

Nomor Surat	13/BDP/CORSEC/V/2026
Nama Perusahaan	Bukit Darmo Property Tbk
Kode Emiten	BKDP
Lampiran	2
Perihal	Transaksi Afiliasi

Perseroan menyampaikan informasi tentang Transaksi Afiliasi sebagai berikut :

Transaksi Afiliasi

Tanggal Transaksi 28 April 2026
Obyek Transaksi Penandatanganan Akta Pernyataan dengan pihak
Nilai Transaksi 175.545.321.421
Penjelasan, pertimbangan, dan alasan dilakukannya
Transaksi Afiliasi

Nama Pihak	Sifat Hubungan Afiliasi (jika ada)
Ibu. Endang Lestari Pujiastuti	Komisaris Utama Perseroan

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT Bursa Efek Indonesia

Bukit Darmo Property Tbk

Jakarta : Jl. Kramat Raya No.81 Kramat, Senen - Jakarta Pusat 10450 | Surabaya :

Telepon : 021 23599081 ; 021 23599173 ; 021 23599175 ; 021 23599218, Fax : -,

Tanggal dan Jam	22-05-2026
Lampiran	1. Pengantar KI Transaksi Afiliasi.pdf 2. KI Transaksi Afiliasi.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi Bukit Darmo Property Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. Bukit Darmo Property Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	13/BDP/CORSEC/V/2026
Issuer Name	Bukit Darmo Property Tbk
Issuer Code	BKDP
Attachment	2
Subject	Affiliate Transactions

The company announce information about Affiliate Transactions as follows :

Affiliate Transactions

Date of Transaction	28 April 2026
Object of Transaction	Signing of the Deed of Statement with Affiliated
Value of Transaction	175,545,321,421
Explanation, considerations, and reasons for conducting Affiliated Transactions	

The name of the parties conducting the Transaction	Nature of Affiliated Relationship (If Any)
Ibu. Endang Lestari Pujiastuti	Komisaris Utama Perseroan

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

Bukit Darmo Property Tbk

Bukit Darmo Property Tbk

Jakarta : Jl. Kramat Raya No.81 Kramat, Senen - Jakarta Pusat 10450 | Surabaya :

Phone : 021 23599081 ; 021 23599173 ; 021 23599175 ; 021 23599218, Fax : -,

Date and Time	22-05-2026
Attachment	1. Pengantar KI Transaksi Afiliasi.pdf
	2. KI Transaksi Afiliasi.pdf

This is an official document of Bukit Darmo Property Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. Bukit Darmo Property Tbk is fully responsible for the information contained within this document.