



ALM Equity har sålt 3 850 000 stamaktier i Svenska Nyttobostäder

ALM Equity AB ("ALM Equity" eller "Bolaget") har sålt 3 850 000 stamaktier i Svenska Nyttobostäder AB ("Försäljningen"). Transaktionen genomfördes på kurs 101 SEK per aktie, motsvarande en rabatt om 10 procent mot 30 dagars VWAP, och resulterar i en bruttolikvid om ca 389 Mkr. Transaktionen ger en positiv resultateffekt om cirka 375 Mkr som redovisas fjärde kvartalet 2021.

Efter försäljningen innehar ALM Equity cirka 45 procent av kapitalet och 49 procent av rösterna i Svenska Nyttobostäder. Transaktionen ligger i linje med ALM Equitys ambition att inte längre ha ett bestämmande inflytande över bolaget och därmed inte längre konsolidera innehavet. Vid en dekonsolidering så redovisas innehavet som en finansiell tillgång och marknadsvärdet på innehavet synliggörs via resultaträkningen. Vid nuvarande marknadspris på innehavet i Svenska Nyttobostäder skapar detta en positiv resultateffekt om cirka 3 Mdkr. En annan positiv effekt av försäljningen är att spridningen i aktien ökar vilket torde bidra till mer handel i aktien och därmed förbättrad likviditet.

"Svenska Nyttobostäder är ett innehav där vi långsiktigt vill vara en stor ägare och ta del av värdeskapandet som synliggörs när bolaget löpande tillträder och hyr ut fastigheter i den portfölj de förvärvat. Transaktionen är ytterligare ett steg som tydliggör ALM Equitys roll som framgångsrik bolagsutvecklare och Svenska Nyttobostäders roll som ett fristående förvaltningsbolag, säger Joakim Alm, VD på ALM Equity AB"

För mer information kontakta:

Joakim Alm, VD, tel 073-396 97 27

Om ALM Equity:

ALM Equity utvecklar och investerar i bolag inom fastighetsbranschen. Verksamheterna är strukturerade i fem affärsområden med fristående bolag och varumärken inom förvaltning, projektutveckling, entreprenad, finansiering och digitala tjänster.

ALM Equitys aktie är listad på NASDAQ First North Growth Market med kortnamnet ALM och preferensaktien med kortnamnet ALM PREF.

Certified Adviser är Erik Penser Bank AB, tel.+46 8- 463 83 00, E-post: certifiedadviser@penser.se

Mer information om bolaget finns på www.almequity.se