



 **DREAM
SPORT**



 **Foot Locker**

מידע צופה פני העתיד

מצגת זו הוכנה על ידי חברת ריטיילורס בע"מ ("החברה") כמצגת כללית אודות החברה והיא כוללת מידע חלקי וסלקטיבי בלבד, אשר החברה ראתה לנכון לשתף בו את בעלי מניותיה, משקיעים מוסדיים, אנליסטים וכלל הציבור. מצגת זו אינה מיועדת להחליף את הצורך לעיין בדיווחים שפרסמה החברה לציבור, ובכלל זה, הדוח התקופתי של החברה לרבעון השלישי לשנת 2021, בטרם קבלת החלטה בדבר השקעה בניירות ערך של החברה. ככל וקיימת סתירה בין האמור במצגת זו ובין האמור בדיווחיה של החברה הנדרשים על-פי דין, יגבר האמור בדיווחים האמורים.

המידע הנכלל במצגת אינו מהווה ייעוץ, המלצה, חוות דעת באשר לכדאיות השקעה וכן אינו מהווה הצעה להשקעה ו/או לרכישת ניירות ערך של החברה או הזמנה לקבלת הצעות כאמור, וכן ואינו בא במקום בדיקה עצמאית וייעוץ אישי בהתאם לנתונים המיוחדים של כל משקיע. מצגת זו עשויה לכלול מידע צופה פני עתיד כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, לרבות תחזיות, הערכות, אומדנים ומידע אחר בנוגע לאירועים ועניינים עתידיים. המידע צופה פני העתיד במצגת זו מבוסס על הערכות סובייקטיביות של הנהלת החברה נכון למועד המצגת, אשר התממשותם אינה ודאית ו/או אינה בשליטה בלעדית של החברה ותושפע, בין היתר, מגורמי הסיכון המאפיינים את פעילות החברה, כמפורט בפרק תיאור עסקי התאגיד של החברה, וכן מהתפתחויות בסביבה הכלכלית ובגורמים החיצוניים המשפיעים על פעילות החברה.

כמו כן, מובהר כי תוכניות ואסטרטגיית החברה הכלולות במצגת זו נכונות למועד פרסומן ויכול וישתנו בהתאם להחלטות דירקטוריון החברה כפי שתהיינה מעת לעת. לאור האמור, תוצאותיה והישגיה בפועל של החברה בעתיד עלולים להיות שונים באופן מהותי מאלו שהוצגו במידע צופה פני העתיד המובא במצגת זו. החברה אינה מתחייבת לעדכן ו/או לשנות את המידע הכלול במצגת זו.

RETAILORS AT A GLANCE - Q3/2021

Retailors is a leading high growth retailer, specialising in the sports, athleisure and urban segments, an international partner of choice of Nike and Foot Locker, and owner of professional sporting goods retailer Dream Sport

5/21

The company started trading on TASE



International Partner of Nike & Foot Locker



Local owned sporting goods retail brand

4 HQ's

4 headquarters

695.4M NIS

Cash and short term investments 30.9.21

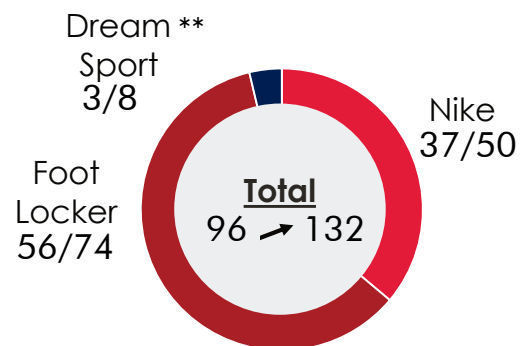
36.4%

SSS growth Q3/19-Q3/21

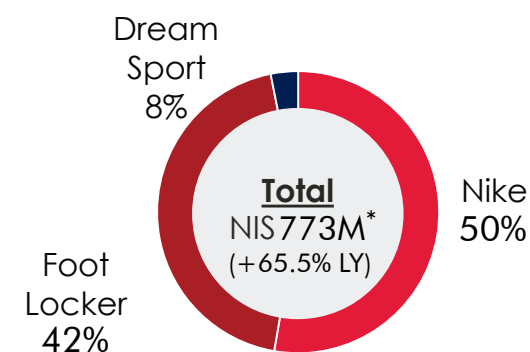
11 countries

Retailors operates in 11 countries. In 4 of the countries as of 2021

RETAILORS STORES BY BANNER 30.9.20-30.9.21



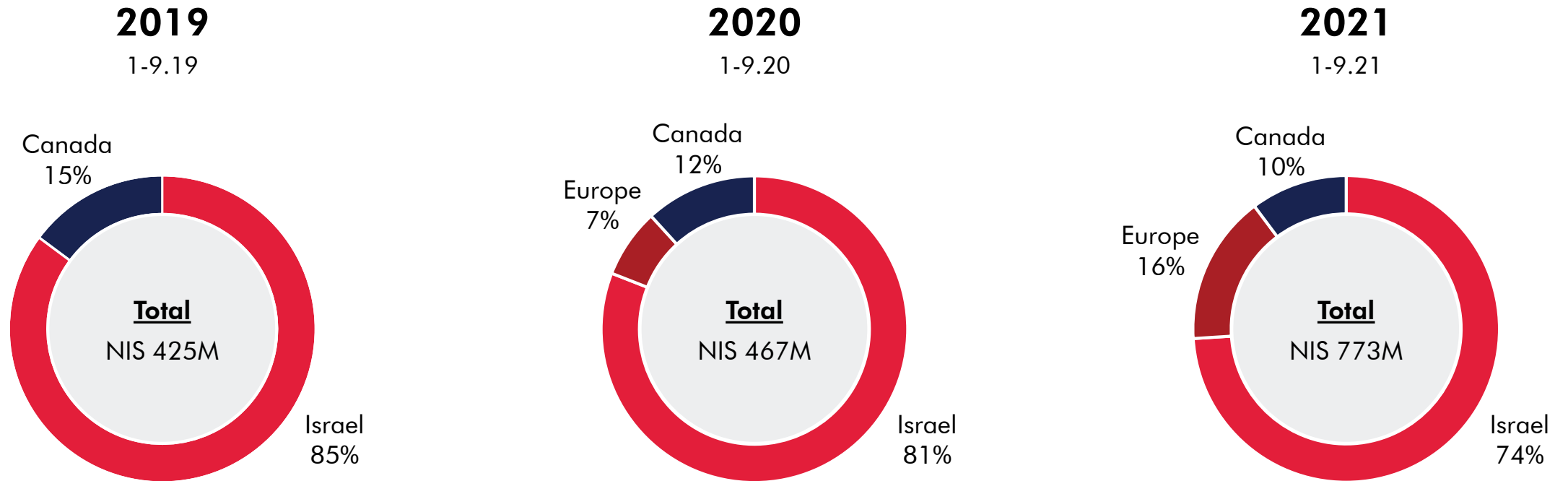
RETAILORS REVENUE BY BANNER 1-9/21(%)



*100% of Retailors

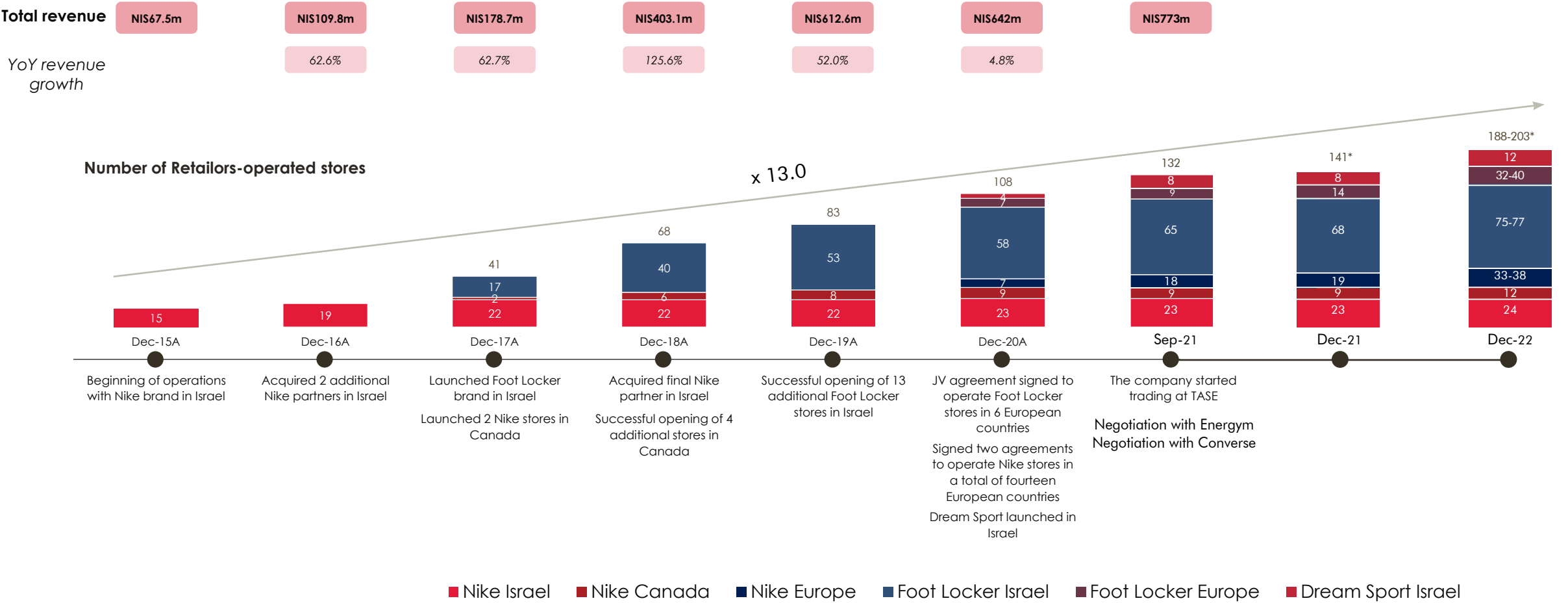
**Not including 4 temporary pop-up stores

BREAKDOWN OF THE COMPANY'S REVENUES BY GEOGRAPHICAL MARKET:



100% of Retailors

EXCEPTIONAL ROLLOUT AND GROWTH TRACK RECORD



100% of Retailers
* Estimated

OVERVIEW

Revenues

Q3/2021 - 341.6 M NIS
(+61%)

1-9/2021 - 755.5 M NIS
(+62%)

Gross margin

Q3/2021 – 175.2 M NIS
(51.3% From sales)
(+65%)

1-9/2021 – 377.7 M NIS
(50.0% From sales)
(+63%)

Operating profit (*)

Q3/2021 – 45.9 M NIS
(13.4% From sales)
(+53%)

1-9/2021 – 81.7 M NIS
(10.8% From sales)
(+57%)

Net income (*) (**)

Q3/2021 - 32.6 M NIS
(+44%)

1-9/2021 - 56.2 M NIS
(+43%)

Net cash provided By operating activities

164.1 M NIS
(+65%)

Cash and short term Investment, net

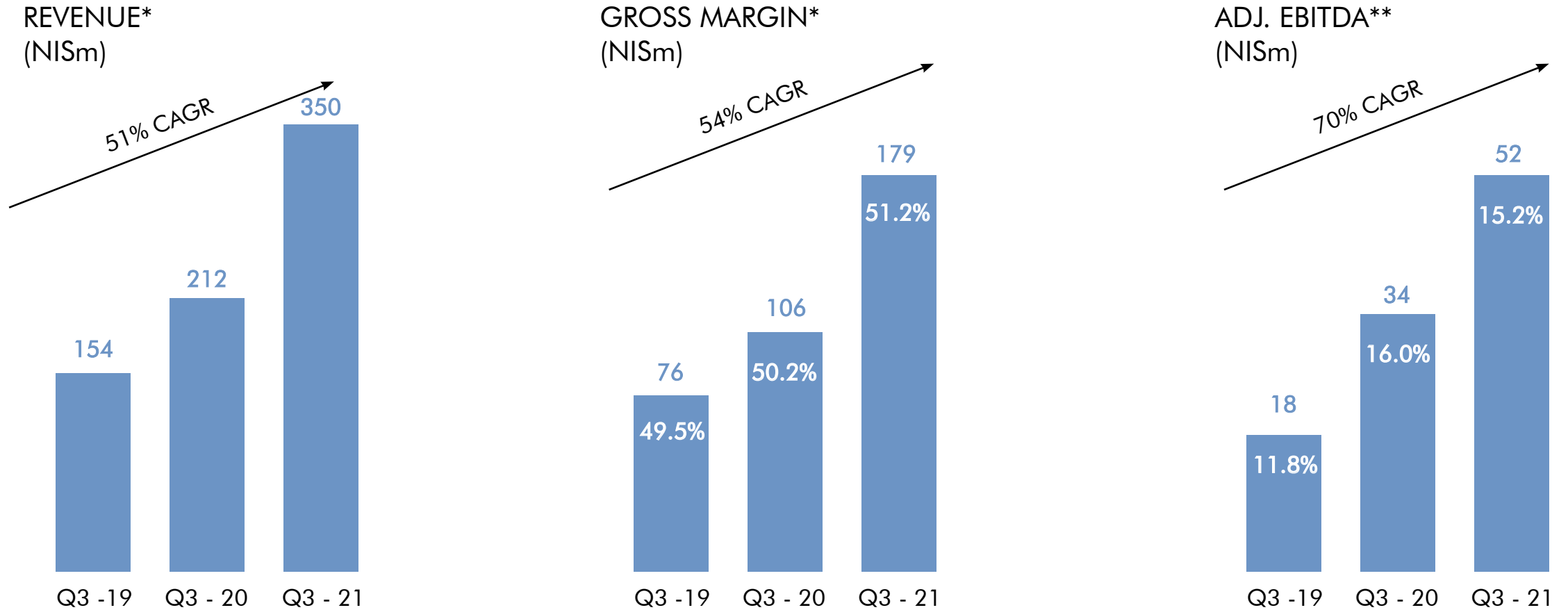
693.5 M NIS

(*) The result are excluding the impact of IFRS 16

(**) Net Income for 1-9/2021 excluding impact of NIS18.3m from Leumi Partners option

DELIVERING EXCEPTIONAL FINANCIAL PERFORMANCE Q3

Consistent financial performance delivering exceptional topline growth and strong margin profile, with improved profitability despite COVID-19 lockdowns across geographies

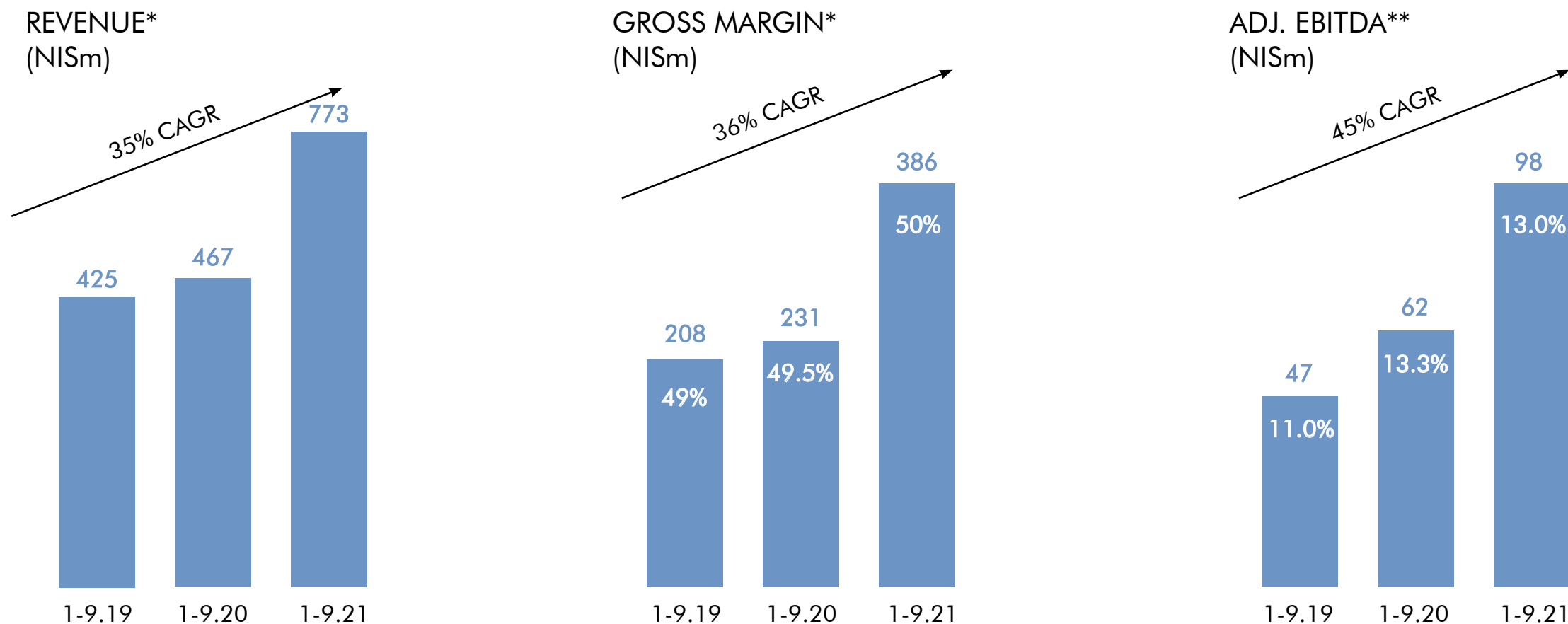


*100% of Retailors

**Adjusted EBITDA – operating income, excluding depreciation expenses of right-of-use assets (according to IFRS 16), including rent expenses (in the scope of the computation of IFRS 16), excluding depreciation and amortization expenses of property, plant and equipment and other assets.

DELIVERING EXCEPTIONAL FINANCIAL PERFORMANCE YTD

Consistent financial performance delivering exceptional topline growth and strong margin profile, with improved profitability despite COVID-19 lockdowns across geographies



*100% of Retailors

**Adjusted EBITDA – operating income, excluding depreciation expenses of right-of-use assets (according to IFRS 16), including rent expenses (in the scope of the computation of IFRS 16), excluding depreciation and amortization expenses of property, plant and equipment and other assets.

THANK YOU