

GELİR İNDİRGEME YÖNTEMİNE GÖRE NİHAİ DEĞER TAKDİRİ

| Blok    | Daire No | ODA SAYISI | Kat           | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|---------|----------|------------|---------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A ÇARŞI | 1        | İŞYERİ     | 4. BODRUM KAT | 335,22  | 21,00 TL                        | 7.039,62 TL            | 84.475,44 TL            | 0,075                       | 1.126.339,20 TL                          | 1.130.000,00 TL                                 |
| A ÇARŞI | 2        | İŞYERİ     | 4. BODRUM KAT | 210,57  | 21,00 TL                        | 4.421,97 TL            | 53.063,64 TL            | 0,075                       | 707.515,20 TL                            | 710.000,00 TL                                   |
| A ÇARŞI | 3        | İŞYERİ     | 4. BODRUM KAT | 241,94  | 21,00 TL                        | 5.080,74 TL            | 60.968,88 TL            | 0,075                       | 812.918,40 TL                            | 810.000,00 TL                                   |
| A ÇARŞI | 4        | İŞYERİ     | 4. BODRUM KAT | 250,23  | 21,00 TL                        | 5.254,83 TL            | 63.057,96 TL            | 0,075                       | 840.772,80 TL                            | 840.000,00 TL                                   |
| A ÇARŞI | 5        | İŞYERİ     | 4. BODRUM KAT | 647,02  | 21,00 TL                        | 13.587,42 TL           | 163.049,04 TL           | 0,075                       | 2.173.987,20 TL                          | 2.170.000,00 TL                                 |
| A ÇARŞI | 6        | İŞYERİ     | 4. BODRUM KAT | 945,75  | 21,00 TL                        | 19.860,75 TL           | 238.329,00 TL           | 0,075                       | 3.177.720,00 TL                          | 3.180.000,00 TL                                 |
| A1      | 001      | 1+1        | BAHÇE KATI    | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1      | 003      | 1+1        | BAHÇE KATI    | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1      | 006      | 1+1        | BAHÇE KATI    | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1      | 008      | 1+1        | BAHÇE KATI    | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1      | 009      | 1+1        | 1             | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1      | 011      | 1+1        | 1             | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1      | 013      | 1+1        | 1             | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1      | 014      | 1+1        | 1             | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1      | 016      | 1+1        | 1             | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1      | 018      | 1+1        | 1             | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1      | 019      | 1+1        | 2             | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1      | 021      | 1+1        | 2             | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1      | 023      | 1+1        | 2             | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1      | 024      | 1+1        | 2             | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1      | 026      | 1+1        | 2             | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1      | 028      | 1+1        | 2             | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1      | 029      | 1+1        | 3             | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1      | 031      | 1+1        | 3             | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1      | 033      | 1+1        | 3             | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1      | 034      | 1+1        | 3             | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1      | 036      | 1+1        | 3             | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1      | 038      | 1+1        | 3             | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1      | 039      | 1+1        | 4             | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1      | 041      | 1+1        | 4             | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1      | 043      | 1+1        | 4             | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1      | 044      | 1+1        | 4             | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1      | 046      | 1+1        | 4             | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1      | 048      | 1+1        | 4             | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1      | 049      | 1+1        | 5             | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1      | 051      | 1+1        | 5             | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1      | 053      | 1+1        | 5             | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1      | 054      | 1+1        | 5             | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1      | 056      | 1+1        | 5             | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1      | 058      | 1+1        | 5             | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1      | 059      | 1+1        | 6             | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1      | 061      | 1+1        | 6             | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1      | 063      | 1+1        | 6             | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1      | 064      | 1+1        | 6             | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1      | 066      | 1+1        | 6             | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1      | 068      | 1+1        | 6             | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1      | 069      | 1+1        | 7             | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1      | 071      | 1+1        | 7             | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1      | 073      | 1+1        | 7             | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1      | 074      | 1+1        | 7             | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1      | 076      | 1+1        | 7             | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1      | 078      | 1+1        | 7             | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1      | 079      | 1+1        | 8             | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1      | 081      | 1+1        | 8             | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1      | 083      | 1+1        | 8             | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1      | 084      | 1+1        | 8             | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1      | 086      | 1+1        | 8             | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1      | 088      | 1+1        | 8             | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1      | 089      | 1+1        | 9             | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1      | 091      | 1+1        | 9             | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1      | 093      | 1+1        | 9             | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1      | 094      | 1+1        | 9             | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1      | 097      | 1+1        | 9             | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A1   | 098      | 1+1        | 10  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 100      | 1+1        | 10  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 102      | 1+1        | 10  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 103      | 1+1        | 10  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 105      | 1+1        | 10  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 107      | 1+1        | 10  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 108      | 1+1        | 11  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 110      | 1+1        | 11  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 112      | 1+1        | 11  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 113      | 1+1        | 11  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 115      | 1+1        | 11  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 117      | 1+1        | 11  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 118      | 1+1        | 12  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 120      | 1+1        | 12  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 122      | 1+1        | 12  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 123      | 1+1        | 12  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 125      | 1+1        | 12  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 127      | 1+1        | 12  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 128      | 1+1        | 13  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 130      | 1+1        | 13  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 132      | 1+1        | 13  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 133      | 1+1        | 13  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 135      | 1+1        | 13  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 137      | 1+1        | 13  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 138      | 1+1        | 14  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 140      | 1+1        | 14  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 142      | 1+1        | 14  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 143      | 1+1        | 14  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 145      | 1+1        | 14  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 147      | 1+1        | 14  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 148      | 1+1        | 15  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 150      | 1+1        | 15  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 152      | 1+1        | 15  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 153      | 1+1        | 15  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 155      | 1+1        | 15  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 157      | 1+1        | 15  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 158      | 1+1        | 16  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 160      | 1+1        | 16  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 162      | 1+1        | 16  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 163      | 1+1        | 16  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 165      | 1+1        | 16  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 167      | 1+1        | 16  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 168      | 1+1        | 17  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 170      | 1+1        | 17  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 172      | 1+1        | 17  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 173      | 1+1        | 17  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 175      | 1+1        | 17  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 177      | 1+1        | 17  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 178      | 1+1        | 18  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 180      | 1+1        | 18  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 182      | 1+1        | 18  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 183      | 1+1        | 18  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 185      | 1+1        | 18  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 187      | 1+1        | 18  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 188      | 1+1        | 19  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 190      | 1+1        | 19  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 192      | 1+1        | 19  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 193      | 1+1        | 19  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 195      | 1+1        | 19  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 197      | 1+1        | 19  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 198      | 1+1        | 20  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 200      | 1+1        | 20  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 202      | 1+1        | 20  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 203      | 1+1        | 20  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 205      | 1+1        | 20  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A1   | 207      | 1+1        | 20  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 208      | 1+1        | 21  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 210      | 1+1        | 21  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 212      | 1+1        | 21  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 213      | 1+1        | 21  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 215      | 1+1        | 21  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 217      | 1+1        | 21  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 218      | 1+1        | 22  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 220      | 1+1        | 22  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 222      | 1+1        | 22  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 223      | 1+1        | 22  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 225      | 1+1        | 22  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 227      | 1+1        | 22  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 228      | 1+1        | 23  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 230      | 1+1        | 23  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 232      | 1+1        | 23  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 233      | 1+1        | 23  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 235      | 1+1        | 23  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 237      | 1+1        | 23  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 238      | 1+1        | 24  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 240      | 1+1        | 24  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 242      | 1+1        | 24  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 243      | 1+1        | 24  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 245      | 1+1        | 24  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 247      | 1+1        | 24  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 248      | 1+1        | 25  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 250      | 1+1        | 25  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 252      | 1+1        | 25  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 253      | 1+1        | 25  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 255      | 1+1        | 25  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 257      | 1+1        | 25  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 258      | 1+1        | 26  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 260      | 1+1        | 26  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 262      | 1+1        | 26  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 263      | 1+1        | 26  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 265      | 1+1        | 26  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 267      | 1+1        | 26  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 268      | 1+1        | 27  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 270      | 1+1        | 27  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 272      | 1+1        | 27  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 273      | 1+1        | 27  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A1   | 275      | 1+1        | 27  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A1   | 277      | 1+1        | 27  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A1   | 012      | 2+1        | 1   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 015      | 2+1        | 1   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 022      | 2+1        | 2   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 025      | 2+1        | 2   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 032      | 2+1        | 3   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 035      | 2+1        | 3   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 042      | 2+1        | 4   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 045      | 2+1        | 4   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 052      | 2+1        | 5   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 055      | 2+1        | 5   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 062      | 2+1        | 6   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 065      | 2+1        | 6   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 072      | 2+1        | 7   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 075      | 2+1        | 7   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 082      | 2+1        | 8   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 085      | 2+1        | 8   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 092      | 2+1        | 9   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 095      | 2+1        | 9   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 101      | 2+1        | 10  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 104      | 2+1        | 10  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 111      | 2+1        | 11  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 114      | 2+1        | 11  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A1   | 121      | 2+1        | 12         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 124      | 2+1        | 12         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 131      | 2+1        | 13         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 134      | 2+1        | 13         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 141      | 2+1        | 14         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 144      | 2+1        | 14         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 151      | 2+1        | 15         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 154      | 2+1        | 15         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 161      | 2+1        | 16         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 164      | 2+1        | 16         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 171      | 2+1        | 17         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 174      | 2+1        | 17         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 181      | 2+1        | 18         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 184      | 2+1        | 18         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 191      | 2+1        | 19         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 194      | 2+1        | 19         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 201      | 2+1        | 20         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 204      | 2+1        | 20         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 211      | 2+1        | 21         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 214      | 2+1        | 21         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 221      | 2+1        | 22         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 224      | 2+1        | 22         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 231      | 2+1        | 23         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 234      | 2+1        | 23         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 241      | 2+1        | 24         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 244      | 2+1        | 24         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 251      | 2+1        | 25         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 254      | 2+1        | 25         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 261      | 2+1        | 26         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 264      | 2+1        | 26         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 271      | 2+1        | 27         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 274      | 2+1        | 27         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A1   | 002      | 3+1        | BAHÇE KATI | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 004      | 3+1        | BAHÇE KATI | 121,52  | 14,00 TL                        | 1.701,28 TL            | 20.415,36 TL            | 0,04421                     | 461.781,50 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| A1   | 005      | 3+1        | BAHÇE KATI | 121,52  | 14,00 TL                        | 1.701,28 TL            | 20.415,36 TL            | 0,04421                     | 461.781,50 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| A1   | 007      | 3+1        | BAHÇE KATI | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 010      | 3+1        | 1          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 017      | 3+1        | 1          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 020      | 3+1        | 2          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 027      | 3+1        | 2          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 030      | 3+1        | 3          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 037      | 3+1        | 3          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 040      | 3+1        | 4          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 047      | 3+1        | 4          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 050      | 3+1        | 5          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 057      | 3+1        | 5          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 060      | 3+1        | 6          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 067      | 3+1        | 6          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 070      | 3+1        | 7          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 077      | 3+1        | 7          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 080      | 3+1        | 8          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 087      | 3+1        | 8          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 090      | 3+1        | 9          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 096      | 3+1        | 9          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 099      | 3+1        | 10         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 106      | 3+1        | 10         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 109      | 3+1        | 11         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 116      | 3+1        | 11         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 119      | 3+1        | 12         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 126      | 3+1        | 12         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 129      | 3+1        | 13         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 136      | 3+1        | 13         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 139      | 3+1        | 14         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 146      | 3+1        | 14         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 149      | 3+1        | 15         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A1   | 156      | 3+1        | 15         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 159      | 3+1        | 16         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 166      | 3+1        | 16         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 169      | 3+1        | 17         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 176      | 3+1        | 17         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 179      | 3+1        | 18         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 186      | 3+1        | 18         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 189      | 3+1        | 19         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 196      | 3+1        | 19         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 199      | 3+1        | 20         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 206      | 3+1        | 20         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 209      | 3+1        | 21         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 216      | 3+1        | 21         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 219      | 3+1        | 22         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 226      | 3+1        | 22         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 229      | 3+1        | 23         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 236      | 3+1        | 23         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 239      | 3+1        | 24         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 246      | 3+1        | 24         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 249      | 3+1        | 25         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 256      | 3+1        | 25         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 259      | 3+1        | 26         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 266      | 3+1        | 26         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 269      | 3+1        | 27         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A1   | 276      | 3+1        | 27         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A10  | 002      | 1+1        | BAHÇE KATI | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 004      | 1+1        | BAHÇE KATI | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 006      | 1+1        | BAHÇE KATI | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 007      | 1+1        | BAHÇE KATI | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 009      | 1+1        | BAHÇE KATI | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 011      | 1+1        | BAHÇE KATI | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 014      | 1+1        | 1          | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 016      | 1+1        | 1          | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 018      | 1+1        | 1          | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 019      | 1+1        | 1          | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 020      | 1+1        | 1          | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 021      | 1+1        | 1          | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 022      | 1+1        | 1          | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 024      | 1+1        | 1          | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 026      | 1+1        | 1          | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 029      | 1+1        | 2          | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 031      | 1+1        | 2          | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 033      | 1+1        | 2          | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 034      | 1+1        | 2          | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 035      | 1+1        | 2          | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 036      | 1+1        | 2          | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 037      | 1+1        | 2          | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 039      | 1+1        | 2          | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 041      | 1+1        | 2          | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 044      | 1+1        | 3          | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 046      | 1+1        | 3          | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 048      | 1+1        | 3          | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 049      | 1+1        | 3          | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 050      | 1+1        | 3          | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 051      | 1+1        | 3          | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 052      | 1+1        | 3          | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 054      | 1+1        | 3          | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 056      | 1+1        | 3          | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 059      | 1+1        | 4          | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 061      | 1+1        | 4          | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 063      | 1+1        | 4          | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 064      | 1+1        | 4          | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 065      | 1+1        | 4          | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 066      | 1+1        | 4          | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 067      | 1+1        | 4          | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A10  | 069      | 1+1        | 4   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 071      | 1+1        | 4   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 074      | 1+1        | 5   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 076      | 1+1        | 5   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 078      | 1+1        | 5   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 079      | 1+1        | 5   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 080      | 1+1        | 5   | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 081      | 1+1        | 5   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 082      | 1+1        | 5   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 084      | 1+1        | 5   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 086      | 1+1        | 5   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 089      | 1+1        | 6   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 091      | 1+1        | 6   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 093      | 1+1        | 6   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 094      | 1+1        | 6   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 095      | 1+1        | 6   | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 096      | 1+1        | 6   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 097      | 1+1        | 6   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 099      | 1+1        | 6   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 101      | 1+1        | 6   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 104      | 1+1        | 7   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 106      | 1+1        | 7   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 108      | 1+1        | 7   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 109      | 1+1        | 7   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 110      | 1+1        | 7   | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 111      | 1+1        | 7   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 112      | 1+1        | 7   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 114      | 1+1        | 7   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 116      | 1+1        | 7   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 119      | 1+1        | 8   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 121      | 1+1        | 8   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 123      | 1+1        | 8   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 124      | 1+1        | 8   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 125      | 1+1        | 8   | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 126      | 1+1        | 8   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 127      | 1+1        | 8   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 129      | 1+1        | 8   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 131      | 1+1        | 8   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 134      | 1+1        | 9   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 136      | 1+1        | 9   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 138      | 1+1        | 9   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 139      | 1+1        | 9   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 140      | 1+1        | 9   | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 141      | 1+1        | 9   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 142      | 1+1        | 9   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 145      | 1+1        | 9   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 148      | 1+1        | 10  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 150      | 1+1        | 10  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 152      | 1+1        | 10  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 153      | 1+1        | 10  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 154      | 1+1        | 10  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 155      | 1+1        | 10  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 156      | 1+1        | 10  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 158      | 1+1        | 10  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 160      | 1+1        | 10  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 163      | 1+1        | 11  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 165      | 1+1        | 11  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 167      | 1+1        | 11  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 168      | 1+1        | 11  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 169      | 1+1        | 11  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 170      | 1+1        | 11  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 171      | 1+1        | 11  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 173      | 1+1        | 11  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 175      | 1+1        | 11  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 178      | 1+1        | 12  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A10  | 180      | 1+1        | 12  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 182      | 1+1        | 12  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 183      | 1+1        | 12  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 184      | 1+1        | 12  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 185      | 1+1        | 12  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 186      | 1+1        | 12  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 188      | 1+1        | 12  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 190      | 1+1        | 12  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 193      | 1+1        | 13  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 195      | 1+1        | 13  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 197      | 1+1        | 13  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 198      | 1+1        | 13  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 199      | 1+1        | 13  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 200      | 1+1        | 13  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 201      | 1+1        | 13  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 203      | 1+1        | 13  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 205      | 1+1        | 13  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 208      | 1+1        | 14  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 210      | 1+1        | 14  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 212      | 1+1        | 14  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 213      | 1+1        | 14  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 214      | 1+1        | 14  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 215      | 1+1        | 14  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 216      | 1+1        | 14  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 218      | 1+1        | 14  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 220      | 1+1        | 14  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 223      | 1+1        | 15  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 225      | 1+1        | 15  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 227      | 1+1        | 15  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 228      | 1+1        | 15  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 229      | 1+1        | 15  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 230      | 1+1        | 15  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 231      | 1+1        | 15  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 233      | 1+1        | 15  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 235      | 1+1        | 15  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 238      | 1+1        | 16  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 240      | 1+1        | 16  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 242      | 1+1        | 16  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 243      | 1+1        | 16  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 244      | 1+1        | 16  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 245      | 1+1        | 16  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 246      | 1+1        | 16  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 248      | 1+1        | 16  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 250      | 1+1        | 16  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 253      | 1+1        | 17  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 255      | 1+1        | 17  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 257      | 1+1        | 17  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 258      | 1+1        | 17  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 259      | 1+1        | 17  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 260      | 1+1        | 17  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 261      | 1+1        | 17  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 263      | 1+1        | 17  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 265      | 1+1        | 17  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 268      | 1+1        | 18  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 270      | 1+1        | 18  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 272      | 1+1        | 18  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 273      | 1+1        | 18  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 274      | 1+1        | 18  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 275      | 1+1        | 18  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 276      | 1+1        | 18  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 278      | 1+1        | 18  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 280      | 1+1        | 18  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 283      | 1+1        | 19  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 285      | 1+1        | 19  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 287      | 1+1        | 19  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A10  | 288      | 1+1        | 19  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 289      | 1+1        | 19  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 290      | 1+1        | 19  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 291      | 1+1        | 19  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 293      | 1+1        | 19  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 295      | 1+1        | 19  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 298      | 1+1        | 20  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 300      | 1+1        | 20  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 302      | 1+1        | 20  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 303      | 1+1        | 20  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 304      | 1+1        | 20  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 305      | 1+1        | 20  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 306      | 1+1        | 20  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 308      | 1+1        | 20  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 310      | 1+1        | 20  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 313      | 1+1        | 21  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 315      | 1+1        | 21  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 317      | 1+1        | 21  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 318      | 1+1        | 21  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 319      | 1+1        | 21  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 320      | 1+1        | 21  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 321      | 1+1        | 21  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 323      | 1+1        | 21  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 325      | 1+1        | 21  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 328      | 1+1        | 22  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 330      | 1+1        | 22  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 332      | 1+1        | 22  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 333      | 1+1        | 22  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 334      | 1+1        | 22  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 335      | 1+1        | 22  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 336      | 1+1        | 22  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 338      | 1+1        | 22  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 340      | 1+1        | 22  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 343      | 1+1        | 23  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 345      | 1+1        | 23  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 347      | 1+1        | 23  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 348      | 1+1        | 23  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 349      | 1+1        | 23  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 350      | 1+1        | 23  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 351      | 1+1        | 23  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 353      | 1+1        | 23  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 355      | 1+1        | 23  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 358      | 1+1        | 24  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 360      | 1+1        | 24  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 362      | 1+1        | 24  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 363      | 1+1        | 24  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 364      | 1+1        | 24  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 365      | 1+1        | 24  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 366      | 1+1        | 24  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 368      | 1+1        | 24  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 370      | 1+1        | 24  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 373      | 1+1        | 25  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 375      | 1+1        | 25  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 377      | 1+1        | 25  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 378      | 1+1        | 25  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 379      | 1+1        | 25  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 380      | 1+1        | 25  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 381      | 1+1        | 25  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 383      | 1+1        | 25  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 385      | 1+1        | 25  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 388      | 1+1        | 26  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 390      | 1+1        | 26  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 392      | 1+1        | 26  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 393      | 1+1        | 26  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 394      | 1+1        | 26  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A10  | 395      | 1+1        | 26         | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 396      | 1+1        | 26         | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 398      | 1+1        | 26         | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 400      | 1+1        | 26         | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 403      | 1+1        | 27         | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 405      | 1+1        | 27         | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 407      | 1+1        | 27         | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 408      | 1+1        | 27         | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 409      | 1+1        | 27         | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 410      | 1+1        | 27         | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 411      | 1+1        | 27         | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 413      | 1+1        | 27         | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A10  | 415      | 1+1        | 27         | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A10  | 001      | 2+1        | BAHÇE KATI | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 005      | 2+1        | BAHÇE KATI | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 008      | 2+1        | BAHÇE KATI | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 012      | 2+1        | BAHÇE KATI | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 013      | 2+1        | 1          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 017      | 2+1        | 1          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 023      | 2+1        | 1          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 027      | 2+1        | 1          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 028      | 2+1        | 2          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 032      | 2+1        | 2          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 038      | 2+1        | 2          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 042      | 2+1        | 2          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 043      | 2+1        | 3          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 047      | 2+1        | 3          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 053      | 2+1        | 3          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 057      | 2+1        | 3          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 058      | 2+1        | 4          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 062      | 2+1        | 4          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 068      | 2+1        | 4          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 072      | 2+1        | 4          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 073      | 2+1        | 5          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 077      | 2+1        | 5          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 083      | 2+1        | 5          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 087      | 2+1        | 5          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 088      | 2+1        | 6          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 092      | 2+1        | 6          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 098      | 2+1        | 6          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 102      | 2+1        | 6          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 103      | 2+1        | 7          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 107      | 2+1        | 7          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 113      | 2+1        | 7          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 117      | 2+1        | 7          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 118      | 2+1        | 8          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 122      | 2+1        | 8          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 128      | 2+1        | 8          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 132      | 2+1        | 8          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 133      | 2+1        | 9          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 137      | 2+1        | 9          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 143      | 2+1        | 9          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 146      | 2+1        | 9          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 147      | 2+1        | 10         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 151      | 2+1        | 10         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 157      | 2+1        | 10         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 161      | 2+1        | 10         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 162      | 2+1        | 11         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 166      | 2+1        | 11         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 172      | 2+1        | 11         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 176      | 2+1        | 11         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 177      | 2+1        | 12         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 181      | 2+1        | 12         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 187      | 2+1        | 12         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 191      | 2+1        | 12         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A10  | 192      | 2+1        | 13         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 196      | 2+1        | 13         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 202      | 2+1        | 13         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 206      | 2+1        | 13         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 207      | 2+1        | 14         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 211      | 2+1        | 14         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 217      | 2+1        | 14         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 221      | 2+1        | 14         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 222      | 2+1        | 15         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 226      | 2+1        | 15         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 232      | 2+1        | 15         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 236      | 2+1        | 15         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 237      | 2+1        | 16         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 241      | 2+1        | 16         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 247      | 2+1        | 16         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 251      | 2+1        | 16         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 252      | 2+1        | 17         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 256      | 2+1        | 17         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 262      | 2+1        | 17         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 266      | 2+1        | 17         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 267      | 2+1        | 18         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 271      | 2+1        | 18         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 277      | 2+1        | 18         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 281      | 2+1        | 18         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 282      | 2+1        | 19         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 286      | 2+1        | 19         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 292      | 2+1        | 19         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 296      | 2+1        | 19         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 297      | 2+1        | 20         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 301      | 2+1        | 20         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 307      | 2+1        | 20         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 311      | 2+1        | 20         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 312      | 2+1        | 21         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 316      | 2+1        | 21         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 322      | 2+1        | 21         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 326      | 2+1        | 21         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 327      | 2+1        | 22         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 331      | 2+1        | 22         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 337      | 2+1        | 22         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 341      | 2+1        | 22         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 342      | 2+1        | 23         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 346      | 2+1        | 23         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 352      | 2+1        | 23         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 356      | 2+1        | 23         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 357      | 2+1        | 24         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 361      | 2+1        | 24         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 367      | 2+1        | 24         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 371      | 2+1        | 24         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 372      | 2+1        | 25         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 376      | 2+1        | 25         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 382      | 2+1        | 25         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 386      | 2+1        | 25         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 387      | 2+1        | 26         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 391      | 2+1        | 26         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 397      | 2+1        | 26         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 401      | 2+1        | 26         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 402      | 2+1        | 27         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 406      | 2+1        | 27         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 412      | 2+1        | 27         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A10  | 416      | 2+1        | 27         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A10  | 003      | 3+1        | BAHÇE KATI | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 010      | 3+1        | BAHÇE KATI | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 015      | 3+1        | 1          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 025      | 3+1        | 1          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 030      | 3+1        | 2          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A10  | 040      | 3+1        | 2          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 045      | 3+1        | 3          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 055      | 3+1        | 3          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 060      | 3+1        | 4          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 070      | 3+1        | 4          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 075      | 3+1        | 5          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 085      | 3+1        | 5          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 090      | 3+1        | 6          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 100      | 3+1        | 6          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 105      | 3+1        | 7          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 115      | 3+1        | 7          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 120      | 3+1        | 8          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 130      | 3+1        | 8          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 135      | 3+1        | 9          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 144      | 3+1        | 9          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 149      | 3+1        | 10         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 159      | 3+1        | 10         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 164      | 3+1        | 11         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 174      | 3+1        | 11         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 179      | 3+1        | 12         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 189      | 3+1        | 12         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 194      | 3+1        | 13         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 204      | 3+1        | 13         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 209      | 3+1        | 14         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 219      | 3+1        | 14         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 224      | 3+1        | 15         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 234      | 3+1        | 15         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 239      | 3+1        | 16         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 249      | 3+1        | 16         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 254      | 3+1        | 17         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 264      | 3+1        | 17         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 269      | 3+1        | 18         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 279      | 3+1        | 18         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 284      | 3+1        | 19         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 294      | 3+1        | 19         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 299      | 3+1        | 20         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 309      | 3+1        | 20         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 314      | 3+1        | 21         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 324      | 3+1        | 21         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 329      | 3+1        | 22         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 339      | 3+1        | 22         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 344      | 3+1        | 23         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 354      | 3+1        | 23         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 359      | 3+1        | 24         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 369      | 3+1        | 24         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 374      | 3+1        | 25         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 384      | 3+1        | 25         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 389      | 3+1        | 26         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 399      | 3+1        | 26         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 404      | 3+1        | 27         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A10  | 414      | 3+1        | 27         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 002      | 1+1        | BAHÇE KATI | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 004      | 1+1        | BAHÇE KATI | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 006      | 1+1        | BAHÇE KATI | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 007      | 1+1        | BAHÇE KATI | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 009      | 1+1        | BAHÇE KATI | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 011      | 1+1        | BAHÇE KATI | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 014      | 1+1        | 1          | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 016      | 1+1        | 1          | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 018      | 1+1        | 1          | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 019      | 1+1        | 1          | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 020      | 1+1        | 1          | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 021      | 1+1        | 1          | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 022      | 1+1        | 1          | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 024      | 1+1        | 1          | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A2   | 026      | 1+1        | 1   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 029      | 1+1        | 2   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 031      | 1+1        | 2   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 033      | 1+1        | 2   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 034      | 1+1        | 2   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 035      | 1+1        | 2   | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 036      | 1+1        | 2   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 037      | 1+1        | 2   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 039      | 1+1        | 2   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 041      | 1+1        | 2   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 044      | 1+1        | 3   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 046      | 1+1        | 3   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 048      | 1+1        | 3   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 049      | 1+1        | 3   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 050      | 1+1        | 3   | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 051      | 1+1        | 3   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 052      | 1+1        | 3   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 054      | 1+1        | 3   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 056      | 1+1        | 3   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 059      | 1+1        | 4   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 061      | 1+1        | 4   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 063      | 1+1        | 4   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 064      | 1+1        | 4   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 065      | 1+1        | 4   | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 066      | 1+1        | 4   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 067      | 1+1        | 4   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 069      | 1+1        | 4   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 071      | 1+1        | 4   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 074      | 1+1        | 5   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 076      | 1+1        | 5   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 078      | 1+1        | 5   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 079      | 1+1        | 5   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 080      | 1+1        | 5   | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 081      | 1+1        | 5   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 082      | 1+1        | 5   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 084      | 1+1        | 5   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 086      | 1+1        | 5   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 089      | 1+1        | 6   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 091      | 1+1        | 6   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 093      | 1+1        | 6   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 094      | 1+1        | 6   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 095      | 1+1        | 6   | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 096      | 1+1        | 6   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 097      | 1+1        | 6   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 099      | 1+1        | 6   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 101      | 1+1        | 6   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 104      | 1+1        | 7   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 106      | 1+1        | 7   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 108      | 1+1        | 7   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 109      | 1+1        | 7   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 110      | 1+1        | 7   | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 111      | 1+1        | 7   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 112      | 1+1        | 7   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 114      | 1+1        | 7   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 116      | 1+1        | 7   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 119      | 1+1        | 8   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 121      | 1+1        | 8   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 123      | 1+1        | 8   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 124      | 1+1        | 8   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 125      | 1+1        | 8   | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 126      | 1+1        | 8   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 127      | 1+1        | 8   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 129      | 1+1        | 8   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 131      | 1+1        | 8   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 134      | 1+1        | 9   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A2   | 136      | 1+1        | 9   | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 138      | 1+1        | 9   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 139      | 1+1        | 9   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 140      | 1+1        | 9   | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 141      | 1+1        | 9   | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 142      | 1+1        | 9   | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 145      | 1+1        | 9   | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 148      | 1+1        | 10  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 150      | 1+1        | 10  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 152      | 1+1        | 10  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 153      | 1+1        | 10  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 154      | 1+1        | 10  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 155      | 1+1        | 10  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 156      | 1+1        | 10  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 158      | 1+1        | 10  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 160      | 1+1        | 10  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 163      | 1+1        | 11  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 165      | 1+1        | 11  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 167      | 1+1        | 11  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 168      | 1+1        | 11  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 169      | 1+1        | 11  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 170      | 1+1        | 11  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 171      | 1+1        | 11  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 173      | 1+1        | 11  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 175      | 1+1        | 11  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 178      | 1+1        | 12  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 180      | 1+1        | 12  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 182      | 1+1        | 12  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 183      | 1+1        | 12  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 184      | 1+1        | 12  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 185      | 1+1        | 12  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 186      | 1+1        | 12  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 188      | 1+1        | 12  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 190      | 1+1        | 12  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 193      | 1+1        | 13  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 195      | 1+1        | 13  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 197      | 1+1        | 13  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 198      | 1+1        | 13  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 199      | 1+1        | 13  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 200      | 1+1        | 13  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 201      | 1+1        | 13  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 203      | 1+1        | 13  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 205      | 1+1        | 13  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 208      | 1+1        | 14  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 210      | 1+1        | 14  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 212      | 1+1        | 14  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 213      | 1+1        | 14  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 214      | 1+1        | 14  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 215      | 1+1        | 14  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 216      | 1+1        | 14  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 218      | 1+1        | 14  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 220      | 1+1        | 14  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 223      | 1+1        | 15  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 225      | 1+1        | 15  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 227      | 1+1        | 15  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 228      | 1+1        | 15  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 229      | 1+1        | 15  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 230      | 1+1        | 15  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 231      | 1+1        | 15  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 233      | 1+1        | 15  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 235      | 1+1        | 15  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 238      | 1+1        | 16  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 240      | 1+1        | 16  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 242      | 1+1        | 16  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 243      | 1+1        | 16  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A2   | 244      | 1+1        | 16  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 245      | 1+1        | 16  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 246      | 1+1        | 16  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 248      | 1+1        | 16  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 250      | 1+1        | 16  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 253      | 1+1        | 17  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 255      | 1+1        | 17  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 257      | 1+1        | 17  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 258      | 1+1        | 17  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 259      | 1+1        | 17  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 260      | 1+1        | 17  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 261      | 1+1        | 17  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 263      | 1+1        | 17  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 265      | 1+1        | 17  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 268      | 1+1        | 18  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 270      | 1+1        | 18  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 272      | 1+1        | 18  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 273      | 1+1        | 18  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 274      | 1+1        | 18  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 275      | 1+1        | 18  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 276      | 1+1        | 18  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 278      | 1+1        | 18  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 280      | 1+1        | 18  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 283      | 1+1        | 19  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 285      | 1+1        | 19  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 287      | 1+1        | 19  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 288      | 1+1        | 19  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 289      | 1+1        | 19  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 290      | 1+1        | 19  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 291      | 1+1        | 19  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 293      | 1+1        | 19  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 295      | 1+1        | 19  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 298      | 1+1        | 20  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 300      | 1+1        | 20  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 302      | 1+1        | 20  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 303      | 1+1        | 20  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 304      | 1+1        | 20  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 305      | 1+1        | 20  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 306      | 1+1        | 20  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 308      | 1+1        | 20  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 310      | 1+1        | 20  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 313      | 1+1        | 21  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 315      | 1+1        | 21  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 317      | 1+1        | 21  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 318      | 1+1        | 21  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 319      | 1+1        | 21  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 320      | 1+1        | 21  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 321      | 1+1        | 21  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 323      | 1+1        | 21  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 325      | 1+1        | 21  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 328      | 1+1        | 22  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 330      | 1+1        | 22  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 332      | 1+1        | 22  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 333      | 1+1        | 22  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 334      | 1+1        | 22  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 335      | 1+1        | 22  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 336      | 1+1        | 22  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 338      | 1+1        | 22  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 340      | 1+1        | 22  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 343      | 1+1        | 23  | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 345      | 1+1        | 23  | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 347      | 1+1        | 23  | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 348      | 1+1        | 23  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 349      | 1+1        | 23  | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 350      | 1+1        | 23  | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A2   | 351      | 1+1        | 23         | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 353      | 1+1        | 23         | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 355      | 1+1        | 23         | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 358      | 1+1        | 24         | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 360      | 1+1        | 24         | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 362      | 1+1        | 24         | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 363      | 1+1        | 24         | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 364      | 1+1        | 24         | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 365      | 1+1        | 24         | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 366      | 1+1        | 24         | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 368      | 1+1        | 24         | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 370      | 1+1        | 24         | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 373      | 1+1        | 25         | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 375      | 1+1        | 25         | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 377      | 1+1        | 25         | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 378      | 1+1        | 25         | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 379      | 1+1        | 25         | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 380      | 1+1        | 25         | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 381      | 1+1        | 25         | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 383      | 1+1        | 25         | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 385      | 1+1        | 25         | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 388      | 1+1        | 26         | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 390      | 1+1        | 26         | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 392      | 1+1        | 26         | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 393      | 1+1        | 26         | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 394      | 1+1        | 26         | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 395      | 1+1        | 26         | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 396      | 1+1        | 26         | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 398      | 1+1        | 26         | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 400      | 1+1        | 26         | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 403      | 1+1        | 27         | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 405      | 1+1        | 27         | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 407      | 1+1        | 27         | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 408      | 1+1        | 27         | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 409      | 1+1        | 27         | 56,26   | 14,00 TL                        | 787,64 TL              | 9.451,68 TL             | 0,04421                     | 213.790,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 410      | 1+1        | 27         | 52,05   | 14,00 TL                        | 728,70 TL              | 8.744,40 TL             | 0,04421                     | 197.792,35 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 411      | 1+1        | 27         | 53,36   | 14,00 TL                        | 747,04 TL              | 8.964,48 TL             | 0,04421                     | 202.770,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 413      | 1+1        | 27         | 52,97   | 14,00 TL                        | 741,58 TL              | 8.898,96 TL             | 0,04421                     | 201.288,40 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| A2   | 415      | 1+1        | 27         | 55,73   | 14,00 TL                        | 780,22 TL              | 9.362,64 TL             | 0,04421                     | 211.776,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A2   | 001      | 2+1        | BAHÇE KATI | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 005      | 2+1        | BAHÇE KATI | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 008      | 2+1        | BAHÇE KATI | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 012      | 2+1        | BAHÇE KATI | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 013      | 2+1        | 1          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 017      | 2+1        | 1          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 023      | 2+1        | 1          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 027      | 2+1        | 1          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 028      | 2+1        | 2          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 032      | 2+1        | 2          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 038      | 2+1        | 2          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 042      | 2+1        | 2          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 043      | 2+1        | 3          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 047      | 2+1        | 3          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 053      | 2+1        | 3          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 057      | 2+1        | 3          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 058      | 2+1        | 4          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 062      | 2+1        | 4          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 068      | 2+1        | 4          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 072      | 2+1        | 4          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 073      | 2+1        | 5          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 077      | 2+1        | 5          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 083      | 2+1        | 5          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 087      | 2+1        | 5          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 088      | 2+1        | 6          | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 092      | 2+1        | 6          | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A2   | 098      | 2+1        | 6   | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 102      | 2+1        | 6   | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 103      | 2+1        | 7   | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 107      | 2+1        | 7   | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 113      | 2+1        | 7   | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 117      | 2+1        | 7   | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 118      | 2+1        | 8   | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 122      | 2+1        | 8   | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 128      | 2+1        | 8   | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 132      | 2+1        | 8   | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 133      | 2+1        | 9   | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 137      | 2+1        | 9   | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 143      | 2+1        | 9   | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 146      | 2+1        | 9   | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 147      | 2+1        | 10  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 151      | 2+1        | 10  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 157      | 2+1        | 10  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 161      | 2+1        | 10  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 162      | 2+1        | 11  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 166      | 2+1        | 11  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 172      | 2+1        | 11  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 176      | 2+1        | 11  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 177      | 2+1        | 12  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 181      | 2+1        | 12  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 187      | 2+1        | 12  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 191      | 2+1        | 12  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 192      | 2+1        | 13  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 196      | 2+1        | 13  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 202      | 2+1        | 13  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 206      | 2+1        | 13  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 207      | 2+1        | 14  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 211      | 2+1        | 14  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 217      | 2+1        | 14  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 221      | 2+1        | 14  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 222      | 2+1        | 15  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 226      | 2+1        | 15  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 232      | 2+1        | 15  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 236      | 2+1        | 15  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 237      | 2+1        | 16  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 241      | 2+1        | 16  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 247      | 2+1        | 16  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 251      | 2+1        | 16  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 252      | 2+1        | 17  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 256      | 2+1        | 17  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 262      | 2+1        | 17  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 266      | 2+1        | 17  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 267      | 2+1        | 18  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 271      | 2+1        | 18  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 277      | 2+1        | 18  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 281      | 2+1        | 18  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 282      | 2+1        | 19  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 286      | 2+1        | 19  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 292      | 2+1        | 19  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 296      | 2+1        | 19  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 297      | 2+1        | 20  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 301      | 2+1        | 20  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 307      | 2+1        | 20  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 311      | 2+1        | 20  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 312      | 2+1        | 21  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 316      | 2+1        | 21  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 322      | 2+1        | 21  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 326      | 2+1        | 21  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 327      | 2+1        | 22  | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 331      | 2+1        | 22  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 337      | 2+1        | 22  | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A2   | 341      | 2+1        | 22         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 342      | 2+1        | 23         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 346      | 2+1        | 23         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 352      | 2+1        | 23         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 356      | 2+1        | 23         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 357      | 2+1        | 24         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 361      | 2+1        | 24         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 367      | 2+1        | 24         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 371      | 2+1        | 24         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 372      | 2+1        | 25         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 376      | 2+1        | 25         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 382      | 2+1        | 25         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 386      | 2+1        | 25         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 387      | 2+1        | 26         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 391      | 2+1        | 26         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 397      | 2+1        | 26         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 401      | 2+1        | 26         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 402      | 2+1        | 27         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 406      | 2+1        | 27         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 412      | 2+1        | 27         | 97,18   | 14,00 TL                        | 1.360,52 TL            | 16.326,24 TL            | 0,04421                     | 369.288,40 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| A2   | 416      | 2+1        | 27         | 79,94   | 14,00 TL                        | 1.119,16 TL            | 13.429,92 TL            | 0,04421                     | 303.775,62 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| A2   | 003      | 3+1        | BAHÇE KATI | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 010      | 3+1        | BAHÇE KATI | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 015      | 3+1        | 1          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 025      | 3+1        | 1          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 030      | 3+1        | 2          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 040      | 3+1        | 2          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 045      | 3+1        | 3          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 055      | 3+1        | 3          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 060      | 3+1        | 4          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 070      | 3+1        | 4          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 075      | 3+1        | 5          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 085      | 3+1        | 5          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 090      | 3+1        | 6          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 100      | 3+1        | 6          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 105      | 3+1        | 7          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 115      | 3+1        | 7          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 120      | 3+1        | 8          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 130      | 3+1        | 8          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 135      | 3+1        | 9          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 144      | 3+1        | 9          | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 149      | 3+1        | 10         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 159      | 3+1        | 10         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 164      | 3+1        | 11         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 174      | 3+1        | 11         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 179      | 3+1        | 12         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 189      | 3+1        | 12         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 194      | 3+1        | 13         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 204      | 3+1        | 13         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 209      | 3+1        | 14         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 219      | 3+1        | 14         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 224      | 3+1        | 15         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 234      | 3+1        | 15         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 239      | 3+1        | 16         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 249      | 3+1        | 16         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 254      | 3+1        | 17         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 264      | 3+1        | 17         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 269      | 3+1        | 18         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 279      | 3+1        | 18         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 284      | 3+1        | 19         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 294      | 3+1        | 19         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 299      | 3+1        | 20         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 309      | 3+1        | 20         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 314      | 3+1        | 21         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 324      | 3+1        | 21         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A2   | 329      | 3+1        | 22         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 339      | 3+1        | 22         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 344      | 3+1        | 23         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 354      | 3+1        | 23         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 359      | 3+1        | 24         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 369      | 3+1        | 24         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 374      | 3+1        | 25         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 384      | 3+1        | 25         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 389      | 3+1        | 26         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 399      | 3+1        | 26         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 404      | 3+1        | 27         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A2   | 414      | 3+1        | 27         | 119,50  | 14,00 TL                        | 1.673,00 TL            | 20.076,00 TL            | 0,04421                     | 454.105,41 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| A3   | 001      | 1+1        | BAHÇE KATI | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 003      | 1+1        | BAHÇE KATI | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 006      | 1+1        | BAHÇE KATI | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 008      | 1+1        | BAHÇE KATI | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 009      | 1+1        | 1          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 011      | 1+1        | 1          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 013      | 1+1        | 1          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 014      | 1+1        | 1          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 016      | 1+1        | 1          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 018      | 1+1        | 1          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 019      | 1+1        | 2          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 021      | 1+1        | 2          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 023      | 1+1        | 2          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 024      | 1+1        | 2          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 026      | 1+1        | 2          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 028      | 1+1        | 2          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 029      | 1+1        | 3          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 031      | 1+1        | 3          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 033      | 1+1        | 3          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 034      | 1+1        | 3          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 036      | 1+1        | 3          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 038      | 1+1        | 3          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 039      | 1+1        | 4          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 041      | 1+1        | 4          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 043      | 1+1        | 4          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 044      | 1+1        | 4          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 046      | 1+1        | 4          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 048      | 1+1        | 4          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 049      | 1+1        | 5          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 051      | 1+1        | 5          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 053      | 1+1        | 5          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 054      | 1+1        | 5          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 056      | 1+1        | 5          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 058      | 1+1        | 5          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 059      | 1+1        | 6          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 061      | 1+1        | 6          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 063      | 1+1        | 6          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 064      | 1+1        | 6          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 066      | 1+1        | 6          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 068      | 1+1        | 6          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 069      | 1+1        | 7          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 071      | 1+1        | 7          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 073      | 1+1        | 7          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 074      | 1+1        | 7          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 076      | 1+1        | 7          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 078      | 1+1        | 7          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 079      | 1+1        | 8          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 081      | 1+1        | 8          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 083      | 1+1        | 8          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 084      | 1+1        | 8          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 086      | 1+1        | 8          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 088      | 1+1        | 8          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 089      | 1+1        | 9          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A3   | 091      | 1+1        | 9   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 093      | 1+1        | 9   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 094      | 1+1        | 9   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 097      | 1+1        | 9   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 098      | 1+1        | 10  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 100      | 1+1        | 10  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 102      | 1+1        | 10  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 103      | 1+1        | 10  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 105      | 1+1        | 10  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 107      | 1+1        | 10  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 108      | 1+1        | 11  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 110      | 1+1        | 11  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 112      | 1+1        | 11  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 113      | 1+1        | 11  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 115      | 1+1        | 11  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 117      | 1+1        | 11  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 118      | 1+1        | 12  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 120      | 1+1        | 12  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 122      | 1+1        | 12  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 123      | 1+1        | 12  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 125      | 1+1        | 12  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 127      | 1+1        | 12  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 128      | 1+1        | 13  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 130      | 1+1        | 13  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 132      | 1+1        | 13  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 133      | 1+1        | 13  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 135      | 1+1        | 13  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 137      | 1+1        | 13  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 138      | 1+1        | 14  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 140      | 1+1        | 14  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 142      | 1+1        | 14  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 143      | 1+1        | 14  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 145      | 1+1        | 14  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 147      | 1+1        | 14  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 148      | 1+1        | 15  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 150      | 1+1        | 15  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 152      | 1+1        | 15  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 153      | 1+1        | 15  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 155      | 1+1        | 15  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 157      | 1+1        | 15  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 158      | 1+1        | 16  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 160      | 1+1        | 16  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 162      | 1+1        | 16  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 163      | 1+1        | 16  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 165      | 1+1        | 16  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 167      | 1+1        | 16  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 168      | 1+1        | 17  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 170      | 1+1        | 17  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 172      | 1+1        | 17  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 173      | 1+1        | 17  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 175      | 1+1        | 17  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 177      | 1+1        | 17  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 178      | 1+1        | 18  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 180      | 1+1        | 18  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 182      | 1+1        | 18  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 183      | 1+1        | 18  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 185      | 1+1        | 18  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 187      | 1+1        | 18  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 188      | 1+1        | 19  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 190      | 1+1        | 19  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 192      | 1+1        | 19  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 193      | 1+1        | 19  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 195      | 1+1        | 19  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 197      | 1+1        | 19  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 198      | 1+1        | 20  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A3   | 200      | 1+1        | 20  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 202      | 1+1        | 20  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 203      | 1+1        | 20  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 205      | 1+1        | 20  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 207      | 1+1        | 20  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 208      | 1+1        | 21  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 210      | 1+1        | 21  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 212      | 1+1        | 21  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 213      | 1+1        | 21  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 215      | 1+1        | 21  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 217      | 1+1        | 21  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 218      | 1+1        | 22  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 220      | 1+1        | 22  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 222      | 1+1        | 22  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 223      | 1+1        | 22  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 225      | 1+1        | 22  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 227      | 1+1        | 22  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 228      | 1+1        | 23  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 230      | 1+1        | 23  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 232      | 1+1        | 23  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 233      | 1+1        | 23  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 235      | 1+1        | 23  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 237      | 1+1        | 23  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 238      | 1+1        | 24  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 240      | 1+1        | 24  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 242      | 1+1        | 24  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 243      | 1+1        | 24  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 245      | 1+1        | 24  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 247      | 1+1        | 24  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 248      | 1+1        | 25  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 250      | 1+1        | 25  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 252      | 1+1        | 25  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 253      | 1+1        | 25  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 255      | 1+1        | 25  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 257      | 1+1        | 25  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 258      | 1+1        | 26  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 260      | 1+1        | 26  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 262      | 1+1        | 26  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 263      | 1+1        | 26  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 265      | 1+1        | 26  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 267      | 1+1        | 26  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 268      | 1+1        | 27  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 270      | 1+1        | 27  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 272      | 1+1        | 27  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 273      | 1+1        | 27  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A3   | 275      | 1+1        | 27  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A3   | 277      | 1+1        | 27  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A3   | 012      | 2+1        | 1   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 015      | 2+1        | 1   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 022      | 2+1        | 2   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 025      | 2+1        | 2   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 032      | 2+1        | 3   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 035      | 2+1        | 3   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 042      | 2+1        | 4   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 045      | 2+1        | 4   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 052      | 2+1        | 5   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 055      | 2+1        | 5   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 062      | 2+1        | 6   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 065      | 2+1        | 6   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 072      | 2+1        | 7   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 075      | 2+1        | 7   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 082      | 2+1        | 8   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 085      | 2+1        | 8   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 092      | 2+1        | 9   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 095      | 2+1        | 9   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A3   | 101      | 2+1        | 10         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 104      | 2+1        | 10         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 111      | 2+1        | 11         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 114      | 2+1        | 11         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 121      | 2+1        | 12         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 124      | 2+1        | 12         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 131      | 2+1        | 13         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 134      | 2+1        | 13         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 141      | 2+1        | 14         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 144      | 2+1        | 14         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 151      | 2+1        | 15         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 154      | 2+1        | 15         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 161      | 2+1        | 16         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 164      | 2+1        | 16         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 171      | 2+1        | 17         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 174      | 2+1        | 17         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 181      | 2+1        | 18         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 184      | 2+1        | 18         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 191      | 2+1        | 19         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 194      | 2+1        | 19         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 201      | 2+1        | 20         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 204      | 2+1        | 20         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 211      | 2+1        | 21         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 214      | 2+1        | 21         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 221      | 2+1        | 22         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 224      | 2+1        | 22         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 231      | 2+1        | 23         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 234      | 2+1        | 23         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 241      | 2+1        | 24         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 244      | 2+1        | 24         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 251      | 2+1        | 25         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 254      | 2+1        | 25         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 261      | 2+1        | 26         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 264      | 2+1        | 26         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 271      | 2+1        | 27         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 274      | 2+1        | 27         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A3   | 002      | 3+1        | BAHÇE KATI | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 004      | 3+1        | BAHÇE KATI | 121,52  | 14,00 TL                        | 1.701,28 TL            | 20.415,36 TL            | 0,04421                     | 461.781,50 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| A3   | 005      | 3+1        | BAHÇE KATI | 121,52  | 14,00 TL                        | 1.701,28 TL            | 20.415,36 TL            | 0,04421                     | 461.781,50 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| A3   | 007      | 3+1        | BAHÇE KATI | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 010      | 3+1        | 1          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 017      | 3+1        | 1          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 020      | 3+1        | 2          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 027      | 3+1        | 2          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 030      | 3+1        | 3          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 037      | 3+1        | 3          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 040      | 3+1        | 4          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 047      | 3+1        | 4          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 050      | 3+1        | 5          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 057      | 3+1        | 5          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 060      | 3+1        | 6          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 067      | 3+1        | 6          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 070      | 3+1        | 7          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 077      | 3+1        | 7          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 080      | 3+1        | 8          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 087      | 3+1        | 8          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 090      | 3+1        | 9          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 096      | 3+1        | 9          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 099      | 3+1        | 10         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 106      | 3+1        | 10         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 109      | 3+1        | 11         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 116      | 3+1        | 11         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 119      | 3+1        | 12         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 126      | 3+1        | 12         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 129      | 3+1        | 13         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A3   | 136      | 3+1        | 13         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 139      | 3+1        | 14         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 146      | 3+1        | 14         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 149      | 3+1        | 15         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 156      | 3+1        | 15         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 159      | 3+1        | 16         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 166      | 3+1        | 16         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 169      | 3+1        | 17         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 176      | 3+1        | 17         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 179      | 3+1        | 18         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 186      | 3+1        | 18         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 189      | 3+1        | 19         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 196      | 3+1        | 19         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 199      | 3+1        | 20         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 206      | 3+1        | 20         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 209      | 3+1        | 21         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 216      | 3+1        | 21         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 219      | 3+1        | 22         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 226      | 3+1        | 22         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 229      | 3+1        | 23         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 236      | 3+1        | 23         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 239      | 3+1        | 24         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 246      | 3+1        | 24         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 249      | 3+1        | 25         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 256      | 3+1        | 25         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 259      | 3+1        | 26         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 266      | 3+1        | 26         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 269      | 3+1        | 27         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A3   | 276      | 3+1        | 27         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 001      | 1+1        | BAHÇE KATI | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 003      | 1+1        | BAHÇE KATI | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 006      | 1+1        | BAHÇE KATI | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 008      | 1+1        | BAHÇE KATI | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 009      | 1+1        | 1          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 011      | 1+1        | 1          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 013      | 1+1        | 1          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 014      | 1+1        | 1          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 016      | 1+1        | 1          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 018      | 1+1        | 1          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 019      | 1+1        | 2          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 021      | 1+1        | 2          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 023      | 1+1        | 2          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 024      | 1+1        | 2          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 026      | 1+1        | 2          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 028      | 1+1        | 2          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 029      | 1+1        | 3          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 031      | 1+1        | 3          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 033      | 1+1        | 3          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 034      | 1+1        | 3          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 036      | 1+1        | 3          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 038      | 1+1        | 3          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 039      | 1+1        | 4          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 041      | 1+1        | 4          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 043      | 1+1        | 4          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 044      | 1+1        | 4          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 046      | 1+1        | 4          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 048      | 1+1        | 4          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 049      | 1+1        | 5          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 051      | 1+1        | 5          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 053      | 1+1        | 5          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 054      | 1+1        | 5          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 056      | 1+1        | 5          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 058      | 1+1        | 5          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 059      | 1+1        | 6          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 061      | 1+1        | 6          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A4   | 063      | 1+1        | 6   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 064      | 1+1        | 6   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 066      | 1+1        | 6   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 068      | 1+1        | 6   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 069      | 1+1        | 7   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 071      | 1+1        | 7   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 073      | 1+1        | 7   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 074      | 1+1        | 7   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 076      | 1+1        | 7   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 078      | 1+1        | 7   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 079      | 1+1        | 8   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 081      | 1+1        | 8   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 083      | 1+1        | 8   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 084      | 1+1        | 8   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 086      | 1+1        | 8   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 088      | 1+1        | 8   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 089      | 1+1        | 9   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 091      | 1+1        | 9   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 093      | 1+1        | 9   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 094      | 1+1        | 9   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 097      | 1+1        | 9   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 098      | 1+1        | 10  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 100      | 1+1        | 10  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 102      | 1+1        | 10  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 103      | 1+1        | 10  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 105      | 1+1        | 10  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 107      | 1+1        | 10  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 108      | 1+1        | 11  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 110      | 1+1        | 11  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 112      | 1+1        | 11  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 113      | 1+1        | 11  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 115      | 1+1        | 11  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 117      | 1+1        | 11  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 118      | 1+1        | 12  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 120      | 1+1        | 12  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 122      | 1+1        | 12  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 123      | 1+1        | 12  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 125      | 1+1        | 12  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 127      | 1+1        | 12  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 128      | 1+1        | 13  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 130      | 1+1        | 13  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 132      | 1+1        | 13  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 133      | 1+1        | 13  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 135      | 1+1        | 13  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 137      | 1+1        | 13  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 138      | 1+1        | 14  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 140      | 1+1        | 14  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 142      | 1+1        | 14  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 143      | 1+1        | 14  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 145      | 1+1        | 14  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 147      | 1+1        | 14  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 148      | 1+1        | 15  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 150      | 1+1        | 15  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 152      | 1+1        | 15  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 153      | 1+1        | 15  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 155      | 1+1        | 15  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 157      | 1+1        | 15  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 158      | 1+1        | 16  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 160      | 1+1        | 16  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 162      | 1+1        | 16  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 163      | 1+1        | 16  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 165      | 1+1        | 16  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 167      | 1+1        | 16  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 168      | 1+1        | 17  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 170      | 1+1        | 17  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A4   | 172      | 1+1        | 17  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 173      | 1+1        | 17  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 175      | 1+1        | 17  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 177      | 1+1        | 17  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 178      | 1+1        | 18  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 180      | 1+1        | 18  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 182      | 1+1        | 18  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 183      | 1+1        | 18  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 185      | 1+1        | 18  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 187      | 1+1        | 18  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 188      | 1+1        | 19  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 190      | 1+1        | 19  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 192      | 1+1        | 19  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 193      | 1+1        | 19  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 195      | 1+1        | 19  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 197      | 1+1        | 19  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 198      | 1+1        | 20  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 200      | 1+1        | 20  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 202      | 1+1        | 20  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 203      | 1+1        | 20  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 205      | 1+1        | 20  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 207      | 1+1        | 20  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 208      | 1+1        | 21  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 210      | 1+1        | 21  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 212      | 1+1        | 21  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 213      | 1+1        | 21  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 215      | 1+1        | 21  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 217      | 1+1        | 21  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 218      | 1+1        | 22  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 220      | 1+1        | 22  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 222      | 1+1        | 22  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 223      | 1+1        | 22  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 225      | 1+1        | 22  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 227      | 1+1        | 22  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 228      | 1+1        | 23  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 230      | 1+1        | 23  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 232      | 1+1        | 23  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 233      | 1+1        | 23  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 235      | 1+1        | 23  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 237      | 1+1        | 23  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 238      | 1+1        | 24  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 240      | 1+1        | 24  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 242      | 1+1        | 24  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 243      | 1+1        | 24  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 245      | 1+1        | 24  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 247      | 1+1        | 24  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 248      | 1+1        | 25  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 250      | 1+1        | 25  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 252      | 1+1        | 25  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 253      | 1+1        | 25  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 255      | 1+1        | 25  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 257      | 1+1        | 25  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 258      | 1+1        | 26  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 260      | 1+1        | 26  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 262      | 1+1        | 26  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 263      | 1+1        | 26  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 265      | 1+1        | 26  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 267      | 1+1        | 26  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 268      | 1+1        | 27  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 270      | 1+1        | 27  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 272      | 1+1        | 27  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 273      | 1+1        | 27  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A4   | 275      | 1+1        | 27  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A4   | 277      | 1+1        | 27  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A4   | 012      | 2+1        | 1   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A4   | 015      | 2+1        | 1          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 022      | 2+1        | 2          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 025      | 2+1        | 2          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 032      | 2+1        | 3          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 035      | 2+1        | 3          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 042      | 2+1        | 4          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 045      | 2+1        | 4          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 052      | 2+1        | 5          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 055      | 2+1        | 5          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 062      | 2+1        | 6          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 065      | 2+1        | 6          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 072      | 2+1        | 7          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 075      | 2+1        | 7          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 082      | 2+1        | 8          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 085      | 2+1        | 8          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 092      | 2+1        | 9          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 095      | 2+1        | 9          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 101      | 2+1        | 10         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 104      | 2+1        | 10         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 111      | 2+1        | 11         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 114      | 2+1        | 11         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 121      | 2+1        | 12         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 124      | 2+1        | 12         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 131      | 2+1        | 13         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 134      | 2+1        | 13         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 141      | 2+1        | 14         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 144      | 2+1        | 14         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 151      | 2+1        | 15         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 154      | 2+1        | 15         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 161      | 2+1        | 16         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 164      | 2+1        | 16         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 171      | 2+1        | 17         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 174      | 2+1        | 17         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 181      | 2+1        | 18         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 184      | 2+1        | 18         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 191      | 2+1        | 19         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 194      | 2+1        | 19         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 201      | 2+1        | 20         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 204      | 2+1        | 20         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 211      | 2+1        | 21         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 214      | 2+1        | 21         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 221      | 2+1        | 22         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 224      | 2+1        | 22         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 231      | 2+1        | 23         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 234      | 2+1        | 23         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 241      | 2+1        | 24         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 244      | 2+1        | 24         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 251      | 2+1        | 25         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 254      | 2+1        | 25         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 261      | 2+1        | 26         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 264      | 2+1        | 26         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 271      | 2+1        | 27         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 274      | 2+1        | 27         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A4   | 002      | 3+1        | BAHÇE KATI | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 004      | 3+1        | BAHÇE KATI | 121,52  | 14,00 TL                        | 1.701,28 TL            | 20.415,36 TL            | 0,04421                     | 461.781,50 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| A4   | 005      | 3+1        | BAHÇE KATI | 121,52  | 14,00 TL                        | 1.701,28 TL            | 20.415,36 TL            | 0,04421                     | 461.781,50 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| A4   | 007      | 3+1        | BAHÇE KATI | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 010      | 3+1        | 1          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 017      | 3+1        | 1          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 020      | 3+1        | 2          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 027      | 3+1        | 2          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 030      | 3+1        | 3          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 037      | 3+1        | 3          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 040      | 3+1        | 4          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 047      | 3+1        | 4          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A4   | 050      | 3+1        | 5          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 057      | 3+1        | 5          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 060      | 3+1        | 6          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 067      | 3+1        | 6          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 070      | 3+1        | 7          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 077      | 3+1        | 7          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 080      | 3+1        | 8          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 087      | 3+1        | 8          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 090      | 3+1        | 9          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 096      | 3+1        | 9          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 099      | 3+1        | 10         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 106      | 3+1        | 10         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 109      | 3+1        | 11         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 116      | 3+1        | 11         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 119      | 3+1        | 12         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 126      | 3+1        | 12         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 129      | 3+1        | 13         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 136      | 3+1        | 13         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 139      | 3+1        | 14         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 146      | 3+1        | 14         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 149      | 3+1        | 15         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 156      | 3+1        | 15         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 159      | 3+1        | 16         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 166      | 3+1        | 16         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 169      | 3+1        | 17         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 176      | 3+1        | 17         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 179      | 3+1        | 18         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 186      | 3+1        | 18         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 189      | 3+1        | 19         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 196      | 3+1        | 19         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 199      | 3+1        | 20         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 206      | 3+1        | 20         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 209      | 3+1        | 21         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 216      | 3+1        | 21         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 219      | 3+1        | 22         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 226      | 3+1        | 22         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 229      | 3+1        | 23         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 236      | 3+1        | 23         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 239      | 3+1        | 24         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 246      | 3+1        | 24         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 249      | 3+1        | 25         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 256      | 3+1        | 25         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 259      | 3+1        | 26         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 266      | 3+1        | 26         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 269      | 3+1        | 27         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A4   | 276      | 3+1        | 27         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 001      | 1+1        | BAHÇE KATI | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 003      | 1+1        | BAHÇE KATI | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 006      | 1+1        | BAHÇE KATI | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 008      | 1+1        | BAHÇE KATI | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 009      | 1+1        | 1          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 011      | 1+1        | 1          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 013      | 1+1        | 1          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 014      | 1+1        | 1          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 016      | 1+1        | 1          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 018      | 1+1        | 1          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 019      | 1+1        | 2          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 021      | 1+1        | 2          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 023      | 1+1        | 2          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 024      | 1+1        | 2          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 026      | 1+1        | 2          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 028      | 1+1        | 2          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 029      | 1+1        | 3          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 031      | 1+1        | 3          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 033      | 1+1        | 3          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A5   | 034      | 1+1        | 3   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 036      | 1+1        | 3   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 038      | 1+1        | 3   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 039      | 1+1        | 4   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 041      | 1+1        | 4   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 043      | 1+1        | 4   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 044      | 1+1        | 4   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 046      | 1+1        | 4   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 048      | 1+1        | 4   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 049      | 1+1        | 5   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 051      | 1+1        | 5   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 053      | 1+1        | 5   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 054      | 1+1        | 5   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 056      | 1+1        | 5   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 058      | 1+1        | 5   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 059      | 1+1        | 6   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 061      | 1+1        | 6   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 063      | 1+1        | 6   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 064      | 1+1        | 6   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 066      | 1+1        | 6   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 068      | 1+1        | 6   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 069      | 1+1        | 7   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 071      | 1+1        | 7   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 073      | 1+1        | 7   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 074      | 1+1        | 7   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 076      | 1+1        | 7   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 078      | 1+1        | 7   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 079      | 1+1        | 8   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 081      | 1+1        | 8   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 083      | 1+1        | 8   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 084      | 1+1        | 8   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 086      | 1+1        | 8   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 088      | 1+1        | 8   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 089      | 1+1        | 9   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 091      | 1+1        | 9   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 093      | 1+1        | 9   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 094      | 1+1        | 9   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 097      | 1+1        | 9   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 098      | 1+1        | 10  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 100      | 1+1        | 10  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 102      | 1+1        | 10  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 103      | 1+1        | 10  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 105      | 1+1        | 10  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 107      | 1+1        | 10  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 108      | 1+1        | 11  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 110      | 1+1        | 11  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 112      | 1+1        | 11  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 113      | 1+1        | 11  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 115      | 1+1        | 11  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 117      | 1+1        | 11  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 118      | 1+1        | 12  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 120      | 1+1        | 12  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 122      | 1+1        | 12  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 123      | 1+1        | 12  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 125      | 1+1        | 12  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 127      | 1+1        | 12  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 128      | 1+1        | 13  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 130      | 1+1        | 13  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 132      | 1+1        | 13  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 133      | 1+1        | 13  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 135      | 1+1        | 13  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 137      | 1+1        | 13  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 138      | 1+1        | 14  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 140      | 1+1        | 14  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 142      | 1+1        | 14  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A5   | 143      | 1+1        | 14  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 145      | 1+1        | 14  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 147      | 1+1        | 14  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 148      | 1+1        | 15  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 150      | 1+1        | 15  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 152      | 1+1        | 15  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 153      | 1+1        | 15  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 155      | 1+1        | 15  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 157      | 1+1        | 15  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 158      | 1+1        | 16  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 160      | 1+1        | 16  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 162      | 1+1        | 16  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 163      | 1+1        | 16  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 165      | 1+1        | 16  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 167      | 1+1        | 16  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 168      | 1+1        | 17  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 170      | 1+1        | 17  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 172      | 1+1        | 17  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 173      | 1+1        | 17  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 175      | 1+1        | 17  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 177      | 1+1        | 17  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 178      | 1+1        | 18  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 180      | 1+1        | 18  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 182      | 1+1        | 18  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 183      | 1+1        | 18  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 185      | 1+1        | 18  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 187      | 1+1        | 18  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 188      | 1+1        | 19  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 190      | 1+1        | 19  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 192      | 1+1        | 19  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 193      | 1+1        | 19  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 195      | 1+1        | 19  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 197      | 1+1        | 19  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 198      | 1+1        | 20  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 200      | 1+1        | 20  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 202      | 1+1        | 20  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 203      | 1+1        | 20  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 205      | 1+1        | 20  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 207      | 1+1        | 20  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 208      | 1+1        | 21  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 210      | 1+1        | 21  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 212      | 1+1        | 21  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 213      | 1+1        | 21  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 215      | 1+1        | 21  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 217      | 1+1        | 21  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 218      | 1+1        | 22  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 220      | 1+1        | 22  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 222      | 1+1        | 22  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 223      | 1+1        | 22  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 225      | 1+1        | 22  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 227      | 1+1        | 22  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 228      | 1+1        | 23  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 230      | 1+1        | 23  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 232      | 1+1        | 23  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 233      | 1+1        | 23  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 235      | 1+1        | 23  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 237      | 1+1        | 23  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 238      | 1+1        | 24  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 240      | 1+1        | 24  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 242      | 1+1        | 24  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 243      | 1+1        | 24  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 245      | 1+1        | 24  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 247      | 1+1        | 24  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 248      | 1+1        | 25  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 250      | 1+1        | 25  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A5   | 252      | 1+1        | 25  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 253      | 1+1        | 25  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 255      | 1+1        | 25  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 257      | 1+1        | 25  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 258      | 1+1        | 26  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 260      | 1+1        | 26  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 262      | 1+1        | 26  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 263      | 1+1        | 26  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 265      | 1+1        | 26  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 267      | 1+1        | 26  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 268      | 1+1        | 27  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 270      | 1+1        | 27  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 272      | 1+1        | 27  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 273      | 1+1        | 27  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A5   | 275      | 1+1        | 27  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A5   | 277      | 1+1        | 27  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A5   | 012      | 2+1        | 1   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 015      | 2+1        | 1   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 022      | 2+1        | 2   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 025      | 2+1        | 2   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 032      | 2+1        | 3   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 035      | 2+1        | 3   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 042      | 2+1        | 4   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 045      | 2+1        | 4   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 052      | 2+1        | 5   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 055      | 2+1        | 5   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 062      | 2+1        | 6   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 065      | 2+1        | 6   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 072      | 2+1        | 7   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 075      | 2+1        | 7   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 082      | 2+1        | 8   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 085      | 2+1        | 8   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 092      | 2+1        | 9   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 095      | 2+1        | 9   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 101      | 2+1        | 10  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 104      | 2+1        | 10  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 111      | 2+1        | 11  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 114      | 2+1        | 11  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 121      | 2+1        | 12  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 124      | 2+1        | 12  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 131      | 2+1        | 13  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 134      | 2+1        | 13  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 141      | 2+1        | 14  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 144      | 2+1        | 14  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 151      | 2+1        | 15  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 154      | 2+1        | 15  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 161      | 2+1        | 16  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 164      | 2+1        | 16  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 171      | 2+1        | 17  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 174      | 2+1        | 17  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 181      | 2+1        | 18  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 184      | 2+1        | 18  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 191      | 2+1        | 19  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 194      | 2+1        | 19  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 201      | 2+1        | 20  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 204      | 2+1        | 20  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 211      | 2+1        | 21  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 214      | 2+1        | 21  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 221      | 2+1        | 22  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 224      | 2+1        | 22  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 231      | 2+1        | 23  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 234      | 2+1        | 23  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 241      | 2+1        | 24  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 244      | 2+1        | 24  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 251      | 2+1        | 25  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A5   | 254      | 2+1        | 25         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 261      | 2+1        | 26         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 264      | 2+1        | 26         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 271      | 2+1        | 27         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 274      | 2+1        | 27         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A5   | 002      | 3+1        | BAHÇE KATI | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 004      | 3+1        | BAHÇE KATI | 121,52  | 14,00 TL                        | 1.701,28 TL            | 20.415,36 TL            | 0,04421                     | 461.781,50 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| A5   | 005      | 3+1        | BAHÇE KATI | 121,52  | 14,00 TL                        | 1.701,28 TL            | 20.415,36 TL            | 0,04421                     | 461.781,50 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| A5   | 007      | 3+1        | BAHÇE KATI | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 010      | 3+1        | 1          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 017      | 3+1        | 1          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 020      | 3+1        | 2          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 027      | 3+1        | 2          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 030      | 3+1        | 3          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 037      | 3+1        | 3          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 040      | 3+1        | 4          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 047      | 3+1        | 4          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 050      | 3+1        | 5          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 057      | 3+1        | 5          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 060      | 3+1        | 6          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 067      | 3+1        | 6          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 070      | 3+1        | 7          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 077      | 3+1        | 7          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 080      | 3+1        | 8          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 087      | 3+1        | 8          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 090      | 3+1        | 9          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 096      | 3+1        | 9          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 099      | 3+1        | 10         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 106      | 3+1        | 10         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 109      | 3+1        | 11         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 116      | 3+1        | 11         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 119      | 3+1        | 12         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 126      | 3+1        | 12         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 129      | 3+1        | 13         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 136      | 3+1        | 13         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 139      | 3+1        | 14         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 146      | 3+1        | 14         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 149      | 3+1        | 15         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 156      | 3+1        | 15         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 159      | 3+1        | 16         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 166      | 3+1        | 16         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 169      | 3+1        | 17         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 176      | 3+1        | 17         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 179      | 3+1        | 18         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 186      | 3+1        | 18         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 189      | 3+1        | 19         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 196      | 3+1        | 19         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 199      | 3+1        | 20         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 206      | 3+1        | 20         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 209      | 3+1        | 21         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 216      | 3+1        | 21         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 219      | 3+1        | 22         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 226      | 3+1        | 22         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 229      | 3+1        | 23         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 236      | 3+1        | 23         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 239      | 3+1        | 24         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 246      | 3+1        | 24         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 249      | 3+1        | 25         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 256      | 3+1        | 25         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 259      | 3+1        | 26         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 266      | 3+1        | 26         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 269      | 3+1        | 27         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A5   | 276      | 3+1        | 27         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 001      | 1+1        | BAHÇE KATI | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 003      | 1+1        | BAHÇE KATI | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A6   | 006      | 1+1        | BAHÇE KATI | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 008      | 1+1        | BAHÇE KATI | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 009      | 1+1        | 1          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 011      | 1+1        | 1          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 013      | 1+1        | 1          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 014      | 1+1        | 1          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 016      | 1+1        | 1          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 018      | 1+1        | 1          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 019      | 1+1        | 2          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 021      | 1+1        | 2          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 023      | 1+1        | 2          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 024      | 1+1        | 2          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 026      | 1+1        | 2          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 028      | 1+1        | 2          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 029      | 1+1        | 3          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 031      | 1+1        | 3          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 033      | 1+1        | 3          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 034      | 1+1        | 3          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 036      | 1+1        | 3          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 038      | 1+1        | 3          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 039      | 1+1        | 4          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 041      | 1+1        | 4          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 043      | 1+1        | 4          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 044      | 1+1        | 4          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 046      | 1+1        | 4          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 048      | 1+1        | 4          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 049      | 1+1        | 5          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 051      | 1+1        | 5          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 053      | 1+1        | 5          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 054      | 1+1        | 5          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 056      | 1+1        | 5          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 058      | 1+1        | 5          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 059      | 1+1        | 6          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 061      | 1+1        | 6          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 063      | 1+1        | 6          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 064      | 1+1        | 6          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 066      | 1+1        | 6          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 068      | 1+1        | 6          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 069      | 1+1        | 7          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 071      | 1+1        | 7          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 073      | 1+1        | 7          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 074      | 1+1        | 7          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 076      | 1+1        | 7          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 078      | 1+1        | 7          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 079      | 1+1        | 8          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 081      | 1+1        | 8          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 083      | 1+1        | 8          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 084      | 1+1        | 8          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 086      | 1+1        | 8          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 088      | 1+1        | 8          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 089      | 1+1        | 9          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 091      | 1+1        | 9          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 093      | 1+1        | 9          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 094      | 1+1        | 9          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 097      | 1+1        | 9          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 098      | 1+1        | 10         | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 100      | 1+1        | 10         | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 102      | 1+1        | 10         | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 103      | 1+1        | 10         | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 105      | 1+1        | 10         | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 107      | 1+1        | 10         | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 108      | 1+1        | 11         | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 110      | 1+1        | 11         | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 112      | 1+1        | 11         | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 113      | 1+1        | 11         | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A6   | 115      | 1+1        | 11  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 117      | 1+1        | 11  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 118      | 1+1        | 12  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 120      | 1+1        | 12  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 122      | 1+1        | 12  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 123      | 1+1        | 12  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 125      | 1+1        | 12  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 127      | 1+1        | 12  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 128      | 1+1        | 13  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 130      | 1+1        | 13  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 132      | 1+1        | 13  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 133      | 1+1        | 13  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 135      | 1+1        | 13  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 137      | 1+1        | 13  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 138      | 1+1        | 14  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 140      | 1+1        | 14  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 142      | 1+1        | 14  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 143      | 1+1        | 14  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 145      | 1+1        | 14  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 147      | 1+1        | 14  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 148      | 1+1        | 15  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 150      | 1+1        | 15  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 152      | 1+1        | 15  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 153      | 1+1        | 15  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 155      | 1+1        | 15  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 157      | 1+1        | 15  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 158      | 1+1        | 16  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 160      | 1+1        | 16  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 162      | 1+1        | 16  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 163      | 1+1        | 16  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 165      | 1+1        | 16  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 167      | 1+1        | 16  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 168      | 1+1        | 17  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 170      | 1+1        | 17  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 172      | 1+1        | 17  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 173      | 1+1        | 17  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 175      | 1+1        | 17  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 177      | 1+1        | 17  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 178      | 1+1        | 18  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 180      | 1+1        | 18  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 182      | 1+1        | 18  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 183      | 1+1        | 18  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 185      | 1+1        | 18  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 187      | 1+1        | 18  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 188      | 1+1        | 19  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 190      | 1+1        | 19  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 192      | 1+1        | 19  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 193      | 1+1        | 19  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 195      | 1+1        | 19  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 197      | 1+1        | 19  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 198      | 1+1        | 20  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 200      | 1+1        | 20  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 202      | 1+1        | 20  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 203      | 1+1        | 20  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 205      | 1+1        | 20  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 207      | 1+1        | 20  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 208      | 1+1        | 21  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 210      | 1+1        | 21  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 212      | 1+1        | 21  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 213      | 1+1        | 21  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 215      | 1+1        | 21  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 217      | 1+1        | 21  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 218      | 1+1        | 22  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 220      | 1+1        | 22  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 222      | 1+1        | 22  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A6   | 223      | 1+1        | 22  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 225      | 1+1        | 22  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 227      | 1+1        | 22  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 228      | 1+1        | 23  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 230      | 1+1        | 23  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 232      | 1+1        | 23  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 233      | 1+1        | 23  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 235      | 1+1        | 23  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 237      | 1+1        | 23  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 238      | 1+1        | 24  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 240      | 1+1        | 24  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 242      | 1+1        | 24  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 243      | 1+1        | 24  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 245      | 1+1        | 24  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 247      | 1+1        | 24  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 248      | 1+1        | 25  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 250      | 1+1        | 25  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 252      | 1+1        | 25  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 253      | 1+1        | 25  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 255      | 1+1        | 25  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 257      | 1+1        | 25  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 258      | 1+1        | 26  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 260      | 1+1        | 26  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 262      | 1+1        | 26  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 263      | 1+1        | 26  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 265      | 1+1        | 26  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 267      | 1+1        | 26  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 268      | 1+1        | 27  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 270      | 1+1        | 27  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 272      | 1+1        | 27  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 273      | 1+1        | 27  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A6   | 275      | 1+1        | 27  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A6   | 277      | 1+1        | 27  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A6   | 012      | 2+1        | 1   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 015      | 2+1        | 1   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 022      | 2+1        | 2   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 025      | 2+1        | 2   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 032      | 2+1        | 3   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 035      | 2+1        | 3   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 042      | 2+1        | 4   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 045      | 2+1        | 4   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 052      | 2+1        | 5   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 055      | 2+1        | 5   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 062      | 2+1        | 6   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 065      | 2+1        | 6   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 072      | 2+1        | 7   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 075      | 2+1        | 7   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 082      | 2+1        | 8   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 085      | 2+1        | 8   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 092      | 2+1        | 9   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 095      | 2+1        | 9   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 101      | 2+1        | 10  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 104      | 2+1        | 10  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 111      | 2+1        | 11  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 114      | 2+1        | 11  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 121      | 2+1        | 12  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 124      | 2+1        | 12  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 131      | 2+1        | 13  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 134      | 2+1        | 13  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 141      | 2+1        | 14  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 144      | 2+1        | 14  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 151      | 2+1        | 15  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 154      | 2+1        | 15  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 161      | 2+1        | 16  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 164      | 2+1        | 16  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A6   | 171      | 2+1        | 17         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 174      | 2+1        | 17         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 181      | 2+1        | 18         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 184      | 2+1        | 18         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 191      | 2+1        | 19         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 194      | 2+1        | 19         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 201      | 2+1        | 20         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 204      | 2+1        | 20         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 211      | 2+1        | 21         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 214      | 2+1        | 21         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 221      | 2+1        | 22         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 224      | 2+1        | 22         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 231      | 2+1        | 23         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 234      | 2+1        | 23         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 241      | 2+1        | 24         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 244      | 2+1        | 24         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 251      | 2+1        | 25         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 254      | 2+1        | 25         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 261      | 2+1        | 26         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 264      | 2+1        | 26         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 271      | 2+1        | 27         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 274      | 2+1        | 27         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A6   | 002      | 3+1        | BAHÇE KATI | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 004      | 3+1        | BAHÇE KATI | 121,52  | 14,00 TL                        | 1.701,28 TL            | 20.415,36 TL            | 0,04421                     | 461.781,50 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| A6   | 005      | 3+1        | BAHÇE KATI | 121,52  | 14,00 TL                        | 1.701,28 TL            | 20.415,36 TL            | 0,04421                     | 461.781,50 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| A6   | 007      | 3+1        | BAHÇE KATI | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 010      | 3+1        | 1          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 017      | 3+1        | 1          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 020      | 3+1        | 2          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 027      | 3+1        | 2          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 030      | 3+1        | 3          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 037      | 3+1        | 3          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 040      | 3+1        | 4          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 047      | 3+1        | 4          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 050      | 3+1        | 5          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 057      | 3+1        | 5          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 060      | 3+1        | 6          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 067      | 3+1        | 6          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 070      | 3+1        | 7          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 077      | 3+1        | 7          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 080      | 3+1        | 8          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 087      | 3+1        | 8          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 090      | 3+1        | 9          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 096      | 3+1        | 9          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 099      | 3+1        | 10         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 106      | 3+1        | 10         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 109      | 3+1        | 11         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 116      | 3+1        | 11         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 119      | 3+1        | 12         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 126      | 3+1        | 12         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 129      | 3+1        | 13         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 136      | 3+1        | 13         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 139      | 3+1        | 14         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 146      | 3+1        | 14         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 149      | 3+1        | 15         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 156      | 3+1        | 15         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 159      | 3+1        | 16         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 166      | 3+1        | 16         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 169      | 3+1        | 17         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 176      | 3+1        | 17         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 179      | 3+1        | 18         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 186      | 3+1        | 18         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 189      | 3+1        | 19         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 196      | 3+1        | 19         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 199      | 3+1        | 20         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A6   | 206      | 3+1        | 20         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 209      | 3+1        | 21         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 216      | 3+1        | 21         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 219      | 3+1        | 22         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 226      | 3+1        | 22         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 229      | 3+1        | 23         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 236      | 3+1        | 23         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 239      | 3+1        | 24         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 246      | 3+1        | 24         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 249      | 3+1        | 25         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 256      | 3+1        | 25         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 259      | 3+1        | 26         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 266      | 3+1        | 26         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 269      | 3+1        | 27         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A6   | 276      | 3+1        | 27         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 001      | 1+1        | BAHÇE KATI | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 003      | 1+1        | BAHÇE KATI | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 006      | 1+1        | BAHÇE KATI | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 008      | 1+1        | BAHÇE KATI | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 009      | 1+1        | 1          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 011      | 1+1        | 1          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 013      | 1+1        | 1          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 014      | 1+1        | 1          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 016      | 1+1        | 1          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 018      | 1+1        | 1          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 019      | 1+1        | 2          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 021      | 1+1        | 2          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 023      | 1+1        | 2          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 024      | 1+1        | 2          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 026      | 1+1        | 2          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 028      | 1+1        | 2          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 029      | 1+1        | 3          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 031      | 1+1        | 3          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 033      | 1+1        | 3          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 034      | 1+1        | 3          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 036      | 1+1        | 3          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 038      | 1+1        | 3          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 039      | 1+1        | 4          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 041      | 1+1        | 4          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 043      | 1+1        | 4          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 044      | 1+1        | 4          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 046      | 1+1        | 4          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 048      | 1+1        | 4          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 049      | 1+1        | 5          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 051      | 1+1        | 5          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 053      | 1+1        | 5          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 054      | 1+1        | 5          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 056      | 1+1        | 5          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 058      | 1+1        | 5          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 059      | 1+1        | 6          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 061      | 1+1        | 6          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 063      | 1+1        | 6          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 064      | 1+1        | 6          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 066      | 1+1        | 6          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 068      | 1+1        | 6          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 069      | 1+1        | 7          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 071      | 1+1        | 7          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 073      | 1+1        | 7          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 074      | 1+1        | 7          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 076      | 1+1        | 7          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 078      | 1+1        | 7          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 079      | 1+1        | 8          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 081      | 1+1        | 8          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 083      | 1+1        | 8          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 084      | 1+1        | 8          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A7   | 086      | 1+1        | 8   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 088      | 1+1        | 8   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 089      | 1+1        | 9   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 091      | 1+1        | 9   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 093      | 1+1        | 9   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 094      | 1+1        | 9   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 097      | 1+1        | 9   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 098      | 1+1        | 10  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 100      | 1+1        | 10  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 102      | 1+1        | 10  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 103      | 1+1        | 10  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 105      | 1+1        | 10  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 107      | 1+1        | 10  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 108      | 1+1        | 11  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 110      | 1+1        | 11  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 112      | 1+1        | 11  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 113      | 1+1        | 11  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 115      | 1+1        | 11  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 117      | 1+1        | 11  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 118      | 1+1        | 12  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 120      | 1+1        | 12  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 122      | 1+1        | 12  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 123      | 1+1        | 12  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 125      | 1+1        | 12  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 127      | 1+1        | 12  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 128      | 1+1        | 13  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 130      | 1+1        | 13  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 132      | 1+1        | 13  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 133      | 1+1        | 13  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 135      | 1+1        | 13  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 137      | 1+1        | 13  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 138      | 1+1        | 14  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 140      | 1+1        | 14  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 142      | 1+1        | 14  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 143      | 1+1        | 14  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 145      | 1+1        | 14  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 147      | 1+1        | 14  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 148      | 1+1        | 15  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 150      | 1+1        | 15  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 152      | 1+1        | 15  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 153      | 1+1        | 15  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 155      | 1+1        | 15  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 157      | 1+1        | 15  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 158      | 1+1        | 16  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 160      | 1+1        | 16  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 162      | 1+1        | 16  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 163      | 1+1        | 16  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 165      | 1+1        | 16  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 167      | 1+1        | 16  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 168      | 1+1        | 17  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 170      | 1+1        | 17  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 172      | 1+1        | 17  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 173      | 1+1        | 17  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 175      | 1+1        | 17  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 177      | 1+1        | 17  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 178      | 1+1        | 18  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 180      | 1+1        | 18  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 182      | 1+1        | 18  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 183      | 1+1        | 18  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 185      | 1+1        | 18  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 187      | 1+1        | 18  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 188      | 1+1        | 19  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 190      | 1+1        | 19  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 192      | 1+1        | 19  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 193      | 1+1        | 19  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A7   | 195      | 1+1        | 19  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 197      | 1+1        | 19  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 198      | 1+1        | 20  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 200      | 1+1        | 20  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 202      | 1+1        | 20  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 203      | 1+1        | 20  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 205      | 1+1        | 20  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 207      | 1+1        | 20  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 208      | 1+1        | 21  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 210      | 1+1        | 21  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 212      | 1+1        | 21  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 213      | 1+1        | 21  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 215      | 1+1        | 21  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 217      | 1+1        | 21  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 218      | 1+1        | 22  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 220      | 1+1        | 22  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 222      | 1+1        | 22  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 223      | 1+1        | 22  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 225      | 1+1        | 22  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 227      | 1+1        | 22  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 228      | 1+1        | 23  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 230      | 1+1        | 23  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 232      | 1+1        | 23  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 233      | 1+1        | 23  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 235      | 1+1        | 23  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 237      | 1+1        | 23  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 238      | 1+1        | 24  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 240      | 1+1        | 24  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 242      | 1+1        | 24  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 243      | 1+1        | 24  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 245      | 1+1        | 24  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 247      | 1+1        | 24  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 248      | 1+1        | 25  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 250      | 1+1        | 25  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 252      | 1+1        | 25  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 253      | 1+1        | 25  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 255      | 1+1        | 25  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 257      | 1+1        | 25  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 258      | 1+1        | 26  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 260      | 1+1        | 26  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 262      | 1+1        | 26  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 263      | 1+1        | 26  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 265      | 1+1        | 26  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 267      | 1+1        | 26  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 268      | 1+1        | 27  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 270      | 1+1        | 27  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 272      | 1+1        | 27  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 273      | 1+1        | 27  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A7   | 275      | 1+1        | 27  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A7   | 277      | 1+1        | 27  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A7   | 012      | 2+1        | 1   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 015      | 2+1        | 1   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 022      | 2+1        | 2   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 025      | 2+1        | 2   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 032      | 2+1        | 3   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 035      | 2+1        | 3   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 042      | 2+1        | 4   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 045      | 2+1        | 4   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 052      | 2+1        | 5   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 055      | 2+1        | 5   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 062      | 2+1        | 6   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 065      | 2+1        | 6   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 072      | 2+1        | 7   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 075      | 2+1        | 7   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 082      | 2+1        | 8   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A7   | 085      | 2+1        | 8          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 092      | 2+1        | 9          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 095      | 2+1        | 9          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 101      | 2+1        | 10         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 104      | 2+1        | 10         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 111      | 2+1        | 11         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 114      | 2+1        | 11         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 121      | 2+1        | 12         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 124      | 2+1        | 12         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 131      | 2+1        | 13         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 134      | 2+1        | 13         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 141      | 2+1        | 14         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 144      | 2+1        | 14         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 151      | 2+1        | 15         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 154      | 2+1        | 15         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 161      | 2+1        | 16         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 164      | 2+1        | 16         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 171      | 2+1        | 17         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 174      | 2+1        | 17         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 181      | 2+1        | 18         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 184      | 2+1        | 18         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 191      | 2+1        | 19         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 194      | 2+1        | 19         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 201      | 2+1        | 20         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 204      | 2+1        | 20         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 211      | 2+1        | 21         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 214      | 2+1        | 21         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 221      | 2+1        | 22         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 224      | 2+1        | 22         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 231      | 2+1        | 23         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 234      | 2+1        | 23         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 241      | 2+1        | 24         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 244      | 2+1        | 24         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 251      | 2+1        | 25         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 254      | 2+1        | 25         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 261      | 2+1        | 26         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 264      | 2+1        | 26         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 271      | 2+1        | 27         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 274      | 2+1        | 27         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A7   | 002      | 3+1        | BAHÇE KATI | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 004      | 3+1        | BAHÇE KATI | 121,52  | 14,00 TL                        | 1.701,28 TL            | 20.415,36 TL            | 0,04421                     | 461.781,50 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| A7   | 005      | 3+1        | BAHÇE KATI | 121,52  | 14,00 TL                        | 1.701,28 TL            | 20.415,36 TL            | 0,04421                     | 461.781,50 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| A7   | 007      | 3+1        | BAHÇE KATI | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 010      | 3+1        | 1          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 017      | 3+1        | 1          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 020      | 3+1        | 2          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 027      | 3+1        | 2          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 030      | 3+1        | 3          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 037      | 3+1        | 3          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 040      | 3+1        | 4          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 047      | 3+1        | 4          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 050      | 3+1        | 5          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 057      | 3+1        | 5          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 060      | 3+1        | 6          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 067      | 3+1        | 6          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 070      | 3+1        | 7          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 077      | 3+1        | 7          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 080      | 3+1        | 8          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 087      | 3+1        | 8          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 090      | 3+1        | 9          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 096      | 3+1        | 9          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 099      | 3+1        | 10         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 106      | 3+1        | 10         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 109      | 3+1        | 11         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 116      | 3+1        | 11         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A7   | 119      | 3+1        | 12         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 126      | 3+1        | 12         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 129      | 3+1        | 13         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 136      | 3+1        | 13         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 139      | 3+1        | 14         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 146      | 3+1        | 14         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 149      | 3+1        | 15         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 156      | 3+1        | 15         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 159      | 3+1        | 16         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 166      | 3+1        | 16         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 169      | 3+1        | 17         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 176      | 3+1        | 17         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 179      | 3+1        | 18         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 186      | 3+1        | 18         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 189      | 3+1        | 19         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 196      | 3+1        | 19         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 199      | 3+1        | 20         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 206      | 3+1        | 20         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 209      | 3+1        | 21         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 216      | 3+1        | 21         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 219      | 3+1        | 22         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 226      | 3+1        | 22         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 229      | 3+1        | 23         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 236      | 3+1        | 23         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 239      | 3+1        | 24         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 246      | 3+1        | 24         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 249      | 3+1        | 25         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 256      | 3+1        | 25         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 259      | 3+1        | 26         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 266      | 3+1        | 26         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 269      | 3+1        | 27         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A7   | 276      | 3+1        | 27         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 001      | 1+1        | BAHÇE KATI | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 003      | 1+1        | BAHÇE KATI | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 006      | 1+1        | BAHÇE KATI | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 008      | 1+1        | BAHÇE KATI | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 009      | 1+1        | 1          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 011      | 1+1        | 1          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 013      | 1+1        | 1          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 014      | 1+1        | 1          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 016      | 1+1        | 1          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 018      | 1+1        | 1          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 019      | 1+1        | 2          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 021      | 1+1        | 2          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 023      | 1+1        | 2          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 024      | 1+1        | 2          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 026      | 1+1        | 2          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 028      | 1+1        | 2          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 029      | 1+1        | 3          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 031      | 1+1        | 3          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 033      | 1+1        | 3          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 034      | 1+1        | 3          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 036      | 1+1        | 3          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 038      | 1+1        | 3          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 039      | 1+1        | 4          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 041      | 1+1        | 4          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 043      | 1+1        | 4          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 044      | 1+1        | 4          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 046      | 1+1        | 4          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 048      | 1+1        | 4          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 049      | 1+1        | 5          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 051      | 1+1        | 5          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 053      | 1+1        | 5          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 054      | 1+1        | 5          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 056      | 1+1        | 5          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A8   | 058      | 1+1        | 5   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 059      | 1+1        | 6   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 061      | 1+1        | 6   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 063      | 1+1        | 6   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 064      | 1+1        | 6   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 066      | 1+1        | 6   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 068      | 1+1        | 6   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 069      | 1+1        | 7   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 071      | 1+1        | 7   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 073      | 1+1        | 7   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 074      | 1+1        | 7   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 076      | 1+1        | 7   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 078      | 1+1        | 7   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 079      | 1+1        | 8   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 081      | 1+1        | 8   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 083      | 1+1        | 8   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 084      | 1+1        | 8   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 086      | 1+1        | 8   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 088      | 1+1        | 8   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 089      | 1+1        | 9   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 091      | 1+1        | 9   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 093      | 1+1        | 9   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 094      | 1+1        | 9   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 097      | 1+1        | 9   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 098      | 1+1        | 10  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 100      | 1+1        | 10  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 102      | 1+1        | 10  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 103      | 1+1        | 10  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 105      | 1+1        | 10  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 107      | 1+1        | 10  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 108      | 1+1        | 11  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 110      | 1+1        | 11  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 112      | 1+1        | 11  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 113      | 1+1        | 11  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 115      | 1+1        | 11  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 117      | 1+1        | 11  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 118      | 1+1        | 12  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 120      | 1+1        | 12  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 122      | 1+1        | 12  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 123      | 1+1        | 12  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 125      | 1+1        | 12  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 127      | 1+1        | 12  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 128      | 1+1        | 13  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 130      | 1+1        | 13  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 132      | 1+1        | 13  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 133      | 1+1        | 13  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 135      | 1+1        | 13  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 137      | 1+1        | 13  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 138      | 1+1        | 14  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 140      | 1+1        | 14  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 142      | 1+1        | 14  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 143      | 1+1        | 14  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 145      | 1+1        | 14  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 147      | 1+1        | 14  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 148      | 1+1        | 15  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 150      | 1+1        | 15  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 152      | 1+1        | 15  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 153      | 1+1        | 15  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 155      | 1+1        | 15  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 157      | 1+1        | 15  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 158      | 1+1        | 16  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 160      | 1+1        | 16  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 162      | 1+1        | 16  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 163      | 1+1        | 16  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 165      | 1+1        | 16  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A8   | 167      | 1+1        | 16  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 168      | 1+1        | 17  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 170      | 1+1        | 17  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 172      | 1+1        | 17  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 173      | 1+1        | 17  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 175      | 1+1        | 17  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 177      | 1+1        | 17  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 178      | 1+1        | 18  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 180      | 1+1        | 18  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 182      | 1+1        | 18  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 183      | 1+1        | 18  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 185      | 1+1        | 18  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 187      | 1+1        | 18  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 188      | 1+1        | 19  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 190      | 1+1        | 19  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 192      | 1+1        | 19  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 193      | 1+1        | 19  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 195      | 1+1        | 19  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 197      | 1+1        | 19  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 198      | 1+1        | 20  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 200      | 1+1        | 20  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 202      | 1+1        | 20  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 203      | 1+1        | 20  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 205      | 1+1        | 20  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 207      | 1+1        | 20  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 208      | 1+1        | 21  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 210      | 1+1        | 21  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 212      | 1+1        | 21  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 213      | 1+1        | 21  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 215      | 1+1        | 21  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 217      | 1+1        | 21  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 218      | 1+1        | 22  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 220      | 1+1        | 22  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 222      | 1+1        | 22  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 223      | 1+1        | 22  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 225      | 1+1        | 22  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 227      | 1+1        | 22  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 228      | 1+1        | 23  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 230      | 1+1        | 23  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 232      | 1+1        | 23  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 233      | 1+1        | 23  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 235      | 1+1        | 23  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 237      | 1+1        | 23  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 238      | 1+1        | 24  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 240      | 1+1        | 24  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 242      | 1+1        | 24  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 243      | 1+1        | 24  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 245      | 1+1        | 24  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 247      | 1+1        | 24  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 248      | 1+1        | 25  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 250      | 1+1        | 25  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 252      | 1+1        | 25  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 253      | 1+1        | 25  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 255      | 1+1        | 25  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 257      | 1+1        | 25  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 258      | 1+1        | 26  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 260      | 1+1        | 26  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 262      | 1+1        | 26  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 263      | 1+1        | 26  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 265      | 1+1        | 26  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 267      | 1+1        | 26  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 268      | 1+1        | 27  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 270      | 1+1        | 27  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 272      | 1+1        | 27  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A8   | 273      | 1+1        | 27  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A8   | 275      | 1+1        | 27         | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A8   | 277      | 1+1        | 27         | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A8   | 012      | 2+1        | 1          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 015      | 2+1        | 1          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 022      | 2+1        | 2          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 025      | 2+1        | 2          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 032      | 2+1        | 3          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 035      | 2+1        | 3          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 042      | 2+1        | 4          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 045      | 2+1        | 4          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 052      | 2+1        | 5          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 055      | 2+1        | 5          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 062      | 2+1        | 6          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 065      | 2+1        | 6          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 072      | 2+1        | 7          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 075      | 2+1        | 7          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 082      | 2+1        | 8          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 085      | 2+1        | 8          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 092      | 2+1        | 9          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 095      | 2+1        | 9          | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 101      | 2+1        | 10         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 104      | 2+1        | 10         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 111      | 2+1        | 11         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 114      | 2+1        | 11         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 121      | 2+1        | 12         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 124      | 2+1        | 12         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 131      | 2+1        | 13         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 134      | 2+1        | 13         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 141      | 2+1        | 14         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 144      | 2+1        | 14         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 151      | 2+1        | 15         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 154      | 2+1        | 15         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 161      | 2+1        | 16         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 164      | 2+1        | 16         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 171      | 2+1        | 17         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 174      | 2+1        | 17         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 181      | 2+1        | 18         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 184      | 2+1        | 18         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 191      | 2+1        | 19         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 194      | 2+1        | 19         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 201      | 2+1        | 20         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 204      | 2+1        | 20         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 211      | 2+1        | 21         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 214      | 2+1        | 21         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 221      | 2+1        | 22         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 224      | 2+1        | 22         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 231      | 2+1        | 23         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 234      | 2+1        | 23         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 241      | 2+1        | 24         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 244      | 2+1        | 24         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 251      | 2+1        | 25         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 254      | 2+1        | 25         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 261      | 2+1        | 26         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 264      | 2+1        | 26         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 271      | 2+1        | 27         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 274      | 2+1        | 27         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A8   | 002      | 3+1        | BAHÇE KATI | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 004      | 3+1        | BAHÇE KATI | 121,52  | 14,00 TL                        | 1.701,28 TL            | 20.415,36 TL            | 0,04421                     | 461.781,50 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| A8   | 005      | 3+1        | BAHÇE KATI | 121,52  | 14,00 TL                        | 1.701,28 TL            | 20.415,36 TL            | 0,04421                     | 461.781,50 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| A8   | 007      | 3+1        | BAHÇE KATI | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 010      | 3+1        | 1          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 017      | 3+1        | 1          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 020      | 3+1        | 2          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 027      | 3+1        | 2          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 030      | 3+1        | 3          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A8   | 037      | 3+1        | 3          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 040      | 3+1        | 4          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 047      | 3+1        | 4          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 050      | 3+1        | 5          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 057      | 3+1        | 5          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 060      | 3+1        | 6          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 067      | 3+1        | 6          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 070      | 3+1        | 7          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 077      | 3+1        | 7          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 080      | 3+1        | 8          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 087      | 3+1        | 8          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 090      | 3+1        | 9          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 096      | 3+1        | 9          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 099      | 3+1        | 10         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 106      | 3+1        | 10         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 109      | 3+1        | 11         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 116      | 3+1        | 11         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 119      | 3+1        | 12         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 126      | 3+1        | 12         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 129      | 3+1        | 13         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 136      | 3+1        | 13         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 139      | 3+1        | 14         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 146      | 3+1        | 14         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 149      | 3+1        | 15         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 156      | 3+1        | 15         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 159      | 3+1        | 16         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 166      | 3+1        | 16         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 169      | 3+1        | 17         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 176      | 3+1        | 17         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 179      | 3+1        | 18         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 186      | 3+1        | 18         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 189      | 3+1        | 19         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 196      | 3+1        | 19         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 199      | 3+1        | 20         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 206      | 3+1        | 20         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 209      | 3+1        | 21         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 216      | 3+1        | 21         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 219      | 3+1        | 22         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 226      | 3+1        | 22         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 229      | 3+1        | 23         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 236      | 3+1        | 23         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 239      | 3+1        | 24         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 246      | 3+1        | 24         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 249      | 3+1        | 25         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 256      | 3+1        | 25         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 259      | 3+1        | 26         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 266      | 3+1        | 26         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 269      | 3+1        | 27         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A8   | 276      | 3+1        | 27         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 001      | 1+1        | BAHÇE KATI | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 003      | 1+1        | BAHÇE KATI | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 006      | 1+1        | BAHÇE KATI | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 008      | 1+1        | BAHÇE KATI | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 009      | 1+1        | 1          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 011      | 1+1        | 1          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 013      | 1+1        | 1          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 014      | 1+1        | 1          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 016      | 1+1        | 1          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 018      | 1+1        | 1          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 019      | 1+1        | 2          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 021      | 1+1        | 2          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 023      | 1+1        | 2          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 024      | 1+1        | 2          | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 026      | 1+1        | 2          | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 028      | 1+1        | 2          | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A9   | 029      | 1+1        | 3   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 031      | 1+1        | 3   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 033      | 1+1        | 3   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 034      | 1+1        | 3   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 036      | 1+1        | 3   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 038      | 1+1        | 3   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 039      | 1+1        | 4   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 041      | 1+1        | 4   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 043      | 1+1        | 4   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 044      | 1+1        | 4   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 046      | 1+1        | 4   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 048      | 1+1        | 4   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 049      | 1+1        | 5   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 051      | 1+1        | 5   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 053      | 1+1        | 5   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 054      | 1+1        | 5   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 056      | 1+1        | 5   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 058      | 1+1        | 5   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 059      | 1+1        | 6   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 061      | 1+1        | 6   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 063      | 1+1        | 6   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 064      | 1+1        | 6   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 066      | 1+1        | 6   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 068      | 1+1        | 6   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 069      | 1+1        | 7   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 071      | 1+1        | 7   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 073      | 1+1        | 7   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 074      | 1+1        | 7   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 076      | 1+1        | 7   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 078      | 1+1        | 7   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 079      | 1+1        | 8   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 081      | 1+1        | 8   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 083      | 1+1        | 8   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 084      | 1+1        | 8   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 086      | 1+1        | 8   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 088      | 1+1        | 8   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 089      | 1+1        | 9   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 091      | 1+1        | 9   | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 093      | 1+1        | 9   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 094      | 1+1        | 9   | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 097      | 1+1        | 9   | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 098      | 1+1        | 10  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 100      | 1+1        | 10  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 102      | 1+1        | 10  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 103      | 1+1        | 10  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 105      | 1+1        | 10  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 107      | 1+1        | 10  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 108      | 1+1        | 11  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 110      | 1+1        | 11  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 112      | 1+1        | 11  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 113      | 1+1        | 11  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 115      | 1+1        | 11  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 117      | 1+1        | 11  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 118      | 1+1        | 12  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 120      | 1+1        | 12  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 122      | 1+1        | 12  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 123      | 1+1        | 12  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 125      | 1+1        | 12  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 127      | 1+1        | 12  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 128      | 1+1        | 13  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 130      | 1+1        | 13  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 132      | 1+1        | 13  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 133      | 1+1        | 13  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 135      | 1+1        | 13  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 137      | 1+1        | 13  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A9   | 138      | 1+1        | 14  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 140      | 1+1        | 14  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 142      | 1+1        | 14  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 143      | 1+1        | 14  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 145      | 1+1        | 14  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 147      | 1+1        | 14  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 148      | 1+1        | 15  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 150      | 1+1        | 15  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 152      | 1+1        | 15  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 153      | 1+1        | 15  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 155      | 1+1        | 15  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 157      | 1+1        | 15  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 158      | 1+1        | 16  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 160      | 1+1        | 16  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 162      | 1+1        | 16  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 163      | 1+1        | 16  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 165      | 1+1        | 16  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 167      | 1+1        | 16  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 168      | 1+1        | 17  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 170      | 1+1        | 17  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 172      | 1+1        | 17  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 173      | 1+1        | 17  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 175      | 1+1        | 17  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 177      | 1+1        | 17  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 178      | 1+1        | 18  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 180      | 1+1        | 18  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 182      | 1+1        | 18  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 183      | 1+1        | 18  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 185      | 1+1        | 18  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 187      | 1+1        | 18  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 188      | 1+1        | 19  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 190      | 1+1        | 19  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 192      | 1+1        | 19  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 193      | 1+1        | 19  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 195      | 1+1        | 19  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 197      | 1+1        | 19  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 198      | 1+1        | 20  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 200      | 1+1        | 20  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 202      | 1+1        | 20  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 203      | 1+1        | 20  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 205      | 1+1        | 20  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 207      | 1+1        | 20  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 208      | 1+1        | 21  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 210      | 1+1        | 21  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 212      | 1+1        | 21  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 213      | 1+1        | 21  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 215      | 1+1        | 21  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 217      | 1+1        | 21  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 218      | 1+1        | 22  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 220      | 1+1        | 22  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 222      | 1+1        | 22  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 223      | 1+1        | 22  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 225      | 1+1        | 22  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 227      | 1+1        | 22  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 228      | 1+1        | 23  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 230      | 1+1        | 23  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 232      | 1+1        | 23  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 233      | 1+1        | 23  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 235      | 1+1        | 23  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 237      | 1+1        | 23  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 238      | 1+1        | 24  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 240      | 1+1        | 24  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 242      | 1+1        | 24  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 243      | 1+1        | 24  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 245      | 1+1        | 24  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A9   | 247      | 1+1        | 24  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 248      | 1+1        | 25  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 250      | 1+1        | 25  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 252      | 1+1        | 25  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 253      | 1+1        | 25  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 255      | 1+1        | 25  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 257      | 1+1        | 25  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 258      | 1+1        | 26  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 260      | 1+1        | 26  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 262      | 1+1        | 26  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 263      | 1+1        | 26  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 265      | 1+1        | 26  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 267      | 1+1        | 26  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 268      | 1+1        | 27  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 270      | 1+1        | 27  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 272      | 1+1        | 27  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 273      | 1+1        | 27  | 55,77   | 14,00 TL                        | 780,78 TL              | 9.369,36 TL             | 0,04421                     | 211.928,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| A9   | 275      | 1+1        | 27  | 50,29   | 14,00 TL                        | 704,06 TL              | 8.448,72 TL             | 0,04421                     | 191.104,28 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| A9   | 277      | 1+1        | 27  | 59,35   | 14,00 TL                        | 830,90 TL              | 9.970,80 TL             | 0,04421                     | 225.532,68 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| A9   | 012      | 2+1        | 1   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 015      | 2+1        | 1   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 022      | 2+1        | 2   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 025      | 2+1        | 2   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 032      | 2+1        | 3   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 035      | 2+1        | 3   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 042      | 2+1        | 4   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 045      | 2+1        | 4   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 052      | 2+1        | 5   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 055      | 2+1        | 5   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 062      | 2+1        | 6   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 065      | 2+1        | 6   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 072      | 2+1        | 7   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 075      | 2+1        | 7   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 082      | 2+1        | 8   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 085      | 2+1        | 8   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 092      | 2+1        | 9   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 095      | 2+1        | 9   | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 101      | 2+1        | 10  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 104      | 2+1        | 10  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 111      | 2+1        | 11  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 114      | 2+1        | 11  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 121      | 2+1        | 12  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 124      | 2+1        | 12  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 131      | 2+1        | 13  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 134      | 2+1        | 13  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 141      | 2+1        | 14  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 144      | 2+1        | 14  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 151      | 2+1        | 15  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 154      | 2+1        | 15  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 161      | 2+1        | 16  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 164      | 2+1        | 16  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 171      | 2+1        | 17  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 174      | 2+1        | 17  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 181      | 2+1        | 18  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 184      | 2+1        | 18  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 191      | 2+1        | 19  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 194      | 2+1        | 19  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 201      | 2+1        | 20  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 204      | 2+1        | 20  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 211      | 2+1        | 21  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 214      | 2+1        | 21  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 221      | 2+1        | 22  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 224      | 2+1        | 22  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 231      | 2+1        | 23  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 234      | 2+1        | 23  | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A9   | 241      | 2+1        | 24         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 244      | 2+1        | 24         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 251      | 2+1        | 25         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 254      | 2+1        | 25         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 261      | 2+1        | 26         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 264      | 2+1        | 26         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 271      | 2+1        | 27         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 274      | 2+1        | 27         | 104,35  | 14,00 TL                        | 1.460,90 TL            | 17.530,80 TL            | 0,04421                     | 396.534,72 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| A9   | 002      | 3+1        | BAHÇE KATI | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 004      | 3+1        | BAHÇE KATI | 121,52  | 14,00 TL                        | 1.701,28 TL            | 20.415,36 TL            | 0,04421                     | 461.781,50 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| A9   | 005      | 3+1        | BAHÇE KATI | 121,52  | 14,00 TL                        | 1.701,28 TL            | 20.415,36 TL            | 0,04421                     | 461.781,50 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| A9   | 007      | 3+1        | BAHÇE KATI | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 010      | 3+1        | 1          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 017      | 3+1        | 1          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 020      | 3+1        | 2          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 027      | 3+1        | 2          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 030      | 3+1        | 3          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 037      | 3+1        | 3          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 040      | 3+1        | 4          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 047      | 3+1        | 4          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 050      | 3+1        | 5          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 057      | 3+1        | 5          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 060      | 3+1        | 6          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 067      | 3+1        | 6          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 070      | 3+1        | 7          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 077      | 3+1        | 7          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 080      | 3+1        | 8          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 087      | 3+1        | 8          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 090      | 3+1        | 9          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 096      | 3+1        | 9          | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 099      | 3+1        | 10         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 106      | 3+1        | 10         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 109      | 3+1        | 11         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 116      | 3+1        | 11         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 119      | 3+1        | 12         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 126      | 3+1        | 12         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 129      | 3+1        | 13         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 136      | 3+1        | 13         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 139      | 3+1        | 14         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 146      | 3+1        | 14         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 149      | 3+1        | 15         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 156      | 3+1        | 15         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 159      | 3+1        | 16         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 166      | 3+1        | 16         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 169      | 3+1        | 17         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 176      | 3+1        | 17         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 179      | 3+1        | 18         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 186      | 3+1        | 18         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 189      | 3+1        | 19         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 196      | 3+1        | 19         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 199      | 3+1        | 20         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 206      | 3+1        | 20         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 209      | 3+1        | 21         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 216      | 3+1        | 21         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 219      | 3+1        | 22         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 226      | 3+1        | 22         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 229      | 3+1        | 23         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 236      | 3+1        | 23         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 239      | 3+1        | 24         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 246      | 3+1        | 24         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 249      | 3+1        | 25         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 256      | 3+1        | 25         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 259      | 3+1        | 26         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 266      | 3+1        | 26         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| A9   | 269      | 3+1        | 27         | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |

| Blok    | Daire No | ODA SAYISI    | Kat           | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|---------|----------|---------------|---------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A9      | 276      | 3+1           | 27            | 138,24  | 14,00 TL                        | 1.935,36 TL            | 23.224,32 TL            | 0,04421                     | 525.318,25 TL                            | 530.000,00 TL                                   |
| B ÇARŞI | 1        | DEPOLU İŞYERİ | 2. BODRUM KAT | 580,02  | 21,00 TL                        | 12.180,51 TL           | 146.166,08 TL           | 0,075                       | 1.948.881,04 TL                          | 1.950.000,00 TL                                 |
| B ÇARŞI | 2        | DEPOLU İŞYERİ | 2. BODRUM KAT | 174,20  | 21,00 TL                        | 3.658,21 TL            | 43.898,48 TL            | 0,075                       | 585.313,09 TL                            | 590.000,00 TL                                   |
| B ÇARŞI | 3        | DEPOLU İŞYERİ | 2. BODRUM KAT | 138,52  | 21,00 TL                        | 2.908,94 TL            | 34.907,23 TL            | 0,075                       | 465.429,69 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B ÇARŞI | 4        | DEPOLU İŞYERİ | 2. BODRUM KAT | 155,52  | 21,00 TL                        | 3.265,94 TL            | 39.191,30 TL            | 0,075                       | 522.550,60 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| B ÇARŞI | 5        | DEPOLU İŞYERİ | 2. BODRUM KAT | 144,61  | 21,00 TL                        | 3.036,75 TL            | 36.441,03 TL            | 0,075                       | 485.880,39 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| B ÇARŞI | 6        | DEPOLU İŞYERİ | 2. BODRUM KAT | 238,21  | 21,00 TL                        | 5.002,49 TL            | 60.029,85 TL            | 0,075                       | 800.398,02 TL                            | 800.000,00 TL                                   |
| B ÇARŞI | 7        | DEPOLU İŞYERİ | 2. BODRUM KAT | 144,61  | 21,00 TL                        | 3.036,75 TL            | 36.441,03 TL            | 0,075                       | 485.880,39 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| B ÇARŞI | 8        | DEPOLU İŞYERİ | 2. BODRUM KAT | 155,52  | 21,00 TL                        | 3.265,94 TL            | 39.191,30 TL            | 0,075                       | 522.550,60 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| B ÇARŞI | 9        | DEPOLU İŞYERİ | 2. BODRUM KAT | 138,52  | 21,00 TL                        | 2.908,94 TL            | 34.907,23 TL            | 0,075                       | 465.429,69 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B ÇARŞI | 10       | DEPOLU İŞYERİ | 2. BODRUM KAT | 174,20  | 21,00 TL                        | 3.658,21 TL            | 43.898,48 TL            | 0,075                       | 585.313,09 TL                            | 590.000,00 TL                                   |
| B ÇARŞI | 11       | DEPOLU İŞYERİ | 2. BODRUM KAT | 395,77  | 21,00 TL                        | 8.311,18 TL            | 99.734,18 TL            | 0,075                       | 1.329.789,04 TL                          | 1.330.000,00 TL                                 |
| B ÇARŞI | 12       | DEPOLU İŞYERİ | 2. BODRUM KAT | 297,82  | 21,00 TL                        | 6.254,21 TL            | 75.050,54 TL            | 0,075                       | 1.000.673,83 TL                          | 1.000.000,00 TL                                 |
| B ÇARŞI | 15       | DEPOLU İŞYERİ | 1. BODRUM KAT | 580,02  | 21,00 TL                        | 12.180,51 TL           | 146.166,08 TL           | 0,075                       | 1.948.881,04 TL                          | 1.950.000,00 TL                                 |
| B ÇARŞI | 16       | DEPOLU İŞYERİ | 1. BODRUM KAT | 174,20  | 21,00 TL                        | 3.658,21 TL            | 43.898,48 TL            | 0,075                       | 585.313,09 TL                            | 590.000,00 TL                                   |
| B ÇARŞI | 17       | DEPOLU İŞYERİ | 1. BODRUM KAT | 138,52  | 21,00 TL                        | 2.908,94 TL            | 34.907,23 TL            | 0,075                       | 465.429,69 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B ÇARŞI | 18       | DEPOLU İŞYERİ | 1. BODRUM KAT | 155,52  | 21,00 TL                        | 3.265,94 TL            | 39.191,30 TL            | 0,075                       | 522.550,60 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| B ÇARŞI | 19       | DEPOLU İŞYERİ | 1. BODRUM KAT | 144,61  | 21,00 TL                        | 3.036,75 TL            | 36.441,03 TL            | 0,075                       | 485.880,39 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| B ÇARŞI | 20       | DEPOLU İŞYERİ | 1. BODRUM KAT | 238,21  | 21,00 TL                        | 5.002,49 TL            | 60.029,85 TL            | 0,075                       | 800.398,02 TL                            | 800.000,00 TL                                   |
| B ÇARŞI | 21       | DEPOLU İŞYERİ | 1. BODRUM KAT | 144,61  | 21,00 TL                        | 3.036,75 TL            | 36.441,03 TL            | 0,075                       | 485.880,39 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| B ÇARŞI | 22       | DEPOLU İŞYERİ | 1. BODRUM KAT | 155,52  | 21,00 TL                        | 3.265,94 TL            | 39.191,30 TL            | 0,075                       | 522.550,60 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| B ÇARŞI | 23       | DEPOLU İŞYERİ | 1. BODRUM KAT | 138,52  | 21,00 TL                        | 2.908,94 TL            | 34.907,23 TL            | 0,075                       | 465.429,69 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B ÇARŞI | 24       | DEPOLU İŞYERİ | 1. BODRUM KAT | 174,20  | 21,00 TL                        | 3.658,21 TL            | 43.898,48 TL            | 0,075                       | 585.313,09 TL                            | 590.000,00 TL                                   |
| B ÇARŞI | 25       | DEPOLU İŞYERİ | 1. BODRUM KAT | 395,77  | 21,00 TL                        | 8.311,18 TL            | 99.734,18 TL            | 0,075                       | 1.329.789,04 TL                          | 1.330.000,00 TL                                 |
| B ÇARŞI | 26       | DEPOLU İŞYERİ | 1. BODRUM KAT | 297,82  | 21,00 TL                        | 6.254,21 TL            | 75.050,54 TL            | 0,075                       | 1.000.673,83 TL                          | 1.000.000,00 TL                                 |
| B ÇARŞI | 13       | İŞYERİ        | 2. BODRUM KAT | 64,68   | 21,00 TL                        | 1.358,38 TL            | 16.300,62 TL            | 0,075                       | 217.341,56 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| B ÇARŞI | 14       | İŞYERİ        | 2. BODRUM KAT | 64,68   | 21,00 TL                        | 1.358,38 TL            | 16.300,62 TL            | 0,075                       | 217.341,56 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| B ÇARŞI | 27       | İŞYERİ        | 1. BODRUM KAT | 64,68   | 21,00 TL                        | 1.358,38 TL            | 16.300,62 TL            | 0,075                       | 217.341,56 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| B ÇARŞI | 28       | İŞYERİ        | 1. BODRUM KAT | 64,68   | 21,00 TL                        | 1.358,38 TL            | 16.300,62 TL            | 0,075                       | 217.341,56 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| B1      | 003      | 1+1           | BAHÇE KATI    | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1      | 005      | 1+1           | BAHÇE KATI    | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1      | 007      | 1+1           | BAHÇE KATI    | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1      | 012      | 1+1           | 1             | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1      | 014      | 1+1           | 1             | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1      | 015      | 1+1           | 1             | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1      | 016      | 1+1           | 1             | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1      | 018      | 1+1           | 1             | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1      | 023      | 1+1           | 2             | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1      | 025      | 1+1           | 2             | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1      | 026      | 1+1           | 2             | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1      | 027      | 1+1           | 2             | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1      | 029      | 1+1           | 2             | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1      | 034      | 1+1           | 3             | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1      | 036      | 1+1           | 3             | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1      | 037      | 1+1           | 3             | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1      | 038      | 1+1           | 3             | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1      | 040      | 1+1           | 3             | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1      | 045      | 1+1           | 4             | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1      | 047      | 1+1           | 4             | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1      | 048      | 1+1           | 4             | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1      | 049      | 1+1           | 4             | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1      | 051      | 1+1           | 4             | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1      | 056      | 1+1           | 5             | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1      | 058      | 1+1           | 5             | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1      | 059      | 1+1           | 5             | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1      | 060      | 1+1           | 5             | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1      | 062      | 1+1           | 5             | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1      | 067      | 1+1           | 6             | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1      | 069      | 1+1           | 6             | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1      | 070      | 1+1           | 6             | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1      | 071      | 1+1           | 6             | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1      | 073      | 1+1           | 6             | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1      | 078      | 1+1           | 7             | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1      | 080      | 1+1           | 7             | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1      | 081      | 1+1           | 7             | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| B1   | 082      | 1+1        | 7   | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 084      | 1+1        | 7   | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 089      | 1+1        | 8   | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 091      | 1+1        | 8   | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 092      | 1+1        | 8   | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 093      | 1+1        | 8   | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 095      | 1+1        | 8   | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 100      | 1+1        | 9   | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 102      | 1+1        | 9   | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 103      | 1+1        | 9   | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 104      | 1+1        | 9   | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 110      | 1+1        | 10  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 112      | 1+1        | 10  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 113      | 1+1        | 10  | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 114      | 1+1        | 10  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 116      | 1+1        | 10  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 121      | 1+1        | 11  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 123      | 1+1        | 11  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 124      | 1+1        | 11  | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 125      | 1+1        | 11  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 127      | 1+1        | 11  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 132      | 1+1        | 12  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 134      | 1+1        | 12  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 135      | 1+1        | 12  | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 136      | 1+1        | 12  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 138      | 1+1        | 12  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 143      | 1+1        | 13  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 145      | 1+1        | 13  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 146      | 1+1        | 13  | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 147      | 1+1        | 13  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 149      | 1+1        | 13  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 154      | 1+1        | 14  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 156      | 1+1        | 14  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 157      | 1+1        | 14  | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 158      | 1+1        | 14  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 160      | 1+1        | 14  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 165      | 1+1        | 15  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 167      | 1+1        | 15  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 168      | 1+1        | 15  | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 169      | 1+1        | 15  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 171      | 1+1        | 15  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 176      | 1+1        | 16  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 178      | 1+1        | 16  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 179      | 1+1        | 16  | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 180      | 1+1        | 16  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 182      | 1+1        | 16  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 187      | 1+1        | 17  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 189      | 1+1        | 17  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 190      | 1+1        | 17  | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 191      | 1+1        | 17  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 193      | 1+1        | 17  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 198      | 1+1        | 18  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 200      | 1+1        | 18  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 201      | 1+1        | 18  | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 202      | 1+1        | 18  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 204      | 1+1        | 18  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 209      | 1+1        | 19  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 211      | 1+1        | 19  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 212      | 1+1        | 19  | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 213      | 1+1        | 19  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 215      | 1+1        | 19  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 220      | 1+1        | 20  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 222      | 1+1        | 20  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 223      | 1+1        | 20  | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 224      | 1+1        | 20  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| B1   | 226      | 1+1        | 20         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 231      | 1+1        | 21         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 233      | 1+1        | 21         | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 234      | 1+1        | 21         | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 235      | 1+1        | 21         | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 237      | 1+1        | 21         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 242      | 1+1        | 22         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 244      | 1+1        | 22         | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 245      | 1+1        | 22         | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 246      | 1+1        | 22         | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 248      | 1+1        | 22         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 253      | 1+1        | 23         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 255      | 1+1        | 23         | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 256      | 1+1        | 23         | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 257      | 1+1        | 23         | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 259      | 1+1        | 23         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 264      | 1+1        | 24         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 266      | 1+1        | 24         | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 267      | 1+1        | 24         | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 268      | 1+1        | 24         | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 270      | 1+1        | 24         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 275      | 1+1        | 25         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 277      | 1+1        | 25         | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 278      | 1+1        | 25         | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 279      | 1+1        | 25         | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 281      | 1+1        | 25         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 286      | 1+1        | 26         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 288      | 1+1        | 26         | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 289      | 1+1        | 26         | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 290      | 1+1        | 26         | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 292      | 1+1        | 26         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 297      | 1+1        | 27         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 299      | 1+1        | 27         | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 300      | 1+1        | 27         | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 301      | 1+1        | 27         | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B1   | 303      | 1+1        | 27         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B1   | 001      | 2+1        | BAHÇE KATI | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 004      | 2+1        | BAHÇE KATI | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 006      | 2+1        | BAHÇE KATI | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 009      | 2+1        | BAHÇE KATI | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 010      | 2+1        | 1          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 013      | 2+1        | 1          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 017      | 2+1        | 1          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 020      | 2+1        | 1          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 021      | 2+1        | 2          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 024      | 2+1        | 2          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 028      | 2+1        | 2          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 031      | 2+1        | 2          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 032      | 2+1        | 3          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 035      | 2+1        | 3          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 039      | 2+1        | 3          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 042      | 2+1        | 3          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 043      | 2+1        | 4          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 046      | 2+1        | 4          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 050      | 2+1        | 4          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 053      | 2+1        | 4          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 054      | 2+1        | 5          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 057      | 2+1        | 5          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 061      | 2+1        | 5          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 064      | 2+1        | 5          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 065      | 2+1        | 6          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 068      | 2+1        | 6          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 072      | 2+1        | 6          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 075      | 2+1        | 6          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 076      | 2+1        | 7          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| B1   | 079      | 2+1        | 7   | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 083      | 2+1        | 7   | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 086      | 2+1        | 7   | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 087      | 2+1        | 8   | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 090      | 2+1        | 8   | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 094      | 2+1        | 8   | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 097      | 2+1        | 8   | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 098      | 2+1        | 9   | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 101      | 2+1        | 9   | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 105      | 2+1        | 9   | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 107      | 2+1        | 9   | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 108      | 2+1        | 10  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 111      | 2+1        | 10  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 115      | 2+1        | 10  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 118      | 2+1        | 10  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 119      | 2+1        | 11  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 122      | 2+1        | 11  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 126      | 2+1        | 11  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 129      | 2+1        | 11  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 130      | 2+1        | 12  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 133      | 2+1        | 12  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 137      | 2+1        | 12  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 140      | 2+1        | 12  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 141      | 2+1        | 13  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 144      | 2+1        | 13  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 148      | 2+1        | 13  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 151      | 2+1        | 13  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 152      | 2+1        | 14  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 155      | 2+1        | 14  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 159      | 2+1        | 14  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 162      | 2+1        | 14  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 163      | 2+1        | 15  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 166      | 2+1        | 15  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 170      | 2+1        | 15  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 173      | 2+1        | 15  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 174      | 2+1        | 16  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 177      | 2+1        | 16  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 181      | 2+1        | 16  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 184      | 2+1        | 16  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 185      | 2+1        | 17  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 188      | 2+1        | 17  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 192      | 2+1        | 17  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 195      | 2+1        | 17  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 196      | 2+1        | 18  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 199      | 2+1        | 18  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 203      | 2+1        | 18  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 206      | 2+1        | 18  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 207      | 2+1        | 19  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 210      | 2+1        | 19  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 214      | 2+1        | 19  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 217      | 2+1        | 19  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 218      | 2+1        | 20  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 221      | 2+1        | 20  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 225      | 2+1        | 20  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 228      | 2+1        | 20  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 229      | 2+1        | 21  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 232      | 2+1        | 21  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 236      | 2+1        | 21  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 239      | 2+1        | 21  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 240      | 2+1        | 22  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 243      | 2+1        | 22  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 247      | 2+1        | 22  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 250      | 2+1        | 22  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 251      | 2+1        | 23  | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 254      | 2+1        | 23  | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| B1   | 258      | 2+1        | 23         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 261      | 2+1        | 23         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 262      | 2+1        | 24         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 265      | 2+1        | 24         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 269      | 2+1        | 24         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 272      | 2+1        | 24         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 273      | 2+1        | 25         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 276      | 2+1        | 25         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 280      | 2+1        | 25         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 283      | 2+1        | 25         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 284      | 2+1        | 26         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 287      | 2+1        | 26         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 291      | 2+1        | 26         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 294      | 2+1        | 26         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 295      | 2+1        | 27         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 298      | 2+1        | 27         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 302      | 2+1        | 27         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B1   | 305      | 2+1        | 27         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B1   | 002      | 3+1        | BAHÇE KATI | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 008      | 3+1        | BAHÇE KATI | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 011      | 3+1        | 1          | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 019      | 3+1        | 1          | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 022      | 3+1        | 2          | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 030      | 3+1        | 2          | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 033      | 3+1        | 3          | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 041      | 3+1        | 3          | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 044      | 3+1        | 4          | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 052      | 3+1        | 4          | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 055      | 3+1        | 5          | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 063      | 3+1        | 5          | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 066      | 3+1        | 6          | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 074      | 3+1        | 6          | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 077      | 3+1        | 7          | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 085      | 3+1        | 7          | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 088      | 3+1        | 8          | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 096      | 3+1        | 8          | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 099      | 3+1        | 9          | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 106      | 3+1        | 9          | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 109      | 3+1        | 10         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 117      | 3+1        | 10         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 120      | 3+1        | 11         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 128      | 3+1        | 11         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 131      | 3+1        | 12         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 139      | 3+1        | 12         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 142      | 3+1        | 13         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 150      | 3+1        | 13         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 153      | 3+1        | 14         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 161      | 3+1        | 14         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 164      | 3+1        | 15         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 172      | 3+1        | 15         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 175      | 3+1        | 16         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 183      | 3+1        | 16         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 186      | 3+1        | 17         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 194      | 3+1        | 17         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 197      | 3+1        | 18         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 205      | 3+1        | 18         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 208      | 3+1        | 19         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 216      | 3+1        | 19         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 219      | 3+1        | 20         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 227      | 3+1        | 20         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 230      | 3+1        | 21         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 238      | 3+1        | 21         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 241      | 3+1        | 22         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 249      | 3+1        | 22         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 252      | 3+1        | 23         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| B1   | 260      | 3+1        | 23         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 263      | 3+1        | 24         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 271      | 3+1        | 24         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 274      | 3+1        | 25         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 282      | 3+1        | 25         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 285      | 3+1        | 26         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 293      | 3+1        | 26         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 296      | 3+1        | 27         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B1   | 304      | 3+1        | 27         | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2   | 003      | 1+1        | BAHÇE KATI | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 005      | 1+1        | BAHÇE KATI | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 007      | 1+1        | BAHÇE KATI | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 012      | 1+1        | 1          | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 014      | 1+1        | 1          | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 015      | 1+1        | 1          | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 016      | 1+1        | 1          | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 018      | 1+1        | 1          | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 023      | 1+1        | 2          | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 025      | 1+1        | 2          | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 026      | 1+1        | 2          | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 027      | 1+1        | 2          | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 029      | 1+1        | 2          | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 034      | 1+1        | 3          | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 036      | 1+1        | 3          | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 037      | 1+1        | 3          | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 038      | 1+1        | 3          | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 040      | 1+1        | 3          | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 045      | 1+1        | 4          | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 047      | 1+1        | 4          | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 048      | 1+1        | 4          | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 049      | 1+1        | 4          | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 051      | 1+1        | 4          | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 056      | 1+1        | 5          | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 058      | 1+1        | 5          | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 059      | 1+1        | 5          | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 060      | 1+1        | 5          | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 062      | 1+1        | 5          | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 067      | 1+1        | 6          | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 069      | 1+1        | 6          | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 070      | 1+1        | 6          | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 071      | 1+1        | 6          | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 073      | 1+1        | 6          | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 078      | 1+1        | 7          | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 080      | 1+1        | 7          | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 081      | 1+1        | 7          | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 082      | 1+1        | 7          | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 084      | 1+1        | 7          | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 089      | 1+1        | 8          | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 091      | 1+1        | 8          | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 092      | 1+1        | 8          | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 093      | 1+1        | 8          | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 095      | 1+1        | 8          | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 100      | 1+1        | 9          | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 102      | 1+1        | 9          | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 103      | 1+1        | 9          | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 104      | 1+1        | 9          | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 110      | 1+1        | 10         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 112      | 1+1        | 10         | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 113      | 1+1        | 10         | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 114      | 1+1        | 10         | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 116      | 1+1        | 10         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 121      | 1+1        | 11         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 123      | 1+1        | 11         | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 124      | 1+1        | 11         | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 125      | 1+1        | 11         | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| B2   | 127      | 1+1        | 11  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 132      | 1+1        | 12  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 134      | 1+1        | 12  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 135      | 1+1        | 12  | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 136      | 1+1        | 12  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 138      | 1+1        | 12  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 143      | 1+1        | 13  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 145      | 1+1        | 13  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 146      | 1+1        | 13  | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 147      | 1+1        | 13  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 149      | 1+1        | 13  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 154      | 1+1        | 14  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 156      | 1+1        | 14  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 157      | 1+1        | 14  | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 158      | 1+1        | 14  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 160      | 1+1        | 14  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 165      | 1+1        | 15  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 167      | 1+1        | 15  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 168      | 1+1        | 15  | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 169      | 1+1        | 15  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 171      | 1+1        | 15  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 176      | 1+1        | 16  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 178      | 1+1        | 16  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 179      | 1+1        | 16  | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 180      | 1+1        | 16  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 182      | 1+1        | 16  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 187      | 1+1        | 17  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 189      | 1+1        | 17  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 190      | 1+1        | 17  | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 191      | 1+1        | 17  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 193      | 1+1        | 17  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 198      | 1+1        | 18  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 200      | 1+1        | 18  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 201      | 1+1        | 18  | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 202      | 1+1        | 18  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 204      | 1+1        | 18  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 209      | 1+1        | 19  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 211      | 1+1        | 19  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 212      | 1+1        | 19  | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 213      | 1+1        | 19  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 215      | 1+1        | 19  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 220      | 1+1        | 20  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 222      | 1+1        | 20  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 223      | 1+1        | 20  | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 224      | 1+1        | 20  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 226      | 1+1        | 20  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 231      | 1+1        | 21  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 233      | 1+1        | 21  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 234      | 1+1        | 21  | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 235      | 1+1        | 21  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 237      | 1+1        | 21  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 242      | 1+1        | 22  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 244      | 1+1        | 22  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 245      | 1+1        | 22  | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 246      | 1+1        | 22  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 248      | 1+1        | 22  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 253      | 1+1        | 23  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 255      | 1+1        | 23  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 256      | 1+1        | 23  | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 257      | 1+1        | 23  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 259      | 1+1        | 23  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 264      | 1+1        | 24  | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 266      | 1+1        | 24  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 267      | 1+1        | 24  | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 268      | 1+1        | 24  | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| B2   | 270      | 1+1        | 24         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 275      | 1+1        | 25         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 277      | 1+1        | 25         | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 278      | 1+1        | 25         | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 279      | 1+1        | 25         | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 281      | 1+1        | 25         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 286      | 1+1        | 26         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 288      | 1+1        | 26         | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 289      | 1+1        | 26         | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 290      | 1+1        | 26         | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 292      | 1+1        | 26         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 297      | 1+1        | 27         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 299      | 1+1        | 27         | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 300      | 1+1        | 27         | 56,46   | 14,00 TL                        | 790,44 TL              | 9.485,28 TL             | 0,04421                     | 214.550,55 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 301      | 1+1        | 27         | 55,46   | 14,00 TL                        | 776,44 TL              | 9.317,28 TL             | 0,04421                     | 210.750,51 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| B2   | 303      | 1+1        | 27         | 53,26   | 14,00 TL                        | 745,64 TL              | 8.947,68 TL             | 0,04421                     | 202.390,41 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| B2   | 001      | 2+1        | BAHÇE KATI | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 004      | 2+1        | BAHÇE KATI | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 006      | 2+1        | BAHÇE KATI | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 009      | 2+1        | BAHÇE KATI | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 010      | 2+1        | 1          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 013      | 2+1        | 1          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 017      | 2+1        | 1          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 020      | 2+1        | 1          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 021      | 2+1        | 2          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 024      | 2+1        | 2          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 028      | 2+1        | 2          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 031      | 2+1        | 2          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 032      | 2+1        | 3          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 035      | 2+1        | 3          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 039      | 2+1        | 3          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 042      | 2+1        | 3          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 043      | 2+1        | 4          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 046      | 2+1        | 4          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 050      | 2+1        | 4          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 053      | 2+1        | 4          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 054      | 2+1        | 5          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 057      | 2+1        | 5          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 061      | 2+1        | 5          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 064      | 2+1        | 5          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 065      | 2+1        | 6          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 068      | 2+1        | 6          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 072      | 2+1        | 6          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 075      | 2+1        | 6          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 076      | 2+1        | 7          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 079      | 2+1        | 7          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 083      | 2+1        | 7          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 086      | 2+1        | 7          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 087      | 2+1        | 8          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 090      | 2+1        | 8          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 094      | 2+1        | 8          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 097      | 2+1        | 8          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 098      | 2+1        | 9          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 101      | 2+1        | 9          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 105      | 2+1        | 9          | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 107      | 2+1        | 9          | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 108      | 2+1        | 10         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 111      | 2+1        | 10         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 115      | 2+1        | 10         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 118      | 2+1        | 10         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 119      | 2+1        | 11         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 122      | 2+1        | 11         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 126      | 2+1        | 11         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 129      | 2+1        | 11         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 130      | 2+1        | 12         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| B2   | 133      | 2+1        | 12         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 137      | 2+1        | 12         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 140      | 2+1        | 12         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 141      | 2+1        | 13         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 144      | 2+1        | 13         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 148      | 2+1        | 13         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 151      | 2+1        | 13         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 152      | 2+1        | 14         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 155      | 2+1        | 14         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 159      | 2+1        | 14         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 162      | 2+1        | 14         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 163      | 2+1        | 15         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 166      | 2+1        | 15         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 170      | 2+1        | 15         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 173      | 2+1        | 15         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 174      | 2+1        | 16         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 177      | 2+1        | 16         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 181      | 2+1        | 16         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 184      | 2+1        | 16         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 185      | 2+1        | 17         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 188      | 2+1        | 17         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 192      | 2+1        | 17         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 195      | 2+1        | 17         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 196      | 2+1        | 18         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 199      | 2+1        | 18         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 203      | 2+1        | 18         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 206      | 2+1        | 18         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 207      | 2+1        | 19         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 210      | 2+1        | 19         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 214      | 2+1        | 19         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 217      | 2+1        | 19         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 218      | 2+1        | 20         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 221      | 2+1        | 20         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 225      | 2+1        | 20         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 228      | 2+1        | 20         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 229      | 2+1        | 21         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 232      | 2+1        | 21         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 236      | 2+1        | 21         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 239      | 2+1        | 21         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 240      | 2+1        | 22         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 243      | 2+1        | 22         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 247      | 2+1        | 22         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 250      | 2+1        | 22         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 251      | 2+1        | 23         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 254      | 2+1        | 23         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 258      | 2+1        | 23         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 261      | 2+1        | 23         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 262      | 2+1        | 24         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 265      | 2+1        | 24         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 269      | 2+1        | 24         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 272      | 2+1        | 24         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 273      | 2+1        | 25         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 276      | 2+1        | 25         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 280      | 2+1        | 25         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 283      | 2+1        | 25         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 284      | 2+1        | 26         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 287      | 2+1        | 26         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 291      | 2+1        | 26         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 294      | 2+1        | 26         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 295      | 2+1        | 27         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 298      | 2+1        | 27         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 302      | 2+1        | 27         | 94,00   | 14,00 TL                        | 1.316,00 TL            | 15.792,00 TL            | 0,04421                     | 357.204,25 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| B2   | 305      | 2+1        | 27         | 88,36   | 14,00 TL                        | 1.237,04 TL            | 14.844,48 TL            | 0,04421                     | 335.772,00 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| B2   | 002      | 3+1        | BAHÇE KATI | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2   | 008      | 3+1        | BAHÇE KATI | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |

| Blok    | Daire No | ODA SAYISI | Kat          | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|---------|----------|------------|--------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| B2      | 011      | 3+1        | 1            | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 019      | 3+1        | 1            | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 022      | 3+1        | 2            | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 030      | 3+1        | 2            | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 033      | 3+1        | 3            | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 041      | 3+1        | 3            | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 044      | 3+1        | 4            | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 052      | 3+1        | 4            | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 055      | 3+1        | 5            | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 063      | 3+1        | 5            | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 066      | 3+1        | 6            | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 074      | 3+1        | 6            | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 077      | 3+1        | 7            | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 085      | 3+1        | 7            | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 088      | 3+1        | 8            | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 096      | 3+1        | 8            | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 099      | 3+1        | 9            | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 106      | 3+1        | 9            | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 109      | 3+1        | 10           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 117      | 3+1        | 10           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 120      | 3+1        | 11           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 128      | 3+1        | 11           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 131      | 3+1        | 12           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 139      | 3+1        | 12           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 142      | 3+1        | 13           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 150      | 3+1        | 13           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 153      | 3+1        | 14           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 161      | 3+1        | 14           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 164      | 3+1        | 15           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 172      | 3+1        | 15           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 175      | 3+1        | 16           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 183      | 3+1        | 16           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 186      | 3+1        | 17           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 194      | 3+1        | 17           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 197      | 3+1        | 18           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 205      | 3+1        | 18           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 208      | 3+1        | 19           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 216      | 3+1        | 19           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 219      | 3+1        | 20           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 227      | 3+1        | 20           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 230      | 3+1        | 21           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 238      | 3+1        | 21           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 241      | 3+1        | 22           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 249      | 3+1        | 22           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 252      | 3+1        | 23           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 260      | 3+1        | 23           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 263      | 3+1        | 24           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 271      | 3+1        | 24           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 274      | 3+1        | 25           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 282      | 3+1        | 25           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 285      | 3+1        | 26           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 293      | 3+1        | 26           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 296      | 3+1        | 27           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| B2      | 304      | 3+1        | 27           | 122,92  | 14,00 TL                        | 1.720,88 TL            | 20.650,56 TL            | 0,04421                     | 467.101,56 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C ÇARŞI | 1        | İŞYERİ     | 2.BODRUM KAT | 573,57  | 21,00 TL                        | 12.044,87 TL           | 144.538,48 TL           | 0,075                       | 1.927.179,79 TL                          | 1.930.000,00 TL                                 |
| C ÇARŞI | 2        | İŞYERİ     | 2.BODRUM KAT | 202,16  | 21,00 TL                        | 4.245,43 TL            | 50.945,11 TL            | 0,075                       | 679.268,10 TL                            | 680.000,00 TL                                   |
| C ÇARŞI | 3        | İŞYERİ     | 1.BODRUM KAT | 787,07  | 21,00 TL                        | 16.528,47 TL           | 198.341,64 TL           | 0,075                       | 2.644.555,20 TL                          | 2.640.000,00 TL                                 |
| C-1     | 011      | 1+0        | BAHÇE KATI   | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1     | 027      | 1+0        | 1            | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1     | 044      | 1+0        | 2            | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1     | 061      | 1+0        | 3            | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1     | 078      | 1+0        | 4            | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1     | 095      | 1+0        | 5            | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1     | 112      | 1+0        | 6            | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1     | 129      | 1+0        | 7            | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| C-1  | 146      | 1+0        | 8          | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1  | 163      | 1+0        | 9          | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1  | 179      | 1+0        | 10         | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1  | 196      | 1+0        | 11         | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1  | 213      | 1+0        | 12         | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1  | 230      | 1+0        | 13         | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1  | 247      | 1+0        | 14         | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1  | 264      | 1+0        | 15         | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1  | 281      | 1+0        | 16         | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1  | 298      | 1+0        | 17         | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1  | 315      | 1+0        | 18         | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1  | 332      | 1+0        | 19         | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1  | 349      | 1+0        | 20         | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1  | 366      | 1+0        | 21         | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1  | 383      | 1+0        | 22         | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1  | 400      | 1+0        | 23         | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1  | 417      | 1+0        | 24         | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1  | 434      | 1+0        | 25         | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1  | 451      | 1+0        | 26         | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1  | 468      | 1+0        | 27         | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1  | 485      | 1+0        | 28         | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1  | 502      | 1+0        | 29         | 39,83   | 14,00 TL                        | 557,62 TL              | 6.691,44 TL             | 0,04421                     | 151.355,80 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| C-1  | 005      | 1+1        | BAHÇE KATI | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 008      | 1+1        | BAHÇE KATI | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 009      | 1+1        | BAHÇE KATI | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 013      | 1+1        | BAHÇE KATI | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 014      | 1+1        | BAHÇE KATI | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 015      | 1+1        | BAHÇE KATI | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 018      | 1+1        | 1          | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 021      | 1+1        | 1          | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 024      | 1+1        | 1          | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 025      | 1+1        | 1          | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 029      | 1+1        | 1          | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 030      | 1+1        | 1          | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 031      | 1+1        | 1          | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 032      | 1+1        | 1          | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 035      | 1+1        | 2          | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 038      | 1+1        | 2          | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 041      | 1+1        | 2          | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 042      | 1+1        | 2          | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 046      | 1+1        | 2          | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 047      | 1+1        | 2          | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 048      | 1+1        | 2          | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 049      | 1+1        | 2          | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 052      | 1+1        | 3          | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 055      | 1+1        | 3          | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 058      | 1+1        | 3          | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 059      | 1+1        | 3          | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 063      | 1+1        | 3          | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 064      | 1+1        | 3          | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 065      | 1+1        | 3          | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 066      | 1+1        | 3          | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 069      | 1+1        | 4          | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 072      | 1+1        | 4          | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 075      | 1+1        | 4          | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 076      | 1+1        | 4          | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 080      | 1+1        | 4          | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 081      | 1+1        | 4          | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 082      | 1+1        | 4          | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 083      | 1+1        | 4          | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 086      | 1+1        | 5          | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 089      | 1+1        | 5          | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 092      | 1+1        | 5          | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 093      | 1+1        | 5          | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 097      | 1+1        | 5          | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| C-1  | 098      | 1+1        | 5   | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 099      | 1+1        | 5   | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 100      | 1+1        | 5   | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 103      | 1+1        | 6   | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 106      | 1+1        | 6   | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 109      | 1+1        | 6   | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 110      | 1+1        | 6   | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 114      | 1+1        | 6   | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 115      | 1+1        | 6   | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 116      | 1+1        | 6   | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 117      | 1+1        | 6   | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 120      | 1+1        | 7   | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 123      | 1+1        | 7   | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 126      | 1+1        | 7   | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 127      | 1+1        | 7   | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 131      | 1+1        | 7   | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 132      | 1+1        | 7   | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 133      | 1+1        | 7   | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 134      | 1+1        | 7   | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 137      | 1+1        | 8   | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 140      | 1+1        | 8   | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 143      | 1+1        | 8   | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 144      | 1+1        | 8   | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 148      | 1+1        | 8   | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 149      | 1+1        | 8   | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 150      | 1+1        | 8   | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 151      | 1+1        | 8   | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 154      | 1+1        | 9   | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 157      | 1+1        | 9   | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 160      | 1+1        | 9   | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 161      | 1+1        | 9   | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 165      | 1+1        | 9   | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 166      | 1+1        | 9   | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 167      | 1+1        | 9   | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 170      | 1+1        | 10  | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 173      | 1+1        | 10  | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 176      | 1+1        | 10  | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 177      | 1+1        | 10  | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 181      | 1+1        | 10  | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 182      | 1+1        | 10  | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 183      | 1+1        | 10  | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 184      | 1+1        | 10  | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 187      | 1+1        | 11  | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 190      | 1+1        | 11  | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 193      | 1+1        | 11  | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 194      | 1+1        | 11  | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 198      | 1+1        | 11  | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 199      | 1+1        | 11  | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 200      | 1+1        | 11  | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 201      | 1+1        | 11  | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 204      | 1+1        | 12  | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 207      | 1+1        | 12  | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 210      | 1+1        | 12  | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 211      | 1+1        | 12  | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 215      | 1+1        | 12  | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 216      | 1+1        | 12  | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 217      | 1+1        | 12  | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 218      | 1+1        | 12  | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 221      | 1+1        | 13  | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 224      | 1+1        | 13  | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 227      | 1+1        | 13  | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 228      | 1+1        | 13  | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 232      | 1+1        | 13  | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 233      | 1+1        | 13  | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 234      | 1+1        | 13  | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| C-1  | 235      | 1+1        | 13  | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 238      | 1+1        | 14  | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 241      | 1+1        | 14  | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 244      | 1+1        | 14  | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 245      | 1+1        | 14  | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 249      | 1+1        | 14  | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 250      | 1+1        | 14  | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 251      | 1+1        | 14  | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 252      | 1+1        | 14  | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 255      | 1+1        | 15  | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 258      | 1+1        | 15  | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 261      | 1+1        | 15  | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 262      | 1+1        | 15  | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 266      | 1+1        | 15  | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 267      | 1+1        | 15  | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 268      | 1+1        | 15  | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 269      | 1+1        | 15  | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 272      | 1+1        | 16  | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 275      | 1+1        | 16  | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 278      | 1+1        | 16  | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 279      | 1+1        | 16  | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 283      | 1+1        | 16  | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 284      | 1+1        | 16  | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 285      | 1+1        | 16  | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 286      | 1+1        | 16  | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 289      | 1+1        | 17  | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 292      | 1+1        | 17  | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 295      | 1+1        | 17  | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 296      | 1+1        | 17  | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 300      | 1+1        | 17  | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 301      | 1+1        | 17  | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 302      | 1+1        | 17  | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 303      | 1+1        | 17  | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 306      | 1+1        | 18  | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 309      | 1+1        | 18  | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 312      | 1+1        | 18  | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 313      | 1+1        | 18  | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 317      | 1+1        | 18  | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 318      | 1+1        | 18  | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 319      | 1+1        | 18  | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 320      | 1+1        | 18  | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 323      | 1+1        | 19  | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 326      | 1+1        | 19  | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 329      | 1+1        | 19  | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 330      | 1+1        | 19  | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 334      | 1+1        | 19  | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 335      | 1+1        | 19  | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 336      | 1+1        | 19  | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 337      | 1+1        | 19  | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 340      | 1+1        | 20  | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 343      | 1+1        | 20  | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 346      | 1+1        | 20  | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 347      | 1+1        | 20  | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 351      | 1+1        | 20  | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 352      | 1+1        | 20  | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 353      | 1+1        | 20  | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 354      | 1+1        | 20  | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 357      | 1+1        | 21  | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 360      | 1+1        | 21  | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 363      | 1+1        | 21  | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 364      | 1+1        | 21  | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 368      | 1+1        | 21  | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 369      | 1+1        | 21  | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 370      | 1+1        | 21  | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 371      | 1+1        | 21  | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| C-1  | 374      | 1+1        | 22         | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 377      | 1+1        | 22         | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 380      | 1+1        | 22         | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 381      | 1+1        | 22         | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 385      | 1+1        | 22         | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 386      | 1+1        | 22         | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 387      | 1+1        | 22         | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 388      | 1+1        | 22         | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 391      | 1+1        | 23         | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 394      | 1+1        | 23         | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 397      | 1+1        | 23         | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 398      | 1+1        | 23         | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 402      | 1+1        | 23         | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 403      | 1+1        | 23         | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 404      | 1+1        | 23         | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 405      | 1+1        | 23         | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 408      | 1+1        | 24         | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 411      | 1+1        | 24         | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 414      | 1+1        | 24         | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 415      | 1+1        | 24         | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 419      | 1+1        | 24         | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 420      | 1+1        | 24         | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 421      | 1+1        | 24         | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 422      | 1+1        | 24         | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 425      | 1+1        | 25         | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 428      | 1+1        | 25         | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 431      | 1+1        | 25         | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 432      | 1+1        | 25         | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 436      | 1+1        | 25         | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 437      | 1+1        | 25         | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 438      | 1+1        | 25         | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 439      | 1+1        | 25         | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 442      | 1+1        | 26         | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 445      | 1+1        | 26         | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 448      | 1+1        | 26         | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 449      | 1+1        | 26         | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 453      | 1+1        | 26         | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 454      | 1+1        | 26         | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 455      | 1+1        | 26         | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 456      | 1+1        | 26         | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 459      | 1+1        | 27         | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 462      | 1+1        | 27         | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 465      | 1+1        | 27         | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 466      | 1+1        | 27         | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 470      | 1+1        | 27         | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 471      | 1+1        | 27         | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 472      | 1+1        | 27         | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 473      | 1+1        | 27         | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 476      | 1+1        | 28         | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 479      | 1+1        | 28         | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 482      | 1+1        | 28         | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 483      | 1+1        | 28         | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 487      | 1+1        | 28         | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 488      | 1+1        | 28         | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 489      | 1+1        | 28         | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 490      | 1+1        | 28         | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 493      | 1+1        | 29         | 58,04   | 14,00 TL                        | 812,56 TL              | 9.750,72 TL             | 0,04421                     | 220.554,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 496      | 1+1        | 29         | 59,43   | 14,00 TL                        | 832,02 TL              | 9.984,24 TL             | 0,04421                     | 225.836,69 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| C-1  | 499      | 1+1        | 29         | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 500      | 1+1        | 29         | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 504      | 1+1        | 29         | 55,32   | 14,00 TL                        | 774,48 TL              | 9.293,76 TL             | 0,04421                     | 210.218,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 505      | 1+1        | 29         | 58,21   | 14,00 TL                        | 814,94 TL              | 9.779,28 TL             | 0,04421                     | 221.200,63 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| C-1  | 506      | 1+1        | 29         | 71,78   | 14,00 TL                        | 1.004,92 TL            | 12.059,04 TL            | 0,04421                     | 272.767,25 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| C-1  | 507      | 1+1        | 29         | 55,70   | 14,00 TL                        | 779,80 TL              | 9.357,60 TL             | 0,04421                     | 211.662,52 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| C-1  | 001      | 2+1        | BAHÇE KATI | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| C-1  | 002      | 2+1        | BAHÇE KATI | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 006      | 2+1        | BAHÇE KATI | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 007      | 2+1        | BAHÇE KATI | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 010      | 2+1        | BAHÇE KATI | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 012      | 2+1        | BAHÇE KATI | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 016      | 2+1        | 1          | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 017      | 2+1        | 1          | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 022      | 2+1        | 1          | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 023      | 2+1        | 1          | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 026      | 2+1        | 1          | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 028      | 2+1        | 1          | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 033      | 2+1        | 2          | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 034      | 2+1        | 2          | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 039      | 2+1        | 2          | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 040      | 2+1        | 2          | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 043      | 2+1        | 2          | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 045      | 2+1        | 2          | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 050      | 2+1        | 3          | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 051      | 2+1        | 3          | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 056      | 2+1        | 3          | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 057      | 2+1        | 3          | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 060      | 2+1        | 3          | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 062      | 2+1        | 3          | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 067      | 2+1        | 4          | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 068      | 2+1        | 4          | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 073      | 2+1        | 4          | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 074      | 2+1        | 4          | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 077      | 2+1        | 4          | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 079      | 2+1        | 4          | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 084      | 2+1        | 5          | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 085      | 2+1        | 5          | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 090      | 2+1        | 5          | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 091      | 2+1        | 5          | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 094      | 2+1        | 5          | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 096      | 2+1        | 5          | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 101      | 2+1        | 6          | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 102      | 2+1        | 6          | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 107      | 2+1        | 6          | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 108      | 2+1        | 6          | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 111      | 2+1        | 6          | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 113      | 2+1        | 6          | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 118      | 2+1        | 7          | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 119      | 2+1        | 7          | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 124      | 2+1        | 7          | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 125      | 2+1        | 7          | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 128      | 2+1        | 7          | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 130      | 2+1        | 7          | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 135      | 2+1        | 8          | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 136      | 2+1        | 8          | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 141      | 2+1        | 8          | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 142      | 2+1        | 8          | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 145      | 2+1        | 8          | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 147      | 2+1        | 8          | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 152      | 2+1        | 9          | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 153      | 2+1        | 9          | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 158      | 2+1        | 9          | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 159      | 2+1        | 9          | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 162      | 2+1        | 9          | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 164      | 2+1        | 9          | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 168      | 2+1        | 10         | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 169      | 2+1        | 10         | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 174      | 2+1        | 10         | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 175      | 2+1        | 10         | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 178      | 2+1        | 10         | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 180      | 2+1        | 10         | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| C-1  | 185      | 2+1        | 11  | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 186      | 2+1        | 11  | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 191      | 2+1        | 11  | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 192      | 2+1        | 11  | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 195      | 2+1        | 11  | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 197      | 2+1        | 11  | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 202      | 2+1        | 12  | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 203      | 2+1        | 12  | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 208      | 2+1        | 12  | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 209      | 2+1        | 12  | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 212      | 2+1        | 12  | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 214      | 2+1        | 12  | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 219      | 2+1        | 13  | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 220      | 2+1        | 13  | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 225      | 2+1        | 13  | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 226      | 2+1        | 13  | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 229      | 2+1        | 13  | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 231      | 2+1        | 13  | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 236      | 2+1        | 14  | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 237      | 2+1        | 14  | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 242      | 2+1        | 14  | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 243      | 2+1        | 14  | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 246      | 2+1        | 14  | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 248      | 2+1        | 14  | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 253      | 2+1        | 15  | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 254      | 2+1        | 15  | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 259      | 2+1        | 15  | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 260      | 2+1        | 15  | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 263      | 2+1        | 15  | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 265      | 2+1        | 15  | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 270      | 2+1        | 16  | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 271      | 2+1        | 16  | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 276      | 2+1        | 16  | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 277      | 2+1        | 16  | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 280      | 2+1        | 16  | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 282      | 2+1        | 16  | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 287      | 2+1        | 17  | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 288      | 2+1        | 17  | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 293      | 2+1        | 17  | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 294      | 2+1        | 17  | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 297      | 2+1        | 17  | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 299      | 2+1        | 17  | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 304      | 2+1        | 18  | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 305      | 2+1        | 18  | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 310      | 2+1        | 18  | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 311      | 2+1        | 18  | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 314      | 2+1        | 18  | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 316      | 2+1        | 18  | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 321      | 2+1        | 19  | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 322      | 2+1        | 19  | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 327      | 2+1        | 19  | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 328      | 2+1        | 19  | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 331      | 2+1        | 19  | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 333      | 2+1        | 19  | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 338      | 2+1        | 20  | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 339      | 2+1        | 20  | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 344      | 2+1        | 20  | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 345      | 2+1        | 20  | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 348      | 2+1        | 20  | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 350      | 2+1        | 20  | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 355      | 2+1        | 21  | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 356      | 2+1        | 21  | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 361      | 2+1        | 21  | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 362      | 2+1        | 21  | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 365      | 2+1        | 21  | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| C-1  | 367      | 2+1        | 21         | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 372      | 2+1        | 22         | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 373      | 2+1        | 22         | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 378      | 2+1        | 22         | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 379      | 2+1        | 22         | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 382      | 2+1        | 22         | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 384      | 2+1        | 22         | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 389      | 2+1        | 23         | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 390      | 2+1        | 23         | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 395      | 2+1        | 23         | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 396      | 2+1        | 23         | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 399      | 2+1        | 23         | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 401      | 2+1        | 23         | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 406      | 2+1        | 24         | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 407      | 2+1        | 24         | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 412      | 2+1        | 24         | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 413      | 2+1        | 24         | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 416      | 2+1        | 24         | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 418      | 2+1        | 24         | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 423      | 2+1        | 25         | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 424      | 2+1        | 25         | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 429      | 2+1        | 25         | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 430      | 2+1        | 25         | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 433      | 2+1        | 25         | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 435      | 2+1        | 25         | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 440      | 2+1        | 26         | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 441      | 2+1        | 26         | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 446      | 2+1        | 26         | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 447      | 2+1        | 26         | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 450      | 2+1        | 26         | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 452      | 2+1        | 26         | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 457      | 2+1        | 27         | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 458      | 2+1        | 27         | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 463      | 2+1        | 27         | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 464      | 2+1        | 27         | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 467      | 2+1        | 27         | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 469      | 2+1        | 27         | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 474      | 2+1        | 28         | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 475      | 2+1        | 28         | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 480      | 2+1        | 28         | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 481      | 2+1        | 28         | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 484      | 2+1        | 28         | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 486      | 2+1        | 28         | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 491      | 2+1        | 29         | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 492      | 2+1        | 29         | 94,48   | 14,00 TL                        | 1.322,72 TL            | 15.872,64 TL            | 0,04421                     | 359.028,27 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 497      | 2+1        | 29         | 93,55   | 14,00 TL                        | 1.309,70 TL            | 15.716,40 TL            | 0,04421                     | 355.494,23 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| C-1  | 498      | 2+1        | 29         | 78,81   | 14,00 TL                        | 1.103,34 TL            | 13.240,08 TL            | 0,04421                     | 299.481,57 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| C-1  | 501      | 2+1        | 29         | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 503      | 2+1        | 29         | 99,43   | 14,00 TL                        | 1.392,02 TL            | 16.704,24 TL            | 0,04421                     | 377.838,50 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-1  | 003      | 3+1        | BAHÇE KATI | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 004      | 3+1        | BAHÇE KATI | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 019      | 3+1        | 1          | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 020      | 3+1        | 1          | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 036      | 3+1        | 2          | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 037      | 3+1        | 2          | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 053      | 3+1        | 3          | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 054      | 3+1        | 3          | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 070      | 3+1        | 4          | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 071      | 3+1        | 4          | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 087      | 3+1        | 5          | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 088      | 3+1        | 5          | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 104      | 3+1        | 6          | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 105      | 3+1        | 6          | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 121      | 3+1        | 7          | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 122      | 3+1        | 7          | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| C-1  | 138      | 3+1        | 8          | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 139      | 3+1        | 8          | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 155      | 3+1        | 9          | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 156      | 3+1        | 9          | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 171      | 3+1        | 10         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 172      | 3+1        | 10         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 188      | 3+1        | 11         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 189      | 3+1        | 11         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 205      | 3+1        | 12         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 206      | 3+1        | 12         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 222      | 3+1        | 13         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 223      | 3+1        | 13         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 239      | 3+1        | 14         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 240      | 3+1        | 14         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 256      | 3+1        | 15         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 257      | 3+1        | 15         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 273      | 3+1        | 16         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 274      | 3+1        | 16         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 290      | 3+1        | 17         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 291      | 3+1        | 17         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 307      | 3+1        | 18         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 308      | 3+1        | 18         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 324      | 3+1        | 19         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 325      | 3+1        | 19         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 341      | 3+1        | 20         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 342      | 3+1        | 20         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 358      | 3+1        | 21         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 359      | 3+1        | 21         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 375      | 3+1        | 22         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 376      | 3+1        | 22         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 392      | 3+1        | 23         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 393      | 3+1        | 23         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 409      | 3+1        | 24         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 410      | 3+1        | 24         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 426      | 3+1        | 25         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 427      | 3+1        | 25         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 443      | 3+1        | 26         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 444      | 3+1        | 26         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 460      | 3+1        | 27         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 461      | 3+1        | 27         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 477      | 3+1        | 28         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 478      | 3+1        | 28         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 494      | 3+1        | 29         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-1  | 495      | 3+1        | 29         | 120,78  | 14,00 TL                        | 1.690,92 TL            | 20.291,04 TL            | 0,04421                     | 458.969,46 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| C-2  | 009      | 1+1        | BAHÇE KATI | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 019      | 1+1        | 1          | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 030      | 1+1        | 2          | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 041      | 1+1        | 3          | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 052      | 1+1        | 4          | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 063      | 1+1        | 5          | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 074      | 1+1        | 6          | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 085      | 1+1        | 7          | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 096      | 1+1        | 8          | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 117      | 1+1        | 10         | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 128      | 1+1        | 11         | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 139      | 1+1        | 12         | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 150      | 1+1        | 13         | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 161      | 1+1        | 14         | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 172      | 1+1        | 15         | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 183      | 1+1        | 16         | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 194      | 1+1        | 17         | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 205      | 1+1        | 18         | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 216      | 1+1        | 19         | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 227      | 1+1        | 20         | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 238      | 1+1        | 21         | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| C-2  | 249      | 1+1        | 22         | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 260      | 1+1        | 23         | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 271      | 1+1        | 24         | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 282      | 1+1        | 25         | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 293      | 1+1        | 26         | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 304      | 1+1        | 27         | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 315      | 1+1        | 28         | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 326      | 1+1        | 29         | 66,06   | 14,00 TL                        | 924,84 TL              | 11.098,08 TL            | 0,04421                     | 251.030,99 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| C-2  | 001      | 2+1        | BAHÇE KATI | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 004      | 2+1        | BAHÇE KATI | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 005      | 2+1        | BAHÇE KATI | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 006      | 2+1        | BAHÇE KATI | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 010      | 2+1        | 1          | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 011      | 2+1        | 1          | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 014      | 2+1        | 1          | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 015      | 2+1        | 1          | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 016      | 2+1        | 1          | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 020      | 2+1        | 1          | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 021      | 2+1        | 2          | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 022      | 2+1        | 2          | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 025      | 2+1        | 2          | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 026      | 2+1        | 2          | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 027      | 2+1        | 2          | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 031      | 2+1        | 2          | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 032      | 2+1        | 3          | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 033      | 2+1        | 3          | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 036      | 2+1        | 3          | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 037      | 2+1        | 3          | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 038      | 2+1        | 3          | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 042      | 2+1        | 3          | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 043      | 2+1        | 4          | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 044      | 2+1        | 4          | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 047      | 2+1        | 4          | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 048      | 2+1        | 4          | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 049      | 2+1        | 4          | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 053      | 2+1        | 4          | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 054      | 2+1        | 5          | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 055      | 2+1        | 5          | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 058      | 2+1        | 5          | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 059      | 2+1        | 5          | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 060      | 2+1        | 5          | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 064      | 2+1        | 5          | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 065      | 2+1        | 6          | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 066      | 2+1        | 6          | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 069      | 2+1        | 6          | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 070      | 2+1        | 6          | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 071      | 2+1        | 6          | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 075      | 2+1        | 6          | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 076      | 2+1        | 7          | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 077      | 2+1        | 7          | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 080      | 2+1        | 7          | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 081      | 2+1        | 7          | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 082      | 2+1        | 7          | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 086      | 2+1        | 7          | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 087      | 2+1        | 8          | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 088      | 2+1        | 8          | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 091      | 2+1        | 8          | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 092      | 2+1        | 8          | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 093      | 2+1        | 8          | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 097      | 2+1        | 8          | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 098      | 2+1        | 9          | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 099      | 2+1        | 9          | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 102      | 2+1        | 9          | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 103      | 2+1        | 9          | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 104      | 2+1        | 9          | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| C-2  | 107      | 2+1        | 9   | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 108      | 2+1        | 10  | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 109      | 2+1        | 10  | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 112      | 2+1        | 10  | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 113      | 2+1        | 10  | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 114      | 2+1        | 10  | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 118      | 2+1        | 10  | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 119      | 2+1        | 11  | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 120      | 2+1        | 11  | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 123      | 2+1        | 11  | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 124      | 2+1        | 11  | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 125      | 2+1        | 11  | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 129      | 2+1        | 11  | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 130      | 2+1        | 12  | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 131      | 2+1        | 12  | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 134      | 2+1        | 12  | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 135      | 2+1        | 12  | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 136      | 2+1        | 12  | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 140      | 2+1        | 12  | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 141      | 2+1        | 13  | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 142      | 2+1        | 13  | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 145      | 2+1        | 13  | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 146      | 2+1        | 13  | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 147      | 2+1        | 13  | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 151      | 2+1        | 13  | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 152      | 2+1        | 14  | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 153      | 2+1        | 14  | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 156      | 2+1        | 14  | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 157      | 2+1        | 14  | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 158      | 2+1        | 14  | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 162      | 2+1        | 14  | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 163      | 2+1        | 15  | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 164      | 2+1        | 15  | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 167      | 2+1        | 15  | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 168      | 2+1        | 15  | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 169      | 2+1        | 15  | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 173      | 2+1        | 15  | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 174      | 2+1        | 16  | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 175      | 2+1        | 16  | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 178      | 2+1        | 16  | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 179      | 2+1        | 16  | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 180      | 2+1        | 16  | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 184      | 2+1        | 16  | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 185      | 2+1        | 17  | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 186      | 2+1        | 17  | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 189      | 2+1        | 17  | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 190      | 2+1        | 17  | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 191      | 2+1        | 17  | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 195      | 2+1        | 17  | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 196      | 2+1        | 18  | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 197      | 2+1        | 18  | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 200      | 2+1        | 18  | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 201      | 2+1        | 18  | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 202      | 2+1        | 18  | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 206      | 2+1        | 18  | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 207      | 2+1        | 19  | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 208      | 2+1        | 19  | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 211      | 2+1        | 19  | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 212      | 2+1        | 19  | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 213      | 2+1        | 19  | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 217      | 2+1        | 19  | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 218      | 2+1        | 20  | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 219      | 2+1        | 20  | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 222      | 2+1        | 20  | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 223      | 2+1        | 20  | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| C-2  | 224      | 2+1        | 20         | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 228      | 2+1        | 20         | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 229      | 2+1        | 21         | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 230      | 2+1        | 21         | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 233      | 2+1        | 21         | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 234      | 2+1        | 21         | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 235      | 2+1        | 21         | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 239      | 2+1        | 21         | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 240      | 2+1        | 22         | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 241      | 2+1        | 22         | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 244      | 2+1        | 22         | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 245      | 2+1        | 22         | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 246      | 2+1        | 22         | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 250      | 2+1        | 22         | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 251      | 2+1        | 23         | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 252      | 2+1        | 23         | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 255      | 2+1        | 23         | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 256      | 2+1        | 23         | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 257      | 2+1        | 23         | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 261      | 2+1        | 23         | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 262      | 2+1        | 24         | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 263      | 2+1        | 24         | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 266      | 2+1        | 24         | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 267      | 2+1        | 24         | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 268      | 2+1        | 24         | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 272      | 2+1        | 24         | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 273      | 2+1        | 25         | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 274      | 2+1        | 25         | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 277      | 2+1        | 25         | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 278      | 2+1        | 25         | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 279      | 2+1        | 25         | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 283      | 2+1        | 25         | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 284      | 2+1        | 26         | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 285      | 2+1        | 26         | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 288      | 2+1        | 26         | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 289      | 2+1        | 26         | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 290      | 2+1        | 26         | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 294      | 2+1        | 26         | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 295      | 2+1        | 27         | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 296      | 2+1        | 27         | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 299      | 2+1        | 27         | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 300      | 2+1        | 27         | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 301      | 2+1        | 27         | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 305      | 2+1        | 27         | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 306      | 2+1        | 28         | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 307      | 2+1        | 28         | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 310      | 2+1        | 28         | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 311      | 2+1        | 28         | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 312      | 2+1        | 28         | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 316      | 2+1        | 28         | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 317      | 2+1        | 29         | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 318      | 2+1        | 29         | 88,14   | 14,00 TL                        | 1.233,96 TL            | 14.807,52 TL            | 0,04421                     | 334.935,99 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 321      | 2+1        | 29         | 100,67  | 14,00 TL                        | 1.409,38 TL            | 16.912,56 TL            | 0,04421                     | 382.550,55 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 322      | 2+1        | 29         | 127,64  | 14,00 TL                        | 1.786,96 TL            | 21.443,52 TL            | 0,04421                     | 485.037,77 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| C-2  | 323      | 2+1        | 29         | 86,77   | 14,00 TL                        | 1.214,78 TL            | 14.577,36 TL            | 0,04421                     | 329.729,93 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| C-2  | 327      | 2+1        | 29         | 100,84  | 14,00 TL                        | 1.411,76 TL            | 16.941,12 TL            | 0,04421                     | 383.196,56 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| C-2  | 002      | 3+1        | BAHÇE KATI | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 003      | 3+1        | BAHÇE KATI | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 007      | 3+1        | BAHÇE KATI | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 008      | 3+1        | BAHÇE KATI | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 012      | 3+1        | 1          | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 013      | 3+1        | 1          | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 017      | 3+1        | 1          | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 018      | 3+1        | 1          | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 023      | 3+1        | 2          | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| C-2  | 024      | 3+1        | 2   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 028      | 3+1        | 2   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 029      | 3+1        | 2   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 034      | 3+1        | 3   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 035      | 3+1        | 3   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 039      | 3+1        | 3   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 040      | 3+1        | 3   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 045      | 3+1        | 4   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 046      | 3+1        | 4   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 050      | 3+1        | 4   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 051      | 3+1        | 4   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 056      | 3+1        | 5   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 057      | 3+1        | 5   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 061      | 3+1        | 5   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 062      | 3+1        | 5   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 067      | 3+1        | 6   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 068      | 3+1        | 6   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 072      | 3+1        | 6   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 073      | 3+1        | 6   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 078      | 3+1        | 7   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 079      | 3+1        | 7   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 083      | 3+1        | 7   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 084      | 3+1        | 7   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 089      | 3+1        | 8   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 090      | 3+1        | 8   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 094      | 3+1        | 8   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 095      | 3+1        | 8   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 100      | 3+1        | 9   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 101      | 3+1        | 9   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 105      | 3+1        | 9   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 106      | 3+1        | 9   | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 110      | 3+1        | 10  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 111      | 3+1        | 10  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 115      | 3+1        | 10  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 116      | 3+1        | 10  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 121      | 3+1        | 11  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 122      | 3+1        | 11  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 126      | 3+1        | 11  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 127      | 3+1        | 11  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 132      | 3+1        | 12  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 133      | 3+1        | 12  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 137      | 3+1        | 12  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 138      | 3+1        | 12  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 143      | 3+1        | 13  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 144      | 3+1        | 13  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 148      | 3+1        | 13  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 149      | 3+1        | 13  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 154      | 3+1        | 14  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 155      | 3+1        | 14  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 159      | 3+1        | 14  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 160      | 3+1        | 14  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 165      | 3+1        | 15  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 166      | 3+1        | 15  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 170      | 3+1        | 15  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 171      | 3+1        | 15  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 176      | 3+1        | 16  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 177      | 3+1        | 16  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 181      | 3+1        | 16  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 182      | 3+1        | 16  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 187      | 3+1        | 17  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 188      | 3+1        | 17  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 192      | 3+1        | 17  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 193      | 3+1        | 17  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 198      | 3+1        | 18  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 199      | 3+1        | 18  | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| C-2  | 203      | 3+1        | 18         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 204      | 3+1        | 18         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 209      | 3+1        | 19         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 210      | 3+1        | 19         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 214      | 3+1        | 19         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 215      | 3+1        | 19         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 220      | 3+1        | 20         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 221      | 3+1        | 20         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 225      | 3+1        | 20         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 226      | 3+1        | 20         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 231      | 3+1        | 21         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 232      | 3+1        | 21         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 236      | 3+1        | 21         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 237      | 3+1        | 21         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 242      | 3+1        | 22         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 243      | 3+1        | 22         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 247      | 3+1        | 22         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 248      | 3+1        | 22         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 253      | 3+1        | 23         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 254      | 3+1        | 23         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 258      | 3+1        | 23         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 259      | 3+1        | 23         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 264      | 3+1        | 24         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 265      | 3+1        | 24         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 269      | 3+1        | 24         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 270      | 3+1        | 24         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 275      | 3+1        | 25         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 276      | 3+1        | 25         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 280      | 3+1        | 25         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 281      | 3+1        | 25         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 286      | 3+1        | 26         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 287      | 3+1        | 26         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 291      | 3+1        | 26         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 292      | 3+1        | 26         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 297      | 3+1        | 27         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 298      | 3+1        | 27         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 302      | 3+1        | 27         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 303      | 3+1        | 27         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 308      | 3+1        | 28         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 309      | 3+1        | 28         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 313      | 3+1        | 28         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 314      | 3+1        | 28         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 319      | 3+1        | 29         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 320      | 3+1        | 29         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 324      | 3+1        | 29         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-2  | 325      | 3+1        | 29         | 137,00  | 14,00 TL                        | 1.918,00 TL            | 23.016,00 TL            | 0,04421                     | 520.606,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 003      | 1+1        | BAHÇE KATI | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 008      | 1+1        | BAHÇE KATI | 83,88   | 14,00 TL                        | 1.174,32 TL            | 14.091,84 TL            | 0,04421                     | 318.747,79 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| C-3  | 015      | 1+1        | 1          | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 027      | 1+1        | 2          | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 039      | 1+1        | 3          | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 051      | 1+1        | 4          | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 063      | 1+1        | 5          | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 075      | 1+1        | 6          | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 087      | 1+1        | 7          | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 099      | 1+1        | 8          | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 111      | 1+1        | 9          | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 116      | 1+1        | 9          | 83,88   | 14,00 TL                        | 1.174,32 TL            | 14.091,84 TL            | 0,04421                     | 318.747,79 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| C-3  | 123      | 1+1        | 10         | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 135      | 1+1        | 11         | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 147      | 1+1        | 12         | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 159      | 1+1        | 13         | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 171      | 1+1        | 14         | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 183      | 1+1        | 15         | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 195      | 1+1        | 16         | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| C-3  | 207      | 1+1        | 17         | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 219      | 1+1        | 18         | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 231      | 1+1        | 19         | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 243      | 1+1        | 20         | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 255      | 1+1        | 21         | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 267      | 1+1        | 22         | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 279      | 1+1        | 23         | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 291      | 1+1        | 24         | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 303      | 1+1        | 25         | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 315      | 1+1        | 26         | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 327      | 1+1        | 27         | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 339      | 1+1        | 28         | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 351      | 1+1        | 29         | 49,22   | 14,00 TL                        | 689,08 TL              | 8.268,96 TL             | 0,04421                     | 187.038,23 TL                            | 190.000,00 TL                                   |
| C-3  | 001      | 2+1        | BAHÇE KATI | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 002      | 2+1        | BAHÇE KATI | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 006      | 2+1        | BAHÇE KATI | 107,95  | 14,00 TL                        | 1.511,30 TL            | 18.135,60 TL            | 0,04421                     | 410.214,88 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 007      | 2+1        | BAHÇE KATI | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 009      | 2+1        | BAHÇE KATI | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 012      | 2+1        | BAHÇE KATI | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 013      | 2+1        | 1          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 014      | 2+1        | 1          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 019      | 2+1        | 1          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 020      | 2+1        | 1          | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 021      | 2+1        | 1          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 024      | 2+1        | 1          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 025      | 2+1        | 2          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 026      | 2+1        | 2          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 031      | 2+1        | 2          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 032      | 2+1        | 2          | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 033      | 2+1        | 2          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 036      | 2+1        | 2          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 037      | 2+1        | 3          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 038      | 2+1        | 3          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 043      | 2+1        | 3          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 044      | 2+1        | 3          | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 045      | 2+1        | 3          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 048      | 2+1        | 3          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 049      | 2+1        | 4          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 050      | 2+1        | 4          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 055      | 2+1        | 4          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 056      | 2+1        | 4          | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 057      | 2+1        | 4          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 060      | 2+1        | 4          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 061      | 2+1        | 5          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 062      | 2+1        | 5          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 067      | 2+1        | 5          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 068      | 2+1        | 5          | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 069      | 2+1        | 5          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 072      | 2+1        | 5          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 073      | 2+1        | 6          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 074      | 2+1        | 6          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 079      | 2+1        | 6          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 080      | 2+1        | 6          | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 081      | 2+1        | 6          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 084      | 2+1        | 6          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 085      | 2+1        | 7          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 086      | 2+1        | 7          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 091      | 2+1        | 7          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 092      | 2+1        | 7          | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 093      | 2+1        | 7          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 096      | 2+1        | 7          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 097      | 2+1        | 8          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 098      | 2+1        | 8          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 103      | 2+1        | 8          | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 104      | 2+1        | 8          | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| C-3  | 105      | 2+1        | 8   | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 108      | 2+1        | 8   | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 109      | 2+1        | 9   | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 110      | 2+1        | 9   | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 115      | 2+1        | 9   | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 117      | 2+1        | 9   | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 120      | 2+1        | 9   | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 121      | 2+1        | 10  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 122      | 2+1        | 10  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 127      | 2+1        | 10  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 128      | 2+1        | 10  | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 129      | 2+1        | 10  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 132      | 2+1        | 10  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 133      | 2+1        | 11  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 134      | 2+1        | 11  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 139      | 2+1        | 11  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 140      | 2+1        | 11  | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 141      | 2+1        | 11  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 144      | 2+1        | 11  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 145      | 2+1        | 12  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 146      | 2+1        | 12  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 151      | 2+1        | 12  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 152      | 2+1        | 12  | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 153      | 2+1        | 12  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 156      | 2+1        | 12  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 157      | 2+1        | 13  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 158      | 2+1        | 13  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 163      | 2+1        | 13  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 164      | 2+1        | 13  | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 165      | 2+1        | 13  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 168      | 2+1        | 13  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 169      | 2+1        | 14  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 170      | 2+1        | 14  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 175      | 2+1        | 14  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 176      | 2+1        | 14  | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 177      | 2+1        | 14  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 180      | 2+1        | 14  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 181      | 2+1        | 15  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 182      | 2+1        | 15  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 187      | 2+1        | 15  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 188      | 2+1        | 15  | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 189      | 2+1        | 15  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 192      | 2+1        | 15  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 193      | 2+1        | 16  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 194      | 2+1        | 16  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 199      | 2+1        | 16  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 200      | 2+1        | 16  | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 201      | 2+1        | 16  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 204      | 2+1        | 16  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 205      | 2+1        | 17  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 206      | 2+1        | 17  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 211      | 2+1        | 17  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 212      | 2+1        | 17  | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 213      | 2+1        | 17  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 216      | 2+1        | 17  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 217      | 2+1        | 18  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 218      | 2+1        | 18  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 223      | 2+1        | 18  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 224      | 2+1        | 18  | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 225      | 2+1        | 18  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 228      | 2+1        | 18  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 229      | 2+1        | 19  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 230      | 2+1        | 19  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 235      | 2+1        | 19  | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 236      | 2+1        | 19  | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| C-3  | 237      | 2+1        | 19         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 240      | 2+1        | 19         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 241      | 2+1        | 20         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 242      | 2+1        | 20         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 247      | 2+1        | 20         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 248      | 2+1        | 20         | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 249      | 2+1        | 20         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 252      | 2+1        | 20         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 253      | 2+1        | 21         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 254      | 2+1        | 21         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 259      | 2+1        | 21         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 260      | 2+1        | 21         | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 261      | 2+1        | 21         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 264      | 2+1        | 21         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 265      | 2+1        | 22         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 266      | 2+1        | 22         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 271      | 2+1        | 22         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 272      | 2+1        | 22         | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 273      | 2+1        | 22         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 276      | 2+1        | 22         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 277      | 2+1        | 23         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 278      | 2+1        | 23         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 283      | 2+1        | 23         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 284      | 2+1        | 23         | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 285      | 2+1        | 23         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 288      | 2+1        | 23         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 289      | 2+1        | 24         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 290      | 2+1        | 24         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 295      | 2+1        | 24         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 296      | 2+1        | 24         | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 297      | 2+1        | 24         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 300      | 2+1        | 24         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 301      | 2+1        | 25         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 302      | 2+1        | 25         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 307      | 2+1        | 25         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 308      | 2+1        | 25         | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 309      | 2+1        | 25         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 312      | 2+1        | 25         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 313      | 2+1        | 26         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 314      | 2+1        | 26         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 319      | 2+1        | 26         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 320      | 2+1        | 26         | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 321      | 2+1        | 26         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 324      | 2+1        | 26         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 325      | 2+1        | 27         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 326      | 2+1        | 27         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 331      | 2+1        | 27         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 332      | 2+1        | 27         | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 333      | 2+1        | 27         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 336      | 2+1        | 27         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 337      | 2+1        | 28         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 338      | 2+1        | 28         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 343      | 2+1        | 28         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 344      | 2+1        | 28         | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 345      | 2+1        | 28         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 348      | 2+1        | 28         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 349      | 2+1        | 29         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 350      | 2+1        | 29         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 355      | 2+1        | 29         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 356      | 2+1        | 29         | 123,43  | 14,00 TL                        | 1.728,02 TL            | 20.736,24 TL            | 0,04421                     | 469.039,58 TL                            | 470.000,00 TL                                   |
| C-3  | 357      | 2+1        | 29         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 360      | 2+1        | 29         | 107,36  | 14,00 TL                        | 1.503,04 TL            | 18.036,48 TL            | 0,04421                     | 407.972,86 TL                            | 410.000,00 TL                                   |
| C-3  | 004      | 3+1        | BAHÇE KATI | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 005      | 3+1        | BAHÇE KATI | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 010      | 3+1        | BAHÇE KATI | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| C-3  | 011      | 3+1        | BAHÇE KATI | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 016      | 3+1        | 1          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 017      | 3+1        | 1          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 018      | 3+1        | 1          | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 022      | 3+1        | 1          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 023      | 3+1        | 1          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 028      | 3+1        | 2          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 029      | 3+1        | 2          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 030      | 3+1        | 2          | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 034      | 3+1        | 2          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 035      | 3+1        | 2          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 040      | 3+1        | 3          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 041      | 3+1        | 3          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 042      | 3+1        | 3          | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 046      | 3+1        | 3          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 047      | 3+1        | 3          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 052      | 3+1        | 4          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 053      | 3+1        | 4          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 054      | 3+1        | 4          | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 058      | 3+1        | 4          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 059      | 3+1        | 4          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 064      | 3+1        | 5          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 065      | 3+1        | 5          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 066      | 3+1        | 5          | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 070      | 3+1        | 5          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 071      | 3+1        | 5          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 076      | 3+1        | 6          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 077      | 3+1        | 6          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 078      | 3+1        | 6          | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 082      | 3+1        | 6          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 083      | 3+1        | 6          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 088      | 3+1        | 7          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 089      | 3+1        | 7          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 090      | 3+1        | 7          | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 094      | 3+1        | 7          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 095      | 3+1        | 7          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 100      | 3+1        | 8          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 101      | 3+1        | 8          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 102      | 3+1        | 8          | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 106      | 3+1        | 8          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 107      | 3+1        | 8          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 112      | 3+1        | 9          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 113      | 3+1        | 9          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 114      | 3+1        | 9          | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 118      | 3+1        | 9          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 119      | 3+1        | 9          | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 124      | 3+1        | 10         | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 125      | 3+1        | 10         | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 126      | 3+1        | 10         | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 130      | 3+1        | 10         | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 131      | 3+1        | 10         | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 136      | 3+1        | 11         | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 137      | 3+1        | 11         | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 138      | 3+1        | 11         | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 142      | 3+1        | 11         | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 143      | 3+1        | 11         | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 148      | 3+1        | 12         | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 149      | 3+1        | 12         | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 150      | 3+1        | 12         | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 154      | 3+1        | 12         | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 155      | 3+1        | 12         | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 160      | 3+1        | 13         | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 161      | 3+1        | 13         | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 162      | 3+1        | 13         | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 166      | 3+1        | 13         | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| C-3  | 167      | 3+1        | 13  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 172      | 3+1        | 14  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 173      | 3+1        | 14  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 174      | 3+1        | 14  | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 178      | 3+1        | 14  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 179      | 3+1        | 14  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 184      | 3+1        | 15  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 185      | 3+1        | 15  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 186      | 3+1        | 15  | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 190      | 3+1        | 15  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 191      | 3+1        | 15  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 196      | 3+1        | 16  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 197      | 3+1        | 16  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 198      | 3+1        | 16  | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 202      | 3+1        | 16  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 203      | 3+1        | 16  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 208      | 3+1        | 17  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 209      | 3+1        | 17  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 210      | 3+1        | 17  | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 214      | 3+1        | 17  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 215      | 3+1        | 17  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 220      | 3+1        | 18  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 221      | 3+1        | 18  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 222      | 3+1        | 18  | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 226      | 3+1        | 18  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 227      | 3+1        | 18  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 232      | 3+1        | 19  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 233      | 3+1        | 19  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 234      | 3+1        | 19  | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 238      | 3+1        | 19  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 239      | 3+1        | 19  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 244      | 3+1        | 20  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 245      | 3+1        | 20  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 246      | 3+1        | 20  | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 250      | 3+1        | 20  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 251      | 3+1        | 20  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 256      | 3+1        | 21  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 257      | 3+1        | 21  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 258      | 3+1        | 21  | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 262      | 3+1        | 21  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 263      | 3+1        | 21  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 268      | 3+1        | 22  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 269      | 3+1        | 22  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 270      | 3+1        | 22  | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 274      | 3+1        | 22  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 275      | 3+1        | 22  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 280      | 3+1        | 23  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 281      | 3+1        | 23  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 282      | 3+1        | 23  | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 286      | 3+1        | 23  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 287      | 3+1        | 23  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 292      | 3+1        | 24  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 293      | 3+1        | 24  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 294      | 3+1        | 24  | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 298      | 3+1        | 24  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 299      | 3+1        | 24  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 304      | 3+1        | 25  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 305      | 3+1        | 25  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 306      | 3+1        | 25  | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 310      | 3+1        | 25  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 311      | 3+1        | 25  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 316      | 3+1        | 26  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 317      | 3+1        | 26  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 318      | 3+1        | 26  | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 322      | 3+1        | 26  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| C-3  | 323      | 3+1        | 26  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 328      | 3+1        | 27  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 329      | 3+1        | 27  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 330      | 3+1        | 27  | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 334      | 3+1        | 27  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 335      | 3+1        | 27  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 340      | 3+1        | 28  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 341      | 3+1        | 28  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 342      | 3+1        | 28  | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 346      | 3+1        | 28  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 347      | 3+1        | 28  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 352      | 3+1        | 29  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 353      | 3+1        | 29  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 354      | 3+1        | 29  | 136,95  | 14,00 TL                        | 1.917,30 TL            | 23.007,60 TL            | 0,04421                     | 520.416,20 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| C-3  | 358      | 3+1        | 29  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| C-3  | 359      | 3+1        | 29  | 135,40  | 14,00 TL                        | 1.895,60 TL            | 22.747,20 TL            | 0,04421                     | 514.526,13 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| D    | 2        | 1+1        | 1   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 4        | 1+1        | 1   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 5        | 1+1        | 1   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 6        | 1+1        | 1   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 7        | 1+1        | 1   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 8        | 1+1        | 1   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 9        | 1+1        | 1   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 11       | 1+1        | 1   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 12       | 1+1        | 1   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 13       | 1+1        | 1   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 14       | 1+1        | 1   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 15       | 1+1        | 1   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 16       | 1+1        | 1   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 18       | 1+1        | 1   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 20       | 1+1        | 1   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 22       | 1+1        | 1   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 23       | 1+1        | 1   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 24       | 1+1        | 1   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 25       | 1+1        | 1   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 26       | 1+1        | 1   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 27       | 1+1        | 1   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 29       | 1+1        | 2   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 31       | 1+1        | 2   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 32       | 1+1        | 2   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 33       | 1+1        | 2   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 34       | 1+1        | 2   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 35       | 1+1        | 2   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 36       | 1+1        | 2   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 38       | 1+1        | 2   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 39       | 1+1        | 2   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 40       | 1+1        | 2   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 41       | 1+1        | 2   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 42       | 1+1        | 2   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 43       | 1+1        | 2   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 45       | 1+1        | 2   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 47       | 1+1        | 2   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 49       | 1+1        | 2   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 50       | 1+1        | 2   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 51       | 1+1        | 2   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 52       | 1+1        | 2   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 53       | 1+1        | 2   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 54       | 1+1        | 2   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 56       | 1+1        | 3   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 58       | 1+1        | 3   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 59       | 1+1        | 3   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 60       | 1+1        | 3   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 61       | 1+1        | 3   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 62       | 1+1        | 3   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 63       | 1+1        | 3   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| D    | 65       | 1+1        | 3   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 66       | 1+1        | 3   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 67       | 1+1        | 3   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 68       | 1+1        | 3   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 69       | 1+1        | 3   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 70       | 1+1        | 3   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 72       | 1+1        | 3   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 74       | 1+1        | 3   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 76       | 1+1        | 3   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 77       | 1+1        | 3   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 78       | 1+1        | 3   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 79       | 1+1        | 3   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 80       | 1+1        | 3   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 81       | 1+1        | 3   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 83       | 1+1        | 4   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 85       | 1+1        | 4   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 86       | 1+1        | 4   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 87       | 1+1        | 4   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 88       | 1+1        | 4   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 89       | 1+1        | 4   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 90       | 1+1        | 4   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 92       | 1+1        | 4   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 93       | 1+1        | 4   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 94       | 1+1        | 4   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 95       | 1+1        | 4   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 96       | 1+1        | 4   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 97       | 1+1        | 4   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 99       | 1+1        | 4   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 101      | 1+1        | 4   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 103      | 1+1        | 4   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 104      | 1+1        | 4   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 105      | 1+1        | 4   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 106      | 1+1        | 4   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 107      | 1+1        | 4   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 108      | 1+1        | 4   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 110      | 1+1        | 5   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 112      | 1+1        | 5   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 113      | 1+1        | 5   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 114      | 1+1        | 5   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 115      | 1+1        | 5   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 116      | 1+1        | 5   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 117      | 1+1        | 5   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 119      | 1+1        | 5   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 120      | 1+1        | 5   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 121      | 1+1        | 5   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 122      | 1+1        | 5   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 123      | 1+1        | 5   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 124      | 1+1        | 5   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 126      | 1+1        | 5   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 128      | 1+1        | 5   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 130      | 1+1        | 5   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 131      | 1+1        | 5   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 132      | 1+1        | 5   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 133      | 1+1        | 5   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 134      | 1+1        | 5   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 135      | 1+1        | 5   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 137      | 1+1        | 6   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 139      | 1+1        | 6   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 140      | 1+1        | 6   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 141      | 1+1        | 6   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 142      | 1+1        | 6   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 143      | 1+1        | 6   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 144      | 1+1        | 6   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 146      | 1+1        | 6   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 147      | 1+1        | 6   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| D    | 148      | 1+1        | 6   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 149      | 1+1        | 6   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 150      | 1+1        | 6   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 151      | 1+1        | 6   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 153      | 1+1        | 6   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 155      | 1+1        | 6   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 157      | 1+1        | 6   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 158      | 1+1        | 6   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 159      | 1+1        | 6   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 160      | 1+1        | 6   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 161      | 1+1        | 6   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 162      | 1+1        | 6   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 164      | 1+1        | 7   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 166      | 1+1        | 7   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 167      | 1+1        | 7   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 168      | 1+1        | 7   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 169      | 1+1        | 7   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 170      | 1+1        | 7   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 171      | 1+1        | 7   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 173      | 1+1        | 7   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 174      | 1+1        | 7   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 175      | 1+1        | 7   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 176      | 1+1        | 7   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 177      | 1+1        | 7   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 178      | 1+1        | 7   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 180      | 1+1        | 7   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 182      | 1+1        | 7   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 184      | 1+1        | 7   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 185      | 1+1        | 7   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 186      | 1+1        | 7   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 187      | 1+1        | 7   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 188      | 1+1        | 7   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 189      | 1+1        | 7   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 191      | 1+1        | 8   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 193      | 1+1        | 8   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 194      | 1+1        | 8   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 195      | 1+1        | 8   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 196      | 1+1        | 8   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 197      | 1+1        | 8   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 198      | 1+1        | 8   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 200      | 1+1        | 8   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 201      | 1+1        | 8   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 202      | 1+1        | 8   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 203      | 1+1        | 8   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 204      | 1+1        | 8   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 205      | 1+1        | 8   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 207      | 1+1        | 8   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 209      | 1+1        | 8   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 211      | 1+1        | 8   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 212      | 1+1        | 8   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 213      | 1+1        | 8   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 214      | 1+1        | 8   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 215      | 1+1        | 8   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 216      | 1+1        | 8   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 218      | 1+1        | 9   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 220      | 1+1        | 9   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 221      | 1+1        | 9   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 222      | 1+1        | 9   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 223      | 1+1        | 9   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 224      | 1+1        | 9   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 225      | 1+1        | 9   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 227      | 1+1        | 9   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 228      | 1+1        | 9   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 229      | 1+1        | 9   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 230      | 1+1        | 9   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| D    | 231      | 1+1        | 9   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 232      | 1+1        | 9   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 234      | 1+1        | 9   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 237      | 1+1        | 9   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 238      | 1+1        | 9   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 239      | 1+1        | 9   | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 240      | 1+1        | 9   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 241      | 1+1        | 9   | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 242      | 1+1        | 9   | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 244      | 1+1        | 10  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 246      | 1+1        | 10  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 247      | 1+1        | 10  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 248      | 1+1        | 10  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 249      | 1+1        | 10  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 250      | 1+1        | 10  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 251      | 1+1        | 10  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 253      | 1+1        | 10  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 254      | 1+1        | 10  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 255      | 1+1        | 10  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 256      | 1+1        | 10  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 257      | 1+1        | 10  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 258      | 1+1        | 10  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 260      | 1+1        | 10  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 262      | 1+1        | 10  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 264      | 1+1        | 10  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 265      | 1+1        | 10  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 266      | 1+1        | 10  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 267      | 1+1        | 10  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 268      | 1+1        | 10  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 269      | 1+1        | 10  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 271      | 1+1        | 11  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 273      | 1+1        | 11  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 274      | 1+1        | 11  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 275      | 1+1        | 11  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 276      | 1+1        | 11  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 277      | 1+1        | 11  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 278      | 1+1        | 11  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 280      | 1+1        | 11  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 281      | 1+1        | 11  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 282      | 1+1        | 11  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 283      | 1+1        | 11  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 284      | 1+1        | 11  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 285      | 1+1        | 11  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 287      | 1+1        | 11  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 289      | 1+1        | 11  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 291      | 1+1        | 11  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 292      | 1+1        | 11  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 293      | 1+1        | 11  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 294      | 1+1        | 11  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 295      | 1+1        | 11  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 296      | 1+1        | 11  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 298      | 1+1        | 12  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 300      | 1+1        | 12  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 301      | 1+1        | 12  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 302      | 1+1        | 12  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 303      | 1+1        | 12  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 304      | 1+1        | 12  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 305      | 1+1        | 12  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 307      | 1+1        | 12  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 308      | 1+1        | 12  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 309      | 1+1        | 12  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 310      | 1+1        | 12  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 311      | 1+1        | 12  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 312      | 1+1        | 12  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 314      | 1+1        | 12  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| D    | 316      | 1+1        | 12  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 318      | 1+1        | 12  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 319      | 1+1        | 12  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 320      | 1+1        | 12  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 321      | 1+1        | 12  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 322      | 1+1        | 12  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 323      | 1+1        | 12  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 325      | 1+1        | 13  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 327      | 1+1        | 13  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 328      | 1+1        | 13  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 329      | 1+1        | 13  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 330      | 1+1        | 13  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 331      | 1+1        | 13  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 332      | 1+1        | 13  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 334      | 1+1        | 13  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 335      | 1+1        | 13  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 336      | 1+1        | 13  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 337      | 1+1        | 13  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 338      | 1+1        | 13  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 339      | 1+1        | 13  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 341      | 1+1        | 13  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 343      | 1+1        | 13  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 345      | 1+1        | 13  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 346      | 1+1        | 13  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 347      | 1+1        | 13  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 348      | 1+1        | 13  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 349      | 1+1        | 13  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 350      | 1+1        | 13  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 352      | 1+1        | 14  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 354      | 1+1        | 14  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 355      | 1+1        | 14  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 356      | 1+1        | 14  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 357      | 1+1        | 14  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 358      | 1+1        | 14  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 359      | 1+1        | 14  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 361      | 1+1        | 14  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 362      | 1+1        | 14  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 363      | 1+1        | 14  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 364      | 1+1        | 14  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 365      | 1+1        | 14  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 366      | 1+1        | 14  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 368      | 1+1        | 14  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 370      | 1+1        | 14  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 372      | 1+1        | 14  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 373      | 1+1        | 14  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 374      | 1+1        | 14  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 375      | 1+1        | 14  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 376      | 1+1        | 14  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 377      | 1+1        | 14  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 379      | 1+1        | 15  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 381      | 1+1        | 15  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 382      | 1+1        | 15  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 383      | 1+1        | 15  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 384      | 1+1        | 15  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 385      | 1+1        | 15  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 386      | 1+1        | 15  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 388      | 1+1        | 15  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 389      | 1+1        | 15  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 390      | 1+1        | 15  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 391      | 1+1        | 15  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 392      | 1+1        | 15  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 393      | 1+1        | 15  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 395      | 1+1        | 15  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 397      | 1+1        | 15  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 399      | 1+1        | 15  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| D    | 400      | 1+1        | 15  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 401      | 1+1        | 15  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 402      | 1+1        | 15  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 403      | 1+1        | 15  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 404      | 1+1        | 15  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 406      | 1+1        | 16  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 408      | 1+1        | 16  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 409      | 1+1        | 16  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 410      | 1+1        | 16  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 411      | 1+1        | 16  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 412      | 1+1        | 16  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 413      | 1+1        | 16  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 415      | 1+1        | 16  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 416      | 1+1        | 16  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 417      | 1+1        | 16  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 418      | 1+1        | 16  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 419      | 1+1        | 16  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 420      | 1+1        | 16  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 422      | 1+1        | 16  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 424      | 1+1        | 16  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 426      | 1+1        | 16  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 427      | 1+1        | 16  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 428      | 1+1        | 16  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 429      | 1+1        | 16  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 430      | 1+1        | 16  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 431      | 1+1        | 16  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 433      | 1+1        | 17  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 435      | 1+1        | 17  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 436      | 1+1        | 17  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 437      | 1+1        | 17  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 438      | 1+1        | 17  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 439      | 1+1        | 17  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 440      | 1+1        | 17  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 442      | 1+1        | 17  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 443      | 1+1        | 17  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 444      | 1+1        | 17  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 445      | 1+1        | 17  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 446      | 1+1        | 17  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 447      | 1+1        | 17  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 449      | 1+1        | 17  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 451      | 1+1        | 17  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 453      | 1+1        | 17  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 454      | 1+1        | 17  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 455      | 1+1        | 17  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 456      | 1+1        | 17  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 457      | 1+1        | 17  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 458      | 1+1        | 17  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 460      | 1+1        | 18  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 462      | 1+1        | 18  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 463      | 1+1        | 18  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 464      | 1+1        | 18  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 465      | 1+1        | 18  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 466      | 1+1        | 18  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 467      | 1+1        | 18  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 469      | 1+1        | 18  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 470      | 1+1        | 18  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 471      | 1+1        | 18  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 472      | 1+1        | 18  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 473      | 1+1        | 18  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 474      | 1+1        | 18  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 476      | 1+1        | 18  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 478      | 1+1        | 18  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 480      | 1+1        | 18  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 481      | 1+1        | 18  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 482      | 1+1        | 18  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| D    | 483      | 1+1        | 18  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 484      | 1+1        | 18  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 485      | 1+1        | 18  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 487      | 1+1        | 19  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 489      | 1+1        | 19  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 490      | 1+1        | 19  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 491      | 1+1        | 19  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 492      | 1+1        | 19  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 493      | 1+1        | 19  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 494      | 1+1        | 19  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 496      | 1+1        | 19  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 497      | 1+1        | 19  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 498      | 1+1        | 19  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 499      | 1+1        | 19  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 500      | 1+1        | 19  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 501      | 1+1        | 19  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 503      | 1+1        | 19  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 505      | 1+1        | 19  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 507      | 1+1        | 19  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 508      | 1+1        | 19  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 509      | 1+1        | 19  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 510      | 1+1        | 19  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 511      | 1+1        | 19  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 512      | 1+1        | 19  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 514      | 1+1        | 20  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 516      | 1+1        | 20  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 517      | 1+1        | 20  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 518      | 1+1        | 20  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 519      | 1+1        | 20  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 520      | 1+1        | 20  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 521      | 1+1        | 20  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 523      | 1+1        | 20  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 524      | 1+1        | 20  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 525      | 1+1        | 20  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 526      | 1+1        | 20  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 527      | 1+1        | 20  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 528      | 1+1        | 20  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 530      | 1+1        | 20  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 532      | 1+1        | 20  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 534      | 1+1        | 20  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 535      | 1+1        | 20  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 536      | 1+1        | 20  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 537      | 1+1        | 20  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 538      | 1+1        | 20  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 539      | 1+1        | 20  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 541      | 1+1        | 21  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 543      | 1+1        | 21  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 544      | 1+1        | 21  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 545      | 1+1        | 21  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 546      | 1+1        | 21  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 547      | 1+1        | 21  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 548      | 1+1        | 21  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 550      | 1+1        | 21  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 551      | 1+1        | 21  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 552      | 1+1        | 21  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 553      | 1+1        | 21  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 554      | 1+1        | 21  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 555      | 1+1        | 21  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 557      | 1+1        | 21  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 559      | 1+1        | 21  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 561      | 1+1        | 21  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 562      | 1+1        | 21  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 563      | 1+1        | 21  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 564      | 1+1        | 21  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 565      | 1+1        | 21  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| D    | 566      | 1+1        | 21  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 568      | 1+1        | 22  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 570      | 1+1        | 22  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 571      | 1+1        | 22  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 572      | 1+1        | 22  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 573      | 1+1        | 22  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 574      | 1+1        | 22  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 575      | 1+1        | 22  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 577      | 1+1        | 22  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 578      | 1+1        | 22  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 579      | 1+1        | 22  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 580      | 1+1        | 22  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 581      | 1+1        | 22  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 582      | 1+1        | 22  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 584      | 1+1        | 22  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 586      | 1+1        | 22  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 588      | 1+1        | 22  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 589      | 1+1        | 22  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 590      | 1+1        | 22  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 591      | 1+1        | 22  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 592      | 1+1        | 22  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 593      | 1+1        | 22  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 595      | 1+1        | 23  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 597      | 1+1        | 23  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 598      | 1+1        | 23  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 599      | 1+1        | 23  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 600      | 1+1        | 23  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 601      | 1+1        | 23  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 602      | 1+1        | 23  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 604      | 1+1        | 23  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 605      | 1+1        | 23  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 606      | 1+1        | 23  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 607      | 1+1        | 23  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 608      | 1+1        | 23  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 609      | 1+1        | 23  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 611      | 1+1        | 23  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 613      | 1+1        | 23  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 615      | 1+1        | 23  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 616      | 1+1        | 23  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 617      | 1+1        | 23  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 618      | 1+1        | 23  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 619      | 1+1        | 23  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 620      | 1+1        | 23  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 622      | 1+1        | 24  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 624      | 1+1        | 24  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 625      | 1+1        | 24  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 626      | 1+1        | 24  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 627      | 1+1        | 24  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 628      | 1+1        | 24  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 629      | 1+1        | 24  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 631      | 1+1        | 24  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 632      | 1+1        | 24  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 633      | 1+1        | 24  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 634      | 1+1        | 24  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 635      | 1+1        | 24  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 636      | 1+1        | 24  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 638      | 1+1        | 24  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 640      | 1+1        | 24  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 642      | 1+1        | 24  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 643      | 1+1        | 24  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 644      | 1+1        | 24  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 645      | 1+1        | 24  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 646      | 1+1        | 24  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 647      | 1+1        | 24  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 649      | 1+1        | 25  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| D    | 651      | 1+1        | 25  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 652      | 1+1        | 25  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 653      | 1+1        | 25  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 654      | 1+1        | 25  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 655      | 1+1        | 25  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 656      | 1+1        | 25  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 658      | 1+1        | 25  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 659      | 1+1        | 25  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 660      | 1+1        | 25  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 661      | 1+1        | 25  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 662      | 1+1        | 25  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 663      | 1+1        | 25  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 665      | 1+1        | 25  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 667      | 1+1        | 25  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 669      | 1+1        | 25  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 670      | 1+1        | 25  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 671      | 1+1        | 25  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 672      | 1+1        | 25  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 673      | 1+1        | 25  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 674      | 1+1        | 25  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 676      | 1+1        | 26  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 678      | 1+1        | 26  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 679      | 1+1        | 26  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 680      | 1+1        | 26  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 681      | 1+1        | 26  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 682      | 1+1        | 26  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 683      | 1+1        | 26  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 685      | 1+1        | 26  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 686      | 1+1        | 26  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 687      | 1+1        | 26  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 688      | 1+1        | 26  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 689      | 1+1        | 26  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 690      | 1+1        | 26  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 692      | 1+1        | 26  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 694      | 1+1        | 26  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 696      | 1+1        | 26  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 697      | 1+1        | 26  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 698      | 1+1        | 26  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 699      | 1+1        | 26  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 700      | 1+1        | 26  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 701      | 1+1        | 26  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 703      | 1+1        | 27  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 705      | 1+1        | 27  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 706      | 1+1        | 27  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 707      | 1+1        | 27  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 708      | 1+1        | 27  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 709      | 1+1        | 27  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 710      | 1+1        | 27  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 712      | 1+1        | 27  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 713      | 1+1        | 27  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 714      | 1+1        | 27  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 715      | 1+1        | 27  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 716      | 1+1        | 27  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 717      | 1+1        | 27  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 719      | 1+1        | 27  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 722      | 1+1        | 27  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 723      | 1+1        | 27  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 724      | 1+1        | 27  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 725      | 1+1        | 27  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 726      | 1+1        | 27  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 727      | 1+1        | 27  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 729      | 1+1        | 28  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 731      | 1+1        | 28  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 732      | 1+1        | 28  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 733      | 1+1        | 28  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| D    | 734      | 1+1        | 28  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 735      | 1+1        | 28  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 736      | 1+1        | 28  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 738      | 1+1        | 28  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 739      | 1+1        | 28  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 740      | 1+1        | 28  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 741      | 1+1        | 28  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 742      | 1+1        | 28  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 743      | 1+1        | 28  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 745      | 1+1        | 28  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 747      | 1+1        | 28  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 749      | 1+1        | 28  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 750      | 1+1        | 28  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 751      | 1+1        | 28  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 752      | 1+1        | 28  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 753      | 1+1        | 28  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 754      | 1+1        | 28  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 756      | 1+1        | 29  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 758      | 1+1        | 29  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 759      | 1+1        | 29  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 760      | 1+1        | 29  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 761      | 1+1        | 29  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 762      | 1+1        | 29  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 763      | 1+1        | 29  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 765      | 1+1        | 29  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 766      | 1+1        | 29  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 767      | 1+1        | 29  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 768      | 1+1        | 29  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 769      | 1+1        | 29  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 770      | 1+1        | 29  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 772      | 1+1        | 29  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 774      | 1+1        | 29  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 776      | 1+1        | 29  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 777      | 1+1        | 29  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 778      | 1+1        | 29  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 779      | 1+1        | 29  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 780      | 1+1        | 29  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 781      | 1+1        | 29  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 783      | 1+1        | 30  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 785      | 1+1        | 30  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 786      | 1+1        | 30  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 787      | 1+1        | 30  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 788      | 1+1        | 30  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 789      | 1+1        | 30  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 790      | 1+1        | 30  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 792      | 1+1        | 30  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 793      | 1+1        | 30  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 794      | 1+1        | 30  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 795      | 1+1        | 30  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 796      | 1+1        | 30  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 797      | 1+1        | 30  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 799      | 1+1        | 30  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 801      | 1+1        | 30  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 803      | 1+1        | 30  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 804      | 1+1        | 30  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 805      | 1+1        | 30  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 806      | 1+1        | 30  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 807      | 1+1        | 30  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 808      | 1+1        | 30  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 810      | 1+1        | 31  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 812      | 1+1        | 31  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 813      | 1+1        | 31  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 814      | 1+1        | 31  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 815      | 1+1        | 31  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 816      | 1+1        | 31  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| D    | 817      | 1+1        | 31  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 819      | 1+1        | 31  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 820      | 1+1        | 31  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 821      | 1+1        | 31  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 822      | 1+1        | 31  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 823      | 1+1        | 31  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 824      | 1+1        | 31  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 826      | 1+1        | 31  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 828      | 1+1        | 31  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 830      | 1+1        | 31  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 831      | 1+1        | 31  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 832      | 1+1        | 31  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 833      | 1+1        | 31  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 834      | 1+1        | 31  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 835      | 1+1        | 31  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 837      | 1+1        | 32  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 839      | 1+1        | 32  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 840      | 1+1        | 32  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 841      | 1+1        | 32  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 842      | 1+1        | 32  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 843      | 1+1        | 32  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 844      | 1+1        | 32  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 846      | 1+1        | 32  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 847      | 1+1        | 32  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 848      | 1+1        | 32  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 849      | 1+1        | 32  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 850      | 1+1        | 32  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 851      | 1+1        | 32  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 853      | 1+1        | 32  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 855      | 1+1        | 32  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 857      | 1+1        | 32  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 858      | 1+1        | 32  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 859      | 1+1        | 32  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 860      | 1+1        | 32  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 861      | 1+1        | 32  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 862      | 1+1        | 32  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 864      | 1+1        | 33  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 866      | 1+1        | 33  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 867      | 1+1        | 33  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 868      | 1+1        | 33  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 869      | 1+1        | 33  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 870      | 1+1        | 33  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 871      | 1+1        | 33  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 873      | 1+1        | 33  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 874      | 1+1        | 33  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 875      | 1+1        | 33  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 876      | 1+1        | 33  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 877      | 1+1        | 33  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 878      | 1+1        | 33  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 880      | 1+1        | 33  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 882      | 1+1        | 33  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 884      | 1+1        | 33  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 885      | 1+1        | 33  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 886      | 1+1        | 33  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 887      | 1+1        | 33  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 888      | 1+1        | 33  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 889      | 1+1        | 33  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 891      | 1+1        | 34  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 893      | 1+1        | 34  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 894      | 1+1        | 34  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 895      | 1+1        | 34  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 896      | 1+1        | 34  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 897      | 1+1        | 34  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 898      | 1+1        | 34  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 900      | 1+1        | 34  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| D    | 901      | 1+1        | 34  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 902      | 1+1        | 34  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 903      | 1+1        | 34  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 904      | 1+1        | 34  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 905      | 1+1        | 34  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 907      | 1+1        | 34  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 909      | 1+1        | 34  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 911      | 1+1        | 34  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 912      | 1+1        | 34  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 913      | 1+1        | 34  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 914      | 1+1        | 34  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 915      | 1+1        | 34  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 916      | 1+1        | 34  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 918      | 1+1        | 35  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 920      | 1+1        | 35  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 921      | 1+1        | 35  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 922      | 1+1        | 35  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 923      | 1+1        | 35  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 924      | 1+1        | 35  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 925      | 1+1        | 35  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 927      | 1+1        | 35  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 928      | 1+1        | 35  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 929      | 1+1        | 35  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 930      | 1+1        | 35  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 931      | 1+1        | 35  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 932      | 1+1        | 35  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 934      | 1+1        | 35  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 936      | 1+1        | 35  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 938      | 1+1        | 35  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 939      | 1+1        | 35  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 940      | 1+1        | 35  | 64,36   | 14,00 TL                        | 901,04 TL              | 10.812,48 TL            | 0,04421                     | 244.570,91 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 941      | 1+1        | 35  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 942      | 1+1        | 35  | 63,27   | 14,00 TL                        | 885,78 TL              | 10.629,36 TL            | 0,04421                     | 240.428,86 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| D    | 943      | 1+1        | 35  | 61,84   | 14,00 TL                        | 865,76 TL              | 10.389,12 TL            | 0,04421                     | 234.994,80 TL                            | 230.000,00 TL                                   |
| D    | 1        | 2+1        | 1   | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 3        | 2+1        | 1   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 10       | 2+1        | 1   | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 17       | 2+1        | 1   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 19       | 2+1        | 1   | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 21       | 2+1        | 1   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 28       | 2+1        | 2   | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 30       | 2+1        | 2   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 37       | 2+1        | 2   | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 44       | 2+1        | 2   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 46       | 2+1        | 2   | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 48       | 2+1        | 2   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 55       | 2+1        | 3   | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 57       | 2+1        | 3   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 64       | 2+1        | 3   | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 71       | 2+1        | 3   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 73       | 2+1        | 3   | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 75       | 2+1        | 3   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 82       | 2+1        | 4   | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 84       | 2+1        | 4   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 91       | 2+1        | 4   | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 98       | 2+1        | 4   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 100      | 2+1        | 4   | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 102      | 2+1        | 4   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 109      | 2+1        | 5   | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 111      | 2+1        | 5   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 118      | 2+1        | 5   | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 125      | 2+1        | 5   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 127      | 2+1        | 5   | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 129      | 2+1        | 5   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 136      | 2+1        | 6   | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| D    | 138      | 2+1        | 6   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 145      | 2+1        | 6   | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 152      | 2+1        | 6   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 154      | 2+1        | 6   | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 156      | 2+1        | 6   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 163      | 2+1        | 7   | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 165      | 2+1        | 7   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 172      | 2+1        | 7   | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 179      | 2+1        | 7   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 181      | 2+1        | 7   | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 183      | 2+1        | 7   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 190      | 2+1        | 8   | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 192      | 2+1        | 8   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 199      | 2+1        | 8   | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 206      | 2+1        | 8   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 208      | 2+1        | 8   | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 210      | 2+1        | 8   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 217      | 2+1        | 9   | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 219      | 2+1        | 9   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 226      | 2+1        | 9   | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 233      | 2+1        | 9   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 235      | 2+1        | 9   | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 236      | 2+1        | 9   | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 243      | 2+1        | 10  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 245      | 2+1        | 10  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 252      | 2+1        | 10  | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 259      | 2+1        | 10  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 261      | 2+1        | 10  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 263      | 2+1        | 10  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 270      | 2+1        | 11  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 272      | 2+1        | 11  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 279      | 2+1        | 11  | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 286      | 2+1        | 11  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 288      | 2+1        | 11  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 290      | 2+1        | 11  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 297      | 2+1        | 12  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 299      | 2+1        | 12  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 306      | 2+1        | 12  | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 313      | 2+1        | 12  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 315      | 2+1        | 12  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 317      | 2+1        | 12  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 324      | 2+1        | 13  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 326      | 2+1        | 13  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 333      | 2+1        | 13  | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 340      | 2+1        | 13  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 342      | 2+1        | 13  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 344      | 2+1        | 13  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 351      | 2+1        | 14  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 353      | 2+1        | 14  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 360      | 2+1        | 14  | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 367      | 2+1        | 14  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 369      | 2+1        | 14  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 371      | 2+1        | 14  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 378      | 2+1        | 15  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 380      | 2+1        | 15  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 387      | 2+1        | 15  | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 394      | 2+1        | 15  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 396      | 2+1        | 15  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 398      | 2+1        | 15  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 405      | 2+1        | 16  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 407      | 2+1        | 16  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 414      | 2+1        | 16  | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 421      | 2+1        | 16  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 423      | 2+1        | 16  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 425      | 2+1        | 16  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| D    | 432      | 2+1        | 17  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 434      | 2+1        | 17  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 441      | 2+1        | 17  | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 448      | 2+1        | 17  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 450      | 2+1        | 17  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 452      | 2+1        | 17  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 459      | 2+1        | 18  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 461      | 2+1        | 18  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 468      | 2+1        | 18  | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 475      | 2+1        | 18  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 477      | 2+1        | 18  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 479      | 2+1        | 18  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 486      | 2+1        | 19  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 488      | 2+1        | 19  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 495      | 2+1        | 19  | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 502      | 2+1        | 19  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 504      | 2+1        | 19  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 506      | 2+1        | 19  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 513      | 2+1        | 20  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 515      | 2+1        | 20  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 522      | 2+1        | 20  | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 529      | 2+1        | 20  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 531      | 2+1        | 20  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 533      | 2+1        | 20  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 540      | 2+1        | 21  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 542      | 2+1        | 21  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 549      | 2+1        | 21  | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 556      | 2+1        | 21  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 558      | 2+1        | 21  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 560      | 2+1        | 21  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 567      | 2+1        | 22  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 569      | 2+1        | 22  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 576      | 2+1        | 22  | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 583      | 2+1        | 22  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 585      | 2+1        | 22  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 587      | 2+1        | 22  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 594      | 2+1        | 23  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 596      | 2+1        | 23  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 603      | 2+1        | 23  | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 610      | 2+1        | 23  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 612      | 2+1        | 23  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 614      | 2+1        | 23  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 621      | 2+1        | 24  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 623      | 2+1        | 24  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 630      | 2+1        | 24  | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 637      | 2+1        | 24  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 639      | 2+1        | 24  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 641      | 2+1        | 24  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 648      | 2+1        | 25  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 650      | 2+1        | 25  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 657      | 2+1        | 25  | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 664      | 2+1        | 25  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 666      | 2+1        | 25  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 668      | 2+1        | 25  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 675      | 2+1        | 26  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 677      | 2+1        | 26  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 684      | 2+1        | 26  | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 691      | 2+1        | 26  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 693      | 2+1        | 26  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 695      | 2+1        | 26  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 702      | 2+1        | 27  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D    | 704      | 2+1        | 27  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 711      | 2+1        | 27  | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D    | 718      | 2+1        | 27  | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D    | 720      | 2+1        | 27  | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |

| Blok    | Daire No | ODA SAYISI | Kat       | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|---------|----------|------------|-----------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| D       | 721      | 2+1        | 27        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D       | 728      | 2+1        | 28        | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D       | 730      | 2+1        | 28        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D       | 737      | 2+1        | 28        | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D       | 744      | 2+1        | 28        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D       | 746      | 2+1        | 28        | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D       | 748      | 2+1        | 28        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D       | 755      | 2+1        | 29        | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D       | 757      | 2+1        | 29        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D       | 764      | 2+1        | 29        | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D       | 771      | 2+1        | 29        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D       | 773      | 2+1        | 29        | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D       | 775      | 2+1        | 29        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D       | 782      | 2+1        | 30        | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D       | 784      | 2+1        | 30        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D       | 791      | 2+1        | 30        | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D       | 798      | 2+1        | 30        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D       | 800      | 2+1        | 30        | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D       | 802      | 2+1        | 30        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D       | 809      | 2+1        | 31        | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D       | 811      | 2+1        | 31        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D       | 818      | 2+1        | 31        | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D       | 825      | 2+1        | 31        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D       | 827      | 2+1        | 31        | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D       | 829      | 2+1        | 31        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D       | 836      | 2+1        | 32        | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D       | 838      | 2+1        | 32        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D       | 845      | 2+1        | 32        | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D       | 852      | 2+1        | 32        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D       | 854      | 2+1        | 32        | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D       | 856      | 2+1        | 32        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D       | 863      | 2+1        | 33        | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D       | 865      | 2+1        | 33        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D       | 872      | 2+1        | 33        | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D       | 879      | 2+1        | 33        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D       | 881      | 2+1        | 33        | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D       | 883      | 2+1        | 33        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D       | 890      | 2+1        | 34        | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D       | 892      | 2+1        | 34        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D       | 899      | 2+1        | 34        | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D       | 906      | 2+1        | 34        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D       | 908      | 2+1        | 34        | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D       | 910      | 2+1        | 34        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D       | 917      | 2+1        | 35        | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D       | 919      | 2+1        | 35        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D       | 926      | 2+1        | 35        | 111,16  | 14,00 TL                        | 1.556,24 TL            | 18.674,88 TL            | 0,04421                     | 422.413,03 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| D       | 933      | 2+1        | 35        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D       | 935      | 2+1        | 35        | 77,13   | 14,00 TL                        | 1.079,82 TL            | 12.957,84 TL            | 0,04421                     | 293.097,49 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| D       | 937      | 2+1        | 35        | 92,41   | 14,00 TL                        | 1.293,74 TL            | 15.524,88 TL            | 0,04421                     | 351.162,18 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| D ÇARŞI | 1        | İŞYERİ     | ZEMİN KAT | 142,01  | 21,00 TL                        | 2.982,14 TL            | 35.785,62 TL            | 0,075                       | 477.141,64 TL                            | 480.000,00 TL                                   |
| D ÇARŞI | 2        | İŞYERİ     | ZEMİN KAT | 106,38  | 21,00 TL                        | 2.233,91 TL            | 26.806,87 TL            | 0,075                       | 357.424,97 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| D ÇARŞI | 3        | İŞYERİ     | ZEMİN KAT | 111,61  | 21,00 TL                        | 2.343,88 TL            | 28.126,52 TL            | 0,075                       | 375.020,22 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| D ÇARŞI | 4        | İŞYERİ     | ZEMİN KAT | 148,81  | 21,00 TL                        | 3.124,99 TL            | 37.499,87 TL            | 0,075                       | 499.998,21 TL                            | 500.000,00 TL                                   |
| D ÇARŞI | 5        | İŞYERİ     | ZEMİN KAT | 111,41  | 21,00 TL                        | 2.339,56 TL            | 28.074,77 TL            | 0,075                       | 374.330,21 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| D ÇARŞI | 6        | İŞYERİ     | ZEMİN KAT | 109,92  | 21,00 TL                        | 2.308,30 TL            | 27.699,57 TL            | 0,075                       | 369.327,64 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| D ÇARŞI | 7        | İŞYERİ     | ZEMİN KAT | 192,78  | 21,00 TL                        | 4.048,42 TL            | 48.580,99 TL            | 0,075                       | 647.746,51 TL                            | 650.000,00 TL                                   |
| D ÇARŞI | 8        | İŞYERİ     | ZEMİN KAT | 79,37   | 21,00 TL                        | 1.666,80 TL            | 20.001,65 TL            | 0,075                       | 266.688,71 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| D ÇARŞI | 9        | İŞYERİ     | ZEMİN KAT | 79,37   | 21,00 TL                        | 1.666,80 TL            | 20.001,65 TL            | 0,075                       | 266.688,71 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| D ÇARŞI | 10       | İŞYERİ     | ZEMİN KAT | 142,01  | 21,00 TL                        | 2.982,14 TL            | 35.785,62 TL            | 0,075                       | 477.141,64 TL                            | 480.000,00 TL                                   |
| D ÇARŞI | 11       | İŞYERİ     | ZEMİN KAT | 106,38  | 21,00 TL                        | 2.233,91 TL            | 26.806,87 TL            | 0,075                       | 357.424,97 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| D ÇARŞI | 12       | İŞYERİ     | ZEMİN KAT | 111,61  | 21,00 TL                        | 2.343,88 TL            | 28.126,52 TL            | 0,075                       | 375.020,22 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| D ÇARŞI | 13       | İŞYERİ     | ZEMİN KAT | 111,61  | 21,00 TL                        | 2.343,88 TL            | 28.126,52 TL            | 0,075                       | 375.020,22 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| D ÇARŞI | 14       | İŞYERİ     | ZEMİN KAT | 106,38  | 21,00 TL                        | 2.233,91 TL            | 26.806,87 TL            | 0,075                       | 357.424,97 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| D ÇARŞI | 15       | İŞYERİ     | ZEMİN KAT | 144,57  | 21,00 TL                        | 3.036,04 TL            | 36.432,51 TL            | 0,075                       | 485.766,76 TL                            | 490.000,00 TL                                   |
| D ÇARŞI | 16       | İŞYERİ     | ZEMİN KAT | 79,37   | 21,00 TL                        | 1.666,80 TL            | 20.001,65 TL            | 0,075                       | 266.688,71 TL                            | 270.000,00 TL                                   |

| Blok    | Daire No | ODA SAYISI | Kat       | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|---------|----------|------------|-----------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| D ÇARŞI | 17       | İŞYERİ     | ZEMİN KAT | 79,37   | 21,00 TL                        | 1.666,80 TL            | 20.001,65 TL            | 0,075                       | 266.688,71 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| D ÇARŞI | 18       | İŞYERİ     | ZEMİN KAT | 192,78  | 21,00 TL                        | 4.048,42 TL            | 48.580,99 TL            | 0,075                       | 647.746,51 TL                            | 650.000,00 TL                                   |
| D ÇARŞI | 19       | İŞYERİ     | ZEMİN KAT | 109,92  | 21,00 TL                        | 2.308,30 TL            | 27.699,57 TL            | 0,075                       | 369.327,64 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| D ÇARŞI | 20       | İŞYERİ     | ZEMİN KAT | 111,41  | 21,00 TL                        | 2.339,56 TL            | 28.074,77 TL            | 0,075                       | 374.330,21 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| D ÇARŞI | 21       | İŞYERİ     | ZEMİN KAT | 148,81  | 21,00 TL                        | 3.124,99 TL            | 37.499,87 TL            | 0,075                       | 499.998,21 TL                            | 500.000,00 TL                                   |
| D ÇARŞI | 22       | İŞYERİ     | ZEMİN KAT | 111,41  | 21,00 TL                        | 2.339,56 TL            | 28.074,77 TL            | 0,075                       | 374.330,21 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| D ÇARŞI | 23       | İŞYERİ     | ZEMİN KAT | 109,92  | 21,00 TL                        | 2.308,30 TL            | 27.699,57 TL            | 0,075                       | 369.327,64 TL                            | 370.000,00 TL                                   |
| D ÇARŞI | 24       | İŞYERİ     | ZEMİN KAT | 192,78  | 21,00 TL                        | 4.048,42 TL            | 48.580,99 TL            | 0,075                       | 647.746,51 TL                            | 650.000,00 TL                                   |
| E Çarşı | ZEMİN    | Kafeterya  | 1         | 47,60   | 21,00 TL                        | 999,60 TL              | 11.995,20 TL            | 0,075                       | 159.936,00 TL                            | 160.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 1        | Dükkan     | 2. Bodrum | 228,42  | 21,00 TL                        | 4.796,88 TL            | 57.562,60 TL            | 0,075                       | 767.501,28 TL                            | 770.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 2        | Dükkan     | 2. Bodrum | 126,95  | 21,00 TL                        | 2.665,96 TL            | 31.991,52 TL            | 0,075                       | 426.553,60 TL                            | 430.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 3        | Dükkan     | 2. Bodrum | 126,95  | 21,00 TL                        | 2.665,96 TL            | 31.991,52 TL            | 0,075                       | 426.553,60 TL                            | 430.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 4        | Dükkan     | 2. Bodrum | 126,95  | 21,00 TL                        | 2.665,96 TL            | 31.991,52 TL            | 0,075                       | 426.553,60 TL                            | 430.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 5        | Dükkan     | 2. Bodrum | 198,20  | 21,00 TL                        | 4.162,22 TL            | 49.946,62 TL            | 0,075                       | 665.954,96 TL                            | 670.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 6        | Dükkan     | 2. Bodrum | 60,51   | 21,00 TL                        | 1.270,81 TL            | 15.249,66 TL            | 0,075                       | 203.328,80 TL                            | 200.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 7        | Dükkan     | 2. Bodrum | 150,97  | 21,00 TL                        | 3.170,37 TL            | 38.044,45 TL            | 0,075                       | 507.259,31 TL                            | 510.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 8        | Dükkan     | 2. Bodrum | 99,57   | 21,00 TL                        | 2.091,07 TL            | 25.092,86 TL            | 0,075                       | 334.571,52 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 9        | Dükkan     | 2. Bodrum | 99,57   | 21,00 TL                        | 2.091,07 TL            | 25.092,86 TL            | 0,075                       | 334.571,52 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 10       | Dükkan     | 2. Bodrum | 99,57   | 21,00 TL                        | 2.091,07 TL            | 25.092,86 TL            | 0,075                       | 334.571,52 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 11       | Dükkan     | 2. Bodrum | 126,83  | 21,00 TL                        | 2.663,38 TL            | 31.960,52 TL            | 0,075                       | 426.140,33 TL                            | 430.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 12       | Dükkan     | 2. Bodrum | 86,19   | 21,00 TL                        | 1.809,90 TL            | 21.718,81 TL            | 0,075                       | 289.584,14 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 13       | Dükkan     | 1. Bodrum | 107,06  | 21,00 TL                        | 2.248,26 TL            | 26.979,15 TL            | 0,075                       | 359.721,95 TL                            | 360.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 14       | Dükkan     | 1. Bodrum | 90,53   | 21,00 TL                        | 1.901,04 TL            | 22.812,50 TL            | 0,075                       | 304.166,66 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 15       | Dükkan     | 1. Bodrum | 90,53   | 21,00 TL                        | 1.901,04 TL            | 22.812,50 TL            | 0,075                       | 304.166,66 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 16       | Dükkan     | 1. Bodrum | 90,53   | 21,00 TL                        | 1.901,04 TL            | 22.812,50 TL            | 0,075                       | 304.166,66 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 17       | Dükkan     | 1. Bodrum | 90,53   | 21,00 TL                        | 1.901,04 TL            | 22.812,50 TL            | 0,075                       | 304.166,66 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 18       | Dükkan     | 1. Bodrum | 90,53   | 21,00 TL                        | 1.901,04 TL            | 22.812,50 TL            | 0,075                       | 304.166,66 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 19       | Dükkan     | 1. Bodrum | 164,15  | 21,00 TL                        | 3.447,11 TL            | 41.365,37 TL            | 0,075                       | 551.538,23 TL                            | 550.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 20       | Dükkan     | 1. Bodrum | 127,46  | 21,00 TL                        | 2.676,66 TL            | 32.119,93 TL            | 0,075                       | 428.265,71 TL                            | 430.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 21       | Dükkan     | 1. Bodrum | 127,06  | 21,00 TL                        | 2.668,17 TL            | 32.018,09 TL            | 0,075                       | 426.907,83 TL                            | 430.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 22       | Dükkan     | 1. Bodrum | 128,30  | 21,00 TL                        | 2.694,37 TL            | 32.332,47 TL            | 0,075                       | 431.099,57 TL                            | 430.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 23       | Dükkan     | 1. Bodrum | 81,37   | 21,00 TL                        | 1.708,80 TL            | 20.505,57 TL            | 0,075                       | 273.407,57 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 24       | Dükkan     | 1. Bodrum | 71,04   | 21,00 TL                        | 1.491,83 TL            | 17.901,97 TL            | 0,075                       | 238.692,90 TL                            | 240.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 25       | Dükkan     | 1. Bodrum | 149,44  | 21,00 TL                        | 3.138,27 TL            | 37.659,22 TL            | 0,075                       | 502.122,95 TL                            | 500.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 26       | Dükkan     | 1. Bodrum | 99,57   | 21,00 TL                        | 2.091,07 TL            | 25.092,86 TL            | 0,075                       | 334.571,52 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 27       | Dükkan     | 1. Bodrum | 101,10  | 21,00 TL                        | 2.123,17 TL            | 25.478,09 TL            | 0,075                       | 339.707,87 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 28       | Dükkan     | 1. Bodrum | 99,57   | 21,00 TL                        | 2.091,07 TL            | 25.092,86 TL            | 0,075                       | 334.571,52 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 29       | Dükkan     | 1. Bodrum | 126,83  | 21,00 TL                        | 2.663,38 TL            | 31.960,52 TL            | 0,075                       | 426.140,33 TL                            | 430.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 30       | Dükkan     | 1. Bodrum | 86,19   | 21,00 TL                        | 1.809,90 TL            | 21.718,81 TL            | 0,075                       | 289.584,14 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 31       | Dükkan     | ZEMİN     | 114,21  | 21,00 TL                        | 2.398,44 TL            | 28.781,30 TL            | 0,075                       | 383.750,64 TL                            | 380.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 32       | Dükkan     | ZEMİN     | 97,22   | 21,00 TL                        | 2.041,63 TL            | 24.499,53 TL            | 0,075                       | 326.660,35 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 33       | Dükkan     | ZEMİN     | 97,22   | 21,00 TL                        | 2.041,63 TL            | 24.499,53 TL            | 0,075                       | 326.660,35 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 34       | Dükkan     | ZEMİN     | 97,22   | 21,00 TL                        | 2.041,63 TL            | 24.499,53 TL            | 0,075                       | 326.660,35 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 35       | Dükkan     | ZEMİN     | 97,22   | 21,00 TL                        | 2.041,63 TL            | 24.499,53 TL            | 0,075                       | 326.660,35 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 36       | Dükkan     | ZEMİN     | 97,22   | 21,00 TL                        | 2.041,63 TL            | 24.499,53 TL            | 0,075                       | 326.660,35 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 37       | Dükkan     | ZEMİN     | 173,67  | 21,00 TL                        | 3.647,11 TL            | 43.765,28 TL            | 0,075                       | 583.537,13 TL                            | 580.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 38       | Dükkan     | ZEMİN     | 127,06  | 21,00 TL                        | 2.668,17 TL            | 32.018,09 TL            | 0,075                       | 426.907,83 TL                            | 430.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 39       | Dükkan     | ZEMİN     | 128,30  | 21,00 TL                        | 2.694,37 TL            | 32.332,47 TL            | 0,075                       | 431.099,57 TL                            | 430.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 40       | Dükkan     | ZEMİN     | 84,57   | 21,00 TL                        | 1.775,95 TL            | 21.311,44 TL            | 0,075                       | 284.152,59 TL                            | 280.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 41       | Dükkan     | ZEMİN     | 76,19   | 21,00 TL                        | 1.599,94 TL            | 19.199,34 TL            | 0,075                       | 255.991,20 TL                            | 260.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 42       | Dükkan     | ZEMİN     | 129,64  | 21,00 TL                        | 2.722,42 TL            | 32.668,99 TL            | 0,075                       | 435.586,50 TL                            | 440.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 43       | Dükkan     | ZEMİN     | 102,44  | 21,00 TL                        | 2.151,22 TL            | 25.814,61 TL            | 0,075                       | 344.194,80 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 44       | Dükkan     | ZEMİN     | 103,95  | 21,00 TL                        | 2.182,95 TL            | 26.195,41 TL            | 0,075                       | 349.272,12 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 45       | Dükkan     | ZEMİN     | 102,44  | 21,00 TL                        | 2.151,22 TL            | 25.814,61 TL            | 0,075                       | 344.194,80 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 46       | Dükkan     | ZEMİN     | 129,88  | 21,00 TL                        | 2.727,58 TL            | 32.730,98 TL            | 0,075                       | 436.413,04 TL                            | 440.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 47       | Dükkan     | 1. KAT    | 118,64  | 21,00 TL                        | 2.491,43 TL            | 29.897,13 TL            | 0,075                       | 398.628,36 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 48       | Dükkan     | 1. KAT    | 100,24  | 21,00 TL                        | 2.105,09 TL            | 25.261,12 TL            | 0,075                       | 336.814,98 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 49       | Dükkan     | 1. KAT    | 100,24  | 21,00 TL                        | 2.105,09 TL            | 25.261,12 TL            | 0,075                       | 336.814,98 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 50       | Dükkan     | 1. KAT    | 100,24  | 21,00 TL                        | 2.105,09 TL            | 25.261,12 TL            | 0,075                       | 336.814,98 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 51       | Dükkan     | 1. KAT    | 100,24  | 21,00 TL                        | 2.105,09 TL            | 25.261,12 TL            | 0,075                       | 336.814,98 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 52       | Dükkan     | 1. KAT    | 100,24  | 21,00 TL                        | 2.105,09 TL            | 25.261,12 TL            | 0,075                       | 336.814,98 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 53       | Dükkan     | 1. KAT    | 163,81  | 21,00 TL                        | 3.440,10 TL            | 41.281,24 TL            | 0,075                       | 550.416,49 TL                            | 550.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 54       | Dükkan     | 1. KAT    | 131,26  | 21,00 TL                        | 2.756,36 TL            | 33.076,35 TL            | 0,075                       | 441.018,04 TL                            | 440.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 55       | Dükkan     | 1. KAT    | 130,90  | 21,00 TL                        | 2.748,98 TL            | 32.987,80 TL            | 0,075                       | 439.837,27 TL                            | 440.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 56       | Dükkan     | 1. KAT    | 133,96  | 21,00 TL                        | 2.813,19 TL            | 33.758,25 TL            | 0,075                       | 450.109,98 TL                            | 450.000,00 TL                                   |

| Blok    | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|---------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| F Çarşı | 57       | Dükkan     | 1. KAT     | 84,57   | 21,00 TL                        | 1.775,95 TL            | 21.311,44 TL            | 0,075                       | 284.152,59 TL                            | 280.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 58       | Dükkan     | 1. KAT     | 76,49   | 21,00 TL                        | 1.606,22 TL            | 19.274,61 TL            | 0,075                       | 256.994,85 TL                            | 260.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 59       | Dükkan     | 1. KAT     | 129,64  | 21,00 TL                        | 2.722,42 TL            | 32.668,99 TL            | 0,075                       | 435.586,50 TL                            | 440.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 60       | Dükkan     | 1. KAT     | 102,44  | 21,00 TL                        | 2.151,22 TL            | 25.814,61 TL            | 0,075                       | 344.194,80 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 61       | Dükkan     | 1. KAT     | 103,95  | 21,00 TL                        | 2.182,95 TL            | 26.195,41 TL            | 0,075                       | 349.272,12 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 62       | Dükkan     | 1. KAT     | 102,44  | 21,00 TL                        | 2.151,22 TL            | 25.814,61 TL            | 0,075                       | 344.194,80 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 63       | Dükkan     | 1. KAT     | 129,88  | 21,00 TL                        | 2.727,58 TL            | 32.730,98 TL            | 0,075                       | 436.413,04 TL                            | 440.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 64       | Dükkan     | 1. KAT     | 87,43   | 21,00 TL                        | 1.836,10 TL            | 22.033,19 TL            | 0,075                       | 293.775,87 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 65       | Dükkan     | 2. KAT     | 118,64  | 21,00 TL                        | 2.491,43 TL            | 29.897,13 TL            | 0,075                       | 398.628,36 TL                            | 400.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 66       | Dükkan     | 2. KAT     | 100,24  | 21,00 TL                        | 2.105,09 TL            | 25.261,12 TL            | 0,075                       | 336.814,98 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 67       | Dükkan     | 2. KAT     | 100,24  | 21,00 TL                        | 2.105,09 TL            | 25.261,12 TL            | 0,075                       | 336.814,98 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 68       | Dükkan     | 2. KAT     | 100,24  | 21,00 TL                        | 2.105,09 TL            | 25.261,12 TL            | 0,075                       | 336.814,98 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 69       | Dükkan     | 2. KAT     | 100,24  | 21,00 TL                        | 2.105,09 TL            | 25.261,12 TL            | 0,075                       | 336.814,98 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 70       | Dükkan     | 2. KAT     | 100,24  | 21,00 TL                        | 2.105,09 TL            | 25.261,12 TL            | 0,075                       | 336.814,98 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 71       | Dükkan     | 2. KAT     | 168,68  | 21,00 TL                        | 3.542,31 TL            | 42.507,76 TL            | 0,075                       | 566.770,18 TL                            | 570.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 72       | Dükkan     | 2. KAT     | 131,26  | 21,00 TL                        | 2.756,36 TL            | 33.076,35 TL            | 0,075                       | 441.018,04 TL                            | 440.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 73       | Dükkan     | 2. KAT     | 130,90  | 21,00 TL                        | 2.748,98 TL            | 32.987,80 TL            | 0,075                       | 439.837,27 TL                            | 440.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 74       | Dükkan     | 2. KAT     | 133,96  | 21,00 TL                        | 2.813,19 TL            | 33.758,25 TL            | 0,075                       | 450.109,98 TL                            | 450.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 75       | Dükkan     | 2. KAT     | 84,57   | 21,00 TL                        | 1.775,95 TL            | 21.311,44 TL            | 0,075                       | 284.152,59 TL                            | 280.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 76       | Dükkan     | 2. KAT     | 76,49   | 21,00 TL                        | 1.606,22 TL            | 19.274,61 TL            | 0,075                       | 256.994,85 TL                            | 260.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 77       | Dükkan     | 2. KAT     | 129,64  | 21,00 TL                        | 2.722,42 TL            | 32.668,99 TL            | 0,075                       | 435.586,50 TL                            | 440.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 78       | Dükkan     | 2. KAT     | 102,44  | 21,00 TL                        | 2.151,22 TL            | 25.814,61 TL            | 0,075                       | 344.194,80 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 79       | Dükkan     | 2. KAT     | 103,95  | 21,00 TL                        | 2.182,95 TL            | 26.195,41 TL            | 0,075                       | 349.272,12 TL                            | 350.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 80       | Dükkan     | 2. KAT     | 102,44  | 21,00 TL                        | 2.151,22 TL            | 25.814,61 TL            | 0,075                       | 344.194,80 TL                            | 340.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 81       | Dükkan     | 2. KAT     | 129,85  | 21,00 TL                        | 2.726,84 TL            | 32.722,12 TL            | 0,075                       | 436.294,96 TL                            | 440.000,00 TL                                   |
| F Çarşı | 82       | Dükkan     | 2. KAT     | 89,05   | 21,00 TL                        | 1.870,05 TL            | 22.440,56 TL            | 0,075                       | 299.207,42 TL                            | 300.000,00 TL                                   |
| F1      | 002      | 1+1        | BAHÇE KATI | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1      | 003      | 1+1        | BAHÇE KATI | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1      | 009      | 1+1        | BAHÇE KATI | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1      | 010      | 1+1        | BAHÇE KATI | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1      | 011      | 1+1        | BAHÇE KATI | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1      | 015      | 1+1        | BAHÇE KATI | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1      | 016      | 1+1        | 1          | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1      | 017      | 1+1        | 1          | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1      | 019      | 1+1        | 1          | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1      | 020      | 1+1        | 1          | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1      | 026      | 1+1        | 1          | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1      | 027      | 1+1        | 1          | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1      | 028      | 1+1        | 1          | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1      | 029      | 1+1        | 1          | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1      | 033      | 1+1        | 1          | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1      | 034      | 1+1        | 2          | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1      | 035      | 1+1        | 2          | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1      | 037      | 1+1        | 2          | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1      | 038      | 1+1        | 2          | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1      | 044      | 1+1        | 2          | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1      | 045      | 1+1        | 2          | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1      | 046      | 1+1        | 2          | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1      | 047      | 1+1        | 2          | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1      | 051      | 1+1        | 2          | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1      | 052      | 1+1        | 3          | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1      | 053      | 1+1        | 3          | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1      | 055      | 1+1        | 3          | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1      | 056      | 1+1        | 3          | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1      | 062      | 1+1        | 3          | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1      | 063      | 1+1        | 3          | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1      | 064      | 1+1        | 3          | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1      | 065      | 1+1        | 3          | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1      | 069      | 1+1        | 3          | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1      | 070      | 1+1        | 4          | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1      | 071      | 1+1        | 4          | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1      | 073      | 1+1        | 4          | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1      | 074      | 1+1        | 4          | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1      | 080      | 1+1        | 4          | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1      | 081      | 1+1        | 4          | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| F1   | 082      | 1+1        | 4   | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 083      | 1+1        | 4   | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 087      | 1+1        | 4   | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 088      | 1+1        | 5   | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 089      | 1+1        | 5   | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 091      | 1+1        | 5   | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 092      | 1+1        | 5   | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 098      | 1+1        | 5   | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 099      | 1+1        | 5   | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 100      | 1+1        | 5   | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 101      | 1+1        | 5   | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 105      | 1+1        | 5   | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 106      | 1+1        | 6   | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 107      | 1+1        | 6   | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 109      | 1+1        | 6   | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 110      | 1+1        | 6   | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 116      | 1+1        | 6   | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 117      | 1+1        | 6   | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 118      | 1+1        | 6   | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 119      | 1+1        | 6   | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 123      | 1+1        | 6   | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 124      | 1+1        | 7   | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 125      | 1+1        | 7   | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 127      | 1+1        | 7   | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 128      | 1+1        | 7   | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 134      | 1+1        | 7   | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 135      | 1+1        | 7   | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 136      | 1+1        | 7   | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 137      | 1+1        | 7   | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 141      | 1+1        | 7   | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 142      | 1+1        | 8   | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 143      | 1+1        | 8   | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 145      | 1+1        | 8   | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 146      | 1+1        | 8   | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 152      | 1+1        | 8   | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 153      | 1+1        | 8   | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 154      | 1+1        | 8   | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 155      | 1+1        | 8   | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 159      | 1+1        | 8   | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 160      | 1+1        | 9   | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 161      | 1+1        | 9   | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 163      | 1+1        | 9   | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 164      | 1+1        | 9   | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 170      | 1+1        | 9   | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 171      | 1+1        | 9   | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 172      | 1+1        | 9   | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 173      | 1+1        | 9   | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 177      | 1+1        | 9   | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 178      | 1+1        | 10  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 179      | 1+1        | 10  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 181      | 1+1        | 10  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 182      | 1+1        | 10  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 188      | 1+1        | 10  | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 189      | 1+1        | 10  | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 190      | 1+1        | 10  | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 191      | 1+1        | 10  | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 195      | 1+1        | 10  | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 196      | 1+1        | 11  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 197      | 1+1        | 11  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 199      | 1+1        | 11  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 200      | 1+1        | 11  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 206      | 1+1        | 11  | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 207      | 1+1        | 11  | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 208      | 1+1        | 11  | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 209      | 1+1        | 11  | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| F1   | 213      | 1+1        | 11  | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 214      | 1+1        | 12  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 215      | 1+1        | 12  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 217      | 1+1        | 12  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 218      | 1+1        | 12  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 224      | 1+1        | 12  | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 225      | 1+1        | 12  | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 226      | 1+1        | 12  | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 227      | 1+1        | 12  | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 231      | 1+1        | 12  | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 232      | 1+1        | 13  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 233      | 1+1        | 13  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 235      | 1+1        | 13  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 236      | 1+1        | 13  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 242      | 1+1        | 13  | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 243      | 1+1        | 13  | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 244      | 1+1        | 13  | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 245      | 1+1        | 13  | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 249      | 1+1        | 13  | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 250      | 1+1        | 14  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 251      | 1+1        | 14  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 253      | 1+1        | 14  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 254      | 1+1        | 14  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 260      | 1+1        | 14  | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 261      | 1+1        | 14  | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 262      | 1+1        | 14  | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 263      | 1+1        | 14  | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 267      | 1+1        | 14  | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 268      | 1+1        | 15  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 269      | 1+1        | 15  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 271      | 1+1        | 15  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 272      | 1+1        | 15  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 278      | 1+1        | 15  | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 279      | 1+1        | 15  | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 280      | 1+1        | 15  | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 281      | 1+1        | 15  | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 285      | 1+1        | 15  | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 286      | 1+1        | 16  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 287      | 1+1        | 16  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 289      | 1+1        | 16  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 290      | 1+1        | 16  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 296      | 1+1        | 16  | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 297      | 1+1        | 16  | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 298      | 1+1        | 16  | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 299      | 1+1        | 16  | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 303      | 1+1        | 16  | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 304      | 1+1        | 17  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 305      | 1+1        | 17  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 307      | 1+1        | 17  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 308      | 1+1        | 17  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 314      | 1+1        | 17  | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 315      | 1+1        | 17  | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 316      | 1+1        | 17  | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 317      | 1+1        | 17  | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 321      | 1+1        | 17  | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 322      | 1+1        | 18  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 323      | 1+1        | 18  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 325      | 1+1        | 18  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 326      | 1+1        | 18  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 332      | 1+1        | 18  | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 333      | 1+1        | 18  | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 334      | 1+1        | 18  | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 335      | 1+1        | 18  | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 339      | 1+1        | 18  | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 340      | 1+1        | 19  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| F1   | 341      | 1+1        | 19         | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 343      | 1+1        | 19         | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 344      | 1+1        | 19         | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 350      | 1+1        | 19         | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 351      | 1+1        | 19         | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 352      | 1+1        | 19         | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 353      | 1+1        | 19         | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 357      | 1+1        | 19         | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 358      | 1+1        | 20         | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 359      | 1+1        | 20         | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 361      | 1+1        | 20         | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 362      | 1+1        | 20         | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 368      | 1+1        | 20         | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 369      | 1+1        | 20         | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 370      | 1+1        | 20         | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 371      | 1+1        | 20         | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 375      | 1+1        | 20         | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 376      | 1+1        | 21         | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 377      | 1+1        | 21         | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 379      | 1+1        | 21         | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 380      | 1+1        | 21         | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 386      | 1+1        | 21         | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 387      | 1+1        | 21         | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 388      | 1+1        | 21         | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 389      | 1+1        | 21         | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 393      | 1+1        | 21         | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 394      | 1+1        | 22         | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 395      | 1+1        | 22         | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 397      | 1+1        | 22         | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 398      | 1+1        | 22         | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 404      | 1+1        | 22         | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 405      | 1+1        | 22         | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 406      | 1+1        | 22         | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 407      | 1+1        | 22         | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 411      | 1+1        | 22         | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 412      | 1+1        | 23         | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 413      | 1+1        | 23         | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 415      | 1+1        | 23         | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 416      | 1+1        | 23         | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F1   | 422      | 1+1        | 23         | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 423      | 1+1        | 23         | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 424      | 1+1        | 23         | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F1   | 425      | 1+1        | 23         | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F1   | 429      | 1+1        | 23         | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F1   | 001      | 2+1        | BAHÇE KATI | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 004      | 2+1        | BAHÇE KATI | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 005      | 2+1        | BAHÇE KATI | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F1   | 007      | 2+1        | BAHÇE KATI | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 008      | 2+1        | BAHÇE KATI | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 012      | 2+1        | BAHÇE KATI | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F1   | 013      | 2+1        | BAHÇE KATI | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 014      | 2+1        | BAHÇE KATI | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F1   | 018      | 2+1        | 1          | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 021      | 2+1        | 1          | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 022      | 2+1        | 1          | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F1   | 024      | 2+1        | 1          | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 025      | 2+1        | 1          | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 030      | 2+1        | 1          | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F1   | 031      | 2+1        | 1          | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 032      | 2+1        | 1          | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F1   | 036      | 2+1        | 2          | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 039      | 2+1        | 2          | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 040      | 2+1        | 2          | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F1   | 042      | 2+1        | 2          | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 043      | 2+1        | 2          | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| F1   | 048      | 2+1        | 2   | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F1   | 049      | 2+1        | 2   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 050      | 2+1        | 2   | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F1   | 054      | 2+1        | 3   | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 057      | 2+1        | 3   | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 058      | 2+1        | 3   | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F1   | 060      | 2+1        | 3   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 061      | 2+1        | 3   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 066      | 2+1        | 3   | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F1   | 067      | 2+1        | 3   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 068      | 2+1        | 3   | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F1   | 072      | 2+1        | 4   | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 075      | 2+1        | 4   | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 076      | 2+1        | 4   | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F1   | 078      | 2+1        | 4   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 079      | 2+1        | 4   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 084      | 2+1        | 4   | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F1   | 085      | 2+1        | 4   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 086      | 2+1        | 4   | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F1   | 090      | 2+1        | 5   | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 093      | 2+1        | 5   | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 094      | 2+1        | 5   | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F1   | 096      | 2+1        | 5   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 097      | 2+1        | 5   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 102      | 2+1        | 5   | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F1   | 103      | 2+1        | 5   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 104      | 2+1        | 5   | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F1   | 108      | 2+1        | 6   | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 111      | 2+1        | 6   | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 112      | 2+1        | 6   | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F1   | 114      | 2+1        | 6   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 115      | 2+1        | 6   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 120      | 2+1        | 6   | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F1   | 121      | 2+1        | 6   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 122      | 2+1        | 6   | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F1   | 126      | 2+1        | 7   | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 129      | 2+1        | 7   | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 130      | 2+1        | 7   | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F1   | 132      | 2+1        | 7   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 133      | 2+1        | 7   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 138      | 2+1        | 7   | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F1   | 139      | 2+1        | 7   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 140      | 2+1        | 7   | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F1   | 144      | 2+1        | 8   | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 147      | 2+1        | 8   | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 148      | 2+1        | 8   | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F1   | 150      | 2+1        | 8   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 151      | 2+1        | 8   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 156      | 2+1        | 8   | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F1   | 157      | 2+1        | 8   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 158      | 2+1        | 8   | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F1   | 162      | 2+1        | 9   | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 165      | 2+1        | 9   | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 166      | 2+1        | 9   | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F1   | 168      | 2+1        | 9   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 169      | 2+1        | 9   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 174      | 2+1        | 9   | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F1   | 175      | 2+1        | 9   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 176      | 2+1        | 9   | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F1   | 180      | 2+1        | 10  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 183      | 2+1        | 10  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 184      | 2+1        | 10  | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F1   | 186      | 2+1        | 10  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 187      | 2+1        | 10  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 192      | 2+1        | 10  | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| F1   | 193      | 2+1        | 10  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 194      | 2+1        | 10  | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F1   | 198      | 2+1        | 11  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 201      | 2+1        | 11  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 202      | 2+1        | 11  | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F1   | 204      | 2+1        | 11  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 205      | 2+1        | 11  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 210      | 2+1        | 11  | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F1   | 211      | 2+1        | 11  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 212      | 2+1        | 11  | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F1   | 216      | 2+1        | 12  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 219      | 2+1        | 12  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 220      | 2+1        | 12  | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F1   | 222      | 2+1        | 12  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 223      | 2+1        | 12  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 228      | 2+1        | 12  | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F1   | 229      | 2+1        | 12  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 230      | 2+1        | 12  | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F1   | 234      | 2+1        | 13  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 237      | 2+1        | 13  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 238      | 2+1        | 13  | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F1   | 240      | 2+1        | 13  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 241      | 2+1        | 13  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 246      | 2+1        | 13  | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F1   | 247      | 2+1        | 13  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 248      | 2+1        | 13  | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F1   | 252      | 2+1        | 14  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 255      | 2+1        | 14  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 256      | 2+1        | 14  | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F1   | 258      | 2+1        | 14  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 259      | 2+1        | 14  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 264      | 2+1        | 14  | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F1   | 265      | 2+1        | 14  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 266      | 2+1        | 14  | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F1   | 270      | 2+1        | 15  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 273      | 2+1        | 15  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 274      | 2+1        | 15  | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F1   | 276      | 2+1        | 15  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 277      | 2+1        | 15  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 282      | 2+1        | 15  | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F1   | 283      | 2+1        | 15  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 284      | 2+1        | 15  | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F1   | 288      | 2+1        | 16  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 291      | 2+1        | 16  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 292      | 2+1        | 16  | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F1   | 294      | 2+1        | 16  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 295      | 2+1        | 16  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 300      | 2+1        | 16  | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F1   | 301      | 2+1        | 16  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 302      | 2+1        | 16  | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F1   | 306      | 2+1        | 17  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 309      | 2+1        | 17  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 310      | 2+1        | 17  | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F1   | 312      | 2+1        | 17  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 313      | 2+1        | 17  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 318      | 2+1        | 17  | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F1   | 319      | 2+1        | 17  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 320      | 2+1        | 17  | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F1   | 324      | 2+1        | 18  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 327      | 2+1        | 18  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 328      | 2+1        | 18  | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F1   | 330      | 2+1        | 18  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 331      | 2+1        | 18  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 336      | 2+1        | 18  | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F1   | 337      | 2+1        | 18  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| F1   | 338      | 2+1        | 18         | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F1   | 342      | 2+1        | 19         | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 345      | 2+1        | 19         | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 346      | 2+1        | 19         | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F1   | 348      | 2+1        | 19         | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 349      | 2+1        | 19         | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 354      | 2+1        | 19         | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F1   | 355      | 2+1        | 19         | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 356      | 2+1        | 19         | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F1   | 360      | 2+1        | 20         | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 363      | 2+1        | 20         | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 364      | 2+1        | 20         | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F1   | 366      | 2+1        | 20         | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 367      | 2+1        | 20         | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 372      | 2+1        | 20         | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F1   | 373      | 2+1        | 20         | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 374      | 2+1        | 20         | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F1   | 378      | 2+1        | 21         | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 381      | 2+1        | 21         | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 382      | 2+1        | 21         | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F1   | 384      | 2+1        | 21         | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 385      | 2+1        | 21         | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 390      | 2+1        | 21         | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F1   | 391      | 2+1        | 21         | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 392      | 2+1        | 21         | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F1   | 396      | 2+1        | 22         | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 399      | 2+1        | 22         | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 400      | 2+1        | 22         | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F1   | 402      | 2+1        | 22         | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 403      | 2+1        | 22         | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 408      | 2+1        | 22         | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F1   | 409      | 2+1        | 22         | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 410      | 2+1        | 22         | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F1   | 414      | 2+1        | 23         | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 417      | 2+1        | 23         | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F1   | 418      | 2+1        | 23         | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F1   | 420      | 2+1        | 23         | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 421      | 2+1        | 23         | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 426      | 2+1        | 23         | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F1   | 427      | 2+1        | 23         | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F1   | 428      | 2+1        | 23         | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F1   | 006      | 3+1        | BAHÇE KATI | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F1   | 023      | 3+1        | 1          | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F1   | 041      | 3+1        | 2          | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F1   | 059      | 3+1        | 3          | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F1   | 077      | 3+1        | 4          | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F1   | 095      | 3+1        | 5          | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F1   | 113      | 3+1        | 6          | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F1   | 131      | 3+1        | 7          | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F1   | 149      | 3+1        | 8          | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F1   | 167      | 3+1        | 9          | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F1   | 185      | 3+1        | 10         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F1   | 203      | 3+1        | 11         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F1   | 221      | 3+1        | 12         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F1   | 239      | 3+1        | 13         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F1   | 257      | 3+1        | 14         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F1   | 275      | 3+1        | 15         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F1   | 293      | 3+1        | 16         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F1   | 311      | 3+1        | 17         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F1   | 329      | 3+1        | 18         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F1   | 347      | 3+1        | 19         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F1   | 365      | 3+1        | 20         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F1   | 383      | 3+1        | 21         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F1   | 401      | 3+1        | 22         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F1   | 419      | 3+1        | 23         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| F2   | 002      | 1+1        | BAHÇE KATI | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 003      | 1+1        | BAHÇE KATI | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 009      | 1+1        | BAHÇE KATI | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 010      | 1+1        | BAHÇE KATI | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 011      | 1+1        | BAHÇE KATI | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 015      | 1+1        | BAHÇE KATI | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 016      | 1+1        | 1          | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 017      | 1+1        | 1          | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 019      | 1+1        | 1          | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 020      | 1+1        | 1          | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 026      | 1+1        | 1          | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 027      | 1+1        | 1          | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 028      | 1+1        | 1          | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 029      | 1+1        | 1          | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 033      | 1+1        | 1          | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 034      | 1+1        | 2          | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 035      | 1+1        | 2          | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 037      | 1+1        | 2          | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 038      | 1+1        | 2          | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 044      | 1+1        | 2          | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 045      | 1+1        | 2          | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 046      | 1+1        | 2          | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 047      | 1+1        | 2          | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 051      | 1+1        | 2          | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 052      | 1+1        | 3          | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 053      | 1+1        | 3          | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 055      | 1+1        | 3          | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 056      | 1+1        | 3          | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 062      | 1+1        | 3          | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 063      | 1+1        | 3          | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 064      | 1+1        | 3          | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 065      | 1+1        | 3          | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 069      | 1+1        | 3          | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 070      | 1+1        | 4          | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 071      | 1+1        | 4          | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 073      | 1+1        | 4          | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 074      | 1+1        | 4          | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 080      | 1+1        | 4          | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 081      | 1+1        | 4          | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 082      | 1+1        | 4          | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 083      | 1+1        | 4          | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 087      | 1+1        | 4          | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 088      | 1+1        | 5          | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 089      | 1+1        | 5          | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 091      | 1+1        | 5          | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 092      | 1+1        | 5          | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 098      | 1+1        | 5          | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 099      | 1+1        | 5          | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 100      | 1+1        | 5          | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 101      | 1+1        | 5          | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 105      | 1+1        | 5          | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 106      | 1+1        | 6          | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 107      | 1+1        | 6          | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 109      | 1+1        | 6          | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 110      | 1+1        | 6          | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 116      | 1+1        | 6          | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 117      | 1+1        | 6          | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 118      | 1+1        | 6          | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 119      | 1+1        | 6          | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 123      | 1+1        | 6          | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 124      | 1+1        | 7          | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 125      | 1+1        | 7          | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 127      | 1+1        | 7          | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 128      | 1+1        | 7          | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 134      | 1+1        | 7          | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| F2   | 135      | 1+1        | 7   | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 136      | 1+1        | 7   | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 137      | 1+1        | 7   | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 141      | 1+1        | 7   | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 142      | 1+1        | 8   | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 143      | 1+1        | 8   | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 145      | 1+1        | 8   | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 146      | 1+1        | 8   | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 152      | 1+1        | 8   | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 153      | 1+1        | 8   | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 154      | 1+1        | 8   | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 155      | 1+1        | 8   | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 159      | 1+1        | 8   | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 160      | 1+1        | 9   | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 161      | 1+1        | 9   | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 163      | 1+1        | 9   | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 164      | 1+1        | 9   | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 170      | 1+1        | 9   | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 171      | 1+1        | 9   | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 172      | 1+1        | 9   | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 173      | 1+1        | 9   | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 177      | 1+1        | 9   | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 178      | 1+1        | 10  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 179      | 1+1        | 10  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 181      | 1+1        | 10  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 182      | 1+1        | 10  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 188      | 1+1        | 10  | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 189      | 1+1        | 10  | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 190      | 1+1        | 10  | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 191      | 1+1        | 10  | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 195      | 1+1        | 10  | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 196      | 1+1        | 11  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 197      | 1+1        | 11  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 199      | 1+1        | 11  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 200      | 1+1        | 11  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 206      | 1+1        | 11  | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 207      | 1+1        | 11  | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 208      | 1+1        | 11  | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 209      | 1+1        | 11  | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 213      | 1+1        | 11  | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 214      | 1+1        | 12  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 215      | 1+1        | 12  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 217      | 1+1        | 12  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 218      | 1+1        | 12  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 224      | 1+1        | 12  | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 225      | 1+1        | 12  | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 226      | 1+1        | 12  | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 227      | 1+1        | 12  | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 231      | 1+1        | 12  | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 232      | 1+1        | 13  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 233      | 1+1        | 13  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 235      | 1+1        | 13  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 236      | 1+1        | 13  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 242      | 1+1        | 13  | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 243      | 1+1        | 13  | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 244      | 1+1        | 13  | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 245      | 1+1        | 13  | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 249      | 1+1        | 13  | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 250      | 1+1        | 14  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 251      | 1+1        | 14  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 253      | 1+1        | 14  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 254      | 1+1        | 14  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 260      | 1+1        | 14  | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 261      | 1+1        | 14  | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 262      | 1+1        | 14  | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| F2   | 263      | 1+1        | 14  | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 267      | 1+1        | 14  | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 268      | 1+1        | 15  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 269      | 1+1        | 15  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 271      | 1+1        | 15  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 272      | 1+1        | 15  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 278      | 1+1        | 15  | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 279      | 1+1        | 15  | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 280      | 1+1        | 15  | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 281      | 1+1        | 15  | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 285      | 1+1        | 15  | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 286      | 1+1        | 16  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 287      | 1+1        | 16  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 289      | 1+1        | 16  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 290      | 1+1        | 16  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 296      | 1+1        | 16  | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 297      | 1+1        | 16  | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 298      | 1+1        | 16  | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 299      | 1+1        | 16  | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 303      | 1+1        | 16  | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 304      | 1+1        | 17  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 305      | 1+1        | 17  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 307      | 1+1        | 17  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 308      | 1+1        | 17  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 314      | 1+1        | 17  | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 315      | 1+1        | 17  | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 316      | 1+1        | 17  | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 317      | 1+1        | 17  | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 321      | 1+1        | 17  | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 322      | 1+1        | 18  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 323      | 1+1        | 18  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 325      | 1+1        | 18  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 326      | 1+1        | 18  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 332      | 1+1        | 18  | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 333      | 1+1        | 18  | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 334      | 1+1        | 18  | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 335      | 1+1        | 18  | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 339      | 1+1        | 18  | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 340      | 1+1        | 19  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 341      | 1+1        | 19  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 343      | 1+1        | 19  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 344      | 1+1        | 19  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 350      | 1+1        | 19  | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 351      | 1+1        | 19  | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 352      | 1+1        | 19  | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 353      | 1+1        | 19  | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 357      | 1+1        | 19  | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 358      | 1+1        | 20  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 359      | 1+1        | 20  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 361      | 1+1        | 20  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 362      | 1+1        | 20  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 368      | 1+1        | 20  | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 369      | 1+1        | 20  | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 370      | 1+1        | 20  | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 371      | 1+1        | 20  | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 375      | 1+1        | 20  | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 376      | 1+1        | 21  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 377      | 1+1        | 21  | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 379      | 1+1        | 21  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 380      | 1+1        | 21  | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 386      | 1+1        | 21  | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 387      | 1+1        | 21  | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 388      | 1+1        | 21  | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 389      | 1+1        | 21  | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 393      | 1+1        | 21  | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| F2   | 394      | 1+1        | 22         | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 395      | 1+1        | 22         | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 397      | 1+1        | 22         | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 398      | 1+1        | 22         | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 404      | 1+1        | 22         | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 405      | 1+1        | 22         | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 406      | 1+1        | 22         | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 407      | 1+1        | 22         | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 411      | 1+1        | 22         | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 412      | 1+1        | 23         | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 413      | 1+1        | 23         | 34,16   | 14,00 TL                        | 478,24 TL              | 5.738,88 TL             | 0,04421                     | 129.809,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 415      | 1+1        | 23         | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 416      | 1+1        | 23         | 40,67   | 14,00 TL                        | 569,38 TL              | 6.832,56 TL             | 0,04421                     | 154.547,84 TL                            | 150.000,00 TL                                   |
| F2   | 422      | 1+1        | 23         | 58,41   | 14,00 TL                        | 817,74 TL              | 9.812,88 TL             | 0,04421                     | 221.960,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 423      | 1+1        | 23         | 56,48   | 14,00 TL                        | 790,72 TL              | 9.488,64 TL             | 0,04421                     | 214.626,56 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 424      | 1+1        | 23         | 58,44   | 14,00 TL                        | 818,16 TL              | 9.817,92 TL             | 0,04421                     | 222.074,64 TL                            | 220.000,00 TL                                   |
| F2   | 425      | 1+1        | 23         | 55,37   | 14,00 TL                        | 775,18 TL              | 9.302,16 TL             | 0,04421                     | 210.408,50 TL                            | 210.000,00 TL                                   |
| F2   | 429      | 1+1        | 23         | 34,23   | 14,00 TL                        | 479,22 TL              | 5.750,64 TL             | 0,04421                     | 130.075,55 TL                            | 130.000,00 TL                                   |
| F2   | 001      | 2+1        | BAHÇE KATI | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 004      | 2+1        | BAHÇE KATI | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 005      | 2+1        | BAHÇE KATI | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F2   | 007      | 2+1        | BAHÇE KATI | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 008      | 2+1        | BAHÇE KATI | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 012      | 2+1        | BAHÇE KATI | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F2   | 013      | 2+1        | BAHÇE KATI | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 014      | 2+1        | BAHÇE KATI | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F2   | 018      | 2+1        | 1          | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 021      | 2+1        | 1          | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 022      | 2+1        | 1          | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F2   | 024      | 2+1        | 1          | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 025      | 2+1        | 1          | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 030      | 2+1        | 1          | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F2   | 031      | 2+1        | 1          | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 032      | 2+1        | 1          | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F2   | 036      | 2+1        | 2          | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 039      | 2+1        | 2          | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 040      | 2+1        | 2          | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F2   | 042      | 2+1        | 2          | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 043      | 2+1        | 2          | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 048      | 2+1        | 2          | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F2   | 049      | 2+1        | 2          | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 050      | 2+1        | 2          | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F2   | 054      | 2+1        | 3          | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 057      | 2+1        | 3          | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 058      | 2+1        | 3          | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F2   | 060      | 2+1        | 3          | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 061      | 2+1        | 3          | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 066      | 2+1        | 3          | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F2   | 067      | 2+1        | 3          | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 068      | 2+1        | 3          | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F2   | 072      | 2+1        | 4          | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 075      | 2+1        | 4          | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 076      | 2+1        | 4          | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F2   | 078      | 2+1        | 4          | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 079      | 2+1        | 4          | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 084      | 2+1        | 4          | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F2   | 085      | 2+1        | 4          | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 086      | 2+1        | 4          | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F2   | 090      | 2+1        | 5          | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 093      | 2+1        | 5          | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 094      | 2+1        | 5          | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F2   | 096      | 2+1        | 5          | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 097      | 2+1        | 5          | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 102      | 2+1        | 5          | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F2   | 103      | 2+1        | 5          | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| F2   | 104      | 2+1        | 5   | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F2   | 108      | 2+1        | 6   | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 111      | 2+1        | 6   | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 112      | 2+1        | 6   | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F2   | 114      | 2+1        | 6   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 115      | 2+1        | 6   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 120      | 2+1        | 6   | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F2   | 121      | 2+1        | 6   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 122      | 2+1        | 6   | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F2   | 126      | 2+1        | 7   | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 129      | 2+1        | 7   | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 130      | 2+1        | 7   | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F2   | 132      | 2+1        | 7   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 133      | 2+1        | 7   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 138      | 2+1        | 7   | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F2   | 139      | 2+1        | 7   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 140      | 2+1        | 7   | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F2   | 144      | 2+1        | 8   | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 147      | 2+1        | 8   | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 148      | 2+1        | 8   | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F2   | 150      | 2+1        | 8   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 151      | 2+1        | 8   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 156      | 2+1        | 8   | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F2   | 157      | 2+1        | 8   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 158      | 2+1        | 8   | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F2   | 162      | 2+1        | 9   | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 165      | 2+1        | 9   | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 166      | 2+1        | 9   | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F2   | 168      | 2+1        | 9   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 169      | 2+1        | 9   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 174      | 2+1        | 9   | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F2   | 175      | 2+1        | 9   | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 176      | 2+1        | 9   | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F2   | 180      | 2+1        | 10  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 183      | 2+1        | 10  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 184      | 2+1        | 10  | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F2   | 186      | 2+1        | 10  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 187      | 2+1        | 10  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 192      | 2+1        | 10  | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F2   | 193      | 2+1        | 10  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 194      | 2+1        | 10  | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F2   | 198      | 2+1        | 11  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 201      | 2+1        | 11  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 202      | 2+1        | 11  | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F2   | 204      | 2+1        | 11  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 205      | 2+1        | 11  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 210      | 2+1        | 11  | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F2   | 211      | 2+1        | 11  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 212      | 2+1        | 11  | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F2   | 216      | 2+1        | 12  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 219      | 2+1        | 12  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 220      | 2+1        | 12  | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F2   | 222      | 2+1        | 12  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 223      | 2+1        | 12  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 228      | 2+1        | 12  | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F2   | 229      | 2+1        | 12  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 230      | 2+1        | 12  | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F2   | 234      | 2+1        | 13  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 237      | 2+1        | 13  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 238      | 2+1        | 13  | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F2   | 240      | 2+1        | 13  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 241      | 2+1        | 13  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 246      | 2+1        | 13  | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F2   | 247      | 2+1        | 13  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 248      | 2+1        | 13  | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |

| Blok | Daire No | ODA SAYISI | Kat | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|------|----------|------------|-----|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| F2   | 252      | 2+1        | 14  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 255      | 2+1        | 14  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 256      | 2+1        | 14  | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F2   | 258      | 2+1        | 14  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 259      | 2+1        | 14  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 264      | 2+1        | 14  | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F2   | 265      | 2+1        | 14  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 266      | 2+1        | 14  | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F2   | 270      | 2+1        | 15  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 273      | 2+1        | 15  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 274      | 2+1        | 15  | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F2   | 276      | 2+1        | 15  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 277      | 2+1        | 15  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 282      | 2+1        | 15  | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F2   | 283      | 2+1        | 15  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 284      | 2+1        | 15  | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F2   | 288      | 2+1        | 16  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 291      | 2+1        | 16  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 292      | 2+1        | 16  | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F2   | 294      | 2+1        | 16  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 295      | 2+1        | 16  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 300      | 2+1        | 16  | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F2   | 301      | 2+1        | 16  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 302      | 2+1        | 16  | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F2   | 306      | 2+1        | 17  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 309      | 2+1        | 17  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 310      | 2+1        | 17  | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F2   | 312      | 2+1        | 17  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 313      | 2+1        | 17  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 318      | 2+1        | 17  | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F2   | 319      | 2+1        | 17  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 320      | 2+1        | 17  | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F2   | 324      | 2+1        | 18  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 327      | 2+1        | 18  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 328      | 2+1        | 18  | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F2   | 330      | 2+1        | 18  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 331      | 2+1        | 18  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 336      | 2+1        | 18  | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F2   | 337      | 2+1        | 18  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 338      | 2+1        | 18  | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F2   | 342      | 2+1        | 19  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 345      | 2+1        | 19  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 346      | 2+1        | 19  | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F2   | 348      | 2+1        | 19  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 349      | 2+1        | 19  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 354      | 2+1        | 19  | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F2   | 355      | 2+1        | 19  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 356      | 2+1        | 19  | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F2   | 360      | 2+1        | 20  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 363      | 2+1        | 20  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 364      | 2+1        | 20  | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F2   | 366      | 2+1        | 20  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 367      | 2+1        | 20  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 372      | 2+1        | 20  | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F2   | 373      | 2+1        | 20  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 374      | 2+1        | 20  | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F2   | 378      | 2+1        | 21  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 381      | 2+1        | 21  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2   | 382      | 2+1        | 21  | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F2   | 384      | 2+1        | 21  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 385      | 2+1        | 21  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 390      | 2+1        | 21  | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F2   | 391      | 2+1        | 21  | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2   | 392      | 2+1        | 21  | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F2   | 396      | 2+1        | 22  | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |

| Blok    | Daire No | ODA SAYISI | Kat        | Brüt m2 | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir Edilen Değer |
|---------|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| F2      | 399      | 2+1        | 22         | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2      | 400      | 2+1        | 22         | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F2      | 402      | 2+1        | 22         | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2      | 403      | 2+1        | 22         | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2      | 408      | 2+1        | 22         | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F2      | 409      | 2+1        | 22         | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2      | 410      | 2+1        | 22         | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F2      | 414      | 2+1        | 23         | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2      | 417      | 2+1        | 23         | 76,26   | 14,00 TL                        | 1.067,64 TL            | 12.811,68 TL            | 0,04421                     | 289.791,45 TL                            | 290.000,00 TL                                   |
| F2      | 418      | 2+1        | 23         | 71,09   | 14,00 TL                        | 995,26 TL              | 11.943,12 TL            | 0,04421                     | 270.145,22 TL                            | 270.000,00 TL                                   |
| F2      | 420      | 2+1        | 23         | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2      | 421      | 2+1        | 23         | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2      | 426      | 2+1        | 23         | 85,16   | 14,00 TL                        | 1.192,24 TL            | 14.306,88 TL            | 0,04421                     | 323.611,85 TL                            | 320.000,00 TL                                   |
| F2      | 427      | 2+1        | 23         | 85,61   | 14,00 TL                        | 1.198,54 TL            | 14.382,48 TL            | 0,04421                     | 325.321,87 TL                            | 330.000,00 TL                                   |
| F2      | 428      | 2+1        | 23         | 82,01   | 14,00 TL                        | 1.148,14 TL            | 13.777,68 TL            | 0,04421                     | 311.641,71 TL                            | 310.000,00 TL                                   |
| F2      | 006      | 3+1        | BAHÇE KATI | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F2      | 023      | 3+1        | 1          | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F2      | 041      | 3+1        | 2          | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F2      | 059      | 3+1        | 3          | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F2      | 077      | 3+1        | 4          | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F2      | 095      | 3+1        | 5          | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F2      | 113      | 3+1        | 6          | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F2      | 131      | 3+1        | 7          | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F2      | 149      | 3+1        | 8          | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F2      | 167      | 3+1        | 9          | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F2      | 185      | 3+1        | 10         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F2      | 203      | 3+1        | 11         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F2      | 221      | 3+1        | 12         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F2      | 239      | 3+1        | 13         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F2      | 257      | 3+1        | 14         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F2      | 275      | 3+1        | 15         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F2      | 293      | 3+1        | 16         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F2      | 311      | 3+1        | 17         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F2      | 329      | 3+1        | 18         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F2      | 347      | 3+1        | 19         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F2      | 365      | 3+1        | 20         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F2      | 383      | 3+1        | 21         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F2      | 401      | 3+1        | 22         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| F2      | 419      | 3+1        | 23         | 110,89  | 14,00 TL                        | 1.552,46 TL            | 18.629,52 TL            | 0,04421                     | 421.387,02 TL                            | 420.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 1        | Dükkan     | ZEMİN      | 142,84  | 21,00 TL                        | 2.999,68 TL            | 35.996,18 TL            | 0,075                       | 479.949,12 TL                            | 480.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 2        | Dükkan     | ZEMİN      | 137,66  | 21,00 TL                        | 2.890,76 TL            | 34.689,06 TL            | 0,075                       | 462.520,80 TL                            | 460.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 3        | Dükkan     | ZEMİN      | 214,92  | 21,00 TL                        | 4.513,41 TL            | 54.160,90 TL            | 0,075                       | 722.145,31 TL                            | 720.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 4        | Dükkan     | ZEMİN      | 220,85  | 21,00 TL                        | 4.637,90 TL            | 55.654,75 TL            | 0,075                       | 742.063,39 TL                            | 740.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 5        | Dükkan     | ZEMİN      | 148,06  | 21,00 TL                        | 3.109,33 TL            | 37.311,93 TL            | 0,075                       | 497.492,35 TL                            | 500.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 6        | Dükkan     | ZEMİN      | 149,75  | 21,00 TL                        | 3.144,76 TL            | 37.737,10 TL            | 0,075                       | 503.161,34 TL                            | 500.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 7        | Dükkan     | ZEMİN      | 160,95  | 21,00 TL                        | 3.379,85 TL            | 40.558,19 TL            | 0,075                       | 540.775,87 TL                            | 540.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 8        | Dükkan     | ZEMİN      | 160,42  | 21,00 TL                        | 3.368,84 TL            | 40.426,04 TL            | 0,075                       | 539.013,89 TL                            | 540.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 9        | Dükkan     | ZEMİN      | 74,01   | 21,00 TL                        | 1.554,18 TL            | 18.650,22 TL            | 0,075                       | 248.669,57 TL                            | 250.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 10       | Dükkan     | ZEMİN      | 141,92  | 21,00 TL                        | 2.980,29 TL            | 35.763,49 TL            | 0,075                       | 476.846,50 TL                            | 480.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 11       | Dükkan     | ZEMİN      | 163,15  | 21,00 TL                        | 3.426,05 TL            | 41.112,64 TL            | 0,075                       | 548.168,54 TL                            | 550.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 12       | Dükkan     | ZEMİN      | 159,92  | 21,00 TL                        | 3.358,30 TL            | 40.299,64 TL            | 0,075                       | 537.328,51 TL                            | 540.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 13       | Dükkan     | ZEMİN      | 161,58  | 21,00 TL                        | 3.393,26 TL            | 40.719,07 TL            | 0,075                       | 542.920,90 TL                            | 540.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 14       | Dükkan     | ZEMİN      | 163,27  | 21,00 TL                        | 3.428,69 TL            | 41.144,24 TL            | 0,075                       | 548.589,89 TL                            | 550.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 15       | Dükkan     | ZEMİN      | 175,31  | 21,00 TL                        | 3.681,49 TL            | 44.177,92 TL            | 0,075                       | 589.038,91 TL                            | 590.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 16       | Dükkan     | ZEMİN      | 156,23  | 21,00 TL                        | 3.280,74 TL            | 39.368,85 TL            | 0,075                       | 524.918,02 TL                            | 520.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 17       | Dükkan     | ZEMİN      | 168,37  | 21,00 TL                        | 3.535,70 TL            | 42.428,38 TL            | 0,075                       | 565.711,78 TL                            | 570.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 18       | Dükkan     | ZEMİN      | 82,41   | 21,00 TL                        | 1.730,62 TL            | 20.767,47 TL            | 0,075                       | 276.899,62 TL                            | 280.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 19       | Dükkan     | ZEMİN      | 177,10  | 21,00 TL                        | 3.719,08 TL            | 44.628,95 TL            | 0,075                       | 595.052,64 TL                            | 600.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 20       | Dükkan     | ZEMİN      | 173,44  | 21,00 TL                        | 3.642,23 TL            | 43.706,78 TL            | 0,075                       | 582.757,06 TL                            | 580.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 21       | Dükkan     | ZEMİN      | 175,09  | 21,00 TL                        | 3.676,94 TL            | 44.123,34 TL            | 0,075                       | 588.311,14 TL                            | 590.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 22       | Dükkan     | ZEMİN      | 176,79  | 21,00 TL                        | 3.712,62 TL            | 44.551,38 TL            | 0,075                       | 594.018,43 TL                            | 590.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 23       | Dükkan     | ZEMİN      | 178,57  | 21,00 TL                        | 3.749,96 TL            | 44.999,54 TL            | 0,075                       | 599.993,86 TL                            | 600.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 24       | Dükkan     | ZEMİN      | 180,27  | 21,00 TL                        | 3.785,63 TL            | 45.427,59 TL            | 0,075                       | 605.701,15 TL                            | 610.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 25       | Dükkan     | ZEMİN      | 181,94  | 21,00 TL                        | 3.820,82 TL            | 45.849,89 TL            | 0,075                       | 611.331,84 TL                            | 610.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 26       | Dükkan     | ZEMİN      | 189,35  | 21,00 TL                        | 3.976,43 TL            | 47.717,21 TL            | 0,075                       | 636.229,44 TL                            | 640.000,00 TL                                   |

| Blok    | Daire No | ODA SAYISI | Kat      | Brüt m2  | Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay) | Aylık Kira Değeri (TL) | Yıllık Kira Değeri (TL) | Direkt Kapitalizasyon Oranı | %100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER | %100 Tamamlanması Durumunda Takdir edilen Değer |
|---------|----------|------------|----------|----------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| G Çarşı | 27       | Dükkan     | ZEMİN    | 179,54   | 21,00 TL                        | 3.770,31 TL            | 45.243,73 TL            | 0,075                       | 603.249,70 TL                            | 600.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 28       | Dükkan     | ZEMİN    | 186,98   | 21,00 TL                        | 3.926,64 TL            | 47.119,67 TL            | 0,075                       | 628.262,21 TL                            | 630.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 29       | Dükkan     | ZEMİN    | 188,65   | 21,00 TL                        | 3.961,59 TL            | 47.539,09 TL            | 0,075                       | 633.854,59 TL                            | 630.000,00 TL                                   |
| G Çarşı | 30       | Dükkan     | ZEMİN    | 190,33   | 21,00 TL                        | 3.997,02 TL            | 47.964,27 TL            | 0,075                       | 639.523,58 TL                            | 640.000,00 TL                                   |
| H Çarşı | 1        | Havuz Cafe | SİTE İÇİ | 1.286,10 | 21,00 TL                        | 27.008,10 TL           | 324.097,20 TL           | 0,075                       | 4.321.296,00 TL                          | 4.320.000,00 TL                                 |

557.938,79

2.108.150.000,00 TL