

LAPORAN BULANAN KEPEMILIKAN SAHAM EMITEN ATAU PERUSAHAAN PUBLIK DAN REKAPITULASI YANG TELAH DILAPORKAN

|                                                          |                            |
|----------------------------------------------------------|----------------------------|
| Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT METRO REALTY Tbk | NPWP : 0013 6391 9005 4000 |
| Nama Biro Administrasi Efek : PT DATINDO ENTRYCOM        |                            |
| Bulan dan Tahun : JULI 2026                              |                            |

| POSISI AKHIR BULAN |                      |                        |                                                    |              |                                      |                        |              |                                        |              |                                      |                              |              |                         | JUMLAH HARI MEMENUHI SYARAT |                     |
|--------------------|----------------------|------------------------|----------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------|------------------------|--------------|----------------------------------------|--------------|--------------------------------------|------------------------------|--------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------|
| BULAN              | MODAL                |                        | PEMEGANG SAHAM DENGAN KEPEMILIKAN >= 5%            |              |                                      |                        |              | PEMEGANG SAHAM DENGAN KEPEMILIKAN < 5% |              |                                      |                              |              | % TOTAL MEMENUHI SYARAT | BULAN INI                   | TOTAL S.D BULAN INI |
|                    | DASAR (JUMLAH SAHAM) | DISETOR (JUMLAH SAHAM) | PEMEGANG SAHAM UTAMA DAN PEMEGANG SAHAM PENGENDALI |              | JUMLAH SAHAM HASIL PEMBELIAN KEMBALI | PEMEGANG SAHAM LAINNYA |              | PEMEGANG SAHAM PENGENDALI              |              | JUMLAH SAHAM HASIL PEMBELIAN KEMBALI | PEMEGANG SAHAM SEBAGAI PIHAK |              |                         |                             |                     |
|                    |                      |                        | JUMLAH PEMEGANG SAHAM                              | JUMLAH SAHAM |                                      | JUMLAH PEMEGANG SAHAM  | JUMLAH SAHAM | JUMLAH PEMEGANG SAHAM                  | JUMLAH SAHAM |                                      | JUMLAH PEMEGANG SAHAM        | JUMLAH SAHAM |                         |                             |                     |
| JANUARI            | 528.000.000          | 232.848.000            | 2                                                  | 128.527.976  | 0                                    | 2                      | 59.946.748   | 0                                      | 0            | 0                                    | 525                          | 44.373.276   | 19,06                   | 0                           | 0                   |
| FEBRUARI           | 528.000.000          | 232.848.000            | 2                                                  | 128.527.976  | 0                                    | 2                      | 59.946.748   | 0                                      | 0            | 0                                    | 525                          | 44.373.276   | 19,06                   | 0                           | 0                   |
| MARET              | 528.000.000          | 232.848.000            | 2                                                  | 128.527.976  | 0                                    | 2                      | 59.946.748   | 0                                      | 0            | 0                                    | 525                          | 44.373.276   | 19,06                   | 0                           | 0                   |
| APRIL              | 528.000.000          | 232.848.000            | 2                                                  | 128.527.976  | 0                                    | 2                      | 59.946.748   | 0                                      | 0            | 0                                    | 512                          | 44.373.276   | 19,06                   | 0                           | 0                   |
| MEI                | 528.000.000          | 232.848.000            | 2                                                  | 128.527.976  | 0                                    | 2                      | 59.946.748   | 0                                      | 0            | 0                                    | 512                          | 44.373.276   | 19,06                   | 0                           | 0                   |
| JUNI               | 528.000.000          | 232.848.000            | 2                                                  | 128.527.976  | 0                                    | 2                      | 59.946.748   | 0                                      | 0            | 0                                    | 512                          | 44.373.276   | 19,06                   | 0                           | 0                   |
| JULI               | 528.000.000          | 232.848.000            | 2                                                  | 128.527.976  | 0                                    | 3                      | 59.946.748   | 0                                      | 0            | 0                                    | 512                          | 44.373.276   | 19,06                   | 0                           | 0                   |
| AGUSTUS            |                      |                        |                                                    |              |                                      |                        |              |                                        |              |                                      |                              |              |                         |                             |                     |
| SEPTEMBER          |                      |                        |                                                    |              |                                      |                        |              |                                        |              |                                      |                              |              |                         |                             |                     |
| OKTOBER            |                      |                        |                                                    |              |                                      |                        |              |                                        |              |                                      |                              |              |                         |                             |                     |
| NOVEMBER           |                      |                        |                                                    |              |                                      |                        |              |                                        |              |                                      |                              |              |                         |                             |                     |
| DESEMBER           |                      |                        |                                                    |              |                                      |                        |              |                                        |              |                                      |                              |              |                         |                             |                     |

KETERANGAN :  
SESUAI PMK NOMOR 40 TAHUN 2023 PASAL 3 YANG DIUNDANGKAN TANGGAL 13 APRIL 2023, SYARAT UNTUK MEMPEROLEH PENURUNAN TARIF PAJAK PENGHASILAN ADALAH SEBAGAI BERIKUT:  
- PALING SEDIKIT 40% DARI JUMLAH KESELURUHAN SAHAM YANG DISETOR DICATATKAN DI BURSA EFEK DI INDONESIA, TIDAK TERMASUK SAHAM YANG DIBELI KEMBALI ATAU TREASURY STOCK  
- SAHAM SEBAGAIMANA DIMAKSUD HARUS DIMILIKI OLEH PALING SEDIKIT 300 PIHAK & MASING2 PIHAK HANYA BOLEH MEMILIKI SAHAM KURANG DARI 5% DARI SAHAM DISETOR  
- MASING2 PIHAK TIDAK BOLEH DIMILIKI OLEH PEMEGANG SAHAM PENGENDALI DAN/ATAU PEMEGANG SAHAM UTAMA  
- SERTA HARUS DIPENUHI DALAM WAKTU PALING SEDIKIT 183 HARI KALENDER DALAM 1 TAHUN PAJAK