

פרשקובסקי השקעות ובנין בע"מ ("החברה")

לכבוד רשות ניירות ערך www.isa.gov.il	לכבוד הבורסה לניירות ערך בתל אביב בע"מ www.tase.co.il	23 בנובמבר 2025
--	---	-----------------

הנדון: דוח מיידי בדבר זימון אסיפה מיוחדת של בעלי המניות של החברה

בהתאם להוראות חוק החברות, התשנ"ט-1999 ("חוק החברות"), לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל-1970 ("תקנות הדוחות") ותקנות ניירות ערך (עסקה בין חברה לבין בעל שליטה בה), תשס"א-2001 ("תקנות ני"ע"), מתכבדת החברה להודיע בזאת על זימון אסיפה מיוחדת של בעלי המניות של החברה ("האסיפה") אשר תתקיים ביום ב', ה-29 בדצמבר 2025 בשעה 13:00, במשרדי החברה ברח' מוטי קינד 10, רחובות ("משרדי החברה") שעל סדר יומה:

1. אישור עדכון תנאי העסקתו של מר עידו פרשקובסקי, קרוב של בעלי השליטה בחברה, כמנהל פיתוח

עסקי במחלקת התחדשות עירונית, בתוקף החל מיום 1 בינואר 2026 ("ההתקשרות המוצעת")
מר עידו פרשקובסקי, הינו בנו של מר יוסף פרשקובסקי, יו"ר דירקטוריון החברה ומבעלי השליטה בחברה ("עידו").

ביום 30 בדצמבר 2024 אישרה האסיפה הכללית של בעלי המניות של החברה את תנאי העסקתו של מר עידו פרשקובסקי עבור העסקתו כמנהל פיתוח עסקי, בחברת הבת פרשקובסקי מניבים בע"מ, וזאת החל מיום 10 בנובמבר 2024. לפרטים נוספים אודות תנאי העסקתו הקיימים נכון למועד פרסום דוח זה של מר עידו פרשקובסקי, ראו דוח זימון אסיפה שפרסמה החברה ביום 24 בנובמבר 2024 מס' אסמכתא: 2024-01-618180.

מוצע לאשר את הארכת ועדכון תנאי העסקתו של מר עידו פרשקובסקי, בהתאם להוראות סעיף 275(א1)(א) לחוק החברות, כפי שתהינה מעת לעת¹, בתוקף החל מיום 1 בינואר 2026, בתפקידו של מר עידו פרשקובסקי כמנהל פיתוח עסקי במחלקת התחדשות עירונית בחברה וזאת חלף תפקידו כמנהל פיתוח עסקי, בחברת הבת פרשקובסקי מניבים בע"מ, כמפורט להלן:

1.1. להלן יובאו עיקרי תנאי העסקתו המוצעים של מר עידו פרשקובסקי בתפקידו כמנהל

פיתוח עסקי במחלקת ההתחדשות העירונית:

1.1.1. שכר חודשי (ברוטו)- בגין תפקידו יהיה זכאי מר עידו פרשקובסקי לשכר חודשי כדלקמן:

א) מיום 1 בינואר 2026 ועד ליום 31 בדצמבר 2026, שכרו החודשי (ברוטו) יעמוד על סך של 26 אלפי ש"ח.

ב) מיום 1 בינואר 2027 ועד ליום 31 בדצמבר 2027, שכרו החודשי (ברוטו) יעמוד על סך של 31 אלפי ש"ח.

¹ תקופה אשר נכון למועד זימון זה עומדת על 3 שנים.

ג) מיום 1 בינואר 2028 ועד ליום 31 בדצמבר 2028, שכרו החודשי (ברוטו) יעמוד על סך של 36 אלפי ש"ח.

יודגש כי על פי החלטת ועדת הביקורת ביושבה כוועדת התגמול ודירקטוריון החברה, ובהתאם לתנאי כהונתו והעסקתו, כל שינוי במדרגות השכר כאמור לעיל כפוף לבחינת סבירות השכר ע"י ועדת הביקורת של החברה.

1.1.2. **תנאים סוציאליים ותנאים נוספים** – ביטוח מנהלים, ביטוח אובדן כושר עבודה, קרן השתלמות (עד התקרה), ימי חופשה ודמי מחלה בהתאם להוראות הדין וכמקובל בחברה. כמו כן, עידו יהיה זכאי לחניה במשרדי החברה וכן לכל ההטבות אשר ניתנות על ידי החברה לעובדים המועסקים על ידי החברה דרך קבע, לרבות חופשות, כרטיס הסדר הסעדה, טיולים ונופשים משרדיים, שי לחג וכו'. בנוסף, תישא החברה בתשלום דמי חבר לשכת עורכי הדין בה חבר עידו ובעלות ביטוח אחריות מקצועית של עידו.

1.1.3. **עלות אחזקת רכב** – החברה תשתתף בהוצאות אחזקת רכבו הפרטי של מר עידו פרשקובסקי בסכום (נטו) של 3,000 ש"ח בחודש (חלף 1,500 ש"ח לחודש כיום).

1.1.4. **מענק** – מר עידו פרשקובסקי יהיה זכאי למענק בגובה 4 משכורות (ברוטו), כפי שיהיו במועד תשלום המענק בפועל, בגין כל פרויקט פינוי בינוי ובלבד שאושרה בגינו תב"ע שמכוחה ניתן להוציא היתר בניה ואשר החברה (לרבות באמצעות תאגיד בשליטתה) התקשרה עם כל (100%) הדיירים בפרויקט בהסכם לביצוע הפרויקט.

תקרת המענק – סך המענק שלו יהיה זכאי מר עידו פרשקובסקי במהלך תקופת ההתקשרות כמפורט בדוח זימון אסיפה זה, היינו, בתקופה של שלוש שנים שתחילתה מיום 1 בינואר 2026 ועד ליום 31 בדצמבר 2028, לא יעלה על סך של 750 אלפי ש"ח.

1.1.5. **טלפון נייד** – העמדת טלפון נייד לצורכי עבודתו כאשר כל הוצאות האחזקה והשימוש בו משולמות ע"י החברה.

1.1.6. **היקף משרה** – מלאה.

1.1.7. **סיום התקשרות** – הצדדים יהיו רשאים להביא את ההתקשרות בהסכם ההעסקה לידי סיום בכל עת ומכל סיבה שהיא, על ידי מתן הודעה מוקדמת בכתב ומראש לצד השני, במועדים הקבועים בהתאם להוראות הדין.

1.1.8. תנאי כהונתו של עידו יכללו התחייבות למתן פטור ושיפוי וכן יהיה זכאי להיכלל בפוליסת ביטוח נושאי משרה כמקובל עבור יתר נושאי המשרה בחברה.

יצוין כי ככל שתנאי העסקתו המוצעים של מר עידו פרשקובסקי כמפורט לעיל לא יאושרו באסיפת בעלי המניות של החברה, כי אז ימשיכו לחול תנאי העסקתו הקיימים של מר עידו פרשקובסקי כפי שאושרו באסיפת בעלי המניות של החברה מיום 30 בדצמבר 2024.

1.2. **פרטים בדבר מהות התפקיד והכישורים הנדרשים לביצועו**

במסגרת תפקידו כמנהל פיתוח עסקי במחלקת התחדשות עירונית בחברה, מר עידו פרשקובסקי אחראי, בין היתר, לקדם ולפתח פרויקטים של התחדשות עירונית באמצעות פעולות הקשורות בבחינת וקידום עסקאות חדשות, בחינת שיתופי פעולה, בחינה וניתוח של מנועי צמיחה חדשים ובכלל זה התאמת אסטרטגיית החברה לשינויים והתפתחויות השוק.

בהשכלתו עידו הינו בעל תואר ראשון במשפטים (LL.B), מסלול האקדמי המכללה למנהל והינו

בעל רישיון עו"ד בישראל. לעידו ניסיון בתחום הנדל"ן וזאת, בין היתר, במסגרת עבודתו כמתמחה במחלקת הנדל"ן של אחד ממושרדי עורכי הדין הגדולים בישראל, כאשר במסגרת התמחותו ליווה יזמים בעסקאות נדל"ן מורכבות וגדולות, עסקאות קומבינציה וכדומה. לעידו היכרות עם הפרקטיקה של ביצוע עסקאות נדל"ן, עסקאות מכר יד ראשונה ויד שניה, סוגיות בתכנון ובנייה, עסקאות קומבינציה והתחדשות עירונית. כמו כן, מר עידו פרשקובסקי מועסק בחברה מחודש נובמבר 2024 במסגרת תפקידו כמנהל פיתוח עסקי, בחברת הבת פרשקובסקי מניבים בע"מ, כאשר במהלך התקופה האמורה צבר מר עידו פרשקובסקי ידע וניסיון בתחום פעילותה של החברה.

היכרותו עם תחום הנדל"ן כאמור, ניסיונו המקצועי והניסיון שצבר כאמור לעיל, מעניקים לו את הכישורים הנדרשים לביצוע התפקיד באופן נאות וראוי. עידו אינו ממלא משרות או תפקידים אחרים בחברה.

1.3. להלן יובאו פרטים בדבר התגמול המוצע לעידו, בהתאם לתוספת השישית לתקנות

הדוחות:

סה"כ (לחודש) (לא כולל מענק)	תגמולים אחרים	תגמולים עבור שירותים					פרטי מקבלי התגמולים			
		אחר	דמי יעוץ/עמלה	דמי ניהול	מענק/ תשלום מבוסס מניות	שכר חודשי (ברוטו)	שיעור החזקה בהון התאגיד	היקף משרה	תפקיד	שם
כ-39 אלפי ש"ח	-	זכויות סוציאליות והוצאות אחזקת רכב כמפורט בסעיף 1.1 לעיל	-	-	כמפורט בסעיף 1.1.4 לעיל	26 אלפי ש"ח	כ- 0.016%	מלאה	מנהל פיתוח עסקי במח' התחדשות עירונית	עידו פרשקובסקי
כ-45 אלפי ש"ח	-		-	-		31 אלפי ש"ח				
כ-52 אלפי ש"ח	-		-	-		36 אלפי ש"ח				

2. פרטים נוספים על ההתקשרות המוצעת

2.1. שמות בעלי השליטה בחברה שלהם עניין אישי באישור ההתקשרות המוצעת ומהות

עניין זה

למיטב ידיעת החברה ונכון למועד הדוח, בעלי השליטה בחברה הינם ה"ה ארנון ועדנה פרשקובסקי, יוסף פרשקובסקי, שרון פרשקובסקי ומאיה קרדי וזאת מכח הסכם שליטה משותפת בחברה שנחתם בין בעלי השליטה. למיטב ידיעת החברה ולמועד הדוח, בעלי השליטה בחברה הינם כאמור בני משפחת פרשקובסקי כאמור המחזיקים יחדיו בכ-64.06% מההון המונפק וזכויות ההצבעה בחברה (וכ-63.46% בדילול מלא). לפרטים נוספים אודות בעלי השליטה ראו סעיף 3.4 בתשקיף מדף שפרסמה החברה ביום 21 ביולי 2024 (מס' אסמכתא: 2024-01-076672) ולפרטים, למיטב ידיעת החברה, אודות החזקות בעלי השליטה, בסמוך למועד הדוח, ראו דוח מיידי על החזקות בעלי עניין ונושאי משרה בכירה שפרסמה החברה ביום 19 באוקטובר 2025 (מס' אסמכתא: 2025-01-076637).

עניינם האישי של מר יוסף פרשקובסקי וארנון ועדנה פרשקובסקי נובע מהיותם "קרוב" כהגדרת המונח בחוק החברות של מר עידו פרשקובסקי, המוטב בהתקשרות זו.

עניינם האישי של יתר בעלי השליטה בחברה נובע מהיותם צד להסכם שליטה משותפת עם מר יוסף פרשקובסקי וארנון ועדנה פרשקובסקי.

ה"ה ארנון, יוסף ושרון פרשקובסקי מכהנים גם כדירקטורים בדירקטוריון החברה.

2.2. הדרך שבה נקבעה התמורה ונימוקי ועדת התגמול והדירקטוריון

עדכון תנאי העסקתו של מר עידו פרשקובסקי כמפורט בסעיף 1 לעיל נקבעו, בין היתר, בהתבסס על היקף תפקידו, הנושאים המטופלים במסגרתו, מידת האחריות המוטלת עליו במסגרת תפקידו החדש וכישוריו. כמו-כן, ההתקשרות המוצעת הובאה לדיון בוועדת התגמול, וכן בדירקטוריון החברה ואושרה, בין היתר, מהנימוקים המפורטים בסעיף 3 להלן.

2.3. אישורים הנדרשים לביצוע ההתקשרות המוצעת

2.3.1. ביום 17 בנובמבר 2025 אישרה ועדת הביקורת של החברה ביושבה כוועדת התגמול של החברה ("ועדת התגמול") את ההתקשרות המוצעת.

2.3.2. ביום 20 בנובמבר 2025 אישר דירקטוריון החברה את ההתקשרות המוצעת.

2.3.3. ההתקשרות המוצעת כפופה לאישור האסיפה הכללית של בעלי המניות של החברה, המזומנת על פי דוח מידי זה.

2.4. עסקאות מסוגן של ההתקשרות המוצעת או עסקאות דומות לה

לפרטים אודות עסקאות מסוגן של ההתקשרות שעל סדר היום או התקשרויות דומות לה, בין החברה לבין בעל השליטה או שלבעל השליטה היה בהן ענין אישי, שנחתמו בשנתיים האחרונות או שהן עדיין בתוקף, מפנה החברה לתקנה 22 בפרק ד' בדוח התקופתי לשנה שנתיימה ביום 31 בדצמבר 2024 ואשר פורסם ביום 13 במרץ 2025 (מס' אסמכתא: 2025-01-016895) ולסעיף 5 בפרק עדכון תיאור עסקי התאגיד לדוח התקופתי שנכלל בדוח לרבעון השני לשנת 2025 שפרסמה החברה ביום 19 באוגוסט 2025 (מס' אסמכתא: 2025-01-061637).

3. תמצית נימוקי ועדת התגמול והדירקטוריון לאישור ההתקשרות המוצעת

3.1. לעמדת החברה, תפקיד מנהל פיתוח עסקי במחלקת התחדשות עירונית בחברה הינו תפקיד נחוץ, בין היתר, בשל הגידול שחל בתחום ההתחדשות העירונית בשנים האחרונות ובהתאם לתוכניות החברה להמשך התפתחות תחום פעילות זה. לאור האמור, אישרו ועדת התגמול ודירקטוריון החברה את עדכון תנאי העסקתו של מר עידו פרשקובסקי וזאת, בין היתר, בשל שינוי תפקידו למנהל פיתוח עסקי במחלקת ההתחדשות העירונית בחברה ולאור תחום אחריותו ותפקידו במסגרת תפקידו כאמור ובכך מבוקש לאשר את ההתקשרות המוצעת שהינה נחוצה ותורמת לפעילות הקבוצה בכללותה. חברי ועדת התגמול ודירקטוריון החברה ציינו בהחלטתם כי תפקיד מנהל פיתוח עסקי הינו נחוץ לקבוצה לאור תחום ההתחדשות העירונית של החברה ותוכניותיה העסקיות של החברה ובשל הערכות החברה בדבר הגידול בתחום פעילות זה.

3.2. לחברי ועדת התגמול והדירקטוריון לא הוצגו נתוני השוואה בין תנאי העסקתו המוצעים של מר עידו פרשקובסקי בקשר לתפקידו כמנהל פיתוח עסקי בתחום ההתחדשות העירונית לבין תנאי העסקתם של בעלי תפקידים דומים במהותם בחברות ציבוריות אחרות, בעלות היקף ואופי פעילות דומה לזה של החברה וזאת בשל הקושי הקיים באיתור נתונים אודות תפקיד כאמור. יחד עם זאת, לאחר שהתקיים דיון אודות תפקידו של מר עידו פרשקובסקי תחומי אחריותו והתבסס על תנאי העסקתו הקיימים למועד זה, ועדת התגמול ודירקטוריון החברה מצאו כי תנאי העסקתו המוצעים של מר עידו פרשקובסקי הינם סבירים והוגנים ביחס לתנאי

העסקה המקובלים עבור התפקידים אותם הוא ממלא ומשרתים את טובת החברה ולפיכך אינם כוללים מרכיב של חלוקה.

3.3. חברי ועדת התגמול ודירקטוריון החברה סבורים כי הגמול המעודכן אותו מוצע לשלם למר עידו פרשקובסקי הינו הוגן וסביר, בהתחשב, בין היתר, במאפייני התפקיד החדש ותחומי האחריות הנוספים הנובעים ממנו ובהתחשב בהיקף העסקתו, בכישוריו.

3.4. חברי ועדת התגמול ודירקטוריון החברה בחנו את כלל תנאי העסקתו של מר עידו פרשקובסקי כפי שהיו וכן את ההתקשרות המוצעת, לרבות התייחסות לעמידת החברה בהתחייבויותיה הקיימות והצפויות בהתייחס למועדי קיומן ומצאו כי לא קיים חשש סביר שאישור עדכון תנאי העסקתו של מר עידו פרשקובסקי ימנע מהחברה את היכולת לעמוד בהתחייבויותיה הקיימות והצפויות בהגיע מועד קיומן.

3.5. ההתקשרות המוצעת תואמת את מדיניות התגמול לנושאי משרה של החברה.

4. שמות הדירקטורים שהשתתפו בהחלטת ועדת התגמול והדירקטוריון

4.1. בישיבת ועדת התגמול מיום 17 בנובמבר 2025 השתתפו ה"ה קובי סרוסי (דח"צ) ומירב סיגל (דב"ת).

4.2. בישיבת הדירקטוריון מיום 20 בנובמבר 2025 השתתפו ה"ה קובי סרוסי (דח"צ), רמטין סבטי (דב"ת) ומירב סיגל (דב"ת).

ה"ה ארנון פרשקובסקי, יוסף פרשקובסקי, שרון פרשקובסקי וחיים קרדי לא השתתפו בישיבת הדירקטוריון באישור ההתקשרות המוצעת בשל עניינם האישי, כמבואר בסעיף 2.1 לעיל.

5. הרוב הנדרש לקבלת ההחלטה

5.1. הרוב הנדרש לאישור ההתקשרות המוצעת בסעיף 1 לעיל הינו כאמור בסעיף 275(א)(3) לחוק החברות לפיו נדרש רוב קולות בעלי המניות הנוכחים והמשתתפים בהצבעה ובלבד שהתקיים אחד מאלה:

5.1.1. במניין קולות הרוב באסיפה הכללית ייכללו רוב מכלל קולות בעלי המניות שאינם בעלי עניין אישי באישור ההתקשרות, המשתתפים בהצבעה; במניין כלל הקולות של בעלי המניות האמורים לא יובאו בחשבון קולות הנמנעים; על מי שיש לו עניין אישי יחולו הוראות סעיף 11 להלן.

5.1.2. סך קולות המתנגדים מקרב בעלי המניות האמורים בפסקה 5.1.1 לעיל לא יעלה על שיעור של שני אחוזים מכלל זכויות ההצבעה בחברה.

6. המועד הקובע

בהתאם לסעיף 182(ג) לחוק החברות, כל מי שיהיה בעל מניות בחברה בסוף יום ב' ה-1 בדצמבר 2025, יהיה זכאי להשתתף באסיפה ולהצביע בה באופן אישי או באמצעות מיופה כח או באמצעות כתב הצבעה או באמצעות הצבעה אלקטרונית, כמפורט בסעיף 9 להלן.

כתב המינוי של השליח וייפוי כוח או תעודה אחרת (אם ישנה כזו) או העתק מאושר על ידי נוטריון, יופקדו במשרדי החברה לפחות 48 שעות לפני המועד הקבוע לאסיפה או לאסיפה הנדחית. לא התקבל כתב המינוי כאמור לעיל, לא יהיה לו תוקף באסיפה. האמור לעיל יחול בכפוף להוכחת בעלותו של בעל המניות במניות בהתאם לתקנות החברות (הוכחת בעלות במניה לצורך הצבעה באסיפה הכללית), התש"ס-2000.

7. המניין החוקי לקיום האסיפה

על פי תקנון החברה, מניין חוקי יתהווה בשעה שנוכחים באסיפה, בעצמם או על ידי שלוח, בעל מניות או בעלי מניות אשר לו, או להם, לפחות שליש מזכויות ההצבעה בחברה; אם כעבור חצי שעה מהמועד שנקבע לאסיפה לא ימצא מניין חוקי (או בתום מועד אחר כפי שייקבע על ידי יו"ר האסיפה, אך בכל מקרה לא יותר משעה אחת), תדחה האסיפה מאליה, בשבוע אחד, והיא תתקיים ביום ב' ה-5 בינואר 2026, באותה השעה במשרדי החברה ("האסיפה הנדחית"). החברה תדווח בדיווח מיידי על קיום אסיפה נדחית כאמור. אם באסיפה הנדחית לא ימצא מנין חוקי כעבור חצי שעה מן המועד הקבוע לאסיפה הנדחית כאמור, כי אז יהיו כל שני בעלי מניות הנוכחים באסיפה הנדחית, בעצמם או על ידי שלוח, מנין חוקי באסיפה הנדחית.

8. אפשרות להוספת נושאים לסדר יום האסיפה

8.1. בעל מניה, אחד או יותר, שלו אחוז אחד לפחות מזכויות ההצבעה באסיפה הכללית, רשאי להגיש בקשה לדירקטוריון החברה בהתאם להוראות סעיף 66(ב) לחוק החברות לכלול נושא בסדר היום של האסיפה וזאת עד ליום 30 בנובמבר 2025.

8.2. מצא דירקטוריון החברה כי נושא שהתבקש להכלילו בסדר היום כאמור בסעיף 8.1 לעיל מתאים להיות נדון באסיפה הכללית, תפרסם החברה באתר ההפצה (כהגדרתו בסעיף 9.1 להלן) סדר יום וכתב הצבעה מעודכנים וזאת עד ליום 7 בדצמבר 2025.

9. כתב הצבעה, הצבעה אלקטרונית והודעות עמדה

9.1. הצבעה לגבי הנושא שעל סדר היום, ניתן לבצע גם באמצעות כתב הצבעה. נוסח כתב ההצבעה והודעות עמדה (ככל שתהיינה) כמשמעותן בסעיף 88 לחוק החברות, ניתן למצוא באתר ההפצה של רשות ניירות ערך: www.magna.isa.gov.il ובאתר הבורסה לניירות ערך בתל אביב בע"מ www.tase.co.il ("אתר ההפצה").

9.2. בעל מניות רשאי לפנות ישירות לחברה ולקבל ממנה את נוסח כתב ההצבעה והודעות העמדה (ככל שתהיינה); ההצבעה תיעשה על גבי החלק השני של כתב ההצבעה כפי שפורסם באתר ההפצה; חבר הבורסה ישלח, בלא תמורה, בדואר אלקטרוני, קישורית לנוסח כתב ההצבעה וכתבי העמדה, באתר ההפצה, לכל בעל מניות שאיננו רשום במרשם בעלי המניות ואשר מניותיו רשומות אצל אותו חבר בורסה, אם הודיע בעל המניות כי הוא מעוניין בכך, ובלבד שההודעה ניתנה לגבי חשבון ניירות ערך מסוים ובמועד קודם למועד הקובע; בעל מניות שמניותיו רשומות אצל חבר בורסה, זכאי לקבל את אישור הבעלות מחבר הבורסה שבאמצעותו הוא מחזיק את מניותיו, בסניף של חבר הבורסה או בדואר אל מענו תמורת דמי משלוח בלבד, אם ביקש זאת, וכי בקשה לענין זה תינתן מראש לחשבון ניירות ערך מסוים.

9.3. המועד האחרון להמצאת הודעות עמדה על-ידי בעל מניות של החברה הינו – 19 בדצמבר 2025;

9.4. המועד האחרון להמצאת הודעות עמדה על-ידי דירקטוריון החברה הינו – 24 בדצמבר 2025;

9.5. המועד האחרון להמצאת כתבי הצבעה הינו עד 4 שעות לפני מועד כינוס האסיפה.

9.6. הצבעה אלקטרונית

בעל מניות שלזכותו רשומה מניה אצל חבר בורסה ואותה מניה נכללת בין המניות הרשומות במרשם בעלי המניות על שם חברה לרישומים, רשאי להצביע באמצעות כתב הצבעה שיועבר לחברה במערכת ההצבעה האלקטרונית, הכל בהתאם ובכפוף לתנאים הקבועים בתקנות

החברות (הצבעה בכתב והודעות עמדה) תשס"ו-2005 ("תקנות ההצבעה" ו-"ההצבעה האלקטרונית", בהתאמה).

בהתאם ובכפוף לתנאים הקבועים בתקנות ההצבעה ולהוראות רשות ניירות ערך בעניין זה ההצבעה האלקטרונית תתאפשר עד שש שעות לפני מועד כינוס האסיפה ("מועד נעילת המערכת"). יובהר כי בהתאם לקבוע בתקנות ההצבעה, ההצבעה האלקטרונית תהיה ניתנת לשינוי או לביטול עד מועד נעילת המערכת, ולא יהיה ניתן לשנותה באמצעות המערכת אחרי מועד זה.

10. הודעה על עניין אישי ומידע נוסף הנדרש על פי תקנות הצבעה

10.1. לפי סעיף 276 לחוק החברות, קודם להצבעה בהחלטה המפורטת על סדר היום, יידרש כל בעל מניה המעוניין להשתתף בהצבעה, להודיע לחברה לפני ההצבעה האם הינו בעל עניין אישי בהחלטה כאמור אם לאו. לא הודיע בעל מניה כאמור לגבי ההחלטה האמורה, לא יצביע ביחס לאותה החלטה וקולו לא ימנה.

10.2. בנוסף, בהתאם לתקנות ההצבעה יידרש כל בעל מניה המעוניין להשתתף בהצבעה, להודיע לחברה, לרבות על דרך של סימון במקום המיועד לכך בכתב ההצבעה ו/או בייפוי הכח ו/או במערכת ההצבעה האלקטרונית, האם הינו בעל עניין בחברה, נושא משרה בכירה, משקיע מוסדי אם לאו.

11. סמכות רשות ניירות ערך

בתוך 21 ימים מיום הגשת דוח זה, רשאית רשות ניירות ערך או עובד שהסמיכה לכך ("הרשות") להורות לחברה לתת, בתוך מועד שתקבע, הסבר, פירוט, ידיעות ומסמכים בנוגע להתקשרות עם בעל השליטה המובאת בדוח זה לפי תקנות ני"ע, וכן להורות לחברה על תיקון הדוח באופן ובמועד שתקבע. ניתנה הוראה לתיקון הדוח כאמור, רשאית הרשות להורות על דחיית מועד האסיפה למועד שיחול לא לפני עבור שלושה ימי עסקים ולא יאוחר מעשרים ואחד ימים ממועד פרסום התיקון לדוח העסקה. החברה תגיש תיקון על פי הוראה כאמור בדרך הקבועה בתקנות, והכל זולת אם הורתה הרשות אחרת. ניתנה הוראה בדבר דחיית מועד כינוס האסיפה הכללית, תודיע החברה בדוח מיידי על ההוראה.

12. נציג החברה לטיפול בדוח מיידי זה

עורכי הדין דודו בן יעיש, דניאל ליפמן והילי שורץ ממשד שניצר, גוטליב, סאמט ושות', עורכי דין, מרחוב מנחם בגין 7, רמת גן. טלפון: 03-6113000 פקס: 03-6113001.

13. עיון במסמכים

ניתן לעיין בדוח מיידי זה ובכל המסמכים הרלוונטיים לאסיפה זו, במשרדי החברה, בשעות העבודה המקובלות ובתיאום מראש (מספר טלפון: 03-9561889) ובאתר ההפצה של רשות ניירות ערך

<http://www.magna.isa.gov.il>

בכבוד רב,

פרשקובסקי השקעות ובניין בע"מ

באמצעות מר מוטי נחמיאס – משנה למנכ"ל ומנהל כספים ראשי של החברה