

Nomor Surat	58B/SC-CS/V/2026
Nama Perusahaan	Sentul City Tbk
Kode Emiten	BKSL
Lampiran	1
Perihal	Penjelasan atas Volatilitas Transaksi (KOREKSI)

Mengoreksi surat kami nomor : 58A/SC-CS/V/2026 tanggal 25 Mei 2026 perihal Penjelasan atas Volatilitas Transaksi, dengan ini perseroan menyampaikan koreksi sebagaimana terlampir

Volatilitas Transaksi

Merujuk permintaan penjelasan oleh Bursa Efek Indonesia melalui surat nomor S-05945/BEI.PP1/05-2026 tanggal null perihal Permintaan penjelasan atas volatilitas transaksi efek, kami sampaikan penjelasan sebagai berikut:

1	Apakah Perseroan mengetahui adanya informasi atau fakta material yang dapat mempengaruhi nilai efek perusahaan atau keputusan investasi pemodal sebagaimana diatur dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 31/POJK.04/2015 Tentang Keterbukaan Informasi Atau Fakta Material Oleh Emiten Atau Perusahaan Publik? Terlampir
2	Apakah Perseroan mengetahui adanya informasi atau fakta material yang dapat mempengaruhi nilai efek perusahaan atau keputusan investasi pemodal sebagaimana diatur dalam Peraturan Nomor I-E: Kewajiban Penyampaian Informasi ketentuan butir point III.2.1. dan IV.2.1. Lampiran Keputusan Direksi PT Bursa Efek Indonesia Kep-00015/BEI/01-2021 Terlampir
3	Informasi/fakta/kejadian penting lainnya yang material dan dapat mempengaruhi harga efek Perseroan serta kelangsungan hidup Perseroan yang belum diungkapkan kepada publik Terlampir
4	Apakah Perseroan mengetahui adanya aktivitas dari pemegang saham tertentu sebagaimana diatur dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 11/POJK.04/2017 Tentang Laporan Kepemilikan atau Setiap Perubahan Kepemilikan Saham Perusahaan Terbuka. Terlampir
5	Apakah Perseroan memiliki rencana untuk melakukan tindakan korporasi dalam waktu dekat, termasuk rencana korporasi yang akan berakibat terhadap pencatatan saham Perseroan di Bursa (paling tidak dalam 3 bulan mendatang)? Terlampir
6	Rencana pemegang saham utama dan pengendali terkait dengan kepemilikan sahamnya di Perseroan. Dalam hal ini, mohon kiranya Corporate Secretary menanyakan terlebih dahulu kepada pemegang saham utama dan pengendali dalam menjawab konfirmasi tersebut. Terlampir

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

Sentul City Tbk

SUPRIYANA

Corporate Secretary

Sentul City Tbk

Kantor Pusat : Gedung Menara Sudirman, Lantai 25, Jl.Jend.Sudirman Kav.60,

Telepon : 8796-0023

Nama Pengirim	SUPRIYANA
Jabatan	Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	25-05-2026 17:10
Lampiran	1. Penjelasan Volatilitas Transaksi Efek_.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi Sentul City Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. Sentul City Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	58B/SC-CS/V/2026
Issuer Name	Sentul City Tbk
Issuer Code	BKSL
Attachment	1
Subject	Explanation for Volatility Transaction (CORRECTION)

Correction to our previous announcement number : 58A/SC-CS/V/2026 dated 25 May 2026 with the subject of Explanation for Volatility Transaction, the company hereby submit the following information:

Volatility Transaction

Referring to request for explanation by Indonesia Stock Exchange through letter number S-05945/BEI.PP1/05-2026 dated null concerning request for Explanation of Securities Transactions volatility.

1	Apakah Perseroan mengetahui adanya informasi atau fakta material yang dapat mempengaruhi nilai efek perusahaan atau keputusan investasi pemodal sebagaimana diatur dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 31/POJK.04/2015 Tentang Keterbukaan Informasi Atau Fakta Material Oleh Emiten Atau Perusahaan Publik? Terlampir
2	Apakah Perseroan mengetahui adanya informasi atau fakta material yang dapat mempengaruhi nilai efek perusahaan atau keputusan investasi pemodal sebagaimana diatur dalam Peraturan Nomor I-E: Kewajiban Penyampaian Informasi ketentuan butir point III.2.1. dan IV.2.1. Lampiran Keputusan Direksi PT Bursa Efek Indonesia Kep-00015/BEI/01-2021 Terlampir
3	Informasi/fakta/kejadian penting lainnya yang material dan dapat mempengaruhi harga efek Perseroan serta kelangsungan hidup Perseroan yang belum diungkapkan kepada publik Terlampir
4	Apakah Perseroan mengetahui adanya aktivitas dari pemegang saham tertentu sebagaimana diatur dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 11/POJK.04/2017 Tentang Laporan Kepemilikan atau Setiap Perubahan Kepemilikan Saham Perusahaan Terbuka. Terlampir
5	Apakah Perseroan memiliki rencana untuk melakukan tindakan korporasi dalam waktu dekat, termasuk rencana korporasi yang akan berakibat terhadap pencatatan saham Perseroan di Bursa (paling tidak dalam 3 bulan mendatang)? Terlampir
6	Rencana pemegang saham utama dan pengendali terkait dengan kepemilikan sahamnya di Perseroan. Dalam hal ini, mohon kiranya Corporate Secretary menanyakan terlebih dahulu kepada pemegang saham utama dan pengendali dalam menjawab konfirmasi tersebut. Terlampir

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

Sentul City Tbk

SUPRIYANA

Corporate Secretary

Sentul City Tbk

Kantor Pusat : Gedung Menara Sudirman, Lantai 25, Jl.Jend.Sudirman Kav.60,

Phone : 8796-0023

Sender Name	SUPRIYANA
Function	Corporate Secretary
Date and Time	25-05-2026 17:10
Attachment	1. Penjelasan Volatilitas Transaksi Efek_.pdf

This is an official document of Sentul City Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. Sentul City Tbk is fully responsible for the information contained within this document.