BEREKET VARLIK KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ'NİN

KİRA SERTİFİKALARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI KURULU TARAFINDAN 24/08/2023 TARİH VE 49/1008 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN 29/08/2023 TARİHİNDE, www.kap.org.tr ADRESLİ KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMUNDA, www.bereketvarlik.com, www.albaraka.com.tr ADRESLİ İNTERNET SİTELERİNDE VE www.oyakyatirim.com.tr ADRESLİ OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş'NİN İNTERNET SİTESİNDE YAYIMLANAN İZAHNAMEYİ OLUŞTURAN BELGELERDEN İHRAÇÇI BİLGİ DÖKÜMANINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

ESKİ ŞEKİL
3.1 İhraççı Varlık Kiralama Şirketi için Finansal Bilgiler

Bereket Varlık Kiralama Şirketi A.Ş.' ye ait, 31/12/2021 ve 31/12/2022 tarihli solo finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır;

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. SOLO BİLANÇOLARI		
	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
VARLIKLAR		
Dönen Varlıklar	921.454.740	4.115.039.284
Nakit Ve Nakit Benzerleri	184.875	61.864
Ticari Alacaklar	921.267.350	4.114.976.470
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	2.515	4.114.976.470
Diğer Dönen Varlıklar	2.515	950
Duran Varlıklar	1.668	2.002
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	1.668	2.002
TOPLAM VARLIKLAR	921.456.408	4.115.041.286
KAYNAKLAR	921.255.436	4.114.861.426
Kısa Vadeli Yükümlülükler	921.255.436	4.114.861.426

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kısa Vadeli Borçlanmalar	921.211.923	4.114.679.684
-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar	921.211.923	4.114.679.684
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	-	-
Ticari Borçlar	30.738	177.217
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	30.738	177.217
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	12.775	1.717
Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-
ÖZKAYNAKLAR	200.972	179.860
Ödenmiş Sermaye	50.000	50.000
Geçmiş Yıllar Karı/(Zararları)	119.860	112.701
Net Dönem Karı	21.112	7.159
TOPLAM KAYNAKLAR	921.456.408	4.115.041.286

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU SOLO GELİR TABLOSU

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	1 Ocak-	1 Ocak-
	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Hasılat	519.293.469	946.602.387
Satışların Maliyeti	-519.011.977	-946.441.819
Brüt Kar	281.492	160.568
Genel Yönetim Giderleri	-3.288.519	-6.312.703
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	3.035.176	6.161.678
Faaliyet Karı	28.149	9.543
Cari Dönem Vergi Gideri	-7.037	-2.384
-Dönem Vergi Geliri/(Gideri)	-7.037	-2.384
DÖNEM KARI	21.112	7.159

YENİ ŞEKİL.
3.1 İhraççı Varlık Kiralama Şirketi için Finansal Bilgiler

Bereket Varlık Kiralama Şirketi A.Ş.' ye ait, 31/12/2021, 31/12/2022, **30/06/2022, 30/06/2023** tarihli solo finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır;

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. SOLO BİLANÇOLARI				
	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	**Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem**	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	30 Haziran 2023	**30 Haziran 2022**	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
VARLIKLAR				
Dönen Varlıklar	**1.298.976.812**	**2.332.729.748**	921.454.740	4.115.039.284
Nakit Ve Nakit Benzerleri	**205.263**	**140.230**	184.875	61.864
Ticari Alacaklar	**1.298.744.114**	**2.332.580.409**	921.267.350	4.114.976.470
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	**1.298.744.114**	**2.332.580.409**	2.515	4.114.976.470
Diğer Dönen Varlıklar	**27.435**	**9.109**	2.515	950
Duran Varlıklar	**1.502**	**2.002**	1.668	2.002
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	**1.502**	**2.002**	1.668	2.002
TOPLAM VARLIKLAR	**1.298.978.314**	**2.332.731.750**	921.456.408	4.115.041.286
KAYNAKLAR	**1.298.756.120**	**2.332.554.914**	921.255.436	4.114.861.426
Kısa Vadeli Yükümlülükler	**1.298.756.120**	**2.332.554.914**	921.255.436	4.114.861.426
Kısa Vadeli Borçlanmalar	**1.298.744.114**	**2.332.548.787**	921.211.923	4.114.679.684
-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar	**1.298.744.114**	**2.332.548.787**	921.211.923	4.114.679.684
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	**-**	**-**	-	-
Ticari Borçlar	**-**	**-**	30.738	177.217

-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	-	-	30.738	177.217
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	**12.006**	**6.127**	12.775	1.717
Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-	-	-
ÖZKAYNAKLAR	**222.194**	**176.836**	200.972	179.860
Ödenmiş Sermaye	**50.000**	**50.000**	50.000	50.000
Geçmiş Yıllar Karı/(Zararları)	**140.972**	**119.860**	119.860	112.701
Net Dönem Karı	**21.222**	**3.024**	21.112	7.159
TOPLAM KAYNAKLAR	**1.298.978.314**	**2.332.731.750**	921.456.408	4.115.041.286

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU SOLO GELİR TABLOSU

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	**Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem**	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	1 Ocak-	**1 Ocak-**	1 Ocak-	1 Ocak-
	30 Haziran 2023	**30 Haziran 2022**	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Hasılat	**109.765.718**	**323.193.364**	519.293.469	946.602.387
Satışların Maliyeti	**-109.563.931**	**-323.080.331**	-519.011.977	-946.441.819
Brüt Kar	**201.787**	**113.033**	281.492	160.568
Genel Yönetim Giderleri	**-1.154.007**	**-2.077.643**	-3.288.519	-6.312.703
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	**980.516**	**1.961.586**	3.035.176	6.161.678
Faaliyet Karı	**28.296**	**-3.024**	28.149	9.543
Cari Dönem Vergi Gideri	**-7.074**	**-**	-7.037	-2.384
-Dönem Vergi Gelir/(Gideri)	**-7.074**	**-**	-7.037	-2.384
DÖNEM KARI	**21.222**	**-3.024**	21.112	7.159

ESKİ ŞEKİL

3.2 Fon Kullanıcı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait Finansal Bilgiler

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait, 31/12/2021 ve 31/12/2022 tarihli konsolide finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır;

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI		
AKTİFLER / Bin TL	Denetimden Geçmiş Cari dönem 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2021
Nakit Değerler Ve Merkez Bankası	24.865.076	26.498.611
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Fv (Net)	11.673.526	7.852.728
Bankalar	7.340.511	5.334.061
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	2.237.160	752.358
Krediler (Net)	74.596.005	59.304.778
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklar	19.450.929	8.103.211
Bağlı Ortaklıklar (Net)	281.359	268.696
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	144.775	88.683
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar (Net)	908.743	820.674
Türev Finansal Varlıklar	14.151	88.485
Maddi Duran Varlıklar (Net)	2.734.379	1.509.980
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	177.275	92.266
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)	1.869.188	1.035.405
Vergi Varlığı	62	2.737
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar (Net)	341.132	118.978
Diğer Aktifler	1.151.327	910.190
AKTİF TOPLAMI	146.963.163	110.024.448

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI		
YÜKÜMLÜLÜKLER / Bin TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2021
Toplanan Fonlar	112.353.236	91.208.681
Türev Finansal Yükümlülükler	14.479	187.254
Alınan Krediler	3.490.803	2.144.535
Para Piyasalarına Borçlar	7.817.681	1.327
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	627.095	3.065.049
Diğer Yükümlülükler	4.814.699	2.808.658
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	476.806	349.614
Karşılıklar	2.584.193	313.991
Vergi Borcu	742.145	126.805
Sermaye Benzeri Krediler	4.694.238	3.119.354

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BİRİKİM VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Özkaynaklar	9.347.788	6.609.180
Ödenmiş Sermaye	2.500.000	1.350.000
Sermaye Yedekleri	1.608.402	1.208.524
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	841.487	388.024
Kâr Yedekler	1.839.959	1.745.919
Yasal Yedekler	152.093	145.290
Olağanüstü Yedekler	1.683.926	1.600.540
Dönem Net Kâr veya Zararı	1.699.161	332.836
PASİF TOPLAMI	146.963.163	110.024.448

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE GELİR TABLOSU

Bin TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2021
Kar Payı Gelirleri	11.019.091	5.035.088
Kar Payı Giderleri	5.610.008	3.160.184
Net Kar Payı Geliri/Gideri	5.409.083	1.874.904
Net Ücret Ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	644.548	405.756
Temettü Gelirleri	1.553	768
Ticari Kar/Zarar (Net)	2.875.326	280.954
Diğer Faaliyet Gelirleri	2.199.613	1.727.489
Faaliyet Brüt Karı	11.122.082	4.289.871
Beklenen Zarar Karşılıkları	3.950.152	1.711.343
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	2.067.986	735.271
Net Faaliyet Kârı/Zararı	2.750.101	898.771
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Kâr / (Zarar)	57.508	31.027
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	2.815.650	929.798
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	960.085	12.663
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	1.855.565	942.461
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	1.855.565	942.461

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının ve fon kullanıcısının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu ihraççı bilgi dokümanının 13 no'lu bölümünü de dikkate almalıdır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YENİ ŞEKİL
3.2 Fon Kullanıcı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait Finansal Bilgiler

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait, 31/12/2021, 31/12/2022, **30/06/2022, 30/06/2023** tarihli konsolide finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır;

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI

AKTİFLER / Bin TL	**Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari dönem 30 Haziran 2023**	**Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki dönem 30 Haziran 2022**	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021
Nakit Değerler Ve Merkez Bankası	**32.922.765**	**30.512.755**	24.865.076	26.498.611
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Fv (Net)	**14.849.096**	**9.656.158**	11.673.526	7.852.728
Bankalar	**11.954.932**	**8.031.216**	7.340.511	5.334.061
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	**984.922**	**674.811**	2.237.160	752.358
Krediler (Net)	**96.669.099**	**66.326.440**	74.596.005	59.304.778
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklar	**23.289.826**	**13.628.569**	19.450.929	8.103.211
Bağlı Ortaklıklar (Net)	**486.359**	**268.696**	281.359	268.696
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	**213.984**	**114.085**	144.775	88.683
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar (Net)	**2.862.868**	**988.181**	908.743	820.674
Türev Finansal Varlıklar	**1.291.423**	**32.481**	14.151	88.485
Maddi Duran Varlıklar (Net)	**2.824.804**	**1.948.413**	2.734.379	1.509.980
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	**248.376**	**120.115**	177.275	92.266
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)	**2.154.850**	**1.136.488**	1.869.188	1.035.405
Vergi Varlığı	**7.350**	**1.300**	62	2.737
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar (Net)	**790.219**	**68.565**	341.132	118.978
Diğer Aktifler	**1.747.803**	**1.470.244**	1.151.327	910.190
AKTİF TOPLAMI	**189.341.058**	**132.698.487**	146.963.163	110.024.448

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

İHRACAT VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI				
YÜKÜMLÜLÜKLER / Bin TL	**Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari dönem 30 Haziran 2023**	**Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki dönem 30 Haziran 2022**	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021
Toplanan Fonlar	**137.610.430**	**107.879.645**	112.353.236	91.208.681
Türev Finansal Yükümlülükler	**61.216**	**32.314**	14.479	187.254
Alınan Krediler	**16.734.350**	**3.649.058**	3.490.803	2.144.535
Para Piyasalarına Borçlar	**106**	**75**	7.817.681	1.327
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	**862.644**	**1.723.324**	627.095	3.065.049
Diğer Yükümlülükler	**12.030.343**	**5.390.505**	4.814.699	2.808.658
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	**610.657**	**384.737**	476.806	349.614
Karşılıklar	**3.156.691**	**750.833**	2.584.193	313.991
Vergi Borcu	**193.159**	**87.079**	742.145	126.805
Sermaye Benzeri Krediler	**7.879.444**	**4.069.546**	4.694.238	3.119.354
Özkaynaklar	**10.202.018**	**8.731.371**	9.347.788	6.699.180
Ödenmiş Sermaye	**2.500.000**	**2.500.000**	2.500.000	1.350.000
Sermaye Yedekleri	**3.656.537**	**1.500.934**	1.608.402	1.208.524
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	**813.939**	**764.764**	841.487	388.024
Kâr Yedekler	**1.541.050**	**1.840.000**	1.839.959	1.745.919
Yasal Yedekler	**292.935**	**152.093**	152.093	145.290
Olağanüstü Yedekler	**1.019.889**	**1.683.926**	1.683.926	1.600.540
Dönem Net Kâr veya Zararı	**1.336.776**	**724.157**	1.699.161	332.836
PASİF TOPLAMI	**189.341.058**	**132.698.487**	146.963.163	110.024.448

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE GELİR TABLOSU				
Bin TL	**Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2023**	**Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 30 Haziran 2022**	Bağımsız Denetimden Geçmiş �önckiDönem31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021
Kar Payı Gelirleri	**6.942.266**	**4.392.044**	11.019.091	5.035.088
Kar Payı Giderleri	**3.846.253**	**2.215.353**	5.610.008	3.160.184
Net Kar Payı Geliri/Gideri	**3.096.013**	**2.176.691**	5.409.083	1.874.904
Net Ücret Ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	**826.603**	**350.117**	644.548	405.756
Temettü Gelirleri	**166**	**1.376**	1.553	768
Ticari Kar/Zarar (Net)	**1.719.036**	**1.257.878**	2.875.326	280.954
Diğer Faaliyet Gelirleri	**1.419.917**	**980.105**	2.199.613	1.727.489
Faaliyet Brüt Karı	**7.061.735**	**4.766.167**	11.122.082	4.289.871
Beklenen Zarar Karşılıkları	**2.236.831**	**2.058.493**	3.950.152	1.711.343
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	**936.129**	**531.670**	2.067.986	735.271
Net Faaliyet Kârı/Zararı	**1.906.566**	**1.271.837**	2.750.101	898.771
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Kâr / (Zarar)	**71.789**	**26.818**	57.508	31.027
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	**1.978.355**	**1.298.655**	2.815.650	929.798
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	**632.832**	**416.491**	960.085	12.663
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	**1.345.523**	**882.164**	1.855.565	942.461
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	**1.345.523**	**882.164**	1.855.565	942.461

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının ve fon kullanıcısının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu ihraççı bilgi dokümanının 13 no'lu bölümünü de dikkate almalıdır.

ESKİ ŞEKİL

4.1 Fon kullanıcısı ve İhraççının Kira Sertifikalarına İlişkin Yükümlülüklerini Yerine Getirme Gücünü Etkileyebilecek Riskler

İhraççının Kira Sertifikalarına İlişkin Yükümlülüklerini Yerine Getirme Gücünü Etkileyebilecek Riskler

Şirket finansal araçların kullanımından kaynaklanan aşağıdaki risklere maruz kalmaktadır:

VKŞ yönetim kurulu üyeleri varlık ve haklardan tahsilat yapılması ve VKŞ'nin elde ettiği bu gelirlerin kira sertifikası sahiplerine payları oranında ödenmesinden sorumludur.

İhraççı kuruluş, kira sertifikası ihracı yoluyla bünyesine devir aldığı tüm varlıkları yönetim, kira, alım/satım ve/veya ortaklık sözleşmeleri ile tekrar fon kullanıcı kuruluşun yönetimine devretmektedir. Bu haliyle devir işlemine konu olan her türlü varlık veya hakkın ihraca konu kira sertifikasının vadesinde fon kullanıcı kuruluş tarafından geri alım taahhüdü bulunmaktadır. Bu geri alım işlemi kira sertifikasının vadesinde ihraç ana parası tutarı üzerinde gerçekleştirilmektedir. Dolayısıyla ihraççının yatırımcılara gerçekleştireceği geri ödemelerin, fon kullanıcının ihraççıya gerçekleştireceği ödemelerin tam ve zamanında yapılmasına bağlı olacağından, ihraççı doğrudan fon kullanıcısının faaliyetlerinden kaynaklanan risklere maruz kalacaktır.

Aynı zamanda fon kullanıcısı kira sertifikası yoluyla toplamış olduğu fonları değerlendirirken üstlendiği risklerden ötürü beklenen getiriyi elde edememe durumu söz konusu olabilecektir. Bu durumda fon kullanıcı kuruluş ikame varlık veya haklar kullanarak oluşacak zararları bertaraf etme yoluna başvurabilir. Ancak yine de bu durum yatırımcıların ihraççı üzerinden alacakları getiri ve anapara ödemelerinin tam ve zamanında yapılmasını olumsuz etkileyebilecek bir durumu ortaya çıkarabilecektir.

Nihai olarak varlık kiralama şirketleri münhasıran kira sertifikası ihraç etmek üzere kurulan anonim ortaklıklardır. Varlık kiralama şirketi, Kurul tarafından uygun görüş verileri esas sözleşmesinde belirtilen faaliyetler dışında herhangi bir ticari faaliyetle uğraşamayacağı gibi sahip olduğu varlıklar ve haklar üzerinde esas sözleşmesinde izin verilenler hariç olmak üzere, üçüncü kişiler lehine hiçbir ayni hak tesis edemez ve bunları kira sertifikası sahiplerinin menfaatlerine aykırı bir şekilde kiralayamaz veya devredemez. Kira sertifikaları itfa edilinceye kadar, varlık kiralama şirketinin portföyünde yer alan varlıklar ve haklar, ihraççının yönetiminin veya denetiminin kamu kurumlarına devredilmesi hâlinde dahi teminat amacı dışında tasarruf edilemez, rehnedilemez, teminat gösterilemez, kamu alacaklarının tahsili amacı da dâhil olmak üzere haczedilemez, iflas masasına dâhil edilemez, ayrıca bunlar hakkında ihtiyati tedbir kararı verilemez.

İhraççının kira sertifikalarından kaynaklanan yükümlülüklerini vadesinde yerine getirememesi, yönetiminin veya denetiminin kamu kurumlarına devredilmesi, faaliyet izninin kaldırılması veya iflası hâlinde portföyündeki varlıklardan elde edilen gelir öncelikle kira sertifikası sahiplerine yapılacak ödemelerde kullanılır. Bu durumda Kurul kira sertifikası sahiplerinin haklarının korunmasını teminen gerekli her türlü tedbiri almaya yetkilidir.

Yukarıda bahsi geçen risklerin ortaya çıkması durumunda ise Kira sertifikası sahipleri III-61.1 nolu Kira Sertifikaları Tebliği'nin 4(6) maddesi uyarınca VKŞ yönetim kurulu üyeleri dayanak varlık ve hakkın satılarak kira sertifikası sahiplerinin olası zararlarının tazmin edilmesi de dahil olmak üzere yatırımcıların menfaatlerinin korunmasına yönelik tedbirleri almak durumundadır.

Fon Kullanıcısının Kira Sertifikalarına İlişkin Yükümlülüklerini Yerine Getirme Gücünü Etkileyebilecek Riskler

Kredi Riski

a. Kredi riski, Ana Ortaklık Banka'nın gerek nakdi gerekse gayri nakdi kredi ilişkisi içinde bulunduğu kurumsal ve bireysel müşterilerin, Ana Ortaklık Banka ile yaptığı sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden oluşabilecek risk ve zararları ifade etmektedir. Kredi tahsis yetkisi esas olarak Yönetim Kurulu'na ait olup, Yönetim Kurulu'nun verdiği yetkiye istinaden Ana Ortaklık Banka'nın risk limitleri Genel Müdürlük Kredi Komitesi, Kredi Komitesi ve Yönetim Kurulu'nca belirlenmektedir. Genel Müdürlük Kredi Komitesi bu yetkisinin bir kısmını veya tamamını, birimler veya şubeler aracılığı ile kullanabilmektedir. Kredi Komitesi'ne ve Yönetim Kurulu'na kredi teklifleri yazılı olarak sunulmaktadır.

Kredi riski açısından, borçlu veya borçlular grubu risk sınırlamasına tabi tutulmaktadır. Kredi limitleri her bir bireysel müşteri, şirket, şirketler grubu ve risk grupları için ayrı ayrı belirlenmektedir. Kredi limitleri belirlenirken müşterilerin mali gücü, ticari kapasiteleri, sektörleri, coğrafi bölgeleri ve sermaye yapıları gibi birçok kriter bir arada değerlendirilmektedir.

Ana Ortaklık Banka Yönetim Kurulu'nun aldığı karar gereği prensip olarak, bir gerçek ya da tüzel kişiye tahsis edilecek limitte üst sınır olarak Ana Ortaklık Banka özkaynaklarının %15'i dikkate alınır (Yönetim Kurulu Kararıyla belirtilen sınırın üzerinde limit tahsis yapılması tabiidir). Riskin sektörler arasında dengeli dağıtılmasına dikkat edilmekte, bu nedenle şubeler pazarlama faaliyetlerinde mümkün olduğunca değişik sektörlerden firmalara ulaşmaya gayret göstermektedirler. İlke olarak, her şube kendi bünyesindeki toplam riskin sektörler arasında dengeli dağılımını ve kritik görülen sektörlerdeki firmaların gelişimini gözetmektedir.

Kredi borçlularının kredibiliteleri düzenli aralıklarla ilgili mevzuata uygun şekilde izlenmektedir. Verilen krediler için hesap durumu belgeleri ilgili mevzuatta öngörüldüğü şekilde alınmakta, denetlenmekte ve gerektiği durumlarda güncellenmektedir. Kredi müşterilerinin kredi limitleri, Ana Ortaklık Banka'nın kredi limit yenileme prosedürlerine uygun olarak periyodik olarak yenilenmektedir. Ana Ortaklık Banka, kredi politikaları çerçevesinde kurumsal ve bireysel kredilerin değerliliğini analiz ederek, krediler için gerekli teminatları almaktadır. Kredi riski için alınan başlıca teminatlar, gayrimenkul ipotekleri, nakit blokajı ile araç ve makine rehinleridir.

Yurtiçi ve yurtdışı muhabir bankalarla yapılan plasman veya döviz alım satım gibi hazine işlemlerinde Kredi Komitesi'nin ve Yönetim Kurulu'nun her bir banka için tahsis ettiği limitler günlük olarak Hazine Yönetimi tarafından takip edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren kredi sınıflandırmalarını ve değer düşüklüğü karşılıklarını TFRS 9 hükümlerine uygun olarak belirlemeye başlamıştır.

b. Kredi Riski İle İlgili Genel Niteliksel Bilgiler:

Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

c.Varlıkların Kredi Kalitesi:

		Yasal konsolidasyona göre hazırlanan finansal tablolarda yer alan TMS uyarınca değerlenmiş brüt tutarı		Karşılıklar /amortisman ve değer düşüklüğü	Net değer
	Cari Dönem	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş		
1	Krediler	1.467.977	74.051.771	2.894.731	72.625.017
2	Borçlanma araçları	-	31.101.457	41.989	31.059.468
3	Bilanço dışı alacaklar	15.360	25.413.668	46.641	25.382.387
4	Toplam	1.483.337	130.566.896	2.983.361	129.066.872

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BEREKET FARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Önceki Dönem	Yasal konsolidasyona göre hazırlanan finansal tablolarda yer alan TMS uyarınca değerlenmiş brüt tutarı		Karşılıklar /amortisman ve değer düşüklüğü	Net değer
	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş		
1 Krediler	3.783.237	56.395.588	3.242.278	56.936.547
2 Borçlanma araçları	-	8.381.311	25.163	8.356.148
3 Bilanço dışı alacaklar	152.901	20.785.811	27.275	20.911.437
4 Toplam	3.936.138	85.562.710	3.294.716	86.204.132

ç. Temerrüde Düşmüş Alacaklar ve Borçlanma Araçları Stoğundaki Değişimler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 Önceki raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı	3.936.138	2.107.148
2 Son raporlama döneminden itibaren temerrüt eden krediler ve borçlanma araçları	3.145.221	2.458.517
3 Tekrar temerrüt etmemiş durumuna gelen alacaklar	(91.487)	(8.341)
4 Aktiften silinen tutarlar	(3.994.760)	(249.185)
5 Diğer değişimler	(1.511.775)	(372.001)
6 Raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı (1+2-3-4±5)	1.483.337	3.936.138

d. Varlıkların Kredi Kalitesi İle İlgili İlave Açıklamalar:

Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

e. Kredi Riski Azaltımı

Kredi Riski Azaltım Teknikleri İle İlgili Kamuya Açıklanacak Niteliksel Gereksinimler:

Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

f. Kredi Riski Azaltım Teknikleri-Genel Bakış:

Cari Dönem	Teminatsız alacaklar: TMS uyarınca değerlenmiş tutar	Teminat ile korunan alacaklar	Teminat ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Finansal garantiler ile korunan alacaklar	Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Kredi türevleri ile korunan alacaklar	Kredi türevleri ile korunan alacakların teminatlı kısımları
1 Krediler	56.643.850	15.981.167	5.497.022	3.858.225	56.606	-	-
2 Borçlanma araçları	31.059.468	-	-	-	-	-	-
3 Toplam	87.703.318	15.981.167	5.497.022	3.858.225	56.606	-	-
4 Temerrüde düşmüş	82.792	82.515	46.539	-	-	-	-

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BİREYSEL VARLIK KİRALAMA A.Ş.

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

	Önceki Dönem	Teminatsız alacaklar: TMS uyarınca değerlenmiş tutar	Teminat ile korunan alacaklar	Teminat ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Finansal garantiler ile korunan alacaklar	Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Kredi türevleri ile korunan alacaklar	Kredi türevleri ile korunan alacakların teminatlı kısımları
1	Krediler	41.491.404	15.445.143	12.853.182	5.192.318	3.918.228	-	-
2	Borçlanma araçları	8.356.148	-	-	-	-	-	-
3	Toplam	49.847.552	15.445.143	12.853.182	5.192.318	3.918.228	-	-
4	Temerrüde düşmüş	1.006.082	119.112	93.182	8.158	6.793	-	-

Standart Yaklaşım Kullanılması Durumunda Kredi Riski

g. Bankaların Kredi Riskini Standart Yaklaşım ile Hesaplarken Kullandığı Derecelendirme Notları ile İlgili Yapılacak Nitel Açıklamalar:

Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

h. Maruz Kalınan Kredi Riski ve Kredi Riski Azaltım Etkileri:

	Cari Dönem	Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonra alacak tutarı		Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	
	Risk sınıfları	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu
1	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	34.833.367	480	34.833.367	240	-	0,00%
2	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	97.791	2.672	97.791	1.336	110.108	111,08%
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	68.234	26.711	68.234	10.032	84.466	107,92%
4	Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-
5	Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	7.113.140	1.274.843	7.113.140	1.070.553	3.013.382	36,82%
7	Kurumsal alacaklar	25.954.282	10.483.489	25.954.282	5.520.296	33.878.989	107,64%
8	Perakende alacaklar	9.315.848	8.511.042	9.315.848	2.999.529	9.488.736	77,05%
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	2.444.371	354.268	2.444.371	135.259	983.521	38,13%

ALTARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	3.868.933	967.494	3.868.933	458.240	3.092.727	71,47%
11	Tahsili gecikmiş alacaklar	98.560	-	98.560	-	102.779	104,28%
12	Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-
13	Teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-
15	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-
16	Diğer alacaklar	8.777.913	589.103	8.777.913	285.378	6.304.744	69,56%
17	Hisse senedi yatırımları	330.466	-	330.466	-	330.466	100%
18	Toplam	92.902.905	22.210.102	92.902.905	10.480.863	57.389.918	55,51%

1. Maruz Kalınan Kredi Riski ve Kredi Riski Azaltım Etkileri (devamı):

Önceki Dönem		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonra alacak tutarı		Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	
	Risk sınıfları	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu
1	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	19.422.851	644	19.514.846	319	-	0,00%
2	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	112.481	-	113.103	-	56.241	49,73%
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	19.832	54.203	19.832	24.978	35.606	79,46%
4	Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	0,00%
5	Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	0,00%
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	5.013.929	1.368.977	5.222.460	1.255.906	2.115.078	32,65%

7	Kurumsal alacaklar	16.554.063	7.974.394	16.311.189	4.117.293	19.563.573	95,77%
8	Perakende alacaklar	5.618.454	6.173.231	5.560.804	2.239.105	5.652.742	72,47%
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	2.501.573	167.213	2.501.439	58.517	908.718	35,50%
10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	6.407.952	950.619	6.407.463	471.916	3.341.111	48,57%
11	Tahsili gecikmiş alacaklar	621.801	-	621.801	-	672.763	108,20%
12	Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	0,00%
13	İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	0,00%
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	0,00%
15	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	0,00%
16	Diğer alacaklar	6.688.621	17.234	6.688.620	3.448	3.563.418	53,25%
17	Hisse senedi yatırımları	131.322	-	131.322	-	131.322	100,00%
18	Toplam	63.092.879	16.706.515	63.092.879	8.171.482	36.040.572	50,57%

Kur Riski

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Banka ve bağlı ortaklıklarının maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektir.

a. Piyasa riski olarak kur riskine maruz kalan Ana Ortaklık Banka, açık ya da fazla pozisyon oluşmamasına dikkat ederek kur riskini dengede tutmaktadır. Ana Ortaklık Banka kur riskini günlük olarak takip etmektedir. Yabancı para net genel pozisyonu/Özkaynak rasyosu günlük olarak kontrol edilmektedir. Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Ana Ortaklık Banka'nın tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, yasal raporlarda kullanılan standart metot ile riske maruz değer aylık olarak hesaplanmaktadır.

b. ~~Banka ve bağlı ortaklıklarının~~ riskten korunma amaçlı türev finansal aracı bulunmamaktadır.

c. Piyasalarda yaşanan belirsizlikler ve dalgalanmalar nedeniyle döviz pozisyonu dengede tutulmakta, dolayısıyla kur riski taşınmaması öngörülmektedir. Ana Ortaklık Banka, kur riskini minimum seviyede tutmak için gerekli tedbirleri almaktadır.

ç. Ana Ortaklık Banka'nın finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları aşağıdaki gibidir;

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

	ABD Doları	EURO
31 Aralık 2022 Bilanço Değerleme Kuru	18,620	19,901
30 Aralık 2022 tarihi itibarıyla	18,620	19,901
29 Aralık 2022 tarihi itibarıyla	18,639	19,833
28 Aralık 2022 tarihi itibarıyla	18,622	19,843
27 Aralık 2022 tarihi itibarıyla	18,631	19,791
26 Aralık 2022 tarihi itibarıyla	18,560	19,714

d. Ana Ortaklık Banka'nın cari döviz alış kurunun mali tablo tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değeri 1 ABD Doları için 18,575 TL (Aralık 2021: 13,562 TL) ve 1 EURO için 19,674 TL (Aralık 2021: 15,327 TL) olarak gerçekleşmiştir.

Ana Ortaklık Banka'nın kur riskine maruz kaldığı döviz cinsleri ağırlıklı olarak ABD Doları ve EURO'dur.

Kur riskine ilişkin bilgiler:

	EURO	ABD Doları	Diğer YP(*)	Toplam
Cari Dönem				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk.	6.107.995	13.308.303	3.121.987	22.538.285
Bankalar	614.096	1.505.018	2.719.300	4.838.414
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar(**)	1.172.446	1.409.648	5.851.412	8.433.506
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal V.	1.649	1.375.601	9.368	1.386.618
Krediler(***)	7.646.931	22.172.722	-	29.819.653
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-	-	-
İtfa Edilmiş Maliyet Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	1.890.812	11.236.076	123.503	13.250.391
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	2	-	27.231	27.233
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10.505	-	-	10.505
Diğer Varlıklar(****)	32.782	82.459	13.365	128.606
Toplam Varlıklar	17.477.218	51.089.827	11.866.166	80.433.211
Yükümlülükler				
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	379.712	661.096	28.271	1.069.079
Diğer Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları	11.839.702	38.288.310	9.925.101	60.053.113
Para Piyasalarına Borçlar	1.537.479	5.375.657	904.545	7.817.681
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar ve Sermaye Benzeri Krediler	2.241.774	5.923.983	-	8.165.757
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	323.304	1.243.628	198.165	1.765.097
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	867	44.481	32.891	78.239
Toplam Yükümlülükler	16.322.838	51.537.155	11.088.973	78.948.966
Net Bilanço Pozisyonu	1.154.380	(447.328)	777.193	1.484.245

Net Nazım Hesap Pozisyonu	(1.204.011)	931.364	37.065	(235.582)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar (****)	59.703	1.430.583	153.736	1.644.022
Türev Finansal Araçlardan Borçlar (****)	1.263.714	499.219	116.671	1.879.604
	2.892.867	6.729.280	70.232	9.692.379
Gayrinakdi Krediler (*****)				

Önceki Dönem	19.846.685	46.813.240	10.428.970	77.088.895
Toplam Varlıklar	17.774.376	49.024.242	10.156.963	76.955.581
Toplam Yükümlülükler				
	2.072.309	(2.211.002)	272.007	133.314
Net Bilanço Pozisyonu	19.846.685	46.813.240	10.428.970	77.088.895

Net Nazım Hesap Pozisyonu	(2.145.002)	2.733.834	(75.193)	513.639
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	3.219.728	30.028	3.249.756
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	2.145.002	485.894	105.221	2.736.117
Gayrinakdi Krediler	3.317.764	6.952.583	52.696	10.323.043

(*) Nihdi Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Vadesiz Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk. nezdinde diğer YP olarak gösterilen bakiyesinin 3.002.738 TL'si (31 Aralık 2021: 3.464.101 TL), Bankalar nezdinde diğer YP olarak gösterilen bakiyesine 1.331.832 TL'si (31 Aralık 2021: 962.806 TL) ve Diğer Dövizli Cari Hesap ve Katılım Hesapları nezdinde diğer YP olarak gösterilen bakiyesine 8.002.872 TL'si (31 Aralık 2021: 9.344.729 TL) kaynaklı maliyet hesaplarından oluşmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar içerisinde diğer YP olarak gösterilen bakiyesine 5.851.412 TL'si (31 Aralık 2021: 6.873.174 TL) ultra endeksli kira sertifikası (sukuk) bakiyesinden oluşmaktadır.

(**) Türev finansal araçlar dahil edilmiştir.

(***) Bilançoda YMA Limiti olarak gösterilen 432.037 TL tutarındaki döviz endeksli kredi bakiyesi ve finansal kiralama alacakları (31 Aralık 2021: 844.111 TL) dahil edilmiştir.

(****) Bilançoda YMA Limiti olarak gösterilen 4.893 TL (31 Aralık 2021: 3.479 TL) tutarındaki mukabele sanayi ve kredi yeniden yapılandırmadan döviz endeksli olarak tanımlanan dahil edilmiştir.

(*****) Cari dönemde türev finansal araçlar içerisinde 271.449 TL (31 Aralık 2021: 142.471 TL) döviz alım mahsuba, türev finansal borçlar içerisinde 298.360 TL (31 Aralık 2021: 461.133 TL) döviz satım mahsuba yer almaktadır.

(******) Net bilanço dışı pozisyona etkisi bulunmamaktadır.

Kur riskine ilişkin diğer hususlar:

Ana Ortaklık Banka ihraç etmiş olduğu 205.000.000 ABD Doları tutarında (Tarihi maliyet: 775.720 TL) vadesiz ilave ana sermaye Tier 1 sukuk işlemini bilançoda özkaynaklar altında "diğer sermaye yedekleri" altında gösterdiğinden yukarıdaki tabloya bu tutar dahil edilmemiştir.

Likidite Riski

Likidite Riski, Yönetim Kurulu'nun onayladığı risk yönetimi politikaları ve iştahı çerçevesinde piyasa koşulları ve Ana Ortaklık Banka bilanço yapısından kaynaklanabilecek olası likidite akışıklıklarına karşı gerekli tedbirlerin zamanında ve doğru şekilde alınmasını sağlamak amacıyla Aktif Pasif Komitesi (APKO) tarafından yönetilmektedir. Stres koşullarında likidite riski yönetimi ise Acil Eylem Planı çerçevesinde yürütülmektedir.

İlgili para birimlerini de dikkate almak suretiyle ödeme yükümlülüklerinin sürekli olarak yerine getirebilmesi için, varlık ve yükümlülüklerde gerekli çeşitlendirme sağlanmaktadır. Fonlamaya ilişkin yoğunlaşma riski tespit edilirken, fon kaynakları aktif bir şekilde izlenmektedir.

~~Ana Ortaklık Banka, TL ve YP likidite yönetiminde, varlık ve yükümlülüklerine ilişkin nakit akışını izlemekte ve ileri vadelerdeki talımini likidite ihtiyacını öngörmektedir. Nakit akış analizinde, likidite yönetimi açısından hacim ve değişim hızı itibarıyla likiditeyi etkileyen kalemlere stres uygulanmaktadır~~

~~Ana Ortaklık Banka'da olağan faaliyetler kapsamında likidite riski artışının önlenmesine yönelik mekanizmalar ile olası likidite krizi durumu senaryolarını içeren "Likidite Riski Yönetimi Acil Eylem Planı" dokümanı bulunmaktadır. Elverişli likidite kaynakları, likidite akışıklıkları dikkate alınarak~~

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

~~belirlenmektedir. Ana Ortaklık Banka bu plan dahilinde likidite riskini, erken uyarı sinyalleri ile her bir stres çerçevesinde izlemektedir.~~

Konsolide likidite karşılama oranı:

		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer(*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer(*)	
	Cari Dönem	TP+YP	YP	TP+YP	YP
	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR				
1	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR			47.968.698	39.607.589
	NAKİT ÇIKIŞLARI				
2	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon	63.028.430	46.592.147	6.017.173	4.659.215
3	İstikrarlı toplanan fon	5.713.420	-	285.671	-
4	Düşük istikrarlı toplanan fon	57.315.010	46.592.147	5.731.501	4.659.215
5	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon dışında kalan teminatsız borçlar	27.308.254	17.866.072	14.845.517	7.563.628
6	Operasyonel toplanan fon	19.374.905	14.098.919	4.843.726	3.524.730
7	Operasyonel olmayan toplanan fon	5.428.836	1.743.912	2.969.780	866.795
8	Diğer teminatsız borçlar	2.504.513	2.023.241	7.032.011	3.172.103
9	Teminatlı borçlar			-	-
10	Diğer nakit çıkışları	3.247.032	2.809.385	3.247.032	2.809.385
11	Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	3.247.032	2.809.385	3.247.032	2.809.385
12	Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13	Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14	Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15	Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	23.164.448	9.902.819	2.515.266	1.475.538
16	TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			26.624.987	16.507.766
	NAKİT GİRİŞLERİ				
17	Teminatlı alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatsız alacaklar	16.204.354	7.900.602	12.457.423	6.867.505
19	Diğer nakit girişleri	3.251.860	2.286.502	3.251.860	2.286.502
20	TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	19.456.214	10.187.104	15.709.282	9.154.007
				Üst Sınır Uygulanmış değerler	
21	TOPLAM YKLV STOKU			47.968.698	39.607.589
22	TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			10.915.705	7.353.759
23	LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			439,45	538,60

(*) Son üç aylık (aysonları itibarıyla hesaplanan) ortalama tutarlardan hesaplanmıştır.

21 Mart 2014 tarih ve 28948 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik" uyarınca son üç ay için hesaplanan likidite karşılama oranlarının en yüksek ve en düşük olduğu tarihler aşağıda verilmiştir.

AKARACA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

İŞ TİCARET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Likidite Karşılama Oranı (%)	Cari Dönem	
	TP+YP	YP
En Düşük	353,86	420,43
Tarih	31 Aralık 2022	31 Aralık 2022
En Yüksek	525,63	603,58
Tarih	30 Kasım 2022	30 Kasım 2022
Ortalama	439,45	538,60

		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer(*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer(*)	
	Önceki Dönem	TP+YP	YP	TP+YP	YP
	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR (YKLV)				
1	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR			36.838.796	32.873.748
	NAKİT ÇIKIŞLARI				
2	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon	51.719.040	39.191.290	4.919.858	3.919.129
3	İstikrarlı toplanan fon	5.040.933	-	252.047	-
4	Düşük istikrarlı toplanan fon	46.678.107	39.191.290	4.667.811	3.919.129
5	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon dışında kalan teminatsız borçlar	25.430.075	19.978.144	11.333.624	7.496.853
6	Operasyonel toplanan fon	16.123.135	13.072.841	4.030.784	3.268.210
7	Operasyonel olmayan toplanan fon	8.037.268	5.640.617	4.215.904	2.583.742
8	Diğer teminatsız borçlar	1.269.672	1.264.686	3.086.936	1.644.901
9	Teminatlı borçlar			-	-
10	Diğer nakit çıkışları	3.018.517	2.425.198	3.018.517	2.425.198
11	Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	3.018.517	2.425.198	3.018.517	2.425.198
12	Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13	Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14	Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15	Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	16.235.975	9.422.344	1.898.899	1.380.669
16	TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			21.170.898	15.221.849
	NAKİT GİRİŞLERİ				
17	Teminatlı alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatsız alacaklar	9.372.953	5.939.753	7.319.811	4.831.849
19	Diğer nakit girişleri	3.037.878	2.397.809	3.037.878	2.397.809
20	TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	12.410.831	8.337.562	10.357.689	7.229.658
				Üst Sınır Uygulanmış değerler	
21	TOPLAM YKLV STOKU			36.838.796	32.873.748
22	TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			10.813.209	7.992.191
23	LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			340,68	411,32

(*) *Son üç aylık (ayrıntılar itibarıyla hesaplanan) ortalama rakamlardan hesaplanmıştır.*

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BİRİKET PARLAK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

21 Mart 2014 tarih ve 28948 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik" uyarınca 2020'nin son üç ayı için hesaplanan likidite karşılama oranlarının en yüksek ve en düşük olduğu tarihler aşağıda verilmiştir.

Likidite Karşılama Oranı (%)	Önceki Dönem	
	TP+YP	YP
En Düşük	303,54	352,31
Tarih	30 Kasım 2021	30 Kasım 2021
En Yüksek	377,31	442,79
Tarih	31 Ekim 2021	31 Ekim 2021
Ortalama	340,68	411,32

Likidite karşılama oranı, Ana Ortaklık Banka'nın sahip olduğu yüksek kaliteli likit varlıkların, 30 günlük vade penceresindeki net nakit çıkışlarına oranlanması ile hesaplanır. Oran üzerinde belirleyici olan önemli bilanço kalemleri; TCMB nezdinde tutulan zorunlu karşılıklar, geri alım vaadi ile satım/teminata konu olmayan menkul kıymetler, bankalardan alacaklar, toplanan fonlar, yurtdışı kaynaklı fonlar olarak sıralanabilir. Bu kalemlerin likit aktifler ve net nakit çıkışları içinde tutarsal olarak yüksek paya sahip olmaları, dikkate alınma oranlarının yüksek olması ve zaman içinde değişkenlik gösterebilmeleri nedeniyle likidite karşılama oranına etkileri diğer kalemlere oranla fazladır.

Yüksek kaliteli likit varlıklar, nakit, merkez bankaları nezdindeki hesaplar ve yüksek kaliteli likit menkul kıymetlerden oluşmaktadır. Zorunlu karşılıklar, ilgili merkez bankası politikalarının likidite sıkışıklığı zamanlarında bankaların kullanımına izin verdiği tutar kadarıyla sınırlı olmak üzere yüksek kaliteli likit varlık hesaplamasında dikkate alınmaktadır. Ana Ortaklık Banka'nın yüksek kaliteli likit varlıklarının %3,91'i nakit, %49,84'ü merkez bankaları nezdindeki hesaplar ve %46,25'i yüksek kaliteli likit menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın, ana fon kaynakları toplanan fonlar, alınan krediler, para piyasalarına borçlar, ihraç edilen menkul kıymetler ve sermaye benzeri kredilerden oluşturmaktadır. Bilanço tarihi itibarı ile fon kaynaklarının %87,11'i toplanan fon, %12,89'u alınan krediler, para piyasalarına borçlar, sermaye benzeri krediler ve ihraç edilen menkul kıymetler oluşturmaktadır.

Türev işlemler, 30 günlük zaman dilimi içerisinde yarattıkları nakit akışları üzerinden likidite karşılama oranı hesaplamasında dikkate alınmaktadır. Türev işlemlerin teminat tamamlama yükümlülükleri nedeniyle yaratabilecekleri muhtemel nakit çıkışları ilgili mevzuatta belirtilen metodoloji çerçevesinde hesaplanarak bilahare sonuçlara yansıtılmaktadır.

Ana Ortaklık Banka konsolide ettiği ortaklıkları ve yurtdışı şubesi nezdinde gerçekleştirilen tüm işlemleri kurumların bulundukları ülke merkez bankası, işlem yaptıkları piyasalar, tabi olunan mevzuatlar çerçevesinde yönetmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın kendisinin, yabancı ülkelerdeki şubesinin ve konsolide ettiği ortaklıklarının maruz kaldığı likidite riski, mevzuatın öngördüğü sınırlarda ve grubun temel stratejilerine uygun biçimde yönetilmektedir. Konsolide edilen ortaklıkların likidite pozisyonu ana ortaklık banka tarafından sürekli izlenmektedir.

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi:

(TL)	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan (***)	Toplam
Cari Dönem								
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB	8.632.118	16.232.624	-	-	-	-	-	24.864.742
Bankalar	4.423.287	2.387.687	407.494	-	-	-	-	7.218.468
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr	53.897	1.419.379	472.934	1.001.134	8.032.461	99.921	-	11.079.636

veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (*)								
Para Piyasalarından Alacaklar	-	1.725.715	-	-	-	-	-	1.725.715
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	31.532	92.217	862.747	282.075	968.519	100	-	2.237.160
Verilen Krediler(**)	328.360	8.704.258	15.114.077	27.618.920	18.151.680	2.542.415	165.307	72.625.017
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	247.523	319.188	2.597.816	12.912.502	3.383.900	-	19.450.929
Diğer Varlıklar (*****)	-	-	2.058	33.049	225.047	328.120	6.565.181	7.153.455
Toplam Varlıklar	13.469.104	30.809.403	16.878.468	31.522.904	41.100.209	6.154.456	6.730.488	146.955.122
Yükümlülükler								
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları Aracılığı İle Bankalardan Toplanan Fonlar	1.065.198	35	-	28.261	-	-	-	1.093.494
Diğer Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları	51.135.983	30.814.049	20.612.752	7.757.240	939.718	-	-	111.259.742
Diğer Mali Kuruluşlar Sağlanan Fonlar ve Sermaye Benzeri Krediler	-	2.067.978	1.375.192	40.301	4.701.565	-	-	8.185.041
Para Piyasalarına Borç	-	7.817.681	-	-	-	-	-	7.817.681
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-	561.381	65.714	-	-	-	627.095
Muhtelif Borçlar	-	895.229	248.639	108.497	65	-	3.562.269	4.814.699
Diğer Yükümlülükler	775.720	-	201	5.662	134.708	289.836	11.931.243	13.157.370
Toplam Yükümlülükler	52.976.901	41.594.972	22.798.170	8.005.675	5.796.056	289.836	15.493.512	146.955.122
Likidite (Açığı)/Fazlası	(39.507.797)	(10.785.569)	(5.919.702)	23.517.319	35.304.153	6.064.620	(8.763.024)	-
Net Bilanço Dışı Pozisyonu	-	(4.582)	2.217	3.015	-	-	-	650
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	1.554.001	171.071	252.971	-	-	-	2.278.043

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	1.259.483	168.854	249.956	-	-	-	2.278.293
Gayrinakdi Krediler	12.960.558	341.074	1.239.464	4.434.515	2.149.613	27.786	-	21.123.010
Önceki Dönem								
Toplam Varlıklar	14.491.715	21.958.118	12.342.270	19.571.648	22.405.443	4.041.118	5.214.136	110.024.448
Toplam Yükümlülükler	47.057.874	37.165.638	10.085.216	3.765.786	3.389.661	214.808	8.345.265	110.024.448
Likidite(Açığı) /Fazlası	(32.566.159)	(15.207.520)	2.257.054	15.805.862	29.015.582	3.826.310	(3.131.129)	-
Net Bilanço Dışı Pozisyonu	-	(284.967)	243.204	8.513	-	-	-	(33.250)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	2.701.371	549.987	131.339	-	-	-	3.382.697
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	2.986.338	306.783	122.826	-	-	-	3.415.947
Gayrinakdi Krediler	11.725.992	164.207	770.409	3.464.733	1.262.356	15.513	-	17.403.300

(*) Türev finansal varlıklar dahildir.

(**) Finansal kiralama işlemlerinden alacaklar verilen kredilerde izlenmektedir. Dağıtılmayan kısmındaki bakiye net dahilteki kredi bakiyesini ifade etmektedir.

(***) Bilançoya oluşturan aktif hesaplardan nakit kıymetler, kullanım hakkı olan menkul ve gayrimenkuller, iştirak ve bağlı ortaklıklar, ayniyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler gibi bankacılık faaliyetinin sürdürülmesi için gerekliliği duyulan, kısa zamanda nakde dönüşüme yansı bulunmayan diğer aktif niteliği hesaplar boşaya kaydedilir.

(****) Dağıtılmayan diğer yükümlülükler kalana özkaynak, karşılık ve (varsa) ertelenmiş vergi borcu bakiyelerinden oluşmaktadır.

(*****) Yatırım amaçlı gayrimenkuller ve diğer aktif kalemlerden oluşmaktadır.

Kaldıraç Riski

Kaldıraç riski, kaldıraç etkisiyle Ana Ortaklık Banka'nın maruz kalması muhtemel risklere karşı konsolide ve konsolide olmayan bazda yeterli sermaye bulunduramama olasılığını ifade etmektedir.

	Cari Dönem (TL)(**)	Önceki Dönem (TL)(**)
TMS uyarınca düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan toplam varlık tutarı(*)	143.515.237	102.949.931
TMS uyarınca düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan varlık tutarı ile Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan varlık tutarı arasındaki fark	-	-
Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki fark	6.802.739	6.047.894
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki fark	3.813.120	16.729

Bilanço dışı işlemlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki fark	60.708	39.014
Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutar ile risk tutarı arasındaki diğer farklar	-	-
Toplam Risk Tutarı	178.896.359	123.857.781

(*) Bankaların konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ'in 5. maddesinin 6. fıkrası uyarınca hazırlanan konsolide finansal tablolar.

(**) Üç aylık ortalamaları ifade etmektedir.

Grubun 31 Aralık 2022 itibarıyla son üç aylık ortalama tutarlardan hesaplanan konsolide kaldıraç oranı %4,53'tür. (31 Aralık 2024: %3,30). Asgari Kaldıraç Oranının "Bankaların Kaldıraç Düzeyinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" gereğince minimum %3 olarak idame ettirilmesi gerekmektedir. Cari dönem ile önceki dönem kaldıraç oranı arasındaki değişimin nedeni ortalama toplam risk tutarı artış oranının ortalama ana sermayedeki artış oranından yüksek olmasıdır.

		Cari Dönem (TL)(**)	Önceki Dönem (TL)(**)
	Bilanço içi varlıklar		
1	Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)		
2	(Ana sermayeden indirilen varlıklar)	147.990.557	103.252.744
3	Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı (1 ve 2'nci satırların toplamı)	(192.871)	(189.027)
	Türev finansal araçlar ile kredi türevleri	147.797.686	103.063.717
4	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti		
5	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi risk tutar	23.520	157.781
6	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5 'inci satırların toplamı)	34.310	31.543
	Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemleri	57.830	189.324
7	Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)		
8	Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	5.491.016	600.159
9	Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8 inci satırların toplamı)	-	-
	Bilanço dışı işlemler	5.491.016	600.159
10	Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı		
11	(Krediye dönüştürme oranları ile çarpımdan kaynaklanan düzeltme tutarı)	25.587.177	20.035.331
12	Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11'inci satırların toplamı)	(37.350)	(30.750)
	Sermaye ve toplam risk	25.549.827	20.004.581
13	Ana sermaye		
14	Toplam risk tutarı (3, 6, 9 ve 12'nci satırların toplamı)	8.099.266	4.060.873
	Kaldıraç oranı	178.896.359	123.857.781
15	Kaldıraç oranı (%)		

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BİREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

[15] Üç aylık ortalama tutarlardır.

Piyasa Riski

Ana Ortaklık Banka'nın piyasa riski; kur riski, hisse senedi pozisyon riski, emtia riski ve kar oranı riski nedeniyle maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

Ana Ortaklık Banka piyasa riski kapsamında; yabancı para pozisyon riskini ve menkul kıymet pozisyon riski için genel piyasa riskini ve spesifik riskleri standart metot kullanarak hesaplamakta ve resmi otoriteye raporlamaktadır. Ana Ortaklık Banka ayrıca, yabancı para pozisyon riskini, test amaçlı olarak çeşitli içsel yöntemler kullanarak ölçmektedir. Bu testlerin doğrulukları ve performanslarını sınamak için geriye dönük test (backtesting) uygulamaları yapılmakta, portföyün maruz kalabileceği beklenmeyen risklere karşı potansiyel dayanıklılığı, stres senaryolarını da kapsayan stres testleri vasıtasıyla ölçülmektedir.

Ana Ortaklık Banka, piyasa riskinin, yasal mevzuat ile belirlenen limitlere uyum sağlayıp sağlamadığını sürekli olarak izlemekte olup, döviz kuru riski ayrıca Aktif/Pasif Komitesinde de görüş ve değerlendirmeye tabi tutulmaktadır. Ana Ortaklık Banka'nın döviz kuru stratejisi, kur riskinin dengede kalması, açık ya da fazla pozisyon verilmemesi yönündedir.

Operasyonel Risk

Operasyonel risk, yetersiz veya başarısız dâhili süreçler, insanlar ve sistemlerden veya harici olaylardan kaynaklanan kayıp riski olarak tanımlanmaktadır. Yasal risk ve uyum riski bu risk grubuna dâhil edilirken, itibar ve strateji riski (yanlış zamanda yanlış kararlar alınmasından kaynaklanan risk) dışında tutulmaktadır.

Operasyonel risk, Ana Ortaklık Banka'nın tüm faaliyetlerinde yer alan bir risk türüdür. Personel hatası, sistemden kaynaklanan bir hata, yetersiz ya da yanlış yasal bilgi ve dokümanlara dayanarak yapılabilecek işlemler, ana ortaklık banka organizasyon yapısı içerisindeki kademeler arası bilgi akışının aksaması, yetki sınırlarının belirsizliği, yapı ve/veya işleyiş değişiklikleri, doğal afetler, terör ve dolandırıcılık hadiselerinden kaynaklanabilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, operasyonel riski kaynaklarına göre, personel riski, teknolojik riskler, organizasyon riski, yasal risk-uyum riski ve dış riskler olmak üzere beş kategori halinde sınıflandırılmaktadır.

Ana Ortaklık Banka ayrıca, operasyonel riskin kabul edilebilir bir düzeyde tutulabilmesi için gerekli önleyici tedbirleri de almaktadır.

YENİ ŞEKİL
4.1 Fon kullanıcısı ve İhraççının Kira Sertifikalarına İlişkin Yükümlülüklerini Yerine Getirme Gücünü Etkileyebilecek Riskler

İhraççının Kira Sertifikalarına İlişkin Yükümlülüklerini Yerine Getirme Gücünü Etkileyebilecek Riskler

Şirket finansal araçların kullanımından kaynaklanan aşağıdaki risklere maruz kalmaktadır:

VKŞ yönetim kurulu üyeleri varlık ve haklardan tahsilat yapılması ve VKŞ'nin elde ettiği bu gelirlerin kira sertifikası sahiplerine payları oranında ödenmesinden sorumludur.

İhraççı kuruluş, kira sertifikası ihracı yoluyla bünyesine devir aldığı tüm varlıkları yönetim, kira, alım/satım ve/veya ortaklık sözleşmeleri ile tekrar fon kullanıcı kuruluşun yönetimine devretmektedir. Bu haliyle devir işlemine konu olan her türlü varlık veya hakkın ihraca konu kira sertifikasının vadesinde

fon kullanıcı kuruluş tarafından geri alım taahhüdü bulunmaktadır. Bu geri alım işlemi kira sertifikasının vadesinde ihraç ana paası tutarı üzerinde gerçekleştirilmektedir. Dolayısıyla ihraççının yatırımcılara gerçekleştireceği geri ödemelerin, fon kullanıcının ihraççıya gerçekleştireceği ödemelerin tam ve zamanında yapılmasına bağlı olacağından, ihraççı doğrudan fon kullanıcısının faaliyetlerinden kaynaklanan risklere maruz kalacaktır.

Aynı zamanda fon kullanıcısı kira sertifikası yoluyla toplamış olduğu fonları değerlendirirken üstlendiği risklerden ötürü beklenen getiriyi elde edememe durumu söz konusu olabilecektir. Bu durumda fon kullanıcı kuruluş ikame varlık veya haklar kullanarak oluşacak zararları bertaraf etme yoluna başvurabilir. Ancak yine de bu durum yatırımcıların ihraççı üzerinden alacakları getiri ve anapara ödemelerinin tam ve zamanında yapılmasını olumsuz etkileyebilecek bir durumu ortaya çıkarabilecektir.

Nihai olarak varlık kiralama şirketleri münhasıran kira sertifikası ihraç etmek üzere kurulan anonim ortaklıklardır. Varlık kiralama şirketi, Kurul tarafından uygun görüş verilen esas sözleşmesinde belirtilen faaliyetler dışında herhangi bir ticari faaliyetle uğraşamayacağı gibi sahip olduğu varlıklar ve haklar üzerinde esas sözleşmesinde izin verilenler hariç olmak üzere, üçüncü kişiler lehine hiçbir ayni hak tesis edemez ve bunları kira sertifikası sahiplerinin menfaatlerine aykırı bir şekilde kiralayamaz veya devredemez. Kira sertifikaları itfa edilinceye kadar, varlık kiralama şirketinin portföyünde yer alan varlıklar ve haklar, ihraççının yönetiminin veya denetiminin kamu kurumlarına devredilmesi hâlinde dahi teminat amacı dışında tasarruf edilemez, rehnedilemez, teminat gösterilemez, kamu alacaklarının tahsili amacı da dâhil olmak üzere haczedilemez, iflas masasına dâhil edilemez, ayrıca bunlar hakkında ihtiyati tedbir kararı verilemez.

İhraççının kira sertifikalarından kaynaklanan yükümlülüklerini vadesinde yerine getirememesi, yönetiminin veya denetiminin kamu kurumlarına devredilmesi, faaliyet izninin kaldırılması veya iflası hâlinde portföyündeki varlıklardan elde edilen gelir öncelikle kira sertifikası sahiplerine yapılacak ödemelerde kullanılır. Bu durumda Kurul kira sertifikası sahiplerinin haklarının korunmasını teminen gerekli her türlü tedbiri almaya yetkilidir.

Yukarıda bahsi geçen risklerin ortaya çıkması durumunda ise Kira sertifikası sahipleri III-61.1 nolu Kira Sertifikaları Tebliği'nin 4(6) maddesi uyarınca VKŞ yönetim kurulu üyeleri dayanak varlık ve hakkın satılarak kira sertifikası sahiplerinin olası zararlarının tazmin edilmesi de dahil olmak üzere yatırımcıların menfaatlerinin korunmasına yönelik tedbirleri almak durumundadır.

Fon Kullanıcısının Kira Sertifikalarına İlişkin Yükümlülüklerini Yerine Getirme Gücünü Etkileyebilecek Riskler

Kredi Riski

a. Kredi riski, Ana Ortaklık Banka'nın gerek nakdi gerekse gayri nakdi kredi ilişkisi içinde bulunduğu kurumsal ve bireysel müşterilerin, Ana Ortaklık Banka ile yaptığı sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden oluşabilecek risk ve zararları ifade etmektedir. Kredi tahsis yetkisi esas olarak Yönetim Kurulu'na ait olup, Yönetim Kurulu'nun verdiği yetkiye istinaden Ana Ortaklık Banka'nın risk limitleri Genel Müdürlük Kredi Komitesi, Kredi Komitesi ve Yönetim Kurulu'nca belirlenmektedir. Genel Müdürlük Kredi Komitesi bu yetkisinin bir kısmını veya tamamını, birimler veya şubeler aracılığı ile kullanabilmektedir. Kredi Komitesi'ne ve Yönetim Kurulu'na kredi teklifleri yazılı olarak sunulmaktadır.

Kredi riski açısından, borçlu veya borçlular grubu risk sınırlamasına tabi tutulmaktadır. Kredi limitleri her bir bireysel müşteri, şirket, şirketler grubu ve risk grupları için ayrı ayrı belirlenmektedir. Kredi limitleri belirlenirken müşterilerin mali gücü, ticari kapasiteleri, sektörleri, coğrafi bölgeleri ve sermaye yapıları gibi birçok kriter bir arada değerlendirilmektedir.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BEYKENT VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ana Ortaklık Banka Yönetim Kurulu'nun aldığı karar gereği prensip olarak, bir gerçek ya da tüzel kişiye tahsis edilecek limitte üst sınır olarak Ana Ortaklık Banka özkaynaklarının %15'i dikkate alınır (Yönetim Kurulu Kararıyla belirtilen sınırın üzerinde limit tahsis yapılması tabiidir). Riskin sektörler arasında dengeli dağıtılmasına dikkat edilmekte, bu nedenle şubeler pazarlama faaliyetlerinde mümkün olduğunca değişik sektörlerden firmalara ulaşmaya gayret göstermektedirler. İlke olarak, her şube kendi bünyesindeki toplam riskin sektörler arasında dengeli dağılımını ve kritik görülen sektörlerdeki firmaların gelişimini gözetmektedir.

Kredi borçlularının kredibiliteleri düzenli aralıklarla ilgili mevzuata uygun şekilde izlenmektedir. Verilen krediler için hesap durumu belgeleri ilgili mevzuatta öngörüldüğü şekilde alınmakta, denetlenmekte ve gerektiği durumlarda güncellenmektedir. Kredi müşterilerinin kredi limitleri, Ana Ortaklık Banka'nın kredi limit yenileme prosedürlerine uygun olarak periyodik olarak yenilenmektedir. Ana Ortaklık Banka, kredi politikaları çerçevesinde kurumsal ve bireysel kredilerin değerliliğini analiz ederek, krediler için gerekli teminatları almaktadır. Kredi riski için alınan başlıca teminatlar, gayrimenkul ipotekleri, nakit blokajı ile araç ve makine rehinleridir.

Yurtiçi ve yurtdışı muhabir bankalarla yapılan plasman veya döviz alım satım gibi hazine işlemlerinde Kredi Komitesi'nin ve Yönetim Kurulu'nun her bir banka için tahsis ettiği limitler günlük olarak Hazine Yönetimi tarafından takip edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren kredi sınıflandırmalarını ve değer düşüklüğü karşılıklarını TFRS 9 hükümlerine uygun olarak belirlemeye başlamıştır. **İlgili sınıflandırmalar, Üçüncü Bölümdeki Muhasebe Politikaları başlığı altında yer alan VIII nolu "Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar"da konu edilmiştir.**

b. Kredi Riski İle İlgili Genel Niteliksel Bilgiler:

Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

c.Varlıkların Kredi Kalitesi:

		Yasal konsolidasyona göre hazırlanan finansal tablolarda yer alan TMS uyarınca değerlenmiş brüt tutarı		Karşılıklar /amortisman ve değer düşüklüğü	Net değer
	Cari Dönem	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş		
1	Krediler	**1.366.807**	**98.180.160**	**4.116.521**	**95.430.446**
2	Borçlanma araçları	**-**	**36.819.067**	**64.444**	**36.754.623**
3	Bilanço dışı alacaklar	**21.893**	**30.688.152**	**77.606**	**30.632.439**
4	Toplam	**1.388.700**	**165.687.379**	**4.258.571**	**162.817.508**

		Yasal konsolidasyona göre hazırlanan finansal tablolarda yer alan TMS uyarınca değerlenmiş brüt tutarı		Karşılıklar /amortisman ve değer düşüklüğü	Net değer
	Önceki Dönem	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş		
1	Krediler	**1.467.977**	**74.051.771**	**2.894.731**	**72.625.017**
2	Borçlanma araçları	**-**	**31.101.457**	**41.989**	**31.059.468**
3	Bilanço dışı alacaklar	**15.360**	**25.413.668**	**46.641**	**25.382.387**
4	Toplam	**1.483.337**	**130.566.896**	**2.983.361**	**129.066.872**

ç. Temerrüde Düşmüş Alacaklar ve Borçlanma Araçları Stoğundaki Değişimler:

		Cari Dönem	Önceki Dönem
1	Önceki raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı	**1.483.337**	**3.936.138**
2	Son raporlama döneminden itibaren temerrüt eden krediler ve borçlanma araçları	**635.073**	**3.145.221**
3	Tekrar temerrüt etmemiş durumuna gelen alacaklar	**(7.049)**	**(91.487)**
4	Aktiften silinen tutarlar	**(589.443)**	**(3.994.760)**
5	Diğer değişimler	**(133.218)**	**(1.511.775)**
6	Raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı (1+2-3-4+5)	**1.388.700**	**1.483.337**

d. Varlıkların Kredi Kalitesi İle İlgili İlave Açıklamalar:

Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

e.Kredi Riski Azaltımı

Kredi Riski Azaltım Teknikleri İle İlgili Kamuya Açıklanacak Niteliksel Gereksinimler:

Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

f. Kredi Riski Azaltım Teknikleri-Genel Bakış:

	Cari Dönem	Teminatsız alacaklar: TMS uyarınca değerlenmiş tutar	Teminat ile korunan alacaklar	Teminat ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Finansal garantiler ile korunan alacaklar	Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Kredi türevleri ile korunan alacaklar	Kredi türevleri ile korunan alacakların teminatlı kısımları
1	Krediler	**70.669.230**	**24.761.216**	**9.555.033**	**4.142.060**	**239.350**	-	-
2	Borçlanma araçları	**36.754.623**	-	-	-	-	-	-
3	Toplam	**107.423.85**	**24.761.21**	**9.555.033**	**4.142.060**	**239.350**	-	-
4	Temerrüde düşmüş	**15.138**	**54.501**	**30.335**	**723.477**	-	-	-

	Önceki Dönem	Teminatsız alacaklar: TMS uyarınca değerlenmiş tutar	Teminat ile korunan alacaklar	Teminat ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Finansal garantiler ile korunan alacaklar	Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Kredi türevleri ile korunan alacaklar	Kredi türevleri ile korunan alacakların teminatlı kısımları
	Krediler	**56.643.850**	**15.981.167**	**5.497.022**	**3.858.225**	**56.606**	-	-
2	Borçlanma araçları	**31.059.468**	-	-	-	-	-	-
3	Toplam	**87.703.318**	**15.981.167**	**5.497.022**	**3.858.225**	**56.606**	-	-
4	Temerrüde düşmüş	**82.792**	**82.515**	**46.539**	-	-	-	-

Standart Yaklaşım Kullanılması Durumunda Kredi Riski

g. Bankaların Kredi Riskini Standart Yaklaşım ile Hesaplarken Kullandığı Derecelendirme Notları ile İlgili Yapılacak Nitel Açıklamalar:

Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

h. Maruz Kalınan Kredi Riski ve Kredi Riski Azaltım Etkileri:

Cari Dönem		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonra alacak tutarı		Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	
	Risk sınıfları	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu
1	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	44.005.447	1.346	44.005.447	673	-	0,00%
2	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	57.616	2.747	57.616	1.375	72.377	122,69%
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	59.196	137.312	59.196	64.619	154.833	125,05%
4	Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	0,00%
5	Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	0,00%
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	11.983.030	1.490.842	11.983.030	1.232.593	5.312.089	40,20%
7	Kurumsal alacaklar	32.388.653	10.007.143	32.388.653	5.314.605	46.401.525	123,07%
8	Perakende alacaklar	13.092.341	12.728.660	13.092.341	4.598.976	13.439.892	75,97%
9	İkamet amaçlı gayrimenkul İpoteği ile teminatlandırılan alacaklar	3.433.522	525.691	3.433.522	201.317	1.515.159	41,68%
10	Ticari amaçlı gayrimenkul İpoteği ile teminatlandırılan alacaklar	6.907.769	2.113.469	6.907.769	924.923	4.709.898	60,13%
11	Tahsili gecikmiş alacaklar	40.952	-	40.952	-	44.066	107,60%
12	Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	0,00%
13	Teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	0,00%
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	0,00%
15	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	0,00%
16	Diğer alacaklar	11.752.013	47.992	11.752.013	9.598	7.382.468	62,77%
17	Hisse senedi yatırımları	734.679	-	734.679	-	734.679	100,00%
18	Toplam	124.455.218	27.055.202	124.455.218	12.348.589	79.766.986	58,31%

ANADOLU TÜRK YATIRIM BANKASI A.Ş.

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

1. Maruz Kalınan Kredi Riski ve Kredi Riski Azaltım Etkileri (devamı):

Önceki Dönem		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonra alacak tutarı		Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	
	Risk sınıfları	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu
1	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	**34.833.367**	**480**	**34.833.367**	**240**	**-**	**0,00%**
2	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	**97.791**	**2.672**	**97.791**	**1.336**	**110.108**	**111,08%**
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	**68.234**	**26.711**	**68.234**	**10.032**	**84.466**	**107,92%**
4	Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-
5	Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	**7.113.140**	**1.274.843**	**7.113.140**	**1.070.553**	**3.013.382**	**36,82%**
7	Kurumsal alacaklar	**25.954.282**	**10.483.489**	**25.954.282**	**5.520.296**	**33.878.989**	**107,64%**
8	Perakende alacaklar	**9.315.842**	**8.511.042**	**9.315.842**	**2.999.529**	**9.488.736**	**77,05%**
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	**2.444.371**	**354.268**	**2.444.371**	**135.259**	**983.521**	**38,13%**
10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	**3.868.933**	**967.494**	**3.868.933**	**458.240**	**3.092.727**	**71,47%**
11	Tahsili gecikmiş alacaklar	**98.560**	-	**98.560**	-	**102.779**	**104,28%**
12	Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-
13	İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-
15	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-
16	Diğer alacaklar	**8.777.919**	**589.103**	**8.777.919**	**285.378**	**6.304.744**	**69,56%**
17	Hisse senedi yatırımları	**542.504**	-	**542.504**	-	**542.504**	**100,00%**
18	Toplam	**93.114.943**	**22.210.102**	**93.114.943**	**10.480.863**	**57.601.956**	**55,60%**

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kur Riski

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Banka ve bağlı ortaklıklarının maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektir.

a. Piyasa riski olarak kur riskine maruz kalan Ana Ortaklık Banka, açık ya da fazla pozisyon oluşmamasına dikkat ederek kur riskini dengede tutmaktadır. Ana Ortaklık Banka kur riskini günlük olarak takip etmektedir. Yabancı para net genel pozisyonu/Özkaynak rasyosu günlük olarak kontrol edilmektedir. Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Ana Ortaklık Banka'nın tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, yasal raporlarda kullanılan standart metot ile riske maruz değer aylık olarak hesaplanmaktadır.

b. **Grubun** riskten korunma amaçlı türev finansal aracı bulunmamaktadır.

c. Piyasalarda yaşanan belirsizlikler ve dalgalanmalar nedeniyle döviz pozisyonu dengede tutulmakta, dolayısıyla kur riski taşınmaması öngörülmektedir. Ana Ortaklık Banka, kur riskini minimum seviyede tutmak için gerekli tedbirleri almaktadır.

ç. Ana Ortaklık Banka'nın finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları aşağıdaki gibidir:

	ABD Doları	EURO
30 Haziran 2023 Bilanço Değerleme Kuru	**25,92**	**28,34**
27 Haziran 2023 tarihi itibarıyla	**25,92**	**28,34**
26 Haziran 2023 tarihi itibarıyla	**25,14**	**27,42**
23 Haziran 2023 tarihi itibarıyla	**24,45**	**26,60**
22 Haziran 2023 tarihi itibarıyla	**23,84**	**26,12**
21 Haziran 2023 tarihi itibarıyla	**23,20**	**25,41**

d. Ana Ortaklık Banka'nın cari döviz alış kurunun mali tablo tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değeri 1 ABD Doları için **23,361** TL TL (Aralık 2022: **18,575** TL) ve 1 EURO için **25,328** TL (Aralık 2022: **19,674** TL) olarak gerçekleşmiştir.

Ana Ortaklık Banka'nın kur riskine maruz kaldığı döviz cinsleri ağırlıklı olarak ABD Doları ve EURO'dur.

Kur riskine ilişkin bilgiler:

	EURO	ABD Doları	Diğer YP(*)	Toplam
Cari Dönem				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk.	**5.740.121**	**17.629.612**	**4.046.530**	**27.416.263**
Bankalar	**766.609**	**5.356.876**	**2.207.507**	**8.330.992**
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar(**)	**1.669.218**	**1.937.598**	**7.781.178**	**11.387.994**
Para Piyasalarından Alacaklar	-			-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal V.	**2.348**	**149.503**	**13.043**	**164.894**
Krediler(***)	**6.612.423**	**25.757.605**	**17.604**	**32.387.632**

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

İŞ REKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-	-	-
İtfa Edilmiş Maliyet Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	2.692.403	13.274.295	-	15.966.698
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	64.400	64.400
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13.713	-	-	13.713
Diğer Varlıklar(****)	90.678	657.936	72.015	820.629
Toplam Varlıklar	17.587.513	64.763.425	14.202.277	96.553.215
Yükümlülükler				
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	514.360	829.819	114.153	1.458.332
Diğer Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları	13.242.931	39.230.661	13.005.022	65.478.614
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar ve Sermaye Benzeri Krediler	2.564.767	22.022.788	-	24.587.555
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	1.559.349	6.838.910	815.628	9.213.887
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	16.254	138.764	19.758	174.776
Toplam Yükümlülükler	17.897.661	69.060.942	13.954.561	100.913.164
Net Bilanço Pozisyonu	(310.148)	(4.297.517)	247.716	(4.359.949)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	425.100	3.744.263	1.209.817	5.379.180
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar (*****)	1.133.600	5.440.332	1.246.277	7.820.209
Türev Finansal Araçlardan Borçlar (*****)	708.500	1.696.069	36.460	2.441.029
Gayrinakdi Krediler (*****)	3.517.908	8.989.345	213.597	12.720.850
Önceki Dönem				
Toplam Varlıklar	17.477.218	51.089.827	11.866.166	80.433.211
Toplam Yükümlülükler	16.322.838	51.537.155	11.088.973	78.948.966
Net Bilanço Pozisyonu	1.154.380	(447.328)	777.193	1.484.245
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(1.204.011)	931.364	37.065	(235.582)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	59.703	1.430.583	153.736	1.644.022
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	1.263.714	499.219	116.671	1.879.604
Gayrinakdi Krediler	2.892.867	6.729.280	70.232	9.692.379

(*) [illegible]

(**) [illegible]

(***) [illegible]

(****) [illegible]

(*****) Net bilanço dışı pozisyona etkisi bulunmamaktadır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BİTEKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kur riskine ilişkin diğer hususlar:

Ana Ortaklık Banka ihraç etmiş olduğu 205.000.000 ABD Doları tutarında (Tarihi maliyet: 775.720 TL) vadesiz ilave ana sermaye Tier 1 sukuk işlemini bilançoda özkaynaklar altında "diğer sermaye yedekleri" altında gösterdiğinden yukarıdaki tabloya bu tutar dahil edilmemiştir.

Likidite Riski

Likidite Riski, Yönetim Kurulu'nun onayladığı risk yönetimi politikaları ve iştahı çerçevesinde piyasa koşulları ve Ana Ortaklık Banka bilanço yapısından kaynaklanabilecek olası likidite sıkışıklıklarına karşı gerekli tedbirlerin zamanında ve doğru şekilde alınmasını sağlamak amacıyla Aktif Pasif Komitesi (APKO) tarafından yönetilmektedir. Stres koşullarında likidite riski yönetimi ise Acil Eylem Planı çerçevesinde yürütülmektedir.

Yönetim Kurulu, likidite riski yönetimine ilişkin strateji, politika ve uygulamaları gözden geçirmektedir. Yönetim Kurulu; risk yönetimi strateji ve politikaları çerçevesinde likidite riski strateji ve politikalarını onaylamakta, bu strateji, süreç ve politikaların etkin olarak uygulanmasını ve bütünüyle Ana Ortaklık Banka'nın risk yönetimi sistemine dahil edilmesini sağlamaktadır. Likidite riskinin ölçümü ve izlenmesinde dikkate alınacak temel ölçütleri belirlemektedir. Ayrıca likidite riskiyönetiminde Ana Ortaklık Banka'nın risk iştahını ve bu risk iştahı doğrultusunda alabileceği likidite risk limitlerini belirlemekte ve düzenli olarak gözden geçirmektedir

APKO, Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riskini değerlendirerek Ana Ortaklık Banka stratejilerini ve rekabet koşullarını da dikkate alarak Ana Ortaklık Banka bilançosunun yönetilmesi için ilgili birimlerce icra edilecek kararları almakta ve uygulamaları izlemektedir.

Risk Yönetim Başkanlığı, Ana Ortaklık Banka likidite riskini tanımlayıp, yasal mevzuata uygun likidite riski ölçümleme yöntemleri ile riskleri ölçmekte, izlemekte ve periyodik olarak ilgili birim, komite ve üst yönetime sunmaktadır, ayrıca Ana Ortaklık Banka'nın risk profili, faaliyet ortamı ve stratejik planlarına uyumlu likidite yönetimi sürecinin yasal düzenlemelere uygun bir biçimde işletilmesi için ilgili tarafları koordine etmektedir. Likidite riski analizleri ile önemli erken uyarı sinyalleri periyodik olarak ilgili üst yönetime raporlanmaktadır. Ayrıca, likidite riskine ilişkin takip edilen yasal ve içsel ihtiyat limiti oranları ile birlikte yapılan analizler APKO raporunda yer almaktadır. Yönetim Kurulu tarafından onaylanan ihtiyat limiti oranları ve uyarı seviyeleri düzenli olarak izlenmekte ve ilgili taraflara raporlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın fonlama yönetimi Fon transfer fiyatlaması ("FTF") komitesinin yönlendirmesi doğrultusunda APKO kararları ile yürütülmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın likiditesi değerlendirilerek fonlama ve plasman stratejisi geliştirilmektedir. Likidite riski yönetiminde normal ekonomik koşullar ve stres koşulları dikkate alınarak, alınacak tedbirler ve gerçekleştirilecek uygulamalar belirlenmektedir.

İlgili para birimlerini de dikkate almak suretiyle ödeme yükümlülüklerinin sürekli olarak yerine getirilebilmesi için, varlık ve yükümlülüklerde gerekli çeşitlendirme sağlanmaktadır. Fonlamaya ilişkin yoğunlaşma riski tespit edilirken, fon kaynakları aktif bir şekilde izlenmektedir. **Belli bir fonlama kaynağında yoğunlaşmanın engellenmesi amacıyla Ana Ortaklık Banka'nın fonlama tabanını oluşturan Toplanan Fonlar ve diğer borçlanma işlemlerinin çeşitliliği gözetilmektedir. Fon kaynaklarına erişimini bozabilecek veya fonlarda ani ve önemli ölçüde çekilme meydana gelmesini tetikleyebilecek faktörler analiz edilmektedir**

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Konsolide likidite karşılama oranı:

		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer(*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer(*)	
	Cari Dönem	TP+YP	YP	TP+YP	YP
	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR				
1	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR			42.688.315	34.253.111
	NAKİT ÇIKIŞLARI				
2	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon	60.290.280	40.163.290	5.631.609	4.016.329
3	İstikrarlı toplanan fon	7.948.393	-	397.420	-
4	Düşük istikrarlı toplanan fon	52.341.887	40.163.290	5.234.189	4.016.329
5	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon dışında kalan teminatsız borçlar	33.709.537	24.887.069	25.728.009	18.723.487
6	Operasyonel toplanan fon	18.843.196	13.273.611	4.710.799	3.318.403
7	Operasyonel olmayan toplanan fon	3.769.003	1.047.986	1.987.684	569.612
8	Diğer teminatsız borçlar	11.097.338	10.565.472	19.029.526	14.835.472
9	Teminatlı borçlar			-	-
10	Diğer nakit çıkışları	4.075.268	2.497.972	4.075.268	2.497.972
11	Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	4.075.268	2.497.972	4.075.268	2.497.972
12	Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13	Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14	Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15	Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	26.841.647	10.789.509	2.697.595	1.528.674
16	TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			38.132.481	26.766.462
	NAKİT GİRİŞLERİ				
17	Teminatlı alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatsız alacaklar	19.540.177	8.983.522	15.227.960	7.992.067
19	Diğer nakit girişleri	4.087.491	3.824.321	4.087.491	3.824.321
20	TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	23.627.668	12.807.843	19.315.451	11.816.388
				Üst Sınır Uygulanmış değerler	
21	TOPLAM YKLV STOKU			42.688.315	34.253.111
22	TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			18.817.030	14.950.074
23	LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			226,86	229,12

(*) Son üç aylık basit aritmetik ortalamalar esas alınarak hesaplanmıştır.

21 Mart 2014 tarih ve 28948 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik" uyarınca son üç ay için hesaplanan likidite karşılama oranlarının en yüksek ve en düşük olduğu tarihler aşağıda verilmiştir.

Likidite Karşılama Oranı (%)	Cari Dönem	
	TP+YP	YP
En Düşük	202,68	156,39
Tarih	30 Haziran 2023	30 Haziran 2023
En Yüksek	267,26	319,44
Tarih	30 Nisan 2023	30 Nisan 2023
Ortalama	226,86	229,12

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

HAREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer(*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer(*)	
	Önceki Dönem	TP+YP	YP	TP+YP	YP
	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR (YKLV)				
1	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR			47.968.698	39.607.589
	NAKİT ÇIKIŞLARI				
2	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon	63.028.430	46.592.147	6.017.172	4.659.215
3	İstikrarlı toplanan fon	5.713.420	-	285.671	-
4	Düşük istikrarlı toplanan fon	57.315.010	46.592.147	5.731.501	4.659.215
5	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon dışında kalan teminatsız borçlar	27.308.254	17.866.072	14.845.517	7.563.628
6	Operasyonel toplanan fon	19.374.905	14.098.919	4.843.726	3.524.730
7	Operasyonel olmayan toplanan fon	5.428.836	1.743.912	2.969.780	866.795
8	Diğer teminatsız borçlar	2.504.513	2.023.241	7.032.011	3.172.103
9	Teminatlı borçlar			-	-
10	Diğer nakit çıkışları	3.247.032	2.809.385	3.247.032	2.809.385
11	Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	3.247.032	2.809.385	3.247.032	2.809.385
12	Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13	Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14	Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15	Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	23.164.448	9.902.819	2.515.266	1.475.538
16	TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			26.624.987	16.507.766
	NAKİT GİRİŞLERİ				
17	Teminatlı alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatsız alacaklar	16.204.354	7.900.602	12.457.422	6.867.505
19	Diğer nakit girişleri	3.251.860	2.286.502	3.251.860	2.286.502
20	TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	19.456.214	10.187.104	15.709.282	9.154.007
				Üst Sınır Uygulanmış değerler	
21	TOPLAM YKLV STOKU			47.968.698	39.607.589
22	TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			10.915.705	7.353.759
23	LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			439,45	538,60

(*) *Son üç aylık (aynıdan itibaren hesaplanan) ortalama tutarlardan hesaplanmıştır.*

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BİREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

21 Mart 2014 tarih ve 28948 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik" uyarınca 2020'nin son üç ayı için hesaplanan likidite karşılama oranlarının en yüksek ve en düşük olduğu tarihler aşağıda verilmiştir.

Likidite Karşılama Oranı (%)	Önceki Dönem	
	TP+YP	YP
En Düşük	**353,86**	**420,43**
Tarih	**31 Aralık 2022**	**31 Aralık 2022**
En Yüksek	**525,63**	**603,58**
Tarih	**30 Kasım 2022**	**30 Kasım 2022**
Ortalama	**439,45**	**538,60**

Likidite karşılama oranı, Ana Ortaklık Banka'nın sahip olduğu yüksek kaliteli likit varlıkların, 30 günlük vade penceresindeki net nakit çıkışlarına oranlanması ile hesaplanır. Oran üzerinde belirleyici olan önemli bilanço kalemleri; TCMB nezdinde tutulan zorunlu karşılıklar, geri alım vaadi ile satım/teminata konu olmayan menkul kıymetler, bankalardan alacaklar, toplanan fonlar, yurtdışı kaynaklı fonlar olarak sıralanabilir. Bu kalemlerin likit aktifler ve net nakit çıkışları içinde tutarsal olarak yüksek paya sahip olmaları, dikkate alınma oranlarının yüksek olması ve zaman içinde değişkenlik gösterebilmeleri nedeniyle likidite karşılama oranına etkileri diğer kalemlere oranla fazladır.

Yüksek kaliteli likit varlıklar, nakit, merkez bankaları nezdindeki hesaplar ve yüksek kaliteli likit menkul kıymetlerden oluşmaktadır. Zorunlu karşılıklar, ilgili merkez bankası politikalarının likidite sıkışıklığı zamanlarında bankaların kullanımına izin verdiği tutar kadarıyla sınırlı olmak üzere yüksek kaliteli likit varlık hesaplamasında dikkate alınmaktadır.

Grubun yüksek kaliteli likit varlıklarının **%4,16'sı** nakit, **%55,27'si** merkez bankaları nezdindeki hesaplar ve **%40,57'si** yüksek kaliteli likit menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Grubun, ana fon kaynakları toplanan fonlar, alınan krediler, para piyasalarına borçlar, ihraç edilen menkul kıymetler ve sermaye benzeri kredilerden oluşturmaktadır. Bilanço tarihi itibarı ile fon kaynaklarının **%84,38'i** toplanan fon, **%15,62'si** alınan krediler, para piyasalarına borçlar, sermaye benzeri krediler ve ihraç edilen menkul kıymetler oluşturmaktadır.

Türev işlemler, 30 günlük zaman dilimi içerisinde yarattıkları nakit akışları üzerinden likidite karşılama oranı hesaplamasında dikkate alınmaktadır. Türev işlemlerin teminat tamamlama yükümlülükleri nedeniyle yaratabilecekleri muhtemel nakit çıkışları ilgili mevzuatta belirtilen metodoloji çerçevesinde hesaplanarak bilahare sonuçlara yansıtılmaktadır.

Ana Ortaklık Banka konsolide ettiği ortaklıkları ve yurtdışı şubesi nezdinde gerçekleştirilen tüm işlemleri kurumların bulundukları ülke merkez bankası, işlem yaptıkları piyasalar, tabi olunan mevzuatlar çerçevesinde yönetmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın kendisinin, yabancı ülkelerdeki şubesinin ve konsolide ettiği ortaklıklarının maruz kaldığı likidite riski, mevzuatın öngördüğü sınırlarda ve grubun temel stratejilerine uygun biçimde yönetilmektedir. Konsolide edilen ortaklıkların likidite pozisyonu ana ortaklık banka tarafından sürekli izlenmektedir.

Ana Ortaklık Banka Likidite Karşılama Oranı'na ilaveten, onun tamamlayıcı unsuru gibi görülen ve orta/uzun vadeli likidite riski ölçümünü sağlayan bir diğer önemli Basel düzenlemesi olan Net İstikrarlı Fonlama Oranı (NİFO) ölçümünü de gerçekleştirmektedir. 26 Mayıs 2023 tarih ve 32202 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Bankaların Net İstikrarlı Fonlama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik gereği ilgili metrik yasal düzenlemeler çerçevesinde takip edilmeye başlanmıştır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BİRİKİM VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi:

(TL)	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılmayan (****)	Toplam
Cari Dönem								
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB	15.021.558	17.900.791	-	-	-	-	-	32.922.349
Bankalar	8.300.690	3.246.139	236.294	-	-	-	-	7.218.468
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (*)	2.382.850	2.491.352	87.782	8.514.298	2.311.475	352.762	-	16.140.519
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	40.943	10.486	90.676	239.308	603.432	77	-	984.922
Verilen Krediler(**)	377.390	12.895.550	21.425.521	37.255.565	21.283.826	2.122.955	69.639	95.430.446
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	827.345	221.238	3.973.141	14.884.733	3.383.369	-	23.289.826
Diğer Varlıklar (*****)	-	-	1.642	13.159	289.996	377.947	8.107.129	8.789.873
Toplam Varlıklar	26.123.431	37.371.663	22.063.153	49.995.471	39.373.462	6.237.110	8.176.768	189.341.058
Yükümlülükler								
Özel Cari Hesap ve Katılım Hesapları Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	1.444.765	39.927	-	-	-	-	-	1.484.692
Diğer Özel Cari Hesap ve Katılım Hesapları	59.469.742	32.147.026	24.331.197	18.918.506	1.259.267	-	-	136.125.738
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağlanan Fonlar ve Sermaye Benzeri Krediler	-	14.085.877	11.454	169.623	10.346.840	-	-	24.613.794
Para Piyasalarına Borç	-	106	-	-	-	-	-	106
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-	862.644	-	-	-	-	862.644
Muhtelif Borçlar	-	1.076.337	243.443	120.289	174	-	10.590.100	12.030.343
Diğer Yükümlülükler	775.720	7	56	3.614	202.055	330.999	12.911.297	14.223.741

Toplam Yükümlülükler	61.690.227	47.349.273	25.448.794	19.212.032	11.808.336	330.999	23.501.397	189.341.058
Likidite (Açığı)/Fazlası	(35.566.796)	(9.977.610)	(3.385.641)	30.783.439	27.565.126	5.906.111	(15.324.629)	-
Net Bilanço Dışı Pozisyonu	-	(4.968)	1.859.138	91	-	-	-	1.854.261
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	2.609.057	5.909.645	2.714	-	-	-	8.521.416
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	2.614.025	4.050.507	2.623	-	-	-	6.667.155
Gayrinakdi Krediler	15.757.683	393.815	1.479.082	5.998.907	1.998.154	22.847	-	25.649.888
Önceki Dönem								
Toplam Varlıklar	13.477.143	30.809.410	16.878.470	31.522.992	41.190.209	6.354.451	6.730.488	146.963.163
Toplam Yükümlülükler	52.976.901	41.594.973	22.798.170	8.005.675	5.706.055	289.836	15.501.553	146.963.163
Likidite(Açığı) /Fazlası	(39.499.758)	(10.785.563)	(5.919.700)	23.517.317	35.394.154	6.064.615	(8.771.065)	-
Net Bilanço Dışı Pozisyonu	-	(4.582)	2.217	3.015	-	-	-	650
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	1.854.901	171.071	252.971	-	-	-	2.278.943
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	1.859.483	168.854	249.956	-	-	-	2.278.293
Gayrinakdi Krediler	12.960.558	311.074	1.239.464	4.434.515	2.149.613	27.786	-	21.123.010

(*) Vadesiz Kredilere sınırındaki bakiye kredi tahsilatı bakiyelerini, diğer yükümlülükler sınırındaki bakiye bilançoda bulunmayan alacaklar altında yer alan varlıklar kısmı sınırının (Ek-1) bakiyesini kapsamaktadır.

(**) Türev finansal varlıklar dahildir.

(***) Finansal kiralama borçlarından alacaklar vadesiz kredilerle bulunmaktadır. Dağıtılmayan kısmındaki bakiye net bilançoyu kredi bakiyesini ifade etmektedir.

(****) Bilançoya yansımayan aktif kısımlardan vadesi kısmen, kıtlanan kalite olan mevduat ve gayrinakdiler, kiralık ve kağıt ortaklıklar, sermaye taahhüdü, ayrılan karşılıklar gibi bankanın faaliyetinin devamlılığını için gerekirse dayanır, kısa zamanda nakde dönüşme yanı bulunmayan diğer aktif eşleşmesi hesaplar kısmına kaydedilir.

(*****) Dağıtılmayan diğer yükümlülükler kalanı bilançoda, karşılık ve finansal yükümlülük vergi borcu bakiyelerinden oluşmaktadır.

Kaldıraç Riski

Kaldıraç riski, kaldıraç etkisiyle Ana Ortaklık Banka'nın maruz kalması muhtemel risklere karşı konsolide ve konsolide olmayan bazda yeterli sermaye bulunduramama olasılığını ifade etmektedir.

	Cari Dönem (TL)(**)	Önceki Dönem (TL)(**)
TMS uyarınca düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan toplam varlık tutarı(*)	152.264.806	146.505.295
TMS uyarınca düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan varlık tutarı ile Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan varlık tutarı arasındaki fark	-	-
Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında	10.207.548	6.802.739

AKBANK T.A.Ş.

DYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki fark		
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki fark	**771.063**	**3.813.120**
Bilanço dışı işlemlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki fark	**349.441**	**60.708**
Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutar ile risk tutarı arasındaki diğer farklar	-	-
Toplam Risk Tutarı	**219.635.775**	**178.899.039**

(*) Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ'in 5. maddesinin 6. fıkrası uyarınca hazırlanan konsolide finansal tablolar.

(**) Üç aylık ortalamaları ifade etmektedir.

Grubun **30 Haziran 2023** itibarıyla son üç aylık ortalama tutarlardan hesaplanan konsolide kaldıraç oranı **%4,04**'tür. (31 Aralık 2022: **%4,53**). Asgari Kaldıraç Oranının "Bankaların Kaldıraç Düzeyinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" gereğince minimum %3 olarak idame ettirilmesi gerekmektedir. Cari dönem ile önceki dönem kaldıraç oranı arasındaki değişimin nedeni ortalama ana sermayedeki artış oranının **ortalama toplam risk tutarındaki artış oranından** düşük olmasıdır.

		Cari Dönem (TL)(*)	Önceki Dönem (TL)(*)
	Bilanço içi varlıklar		
1	Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	**172.955.575**	**147.993.237**
2	(Ana sermayeden indirilen varlıklar)	**(274.618)**	**(192.871)**
3	Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı (1 ve 2'nci satırların toplamı)	**172.680.957**	**147.800.336**
	Türev finansal araçlar ile kredi türevleri		
4	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	**515.666**	**23.520**
5	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi risk tutar	**65.042**	**34.310**
6	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5 'inci satırların toplamı)	**580.708**	**57.830**
	Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemleri		
7	Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	**16.865.621**	**5.491.016**
8	Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-
9	Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8 inci satırların toplamı)	**16.865.621**	**5.491.016**
	Bilanço dışı işlemler		

10	Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	**29.548.539**	**25.587.177**
11	(Krediye dönüştürme oranları ile çarpımdan kaynaklanan düzeltme tutarı)	**(40.050)**	**(37.350)**
12	Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11'inci satırların toplamı)	**29.508.489**	**25.549.827**
	Sermaye ve toplam risk		
13	Ana sermaye	**8.842.604**	**8.102.215**
14	Toplam risk tutarı (3, 6, 9 ve 12'nci satırların toplamı)	**219.635.775**	**178.899.039**
	Kaldıraç oranı		
15	Kaldıraç oranı (%)	**4,04**	**4,53**

(*) Üç aylık ortalama tutarlardır.

Piyasa Riski

Ana Ortaklık Banka'nın piyasa riski; kur riski, hisse senedi pozisyon riski, emtia riski ve kar oranı riski nedeniyle maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

Ana Ortaklık Banka piyasa riski kapsamında; yabancı para pozisyon riskini ve menkul kıymet pozisyon riski için genel piyasa riskini ve spesifik riskleri standart metot kullanarak hesaplamakta ve resmi otoriteye raporlamaktadır. Ana Ortaklık Banka ayrıca, yabancı para pozisyon riskini, test amaçlı olarak çeşitli içsel yöntemler kullanarak ölçmektedir. Bu testlerin doğrulukları ve performanslarını sınamak için geriye dönük test (backtesting) uygulamaları yapılmakta, portföyün maruz kalabileceği beklenmeyen risklere karşı potansiyel dayanıklılığı, stres senaryolarını da kapsayan stres testleri vasıtasıyla ölçülmektedir.

Ana Ortaklık Banka, piyasa riskinin, yasal mevzuat ile belirlenen limitlere uyum sağlayıp sağlamadığını sürekli olarak izlemekte olup, döviz kuru riski ayrıca Aktif/Pasif Komitesinde de görüş ve değerlendirmeye tabi tutulmaktadır. Ana Ortaklık Banka'nın döviz kuru stratejisi, kur riskinin dengede kalması, açık ya da fazla pozisyon verilmemesi yöntindedir.

Operasyonel Risk

Operasyonel risk, yetersiz veya başarısız dâhili süreçler, insanlar ve sistemlerden veya harici olaylardan kaynaklanan kayıp riski olarak tanımlanmaktadır. Yasal risk ve uyum riski bu risk grubuna dâhil edilirken, itibar ve strateji riski (yanlış zamanda yanlış kararlar alınmasından kaynaklanan risk) dışında tutulmaktadır.

Operasyonel risk, Ana Ortaklık Banka'nın tüm faaliyetlerinde yer alan bir risk türüdür. Personel hatası, sistemden kaynaklanan bir hata, yetersiz ya da yanlış yasal bilgi ve dokümanlara dayanarak yapılabilecek işlemler, ana ortaklık banka organizasyon yapısı içerisindeki kademeler arası bilgi akışının aksaması, yetki sınırlarının belirsizliği, yapı ve/veya işleyiş değişiklikleri, doğal afetler, terör ve dolandırıcılık hadiselerinden kaynaklanabilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, operasyonel riski kaynaklarına göre, personel riski, teknolojik riskler, organizasyon riski, yasal risk-uyum riski ve dış riskler olmak üzere beş kategori halinde sınıflandırılmaktadır.

Ana Ortaklık Banka ayrıca, operasyonel riskin kabul edilebilir bir düzeyde tutulabilmesi için gerekli önleyici tedbirleri de almaktadır.

4.2. Diğer Riskler

Ana Ortaklık Banka'nın maruz kalabileceği diğer riskleri; stratejik risk, itibar riski, karşı taraf kredi riski, ülke riski, hisse senedi pozisyon riski ve yoğunlaşma riski oluşturmaktadır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BERKET KARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Stratejik Risk, değişen iktisadi ve politik şartlar, müşteri gereksinimleri, demografik eğilimler, yasal gelişme veya rakip işletmelerin aktiviteleri gibi bazı gelişmeler, gelecek dönemlerde oluşabilen piyasa değişimleri neticesinde ortaya çıkan fırsat ya da tehditleri tespit edememe ve ayrıca bunlara uygun tepkiyi verememe durumunda oluşabilecek riskleri ifade etmektedir. Ana Ortaklık Banka stratejik riske ilişkin; yurtiçi ve yurtdışı ekonomik konjonktürü, teknolojik, finansal ve sosyal gelişmeleri, yasal düzenlemeleri ve bankacılık sektörünü yakından takip ederek rasyonel kararlar vermeyi ve gelişmelere göre değişimi amaçlamaktadır.

Mevcut veya potansiyel müşteriler, ortaklar, rakipler ve denetim otoriteleri gibi birbirinden farklı ya da birbiriyle ilişkili olan tarafların Ana Ortaklık Banka hakkındaki olumsuz düşüncelerinden veya mevcut yasal düzenlemelere uygun davranılmaması neticesinde Ana Ortaklık Banka'ya duyulan güvenin azalması ya da Ana Ortaklık Banka itibarının zedelenmesi gibi menfi gelişmelerden kaynaklanarak Ana Ortaklık Banka'nın zarar etme olasılığına yol açan her türlü faktör Ana Ortaklık Banka için itibar riski kabul edilmiştir.

Karşı taraf kredi riski; iki tarafa da yükümlülük getiren bir işlemin muhatabı olan karşı tarafın, bu işlemin nakit akışında yer alan son ödemeden önce temerrüde düşme olasılığını ifade etmektedir. Temerrüt riski, borçlunun önceden tanımlanmış bir zaman süresinde yükümlülüklerini yerine getirememe riskini ifade etmektedir.
Ülke riski; ekonomik, sosyal ve siyasi koşullarda meydana gelen belirsizlikler nedeniyle bir ülkedeki borçluların dış yükümlülüklerini yerine getirememeleri veya yerine getirmekten kaçınmaları sonucunda bankanın maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.
Yoğunlaşma riski, tek bir risk tutarının veya belirli türler bazındaki risk tutarlarının banka bünyesini ve bankanın asli faaliyetlerini yürütebilme yeteneğini tehdit edebilecek derecede yüksek kayıplara sebep olabilme olasılığı olarak tanımlanmaktadır.
Yoğunlaşma riskine yönelik politikalar sektörel yoğunlaşma, teminat bazında oluşturulacak yoğunlaşma, piyasa riski türü bazında yoğunlaşma, kayıp türleri bazında yoğunlaşma ve finansman sağlayanlardan kaynaklanan yoğunlaşma olarak sınıflandırılmaktadır.

Faaliyet izni riski, Banka'nın faaliyet izni alabilmesi için gerekli şartları sağlayamaması ya da şartların kaybedilmesi durumunda oluşabilecek riski ifade etmekedir.

ESKİ ŞEKİL
5.1.2. Fon kullanıcısı ve ihraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası

Fon Kullanıcısı	Albaraka Türk Katılım Bankası Anonim Şirketi
Adres	Sarıay Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No: 6 Ümraniye / İstanbul
Ticaret Sicil Müdürlüğü	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
Ticaret Sicil Numarası	206671

İhraççı	Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi
Adres	Sarıay Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No: 6 34768 Ümraniye / İstanbul
Ticaret Sicil Müdürlüğü	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
Ticaret Sicil Numarası	793670

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YENİ ŞEKİL
5.1.2. Fon kullanıcısı ve ihraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası

Fon Kullanıcısı	Albaraka Türk Katılım Bankası Anonim Şirketi
Adres	**İnkılap** Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No: 6 Ümraniye / İstanbul
Ticaret Sicil Müdürlüğü	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
Ticaret Sicil Numarası	206671

İhraççı	Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi
Adres	**İnkılap** Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No: 6 34768 Ümraniye / İstanbul
Ticaret Sicil Müdürlüğü	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
Ticaret Sicil Numarası	793670

ESKİ ŞEKİL
5.1.4. Fon kullanıcısı ve ihraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, fon kullanıcısı ve ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları

Unvan	Albaraka Türk Katılım Bankası Anonim Şirketi	Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi
Hukuki Statüsü	Anonim Şirket	Anonim Şirket
Tabi Olduğu Mevzuat	T.C. Kanunları	T.C. Kanunları
Kurulduğu Ülke	Türkiye Cumhuriyeti	Türkiye Cumhuriyeti
Merkez ve Fiili Yönetim Merkezi Adresi	~~Saray~~ Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No: 6 34768 Ümraniye / İstanbul	~~Saray~~ Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No: 6 34768 Ümraniye / İstanbul
İnternet Adresi	www.albaraka.com.tr	www.bereketvarlik.com
Telefon / Faks Numaraları	0216 666 05 51/0216 666 16 25	0216 666 05 88/0216 666 16 26

YENİ ŞEKİL
5.1.4. Fon kullanıcısı ve ihraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, fon kullanıcısı ve ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları

Unvan	Albaraka Türk Katılım Bankası Anonim Şirketi	Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi
Hukuki Statüsü	Anonim Şirket	Anonim Şirket
Tabi Olduğu Mevzuat	T.C. Kanunları	T.C. Kanunları
Kurulduğu Ülke	Türkiye Cumhuriyeti	Türkiye Cumhuriyeti
Merkez ve Fiili Yönetim Merkezi Adresi	**İnkılap** Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No: 6 34768 Ümraniye / İstanbul	**İnkılap** Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No: 6 34768 Ümraniye / İstanbul
İnternet Adresi	www.albaraka.com.tr	www.bereketvarlik.com
Telefon / Faks Numaraları	0216 666 05 51/0216 666 16 26	0216 666 05 88/0216 666 16 26

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ESKİ ŞEKİL
6.1.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde fon kullanıcısının faaliyetleri hakkında bilgi

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' nin ana faaliyet alanı cari ve katılım ve diğer katılım bankacılığı fon toplama enstrümanları ile toplamış olduğu fonları Bireysel, Ticari, Kurumsal, KOBİ ve Mikro işletme segmentlerinde danışma kurulunca onaylanmış finansman türleri ile finansal destek faaliyetlerini sağlamaktır.

	~~31.12.2022~~	%	~~31.12.2021~~	%
Net Kar Payı Geliri/ Gideri	~~5.409.083~~	~~49%~~	~~1.874.904~~	~~44%~~
Net Ücret ve Komisyon Geliri/ Gideri	~~644.548~~	~~6%~~	~~405.756~~	~~9%~~
Ticari Kar / Zarar (net)	~~2.867.285~~	~~26%~~	~~280.954~~	~~7%~~
Diğer Faaliyet Gelirleri	~~2.199.613~~	~~20%~~	~~1.727.489~~	~~40%~~
TOPLAM	~~11.120.529~~	100%	~~4.289.103~~	100%

KAR VEYA ZARAR TABLOSU	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Cari dönem	Önceki dönem
	1 Ocak – 31	1 Ocak – 31
	Aralık 2022	Aralık 2021
KÂR PAYI GELİRLERİ	11.019.091	5.035.088
Kredilerden Alınan Kâr Payları	8.302.171	4.175.857
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Gelirler	47.503	134.657
Bankalardan Alınan Gelirler	172	373
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Gelirler	6.327	-
Menkul Değerlerden Alınan Gelirler	2.571.893	684.496
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar	1.119.491	282.095
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar	265.473	99.891
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler	1.186.929	302.510
Finansal Kiralama Gelirleri	87.878	38.313
Diğer Kâr Payı Gelirleri	3.147	1.392
KÂR PAYI GİDERLERİ (-)	5.610.008	3.160.184

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Katılma Hesaplarına Verilen Kâr Payları	4.510.948	1.881.683
Kullanılan Kredilere Verilen Kâr Payları	498.965	319.316
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kâr Payları	32.061	80.024
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kâr Payları	430.037	785.170
Kiralama Kâr Payı Giderleri	66.377	51.346
Diğer Kâr Payı Giderleri	71.620	42.645
NET KÂR PAYI GELİRİ/GİDERİ (I-II)	5.409.083	1.874.904
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	644.548	405.756
Alınan Ücret ve Komisyonlar	1.034.668	582.163
Gayri Nakdi Kredilerden	250.955	165.689
Diğer	783.713	416.474
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)	390.120	176.407
Gayri Nakdi Kredilere	657	490
Diğer	389.463	175.917
TEMETTÜ GELİRLERİ	1.553	768

YENİ ŞEKİL

6.1.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde fon kullanıcısının faaliyetleri hakkında bilgi

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' nin ana faaliyet alanı cari ve katılım ve diğer katılım bankacılığı fon toplama enstrümanları ile toplamış olduğu fonları Bireysel, Ticari, Kurumsal, KOBİ ve Mikro işletme segmentlerinde danışma kurulunca onaylanmış finansman türleri ile finansal destek faaliyetlerini sağlamaktır.

	30.06.2023	%	30.06.2022	%
Net Kar Payı Geliri/ Gideri	3.846.253	49%	2.176.691	46%
Net Ücret ve Komisyon Geliri/ Gideri	826.603	11%	364.046	8%
Ticari Kar / Zarar (net)	1.719.036	22%	1.257.878	26%
Diğer Faaliyet Gelirleri	1.419.917	18%	966.176	20%
TOPLAM	7.811.809	100%	4.764.791	100%

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

GERÇEKET KIRALAMA A.Ş.

CIYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

KAR VEYA ZARAR TABLOSU	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Cari dönem	Önceki dönem	Önceki dönem	Önceki dönem
	1 Ocak – 30 Haziran 2023	1 Ocak – 30 Haziran 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021
KÂR PAYI GELİRLERİ	**6.942.266**	**4.392.044**	11.019.091	5.035.088
Kredilerden Alınan Kâr Payları	**5.136.109**	**3.055.644**	8.302.171	4.175.857
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Gelirler	**16.866**	**47.503**	47.503	134.657
Bankalardan Alınan Gelirler	**39**	**147**	172	373
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Gelirler	**5.588**	**-**	6.327	-
Menkul Değerlerden Alınan Gelirler	**1.651.481**	**1.252.280**	2.571.893	684.496
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar	**1.119.491**	**282.095**	1.119.491	282.095
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar	**561.565**	**707.900**	265.473	99.891
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler	**942.633**	**408.143**	1.186.929	302.510
Finansal Kiralama Gelirleri	**87.878**	**38.313**	87.878	38.313
Diğer Kâr Payı Gelirleri	**110.960**	**34.756**	3.147	1.392
KÂR PAYI GİDERLERİ (-)	**3.846.253**	**2.215.353**	5.610.008	3.160.184
Katılma Hesaplarına Verilen Kâr Payları	**3.087.977**	**1.648.915**	4.510.948	1.881.683
Kullanılan Kredilere Verilen Kâr Payları	**570.191**	**233.762**	498.965	319.316
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kâr Payları	**32.061**	**80.024**	32.061	80.024
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kâr Payları	**87.554**	**254.014**	430.037	785.170
Kiralama Kâr Payı Giderleri	**44.369**	**30.042**	66.377	51.346
Diğer Kâr Payı Giderleri	**26.675**	**32.902**	71.620	42.645
NET KÂR PAYI GELİRİ/GİDERİ (I-II)	**3.096.013**	**2.176.691**	5.409.083	1.874.904
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	**826.603**	**364.046**	644.548	405.756
Alınan Ücret ve Komisyonlar	**1.125.309**	**479.140**	1.034.668	582.163
Gayri Nakdi Kredilerden	**147.750**	**117.931**	250.955	165.689

Diğer	**977.559**	**361.209**	783.713	416.474
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)	**298.706**	**115.094**	390.120	176.407
Gayri Nakdi Kredilere	**278**	**280**	657	490
Diğer	**977.559**	**361.209**	389.463	175.917
TEMETTÜ GELİRLERİ	**166**	**1.376**	1.553	768

ESKİ ŞEKİL

6.2.1.Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi

Türk Bankacılık Sektörünün aktif büyüklüğü 2022 yılında 2021 yılına göre %55,6 artarak 14.344 milyar TL olmuştur.

2022 yılında, bankacılık sektörünün toplam aktiflerine göre mevduat bankaları %86, kalkınma ve yatırım bankaları %5,7 ve katılım bankaları %8,3 paya sahiptir. Sahiplik grubu ayrımına göre; kamu bankaları %45, yerli özel bankalar %30 ve yabancı bankalar %25 paya sahiptir.

Banka'nın 2021-2022 yıllarında gerek katılım bankaları gerekse tüm bankacılık sektörü içindeki payını gösteren tablo aşağıda yer almaktadır;

	2021			2022		
	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları/ Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları/ Bankacılık Sektörü
Aktif Büyüklüğü	15.20%	1.19%	7.70%	12.12%	1.02%	8.28%
Kullandırılan Fonlar	14.90%	1.10%	7.40%	11.81%	0.97%	8.21%
Toplanan Fonlar	16.10%	1.60%	10.20%	12.65%	1.27%	10.06%

Türkiye' de faaliyete geçen ilk faizsiz finans kuruluşu Albaraka Türk, son yıllarda dijitalleşme stratejilerini ivmelendirmiş, bu alanda çalışmalarını yoğunlaştırmıştır. Albaraka Garaj, bir katılım bankası çatısı altında faaliyet gösteren ilk Startup Hızlandırma Merkezi olma özelliğine sahiptir. Albaraka Garaj olarak girişimcilere hem sermaye hem de yönlendirme hususunda destek sağlamaktadır. Yapay zekadan büyük veriye, SaaS'tan sosyal girişimlere, FinTech'den ödeme sistemlerine kadar pek çok farklı alandaki teknoloji tabanlı girişimler desteklenmektedir. 2023 yılına dek çoğunluğu İstanbul, Ankara, İzmir ve Bursa'dan olmak üzere binlerce başvuru alınmış olup şu ana kadar ~~Garaj Hızlandırma Programında 60 start-up yer almıştır.~~ Ön hızlandırma ve hızlandırma programlarıyla birlikte 100'den fazla girişime destek olunmuştur. 6.Dönem Hızlandırma Programında 8 girişime yer verilmiştir. Albaraka Garaj çatısı altındaki projelere 100.000 TL 'ye kadar hibe, geniş mentor ağı, Albaraka Garaj'ın ev sahipliğindeki özel ofislerde ücretsiz çalışma imkânı, POC (kavram kanıtı) çalışması, Albaraka'nın

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BİRİKİM YATIRIM KİRALAMA A.Ş.

JOYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

bankacılık ürün ve hizmet Uygulama Programlama Arayüzünü (API'lerini) kullanma olanağı, Albaraka Türk'ün müşteri ve tedarikçi ağından yararlanma, fikri haklar, hukuk ve mali konularda danışmanlık Hizmetleri ve yurtdışına açılma konularında destekler sağlamaktadır. Albaraka Portföy şirketi bünyesinde kurulan fonlar ile ~~bu 60 Start-up'tan 9'una~~ yatırım yapılmıştır. Devam yatırımları ile birlikte toplamda 20 Milyon TL yatırım rakamına ulaşılmıştır.

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin %100 iştiraki olarak kurulmuş olan Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş. kurucusu olduğu gayrimenkul, menkul kıymet ve girişim sermayesi yatırım fonları yönetmektedir. Albaraka Portföy kurucusu olduğu 38 fonu ile 43,9 milyar TL'nin üzerinde varlığın yönetiminden sorumludur. Farklı formatlarda toplam 13 Girişim Sermayesi Yatırım Fonu yönetilirken bu fonların 5'i ile aktif olarak girişimcilik ekosistemi desteklenmektedir. Aktif yatırım yapılan fonları APY Ventures markası altında yöneten Albaraka Portföy son iki yılda 30'un üzerinde girişime yatırım yapmıştır.

Albaraka bünyesinde kurularak 2018 yılında hayata geçen Insha, Avrupa'da hizmet veren dijital bir katılım bankası olma özelliğini taşımaktadır. Hızla müşteri sayısını artıran insha 50.000'nin üzerinde kullanıcıya ulaşmıştır ve Avrupa'nın diğer ülkelerine açılma planıyla büyümeyi hedeflemektedir. 2019 da ise Türkiye'nin ilk yapay zekâ destekli kolay ve hızlı ödeme platformu Alneo da Albaraka Türk tarafından hizmete sunulmuştur. Alneo, fintechlerin bankacılık dünyasından en çok pay almaya çalıştığı alan olan pos dünyası için yenilikçi ve sorunsuz bir çözüm üretmektedir. Alneo, biri esnafla kasa görevi görecek bir uygulama diğeri de isterse müşterinin kullanabileceği cüzdan görevi görecek 2 ayrı uygulamadan oluşuyor. Fiziki pos cihazı ve rulosu gibi materyalleri ortadan kaldırmanın yanı sıra tüm banka ve kredi kartlarına da taksit imkânı sunmaktadır. Alneo kısa bir sürede 25.416'nın üzerinde üye işyerine ulaşarak bu alandaki iddialı oyuncuların arasında yer almıştır. Süreçlerin yalınlaştırılması, dağıtım kanallarının ve ürünlerin dijitale entegrasyonu gibi birçok kalemde maliyet ve zaman optimizasyonu sağlamak adına biyometrik imza ve robotik süreç otomasyonu sektörde yenilikçi vizyonumuzu temsil etmektedir. İş mükemmelliği noktasında müşteri memnuniyeti odaklı süreç iyileştirmelerimiz devam etmektedir. SLA (hizmet düzeyi anlaşması) noktasında 5 pilot birim olarak başlangıcını yaptığımız projede; katılımcı birim sayısını 11'e çıkartarak iç ve dış müşteri memnuniyetini sağlama noktasında önemli bir adım atılmıştır. Kurum iş gücü optimizasyonu kapsamında ilerleyişine devam eden WFM (İşgücü Yönetimi) projemiz ile operasyonel verimlilikte ciddi bir artış meydana gelmiştir.

Dijital dönüşüm kapsamında banka içerisinde tasarlanmış olan low-code ile akış tasarımı yapmaya olanak sağlayan Dinamik Akış Modülü içerisinde işlerde ihtiyaç duyulan akış tasarımlarının hızlı bir şekilde tasarlanarak hayata geçirilmesi sağlanmaktadır. İş Mükemmelliği ve İnovasyon Müdürlüğü tarafından yapılan akış tasarımları ile bilgi teknolojileri maliyetlerinin azalmasında ve akış tasarımı sürelerinde kısalmada olumlu yönde etkisi bulunan Dinamik Akışlar banka içerisinde iç yazışma ve mail gibi raporlanması ve izlenmesi efektif olmayan alanlardan ilerleyen işlemlerde optimizasyonu sağlamayı amaçlayarak ortaya çıkmıştır. Modülün zaman içerisinde gelişmesiyle birlikte iç yazışma ile ilerleyen işlemlerin optimizasyonu dışında BT tarafından yapılması istenecek birçok akış kurgusu da Dinamik Akış Modülü üzerinden yapılabilir hale gelmiştir. 2022 Yılı itibarıyla Dinamik Akış Modülü üzerinde tasarlanmış 483 akış bulunmaktadır. Bunların 412'si aktif, 71'i ise pasif konumudadır. Yapılan akış tasarımları ile birlikte 2022 yılında ortalama 84.852 saatlik kazanım sağlanmıştır.

Banka, dijitalleşmeyi desteklemek amacıyla, 2020 yılında AlbarakaTech Global (ATG) adlı teknoloji şirketini kurmuş ve dijital ürün geliştirme görevlerini ATG' ye devretmiştir. Çekirdek bankacılıkta yeni gelişmeler ve diğer tüm yazılım geliştirme çalışmaları yapılmaktadır. ATG, TeknoPark İstanbul'da yer alan dinamik, modern ve yenilikçi Ar-Ge merkezli ortamda Banka'nın hedeflerini desteklemektedir. ATG, temel olarak Mikro Hizmetler, Açık Bankacılık, Yapay Zeka ve Büyük Veri Analitiğine odaklanan dijitalleştirme çözümleri üzerinde çalışmaktadır. Bu kapsamda, birçok alanda yürütülen veri analitiği, yapay zeka projelerine verilen öneme istinaden, ATG bünyesinde bir Yapay Zeka ve Analitik Modelleme organizasyonu oluşturulmuştur. Kurulan ekip ile Yapay Zeka alanında bankacılıkta kullanılabilecek projelerin Ar-Ge'si yapılarak önce Abaraka Türk ve Türkiye için kazanımlar sağlanacak daha sonra ise bu teknolojilerin ihracı için çalışmalar yapılacaktır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Banka son dönemlerde operasyon işlerini hafifleterek, tüm enerjisini ve dikkatini müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesini artırmaya odaklamıştır. Robotik Süreç Otomasyonu ile Bankadaki süreçler otomatize hale getirilip verimlilik artırılmaya devam etmektedir. 2022 yılı Aralık ayı itibarıyla 16 Robot, Banka genelinde farklı birimlerden 285 farklı süreci düzenli olarak gerçekleştirmektedir ve bu rakam yaklaşık olarak 47 insan iş gücü değerindedir. İtibarıylaSürdürülebilir dijital bankacılık anlayışının önümüzdeki süreçte stratejimizin temel parçası olarak devam etmesi öngörülmektedir. Dijital alanda ürün ve hizmet ağımızı güçlendirerek, operasyonlarımızda maksimum otomasyon ile ilerlenmesi planlanmaktadır.

Bankanın iş geliştirme faaliyetlerinin somut çıktıları olan fintekleri tek bir çatı altında toplama süreci tamamlanmış ve bu kapsamda Insha Ventures kurulmuştur. Almanya'da hizmet veren Getinsha, cep telefonlarını POS cihazına dönüştüren Alneo ve ATM'lerin yerini alan finteğimiz NakitBasit de Insha Ventures bünyesine dahil olmuştur. Bununla birlikte PosBasit, Semosis, Tahsilat Platformu Kozmoz, FLYP ve Kimlik Basit gibi pek çok fintek projesinin geliştirilmesi de Insha Ventures bünyesinde devam etmektedir.

Son olarak; yeni oluşturulan "Açık Bankacılık" organizasyonu ile bankamızın bu ekosistemde yer alması, yeni iş modelleri geliştirmesi ve yeni gelir kalemleri oluşturması hedeflenmektedir. Açık Bankacılık, bankaların sunduğu API' lar üzerinden izinli olarak verilerin paylaşılması vasıtasıyla üçüncü parti kurumların finansal hizmetler geliştirmesine izin verilmesidir.

Fintech girişimleri ile finansal kuruluşlar arasındaki bağı güçlendirerek, bankaların birer platform haline gelmesine ve yeni işbirliği stratejileri geliştirerek kendi ekosistemlerini oluşturmasına imkân sağlayacaktır. Banka, oluşturacağı yeni Açık Bankacılık stratejisi çerçevesinde fintech girişimleri ile işbirliğine giderek mevcut müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılayacak daha farklı hizmet ve ürünler sunma, gelir elde etme ve mevcut müşteri bağlılığını daha da arttırma fırsatına kavuşacaktır.

YENİ ŞEKİL

6.2.1.Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi

Türk Bankacılık Sektörünün aktif büyüklüğü **2023** yılında **2022** yılına göre **%63,1** artarak **19.102** milyar TL olmuştur.

2023 Haziran ayı itibarıyla, bankacılık sektörünün toplam aktiflerine göre mevduat bankaları **%85,9**, kalkınma ve yatırım bankaları **%5,6** ve katılım bankaları **%8,5** paya sahiptir. Sahiplik grubu ayrımına göre; kamu bankaları **%45,2**, yerli özel bankalar **%29,1** ve yabancı bankalar **%25,6** paya sahiptir.

Banka'nın **30 Haziran** 2022-30 Haziran 2023 yıllarında gerek katılım bankaları gerekse tüm bankacılık sektörü içindeki payını gösteren tablo aşağıda yer almaktadır;

	30 Haziran 2022			**30 Haziran** 2023		
	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları/ Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları/ Bankacılık Sektörü
Aktif Büyüklüğü	**13,77%**	**1,12%**	**8,17%**	**11,72%**	**0,99%**	**8,47%**

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

GİREKE VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kullandırılan Fonlar	**12,68%**	**1,01%**	**7,96%**	**11,11%**	**0,95%**	**8,54%**
Toplanan Fonlar	**14,41%**	**1,59%**	**11,02%**	**11,76%**	**1,18%**	**10,04%**

Türkiye' de faaliyete geçen ilk faizsiz finans kuruluşu Albaraka Türk, son yıllarda dijitalleşme stratejilerini ivmelendirmiş, bu alanda çalışmalarını yoğunlaştırmıştır. Albaraka Garaj, bir katılım bankası çatısı altında faaliyet gösteren ilk Startup Hızlandırma Merkezi olma özelliğine sahiptir. Albaraka Garaj olarak girişimcilere hem sermaye hem de yönlendirme hususunda destek sağlamaktadır. Yapay zekadan büyük veriye, SaaS'tan sosyal girişimlere, FinTech'den ödeme sistemlerine kadar pek çok farklı alandaki teknoloji tabanlı girişimler desteklenmektedir. 2023 yılına dek çoğunluğu İstanbul, Ankara, İzmir ve Bursa'dan olmak üzere binlerce başvuru alınmış olup şu ana kadar ön hızlandırma ve hızlandırma programlarıyla birlikte 100'den fazla girişime destek olunmuştur. 6. Dönem Hızlandırma Programında **7** girişime yer verilmiştir. Albaraka Garaj çatısı altındaki projelere **200.000** TL 'ye kadar hibe, geniş mentor ağı, Albaraka Garaj'ın ev sahipliğindeki özel ofislerde ücretsiz çalışma imkânı, POC (kavram kanıtı) çalışması, Albaraka'nın bankacılık ürün ve hizmet Uygulama Programlama Arayüzünü (API'lerini) kullanma olanağı, Albaraka Türk'ün müşteri ve tedarikçi ağından yararlanma, fikri haklar, hukuk ve mali konularda danışmanlık Hizmetleri ve yurtdışına açılma konularında destekler sağlanmaktadır. Albaraka Portföy şirketi bünyesinde kurulan fonlar ile yatırım yapılmıştır. Devam yatırımları ile birlikte toplamda 20 Milyon TL yatırım rakamına ulaşılmıştır. **7. dönemine başlayacak olan hızlandırma programında birbirinden değerli girişimlere ev sahipliği yapılarak girişim ekosistemi için katma değeri yüksek işler üretmeye devam edilecektir.**

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin %100 iştiraki olarak kurulmuş olan Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş. kurucusu olduğu gayrimenkul, menkul kıymet ve girişim sermayesi yatırım fonları yönetmektedir. Albaraka Portföy kurucusu olduğu **58** fonu ile **59** milyar TL'nin üzerinde varlığın yönetiminden sorumludur. Farklı formatlarda toplam **24** Girişim Sermayesi Yatırım Fonu yönetilirken bu fonların 15'i ile aktif olarak girişimcilik ekosistemi desteklenmektedir. Aktif yatırım yapılan fonları APY Ventures markası altında yöneten Albaraka Portföy son iki yılda **40**'ın üzerinde girişime yatırım yapmıştır.

Albaraka bünyesinde kurularak 2018 yılında hayata geçen Insha, Avrupa'da hizmet veren dijital bir katılım bankası olma özelliğini taşımaktadır. Hızla müşteri sayısını artıran insha 50.000'nin üzerinde kullanıcıya ulaşmıştır ve Avrupa'nın diğer ülkelerine açılma planıyla büyümeyi hedeflemektedir. 2019 da ise Türkiye'nin ilk yapay zekâ destekli kolay ve hızlı ödeme platformu Alneo da Albaraka Türk tarafından hizmete sunulmuştur. Alneo, fintechlerin bankacılık dünyasından en çok pay almaya çalıştığı alan olan pos dünyası için yenilikçi ve sorunsuz bir çözüm üretmektedir. Alneo, biri esnafta kasa görevi görecek bir uygulama diğeri de isterse müşterinin kullanabileceği cüzdan görevi görecek 2 ayrı uygulamadan oluşuyor. Fiziki pos cihazı ve rulosu gibi materyalleri ortadan kaldırmanın yanı sıra tüm banka ve kredi kartlarına da taksit imkânı sunmaktadır. Alneo kısa bir sürede 25.416'nın üzerinde üye işyerine ulaşarak bu alandaki iddialı oyuncuların arasında yer almıştır. Süreçlerin yalınlaştırılması, dağıtım kanallarının ve ürünlerin dijitale entegrasyonu gibi birçok kalemde maliyet ve zaman optimizasyonu sağlamak adına biyometrik imza ve robotik süreç otomasyonu sektörde yenilikçi vizyonumuzu temsil etmektedir. İş mükemmelliği noktasında müşteri memnuniyeti odaklı süreç iyileştirmelerimiz devam etmektedir. SLA (hizmet düzeyi anlaşması) noktasında 5 pilot birim olarak başlangıcını yaptığımız projede; katılımcı birim sayısını 11'e çıkartarak iç ve dış müşteri memnuniyetini sağlama noktasında önemli bir adım atılmıştır. Kurum iş gücü optimizasyonu kapsamında ilerleyişine devam eden WFM (İşgücü Yönetimi) projemiz ile operasyonel verimlilikte ciddi bir artış meydana gelmiştir.

Dijital dönüşüm kapsamında banka içerisinde tasarlanmış olan low-code ile akış tasarımı yapmaya olanak sağlayan Dinamik Akış Modülü içerisinde işlerde ihtiyaç duyulan akış tasarımlarının hızlı bir şekilde tasarlanarak hayata geçirilmesi sağlanmaktadır. İş Mükemmelliği ve İnovasyon Müdürlüğü tarafından yapılan akış tasarımları ile bilgi teknolojileri maliyetlerinin azalmasında ve akış tasarımı

sürelerinde kısalmada olumlu yönde etkisi bulunan Dinamik Akışlar banka içerisinde iç yazışma ve mail gibi raporlanması ve izlenmesi efektif olmayan alanlardan ilerleyen işlemlerde optimizasyonu sağlamayı amaçlayarak ortaya çıkmıştır. Modülün zaman içerisinde gelişmesiyle birlikte iç yazışma ile ilerleyen işlemlerin optimizasyonu dışında BT tarafından yapılması istenecek birçok akış kurgusu da Dinamik Akış Modülü üzerinden yapılabilir hale gelmiştir. 2022 Yılı itibarıyla Dinamik Akış Modülü üzerinde tasarlanmış 483 akış bulunmaktadır. Bunların 412'si aktif, 71'i ise pasif konumdadır. Yapılan akış tasarımları ile birlikte 2022 yılında ortalama 84.852 saatlik kazanım sağlanmıştır.

Banka, dijitalleşmeyi desteklemek amacıyla, 2020 yılında AlbarakaTech Global (ATG) adlı teknoloji şirketini kurmuş ve dijital ürün geliştirme görevlerini ATG' ye devretmiştir. Çekirdek bankacılıkta yeni gelişmeler ve diğer tüm yazılım geliştirme çalışmaları yapılmaktadır. ATG, TeknoPark İstanbul'da yer alan dinamik, modern ve yenilikçi Ar-Ge merkezli ortamda Banka'nın hedeflerini desteklemektedir. ATG, temel olarak Mikro Hizmetler, Açık Bankacılık, Yapay Zeka ve Büyük Veri Analitiğine odaklanan dijitalleştirme çözümleri üzerinde çalışmaktadır. Bu kapsamda, birçok alanda yürütülen veri analitiği, yapay zeka projelerine verilen öneme istinaden, ATG bünyesinde bir Yapay Zeka ve Analitik Modelleme organizasyonu oluşturulmuştur. Kurulan ekip ile Yapay Zeka alanında bankacılıkta kullanılabilecek projelerin Ar-Ge'si yapılarak önce Albaraka Türk ve Türkiye için kazanımlar sağlanacak daha sonra ise bu teknolojilerin ihracı için çalışmalar yapılacaktır.

Banka son dönemlerde operasyon işlerini hafifleterek, tüm enerjisini ve dikkatini müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesini artırmaya odaklamıştır. Robotik Süreç Otomasyonu ile Bankadaki süreçler otomatize hale getirilip verimlilik artırılmaya devam etmektedir. 2022 yılı Aralık ayı itibarıyla 16 Robot, Banka genelinde farklı birimlerden 285 farklı süreci düzenli olarak gerçekleştirmektedir ve bu rakam yaklaşık olarak 47 insan iş gücü değerindedir. itibarıylaSürdürülebilir dijital bankacılık anlayışının önümüzdeki süreçte stratejimizin temel parçası olarak devam etmesi öngörülmektedir. Dijital alanda ürün ve hizmet ağımızı güçlendirerek, operasyonlarınızda maksimum otomasyon ile ilerlemesi planlanmaktadır.

Bankanın iş geliştirme faaliyetlerinin somut çıktıları olan fintekleri tek bir çatı altında toplama süreci tamamlanmış ve bu kapsamda Insha Ventures kurulmuştur. Almanya'da hizmet veren Getinsha, cep telefonlarını POS cihazına dönüştüren Alneo ve ATM'lerin yerini alan finteğimiz NakitBasit de Insha Ventures bünyesine dahil olmuştur. Bununla birlikte PosBasit, Semosis, Tahsilat Platformu Kozmoz, FLYP ve Kimlik Basit gibi pek çok fintek projesinin geliştirimesi de Insha Ventures bünyesinde devam etmektedir.

Son olarak; yeni oluşturulan "Açık Bankacılık" organizasyonu ile bankamızın bu ekosistemde yer alması, yeni iş modelleri geliştirmesi ve yeni gelir kalemleri oluşturması hedeflenmektedir. Açık Bankacılık, bankaların sunduğu API' lar üzerinden izinli olarak verilerin paylaşılması vasıtasıyla üçüncü parti kurumların finansal hizmetler geliştirmesine izin verilmesidir.

Fintech girişimleri ile finansal kuruluşlar arasındaki bağı güçlendirerek, bankaların birer platform haline gelmesine ve yeni işbirliği stratejileri geliştirerek kendi ekosistemlerini oluşturmasına imkân sağlayacaktır. Banka, oluşturacağı yeni Açık Bankacılık stratejisi çerçevesinde fintech girişimleri ile işbirliğine giderek mevcut müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılayacak daha farklı hizmet ve ürünler sunma, gelir elde etme ve mevcut müşteri bağlılığını daha da arttırma fırsatına kavuşacaktır.

ESKİ ŞEKİL
7.1. Fon kullanıcısının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, fon kullanıcısı ile olan ilişkileri ve fon kullanıcısının grup içindeki yeri

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BERKET KIYMETLİ MADENLER A.Ş.

JOYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Faizsiz bankacılığın temsilcilerinden Al Baraka Grubu (ABG) katılım bankacılığı prensipleri çerçevesinde bireysel, kurumsal ve yatırım bankacılığı hizmetleri sunmaktadır. ABG'nin temel stratejik hedefi müşterek bir kurumsal değerler sistemi yaratarak "tek misyon, tek vizyon, tek kimlik" ile hizmet vermektir. Geniş bir coğrafyada iştirak ve temsilcilikleri bulunan ABG, 3 kıtada 15 ülkede bankacılık hizmetleri sunan iştirakleriyle hizmet vermektedir.

ABG'nin Türkiye'nin yanı sıra Bahreyn, Cezayir, Güney Afrika, Lübnan, Mısır, Pakistan, Sudan, Suriye, Tunus, Ürdün'de grup bankaları, Suudi Arabistan'da yatırım şirketi, Irak'ta şubeleri, Libya'da temsilcilik ofisleri ile Almanya'da hizmet veren dijital bankası bulunmaktadır.2021 yılsonu sonu itibarı ile Banka'nın toplam şube sayısı 658'dir.

Aralık 2022 itibarıyla Al Baraka Grubu'nun toplam aktif büyüklüğü 24,9 milyar ABD dolarıdır. Aynı dönemde Grubun net kârı 239,5 Milyon ABD Doları olmuştur. Albaraka Türk'ün aynı dönem itibarı ile toplam aktif büyüklüğü yaklaşık 7,9 milyar ABD dolarıdır. Albaraka Türk, Grup'un toplam aktif büyüklüğü içerisinde %32'lik paya sahiptir.ABG hisseleri Bahreyn ve NASDAQ Dubai menkul kıymet borsalarında işlem görmektedir.

ABG, Standard & Poor's tarafından 2022 yılında uzun vadeli B+ ve kısa vadeli B kredi notu ile derecelendirilmiştir. Faaliyetlerini Al Baraka Sosyal Sorumluluk Programı çerçevesinde yürüten ABG, 2016 yılında bu faaliyetlerini bir adım üne taşıyarak, Birleşmiş Milletler Global Compact'ı imzalamıştır. ABG, 2019 faaliyet döneminde de Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Raporu'nu yayınlamıştır. Bu rapor ile BM Global Compact çerçevesinde her yıl ilerleme bildirimini paydaşlarının dikkatine sunmaktadır.

Albaraka Türk'ün ödenmiş sermayesi ~~31 Aralık 2022~~ tarihi itibarıyla 2.500.000 TL'dir.

31 Aralık 2022 Tarihi İtibarıyla Banka Sermaye Dağılımı		
Ortaklık Yapısı	Pay Tutarı (TL)	Oranı (%)
Al Baraka Grubu	~~1.084.167~~	~~43,37~~
Dallah Albaraka Holding	207.585	8,30
Diğer	157.948	6,31
Halka Açık	~~1.050.300~~	~~42,02~~
Toplam	2.500.000	100,00

YENİ ŞEKİL

7.1. Fon kullanıcısının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, fon kullanıcısı ile olan ilişkileri ve fon kullanıcısının grup içindeki yeri

Faizsiz bankacılığın temsilcilerinden Al Baraka Grubu (ABG) katılım bankacılığı prensipleri çerçevesinde bireysel, kurumsal ve yatırım bankacılığı hizmetleri sunmaktadır. ABG'nin temel stratejik hedefi müşterek bir kurumsal değerler sistemi yaratarak "tek misyon, tek vizyon, tek kimlik" ile hizmet vermektir. Geniş bir coğrafyada iştirak ve temsilcilikleri bulunan ABG, 3 kıtada 15 ülkede bankacılık hizmetleri sunan iştirakleriyle hizmet vermektedir.

ABG'nin Türkiye'nin yanı sıra Bahreyn, Cezayir, Güney Afrika, Lübnan, Mısır, Pakistan, Sudan, Suriye, Tunus, Ürdün'de grup bankaları, Suudi Arabistan'da yatırım şirketi, Irak'ta şubeleri, Libya'da temsilcilik ofisleri ile Almanya'da hizmet veren dijital bankası bulunmaktadır.2021 yılsonu sonu itibarı ile Banka'nın toplam şube sayısı 658'dir.

Aralık 2022 itibarıyla Al Baraka Grubu'nun toplam aktif büyüklüğü 24,9 milyar ABD dolarıdır. Aynı dönemde Grubun net kârı 239,5 Milyon ABD Doları olmuştur. Albaraka Türk'ün aynı dönem itibarı ile toplam aktif büyüklüğü yaklaşık 7,9 milyar ABD dolarıdır. Albaraka Türk, Grup'un toplam aktif büyüklüğü içerisinde %32'lik paya sahiptir.ABG hisseleri Bahreyn ve NASDAQ Dubai menkul kıymet borsalarında işlem görmektedir.

ABG, Standard & Poor's tarafından 2022 yılında uzun vadeli B+ ve kısa vadeli B kredi notu ile derecelendirilmiştir. Faaliyetlerini Al Baraka Sosyal Sorumluluk Programı çerçevesinde yürüten ABG, 2016 yılında bu faaliyetlerini bir adım öne taşıyarak, Birleşmiş Milletler Global Compact'ı imzalamıştır. ABG, 2019 faaliyet döneminde de Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Raporu'nu yayınlamıştır. Bu rapor ile BM Global Compact çerçevesinde her yıl ilerleme bildirimini paydaşlarının dikkatine sunmaktadır.

Albaraka Türk'ün ödenmiş sermayesi **30 Haziran 2023** tarihi itibarıyla 2.500.000 TL'dir.

30 Haziran 2023 Tarihi İtibarıyla Banka Sermaye Dağılımı

Ortaklık Yapısı	Pay Tutarı (TL)	Oranı (%)
Al Baraka Grubu	**1.127.275**	**45,09**
Dallah Albaraka Holding	207.585	8,30
Diğer	**1.165.139**	**46,61**
Toplam	2.500.000	100,00

ESKİ ŞEKİL

8.2. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler

~~Küresel ekonomi~~, pandemi ve Rusya-Ukrayna savaşının ~~oluşturduğu tahribatın ardından toparlanma çalışmalarına devam etmektedir. Çin'de pandemi kısıtlamalarının gevşetilmesiyle ekonomik aktivite hızla canlanırken, tedarik zinciri aksaklıklarının düzeldiği, gıda ve enerji fiyatlarında savaşın etkilerinin azaldığı görülmektedir. 2022'de tarihi seviyelere çıkan küresel enflasyonu önlemek için merkez bankaları yüklü faiz artırımlarına gitmiştir. Gelişmekte olan ülke ekonomilerinde Çin'in de açılmasıyla canlanan ekonomik aktivite gelişmekte olan ülke ekonomilerinin pozitif ayrışmasında destekleyici unsur oluşturmaktadır.

Bankacılık sektöründe 2023'ün ilk çeyreğinde ABD'de iki bankanın iflas etmesinin ardından finans sektöründe birçok kurumu etkileyen stres neticesinde sıkı para politikasında gevşeme olabileceği ve FED'in finansal istikrar risklerini göz önünde bulunduracağına dair beklentiler oluşmuştu. Söz konusu beklentilere rağmen faiz artışları devam etti. FED kanadından gelen şahin açıklamalar ve çekirdek enflasyonun katılığından ötürü sıkı para politikalarının bir süre daha devam edeceği öngörülmektedir. ABD'de sıkı para politikası ve bankacılık sektöründeki streslerin etkisiyle sıkılaşan kredi kanallarının büyümeyi yavaşlatması öngörülmektedir. IMF son raporunda küresel büyüme tahminlerini sınırlı ölçüde küçülttü.~~ ABD ekonomisi 1. çeyrekte yıllıklandırılmış olarak %1,1 büyürken, TÜFE ~~enflasyonu~~ %5,6 düzeyinde gerçekleşti. Borç limitinin artırılması ve bankacılık sektörünün karşılaşacağı riskler tartışılmaktadır. Euro Bölgesine ~~baktığımızda ise; ilk çeyrekte %1,3 büyüme gerçekleşirken, TÜFE enflasyonu %7 oldu. Euro Bölgesinde beklenti faiz artışlarının en az 2 defa daha süreceği yönünde. Avrupa ile ABD'de uzun süre sonra alışılmışın dışındaki gerçekleşen enflasyon ve faiz artışlarından kaynaklanan resesyon endişeleri şirketleri yeniden yapılanmaya zorlarken bu durum işten çıkarmaları tetiklemeye devam etmektedir.~~

Türkiye ekonomisine göz attığımızda, mevsim etkisinden arındırılmış işsizlik oranı %9,9 seviyesinde gerçekleşti. ~~Şubat ayında cari açık 8,8 milyar USD olurken, 12 aylık~~ cari açık ise ~~55,4~~ milyar dolar seviyesinde gerçekleşti. ~~Nisan~~ ayı TÜFE ~~enflasyonu~~ %2,39 olurken, ~~12 aylık kümülatif TÜFE baz etkisiyle beraber %43,68 seviyesine kadar düştü. Kur volatilitesinin düşmesi ve küresel emtia fiyatlarının azalmasıyla enflasyon beklentilerinde de iyileşme görülmüştür. Türkiye'de şubat ayında meydana gelen deprem felaketinin etkisiyle büyüme beklentileri aşağı yönlü revize edilmiştir. Merkezi~~

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

~~yönetim bütçe açığı 1. çeyrekte depremin etkisiyle 250 milyar TL düzeyinde gerçekleşmiştir. Söz konusu rakamlar ışığında hükümetin ilerleyen zamanlarda ek bütçe çalışması yapması öngörülmektedir. Bunun yanı sıra, Türkiye'de gerçekleşecek 2. tur cumhurbaşkanlığı seçimleri sonrası döviz kuru hareketlerinin enflasyon üzerinde etkileri izlenecektir. Kur istikrarının sağlanması için, liralaşma stratejileri çerçevesinde 2023 yılında da kur korumalı mevduat hesaplarının önemini korumayı sürdürmesi beklenmektedir.~~

YENİ ŞEKİL
8.2. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler

Pandemi ve Rusya-Ukrayna savaşının **etkileri geride kalırken küresel ekonomide yüksek enflasyonla mücadele son dönemlerin en sıcak gündemi olarak karşımıza çıktı. Yüksek enflasyonun sonucu olarak ortaya çıkan parasal sıkılaşma Avrupa ve ABD'de büyüme rakamlarını sınırlarken Çin'de özellikle gayrimenkul sektörünün içinde bulunduğu durum büyüme rakamlarına olumsuz yansıdı. Emtia fiyatları pandemi ve savaş gündeminin uzaklaşmasıyla stabilize olsa da Ekim ayından beri Ortadoğu'da yaşanan çatışmalar ve son olarak Kızıldeniz'de artan korsanlık faaliyetleri jeopolitik riskleri ve buna bağlı olarak tedarik zincirlerindeki maliyetleri arttırdı.**
Gelişmiş ekonomilerin enflasyonla mücadele için başvurduğu agresif parasal sıkılaşma politikaları, faizlerin yükselmesiyle beraber ekonomik aktivitede ciddi bir yavaşlamaya sebep olmuştur. Özellikle Avrupa'da büyüme rakamları zaman zaman negatif bölgeyi görürken, buna karşın ABD ve Euro Bölgesi'nde sonbahardan beri enflasyon verilerinde görülen düşüş merkez bankalarını faizleri sabit tutmaya itmiştir. Analistler, parasal sıkılaşma evresinin sonuna gelindiğinde hemfikir olsa da ilk faiz indirimlerinin ne zaman başlayacağı ve 2024'ün geri kalanında Fed ve AMB'nin ne kadar faiz indirimine gideceği konusunda fikir ayrılıkları bulunmaktadır. ABD ekonomisi 3. çeyrekte **yıllık** olarak %2,9 büyürken, TÜFE **yıl sonunda %3,4 olarak** gerçekleş**miştir**. Euro Bölgesi'nde **ise ekonomi 3. Çeyrekte %0,1 küçülürken, TÜFE %2,9 seviyesine gerilemiştir.**

Türkiye ekonomisine göz attığımızda, mevsim etkisinden arındırılmış işsizlik oranı %9 seviyesinde gerçekleşti. **Kasım** ayında **yıllıklandırılmış** cari açık **49,6** milyar dolar seviyesinde gerçekleşti. **Aralık** ayında TÜFE **aylık bazda %2,93 artış kaydederken yıllık bazda artış %64,77 seviyesinde gerçekleşti ve böylece TCMB'nin enflasyon tahminlerinin az da olsa gerisinde kaldı. Yaz aylarıyla beraber başlayan parasal sıkılaşma politikalarıyla beraber politika faizi %8,5 seviyesinden yükselerek yılı %42,5'ta kapattı. Sıkılaşmaya bağlı olarak görülen kredi büyümelerinde yavaşlama tüketici talebini yıl sonuna doğru azaltıcı yönde etki yaptı. Diğer tarafan, merkez yönetim bütçe açığı yıl sonunda yıllık yaklaşık 1,4 trilyon TL olarak gerçekleşti. Bu durumda, şubat ayında yaşanan deprem felaketinin de etkisi oldu. Deprem harcamalarının bütçeye etkisinin bu yıl da devam etmesi öngörülmektedir. Bunun dışında piyasa beklentilerine göre zirveye yaklaşan politika faizi ve diğer parasal sıkılaşma adımlarının Türkiye ekonomisine etkileri de en yakından takip edilecek gündemlerden biri olacaktır. Özellikle tüketici talebinde ve ithalat tarafında geri çekilme, ekonomik büyümede yavaşlama, Dolar kuru gibi birçok faktörün parasal sıkılaşma ile ilintili olarak yıl içerisinde nasıl gelişeceği izlenecek.**

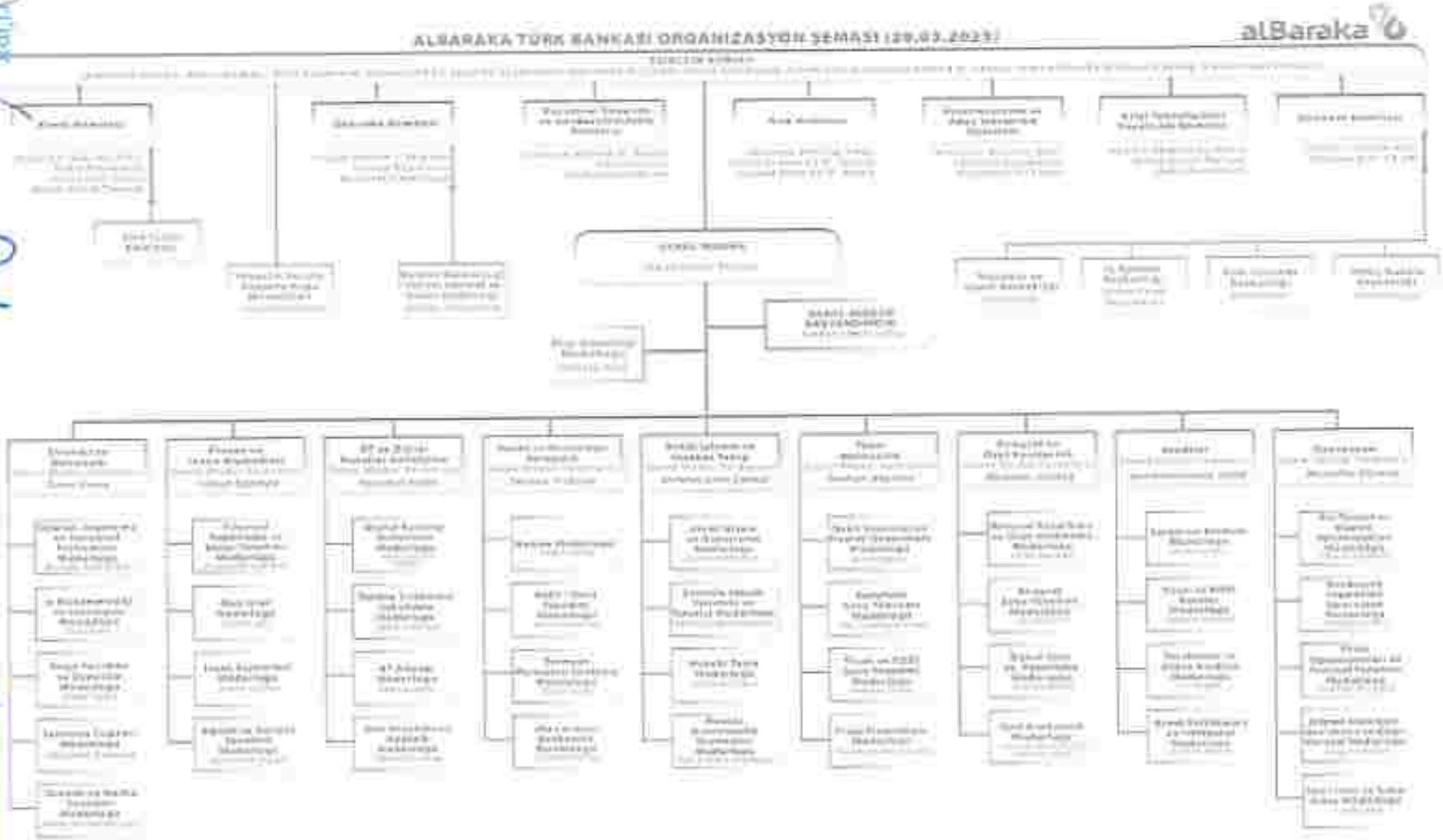
ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BEREKET FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

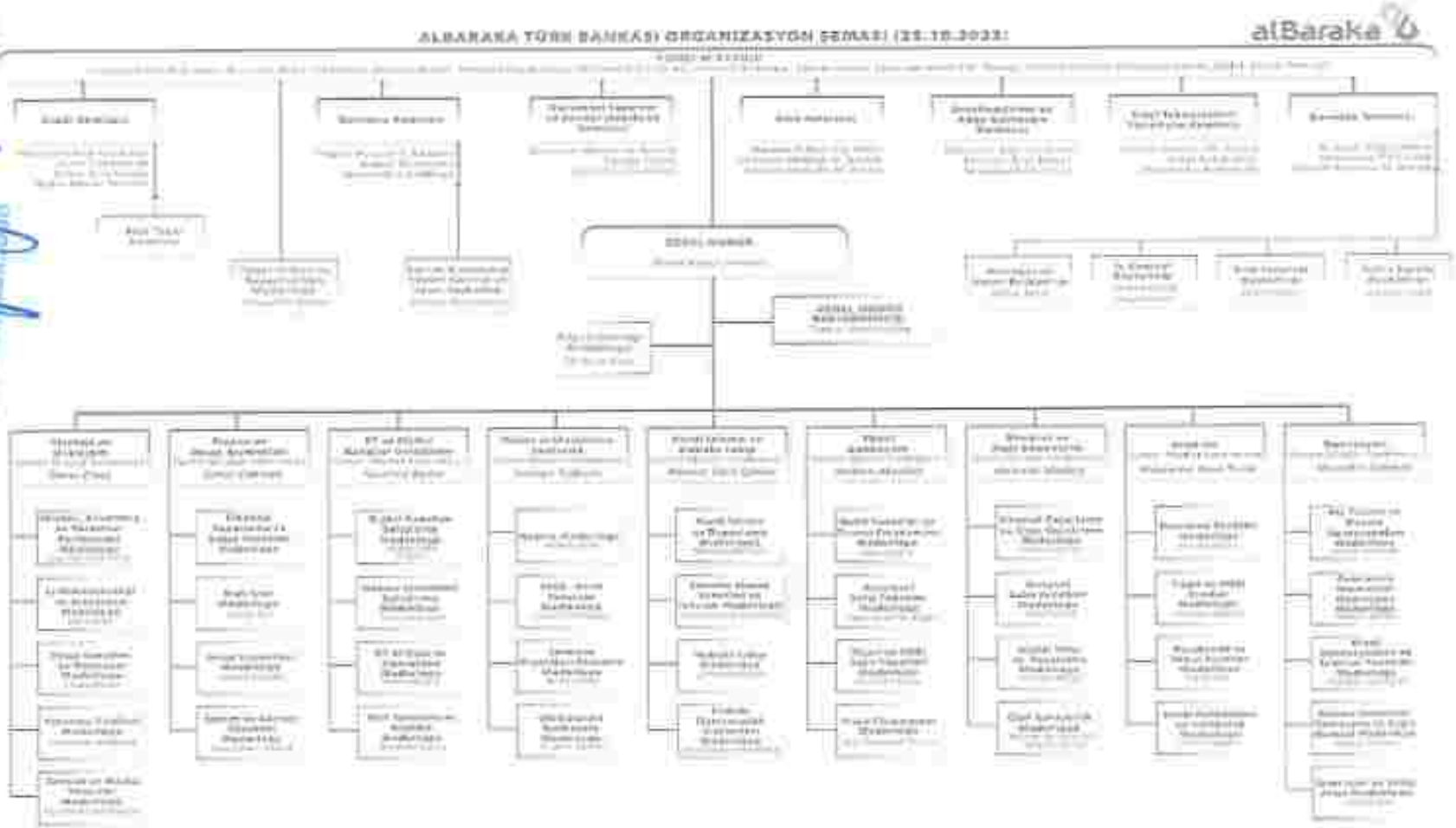
ESKİ ŞEKİL

10.1.Fon Kullanıcı ve İhraççının Genel Organizasyon Şeması



YENİ ŞEKİL

10.1.Fon Kullanıcı ve İhraççının Genel Organizasyon Şeması



ESKİ ŞEKİL
10.2.1. Fon kullanıcısının ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Houssem BEN HAJ AMOR	Yönetim Kurulu Başkanı	Kredi Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Ücretlendirme ve Aday Gösterme Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Risk Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Denetim Komitesi (Üye) (Sona Erdi.) Kredi Komitesi (Yedek Üye) (Sona Erdi.)	3 Yıl / 3 Yıl	YOK	YOK
Dr. Bekir PAKDEMİRLİ	Yönetim Kurulu Başkan Vekili/ Bağımsız Üye	BT Yönetişim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Kredi Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Denetim Komitesi (Üye) (Sona Erdi.)	3 Yıl/ 3 Yıl	YOK	YOK
Mustafa BÜYÜKABACI	Bağımsız Üye	Denetim Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Ücretlendirme ve Aday Gösterme Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Sürdürülebilirlik Komitesi (Üye) (Sona Erdi .) İcra Komitesi Üye (Sona Erdi.)	3 Yıl / 3 Yıl	YOK	YOK

Mohamed Ali CHATTI	Bağımsız Üye	Ücretlendirme ve Aday Gösterme Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Denetim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Kredi Komitesi (Yedek Üye) (Sona Erdi.) Sürdürülebilirlik Komitesi (Üye) (Sona Erdi.) Kurumsal Yönetim Komitesi (Başkan) (Sona Erdi.)	3 Yıl / 3 Yıl	YOK	YOK
Ghassan Ahmed M. AMODI	Bağımsız Üye	Risk Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Kurumsal Yönetim ve Sürdürülebilirlik Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor)	3 Yıl / 3 Yıl	YOK	YOK
Khaled Abdulla Mohamed ATEEQ	Yönetim Kurulu Üyesi	BT Yönetişim Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Risk Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.)	3 Yıl / 3 Yıl	YOK	YOK
Azhar Aziz DOGAR	Yönetim Kurulu Üyesi	Kredi Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.)	3 Yıl/ 3 Yıl	YOK	YOK
Akram YASSIN	Bağımsız Üye	Kredi Komitesi (Yedek Üye) (Devam Ediyor.) Kurumsal Yönetim ve Sürdürülebilirlik Komitesi (Üye) (Devam Ediyor)	3 Yıl/ 3 Yıl	YOK	YOK
Malek Khodr TEMSAH	Yönetim Kurulu Üyesi /Genel Müdür	Kredi Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Bilgi Teknolojileri Yönetişim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) İcra Komitesi (Üye) (Sona Erdi.) Genel Müdür Vekili (Sona Erdi.) Hazine ve Finansal Kurumlardan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı (Sona Erdi.)	Bankacılık Kanunu md. 23 uyarınca genel müdürlük görevi devam ettiği sürece yönetim kurulu üyeliği görevi devam edecektir.	YOK	YOK

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İhraççının Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Tülay ŞALVA	Yönetim Kurulu Başkanı	31.03.2023	3 yıl
Zeynep MEMİŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	31.03.2023	3 yıl
Hasan GÜMÜŞTEKİN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	31.03.2023	3 yıl
Seyfullah DEMİRLEK	Yönetim Kurulu Üyesi	31.03.2023	3 Yıl
Osman DEMİR	Yönetim Kurulu Üyesi	31.03.2023	3 Yıl

İhraççının sermayesi %100 oranında fon kullanıcısı olan Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş'ye aittir ve bağımsız üye bulundurulması ve fon kullanıcısının Ek.11.'de yer alan esas sözleşme düzenlemeleri dışında tabi olduğu tedbirler dışında özel bir tedbir bulunmamaktadır.

YENİ ŞEKİL
10.2.1. Fon kullanıcısının ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Houssem BEN HAJ AMOR	Yönetim Kurulu Başkanı	Kredi Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Ücretlendirme ve Aday Gösterme Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Risk Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Denetim Komitesi (Üye) (Sona Erdi.) Kredi Komitesi (Yedek Üye) (Sona Erdi.)	3 Yıl / 3 Yıl	YOK	YOK
Dr. Bekir PAKDEMİRLİ	Yönetim Kurulu Başkan Vekili/ Bağımsız Üye	BT Yönetişim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Kredi Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Denetim Komitesi (Üye) (Sona Erdi.)	3 Yıl/ 3 Yıl	YOK	YOK

Mustafa BÜYÜKABACI	Bağımsız Üye	Denetim Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Ücretlendirme ve Aday Gösterme Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Sürdürülebilirlik Komitesi (Üye) (Sona Erdi .) İcra Komitesi Üye (Sona Erdi.)	3 Yıl / 3 Yıl	YOK	YOK
Mohamed Ali CHATTI	Bağımsız Üye	Ücretlendirme ve Aday Gösterme Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Denetim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Kredi Komitesi (Yedek Üye) (Sona Erdi.) Sürdürülebilirlik Komitesi (Üye) (Sona Erdi.) Kurumsal Yönetim Komitesi (Başkan) (Sona Erdi.)	3 Yıl / 3 Yıl	YOK	YOK
Ghassan Ahmed M. AMODI	Bağımsız Üye	Risk Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Kurumsal Yönetim ve Sürdürülebilirlik Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor)	3 Yıl / 3 Yıl	YOK	YOK
Dr. Khaled Abdulla Mohamed ATEEQ	**Bağımsız Üye**	BT Yönetişim Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Risk Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) **Denetim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.)**	3 Yıl / 3 Yıl	YOK	YOK
Azhar Aziz DOGAR	Yönetim Kurulu Üyesi	Kredi Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.)	3 Yıl/ 3 Yıl	YOK	YOK
Akram YASSIN	Bağımsız Üye	Kredi Komitesi (Yedek Üye) (Devam Ediyor.) Kurumsal Yönetim ve Sürdürülebilirlik Komitesi (Üye) (Devam Ediyor)	3 Yıl/ 3 Yıl	YOK	YOK

Malek Khodr TEMSAH	Yönetim Kurulu Üyesi /Genel Müdür	Kredi Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Bilgi Teknolojileri Yönetişim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) İcra Komitesi (Üye) (Sona Erdi.) Genel Müdür Vekili (Sona Erdi.) Hazine ve Finansal Kurumlardan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı (Sona Erdi.)	Bankacılık Kanunu md. 23 uyarınca genel müdürlük görevi devam ettiği sürece yönetim kurulu üyeliği görevi devam edecektir.	YOK	YOK

İhraççının Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Tülay ŞALVA	Yönetim Kurulu Başkanı	31.03.2023	3 yıl
Zeynep MEMİŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	31.03.2023	3 yıl
Hasan GÜMÜŞTEKİN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	31.03.2023	3 yıl
Seyfullah DEMİRLEK	Yönetim Kurulu Üyesi	31.03.2023	3 Yıl
Osman DEMİR	Yönetim Kurulu Üyesi	31.03.2023	3 Yıl

İhraççının sermayesi %100 oranında fon kullanıcısı olan Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş'. ye aittir ve bağımsız üye bulundurulması ve fon kullanıcısının Ek.11.'de yer alan esas sözleşme düzenlemeleri dışında tabi olduğu tedbirler dışında özel bir tedbir bulunmamaktadır.

ESKİ ŞEKİL

11.1. Fon kullanıcısının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

KREDİ KOMİTESİ

Komite, Yönetim Kurulu'na ait olan kredi açma yetkisini Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun belirlediği usul/esaslar çerçevesinde ve kendisine devredilen sınırlar dâhilinde kredi kararlarının neticelendirilmesi ile görevlidir.

Bu çerçevede,

- Şubelerin, şube yetkisindeki genel limitlerini ve kullandırım koşullarını belirlemek,
- Şubelerin kendi yetkilerinin üzerinde kalan firma limit tahsis ve artırım taleplerini değerlendirmek ve neticelendirmek;
- Düşürülmesi veya iptal edilmesi gereken limitleri karara bağlamak,
- Banka'nın genel kredi politikalarını gözetmek;
- Kredi kullandırma şekil ve şartlarını belirlemek;
- »Bir firmaya tahsis edilen bir limitin başka bir limite münakale edilmesi kararını vermek.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BEREKET FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Komite Üyeleri:

1.	Houssem BEN HAJ AMOR	Başkan
2.	Azhar Aziz DOGAR	Üye
3.	~~Prof. Dr. Kemal VAROL~~	Üye
4.	Malek Khodr TEMSAH	Üye
5.	Mohamed Ali CHATTI	Yedek Üye
6.	Akram YASSIN	Yedek Üye

DENETİM KOMİTESİ

Denetim Komitesi, Yönetim Kurulu adına Banka'nın iç sistemlerinin etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin Bankacılık Kanunu ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmek, bağımsız denetim kuruluşları ile derecelendirme, değerleme ve destek hizmeti kuruluşlarının Yönetim Kurulu tarafından seçilmesinde gerekli ön değerlendirmeleri yapmak, Yönetim Kurulu tarafından seçilen ve sözleşme imzalanan bu kuruluşların faaliyetlerini düzenli olarak izlemek, Bankacılık Kanunu'na istinaden yürürlüğe giren düzenlemeler uyarınca konsolidasyona tâbi ortaklıkların iç denetim faaliyetlerinin konsolide olarak sürdürülmesini ve eşgüdümünü sağlamakla görevli ve sorumludur.

Komite Üyeleri

1.	Mustafa BÜYÜKABACI	Başkan
2.	Dr. Mohamed Ali CHATTI	Üye

KURUMSAL YÖNETİM VE SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK KOMİTESİ

Banka'da Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit etmek ve Yönetim Kurulu'na uygulamaları iyileştirici önerilerde bulunmak,

- Kurumsal yönetim kurallarına ve kurumsal bankacılık yönetişimindeki en iyi uygulamalara bağlılığı temin etmek,
- Yatırımcı İlişkileri Müdürlüğü'nün çalışmalarını gözetmek,
- Yönetim Kurulu'nun yapısı ve verimliliği hakkında düzenli değerlendirmeler yapmak ve bu konularda yapılabilecek değişikliklere ilişkin tavsiyelerini yönetim kuruluna sunmak,
- Aşağıdaki konularda Bankanın ilgili prosedürleri çerçevesinde Sürdürülebilirlik İcra Komitesi'ne yönlendirmelerde bulunmak;
  - Sürdürülebilirlik hedefleri kapsamında; Bankanın vizyonu, misyonu ve kurumsal değerlerini tüm topluma, paydaşlara ve iş ortaklarına aktarabilecek sürdürülebilirlik ve kurumsal sorumluluk projelerinin hayata geçirilmesi,
  - Sürdürülebilirlik ve kurumsal sorumluluk alanlarında ulusal ve uluslararası uygulama ve standartların takip edilmesi ile proje ve çalışmaların bu uygulama ve standartlara uygun hale getirilmesi,
  - Sürdürülebilirlik strateji ve politikalarının oluşturulması ve şirket faaliyetlerine entegre edilmesi ile sürdürülebilirlik performansının takip edilmesi,
  - Çevresel, sosyal ve yönetişim sisteminin kurulması ve kredi risk değerlendirme sistemi ile entegre edilmesi,
  - İklim değişikliği risk, fırsat ve hedeflerinin belirlenerek ilgili üst yönetim ve komiteler için gerekli raporların hazırlanması.
- Kurumsal Yönetim ve Sürdürülebilirlik Komitesi onayına sunulan kurumsal sorumluluk projelerini değerlendirmek,
- Sürdürülebilirlik İcra Komitesi'nin raporladığı konuları görüşmek, sonuçlandırılması için gerekli kararları almak,

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BİZİM EKİP VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

- Kurumsal Sürdürülebilirlik bilincinin kurum içinde içselleştirilmesini sağlamak, sürdürülebilir bankacılık hedefini somut bir şekilde oluşturmak ve uzun vadeli değerler yaratmak.

Komite Üyeleri

1.	Ghassan Ahmed M. AMODI	Başkan
2.	Akram YASSIN	Üye
3.	Seyfullah DEMİRLEK	Üye

ÜCRETLENDİRME VE ADAY GÖSTERME KOMİTESİ

Ücretlendirme ve Aday Gösterme Komitesi, Kurumsal Yönetim Tebliğ'inin (II-17.1) Ek'i olan Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde belirtilen aday göstermeye ilişkin fonksiyonların ve yine Kurumsal Yönetim İlkeleri ile Bankaların Kurumsal Yönetim İlkelerine İlişkin Yönetmeliği Ek'inin 6. İlkesi'nde belirtilen ücretlendirme uygulamalarının Bankamızda tesisi ile görevlidir.

Komite Üyeleri

1.	Houssem BEN HAJ AMOR	Başkan
2.	Mustafa BÜYÜKABACI	Üye
3.	Dr. Mohamed Ali CHATTI	Üye

BİLGİ TEKNOLOJİLERİ YÖNETİŞİM KOMİTESİ

Komitenin görev ve sorumlulukları aşağıda sayılanlardır:

- BT kaynaklarına ilişkin bütçeyi, BT girişimlerini ve projelerini Banka'nın stratejik hedefleri çerçevesinde değerlendirmek, izlemek ve gözden geçirmek,
- Banka'nın stratejik hedeflerine ulaşılması ile BT proje ve yatırımlarından beklenen faydaların en üst düzeye çıkarılması için BT strateji hedeflerini ve kurulması planlanan organizasyonel yapıları (özellikle Banka Üst Yönetim'i seviyesinde faaliyet gösteren BT Komitelerinin yapıları) değerlendirmek, izlemek ve gözden geçirmek,
- BT kaynaklarının ve projelerinin yönetimi, düzenlenmesi ve kontrolüne ilişkin sistemleri yasal gereksinimler (özellikle "Bankaların Bilgi Sistemleri ve Elektronik Bankacılık Hizmetleri Hakkında Yönetmelik") ve en iyi uluslararası uygulamalar (özellikle "Control Objectives for Information and Related Technology" COBIT) çerçevesinde değerlendirmek, izlemek ve gözden geçirmek,
- Bilgi teknolojilerine ilişkin kurumsal hedefleri ve bu hedeflere ilişkin teknolojileri gözden geçirmek, izlemek, onaylamak ve söz konusu hedeflere ulaşılmasını sağlamak,
- Aşağıda sayılanların takibi için BT yönetişim süreçlerine ilişkin sorumluluk matrisini (Yükümlü, Sorumlu, Danışılan, Bilgilendirilmiş Tablosu) değerlendirmek ve gözden geçirmek;
  - Öncelikli yükümlü kişi, kurum/lar veya taraflar (Yükümlü),
  - Nihai olarak Sorumlu (Sorumlu),
  - Danışılanlar
  - Bu bağlamda "COBIT 5 Etkinleştirme Süreçleri" standardı tarafından yönlendirilen tüm süreçler hakkında (Bilgilendirilmiş) kimseler,
- Banka'nın genel risk yönetim plan ve programı ile entegre bulunan bir BT Risk Yönetim plan ve programının oluşturulmasını sağlamak,
- BT süreçlerinin, kaynaklarının, girişim ve projelerinin uygunluğunu ve bunların Banka'nın iş gerekliliklerine cevap verip vermediği hususlarını takip etmek,
- İç ve dış BT denetim raporlarını değerlendirmek, Banka'nın bu raporlar ile tespit edilen bulgular hakkında gerekli aksiyonların alınmasını temin etmek.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BİTEKE VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

- Bu başlık altında belirtilen hususlara ilişkin Yönetim Kurulu'na raporlar sunmak ve bu hususlardan Türk Ticaret Kanunu'nun 375. maddesi ve Banka iç mevzuatı gereği Yönetim Kurulu kararını gerektiren konuları Yönetim Kurulu'nun onayına sunmak.

Komite Üyeleri

1. Khaled Abdulla M. ATEEQ	Başkan
2. Dr. Bekir PAKDEMİRLİ	Üye
3. Malek Khodr TEMSAH	Üye

DANIŞMA KOMİTESİ

Komite, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin faaliyetlerinin faizsiz bankacılık ilkelerine uygunluğunu kontrol etmek amacıyla kurulmuştur. Bu çerçevede komitenin görevleri;

- Faizsiz bankacılık ilkeleri ile ilgili olarak Komiteye yöneltilen soruları cevaplamak ve alternatif çözümler sunmak.
- Faizsiz bankacılık alanında dünyadaki gelişmeleri takip etmek.
- Bankanın ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının faaliyetlerini faizsiz bankacılık ilkeleri açısından belli bir sistem içerisinde izlemek, incelemek.
- Banka'nın ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının faaliyetlerini faizsiz bankacılık ilkelerine uygunluğunun denetlenmesine yönelik olarak denetim birimi ile koordineli çalışmalar yapmak.
- Komitenin faaliyetleri ve yıl içinde Komiteye yöneltilen sorular ve Komite çalışma ve kararları hakkında özet bir rapor hazırlayıp Yönetim Kuruluna sunmak.
- Bankanın tüm aktivitelerini incelemek ve faizsiz bankacılık denetim el kitabını yazılı hale getirmek ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmasını sağlamak.
- Kontrolörün Başkan'a sunduğu raporda Başkan'ın Komitede incelenmesine karar verdiği hususları görüşerek, konu ile ilgili olarak Genel Müdürlüğü bilgilendirmek.
- Banka tarafından kullanılan ana sözleşmede, düzenlemelerde, formlarda ve politikalarda faizsiz bankacılık ilkelerine uygunluk beklentilerini ve ayrıca yapılan düzenlemeleri onaylamak.
- Bankanın üçüncü kişilerle olan işlemlerindeki standart anlaşma ve sözleşmelerini faizsiz bankacılık ilkelerine uygunluğu yönüyle onaylamak ve gerektiğinde bahsi geçen formların geliştirilmesi ve iyileştirilmesi çalışmalarında yer almak.
- Bankanın ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının mevcut ve yeni ürünleri konusunda faizsiz bankacılık uygunluk şartlarını belirlemek ve bu konuda hazırlanacak olan dokümantasyon (sözleşme, form, prosedür, komite, işleyiş, yöntem vb.) hakkında görüş belirtmek.
- Komiteye başvuru yapılan işlemler hakkında oluşturulan görüşünü Genel Müdürlüğe bildirmek.
- Banka operasyonlarını takip etmek ve makul zamanlarda faizsiz bankacılık perspektifine göre Bankanın iş aktivitelerini Banka yönetimi ile koordineli olarak gözden geçirmek.
- Faizsiz bankacılık prensipleri ile uyuşmayan finansal işlem problemleri için olası faizsiz bankacılık çözümlerini sağlamak ve önermek, faizsiz bankacılık kuralları ile uyuşmayan ürünler için Banka yönetimi ile ortaklaşa alternatif ürünler aramak.
- Faizsiz bankacılık işlemlerinin uygulamasında çalışan personele faizsiz bankacılık kural ve prensiplerine uyumlarında rehberlik etmek.
- Danışma Komitesi tarafından yayınlanan kararlara ve yönergelere uyum derecesini gösteren yıllık faizsiz bankacılık raporunu hazırlayarak Yönetim Kuruluna sunmak.
- Yıllık faaliyet bütçesini hazırlayarak Yönetim Kuruluna onaylatmak.

- Faizli kazançlardan korunmayı ve sakınılamayan faizli kazançların hayır amaçlı dağıtılmasını sağlamak.
- Çalışanlara ve katılım hesabı sahiplerine yönelik faizsiz bankacılık ilkeleri ile ilgili periyodik pratik bilgiler yayınlamak.
- Aldığı kararları içeren periyodik raporları TKBB Danışma Kurulu'na sunmak.

Komite Üyeleri:

1.	Yousef Hassan Y. KHALAWI	Başkan
2.	Prof. Dr. Hamdi DÖNDÜREN	Üye
3.	Prof. Dr. Necmettin KIZILKAYA	Üye

RİSK KOMİTESİ

Risk Komitesi; iş riski, kredi riski, piyasa riski, operasyonel risk, hukuki risk ve itibar riski dahil fakat bunlarla sınırlı olmamak kaydıyla Banka geneli risk yönetimi ile ilgili hususları gözden geçirmek ve gerektiğinde Yönetim Kurulu ve Denetim Komitesi'ne tavsiyelerde bulunmak ile görevlidir.

Komite Üyeleri:

1.	Houssem BEN HAJ AMOR	Başkan
2.	Ghassan Ahmed M AMODI	Üye
3.	Khaled Abdulla M. ATEEQ	Üye

YENİ ŞEKİL

11.1. Fon kullanıcısının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

KREDİ KOMİTESİ

Komite, Yönetim Kurulu'na ait olan kredi açma yetkisini Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun belirlediği usul/esaslar çerçevesinde ve kendisine devredilen sınırlar dâhilinde kredi kararlarının neticelendirilmesi ile görevlidir.
Bu çerçevede,

- Şubelerin, şube yetkisindeki genel limitlerini ve kullandırım koşullarını belirlemek,
- Şubelerin kendi yetkilerinin üzerinde kalan firma limit tahsis ve artırım taleplerini değerlendirmek ve neticelendirmek;
- Düşürülmesi veya iptal edilmesi gereken limitleri karara bağlamak,
- Banka'nın genel kredi politikalarını gözetmek;
- Kredi kullandırma şekil ve şartlarını belirlemek;
- Bir firmaya tahsis edilen bir limitin başka bir limite münakale edilmesi kararını vermek.

Komite Üyeleri:

7.	Houssem BEN HAJ AMOR	Başkan
8.	Azhar Aziz DOGAR	Üye
9.	**Dr. Bekir PAKDEMİRLİ**	Üye
10.	Malek Khodr TEMSAH	Üye
11.	Mohamed Ali CHATTI	Yedek Üye
12.	Akram YASSIN	Yedek Üye

DENETİM KOMİTESİ

Denetim Komitesi, Yönetim Kurulu adına Banka'nın iç sistemlerinin etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin Bankacılık Kanunu ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmek, bağımsız denetim kuruluşları ile derecelendirme, değerleme ve destek hizmeti kuruluşlarının Yönetim Kurulu tarafından seçilmesinde gerekli ön değerlendirmeleri yapmak, Yönetim Kurulu tarafından seçilen ve sözleşme imzalanan bu kuruluşların faaliyetlerini düzenli olarak izlemek, Bankacılık Kanunu'na istinaden yürürlüğe giren düzenlemeler uyarınca konsolidasyona tâbi ortaklıkların iç denetim faaliyetlerinin konsolide olarak sürdürülmesini ve eşgüdümünü sağlamakla görevli ve sorumludur.

Komite Üyeleri

3.	Mustafa BÜYÜKABACI	Başkan
4.	Dr. Mohamed Ali CHATTI	Üye
5.	**Dr. Khaled Abdulla Mohamed ATEEQ**	Üye

KURUMSAL YÖNETİM VE SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK KOMİTESİ

Banka'da Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit etmek ve Yönetim Kurulu'na uygulamaları iyileştirici önerilerde bulunmak,

- Kurumsal yönetim kurallarına ve kurumsal bankacılık yönetişimindeki en iyi uygulamalara bağlılığı temin etmek,
- Yatırımcı İlişkileri Müdürlüğü'nün çalışmalarını gözetmek,
- Yönetim Kurulu'nun yapısı ve verimliliği hakkında düzenli değerlendirmeler yapmak ve bu konularda yapılabilecek değişikliklere ilişkin tavsiyelerini yönetim kuruluna sunmak,
- Aşağıdaki konularda Bankanın ilgili prosedürleri çerçevesinde Sürdürülebilirlik İcra Komitesi'ne yönlendirmelerde bulunmak;
  - Sürdürülebilirlik hedefleri kapsamında; Bankanın vizyonu, misyonu ve kurumsal değerlerini tüm topluma, paydaşlara ve iş ortaklarına aktarabilecek sürdürülebilirlik ve kurumsal sorumluluk projelerinin hayata geçirilmesi,
  - Sürdürülebilirlik ve kurumsal sorumluluk alanlarında ulusal ve uluslararası uygulama ve standartların takip edilmesi ile proje ve çalışmaların bu uygulama ve standartlara uygun hale getirilmesi,
  - Sürdürülebilirlik strateji ve politikalarının oluşturulması ve şirket faaliyetlerine entegre edilmesi ile sürdürülebilirlik performansının takip edilmesi,
  - Çevresel, sosyal ve yönetişim sisteminin kurulması ve kredi risk değerlendirme sistemi ile entegre edilmesi,
  - İklim değişikliği risk, fırsat ve hedeflerinin belirlenerek ilgili üst yönetim ve komiteler için gerekli raporların hazırlanması.
- Kurumsal Yönetim ve Sürdürülebilirlik Komitesi onayına sunulan kurumsal sorumluluk projelerini değerlendirmek,
- Sürdürülebilirlik İcra Komitesi'nin raporladığı konuları görüşmek, sonuçlandırılması için gerekli kararları almak,
- Kurumsal Sürdürülebilirlik bilincinin kurum içinde içselleştirilmesini sağlamak, sürdürülebilir bankacılık hedefini somut bir şekilde oluşturmak ve uzun vadeli değerler yaratmak.

Komite Üyeleri

4.	Ghassan Ahmed M. AMODI	Başkan
5.	Akram YAŞSIN	Üye
6.	Seyfullah DEMİRLEK	Üye

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BİRİKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ÜCRETLENDİRME VE ADAY GÖSTERME KOMİTESİ

Ücretlendirme ve Aday Gösterme Komitesi, Kurumsal Yönetim Tebliğ'inin (II-17.1) Ek'i olan Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde belirtilen aday göstermeye ilişkin fonksiyonların ve yine Kurumsal Yönetim İlkeleri ile Bankaların Kurumsal Yönetim İlkelerine İlişkin Yönetmeliği Ek'inin 6. İlkesi'nde belirtilen ücretlendirme uygulamalarının Bankamızda tesisi ile görevlidir.

Komite Üyeleri

1.	Houssem BEN HAJ AMOR	Başkan
4.	Mustafa BÜYÜKABACI	Üye
5.	Dr. Mohamed Ali CHATTI	Üye

BİLGİ TEKNOLOJİLERİ YÖNETİŞİM KOMİTESİ

Komitenin görev ve sorumlulukları aşağıda sayılanlardır:

- BT kaynaklarına ilişkin bütçeyi, BT girişimlerini ve projelerini Banka'nın stratejik hedefleri çerçevesinde değerlendirmek, izlemek ve gözden geçirmek,
- Banka'nın stratejik hedeflerine ulaşılması ile BT proje ve yatırımlarından beklenen faydaların en üst düzeye çıkarılması için BT strateji hedeflerini ve kurulması planlanan organizasyonel yapıları (özellikle Banka Üst Yönetim'i seviyesinde faaliyet gösteren BT Komitelerinin yapıları) değerlendirmek, izlemek ve gözden geçirmek,
- BT kaynaklarının ve projelerinin yönetimi, düzenlenmesi ve kontrolüne ilişkin sistemleri yasal gereksinimler (özellikle "Bankaların Bilgi Sistemleri ve Elektronik Bankacılık Hizmetleri Hakkında Yönetmelik") ve en iyi uluslararası uygulamalar (özellikle "Control Objectives for Information and Related Technology" COBIT) çerçevesinde değerlendirmek, izlemek ve gözden geçirmek,
- Bilgi teknolojilerine ilişkin kurumsal hedefleri ve bu hedeflere ilişkin teknolojileri gözden geçirmek, izlemek, onaylamak ve söz konusu hedeflere ulaşılmasını sağlamak,
- Aşağıda sayılanların takibi için BT yönetişim süreçlerine ilişkin sorumluluk matrisini (Yükümlü, Sorumlu, Danışılan, Bilgilendirilmiş Tablosu) değerlendirmek ve gözden geçirmek;
    - Öncelikli yükümlü kişi, kurum/lar veya taraflar (Yükümlü).
    - Nihai olarak Sorumlu (Sorumlu).
    - Danışılanları
    - Bu bağlamda "COBIT 5 Etkinleştirme Süreçleri" standardı tarafından yönlendirilen tüm süreçler hakkında (Bilgilendirilmiş) kimseler,
- Banka'nın genel risk yönetim plan ve programı ile entegre bulunan bir BT Risk Yönetim plan ve programının oluşturulmasını sağlamak,
- BT süreçlerinin, kaynaklarının, girişim ve projelerinin uygunluğunu ve bunların Banka'nın iş gerekliliklerine cevap verip vermediği hususların takip etmek,
- İç ve dış BT denetim raporlarını değerlendirmek, Banka'nın bu raporlar ile tespit edilen bulgular hakkında gerekli aksiyonların alınmasını temin etmek.
- Bu başlık altında belirtilen hususlara ilişkin Yönetim Kurulu'na raporlar sunmak ve bu hususlardan Türk Ticaret Kanunu'nun 375. maddesi ve Banka iç mevzuatı gereği Yönetim Kurulu kararını gerektiren konuları Yönetim Kurulu'nun onayına sunmak.

Komite Üyeleri

1.	Khaled Abdulla M. ATEEQ	Başkan
2.	Dr. Bekir PAKDEMİRLİ	Üye
3.	Malek Khodr TEMSAH	Üye

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BETEKE VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

DANIŞMA KOMİTESİ

Komite, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin faaliyetlerinin faizsiz bankacılık ilkelerine uygunluğunu kontrol etmek amacıyla kurulmuştur. Bu çerçevede komitenin görevleri;

- Faizsiz bankacılık ilkeleri ile ilgili olarak Komiteye yöneltilen soruları cevaplamak ve alternatif çözümler sunmak.
- Faizsiz bankacılık alanında dünyadaki gelişmeleri takip etmek.
- Bankanın ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının faaliyetlerini faizsiz bankacılık ilkeleri açısından belli bir sistem içerisinde izlemek, incelemek.
- Banka'nın ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının faaliyetlerini faizsiz bankacılık ilkelerine uygunluğunun denetlenmesine yönelik olarak denetim birimi ile koordineli çalışmalar yapmak.
- Komitenin faaliyetleri ve yıl içinde Komiteye yöneltilen sorular ve Komite çalışma ve kararları hakkında özet bir rapor hazırlayıp Yönetim Kuruluna sunmak.
- Bankanın tüm aktivitelerini incelemek ve faizsiz bankacılık denetim el kitabını yazılı hale getirmek ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmasını sağlamak.
- Kontrolörün Başkan'a sunduğu raporda Başkan'ın Komitede incelenmesine karar verdiği hususları görüşerek, konu ile ilgili olarak Genel Müdürlüğü bilgilendirmek.
- Banka tarafından kullanılan ana sözleşmede, düzenlemelerde, formlarda ve politikalarda faizsiz bankacılık ilkelerine uygunluk beklentilerini ve ayrıca yapılan düzenlemeleri onaylamak.
- Bankanın üçüncü kişilerle olan işlemlerindeki standart anlaşma ve sözleşmelerini faizsiz bankacılık ilkelerine uygunluğu yönüyle onaylamak ve gerektiğinde bahsi geçen formların geliştirilmesi ve iyileştirilmesi çalışmalarında yer almak.
- Bankanın ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının mevcut ve yeni ürünleri konusunda faizsiz bankacılık uygunluk şartlarını belirlemek ve bu konuda hazırlanacak olan dokümantasyon (sözleşme, form, prosedür, komite, işleyiş, yöntem vb.) hakkında görüş belirtmek.
- Komiteye başvuru yapılan işlemler hakkında oluşturulan görüşünü Genel Müdürlüğe bildirmek.
- Banka operasyonlarını takip etmek ve makul zamanlarda faizsiz bankacılık perspektifine göre Bankanın iş aktivitelerini Banka yönetimi ile koordineli olarak gözden geçirmek.
- Faizsiz bankacılık prensipleri ile uyuşmayan finansal işlem problemleri için olası faizsiz bankacılık çözümlerini sağlamak ve önermek, faizsiz bankacılık kuralları ile uyuşmayan ürünler için Banka yönetimi ile ortaklaşa alternatif ürünler aramak.
- Faizsiz bankacılık işlemlerinin uygulamasında çalışan personele faizsiz bankacılık kural ve prensiplerine uyumlarında rehberlik etmek.
- Danışma Komitesi tarafından yayımlanan kararlara ve yönergelere uyum derecesini gösteren yıllık faizsiz bankacılık raporunu hazırlayarak Yönetim Kuruluna sunmak.
- Yıllık faaliyet bütçesini hazırlayarak Yönetim Kuruluna onaylatmak.
- Faizli kazançlardan korunmayı ve sakınılamayan faizli kazançların hayır amaçlı dağıtılmasını sağlamak.
- Çalışanlara ve katılım hesabı sahiplerine yönelik faizsiz bankacılık ilkeleri ile ilgili periyodik pratik bilgiler yayımlamak.
- Aldığı kararları içeren periyodik raporları TKBB Danışma Kurulu'na sunmak.

Komite Üyeleri:

4.	Yousef Hassan Y. KHALAWI	Başkan
5.	Prof. Dr. Hamdi DÖNDÜREN	Üye
6.	Prof. Dr. Necmettin KIZILKAYA	Üye

RİSK KOMİTESİ

Risk Komitesi; iş riski, kredi riski, piyasa riski, operasyonel risk, hukuki risk ve itibar riski dahil fakat bunlarla sınırlı olmamak kaydıyla Banka geneli risk yönetimi ile ilgili hususları gözden geçirmek ve gerektiğinde Yönetim Kurulu ve Denetim Komitesi'ne tavsiyelerde bulunmak ile görevlidir.

Komite Üyeleri:

4.	Houssem BEN HAJ AMOR	Başkan
5.	Ghassan Ahmed M AMODI	Üye
6.	Khaled Abdulla M. ATEEQ	Üye

ESKİ ŞEKİL

12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla fon kullanıcısının ve ihraççının ortaklık yapısı

Fon kullanıcısına ait bilgiler;

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi

Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	27.03.2023 Tarihli Genel Kurul İtibarıyla		Son Durum (06.06.2023)	
	TL	(%)	TL	(%)
Al Baraka Group B.S.C*	1.127.275.092,57	45,09	1.127.275.092,57	45,09
Dallah Al Baraka Holding	207.585.000,00	8,30	207.585.000,00	8,30
~~Cengiz Aver~~	~~169.000.001,21~~	~~6,76~~	~~169.000.001,21~~	~~6,79~~
Diğer	996.139.905,34	39,85	~~996.139.906,22~~	~~39,85~~
TOPLAM	2.500.000.000	100	2.500.000.000	100

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi

Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	27.03.2023 Tarihli Genel Kurul İtibarıyla		Son Durum (06.06.2023)	
	TL	(%)	TL	(%)
Dallah Al Baraka Holding*	201.102.371,62	14,90%	726.252.142,07	29,05
Abdullah Saleh Kamel	168.336.699,52	6,73%	168.336.699,52	6,73
Mohyedin Saleh Kamel	168.336.699,52	6,73%	168.336.699,52	6,73
TOPLAM	537.775.770,66	28,36%	1.062.925.541,11	42,51%

**Dallah AlBaraka Holding Company B.C. ayrıca şirket sermayesinin %8,30'unu karşılık gelen doğrudan payı sahiptir.*

AL BARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

ŞİRKET MARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İhraççı için bilgiler;

Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler		
Ticaret Unvanı	**Sermayesi (TL)**	**Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)**
Bereket Varlık Kiralama A.Ş.	50.000	100 %

YENİ ŞEKİL
12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla fon kullanıcısının ve ihraççının ortaklık yapısı

Fon kullanıcısına ait bilgiler;

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	27.03.2023 Tarihli Genel Kurul İtibarıyla		Son Durum (**18.01.2024**)	
	TL	(%)	TL	(%)
Al Baraka Group B.S.C*	1.127.275.092,57	45,09	1.127.275.092,57	45,09
Dallah Al Baraka Holding	207.585.000,00	8,30	207.585.000,00	8,30
Diğer	996.139.905,34	39,85	**1.165.139.907,43**	**46,61**
TOPLAM	2.500.000.000	100	2.500.000.000	100

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	27.03.2023 Tarihli Genel Kurul İtibarıyla		Son Durum (06.06.2023)	
	TL	(%)	TL	(%)
Dallah Al Baraka Holding*	201.102.371,62	14,90%	726.252.142,07	29,05
Abdullah Saleh Kamel	168.336.699,52	6,73%	168.336.699,52	6,73
Mohyedin Saleh Kamel	168.336.699,52	6,73%	168.336.699,52	6,73
TOPLAM	537.775.770,66	28,36%	1.062.925.541,11	42,51%

**Dallah Albaraka Holding Company E.C. ayrıca şirket sermayesinin %8,30'una karşılık gelen doğrudan payına sahiptir.*

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İhraççı için bilgiler;

Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler		
Ticaret Unvanı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Bereket Varlık Kiralama A.Ş.	50.000	100 %

ESKİ ŞEKİL

13.1. Fon kullanıcısı ve ihraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları

Fon Kullanıcısı' nın son açıklanmış konsolide finansal tablolarına Ek.-12'de ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linkten ulaşabilirsiniz;

https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1120089 — Finansal Tablo Dönemi: 31.12.2022, İlan Tarihi: 03.03.2023

https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1008535 — Finansal Tablo Dönemi: 31.12.2021, İlan Tarihi: 08.03.2022

Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi Seçili Tarihler İtibarıyla

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

İhraççı Kuruluşun açıklanmış solo finansal tablolarına Ek.-13' de ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linklerden ulaşılabilir;

https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1114992 — Finansal Tablo Dönemi: 31.12.2022, İlan Tarihi: 17.02.2023

https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1002576 — Finansal Tablo Dönemi: 31.12.2021, İlan Tarihi: 17.02.2022

YENİ ŞEKİL

13.1. Fon kullanıcısı ve ihraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları

Fon Kullanıcısı' nın son açıklanmış konsolide finansal tablolarına Ek.-12'de ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linkten ulaşabilirsiniz;

https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1120089 — Finansal Tablo Dönemi: 31.12.2022, İlan Tarihi: 03.03.2023

https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1008535 — Finansal Tablo Dönemi: 31.12.2021, İlan Tarihi: 08.03.2022

https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1186684 — Finansal Tablo Dönemi: 30.06.2023, İlan Tarihi: 17.08.2023

AKBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1056881 **Finansal Tablo Dönemi: 30.06.2022**
İlan Tarihi: 18.08.2022

Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi Seçili Tarihler İtibarıyla

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

İhraççı Kuruluşun açıklanmış solo finansal tablolarına Ek-13' de ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linklerden ulaşılabilir;

https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1114992 Finansal Tablo Dönemi: 31.12.2022
İlan Tarihi: 17.02.2023

https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1002576 Finansal Tablo Dönemi: 31.12.2021
İlan Tarihi: 17.02.2022

https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1182432 **Finansal Tablo Dönemi: 30.06.2023**
İlan Tarihi: 08.08.2023

https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1002576 **Finansal Tablo Dönemi: 30.06.2022**
İlan Tarihi: 09.08.2022

ESKİ ŞEKİL

13.2. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi

Fon Kullanıcı: Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.					
Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
31.12.2022	PWC Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	BJK Plaza, Süleyman Seba Caddesi No:48 B Blok Kat:9 Akaretler Beşiktaş 34357 İstanbul-Turkey	Didem Demer Kaya/ SMMM	Bağımsız Denetim	Sınırlı Olumlu*
31.12.2021	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul-Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Sınırlı Olumlu**

* Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı
Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Beşinci Bölüm II. Kısım 5.b'de belirtildiği üzere, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolara Banka yönetimi tarafından BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı gerekliliklerı dışında 100.0

bin TL tutarındaki kısmı geçmiş dönemler içerisinde, 1.700.000 bin TL tutarındaki kısmı ise cari yılda ayrılan toplam 1.800.000 bin TL tutarında serbest karşılık yer almaktadır.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları dahil) ("Etik Kurallar") ile konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuata yer alan etik hükümlere uygun olarak Banka'dan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

**Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Konsolide finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar Beşinci Bölüm II.6.b'de belirtildiği üzere, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup yönetimi tarafından ekonomide ve piyasalarda meydana gelebilecek olumsuz gelişmelerin olası etkileri nedeniyle tamamı cari dönemde ayrılmış olan 100.000 Bin TL tutarında, TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar Ve Koşullu Varlıklar"ın muhasebeleştirme kriterlerini karşılamayan serbest karşılığı içermektedir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" (BDDK Denetim Yönetmeliği") ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuata yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

İhraççı: Bereket Varlık Kiralama A.Ş.

Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
31.12.2022	PWC Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	BJK Plaza, Süleyman Seba Caddesi No:48 B Blok Kat:9 Akaretler Beşiktaş 34357 İstanbul-Türkiye	Didem Demer Kaya/ SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2021	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu

	Mali Müşavirlik Anonim Şirketi	Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul – Türkiye			

YENİ ŞEKİL
13.2. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi

Fon Kullanıcı: Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.					
Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
30.06.2023	**PWC Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.**	**BJK Plaza, Süleyman Seba Caddesi No:48 B Blok Kat:9 Akaretler Beşiktaş 34357 İstanbul-Turkey**	**Didem Demer Kaya/ SMMM**	**Sınırlı Bağımsız Denetim**	**-***
30.06.2022	**PWC Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.**	**BJK Plaza, Süleyman Seba Caddesi No:48 B Blok Kat:9 Akaretler Beşiktaş 34357 İstanbul-Turkey**	**Didem Demer Kaya/ SMMM**	**Sınırlı Bağımsız Denetim**	**-****
31.12.2022	PWC Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	BJK Plaza, Süleyman Seba Caddesi No:48 B Blok Kat:9 Akaretler Beşiktaş 34357 İstanbul-Turkey	Didem Demer Kaya/ SMMM	Bağımsız Denetim	Sınırlı Olumlu***
31.12.2021	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Sınırlı Olumlu****

***Sınırlı Bağımsız Denetime tabi olduğundan görüş belirtilmemiştir.**
**** Sınırlı Bağımsız Denetime tabi olduğundan görüş belirtilmemiştir.**
*** Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı
Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Beşinci Bölüm II. Kısım 5.b'de belirtil[illegible] üzere, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolarda, Banka

yönetimi tarafından BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı gerekliliklerı dışında 100.000 bin TL tutarındaki kısmı geçmiş dönemler içerisinde, 1.700.000 bin TL tutarındaki kısmı ise cari yılda ayrılmış olan toplam 1.800.000 bin TL tutarında serbest karşılık yer almaktadır.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları dahil) ("Etik Kurallar") ile konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Banka'dan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

****Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Konsolide finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar Beşinci Bölüm II.6.b'de belirtildiği üzere, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup yönetimi tarafından ekonomide ve piyasalarda meydana gelebilecek olumsuz gelişmelerin olası etkileri nedeniyle tamamı cari dönemde ayrılmış olan 100.000 Bin TL tutarında, TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar Ve Koşullu Varlıklar"ın muhasebeleştirme kriterlerini karşılamayan serbest karşılığı içermektedir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" (BDDK Denetim Yönetmeliği") ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler İçin Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

İhraççı: Bereket Varlık Kiralama A.Ş.

Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
30.06.2023	**PWC Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.**	**BJK Plaza, Süleyman Seba Caddesi No:48 B Blok Kat:9 Akaretler Beşiktaş 34357 İstanbul-Turkey**	**Didem Demer Kaya/ SMMM**	**Sınırlı Bağımsız Denetim**	**Olumlu**
30.06.2022	**PWC Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali**	**BJK Plaza, Süleyman Seba Caddesi No:48 B Blok Kat:9 Akaretler Beşiktaş 34357**	**Didem Demer Kaya/ SMMM**	**Sınırlı Bağımsız Denetim**	**Olumlu**

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BERKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

	Müşavirlik A.Ş.	**İstanbul-Turkey**			
31.12.2022	PWC Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	BJK Plaza, Süleyman Seba Caddesi No:48 B Blok Kat:9 Akaretler Beşiktaş 34357 İstanbul-Türkiye	Didem Demer Kaya/ SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2021	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul – Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu

ESKİ ŞEKİL

16. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

İhraççı bilgi dokümanında, bankacılık, katılım bankacılığı, fon kullanıcısı, ihraççı ve diğer kuruluşlar ve hususlar ile ilgili bilgilerin hazırlanmasında, BDDK, SPK, TKBB tarafından hazırlanan rapor, tebliğ ve yayınlardan ve ayrıca fon kullanıcısı ve ihraççı resmi internet siteleri, denetim ve faaliyet raporlarından faydalanılmıştır. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. ve Bereket Varlık Kiralama A.Ş. ilgili üçüncü kişilerin yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgilerin aynen alındığını, bilgileri yanıltıcı ve yanlış hale getirebilecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını beyan eder.

Fon kullanıcısı danışma kurulundan ihraç edecek olduğu kira sertifikalarına ait faizsiz bankacılık prensiplerine uygunluğuna dair uygunluk görüşlerini ve kira sertifikalarının aynı zamanda ikinci elde işlem görmesine dair olumlu görüşleri temin etmiştir. Sadece alım-satıma dayalı kira sertifikalarında ikinci el işlem fiyatının nominal bedel üzerinden olması zorunluluğu bulunmaktadır. Danışma kurulu görüşleri Ek.1 ve Ek.2' de yer almaktadır. Banka Danışma Kurulu Üyeleri; Prof. Dr. Hamdi Döndüren, Prof. Dr. Necmettin KIZILKAYA ve Yousef Hassan Y. HALLAWI'dir.

Fon kullanıcısı ve ihraççı arasında imzalanan sözleşmeler hakkında bağımsız bir hukuki görüş raporu da sermaye piyasası mevzuatı konularında tecrübeli hukukçular tarafından hazırlanmış ve Ek.16' da sunulmuştur.

Fon kullanıcısı ve ihraççının finansal tablolarının denetimini gerçekleştiren bağımsız denetim kuruluşunun hazırlamış olduğu denetim raporlarına Ek.12 ve Ek.13 de yer verilmiştir.

Yukarıda bahsedilen üçüncü kişilerin fon kullanıcısında veya ihraççı nezdine herhangi bir menfaatleri bulunmamaktadır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BERKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Unvan / Ad – Soyad	İş Adresi	Görüş/Rapor
ALBARAKA TÜRK DANIŞMA KURULU	Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. No:6 Ümraniye İstanbul	Kira Sertifikasına İlişkin Danışma Kurulu Görüşleri
PAKSOY AVUKAT ORTAKLIĞI	Eski Büyükdere Caddesi No:27 K:11 Maslak 34485 Istanbul	Hukuki Durum Raporu
PWC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş	BJK Plaza, Süleyman Seba Caddesi No:48 B Blok Kat:9 Akaretler Beşiktaş 34357 İstanbul-Türkiye	Bağımsız Denetim Raporları
GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul – Türkiye	Bağımsız Denetim Raporları
S&P GLOBAL RATINGS EUROPE LIMITED	55 Water Street New York, NY 10041-0016 ABD	Kredi Derecelendirme Raporu
FITCH RATINGS LIMITED	30 North Colonnade, Canary Wharf, London, E14 5GN, UK	Kredi Derecelendirme Raporu

YENİ ŞEKİL

16. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

İhraççı bilgi dokümanında, bankacılık, katılım bankacılığı, fon kullanıcısı, ihraççı ve diğer kuruluşlar ve hususlar ile ilgili bilgilerin hazırlanmasında, BDDK, SPK, TKBB tarafından hazırlanan rapor, tebliğ ve yayınlardan ve ayrıca fon kullanıcısı ve ihraççı resmi internet siteleri, denetim ve faaliyet raporlarından faydalanılmıştır. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. ve Bereket Varlık Kiralama A.Ş. ilgili üçüncü kişilerin yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgilerin aynen alındığını, bilgileri yanıltıcı ve yanlış hale getirebilecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını beyan eder.

Fon kullanıcısı danışma kurulundan ihraç edecek olduğu kira sertifikalarına ait faizsiz bankacılık prensiplerine uygunluğuna dair uygunluk görüşlerini ve kira sertifikalarının aynı zamanda ikinci elde işlem görmesine dair olumlu görüşleri temin etmiştir. Sadece alım-satıma dayalı kira sertifikalarında ikinci el işlem fiyatının nominal bedel üzerinden olması zorunluluğu bulunmaktadır. Danışma kurulu görüşleri Ek.1 ve Ek.2' de yer almaktadır. Banka Danışma Kurulu Üyeleri; Prof. Dr. Hamdi Döndüren, Prof. Dr. Necmettin KIZILKAYA ve Yousef Hassan Y. HALLAWI'dir.

Fon kullanıcısı ve ihraççı arasında imzalanan sözleşmeler hakkında bağımsız bir hukuki görüş raporu da sermaye piyasası mevzuatı konularında tecrübeli hukukçular tarafından hazırlanmış ve Ek.16' da sunulmuştur.

Fon kullanıcısı ve ihraççının finansal tablolarının denetimini gerçekleştiren bağımsız denetim kuruluşunun hazırlamış olduğu denetim raporlarına Ek.12 ve Ek.13 de yer verilmiştir.

Yukarıda bahsedilen üçüncü kişilerin fon kullanıcısında veya ihraççı nezdine herhangi bir menfaatleri bulunmamaktadır.

Unvan / Ad – Soyad	İş Adresi	Görüş/Rapor
ALBARAKA TÜRK DANIŞMA KURULU	**İnkılap** Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. No:6 Ümraniye İstanbul	Kira Sertifikasına İlişkin Danışma Kurulu Görüşleri
PAKSOY AVUKAT ORTAKLIĞI	Eski Büyükdere Caddesi No:27 K:11 Maslak 34485 Istanbul	Hukuki Durum Raporu

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

DYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

PWC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş	BJK Plaza, Süleyman Seba Caddesi No:48 B Blok Kat:9 Akaretler Beşiktaş 34357 İstanbul-Türkiye	Bağımsız Denetim Raporları
GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul – Türkiye	Bağımsız Denetim Raporları
S&P GLOBAL RATINGS EUROPE LIMITED	55 Water Street New York, NY 10041-0016 ABD	Kredi Derecelendirme Raporu
FITCH RATINGS LIMITED	30 North Colonnade, Canary Wharf, London, E14 5GN, UK	Kredi Derecelendirme Raporu

ESKİ ŞEKİL
17. İNCELEMEYE AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler ~~Saray~~ Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No: 34768 Ümraniye İSTANBUL adreslerindeki fon kullanıcısı ile ihraçcının merkezi ve Ayazağa Mah. Kemerburgaz Cad. Vadi İstanbul Park Sitesi 7B Blok Apt. No.7 C Kat.18 Sarıyer/İstanbul adresindeki aracı kurum başvuru yerleri ile fon kullanıcısı,ihraçcı ve aracı kurumun internet siteleri https://www.albaraka.com.tr,https://www.bereketvarlik.com ve www.oyakyatirim.com.trile KAP'ta tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İhraçcı bilgi dokümanında yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerleme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) Fon kullanıcısının ve ihraçcının ihraçcı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları

18. EKLER

Ek.1. Sahipliğe Dayalı Kira Sertifikası İhracı Danışman Görüşü

Ek.2. Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası (Opsiyon 1) İhracı Danışman Görüşü

Ek.3. Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası (Opsiyon 2) İhracı Danışman Görüşü

Ek.4. Alım Satıma Dayalı Kira Sertifikası İhracı Danışman Görüşü

Ek.5. Sertifika Hüküm ve Şartları

Ek.6.a. Alım Satım Sözleşmesi (Opsiyon 1)

Ek.6.b. Alım Satım Sözleşmesi

Ek.7.a. Yönetim Sözleşmesi (Opsiyon 1)

Ek.7.b. Yönetim Sözleşmesi (Opsiyon 2)

Ek.8. Kira Sözleşmesi

Ek.9. Devir Sözleşmesi

Ek.10. Satın Alma Taahhüdü

Ek.11. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi

Ek.12. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2021, 2022

Ek.13. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2021, 2022

Ek.14. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin İç Yönergesi

Ek.15.a. Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi

Ek.15.b. Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin İç Yönergesi

Ek.16. Hukuki Durum Değerlendirme Raporu

YENİ ŞEKİL
17. İNCELEMEYE AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler **İnkılap** Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No: 34768 Ümraniye İSTANBUL adreslerindeki fon kullanıcısı ile ihraçcının merkezi ve Ayazağa Mah. Kemerburgaz Cad. Vadi İstanbul Park Sitesi 7B Blok Apt. No.7 C Kat.18 Sarıyer/İstanbul adresindeki aracı kurum başvuru yerleri ile fon kullanıcısı,ihraçcı ve aracı kurumun internet siteleri https://www.albaraka.com.tr,https://www.bereketvarlik.com ve www.oyakyatirim.com.trile KAP'ta tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İhraçcı bilgi dokümanında yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerleme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) Fon kullanıcısının ve ihraçcının ihraçcı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları

18. EKLER

Ek.1. Sahipliğe Dayalı Kira Sertifikası İhracı Danışman Görüşü

Ek.2. Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası (Opsiyon 1) İhracı Danışman Görüşü

Ek.3. Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası (Opsiyon 2) İhracı Danışman Görüşü

Ek.4. Alım Satıma Dayalı Kira Sertifikası İhracı Danışman Görüşü

Ek.5. Sertifika Hüküm ve Şartları

Ek.6.a. Alım Satım Sözleşmesi (Opsiyon 1)

Ek.6.b. Alım Satım Sözleşmesi

Ek.7.a. Yönetim Sözleşmesi (Opsiyon 1)

Ek.7.b. Yönetim Sözleşmesi (Opsiyon 2)

Ek.8. Kira Sözleşmesi

Ek.9. Devir Sözleşmesi

Ek.10. Satın Alma Taahhüdü

Ek.11. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi

Ek.12. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2021, 2022

Ek.13. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2021, 2022

Ek.14. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin İç Yönergesi

Ek.15.a. Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi

Ek.15.b. Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin İç Yönergesi

Ek.16. Hukuki Durum Değerlendirme Raporu

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanında bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Fon Kullanıcısı ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 01.02.2024	Sorumlu Olduğu Kısım:
Nezih DOLMACI Müdür Serhan YILDIRIM Genel Müdür Yardımcısı	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

İhraççı BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş. 01.02.2024	Sorumlu Olduğu Kısım:
Zeynep MEMİŞ Yönetim Kurulu Üyesi Tülay ŞALVA Yönetim Kurulu Başkanı	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 01.02.2024	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adem DEMİRAL Müdür Armağan GÜNER Kıdemli Müdür	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI