



Tangerang, 29 Juli/July 2026

No. 053/LK-COS/VII/2026

Kepada Yth.,/To:

Otoritas Jasa Keuangan ("OJK")

Financial Services Authority

Gedung Soemitro Djojohadikusumo

Jalan Lapangan Banteng Timur 2-4, Lantai 3

Jakarta 10710

PT Bursa Efek Indonesia ("BEI")

Indonesia Stock Exchange ("IDX")

Gedung Bursa Efek Indonesia, Tower I, Lantai 6

Jalan Jenderal Sudirman Kav. 52-53

Jakarta 12190

Perihal/ Subject: Penyampaian Laporan Keuangan Konsolidasian Interim untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir pada tanggal 30 Juni 2026 PT Lippo Karawaci Tbk. ("Perseroan")/
Submission of Interim Consolidated Financial Statements for the 6 (Six) Months Periods Ended 30 June 2026 of PT Lippo Karawaci Tbk. (the "Company")

Dengan hormat,

Dear Sir/Madam,

Guna memenuhi (i) Peraturan OJK No. 14/POJK.04/2022 tanggal 18 Agustus 2022 tentang Penyampaian Laporan Keuangan Berkala Emiten atau Perusahaan Publik, (ii) Peraturan OJK No. 75/POJK.04/2017 tanggal 22 Desember 2017 tentang Tanggung Jawab Direksi atas Laporan Keuangan; dan (iii) Peraturan BEI No. I-E tanggal 30 September 2022 tentang Perubahan Peraturan No. I-E tentang Kewajiban Penyampaian Informasi, bersama ini kami sampaikan *soft copy* Laporan Keuangan Konsolidasian Perseroan dan Entitas Anak untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit).

In compliance with (i) OJK Regulation No. 14/POJK.04/2022 dated 18 August 2022 concerning The obligation to submit Periodic Financial Statements of Issuers or Public Companies, (ii) OJK Regulation No. 75/POJK.04/2017 dated 22 December 2017 concerning the Responsibilities of the Board of Directors for Financial Statements; and (iii) IDX Regulation No. I-E dated 30 September 2022 concerning Amendment to Regulation No. I-E concerning Mandatory Disclosure of Information, we hereby submit a soft copy of the Consolidated Financial Statements of the Company and Subsidiaries for the year ended 30 June 2026 (Unaudited).

Demikian kami sampaikan, terima kasih atas perhatian Bapak/Ibu

Thank you for your attention.

Hormat kami/ *Sincerely,*

PT Lippo Karawaci Tbk.

Ratih Safitri

Sekretaris Perusahaan / Corporate Secretary