

EMSAL DEĞER

BLOK	DAİRE NO	ODA SAYISI	KAT	BRÜT M2	M2 BİRİM FİYATI	TAKDİR EDİLEN YUVARLATILMIŞ DEĞER
1.A BLOK	1A1	3+1	ZEMİN 1	203	2.400,00 TL	487.200,00 TL
1.A BLOK	1A2	2+1	ZEMİN 1	175	2.300,00 TL	402.500,00 TL
1.A BLOK	1A63	2+1	15	157	2.900,00 TL	455.300,00 TL
1.A BLOK	1A77	1+1	18	96	3.400,00 TL	326.400,00 TL
1.B BLOK	1B66	1+1	16	105	3.200,00 TL	336.000,00 TL
1.B BLOK	1B74	1+1	18	96	3.400,00 TL	326.400,00 TL
2.A BLOK	2A1	3+1	ZEMİN 1	203	2.400,00 TL	487.200,00 TL
2.A BLOK	2A2	2+1	ZEMİN 1	175	2.300,00 TL	402.500,00 TL
2.A BLOK	2A7	3+1	1	170	3.200,00 TL	544.000,00 TL
2.A BLOK	2A17	2+1	3	143	2.800,00 TL	400.400,00 TL
2.A BLOK	2A63	2+1	15	157	2.900,00 TL	455.300,00 TL
2.B BLOK	2B8	3+1	1	170	3.100,00 TL	527.000,00 TL
2.B BLOK	2B15	2+1	3	143	2.900,00 TL	414.700,00 TL
3.A BLOK	3A1	3+1	ZEMİN 1	203	2.400,00 TL	487.200,00 TL
3.A BLOK	3A2	2+1	ZEMİN 1	65	2.300,00 TL	148.994,00 TL
3.A BLOK	3A11	3+1	2	170	3.200,00 TL	544.000,00 TL
3.A BLOK	3A17	2+1	3	143	2.800,00 TL	400.400,00 TL
3.A BLOK	3A33	2+1	7	143	2.900,00 TL	414.700,00 TL
3.B BLOK	3B2	2+1	ZEMİN 2	143	2.400,00 TL	343.200,00 TL
3.B BLOK	3B3	2+1	ZEMİN 2	143	2.500,00 TL	357.500,00 TL
3.B BLOK	3B4	3+1	ZEMİN 2	170	2.600,00 TL	442.000,00 TL
3.B BLOK	3B5	3+1	ZEMİN 2	170	2.800,00 TL	476.000,00 TL
3.B BLOK	3B8	3+1	1	170	3.100,00 TL	527.000,00 TL
3.B BLOK	3B9	3+1	1	170	3.200,00 TL	544.000,00 TL
3.B BLOK	3B14	2+1	3	143	2.800,00 TL	400.400,00 TL
3.B BLOK	3B15	2+1	3	143	2.900,00 TL	414.700,00 TL
3.B BLOK	3B27	2+1	6	89	2.900,00 TL	259.086,00 TL
3.B BLOK	3B30	2+1	7	143	2.900,00 TL	414.700,00 TL
3.B BLOK	3B33	3+1	7	170	3.200,00 TL	544.000,00 TL
3.B BLOK	3B58	1+1	14	64	3.500,00 TL	224.000,00 TL
3.B BLOK	3B62	1+1	15	105	3.300,00 TL	346.500,00 TL
3.B BLOK	3B65	2+1	15	157	2.900,00 TL	455.300,00 TL
3.B BLOK	3B68	2+1	16	157	2.700,00 TL	423.900,00 TL
4.A BLOK	4A03	2+1	ZEMİN 1	116	2.400,00 TL	278.400,00 TL
4.A BLOK	4A39	2+1	9	116	2.900,00 TL	336.400,00 TL
4.B BLOK	4B13	2+1	3	116	2.900,00 TL	336.400,00 TL
4.B BLOK	4B42	2+1	10	116	3.300,00 TL	382.800,00 TL
4.B BLOK	4B69	1+1	17	85	3.300,00 TL	280.500,00 TL
4.B BLOK	4B71	1+1	17	84	3.400,00 TL	285.600,00 TL
5.A BLOK	5A27	2+1	6	116	2.900,00 TL	336.400,00 TL
5.A BLOK	5A51	1+1	12	116	2.900,00 TL	336.400,00 TL
5.A BLOK	5A53	1+1	13	91	3.400,00 TL	309.400,00 TL
5.A BLOK	5A76	1+1	18	116	3.600,00 TL	417.600,00 TL
6.A BLOK	6A01	3+1	ZEMİN 1	170	2.600,00 TL	442.000,00 TL
6.A BLOK	6A08	2+1	1	143	2.900,00 TL	414.700,00 TL
6.A BLOK	6A71	1+1	17	96	3.400,00 TL	326.400,00 TL
6.B BLOK	6B2	2+1	ZEMİN 1	143	2.500,00 TL	357.500,00 TL
6.B BLOK	6B6	2+1	1	143	2.900,00 TL	414.700,00 TL
6.B BLOK	6B7	3+1	1	170	3.200,00 TL	544.000,00 TL
6.B BLOK	6B15	3+1	3	170	3.200,00 TL	544.000,00 TL
6.B BLOK	6B29	2+1	7	143	2.800,00 TL	400.400,00 TL
6.B BLOK	6B52	3+1	12	170	3.400,00 TL	578.000,00 TL
6.B BLOK	6B61	1+1	15	105	3.200,00 TL	336.000,00 TL
6.B BLOK	6B69	1+1	17	96	3.400,00 TL	326.400,00 TL
6.B BLOK	6B73	1+1	18	96	3.400,00 TL	326.400,00 TL
7.A BLOK	7A01	3+1	ZEMİN 1	170	2.600,00 TL	442.000,00 TL
7.A BLOK	7A13	3+1	3	170	3.100,00 TL	527.000,00 TL
7.A BLOK	7A17	3+1	4	170	3.100,00 TL	527.000,00 TL

BLOK	DAİRE NO	ODA SAYISI	KAT	BRÜT M2	M2 BİRİM FİYATI	TAKDİR EDİLEN YUVARLATILMIŞ DEĞER
7.A BLOK	7A53	2+1	13	170	2.400,00 TL	408.000,00 TL
7.A BLOK	7A65	2+1	16	157	2.700,00 TL	423.900,00 TL
7.A BLOK	7A68	1+1	16	105	3.400,00 TL	357.000,00 TL
7.A BLOK	7A69	2+1	17	158	2.700,00 TL	426.600,00 TL
7.A BLOK	7A73	2+1	18	158	2.700,00 TL	426.600,00 TL
7.A BLOK	7A74	2+1	18	158	2.800,00 TL	442.400,00 TL
7.A BLOK	7A75	1+1	18	96	3.400,00 TL	326.400,00 TL
7.A BLOK	7A76	1+1	18	96	3.500,00 TL	336.000,00 TL
7.B BLOK	7B2	2+1	ZEMİN 1	143	2.400,00 TL	343.200,00 TL
7.B BLOK	7B55	2+1	13	170	2.500,00 TL	425.000,00 TL
7.B BLOK	7B71	2+1	17	158	2.800,00 TL	442.400,00 TL
9.650						27.896.380,00 TL