

Nomor Surat	034/BIPP/OJK-BEI/V-2026
Nama Perusahaan	Bhuwanatala Indah Permai Tbk
Kode Emiten	BIPP
Lampiran	0
Perihal	Konfirmasi Kriteria Satu Grup Perusahaan

Menunjuk kepada surat keputusan Direksi PT. Bursa Efek Indonesia No. Kep-00403/BEI/12-2012 Perihal Kriteria dan Tatacara Penyampaian Informasi Pemenuhan Kriteria "Dalam Satu Grup Perusahaan" oleh Perusahaan Tercatat.

Dengan ini kami menyatakan bahwa saat ini, Perusahaan Kami Bhuwanatala Indah Permai Tbk Termasuk Dalam kriteria satu grup Perusahaan dengan Perusahaan Tercatat lainnya.

Berikut kami sampaikan daftar Perusahaan Tercatat yang termasuk ke dalam satu grup Perusahaan :

Kode Emiten	Nama Emiten Tercatat yang termasuk kedalam kriteria satu grup	Jenis Efek yang Diterbitkan	Kriteria	Keterangan
BIPP	Bhuwanatala Indah Permai Tbk	Saham	1, 5	1. BIPP merupakan pengendali dari emiten lain yakni PT Magna Investama Mandiri, Tbk (MGNA) 5. Direktur, Komisaris dan/atau Pejabat Eksekutif BIPP menjadi Direktur dan/atau Komisaris di emiten lain PT Magna Investama Mandiri, Tbk (MGNA)

Kriteria-kriteria dalam satu grup Perusahaan:

1. Emiten tersebut merupakan pengendali Emiten lain;
2. Satu pihak yang sama merupakan Pengendali dari beberapa Emiten;
3. Emiten memiliki ketergantungan keuangan dengan Emiten lain;
4. Emiten menerbitkan jaminan untuk mengambil alih dan/atau melunasi sebagian atau seluruh kewajiban Emiten lain dalam hal Emiten lain tersebut gagal memenuhi kewajiban kepada Kreditur;
5. Direktur, Komisaris dan/atau Pejabat Eksekutif Emiten menjadi Direktur dan/atau Komisaris pada Emiten lain.

Dengan ini Perusahaan Tercatat menyatakan bahwa laporan Perusahaan Tercatat dalam satu grup Perusahaan yang disampaikan dalam Form ini adalah lengkap dan benar dan Perusahaan Tercatat bertanggung jawab atas informasi di dalamnya

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

Bhuwanatala Indah Permai Tbk

Arianto Sjarief

Corporate Secretary

Bhuwanatala Indah Permai Tbk

Graha BIP Lantai 6, Jl. Jenderal Gatot Subroto Kav. 23, Jakarta Selatan 12930

Telepon : 021-252-2535, Fax : 252-2532, www.bipp.co.id

Nama Pengirim	Arianto Sjarief
Jabatan	Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	07-05-2026 11:22

Dokumen ini merupakan dokumen resmi Bhuwanatala Indah Permai Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. Bhuwanatala Indah Permai Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	034/BIPP/OJK-BEI/V-2026
Issuer Name	Bhuwanatala Indah Permai Tbk
Issuer Code	BIPP
Attachment	0
Subject	Confirmation of Company's Group

Referring to Indonesia Stock Exchange's Director's Decision Letter No. Kep-00403/BEI/12-2012 concerning Criteria and Procedures of "group of companies" disclosure submission by Listed Company, we hereby states that :

The Company hereby states that our Company, Bhuwanatala Indah Permai Tbk does not fall into the same Company group criteria as with the other Listed Companies.

List of the Listed Company included in the Company's group is as follows:

Issuer Code	Listed Companies' Name included in Group of Companies	Securities Issued	Criteria	Information
BIPP	Bhuwanatala Indah Permai Tbk	Stock	1, 5	1. BIPP merupakan pengendali dari emiten lain yakni PT Magna Investama Mandiri, Tbk (MGNA) 5. Direktur, Komisaris dan/atau Pejabat Eksekutif BIPP menjadi Direktur dan/atau Komisaris di emiten lain PT Magna Investama Mandiri, Tbk (MGNA)

Criteria of One Group of Companies:

1. The Issuer control other issuers;
2. The same party control some of the aforementioned issuers;
3. The Issuer has the financial dependence with other issuers;
4. Issuer issuing guarantees to take over and/or paid part or all of the aforementioned liabilities other in terms of other issuers failed to meet obligations to creditors;
5. Directors, President and/or Executive Officer Issuer become Director and/or Commissioner of other Issuer.

Listed Company hereby states that the report of the Listed Company in the Group of Company presented in this form are correct and complete and Listed Company responsible for the information in it.

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

Bhuwanatala Indah Permai Tbk

Arianto Sjarief

Corporate Secretary

Bhuwanatala Indah Permai Tbk

Graha BIP Lantai 6, Jl. Jenderal Gatot Subroto Kav. 23, Jakarta Selatan 12930

Phone : 021-252-2535, Fax : 252-2532, www.bipp.co.id

Sender Name	Arianto Sjarief
Function	Corporate Secretary
Date and Time	07-05-2026 11:22

This is an official document of Bhuwanatala Indah Permai Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. Bhuwanatala Indah Permai Tbk is fully responsible for the information contained within this document.