

Stockholm, 12 november, 2025

PRESSMEDDELANDE

Prisma Properties AB (publ) emitterar framgångsrikt seniora icke säkerställda gröna obligationer

Prisma Properties AB (publ) ("Prisma Properties") har framgångsrikt emitterat seniora icke säkerställda gröna obligationer (de "Gröna Obligationerna") till ett initialt belopp om SEK 500 miljoner. De Gröna Obligationerna emitterades under ett ramverk om totalt SEK 750 miljoner med en rörlig ränta om 3m Stibor + 250 baspunkter med slutligt förfall i maj 2029. Prisma Properties avser att ansöka om upptagande till handel av de Gröna Obligationerna på Nasdaq Stockholms lista för gröna obligationer.

"Det är glädjande att se det starka intresset för Prismas första obligationsemission. Emissionen är ett viktigt steg i den fortsatta tillväxtresan med fokus på hållbarhet och det positiva mottagandet bekräftar investerarnas förtroende för Prisma, vår affärsmodell och vår strategi", säger Fredrik Mässing, VD.

Nordea Bank Abp och SB1 Markets, filial i Sverige agerar arrangörer och joint bookrunners i samband med emissionen av de Gröna Obligationerna. Gernandt & Danielsson agerar legal rådgivare till Nordea Bank Abp och SB1 Markets, filial i Sverige och TM & Partners agerar legal rådgivare till Prisma Properties.

För mer information, vänligen kontakta:

Fredrik Mässing, VD

fredrik.massing@prismaproperties.se

070-277 01 48

Martin Lindqvist, CFO

martin.lindqvist@prismaproperties.se

070-785 97 02

Denna information är sådan information som Prisma Properties är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 2025-11-12 16:13 CET.

Stockholm, 12 november, 2025

PRESSMEDDELANDE

Om Prisma Properties

Prisma Properties är en ledande utvecklare och långsiktig ägare av moderna fastigheter inom lågpris, dagligvaror och snabbserverestauranger (QSR). Bolaget äger idag närmare 140 fastigheter främst i Sverige och Danmark med målet att växa ytterligare i hela Norden. Med fokus på långsiktighet, hållbarhet och tillgänglighet investerar Prisma Properties i framtidens handelsplatser och snabbladdningsstationer för elbilar i anslutning till motorvägar och andra trafiknära lägen. Prisma Properties aktier är noterade på Nasdaq Stockholm Mid Cap under tickerkoden PRISMA och bolaget har sitt huvudkontor i Stockholm.