



sinartama gunita

biro administrasi efek

Jakarta, 04 Agustus 2026

No. : 19/SG-CA/LB-TRGU/VIII/2026

Kepada Yth,
PT Cerestar Indonesia Tbk
The City Tower Lt.28
Jl. M.H. Thamrin No.81 Menteng
Jakarta Pusat 10310

Up. : Bpk. Mulyadi - Corporate Secretary

Perihal : Laporan Bulanan PT Cerestar Indonesia Tbk

Dengan hormat,

Bersama ini kami kirimkan laporan bulanan PT Cerestar Indonesia Tbk bulan **Juli 2026** sebagai berikut:

1. Laporan Bulanan Kepemilikan Saham Emiten atau Perusahaan Publik dan Rekapitulasi Yang Telah Dilaporkan
2. Komposisi pemegang saham
3. Laporan Kegiatan Registrasi
4. Daftar Penyebaran Efek
5. Daftar Komposisi Pemilik Efek
6. Laporan Kepemilikan Yang Mencapai 5% atau Lebih
7. Daftar Pemegang Saham (soft copy)

Demikian kiranya dapat diterima dengan baik.

Hormat kami,



sinartama gunita

biro administrasi efek

Hartono

Manager Operasional

FORMULIR NOMOR: X.H.1-2

LAMPIRAN : 2
Peraturan Nomor : X.H.1

LAPORAN BULANAN KEPEMILIKAN SAHAM EMITEN ATAU PERUSAHAAN PUBLIK DAN REKAPITULASI YANG TELAH DILAPORKAN

Nama Emiten atau Perusahaan Publik
Nama Biro Administrasi Efek
Bulan *) dan Tahun

: PT. CERESTAR INDONESIA, TBK
: PT. SINARTAMA GUNITA
: JULI 2026

NPWP : 096.003.731.5-071.000

Posisi Akhir Bulan											Jumlah Hari Yang Memenuhi Syarat **)	
Bulan	MODAL		TREASURY STOCK		Pemegang Saham dengan kepemilikan > 5%			Pemegang Saham dengan kepemilikan < 5%			Bulan ini	Total Sampai dengan Bulan Ini
	Dasar (Jumlah Saham)	Disetor (Jumlah Saham)	Sampai Dengan 30 September 2020	Setelah 30 September 2020	Jumlah Pemegang Saham	Jumlah Saham	% Kepemilikan Saham	Jumlah Pemegang Saham	Jumlah Saham	% Kepemilikan Saham		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Januari	25.000.000.000	7.945.412.700	-	-	1	6.445.382.700	81,12	2.278	1.500.030.000	18,88	0	0
Februari	25.000.000.000	7.945.412.700	-	-	1	6.445.382.700	81,12	2.267	1.500.030.000	18,88	0	0
Maret	25.000.000.000	7.945.412.700	-	-	1	6.445.382.700	81,12	2.224	1.500.030.000	18,88	0	0
April	25.000.000.000	7.945.412.700	-	-	1	6.445.382.700	81,12	2.187	1.500.030.000	18,88	0	0
Mei	25.000.000.000	7.945.412.700	-	-	1	6.445.382.700	81,12	2.190	1.500.030.000	18,88	0	0
Juni	25.000.000.000	7.945.412.700	-	-	1	6.445.382.700	81,12	2.142	1.500.030.000	18,88	0	0
Juli	25.000.000.000	7.945.412.700	-	-	1	6.445.382.700	81,12	2.190	1.500.030.000	18,88	0	0
Agustus												
September												
Oktober												
November												
Desember												

Keterangan :

Sesuai PP No. 55 Tahun 2022 yang diundangkan Tanggal 20 Desember 2022, Syarat untuk memperoleh penurunan Tarif Pajak Penghasilan adalah sebagai berikut :

- Paling sedikit 40% dari jumlah keseluruhan saham yang disetor dicatatkan di Bursa Efek di Indonesia, tidak termasuk saham yang dibeli kembali atau Treasury Stock dengan memperhatikan PP 29 Tahun 2020
- Saham sebagaimana dimaksud harus dimiliki oleh paling sedikit 300 pihak & masing" pihak hanya boleh memiliki saham kurang dari 5% dari keseluruhan saham disetor
- Serta harus dipenuhi dalam waktu paling sedikit 183 hari kalender dalam 1 Tahun pajak
- Laporan ini belum memperhitungkan kepemilikan dari Pemegang Saham Utama dan Pemegang Saham Pengendali yang wajib dilaporkan oleh Perseroan, sesuai Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia PMK No.40/2023

Jakarta, 31 JULI 2026

 **sinar tana gunita**
biro administrasi efek
HARTONO
MANAJER OPERASIONAL

CERESTAR INDONESIA, TBK PT
*** KOMPOSISI PEMEGANG SAHAM ***
AS AT : 31-07-2026

Page 1 of 1

KEPEMILIKAN	JUMLAH SAHAM	PRESENTASE	NILAI NOMINAL
PERUSAHAAN TERBATAS NPWP	4,056,096,700	51.04954 %	405,609,670,000
KUSTODIAN SENTRAL EFEK INDONESIA	3,889,286,000	48.95008 %	388,928,600,000
INDIVIDUAL - DOMESTIC	30,000	0.00038 %	3,000,000
TOTAL	7,945,412,700	100.00000 %	794,541,270,000

Jakarta, 31-07-2026



(Manager Operasional)

LAPORAN KEGIATAN REGISTRASI SAHAM

=====

Emiten : CERESTAR INDONESIA, TBK PT
 B.A.E : PT. SINARTAMA GUNITA
 PERIODE : JULY 2026

NO.	NAMA KEGIATAN	JUNE 2026		JULY 2026		PERUBAHAN
		JUMLAH	SATUAN	JUMLAH	SATUAN	(NAIK/TURUN)
I	KEPEMILIKAN :					
	A. PEMODAL ASING	1,099,489,500	SAHAM	1,099,452,300	SAHAM	-37,200
	B. PEMODAL NASIONAL	6,845,923,200	SAHAM	6,845,960,400	SAHAM	37,200
	C. 5% MODAL DISETOR	3	PEMODAL	2	PEMODAL	-1
II	MUTASI/PERUBAHAN :					
	A. PEMINDAHAN HAK	0	PEMODAL	0	PEMODAL	0
	B. SPLITTING	0	PEMODAL	0	PEMODAL	0
	C. PENGGAJABUNGAN	0	PEMODAL	0	PEMODAL	0
	D. DEPOSIT	0	PEMODAL	0	PEMODAL	0
	E. WITHDRAWAL	0	PEMODAL	0	PEMODAL	0
	F. EXERCISE	0	PEMODAL	0	PEMODAL	0
	G. KONVERSI	0	PEMODAL	0	PEMODAL	0
	H. STOCKSPLIT	0	PEMODAL	0	PEMODAL	0

CC. : CERESTAR INDONESIA, TBK PT

Ket : -

Jakarta, 31-07-2026

PT. SINARTAMA GUNITA


sinartama gunita
 biro administrasi efek

(MANAGER OPERASIONAL)

DAFTAR PENYEBARAN EFEK

 Emiten : CERESTAR INDONESIA, TBK PT
 B.A.E : PT. SINARTAMA GUNITA
 Tanggal : 31-07-2026

JUMLAH PEMEGANG SAHAM								JUMLAH EFEK							
	PER ORANG	LBG BDN	DANA REKSA	PER ORANG	LBG BDN	LAIN	JUM	PER ORANG	LBG BDN	DANA REKSA	PER ORANG	LBG BDN	LAIN	JUM	PROSEN
	AN	USAHA		ASING	USH	LAIN	LAH	AN	USAHA		ASING	USH	LAIN	LAH	TASE
D A E R A H				ASING								ASING			
BALI	42	0	0	0	0	0	42	808100	0	0	0	0	0	808100	0.01%
BANTEN	148	0	0	1	0	0	149	12524700	0	0	2682300	0	0	15207000	0.19%
BENGKULU	2	0	0	0	0	0	2	4000	0	0	0	0	0	4000	0.00%
DKI. JAKARTA	715	7	0	4	5	0	731	259970800	6522391200	0	3663400	792024200	0	7578049600	95.38%
ITALY	1	0	0	0	0	0	1	1000	0	0	0	0	0	1000	0.00%
JAMBI	29	0	0	0	0	0	29	466600	0	0	0	0	0	466600	0.01%
JAPAN	0	0	0	14	0	0	14	0	0	0	194400	0	0	194400	0.00%
JAWA BARAT	315	1	0	0	0	0	316	7535000	1000	0	0	0	0	7536000	0.09%
JAWA TENGAH	194	0	0	0	0	0	194	4810400	0	0	0	0	0	4810400	0.06%
JAWA TIMUR	278	0	0	1	0	0	279	7596700	0	0	382400	0	0	7979100	0.10%
KALIMANTAN BARAT	27	0	0	0	0	0	27	538400	0	0	0	0	0	538400	0.01%
KALIMANTAN SELATAN	17	0	0	0	0	0	17	104600	0	0	0	0	0	104600	0.00%
KALIMANTAN TENGAH	15	0	0	0	0	0	15	57200	0	0	0	0	0	57200	0.00%
KALIMANTAN TIMUR	27	0	0	0	0	0	27	340500	0	0	0	0	0	340500	0.00%
KALIMANTAN UTARA	3	0	0	0	0	0	3	237600	0	0	0	0	0	237600	0.00%
KEPULAUAN RIAU	27	0	0	0	0	0	27	383100	0	0	0	0	0	383100	0.00%
LAMPUNG	28	0	0	0	0	0	28	392400	0	0	0	0	0	392400	0.00%
MALUKU	1	0	0	0	0	0	1	100	0	0	0	0	0	100	0.00%
NUSA TENGGARA BARAT	2	0	0	0	0	0	2	800	0	0	0	0	0	800	0.00%
NUSA TENGGARA TIMUR	1	0	0	0	0	0	1	3000	0	0	0	0	0	3000	0.00%
PAPUA	4	0	0	0	0	0	4	221300	0	0	0	0	0	221300	0.00%
RIAU	24	0	0	0	0	0	24	391900	0	0	0	0	0	391900	0.00%
SINGAPORE	0	0	0	0	2	0	2	0	0	0	0	296419500	0	296419500	3.73%
SULAWESI BARAT	1	0	0	0	0	0	1	47400	0	0	0	0	0	47400	0.00%
SULAWESI SELATAN	20	0	0	0	0	0	20	231800	0	0	0	0	0	231800	0.00%
SULAWESI TENGAH	1	0	0	0	0	0	1	20000	0	0	0	0	0	20000	0.00%
SULAWESI TENGGARA	5	0	0	0	0	0	5	7300	0	0	0	0	0	7300	0.00%

DAFTAR PENYEBARAN EFEK

 Emiten : CERESTAR INDONESIA, TBK PT
 B.A.E : PT. SINARTAMA GUNITA
 Tanggal : 31-07-2026

JUMLAH PEMEGANG SAHAM								JUMLAH EFEK							
D A E R A H	PER	LBG	DANA	PER	LBG	LAIN	JUM	PER	LBG	DANA	PER	LBG	LAIN	JUM	PROSEN
	ORANG	BDN	REKSA	ORANG	BDN	LAIN	LAH	ORANG	BDN	REKSA	ORANG	BDN	LAIN	LAH	TASE
	AN	USAHA		ASING	USH	LAIN		AN	USAHA		ASING	USH	LAIN		
					ASING							ASING			
SULAWESI UTARA	4	0	0	0	0	0	4	240800	0	0	0	0	0	240800	0.00%
SUMATERA BARAT	20	0	0	0	0	0	20	143300	0	0	0	0	0	143300	0.00%
SUMATERA SELATAN	50	0	0	0	0	0	50	9854400	0	0	0	0	0	9854400	0.12%
SUMATERA UTARA	151	1	0	1	0	0	153	16550400	84600	0	3393800	0	0	20028800	0.25%
SWITZERLAND	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	631200	0	631200	0.01%
UNITED KINGDOM	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	61100	0	61100	0.00%
TOTAL	2152	9	0	21	9	0	2191	323483600	6522476800	0	10316300	1089136000	0	7945412700	100.00%

Jakarta, 31-07-2026
 PT. SINARTAMA GUNITA

 **sinartama gunita**
 biro administrasi efek

(MANAGER OPERASIONAL)

DAFTAR KOMPOSISI PEMILIK EFEK

Emiten: CERESTAR INDONESIA, TBK PT
 B.A.E: PT. SINARTAMA GUNITA
 Tanggal: 31-07-2026

STATUS PEMILIK	PEMILIKAN DALAM STANDAR SATUAN PERDAGANGAN			PEMILIKAN TIDAK DALAM STANDAR SATUAN PERDAGANGAN			JUMLAH		
	JUMLAH PEMEGANG EFEK	JUMLAH EFEK	MILIK (%)	JUMLAH PEMEGANG EFEK	JUMLAH EFEK	MILIK (%)	JUMLAH PEMEGANG EFEK	JUMLAH EFEK	MILIK (%)
PEMODAL NASIONAL									
1. INDIVIDUAL - DOMESTIC	2150	323,344,600	4.07 %	0	0	0.00 %	2150	323,344,600	4.07 %
2. INDIVIDUAL FOREIGN KITAS - NPWP	2	139,000	0.00 %	0	0	0.00 %	2	139,000	0.00 %
3. PERUSAHAAN TERBATAS NPWP	8	6,522,426,800	82.09 %	0	0	0.00 %	8	6,522,426,800	82.09 %
4. YAYASAN NPWP	1	50,000	0.00 %	0	0	0.00 %	1	50,000	0.00 %
SUB TOTAL	2161	6,845,960,400	86.16 %	0	0	0.00 %	2161	6,845,960,400	86.16 %
PEMODAL ASING									
5. INDIVIDUAL - FOREIGN	21	10,316,300	0.13 %	0	0	0.00 %	21	10,316,300	0.13 %
6. INSTITUTION - FOREIGN	9	1,089,136,000	13.71 %	0	0	0.00 %	9	1,089,136,000	13.71 %
SUB TOTAL	30	1,099,452,300	13.84 %	0	0	0.00 %	30	1,099,452,300	13.84 %
TOTAL	2191	7,945,412,700	100.00 %	0	0	0.00 %	2191	7,945,412,700	100.00 %

Jakarta, 31-07-2026
 PT. SINARTAMA GUNITA



(Manager Operasional)

LAPORAN KEPEMILIKAN YANG MENCAPAI 5% ATAU LEBIH
DARI SAHAM YANG DITERBITKAN DAN DISETOR PENUH

Emiten : CERESTAR INDONESIA, TBK PT
B.A.E : PT. SINARTAMA GUNITA
Tanggal : 31-07-2026

Saham yang diterbitkan dan disetor penuh 7,945,412,700 Saham

NO.	NAMA	ALAMAT	NEGARA/ STATUS (A/I)	TGL REGISTRASI	JUMLAH SAHAM	PEMILIKAN(%)
1.	SUNTERRA INDONESIA, PT	JL HM THAMRIN NO.81, MENTENG JAKARTA PUSAT	INDONESIA I	31-07-2026	4,056,096,700	51.0495 %
2.	PT. SUNTERRA INDONESIA	JL. MH THAMRIN NO 81. THE SITY TOWER LT 28 MENTENG, MENTENG	INDONESIA I	31-07-2026	2,389,286,000	30.0713 %
TOTAL					6,445,382,700	81.1208 %

Jakarta, 31-07-2026
PT. SINARTAMA GUNITA

 **sinarutama gunita**
biro administrasi efek

(Manager Operasional)

LAPORAN KEPEMILIKAN YANG MENCAPAI 1% SAMPAI DENGAN KURANG DARI 5%
DARI SAHAM YANG DITERBITKAN DAN DISETOR PENUH

Emiten : CERESTAR INDONESIA, TBK PT
B.A.E : PT. SINARTAMA GUNITA
Tanggal : 31-07-2026

Saham yang diterbitkan dan disetor penuh

7,945,412,700

Saham

NO.	NAMA	ALAMAT	NEGARA/ STATUS (A/I)	TGL REGISTRASI	JUMLAH SAHAM	PEMILIKAN(%)
1.	IRES CREST PTE LTD	22 WILBY ROAD #02-17 THE TESARINA SINGAPORE	LUAR NEGERI A	31-07-2026	393,241,900	4.9493 %
2.	THRESHOLD ASIA HOLDINGS PTE LTD	16 RAFFLES QUAY #15-06 HONG LEONG BUILDING, SINGAPORE	LUAR NEGERI A	31-07-2026	337,752,200	4.2509 %
3.	OAKSHIRE CAPITAL ADVISORS PTE LTD	10 ANSON ROAD #31-10 INTERNATIONAL PLAZA	LUAR NEGERI A	31-07-2026	290,119,500	3.6514 %
TOTAL					1,021,113,600	12.8516 %

Jakarta, 31-07-2026
PT. SINARTAMA GUNITA

 **sinartama gunita**
biro administrasi efek

(Manager Operasional)



sinartama gunita

biro administrasi efek

CERESTAR INDONESIA, TBK PT
KOMPOSISI PEMEGANG SAHAM PENGENDALI, DEWAN KOMISARIS & DIREKSI
AS OF : 31 - 07 - 2026

PENGENDALI

No.	Nama	Alamat	Jumlah Saham	(%)
1	PT Sunterra Indonesia	Jl. MH. Thamrin No.81	2.389.286.000	30,0713
2	Hondro Widjaja	Jl. Situbondo No. 18	30.000	0,0004
TOTAL			2.389.316.000	30,0717

DIREKSI & KOMISARIS

No.	Nama	Jabatan	Jumlah Saham	(%)
1	Hondro Widjaja	Komisaris Utama	30.000	0,0004
2	Kadir Widjaja	Komisaris	-	-
3	Agus Soetopo	Komisaris	-	-
4	Harris Thany	Komisaris Independen	-	-
5	Antonius	Komisaris Independen	-	-
6	Indra Irawan	Direktur Utama	2.195.800	0,0276
7	Kevin Surya Widjaja	Direktur	-	-
8	Chua Kiat Hwa	Direktur	-	-
9	Thong Kok Mun	Direktur	-	-
10	Low Chee Yin	Direktur	-	-
TOTAL			2.225.800	0,028

Keterangan :

1 Jumlah Saham CERESTAR INDONESIA, TBK PT adalah 7.945.412.700 saham



sinartama gunita
biro administrasi efek