

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**Laporan Keuangan Konsolidasian
Per 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit), Serta
Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)**

***PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES***

***Consolidated Financial Statements
As of June 30, 2026 (Unaudited)
And December 31, 2025 (Audited)
And for 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)***

Daftar Isi	Halaman/ <u>Page</u>	Table of Contents
Surat Pernyataan Direksi		<i>Directors' Statement Letter</i>
Laporan Keuangan Konsolidasian Per 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2025 (Diaudit), serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang berakhir 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)		<i>Consolidated Financial Statements As of June 30, 2026 (Unaudited) and December 31, 2025 (Audited) for the 6 (Six) Month Periods Ended June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)</i>
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian	1	<i>Consolidated Statements of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian	3	<i>Consolidated Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian	4	<i>Consolidated Statements of Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas Konsolidasian	5	<i>Consolidated Statements of Cash Flows</i>
Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian	6	<i>Notes to the Consolidated Financial Statements</i>



PT BENTENG API TECHNIC TBK

ENGINEERING • PRODUCTION • PROCUREMENT • CONTRACTOR

Fire Bricks, Refractories, & Insulations

Office : Jl. Kebraon II No. 103A Surabaya, Indonesia 60222,

Phone : 62-31-767 2269 (Hunting), Fax: 62-31-7671475, 7662336

E-mail: benteng@indo.net.id / info@bentengapi.com Website : www.bentengapi.com



SURAT PERNYATAAN DIREKSI TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN TANGGAL 30 JUNI 2026 (TIDAK DIAUDIT) SERTA UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

DIRECTORS' STATEMENT LETTER REGARDING RESPONSIBILITY FOR THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS AS OF JUNE 30, 2026 (UNAUDITED) AND FOR THE YEAR THEN ENDED

PT BENTENG API TECHNIC TBK DAN ENTITAS ANAK/ AND ITS SUBSIDIARY

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : Ridwan
Alamat Kantor : Jl. Kebraon II No 103 A
Kec. Karangpilang, Surabaya
Alamat Domisili : Puri Lidah Kulon Blok F-1
Kel. Lidah Kulon, Kec. Lakar santri
Surabaya
Nomor Telepon : (031)-7672269
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama : Aswin Asmantono
Alamat Kantor : Jl. Kebraon II No 103 A
Kec. Karangpilang, Surabaya
Alamat Domisili : Pakis Tirtosari 6/41
RT 007 RW 005, Pakis Sawahan
Surabaya
Nomor Telepon : (031)-7672269
Jabatan : Direktur Keuangan

We, the undersigned:

1. Name : Ridwan
Office Address : Jl. Kebraon II No 103 A
Kec. Karangpilang, Surabaya
Domicile Address : Puri Lidah Kulon Blok F-1
Kel. Lidah Kulon, Kec. Lakar santri
Surabaya
Telephone No. : (031)-7672269
Title : President Director
2. Name : Aswin Asmantono
Office Address : Jl. Kebraon II No 103 A
Kec. Karangpilang, Surabaya
Domicile Address : Pakis Tirtosari 6/41
RT 007 RW 005, Pakis Sawahan
Surabaya
Telephone No. : (031)-7672269
Title : Finance Director

Menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian grup;
2. Laporan keuangan konsolidasian grup telah disusun dan disajikan sesuai Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasian telah dimuat secara lengkap dan benar;
b. Laporan keuangan konsolidasian grup tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal Grup.
Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Declare that:

1. We are responsible for the preparation and presentation of Group's consolidated financial statements;
2. The Group's consolidated financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;
3. a. All information contained in the consolidated financial statements have been disclosed in a complete and truthful manner; and
b. The consolidated financial statements of the Group's do not contain misleading material information or facts, do not omit material information and facts;
4. We are responsible for the Group's internal control system.

This statement letter is made truthfully.

Surabaya, 30 Juli 2026/ July 30, 2026


Ridwan
Direktur Utama/
President Director


Aswin Asmantono
Direktur Keuangan/
Finance Director



**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Per 30 Juni 2026 (Tidak diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF
FINANCIAL POSITION**
As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
(In Full Rupiah)

	Catatan / Notes	30 Juni 2026 / June 30, 2026	31 Desember 2025 / December 31, 2025	
ASET				ASSETS
ASET LANCAR				CURRENT ASSETS
Kas dan Bank	4	23.689.223.730	34.750.938.709	Cash on Hand and in Banks
Piutang Usaha				Trade Accounts Receivable
Pihak Ketiga	5	29.546.640.808	17.842.149.169	Third Parties
Pihak Berelasi	5	63.991.500	31.781.520	Related Parties
Piutang Lain-lain dari				Other Accounts Receivable
Pihak Ketiga	6	321.347.758	343.140.063	from Third Parties
Persediaan	7	74.841.971.795	67.578.033.262	Inventories
Tagihan Bruto dari Pemberi Kerja	8	9.666.776.139	4.617.285.426	Gross Amount Due from Customers
Pajak Dibayar Dimuka	19a	-	179.566.398	Prepaid Tax
Uang Muka dan Biaya				Advances and Prepaid
Dibayar Dimuka	9	6.491.589.058	3.527.607.282	Expenses
Jumlah Aset Lancar		144.621.540.788	128.870.501.829	Total Current Assets
ASET TIDAK LANCAR				NON-CURRENT ASSETS
Aset Tetap	10	86.994.868.242	84.931.580.306	Fixed Assets
Aset Hak-Guna	11	14.968.398	29.936.795	Right-of-Use Assets
Aset Takberwujud	12	69.409.424	106.176.776	Intangible Assets
Aset Pajak Tangguhan	19d	3.948.730.639	3.957.523.720	Deferred Tax Assets
Investasi pada Reksa Dana	14	1.537.446.543	1.504.052.226	Investment in Mutual Funds
Investasi Saham	13	999.900.000	999.900.000	Investment in Shares
Jumlah Aset Tidak Lancar		93.565.323.246	91.529.169.823	Total Non-Current Assets
JUMLAH ASET		238.186.864.034	220.399.671.652	TOTAL ASSETS

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Per 30 Juni 2026 (Tidak diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF
FINANCIAL POSITION**
As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
(In Full Rupiah)

	Catatan / Notes	30 Juni 2026 / June 30, 2026	31 Desember 2025 / December 31, 2025	
LIABILITAS DAN EKUITAS				LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS				LIABILITIES
LIABILITAS JANGKA PENDEK				CURRENT LIABILITIES
Utang Usaha				Trade Accounts Payable
Pihak Ketiga	15	15.552.079.019	13.231.966.761	Third Parties
Pihak Berelasi	15	1.423.801.536	1.330.375.300	Related Parties
Utang Lain-lain kepada				Other Accounts Payable
Pihak Ketiga	16	823.697.967	423.496.386	to Third Parties
Beban Akrua	17	506.798.559	619.225.844	Accrued Expenses
Pendapatan Diterima Dimuka	18	9.574.816.458	2.463.395.499	Unearned Revenues
Utang Pajak	19b	1.090.004.627	952.620.084	Taxes Payable
Liabilitas Sewa kepada Pihak Ketiga	22	-	30.000.000	Lease Liabilities to Third Party
Bagian Lancar dari Utang Jangka Panjang				Current Portion of Long-Term Liabilities
Utang Bank	20	19.384.361.668	15.147.739.822	Bank Loans
Utang Pembiayaan Konsumen	21	135.000.000	425.241.400	Consumer Financial Payable
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek		48.490.559.834	34.624.061.096	Total Current Liabilities
LIABILITAS JANGKA PANJANG				NON-CURRENT LIABILITIES
Liabilitas Jangka Panjang Dikurangi				Long-Term Liabilities
Bagian Lancar				Net off Current Portion
Utang Bank	23	20.784.143.367	23.971.665.854	Bank Loans
Utang Pembiayaan Konsumen	21	392.420.267	292.258.200	Consumer Financial Payable
Liabilitas Imbalan Pascakerja	24	5.730.526.793	5.252.418.138	Post-Employment Benefits Liabilities
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang		26.907.090.427	29.516.342.192	Total Non-Current Liabilities
JUMLAH LIABILITAS		75.397.650.261	64.140.403.288	TOTAL LIABILITIES
EKUITAS				EQUITY
Modal Saham - Nilai Nominal				Share Capital - Par Value
Rp 20 per saham				Rp 20 per share,
Modal Dasar 9.620.000.000 saham				Authorized 9,620,000,000 shares
Modal Ditempatkan dan Disetor				Subscribed and Paid - Up
3.025.037.353 saham dan 3.025.011.953				3,025,037,353 shares and 3,025,011,953
Saham masing – masing pada				Shares masing – masing as of
31 Desember 2025 dan 2024	25a	60.500.747.060	60.500.747.060	December 31, 2025 and 2024, Respective
Saham Treasuri	25d	(3.990.701.787)	(3.990.701.787)	Treasury Stock
Tambahan Modal Disetor	27	53.477.508.840	53.477.508.840	Additional Paid-in Capital
Penghasilan Komprehensif Lain	33	1.350.299.978	1.350.299.978	Other Comprehensive Income
Saldo Laba				Retained Earning
Ditentukan Penggunaannya	25b	12.317.204.623	11.043.425.000	Appropriated
Tidak Ditentukan Penggunaannya	25b	37.388.481.231	32.293.362.739	Unappropriated
Ekuitas Yang Dapat Diatribusikan				Equity Attributable to the
Kepada Pemilik Entitas Induk		161.043.539.945	154.674.641.830	Owners of the Parent Entity
Kepentingan Non-Pengendali	26	1.745.673.828	1.584.626.534	Non-Controlling Interests
JUMLAH EKUITAS		162.789.213.773	156.259.268.364	TOTAL EQUITY
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		238.186.864.034	220.399.671.652	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes to the consolidated financial statement form an integral part of these financial statements

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN LABA RUGI DAN
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATE STATEMENT OF
PROFIT OR LOSS AND
OTHER COMPREHENSIVE INCOME
For 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)**

	Catatan / Notes	30 Juni 2026 / June 30, 2026	30 Juni 2025 / June 30, 2025	
PENJUALAN DAN PENDAPATAN USAHA	28	81.365.547.658	54.502.635.125	SALES AND REVENUES
BEBAN POKOK PENJUALAN DAN BEBAN LANGSUNG	29	(59.078.003.858)	(41.024.420.635)	COST OF GOODS SOLD AND DIRECT COST
LABA BRUTO		22.287.543.800	13.478.214.490	GROSS PROFIT
Beban Umum dan Administrasi	31	(9.129.801.546)	(4.044.581.823)	General and Administrative Expenses
Beban Penjualan	30	(3.891.790.765)	(2.210.809.524)	Selling Expenses
Pendapatan (Beban) Lain-lain - Bersih	32	756.755.292	308.295.058	Other Income (Expenses) - Net
Beban Bunga dan Keuangan	32	(2.087.090.404)	(2.202.852.461)	Interest and Finance Cost
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN		7.935.616.377	5.328.265.740	PROFIT BEFORE INCOME TAX
Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan				Income Tax Benefits (Expenses)
Pajak Penghasilan - Kini	19c	(923.904.955)	(767.391.547)	Income tax – Current
Pajak Penghasilan - Final	19c	(472.972.931)	(184.511.906)	Income tax - final
Pajak Penghasilan - Tangguhan	19c	(8.793.082)	-	Income tax - deferred
LABA BERSIH TAHUN BERJALAN		6.529.945.409	4.376.362.287	NET PROFIT FOR THE YEAR
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Pos yang Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi				Items that Will Not Be Reclassified to Profit and Loss
Pengukuran Kembali Imbalan Pasti		-	-	Reassessment on Defined Benefits
Pajak Penghasilan Terkait		-	-	Related Income Tax
Jumlah Penghasilan Komprehensif Lain		-	-	Total Other Comprehensive Income
JUMLAH PENGHASILAN KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN		6.529.945.409	4.376.362.287	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR
JUMLAH LABA TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:				PROFIT FOR THE YEAR YEAR ATTRIBUTABLE TO:
Pemilik Entitas Induk		6.368.898.115	4.301.326.898	Owners of The Parent Entity
Kepentingan Non-pengendali		161.047.294	75.035.389	Non-Controlling Interest
JUMLAH	34	6.529.945.409	4.376.362.287	TOTAL
JUMLAH LABA KOMPREHENSIF YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:				TOTAL COMPREHENSIVE INCOME ATTRIBUTABLE TO:
Pemilik Entitas Induk		6.368.898.115	4.301.326.898	Owners of The Parent Entity
Kepentingan Non-pengendali		161.047.294	75.035.389	Non-Controlling Interest
JUMLAH	34	6.529.945.409	4.376.362.287	TOTAL
LABA PER SAHAM	34	2,16	1,45	EARNINGS PER SHARES

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes to the consolidated financial statement
form an integral part of these financial statements

PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN
Untuk periode 6 (Enam) bulan yang berakhir
Pada Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
For 6 (Six) Month Period Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

	Catatan/ Notes	Modal Saham/ Capital Stock	Tambahkan Modal Disetor/ Additional Paid-in Capital	Perolehan Kembali saham Beredar / Treasury Stock	Penghasilan Komprehensif Lain/ Other Comprehensive Income	Saldo Laba/ Retained Earning		Ekuitas yang Dapat Distribusikan kepada Pemilik Entitas Induk/ Equity Attributable to The Owners of The Company	Kepentingan non-pengendali/ Non-controlling interest	Jumlah Ekuitas/ Total Equity	
						Ditentukan Penggunaannya/ Appropriated	Tidak Ditentukan Penggunaannya/ Unappropriated				
Saldo per 1 Januari 2025		60.500.239.060	53.470.396.840	-	972.803.679	9.046.130.077	25.376.001.341	149.365.570.997	1.262.977.012	150.628.548.009	Balance as of January 1, 2025
Laba bersih 30 Juni 2025		-	-	-	-	862.829.285	3.438.497.613	4.301.326.898	75.035.389	4.376.362.287	Profit for the June 30, 2025
Dividen Kas	25c	-	-	-	-	-	(4.228.955.800)	(4.228.955.800)	-	(4.228.955.800)	Cash Dividends
Saham Treasury	25a	-	-	(2.889.430.860)	-	-	-	(2.889.430.860)	-	(2.889.430.860)	Treasury Stock
Pelaksanaan Waran		508.000	7.112.000	-	-	-	-	7.620.000	-	7.620.000	Warrant Exercise
Saldo per 30 Juni 2025		60.500.747.060	53.477.508.840	(2.889.430.860)	972.803.679	9.908.959.362	24.585.543.154	146.556.131.235	1.338.012.401	147.894.143.636	Balance as of June 30, 2025
Saham Treasury	25a	-	-	(1.101.270.927)	-	-	-	(1.101.270.927)	-	(1.101.270.927)	Treasury Stock
Laba bersih 1 Juli s/d 31 Desember 2025	34	-	-	-	-	1.134.465.638	7.707.819.585	8.842.285.223	246.614.133	9.088.899.356	Profit for the July 1 - Desember, 31 2025
Pengukuran Kembali Imbalan Pasti		-	-	-	377.496.299	-	-	377.496.299	-	377.496.299	Remeasurement of Defined Benefit
Saldo per 31 Desember 2025		60.500.747.060	53.477.508.840	(3.990.701.787)	1.350.299.978	11.043.425.000	32.293.362.739	154.674.641.830	1.584.626.534	156.259.268.364	Balance as of December 31, 2025
Laba bersih 30 Juni 2026	34	-	-	-	-	1.273.779.623	5.095.118.492	6.368.898.115	161.047.294	6.529.945.409	Profit for the June 30, 2026
Saldo per 30 Juni 2026		60.500.747.060	53.477.508.840	(3.990.701.787)	1.350.299.978	12.317.204.623	37.388.481.231	161.043.539.945	1.745.673.828	162.789.213.773	Balance as of June 30, 2026

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS
KONSOLIDASIAN**

Untuk periode 6 (Enam) bulan yang berakhir
Pada Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATE STATEMENT OF
FINANCIAL POSITION**

For 6 (Six) Month Period Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

	Catatan / Notes	30 Juni 2026 / June 30, 2026	30 Juni 2025 / June 30, 2025	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan Kas dari Pelanggan	4,5,24	83.732.726.274	60.447.671.943	Cash Receipts from Customers
Pembayaran Kas Kepada Pemasok	7,8,9,13,14,19,25 , 26,27	(52.779.521.677)	(28.869.304.418)	Cash Paid to Suppliers
Pembayaran Kas Kepada Karyawan		(19.739.289.454)	(14.968.977.578)	Cash Paid to Employee
Pembayaran Beban Operasional	10,11,17,16,15			Paid for Other Operating
Lainnya		(11.973.730.296)	(10.687.300.048)	Expenses
Kas Dihasilkan dari Operasi		(759.815.153)	5.922.089.899	Cash Generated from Operation
Pembayaran Pajak Penghasilan	17	(9.202.820.643)	(7.396.843.793)	Paid for Income Taxes
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Operasi		(9.962.635.796)	(1.474.753.894)	Net Cash Provided by (Used in) Operating Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Perolehan Aset Tetap	10	(2.240.081.191)	(310.644.240)	Acquisition of Fixed Assets
Hasil Penjualan Aset Tetap	10	281.981.982	-	Proceeds from Sale of Fixed Assets
Perolehan Aset Takberwujud	12	-	-	Acquisition of Intangible Assets
Perolehan Aset Hak-Guna	11	-	-	Acquisition of Right-of-use Assets
Penambahan Piutang Lain-lain dari Pihak Ketiga	6	-	-	Increase in Other Receivables from Third Parties
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi		(1.958.099.209)	(310.644.240)	Net Cash Used in Investing Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Utang Bank				Bank Loans
Penerimaan	18	2.104.256.666	5.096.981.978	Proceeds
Pembayaran	37	(1.055.157.307)	(5.786.559.765)	Payment
Pembayaran Utang Pembelian Aset Tetap	37	(190.079.333)	(222.676.800)	Payment for Purchase of Fixed Assets Liabilities
Pembayaran Dividen	22b	-	(4.228.955.800)	Payment of Dividend Cash
Pendanaan Pembelian Saham Treasury	23c	-	(2.881.810.860)	Funding Purchase Treasury Stock
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Pendanaan		859.020.026	(8.023.021.247)	Net Cash Provided by (Used in) Financing Activities
PENURUNAN BERSIH KAS DAN BANK		(11.061.714.979)	(9.808.419.381)	NET INCREASE IN CASH ON HAND AND IN BANKS
KAS DAN BANK AWAL TAHUN		34.750.938.709	30.192.095.498	CASH ON HAND AND IN BANKS AT BEGINNING OF THE YEAR
KAS DAN BANK AKHIR TAHUN		23.689.223.730	20.383.676.117	CASH ON HAND AND IN BANKS AT END OF THE YEAR

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes to the consolidated financial statement form an
integral part of these financial statements

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

1. UMUM

1.a. Pendirian dan Informasi Umum

PT Benteng Api Technic Tbk ("Perusahaan") didirikan Surabaya berdasarkan Akta No. 2 tanggal 9 September

2004 dari Tutty Mulianingsih, S.H., Notaris di Surabaya. Akta Pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No. C-27671 HT.01.01.TH.2004 tanggal 5 November 2004.

Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir Akta No. 13 tanggal 22 Mei 2025 dari Dr. Susanti S.H., M.Kn., Notaris di Surabaya, mengenai peningkatan modal ditempatkan dan disetor dan telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan AHU-0112256.AH.01.11 Tahun 2025 tanggal 22 Mei 2025.

Sesuai dengan pasal 3 anggaran dasar Perusahaan, maksud dan tujuan Perusahaan adalah dibidang Perdagangan Besar, Perindustrian, Konstruksi, dan Pengelolaan Air Limbah daur ulang sampah.

Perusahaan mulai beroperasi secara komersial pada tahun 2004. Saat ini perusahaan menjalankan usaha dalam bidang manufaktur pembuatan Batu Bata, Mortar, Semen dan Sejenisnya yang Tahan Api dan Entitas Anak dalam membantu pembuatan proyek tersebut.

Kantor Perusahaan beralamat di Jalan Kebraon II No. 103A Surabaya, Jawa Timur, Indonesia 60222.

Jumlah karyawan Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2026 dan 31 Desember 2025 masing-masing adalah 165 dan 146 orang (Tidak Diaudit).

1. GENERAL

1.a. Establishment and General Information

PT Benteng Api Technic Tbk ("the Company") was established based on Deed of No. 2 dated September 9, 2004 from Tutty Mulianingsih, S.H., Notary in Surabaya. The Deed of Establishment was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia by virtue of his decree No. C-27671 HT.01.01.TH.2004, dated November 5, 2004.

The Company's Articles of Association have been amended several times, most recently by Deed No. 13 dated May 22, 2025 from Dr. Susanti, S.H., M.Kn., Notary in Surabaya, concerning the increase in issued and paid-up capital, and such amendment has been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia based on Decree No. AHU-0112256.AH.01.11 Year 2025 dated May 22, 2025

In accordance with Article 3 of the Company's Articles of Association, the Company's purposes and objectives are in the fields of Wholesale Trade, Industry, Construction, and Wastewater Management and Waste Recycling

The Company's began commercial operations in 2004. Currently, the Company is engaged in the manufacturing business of Fire-Resistant Bricks, Mortar, Cement, and Similar Products, with its Subsidiaries assisting in the execution of these projects

The Company's is domiciled at Jl. Kebraon II No. 103A Surabaya, Jawa Timur, Indonesia 60222.

The number of the Company's employees as of June 30, 2026 and December 31, 2025 were 165 and 146 people, respectively (Unaudited).

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

1.b. Susunan Dewan Komisaris dan Direksi

Susunan Dewan Komisaris, Direksi, dan Komite Audit Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2026 dan 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

**30 Juni 2026 dan 31 Desember 2025/
June 30, 2026 and December 31, 2025**

Dewan Komisaris

Komisaris Utama : Sugeng Suryadi
Komisaris Independen : Rusli Ananda

Dewan Direksi

Direktur Utama : Ridwan
Direktur : Agus Hari Pramudianto
Direktur : Aswin Asmantono

Berdasarkan Surat Keputusan Dewan Komisaris PT Benteng Api Technic Tbk No. 003/SK-DIR/BAT/2023 tanggal 30 November 2023, Perusahaan membentuk Komite Audit adalah sebagai berikut:

Komite Audit

Ketua : Rusli Ananda
Anggota : Eddy Tajib
Jemi Hendrik

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi PT Benteng Api Technic Tbk No.004/SK-DIR/BAT/2023 tanggal 30 November 2023, Perusahaan mengangkat Aswin Asmantono sebagai Sekretaris Perusahaan, efektif sejak tanggal Surat Keputusan Direksi tersebut.

Pengendali terakhir Perusahaan adalah Ridwan.

Personel manajemen kunci Grup adalah orang-orang yang mempunyai kewenangan dan tanggung jawab untuk merencanakan, memimpin dan mengendalikan aktivitas Grup. Seluruh anggota Dewan Komisaris dan Direksi dianggap sebagai manajemen kunci Grup.

1.b. The Composition of Board of Commissioners and Directors

The composition of the Boards of Commissioners, Directors and Audit Committee of the Company as of June 30, 2026 and December 31, 2025 was as follows:

Board of Commissioners

: President Commissioner
: Commissioner Independent

Board of Directors

: President Director
: Director
: Director

Based on Decree of the Board of Commissioners PT Benteng Api Technic Tbk No. 003/SK-DIR/BAT/2023 dated November 30, 2023. The Company has established an Audit Committee are as follows:

Audit Committee

: Chief
: Members

Based on the Decree of the Board of Directors of PT Benteng Api Technic Tbk No.004/SK-DIR/BAT/2023 dated November 30, 2023, the Company appointed Aswin Asmantono as the Corporate Secretary, effective since the date of the Board of Directors.

The ultimate controller of the Company is Ridwan.

Key management personnel of the Group are those persons having the authority and responsibility for planning, directing and controlling the activities of the Group. All members of the Boards of Commissioners and Directors are considered as key management personnel of the Group.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

1.c. Entitas Anak

Rincian entitas anak Perusahaan pada akhir
periode pelaporan adalah sebagai berikut:

Entitas Anak/ Subsidiary	Domisili/ Domicile	Jumlah Aset Sebelum Eliminasi/ Total Assets Before Elimination	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownerships 31 Desember 2024/ December 31, 2024	Tahun Operasional Komersial/ Start of Commercial Operations
PT Benteng Putra Indonesia	Surabaya	11.021.399.257	85,00%	2018
PT Benteng Indo Sukses Abadi	Surabaya	1.668.741.060	99,99%	2025

PT Benteng Putra Indonesia

PT Benteng Putra Indonesia didirikan di Jakarta berdasarkan akta No. 04 tanggal 3 Mei 2018 dari Isti Kusumawardhani, S.H., M.Kn, Notaris di Gresik. Akta Pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0062672.AH.01.11.Tahun 2018, tanggal 3 Mei 2018 dengan nilai setoran modal sebesar Rp 600.000.000.

PT Benteng Indo Sukses Abadi

PT Benteng Indo Sukses Abadi didirikan berdasarkan Akta No. 13 Tanggal 18 Juli 2025 dari Heryanto Tjhang, S.H., Notaris di Surabaya. Akta Notaris telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Surat Keputusan No. AHU-0059651.AH.01.01.TAHUN 2025, tanggal 18 Juli 2025 dengan nilai setoran modal sebesar Rp 999.900.000

Perusahaan dan entitas anaknya secara kolektif disebut "Grup".

1.d. Penawaran Umum Perdana Saham

Pada tanggal 31 Mei 2024, Perusahaan memperoleh pernyataan efektif dari Ketua Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan (OJK) dengan suratnya No. S-62/D.04/2024 untuk melakukan penawaran umum perdana 68.200.000.000 saham kepada masyarakat. Pada tanggal 10 Juni 2024, saham tersebut telah dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia.

1.c. Subsidiary

The details of the Company's subsidiaries at the end of the reporting period are as follows:

Jumlah Aset Sebelum Eliminasi/ Total Assets Before Elimination	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownerships 31 Desember 2024/ December 31, 2024	Tahun Operasional Komersial/ Start of Commercial Operations
11.021.399.257	85,00%	2018
1.668.741.060	99,99%	2025

PT Benteng Putra Indonesia

PT Benteng Putra Indonesia was established in Jakarta based on Deed No. 04 dated May 3, 2018, drawn up before Isti Kusumawardhani, S.H., M.Kn., Notary in Gresik. The Deed of Establishment was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia pursuant to Decree No. AHU-0062672.AH.01.11.Tahun 2018 dated May 3, 2018, with a paid-up capital amounting to Rp 600,000,000.

PT Benteng Indo Sukses Abadi

PT Benteng Indo Sukses Abadi was established pursuant to Deed No. 13 dated July 18, 2025 of Heryanto Thang, S.H., a Notary in Surabaya. The Notarial Deed has been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia through Decree Letter No. AHU-0059651.AH.01.01.Tahun 2025 dated July 18, 2025, with a paid-up capital amounting to Rp 999.900.000.

The Company and its subsidiaries are stated as "Group" collectively.

1.d. The Company's Public Offering of Share

On May 31, 2024, the Company obtained an effective statement from the Chairman of the Board of Commissioners of the Financial Services Authority (OJK) with his letter No. S-62/D.04/2024 to make an initial public offering of 68,200,000,000 shares to the public. As of June 10, 2024 the stock has been listed on the Indonesian Stock Exchange.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

**1.e. Penyelesaian Laporan Keuangan
Konsolidasian**

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian ini yang telah diselesaikan dan disetujui untuk diterbitkan oleh Direksi 30 Juli 2026.

**1.e. Consolidated Financial Statement
Completion**

Management is responsible for the preparation and presentation of these consolidated financial statements which have been completed and approved for publication by the Board of Directors on July 30, 2026.

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI
MATERIAL**

2.a. Pernyataan Kepatuhan

Laporan Keuangan Konsolidasian Grup disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia yang meliputi Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK-IAI), dan peraturan pasar modal antara lain Peraturan Otoritas Jasa Keuangan/Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (OJK/Bapepam-LK) No. VIII.G.7 tentang Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik.

**2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING
POLICIES**

2.a. Statement of Compliance

The Consolidated Financial Statements of the Group are prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards which include the PSAK and ISAK issued by the Financial Accounting Standard Board of Indonesian Institute of Accountants (DSAK-IAI), and capital market regulation including the Regulation of Financial Services Authority/Capital Market and Supervisory Board of Financial Institution (OJK/Bapepam-LK) No. VIII.G.7 regarding Presentation and Disclosure of Financial Statements of the Issuer or Public Company.

**2.b. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan
Konsolidasian**

Laporan Keuangan Konsolidasian Grup, kecuali laporan arus kas, disusun berdasarkan konsep akrual dengan menggunakan konsep biaya historis, kecuali seperti yang disebutkan dalam catatan atas laporan keuangan yang relevan.

Laporan arus kas konsolidasian disajikan dengan metode langsung, menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas dan bank kas yang diklasifikasikan sebagai aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam laporan keuangan konsolidasian adalah Rupiah yang merupakan mata uang fungsional Grup. Seluruh angka dalam laporan keuangan ini disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali bila dinyatakan lain.

**2.b. Basis for Preparation of the
Consolidated Financial Statements**

The Consolidated Financial Statements of the Group, except for the statement of cash flows, are prepared based on the accrual basis using the historical cost concept of accounting, except as disclosed in the relevant notes to the financial statements.

The consolidated statement of cash flows are prepared using the direct method, presents receipts and disbursements of cash in banks equivalents by classifying into operating, investing and financing activities.

The reporting currency used in the consolidated financial statements is Rupiah which is the Group's functional currency. Figures in the financial statements are presented in full of Rupiah, unless otherwise stated.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

**2.c. Perubahan atas Pernyataan Standar
Akuntansi Keuangan (PSAK)**

Standar akuntansi revisian berikut berlaku efektif sejak tanggal 1 Januari 2025 relevan untuk Grup, tetapi tidak memiliki pengaruh signifikan terhadap laporan keuangan Grup:

- Amandemen PSAK 221 "Pengaruh Ketertukan/ Perubahan Kurs Valuta Asing": Kurs Valuta Asing terkait Kekurangan.

Amandemen berikut yang relevan untuk Grup akan efektif untuk tahun buku yang dimulai pada:

1 Januari 2026

- Amandemen PSAK 107 "Instrumen Keuangan: Pengungkapan": Klasifikasi dan Pengukuran Instrumen Keuangan.
- Amandemen PSAK 109 "Instrumen Keuangan": Klasifikasi dan Pengukuran Instrumen Keuangan.
- Amandemen PSAK 107 "Instrumen Keuangan: Pengungkapan": Keuntungan atau Kerugian dari Penghentian Pengakuan.
- Amandemen Panduan Implementasi PSAK 107 "Instrumen Keuangan: Pengungkapan": Pendahuluan; Pengungkapan Risiko Kredit; dan Pengungkapan selisih ditangguhkan antara nilai wajar dan harga transaksi
- Amandemen PSAK 109 "Instrumen Keuangan": Penghentian Pengakuan Liabilitas Sewa; dan Harga Transaksi.
- Amandemen PSAK 110 "Laporan Keuangan Konsolidasian": Penentuan 'Agen De Facto'
- Amandemen PSAK 207 "Laporan Arus Kas": Laporan arus kas untuk investasi pada anak perusahaan, asosiasi, dan ventura bersama yang menggunakan metode biaya perolehan.

1 Januari 2027

PSAK 118 "Penyajian dan Pengungkapan dalam Laporan Keuangan".

**2.c. Amendments and Improvements
Statements of Financial Accounting
Standards (PSAK)**

The following revised accounting standards which are relevant to the Group, are effective from January 1, 2025, but do not result in significant impact to the Group financial statements:

- *Amendment of PSAK 221 "The Effect of Changes in Foreign Exchange Rates": Foreign Exchange Rates regarding Lack of Exchangeability.*

The following amendments which are relevant to the Group will be effective for the financial year beginning;

January 1, 2026

- *Amendment of PSAK 107 "Financial Instruments: Disclosures": Classification and Measurement of Financial Instruments;*
- *Amendment of PSAK 109 "Financial Instruments": Classification and Measurement of Financial Instruments.*
- *Amendment of PSAK 107 "Financial Instruments: Disclosures": Gain or Loss on Derecognition.*
- *Amendment to Guidance on Implementing PSAK 107 "Financial Instruments: Disclosures": Introduction; Credit Risk Disclosures; and Disclosure of Deferred Difference between Fair Value and Transaction Price.*
- *Amendment of PSAK 109 "Financial Instruments": Derecognition of Lease Liabilities; and Transaction Price.*
- *Amendment of PSAK 110 "Consolidated Financial Statements": Determination of a 'De Facto Agent'.*
- *Amendment of PSAK 207 "Statement of Cash Flows": Statement of cash flows for investment in subsidiaries, associates, and joint ventures that apply cost method.*

January 1, 2027

PSAK 118 "Presentation and Disclosure in Financial Statements".

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Penerapan dari amendemen dan interpretasi di atas tidak menimbulkan perubahan substansial atas kebijakan akuntansi Grup dan tidak memiliki dampak material terhadap Laporan Keuangan pada tahun berjalan.

2.d. Dasar Konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian menggabungkan laporan keuangan Perusahaan dan entitas yang dikendalikan oleh Perusahaan. Pengendalian tercapai dimana Perusahaan memiliki kekuasaan atas *investee*; eksposur atau hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan *investee*; dan kemampuan untuk menggunakan kekuasaannya atas *investee* untuk memengaruhi jumlah imbal hasil investor.

Perusahaan menilai kembali apakah entitas tersebut adalah *investee* jika fakta dan keadaan yang mengindikasikan adanya perubahan terhadap satu atau lebih dari tiga elemen pengendalian yang disebutkan di atas.

Ketika Perusahaan memiliki kurang dari hak suara mayoritas di-*investee*, ia memiliki kekuasaan atas *investee* ketika hak suara investor cukup untuk memberinya kemampuan praktis untuk mengarahkan aktivitas relevan secara sepihak.

Perusahaan mempertimbangkan seluruh fakta dan keadaan yang relevan dalam menilai apakah hak suara Perusahaan cukup untuk memberikan Perusahaan kekuasaan, termasuk (i) ukuran kepemilikan hak suara Perusahaan relatif terhadap ukuran dan penyebaran kepemilikan pemilik hak suara lain; (ii) hak suara potensial yang dimiliki oleh Perusahaan, pemegang suara lain atau pihak lain; (iii) hak yang timbul dari pengaturan kontraktual lain; dan (iv) setiap fakta dan keadaan tambahan apapun mengindikasikan bahwa Perusahaan memiliki, atau tidak memiliki, kemampuan kini untuk mengarahkan aktivitas yang relevan pada saat keputusan perlu dibuat, termasuk pola suara pemilihan dalam Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) sebelumnya.

The application of the above amendments and interpretations does not result in any substantial changes to the Group accounting policies and does not have a material impact on Financial Statements for the current year.

2.d. Basis of Consolidation

The consolidated financial statements incorporate the financial statements of the Company and entity (including structured entities) controlled by the Company. Control is achieved where the Company has the power over the investee; is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with the investee; and has the ability to use its power to affect its returns.

The Company reassessment whether or not it controls an investee if facts and circumstances indicate that there are changes to one or more of the three elements of control listed above.

When the Company has less than a majority of the voting rights of an investee, it has power over the investee when the voting rights are sufficient to give it the practical ability to direct the relevant activities of the investee unilaterally.

The Company considers all relevant facts and circumstances in assessing whether or not the Company's voting rights in an investee are sufficient to give it power, including (i) the size of the Company's holding of voting rights relative to the size and dispersion of holding of the other vote holders; (ii) potential voting rights held by the Company, other vote holders or other parties; (iii) rights arising from other contractual arrangements; and (iv) any additional facts and circumstances that indicate that the Company has, or does not have, the current ability to direct the relevant activities at the time that decisions need to be made, including voting patterns at previous shareholders' meetings.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Konsolidasi entitas anak dimulai ketika Perusahaan memperoleh pengendalian atas entitas anak dan akan dihentikan ketika Perusahaan kehilangan pengendalian pada entitas anak. Secara khusus, pendapatan dan beban entitas anak diakuisisi atau dijual selama tahun berjalan termasuk dalam laporan laba rugi konsolidasian dan penghasilan komprehensif lain dari tanggal diperolehnya pengendalian Perusahaan sampai tanggal ketika Perusahaan berhenti untuk mengendalikan entitas anak.

Laba rugi dan setiap komponen penghasilan komprehensif lain diatribusikan kepada pemilik entitas induk dan untuk kepentingan non-pengendali. Perusahaan juga mengatribusikan total laba komprehensif entitas anak kepada pemilik entitas induk dan kepentingan non-pengendali meskipun hal tersebut mengakibatkan kepentingan non-pengendali memiliki saldo defisit.

Jika diperlukan, penyesuaian dapat dilakukan terhadap laporan keuangan entitas anak agar kebijakan akuntansi yang digunakan sesuai dengan kebijakan akuntansi yang digunakan oleh Grup.

Seluruh aset dan liabilitas dalam intra kelompok usaha, ekuitas, pendapatan, biaya dan arus kas yang berkaitan dengan transaksi dalam kelompok usaha dieliminasi secara penuh pada saat konsolidasian.

Kepentingan non-pengendali pada entitas anak diidentifikasi secara terpisah dan disajikan dalam ekuitas. Kepentingan non-pengendali pemegang saham awalnya diukur baik pada nilai wajar ataupun pada proporsi kepemilikan kepentingan non-pengendali dari nilai wajar aset neto yang dapat diidentifikasi dari pihak yang diakuisisi. Pilihan pengukuran dilakukan pada akuisisi dengan dasar akuisisi. Setelah akuisisi, jumlah tercatat kepentingan non-pengendali adalah jumlah kepemilikan pada pengakuan awal ditambah bagian kepentingan non-pengendali dari perubahan selanjutnya dalam ekuitas.

Consolidation of a subsidiary begins when the Company obtains control over the subsidiary and ceases when the Company loses control of the subsidiary. Specifically, income and expense of a subsidiary acquired or disposed of during the year are included in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income from the date the Company gains control until the date when the Company ceases to control the subsidiary.

Profit or loss and each component of other comprehensive income are attributed to the owners of the Company and to the non-controlling interest. Total comprehensive income of subsidiary is attributed to the owners of the Company and the non-controlling interest even if this results in the non-controlling interest having a deficit balance.

When necessary, adjustments are made to the financial statements of subsidiary to bring their accounting policies in line with the Group's accounting policies.

All assets and liabilities with intra group equity, income, expenses and cash flows relating to transactions between members of the Group are eliminated in full on consolidation.

Non-controlling interests in subsidiary are identified separately and presented within equity. The interest of non-controlling shareholders maybe initially measured either at fair value or at the non-controlling interests' proportionate share of the recognized amounts of the fair value of the acquiree's identifiable net asset. The choice of measurement is made on acquisition by acquisition basis. Subsequent to acquisition, the carrying amount of non-controlling interests is the amount of those interests at initial recognition plus non-controlling interests' share of subsequent changes in equity.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Seluruh laba rugi komprehensif diatribusikan pada kepentingan non-pengendali bahkan jika hal ini mengakibatkan kepentingan non-pengendali mempunyai saldo defisit.

Perubahan dalam bagian kepemilikan Grup pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian dicatat sebagai transaksi ekuitas. Nilai tercatat kepentingan Grup dan kepentingan non-pengendali disesuaikan untuk mencerminkan perubahan bagian kepemilikannya atas entitas anak. Setiap perbedaan antara jumlah kepentingan non-pengendali disesuaikan dan nilai wajar imbalan yang diberikan atau diterima diakui secara langsung dalam ekuitas dan diatribusikan pada pemilik entitas induk.

Ketika Grup kehilangan pengendalian pada entitas anak, keuntungan atau kerugian diakui dalam laba rugi dan dihitung sebagai perbedaan antara (i) agregat nilai wajar pembayaran yang diterima dan nilai wajar sisa kepemilikan (retained interest) dan (ii) jumlah tercatat sebelumnya dari aset (termasuk goodwill), dan liabilitas dari entitas anak dan setiap kepentingan non-pengendali.

Seluruh jumlah yang diakui sebelumnya dalam penghasilan komprehensif lain yang terkait dengan entitas anak yang dicatat seolah-olah Grup telah melepaskan secara langsung aset atau liabilitas terkait entitas anak (yaitu direklasifikasi ke laba rugi atau ditransfer ke kategori lain dari ekuitas sebagaimana ditentukan/diizinkan oleh standar akuntansi yang berlaku). Nilai wajar setiap sisa investasi pada entitas anak terdahulu pada tanggal hilangnya pengendalian dianggap sebagai nilai wajar pada saat pengakuan awal untuk akuntansi berikutnya dalam PSAK 102, "Instrumen Keuangan": Pengakuan dan Pengukuran atau, ketika berlaku, biaya perolehan pada saat pengakuan awal dari investasi pada entitas asosiasi atau ventura bersama.

Total comprehensive income of subsidiary is attributed to the owners of the Company and to the non-controlling interests even if this results in the non-controlling interests having deficit balance.

Changes in the Group's ownership interest in existing subsidiary that do not result in the Group losing control over the subsidiaries are accounted for as equity transactions. The carrying amounts of the Group's interest and the non-controlling interest are adjusted to reflect the changes in their relative interest in the subsidiary. Any difference between the amount by which the non-controlling interest are adjusted and the fair value of the consideration paid or received is recognized directly in equity and attributed to owners of the Company.

When the Group losses control of a subsidiary, a gain or loss is recognized in profit or loss and is calculated as the difference between (i) the aggregate of the fair value of the consideration received and the fair value of any retained interest and (ii) the previous carrying amount of the assets (including goodwill), and liabilities of the subsidiary and any non-controlling interest.

All amounts previously recognized in other comprehensive income in relation to that subsidiary are accounted for as if the Group had directly disposed of the related assets or liabilities of the subsidiary (i.e. reclassified to profit or loss or transferred to another category of equity as specified/permitted by applicable accounting standards). The fair value of any investment retained in the former subsidiary at the date when control is lost is regarded as the fair value on initial recognition for subsequent accounting under PSAK 102, "Financial Instruments": Recognition and Measurement or, when applicable, the cost on initial recognition of an investment in an associate or a jointly controlled entity.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

2.e. Instrumen Keuangan

Instrumen keuangan adalah kontrak yang menimbulkan aset keuangan bagi suatu entitas dan liabilitas keuangan atau instrumen ekuitas bagi entitas yang lain.

(i) Aset Keuangan

Pengakuan Awal

Klasifikasi dan pengukuran aset keuangan harus didasarkan pada bisnis model dan arus kas kontraktual apakah semata dari pembayaran pokok dan bunga.

Aset keuangan diklasifikasikan dalam dua kategori sebagai berikut:

- (1) Aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi;
- (2) Aset keuangan yang diukur dengan nilai wajar melalui laba rugi atau melalui penghasilan komprehensif lain.

Grup menentukan klasifikasi aset keuangan tersebut pada pengakuan awal dan tidak bisa melakukan perubahan setelah penerapan awal tersebut.

Semua aset keuangan pada awalnya diakui sebesar nilai wajarnya ditambah dengan biaya-biaya transaksi, kecuali aset keuangan dicatat pada nilai wajar melalui laba rugi.

Aset keuangan diklasifikasikan sebagai aset lancar, jika jatuh tempo dalam waktu 12 bulan, jika tidak maka aset keuangan ini diklasifikasikan sebagai aset tidak lancar.

2.e. Financial Instruments

A financial instrument is any contract that gives rise to a financial asset for one entity and a financial liability or equity instrument for another entity.

(i) Financial Assets

Initial Recognition

Classification and measurement of financial assets are based on business model and contractual cash flows – whether from solely payment of principal and interest.

Financial assets are classified in the two categories as follows:

- (1) Financial assets at amortised cost;*
- (2) Financial assets at fair value through profit and loss ("FVTPL") or other comprehensive income ("FVOCI").*

Group determines the classification of its financial assets at initial recognition and can not change the classification already made at initial adoption.

All financial assets are recognized initially at fair value plus transaction costs, except in the case of financial assets which are recorded at fair value through profit or loss.

Financial assets in this category are classified as current assets if expected to be settled within 12 months, otherwise they are classified as non-current.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Pengukuran setelah pengakuan awal

Pengukuran aset keuangan setelah pengakuan awal tergantung pada klasifikasinya sebagai berikut:

- 1) Aset keuangan yang diukur dengan biaya perolehan yang diamortisasi.

Aset keuangan yang diukur dengan biaya perolehan diamortisasi selanjutnya diukur dengan menggunakan metode suku bunga efektif (*Effective Interest Rate*) ("EIR"), setelah dikurangi dengan penurunan nilai. Biaya perolehan yang diamortisasi dihitung dengan memperhitungkan diskonto atau premi atas biaya akuisisi atau biaya yang merupakan bagian integral dari EIR tersebut.

Amortisasi EIR dicatat dalam laporan laba rugi. Kerugian yang timbul dari penurunan nilai juga diakui pada laporan laba rugi.

Aset keuangan yang diukur dengan biaya perolehan yang diamortisasi Grup terdiri dari kas dan bank, piutang usaha dan piutang lain-lain.

- 2) Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi atau melalui penghasilan komprehensif lain.

Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi atau melalui penghasilan komprehensif lain selanjutnya disajikan dalam laporan posisi keuangan sebesar nilai wajar, dengan perubahan nilai wajar yang diakui dalam laba rugi atau penghasilan komprehensif lain.

Penghentian Pengakuan

Semua aset keuangan pada awalnya diakui sebesar nilai wajarnya ditambah dengan biaya-biaya transaksi, kecuali aset keuangan dicatat pada nilai wajar melalui laba rugi.

Subsequent measurement

The subsequent measurement of financial assets depends on their classification as follows:

- 1) Financial assets at amortised cost.

Financial assets at amortised cost are subsequently measured using the Effective Interest Rate ("EIR") method, less impairment. Amortised cost is calculated by taking into account any discount or premium on acquisition fees or costs that are an integral part of the EIR. The EIR amortisation is included in the consolidated profit or loss.

The EIR amortization disclosed in profit loss. The losses arising from impairment are also recognised in the consolidated profit or loss.

The Group financial assets at amortised cost consisted of cash on hand and in banks, trade accounts receivable and other accounts receivable.

- 2) Financial assets at fair value through other comprehensive income.

Financial assets at fair value through other comprehensive income are subsequently carried in the consolidated statement of financial position at fair value, with changes in fair value recognised in the other comprehensive income.

Derecognition

All financial assets are recognized initially at fair value plus transaction costs, except in the case of financial assets which are recorded at fair value through profit or loss.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

- 1) Hak untuk menerima arus kas yang berasal dari aset tersebut telah berakhir; atau
- 2) Grup telah mengalihkan hak kontraktual mereka untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan atau memiliki hak kontraktual untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan, tetapi juga menanggung kewajiban kontraktual untuk membayar arus kas yang diterima tersebut kepada satu atau lebih pihak penerima.

(ii) Liabilitas Keuangan

Pengakuan Awal

Liabilitas keuangan dalam lingkup PSAK 109 diklasifikasikan sebagai berikut:

- 1) Liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi.
- 2) Liabilitas keuangan yang diukur dengan nilai wajar melalui laba rugi.

Grup menentukan klasifikasi liabilitas keuangan mereka pada saat pengakuan awal.

Pada tanggal 30 Juni 2026 dan 31 Desember 2025, Grup hanya memiliki liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

Pengukuran setelah pengakuan awal

Setelah pengakuan awal, yaitu pada nilai wajar ditambah biaya transaksi, Grup mengukur seluruh liabilitas keuangan pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

Penghentian Pengakuan

Liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya ketika liabilitas keuangan telah berakhir.

- (1) The rights to receive cash flows from the asset have expired; or

- (2) The Group has transferred its contractual rights to receive the cash flows of the financial assets or retained the contractual rights to receive the cash flows of the financial asset, but assumes a contractual obligation to pay the cash flow to one or more recipients.

(ii) Financial Liabilities

Initial Recognition

Financial liabilities within the scope of PSAK 109 are classified as follows:

- 1) Financial liabilities at amortised cost.
- 2) Financial liabilities measured at fair value through profit or loss (FVTPL).

The Group determines the classification of its financial liabilities at initial recognition.

As of March 31, 2026 and December 31, 2025, the Group only had financial liabilities measured at amortised cost.

Subsequent measurement

After initial recognition which is at fair value plus transaction costs, the Group measures all financial liabilities at amortised cost using effective interest rate method.

Derecognition

Financial liabilities are derecognized when extinguished.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

(iii) Instrumen keuangan disalinghapus

Aset keuangan dan liabilitas keuangan disalinghapus dan jumlah netonya dilaporkan pada laporan posisi keuangan ketika terdapat hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut dan adanya niat untuk menyelesaikan secara neto, atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan.

Hak yang berkekuatan hukum tidak boleh tergantung pada kejadian di masa yang akan datang dan harus dapat dilaksanakan dalam kondisi bisnis yang normal dan dalam keadaan lalai, tidak dapat membayar atau kebangkrutan Grup atau pihak lawan.

2.f. Tagihan Bruto dari Pemberi Kerja

Tagihan Bruto dari Pemberi Kerja merupakan piutang yang berasal dari pekerjaan kontrak konstruksi yang telah dilakukan namun pekerjaan belum dapat ditagihkan. Tagihan bruto disajikan sebesar selisih antara biaya yang terjadi ditambah laba yang diakui dikurangi dengan kerugian yang diakui dan termin.

Tagihan bruto diakui sebagai pendapatan sesuai dengan metode persentase penyelesaian yang dinyatakan dalam berita acara penyelesaian pekerjaan yang belum diterbitkan faktur karena perbedaan antara tanggal berita acara kemajuan fisik dengan pengajuan penagihan pada tanggal laporan posisi keuangan.

2.g. Penurunan Nilai Aset Keuangan

Pada setiap periode pelaporan, Grup menilai apakah risiko kredit dari instrumen keuangan telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal. Ketika melakukan penilaian, Grup menggunakan perubahan atas risiko gagal bayar yang terjadi sepanjang perkiraan usia instrumen keuangan.

(iii) Offsetting financial instruments

Financial assets and liabilities are offset and the net amount is reported in the consolidated statements of financial position when there is a legally enforceable right to offset the recognised amounts and there is an intention to settle on a net basis, or realise the asset and settle the liability simultaneously.

The legally enforceable right must not be contingent on future events and must be enforceable in the normal course of business and in the event of default, insolvency or bankruptcy of the Group or the counterparty.

2.f. Gross Amount Due from Customers

Gross amount due from customers are receivables from construction contract work which have been carried out but the works are cannot be billed yet. Gross receivables are presented at the difference between the costs incurred plus the recognized profit reduced by the recognized loss and term.

Gross receivables are recognized as revenue according to the percentage of completion method stated in the minutes of completion of the invoice that have not yet been issued because of the difference between the minutes of physical progress and the submission of billing on the statement of financial position date.

2.g. Impairment of Financial Assets

At each reporting date, the Group assess whether the credit risk on a financial instrument has increased significantly since initial recognition. When making the assessment, the Group use the change in the risk of a default occurring over the expected life of the financial instrument.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Grup menerapkan pendekatan umum PSAK 109 untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian yang menggunakan penyisihan kerugian ekspektasian sepanjang umurnya untuk semua piutang dagang dan aset keuangan lainnya.

Dalam melakukan penilaian, Grup membandingkan antara risiko gagal bayar yang terjadi atas instrumen keuangan pada saat tanggal pelaporan dengan risiko gagal bayar yang terjadi atas instrumen keuangan pada saat pengakuan awal dan mempertimbangkan kewajaran serta ketersediaan informasi, yang tersedia tanpa biaya atau usaha pada saat tanggal pelaporan terkait dengan kejadian masa lalu, kondisi terkini dan perkiraan atas kondisi ekonomi di masa depan, yang mengindikasikan kenaikan risiko kredit sejak pengakuan awal.

2.h. Biaya Dibayar Dimuka

Biaya dibayar dimuka, diamortisasi selama masa manfaat masing-masing biaya dengan menggunakan metode garis lurus.

2.i. Transaksi Pihak-Pihak Berelasi

Grup memiliki transaksi dengan pihak berelasi, sebagaimana yang diungkapkan dalam PSAK 224: "Pengungkapan Pihak-pihak Berelasi".

Seluruh transaksi yang material dengan pihak berelasi telah diungkapkan dalam catatan 42 atas laporan keuangan.

2.j. Transaksi dan Penjabaran dalam Mata Uang Asing

Mata uang fungsional dan penyajian akun-akun yang disertakan dalam laporan keuangan konsolidasian Grup diukur menggunakan mata uang dari lingkungan ekonomi dimana entitas tersebut beroperasi (mata uang fungsional). Laporan keuangan konsolidasian disajikan dalam Rupiah yang merupakan mata uang fungsional dan penyajian.

The Group applies the PSAK 109 general approach to measuring expected credit losses which uses a lifetime expected loss allowance for all trade receivables and other financial assets.

To make that assessment, the Group compare the risk of a default occurring on the financial instrument as at the reporting date with the risk of a default occurring on the financial instrument as at the date of initial recognition and consider reasonable and supportable information, that is available without undue cost or effort at the reporting date about past events, current conditions and forecasts of future economic conditions, that is indicative of significant increases in credit risk since initial recognition.

2.h. Prepaid Expenses

Prepaid expenses, are amortized over their beneficial periods using the straight-line method.

2.i. Transactions with Related Parties

The Group has transactions with related parties as defined in PSAK 224: "Related Parties Disclosure".

All material transactions with related party are disclosed in the note 42 to the financial statements

2.j. Transactions and Translation of Foreign Exchange

Functional currency and presentation of accounts are presented in the consolidated financial statements of Group are measured in the currency of the primary economic environment in which entity operates (its functional currency). The consolidated Financial statements are presented in Rupiah which is functional currency and the presentation currency.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Transaksi dalam mata uang asing dijabarkan menjadi mata uang fungsional menggunakan kurs yang berlaku pada tanggal transaksi. Keuntungan dan kerugian selisih kurs yang timbul dari penyelesaian transaksi dalam mata uang asing dan dari penjabaran aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing menggunakan kurs yang berlaku pada akhir tahun diakui dalam laba rugi.

Transaction in foreign currency are translated into functional currency at the rates of exchange prevailing at the time transaction are made. Gains or losses resulted from such adjustment or settlement of each monetary asset and liability denominated in foreign currencies are credited or charged as current period profit or loss.

Pada tanggal 30 Juni 2026 dan 31 Desember 2025, kurs yang digunakan adalah kurs tengah dari Bank Indonesia adalah sebagai berikut:

As of June 30, 2026 and December 31, 2025, the exchange rates used are the Bank of Indonesia middle exchange rate of end year are as follows:

	30 Juni 2026/ June 30, 2026
Dollar Amerika Serikat ("USD")	17.781

	31 Desember 2025/ December 31, 2025
Dollar Amerika Serikat ("USD")	16.782

2.k. Persediaan

Berdasarkan PSAK 202, "Persediaan", persediaan dinyatakan menurut nilai terendah antara harga perolehan dan nilai realisasi neto. Biaya perolehan ditentukan dengan metode rata-rata tertimbang.

2.k. Inventories

Based on PSAK 202, Inventories are stated at the lower of cost and net realizable value. Cost is determined using the weighted average method.

Nilai realisasi neto adalah estimasi harga jual dalam kegiatan usaha biasa dikurangi estimasi biaya penyelesaian dan estimasi biaya yang diperlukan untuk melakukan penjualan.

Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business less estimated costs of completion and the estimated costs necessary and net realizable value of the inventories.

Penyisihan persediaan usang ditentukan berdasarkan estimasi penggunaan atau penjualan, masing-masing jenis persediaan pada masa mendatang.

Allowance for obsolete inventory is determined on the basis of estimated future usage or sale of individual inventory items.

2.l. Aset Tetap

Aset tetap yang dimiliki untuk digunakan dalam penyediaan jasa atau untuk tujuan administratif dicatat berdasarkan biaya perolehan setelah dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi kerugian penurunan nilai. Biaya perolehan termasuk pengeluaran-pengeluaran yang dapat distribusikan secara langsung agar tetap tersebut siap digunakan.

2.l. Fixed Assets

Fixed assets held for use in supply of services or for administrative purposes are stated at cost less accumulated depreciation and any accumulated impairment losses. Acquisition cost includes expenditures directly attributable to bring the assets for their intended use.

Penyusutan dihitung menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*) berdasarkan taksiran masa manfaat

Depreciation is computed using the straight-line method based on the estimated useful lives of the assets as

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

ekonomis aset tetap seperti berikut:

follows:

	Tahun/ Years	
Bangunan	20	<i>Building</i>
Kendaraan	4-8	<i>Vehicles</i>
Inventaris Kantor	4-8	<i>Office Inventory</i>
Peralatan Konstruksi	4-8	<i>Construction Equipment</i>
Inventaris Pabrik	4-8	<i>Factory Inventory</i>

Masa manfaat ekonomis, nilai residu dan metode penyusutan direviu setiap akhir tahun dan pengaruh dari setiap perubahan estimasi tersebut berlaku prospektif.

The estimated useful lives, residual values and depreciation method are reviewed at each year end with the effect of any changes in estimate accounted for on a prospective basis.

Tanah diakui sebesar harga perolehan dan tidak disusutkan.

Land are recognized at its cost and are not depreciated.

Beban pemeliharaan dan perbaikan dibebankan pada laporan laba rugi komprehensif pada saat terjadinya. Biaya-biaya lain yang terjadi selanjutnya yang timbul untuk menambah, mengganti atau memperbaiki aset tetap dicatat sebagai biaya perolehan aset, jika dan hanya jika besar kemungkinan manfaat ekonomis di masa depan berkenaan dengan aset tersebut akan mengalir ke entitas dan biaya perolehan aset dapat diukur secara andal.

The cost of maintenance and repairs are charged to profit or loss as incurred. Other costs incurred subsequently to add to, replace part of, or service an item of fixed assets, are recognized as an asset if, and only if it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the entity and the cost of the item can be measured reliably.

Aset tetap yang sudah tidak digunakan lagi atau yang dijual dikeluarkan dari kelompok aset tetap berikut akumulasi penyusutannya. Keuntungan atau kerugian dari penjualan aset tetap tersebut dibukukan dalam laporan laba rugi pada periode yang bersangkutan.

Unused or disposed fixed assets are removed from the accounts include its accumulated. Gain or loss from sale of fixed assets reflected in profit or loss in current period.

2.m. Transaksi Sewa

2.m. Lease Transaction

Pada tanggal permulaan kontrak, Grup menilai apakah kontrak merupakan atau mengandung sewa. Suatu kontrak merupakan atau mengandung sewa jika kontrak tersebut memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan aset identifikasian selama suatu jangka waktu untuk dipertukarkan dengan imbalan. Grup dapat memilih untuk tidak mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa untuk:

At the inception of a contract, the Group's assesses whether the contract is or contains a lease. A contract is or contains a lease if the contract conveys the right to control the use of an identified assets for a period of time in exchange for consideration. The Group's can choose not to recognise the right-of-use asset and lease liabilities for:

- Sewa dengan masa sewa 12 bulan atau kurang; dan

- *Leases with a lease term of 12 months or less; and*

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

- Sewa yang aset pendasarnya bernilai-rendah

Untuk menilai apakah kontrak memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan aset identifikasian, Grup harus menilai apakah:

- Grup memiliki hak untuk mendapatkan secara substansial seluruh manfaat ekonomi dari penggunaan aset identifikasian; dan
- Grup memiliki hak untuk mengarahkan penggunaan aset identifikasian. Grup memiliki hak ini ketika Grup memiliki hak untuk pengambilan keputusan yang relevan tentang bagaimana dan untuk tujuan apa aset digunakan telah ditentukan sebelumnya:
 1. Grup memiliki hak untuk mengoperasikan aset;
 2. Grup telah mendesain aset dengan cara menetapkan sebelumnya bagaimana dan untuk tujuan apa aset akan digunakan selama periode penggunaan.

Aset Hak-Guna

Berdasarkan PSAK 116, "Sewa", aset hak-guna diakui pada tanggal dimulainya sewa (yaitu, tanggal aset pendasar tersedia untuk digunakan). Pada pengukuran awal, Aset hak-guna diukur pada biaya perolehan yang meliputi jumlah pengukuran awal liabilitas sewa, biaya langsung awal yang dikeluarkan, pembayaran sewa yang dilakukan pada atau sebelum tanggal mulai dikurangi insentif sewa yang diterima dan estimasi biaya dalam membongkar dan memindahkan aset pendasar.

Setelah pengakuan awal, aset hak-guna diukur dengan menggunakan model biaya dimana aset hak-guna diukur sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi kerugian penurunan nilai.

- *Low value underlying assets*

To assess whether a contract conveys the right to control the use of an identified asset, the Group shall assess whether:

- *The Group has the right to obtain substantially all the economic benefit from use of the identified asset; and*
- *The Group has the right to direct the use of the identified asset. The Group has described when it has a decision-making rights that are the most relevant to changing how and for what purpose the asset is used are predetermined:*
 1. *The Group has the right to operate the asset;*
 2. *The Group has designed the asset in a way that predetermine how and for what purposes it will be used throughout the period of use.*

Right-of-Use Assets

Based on PSAK 116, "Lease", right-of-use assets are recognized at the commencement date of the lease (i.e., the date of underlying asset is available for use). At initial measurement, right-of-use assets are measured at cost comprises the amount of the initial measurement of the lease liability, initial direct cost incurred, lease payments made at or before the commencement date less any lease incentives received and an estimate of costs to be incurred in dismantling and removing the underlying assets.

After initial recognition, the right-of-use asset should be measured using a cost model in which the right-of-use asset is measured at cost less accumulated depreciation and any impairment losses.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Penyusutan dihitung menggunakan metode garis lurus untuk mencatat jumlah penyusutan selama estimasi manfaat ekonomi aset hak-guna adalah sebagai berikut:

Depreciation is calculated using straight line method to record the depreciable amount over their estimated useful lives of right-of-use assets as follows:

<u>Jenis Aset Hak-Guna</u>	<u>Masa Manfaat / Useful Life</u>	<u>Types of Right-of-Use Assets</u>
Tanah dan Bangunan	2-3 tahun / years	Land and building

Liabilitas Sewa

Pada tanggal dimulainya sewa, Grup mengakui liabilitas sewa yang diukur pada nilai kini dari pembayaran sewa yang akan dilakukan selama masa sewa.

Lease Liabilities

At the commencement date of the lease, the Group recognizes lease liabilities measured at the present value of lease payments to be made over the lease term.

Dalam menghitung nilai sekarang dari pembayaran sewa, Grup menggunakan suku bunga yang ditetapkan Grup sebagai tingkat diskonto kerja pada tanggal dimulainya sewa.

In calculating the present value of lease payments, the Group determined rate at the lease commencement date.

Setelah tanggal dimulainya, jumlah kewajiban sewa ditingkatkan untuk mencerminkan pertambahan bunga dan dikurangi untuk pembayaran sewa yang dilakukan. Selain itu, nilai tercatat kewajiban sewa diukur kembali jika ada modifikasi, perubahan jangka waktu sewa, perubahan pembayaran sewa.

After the commencement date, the amount of lease liabilities is increased to reflect the accretion of interest and reduced for lease payments made. In addition, the carrying amount of lease liabilities is remeasured if there is a modification, a change in the lease term, a change in the lease payments.

Pembayaran sewa yang termasuk dalam pengukuran liabilitas sewa meliputi:

Lease payments included in the measurement of the lease liability comprise the following:

- Pembayaran tetap, termasuk pembayaran tetap secara-substansi;
- Pembayaran sewa variabel yang bergantung pada suatu indeks atau suku bunga, yang pada awalnya diukur dengan menggunakan indeks atau suku bunga pada tanggal permulaan;
- Jumlah yang diperkirakan akan dibayarkan dalam jaminan nilai residual;
- Harga eksekusi opsi beli dimana Grup cukup pasti untuk mengeksekusi opsi tersebut, pembayaran sewa dalam periode perpanjangan opsional jika Grup cukup pasti untuk mengeksekusi opsi perpanjangan; dan
- Penalti untuk penghentian dini dari sewa kecuali jika Grup cukup pasti untuk tidak mengakhiri lebih dini.

- *Fixed payments, including in-substance fixed payments;*
- *Variable lease payments that depend on an index or a rate, initially measured using the index or rate as at the commencement date;*
- *Amounts expected to be payable under a residual value guarantee;*
- *The exercise price under a purchase option that the Group is reasonably certain to exercise, lease payments in an optional renewal period if the Group is reasonably certain to exercise an extension option; and*
- *Penalties for early termination of a lease unless the Group is reasonably certain not to terminate early.*

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Liabilitas sewa diukur kembali ketika ada perubahan pembayaran sewa masa depan yang timbul dari perubahan indeks atau suku bunga, jika ada perubahan estimasi Grup atas jumlah yang diperkirakan akan dibayar dalam jaminan nilai residual, atau jika Grup mengubah penilaiannya apakah akan mengeksekusi opsi beli, perpanjangan atau penghentian.

Sewa Jangka Pendek dan Sewa Aset Bernilai Rendah

Grup menerapkan pengecualian pengakuan sewa jangka pendek (untuk sewa yang memiliki jangka waktu selama 12 bulan atau kurang dari tanggal dimulainya dan tidak mengandung opsi pembelian). Pembayaran sewa untuk sewa jangka pendek dan sewa untuk aset bernilai rendah diakui sebagai beban dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

Perusahaan sebagai Pesewa

Sewa dimana Perusahaan tidak mentransfer secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan suatu aset diklasifikasikan sebagai sewa operasi. Pendapatan sewa yang timbul dicatat secara garis lurus selama masa sewa dan termasuk dalam pendapatan dalam laporan laba rugi karena sifat operasinya.

2.n. Aset Takberwujud

Aset takberwujud dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dikurangi akumulasi amortisasi dan akumulasi rugi penurunan nilai. Biaya yang dikeluarkan untuk memperoleh perangkat lunak dan mempersiapkan perangkat lunak tersebut sehingga siap untuk digunakan dikapitalisasi. Biaya yang terkait dengan pemeliharaan program perangkat lunak diakui sebagai beban pada saat terjadinya.

Lease liability remeasured when there is a change in future lease payments arising from a change in an index or rate, if there is a change in the Group estimate of the amount expected to be payable under a residual value guarantee, or if the Group changes its assessment of whether it will exercise a purchase, extension or termination option.

Short-Term Leases and Leases of Low-Value Assets

The Group applies the short-term lease recognition exemption to its short-term leases (i.e., those leases that have a lease term of 12 month or less from the commencement date and do not contain a purchase option). Lease payments on short-term leases and leases of low-value assets are recognised as expense on straight-line basis over the lease term.

Company as a Lessor

Leases in which the Company does not transfer substantially all the risks and rewards incidental to ownership of an asset are classified as operating leases. Rental income arising is accounted for on a straight-line basis over the lease terms and is included in revenue in the statement of profit or loss due to its operating nature.

2.n. Intangible Assets

Intangible assets stated at cost less accumulated amortization and cumulative impairment loss. Cost incurred to acquire software and bring the software for their intended use are capitalized. Cost associated with maintaining software programs are recognized as an expense as incurred.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Aset takberwujud diamortisasi dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran manfaat ekonomis aset takberwujud sebagai berikut:

Intangible assets are amortised on a straight-line based on estimated useful lives of intangible assets are as follows:

	<u>Tahun/ Years</u>	
Merk Dagang	10	Trademark
Perangkat Lunak	4	Software

2.o. Penurunan Nilai Aset Non-Kuangan

Pada setiap akhir periode pelaporan, Grup menelaah nilai tercatat aset non keuangan untuk menentukan apakah terdapat indikasi bahwa aset tersebut telah mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, jumlah terpulihkan dari aset diestimasi untuk menentukan tingkat kerugian penurunan nilai (jika ada). Bila tidak memungkinkan untuk mengestimasi jumlah terpulihkan atas suatu aset individual, Grup mengestimasi jumlah terpulihkan dari unit penghasil kas atas aset.

Estimasi jumlah terpulihkan adalah nilai tertinggi antara nilai wajar dikurangi biaya pelepasan dan nilai pakai. Dalam menilai nilai pakai, estimasi arus kas masa depan didiskontokan ke nilai kini menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang menggambarkan penilaian pasar kini dari nilai waktu uang dan risiko spesifik atas aset yang mana estimasi arus kas masa depan belum disesuaikan.

Jika jumlah terpulihkan dari aset non keuangan (unit penghasil kas) kurang dari nilai tercatatnya, nilai tercatat aset (unit penghasil kas) dikurangi menjadi sebesar jumlah terpulihkan dan rugi penurunan nilai diakui langsung ke laba rugi.

Kebijakan akuntansi untuk penurunan nilai aset keuangan dijelaskan dalam Catatan 3.

2.o. Impairment of Non-Financial Assets

At the end of each reporting period, the Group review the carrying amount of non-financial assets to determine whether there is any indication that those assets have suffered an impairment loss. If any such indication exists, the recoverable amount of the asset is estimated in order to determine the extent of the impairment loss (if any). Where it is not possible to estimate the recoverable amount of an individual asset, the Group estimate the recoverable amount of the cash generating unit to which the asset belongs.

Estimated recoverable amount is the higher of fair value less cost to sell and value in use. In assessing value in use, the estimated future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the asset for which the estimates of future cash flows have not been adjusted.

If the recoverable amount of the non-financial asset (cash generating unit) is less than its carrying amount, the carrying amount of the asset (cash generating unit) is reduced to its recoverable amount and an impairment loss is recognized immediately against earnings.

Accounting policy for impairment of financial assets is discussed in Note 3.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

2.p. Imbalan Pascakerja

Grup mencatat liabilitas imbalan kerja jangka panjang sesuai dengan Undang-Undang No. 6 Tahun 2023 terkait Cipta Kerja.

Imbalan pascakerja diakui sebesar jumlah yang diukur dengan menggunakan dasar diskonto ketika pekerja telah memberikan jasanya kepada Grup dalam suatu periode akuntansi, liabilitas dan beban diukur dengan menggunakan teknik aktuarial yang mencakup pula liabilitas konstruktif yang timbul dari praktik kebiasaan Grup. Dalam perhitungan liabilitas, imbalan harus didiskontokan dengan menggunakan metode *Projected Unit Credit*.

Pesangon pemutusan kontrak kerja diakui jika dan hanya jika, Grup berkomitmen untuk:

- a. Memberhentikan seorang atau sekelompok pekerja sebelum tanggal pensiun normal, atau
- b. Menyediakan pesangon bagi pekerja yang menerima penawaran mengundurkan diri secara sukarela.

2.q. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan

Grup menerapkan PSAK 115 "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan". Berdasarkan PSAK ini, pengakuan pendapatan dapat dilakukan secara bertahap sepanjang umur kontrak (*over time*) atau pada waktu tertentu (*at a point in time*).

Pengakuan pendapatan harus memenuhi 5 langkah analisa sebagai berikut:

- (i) Identifikasi kontrak dengan pelanggan.
- (ii) Identifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak. Kewajiban pelaksanaan merupakan janji-janji dalam kontrak untuk menyerahkan barang atau jasa yang memiliki karakteristik berbeda ke pelanggan.

2.p. Post-Employment Benefits

The Group records long-term employee benefit liabilities in accordance with Law No 6 Year 2023 concerning Job Creation.

Post-employment benefits are recognized at the amount measured on a discount basis when employees have rendered services to the Group within an accounting period, liabilities and expenses are measured using actuarial techniques which include constructive liabilities arising from customary practice Group. In calculating the liability, the benefits must be discounted using the Projected Unit Credit method.

Termination benefits are recognized if, and only if, the Group is committed to:

- a. *Terminate and employee or Group of workers before the normal retirement date, or*
- b. *Provide severance pay for workers who accept offers to resign voluntarily.*

2.q. Revenue and Expense Recognition

Revenues from Contracts with Customers

The Group applies PSAK 115 "Revenue from Contracts with Customers". Based on this PSAK, revenue recognition can be performed in stages over the life of the contract (over time) or at certain time (at a point in time).

Revenue recognition have to fulfill 5 steps of assessment:

- (i) *Identify contract(s) with a customer.*
- (ii) *Identify the performance obligations in the contract. Performance obligations are promises in a contract to transfer to a customer goods or services that are distinct.*

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

- (iii) Penetapan harga transaksi. Harga transaksi merupakan jumlah imbalan yang berhak diperoleh suatu entitas sebagai kompensasi atas diserahkannya barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan. Jika imbalan yang dijanjikan di kontrak mengandung suatu jumlah yang bersifat variabel, maka Kelompok Usaha membuat estimasi jumlah imbalan tersebut sebesar jumlah yang diharapkan berhak diterima atas diserahkannya barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan dikurangi dengan estimasi jumlah jaminan kinerja jasa yang akan dibayarkan selama periode kontrak.
- (iv) Alokasi harga transaksi ke setiap kewajiban pelaksanaan dengan menggunakan dasar harga jual berdiri sendiri relatif dari setiap barang atau jasa berbeda yang dijanjikan di kontrak. Ketika tidak dapat diamati secara langsung, harga jual berdiri sendiri relatif diperkirakan berdasarkan biaya yang diharapkan ditambah margin.
- (v) Pengakuan pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi dengan menyerahkan barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan (ketika pelanggan telah memiliki kendali atas barang atau jasa tersebut).

Kewajiban pelaksanaan dapat dipenuhi dengan cara sebagai berikut:

- Suatu titik waktu (umumnya janji untuk menyerahkan barang ke pelanggan); atau
- Suatu periode waktu (umumnya janji untuk menyerahkan jasa ke pelanggan). Untuk kewajiban pelaksanaan yang dipenuhi dalam suatu periode waktu, Kelompok Usaha memilih ukuran penyelesaian yang sesuai untuk penentuan jumlah pendapatan yang harus diakui karena telah terpenuhinya kewajiban pelaksanaan.

- (iii) *Determine the transaction price. Transaction price is the amount of consideration to which an entity expects to be entitled in exchange for transferring promised goods or services to a customer. If the consideration promised in a contract includes a variable amount, the Group estimates the amount of consideration to which it expects to be entitled in exchange for transferring the promised goods or services to a customer less the estimated amount of service level guarantee which will be paid during the contract period.*
- (iv) *Allocate the transaction price to each performance obligation on the basis of the relative stand-alone selling prices of each distinct goods or services promised in the contract. Where these are not directly observable, the relative standalone selling price are estimated based on expected cost plus margin.*
- (v) *Recognize revenue when performance obligation is satisfied by transferring a promised goods or services to a customer (which is when the customer obtains control of that goods or services).*

A performance obligation may be satisfied at the following:

- *A point in time (typically for promises to transfer goods to a customer); or*
- *Over time (typically for promises to transfer services to a customer). For a performance obligation satisfied over time, the Group selects an appropriate measure of progress to determine the amount of revenue that should be recognized as the performance obligation is satisfied.*

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Pembayaran harga transaksi berbeda untuk setiap kontrak. Aset kontrak diakui ketika jumlah penerimaan dari pelanggan kurang dari saldo kewajiban pelaksanaan yang telah dipenuhi. Kewajiban kontrak diakui ketika jumlah penerimaan dari pelanggan lebih dari saldo kewajiban pelaksanaan yang telah dipenuhi. Aset kontrak disajikan dalam "Piutang usaha" dan liabilitas kontrak disajikan dalam "Pendapatan diterima di muka".

Penjualan Barang

Pendapatan dari penjualan barang diakui pada saat risiko dan manfaat kepemilikan secara signifikan telah dialihkan kepada pelanggan. Hal ini biasanya terjadi pada saat barang diserahkan dan pelanggan telah menerima barang tersebut.

Pendapatan Jasa

Pendapatan dari penjualan jasa diakui dalam suatu periode waktu di mana jasa diberikan. Untuk kontrak harga tetap, pendapatan diakui berdasarkan layanan aktual yang diberikan hingga akhir periode pelaporan sebagai proporsi dari total layanan yang akan disediakan.

Beban

Beban diakui pada saat terjadinya (*accrual basis*).

2.r. Pajak Penghasilan dan Pajak Final

Pajak saat terutang berdasarkan laba kena pajak untuk suatu tahun. Laba kena pajak berbeda dari laba sebelum pajak seperti yang dilaporkan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain karena pos pendapatan atau beban yang dikenakan pajak atau dikurangkan pada tahun berbeda dan pos-pos yang tidak pernah dikenakan pajak atau tidak dapat dikurangkan.

Payment of the transaction price differs for each contracts. A contract asset is recognized once the consideration paid by customer is less than the balance of performance obligation which has been satisfied. A contract liability is recognized once the consideration paid by customer is more than the balance of performance obligation which has been satisfied. Contract assets are presented under "Trade receivables" and contract liabilities are presented under "Unearned revenue".

Sale of Goods

Revenue from the sale of physical goods is recognized when the significant risks and rewards of ownership have been transferred to the customer. This is usually taken as the time when the goods are delivered and the customer has accepted the goods.

Revenue of Services

Revenue from sale of services are recognized over time in which the services are rendered. For fixed-price contracts, revenue is recognized based on the actual service provided to the end of the reporting period as a proportion of the total services to be provided.

Expenses

Expenses are recognized when incurred (accrual basis).

2.r. Income Tax and Final Tax

The tax currently payable is based on taxable profit to the year. Taxable profit differs from profit before tax as reported in the statement of profit or loss and other comprehensive income because of items of income or expense that are taxable or deductible in other years and items that are never taxable or deductible.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Pajak final dikenakan atas nilai bruto transaksi yang dihitung pada jumlah total tagihan berdasarkan nilai kontrak. Pajak penghasilan final di luar cakupan PSAK 212 (Revisi 2014). Oleh karena itu tidak ada aset/kewajiban pajak tangguhan yang diakui. Grup memutuskan untuk menyajikan beban pajak final sehubungan dengan penjualan gudang sebagai pos tersendiri.

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 9 Tahun 2022 tentang Pajak Penghasilan dari jasa konstruksi pekerjaan sipil menjelaskan bahwa penghasilan dari jasa pekerjaan sipil dikenakan Pajak Penghasilan yang bersifat final dengan tarif yang bervariasi sekitar 1,75% -6% dari jumlah bruto kontrak.

Berdasarkan ketentuan perpajakan yang berlaku di Indonesia, penghasilan tertentu dikenakan pajak penghasilan yang bersifat final sesuai dengan peraturan perpajakan yang berlaku. ketentuan mengenai administrasi perpajakan, termasuk tata cara pelaporan dan penyetoran pajak, diatur antara lain dalam Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 81 tahun 2024 tentang Ketentuan Perpajakan dalam rangka pelaksanaan Sistem Inti administrasi perpajakan beserta perubahannya

Pajak tangguhan diakui atas perbedaan temporer antara jumlah tercatat aset dan liabilitas dalam laporan keuangan dengan dasar pengenaan pajak yang digunakan dalam perhitungan laba kena pajak. Liabilitas pajak tangguhan umumnya diakui untuk seluruh perbedaan temporer kena pajak. Aset pajak tangguhan umumnya diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang dapat dikurangkan sepanjang kemungkinan besar bahwa laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer dapat dimanfaatkan. Aset dan liabilitas pajak tangguhan tidak diakui jika perbedaan temporer timbul dari pengakuan awal (bukan kombinasi bisnis) dari aset dan liabilitas suatu transaksi yang tidak memengaruhi laba kena pajak atau laba akuntansi.

Final tax applied to the gross value of transaction which calculated based on invoice of contract amount. Final tax excluded from PSAK 212 (Revised 2014). Hence, there is no deferred tax assets/liabilities recognition. The Group decided to present the final tax arising from sales of warehouse as separate line item.

Based on Government Regulation Number 9 of 2022 concerning Income Tax on Construction Services, it is explained that income derived from civil construction services is subject to final income tax, with rates varying from approximately 1.75% to 6% of the gross contract value.

Based on the tax provisions in force in Indonesia, certain income is subject to final Income tax in accordance with applicable tax regulations. provisions regarding tax administration, including procedures for reporting and paying taxes, are regulated, among others, in Regulation of the Minister of Finance of the Republic of Indonesia Number 81 of 2024 concerning tax provisions in the context of Implementing the core tax administration system and its amendments.

Deferred tax is recognized on temporary differences between the carrying amounts of assets and liabilities in the financial statements and the corresponding tax bases used in the computation of taxable profit. Deferred tax liabilities are generally recognized for all taxable temporary differences. Deferred tax assets are generally recognized for all deductible temporary differences to the extent that is probable that taxable profits will be available against which those deductible temporary differences can be utilized. Such deferred tax assets and liabilities are not recognized if the temporary differences arises from the initial recognition (other than in a business combination) of assets and liabilities in a transaction that affects neither the taxable profit nor the accounting profit.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Selain itu, liabilitas pajak tangguhan tidak diakui jika perbedaan temporer timbul dari pengakuan awal *goodwill*.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diekspektasikan berlaku dalam periode ketika liabilitas diselesaikan atau aset dipulihkan dengan tarif pajak (dan peraturan pajak) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan dikaji ulang pada akhir periode pelaporan dan dikurangi jumlah tercatatnya jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasikan sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan tersebut.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan saling hapus ketika entitas memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini dan ketika aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan terkait dengan pajak penghasilan yang dikenakan oleh otoritas perpajakan yang sama serta Grup yang berbeda yang bermaksud untuk memulihkan aset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto.

Pajak kini dan pajak tangguhan diakui sebagai beban atau penghasilan dalam laba atau rugi, kecuali sepanjang pajak penghasilan yang berasal dari transaksi atau kejadian yang diakui, diluar laba atau rugi (baik dalam pendapatan komprehensif lain maupun secara langsung di ekuitas), dalam hal tersebut pajak juga diakui di luar laba atau rugi yang timbul dari akuntansi awal untuk kombinasi bisnis.

Dalam kasus kombinasi bisnis, pengaruh pajak termasuk dalam akuntansi kombinasi bisnis.

In addition, deferred tax liabilities are not recognized if the temporary differences arises from the initial recognition of goodwill.

Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply in the period in which the liability is settled or the asset realized based on the tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period.

The carrying amount of deferred tax assets is reviewed at the end of the reporting period and reduced by the carrying amount if it is probable that taxable profits will no longer be available in sufficient amounts to compensate for part or all of the deferred tax assets.

Deferred tax assets and liabilities are offset when there is legally enforceable right to set-off current tax assets against current tax liabilities and when they relate to income taxes charged by the same taxation authority and the Group intends to settle their current tax assets and current tax liabilities on a net basis.

Current and deferred tax are recognized as an expense or income in profit or loss, except when they relate to items that are recognized outside of profit or loss (whether in other comprehensive income or directly in equity), in which case the tax is also recognized outside of profit or loss or where they arise from the initial accounting for a business combination.

In the case of business combination, the tax effect is included in the accounting for the business combination.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

2.s. Laba Per Saham

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang dari saham yang beredar pada tahun yang bersangkutan yang disesuaikan dengan jumlah saham biasa yang dibeli kembali.

2.t. Informasi Segmen

Segmen operasi diidentifikasi berdasarkan laporan internal mengenai komponen dari Grup yang secara regular direviu oleh "pengambil keputusan operasional" dalam rangka mengalokasikan sumber daya dan menilai kinerja segmen operasi.

Segmen operasi adalah suatu komponen dari entitas:

- a) Yang terlibat dalam aktivitas bisnis yang mana memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);
- b) Yang hasil operasinya dikaji ulang secara regular oleh pengambil keputusan operasional untuk membuat keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan
- c) Dimana tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

Informasi yang digunakan oleh pengambil keputusan operasional dalam rangka alokasi sumber daya dan penilaian kinerja mereka terfokus pada kategori dari setiap bidang usaha.

2.u. Saham Treasuri

Instrumen ekuitas sendiri yang diperoleh kembali (saham treasuri) diakui pada harga perolehan kembali dan dikurangi dari ekuitas. Tidak ada laba atau rugi yang diakui pada laba rugi atas perolehan, penjualan kembali, penerbitan atau pembatalan dari instrumen ekuitas Perusahaan. Selisih antara jumlah tercatat dan penerimaan, bila diterbitkan kembali, diakui sebagai bagian dari tambahan modal disetor pada ekuitas.

2.s. Earnings per Share

Basic earnings per share is computed by dividing net income attributable to the owner of the Company by the weighted average number of shares outstanding during the year as adjusted with the effect of treasury stock.

2.t. Segment Information

Operating segments are identified on the basis of internal reports about components of the Group that are regularly reviewed by the "operational decision maker" in order to allocate resources to the segments and to assess their performances

An operating segment is a component of an entity:

- a) *That engages in business activities from which it may earn revenue and incur expenses (including revenue and expenses relating to the transaction with other components of the same entity);*
- b) *Whose operating results are reviewed regularly by the entity's operational decision maker to make decision about resources to be allocated to the segments and assess its performance; and*
- c) *For which discrete financial information is available.*

Information reported to the operational decision maker for the purpose of resource allocation and assessment of their performance is more specifically focused on the category of each business.

2.u. Treasury Shares

Repurchase of equity instruments (treasury shares) are recognized at reacquisition cost and deducted from equity. No gain or loss is recognized in profit or loss on the acquisition, resale, issuance or cancellation of the Company's equity instrument. The difference between the carrying amount and the receipt, if reissued, is recognized as part of additional paid-in capital in the equity.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

2.v. Modal Saham

Biaya tambahan yang secara langsung dapat diatribusikan kepada penerbitan saham biasa atau opsi disajikan pada ekuitas sebagai pengurang penerimaan, setelah dikurangi pajak.

Ketika Perusahaan membeli modal saham ekuitas (saham treasury), imbalan yang dibayar, termasuk biaya tambahan yang secara langsung dapat diatribusikan (dikurangi pajak penghasilan) dikurangkan dari ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik ekuitas Grup sampai saham tersebut dibatalkan atau diterbitkan kembali. Ketika saham biasa tersebut selanjutnya diterbitkan kembali, imbalan yang diterima, dikurangi biaya tambahan transaksi yang terkait dan dampak pajak penghasilan yang terkait dimasukkan pada ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik Grup.

2.w. Provisi dan Kontijensi

Provisi diakui jika Grup memiliki kewajiban kini (baik bersifat hukum maupun bersifat konstruktif) yang akibat peristiwa masa lalu, besar kemungkinannya penyelesaian kewajiban tersebut mengakibatkan arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi dan estimasi yang andal mengenai jumlah kewajiban tersebut dapat dibuat.

Provisi ditelaah pada setiap akhir periode pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan estimasi terbaik yang paling kini. Jika arus keluar sumber daya untuk menyelesaikan kewajiban kemungkinan besar tidak terjadi, maka provisi dibatalkan.

Liabilitas kontinjensi tidak diakui dalam laporan keuangan konsolidasian tetapi diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasian kecuali arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi kemungkinannya kecil. Aset kontinjensi tidak diakui dalam laporan keuangan konsolidasian tetapi diungkapkan dalam laporan keuangan konsolidasian jika terdapat kemungkinan besar arus masuk manfaat ekonomis akan diperoleh.

2.v. Share Capital

Incremental costs directly attributable to the issue of new ordinary shares or options are shown in equity as a deduction, net of tax, from the proceeds.

Where the Company purchases equity share capital (treasury shares), the consideration paid, including any directly attributable incremental costs (net of income taxes) is deducted from equity attributable to the Group equity holders until the shares are cancelled or reissued. Where such ordinary shares are subsequently reissued, any consideration received, net of any directly attributable incremental transaction costs and the related income tax effect, is included in equity attributable to the Group equity holders.

2.w. Provisions and Contingencies

Provisions are recognized when the Group has a present obligation (legal or constructive) where, as a result of a past event, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.

Provisions are reviewed at each end of reporting period and adjusted to reflect the current best estimate. If it is no longer probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation, the provision is reversed.

Contingent liabilities are not recognized in the consolidated financial statements but are disclosed in the notes to the consolidated financial statements unless the possibility of an outflow of resources embodying economic benefits is remote. Contingent assets are not recognized in the consolidated financial statements but are disclosed in the notes to the consolidated financial statements when an inflow of economic benefits is probable.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

2.x. Biaya Emisi Saham

Biaya-biaya yang terjadi sehubungan dengan penerbitan modal saham perusahaan kepada publik dikurangkan langsung dengan hasil emisi dan disajikan sebagai pengurang akun tambahan modal disetor dalam laporan posisi keuangan konsolidasian.

2.y. Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak

Pada diterbitkannya Surat Keterangan, Grup dalam laporan posisi keuangan:

- a. Mengakui aset dan liabilitas pengampunan pajak, jika pengakuan atas aset dan liabilitas tersebut diisyaratkan oleh SAK;
- b. Tidak mengakui suatu item sebagai aset dan liabilitas, jika SAK tidak memperkenankan pengakuan item tersebut; dan
- c. Mengukur, menyajikan, serta mengungkapkan aset dan liabilitas pengampunan pajak sesuai dengan SAK.

Aset pengampunan pajak diukur sebesar biaya perolehan aset pengampunan pajak sebagaimana yang dinyatakan dalam Surat Keterangan. Liabilitas pengampunan pajak diukur sebesar kewajiban kontraktual untuk menyerahkan kas dan bank untuk menyelesaikan kewajiban yang berkaitan langsung dengan perolehan aset pengampunan pajak.

Grup mengakui selisih antara aset pengampunan pajak dan liabilitas pengampunan pajak di ekuitas dalam pos tambahan modal disetor. Jumlah tersebut tidak dapat diakui sebagai laba rugi direalisasi maupun direklasifikasikan ke saldo laba.

Grup mengakui uang tebusan yang dibayarkan dalam laba rugi periode Surat Keterangan disampaikan.

2.x. Stock Issuance Costs

The costs incurred in connection with the issuance of the company's share capital to the public are directly deducted from the proceeds and presented as a reduction in the additional paid-in capital account in the consolidated statement of financial position.

2.y. Asset and Liability Tax Amnesty

At the time of issuance of the Certificate, the Group in its statement of financial position:

- a. *Recognize tax amnesty assets and liabilities, if the recognition of such assets and liabilities is required by SAK;*
- b. *Not to recognize an item as an asset or a liability if SAK do not permit the recognition of such item; and*
- c. *Measure, present, and disclose tax amnesty assets and liabilities in accordance with SAK.*

Tax amnesty assets are measured at the acquisition cost of the tax amnesty assets as stated in the Tax Amnesty Certificate. Tax amnesty liabilities are measured at the contractual obligation to deliver cash and cash equivalents to settle obligations directly related to the acquisition of the tax amnesty assets.

The Group recognizes the difference between tax amnesty assets and tax amnesty liabilities in equity under additional paid-in capital. This amount cannot be recognized as realized profit or loss nor reclassified to retained earnings.

The Group recognizes the redemption money paid in profit or loss in the period in which the Tax Amnesty Certificate is submitted.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

**3. PERTIMBANGAN KRITIS AKUNTANSI DAN
ESTIMASI AKUNTANSI YANG MATERIAL**

Dalam penerapan kebijakan akuntansi Grup, yang dijelaskan dalam Catatan 2, direksi diwajibkan untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi tentang jumlah tercatat aset dan liabilitas yang tidak tersedia dari sumber lain. Estimasi dan asumsi yang terkait didasarkan pada pengalaman historis dan faktor-faktor lain yang dianggap relevan. Hasil aktualnya mungkin berbeda dari estimasi tersebut.

Estimasi dan asumsi yang mendasari ditelaah secara berkelanjutan. Revisi estimasi akuntansi diakui dalam periode dimana estimasi tersebut direvisi jika revisi hanya memengaruhi periode itu, atau pada periode revisi dan periode masa depan jika revisi memengaruhi kedua periode tersebut.

**Pertimbangan Kritis dalam Penerapan
Kebijakan Akuntansi**

Dalam proses penerapan kebijakan akuntansi yang dijelaskan dalam Catatan 2, tidak terdapat pertimbangan kritis yang memiliki dampak signifikan pada jumlah yang diakui dalam laporan keuangan, selain dari penyajian perkiraan yang diatur dibawah ini:

Sumber Estimasi Ketidakpastian

Asumsi utama mengenai masa depan dan sumber estimasi ketidakpastian utama lainnya pada akhir periode pelaporan, yang memiliki risiko signifikan yang mengakibatkan penyesuaian material terhadap jumlah tercatat aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya dijelaskan dibawah ini:

Penurunan Nilai Aset

Pengujian atas penurunan nilai dilakukan apabila terdapat indikasi penurunan nilai. Penentuan nilai pakai aset memerlukan estimasi mengenai arus kas yang diharapkan untuk dihasilkan dari penggunaan aset (unit penghasil kas) dan penjualan aset tersebut serta tingkat diskonto yang sesuai untuk menentukan nilai sekarang.

**3. CRITICAL ACCOUNTING JUDGEMENTS AND
MATERIAL ACCOUNTING ESTIMATES**

In the application of the Group accounting policies, which are described in Note 2, the directors are required to make judgments, estimates and assumptions about the carrying amounts of assets and liabilities that are not readily apparent from other sources. The estimates and associated assumptions are based on historical experience and other factors that are considered to be relevant. Actual results may differ from these estimates.

The estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognized in the period which the estimate is revised if the revision affects only that period, or in the period of the revision and future periods if the revision affects both current and future periods.

**Critical Judgments in Applying Accounting
Policies**

In applying accounting policies described in Note 2, there is no critical judgments that have significant impact at their recognized amount in financial statements of estimated disclosures are involving below:

Key Sources of Estimation Uncertainty

The key assumptions concerning future and other key sources of estimation uncertainty at the end of the reporting period, that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are discussed below:

Impairment of Assets

Testing is performed for the decline in value of asset if there is indication of impairment. The determination of asset's value in use requires estimates of expected cash flows resulting from the use of the asset (cash generating unit) and the sale of this asset as well as the appropriate discount rate for determining the present value.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Walaupun asumsi yang digunakan dalam mengestimasi nilai pakai aset yang tercermin dalam laporan keuangan dianggap telah sesuai dan wajar, namun perubahan signifikan atas asumsi ini akan berdampak material terhadap penentuan jumlah yang dapat dipulihkan dan akibatnya kerugian penurunan nilai yang timbul akan berdampak terhadap hasil usaha.

Berdasarkan pertimbangan manajemen, tidak terdapat indikator penurunan nilai atas aset Grup.

Mengevaluasi Perjanjian Sewa

Grup menentukan jangka waktu sewa sebagai jangka waktu sewa yang tidak dapat dibatalkan, bersama dengan jangka waktu yang dicakup oleh opsi untuk memperpanjang sewa jika secara wajar dipastikan akan dilaksanakan, atau periode apa pun yang dicakup oleh opsi untuk menghentikan sewa, jika sudah dipastikan secara wajar tidak akan dilakukan perpanjangan.

Penentuan apakah suatu perjanjian mengandung unsur sewa membutuhkan pertimbangan yang cermat untuk menilai apakah perjanjian tersebut memberikan hak untuk mendapatkan secara substansial seluruh manfaat ekonomi dari penggunaan aset identifikasian dan hak untuk mengarahkan penggunaan aset identifikasian, bahkan jika hak tersebut tidak dijabarkan secara eksplisit di perjanjian. Dalam menentukan jangka waktu sewa, Grup mempertimbangkan semua fakta dan keadaan yang menimbulkan insentif ekonomi untuk menggunakan opsi perpanjangan, atau tidak menggunakan opsi penghentian. Opsi perpanjangan (atau periode setelah opsi penghentian kontrak kerja) hanya termasuk dalam jangka waktu sewa jika cukup pasti akan diperpanjang (atau tidak dihentikan).

Karena Grup tidak dapat langsung menentukan suku bunga implisit, manajemen menggunakan suku bunga yang ditetapkan Grup sebagai tingkat diskonto. Ada beberapa faktor yang perlu dipertimbangkan dalam menentukan suku bunga, yang banyak di antaranya memerlukan pertimbangan untuk dapat secara andal mengukur penyesuaian yang diperlukan untuk mencapai tingkat diskonto akhir.

Although the assumptions used in estimating the value in use of assets as reflected in the financial statements have been deemed appropriate and reasonable, however, significant changes in the assumptions would have a material effect on the determination of the amount that can be recovered and consequently the resulting impairment loss would affect the results of operations.

Based on management's assessment, there are no indicators of impairment on the assets of the Group.

Evaluating Lease Agreement

The Group determines the lease term as the non-cancellable term of the lease, together with any periods covered by an option to extend the lease if it is reasonably certain to be exercised, or any periods covered by an option to terminate the lease, if it is reasonably certain not to be exercised.

Determining whether an arrangement is or contains a lease requires careful judgement to assess whether the arrangement conveys a right to obtain substantially all the economic benefits from use of the asset throughout the period of use and right to direct the use of the asset, even if the right is not explicitly specified in the arrangement. In determining the lease term, the Group considers all facts and circumstances that create an economic incentive to exercise an extension option, or not exercise a termination option. Extension options (or periods after termination options) are only included in the lease term if the lease is reasonably certain to be extended (or not terminated).

Since the Group could not readily determine the implicit rate, management use the Group's incremental borrowing rate as a discount rate. There are a number factors to consider in determining an incremental borrowing rate, many of which need judgement in order to be able to reliably quantify any necessary adjustments to arrive at the final discount rates.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Dalam menentukan suku bunga, Grup mempertimbangkan faktor-faktor utama berikut: risiko kredit korporat Grup, jangka waktu sewa, jangka waktu pembayaran sewa, lingkungan ekonomi, waktu di mana sewa dimulai, dan mata uang di mana pembayaran sewa ditentukan.

Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha

Grup mengevaluasi akun tertentu jika terdapat informasi bahwa pelanggan yang bersangkutan tidak dapat memenuhi kewajiban keuangannya. Dalam hal tersebut, Grup mempertimbangkan, berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas pada, jangka waktu hubungan dengan pelanggan dan status kredit dari pelanggan berdasarkan catatan kredit dari pihak ketiga dan faktor pasar yang telah diketahui, untuk mencatat provisi spesifik atas jumlah piutang pelanggan guna mengurangi jumlah piutang yang diharapkan dapat diterima oleh Grup. Provisi spesifik ini dievaluasi kembali dan disesuaikan jika tambahan informasi yang diterima memengaruhi jumlah cadangan kerugian penurunan nilai piutang usaha. Penjelasan lebih lanjut diungkapkan dalam Catatan 5 atas laporan keuangan.

Imbalan Pascakerja

Nilai kini liabilitas imbalan pasti tergantung pada sejumlah faktor yang ditentukan berdasarkan basis aktuarial dengan menggunakan sejumlah asumsi. Asumsi yang digunakan dalam menentukan biaya untuk imbalan pascakerja termasuk tingkat diskonto dan kenaikan gaji dimasa datang. Setiap perubahan dalam asumsi ini akan berdampak pada nilai tercatat atas kewajiban imbalan pensiun. Grup menentukan tingkat diskonto dan tingkat kenaikan gaji dimasa datang yang sesuai pada akhir periode pelaporan. Dalam menentukan tingkat suku bunga yang sesuai, Grup mempertimbangkan tingkat suku bunga obligasi pemerintah yang didenominasikan dalam mata uang dimana imbalan akan dibayar dan memiliki jangka waktu yang serupa dengan jangka waktu liabilitas terkait. Dalam menentukan tingkat kenaikan gaji masa datang, Grup mengumpulkan data historis mengenai perubahan gaji dasar pekerja dan menyesuaikan dengan perencanaan bisnis masa mendatang.

In determining incremental borrowing rate, the Group considers the following main factors: the Group's corporate credit risk, the lease term, the lease payment term, the economic environment, the time at which the lease is entered into, and the currency in which the lease payments are denominated.

Allowance for Impairment Losses of Trade Accounts Receivable

The Group evaluates specific accounts where it has information that certain customers are unable to meet their financial obligations. In those cases, the Group uses judgment, based on the best available facts and circumstances, including but not limited to, the length of its relationship with the customer and the customer's current credit status based on third party credit reports and known market factors, to record specific provisions for customers against amounts due to reduce its receivable amounts that the Group expects to collect. These specific provisions are re-evaluated and adjusted if additional information received affects the amounts of allowance for impairment losses of trade receivables. Further details are disclosed in Note 5 to the financial statements.

Post-Employment Benefits

The present value of post-employment liabilities depends on several factors determined on the actuarial basis based on several assumptions. The assumptions used to determine the net cost of post-employment benefits include the discount rate, the rate of salary increase, and the rate of return on investment. Changes in these assumptions will affect the carrying amount of the post-employment benefits liability. The Group determine the discount rate and rate of salary increase in future in accordance at the end of the reporting period. In determining the appropriate interest rate, the Group considers the interest rates on the government bonds denominated in Rupiah, the currency in which the benefits are paid, and which has a period similar to the corresponding post-employment benefit period. In determining future salary increasing rate, the Group collect historical data regarding net basis employee salary and adjusts future business plans.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Taksiran Masa Manfaat Ekonomis Aset Tetap,
Aset Hak-Guna dan Aset Takberwujud

Berdasarkan PSAK 216, 116 dan 238 masa manfaat setiap aset tetap Grup ditentukan berdasarkan kegunaan yang diharapkan dari penggunaan aset tersebut. Estimasi ini ditentukan berdasarkan evaluasi teknis internal dan pengalaman atas aset sejenis. Masa manfaat setiap aset direviu secara periodik dan disesuaikan apabila perkiraan berbeda dengan estimasi sebelumnya karena keausan, keusangan teknis dan komersial, hukum atau keterbatasan lainnya atas pemakaian aset. Namun terdapat kemungkinan bahwa hasil operasi dimasa mendatang dapat dipengaruhi secara signifikan oleh perubahan atas jumlah serta periode pencatatan beban yang diakibatkan karena perubahan faktor yang disebutkan di atas.

Perubahan masa manfaat aset tetap, aset hak-guna dan aset takberwujud dapat memengaruhi jumlah beban penyusutan yang diakui dan penurunan nilai tercatat aset tetap, aset hak-guna dan aset takberwujud.

Nilai tercatat aset tetap, aset hak-guna dan aset takberwujud diungkapkan dalam Catatan 10, 11, dan 12.

Estimated Useful Lives of Fixed Assets, Right-of-Use Assets and Intangible Assets

Based on PSAK 216, 116 and 238 The useful life of each of the item of the Group fixed assets is estimated based on the period over which the asset is expected to be used. Such estimation is based on internal evaluation and experience with similar assets. The estimated useful life of each asset is reviewed periodically and updated if expectations differ from previous estimates due to physical wear and tear, technical or commercial obsolescence and legal or other limits on the use of the asset. It is possible, however, that future results of operations could be materially affected by changes in the amounts and timing of recorded expenses brought about by changes in the factors mentioned above.

A changes in the useful life of fixed assets, right-of-use assets, and intangible assets may affect the amount of depreciation expense recognized and the impairment of the carrying amount of fixed assets, right-of-use assets, and intangible assets.

The carrying amounts of fixed assets, right-of-use assets and intangible assets are disclosed in Notes 10, 11, and 12.

4. KAS DAN BANK

	<u>30 Juni 2026/ June 30, 2026</u>
Kas	78.821.273
Kas di Bank	
Rupiah	
Bank Negara Indonesia	6.094.090.777
Bank Tabungan Negara	3.249.244.198
Bank Central Asia	6.195.651.088
Bank Rakyat Indonesia	2.091.843.319
Bank Mandiri	1.826.249.493
Bank Syariah Indonesia	490.783.064
Bank Jatim Syariah	411.783.291
Bank CIMB Niaga	388.200.883
Bank OCBC NISP	292.560.594
Bank Maybank	895.535
Sub Jumlah	21.041.302.242
Dolar Amerika Serikat	
Bank Rakyat Indonesia	1.736.891.433
Bank Mandiri	779.801.451
Bank CIMB Niaga	52.309.569
Bank Negara Indonesia	97.762
Sub Jumlah	2.569.100.215
Jumlah	23.689.223.730

4. CASH ON HAND AND IN BANKS

	<u>31 Desember 2025/ December 31, 2025</u>
Cash on Hand	79.197.682
Cash in Banks	
Rupiah	
Bank Negara Indonesia	5.051.203.043
Bank Tabungan Negara	4.368.186.839
Bank Central Asia	3.305.387.857
Bank Rakyat Indonesia	16.169.621.546
Bank Mandiri	2.096.618.284
Bank Syariah Indonesia	-
Bank Jatim Syariah	411.903.291
Bank CIMB Niaga	1.997.852.216
Bank OCBC NISP	446.246.563
Bank Maybank	1.009.173
Sub Total	33.848.028.812
United States Dollar	
Bank Rakyat Indonesia	43.709.726
Bank Mandiri	758.947.120
Bank CIMB Niaga	19.131.816
Bank Negara Indonesia	1.923.553
Sub Total	823.712.215
Total	34.750.938.709

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Seluruh saldo bank ditempatkan pada pihak
ketiga dan tidak dijaminkan.

All cash in banks are placed with third parties and
not used as collateral.

5. PIUTANG USAHA

5. TRADE ACCOUNTS RECEIVABLE

	30 juni 2026/ June 30, 2026	31 Desember 2025/ December 31, 2025	
Pihak Ketiga			Third Parties
PT. Sankyu Indonesia International	5.749.800.000		- PT. Sankyu Indonesia International
PT. Pindo Deli Pulp And Papermills	3.637.016.010		- PT. Pindo Deli Pulp And Papermills
PT. Indoboiler	3.488.080.651	353.007.750	PT. Indoboiler
PT. Lycon Asia Mandiri	2.913.750.000		- PT. Lycon Asia Mandiri
PT. Kami Satoyo	2.704.405.665	2.704.405.665	PT. Kami Satoyo
PT. Mitra Murni Perkasa	2.567.874.000		- PT. Mitra Murni Perkasa
PT. Semen Grobogan	2.490.285.000		- PT. Semen Grobogan
PT. Meratus Jaya Iron & Steel	2.414.965.000	2.414.965.000	PT. Meratus Jaya Iron & Steel
PT. Krakatau Engineering	1.938.248.523	1.938.112.752	PT. Krakatau Engineering
PT. Total Bangun Persada Tbk	1.321.928.585		- PT. Total Bangun Persada Tbk
PT. PLN Nusantara Power Services	1.102.940.400	299.720.298	PT. PLN Nusantara Power Services
PT. Tracon Industri	1.041.125.078	1.909.200.000	PT. Tracon Industri
PT. Truba Jaya Engineering	1.026.214.356	1.026.214.356	PT. Truba Jaya Engineering
PT. Jagad Metalurgi Indonesia	923.884.500	923.884.500	PT. Jagad Metalurgi Indonesia
PT. Bumi Rama Nusantara Jo- Alton(S) Int Pte-Ojsc	814.110.000	814.110.000	PT. Bumi Rama Nusantara Jo- Alton(S) Int Pte-Ojsc
PT. PLN indonesia power services	672.920.106		- PT. PLN INDONESIA POWER SERVICES
PT. Aneka Jasa Ghradika	621.600.000		- PT. Aneka Jasa Ghradika
PT. Petro Karya Niaga	539.920.320	990.359.290	PT. Petro Karya Niaga
PLN Nusantara Power Construction	496.458.600		- PLN Nusantara Power Construction
PT. Ume Persada Indonesia	480.570.433	371.398.733	PT. Ume Persada Indonesia
PT. Indonesia Chemical Alumina	466.200.000	502.830.000	PT. Indonesia Chemical Alumina
PT. Basuki Pratama Engineering	452.075.000	414.861.780	PT. Basuki Pratama Engineering
PT. Tunggal Jaya Steel	388.328.593	1.432.567.793	PT. Tunggal Jaya Steel
PT. Nusantara Jaya Konstrindo	359.480.408	419.480.408	PT. Nusantara Jaya Konstrindo
PT. Indomuro Kencana	339.806.500	339.806.500	PT. Indomuro Kencana
PT. Pabrik Gula Rajawali II	313.162.080		- PT. Pabrik Gula Rajawali II
PT. Garuda Yamato Steel	294.150.000		- PT. Garuda Yamato Steel
PT. Makmur Sejahtera Wisesa	255.753.685		- PT. Makmur Sejahtera Wisesa
PT. Puspindo	226.995.000	226.995.000	PT. Puspindo
Damrys	212.043.931	212.043.931	Damrys
PT. Kaltim Parna Industri	-	3.028.249.118	PT. Kaltim Parna Industri
PT. Chandra Asri Pacific Tbk	-	845.889.818	PT. Chandra Asri Pacific Tbk
PT. Amman Mineral Industri	-	593.850.000	PT. Amman Mineral Industri
PT. Mitra Murni Perkasa	-	592.740.000	PT. Mitra Murni Perkasa
PT. Kaltim Methanol Industri	-	534.067.620	PT. Kaltim Methanol Industri
PT. Graha Sarana Gresik	-	477.752.270	PT. Graha Sarana Gresik
PT. Tripatra Engineers And Constructors	-	386.090.856	PT. Tripatra Engineers And Constructors
PT. Acset Indonusa Tbk	-	310.052.093	PT. Acset Indonusa Tbk
PT. Vale Indonesia Tbk	-	304.385.304	PT. Vale Indonesia Tbk
PT. IMR ARC Steel	-	298.372.500	PT. IMR ARC Steel
PT. Indocement Tunggal Prakarsa Tbk	-	290.820.000	PT. Indocement Tunggal Prakarsa TBK.
PT Jatim Taman Steel Manufacturing	-	289.308.180	PT Jatim Taman Steel Manufacturing
Daneil Nurtansa	-	244.669.600	Daneil Nurtansa
PT. Bhumi Phala Perkasa	-	232.580.518	PT. Bhumi Phala Perkasa
PT. Nusa Halmahera Minerals	-	222.450.006	PT. Nusa Halmahera Minerals
PT. Saprotan Utama Nusantara	-	220.456.000	PT. Saprotan Utama Nusantara
PT. Pabrik Kertas Tjiwi Kimia TBK	-	216.418.290	PT. Pabrik Kertas Tjiwi Kimia Tbk
PT. Berkah Manis Makmur	-	202.452.900	PT. Berkah Manis Makmur
PT. Rekayasa Industri	-	116.103.513	PT. Rekayasa Industri
Lain-lain (dibawah Rp 200.000.000)	4.716.086.918	4.274.004.876	Others (Below Rp 200,000,000)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Sub Jumlah	44.970.179.342	30.974.677.218	Sub Total
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	(15.423.538.534)	(13.132.528.049)	Allowance for Impairment Losses
Jumlah - Bersih	29.546.640.808	17.842.149.169	Total - Net
Pihak Berelasi			Related Party
PT Benteng Api Refractorindo	63.991.500	31.781.520	PT Benteng Api Refractorindo
Jumlah	63.991.500	31.781.520	Total

Rincian umur piutang usaha sebagai berikut:

The details of the age of trade receivables are as follows:

	30 Juni 2026/ June 30, 2026	31 Desember 2025/ December 31, 2025	
Belum Jatuh Tempo	21.159.827.045	10.930.433.279	Not yet due
Jatuh Tempo:			Past due:
1-30 Hari	2.171.629.640	2.717.575.503	1-30 Days
31-60 Hari	5.099.242.207	3.411.533.198	31-60 Days
61-90 Hari	238.570.080	176.394.900	61-90 Days
> 90 Hari	16.364.901.870	13.770.521.858	> 90 Days
Sub Jumlah	45.034.170.842	31.006.458.738	Sub Total
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	(15.423.538.534)	(13.132.528.049)	Allowance for Impairment Losses
Jumlah - Bersih	29.610.632.308	17.873.930.689	Total - Net

Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai:

Movement of impairment reserves:

	30 Juni 2026/ June 30, 2026	31 Desember 2025/ December 31, 2025	
Saldo Awal	13.132.528.049	16.920.401.733	Beginning Balance
Penambahan (Pemulihan)			Additional (Recovery)
Pencadangan (Catatan 31)	2.291.010.485	(3.787.873.684)	of Allowance (Note 31)
Jumlah	15.423.538.534	13.132.528.049	Total

Grup membentuk cadangan kerugian penurunan nilai piutang usaha berdasarkan kerugian kredit ekspektasian secara kolektif dengan mereview kolektabilitas dari piutang usaha dan mempertimbangkan keadaan makro ekonomi masa depan.

The Group makes allowance of impairment losses of trade receivables based on expected credit losses model collectively by review collectability of trade accounts receivable and consider future macro economy circumstances.

Berdasarkan reuiu dari status piutang usaha untuk masing-masing pelanggan pada akhir periode pelaporan keuangan, manajemen berkeyakinan bahwa cadangan kerugian penurunan nilai cukup untuk menutup kerugian yang mungkin timbul dari piutang usaha yang tidak tertagih.

Based on a review of the status of the individual receivables at the end of the reporting period, management believes that the allowance for impairment losses is adequate to cover possible losses on uncollectible trade receivables.

Jika terdapat pembayaran atas piutang yang telah dicadangkan, maka piutang tersebut dipulihkan dengan diakui sebagai pendapatan lain-lain.

If there is payment of trade receivables allowed, the trade account receivable to be recovered as other income.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

6. PIUTANG LAIN-LAIN DARI PIHAK KETIGA

	30 Juni 2026/ June 30, 2026
Karyawan	321.298.066
Lain-lain	49.692
Jumlah	321.347.758

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi No. 005/SK-DIR/BAT/2023 tanggal 5 Desember 2023 tentang Program Penjatahan Saham untuk Karyawan, perusahaan memutuskan untuk memberikan Program Penjatahan Saham untuk Karyawan (Program ESA) dengan alokasi 40% sebagai saham penghargaan dan 60% sebagai saham penjatahan pasti. Perusahaan mengalokasikan sebanyak-banyaknya 6.200.000 lembar saham, atau setara dengan 1% dari jumlah saham yang ditawarkan dalam Penawaran Umum Perdana Saham.

**6. OTHER ACCOUNT RECEIVABLE FROM
THIRD PARTIES**

	31 Desember 2025/ December 31, 2025
343.008.063 Employee	
132.000 Others	
343.140.063 Total	

Based on the Board of Directors Decree No. 005/SK-DIR/BAT/2023 dated December 5, 2023, regarding the Employee Stock Allocation Program, the company has decided to implement the Employee Stock Allocation Program (ESA) with an allocation of 40% as reward shares and 60% as guaranteed allocation shares. The company has allocated a maximum of 6,200,000 shares, equivalent to 1% of the total shares offered in the Initial Public Offering (IPO).

7. PERSEDIAAN

	30 Juni 2026/ June 30, 2026
Bahan Baku	40.356.692.781
Barang Jadi	33.840.075.364
Barang Dalam Proses	645.203.650
Jumlah	74.841.971.795

Persediaan Bahan Baku merupakan persediaan yang berupa CFB-40, Secar-71, Ball Clay, A-700, Tabular Alumina DK, Zirconium Sand, Clay Tuban, Andalusite, Bauxite-86GL&AW, Mullite-60, Mono Aluminium Phosphate (Aluphos D), Refractory Powder (MgO Powder), Gragal SK 36, Alumina Aktif, Chamotte CFB Roll, Sillimanite Sand, Aluminium Dihydrogen Phosphate powder (MAP) dan lainnya.

Persediaan Bahan Jadi merupakan persediaan yang berupa Fire Brick SK, Isowool Blanket, Insulating Brick, SIC Brick Key, Serawool Ceramic Fiber Bulk, Serawool Blanket, Ceramic Fiber Module, Bed Material, Neocast Mix Gun, Red Brick MRH BA, Neocast LWC dan lainnya.

Aset milik Grup berupa kendaraan diasuransikan kepada Bank Central Asia dengan jangka waktu pertanggungan mulai dari 30 Mei 2025 hingga 30 Mei 2026. Asuransi tersebut mencakup risiko kebakaran, petir, ledakan, kejatuhan pesawat terbang, dan asap, dengan total pertanggungan

7. INVENTORIES

	31 Desember 2025/ December 31, 2025
37.062.468.648 Raw Materials	
29.642.108.489 Finished Goods	
873.456.125 Work In Process	
67.578.033.262 Total	

Raw Material Inventory refers to inventory in the form of CFB-40, Secar-71, Ball Clay, A-700, Tabular Alumina DK, Zirconium Sand, Clay Tuban, Andalusite, Bauxite-86GL&AW, Mullite-60, Mono Aluminium Phosphate (Aluphos D), Refractory Powder (MgO Powder), Gragal SK 36, Alumina Aktif, Chamotte CFB Roll, Sillimanite Sand, Aluminium Dihydrogen Phosphate powder (MAP) and others.

Finished Goods Inventory refers to inventory in the form of Fire Brick SK, Isowool Blanket, Insulating Brick, SIC Brick Key, Serawool Ceramic Fiber Bulk, Serawool Blanket, Ceramic Fiber Module, Bed Material, Neocast Mix Gun, Red Brick MRH BA, Neocast LWC and others.

The Group assets in the form of vehicles are insured with Bank Central Asia for a coverage period from May 30, 2025, to May 30, 2026. The insurance covers risks of fire, lightning, explosion, aircraft crash, and smoke, with a total coverage amount of Rp 11,732,500,000.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

sebesar Rp 11.732.500.000.

Berdasarkan penelaahan pada akhir tahun berjalan, pihak manajemen berkeyakinan bahwa semua jenis persediaan masih dalam kondisi baik dan masih dapat digunakan sehingga penyisihan persediaan usang atau rusak tidak diperlukan.

Based on the year end review, management believes that all types of inventories are still in good condition and useable and there is no need impairment of inventories.

8. TAGIHAN BRUTO DARI PEMBERI KERJA

	30 Juni 2026/ June 30, 2026
PT Tracon Industri	4.255.493.115
PT PLN Indonesia Power Services	2.539.387.019
PT Lycon Asia Mandiri	1.787.201.252
PT Makmur Sejahtera Wisesa	485.188.445
PT Graha Sarana Gresik	249.464.517
Krematorium Kertas Semedi Bali	122.903.459
PT Petro Jordan Abadi	112.985.310
PT Tunggal Jaya Steel	-
PT Borneo Transcon Indonesia	-
PT Aneka Jasa Ghradika	-
Lainnya	114.153.022
Jumlah	9.666.776.139

Tagihan Bruto merupakan piutang Grup yang berasal dari pekerjaan konstruksi yang telah dilakukan namun pekerjaan tersebut belum dapat ditagihkan. Tagihan bruto ini diakui sebagai pendapatan sesuai dengan metode persentase penyelesaian yang dinyatakan dalam Berita Acara Penyelesaian Pekerjaan yang belum diterbitkan faktur karena perbedaan antara tanggal berita acara kemajuan (progres) fisik dengan pengajuan penagihan pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian.

Manajemen berkeyakinan terhadap nilai tagihan bruto dari pemberi kerja tidak memiliki risiko kredit dan tidak mengalami penurunan nilai.

8. GROSS AMOUNT DUE FROM CUSTOMERS

	31 Desember 2025/ December 31, 2025
1.838.140.919 PT Tracon Industri	
- PT PLN Indonesia Power Services	
- PT Lycon Asia Mandiri	
- PT Makmur Sejahtera Wisesa	
- PT Graha Sarana Gresik	
506.407.358 Krematorium Kertas Semedi Bali	
- PT Petro Jordan Abadi	
1.728.224.564 PT Tunggal Jaya Steel	
145.060.348 PT Borneo Transcon Indonesia	
374.861.498 PT Aneka Jasa Ghradika	
24.590.739 Others	
4.617.285.426 Total	

Gross amount due represent the Group's receivables from construction work that has been done but this work cannot be billed yet. This gross receivables are recognized as revenues using the percentage of completion method stated in the Minutes of Work Completion that the invoice has not yet been issued because of the difference between the date of the physical progress report and the submission of billing on the date of the financial statements.

Management believes that the gross amount due from customers have no credit risk and are not impaired.

9. UANG MUKA DAN BIAYA DIBAYAR DIMUKA

	30 Juni 2026/ June 30, 2026
Pembelian Persediaan	3.711.163.989
Biaya Operasional	1.828.378.958
Lain-lain	952.046.111
Jumlah	6.491.589.058

Uang muka pembelian persediaan pada 30 Juni 2026 dan 31 Desember 2025 merupakan persediaan bahan baku.

Uang muka lain-lain pada 30 Juni 2026 dan 31 Desember 2025 merupakan uang muka Jasa.

9. ADVANCES AND PREPAID EXPENSES

	31 Desember 2025/ December 31, 2025
1.466.617.655 Inventory Purchasing	
83.224.149 Advance Operational	
1.977.765.478 Others	
3.527.607.282 Total	

Advance payments for inventory purchases as of June 30, 2026 and December 31, 2025, consist of raw materials.

Other advances as of June 30, 2026 and December 31, 2025, represent advances for Service.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

10. ASET TETAP

10. FIXED ASSETS

	30 Juni 2026				
	Saldo Awal/ <i>Beginning Balance</i>	Penambahan/ <i>Additions</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Reklasifikasi/ <i>Reclassification</i>	Saldo Akhir/ <i>Ending Balance</i>
Biaya Perolehan					Acquisition Cost
<u>Aset Kepemilikan</u>					<u>Direct Ownership Assets:</u>
<u>Langsung:</u>					
Tanah	50.825.438.150	-	-	-	50.825.438.150
Bangunan	25.485.869.234	-	-	-	25.485.869.234
Kendaraan	8.183.419.607	11.363.063	598.168.636	-	7.596.614.034
Inventaris Kantor	3.154.731.578	195.458.386	-	-	3.350.189.964
Peralatan					
Konstruksi	4.907.803.350	1.340.329.856	-	-	6.248.133.206
Inventaris Pabrik	24.311.268.690	692.929.886	-	-	25.004.198.576
Harta					
Pengampunan Pajak	1.446.000.000	-	-	-	1.446.000.000
Aset dalam Penyelesaian	-	2.162.097.797	-	-	2.162.097.797
Sub Jumlah	118.314.530.609	4.402.178.988	598.168.636	-	122.118.540.961
<u>Sewa Pembiayaan</u>					<u>Finance Lease</u>
Kendaraan	1.314.930.819	-	-	-	1.314.930.819
Sub Jumlah	1.314.930.819	-	-	-	1,314.930.819
Jumlah Biaya Perolehan	119.629.461.428	4.402.178.988	598.168.636	-	123.433.471.780
Akumulasi Penyusutan					Accumulated Depreciation
<u>Aset Kepemilikan</u>					<u>Direct Ownership Assets:</u>
<u>Langsung:</u>					
Bangunan	7.271.693.248	637.146.732	-	-	7.908.839.980
Kendaraan	6.612.053.895	314.849.953	598.168.636	-	6.328.735.212
Inventaris Kantor	2.235.906.241	134.083.565	-	-	2.369.989.806
Peralatan					
Konstruksi	4.051.386.211	143.626.278	-	-	4.195.012.489
Inventaris Pabrik	13.587.911.323	1.078.397.024	-	-	14.666.308.347
Harta					
Pengampunan Pajak	789.200.000	30.787.500	-	-	819.987.500
Sub Jumlah	34.548.150.918	2.338.891.052	598.168.636	-	36.288.873.334
<u>Sewa Pembiayaan</u>					<u>Finance Lease</u>
Kendaraan	149.730.204	-	-	-	149.730.204
Sub Jumlah	149.730.204	-	-	-	149.730.204
Jumlah Akumulasi Penyusutan	34.697.881.122	2.338.891.052	598.168.636	-	36.438.603.538
Nilai Buku Bersih	84.931.580.306				86.994.868.242

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

	2025					
	Saldo Awal/ <i>Beginning Balance</i>	Penambahan/ <i>Additions</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Reklasifikasi/ <i>Reclassification</i>	Saldo Akhir/ <i>Ending Balance</i>	
Biaya Perolehan						Acquisition Cost
<u>Aset Kepemilikan Langsung:</u>						<u>Direct Ownership Assets:</u>
Tanah	50.217.738.150	607.700.000	-	-	50.825.438.150	Land
Bangunan	19.440.781.205	6.045.088.029	-	-	25.485.869.234	Building
Kendaraan	7.576.308.107	-	-	607.111.500	8.183.419.607	Vehicles
Inventaris Kantor	2.504.028.621	650.702.957	-	-	3.154.731.578	Office Inventory
Peralatan						Construction
Konstruksi	4.476.529.254	431.274.096	-	-	4.907.803.350	Equipment
Inventaris Pabrik	22.997.060.509	1.403.310.909	89.102.728	-	24.311.268.690	Factory Inventory
Harta						Tax
Pengampunan Pajak	1.446.000.000	-	-	-	1.446.000.000	Amnesty
Aset dalam						Development
Penyelesaian	5.173.071.788	2.105.757.213	7.278.829.001	-	-	Assets in Progress
Sub Jumlah	113.831.517.634	11.243.833.204	7.367.931.729	607.111.500	118.314.530.609	Sub Total
<u>Sewa Pembiayaan</u>						<u>Finance Lease</u>
Kendaraan	1.454.718.018	467.324.301	-	(607.111.500)	1.314.930.819	Vehicles
Sub Jumlah	1.454.718.018	467.324.301	-	(607.111.500)	1.314.930.819	Sub Total
Jumlah Biaya Perolehan	115.286.235.652	11.711.157.505	7.367.931.729	-	119.629.461.428	Total Acquisition Cost
Akumulasi Penyusutan						Accumulated Depreciation
<u>Aset Kepemilikan Langsung:</u>						<u>Direct Ownership Assets:</u>
Bangunan	6.274.466.321	997.226.927	-	-	7.271.693.248	Building
Kendaraan	5.915.440.804	494.242.591	-	202.370.500	6.612.053.895	Vehicles
Inventaris Kantor	1.998.286.559	237.619.682	-	-	2.235.906.241	Office Inventory
Peralatan						Construction
Konstruksi	3.838.324.605	213.061.606	-	-	4.051.386.211	Equipment
Inventaris Pabrik	11.553.575.471	2.123.438.580	89.102.728	-	13.587.911.323	Factory Inventory
Harta						Tax
Pengampunan Pajak	727.625.000	61.575.000	-	-	789.200.000	Amnesty
Sub Jumlah	30.307.718.760	4.127.164.386	89.102.728	202.370.500	34.548.150.918	Sub Total
<u>Sewa Pembiayaan</u>						<u>Finance Lease</u>
Kendaraan	231.546.005	120.554.699	-	(202.370.500)	149.730.204	Vehicles
Sub Jumlah	231.546.005	120.554.699	-	(202.370.500)	149.730.204	Sub Total
Jumlah Akumulasi Penyusutan	30.539.264.765	4.247.719.085	89.102.728	-	34.697.881.122	Total Accumulated Depreciation
Nilai Buku Bersih	84.746.970.887				84.931.580.306	Net Book Value

Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut:

Depreciation expenses were allocated as follows:

	30 Juni 2026/ June 30, 2026	31 Desember 2025/ December 31, 2025	
Beban Pokok Penjualan (Catatan 29)	1.889.957.534	3.395.302.114	Cost of Sales (Note 29)
Beban Umum dan Administrasi (Catatan 31)	448.933.518	852.416.971	General and Administrative Expense (Note 31)
Jumlah	2.338.891.052	4.247.719.085	Total

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

	30 Juni 2026/ June 30, 2026	31 Desember 2025/ December 31, 2025	
Harga Jual	281.981.982	6.756.757	Selling Price
Dikurangi Nilai Buku:			Less Book Value:
<u>Biaya Perolehan</u>			<u>Acquisition Cost</u>
Inventaris Pabrik	-	89.102.728	Equipment Factory Inventory
Kendaraan	598.168.636	-	- Vehicles
Akumulasi Penyusutan	(598.168.636)	(89.102.728)	Accumulated Depreciation
Nilai Buku	-	-	Book Value
Laba Penjualan Aset Tetap	281.981.982	6.756.757	Gain on Sale of Fixed Asset

Berdasarkan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah Tanggal 22 Januari 2024, Perusahaan membeli beberapa bidang tanah sebagai berikut:

- Tanah dengan Sertifikat Hak Milik ("SHM") No. 0323/Kebraon atas nama Ridwan dan Sugeng Suryadi dengan luas 328m², yang berlokasi di Jl. Kebraon II No. 103A Kelurahan Kebraon, Kecamatan Karangpilang, Kota Surabaya.
- Tanah dengan SHM No. 01077/Sumptut atas nama Ridwan, seluas 135m², yang berlokasi di Os. Sumput, Driyorejo, Kab. Gresik.
- Tanah dengan SHM No. 01078/Sumptut atas nama Ridwan, seluas 1.028m², di Ds. Sumput, Driyorejo, Kab. Gresik.
- Tanah dengan SHM No. 01103/Sumptut atas nama Ridwan, seluas 816m² di Ds. Sumput, Driyorejo, Kab. Gresik.
- Tanah dengan SHM No. 01074/Sumptut atas nama Ridwan dan Sugeng Suryadi, seluas 1.110m², yang berlokasi di Ds. Sumput, Driyorejo, Kab. Gresik.
- Tanah dengan SHM No. 01075/Sumptut atas nama Ridwan dan Sugeng Suryadi, seluas 1.100m², di Os. Sumput, Driyorejo, Kab. Gresik.
- Tanah dengan SHM No. 01176/Sumptut atas nama Ridwan dan Sugeng Suryadi, seluas 1.109m², di Os. Sumput, Driyorejo, Kab. Gresik.
- Hak atas Tanah Girik Persil Blok 013 Kohir Nomor SPPT 0080/C, seluas kurang lebih 1.200 m² yang berlokasi di Sumput, Driyorejo, Gresik, Jawa Timur, sebagaimana temyata dalam Akta Jual Beli No. 055 Tahun 2012 tertanggal 2 Juli 2012.

Based on the Land Sale and Purchase Agreement dated January 22, 2024, the Company purchased several plots of land as follows:

- Land with Freehold Title Certificate ("SHM") No. 0323/Kebraon in the name of Ridwan and Sugeng Suryadi, covering an area of 328m², located at Jl. Kebraon II No. 103A, Kebraon Subdistrict, Karangpilang District, Surabaya City.
- Land with SHM No. 01077/Sumptut in the name of Ridwan, covering an area of 135m², located in Sumput Village, Driyorejo, Gresik Regency.
- Land with SHM No. 01078/Sumptut in the name of Ridwan, covering an area of 1,028m², located in Sumput Village, Driyorejo, Gresik Regency.
- Land with SHM No. 01103/Sumptut in the name of Ridwan, covering an area of 816m², located in Sumput Village, Driyorejo, Gresik Regency.
- Land with SHM No. 01074/Sumptut in the name of Ridwan and Sugeng Suryadi, covering an area of 1,110m², located in Sumput Village, Driyorejo, Gresik Regency.
- Land with SHM No. 01075/Sumptut in the name of Ridwan and Sugeng Suryadi, covering an area of 1,100m², located in Sumput Village, Driyorejo, Gresik Regency.
- Land with SHM No. 01176/Sumptut in the name of Ridwan and Sugeng Suryadi, covering an area of 1,109m², located in Sumput Village, Driyorejo, Gresik Regency.
- Land Rights over Girik Persil Block 013 Kohir Number SPPT 0080/C, covering approximately 1,200m², located in Sumput, Driyorejo, Gresik, East Java, as stated in Sale and Purchase Deed No. 055 of 2012 dated July 2, 2012.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

- Hak atas Tanah Girik Persil Blok 013 Kohir Nomor SPPT 0041 /C. seluas kurang lebih 1.090 m² yang bertokasi di Sumput, Driyorejo, Gresik, Jawa Timur, sebagaimana temyata dalam Akta Jual Beli No. 594.4/201 /403.93/2003 tertanggal 24 Februali 2003.
- Hak atas Tanah Girik Persil Nomor 57d II Blok 008 Kohir Nomor SPPT 0068/C.285 seluas kurang lebih 150 m² yang berlokasi di Sumput, Driyorejo, Gresik, Jawa Timur, sebagaimana temyata dalam Akta Jual Beli No. 063 tertanggal 1 Desember 2011.
- Hak atas Tanah Girik Persil Nomor Blok 008 Kohir Nomor SPPT 0852/C seluas kurang lebih 300 m² yang bertokasi di Sumput, Driyorejo, Gresik, Jawa Timur, sebagaimana ternyata dalam Akta Jual Beli No. 087 tertanggal 15 Desember 2011
- Hak atas Tanah Girik Persil Nomor Blok 006 Kohir Nomor SPPT 0213/C. seluas kurang lebih 600 m² yang berlokasi di Sumput, Driyorejo, Gresik, Jawa Timur, sebagaimana ternyata dalam Akta Jual Beli No. 173 tertanggal 18 Oktober 2012.

Tidak terdapat aset tetap yang tidak dipakai sementara dan tidak ada aset tetap yang dihentikan dari penggunaan aktif dan tidak diklasifikasikan sebagai tersedia untuk dijual.

Aset dalam Penyelesaian yang dimiliki oleh Perusahaan merupakan Pekerjaan Jasa Konstruksi dengan PT Refindo Sentral Teknik dan CV Multi Jaya Teknik Abadi. (Catatan 41).

Pada 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 jumlah tercatat bruto aset tetap yang telah disusutkan penuh dan masih digunakan masing masing sebesar Rp 16.259.953.571 dan Rp 15.013.307.207.

Aset milik Perusahaan berupa bangunan, kendaraan dan mesin diasuransikan kepada PT Bank Central Asia, PT Asuransi Bintang Tbk, PT Asuransi Tri Pakarta dan PT BRI Asuransi Indonesia terhadap risiko kebakaran, petir, ledakan kejatuhan pesawat terbang dengan total pertanggungan sebesar Rp 41.674.434.481.

- Land Rights over Girik Persil Block 013 Kohir Number SPPT 0041/C., covering approximately 1,090m², located in Sumput, Driyorejo, Gresik, East Java, as stated in Sale and Purchase Deed No. 594.4/201/403.93/2003 dated February 24, 2003.
- Land Rights over Girik Persil Number 57d II Block 008 Kohir Number SPPT 0068/C.285, covering approximately 150m², located in Sumput, Driyorejo, Gresik, East Java, as stated in Sale and Purchase Deed No. 063 dated December 1, 2011.
- Land Rights over Girik Persil Block 008 Kohir Number SPPT 0852/C., covering approximately 300m², located in Sumput, Driyorejo, Gresik, East Java, as stated in Sale and Purchase Deed No. 087 dated December 15, 2011.
- Land Rights over Girik Persil Block 006 Kohir Number SPPT 0213/C., covering approximately 600m², located in Sumput, Driyorejo, Gresik, East Java, as stated in Sale and Purchase Deed No. 173 dated October 18, 2012.

There are no fixed assets that used temporarily and there are no fixed assets that is discontinued from active usage and is classified as available for sale.

Assets in Progress owned by the Company are Construction Service Works with PT Refindo Sentral Teknik and CV Multi Jaya Teknik Abadi. (Note 41).

As of December 31, 2025 and December 31, 2024, the gross carrying amount of fixed assets that have been fully depreciated and are still being used amounted to Rp 16,259,953,571 and Rp 15,013,307,207, respectively.

The Company's assets, including buildings, vehicles, and machinery, are insured with PT Bank Central Asia, PT Asuransi Bintang Tbk, PT Asuransi Tri Pakarta, and PT BRI Asuransi Indonesia against risks of fire, lightning, explosions, and aircraft crashes, with a total coverage of Rp 41,674,434,481.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

11. ASET HAK-GUNA

	30 Juni 2026/ June 30, 2026
Perolehan Aset Hak-Guna	1.365.748.960
Akumulasi Penyusutan	(1.350.780.562)
Nilai Buku Bersih	14.968.398

Perusahaan mengadakan perjanjian sewa-menyewa dengan PT Autonik Pack Machinery pada tanggal 4 Desember 2023 atas Gudang dengan luas tanah 4.906 m² dan luas bangunan 3.501 m² yang berlokasi di Jl. Tangkis No. 8, Os. Cangkir, RT. 12/RW. 03, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, 61177 beserta dengan fasilitas yang sudah ada, seperti Kantor, Dapur, Pos Security, Kamar Mandi, WC Karyawan, Tandon Air, dan Sambungan Aliran Listrik 150 KVA. Perjanjian sewa ini berlaku 1 tahun mulai dari 23 Januari 2025 sampai dengan 23 Januari 2026 dengan total nilai sewa sebesar Rp 611.111.111.

Perusahaan mengadakan perjanjian sewa-menyewa dengan PT Autonik Pack Machinery pada tanggal 23 Januari 2023 atas Gudang dengan luas tanah 4.906 m² dan luas bangunan 3.501 m² yang berlokasi di Jl. Tangkis No. 8, Os. Cangkir, RT. 12/RW. 03, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, 61177 beserta dengan fasilitas yang sudah ada, seperti Kantor, Dapur, Pos Security, Kamar Mandi, WC Karyawan, Tandon Air, dan Sambungan Aliran Listrik 150 KVA.

Perjanjian sewa ini berlaku 2 tahun mulai dari 23 Januari 2023 sampai dengan 23 Januari 2025 dengan total nilai sewa sebesar Rp 600.030.000.

Entitas Anak mengadakan perjanjian sewa-menyewa dengan Tn. Kusnadi pada tanggal 5 Februari 2024 atas tanah dan bangunan seluas 224 m² yang terletak di Jl. Dusun Pidodo RT 001 RW 005 Desa Sumput Kec. Driorejo, Kab. Gresik, Jawa Timur. Sewa tersebut untuk periode 1 (satu) tahun sejak 5 Februari 2024 sampai dengan 31 Januari 2025 dan perpanjangan 1 (satu) tahun sejak 1 Februari 2025 sampai dengan 31 Desember 2025 dengan jumlah nilai sewa sebesar Rp 30.000.000 per tahun (Catatan 40).

11. RIGHT-OF-USE ASSETS

	31 Desember 2025/ December 31, 2025
1.365.748.960	<i>Right-of-Use Assets Acquisition Cost</i>
(1.335.812.165)	<i>Accumulated Depreciation</i>
29.936.795	<i>Net Book Value</i>

The Company's entered into a lease agreement with PT Autonik Pack Machinery on December 4, 2023, for a warehouse with a land area of 4,906 m² and a building area of 3,501 m², located at Jl. Tangkis No. 8, Os. Cangkir, RT. 12/RW. 03, Driyorejo District, Gresik Regency, 61177, along with existing facilities such as an office, kitchen, security post, bathrooms, employee restrooms, water tank, and a 150 KVA electrical connection. This lease agreement is valid for one year, from January 23, 2025, to January 23, 2026, with a total rental value of Rp 611,111,111.

The Company's entered into a lease agreement with PT Autonik Pack Machinery on January 23, 2023, for a warehouse with a land area of 4,906 m² and a building area of 3,501 m², located at Jl. Tangkis No. 8, Os. Cangkir, RT. 12/RW. 03, Driyorejo District, Gresik Regency, 61177, along with existing facilities such as an office, kitchen, security post, bathrooms, employee restrooms, water tank, and a 150 KVA electrical connection.

This lease agreement is valid for 2 years, from January 23, 2025, to January 23, 2025, with a total rental value of Rp 600,030,000.

The Subsidiary entered into a lease agreement with Mr. Kusnadi on February 5, 2024, for a land and building with an area of 224 m² located at Jl. Dusun Pidodo RT 001 RW 005 Desa Sumput, Kec. Driorejo, Kab. Gresik, East Java. The lease is for a period of 1 (one) year, from February 5, 2024, to January 31, 2025, with an extension of 1 (one) year from February 1, 2025, to December 31, 2025, with a lease amount of Rp 30,000,000 per year (Note 40).

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

12. ASET TAKBERWUJUD

12. INTANGIBLE ASSETS

	30 Juni 2026/ June 30, 2026	31 Desember 2025/ December 31, 2025	
<u>Perolehan Perangkat Lunak</u>			<u>Acquisition of Software</u>
Merk Dagang	120.338.779	120.338.779	Trademark
Pilar Sistematika	73.000.000	73.000.000	Systematic Pillars
<u>Akumulasi Amortisasi</u>			<u>Accumulated Amortization</u>
Pilar Sistematika	(55.333.347)	(46.208.343)	Systematic Pillars
Merk Dagang	(68.596.008)	(40.953.660)	Trademark
Nilai Buku Bersih	69.409.424	106.176.776	Net Book Value

Perusahaan memiliki beberapa merek dagang yang telah diterbitkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia atas nama Negara Republik Indonesia, dengan rincian sebagai berikut:

The Company owns several trademarks that have been issued by the Minister of Law and Human Rights on behalf of the Republic of Indonesia, with details as follows:

Etiket Merek Dagang	:	ALUPHOS	:	Trademark Label
Tanggal Penerimaan	:	19 Januari 2023/ January 19, 2023	:	Date of Receipt
Nomor Pendaftaran	:	IDM001141791	:	Registration Number
Jangka Waktu	:	19 Januari 2023 – 19 Januari 2033/ January 19, 2023 – January 19, 2033	:	Period
Etiket Merek Dagang	:	PT Benteng Api Technic	:	Trademark Label
Tanggal Penerimaan	:	19 Januari 2023/ January 19, 2023	:	Date of Receipt
Nomor Pendaftaran	:	IDM001125975	:	Registration Number
Jangka Waktu	:	19 Januari 2023 – 19 Januari 2033/ January 19, 2023 – January 19, 2033	:	Period
Etiket Merek Dagang	:	MIXGUN TP	:	Trademark Label
Tanggal Penerimaan	:	26 Januari 2023/ January 26, 2023	:	Date of Receipt
Nomor Pendaftaran	:	IDM001145234	:	Registration Number
Jangka Waktu	:	26 Januari 2023 – 26 Januari 2033/ January 26, 2023 – January 26, 2033	:	Period
Etiket Merek Dagang	:	NEOCAST SUPER 170	:	Trademark Label
Tanggal Penerimaan	:	19 Januari 2023/ January 19, 2023	:	Date of Receipt
Nomor Pendaftaran	:	IDM001125642	:	Registration Number
Jangka Waktu	:	19 Januari 2023 – 19 Januari 2033/ January 19, 2023 – January 19, 2033	:	Period
Etiket Merek Dagang	:	NEOCOAT	:	Trademark Label
Tanggal Penerimaan	:	19 Januari 2023/ January 19, 2023	:	Date of Receipt
Nomor Pendaftaran	:	IDM001145307	:	Registration Number
Jangka Waktu	:	19 Januari 2023 – 19 Januari 2033/ January 19, 2023 – January 19, 2033	:	Period
Etiket Merek Dagang	:	NEOPLAST	:	Trademark Label
Tanggal Penerimaan	:	19 Januari 2023/ January 19, 2023	:	Date of Receipt
Nomor Pendaftaran	:	IDM001125971	:	Registration Number
Jangka Waktu	:	19 Januari 2023 – 19 Januari 2033/ January 19, 2023 – January 19, 2033	:	Period

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Etiket Merek Dagang	:	NEOPLAST SUPER	:	Trademark Label
Tanggal Penerimaan	:	19 Januari 2023/ January 19, 2023	:	Date of Receipt
Nomor Pendaftaran	:	IDM001125646	:	Registration Number
Jangka Waktu	:	19 Januari 2023 – 19 Januari 2033/ January 19, 2023 – January 19, 2033	:	Period
Etiket Merek Dagang	:	NEORAM	:	Trademark Label
Tanggal Penerimaan	:	19 Januari 2023/ January 19, 2023	:	Date of Receipt
Nomor Pendaftaran	:	IDM001122378	:	Registration Number
Jangka Waktu	:	19 Januari 2023 – 19 Januari 2033/ January 19, 2023 – January 19, 2033	:	Period
Etiket Merek Dagang	:	NEORAM SUPER – 70	:	Trademark Label
Tanggal Penerimaan	:	19 Januari 2023/ January 19, 2023	:	Date of Receipt
Nomor Pendaftaran	:	IDM001125651	:	Registration Number
Jangka Waktu	:	19 Januari 2023 – 19 Januari 2033/ January 19, 2023 – January 19, 2033	:	Period
Etiket Merek Dagang	:	NEOSET	:	Trademark Label
Tanggal Penerimaan	:	19 Januari 2023/ January 19, 2023	:	Date of Receipt
Nomor Pendaftaran	:	IDM001122370	:	Registration Number
Jangka Waktu	:	19 Januari 2023 – 19 Januari 2033/ January 19, 2023 – January 19, 2033	:	Period
Etiket Merek Dagang	:	NJM	:	Trademark Label
Tanggal Penerimaan	:	19 Januari 2023/ January 19, 2023	:	Date of Receipt
Nomor Pendaftaran	:	IDM001137264	:	Registration Number
Jangka Waktu	:	19 Januari 2023 – 19 Januari 2033/ January 19, 2023 – January 19, 2033	:	Period
Etiket Merek Dagang	:	SERAWOOL	:	Trademark Label
Tanggal Penerimaan	:	19 Januari 2023/ January 19, 2023	:	Date of Receipt
Nomor Pendaftaran	:	IDM001125942	:	Registration Number
Jangka Waktu	:	19 Januari 2023 – 19 Januari 2033/ January 19, 2023 – January 19, 2033	:	Period
Etiket Merek Dagang	:	SILCA	:	Trademark Label
Tanggal Penerimaan	:	19 Januari 2023/ January 19, 2023	:	Date of Receipt
Nomor Pendaftaran	:	IDM001141791	:	Registration Number
Jangka Waktu	:	19 Januari 2023 – 19 Januari 2033/ January 19, 2023 – January 19, 2033	:	Period
Etiket Merek Dagang	:	NEOCAST ALUPRO	:	Trademark Label
Tanggal Penerimaan	:	1 Agustus 2025/ August 1, 2025	:	Date of Receipt
Nomor Pendaftaran	:	IDM001425390	:	Registration Number
Jangka Waktu	:	1 Agustus 2025 – 1 Agustus 2035/ August 1, 2025 – August 1, 2035	:	Period
Etiket Merek Dagang	:	FIRETOP	:	Trademark Label
Tanggal Penerimaan	:	1 Agustus 2025/ August 1, 2025	:	Date of Receipt
Nomor Pendaftaran	:	IDM001425393	:	Registration Number
Jangka Waktu	:	1 Agustus 2025 – 1 Agustus 2035/ August 1, 2025 – August 1, 2035	:	Period
Etiket Merek Dagang	:	BAT REFRACTORIES + LOGO	:	Trademark Label
Tanggal Penerimaan	:	1 Agustus 2025/ August 1, 2025	:	Date of Receipt
Nomor Pendaftaran	:	IDM001425397	:	Registration Number
Jangka Waktu	:	1 Agustus 2025 – 1 Agustus 2035/ August 1, 2025 – August 1, 2035	:	Period

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Perangkat Lunak yang dimiliki oleh Perusahaan berupa Pilar Sistematis Aplikasi ERP yang digunakan untuk operasional dan administrasi bisnis Grup.

The software owned by the Company consists of the Pilar Systematic ERP Application, which is used for the Group's operational and business administration.

13. INVESTASI SAHAM

Perusahaan melakukan investasi saham pada PT Benteng Indo Sukses Abadi yang telah dinyatakan pada Akta Pendirian PT Benteng Indo Sukses Abadi No. 13 tanggal 18 Juli 2025 dari notaris Heryanto Tjhang, S.H. yang telah disahkan oleh Menteri Hukum Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU-0059651.AH.01.01.TAHUN 2025, menyatakan bahwa Perusahaan berinvestasi senilai 99,99% atau Rp 999.900.000.

13. STOCK INVESTMENT

The Company made an equity investment in PT Benteng Indo Sukses Abadi as stated in the Deed of Establishment of PT Benteng Indo Sukses Abadi No. 13 dated July 18, 2025, notarized by Heryanto Tjhang, S.H., which was approved by the Minister of Law of the Republic of Indonesia in Decree No. 0059651.AH.01.01.TAHUN 2025, stating that the Company holds a 99.99% ownership interest amounting to Rp 999,900,000.

14. INVESTASI PADA REKSA DANA

	30 Juni 2026/ June 30, 2026
Investasi pada Reksa Dana	1.537.446.543
Jumlah	1.537.446.543

Syariah Sucorinvest Sharia Balanced Fund

Rincian investasi pada reksa dana adalah sebagai berikut:

Jumlah Unit	: 821.618,4239
NAB/ Unit Beli	
Rata-rata	: 1.217,1100
NAB/ Unit	
Pasar	: 1.220,7300
Tanggal NAB/	
Unit Pasar	: 31 Desember 2025
Nilai Modal	: Rp 999.999.999,912
Nilai Pasar	: Rp 1.002.974.258,607

Syariah Berbasis Sukuk Sucorinvest Sharia Sukuk Fund Kelas A

Rincian investasi pada reksa dana adalah sebagai berikut:

Jumlah Unit	: 393.418,8888
NAB/Unit Beli	
Rata-rata	: 1.270,9100
NAB/Unit	
Pasar	: 1.273,6500
Tanggal NAB/	
Unit Pasar	: 31 Desember 2025
Nilai Modal	: Rp 499.999.999,964
Nilai Pasar	: Rp 501.077.967,720

14. INVESTMENT IN MUTUALS FUNDS

	31 Desember 2025/ December 31, 2025	
Investment In Mutuals Funds	1.504.052.226	
Total	1.504.052.226	

Syariah Sucorinvest Sharia Balanced Fund

The details of investments in mutual funds are as follows:

Number of Units	: 821,618.4239
Average Purchase	
NAV/ Unit	: 1,217.1100
Market	
NAV/Unit	: 1,220.7300
Market	
NAV Date	: December 31, 2025
Cost	: Rp 999,999,999.912
Market Value	: Rp 1,002,974,258.607

Syariah Berbasis Sukuk Sucorinvest Sharia Sukuk Fund Kelas A

The details of investments in mutual funds are as follows:

Number of Units	: 393,418.8888
Average Purchase	
NAV/Unit	: 1,270.9100
Market	
NAV/Unit	: 1,273.6500
Market	
NAV Date	: December 31, 2025
Cost	: Rp 499,999,999.964
Market Value	: Rp 501,077,967.720

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

15. UTANG USAHA

	30 Juni 2026/ June 30, 2026
Pihak Ketiga	
Rupiah	
PT Arthafadjar Mitra Sejati	3.365.486.700
PT Nusa Keramindo Niaga	1.651.846.500
Maturangga Kargo Transportasi	1.191.092.000
PT Tekindo Wiyana Perkasa	732.554.981
CV Indobata Kadiiri	594.937.200
CV Neotek Insulindo	530.290.445
PT Industri Kemasan	
Semen Gresik	263.902.500
PT. Halim Sarana Cahaya	
Semesta	183.982.500
PT Shaka Jaya Logistik	154.786.000
CV Tripurwita Jaya Abadi	106.369.450
UD Elok Jaya	26.387.000
PT Shinagawa Refratech	
Perkasa	-
PT Berkat Prima	
Lancar Langgeng	41.340.840
PT Anugerah Binajaya Steel	21.045.600
PT Refindo Sentral Teknik	-
PT Sarana Metal Jayatama	-
Lain-lain (Dibawah Rp 100.000.000)	1.427.395.355
Sub Jumlah	10.291.417.071
Dollar Amerika Serikat	
Hangzhou Furunda Technology Co., Ltd	5.177.204.348
Elkem Singapore Materials Pte Ltd	83.457.600
Sub Jumlah	5.260.661.948
Pihak Berelasi	
PT Benteng Indo Sukses Abadi	1.312.228.554
PT Benteng Api Refractorindo	111.572.982
Sub Jumlah	1.423.801.536
Jumlah	16.975.880.555

Rincian umur utang usaha sebagai berikut:

	30 Juni 2026/ June 30, 2026
Belum Jatuh Tempo	8.415.772.845
Jatuh Tempo:	
1-30 Hari	3.239.919.496
31-60 Hari	2.987.744.400
61-90 Hari	1.149.128.899
>90 Hari	1.183.314.915
Jumlah	16.975.880.555

15. TRADE ACCOUNTS PAYABLES

	31 Desember 2025/ December 31, 2025
Third Parties	
Rupiah	
PT Arthafadjar Mitra Sejati	793.827.600
PT Nusa Keramindo Niaga	495.615.000
Maturangga Kargo Transportasi	138.572.000
PT Tekindo Wiyana Perkasa	1.112.254.899
CV Indobata Kadiiri	198.167.920
CV Neotek Insulindo	258.924.372
PT Industri Kemasan	
Semen Gresik	104.340.000
PT. Halim Sarana Cahaya	
Semesta	101.448.450
PT Shaka Jaya Logistik	-
CV Tripurwita Jaya Abadi	-
UD Elok Jaya	268.336.000
PT Shinagawa Refratech	
Perkasa	1.601.008.000
PT Berkat Prima	
Lancar Langgeng	284.664.440
PT Anugerah Binajaya Steel	228.843.150
PT Refindo Sentral Teknik	224.969.250
PT Sarana Metal Jayatama	175.561.466
Others (Below Rp 100,000,000)	1.214.228.412
Sub Total	7.200.760.959
United States Dollar	
Hangzhou Furunda Technology Co., Ltd	6.031.205.802
Elkem Singapore Materials Pte Ltd	-
Sub Total	6.031.205.802
Related Party	
PT Benteng Indo Sukses Abadi	1.291.208.950
PT Benteng Api Refractorindo	39.166.350
Sub Total	1.330.375.300
Total	14.562.342.061

Details of accounts payable age are as follows:

	31 Desember 2025/ December 31, 2025
Not Yet Due	6.271.687.449
Past Due:	
1-30 Days	4.000.466.857
31-60 Days	2.645.903.990
61-90 Days	1.604.787.445
>90 Days	39.496.320
Total	14.562.342.061

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

16. UTANG LAIN-LAIN KEPADA PIHAK KETIGA

	30 Juni 2026/ June 30, 2026
PT Alam Global Samudra	466.822.742
PT Central Jasatama Indonesia	288.865.588
CV Anugerah Bisanta Consultant	20.580.000
PT Kustodian Sentral Efek	18.398.250
PT JAT Securindo Service	-
PT Refindo Sentral Teknik	-
Lain-lain	29.031.387
Jumlah	823.697.967

17. BEBAN AKRUAL

	30 Juni 2026/ June 30, 2026
Gaji dan Upah	323.441.863
Utilitas	83.131.746
Profesional	-
Lain-lain	100.224.950
Jumlah	506.798.559

Beban akrual lain - lain pada 30 Juni 2026 dan
31 Desember 2025 merupakan beban gas.

**16. OTHERS ACCOUNTS PAYABLE TO THIRD
PARTIES**

	31 Desember 2025/ December 31, 2025	
- PT Alam Global Samudra	-	
- PT Central Jasatama Indonesia	34.094.433	
- CV Anugerah Bisanta Consultant	20.580.000	
- PT Kustodian Sentral Efek	-	
- PT JAT Securindo Service	214.489.431	
- PT Refindo Sentral Teknik	130.222.081	
- Others	13.870.441	
Total	423.496.386	

17. ACCRUED EXPENSES

	31 Desember 2025/ December 31, 2025	
Salaries and wages	318.812.910	
Utilities	94.625.357	
Professional Fees	26.000.000	
Others	179.787.577	
Total	619.225.844	

Accrued expenses in June 30, 2026 and
December 31, 2025, is an gas expense.

18. PENDAPATAN DITERIMA DIMUKA

	30 Juni 2026/ June 30, 2026
PT Tracon Industri	4.495.117.270
But Wuhuan Engineering Co., Ltd	3.644.700.000
PT Nissin Biscuits Indonesia	555.376.500
PT Sankyu Indonesia International	300.000.000
PT Arianto Darmawan	290.629.350
PT Nusa Halmahera Minerals	168.583.338
Krematorium Kertha Semadi	104.000.000
PT Kirana	13.750.000
PT Farmel Cipta Mulia	2.660.000
PT Tunggal Jaya Steel	-
PT Borneo Transcon Indonesia	-
CV Santoso Agro Familia	-
PT Suparma Tbk	-
Jumlah	9.574.816.458

19. PERPAJAKAN

a. Pajak Dibayar Dimuka

	30 Juni 2026/ June 30, 2026
Pasal 21	-
Pasal 25	-
Jumlah	-

18. UNEARNED REVENUES

	31 Desember 2025/ December 31, 2025	
PT Tracon Industri	1.720.000.000	
- But Wuhuan Engineering Co., Ltd	-	
- PT Nissin Biscuits Indonesia	-	
- PT Sankyu Indonesia International	-	
- PT Arianto Darmawan	-	
- PT Nusa Halmahera Minerals	-	
- Krematorium Kertha Semadi	-	
- PT Kirana	-	
- PT Farmel Cipta Mulia	-	
- PT Tunggal Jaya Steel	584.536.000	
- PT Borneo Transcon Indonesia	104.000.000	
- CV Santoso Agro Familia	28.853.100	
- PT Suparma Tbk	26.006.399	
Total	2.463.395.499	

19. TAXATION

a. Prepaid Taxes

	31 Desember 2025/ December 31, 2025	
Article 21	95.575.618	
Article 25	83.990.780	
Total	179.566.398	

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

b. Utang Pajak

	30 Juni 2026/ June 30, 2026	31 Desember 2025/ December 31, 2025	
Entitas Induk	992.958.193	892.700.913	Parent Entity
Entitas Anak	97.046.434	59.919.171	Subsidiary
Jumlah	1.090.004.627	952.620.084	Total

b. Taxes Payable

	30 Juni 2026/ June 30, 2026	31 Desember 2025/ December 31, 2025	
<u>Entitas Induk</u>			<u>Parent Entity</u>
Pajak Pertambahan			Value Added
Nilai - Bersih	791.277.695	622.781.329	Tax - Net
Pajak Penghasilan:			Income Taxes:
Pasal 21	157.429.100	-	Article 21
Pasal 22	-	446.238	Article 22
Pasal 23	35.303.814	47.005.270	Article 23
Pasal 25	7.387.585	43.995.393	Article 25
Pasal 4 (2)	1.559.999	5.337.252	Article 4 (2)
Pajak Kini			Current Tax
Pasal 29			Article 29
Tahun 2025	-	173.135.431	Year 2025
Jumlah	992.958.193	892.700.913	Total
<u>Entitas Anak</u>			<u>Subsidiary</u>
Pajak Pertambahan			Value Added
Nilai - Bersih	91.723.304	52.664.602	Tax - Net
Pajak Penghasilan:			Income Taxes:
Pasal 21	1.231.885	-	Article 21
Pasal 23	248.163	768.802	Article 23
Pasal 25	3.304.194	3.008.903	Article 25
Pasal 4 (2)	538.889	444.442	Article 4 (2)
Pajak Kini			Current Tax
Pasal 29			Article 29
Tahun 2025	-	3.032.422	Year 2025
Jumlah	97.046.434	59.919.171	Total

c. Beban Pajak Penghasilan – Bersih

	30 Juni 2026/ June 30, 2026	31 Desember 2025/ December 31, 2025	
Beban Pajak Kini			
Entitas Induk	1.338.425.884	2.170.446.841	Parent Entity
Entitas Anak	58.452.002	279.287.923	Subsidiary
Sub Jumlah	1.396.877.886	2.449.734.764	Sub Total
Manfaat (Beban) Pajak Tangguhan	8.793.082	719.578.412	Deferred Tax Benefit (Expenses)
Jumlah	1.405.670.968	3.169.313.176	Total

c. Income Tax Expenses – Net

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

d. Pajak Penghasilan Tangguhan

	1 Januari 2026 / January 1, 2026	Dikreditkan ke laba rugi / Credited to Profit or Loss	Dikreditkan (Dibebankan) ke Penghasilan Komprehensif Lain/ Credited (Charged) to Other Comprehensive Income	31 Juni 2026/ June 30, 2026	
Aset Hak-Guna	(14.029.563)	-	-	(14.029.563)	Right-Of-Use Assets
Liabilitas Sewa	13.653.704	-	-	13.653.704	Lease Liabilities
Cadangan Penurunan Nilai Piutang	2.805.066.246	-	-	2.805.066.246	Allowance for Impairment of Trade Account Receivables
Liabilitas Imbalan Pascakerja	1.152.833.333	-	(8.793.081)	1.144.040.252	Post-Employee Benefits Liabilities
Jumlah Aset (Liabilitas) Pajak Tangguhan	3.957.523.720	-	(8.793.082)	3.948.730.639	Total Deferred Tax Assets (Liabilities)

	1 Januari 2025 / January 1, 2025	Dikreditkan ke laba rugi / Credited to Profit or Loss	Dikreditkan (Dibebankan) ke Penghasilan Komprehensif Lain/ Credited (Charged) to Other Comprehensive Income	31 Desember 2025/ December 31, 2025	
Aset Hak-Guna	127.000.976	(141.030.539)	-	(14.029.563)	Right-Of-Use Assets
Liabilitas Sewa	7.053.704	6.600.000	-	13.653.704	Lease Liabilities
Cadangan Penurunan Nilai Piutang	3.604.803.421	(799.737.175)	-	2.805.066.246	Allowance for Impairment of Trade Account Receivables
Liabilitas Imbalan Pascakerja	1.032.685.144	214.589.302	(94.441.113)	1.152.833.333	Post-Employee Benefits Liabilities
Jumlah Aset (Liabilitas) Pajak Tangguhan	4.771.543.245	(719.578.412)	(94.441.113)	3.957.523.720	Total Deferred Tax Assets (Liabilities)

20. UTANG BANK JANGKA PENDEK

	30 Juni 2026/ June 30, 2026
Bank Rakyat Indonesia	13.000.000.002
Bank Central Asia	6.114.361.666
Bank OCBC NISP	270.000.000
Jumlah	19.384.361.668

Bank Central Asia

Berdasarkan Perjanjian Kredit sebagaimana tercantum dalam Akta No. 76 tanggal 30 Mei 2024, Perusahaan telah menandatangani perjanjian fasilitas kredit dengan Bank Central Asia sebesar Rp 5.000.000.000 dalam bentuk Fasilitas Kredit Multi. Periode penarikan dan/atau penggunaan fasilitas kredit berlaku mulai 30 Mei 2024 hingga 30 Mei 2025. Berdasarkan perjanjian kredit terbaru, ketentuan dan persyaratan yang berlaku adalah sebagai berikut:

20. SHORT-TERM BANK LOANS

	31 Desember 2025/ December 31, 2025	
13.000.000.002	13.000.000.002	Bank Rakyat Indonesia
1.877.739.820	1.877.739.820	Bank Central Asia
270.000.000	270.000.000	Bank OCBC NISP
15.147.739.822	15.147.739.822	Total

Bank Central Asia

Based on the Credit Agreement as stated in Deed No. 76 dated May 30, 2024, the Company has entered into a credit facility agreement with Bank Central Asia for Rp 5,000,000,000 in the form of a Multi Credit Facility. The withdrawal and/or utilization period of the credit facility is valid from May 30, 2024, to May 30, 2025. Based on the latest credit agreement, the applicable terms and conditions are as follows:

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Bunga :

- 8,25% dari Fasilitas Kredit Lokal dan berlaku.

Provisi atau Komisi :

- 0,125% per tahun dari Fasilitas Kredit Lokal.
- 1% per tahun dari nilai Bank Garansi.
- 0,5% sekali bayar dari Fasilitas Kredit Investasi.

Jaminan Bank:

- Sebidang tanah dengan Sertifikat Hak Milik No 81 seluas 3.950 m², terdaftar atas nama "Hendra Thiemailattu.
- Sebidang tanah dengan Sertifikat Hak Milik No 83 seluas 3.020 m², terdaftar atas nama "Hendra Thiemailattu.
- Sebidang tanah dengan Sertifikat Hak Milik No 85 seluas 3.270 m², terdaftar atas nama "Hendra Thiemailattu".
- Sebidang tanah dengan Sertifikat Hak Milik No 86 seluas 3.100 m², terdaftar atas nama "Hendra Thiemailattu".
- Sebidang tanah dengan Sertifikat Hak Milik No 93 seluas 3.300 m², terdaftar atas nama "Hendra Thiemailattu".
- Semua stok barang dagang yang tersimpan di Jl Balai Desa Sumput, Driyorejo, Gresik dengan Daftar Barang Nomor : 095/BAT/IV/2024 tertanggal 25 April 2024.
- Cash Collateral sebesar 100% setiap penerbitan Bank Garansi.

Berdasarkan Perubahan Perjanjian Kredit No. 2903/PPK/KW3/2025 tanggal 16 Juni 2025, Perusahaan telah menandatangani perubahan perjanjian fasilitas kredit dengan Bank Central Asia sebesar Rp 5.000.000.000 dalam bentuk Fasilitas Kredit Multi. Fasilitas Kredit Investasi dengan jumlah pagu kredit tidak melebihi Rp 25.000.000.000.

Interest Rate:

- 8.25% of the Local Credit Facility and remains fixed.

Provision or Commission :

- 0.125% per year of the Local Credit Facility
- 1% per year of the Bank Guarantee value
- 0.5% one-time payment of the Investment Credit Facility

Bank Guarantee :

- A plot of land with Freehold Title Certificate No. 81 covering an area of 3,950 m², registered under the name "Hendra Thiemailattu."
- A plot of land with Freehold Title Certificate No. 83 covering an area of 3,020 m², registered under the name "Hendra Thiemailattu."
- A plot of land with Freehold Title Certificate No. 85 covering an area of 3,270 m², registered under the name "Hendra Thiemailattu."
- A plot of land with Freehold Title Certificate No. 86 covering an area of 3,100 m², registered under the name "Hendra Thiemailattu."
- A plot of land with Freehold Title Certificate No. 93 covering an area of 3,300 m², registered under the name "Hendra Thiemailattu."
- All trading stock stored at Jl. Balai Desa Sumput, Driyorejo, Gresik, with Goods List Number: 095/BAT/IV/2024 dated April 25, 2024.
- Cash collateral of 100% for each issuance of a Bank Guarantee.

Based on the Amendment to Credit Agreement No. 2903/PPK/KW3/2025 dated June 16, 2025, the Company entered into an amendment to the credit facility agreement with Bank Central Asia amounting to Rp 5,000,000,000 in the form of a Multi Credit Facility. The Investment Credit Facility has a maximum credit limit of Rp 25,000,000,000.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Bank Rakyat Indonesia

Berdasarkan perjanjian kredit No. B383/ROSUB/COP/10/2023 tertanggal 18 Oktober 2023, Perusahaan telah menandatangani perjanjian kredit dengan Bank Rakyat Indonesia (Kantor Cabang Surabaya Kertajaya) a. n. Bobby Bayu Nurzaman, Perusahaan memperoleh fasilitas Kredit Modal Kerja (KMK) Co Tetap, Kredit Modal Kerja Withdrawal Approval (KMK-WA) Plafond, dan bank garansi. Fasilitas kredit masing-masing sebesar Rp 21.000.000.000, Rp 12.000.000.000, dan Rp 6.000.000.000. Kredit ini bertujuan untuk modal kerja Perusahaan. Pinjaman ini merupakan pinjaman dengan suku bunga dinamis kredit dengan sesuai rasio CASA yakni:

- Tiering Casa <3% suku bunga 11,50%
- Tiering Casa 3% suku bunga 11,19%
- Tiering Casa >5% sampai dengan 10%, suku bunga.10,74%
- Tiering Casa >5% sampai dengan 10% suku bunga 10,74%
- Tiering Casa >10% sampai dengan 15% suku bunga.10,64%
- Tiering Casa >15% sampai dengan 20% suku bunga.10,54%
- Tiering Casa >20% sampai dengan 25% suku bunga.10,43%
- Tiering Casa > 25% sampai dengan 30% suku bunga.10,33%
- Tiering Casa > 30% sampai dengan 35% suku bunga.10,23%
- Tiering Casa > 35% sampai dengan 40% suku bunga.10,13%
- Tiering Casa >40% sampai dengan 45% suku bunga.9,94%
- Tiering Casa > 45% sampai dengan 50% suku bunga.9,86%
- Tiering Casa >50% sampai dengan 55% suku bunga.9,81%
- Tiering Casa > 55% sampai dengan 59% suku bunga.9,77%
- Tiering Casa ≥ 60 suku bunga 9,75%

Jaminan Pokok

- a. Piutang proyek yang telah diikat dengan fidusia dengan nilai penjaminan sebesar Rp 21.209.646.000, sebagaimana Sertifikat Jaminan Fidusia Nomor : W10-11212.AH.05.01.TH.2010/STD tanggal 22 Juni 2010.

Bank Rakyat Indonesia

Based on the credit agreement No. B383/ROSUB/COP/10/2023 dated October 18, 2023, the Company has signed a credit agreement with Bank Rakyat Indonesia (Surabaya Kertajaya Branch) under the name of Bobby Bayu Nurzaman. The Company has obtained credit facilities, including a Fixed Working Capital Loan (KMK Co Tetap), a Working Capital Loan Withdrawal Approval (KMK-WA) Plafond, and a bank guarantee. The credit facilities amount to Rp 21,000,000,000, Rp 12,000,000,000, and Rp 6,000,000,000, respectively. This loan is intended for the Company's working capital. The loan is a dynamic interest rate credit based on the CASA ratio, namely:

- Tiering Casa <3% interest rate 11.50%
- Tiering Casa 3% interest rate 11.19%
- Tiering Casa >5% up to 10% interest rate 10.74%
- Tiering Casa >5% up to 10% interest rate 10.74%
- Tiering Casa >10% up to 15% interest rate 10.64%
- Tiering Casa >15% up to 20% interest rate 10.54%
- Tiering Casa >20% up to 25% interest rate 10.43%
- Tiering Casa >25% up to 30% interest rate 10.33%
- Tiering Casa >30% up to 35% interest rate 10.23%
- Tiering Casa >35% up to 40% interest rate 10.13%
- Tiering Casa >40% up to 45% interest rate 9.94%
- Tiering Casa >45% up to 50% interest rate 9.86%
- Tiering Casa >50% up to 55% interest rate 9.81%
- Tiering Casa >55% up to 59% interest rate 9.77%
- Tiering Casa ≥60% interest rate 9.75%

Principal Collateral

- a. Project receivables secured by fiduciary agreement with a collateral value of Rp 21,209,646,000, as stated in Fiduciary Guarantee Certificate Number: W10-11212.AH.05.01.TH.2010/STD dated June 22, 2010.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

- b. Persediaan usaha yang telah diikat dengan fidusia dengan nilai penjaminan sebesar Rp 15.000.000.000, sebagaimana Sertifikat Perubahan Jaminan Fidusia Nomor : W15-00781233.AH.05.02.TH.2015 tahun 2015 tanggal 16 Desember 2015.
- c. Tagihan - tagihan proyek yang telah diikat dengan fidusia dengan nilai penjaminan sebesar Rp 18.000.000.000, sebagaimana Sertifikat Perubahan Jaminan Fidusia Nomor : W15-00781235.AH.05.02.TH.2015 tahun 2015 tanggal 16 Desember 2015.

Jaminan

- a. Sertifikat Hak-Guna Bangunan nomor : 1475/Desa Bambe atas sebidang tanah seluas 4.180 m² sebagaimana diuraikan dalam Gambar Situasi tanggal 22/7/1985 nomor 2536/1985 dengan Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB) : 12.09.02.04.00272.
- b. Sertifikat Hak Guna Bangunan nomor : 1608/Desa Bambe, atas sebidang tanah seluas 102 m², sebagaimana diuraikandalam Surat Ukur tanggal 20 Mei 2005 nomor 152/02.04/2005, dengan Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB) : 12.09.02.04.01755
- c. Sertifikat Hak Milik nomor : 323/Kelurahan Kebraon, atas sebidang tanah seluas 328 m² sebagaimana diuraikan dalam Surat Ukur Sementara tanggal 2 Agustus 1983 nomor 4702/1983 dengan Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB) : 08680
- d. Sertifikat Hak Guna Bangunan nomor : 2392/Kelurahan Balasklumprik atas sebidangtanah seluas 839 m², sebagaimana diuraikan dalam Gambar Situasi tanggal 11 Mei 1993 nomor 5175/1993, dengan Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB) : 03798
- e. Masing-masing 1 (satu) unit Mesin Mixing Line MP-500 dan MP-1000. yang telah diikat secara fidusia dengan nilai penjaminan sebesar Rp 892.964.000 sebagaimana Sertifikat Jaminan Fidusia nomor : W15.000865565.AH.05.01 Tahun 2015 tanggal 5 Februari 2015

- b. Business inventory secured by fiduciary agreement with a collateral value of Rp 15,000,000,000, as stated in the Fiduciary Guarantee Amendment Certificate Number: W15-00781233.AH.05.02.TH.2015 dated December 16, 2015
- c. Project invoices secured by fiduciary agreement with a collateral value of Rp 18,000,000,000, as stated in the Fiduciary Guarantee Amendment Certificate Number: W15-00781235.AH.05.02.TH.2015 dated December 16, 2015

Collateral

- a. Right to Build Certificate (Sertifikat Hak Guna Bangunan) Number: 1475/Desa Bambe for a plot of land covering 4,180 m², as described in the Site Plan dated July 22, 1985, Number 2536/1985, with Land Parcel Identification Number (NIB): 12.09.02.04.00272.
- b. Right to Build Certificate (Sertifikat Hak Guna Bangunan) Number: 1608/Desa Bambe for a plot of land covering 102 m², as described in the Survey Certificate dated May 20, 2005, Number 152/02.04/2005, with Land Parcel Identification Number (NIB): 12.09.02.04.01755
- c. Freehold Title Certificate (Sertifikat Hak Milik) Number: 323/Kelurahan Kebraon for a plot of land covering 328 m², as described in the Provisional Survey Certificate dated August 2, 1983, Number 4702/1983, with Land Parcel Identification Number (NIB): 08680
- d. Right to Build Certificate (Sertifikat Hak Guna Bangunan) Number: 2392/Kelurahan Balasklumprik for a plot of land covering 839 m², as described in the Site Plan dated May 11, 1993, Number 5175/1993, with Land Parcel Identification Number (NIB): 03798
- e. One (1) unit each of Mixing Line Machines MP-500 and MP-1000, secured by a fiduciary agreement with a collateral value of Rp 892,964,000, as stated in the Fiduciary Guarantee Certificate Number: W15.000865565.AH.05.01 Year 2015, dated February 5, 2015.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

- f. Mesin - mesin dan peralatan Industri di Bambe, Gresik yang terletak di Jalan Semeru nomor 59-A, Bambe-Gresik, dengan perincian sebagai berikut :
- 2 (dua) unit Rotary Crusher
 - 1 (satu) unit Jaw Crusher
 - 2 (dua) unit Screener
 - 1 (satu) unit Pin Mixer besar Otomatis
 - 1 (satu) unit Pin Mixer Besar Manual
 - 3 (tiga) unit Pin Mixer sedang manual
 - 2 (dua) unit mesin press ulir besar
 - 1 (satu) mesin press hidrolis
 - 1 (satu) unit rotary kiln dry 1,5 x 1,5 M
 - 1 (satu) unit kiln dry 2,5 x 3,5 M
 - 1 (satu) unit kiln dry 2,6 x 4,3 M
 - 1 (satu) unit kiln dry 3 x 5 M
 - 1 (satu) unit extruder
 - 2 (dua) unit forklift
 - 1 (satu) unit genset

Yang telah diikat secara fidusia dengan nilai penjaminan sebesar Rp 1.117.000.000 sebagaimana sertifikat jaminan fidusia nomor : W10.11211.AH.05.01 TH.2010/STD tanggal 22 Juni 2010.

- g. Sertifikat hak milik nomor : 1077/Desa Sumpat atas sebidang tanah seluas 135 m², sebagaimana diuraikan dalam Surat Ukur tanggal 14 April 2014 nomor 878/02.09/2014 dengan Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB) : 12.09.02.09.02565
- h. Sertifikat Hak Milik nomor : 1078/Desa Sumpat, atas sebidang tanah seluas 1.028 m², sebagaimana diuraikan dalam Surat Ukur tanggal 14 April 2014 nomor 881/02.09/2014 dengan Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB) : 12.09.02.09.02564
- i. Sertifikat Hak Milik nomor : 01103/Desa Sumpat, atas sebidang tanah seluas 816 m² sebagaimana diuraikan dalam Surat Ukur tanggal 14 April 2014 nomor 00877/02.09/2014 dengan Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB) : 12.09.02.09.02566
- j. Sertifikat Hak Milik nomor : 1074/Desa Sumpat atas sebidang tanah seluas 1.110 m², sebagaimana diuraikan dalam Surat Ukur tanggal 14 April 2014 nomor 876/02.09/2014 dengan Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB) : 12.09.02.09.02568

- f. *Industrial machinery and equipment located in Bambe, Gresik, at Jalan Semeru No. 59-A, Bambe-Gresik, with the following details:*

- 2 (two) units of Rotary Crusher
- 1 (one) unit of Jaw Crusher
- 2 (two) units of Screener
- 1 (one) unit of Large Automatic Pin Mixer
- 1 (one) unit of Large Manual Pin Mixer
- 3 (three) units of Medium Manual Pin Mixer
- 2 (two) units of Large Screw Press Machines
- 1 (one) unit of Hydraulic Press Machine
- 1 (one) unit of Rotary Kiln Dry 1.5 x 1.5 M
- 1 (one) unit of Kiln Dry 2.5 x 3.5 M
- 1 (one) unit of Kiln Dry 2.6 x 4.3 M
- 1 (one) unit of Kiln Dry 3 x 5 M
- 1 (one) unit of Extruder
- 2 (two) units of Forklift
- 1 (one) unit of Generator Set (Genset)

Secured by a fiduciary agreement with a collateral value of Rp 1,117,000,000, as stated in the Fiduciary Guarantee Certificate Number: W10.11211.AH.05.01 TH.2010/STD, dated June 22, 2010.

- g. *Freehold Title Certificate (Sertifikat Hak Milik) Number: 1077/Desa Sumpat for a plot of land covering 135 m², as described in the Survey Certificate dated April 14, 2014, Number 878/02.09/2014, with Land Parcel Identification Number (NIB): 12.09.02.09.02565.*
- h. *Freehold Title Certificate (Sertifikat Hak Milik) Number: 1078/Desa Sumpat for a plot of land covering 1,028 m², as described in the Survey Certificate dated April 14, 2014, Number 881/02.09/2014, with Land Parcel Identification Number (NIB): 12.09.02.09.02564.*
- i. *Freehold Title Certificate (Sertifikat Hak Milik) Number: 01103/Desa Sumpat for a plot of land covering 816 m², as described in the Survey Certificate dated April 14, 2014, Number 00877/02.09/2014, with Land Parcel Identification Number (NIB): 12.09.02.09.02566.*
- j. *Freehold Title Certificate (Sertifikat Hak Milik) Number: 1074/Desa Sumpat for a plot of land covering 1,110 m², as described in the Survey Certificate dated April 14, 2014, Number 876/02.09/2014, with Land Parcel Identification Number (NIB): 12.09.02.09.02568.*

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

- k. Sertifikat Hak Milik nomor : 1075/Desa Sumpat, atas sebidang tanah seluas 1.110 m², sebagaimana diuraikan dalam Surat Ukur tanggal 14 April 2014 nomor 879/02.09/2014, dengan Nomor Identifikasi Bidang tanah (NIB) : 12.09.02.09.02567
- l. Sertifikat Hak Milik nomor : 1076/Desa Sumpat atas sebidang tanah seluas 1.109 m², sebagaimana diuraikan dalam Surat Ukur tanggal 14 April 2014 nomor 880/02.09/2014, dengan Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB) : 12.09.02.09.02569

Bank OCBC NISP

Berdasarkan Akta No. 23 tanggal 20 September 2017, Perusahaan telah menandatangani perjanjian pinjaman dengan Bank OCBC NISP sebesar Rp 2.700.000.000 Fasilitas Kredit Term Loan (selanjutnya disebut EB-CPLB). Jangka waktu fasilitas diberikan selama 120 bulan terhitung sejak tanggal penarikan pertama kali. Ketentuan dan persyaratan yang berlaku Adalah sebagai berikut:

- Pinjaman yang diberikan oleh Bank kepada Perusahaan berdasarkan Perjanjian Pinjaman ini hanya dapat digunakan untuk Investasi.
- Perusahaan wajib membayar kepada bank bunga 10% fix 1 tahun selanjutnya *Prime Lending Rate* (PLR).
- Biaya Administrasi sebesar Rp 2.700.000
- Biaya Provisi sebesar 1% flat wajib dibayar dimuka.
- Bank dapat dengan pemberitahuan sebelumnya kepada Perusahaan, merubah tingkat suku bunga dan biaya-biaya lainnya sebagaimana tersebut diatas.
- Perusahaan wajib membayar denda pembayaran lebih awal sebesar 2%

Jaminan

- Sebidang tanah dan bangunan sertifikat HGB No. 1327/Desa Cangkir, seluas 432m², diuraikan dalam surat Ukur tertanggal 12 Desember 2014 No. 253/02.03/2014, sertifikat yang dikeluarkan oleh Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Gresik tanggal 16 Desember 2014, tertulis atas nama PT Solusi Maju Bersama berkedudukan di Surabaya.

- k. *Freehold Title Certificate (Sertifikat Hak Milik) Number: 1075/Desa Sumpat for a plot of land covering 1,110 m², as described in the Survey Certificate dated April 14, 2014, Number 879/02.09/2014, with Land Parcel Identification Number (NIB): 12.09.02.09.02567.*
- l. *Freehold Title Certificate (Sertifikat Hak Milik) Number: 1076/Desa Sumpat for a plot of land covering 1,109 m², as described in the Survey Certificate dated April 14, 2014, Number 880/02.09/2014, with Land Parcel Identification Number (NIB): 12.09.02.09.02569*

Bank OCBC NISP

Based on Notarial Deed No. 23 dated September 20, 2017, the Company entered into a loan agreement with Bank OCBC NISP amounting to Rp2,700,000,000 under a Term Loan Credit Facility (hereinafter referred to as EB-CPLB). The facility has a term of 120 months from the date of the first drawdown. The applicable terms and conditions are as follows:

- *The loan provided by the Bank to the Company under this Loan Agreement may only be used for investment purposes.*
- *The Company is required to pay interest to the Bank at a rate of 10% fixed for the first year and thereafter based on the Prime Lending Rate (PLR).*
- *An administration fee of Rp2,700,000 is charged.*
- *A provision fee of 1% flat is payable upfront.*
- *The Bank may, with prior notice to the Company, change the interest rate and other charges as stated above.*
- *The Company is required to pay a prepayment penalty of 2% for early repayment.*

Collateral

- *A parcel of land and building under HGB Certificate No. 1327/Desa Cangkir, covering an area of 432 m², as described in the Measurement Letter dated December 12, 2014 No. 253/02.03/2014, with the certificate issued by the Head of the Land Office of Gresik Regency on December 16, 2014, registered under the name of PT Solusi Maju Bersama, domiciled in Surabaya.*

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

- Yang demikian berikut segala sesuatu yang pada saat ini berdiri/dibangun/ditanam diatas tanah tersebut, terutama sebuah bangunan gudang yang berdiri diatas tanah tersebut, berikut dengan segenap bagian dan turutan-turutannya yang menjadi satu dengan bangunan tersebut, setempat dikenal sebagai pergudangan PT Solusi Maju Bersama Blok C No. 09 Jalan Raya Gresik.
- Agunan Gudang Sertifikat HGB No. 1327/Desa Cangkir yang dibeli digunakan oleh Perusahaan untuk usaha bahan bangunan.
- *Sinking Fund* sebesar Rp 50.000.000

- *Together with all objects currently standing, constructed, or planted on the land, particularly a warehouse building erected on the land, including all integral parts and appurtenances attached thereto, locally known as PT Solusi Maju Bersama Warehouse Complex Block C No. 09, Jalan Raya Gresik.*
- *The warehouse collateral under HGB Certificate No. 1327/Desa Cangkir purchased by the Company is used for its building materials business.*
- *Sinking fund amounting to Rp50,000,000.*

21. UTANG PEMBIAYAAN KONSUMEN

Jadwal pembayaran utang pembiayaan minimum berdasarkan perjanjian pembiayaan aset tetap Perusahaan pada tanggal 30 June 2026 dan 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

21. CONSUMER FINANCIAL PAYABLE

The schedule for minimum payments based on the Company's financing agreements as of June 30, 2026 and December 31, 2025 are as follows:

	30 Juni 2026/ June 30, 2026
Rincian Utang Pembiayaan Berdasarkan Jatuh Tempo Tidak Lebih dari Satu Tahun Lebih dari Satu Tahun dan Kurang dari Lima Tahun	135.000.000
	<u>392.420.267</u>
Nilai Sekarang atas Pembayaran Minimum Utang Pembiayaan	527.420.267
Dikurangi bagian yang jatuh Tempo Dalam waktu satu tahun	<u>(135.000.000)</u>
Bagian Jangka Panjang	<u>392.420.267</u>

PT Dipo Star Finance

Berdasarkan Surat Perjanjian Pembiayaan No. 0052861/2/03/10/2025 tertanggal 30 Oktober 2025, Perusahaan memperoleh pembiayaan dari PT Dipo Star Finance sebagai berikut:

**31 Desember 2025/
December 31, 2025**

		<i>Financing Details Based on The</i>
425.241.400		<i>Maturity Not More Than One Year</i>
292.258.200		<i>More Than One Year and Less Than Five Year</i>
		<i>Present Value on Minimum</i>
717.499.600		<i>Payment of Financing</i>
		<i>Less Maturities</i>
(425.241.400)		<i>Due in one year</i>
292.258.200		<i>Long-Term Portion</i>

PT Dipo Star Finance

Based on Finance Lease Agreements No. 0052861/2/03/10/2025 dated October 30, 2025, Company obtain financing from PT Dipo Star Finance are as follows:

Jenis Kendaraan	: Mitsubishi Canter FE 74HD N (4x2)	: Vehicles Type
	M/T + Bak Besi	
Nilai Pembiayaan	: Rp 516.000.000 / Rp 516,000,000	: Financing Amount
Jangka Waktu	: 24 (dua puluh empat) bulan/ 24 months	: Tenor
Jangka Waktu Pembayaran	: Oktober 2025 s.d. September 2027/ October 2025 until September 2027	: Payment Period
Denda Keterlambatan	: 5% per hari dari nilai angsuran yang tertunggak/ 5% per day from maturity installment	: Penalty

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

PT BCA Finance

Berdasarkan Surat Perjanjian Pembiayaan
No. 9650705875-PK-001 tertanggal
11 Oktober 2024, Perusahaan memperoleh
pembiayaan dari PT BCA Finance sebagai
berikut:

Jenis Pembiayaan	: Multiguna/ <i>Multipurpose</i>	: <i>Financing Type</i>
Jenis Kendaraan	: Toyota /All New Zenix 2.0 Q	: <i>Vehicles Type</i>
Nilai Pembiayaan	: Rp 490.040.000 / <i>Rp 490,040,000</i>	: <i>Financing Amount</i>
Jangka Waktu	: 36 (tiga puluh enam) bulan/ 36 <i>months</i>	: <i>Tenor</i>
Jangka Waktu Pembayaran	: Oktober 2024 s.d. September 2027/ <i>October 2024 until September 2027</i>	: <i>Payment Period</i>
Denda Keterlambatan	: 4% per hari dari nilai angsuran yang tertunggak/ <i>4% per day from maturity installment</i>	: <i>Penalty</i>

PT BCA Finance

*Based on Finance Lease Agreements
No. 9650705875-PK-001 dated
October 11, 2024, Company obtain financing
from PT BCA Finance are as follows:*

PT Buana Finance Tbk

Berdasarkan Surat Perjanjian Pembiayaan
No. 8191012401229 tertanggal 26 September
2024, Entitas Anak memperoleh pembiayaan dari
PT Buana Finance Tbk sebagai berikut:

Jenis Pembiayaan	: Multiguna/ <i>Multipurpose</i>	: <i>Financing Type</i>
Jenis Kendaraan	: Toyota /All New Veloz 1.5 Q	: <i>Vehicles Type</i>
Nilai Pembiayaan	: Rp 171.048.000 / <i>Rp 171,048,000</i>	: <i>Financing Amount</i>
Jangka Waktu	: 24 (dua puluh empat) bulan/ <i>24 months</i>	: <i>Tenor</i>
Jangka Waktu Pembayaran	: September 2024 s.d. Agustus 2026/ <i>September 2024 until August 2026</i>	: <i>Payment Period</i>
Denda Keterlambatan	: 0,2% per hari dari nilai angsuran yang tertunggak/ <i>0,2% per day from maturity installment</i>	: <i>Penalty</i>

PT Buana Finance Tbk

*Based on Finance Lease Agreements
No. 8191012401229 dated September 26, 2024,
Subsidiary obtain financing from PT Buana
Finance Tbk are as follows:*

22. LIABILITAS SEWA KEPADA PIHAK KETIGA

22. LEASE LIABILITIES TO THIRD PARTY

	<u>30 Juni 2026/ June 30, 2026</u>	<u>31 Desember 2025/ December 31, 2025</u>	
Saldo Awal	-	32.062.289	<i>Beginning Balances</i>
Penambahan Selama Tahun Berjalan	-	27.874.506	<i>Additional During the Year</i>
Penambahan Bunga Liabilitas Sewa	-	63.205	<i>Additional Interest Lease</i>
Pembayaran Liabilitas Sewa Selama Tahun Berjalan	-	(30.000.000)	<i>Payment of Liabilities During the Year</i>
Jumlah	-	30.000.000	Total

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

23. UTANG BANK JANGKA PANJANG

	30 Juni 2026/ June 30, 2026
Bank Central Asia	26.831.005.033
Bank Rakyat Indonesia	13.000.000.002
Bank OCBC NISP	337.500.000
Dikurangi bagian yang jatuh tempo Dalam waktu satu tahun:	
Bank Rakyat Indonesia	13.000.000.002
Bank Central Asia	6.114.361.666
Bank OCBC NISP	270.000.000
Bagian Jangka Pendek	19.384.361.668
Bagian Jangka Panjang	20.784.143.367

Bank Central Asia

Berdasarkan Perjanjian Kredit sebagaimana tercantum dalam Akta No. 76 tanggal 30 Mei 2024, Perusahaan telah menandatangani perjanjian Fasilitas Kredit Investasi dengan Bank Central Asia sebesar 25.000.000.000. Periode penarikan dan/atau penggunaan fasilitas kredit berlaku mulai 30 Mei 2024 hingga 30 November 2025. Berdasarkan perjanjian kredit terbaru, ketentuan dan persyaratan yang berlaku adalah sebagai berikut:

Bunga :

- 8,25% dari Fasilitas Kredit Lokal dan berlaku

Provisi atau Komisi :

- 0,125% per tahun dari Fasilitas Kredit Lokal
- 1% per tahun dari nilai Bank Garansi
- 0,5% sekali bayar dari Fasilitas Kredit Investasi

Jaminan Bank:

- Sebidang tanah dengan Sertifikat Hak Milik No 81 seluas 3.950 m², terdaftar atas nama "Hendra Thiemailattu"
- Sebidang tanah dengan Sertifikat Hak Milik No 83 seluas 3.020 m², terdaftar atas nama "Hendra Thiemailattu"
- Sebidang tanah dengan Sertifikat Hak Milik No 85 seluas 3.270 m², terdaftar atas nama "Hendra Thiemailattu"
- Sebidang tanah dengan Sertifikat Hak Milik No 86 seluas 3.100 m², terdaftar atas nama "Hendra Thiemailattu"

23. LONG-TERM BANK LOANS

	31 Desember 2025/ December 31, 2025	
	25.646.905.674	Bank Central Asia
	13.000.000.002	Bank Rakyat Indonesia
	472.500.000	Bank OCBC NISP
Less the portion due within one year:		
	13.000.000.002	Bank Rakyat Indonesia
	1.877.739.820	Bank Central Asia
	270.000.000	Bank OCBC NISP
Short-Term Portion	15.147.739.822	
Long-Term Portion	23.971.665.854	

Bank Central Asia

Based on the Credit Agreement as stated in Deed No. 76 dated May 30, 2024, the Company has entered into an Investment Credit Facility agreement with Bank Central Asia for Rp 25,000,000,000. The withdrawal and/or utilization period of the credit facility is valid from May 30, 2024, to November 30, 2025. Based on the latest credit agreement, the applicable terms and conditions are as follows:

Interest Rate:

- 8.25% of the Local Credit Facility and remains fixed

Provision or Commission :

- 0.125% per year of the Local Credit Facility
- 1% per year of the Bank Guarantee value
- 0.5% one-time payment of the Investment Credit Facility

Bank Guarantee :

- A plot of land with Freehold Title Certificate No. 81 covering an area of 3,950 m², registered under the name "Hendra Thiemailattu."
- A plot of land with Freehold Title Certificate No. 83 covering an area of 3,020 m², registered under the name "Hendra Thiemailattu."
- A plot of land with Freehold Title Certificate No. 85 covering an area of 3,270 m², registered under the name "Hendra Thiemailattu."
- A plot of land with Freehold Title Certificate No. 86 covering an area of 3,100 m², registered under the name "Hendra Thiemailattu."

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

- Sebidang tanah dengan Sertifikat Hak Milik No 93 seluas 3.300 m², terdaftar atas nama "Hendra Thiemailattu"
- Semua stok barang dagang yang tersimpan di Jl Balai Desa Sumput, Driyorejo, Gresik dengan Daftar Barang Nomor : 095/BAT/IV/2024 tertanggal 25 April 2024
- Jaminan pribadi oleh Ridwan senilai Rp 35.000.000.000
- Cash Collateral sebesar 100% setiap penerbitan Bank Garansi

24. LIABILITAS IMBALAN PASCAKERJA

Besarnya imbalan kerja jangka panjang dihitung berdasarkan peraturan yang berlaku, yakni Undang-Undang No. 6 tahun 2023 tentang "Cipta Kerja". Tidak terdapat pendanaan khusus yang disisihkan sehubungan dengan imbalan kerja jangka panjang tersebut.

Perhitungan imbalan pascakerja dihitung oleh aktuaris independen Kantor Konsultan Aktuaria Bambang Sudradjad untuk tanggal 31 Desember 2025 dengan Nomor laporan No.1177/TEK-BS/II/2026 tertanggal 27 Februari 2026.

Perhitungan imbalan pascakerja dihitung oleh aktuaris independen Kantor Konsultan Aktuaria Bambang Sudradjad untuk tanggal 31 Desember 2024 dengan Nomor laporan No. 1006/TEK-BS/II/2025 tertanggal 5 Februari 2025.

Jumlah karyawan Grup yang berhak atas imbalan pascakerja tersebut pada 31 Desember 2025 dan 2024 masing-masing sebanyak 156 dan 166.

Program pensiun imbalan pasti memberikan eksposur Perusahaan terhadap risiko aktuarial seperti risiko tingkat bunga, risiko harapan hidup, dan risiko gaji.

Risiko Tingkat Bunga

Penurunan suku bunga obligasi akan meningkatkan liabilitas program.

Risiko Tingkat Kenaikan Gaji

Nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung dengan mengacu pada gaji masa depan peserta program. Dengan demikian, kenaikan gaji

- A plot of land with Freehold Title Certificate No. 93 covering an area of 3,300 m², registered under the name "Hendra Thiemailattu."
- All trading stock stored at Jl. Balai Desa Sumput, Driyorejo, Gresik, with Goods List Number: 095/BAT/IV/2024 dated April 25, 2024.
- Personal guarantee by Ridwan amounting to Rp 35,000,000,000.
- Cash collateral of 100% for each issuance of a Bank Guarantee.

24. POST-EMPLOYMENT BENEFIT LIABILITIES

Post-employee benefit is calculated based on prevailing regulations, which is Law No. 6 year 2023 concerning "Job Creation". No funding has been made to this post-employment benefits.

The calculation of post-employment benefit are accounted by independent actuary, Actuary Consultant Office Bambang Sudradjad for December 31, 2025 with Report No. 1177/TEK-BS/II/2026 dated February 27, 2026.

The calculation of post-employment benefit are accounted by independent actuary, Actuary Consultant Office Bambang Sudradjad for December 31, 2024 with Report No. 1006/TEK-BS/II/2025 dated February 5, 2025.

The number of the Group employees entitled to such post-employment benefits as of December 31, 2025 and 2024 are 156 and 166, respectively.

The defined-employment benefits program provides the Company exposure to actuarial risks such as interest rate risk, life expectancy risk, and salary risk.

Interest Rate Risk

A decrease in the bond interest rate will increase the benefit liability.

Salary Increment Rate Risk

The present value of the post-employment benefits obligation is calculated by reference to the future salaries of plan participants. As such,

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

peserta program akan meningkatkan liabilitas
program itu.

*an increase in the salary of the plan participants
will increase the plan's liability.*

Beban imbalan pascakerja yang diakui di laporan
laba rugi dan penghasilan komprehensif lain
adalah sebagai berikut:

*Post-employment benefit expense recognized in
profit or loss and other comprehensive income as
follows:*

	30 Juni 2026/ June 30, 2026	31 Desember 2025/ December 31, 2025	
Saldo Awal	5.252.418.138	4.925.925.261	Beginning Balance
Biaya Jasa Kini	175.904.932	669.693.227	Current Service Cost
Biaya Bunga	112.430.475	348.684.739	Interest Costs
Biaya Jasa Lalu - Vested	(38.054.267)	18.110.274	Past Service Cost - Vested
Pembayaran Manfaat	(133.286.034)	(238.057.951)	Benefit Payment
Penyesuaian Pengalaman	405.984.325	-	Adjustment on Experiences
Jumlah yang diakui di Laba Rugi	522.979.432	798.430.289	Amount recognized in Profit and Loss
Kerugian (Keuntungan) Aktuarial	(44.870.777)	(471.937.412)	Actuarial Loss (Gain)
Jumlah yang Diakui di Penghasilan Komprehensif Lain	(44.870.777)	(471.937.412)	Amount recognized in Other Comprehensive Income
Saldo Akhir	5.730.526.793	5.252.418.138	Ending Balance

Asumsi utama yang digunakan dalam
menentukan penilaian aktuarial adalah sebagai
berikut:

*The actuarial valuation was carried out using the
following key assumptions:*

	30 Juni 2026/ June 30, 2026	31 Desember 2025/ December 31, 2025	
Tingkat diskonto per tahun	6,18%	6,18%	Discount rate per annum
Tingkat kenaikan gaji per tahun	5,00%	5,00%	Salary increment rate per annum
Tingkat pensiun normal	55 Tahun	55 Tahun	Normal retirement rate
Tabel mortalitas	TMI - 2019	TMI - 2019	Mortality rate

Asumsi aktuarial yang signifikan untuk penentuan
liabilitas imbalan pasti adalah tingkat diskonto,
kenaikan gaji yang diharapkan dan mortalitas.

*Significant actuarial assumptions for the
determination of defined benefits liabilities are
discount rates, expected salary increases and
mortality.*

Tidak ada perubahan dalam metode dan asumsi
yang digunakan dalam penyusunan analisis
sensitivitas dari tahun sebelumnya.

*There are no changes in the methods and
assumptions used in preparing the sensitivity
analysis from prior years.*

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

25. MODAL SAHAM DAN SALDO LABA

25. SHARE CAPITAL AND RETAINED EARNINGS

a. Modal Saham

Susunan pemegang saham pada tanggal 30 Juni 2026 berdasarkan catatan yang dibuat oleh PT Sinartama Gunita, Biro Administrasi Efek, adalah sebagai berikut:

a. Share Capital

The composition of shareholders as of June 30, 2026 based on records made by PT Sinartama Gunita, the Securities Administration Bureau, is as follows:

30 Juni 2026/ June 30, 2026				
Nilai Nominal Rp 20,- Per Saham/ Nominal Value Rp 20 per Share				
Nama Pemegang Saham	Jumlah Saham/ Number of Shares	Persentase Pemilikan (%)/ Percentage of Ownership	Jumlah Modal Disetor/ Paid-up Capital	Name of Shareholders
Ridwan	1.332.440.000	44,05%	26.648.800.000	Ridwan
Ekadana Prayoga				Ekadana Prayoga
Suryadi	426.802.400	14,11%	8.536.048.000	Suryadi
Bayu Haekal Suryadi	426.802.400	14,11%	8.536.048.000	Bayu Haekal Suryadi
Sugeng Suryadi	130.798.200	4,32%	2.615.964.000	Sugeng Suryadi
Anwar Dianto	121.800.000	4,03%	2.436.000.000	Anwar Dianto
Masyarakat (Masing-masing Dibawah 5%)	586.394.353	19,38%	11.727.887.060	Public (Each Below 5%)
Jumlah Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh	3.025.037.353	100,00%	60.500.747.060	Total Shares Issued and Fully Paid
Saham Treasuri	(49.147.800)	(1,62%)	(3.990.701.787)	Treasury Shares
Jumlah Saham Beredar	2.975.889.553	98,38%	56.510.045.273	Number of Shares Outstanding
31 Desember 2025/ December 31, 2025				
Nilai Nominal Rp 20,- Per Saham/ Nominal Value Rp 20 per Share				
Nama Pemegang Saham	Jumlah Saham/ Number of Shares	Persentase Pemilikan (%)/ Percentage of Ownership	Jumlah Modal Disetor/ Paid-up Capital	Name of Shareholders
Ridwan	1.332.440.000	44,05%	26.648.800.000	Ridwan
Sugeng Suryadi	557.600.600	18,43%	11.152.012.000	Sugeng Suryadi
Ekadana Prayoga				Ekadana Prayoga
Suryadi	426.802.400	14,11%	8.536.048.000	Suryadi
Anwar Dianto	121.800.000	4,03%	2.436.000.000	Anwar Dianto
Masyarakat (Masing-masing Dibawah 5%)	586.394.353	19,38%	11.727.887.060	Public (Each Below 5%)
Jumlah Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh	3.025.037.353	100,00%	60.500.747.060	Total Shares Issued and Fully Paid
Saham Treasuri	(49.147.800)	(1,62%)	(3.990.701.787)	Treasury Shares
Jumlah Saham Beredar	2.975.889.553	98,38%	56.510.045.273	Number of Shares Outstanding

Pada tahun 2025, terdapat penerbitan saham baru hasil dari exercise waran seri I sebanyak 25.400 lembar saham dengan nominal Rp 20.

In 2025, there was an issuance of new shares resulting from the exercise of series I warrants totalling 25,400 shares with a nominal value of Rp 20.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Rapat Dewan Komisaris No. 04 tanggal 3 September 2024 dari Leolin Jayayanti, S.H., M.Kn, Notaris di Jakarta. Perubahan anggaran dasar Perusahaan tersebut telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Surat Keputusan No. AHU-0189393.AH.01.11.Tahun 2024 pada tanggal 6 September 2024, pemegang saham Perusahaan menyetujui peningkatan modal ditempatkan dan modal disetor perseroan setelah Penawaran Umum selesai dilaksanakan maupun peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perseroan serta nama-nama pemegang saham Perseroan telah tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan dan Perseroan telah mencatatkan sahamnya pada Bursa Efek tempat dimana saham-saham Perseroan akan dicatatkan, yaitu semula Rp 48.100.000.000 masing-masing saham bernilai nominal sebesar Rp 20 atau sejumlah 2.405.000.000 saham, setelah penawaran umum dilaksanakan jumlah modal ditempatkan dan disetor Perseroan sekarang menjadi Rp 60.500.000.000 bernilai nominal sebesar Rp 20 atau sejumlah 3.025.000.000 saham.

b. Saldo Laba

Ditentukan Penggunaannya

Sesuai dengan Undang-Undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perusahaan Terbatas mengharuskan setiap Perusahaan untuk membentuk cadangan wajib dari laba bersih sampai cadangan mencapai paling sedikit 20% dari modal yang telah ditempatkan dan disetor penuh. Tidak terdapat batas waktu yang ditetapkan atas pemenuhan kewajiban tersebut. Perusahaan telah membentuk cadangan umum sampai dengan 31 Desember 2023 sebesar Rp 9.046.130.077 yang berasal dari 16,2% dari modal saham disetor.

Berdasarkan Keputusan Para Pemegang Saham tanggal 28 Mei 2025, Perusahaan meningkatkan saldo laba yang ditentukan penggunaannya menjadi Rp 11.043.425.000 yang berasal dari 18% dari modal saham disetor.

Tidak Ditentukan Penggunaannya

Merupakan Saldo Laba yang belum

Based on the Deed of Statement of Meeting Resolutions of the Board of Commissioners No. 04 dated September 3, 2024, by Leolin Jayayanti, S.H., M.Kn, a Notary in Jakarta, the amendment to the Company's Articles of Association has been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia through Decree No. AHU-0189393.AH.01.11.Tahun 2024 dated September 6, 2024. The Company's shareholders have approved the increase in the issued and paid-up capital of the Company after the Public Offering has been completed, as well as the increase in the issued and paid-up capital of the Company. The names of the Company's shareholders have been recorded in the Company's Shareholders Register, and the Company has listed its shares on the Stock Exchange where the Company's shares will be traded. Initially, the issued and paid-up capital was Rp 48,100,000,000, with each share having a nominal value of Rp 20, totaling 2,405,000,000 shares. After the public offering, the issued and paid-up capital has now increased to Rp 60,500,000,000, with each share having a nominal value of Rp 20, totaling 3,025,000,000 shares.

b. Retained Earnings

Appropriated

In accordance with Law no. 40 of 2007 concerning Limited Liability Companies requires the establishment of a statutory reserve from net profits amounting to at least 20% of a company's issued and paid-up capital. There is no timeline over which this amount should be appropriated. The Company has established statutory reserves up to December 31, 2023 amounting to Rp 9,046,130,077 which comes from 16.2% of the paid-up capital.

Based on the Resolution of the Shareholders dated May 28, 2025, the Company increased the appropriated retained earnings to Rp 11,043,425,000, which originates from 18% of the paid-in share capital.

Unappropriated

Represents unappropriated of retained

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

ditentukan penggunaannya oleh Perusahaan:

	30 Juni 2026/ June 30, 2026
Saldo Laba	37.388.481.231
Jumlah	37.388.481.231

c. Dividen Tunai

Berdasarkan Akta Notaris No. 15 tanggal 28 Mei 2025 mengenai Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan, para pemegang saham telah menyetujui pembagian dividen dari saldo laba tahun buku 2024 kepada pemegang saham sebesar Rp 4.228.955.800.

d. Saham Treasuri

Berdasarkan Keterbukaan Informasi tanggal 15 Mei 2025, Perusahaan melaksanakan pembelian kembali saham yang beredar dalam jangka waktu paling lama 2 bulan antara tanggal 16 Mei 2025 sampai dengan tanggal 16 Juli 2025. Perusahaan mengalokasikan dana sebanyak-banyaknya sebesar Rp 4.000.000.000. Jumlah saham yang akan dibeli kembali oleh Perusahaan tidak akan melebihi 20% dari modal disetor dan saham yang beredar setelah pelaksanaan *buyback* tidak akan menjadi kurang dari 7,5%.

Program ini sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") No.S-17/D.04/2025 tanggal 18 Maret 2025. Manajemen Perusahaan berkeyakinan bahwa pelaksanaan *buyback* tidak akan memberikan pengaruh negatif yang signifikan terhadap kinerja dan pendapatan Perusahaan karena saldo laba dan arus kas yang tersedia saat ini mencukupi kebutuhan dana untuk melaksanakan *buyback* sehingga tidak akan mengganggu kebutuhan operasional ataupun dapat menunda pembayaran yang jatuh tempo dan biaya yang akan timbul dari pembelian kembali saham ini tidak material.

Pada tanggal 31 Desember 2025, Perusahaan memiliki saham treasuri sebanyak 49.147.800 saham yang diperoleh melalui program pembelian kembali saham sampai dengan tanggal 15 Juli 2025, dengan nilai perolehan sebesar Rp 3.990.701.787 atau setara dengan Rp 81,20 per saham. Dengan demikian, jumlah saham beredar Perusahaan adalah sebanyak 2.975.889.553 saham.

earnings:

31 Desember 2025/ December 31, 2025	
32.293.362.739	Retained Earnings
32.293.362.739	Total

c. Cash Dividend

Based on Notarial Deed No. 15 dated May 28, 2025 concerning the Annual General Meeting of Shareholders, the shareholders approved the distribution of dividends from the 2024 retained earnings to the shareholders amounting to Rp 4,228,955,800.

d. Treasury Stock

Based on the Information Disclosure dated May 15, 2025, the Company conducted a share buyback of its outstanding shares for a maximum period of two months from May 16, 2025 until July 16, 2025. The Company allocated funds of up to Rp 4,000,000,000 for the buyback. The number of shares to be repurchased by the Company will not exceed 20% of the issued and paid-up capital, and the outstanding shares after the buyback will not be less than 7.5% of the total issued shares.

This program is carried out in accordance with the regulation of the Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") No. S-17/D.04/2025 dated March 18, 2025. The Company's management believes that the implementation of the buyback will not have a significant negative impact on the Company's performance and revenue, as the current retained earnings and cash flows are sufficient to fund the buyback. Therefore, the buyback will not disrupt the Company's operational needs or delay the settlement of its due obligations, and the costs arising from the share repurchase are not material.

As of December 31, 2025, the Company held 49,147,800 treasury shares acquired through a share buyback program conducted up to July 15, 2025, with a total acquisition cost of Rp 3,990,701,787, equivalent to Rp 81.20 per share. Accordingly, the total outstanding shares of the Company amounted to 2,975,889,553 shares.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

26. KEPENTINGAN NON-PENGENDALI

26. NON-CONTROLLING INTERESTS

		30 Juni 2026				
			Saldo Awal/ Beginning Balance	Bagian Laba Komprehensif/ Comprehensive Income Current Year	Penyesuaian/ Adjustment	Nilai Akhir/ Ending Balance
		Kepemilikan/ Ownership				
PT Benteng Putra Indonesia	15%		1.584.626.534	161.047.294	-	1.745.673.828
Jumlah			<u>1.584.626.534</u>	<u>161.047.294</u>	<u>-</u>	<u>1.745.673.828</u>
						<i>PT Benteng Putra Indonesia</i>
						Total
		31 Desember 2025				
			Saldo Awal/ Beginning Balance	Bagian Laba Komprehensif/ Comprehensive Income Current Year	Penyesuaian/ Adjustment	Nilai Akhir/ Ending Balance
		Kepemilikan/ Ownership				
PT Benteng Putra Indonesia	15%		1.262.977.012	323.911.791	(2.262.269)	1.584.626.534
Jumlah			<u>1.262.977.012</u>	<u>323.911.791</u>	<u>(2.262.269)</u>	<u>1.584.626.534</u>
						<i>PT Benteng Putra Indonesia</i>
						Total

27. TAMBAHAN MODAL DISETOR

27. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL

	30 Juni 2026/ June 30, 2026	31 Desember 2025/ December 31, 2025	
Pengampunan Pajak	1.446.000.000	1.446.000.000	Tax Amnesty
Agio Saham	52.031.508.840	52.031.508.840	Stock Premium
Saldo Akhir	<u>53.477.508.840</u>	<u>53.477.508.840</u>	Ending Balance

a. Pengampunan Pajak

Merupakan Tambahan Modal Disetor dari penambahan Aset Tetap sebagai bentuk partisipasi perusahaan dengan No. KET-4183/PP/WPJ.11/2016. Penambahan tersebut adalah berupa penambahan Aset Tetap sebesar Rp 1.446.000.000.

a. Tax Amnesty

This represents Additional Paid-in Capital from the addition of Fixed Assets as a form of the company's participation, with No. KET-4183/PP/WPJ.11/2016. The addition consists of an increase in Fixed Assets amounting to Rp 1,446,000,000.

b. Agio Saham

b. Stock Premium

	30 Juni 2026/ June 30, 2026	31 Desember 2025/ December 31, 2025	
Tambahan Modal Disetor Dari Penawaran Perdana Saham Sebesar 620.000.000 Saham Dengan Nilai Nominal Rp 20 yang Ditawarkan Rp 110	55.800.000.000	55.800.000.000	Additional Paid-In Capital Initial Public Offering (IPO) Of 620,000,000 with a Nominal Value Rp 20 Offered at Rp 110
Pelaksanaan 37.353 Waran Seri I Saham dengan Nilai Nominal Rp 20 per Waran yang Ditawarkan Rp 300 per Waran	7.112.000	7.112.000	Exercise of 37,353 Series I Warrants with a Nominal Value of Rp 20 per Warrant Offered at Rp 300 per Warrant
Pelaksanaan 11.953 Waran Seri I Saham dengan Nilai Nominal Rp 20 per Waran yang Ditawarkan Rp 300 per Waran	3.346.840	3.346.840	Exercise of 11,953 Series I Warrants with a Nominal Value of Rp 20 per Warrant Offered at Rp 300 per Warrant
Dikurangi dengan Biaya Emisi Saham	(3.778.950.000)	(3.778.950.000)	Deducted by Share Issuance Costs
Saldo Akhir	<u>52.031.508.840</u>	<u>52.031.508.840</u>	Ending Balance

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

28. PENJUALAN DAN PENDAPATAN USAHA

	30 Juni 2026/ June 30, 2026
Penjualan Barang Jadi dan Material	35.459.567.465
Pendapatan Proyek	45.905.980.193
Jumlah	81.365.547.658

Rincian penjualan dengan nilai kontribusi melebihi nilai 10% dari total penjualan dan pendapatan usaha untuk tahun yang berakhir pada 30 Juni 2026 dan 30 Juni 2025 adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2026/ June 30, 2026
PT Chandra Asri Pacific Tbk	-
PT Lycon Asia Mandiri	7.958.694.000
Jumlah	7.958.694.000

Rincian penjualan pihak berelasi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2026 dan 30 Juni 2025 adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2026/ June 30, 2026
PT Benteng Api Refractindo	210.795.500
Jumlah	210.795.500

28. SALES AND REVENUES

	30 Juni 2025/ June 30, 2025	
33.992.446.817		<i>Sales of Goods and Material</i>
20.510.188.308		<i>Project Revenue</i>
54.502.635.125		Total

The breakdown of sales with a contribution value exceeding 10% of total sales and revenues for the year ended June 30, 2026 and June 30, 2025 are as follows:

	30 Juni 2025/ June 30, 2025	
6.010.286.323		<i>PT Chandra Asri Pacific Tbk</i>
-		<i>PT Makmur Sejahtera Wisesa</i>
6.010.286.323		Total

The breakdown of related party sales for the years ended June 30, 2026 and June 30, 2025 are as follows:

	30 Juni 2025/ June 30, 2025	
189.722.500		<i>PT Benteng Api Refractindo</i>
189.722.500		Total

29. BEBAN POKOK PENJUALAN DAN BEBAN LANGSUNG

	30 Juni 2026/ June 30, 2026
Pembelian material:	
Beban bahan	27.708.845.674
Beban Tenaga Kerja Langsung	14.265.531.481
Beban Overhead	18.065.863.628
	60.040.240.783
Eliminasi	(962.236.925)
Jumlah beban pokok pendapatan	59.078.003.858

29. COST OF SALES AND DIRECT COST

	30 Juni 2025/ June 30, 2025	
Material purchase:		
17.978.540.697		<i>Direct Salaries</i>
10.148.774.254		<i>Gas Usage Cost</i>
14.177.719.892		<i>Overhead</i>
	42.305.034.843	
Elimination	(1.280.614.208)	<i>Elimination</i>
Total cost of revenue	41.024.420.635	

30. BEBAN PENJUALAN

	30 Juni 2026/ June 30, 2026
Biaya sewa alat dan kendaraan	1.347.953.000
Komisi dan insentif marketing	775.939.199
Gaji dan tunjangan	922.334.401
BBM, tol, parkir, perjalanan dan pengiriman	447.129.820
Biaya perlengkapan pengiriman	191.369.915
Iklan	31.562.820
Parcel, karangan bunga	122.640.062

30. SELLING EXPENSES

	30 Juni 2025/ June 30, 2025	
728.354.020		<i>Equipment and vehicle rental fees</i>
368.431.621		<i>Marketing commissions and incentives</i>
604.688.354		<i>Salary and benefits</i>
107.460.788		<i>Fuel, tolls, parking, travel and shipping</i>
204.528.341		<i>Cost of shipping supplies</i>
41.684.757		<i>Advertisement</i>
126.075.101		<i>Parcel, flower bouquets</i>

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Biaya pemeliharaan – kendaraan	14.118.009	14.199.156	Maintenance costs - vehicles
Lain-lain	38.743.539	15.387.386	Others
Jumlah	3.891.790.765	2.210.809.524	Total

31. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

	30 Juni 2026/ June 30, 2026	30 Juni 2025/ June 30, 2025	
Gaji dan tunjangan rutin	3.654.167.619	3.374.922.556	Salaries and Allowance
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai			Allowance for Impairment
Piutang (Catatan 5)	2.291.010.485	(2.942.821.302)	Losses (Note 5)
Jasa profesional	483.859.389	292.313.263	Professional fees
Imbalan pasca kerja (Catatan 22)			Post-employment benefits (Note 22)
	514.908.523	492.830.985	
Perlengkapan kantor	127.243.940	88.124.863	Office supplies
Perizinan	268.075.988	403.884.628	Licensing and Legal
Pajak	82.090.253	324.569.545	Tax
Transportasi	144.662.546	153.457.426	Transportation
Operasional	216.598.442	157.235.240	Operational expenses
Penyusutan	463.333.517	407.053.412	Depreciation expense
Pemeliharaan	32.427.698	60.761.818	Maintenance
Amortisasi	22.367.352	20.242.350	Amortization
Jasa dan sewa	342.424.824	899.197.187	Fees and rent
Lainnya	486.630.970	312.809.852	Others
Jumlah	9.129.801.546	4.044.581.823	Total

31. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSE

32. PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN - BERSIH

	30 Juni 2026/ June 30, 2026	30 Juni 2025/ June 30, 2025	
Pendapatan bunga bank	120.826.099	169.663.784	Interest income
Pendapatan Lainnya (Bunga Deposito)	353.947.211	67.922.807	Other Income (Deposit Interest)
Lainnya (Penjualan Aktiva)	281.981.982	70.708.467	Other (Sale of Assets)
Jumlah	756.755.292	308.295.058	Total
Biaya bunga pinjaman bank	(1.659.454.837)	(1.830.335.494)	Bank loan interest charges
Administrasi bank	(169.754.681)	(106.574.248)	Bank Administration
Biaya pajak giro	(24.164.350)	(26.544.898)	Interest Tax Income
Biaya Lainnya	-	(582.347)	Others Expense
Jumlah	(1.853.373.868)	(1.964.036.988)	Total
Pendapatan (rugi) selisih kurs yang belum direalisasi	(233.716.536)	(238.815.474)	Realised FX gains (loss)
Jumlah Pendapatan (beban) lain-lain	(2.087.093.404)	(2.202.852.461)	Total other income (expense)

32. OTHER INCOME (EXPENSE) - NET

33. PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN

	30 Juni 2026/ June 30, 2026	30 Juni 2025/ June 30, 2025	
Saldo Awal	972.803.679	972.803.679	Beginning Balance
	471.937.412	471.937.412	Remeasurement of Defined Benefit
Pengukuran Kembali Imbalan Pasti Pajak Penghasilan Terkait	(94.441.113)	(94.441.113)	Related Income Tax
Jumlah	1.350.299.978	1.350.299.978	Total

33. OTHER COMPREHENSIVE INCOME

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

*As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)*

34. EARNINGS PER SHARE

	30 Juni 2026/ June 30, 2026	30 Juni 2025/ June 30, 2025	
Laba untuk Perhitungan Laba Per Saham	6.529.945.409	4.376.362.287	Profit for Calculating of Earnings per Share
	Lembar	Lembar	
Rata-rata tertimbang saham yang beredar	3.025.000.000	3.025.000.000	Weighted Average Number of Shares Outstanding
Laba Per Saham	2,16	1,45	Earning per Share

35. SEGMENT INFORMATION

The Group reports operating segments based on PSAK 108, which includes business segments and operating segments.

As of December 31, 2024, the Group expanded its business in the sale of materials and construction services. Therefore, the operating segments are presented as follows:

	30 Juni 2026/June 30, 2026			
	Jasa Konstruksi/ Construction Services	Penjualan/ Sales	Jumlah/ Total	
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain				Statement of Profit and Loss And Other Comprehensive Income
Pendapatan Usaha dan Penjualan	45.905.980.193	35.459.567.465	81.365.547.658	Sales and Revenues
Beban Pokok Penjualan dan Beban Langsung	(30.131.949.634)	(28.946.054.224)	(59.078.003.858)	Cost of Sales and Direct Costs
Laba Kotor	15.774.030.559	6.513.513.241	22.287.543.800	Gross Profit
	30 Juni 2026/June 30, 2026			
	Jasa Konstruksi/ Construction Services	Penjualan/ Sales	Jumlah/ Total	
Beban Umum dan Administrasi	(6.826.817.886)	(2.302.983.660)	(9.129.801.546)	General and Administrative Expense
Beban Penjualan	(2.910.090.287)	(981.700.478)	(3.891.790.765)	Selling Expenses
Beban Bunga dan Keuangan	(1.560.623.857)	(526.466.547)	(2.087.090.404)	Interest and Financial Charges
Beban Pajak Penghasilan	(1.051.091.818)	(354.579.150)	(1.405.670.968)	Income Tax Expense
Pendapatan Lain-lain - bersih	565.864.497	190.890.795	756.755.292	Other Income - net
Laba sebelum pajak	3.991.271.208	2.538.674.201	6.529.945.409	Laba before tax

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

30 Juni 2025/June 30, 2025				
	Jasa Konstruksi/ Construction Services	Penjualan/ Sales	Jumlah/ Total	
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain				Statement of Profit and Loss And Other Comprehensive Income
Pendapatan Usaha dan Penjualan	20.510.188.308	33.992.446.817	54.502.635.125	Sales and Revenues
Beban Pokok Penjualan dan Beban Langsung	(14.177.321.055)	(26.847.099.580)	(41.024.420.635)	Cost of Sales and Direct Costs
Laba Kotor	6.332.867.253	7.145.347.237	13.478.214.490	Gross Profit

30 Juni 2025/June 30, 2025				
	Jasa Konstruksi/ Construction Services	Penjualan/ Sales	Jumlah/ Total	
Beban Umum dan Administrasi	(1.522.038.973)	(2.522.542.850)	(4.044.581.823)	General and Administrative Expense
Beban Penjualan	(831.961.969)	(1.378.847.555)	(2.210.809.524)	Selling Expenses
Beban Bunga dan Keuangan	(828.967.603)	(1.373.884.858)	(2.202.852.461)	Interest and Financial Charges
Beban Pajak Penghasilan	(358.216.057)	(593.687.396)	(951.903.453)	Income Tax Expense
Pendapatan Lain-lain - bersih	116.016.220	192.278.838	308.295.058	Other Income - net
Laba sebelum pajak	2.907.698.870	1.468.663.417	4.376.362.287	Laba before tax

**36. PENGUNGKAPAN TAMBAHAN ATAS
AKTIVITAS INVESTASI DAN PENDANAAN
NON-KAS**

**36. ADDITIONAL DISCLOSURES ON NON-CASH
INVESTING AND FINANCING ACTIVITIES**

	30 Juni 2026/ June 30, 2026	30 Juni 2025/ June 30, 2025	
Penambahan Aset Tetap melalui Utang Pembiayaan Konsumen	-	-	Addition of Fixed Assets through - Costumer Financial Payable

**37. REKONSILIASI LIABILITAS YANG TIMBUL
DARI AKTIVITAS PENDANAAN**

**37. RECONCILIATION OF LIABILITIES ARISING
FROM FUNDING ACTIVITIES**

30 Juni 2026/ June 30, 2026						
Arus Kas (untuk) dari Aktivitas Pendanaan/Cash Flow (for) from Financing Activities						
	Saldo Awal/ Beginning Balance 1 Januari 2026/ January 1, 2026	Penerimaan/ Receipts	Pembayaran/ Payment	Perubahan Transaksi Non-Kas/ Transaction Penambahan/ Additional	Saldo Akhir/ Ending Balance 31 Maret 2026/ March 31, 2026	
Utang Bank	39.119.405.676	2.104.256.666	(1.055.157.307)	-	40.168.505.035	Bank Loans
Utang Pembiayaan Konsumen	717.499.600	-	(190.079.333)	-	527.420.267	Consumer Financial Payable
Jumlah	39.836.905.276	2.104.256.666	(1.245.236.640)	-	40.695.925.302	Total

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

31 Desember 2025/ December 31, 2025						
Arus Kas (untuk) dari Aktivitas Pendanaan/Cash Flow (for) from Financing Activities						
	Saldo Awal/ Beginning Balance 1 Januari 2025/ January 1, 2025	Penerimaan/ Receipts	Pembayaran/ Payment	Perubahan Transaksi Non-Kas/ Transaction Penambahan/ Additional	Saldo Akhir/ Ending Balance 31 Desember 2025/ December 1, 2025	
Utang Bank	41.565.562.938	5.096.981.978	(4.290.824.514)	-	39.119.405.676	Bank Loans
Utang						Consumer
Pembiayaan						Financial
Konsumen	681.014.343	-	(430.839.044)	467.324.301	717.499.600	Payable
Jumlah	42.246.577.281	5.096.981.978	(4.721.663.558)	467.324.301	39.836.905.276	Total

38. PERISTIWA SETELAH PERIODE LAPORAN

Berdasarkan Akta Addendum Perjanjian Kredit No. 10 tanggal 13 Januari 2025, dari Dr. Isy Karimah Syakir, S.H, M.Kn, M.H Notaris di Surabaya, Perusahaan telah menyetujui antara lain:

- Kredit Modal Kerja (KMK) Dinamis Loan Type WZ Co Tetap sebesar Rp 21.000.000.000.
- Kredit Modal Kerja W/A Plafond Dinamis Loan Type WZ sebesar Rp 12.000.000.000
- Deplesi, Perpanjangan dan Perubahan Struktur Fasilitas Bank Garansi Plafond sebagai berikut:
 - Perpanjangan Bank Garansi Plafond sebesar Rp 4.000.000.000
 - Perubahan Struktur Fasilitas Bank Garansi dengan total exposure menjadi Rp 33.000.000.000
- Piutang Proyek (saat ini dan yang akan datang) telah diikat fidusia dengan Nilai Penjamin sebesar Rp 21.209.646.000.
- Persediaan Usaha dan Proyek dalam Penyelesaian telah diikat fidusia dengan Nilai Penjamin sebesar Rp 15.000.000.000 dan Rp 18.000.000.000.
- Agunan Tambahan sebagai berikut:
 - Sertifikat Hak-Guna Bangunan nomor : 1475/ Desa Bambe atas sebidang tanah seluas 4.180 m² sebagaimana diuraikan dalam Gambar Situasi tanggal 22/7/1985 nomor 2536/1985 dengan Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB) : 12.09.02.04.00272.
 - Sertifikat Hak Guna Bangunan nomor : 1608/ Desa Bambe, atas sebidang tanah seluas 102 m², sebagaimana

38. EVENT AFTER REPORTING DATE

Based on the Credit Agreement Addendum Deed No. 10 dated January 13, 2025, from Dr. Isy Karimah Syakir, S.H, M.Kn, M.H, Notary in Surabaya, the Company has agreed, among others, to:

- Working Capital Credit (KMK) Dynamic Loan Type WZ Co Fixed in the amount of Rp 21,000,000,000
- Working Capital Credit W/A Dynamic Ceiling Loan Type WZ in the amount of Rp 12,000,000,000
- Depletion, Extension, and Structural Changes of the Bank Guarantee Facility Ceiling as follows:
 - Extension of the Bank Guarantee Facility Ceiling in the amount of Rp 4,000,000,000
 - Structural Changes to the Bank Guarantee Facility with a total exposure of Rp 33,000,000,000.
- Project receivables (current and future) have been pledged under a fiduciary security arrangement with a collateral value of IDR 21,209,646,000.
- Business Inventory and Projects in Progress have been secured by fiduciary with a Collateral Value of Rp 15,000,000,000 and Rp 18,000,000,000.
- Additional Collateral as follows:
 - Right to Build Certificate (Sertifikat Hak Guna Bangunan) Number: 1475/Desa Bambe for a plot of land covering 4,180 m², as described in the Site Plan dated July 22, 1985, Number 2536/1985, with Land Parcel Identification Number (NIB): 12.09.02.04.00272.
 - Right to Build Certificate (Sertifikat Hak Guna Bangunan) Number: 1608/Desa Bambe for a plot of land covering 102 m²,

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

- | | |
|---|--|
| <p>diuraikandalam Surat Ukur tanggal 20 Mei 2005 nomor 152/02.04/2005, dengan Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB) : 12.09.02.04.01755.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sertifikat Hak Milik nomor: 323/Kelurahan Kebraon, atas sebidang tanah seluas 328 m² sebagaimana diuraikan dalam Surat Ukur Sementara tanggal 2 Agustus 1983 nomor 4702/1983 dengan Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB) : 08680. - Sertifikat Hak Guna Bangunan nomor : 2392/Kelurahan Balasklumprik atas sebidangtanah seluas 839 m², sebagaimana diuraikan dalam Gambar Situasi tanggal 11 Mei 1993 nomor 5175/1993, dengan Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB) : 03798. - Sertifikat hak milik nomor : 1077/Desa Sumpat atas sebidang tanah seluas 135 m², sebagaimana diuraikan dalam Surat Ukur tanggal 14 April 2014 nomor 878/02.09/2014 dengan Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB) : 12.09.02.09.02565. - Sertifikat Hak Milik nomor : 1078/Desa Sumpat, atas sebidang tanah seluas 1.028 m², sebagaimana diuraikan dalam Surat Ukur tanggal 14 April 2014 nomor 881/02.09/2014 dengan Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB) : 12.09.02.09.02564. - Sertifikat Hak Milik nomor : 01103/Desa Sumpat, atas sebidang tanah seluas 816 m² sebagaimana diuraikan dalam Surat Ukur tanggal 14 April 2014 nomor 00877/02.09/2014 dengan Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB): 12.09.02.09.02566. - Sertifikat Hak Milik nomor: 1074/Desa Sumpat atas sebidang tanah seluas 1.110 m², sebagaimana diuraikan dalam Surat Ukur tanggal 14 April 2014 nomor 876/02.09/2014 dengan Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB) : 12.09.02.09.02568. - Sertifikat Hak Milik nomor: 1075/Desa Sumpat, atas sebidang tanah seluas 1.110 m², sebagaimana diuraikan dalam Surat Ukur tanggal 14 April 2014 nomor 879/02.09/2014, dengan Nomor Identifikasi Bidang tanah (NIB): 12.09.02.09.02567. - Sertifikat Hak Milik nomor : 1076/Desa | <p>as described in the Survey Certificate dated May 20, 2005 Number 152/02.04/2005, with Land Parcel Identification Number (NIB): 12.09.02.04.01755.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Freehold Title Certificate (Sertifikat Hak Milik) Number: 323/Kelurahan Kebraon for a plot of land covering 328 m², as described in the Provisional Survey Certificate dated August 2, 1983, Number 4702/1983, with Land Parcel Identification Number (NIB): 08680. - Right to Build Certificate (Sertifikat Hak Guna Bangunan) Number: 2392/Kelurahan Balasklumprik for a plot of land covering 839 m², as described in the Site Plan dated May 11, 1993, Number 5175/1993, with Land Parcel Identification Number (NIB): 03798. - Freehold Title Certificate (Sertifikat Hak Milik) Number: 1077/Desa Sumpat for a plot of land covering 135 m², as described in the Survey Certificate dated April 14, 2014, Number 878/02.09/2014, with Land Parcel Identification Number (NIB): 12.09.02.09.02565. - Freehold Title Certificate (Sertifikat Hak Milik) Number: 1078/Desa Sumpat for a plot of land covering 1,028 m², as described in the Survey Certificate dated April 14, 2014, Number 881/02.09/2014, with Land Parcel Identification Number (NIB): 12.09.02.09.02564. - Freehold Title Certificate (Sertifikat Hak Milik) Number: 01103/Desa Sumpat for a plot of land covering 816 m², as described in the Survey Certificate dated April 14, 2014, Number 00877/02.09/2014, with Land Parcel Identification Number (NIB): 12.09.02.09.02566. - Freehold Title Certificate (Sertifikat Hak Milik) Number: 1074/Desa Sumpat for a plot of land covering 1,110 m², as described in the Survey Certificate dated April 14, 2014, Number 876/02.09/2014, with Land Parcel Identification Number (NIB): 12.09.02.09.02568. - Freehold Title Certificate (Sertifikat Hak Milik) Number: 1075/Desa Sumpat for a plot of land covering 1,110 m², as described in the Survey Certificate dated April 14, 2014, Number 879/02.09/2014, with Land Parcel Identification Number (NIB): 12.09.02.09.02567. - Freehold Title Certificate (Sertifikat Hak |
|---|--|

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Sumput atas sebidang tanah seluas 1.109 m², sebagaimana diuraikan dalam Surat Ukur tanggal 14 April 2014 nomor 880/02.09/2014, dengan Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB): 12.09.02.09.02569.

Milik) Number: 1076/Desa Sumput for a plot of land covering 1,109 m², as described in the Survey Certificate dated April 14, 2014, Number 880/02.09/2014, with Land Parcel Identification Number (NIB): 12.09.02.09.02569.

39. IKATAN DAN LITIGASI

Perjanjian

- Pada Januari 2026, Perusahaan melakukan perpanjangan perjanjian sewa selama 1 (satu) tahun untuk periode 1 Januari 2026 sampai dengan 31 Desember 2026. Sehubungan dengan perpanjangan tersebut, pada tanggal 31 Desember 2025 Perusahaan mengakui aset hak guna dan liabilitas sewa kepada pihak ketiga sesuai dengan standar akuntansi yang berlaku.

Kasus Hukum

- Berdasarkan Putusan Pengesahan Perdamaian (Homologasi) No. 190/Pdt.Sus-PKPU/2022/PN.Niaga.Jkt.Pst tanggal 26 Juli 2022, terhadap PT Krakatau Engineering, serta mengabulkan permohonan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang Tetap dan memperpanjangnya selama 43 hari, terhitung sejak 15 Desember 2022 hingga 26 Januari 2023. Putusan tersebut menetapkan bahwa penyelesaian utang dilakukan secara tunai melalui pembayaran angsuran yang berasal dari pendapatan proyek. Jika mencukupi, pembayaran dilakukan hingga mencapai 95% dari total nilai utang dalam jangka waktu dua tahun sejak serah terima terakhir proyek. Sisa 5% dari utang akan diselesaikan melalui konversi utang menjadi saham, yang selanjutnya dapat diikutsertakan dalam program *Buy Back Option*.
- Berdasarkan Putusan No. 281/Pdt.Sus-PKPU/2019/PN.Niaga.Jkt.Pst tanggal 9 September 2020 terhadap PT Truba Jaya Engineering, pengadilan mengabulkan permohonan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang Tetap dan memperpanjangnya selama 44 hari, terhitung sejak putusan ini diucapkan. Selain itu, putusan tersebut menyatakan bahwa Perjanjian Perdamaian yang telah ditandatangani oleh Debitor atau Termohon PKPU dan para Kreditornya adalah sah dan

39. COMMITMENTS AND LITIGATIONS

Agreement

- In January 2026, the Company extended the lease agreement for a period of one (1) year from January 1, 2026 to December 31, 2026. In relation to this extension, as of December 31, 2025, the Company recognized a right-of-use asset and a lease liability to a third party in accordance with the applicable accounting standards.

Legal Case

- Based on the Homologation Decision No. 90/Pdt.Sus-PKPU/2022/PN.Niaga.Jkt.Pst dated July 26, 2022, against PT Krakatau Engineering, as well as approving the request for the Permanent Debt Payment Suspension and extending it for 43 days, from December 15, 2022, to January 26, 2023. The decision stipulates that debt settlement shall be carried out in cash through installment payments derived from project revenue. If sufficient, payments shall be made until reaching 95% of the total debt value within two years from the last project handover. The remaining 5% of the debt will be settled through debt-to-equity conversion, which may subsequently be included in the *Buy Back Option* program.
- Based on Decision No. 281/Pdt.Sus-PKPU/2019/PN.Niaga.Jkt.Pst dated September 9, 2020, regarding PT Truba Jaya Engineering, the court granted the request for a Permanent Debt Payment Suspension and extended it for 44 days, starting from the date the decision was pronounced. Furthermore, the decision declared that the Settlement Agreement signed by the Debtor or PKPU Applicant and its Creditors is legally valid and binding. Accordingly, the Debt Payment Suspension of PT Truba Jaya Engineering is

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

mengikat secara hukum. Dengan demikian,
Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang
PT Truba Jaya Engineering dinyatakan
berakhir demi hukum.

declared legally terminated.

40. SIFAT DAN TRANSAKSI PIHAK BERELASI

Perusahaan melakukan transaksi usaha kepada
pihak-pihak berelasi dimana menurut manajemen
dilakukan dengan persyaratan dan kondisi
normal sebagaimana halnya bila dilakukan
dengan pihak ketiga.

Saldo dari transaksi dengan pihak-pihak berelasi
adalah sebagai berikut:

**40. NATURE OF RELATIONSHIP AND
TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES**

*The Company entered business transactions to
related parties which according to management
is carried out with normal terms and conditions
as if carried out with a third party.*

*Balance of transaction with related parties are as
follows:*

Pihak Berelasi/ Related Party	Sifat Pihak Berelasi/ Relationship	Sifat Transaksi/ Nature of Transactions
PT Benteng Api Refractorindo	Entitas dengan Pemilik yang Sama/Entity Under Common Control	Piutang Usaha dan Utang Usaha/ Trade Accounts Receivable and Trade Accounts Payable
PT Benteng Indo Sukses Abadi	Entitas dengan Pemilik yang Sama/Entity Under Common Control	Utang Usaha/ Trade Accounts Payable

Rincian akun yang terkait dengan transaksi Pihak
Berelasi:

*Detail account of transaction with Related
Parties:*

	30 Juni 2026/ June 30, 2026	31 Desember 2025/ December 31, 2025	
Piutang Usaha	63.991.500	31.781.520	Trade Accounts Receivable
Utang Usaha	1.423.801.536	1.330.375.300	Trade Accounts Payable
Jumlah	1.487.793.036	1.362.156.820	Total

Perusahaan menyediakan manfaat pada
Komisaris dan Direksi sebagai berikut:

*The Company provides benefit its to
Commissioners and Directors are as follows:*

	30 Juni 2026/ June 30, 2026	30 Juni 2025/ June 30, 2025	
Dewan Direksi			Board of Directors
Gaji dan Tunjangan	306.512.598	284.554.725	Salaries and allowances
Dewan Komisaris			Board of Commissioners
Gaji dan Tunjangan	162.768.474	153.770.658	Salaries and allowances
Jumlah	469.281.072	438.325.383	Total

**41. KATEGORI DAN KELAS INSTRUMEN
KEUANGAN**

**41. CATEGORY AND CLASS OF FINANCIAL
INSTRUMENTS**

	Biaya Perolehan Diamortisasi/ Amortized Cost	
	30 Juni 2026/ June 30, 2026	
Aset Keuangan Lancar		Current Financial Assets
Kas dan Bank	23.689.223.730	Cash on Hand and in Banks

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Piutang Usaha	
Pihak Ketiga	29.546.640.808
Pihak Berelasi	63.991.500
Piutang Lain-lain dari Pihak Ketiga	321.347.758
Jumlah Aset Keuangan	53.621.203.796

**Biaya Perolehan
Diamortisasi/
Amortized Cost**

**30 Juni 2026/
June 30, 2026**

Liabilitas Keuangan Jangka Pendek

Utang Usaha kepada	
Pihak Ketiga	15.552.079.019
Pihak Berelasi	1.423.801.536
Utang Lain-lain kepada	
Pihak Ketiga	823.697.967
Beban Akrua	506.798.559
Utang Bank	19.384.361.668
Utang Pembelian Aset Tetap	135.000.000
Liabilitas Keuangan Jangka Panjang	
Utang Bank	20.784.143.367
Utang Pembelian Aset Tetap	392.420.267
Jumlah Liabilitas Keuangan	59.002.302.383

**Biaya Perolehan
Diamortisasi/
Amortized Cost**

**31 Desember 2025/
December 31, 2025**

Aset Keuangan Lancar

Kas dan Bank	34.750.938.709
Piutang Usaha	
Pihak Berelasi	17.842.149.169
Pihak Ketiga	31.781.520
Piutang Lain-lain dari Pihak Ketiga	343.140.063
Jumlah Aset Keuangan	52.968.009.461

Liabilitas Keuangan Jangka Pendek

Utang Usaha kepada	
Pihak Ketiga	13.231.966.761
Pihak Berelasi	1.330.375.300
Utang Lain-lain kepada	
Pihak Ketiga	423.496.386
Beban Akrua	619.225.844
Utang Bank	15.147.739.822
Utang Pembelian Aset Tetap	425.241.400

Liabilitas Keuangan Jangka Panjang

Utang Bank	23.971.665.854
Utang Pembelian Aset Tetap	292.258.200
Jumlah Liabilitas Keuangan	55.441.969.567

Trade Account Receivables
Third Parties
Related Parties

Other Accounts Receivable
from Third Parties

Total Financial Assets

Short-Term Financial Liabilities

Trade Accounts Payable to
Third Parties
Related Parties

Other Accounts Payable to
Third Parties

Accrued Expenses

Bank Loans

Purchase of Fixed Assets Liabilities

Long-Term Financial Liabilities

Bank Loan

Purchase of Fixed Assets Liabilities

Total Financial Liabilities

Current Financial Assets

Cash on Hand and in Banks

Trade Account Receivables

Related Parties

Third Parties

Other Accounts Receivable
from Third Parties

Total Financial Assets

Short-Term Financial Liabilities

Trade Accounts Payable to
Third Parties

Related Parties

Other Accounts Payable to
Third Parties

Accrued Expenses

Bank Loans

Purchase of Fixed Assets Liabilities

Long-Term Financial Liabilities

Bank Loan

Purchase of Fixed Assets Liabilities

Total Financial Liabilities

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

**42. INSTRUMEN KEUANGAN, MANAJEMEN
RISIKO KEUANGAN DAN RISIKO MODAL**

a. Manajemen Risiko Modal

Grup mengelola risiko modal untuk memastikan bahwa mereka akan mampu untuk melanjutkan keberlangsungan hidup, selain memaksimalkan keuntungan para pemegang saham melalui optimalisasi saldo utang dan ekuitas.

Struktur modal Grup terdiri dari kas dan setara kas dan ekuitas yang terdiri dari modal ditempatkan dan disetor. Direksi Perusahaan secara berkala akan melakukan reviu struktur permodalan Perusahaan. Sebagai bagian dari reviu ini, Direksi akan mempertimbangkan biaya permodalan dan risiko yang berhubungan.

Tujuan dan Kebijakan Manajemen Risiko Keuangan

Tujuan dan kebijakan manajemen risiko keuangan Grup adalah untuk memastikan bahwa sumber daya keuangan yang memadai tersedia untuk operasi dan pengembangan bisnis, serta untuk mengelola risiko kredit Grup beroperasi dengan pedoman yang telah ditentukan oleh Dewan Direksi.

b. Manajemen Risiko Likuiditas

Tanggung jawab utama manajemen risiko likuiditas terletak pada dewan direksi, yang telah membentuk kerangka manajemen risiko likuiditas yang sesuai untuk persyaratan manajemen likuiditas dan pendanaan jangka pendek, menengah dan jangka panjang Grup. Grup mengelola risiko likuiditas dengan menjaga kecukupan simpanan, fasilitas bank dan fasilitas simpan pinjam dengan terus menerus memonitor perkiraan dan arus kas aktual dan mencocokkan profil jatuh tempo aset dan liabilitas keuangan.

Tabel Risiko Likuiditas dan Suku Bunga

Tabel berikut merinci sisa jatuh tempo kontrak untuk liabilitas keuangan non-derivatif dengan periode pembayaran yang disepakati Grup. Tabel telah disusun berdasarkan arus kas yang tidak

**42. FINANCIAL INSTRUMENTS, FINANCIAL RISK
MANAGEMENT AND CAPITAL RISK**

a. Capital Risk Management

The Group manage capital risk to ensure that they will be able to continue as a going concern, in addition to maximizing shareholder returns through optimizing debt and equity balances.

The Group's capital structure consists of cash and cash equivalent and equity which issue and fully paid capital. The Company's Board of Directors will periodically review the Company's capital structure. As part of this review, the Board of Directors will consider the cost of capital and associated risks.

Financial Risk Management Objectives and Policies

The objective and policy of the Group financial risk management is to ensure that adequate financial resources are available for business operations and development, as well as to manage foreign currency risk, credit risk and liquidity risk. The Group operates under the guidelines set by the Board of Directors.

b. Liquidity Risk Management

The primary responsibility for liquidity risk management rests with the board of directors, which has established a liquidity risk management framework that is appropriate for the Group short, medium and long term liquidity management and funding requirements. The Group manages liquidity risk by maintaining adequate bank deposits and facilities by continuously monitoring forecasts and actual cash flows and matching the maturity profiles of financial assets and liabilities.

Liquidity Risk and Interest Rate Table

The following table details the remaining contractual maturities for non-derivative financial liabilities with the Group agreed payment period. The table has been prepared based on discounted cash flows from financial

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

didiskontokan dari liabilitas keuangan berdasarkan tanggal terawal di mana Grup dapat diminta untuk membayar. Tabel mencakup arus kas bunga dan pokok. Sepanjang arus bunga tingkat mengambang jumlah tidak didiskontokan berasal dari kurva suku bunga pada akhir periode pelaporan. Jatuh tempo kontrak didasarkan pada tanggal terawal dimana Grup mungkin akan diminta untuk membayar.

liabilities based on the earliest date on which the Group can be required to pay. The table includes interest and principal cash flows. Throughout the floating rate interest flow the undiscounted amount is derived from the interest rate curve at the end of the reporting period. Contract maturity is based on the earliest date on which the Group may be required to pay.

30 Juni 2026/ June 30, 2026			
	Kurang dari Satu Tahun/ Less than One Year	Lebih dari Satu Tahun/ More than One Year	Jumlah/ Total
Tanpa Bunga			<i>No Interest Bearing</i>
Utang Usaha kepada Pihak Ketiga	15.552.079.019	-	15.552.079.019 <i>Trade Accounts Payables to Third Parties</i>
Pihak Berelasi	1.423.801.536	-	1.423.801.536 <i>Related Parties</i>
Beban Akrua	506.798.559	-	506.798.559 <i>Accrued Expenses</i>
Utang Lain-lain kepada Pihak Ketiga	823.697.967	-	823.697.967 <i>Other Accounts Payable to Third Parties</i>
Dengan Bunga			<i>Interest Bearing</i>
Utang Bank	19.384.361.668	20.784.143.367	40.168.505.035 <i>Bank Loan</i>
Utang Pembelian Aset Tetap	135.000.000	392.420.267	527.420.267 <i>Purchase of Fixed Assets Liabilities</i>
Jumlah	37.825.738.749	21.176.563.634	59.002.302.383 Total

31 Desember 2025/ December 31, 2025			
	Kurang dari Satu Tahun/ Less than One Year	Lebih dari Satu Tahun/ More than One Year	Jumlah/ Total
Tanpa Bunga			<i>No Interest Bearing</i>
Utang Usaha kepada Pihak Ketiga	13.231.966.761	-	13.231.966.761 <i>Trade Accounts Payables to Third Parties</i>
Pihak Berelasi	1.330.375.300	-	1.330.375.300 <i>Related Parties</i>
Beban Akrua	619.225.844	-	619.225.844 <i>Accrued Expenses</i>
Utang Lain-lain kepada Pihak Ketiga	423.496.386	-	423.496.386 <i>Other Accounts Payable to Third Parties</i>
Dengan Bunga			<i>Interest Bearing</i>
Utang Bank	15.147.739.822	23.971.665.854	39.119.405.676 <i>Bank Loan</i>
Utang Pembelian Aset Tetap	425.241.400	292.258.200	717.499.600 <i>Purchase of Fixed Assets Liabilities</i>
Jumlah	31.178.045.513	24.263.924.054	55.441.969.567 Total

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

c. Manajemen Risiko Mata Uang Asing

Risiko mata uang adalah risiko dimana nilai wajar atau arus kas masa datang dari suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi akibat perubahan nilai tukar mata uang asing.

Eksposur Grup terhadap fluktuasi nilai tukar terutama terkait dengan aset dan liabilitas dalam mata uang asing pada 31 Maret 2026 dan 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

	30 Juni / December 31,		2025		
	2026	Setara Dengan Dolar/ Equal to Dollar	2025	Setara Dengan Dolar/ Equal to Dollar	
	Rupiah/ Rupiah		Rupiah/ Rupiah		
Bank	2.569.100.214	144,485.70	823.712.215	49,083.08	Bank
Utang Usaha kepada Pihak Ketiga	5.260.661.948	295,858.61	6.031.205.802	359,385.40	Trade Accounts Payable to Third Parties
Jumlah	7.829.762.162	440.344,31	6.854.918.017	408.468,48	Total

d. Nilai Wajar Instrumen Keuangan

Direksi menganggap bahwa nilai tercatat aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui dalam laporan keuangan konsolidasian mendekati nilai wajarnya karena jatuh tempo dalam jangka pendek atau menggunakan tingkat bunga pasar.

e. Manajemen Risiko Kredit

Risiko kredit merupakan risiko atas kerugian keuangan Grup jika pelanggan atau pihak lain dari instrumen keuangan gagal memenuhi liabilitas kontraktualnya. Manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat risiko kredit yang terkonsentrasi secara signifikan. Grup selalu melakukan pemantauan kolektibilitas dan penelaahan atas masing-masing piutang pelanggan secara berkala untuk mengantisipasi kemungkinan tidak tertagihnya piutang dan melakukan pembentukan cadangan dari hasil penelaahan tersebut.

c. Foreign Currency Risk Management

Currency risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate due to changes in foreign exchange rates.

The Group exposure to exchange rate fluctuations is mainly related to assets and liabilities denominated in foreign currencies as of March 31, 2026 and December 31, 2025, as follows:

d. Fair Value of Financial Instruments

Management believes that the carrying values of financial assets and liabilities carried at amortized cost in the consolidated financial statements approximate their fair values because they are short-term maturities or use market interest rates.

e. Credit Risk Management

Credit risk is the risk of financial loss to the Group if the customer or other party to the financial instrument fails to fulfill its contractual obligations. Management believes that there is no significant concentration of credit risk. The Group always monitors the collectibility and reviews of each customer's receivables on a regular basis to anticipate the possibility of uncollectible receivables and makes allowances for the results of the review.

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

f. Manajemen Risiko Pasar

Risiko pasar adalah risiko dimana nilai wajar dari arus kas masa depan dari suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi karena perubahan harga pasar. Grup dipengaruhi oleh risiko pasar, terutama risiko tingkat nilai tukar mata uang asing, dan suku bunga.

f. Market Risk Management

Market risk is the risk that the fair value of future cash flows from a financial instrument will fluctuate due to changes in market prices. The Group is affected by market risk, especially the risk of foreign exchange rates and interest rates.

43. JATUH TEMPO ASET DAN LIABILITAS KEUANGAN

Tabel berikut menggambarkan profil perbedaan jatuh tempo atas aset dan kewajiban keuangan Grup berdasarkan sisa periode sampai dengan tanggal jatuh tempo kontraktual pada tanggal 30 Juni 2026 dan 31 Desember 2025:

43. MATURITY GAP OF FINANCIAL ASSETS AND LIABILITIES

The following table summarises the maturity gap profile of the Group financial assets and liabilities based on the remaining period until the contractual maturity date as of June 30, 2026 and December 31, 2025:

30 Juni 2026/ June 30, 2026						
	< 1 tahun/ < 1 year	1 – 2 tahun/ 1 – 2 years	2 – 3 tahun/ 2 – 3 years	>3 tahun/ >3 years	Tidak Mempunyai Tanggal Jatuh Tempo/ No Contractual Maturity	Jumlah/ Total
Aset Keuangan						Financial Assets
Kas dan Bank	-	-	-	-	23.689.223.730	23.689.223.730
Piutang Usaha						Trade Accounts Receivables
Pihak Ketiga	44.970.179.342	-	-	-	(15.423.538.534)	29.546.640.808
Pihak Berelasi	63.991.500	-	-	-	-	63.991.500
Piutang Lain-lain						Other Accounts Receivable
Pihak Ketiga	321.347.758	-	-	-	-	321.347.758
Jumlah	45.355.518.600	-	-	-	8.265.685.196	53.621.203.796
						Total
Liabilitas						Liabilities
Utang Usaha						Trade Accounts Payable
Pihak Ketiga	15.552.079.019	-	-	-	-	15.552.079.019
Pihak Berelasi	1.423.801.536	-	-	-	-	1.423.801.536
Utang Lain-lain						Other Accounts Payable
Pihak Ketiga	823.697.961	-	-	-	-	823.697.961
Beban Akrua	506.798.559	-	-	-	-	506.798.559
Utang Pajak	1.090.004.627	-	-	-	-	1.090.004.627
Utang Bank	16.196.839.181	2.644.502.565	2.950.794.406	18.376.368.883	-	40.168.505.035
Jumlah	35.593.220.883	2.644.502.565	2.950.794.406	18.376.368.883	-	59.564.886.737
						Total

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025 (Diaudit)
Serta Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir
Pada 30 Juni 2026 dan 2025 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT BENTENG API TECHNIC Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025 (Audited)
For The 6 (Six) Month Periods Ended
June 30, 2026 and 2025 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

31 Desember 2025/ December 31, 2025							
	< 1 tahun/ < 1 year	1 – 2 tahun/ 1 – 2 years	2 – 3 tahun/ 2 – 3 years	>3 tahun/ >3 years	Tidak Mempunyai Tanggal Jatuh Tempo/ No Contractual Maturity	Jumlah/ Total	
Aset Keuangan							Financial Assets
Kas dan Bank	-	-	-	-	34.783.820.430	34.783.820.430	Cash on Hand and in Banks
Piutang Usaha							Trade Accounts Receivables
Pihak Ketiga	17.235.936.880	3.061.208.132	527.955.812	10.149.576.394	(13.132.528.049)	17.842.149.169	Third Parties
Pihak Berelasi	31.781.520	-	-	-	-	31.781.520	Related Party
Piutang Lain-lain							Other Accounts Receivable
Pihak Ketiga	343.140.063	-	-	-	-	343.140.063	Third Parties
Jumlah	18.217.070.752	3.061.208.132	527.955.812	10.149.576.394	21.651.292.381	53.000.891.182	Total
Liabilitas							Liabilities
Utang Usaha							Trade Accounts Payable
Pihak Ketiga	13.231.966.761	-	-	-	-	13.231.966.761	Third Parties
Pihak Berelasi	1.330.375.300	-	-	-	-	1.330.375.300	Related Party
Utang Lain-lain							Other Accounts Payable
Pihak Ketiga	423.496.386	-	-	-	-	423.496.386	Third Parties
Beban Akruai	619.225.844	-	-	-	-	619.225.844	Accrued Expenses
Utang Pajak	952.620.084	-	-	-	-	952.620.084	Taxes Payable
Utang Bank	15.147.739.822	2.644.502.565	2.950.794.406	18.376.368.883	-	39.119.405.676	Bank Loans
Jumlah	31.705.424.197	2.644.502.565	2.950.794.406	18.376.368.884	-	55.677.090.051	Total