



Formet Çelik Kapi Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Yatırımcı Sunumu

2018 Yılı 4.Çeyrek
Finansal Sonuçlar ve Değerlendirmeler



FORMET
Çelik Kapi

STARÇELİKAPI

Flatelli

AS **Royal®**

stella

Formet elik Kapi Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi



Yatırımcı Sunumu

2018 Yılı 4.eyrek
Finansal Sonuçlar ve Değerlendirmeler

İçindekiler

- Formet Group'a Genel Bakış
- Ana Faaliyet Alanları ve Ürünler
- Finansal Performans ve Faaliyet Sonuçları
 - Yıllar itibarıyla hasılat, net kâr, FAVÖK ve Yüzdesel Değişim
- Beklentiler ve Hedefler



BİR BAKIŞTA FORMET GROUP



**SEKTÖRDE 20 YILI
AŞKIN DENEYİM**



**Çelik ve Metal
Sanayiinde 20 Yılı Aşkın
Know-How ve Tecrübe**



Yüksek Teknoloji Bilgisi



**Ar-Ge Yatırımlarında
Sektörde Öncü**



**TOPLAMDA
1500 ÇALIŞAN**



Entegre Fabrikalar



**Uluslararası Sertifikalar
Sektörde Patent Lideri**

**60.000
m2**

**60.000 m2
çelik kapı
üretimi alanı**

**30.000
m2**

**30.000 m2
ev aletleri
üretim alanı**

300

**Kapı
imalatında
300 çalışan**

120

**Ev aletleri
imalatında
120 çalışan**

**Türkiye'nin En Büyük
Çelik Kapı Üreticisi**



400 SHOWROOM

**Türkiye genelinde bayilerde
bulunan 400 showroom
Nijerya, Fransa ve Brezilya'da
uluslararası şubeler**



**%100 YERLİ
SERMAYE**

**%100 yerli girdi
ile üretim**



**LİDER
İHRACATÇI**

**Kapıda 80'den fazla,
Ev aletlerinde
40'tan fazla ülkeye
ihracat**



**ÖZGÜN
TASARIMLAR**

**Kapı, ısıtıcı ve
pişirici grubunda
özgün tasarımlar**



**MÜŞTERİ
MEMNUNİYETİ**

**Yerel ve uluslararası
müşteri odaklı
çözümler**



FORMET
Çelik Kapı

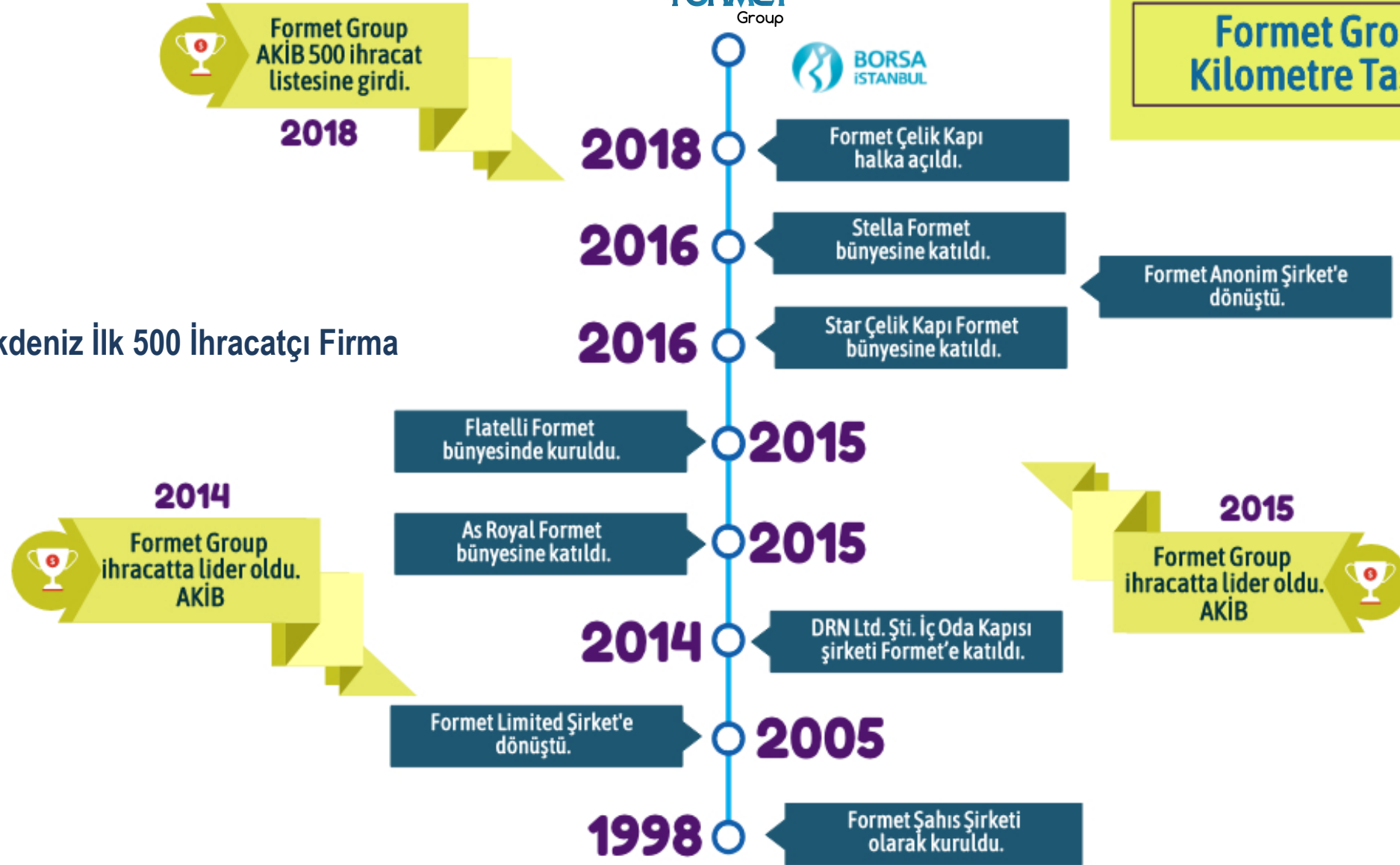
STARÇELİKAPI

Flatelli

AS Royal®

stella

*AKİB – Akdeniz İlk 500 İhracatçı Firma



Formet Çelik Kapı Sanayi ve Ticaret A.Ş. Sermaye ve Ortaklık Yapısı

Ortağın Adı Soyadı	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı (%)	Oy Hakkı Oranı (%)
MUSTAFA SEZEN	34.937.000	57,77	57,77
DİĞER	25.542.940,5	42,23	42,23
TOPLAM	60.479.940,5	100	100

Kayıtlı Sermaye Tavanı: 70.000.000 TL **Çıkarılmış Sermaye:** 60.479.940,5 TL

FORMT Fiili Dolaşımdaki Pay Tutarı: 25.542.940,5 TL **Fiili Dolaşımdaki Pay Oranı:** % 42,23

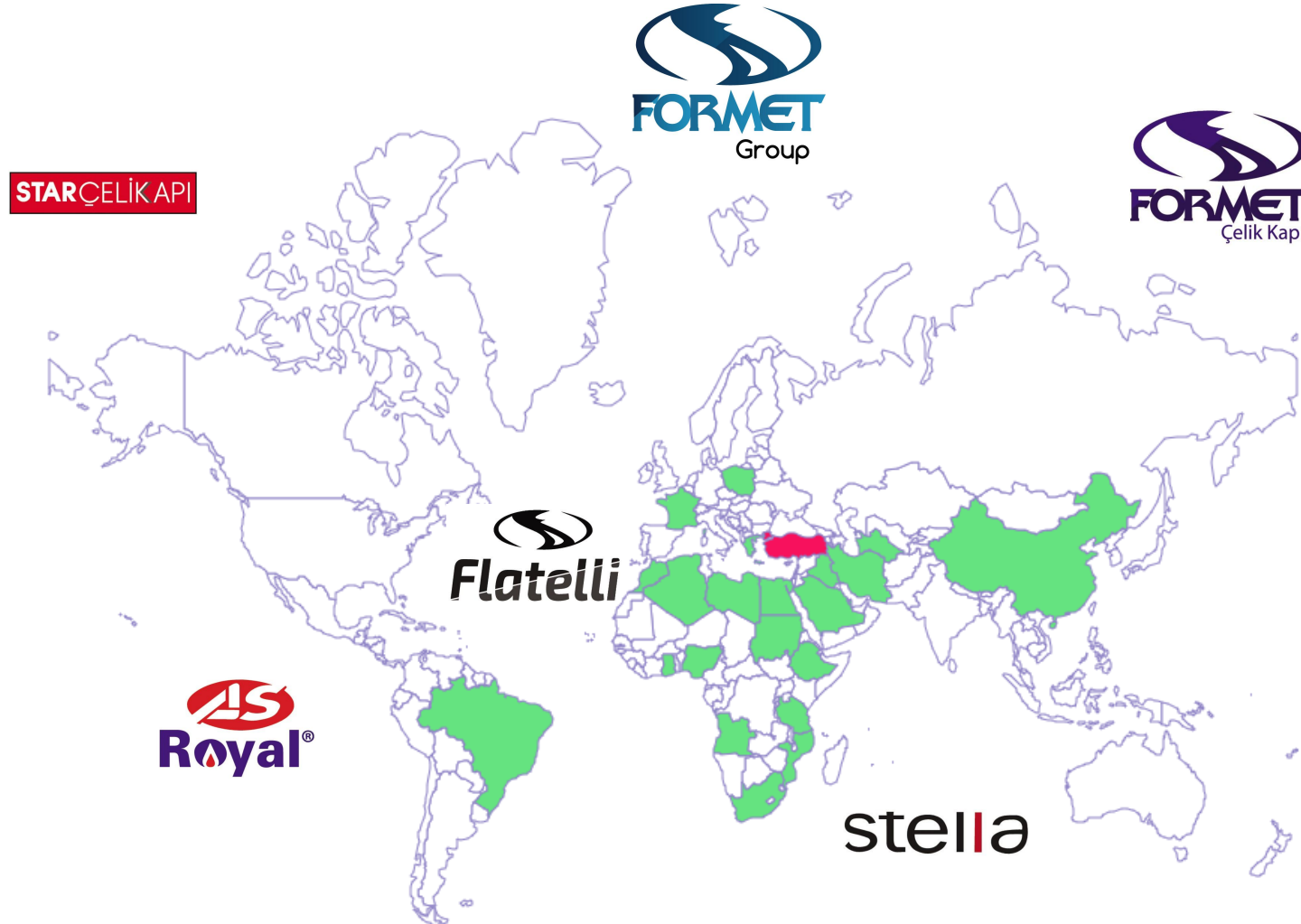
Formet Çelik Kapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 31 Aralık 2018, 2017, 2016, 2015 tarihleri itibarıyla bağlı ortaklığı ve iştiraki bulunmamaktadır.

Formet Group'un Uluslararası Katıldığı Fuarlar

Formet Group'un dünya genelinde fuarlara katılım sağladığı ülkeler

Formet Group metal ürünleriyle yılda 5 uluslararası ve 2 ulusal fuara katılmaktadır.

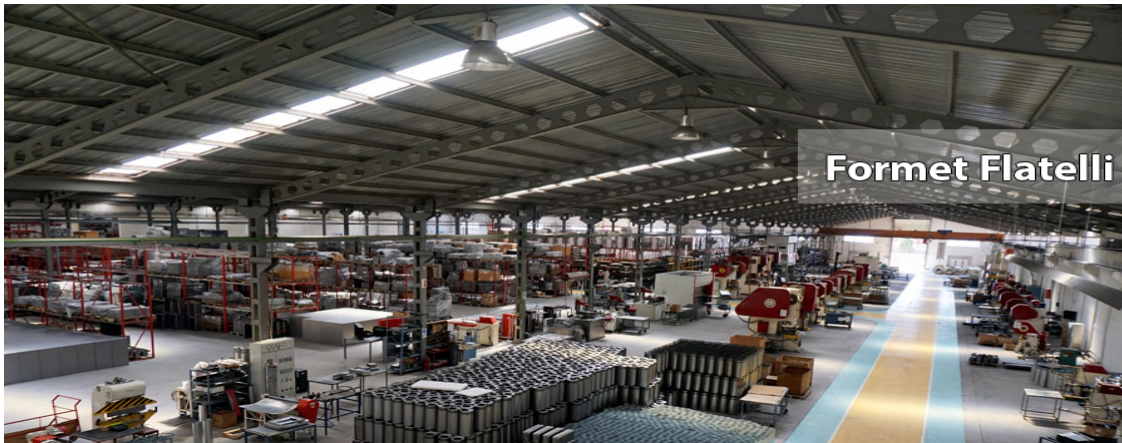
Çin (Kanton)
Fransa
Brezilya
Polonya
Yunanistan
Angora
Mısır
Cezayir
Nijerya
Gana
Sudan



Libya
Fas
Türkmenistan
Mozambik
Tanzanya
Etiyopya
Irak
İran
Quatar
Güney Afrika
Suudi
Arabistan



Formet Group Fabrikaları



FORMET
Çelik Kapı

STARÇELİKAPI

Flatelli



stella

Formet Group Fabrikaları ve Showroomlar



Formet Group Ana Faaliyet Alanları

Kapı Grubu

- Çelik kapılar
- İç oda kapıları
- Yangın Kapıları
- Endüstriyel kapılar
- Şaft Kapakları
- Hastane Kapıları
- X-Ray Kapılar



Isıtıcı Grubu

- Elektrikli Isıtıcılar
- Doğal Gaz Isıtıcıları
- Radian Isıtıcılar
- Seramik Isıtıcılar



Piştirici Grubu

- Tam Boy Fırınlar
- Ankastre Ocak ve Fırınlar
- Set Üstü Ocak ve Fırınlar
- Mini&Midi Fırınlar

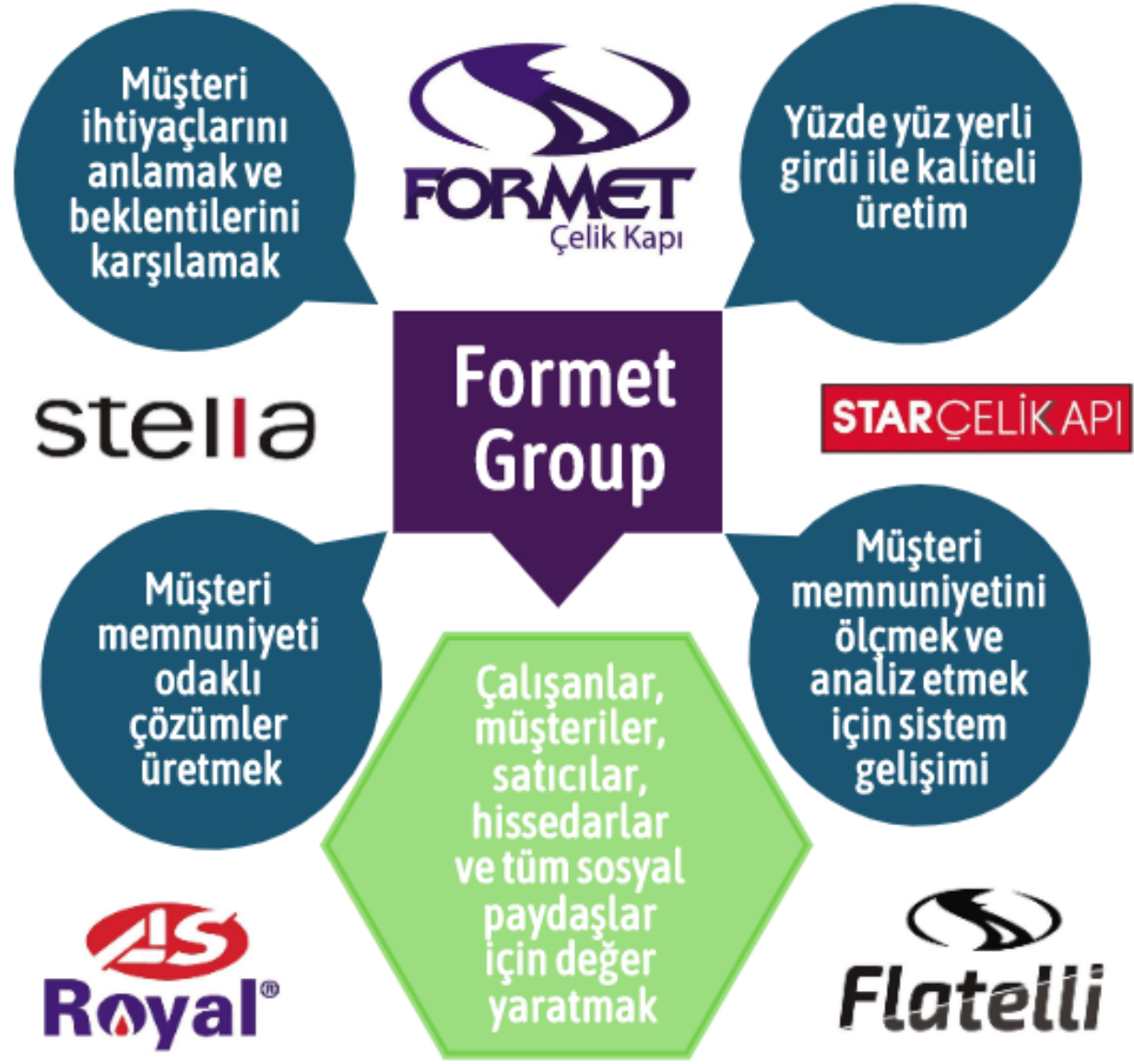


Metal Dekoratif Ürünler

- Ayakkabılıklar
- Posta Kutusu
- Dekoratif Metal Ofis Dolapları
- Masa - Sandalye



Formet Group Farkı



Formet Çelik Kapı Sanayi ve Ticaret A.Ş. İhracatta Sektöründe Lider



Çelik Kapıda giderek bir dünya markası haline gelen Formet ürünlerine Türkiye'de 400'ü aşkın showroomda dünyada ise Avrupa, Asya, Orta Doğu, Afrika ve Amerika'da 40'ı aşkın ülkede ulaşıyor.

Formet Çelik Kapı, Akdeniz İhracatçı Birlikleri verilerine göre sektöründe en çok ihracat yapan firma olmuş, Akdeniz Bölgesi'nde en fazla ihracat yapan firmalara yönelik olarak AKİB - AKDENİZ ilk 500 ihracatçı firma 2017 araştırmasında, Formet, demir ve demir dışı metaller kategorisinde Türkiye 59.'su, genel sıralamada ise 414. oldu.

2018 yılında en çok ihracat yapılan ülkeler, Cezayir, Tunus, Fransa, Bulgaristan, Gana, Gürcistan oldu.

FORMET GROUP HASILATININ % 26'sı İHRACATTAN

En Çok İhracat Yapılan 6 Ülke

En Çok İhracat Yapılan Ürünler

Cezayir
Bulgaristan
Tunus
Gürcistan
Fransa
Gana



Flatelli

STARÇELİKAPI



stella

Çelik Kapı,
Isıtıcı ve
Pişirici
Ürün
Gruplarıyla
İhracat



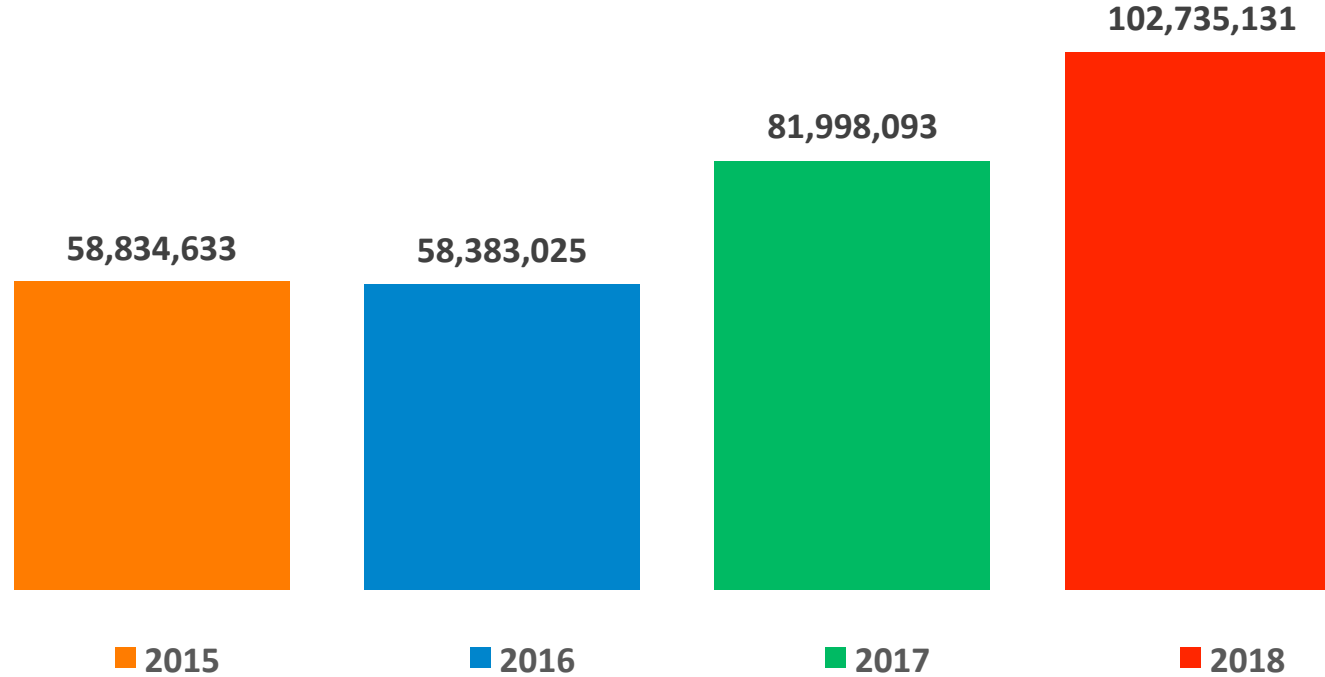
İhracat / Ciro

% 26

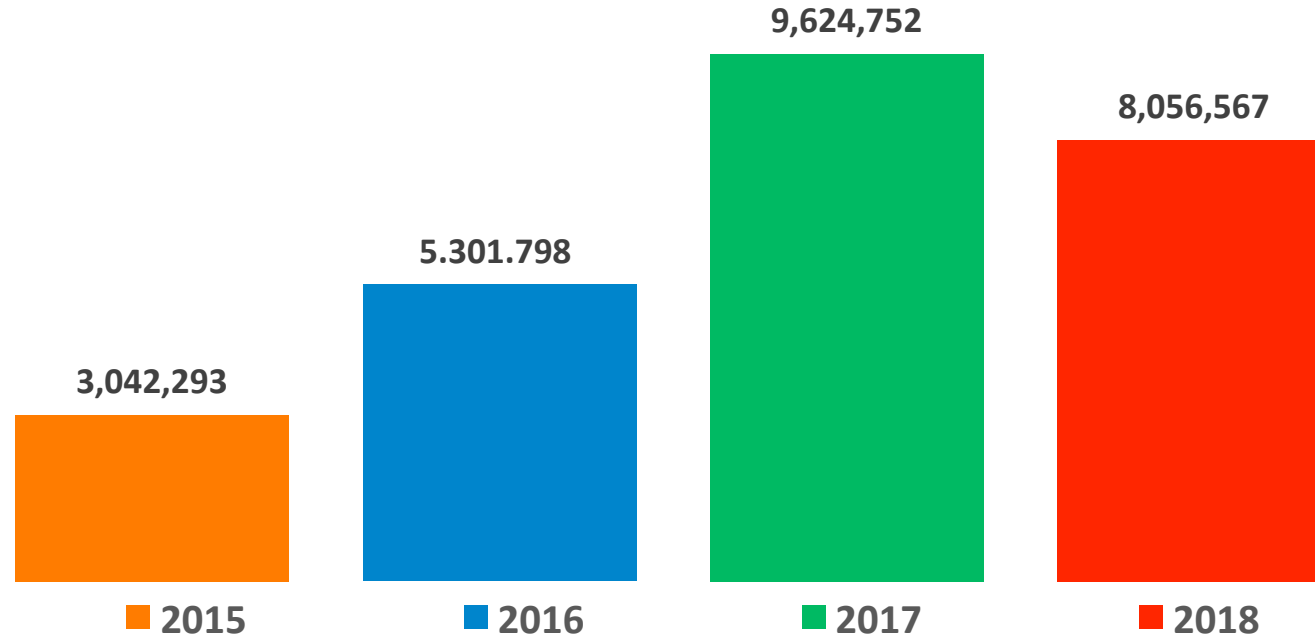
Formet Çelik Kapi Sanayi ve Ticaret A.Ş. Yatırımcısına Kattığı Değer

- Uluslararası kalite standartlarında üretim
- Yeni ürünlerle artan satışlar ve karlılık
- Satış hacmi ile büyümede ivme kazanma
- Yüksek kapasite kullanım oranı
- Düşük maliyetli ve % 100 yerli girdi ile üretimden sağlanan verimlilik
- İhracat gelirindeki artış
- Ar-Ge yatırımlarında sektöründe öncü
- Alınan patent ve faydalı modellerle inovasyon odaklı çalışma prensibi
- Kurumsal yönetim ilkelerine bağlılık
- Sürdürülebilir temettü politikası

Yıl Sonları İtibarıyla Hasılat - TL

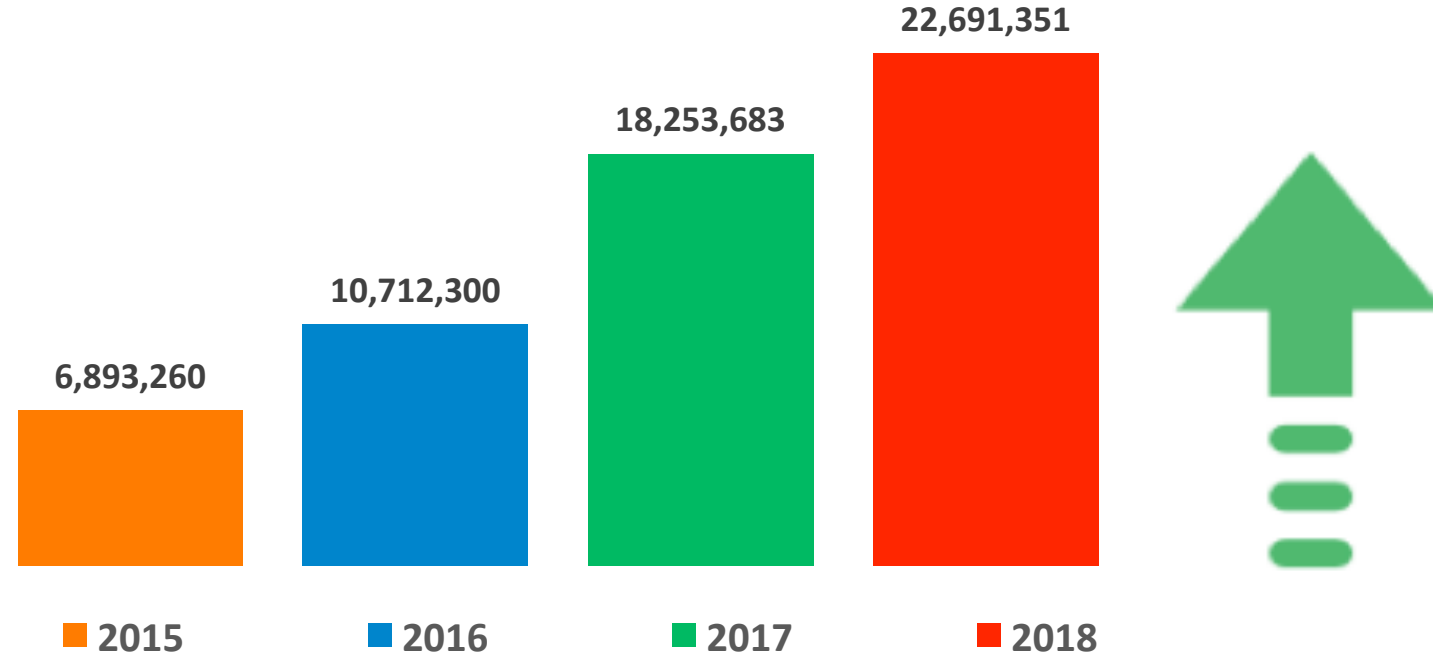


Yıl Sonları İtibarıyla Net Kâr- TL



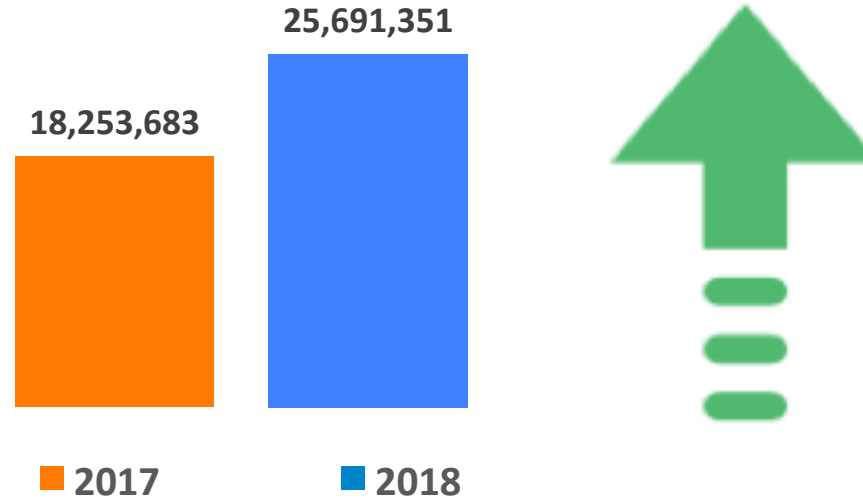
Formet Çelik Kapı artan döviz kuru ve yüksek faiz oranları nedeniyle 2017 yılına göre %126 oranında artan finansman giderlerine rağmen 2018 yılını 8 Milyon TL net kâr ile kapatmayı başarmıştır.

Yıl Sonları İtibarıyla FAVÖK - TL



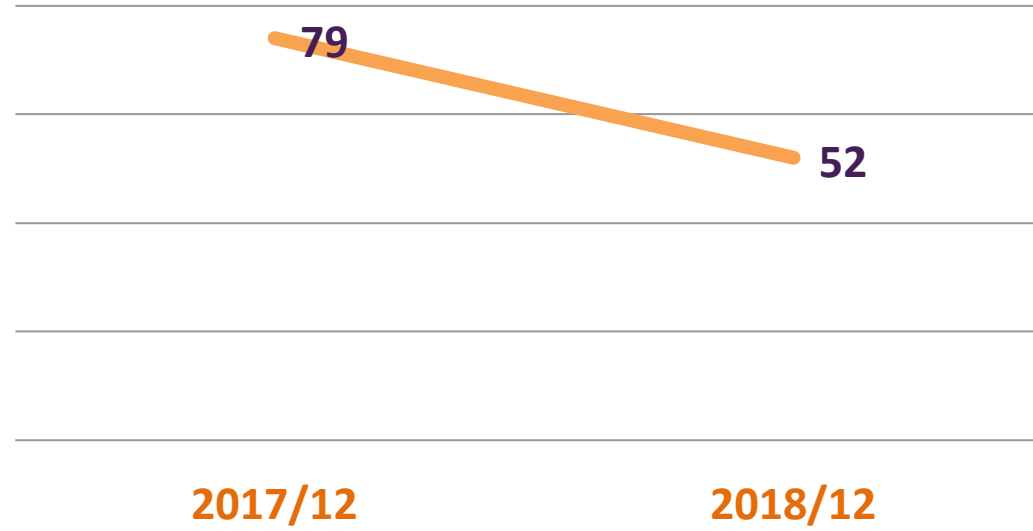
- Yıllar itibarıyla sürekli artan FAVÖK rakamı 2018 yılında 2017 yılına göre % 24 oranında artarak 22 Milyon TL'ye yükselmiştir.

Esas Faaliyet Kârı (12 Aylık) - TL



2018 yılında esas faaliyet kârı 2017 yılına göre % 41 oranında artarak 25 Milyon TL'ye ulaşmıştır.

Toplam Borç / Toplam Kaynaklar Oranı



- Halka arz sonrası özkaynakların yükselmesi ile toplam borçların toplam kaynaklara oranı 2017 yılında % 79 iken, 2018 yılında % 52'ye düşmüştür.

2017 – 2018 Büyüme ve Kârlılık Oranları

	2018	2017	Değişim - %
Hasılat	102.735.131	81.998.093	25,29
Brüt Kâr	30.743.451	26.622.547	15,48
Brüt Kâr Marjı	30	32	-6
FAVÖK	22.691.351	18.253.683	24,31
FAVÖK Marjı	22	22	0
Net Kâr	8.056.567	9.624.752	-16,29
Net Kâr Marjı	8	12	-33,33

2018 Yılı 4. Çeyrek Genel Değerlendirme

Şirketimiz esas faaliyet konusu çelik kapı imalatı olmakla birlikte, dayanıklı tüketim mamulleri sektörüne de yatırım yaparak ürün yelpazesi genişletilip ısıtıcı, pişirici, dekoratif metal ürünler imalatına da başlandı.

2018 yılının son döneminde özellikle masa/sandalye ve dekoratif ürünlerle ilgili Ar-Ge çalışmalarına ağırlık verildi. Ar-Ge çalışmaları tamamlanan metal dekoratif ürünler Avrupa pazarından ilgi gördü.

Yeni ürünlerin pazarda gördüğü ilgi ve talep dördüncü çeyrekte Esas Faaliyet Kârını yükseltti.

2018 yılında Esas Faaliyet Kârı 2017 yılına göre % 41 oranında artarak 25 Milyon TL'ye ulaştı.

Kapı sektöründe daha nitelikli ürünler ihraç edilmeye başlandı. 2018 yılında - sektörümüzde bir ilk olarak - uçak kargo ile Afrika'ya X-RAY kapıları gönderildi. Gana'da beş farklı şehirdeki hastane zincirinin tüm kapıları FORMET tarafından imal edildi.

İhracatın satışlar içindeki payı 2017 yılında %15 iken, bu oran 2018 yılında % 26'ya çıktı.

Metal dekoratif ürünler grubumuz içerisinde yer almak üzere dekoratif metal ahşap dolap, masa, sandalye, raf, büfe, sehpa gibi ürünlerin deneme amaçlı üretimleri devam etmekte olup, 2019 yılında bu çalışmaların tamamlanarak satışa hacminin artırılması planlanmaktadır.

Geleceğe İlişkin Öngörü ve Beklentiler



Önümüzdeki dönemde döviz kurlarının kısmi gerilemesi ve artan satış hacmi ile faaliyet kârlılık oranlarında olumlu etkilerin görülmesi bekleniyor.

Stoklu çalışılması sonucu düşük kurla alınan stokların satış üzerinde olumlu etki yaratması ve kur riskine karşı avantaj sağlaması öngörülüyor.

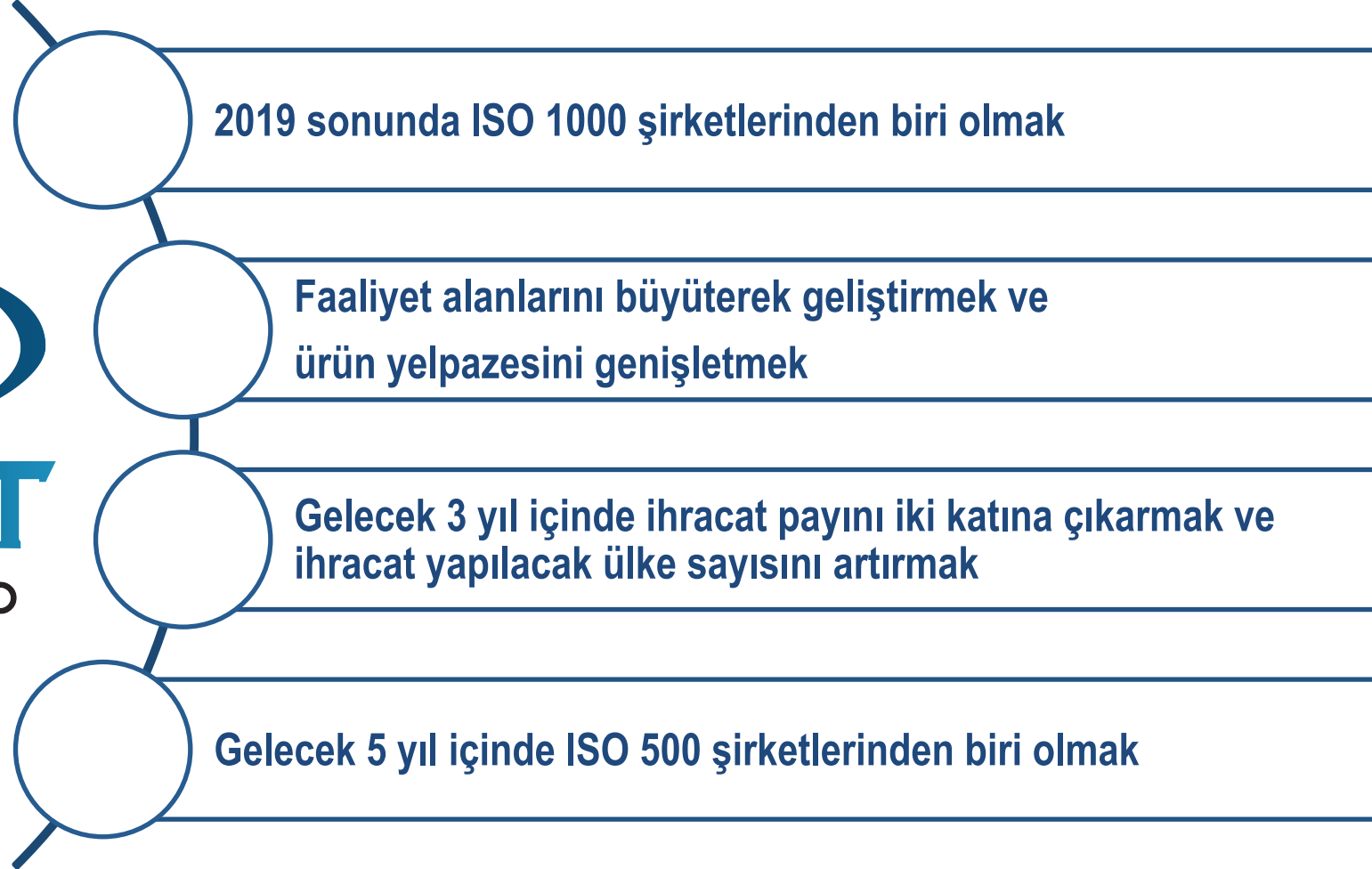
Avrupa pazarından ilgi gören metal dekoratif ürünlerin çeşitliliği artırılarak ihracat hacminin yükselmesi hedefleniyor.

İhracat hacmini artırmaya yönelik basılmış ve işlenmiş sac'ta yeni pazarlara girmek için Ar-Ge araştırmaları devam ediyor.

Metal sanayiinde bitmiş ürüne nazaran yarı mamüllerin gümrük vergisi avantajı ile çeşitli pazarlara açılma çalışmaları sürüyor.

Afrika pazarından gelen ilgi ile yarı mamül ürünlerinin ve yarı mamul hattının geliştirilmesi için görüşmelerin neticelendirilmesi bekleniyor.

Gelecek Hedefleri



YASAL UYARI

- Bu ayrıntılı sunum, finansal tablolara ilişkin gerçek bilgi ve analizlerin yanı sıra, gelecek olan durumları da ifade eden gelecek ve olası beyanları içermektedir.
- Rapordaki bilgi ve analizler doğru, gelecek vizyonu ile ilgili yer alan beklentiler ise gerçekçi ve kabul edilebilirdir.
- Bununla birlikte, kontrol edemeyeceğimiz yerel ve küresel değişkenler etkisi ile beklentilerin etkilenip değişebilecekleri anlaşılmalı ve kabul edilmelidir.
- Değişkenlere bağlı olarak, beklentilerde oluşabilecek sapma ve farklılıklara bağlı bir zarara karşı Şirketimiz, yöneticilerimiz ve çalışanlarımızdan herhangi biri sorumlu tutulamaz.
- Kurum finansallarının analizinde kur risklerinin yarattığı etkiler, alınan tedbirler ile birlikte değerlendirilmeli ve finansallar bu çerçevede yorumlanmalıdır. Kurumumuzun hazırladığı bu raporda yatırımcılarımızın yatırım kararlarında sağlıklı, gerçekçi yorum ve değerlendirme yapmalarına katkı sağlayacağını umduğumuz dinamik değerlendirmelere yer verilmiştir. Bu sunum ve rapor ile, sadece ve esas olarak, Şirketimizin devam eden faaliyetlerinin ve gelecek beklentilerinin doğru bir şekilde anlaşılmasını sağlamayı amaçlıyoruz.
- Bu rapor, Kurumumuzun hisse senetlerinin satın alınması ya da taahhüt edilmesi için yapılan davet ya da bu yönde herhangi bir teklif teşkil etmediği ya da böyle bir davet veya teklifin bir parçasını oluşturmadığı gibi herhangi bir sözleşme ya da yatırım kararıyla bağlantılı olarak bu belgeye istinat edilemez. Bu rapor içindeki bilgi ve görüşler Şirket hisse senetleri ile ilgili tavsiye veya öneri teşkil etmez.



**FORMET ÇELİK KAPI
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

Organize Sanayi Bölgesi
9. Cad. No:18 - KAYSERİ – TÜRKİYE

info@formetcelikkapi.com.tr

www.formetcelikkapi.com.tr

Telefon: +90 352 321 37 08

Fax: +90 352 321 37 12



FORMET
Çelik Kapi

STARÇELİK KAPI

Flatelli

AS Royal®

stella

