

Acta de Asamblea General Ordinaria: A los 29 días del mes de octubre del 2025, siendo las 15.05 horas, previamente convocados y notificados del orden de día y documentación pertinente, se reúnen a distancia, mediante la plataforma digital Microsoft Teams Meetings, que permite la comunicación en simultáneo de audio y video, los siguientes accionistas de Farmcity S.A. (en adelante la “Sociedad”), Sr. Alejandro Gorodisch de forma virtual y en representación de Geo Emprendimientos S.A, el Sr. Carlos Preiti en forma virtual por derecho propio, el Señor Ruben Pietropaolo en forma virtual por derecho propio, el Señor Ruben Aubete en forma virtual por derecho propio, el Señor Diego Chevallier Boutell en forma virtual por derecho propio, la Sra. Mariana Joszpa de forma virtual y en representación de Erica Roberts y la Srta. Luciana Puente en forma virtual y en representación de Partners I S.A, Novacity LLC, Retail Investments Group LLC y de los Sres. Jeronimo Bosch, Sebastian Miranda y Daniel Gonzalez, todo ello conforme consta en el Libro de Deposito de Acciones y Registro de Asistencia a Asamblea. Asiste también al acto desde la sede social el miembro de la Comisión Fiscalizadora, que firma al pie de la presente. Preside la reunión el Presidente de la Sociedad, Sr. Alejandro Gorodisch, quien luego de constatar la existencia de quórum para sesionar, pone a consideración de los presentes el siguiente temario:

1) Designación de accionistas para firmar el acta.

El Sr. Presidente propone que el acta a labrarse de la presente Asamblea sea suscripta por dos accionistas, Geo Emprendimientos S.A y Partners I S.A, lo cual es aprobado por unanimidad. Acto seguido, se pasa a considerar el segundo punto del Orden del Día:

2) Consideración de la renuncia presentada por el Sr. Alberto Sassoon a su cargo como Director titular. Consideración de su gestión y honorarios del Director renunciante.

Toma la palabra el Sr. Presidente, quien expresa que el 20 de octubre de 2025, el Sr. Alberto Sassoon presentó su renuncia formal e irrevocable a su cargo como Director titular en el Directorio, por motivos de índole personal y con efectos a partir de que la misma sea tratada por la presente Asamblea de Accionistas, la que fue aprobada por el Directorio de la Sociedad en su reunión del 20 de octubre de 2025. En consecuencia, el Sr. Presidente mociona para: (i) tomar conocimiento de la renuncia del Sr. Alberto Sassoon a su cargo como Director titular, dejando constancia que la misma no fue dolosa ni intempestiva; (ii) aprobar la gestión del Director renunciante hasta el día de la aceptación de la renuncia, agradeciéndole los importantes servicios prestados a la Sociedad durante su gestión; y (iii) aprobar la renuncia a los honorarios efectuada.

Luego de deliberar, los accionistas por unanimidad **RESUELVEN** aprobar lo propuesto por el Sr. Presidente. A continuación, se pasa a considerar el tercer punto del Orden del Día:

3) Designación de autoridades.

Con motivo de la renuncia presentada y tratada precedentemente, corresponde designar un Director titular en reemplazo del Director saliente. Acto seguido, el Sr. Presidente propone que se designe al Sr. Sergio Ricardo Gorodisch como Director titular y al Sr. Alberto Sassoon como Director suplente de la Sociedad. Sometido a consideración de los accionistas, la Asamblea por unanimidad **RESUELVE:** Designar al Sr. Sergio Ricardo Gorodisch como Director titular de la Sociedad y al Sr. Alberto Sassoon como Director suplente de la Sociedad, de conformidad con lo estipulado por el Art. 10 del Estatuto Social. Se informa que los Directores designados en este acto permanecerán en su cargo hasta el vencimiento del mandato del director renunciante designado mediante Asamblea

General Ordinaria y Extraordinaria de fecha 12 de mayo de 2025, y aceptarán su cargo por carta separada dirigida a la Sociedad.

Como consecuencia de lo mencionado precedentemente, el Directorio de la Sociedad queda compuesto de la siguiente manera:

- **Presidente:** Alejandro Gabriel Gorodisch
- **Directores titulares:** Jerónimo José Bosch, Sebastián Martín Miranda, Carlos Francisco Alberto Preiti, Nicolás Pedro Marcelo Pichon Rivière, Laura Flavia Ge y Sergio Ricardo Gorodisch.
- **Director suplente:** Alberto Sassoon.

Acto seguido, se pasa a considerar el cuarto y último punto del Orden del Día:

4) Autorizaciones.

Los Sres. Accionistas de la Sociedad resuelven autorizar a Andrea Gualde, Camila Guadalupe Resumil, Guadalupe González, Carlos Guido Quintana, Martín Bottos, Alexia Rosenthal, Jaime Uranga, Rocío Carrica, Ignacio Criado Díaz, Ignacio Nantes, Lucía Viboud Aramendi, Carolina Lourdes Mercero, Teófilo Jorge Trusso, Juan Manuel Simó, Ana Lucía Miranda, Stefania Lo Valvo, Arturo José Amos, Florencia Ramos Freat, Jimena Torres Marcelo, Ana Belén Heinrich, Joaquín López Matheu, Tobías Bonamico y/o a quienes estos designen para que cualquiera de ellos, actuando en forma individual e indistinta, puedan cumplir con las formalidades necesarias a los fines de realizar la inscripción de las precedentes resoluciones, con facultad para realizar todos los actos necesarios para obtener la aprobación y registro de la presente, con facultad para suscribir dictámenes profesionales, escritos, edictos y demás documentos públicos o privados que fuere menester para efectuar las publicaciones de ley ante la Inspección General de Justicia (“IGJ”) y/o la CNV (ya sea (a) por correo electrónico; (b) a través de la Autopista de Información Financiera y (c) a través de Trámites a Distancia – TAD) y/o BYMA y/o A3 Mercados y/o la CVSA y/o MAV) y/o ante cualquier otro mercado u organismo que fuera necesario, como así también realizar presentaciones en el Boletín Oficial de la República Argentina.

Por no haber más asuntos que tratar, se da por concluida la reunión, siendo las 15.12 horas, previa lectura, aprobación y firma de la presente acta.

Alejandro Gorodisch – (Geo Emprendimientos S.A.)

Luciana Puente – (Partners I SA)