planta y equipo son únicamente activados cuando estos incrementan los beneficios futuros del mismo. El resto de los gastos son reconocidos en el Estado de resultados en el momento en el que se incurren.

La depreciación se calcula a partir del momento de su incorporación por el método lineal en función de la vida útil estimada de los respectivos activos. Las tasas anuales utilizadas se detallan en la Nota 9.

Si existe algún indicio que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, las mismas se revisan y se aplican de forma prospectiva en la determinación de la depreciación.

Al cierre del período se evalúa si existe algún indicio de deterioro del valor del activo, en cuyo caso se estima el valor recuperable. Si se determina que el valor contable supera su valor estimado recuperable, el valor contable del activo se reduce de inmediato a su valor recuperable.

Las ganancias y pérdidas por disposición (ventas o retiros) se determinan comparando los ingresos obtenidos con los valores de libros. Las mismas se incluyen en el Estado de resultados.

2.7 Deterioro en el valor de los activos no financieros

A la fecha de cada cierre del período la Dirección y Gerencia de la Sociedad evalúan si existe hay indicios que los activos no financieros hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro de valor, la Dirección y Gerencia de la Sociedad estiman y comparan el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros y si este importe recuperable es menor que el valor neto contable, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor con cargo a resultados.

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

2.8 Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar

Los Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente al precio de la transacción, y posteriormente se miden a su costo amortizado aplicando el método del interés efectivo.

Los acreedores comerciales a plazo que no tengan establecido una tasa de interés y se clasifiquen como activos corrientes se miden inicialmente a un importe no descontado.

2.9 Impuesto a la renta

El cargo por impuesto a la renta se determina como la suma del cargo por impuesto corriente y del crédito o débito por el reconocimiento de activos o pasivos por impuesto diferido.

El impuesto diferido es reconocido utilizando el método del pasivo basado en las diferencias temporarias entre los valores contables y la valuación de activos y pasivos de acuerdo a normas fiscales.

El impuesto diferido es determinado utilizando las tasas y normativa vigente a la fecha de los estados financieros y que se espera sean aplicables cuando el respectivo activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido sea pagado.

Los activos por impuesto diferido son reconocidos en la medida en que sea probable la disponibilidad de ganancias fiscales futuras contra las que cargar las deducciones por diferencias temporarias.

El impuesto diferido es cargado o acreditado en el estado de resultados, excepto cuando está relacionado a partidas cargadas o acreditadas directamente al patrimonio, en cuyo caso el impuesto diferido también es tratado en el patrimonio.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados cuando están relacionados a los impuestos a las ganancias gravados por la misma autoridad impositiva y la Sociedad pretende liquidar el impuesto corriente de sus activos y pasivos sobre una base neta.

Las retenciones por impuesto a renta sobre los dividendos pagados a los accionistas, así como los pagos del impuesto bajo el régimen dividendos fictos, que la Sociedad debe abonar a las autoridades fiscales por cuenta de los accionistas, son deducidos de las cuentas del patrimonio como parte de los dividendos.

2.10 Provisiones

Las provisiones en caso de corresponder por reclamos legales u otras acciones de terceros son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación legal o presunta emergente de hechos pasados, resulta probable que deban aplicarse recursos para liquidar la obligación y el monto de la obligación haya sido estimado en forma confiable.

Las provisiones se miden al valor presente de los importes que se espera sean requeridos para liquidar la obligación.

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

2.11 Beneficios al personal

Las obligaciones generadas por los beneficios al personal, de carácter legal o voluntario, se reconocen en cuentas de pasivo con cargo a pérdidas en el período en que se devengan.

2.12 Arrendamientos

Los arrendamientos/concesión de uso de espacios, en los que una porción significativa de los riesgos y beneficios relativos a la propiedad son retenidos por el arrendador se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos efectuados bajo un arrendamiento operativo (neto de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan al estado de resultados sobre la base del método de línea recta en el período del arrendamiento.

2.13 Capital integrado y cuentas del patrimonio

El capital integrado se refleja al valor nominal de las acciones emitidas. Las cuentas del patrimonio se presentan agrupadas, en aplicación de las disposiciones del Decreto 108/2022, en los siguientes capítulos: Capital integrado, Reservas de utilidades, Otras reservas y Resultados acumulados.

2.14 Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como pasivo en los estados financieros en el ejercicio en el que los dividendos se aprueban por los accionistas.

2.15 Reconocimiento de ingresos y costos

Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir y se presentan netos de impuestos, devoluciones o descuentos.

Los ingresos han sido computados en base al cálculo de comisiones de los clientes de UFEX. Considerando el valor fijo pactado y el variable sobre la operativa de los mismos en el sistema, mes a mes. Los gastos de administración y ventas, así como los resultados financieros, fueron imputados en el período en que se devengan.

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

NOTA 3 - ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

3.1 Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Sociedad la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado (incluyendo el riesgo cambiario, riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable y los flujos de efectivo y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

La administración del riesgo es ejecutada por la Gerencia.

(a) *Riesgos de mercado*

(i) *Riesgo cambiario*

La Sociedad está expuesta al riesgo cambiario derivado, primordialmente de la exposición de sus activos y pasivos en pesos uruguayos.

Para administrar sus riesgos de moneda extranjera, en general, la Sociedad busca neutralizar las posiciones activas y pasivas mantenidas. La Sociedad no realiza cobertura de dicho riesgo a través de instrumentos derivados. A continuación, se resumen los saldos de activos y pasivos en moneda extranjera distinta a la moneda funcional al cierre de cada período.

	Al 31 de diciembre de 2025		Al 30 de junio de 2025	
	Montos equiv.		Montos	
	\$	en US\$	\$	equiv.en US\$
ACTIVO				
Efectivo y equivalentes de efectivo	170.222	4.360	779.148	19.702
Otras cuentas por cobrar	622.445	15.943	669.695	16.934
Total activo	792.667	20.303	1.448.843	36.636
PASIVO				
Acreedores comerciales	78.359	2.007	1.719	43
Otras cuentas por pagar	1.274.472	32.644	1.646.114	41.626
Total pasivo	1.352.831	34.651	1.647.833	41.669
Posición pasiva neta	(560.164)	(14.348)	(198.990)	(5.033)

En el período finalizado el 31 de diciembre de 2025, si la cotización del peso uruguayo se hubiera depreciado/apreciado un 10% respecto al dólar estadounidense y las demás variables se hubieran mantenido constantes, la utilidad después de impuestos hubiera sido aproximadamente US\$ 1.076 / \$ 42.012 mayor/menor debido a la exposición a dicha moneda generada por saldos netos a pagar al cierre del período (utilidad después de impuestos mayor/menor en aproximadamente US\$ 377 / \$ 14.924 al 30 de junio de 2025).

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

(ii) Riesgo de precio

La Sociedad al 31 de diciembre 2025 no está expuesta al riesgo de precio dado que no tiene activos financieros a valores razonables.

(iii) Riesgo de tasa de interés sobre los flujos de efectivo

La Sociedad no está expuesta a los cambios en la tasa de interés de mercado relacionada a la deuda adquirida con instituciones financieras.

b) Riesgo de crédito

Los principales activos financieros se conforman por los saldos bancarios, las inversiones y los créditos fiscales.

El riesgo crediticio de los saldos bancarios y las inversiones es limitado debido a que la contraparte es el Banco Central del Uruguay y bancos reconocidos.

El riesgo crediticio de los créditos fiscales es mínimo ya que es con un organismo del estado uruguayo y se puede compensar con otros saldos a pagar al mismo.

c) Riesgo de liquidez

La Sociedad tiene como política mantener un nivel suficiente de fondos disponibles asociado a facilidades de crédito comprometidas con los accionistas, considerándose por lo tanto que dicho riesgo es acotado.

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

En el cuadro siguiente se analizan los pasivos financieros de la Sociedad considerando el tiempo que resta desde la fecha de cierre del período hasta su vencimiento. Los montos presentados en el cuadro son los flujos de efectivo contractuales no descontados. Los saldos que vencen en 12 meses son equivalentes a sus valores en libros debido a que el impacto del descuento no es significativo.

Cifras expresadas en dólares estadounidenses

Al 31 de diciembre de 2025	Menos de 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 5 años	Más de 5 años
Acreeedores comerciales	23.704	-	-	-
Otras cuentas por pagar	51.789	-	-	-
Al 30 de junio de 2025	Menos de 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 5 años	Más de 5 años
Acreeedores comerciales	2.900	-	-	-
Otras cuentas por pagar	78.216	-	-	-

Cifras expresadas en pesos uruguayos

Al 31 de diciembre de 2025	Menos de 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 5 años	Más de 5 años
Acreeedores comerciales	925.442	-	-	-
Otras cuentas por pagar	2.021.879	-	-	-
Al 30 de junio de 2025	Menos de 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 5 años	Más de 5 años
Acreeedores comerciales	114.708	-	-	-
Otras cuentas por pagar	3.093.187	-	-	-

NOTA 4 - ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES CRÍTICOS

Las estimaciones y criterios contables usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El efectivo y equivalentes de efectivo se componen según el siguiente detalle:

	US\$		\$	
	31 de diciembre de 2025	30 de junio de 2025	31 de diciembre de 2025	30 de junio de 2025
Bancos	55.164	63.939	2.153.653	2.528.643
	55.164	63.939	2.153.653	2.528.643

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

NOTA 6 - INVERSIONES

Las inversiones se componen de la siguiente manera:

	US\$		\$	
	31 de diciembre de 2025	30 de junio de 2025	31 de diciembre de 2025	30 de junio de 2025
Inversiones COMAFI	-	89.960	-	3.557.738
	<u>-</u>	<u>89.960</u>	<u>-</u>	<u>3.557.738</u>

NOTA 7 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Composición:

7.1 Deudores comerciales

	US\$		\$	
	31 de diciembre de 2025	30 de junio de 2025	31 de diciembre de 2025	30 de junio de 2025
Deudores comerciales	15.271	14.637	596.202	578.844
	<u>15.271</u>	<u>14.637</u>	<u>596.202</u>	<u>578.844</u>

7.2 Otras cuentas por cobrar

	US\$		\$	
	31 de diciembre de 2025	30 de junio de 2025	31 de diciembre de 2025	30 de Junio de 2025
Créditos fiscales	15.943	16.934	622.445	669.695
Otras cuentas por pagar partes relacionadas (Nota 15.1)	3.150	-	122.979	-
	<u>19.093</u>	<u>16.934</u>	<u>745.424</u>	<u>669.695</u>

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

NOTA 8 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Instrumentos financieros por categoría:

Al 31 de diciembre de 2025

En dólares americanos:

	Activos/Pasivos		Instrumentos de patrimonio medidos a costo menos deterioro	Total
	A valor razonable con cambios en resultados	Medidos a costo amortizado		
<u>Activos</u>				
Efectivo y equivalentes de efectivo	-	55.164	-	55.164
Deudores comerciales	-	15.271	-	15.271
Otras cuentas por cobrar	-	3.150	-	3.150
Total	-	73.585	-	73.585
<u>Pasivos</u>				
Acreeedores comerciales	-	23.704	-	23.704
Otras cuentas por pagar	-	8.411	-	8.411
Total	-	32.115	-	32.115

En pesos uruguayos:

	Activos/Pasivos		Instrumentos de patrimonio medidos a costo menos deterioro	Total
	A valor razonable con cambios en resultados	Medidos a costo amortizado		
<u>Activos</u>				
Efectivo y equivalentes de efectivo	-	2.153.653	-	2.153.653
Deudores comerciales	-	596.202	-	596.202
Otras cuentas por cobrar	-	122.979	-	122.979
Total	-	2.872.834	-	2.872.834
<u>Pasivos</u>				
Acreeedores comerciales	-	925.442	-	925.442
Otras cuentas por pagar	-	328.382	-	328.382
Total	-	1.253.824	-	1.253.824

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

Al 30 de junio de 2025

En dólares americanos:

	Activos/Pasivos		Instrumentos de patrimonio medidos a costo menos deterioro	Total
	A valor razonable con cambios en resultados	Medidos a costo amortizado		
<u>Activos</u>				
Efectivo y equivalentes de efectivo	-	63.939	-	63.939
Inversiones	-	89.960	-	89.960
Deudores comerciales	-	14.637	-	14.637
Otras cuentas por cobrar	-	-	-	-
Total	-	168.536	-	168.536
<u>Pasivos</u>				
Acreedores comerciales	-	2.900	-	2.900
Otras cuentas por pagar	-	7.617	-	7.617
Total	-	10.517	-	10.517

En pesos uruguayos:

	Activos/Pasivos		Instrumentos de patrimonio medidos a costo menos deterioro	Total
	A valor razonable con cambios en resultados	Medidos a costo amortizado		
<u>Activos</u>				
Efectivo y equivalentes de efectivo	-	2.528.643	-	2.528.643
Inversiones	-	3.557.738	-	3.557.738
Deudores comerciales	-	578.844	-	578.844
Otras cuentas por cobrar	-	-	-	-
Total	-	6.665.225	-	6.665.225
<u>Pasivos</u>				
Acreedores comerciales	-	114.708	-	114.708
Otras cuentas por pagar	-	301.236	-	301.236
Total	-	415.944	-	415.944

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

NOTA 9 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

9.1 Los cambios en Propiedades, planta y equipo en los períodos finalizados el 31 de diciembre de 2025 y 30 de junio de 2025 son los siguientes:

Cifras expresadas en dólares estadounidenses

	Instalaciones	Equipos de computación	Máquinas y equipos	Muebles y útiles	Total
Al 1 de enero de 2025					
Valor neto en libros	-	15.113	21	-	15.134
Altas	-	-	5.081	-	5.081
Depreciación	-	(2.319)	(125)	-	(2.444)
Al 30 de junio de 2025					
Costo	8.425	24.703	13.683	7.094	53.905
Depreciación acumulada	(8.425)	(11.909)	(8.706)	(7.094)	(36.134)
Valor neto en libros	-	12.794	4.977	-	17.771
Depreciación	-	(1.196)	(123)	-	(1.319)
Al 31 de diciembre de 2025					
Costo	8.425	24.703	13.683	7.094	53.905
Depreciación acumulada	(8.425)	(13.105)	(8.829)	(7.094)	(37.453)
Valor neto en libros	-	11.598	4.854	-	16.452

Cifras expresadas en pesos uruguayos

	Instalaciones	Equipos de computación	Máquinas y equipos	Muebles y útiles	Total
Al 1 de enero de 2025					
Valor neto en libros	-	604.353	839	-	605.192
Altas	-	-	208.381	-	208.381
Depreciación	-	(97.044)	(4.984)	-	(102.028)
Resultado por conversión	-	(1.332)	(7.131)	-	(8.463)
Al 30 de junio de 2025					
Costo	333.192	976.954	541.135	280.554	2.131.835
Depreciación acumulada	(333.192)	(470.977)	(344.030)	(280.554)	(1.428.753)
Valor neto en libros	-	505.977	197.105	-	703.082
Depreciación	-	(47.214)	(4.793)	-	(52.007)
Resultado por conversión	-	(5.968)	(2.791)	-	(8.759)
Al 31 de diciembre de 2025					
Costo	328.920	964.430	534.198	276.957	2.104.505
Depreciación acumulada	(328.920)	(511.635)	(344.677)	(276.957)	(1.462.189)
Valor neto en libros	-	452.795	189.521	-	642.316

9.2 La depreciación por los períodos de seis meses finalizados al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 ascendió a US\$ 1.319 - \$ 52.007 y US\$ 1.124 - \$ 48.138 respectivamente, la cual fue imputada a Gastos de administración y ventas (Nota 12).

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

NOTA 10 - ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

10.1 Acreedores comerciales

Los acreedores comerciales se componen según el siguiente detalle:

	US\$		\$	
	31 de diciembre de 2025	30 de junio de 2025	31 de diciembre de 2025	30 de junio de 2025
Proveedores plaza	23.704	2.900	925.442	114.708
	23.704	2.900	925.442	114.708

10.2 Otras cuentas por pagar

Las otras cuentas por pagar se componen de la siguiente manera:

	US\$		\$	
	31 de diciembre de 2025	30 de Junio de 2025	31 de diciembre de 2025	30 de Junio de 2025
Cuentas de compensación y liquidación (Nota 10.2.1)	14.466	46.849	564.776	1.852.768
Otras cuentas por pagar partes relacionadas (Nota 15.1)	8.411	7.617	328.382	301.236
Provisiones salariales	12.968	8.454	506.279	334.351
Remuneraciones y cargas sociales	4.503	4.405	175.789	174.203
Acreedores fiscales	11.441	9.038	446.653	357.443
Provisiones de gastos	-	1.134	-	44.846
Otras deudas	-	719	-	28.340
	51.789	78.216	2.021.879	3.093.187

10.2.1 En estas cuentas se registran las diferencias diarias generadas en compraventas de corredores de bolsa a nombre de sus clientes. La posición todos los días tiene una valuación diaria, que permanece en las cuentas del BCU. Es dinero de terceros, que se manejan en cuentas de Efectivo y equivalentes de efectivo de UFEX de manera temporal. Cuando el cliente retira su inversión, se liquida a la fecha de retiro, y se le traslada el total generado.

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

NOTA 11 - PATRIMONIO

11.1 Capital integrado

El capital social autorizado asciende a \$ 10.000.000 y está representado por títulos de una o más acciones nominativas de \$ 100 valor nominal cada una.

El capital integrado al 31 de diciembre de 2025 y 30 de junio de 2025 asciende a \$ 9.289.617, equivalentes a US\$ 312.155 y se divide de la siguiente manera:

	% Acciones	US\$	\$
A3 Mercados S.A.	61,25%	191.195	5.689.891
Argentina Clearing y Registros S.A.	38,75%	120.960	3.599.726
	100%	312.155	9.289.617

11.2 Otras reservas

Las otras reservas contienen las re-expresiones contables por conversión monetaria, originadas por la conversión de las cuentas de resultados del período a tipo de cambio de cierre. La diferencia por conversión resultante se reconoció en Otros resultados integrales.

11.3 Reserva legal

De acuerdo a lo dispuesto por el Artículo 93 de la Ley de Sociedades Comerciales N° 16.060, la Sociedad debe destinar no menos del 5% de las utilidades netas de cada ejercicio económico a la formación de una reserva de utilidades hasta alcanzar el 20% del capital integrado. Cuando la misma quede disminuida por cualquier razón, no podrán distribuirse ganancias hasta su reintegro.

Hasta la fecha la Sociedad no ha constituido reserva legal.

11.4 Restricción a la distribución de utilidades

De acuerdo con lo establecido por el Artículo 98 de la Ley de Sociedades Comerciales N° 16.060, la Sociedad no podrá distribuir utilidades netas hasta tanto no se cubran las pérdidas de ejercicios anteriores.

De acuerdo al Decreto 156/16 del 30 de mayo de 2016, la Sociedad no podrá distribuir utilidades en tanto no cumpla con la obligación de registrar, en el plazo establecido, los presentes estados financieros ante la Auditoría Interna de la Nación (AIN), órgano estatal de control de sociedades comerciales.

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

NOTA 12 - GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS

	US\$		\$	
	1/07/2025 al 31/12/2025	1/07/2024 al 31/12/2024	1/07/2025 al 31/12/2025	1/07/2024 al 31/02/2024
Remuneraciones y cargas sociales	74.923	68.517	2.970.146	2.870.484
Honorarios profesionales	59.785	28.758	2.378.628	1.174.609
Alquileres	9.600	9.300	383.395	388.216
Gastos comunes	3.053	2.639	121.665	109.935
Depreciaciones (Nota 9)	1.319	1.124	52.007	48.138
Impuestos y tributos	798	1.336	31.150	58.068
Servicios e insumos informáticos	1.912	1.702	76.796	70.467
Gastos de oficina	8.943	8.115	355.000	338.864
Otros gastos	603	2.901	23.951	128.033
	160.936	124.392	6.392.738	5.186.814

NOTA 13 - RESULTADOS FINANCIEROS

13.1 Ingresos financieros

Los ingresos financieros se componen según el siguiente detalle:

	US\$		\$	
	1/07/2025 al 31/12/2025	1/07/2024 al 31/12/2024	1/07/2025 al 31/12/2025	1/07/2024 al 31/02/2024
Intereses ganados	-	3.948	-	165.407
Diferencia de cambio	204	-	-	-
	204	3.948	-	165.407

13.2 Egresos financieros

Los egresos financieros se componen según el siguiente detalle:

	US\$		\$	
	1/07/2025 al 31/12/2025	1/07/2024 al 31/12/2024	1/07/2025 al 31/12/2025	1/07/2024 al 31/12/2024
Intereses perdidos y gastos bancarios	741	1.548	29.258	64.145
Comisiones bancarias	-	9.627	-	409.883
Diferencia de cambio	670	1.071	85.768	44.862
	1.411	12.246	115.026	518.890

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

NOTA 14 - IMPUESTO A LA RENTA

El cargo por impuesto a la renta se compone de lo siguiente:

	US\$		\$	
	1/07/2025 al 31/12/2025	1/07/2024 al 31/12/2024	1/07/2025 al 31/12/2025	1/07/2024 al 31/12/2024
Impuesto corriente	2.493	1.920	97.320	84.600
	2.493	1.920	97.320	84.600

NOTA 15 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

15.1 El saldo con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2025 y 30 de junio de 2025 se componen de la siguiente manera:

(a) Otras cuentas por cobrar

		US\$		\$	
	Tipo de relación	31 de diciembre de 2025	30 de junio de 2025	31 de diciembre de 2025	30 de junio de 2025
Primary Uruguay S.A.	Relacionada	3.150	-	122.979	-
		3.150	-	122.979	-

(b) Otras cuentas por pagar

		US\$		\$	
	Tipo de relación	31 de diciembre de 2025	30 de junio de 2025	31 de diciembre de 2025	30 de junio de 2025
A3 Mercados S.A.	Accionista	8.411	7.617	328.382	301.236
		8.411	7.617	328.382	301.236

15.2 Las transacciones con partes relacionadas en el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 son:

(a) Otros gastos de administración y ventas

		US\$		\$	
	Tipo de relación	1/07/2025 al 31/12/2025	1/07/2024 al 31/12/2024	1/07/2025 al 31/12/2025	1/07/2024 al 31/12/2024
A3 Mercados S.A.	Accionista	794	946	27.146	66.870
		794	946	27.146	66.870

UFEX BOLSA DE VALORES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(En dólares estadounidenses y en pesos uruguayos)

(b) Refacturación de gastos

		US\$		\$	
	Tipo de relación	1/07/2025 al 31/12/2025	1/07/2024 al 31/12/2024	1/07/2025 al 31/12/2025	1/07/2024 al 31/12/2024
Primary Uruguay S.A.	Relacionada	5.250	-	207.106	-
		5.250	-	207.106	-

NOTA 16 - MÁRGENES Y GARANTÍAS

La Sociedad actúa como Fiduciaria de los siguientes contratos de Fideicomiso:

- Fideicomiso de garantía mancomunada;
- Fideicomiso de garantía de cumplimiento de obligaciones de participantes;

Al 31 de diciembre de 2025 por Fideicomiso de garantía mancomunada en cuentas de BCU ascendía a US\$ 105.000 - \$ 4.009.305 (US\$ 125.094 - \$ 4.947.208 al 30 de junio de 2025).

Al 31 de diciembre de 2025 por Fideicomiso de garantía de cumplimiento de obligaciones de participantes en cuentas de BCU ascendían a US\$ 667.287 - \$ 26.051.552 (US\$ 597.318 - \$ 23.622.743 al 30 de junio de 2025).

Los mismos están compuestos de los márgenes y garantías iniciales aportadas por los operadores del mercado y se encuentran depositados en el Banco Central del Uruguay.

Adicionalmente, al 30 de junio de 2025 la sociedad contaba con garantías en Banco COMAFI S.A. (márgenes de garantía) por US\$ 15.957 - \$ 631.057. La dirección de la Sociedad resolvió cerrar las cuentas mantenidas en el Banco Comafi S.A.

NOTA 17 - HECHOS POSTERIORES

A la fecha de presentación de los presentes estados financieros intermedios no se han producido hechos o circunstancias que afecten significativamente la situación financiera, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025.