

**SIARAN PERS**
**PRESS RELEASE**
**Argo Pantes Tandatangani Kontrak Sewa Menyewa dengan United Chemicals**
**Argo Pantes Signed Lease Agreement with United Chemicals**

**Jakarta, 4 Agustus 2026 – PT Argo Pantes Tbk (IDX: ARGO)** dengan ini mengumumkan bahwa pada tanggal 31 Juli 2026 telah ditandatangani Perjanjian Sewa Menyewa dengan PT United Chemicals Inter Aneka (**'United Chemicals'**).

Kontrak sewa tersebut bernilai IDR 48,14 miliar untuk jangka waktu 64 bulan (hingga 30 November 2031) dan atas lahan seluas 13.422 meter persegi yang akan digunakan United Chemicals untuk gudang, kantor dan area bongkar muat.

*"Penandatanganan perjanjian sewa dengan United Chemicals ini merupakan langkah strategis lanjutan dan tonggak penting Perseroan untuk semakin mendiversifikasi portofolio industri penyewa, Kontrak sewa ini akan meningkatkan tingkat hunian/ occupancy rate area persewaan serta memperkuat pendapatan operasional jangka panjang Perseroan," ujar Thomas Wahyu Kalaij, Direktur Utama PT Argo Pantes Tbk.*

Sebelumnya, di 11 Februari 2026 ARGO menandatangani perjanjian kontrak sewa gudang *Build-to-Suit* jangka waktu 10 tahun dengan J&T Cargo senilai Rp 221 miliar.

PT United Chemicals Inter Aneka – bagian dari Omya Group, produsen global mineral esensial dan distributor bahan khusus terkemuka dunia – adalah salah satu distributor bahan kimia khusus industri terkemuka di Indonesia yang melayani dua sektor industri utama: perawatan pribadi & rumah tangga (*personal & home care*) serta manufaktur industri.

**Jakarta, 4<sup>th</sup> August 2026 – PT Argo Pantes Tbk (IDX: ARGO)** pleased to announce the signing of Lease Agreement with PT United Chemicals Inter Aneka (**'United Chemicals'**) on July 31, 2026.

The lease contract is valued at IDR 48.14 billion for a 64-month term through November 30, 2031, covering 13,422 square meters for United Chemicals' warehouse, office, and loading areas.

*"The signing of this lease agreement with United Chemicals represents a further strategic step and a significant milestone for the Company to increasingly diversify its tenant industry portfolio. This lease contract will increase the occupancy rate of the rental area and strengthen the Company's long-term operating revenue," stated Thomas Wahyu Kalaij, President Director of PT Argo Pantes Tbk.*

Previously, on February 11, 2026, ARGO entered into a 10-year Build-to-Suit warehouse lease agreement with J&T Cargo for value of IDR 221 billion.

PT United Chemicals Inter Aneka – part of Omya Group, a leading global producer of essential minerals and a worldwide distributor of specialty materials, is one of the nation's leading distributor of industrial specialty chemicals serving mainly 2 industrial sectors i.e. Personal & Home Care and Industrial Manufacturing.



## Head Office

PT. Argo Pantes Tbk.  
Wisma Argo Manunggal 9th Floor  
Jl. Gatot Subroto Kav.22  
Jakarta 12930 – Indonesia  
Telp : +62 21 2520065  
[www.argopantes.com](http://www.argopantes.com)

### **Sekilas Argo Pantes (IDX: ARGO)**

*PT Argo Pantes Tbk (Argo Pantes) merupakan perusahaan publik yang sahamnya tercatat di Bursa Efek Indonesia sejak 1991 dan saat ini fokus di bisnis logistik dan pergudangan yang melayani lebih dari 30 pelanggan korporasi lokal dan internasional yang terkemuka.*

*Argo Pantes didirikan pada tahun 1977 dan sebelumnya merupakan salah satu perusahaan tekstil terbesar dan terintegrasi yang terkemuka di Indonesia. Sejak tahun 2016, Argo Pantes mulai melakukan transformasi ke bisnis logistik dan pergudangan dengan memanfaatkan aset di lokasi strategis Tangerang dan Bekasi – Jawa Barat.*

*Kunjungi situs resmi perusahaan di <https://www.argopantes.com/>*

*Untuk informasi lebih lanjut, dapat menghubungi:*

*Elizabeth Maryana  
Corporate Secretary  
[Elizabeth.maryana@argomanunggalgroup.com](mailto:Elizabeth.maryana@argomanunggalgroup.com)*

### **About Argo Pantes (IDX: ARGO)**

*PT Argo Pantes Tbk (Argo Pantes) is a public listed company in Indonesia Stock Exchange since 1991 and currently focusing on logistics and warehousing that serves more than 30 local and international reputable customers.*

*Argo Pantes was established in 1977 and was previously known as one of the reputable largest and integrated textile manufacturers in Indonesia. Since 2016 Argo Pantes started business transformation into logistics and warehousing, utilising its assets in strategic location in Tangerang and Bekasi of West Java.*

*Visit the company's website at: <https://www.argopantes.com/>*

*For further information, please contact:*

*Elizabeth Maryana  
Corporate Secretary  
[Elizabeth.maryana@argomanunggalgroup.com](mailto:Elizabeth.maryana@argomanunggalgroup.com)*

#### **Tangerang Office**

Jl. M.H. Thamrin Km.4 Tangerang 15117 – Indonesia. Telp : +62 21 55753838

#### **Bekasi Office**

MM2100 Industrial Estate, Jalan Kalimantan Block BII, Gandamekar Village, West Cikarang, Bekasi. Telp : +62 21 8980079