

GELİR İNDİRGEME YÖNTEMİNE GÖRE NİHAİ DEĞER TAKDİRİ									
Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A ÇARŞI	1	İŞYERİ	4. BODRUM KAT	335,22	21,42	7.180,41 TL	86.164,95 TL	0,075	1.148.865,98 TL
A ÇARŞI	2	İŞYERİ	4. BODRUM KAT	210,57	21,42	4.510,41 TL	54.124,91 TL	0,075	721.665,50 TL
A ÇARŞI	3	İŞYERİ	4. BODRUM KAT	241,94	21,42	5.182,35 TL	62.188,26 TL	0,075	829.176,77 TL
A ÇARŞI	4	İŞYERİ	4. BODRUM KAT	250,23	21,42	5.359,93 TL	64.319,12 TL	0,075	857.588,26 TL
A ÇARŞI	5	İŞYERİ	4. BODRUM KAT	647,02	21,42	13.859,17 TL	166.310,02 TL	0,075	2.217.466,94 TL
A ÇARŞI	6	İŞYERİ	4. BODRUM KAT	945,75	21,42	20.257,97 TL	243.095,58 TL	0,075	3.241.274,40 TL
A1	001	1+1	BAHÇE KATI	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	003	1+1	BAHÇE KATI	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	006	1+1	BAHÇE KATI	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	008	1+1	BAHÇE KATI	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	009	1+1	1	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	011	1+1	1	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	013	1+1	1	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	014	1+1	1	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	016	1+1	1	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	018	1+1	1	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	019	1+1	2	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	021	1+1	2	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	023	1+1	2	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	024	1+1	2	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	026	1+1	2	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	028	1+1	2	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	029	1+1	3	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	031	1+1	3	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	033	1+1	3	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	034	1+1	3	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	036	1+1	3	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	038	1+1	3	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	039	1+1	4	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	041	1+1	4	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	043	1+1	4	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	044	1+1	4	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	046	1+1	4	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	048	1+1	4	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	049	1+1	5	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	051	1+1	5	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	053	1+1	5	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	054	1+1	5	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	056	1+1	5	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	058	1+1	5	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	059	1+1	6	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	061	1+1	6	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	063	1+1	6	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	064	1+1	6	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	066	1+1	6	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	068	1+1	6	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	069	1+1	7	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	071	1+1	7	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	073	1+1	7	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	074	1+1	7	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	076	1+1	7	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	078	1+1	7	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	079	1+1	8	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	081	1+1	8	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	083	1+1	8	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A1	084	1+1	8	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	086	1+1	8	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	088	1+1	8	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	089	1+1	9	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	091	1+1	9	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	093	1+1	9	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	094	1+1	9	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	097	1+1	9	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	098	1+1	10	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	100	1+1	10	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	102	1+1	10	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	103	1+1	10	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	105	1+1	10	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	107	1+1	10	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	108	1+1	11	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	110	1+1	11	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	112	1+1	11	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	113	1+1	11	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	115	1+1	11	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	117	1+1	11	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	118	1+1	12	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	120	1+1	12	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	122	1+1	12	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	123	1+1	12	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	125	1+1	12	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	127	1+1	12	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	128	1+1	13	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	130	1+1	13	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	132	1+1	13	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	133	1+1	13	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	135	1+1	13	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	137	1+1	13	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	138	1+1	14	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	140	1+1	14	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	142	1+1	14	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	143	1+1	14	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	145	1+1	14	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	147	1+1	14	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	148	1+1	15	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	150	1+1	15	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	152	1+1	15	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	153	1+1	15	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	155	1+1	15	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	157	1+1	15	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	158	1+1	16	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	160	1+1	16	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	162	1+1	16	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	163	1+1	16	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	165	1+1	16	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	167	1+1	16	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	168	1+1	17	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	170	1+1	17	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	172	1+1	17	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	173	1+1	17	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	175	1+1	17	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	177	1+1	17	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	178	1+1	18	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A1	180	1+1	18	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	182	1+1	18	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	183	1+1	18	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	185	1+1	18	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	187	1+1	18	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	188	1+1	19	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	190	1+1	19	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	192	1+1	19	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	193	1+1	19	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	195	1+1	19	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	197	1+1	19	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	198	1+1	20	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	200	1+1	20	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	202	1+1	20	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	203	1+1	20	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	205	1+1	20	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	207	1+1	20	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	208	1+1	21	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	210	1+1	21	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	212	1+1	21	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	213	1+1	21	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	215	1+1	21	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	217	1+1	21	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	218	1+1	22	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	220	1+1	22	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	222	1+1	22	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	223	1+1	22	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	225	1+1	22	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	227	1+1	22	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	228	1+1	23	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	230	1+1	23	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	232	1+1	23	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	233	1+1	23	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	235	1+1	23	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	237	1+1	23	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	238	1+1	24	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	240	1+1	24	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	242	1+1	24	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	243	1+1	24	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	245	1+1	24	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	247	1+1	24	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	248	1+1	25	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	250	1+1	25	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	252	1+1	25	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	253	1+1	25	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	255	1+1	25	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	257	1+1	25	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	258	1+1	26	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	260	1+1	26	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	262	1+1	26	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	263	1+1	26	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	265	1+1	26	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	267	1+1	26	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	268	1+1	27	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	270	1+1	27	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	272	1+1	27	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A1	273	1+1	27	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A1	275	1+1	27	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A1	277	1+1	27	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A1	012	2+1	1	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	015	2+1	1	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	022	2+1	2	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	025	2+1	2	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	032	2+1	3	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	035	2+1	3	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	042	2+1	4	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	045	2+1	4	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	052	2+1	5	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	055	2+1	5	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	062	2+1	6	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	065	2+1	6	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	072	2+1	7	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	075	2+1	7	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	082	2+1	8	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	085	2+1	8	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	092	2+1	9	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	095	2+1	9	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	101	2+1	10	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	104	2+1	10	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	111	2+1	11	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	114	2+1	11	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	121	2+1	12	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	124	2+1	12	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	131	2+1	13	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	134	2+1	13	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	141	2+1	14	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	144	2+1	14	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	151	2+1	15	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	154	2+1	15	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	161	2+1	16	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	164	2+1	16	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	171	2+1	17	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	174	2+1	17	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	181	2+1	18	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	184	2+1	18	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	191	2+1	19	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	194	2+1	19	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	201	2+1	20	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	204	2+1	20	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	211	2+1	21	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	214	2+1	21	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	221	2+1	22	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	224	2+1	22	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	231	2+1	23	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	234	2+1	23	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	241	2+1	24	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	244	2+1	24	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	251	2+1	25	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	254	2+1	25	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	261	2+1	26	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	264	2+1	26	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	271	2+1	27	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	274	2+1	27	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A1	002	3+1	BAHÇE KATI	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A1	004	3+1	BAHÇE KATI	121,52	14,28	1.735,31 TL	20.823,67 TL	0,04421	471.017,13 TL
A1	005	3+1	BAHÇE KATI	121,52	14,28	1.735,31 TL	20.823,67 TL	0,04421	471.017,13 TL
A1	007	3+1	BAHÇE KATI	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	010	3+1	1	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	017	3+1	1	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	020	3+1	2	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	027	3+1	2	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	030	3+1	3	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	037	3+1	3	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	040	3+1	4	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	047	3+1	4	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	050	3+1	5	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	057	3+1	5	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	060	3+1	6	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	067	3+1	6	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	070	3+1	7	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	077	3+1	7	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	080	3+1	8	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	087	3+1	8	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	090	3+1	9	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	096	3+1	9	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	099	3+1	10	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	106	3+1	10	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	109	3+1	11	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	116	3+1	11	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	119	3+1	12	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	126	3+1	12	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	129	3+1	13	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	136	3+1	13	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	139	3+1	14	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	146	3+1	14	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	149	3+1	15	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	156	3+1	15	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	159	3+1	16	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	166	3+1	16	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	169	3+1	17	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	176	3+1	17	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	179	3+1	18	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	186	3+1	18	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	189	3+1	19	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	196	3+1	19	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	199	3+1	20	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	206	3+1	20	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	209	3+1	21	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	216	3+1	21	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	219	3+1	22	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	226	3+1	22	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	229	3+1	23	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	236	3+1	23	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	239	3+1	24	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	246	3+1	24	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	249	3+1	25	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	256	3+1	25	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	259	3+1	26	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	266	3+1	26	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	269	3+1	27	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A1	276	3+1	27	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A10	002	1+1	BAHÇE KATI	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	004	1+1	BAHÇE KATI	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	006	1+1	BAHÇE KATI	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	007	1+1	BAHÇE KATI	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	009	1+1	BAHÇE KATI	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	011	1+1	BAHÇE KATI	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	014	1+1	1	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	016	1+1	1	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	018	1+1	1	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	019	1+1	1	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	020	1+1	1	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	021	1+1	1	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	022	1+1	1	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	024	1+1	1	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	026	1+1	1	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	029	1+1	2	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	031	1+1	2	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	033	1+1	2	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	034	1+1	2	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	035	1+1	2	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	036	1+1	2	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	037	1+1	2	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	039	1+1	2	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	041	1+1	2	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	044	1+1	3	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	046	1+1	3	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	048	1+1	3	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	049	1+1	3	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	050	1+1	3	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	051	1+1	3	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	052	1+1	3	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	054	1+1	3	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	056	1+1	3	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	059	1+1	4	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	061	1+1	4	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	063	1+1	4	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	064	1+1	4	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	065	1+1	4	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	066	1+1	4	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	067	1+1	4	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	069	1+1	4	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	071	1+1	4	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	074	1+1	5	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	076	1+1	5	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	078	1+1	5	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	079	1+1	5	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	080	1+1	5	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	081	1+1	5	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	082	1+1	5	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	084	1+1	5	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	086	1+1	5	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	089	1+1	6	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	091	1+1	6	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	093	1+1	6	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	094	1+1	6	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	095	1+1	6	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	096	1+1	6	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A10	097	1+1	6	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	099	1+1	6	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	101	1+1	6	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	104	1+1	7	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	106	1+1	7	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	108	1+1	7	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	109	1+1	7	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	110	1+1	7	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	111	1+1	7	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	112	1+1	7	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	114	1+1	7	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	116	1+1	7	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	119	1+1	8	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	121	1+1	8	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	123	1+1	8	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	124	1+1	8	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	125	1+1	8	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	126	1+1	8	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	127	1+1	8	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	129	1+1	8	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	131	1+1	8	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	134	1+1	9	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	136	1+1	9	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	138	1+1	9	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	139	1+1	9	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	140	1+1	9	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	141	1+1	9	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	142	1+1	9	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	145	1+1	9	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	148	1+1	10	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	150	1+1	10	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	152	1+1	10	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	153	1+1	10	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	154	1+1	10	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	155	1+1	10	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	156	1+1	10	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	158	1+1	10	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	160	1+1	10	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	163	1+1	11	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	165	1+1	11	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	167	1+1	11	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	168	1+1	11	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	169	1+1	11	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	170	1+1	11	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	171	1+1	11	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	173	1+1	11	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	175	1+1	11	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	178	1+1	12	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	180	1+1	12	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	182	1+1	12	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	183	1+1	12	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	184	1+1	12	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	185	1+1	12	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	186	1+1	12	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	188	1+1	12	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	190	1+1	12	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	193	1+1	13	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A10	195	1+1	13	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	197	1+1	13	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	198	1+1	13	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	199	1+1	13	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	200	1+1	13	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	201	1+1	13	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	203	1+1	13	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	205	1+1	13	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	208	1+1	14	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	210	1+1	14	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	212	1+1	14	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	213	1+1	14	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	214	1+1	14	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	215	1+1	14	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	216	1+1	14	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	218	1+1	14	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	220	1+1	14	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	223	1+1	15	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	225	1+1	15	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	227	1+1	15	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	228	1+1	15	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	229	1+1	15	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	230	1+1	15	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	231	1+1	15	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	233	1+1	15	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	235	1+1	15	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	238	1+1	16	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	240	1+1	16	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	242	1+1	16	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	243	1+1	16	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	244	1+1	16	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	245	1+1	16	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	246	1+1	16	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	248	1+1	16	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	250	1+1	16	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	253	1+1	17	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	255	1+1	17	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	257	1+1	17	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	258	1+1	17	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	259	1+1	17	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	260	1+1	17	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	261	1+1	17	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	263	1+1	17	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	265	1+1	17	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	268	1+1	18	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	270	1+1	18	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	272	1+1	18	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	273	1+1	18	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	274	1+1	18	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	275	1+1	18	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	276	1+1	18	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	278	1+1	18	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	280	1+1	18	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	283	1+1	19	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	285	1+1	19	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	287	1+1	19	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	288	1+1	19	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A10	289	1+1	19	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	290	1+1	19	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	291	1+1	19	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	293	1+1	19	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	295	1+1	19	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	298	1+1	20	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	300	1+1	20	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	302	1+1	20	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	303	1+1	20	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	304	1+1	20	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	305	1+1	20	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	306	1+1	20	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	308	1+1	20	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	310	1+1	20	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	313	1+1	21	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	315	1+1	21	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	317	1+1	21	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	318	1+1	21	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	319	1+1	21	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	320	1+1	21	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	321	1+1	21	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	323	1+1	21	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	325	1+1	21	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	328	1+1	22	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	330	1+1	22	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	332	1+1	22	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	333	1+1	22	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	334	1+1	22	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	335	1+1	22	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	336	1+1	22	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	338	1+1	22	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	340	1+1	22	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	343	1+1	23	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	345	1+1	23	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	347	1+1	23	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	348	1+1	23	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	349	1+1	23	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	350	1+1	23	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	351	1+1	23	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	353	1+1	23	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	355	1+1	23	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	358	1+1	24	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	360	1+1	24	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	362	1+1	24	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	363	1+1	24	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	364	1+1	24	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	365	1+1	24	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	366	1+1	24	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	368	1+1	24	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	370	1+1	24	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	373	1+1	25	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	375	1+1	25	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	377	1+1	25	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	378	1+1	25	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	379	1+1	25	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	380	1+1	25	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	381	1+1	25	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A10	383	1+1	25	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	385	1+1	25	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	388	1+1	26	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	390	1+1	26	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	392	1+1	26	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	393	1+1	26	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	394	1+1	26	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	395	1+1	26	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	396	1+1	26	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	398	1+1	26	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	400	1+1	26	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	403	1+1	27	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	405	1+1	27	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	407	1+1	27	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	408	1+1	27	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	409	1+1	27	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A10	410	1+1	27	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A10	411	1+1	27	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A10	413	1+1	27	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A10	415	1+1	27	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A10	001	2+1	BAHÇE KATI	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	005	2+1	BAHÇE KATI	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	008	2+1	BAHÇE KATI	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	012	2+1	BAHÇE KATI	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	013	2+1	1	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	017	2+1	1	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	023	2+1	1	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	027	2+1	1	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	028	2+1	2	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	032	2+1	2	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	038	2+1	2	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	042	2+1	2	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	043	2+1	3	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	047	2+1	3	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	053	2+1	3	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	057	2+1	3	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	058	2+1	4	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	062	2+1	4	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	068	2+1	4	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	072	2+1	4	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	073	2+1	5	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	077	2+1	5	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	083	2+1	5	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	087	2+1	5	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	088	2+1	6	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	092	2+1	6	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	098	2+1	6	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	102	2+1	6	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	103	2+1	7	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	107	2+1	7	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	113	2+1	7	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	117	2+1	7	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	118	2+1	8	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	122	2+1	8	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	128	2+1	8	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	132	2+1	8	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	133	2+1	9	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A10	137	2+1	9	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	143	2+1	9	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	146	2+1	9	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	147	2+1	10	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	151	2+1	10	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	157	2+1	10	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	161	2+1	10	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	162	2+1	11	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	166	2+1	11	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	172	2+1	11	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	176	2+1	11	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	177	2+1	12	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	181	2+1	12	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	187	2+1	12	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	191	2+1	12	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	192	2+1	13	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	196	2+1	13	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	202	2+1	13	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	206	2+1	13	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	207	2+1	14	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	211	2+1	14	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	217	2+1	14	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	221	2+1	14	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	222	2+1	15	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	226	2+1	15	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	232	2+1	15	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	236	2+1	15	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	237	2+1	16	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	241	2+1	16	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	247	2+1	16	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	251	2+1	16	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	252	2+1	17	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	256	2+1	17	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	262	2+1	17	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	266	2+1	17	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	267	2+1	18	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	271	2+1	18	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	277	2+1	18	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	281	2+1	18	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	282	2+1	19	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	286	2+1	19	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	292	2+1	19	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	296	2+1	19	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	297	2+1	20	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	301	2+1	20	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	307	2+1	20	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	311	2+1	20	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	312	2+1	21	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	316	2+1	21	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	322	2+1	21	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	326	2+1	21	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	327	2+1	22	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	331	2+1	22	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	337	2+1	22	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	341	2+1	22	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	342	2+1	23	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	346	2+1	23	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A10	352	2+1	23	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	356	2+1	23	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	357	2+1	24	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	361	2+1	24	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	367	2+1	24	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	371	2+1	24	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	372	2+1	25	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	376	2+1	25	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	382	2+1	25	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	386	2+1	25	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	387	2+1	26	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	391	2+1	26	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	397	2+1	26	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	401	2+1	26	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	402	2+1	27	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	406	2+1	27	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	412	2+1	27	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A10	416	2+1	27	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A10	003	3+1	BAHÇE KATI	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	010	3+1	BAHÇE KATI	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	015	3+1	1	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	025	3+1	1	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	030	3+1	2	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	040	3+1	2	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	045	3+1	3	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	055	3+1	3	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	060	3+1	4	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	070	3+1	4	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	075	3+1	5	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	085	3+1	5	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	090	3+1	6	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	100	3+1	6	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	105	3+1	7	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	115	3+1	7	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	120	3+1	8	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	130	3+1	8	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	135	3+1	9	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	144	3+1	9	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	149	3+1	10	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	159	3+1	10	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	164	3+1	11	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	174	3+1	11	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	179	3+1	12	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	189	3+1	12	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	194	3+1	13	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	204	3+1	13	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	209	3+1	14	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	219	3+1	14	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	224	3+1	15	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	234	3+1	15	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	239	3+1	16	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	249	3+1	16	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	254	3+1	17	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	264	3+1	17	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	269	3+1	18	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	279	3+1	18	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	284	3+1	19	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A10	294	3+1	19	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	299	3+1	20	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	309	3+1	20	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	314	3+1	21	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	324	3+1	21	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	329	3+1	22	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	339	3+1	22	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	344	3+1	23	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	354	3+1	23	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	359	3+1	24	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	369	3+1	24	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	374	3+1	25	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	384	3+1	25	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	389	3+1	26	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	399	3+1	26	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	404	3+1	27	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A10	414	3+1	27	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	002	1+1	BAHÇE KATI	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	004	1+1	BAHÇE KATI	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	006	1+1	BAHÇE KATI	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	007	1+1	BAHÇE KATI	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	009	1+1	BAHÇE KATI	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	011	1+1	BAHÇE KATI	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	014	1+1	1	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	016	1+1	1	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	018	1+1	1	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	019	1+1	1	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	020	1+1	1	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	021	1+1	1	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	022	1+1	1	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	024	1+1	1	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	026	1+1	1	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	029	1+1	2	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	031	1+1	2	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	033	1+1	2	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	034	1+1	2	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	035	1+1	2	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	036	1+1	2	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	037	1+1	2	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	039	1+1	2	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	041	1+1	2	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	044	1+1	3	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	046	1+1	3	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	048	1+1	3	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	049	1+1	3	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	050	1+1	3	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	051	1+1	3	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	052	1+1	3	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	054	1+1	3	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	056	1+1	3	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	059	1+1	4	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	061	1+1	4	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	063	1+1	4	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	064	1+1	4	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	065	1+1	4	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	066	1+1	4	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	067	1+1	4	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A2	069	1+1	4	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	071	1+1	4	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	074	1+1	5	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	076	1+1	5	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	078	1+1	5	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	079	1+1	5	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	080	1+1	5	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	081	1+1	5	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	082	1+1	5	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	084	1+1	5	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	086	1+1	5	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	089	1+1	6	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	091	1+1	6	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	093	1+1	6	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	094	1+1	6	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	095	1+1	6	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	096	1+1	6	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	097	1+1	6	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	099	1+1	6	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	101	1+1	6	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	104	1+1	7	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	106	1+1	7	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	108	1+1	7	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	109	1+1	7	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	110	1+1	7	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	111	1+1	7	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	112	1+1	7	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	114	1+1	7	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	116	1+1	7	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	119	1+1	8	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	121	1+1	8	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	123	1+1	8	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	124	1+1	8	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	125	1+1	8	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	126	1+1	8	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	127	1+1	8	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	129	1+1	8	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	131	1+1	8	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	134	1+1	9	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	136	1+1	9	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	138	1+1	9	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	139	1+1	9	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	140	1+1	9	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	141	1+1	9	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	142	1+1	9	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	145	1+1	9	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	148	1+1	10	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	150	1+1	10	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	152	1+1	10	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	153	1+1	10	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	154	1+1	10	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	155	1+1	10	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	156	1+1	10	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	158	1+1	10	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	160	1+1	10	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	163	1+1	11	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	165	1+1	11	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A2	167	1+1	11	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	168	1+1	11	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	169	1+1	11	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	170	1+1	11	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	171	1+1	11	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	173	1+1	11	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	175	1+1	11	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	178	1+1	12	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	180	1+1	12	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	182	1+1	12	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	183	1+1	12	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	184	1+1	12	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	185	1+1	12	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	186	1+1	12	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	188	1+1	12	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	190	1+1	12	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	193	1+1	13	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	195	1+1	13	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	197	1+1	13	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	198	1+1	13	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	199	1+1	13	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	200	1+1	13	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	201	1+1	13	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	203	1+1	13	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	205	1+1	13	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	208	1+1	14	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	210	1+1	14	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	212	1+1	14	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	213	1+1	14	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	214	1+1	14	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	215	1+1	14	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	216	1+1	14	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	218	1+1	14	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	220	1+1	14	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	223	1+1	15	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	225	1+1	15	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	227	1+1	15	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	228	1+1	15	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	229	1+1	15	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	230	1+1	15	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	231	1+1	15	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	233	1+1	15	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	235	1+1	15	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	238	1+1	16	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	240	1+1	16	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	242	1+1	16	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	243	1+1	16	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	244	1+1	16	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	245	1+1	16	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	246	1+1	16	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	248	1+1	16	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	250	1+1	16	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	253	1+1	17	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	255	1+1	17	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	257	1+1	17	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	258	1+1	17	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	259	1+1	17	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A2	260	1+1	17	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	261	1+1	17	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	263	1+1	17	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	265	1+1	17	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	268	1+1	18	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	270	1+1	18	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	272	1+1	18	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	273	1+1	18	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	274	1+1	18	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	275	1+1	18	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	276	1+1	18	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	278	1+1	18	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	280	1+1	18	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	283	1+1	19	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	285	1+1	19	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	287	1+1	19	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	288	1+1	19	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	289	1+1	19	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	290	1+1	19	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	291	1+1	19	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	293	1+1	19	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	295	1+1	19	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	298	1+1	20	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	300	1+1	20	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	302	1+1	20	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	303	1+1	20	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	304	1+1	20	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	305	1+1	20	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	306	1+1	20	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	308	1+1	20	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	310	1+1	20	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	313	1+1	21	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	315	1+1	21	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	317	1+1	21	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	318	1+1	21	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	319	1+1	21	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	320	1+1	21	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	321	1+1	21	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	323	1+1	21	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	325	1+1	21	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	328	1+1	22	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	330	1+1	22	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	332	1+1	22	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	333	1+1	22	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	334	1+1	22	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	335	1+1	22	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	336	1+1	22	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	338	1+1	22	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	340	1+1	22	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	343	1+1	23	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	345	1+1	23	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	347	1+1	23	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	348	1+1	23	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	349	1+1	23	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	350	1+1	23	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	351	1+1	23	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	353	1+1	23	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A2	355	1+1	23	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	358	1+1	24	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	360	1+1	24	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	362	1+1	24	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	363	1+1	24	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	364	1+1	24	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	365	1+1	24	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	366	1+1	24	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	368	1+1	24	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	370	1+1	24	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	373	1+1	25	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	375	1+1	25	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	377	1+1	25	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	378	1+1	25	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	379	1+1	25	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	380	1+1	25	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	381	1+1	25	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	383	1+1	25	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	385	1+1	25	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	388	1+1	26	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	390	1+1	26	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	392	1+1	26	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	393	1+1	26	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	394	1+1	26	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	395	1+1	26	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	396	1+1	26	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	398	1+1	26	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	400	1+1	26	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	403	1+1	27	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	405	1+1	27	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	407	1+1	27	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	408	1+1	27	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	409	1+1	27	56,26	14,28	803,39 TL	9.640,71 TL	0,04421	218.066,36 TL
A2	410	1+1	27	52,05	14,28	743,27 TL	8.919,29 TL	0,04421	201.748,20 TL
A2	411	1+1	27	53,36	14,28	761,98 TL	9.143,77 TL	0,04421	206.825,82 TL
A2	413	1+1	27	52,97	14,28	756,41 TL	9.076,94 TL	0,04421	205.314,16 TL
A2	415	1+1	27	55,73	14,28	795,82 TL	9.549,89 TL	0,04421	216.012,05 TL
A2	001	2+1	BAHÇE KATI	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	005	2+1	BAHÇE KATI	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	008	2+1	BAHÇE KATI	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	012	2+1	BAHÇE KATI	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	013	2+1	1	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	017	2+1	1	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	023	2+1	1	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	027	2+1	1	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	028	2+1	2	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	032	2+1	2	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	038	2+1	2	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	042	2+1	2	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	043	2+1	3	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	047	2+1	3	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	053	2+1	3	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	057	2+1	3	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	058	2+1	4	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	062	2+1	4	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	068	2+1	4	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	072	2+1	4	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A2	073	2+1	5	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	077	2+1	5	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	083	2+1	5	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	087	2+1	5	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	088	2+1	6	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	092	2+1	6	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	098	2+1	6	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	102	2+1	6	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	103	2+1	7	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	107	2+1	7	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	113	2+1	7	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	117	2+1	7	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	118	2+1	8	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	122	2+1	8	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	128	2+1	8	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	132	2+1	8	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	133	2+1	9	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	137	2+1	9	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	143	2+1	9	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	146	2+1	9	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	147	2+1	10	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	151	2+1	10	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	157	2+1	10	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	161	2+1	10	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	162	2+1	11	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	166	2+1	11	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	172	2+1	11	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	176	2+1	11	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	177	2+1	12	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	181	2+1	12	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	187	2+1	12	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	191	2+1	12	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	192	2+1	13	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	196	2+1	13	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	202	2+1	13	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	206	2+1	13	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	207	2+1	14	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	211	2+1	14	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	217	2+1	14	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	221	2+1	14	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	222	2+1	15	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	226	2+1	15	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	232	2+1	15	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	236	2+1	15	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	237	2+1	16	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	241	2+1	16	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	247	2+1	16	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	251	2+1	16	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	252	2+1	17	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	256	2+1	17	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	262	2+1	17	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	266	2+1	17	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	267	2+1	18	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	271	2+1	18	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	277	2+1	18	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	281	2+1	18	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	282	2+1	19	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A2	286	2+1	19	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	292	2+1	19	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	296	2+1	19	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	297	2+1	20	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	301	2+1	20	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	307	2+1	20	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	311	2+1	20	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	312	2+1	21	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	316	2+1	21	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	322	2+1	21	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	326	2+1	21	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	327	2+1	22	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	331	2+1	22	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	337	2+1	22	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	341	2+1	22	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	342	2+1	23	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	346	2+1	23	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	352	2+1	23	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	356	2+1	23	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	357	2+1	24	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	361	2+1	24	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	367	2+1	24	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	371	2+1	24	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	372	2+1	25	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	376	2+1	25	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	382	2+1	25	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	386	2+1	25	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	387	2+1	26	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	391	2+1	26	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	397	2+1	26	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	401	2+1	26	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	402	2+1	27	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	406	2+1	27	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	412	2+1	27	97,18	14,28	1.387,73 TL	16.652,76 TL	0,04421	376.674,16 TL
A2	416	2+1	27	79,94	14,28	1.141,54 TL	13.698,52 TL	0,04421	309.851,13 TL
A2	003	3+1	BAHÇE KATI	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	010	3+1	BAHÇE KATI	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	015	3+1	1	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	025	3+1	1	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	030	3+1	2	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	040	3+1	2	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	045	3+1	3	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	055	3+1	3	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	060	3+1	4	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	070	3+1	4	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	075	3+1	5	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	085	3+1	5	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	090	3+1	6	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	100	3+1	6	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	105	3+1	7	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	115	3+1	7	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	120	3+1	8	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	130	3+1	8	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	135	3+1	9	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	144	3+1	9	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	149	3+1	10	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	159	3+1	10	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A2	164	3+1	11	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	174	3+1	11	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	179	3+1	12	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	189	3+1	12	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	194	3+1	13	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	204	3+1	13	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	209	3+1	14	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	219	3+1	14	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	224	3+1	15	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	234	3+1	15	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	239	3+1	16	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	249	3+1	16	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	254	3+1	17	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	264	3+1	17	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	269	3+1	18	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	279	3+1	18	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	284	3+1	19	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	294	3+1	19	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	299	3+1	20	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	309	3+1	20	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	314	3+1	21	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	324	3+1	21	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	329	3+1	22	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	339	3+1	22	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	344	3+1	23	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	354	3+1	23	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	359	3+1	24	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	369	3+1	24	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	374	3+1	25	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	384	3+1	25	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	389	3+1	26	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	399	3+1	26	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	404	3+1	27	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A2	414	3+1	27	119,50	14,28	1.706,46 TL	20.477,52 TL	0,04421	463.187,51 TL
A3	001	1+1	BAHÇE KATI	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	003	1+1	BAHÇE KATI	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	006	1+1	BAHÇE KATI	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	008	1+1	BAHÇE KATI	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	009	1+1	1	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	011	1+1	1	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	013	1+1	1	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	014	1+1	1	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	016	1+1	1	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	018	1+1	1	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	019	1+1	2	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	021	1+1	2	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	023	1+1	2	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	024	1+1	2	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	026	1+1	2	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	028	1+1	2	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	029	1+1	3	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	031	1+1	3	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	033	1+1	3	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	034	1+1	3	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	036	1+1	3	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	038	1+1	3	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	039	1+1	4	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A3	041	1+1	4	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	043	1+1	4	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	044	1+1	4	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	046	1+1	4	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	048	1+1	4	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	049	1+1	5	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	051	1+1	5	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	053	1+1	5	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	054	1+1	5	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	056	1+1	5	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	058	1+1	5	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	059	1+1	6	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	061	1+1	6	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	063	1+1	6	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	064	1+1	6	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	066	1+1	6	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	068	1+1	6	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	069	1+1	7	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	071	1+1	7	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	073	1+1	7	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	074	1+1	7	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	076	1+1	7	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	078	1+1	7	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	079	1+1	8	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	081	1+1	8	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	083	1+1	8	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	084	1+1	8	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	086	1+1	8	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	088	1+1	8	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	089	1+1	9	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	091	1+1	9	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	093	1+1	9	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	094	1+1	9	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	097	1+1	9	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	098	1+1	10	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	100	1+1	10	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	102	1+1	10	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	103	1+1	10	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	105	1+1	10	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	107	1+1	10	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	108	1+1	11	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	110	1+1	11	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	112	1+1	11	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	113	1+1	11	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	115	1+1	11	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	117	1+1	11	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	118	1+1	12	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	120	1+1	12	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	122	1+1	12	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	123	1+1	12	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	125	1+1	12	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	127	1+1	12	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	128	1+1	13	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	130	1+1	13	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	132	1+1	13	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	133	1+1	13	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	135	1+1	13	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A3	137	1+1	13	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	138	1+1	14	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	140	1+1	14	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	142	1+1	14	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	143	1+1	14	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	145	1+1	14	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	147	1+1	14	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	148	1+1	15	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	150	1+1	15	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	152	1+1	15	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	153	1+1	15	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	155	1+1	15	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	157	1+1	15	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	158	1+1	16	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	160	1+1	16	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	162	1+1	16	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	163	1+1	16	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	165	1+1	16	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	167	1+1	16	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	168	1+1	17	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	170	1+1	17	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	172	1+1	17	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	173	1+1	17	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	175	1+1	17	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	177	1+1	17	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	178	1+1	18	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	180	1+1	18	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	182	1+1	18	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	183	1+1	18	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	185	1+1	18	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	187	1+1	18	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	188	1+1	19	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	190	1+1	19	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	192	1+1	19	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	193	1+1	19	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	195	1+1	19	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	197	1+1	19	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	198	1+1	20	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	200	1+1	20	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	202	1+1	20	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	203	1+1	20	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	205	1+1	20	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	207	1+1	20	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	208	1+1	21	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	210	1+1	21	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	212	1+1	21	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	213	1+1	21	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	215	1+1	21	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	217	1+1	21	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	218	1+1	22	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	220	1+1	22	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	222	1+1	22	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	223	1+1	22	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	225	1+1	22	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	227	1+1	22	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	228	1+1	23	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	230	1+1	23	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A3	232	1+1	23	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	233	1+1	23	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	235	1+1	23	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	237	1+1	23	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	238	1+1	24	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	240	1+1	24	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	242	1+1	24	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	243	1+1	24	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	245	1+1	24	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	247	1+1	24	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	248	1+1	25	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	250	1+1	25	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	252	1+1	25	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	253	1+1	25	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	255	1+1	25	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	257	1+1	25	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	258	1+1	26	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	260	1+1	26	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	262	1+1	26	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	263	1+1	26	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	265	1+1	26	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	267	1+1	26	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	268	1+1	27	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	270	1+1	27	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	272	1+1	27	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	273	1+1	27	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A3	275	1+1	27	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A3	277	1+1	27	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A3	012	2+1	1	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	015	2+1	1	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	022	2+1	2	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	025	2+1	2	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	032	2+1	3	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	035	2+1	3	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	042	2+1	4	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	045	2+1	4	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	052	2+1	5	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	055	2+1	5	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	062	2+1	6	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	065	2+1	6	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	072	2+1	7	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	075	2+1	7	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	082	2+1	8	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	085	2+1	8	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	092	2+1	9	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	095	2+1	9	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	101	2+1	10	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	104	2+1	10	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	111	2+1	11	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	114	2+1	11	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	121	2+1	12	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	124	2+1	12	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	131	2+1	13	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	134	2+1	13	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	141	2+1	14	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	144	2+1	14	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	151	2+1	15	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A3	154	2+1	15	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	161	2+1	16	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	164	2+1	16	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	171	2+1	17	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	174	2+1	17	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	181	2+1	18	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	184	2+1	18	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	191	2+1	19	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	194	2+1	19	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	201	2+1	20	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	204	2+1	20	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	211	2+1	21	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	214	2+1	21	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	221	2+1	22	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	224	2+1	22	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	231	2+1	23	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	234	2+1	23	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	241	2+1	24	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	244	2+1	24	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	251	2+1	25	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	254	2+1	25	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	261	2+1	26	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	264	2+1	26	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	271	2+1	27	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	274	2+1	27	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A3	002	3+1	BAHÇE KATI	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	004	3+1	BAHÇE KATI	121,52	14,28	1.735,31 TL	20.823,67 TL	0,04421	471.017,13 TL
A3	005	3+1	BAHÇE KATI	121,52	14,28	1.735,31 TL	20.823,67 TL	0,04421	471.017,13 TL
A3	007	3+1	BAHÇE KATI	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	010	3+1	1	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	017	3+1	1	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	020	3+1	2	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	027	3+1	2	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	030	3+1	3	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	037	3+1	3	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	040	3+1	4	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	047	3+1	4	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	050	3+1	5	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	057	3+1	5	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	060	3+1	6	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	067	3+1	6	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	070	3+1	7	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	077	3+1	7	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	080	3+1	8	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	087	3+1	8	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	090	3+1	9	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	096	3+1	9	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	099	3+1	10	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	106	3+1	10	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	109	3+1	11	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	116	3+1	11	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	119	3+1	12	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	126	3+1	12	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	129	3+1	13	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	136	3+1	13	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	139	3+1	14	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	146	3+1	14	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A3	149	3+1	15	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	156	3+1	15	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	159	3+1	16	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	166	3+1	16	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	169	3+1	17	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	176	3+1	17	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	179	3+1	18	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	186	3+1	18	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	189	3+1	19	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	196	3+1	19	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	199	3+1	20	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	206	3+1	20	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	209	3+1	21	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	216	3+1	21	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	219	3+1	22	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	226	3+1	22	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	229	3+1	23	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	236	3+1	23	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	239	3+1	24	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	246	3+1	24	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	249	3+1	25	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	256	3+1	25	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	259	3+1	26	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	266	3+1	26	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	269	3+1	27	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A3	276	3+1	27	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	001	1+1	BAHÇE KATI	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	003	1+1	BAHÇE KATI	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	006	1+1	BAHÇE KATI	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	008	1+1	BAHÇE KATI	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	009	1+1	1	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	011	1+1	1	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	013	1+1	1	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	014	1+1	1	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	016	1+1	1	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	018	1+1	1	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	019	1+1	2	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	021	1+1	2	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	023	1+1	2	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	024	1+1	2	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	026	1+1	2	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	028	1+1	2	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	029	1+1	3	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	031	1+1	3	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	033	1+1	3	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	034	1+1	3	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	036	1+1	3	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	038	1+1	3	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	039	1+1	4	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	041	1+1	4	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	043	1+1	4	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	044	1+1	4	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	046	1+1	4	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	048	1+1	4	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	049	1+1	5	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	051	1+1	5	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	053	1+1	5	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A4	054	1+1	5	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	056	1+1	5	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	058	1+1	5	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	059	1+1	6	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	061	1+1	6	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	063	1+1	6	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	064	1+1	6	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	066	1+1	6	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	068	1+1	6	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	069	1+1	7	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	071	1+1	7	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	073	1+1	7	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	074	1+1	7	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	076	1+1	7	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	078	1+1	7	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	079	1+1	8	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	081	1+1	8	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	083	1+1	8	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	084	1+1	8	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	086	1+1	8	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	088	1+1	8	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	089	1+1	9	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	091	1+1	9	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	093	1+1	9	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	094	1+1	9	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	097	1+1	9	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	098	1+1	10	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	100	1+1	10	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	102	1+1	10	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	103	1+1	10	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	105	1+1	10	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	107	1+1	10	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	108	1+1	11	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	110	1+1	11	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	112	1+1	11	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	113	1+1	11	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	115	1+1	11	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	117	1+1	11	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	118	1+1	12	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	120	1+1	12	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	122	1+1	12	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	123	1+1	12	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	125	1+1	12	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	127	1+1	12	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	128	1+1	13	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	130	1+1	13	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	132	1+1	13	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	133	1+1	13	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	135	1+1	13	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	137	1+1	13	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	138	1+1	14	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	140	1+1	14	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	142	1+1	14	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	143	1+1	14	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	145	1+1	14	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	147	1+1	14	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	148	1+1	15	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A4	150	1+1	15	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	152	1+1	15	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	153	1+1	15	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	155	1+1	15	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	157	1+1	15	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	158	1+1	16	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	160	1+1	16	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	162	1+1	16	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	163	1+1	16	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	165	1+1	16	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	167	1+1	16	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	168	1+1	17	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	170	1+1	17	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	172	1+1	17	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	173	1+1	17	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	175	1+1	17	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	177	1+1	17	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	178	1+1	18	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	180	1+1	18	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	182	1+1	18	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	183	1+1	18	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	185	1+1	18	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	187	1+1	18	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	188	1+1	19	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	190	1+1	19	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	192	1+1	19	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	193	1+1	19	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	195	1+1	19	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	197	1+1	19	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	198	1+1	20	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	200	1+1	20	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	202	1+1	20	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	203	1+1	20	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	205	1+1	20	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	207	1+1	20	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	208	1+1	21	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	210	1+1	21	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	212	1+1	21	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	213	1+1	21	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	215	1+1	21	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	217	1+1	21	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	218	1+1	22	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	220	1+1	22	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	222	1+1	22	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	223	1+1	22	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	225	1+1	22	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	227	1+1	22	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	228	1+1	23	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	230	1+1	23	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	232	1+1	23	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	233	1+1	23	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	235	1+1	23	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	237	1+1	23	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	238	1+1	24	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	240	1+1	24	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	242	1+1	24	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	243	1+1	24	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A4	245	1+1	24	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	247	1+1	24	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	248	1+1	25	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	250	1+1	25	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	252	1+1	25	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	253	1+1	25	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	255	1+1	25	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	257	1+1	25	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	258	1+1	26	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	260	1+1	26	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	262	1+1	26	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	263	1+1	26	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	265	1+1	26	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	267	1+1	26	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	268	1+1	27	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	270	1+1	27	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	272	1+1	27	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	273	1+1	27	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A4	275	1+1	27	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A4	277	1+1	27	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A4	012	2+1	1	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	015	2+1	1	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	022	2+1	2	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	025	2+1	2	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	032	2+1	3	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	035	2+1	3	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	042	2+1	4	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	045	2+1	4	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	052	2+1	5	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	055	2+1	5	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	062	2+1	6	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	065	2+1	6	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	072	2+1	7	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	075	2+1	7	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	082	2+1	8	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	085	2+1	8	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	092	2+1	9	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	095	2+1	9	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	101	2+1	10	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	104	2+1	10	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	111	2+1	11	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	114	2+1	11	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	121	2+1	12	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	124	2+1	12	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	131	2+1	13	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	134	2+1	13	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	141	2+1	14	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	144	2+1	14	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	151	2+1	15	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	154	2+1	15	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	161	2+1	16	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	164	2+1	16	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	171	2+1	17	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	174	2+1	17	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	181	2+1	18	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	184	2+1	18	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	191	2+1	19	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A4	194	2+1	19	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	201	2+1	20	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	204	2+1	20	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	211	2+1	21	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	214	2+1	21	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	221	2+1	22	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	224	2+1	22	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	231	2+1	23	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	234	2+1	23	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	241	2+1	24	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	244	2+1	24	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	251	2+1	25	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	254	2+1	25	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	261	2+1	26	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	264	2+1	26	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	271	2+1	27	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	274	2+1	27	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A4	002	3+1	BAHÇE KATI	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	004	3+1	BAHÇE KATI	121,52	14,28	1.735,31 TL	20.823,67 TL	0,04421	471.017,13 TL
A4	005	3+1	BAHÇE KATI	121,52	14,28	1.735,31 TL	20.823,67 TL	0,04421	471.017,13 TL
A4	007	3+1	BAHÇE KATI	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	010	3+1	1	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	017	3+1	1	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	020	3+1	2	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	027	3+1	2	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	030	3+1	3	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	037	3+1	3	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	040	3+1	4	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	047	3+1	4	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	050	3+1	5	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	057	3+1	5	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	060	3+1	6	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	067	3+1	6	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	070	3+1	7	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	077	3+1	7	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	080	3+1	8	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	087	3+1	8	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	090	3+1	9	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	096	3+1	9	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	099	3+1	10	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	106	3+1	10	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	109	3+1	11	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	116	3+1	11	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	119	3+1	12	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	126	3+1	12	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	129	3+1	13	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	136	3+1	13	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	139	3+1	14	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	146	3+1	14	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	149	3+1	15	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	156	3+1	15	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	159	3+1	16	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	166	3+1	16	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	169	3+1	17	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	176	3+1	17	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	179	3+1	18	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	186	3+1	18	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A4	189	3+1	19	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	196	3+1	19	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	199	3+1	20	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	206	3+1	20	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	209	3+1	21	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	216	3+1	21	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	219	3+1	22	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	226	3+1	22	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	229	3+1	23	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	236	3+1	23	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	239	3+1	24	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	246	3+1	24	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	249	3+1	25	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	256	3+1	25	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	259	3+1	26	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	266	3+1	26	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	269	3+1	27	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A4	276	3+1	27	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	001	1+1	BAHÇE KATI	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	003	1+1	BAHÇE KATI	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	006	1+1	BAHÇE KATI	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	008	1+1	BAHÇE KATI	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	009	1+1	1	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	011	1+1	1	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	013	1+1	1	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	014	1+1	1	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	016	1+1	1	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	018	1+1	1	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	019	1+1	2	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	021	1+1	2	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	023	1+1	2	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	024	1+1	2	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	026	1+1	2	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	028	1+1	2	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	029	1+1	3	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	031	1+1	3	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	033	1+1	3	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	034	1+1	3	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	036	1+1	3	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	038	1+1	3	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	039	1+1	4	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	041	1+1	4	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	043	1+1	4	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	044	1+1	4	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	046	1+1	4	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	048	1+1	4	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	049	1+1	5	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	051	1+1	5	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	053	1+1	5	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	054	1+1	5	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	056	1+1	5	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	058	1+1	5	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	059	1+1	6	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	061	1+1	6	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	063	1+1	6	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	064	1+1	6	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	066	1+1	6	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A5	068	1+1	6	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	069	1+1	7	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	071	1+1	7	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	073	1+1	7	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	074	1+1	7	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	076	1+1	7	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	078	1+1	7	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	079	1+1	8	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	081	1+1	8	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	083	1+1	8	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	084	1+1	8	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	086	1+1	8	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	088	1+1	8	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	089	1+1	9	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	091	1+1	9	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	093	1+1	9	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	094	1+1	9	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	097	1+1	9	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	098	1+1	10	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	100	1+1	10	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	102	1+1	10	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	103	1+1	10	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	105	1+1	10	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	107	1+1	10	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	108	1+1	11	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	110	1+1	11	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	112	1+1	11	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	113	1+1	11	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	115	1+1	11	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	117	1+1	11	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	118	1+1	12	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	120	1+1	12	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	122	1+1	12	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	123	1+1	12	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	125	1+1	12	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	127	1+1	12	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	128	1+1	13	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	130	1+1	13	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	132	1+1	13	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	133	1+1	13	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	135	1+1	13	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	137	1+1	13	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	138	1+1	14	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	140	1+1	14	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	142	1+1	14	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	143	1+1	14	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	145	1+1	14	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	147	1+1	14	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	148	1+1	15	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	150	1+1	15	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	152	1+1	15	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	153	1+1	15	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	155	1+1	15	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	157	1+1	15	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	158	1+1	16	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	160	1+1	16	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	162	1+1	16	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A5	163	1+1	16	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	165	1+1	16	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	167	1+1	16	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	168	1+1	17	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	170	1+1	17	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	172	1+1	17	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	173	1+1	17	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	175	1+1	17	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	177	1+1	17	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	178	1+1	18	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	180	1+1	18	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	182	1+1	18	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	183	1+1	18	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	185	1+1	18	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	187	1+1	18	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	188	1+1	19	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	190	1+1	19	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	192	1+1	19	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	193	1+1	19	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	195	1+1	19	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	197	1+1	19	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	198	1+1	20	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	200	1+1	20	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	202	1+1	20	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	203	1+1	20	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	205	1+1	20	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	207	1+1	20	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	208	1+1	21	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	210	1+1	21	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	212	1+1	21	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	213	1+1	21	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	215	1+1	21	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	217	1+1	21	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	218	1+1	22	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	220	1+1	22	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	222	1+1	22	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	223	1+1	22	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	225	1+1	22	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	227	1+1	22	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	228	1+1	23	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	230	1+1	23	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	232	1+1	23	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	233	1+1	23	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	235	1+1	23	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	237	1+1	23	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	238	1+1	24	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	240	1+1	24	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	242	1+1	24	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	243	1+1	24	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	245	1+1	24	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	247	1+1	24	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	248	1+1	25	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	250	1+1	25	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	252	1+1	25	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	253	1+1	25	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	255	1+1	25	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	257	1+1	25	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A5	258	1+1	26	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	260	1+1	26	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	262	1+1	26	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	263	1+1	26	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	265	1+1	26	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	267	1+1	26	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	268	1+1	27	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	270	1+1	27	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	272	1+1	27	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	273	1+1	27	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A5	275	1+1	27	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A5	277	1+1	27	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A5	012	2+1	1	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	015	2+1	1	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	022	2+1	2	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	025	2+1	2	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	032	2+1	3	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	035	2+1	3	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	042	2+1	4	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	045	2+1	4	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	052	2+1	5	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	055	2+1	5	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	062	2+1	6	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	065	2+1	6	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	072	2+1	7	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	075	2+1	7	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	082	2+1	8	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	085	2+1	8	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	092	2+1	9	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	095	2+1	9	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	101	2+1	10	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	104	2+1	10	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	111	2+1	11	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	114	2+1	11	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	121	2+1	12	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	124	2+1	12	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	131	2+1	13	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	134	2+1	13	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	141	2+1	14	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	144	2+1	14	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	151	2+1	15	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	154	2+1	15	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	161	2+1	16	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	164	2+1	16	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	171	2+1	17	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	174	2+1	17	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	181	2+1	18	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	184	2+1	18	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	191	2+1	19	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	194	2+1	19	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	201	2+1	20	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	204	2+1	20	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	211	2+1	21	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	214	2+1	21	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	221	2+1	22	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	224	2+1	22	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	231	2+1	23	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A5	234	2+1	23	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	241	2+1	24	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	244	2+1	24	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	251	2+1	25	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	254	2+1	25	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	261	2+1	26	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	264	2+1	26	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	271	2+1	27	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	274	2+1	27	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A5	002	3+1	BAHÇE KATI	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	004	3+1	BAHÇE KATI	121,52	14,28	1.735,31 TL	20.823,67 TL	0,04421	471.017,13 TL
A5	005	3+1	BAHÇE KATI	121,52	14,28	1.735,31 TL	20.823,67 TL	0,04421	471.017,13 TL
A5	007	3+1	BAHÇE KATI	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	010	3+1	1	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	017	3+1	1	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	020	3+1	2	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	027	3+1	2	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	030	3+1	3	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	037	3+1	3	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	040	3+1	4	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	047	3+1	4	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	050	3+1	5	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	057	3+1	5	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	060	3+1	6	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	067	3+1	6	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	070	3+1	7	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	077	3+1	7	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	080	3+1	8	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	087	3+1	8	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	090	3+1	9	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	096	3+1	9	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	099	3+1	10	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	106	3+1	10	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	109	3+1	11	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	116	3+1	11	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	119	3+1	12	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	126	3+1	12	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	129	3+1	13	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	136	3+1	13	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	139	3+1	14	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	146	3+1	14	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	149	3+1	15	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	156	3+1	15	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	159	3+1	16	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	166	3+1	16	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	169	3+1	17	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	176	3+1	17	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	179	3+1	18	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	186	3+1	18	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	189	3+1	19	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	196	3+1	19	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	199	3+1	20	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	206	3+1	20	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	209	3+1	21	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	216	3+1	21	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	219	3+1	22	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	226	3+1	22	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A5	229	3+1	23	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	236	3+1	23	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	239	3+1	24	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	246	3+1	24	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	249	3+1	25	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	256	3+1	25	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	259	3+1	26	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	266	3+1	26	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	269	3+1	27	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A5	276	3+1	27	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	001	1+1	BAHÇE KATI	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	003	1+1	BAHÇE KATI	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	006	1+1	BAHÇE KATI	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	008	1+1	BAHÇE KATI	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	009	1+1	1	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	011	1+1	1	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	013	1+1	1	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	014	1+1	1	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	016	1+1	1	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	018	1+1	1	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	019	1+1	2	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	021	1+1	2	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	023	1+1	2	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	024	1+1	2	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	026	1+1	2	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	028	1+1	2	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	029	1+1	3	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	031	1+1	3	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	033	1+1	3	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	034	1+1	3	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	036	1+1	3	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	038	1+1	3	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	039	1+1	4	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	041	1+1	4	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	043	1+1	4	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	044	1+1	4	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	046	1+1	4	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	048	1+1	4	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	049	1+1	5	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	051	1+1	5	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	053	1+1	5	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	054	1+1	5	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	056	1+1	5	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	058	1+1	5	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	059	1+1	6	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	061	1+1	6	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	063	1+1	6	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	064	1+1	6	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	066	1+1	6	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	068	1+1	6	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	069	1+1	7	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	071	1+1	7	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	073	1+1	7	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	074	1+1	7	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	076	1+1	7	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	078	1+1	7	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	079	1+1	8	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A6	081	1+1	8	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	083	1+1	8	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	084	1+1	8	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	086	1+1	8	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	088	1+1	8	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	089	1+1	9	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	091	1+1	9	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	093	1+1	9	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	094	1+1	9	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	097	1+1	9	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	098	1+1	10	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	100	1+1	10	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	102	1+1	10	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	103	1+1	10	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	105	1+1	10	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	107	1+1	10	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	108	1+1	11	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	110	1+1	11	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	112	1+1	11	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	113	1+1	11	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	115	1+1	11	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	117	1+1	11	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	118	1+1	12	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	120	1+1	12	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	122	1+1	12	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	123	1+1	12	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	125	1+1	12	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	127	1+1	12	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	128	1+1	13	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	130	1+1	13	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	132	1+1	13	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	133	1+1	13	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	135	1+1	13	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	137	1+1	13	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	138	1+1	14	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	140	1+1	14	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	142	1+1	14	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	143	1+1	14	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	145	1+1	14	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	147	1+1	14	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	148	1+1	15	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	150	1+1	15	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	152	1+1	15	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	153	1+1	15	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	155	1+1	15	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	157	1+1	15	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	158	1+1	16	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	160	1+1	16	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	162	1+1	16	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	163	1+1	16	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	165	1+1	16	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	167	1+1	16	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	168	1+1	17	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	170	1+1	17	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	172	1+1	17	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	173	1+1	17	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	175	1+1	17	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A6	177	1+1	17	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	178	1+1	18	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	180	1+1	18	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	182	1+1	18	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	183	1+1	18	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	185	1+1	18	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	187	1+1	18	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	188	1+1	19	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	190	1+1	19	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	192	1+1	19	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	193	1+1	19	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	195	1+1	19	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	197	1+1	19	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	198	1+1	20	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	200	1+1	20	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	202	1+1	20	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	203	1+1	20	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	205	1+1	20	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	207	1+1	20	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	208	1+1	21	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	210	1+1	21	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	212	1+1	21	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	213	1+1	21	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	215	1+1	21	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	217	1+1	21	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	218	1+1	22	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	220	1+1	22	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	222	1+1	22	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	223	1+1	22	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	225	1+1	22	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	227	1+1	22	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	228	1+1	23	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	230	1+1	23	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	232	1+1	23	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	233	1+1	23	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	235	1+1	23	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	237	1+1	23	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	238	1+1	24	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	240	1+1	24	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	242	1+1	24	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	243	1+1	24	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	245	1+1	24	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	247	1+1	24	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	248	1+1	25	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	250	1+1	25	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	252	1+1	25	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	253	1+1	25	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	255	1+1	25	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	257	1+1	25	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	258	1+1	26	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	260	1+1	26	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	262	1+1	26	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	263	1+1	26	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	265	1+1	26	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	267	1+1	26	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	268	1+1	27	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	270	1+1	27	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A6	272	1+1	27	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	273	1+1	27	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A6	275	1+1	27	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A6	277	1+1	27	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A6	012	2+1	1	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	015	2+1	1	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	022	2+1	2	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	025	2+1	2	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	032	2+1	3	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	035	2+1	3	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	042	2+1	4	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	045	2+1	4	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	052	2+1	5	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	055	2+1	5	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	062	2+1	6	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	065	2+1	6	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	072	2+1	7	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	075	2+1	7	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	082	2+1	8	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	085	2+1	8	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	092	2+1	9	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	095	2+1	9	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	101	2+1	10	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	104	2+1	10	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	111	2+1	11	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	114	2+1	11	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	121	2+1	12	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	124	2+1	12	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	131	2+1	13	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	134	2+1	13	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	141	2+1	14	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	144	2+1	14	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	151	2+1	15	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	154	2+1	15	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	161	2+1	16	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	164	2+1	16	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	171	2+1	17	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	174	2+1	17	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	181	2+1	18	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	184	2+1	18	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	191	2+1	19	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	194	2+1	19	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	201	2+1	20	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	204	2+1	20	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	211	2+1	21	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	214	2+1	21	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	221	2+1	22	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	224	2+1	22	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	231	2+1	23	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	234	2+1	23	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	241	2+1	24	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	244	2+1	24	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	251	2+1	25	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	254	2+1	25	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	261	2+1	26	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	264	2+1	26	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	271	2+1	27	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A6	274	2+1	27	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A6	002	3+1	BAHÇE KATI	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	004	3+1	BAHÇE KATI	121,52	14,28	1.735,31 TL	20.823,67 TL	0,04421	471.017,13 TL
A6	005	3+1	BAHÇE KATI	121,52	14,28	1.735,31 TL	20.823,67 TL	0,04421	471.017,13 TL
A6	007	3+1	BAHÇE KATI	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	010	3+1	1	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	017	3+1	1	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	020	3+1	2	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	027	3+1	2	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	030	3+1	3	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	037	3+1	3	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	040	3+1	4	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	047	3+1	4	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	050	3+1	5	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	057	3+1	5	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	060	3+1	6	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	067	3+1	6	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	070	3+1	7	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	077	3+1	7	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	080	3+1	8	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	087	3+1	8	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	090	3+1	9	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	096	3+1	9	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	099	3+1	10	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	106	3+1	10	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	109	3+1	11	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	116	3+1	11	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	119	3+1	12	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	126	3+1	12	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	129	3+1	13	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	136	3+1	13	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	139	3+1	14	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	146	3+1	14	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	149	3+1	15	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	156	3+1	15	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	159	3+1	16	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	166	3+1	16	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	169	3+1	17	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	176	3+1	17	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	179	3+1	18	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	186	3+1	18	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	189	3+1	19	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	196	3+1	19	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	199	3+1	20	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	206	3+1	20	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	209	3+1	21	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	216	3+1	21	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	219	3+1	22	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	226	3+1	22	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	229	3+1	23	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	236	3+1	23	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	239	3+1	24	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	246	3+1	24	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	249	3+1	25	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	256	3+1	25	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	259	3+1	26	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	266	3+1	26	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A6	269	3+1	27	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A6	276	3+1	27	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	001	1+1	BAHÇE KATI	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	003	1+1	BAHÇE KATI	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	006	1+1	BAHÇE KATI	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	008	1+1	BAHÇE KATI	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	009	1+1	1	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	011	1+1	1	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	013	1+1	1	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	014	1+1	1	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	016	1+1	1	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	018	1+1	1	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	019	1+1	2	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	021	1+1	2	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	023	1+1	2	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	024	1+1	2	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	026	1+1	2	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	028	1+1	2	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	029	1+1	3	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	031	1+1	3	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	033	1+1	3	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	034	1+1	3	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	036	1+1	3	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	038	1+1	3	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	039	1+1	4	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	041	1+1	4	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	043	1+1	4	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	044	1+1	4	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	046	1+1	4	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	048	1+1	4	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	049	1+1	5	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	051	1+1	5	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	053	1+1	5	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	054	1+1	5	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	056	1+1	5	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	058	1+1	5	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	059	1+1	6	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	061	1+1	6	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	063	1+1	6	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	064	1+1	6	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	066	1+1	6	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	068	1+1	6	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	069	1+1	7	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	071	1+1	7	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	073	1+1	7	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	074	1+1	7	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	076	1+1	7	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	078	1+1	7	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	079	1+1	8	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	081	1+1	8	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	083	1+1	8	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	084	1+1	8	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	086	1+1	8	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	088	1+1	8	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	089	1+1	9	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	091	1+1	9	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	093	1+1	9	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A7	094	1+1	9	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	097	1+1	9	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	098	1+1	10	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	100	1+1	10	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	102	1+1	10	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	103	1+1	10	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	105	1+1	10	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	107	1+1	10	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	108	1+1	11	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	110	1+1	11	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	112	1+1	11	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	113	1+1	11	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	115	1+1	11	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	117	1+1	11	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	118	1+1	12	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	120	1+1	12	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	122	1+1	12	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	123	1+1	12	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	125	1+1	12	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	127	1+1	12	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	128	1+1	13	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	130	1+1	13	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	132	1+1	13	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	133	1+1	13	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	135	1+1	13	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	137	1+1	13	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	138	1+1	14	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	140	1+1	14	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	142	1+1	14	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	143	1+1	14	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	145	1+1	14	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	147	1+1	14	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	148	1+1	15	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	150	1+1	15	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	152	1+1	15	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	153	1+1	15	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	155	1+1	15	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	157	1+1	15	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	158	1+1	16	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	160	1+1	16	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	162	1+1	16	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	163	1+1	16	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	165	1+1	16	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	167	1+1	16	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	168	1+1	17	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	170	1+1	17	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	172	1+1	17	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	173	1+1	17	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	175	1+1	17	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	177	1+1	17	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	178	1+1	18	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	180	1+1	18	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	182	1+1	18	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	183	1+1	18	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	185	1+1	18	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	187	1+1	18	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	188	1+1	19	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A7	190	1+1	19	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	192	1+1	19	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	193	1+1	19	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	195	1+1	19	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	197	1+1	19	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	198	1+1	20	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	200	1+1	20	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	202	1+1	20	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	203	1+1	20	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	205	1+1	20	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	207	1+1	20	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	208	1+1	21	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	210	1+1	21	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	212	1+1	21	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	213	1+1	21	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	215	1+1	21	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	217	1+1	21	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	218	1+1	22	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	220	1+1	22	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	222	1+1	22	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	223	1+1	22	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	225	1+1	22	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	227	1+1	22	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	228	1+1	23	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	230	1+1	23	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	232	1+1	23	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	233	1+1	23	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	235	1+1	23	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	237	1+1	23	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	238	1+1	24	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	240	1+1	24	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	242	1+1	24	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	243	1+1	24	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	245	1+1	24	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	247	1+1	24	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	248	1+1	25	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	250	1+1	25	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	252	1+1	25	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	253	1+1	25	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	255	1+1	25	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	257	1+1	25	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	258	1+1	26	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	260	1+1	26	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	262	1+1	26	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	263	1+1	26	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	265	1+1	26	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	267	1+1	26	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	268	1+1	27	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	270	1+1	27	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	272	1+1	27	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	273	1+1	27	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A7	275	1+1	27	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A7	277	1+1	27	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A7	012	2+1	1	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	015	2+1	1	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	022	2+1	2	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	025	2+1	2	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A7	032	2+1	3	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	035	2+1	3	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	042	2+1	4	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	045	2+1	4	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	052	2+1	5	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	055	2+1	5	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	062	2+1	6	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	065	2+1	6	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	072	2+1	7	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	075	2+1	7	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	082	2+1	8	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	085	2+1	8	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	092	2+1	9	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	095	2+1	9	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	101	2+1	10	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	104	2+1	10	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	111	2+1	11	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	114	2+1	11	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	121	2+1	12	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	124	2+1	12	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	131	2+1	13	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	134	2+1	13	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	141	2+1	14	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	144	2+1	14	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	151	2+1	15	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	154	2+1	15	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	161	2+1	16	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	164	2+1	16	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	171	2+1	17	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	174	2+1	17	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	181	2+1	18	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	184	2+1	18	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	191	2+1	19	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	194	2+1	19	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	201	2+1	20	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	204	2+1	20	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	211	2+1	21	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	214	2+1	21	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	221	2+1	22	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	224	2+1	22	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	231	2+1	23	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	234	2+1	23	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	241	2+1	24	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	244	2+1	24	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	251	2+1	25	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	254	2+1	25	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	261	2+1	26	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	264	2+1	26	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	271	2+1	27	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	274	2+1	27	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A7	002	3+1	BAHÇE KATI	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	004	3+1	BAHÇE KATI	121,52	14,28	1.735,31 TL	20.823,67 TL	0,04421	471.017,13 TL
A7	005	3+1	BAHÇE KATI	121,52	14,28	1.735,31 TL	20.823,67 TL	0,04421	471.017,13 TL
A7	007	3+1	BAHÇE KATI	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	010	3+1	1	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	017	3+1	1	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	020	3+1	2	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A7	027	3+1	2	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	030	3+1	3	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	037	3+1	3	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	040	3+1	4	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	047	3+1	4	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	050	3+1	5	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	057	3+1	5	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	060	3+1	6	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	067	3+1	6	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	070	3+1	7	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	077	3+1	7	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	080	3+1	8	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	087	3+1	8	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	090	3+1	9	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	096	3+1	9	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	099	3+1	10	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	106	3+1	10	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	109	3+1	11	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	116	3+1	11	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	119	3+1	12	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	126	3+1	12	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	129	3+1	13	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	136	3+1	13	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	139	3+1	14	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	146	3+1	14	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	149	3+1	15	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	156	3+1	15	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	159	3+1	16	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	166	3+1	16	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	169	3+1	17	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	176	3+1	17	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	179	3+1	18	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	186	3+1	18	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	189	3+1	19	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	196	3+1	19	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	199	3+1	20	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	206	3+1	20	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	209	3+1	21	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	216	3+1	21	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	219	3+1	22	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	226	3+1	22	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	229	3+1	23	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	236	3+1	23	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	239	3+1	24	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	246	3+1	24	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	249	3+1	25	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	256	3+1	25	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	259	3+1	26	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	266	3+1	26	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	269	3+1	27	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A7	276	3+1	27	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	001	1+1	BAHÇE KATI	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	003	1+1	BAHÇE KATI	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	006	1+1	BAHÇE KATI	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	008	1+1	BAHÇE KATI	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	009	1+1	1	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	011	1+1	1	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A8	013	1+1	1	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	014	1+1	1	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	016	1+1	1	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	018	1+1	1	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	019	1+1	2	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	021	1+1	2	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	023	1+1	2	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	024	1+1	2	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	026	1+1	2	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	028	1+1	2	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	029	1+1	3	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	031	1+1	3	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	033	1+1	3	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	034	1+1	3	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	036	1+1	3	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	038	1+1	3	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	039	1+1	4	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	041	1+1	4	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	043	1+1	4	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	044	1+1	4	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	046	1+1	4	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	048	1+1	4	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	049	1+1	5	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	051	1+1	5	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	053	1+1	5	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	054	1+1	5	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	056	1+1	5	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	058	1+1	5	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	059	1+1	6	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	061	1+1	6	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	063	1+1	6	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	064	1+1	6	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	066	1+1	6	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	068	1+1	6	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	069	1+1	7	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	071	1+1	7	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	073	1+1	7	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	074	1+1	7	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	076	1+1	7	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	078	1+1	7	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	079	1+1	8	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	081	1+1	8	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	083	1+1	8	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	084	1+1	8	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	086	1+1	8	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	088	1+1	8	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	089	1+1	9	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	091	1+1	9	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	093	1+1	9	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	094	1+1	9	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	097	1+1	9	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	098	1+1	10	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	100	1+1	10	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	102	1+1	10	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	103	1+1	10	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	105	1+1	10	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	107	1+1	10	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A8	108	1+1	11	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	110	1+1	11	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	112	1+1	11	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	113	1+1	11	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	115	1+1	11	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	117	1+1	11	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	118	1+1	12	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	120	1+1	12	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	122	1+1	12	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	123	1+1	12	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	125	1+1	12	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	127	1+1	12	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	128	1+1	13	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	130	1+1	13	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	132	1+1	13	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	133	1+1	13	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	135	1+1	13	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	137	1+1	13	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	138	1+1	14	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	140	1+1	14	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	142	1+1	14	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	143	1+1	14	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	145	1+1	14	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	147	1+1	14	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	148	1+1	15	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	150	1+1	15	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	152	1+1	15	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	153	1+1	15	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	155	1+1	15	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	157	1+1	15	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	158	1+1	16	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	160	1+1	16	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	162	1+1	16	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	163	1+1	16	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	165	1+1	16	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	167	1+1	16	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	168	1+1	17	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	170	1+1	17	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	172	1+1	17	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	173	1+1	17	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	175	1+1	17	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	177	1+1	17	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	178	1+1	18	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	180	1+1	18	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	182	1+1	18	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	183	1+1	18	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	185	1+1	18	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	187	1+1	18	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	188	1+1	19	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	190	1+1	19	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	192	1+1	19	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	193	1+1	19	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	195	1+1	19	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	197	1+1	19	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	198	1+1	20	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	200	1+1	20	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	202	1+1	20	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A8	203	1+1	20	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	205	1+1	20	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	207	1+1	20	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	208	1+1	21	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	210	1+1	21	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	212	1+1	21	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	213	1+1	21	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	215	1+1	21	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	217	1+1	21	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	218	1+1	22	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	220	1+1	22	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	222	1+1	22	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	223	1+1	22	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	225	1+1	22	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	227	1+1	22	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	228	1+1	23	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	230	1+1	23	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	232	1+1	23	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	233	1+1	23	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	235	1+1	23	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	237	1+1	23	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	238	1+1	24	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	240	1+1	24	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	242	1+1	24	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	243	1+1	24	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	245	1+1	24	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	247	1+1	24	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	248	1+1	25	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	250	1+1	25	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	252	1+1	25	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	253	1+1	25	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	255	1+1	25	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	257	1+1	25	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	258	1+1	26	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	260	1+1	26	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	262	1+1	26	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	263	1+1	26	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	265	1+1	26	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	267	1+1	26	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	268	1+1	27	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	270	1+1	27	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	272	1+1	27	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	273	1+1	27	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A8	275	1+1	27	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A8	277	1+1	27	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A8	012	2+1	1	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	015	2+1	1	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	022	2+1	2	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	025	2+1	2	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	032	2+1	3	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	035	2+1	3	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	042	2+1	4	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	045	2+1	4	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	052	2+1	5	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	055	2+1	5	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	062	2+1	6	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	065	2+1	6	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A8	072	2+1	7	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	075	2+1	7	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	082	2+1	8	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	085	2+1	8	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	092	2+1	9	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	095	2+1	9	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	101	2+1	10	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	104	2+1	10	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	111	2+1	11	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	114	2+1	11	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	121	2+1	12	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	124	2+1	12	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	131	2+1	13	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	134	2+1	13	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	141	2+1	14	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	144	2+1	14	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	151	2+1	15	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	154	2+1	15	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	161	2+1	16	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	164	2+1	16	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	171	2+1	17	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	174	2+1	17	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	181	2+1	18	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	184	2+1	18	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	191	2+1	19	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	194	2+1	19	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	201	2+1	20	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	204	2+1	20	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	211	2+1	21	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	214	2+1	21	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	221	2+1	22	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	224	2+1	22	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	231	2+1	23	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	234	2+1	23	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	241	2+1	24	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	244	2+1	24	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	251	2+1	25	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	254	2+1	25	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	261	2+1	26	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	264	2+1	26	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	271	2+1	27	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	274	2+1	27	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A8	002	3+1	BAHÇE KATI	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	004	3+1	BAHÇE KATI	121,52	14,28	1.735,31 TL	20.823,67 TL	0,04421	471.017,13 TL
A8	005	3+1	BAHÇE KATI	121,52	14,28	1.735,31 TL	20.823,67 TL	0,04421	471.017,13 TL
A8	007	3+1	BAHÇE KATI	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	010	3+1	1	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	017	3+1	1	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	020	3+1	2	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	027	3+1	2	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	030	3+1	3	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	037	3+1	3	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	040	3+1	4	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	047	3+1	4	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	050	3+1	5	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	057	3+1	5	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	060	3+1	6	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A8	067	3+1	6	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	070	3+1	7	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	077	3+1	7	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	080	3+1	8	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	087	3+1	8	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	090	3+1	9	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	096	3+1	9	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	099	3+1	10	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	106	3+1	10	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	109	3+1	11	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	116	3+1	11	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	119	3+1	12	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	126	3+1	12	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	129	3+1	13	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	136	3+1	13	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	139	3+1	14	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	146	3+1	14	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	149	3+1	15	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	156	3+1	15	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	159	3+1	16	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	166	3+1	16	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	169	3+1	17	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	176	3+1	17	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	179	3+1	18	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	186	3+1	18	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	189	3+1	19	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	196	3+1	19	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	199	3+1	20	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	206	3+1	20	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	209	3+1	21	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	216	3+1	21	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	219	3+1	22	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	226	3+1	22	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	229	3+1	23	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	236	3+1	23	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	239	3+1	24	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	246	3+1	24	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	249	3+1	25	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	256	3+1	25	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	259	3+1	26	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	266	3+1	26	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	269	3+1	27	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A8	276	3+1	27	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	001	1+1	BAHÇE KATI	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	003	1+1	BAHÇE KATI	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	006	1+1	BAHÇE KATI	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	008	1+1	BAHÇE KATI	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	009	1+1	1	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	011	1+1	1	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	013	1+1	1	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	014	1+1	1	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	016	1+1	1	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	018	1+1	1	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	019	1+1	2	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	021	1+1	2	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	023	1+1	2	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	024	1+1	2	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A9	026	1+1	2	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	028	1+1	2	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	029	1+1	3	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	031	1+1	3	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	033	1+1	3	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	034	1+1	3	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	036	1+1	3	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	038	1+1	3	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	039	1+1	4	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	041	1+1	4	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	043	1+1	4	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	044	1+1	4	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	046	1+1	4	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	048	1+1	4	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	049	1+1	5	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	051	1+1	5	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	053	1+1	5	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	054	1+1	5	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	056	1+1	5	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	058	1+1	5	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	059	1+1	6	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	061	1+1	6	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	063	1+1	6	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	064	1+1	6	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	066	1+1	6	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	068	1+1	6	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	069	1+1	7	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	071	1+1	7	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	073	1+1	7	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	074	1+1	7	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	076	1+1	7	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	078	1+1	7	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	079	1+1	8	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	081	1+1	8	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	083	1+1	8	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	084	1+1	8	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	086	1+1	8	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	088	1+1	8	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	089	1+1	9	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	091	1+1	9	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	093	1+1	9	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	094	1+1	9	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	097	1+1	9	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	098	1+1	10	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	100	1+1	10	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	102	1+1	10	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	103	1+1	10	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	105	1+1	10	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	107	1+1	10	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	108	1+1	11	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	110	1+1	11	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	112	1+1	11	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	113	1+1	11	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	115	1+1	11	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	117	1+1	11	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	118	1+1	12	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	120	1+1	12	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A9	122	1+1	12	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	123	1+1	12	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	125	1+1	12	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	127	1+1	12	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	128	1+1	13	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	130	1+1	13	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	132	1+1	13	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	133	1+1	13	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	135	1+1	13	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	137	1+1	13	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	138	1+1	14	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	140	1+1	14	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	142	1+1	14	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	143	1+1	14	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	145	1+1	14	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	147	1+1	14	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	148	1+1	15	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	150	1+1	15	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	152	1+1	15	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	153	1+1	15	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	155	1+1	15	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	157	1+1	15	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	158	1+1	16	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	160	1+1	16	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	162	1+1	16	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	163	1+1	16	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	165	1+1	16	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	167	1+1	16	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	168	1+1	17	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	170	1+1	17	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	172	1+1	17	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	173	1+1	17	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	175	1+1	17	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	177	1+1	17	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	178	1+1	18	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	180	1+1	18	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	182	1+1	18	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	183	1+1	18	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	185	1+1	18	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	187	1+1	18	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	188	1+1	19	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	190	1+1	19	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	192	1+1	19	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	193	1+1	19	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	195	1+1	19	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	197	1+1	19	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	198	1+1	20	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	200	1+1	20	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	202	1+1	20	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	203	1+1	20	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	205	1+1	20	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	207	1+1	20	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	208	1+1	21	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	210	1+1	21	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	212	1+1	21	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	213	1+1	21	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	215	1+1	21	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A9	217	1+1	21	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	218	1+1	22	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	220	1+1	22	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	222	1+1	22	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	223	1+1	22	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	225	1+1	22	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	227	1+1	22	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	228	1+1	23	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	230	1+1	23	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	232	1+1	23	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	233	1+1	23	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	235	1+1	23	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	237	1+1	23	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	238	1+1	24	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	240	1+1	24	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	242	1+1	24	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	243	1+1	24	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	245	1+1	24	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	247	1+1	24	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	248	1+1	25	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	250	1+1	25	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	252	1+1	25	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	253	1+1	25	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	255	1+1	25	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	257	1+1	25	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	258	1+1	26	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	260	1+1	26	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	262	1+1	26	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	263	1+1	26	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	265	1+1	26	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	267	1+1	26	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	268	1+1	27	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	270	1+1	27	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	272	1+1	27	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	273	1+1	27	55,77	14,28	796,40 TL	9.556,75 TL	0,04421	216.167,09 TL
A9	275	1+1	27	50,29	14,28	718,14 TL	8.617,69 TL	0,04421	194.926,36 TL
A9	277	1+1	27	59,35	14,28	847,52 TL	10.170,22 TL	0,04421	230.043,34 TL
A9	012	2+1	1	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	015	2+1	1	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	022	2+1	2	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	025	2+1	2	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	032	2+1	3	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	035	2+1	3	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	042	2+1	4	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	045	2+1	4	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	052	2+1	5	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	055	2+1	5	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	062	2+1	6	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	065	2+1	6	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	072	2+1	7	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	075	2+1	7	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	082	2+1	8	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	085	2+1	8	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	092	2+1	9	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	095	2+1	9	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	101	2+1	10	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	104	2+1	10	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A9	111	2+1	11	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	114	2+1	11	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	121	2+1	12	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	124	2+1	12	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	131	2+1	13	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	134	2+1	13	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	141	2+1	14	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	144	2+1	14	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	151	2+1	15	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	154	2+1	15	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	161	2+1	16	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	164	2+1	16	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	171	2+1	17	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	174	2+1	17	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	181	2+1	18	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	184	2+1	18	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	191	2+1	19	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	194	2+1	19	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	201	2+1	20	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	204	2+1	20	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	211	2+1	21	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	214	2+1	21	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	221	2+1	22	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	224	2+1	22	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	231	2+1	23	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	234	2+1	23	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	241	2+1	24	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	244	2+1	24	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	251	2+1	25	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	254	2+1	25	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	261	2+1	26	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	264	2+1	26	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	271	2+1	27	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	274	2+1	27	104,35	14,28	1.490,12 TL	17.881,42 TL	0,04421	404.465,42 TL
A9	002	3+1	BAHÇE KATI	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	004	3+1	BAHÇE KATI	121,52	14,28	1.735,31 TL	20.823,67 TL	0,04421	471.017,13 TL
A9	005	3+1	BAHÇE KATI	121,52	14,28	1.735,31 TL	20.823,67 TL	0,04421	471.017,13 TL
A9	007	3+1	BAHÇE KATI	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	010	3+1	1	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	017	3+1	1	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	020	3+1	2	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	027	3+1	2	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	030	3+1	3	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	037	3+1	3	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	040	3+1	4	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	047	3+1	4	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	050	3+1	5	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	057	3+1	5	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	060	3+1	6	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	067	3+1	6	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	070	3+1	7	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	077	3+1	7	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	080	3+1	8	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	087	3+1	8	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	090	3+1	9	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	096	3+1	9	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	099	3+1	10	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
A9	106	3+1	10	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	109	3+1	11	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	116	3+1	11	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	119	3+1	12	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	126	3+1	12	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	129	3+1	13	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	136	3+1	13	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	139	3+1	14	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	146	3+1	14	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	149	3+1	15	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	156	3+1	15	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	159	3+1	16	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	166	3+1	16	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	169	3+1	17	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	176	3+1	17	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	179	3+1	18	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	186	3+1	18	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	189	3+1	19	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	196	3+1	19	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	199	3+1	20	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	206	3+1	20	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	209	3+1	21	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	216	3+1	21	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	219	3+1	22	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	226	3+1	22	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	229	3+1	23	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	236	3+1	23	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	239	3+1	24	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	246	3+1	24	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	249	3+1	25	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	256	3+1	25	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	259	3+1	26	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	266	3+1	26	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	269	3+1	27	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
A9	276	3+1	27	138,24	14,28	1.974,07 TL	23.688,81 TL	0,04421	535.824,62 TL
B ÇARŞI	1	DEPOLU İŞYERİ	2. BODRUM KAT	580,02	21,42	12.424,12 TL	149.089,40 TL	0,075	1.987.858,66 TL
B ÇARŞI	2	DEPOLU İŞYERİ	2. BODRUM KAT	174,20	21,42	3.731,37 TL	44.776,45 TL	0,075	597.019,35 TL
B ÇARŞI	3	DEPOLU İŞYERİ	2. BODRUM KAT	138,52	21,42	2.967,11 TL	35.605,37 TL	0,075	474.738,28 TL
B ÇARŞI	4	DEPOLU İŞYERİ	2. BODRUM KAT	155,52	21,42	3.331,26 TL	39.975,12 TL	0,075	533.001,62 TL
B ÇARŞI	5	DEPOLU İŞYERİ	2. BODRUM KAT	144,61	21,42	3.097,49 TL	37.169,85 TL	0,075	495.597,99 TL
B ÇARŞI	6	DEPOLU İŞYERİ	2. BODRUM KAT	238,21	21,42	5.102,54 TL	61.230,45 TL	0,075	816.405,99 TL
B ÇARŞI	7	DEPOLU İŞYERİ	2. BODRUM KAT	144,61	21,42	3.097,49 TL	37.169,85 TL	0,075	495.597,99 TL
B ÇARŞI	8	DEPOLU İŞYERİ	2. BODRUM KAT	155,52	21,42	3.331,26 TL	39.975,12 TL	0,075	533.001,62 TL
B ÇARŞI	9	DEPOLU İŞYERİ	2. BODRUM KAT	138,52	21,42	2.967,11 TL	35.605,37 TL	0,075	474.738,28 TL
B ÇARŞI	10	DEPOLU İŞYERİ	2. BODRUM KAT	174,20	21,42	3.731,37 TL	44.776,45 TL	0,075	597.019,35 TL
B ÇARŞI	11	DEPOLU İŞYERİ	2. BODRUM KAT	395,77	21,42	8.477,41 TL	101.728,86 TL	0,075	1.356.384,82 TL
B ÇARŞI	12	DEPOLU İŞYERİ	2. BODRUM KAT	297,82	21,42	6.379,30 TL	76.551,55 TL	0,075	1.020.687,31 TL
B ÇARŞI	15	DEPOLU İŞYERİ	1. BODRUM KAT	580,02	21,42	12.424,12 TL	149.089,40 TL	0,075	1.987.858,66 TL
B ÇARŞI	16	DEPOLU İŞYERİ	1. BODRUM KAT	174,20	21,42	3.731,37 TL	44.776,45 TL	0,075	597.019,35 TL
B ÇARŞI	17	DEPOLU İŞYERİ	1. BODRUM KAT	138,52	21,42	2.967,11 TL	35.605,37 TL	0,075	474.738,28 TL
B ÇARŞI	18	DEPOLU İŞYERİ	1. BODRUM KAT	155,52	21,42	3.331,26 TL	39.975,12 TL	0,075	533.001,62 TL
B ÇARŞI	19	DEPOLU İŞYERİ	1. BODRUM KAT	144,61	21,42	3.097,49 TL	37.169,85 TL	0,075	495.597,99 TL
B ÇARŞI	20	DEPOLU İŞYERİ	1. BODRUM KAT	238,21	21,42	5.102,54 TL	61.230,45 TL	0,075	816.405,99 TL
B ÇARŞI	21	DEPOLU İŞYERİ	1. BODRUM KAT	144,61	21,42	3.097,49 TL	37.169,85 TL	0,075	495.597,99 TL
B ÇARŞI	22	DEPOLU İŞYERİ	1. BODRUM KAT	155,52	21,42	3.331,26 TL	39.975,12 TL	0,075	533.001,62 TL
B ÇARŞI	23	DEPOLU İŞYERİ	1. BODRUM KAT	138,52	21,42	2.967,11 TL	35.605,37 TL	0,075	474.738,28 TL
B ÇARŞI	24	DEPOLU İŞYERİ	1. BODRUM KAT	174,20	21,42	3.731,37 TL	44.776,45 TL	0,075	597.019,35 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
B ÇARŞI	25	DEPOLU İŞYERİ	1. BODRUM KAT	395,77	21,42	8.477,41 TL	101.728,86 TL	0,075	1.356.384,82 TL
B ÇARŞI	26	DEPOLU İŞYERİ	1. BODRUM KAT	297,82	21,42	6.379,30 TL	76.551,55 TL	0,075	1.020.687,31 TL
B ÇARŞI	13	İŞYERİ	2. BODRUM KAT	64,68	21,42	1.385,55 TL	16.626,63 TL	0,075	221.688,39 TL
B ÇARŞI	14	İŞYERİ	2. BODRUM KAT	64,68	21,42	1.385,55 TL	16.626,63 TL	0,075	221.688,39 TL
B ÇARŞI	27	İŞYERİ	1. BODRUM KAT	64,68	21,42	1.385,55 TL	16.626,63 TL	0,075	221.688,39 TL
B ÇARŞI	28	İŞYERİ	1. BODRUM KAT	64,68	21,42	1.385,55 TL	16.626,63 TL	0,075	221.688,39 TL
B1	003	1+1	BAHÇE KATI	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	005	1+1	BAHÇE KATI	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	007	1+1	BAHÇE KATI	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	012	1+1	1	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	014	1+1	1	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	015	1+1	1	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	016	1+1	1	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	018	1+1	1	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	023	1+1	2	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	025	1+1	2	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	026	1+1	2	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	027	1+1	2	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	029	1+1	2	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	034	1+1	3	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	036	1+1	3	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	037	1+1	3	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	038	1+1	3	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	040	1+1	3	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	045	1+1	4	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	047	1+1	4	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	048	1+1	4	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	049	1+1	4	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	051	1+1	4	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	056	1+1	5	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	058	1+1	5	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	059	1+1	5	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	060	1+1	5	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	062	1+1	5	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	067	1+1	6	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	069	1+1	6	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	070	1+1	6	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	071	1+1	6	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	073	1+1	6	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	078	1+1	7	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	080	1+1	7	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	081	1+1	7	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	082	1+1	7	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	084	1+1	7	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	089	1+1	8	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	091	1+1	8	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	092	1+1	8	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	093	1+1	8	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	095	1+1	8	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	100	1+1	9	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	102	1+1	9	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	103	1+1	9	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	104	1+1	9	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	110	1+1	10	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	112	1+1	10	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	113	1+1	10	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	114	1+1	10	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
B1	116	1+1	10	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	121	1+1	11	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	123	1+1	11	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	124	1+1	11	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	125	1+1	11	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	127	1+1	11	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	132	1+1	12	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	134	1+1	12	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	135	1+1	12	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	136	1+1	12	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	138	1+1	12	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	143	1+1	13	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	145	1+1	13	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	146	1+1	13	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	147	1+1	13	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	149	1+1	13	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	154	1+1	14	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	156	1+1	14	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	157	1+1	14	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	158	1+1	14	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	160	1+1	14	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	165	1+1	15	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	167	1+1	15	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	168	1+1	15	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	169	1+1	15	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	171	1+1	15	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	176	1+1	16	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	178	1+1	16	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	179	1+1	16	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	180	1+1	16	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	182	1+1	16	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	187	1+1	17	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	189	1+1	17	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	190	1+1	17	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	191	1+1	17	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	193	1+1	17	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	198	1+1	18	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	200	1+1	18	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	201	1+1	18	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	202	1+1	18	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	204	1+1	18	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	209	1+1	19	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	211	1+1	19	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	212	1+1	19	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	213	1+1	19	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	215	1+1	19	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	220	1+1	20	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	222	1+1	20	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	223	1+1	20	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	224	1+1	20	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	226	1+1	20	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	231	1+1	21	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	233	1+1	21	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	234	1+1	21	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	235	1+1	21	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	237	1+1	21	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	242	1+1	22	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
B1	244	1+1	22	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	245	1+1	22	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	246	1+1	22	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	248	1+1	22	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	253	1+1	23	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	255	1+1	23	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	256	1+1	23	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	257	1+1	23	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	259	1+1	23	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	264	1+1	24	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	266	1+1	24	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	267	1+1	24	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	268	1+1	24	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	270	1+1	24	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	275	1+1	25	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	277	1+1	25	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	278	1+1	25	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	279	1+1	25	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	281	1+1	25	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	286	1+1	26	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	288	1+1	26	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	289	1+1	26	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	290	1+1	26	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	292	1+1	26	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	297	1+1	27	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	299	1+1	27	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	300	1+1	27	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B1	301	1+1	27	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B1	303	1+1	27	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B1	001	2+1	BAHÇE KATI	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	004	2+1	BAHÇE KATI	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	006	2+1	BAHÇE KATI	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	009	2+1	BAHÇE KATI	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	010	2+1	1	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	013	2+1	1	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	017	2+1	1	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	020	2+1	1	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	021	2+1	2	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	024	2+1	2	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	028	2+1	2	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	031	2+1	2	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	032	2+1	3	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	035	2+1	3	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	039	2+1	3	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	042	2+1	3	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	043	2+1	4	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	046	2+1	4	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	050	2+1	4	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	053	2+1	4	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	054	2+1	5	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	057	2+1	5	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	061	2+1	5	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	064	2+1	5	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	065	2+1	6	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	068	2+1	6	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	072	2+1	6	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	075	2+1	6	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
B1	076	2+1	7	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	079	2+1	7	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	083	2+1	7	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	086	2+1	7	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	087	2+1	8	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	090	2+1	8	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	094	2+1	8	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	097	2+1	8	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	098	2+1	9	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	101	2+1	9	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	105	2+1	9	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	107	2+1	9	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	108	2+1	10	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	111	2+1	10	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	115	2+1	10	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	118	2+1	10	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	119	2+1	11	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	122	2+1	11	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	126	2+1	11	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	129	2+1	11	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	130	2+1	12	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	133	2+1	12	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	137	2+1	12	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	140	2+1	12	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	141	2+1	13	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	144	2+1	13	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	148	2+1	13	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	151	2+1	13	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	152	2+1	14	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	155	2+1	14	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	159	2+1	14	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	162	2+1	14	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	163	2+1	15	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	166	2+1	15	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	170	2+1	15	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	173	2+1	15	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	174	2+1	16	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	177	2+1	16	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	181	2+1	16	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	184	2+1	16	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	185	2+1	17	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	188	2+1	17	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	192	2+1	17	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	195	2+1	17	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	196	2+1	18	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	199	2+1	18	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	203	2+1	18	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	206	2+1	18	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	207	2+1	19	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	210	2+1	19	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	214	2+1	19	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	217	2+1	19	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	218	2+1	20	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	221	2+1	20	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	225	2+1	20	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	228	2+1	20	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	229	2+1	21	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
B1	232	2+1	21	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	236	2+1	21	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	239	2+1	21	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	240	2+1	22	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	243	2+1	22	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	247	2+1	22	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	250	2+1	22	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	251	2+1	23	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	254	2+1	23	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	258	2+1	23	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	261	2+1	23	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	262	2+1	24	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	265	2+1	24	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	269	2+1	24	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	272	2+1	24	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	273	2+1	25	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	276	2+1	25	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	280	2+1	25	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	283	2+1	25	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	284	2+1	26	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	287	2+1	26	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	291	2+1	26	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	294	2+1	26	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	295	2+1	27	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	298	2+1	27	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	302	2+1	27	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B1	305	2+1	27	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B1	002	3+1	BAHÇE KATI	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	008	3+1	BAHÇE KATI	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	011	3+1	1	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	019	3+1	1	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	022	3+1	2	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	030	3+1	2	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	033	3+1	3	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	041	3+1	3	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	044	3+1	4	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	052	3+1	4	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	055	3+1	5	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	063	3+1	5	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	066	3+1	6	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	074	3+1	6	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	077	3+1	7	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	085	3+1	7	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	088	3+1	8	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	096	3+1	8	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	099	3+1	9	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	106	3+1	9	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	109	3+1	10	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	117	3+1	10	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	120	3+1	11	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	128	3+1	11	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	131	3+1	12	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	139	3+1	12	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	142	3+1	13	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	150	3+1	13	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	153	3+1	14	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	161	3+1	14	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
B1	164	3+1	15	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	172	3+1	15	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	175	3+1	16	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	183	3+1	16	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	186	3+1	17	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	194	3+1	17	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	197	3+1	18	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	205	3+1	18	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	208	3+1	19	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	216	3+1	19	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	219	3+1	20	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	227	3+1	20	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	230	3+1	21	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	238	3+1	21	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	241	3+1	22	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	249	3+1	22	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	252	3+1	23	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	260	3+1	23	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	263	3+1	24	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	271	3+1	24	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	274	3+1	25	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	282	3+1	25	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	285	3+1	26	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	293	3+1	26	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	296	3+1	27	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B1	304	3+1	27	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	003	1+1	BAHÇE KATI	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	005	1+1	BAHÇE KATI	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	007	1+1	BAHÇE KATI	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	012	1+1	1	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	014	1+1	1	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	015	1+1	1	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	016	1+1	1	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	018	1+1	1	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	023	1+1	2	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	025	1+1	2	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	026	1+1	2	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	027	1+1	2	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	029	1+1	2	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	034	1+1	3	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	036	1+1	3	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	037	1+1	3	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	038	1+1	3	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	040	1+1	3	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	045	1+1	4	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	047	1+1	4	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	048	1+1	4	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	049	1+1	4	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	051	1+1	4	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	056	1+1	5	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	058	1+1	5	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	059	1+1	5	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	060	1+1	5	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	062	1+1	5	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	067	1+1	6	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	069	1+1	6	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	070	1+1	6	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
B2	071	1+1	6	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	073	1+1	6	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	078	1+1	7	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	080	1+1	7	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	081	1+1	7	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	082	1+1	7	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	084	1+1	7	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	089	1+1	8	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	091	1+1	8	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	092	1+1	8	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	093	1+1	8	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	095	1+1	8	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	100	1+1	9	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	102	1+1	9	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	103	1+1	9	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	104	1+1	9	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	110	1+1	10	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	112	1+1	10	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	113	1+1	10	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	114	1+1	10	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	116	1+1	10	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	121	1+1	11	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	123	1+1	11	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	124	1+1	11	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	125	1+1	11	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	127	1+1	11	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	132	1+1	12	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	134	1+1	12	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	135	1+1	12	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	136	1+1	12	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	138	1+1	12	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	143	1+1	13	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	145	1+1	13	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	146	1+1	13	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	147	1+1	13	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	149	1+1	13	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	154	1+1	14	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	156	1+1	14	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	157	1+1	14	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	158	1+1	14	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	160	1+1	14	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	165	1+1	15	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	167	1+1	15	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	168	1+1	15	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	169	1+1	15	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	171	1+1	15	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	176	1+1	16	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	178	1+1	16	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	179	1+1	16	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	180	1+1	16	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	182	1+1	16	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	187	1+1	17	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	189	1+1	17	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	190	1+1	17	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	191	1+1	17	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	193	1+1	17	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	198	1+1	18	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
B2	200	1+1	18	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	201	1+1	18	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	202	1+1	18	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	204	1+1	18	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	209	1+1	19	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	211	1+1	19	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	212	1+1	19	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	213	1+1	19	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	215	1+1	19	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	220	1+1	20	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	222	1+1	20	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	223	1+1	20	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	224	1+1	20	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	226	1+1	20	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	231	1+1	21	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	233	1+1	21	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	234	1+1	21	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	235	1+1	21	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	237	1+1	21	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	242	1+1	22	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	244	1+1	22	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	245	1+1	22	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	246	1+1	22	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	248	1+1	22	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	253	1+1	23	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	255	1+1	23	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	256	1+1	23	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	257	1+1	23	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	259	1+1	23	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	264	1+1	24	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	266	1+1	24	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	267	1+1	24	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	268	1+1	24	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	270	1+1	24	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	275	1+1	25	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	277	1+1	25	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	278	1+1	25	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	279	1+1	25	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	281	1+1	25	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	286	1+1	26	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	288	1+1	26	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	289	1+1	26	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	290	1+1	26	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	292	1+1	26	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	297	1+1	27	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	299	1+1	27	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	300	1+1	27	56,46	14,28	806,25 TL	9.674,99 TL	0,04421	218.841,57 TL
B2	301	1+1	27	55,46	14,28	791,97 TL	9.503,63 TL	0,04421	214.965,52 TL
B2	303	1+1	27	53,26	14,28	760,55 TL	9.126,63 TL	0,04421	206.438,22 TL
B2	001	2+1	BAHÇE KATI	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	004	2+1	BAHÇE KATI	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	006	2+1	BAHÇE KATI	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	009	2+1	BAHÇE KATI	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	010	2+1	1	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	013	2+1	1	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	017	2+1	1	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	020	2+1	1	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
B2	021	2+1	2	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	024	2+1	2	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	028	2+1	2	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	031	2+1	2	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	032	2+1	3	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	035	2+1	3	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	039	2+1	3	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	042	2+1	3	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	043	2+1	4	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	046	2+1	4	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	050	2+1	4	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	053	2+1	4	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	054	2+1	5	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	057	2+1	5	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	061	2+1	5	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	064	2+1	5	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	065	2+1	6	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	068	2+1	6	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	072	2+1	6	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	075	2+1	6	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	076	2+1	7	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	079	2+1	7	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	083	2+1	7	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	086	2+1	7	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	087	2+1	8	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	090	2+1	8	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	094	2+1	8	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	097	2+1	8	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	098	2+1	9	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	101	2+1	9	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	105	2+1	9	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	107	2+1	9	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	108	2+1	10	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	111	2+1	10	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	115	2+1	10	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	118	2+1	10	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	119	2+1	11	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	122	2+1	11	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	126	2+1	11	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	129	2+1	11	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	130	2+1	12	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	133	2+1	12	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	137	2+1	12	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	140	2+1	12	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	141	2+1	13	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	144	2+1	13	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	148	2+1	13	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	151	2+1	13	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	152	2+1	14	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	155	2+1	14	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	159	2+1	14	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	162	2+1	14	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	163	2+1	15	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	166	2+1	15	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	170	2+1	15	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	173	2+1	15	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	174	2+1	16	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
B2	177	2+1	16	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	181	2+1	16	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	184	2+1	16	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	185	2+1	17	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	188	2+1	17	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	192	2+1	17	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	195	2+1	17	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	196	2+1	18	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	199	2+1	18	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	203	2+1	18	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	206	2+1	18	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	207	2+1	19	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	210	2+1	19	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	214	2+1	19	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	217	2+1	19	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	218	2+1	20	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	221	2+1	20	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	225	2+1	20	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	228	2+1	20	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	229	2+1	21	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	232	2+1	21	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	236	2+1	21	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	239	2+1	21	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	240	2+1	22	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	243	2+1	22	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	247	2+1	22	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	250	2+1	22	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	251	2+1	23	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	254	2+1	23	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	258	2+1	23	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	261	2+1	23	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	262	2+1	24	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	265	2+1	24	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	269	2+1	24	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	272	2+1	24	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	273	2+1	25	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	276	2+1	25	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	280	2+1	25	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	283	2+1	25	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	284	2+1	26	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	287	2+1	26	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	291	2+1	26	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	294	2+1	26	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	295	2+1	27	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	298	2+1	27	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	302	2+1	27	94,00	14,28	1.342,32 TL	16.107,84 TL	0,04421	364.348,34 TL
B2	305	2+1	27	88,36	14,28	1.261,78 TL	15.141,37 TL	0,04421	342.487,44 TL
B2	002	3+1	BAHÇE KATI	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	008	3+1	BAHÇE KATI	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	011	3+1	1	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	019	3+1	1	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	022	3+1	2	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	030	3+1	2	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	033	3+1	3	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	041	3+1	3	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	044	3+1	4	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	052	3+1	4	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
B2	055	3+1	5	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	063	3+1	5	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	066	3+1	6	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	074	3+1	6	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	077	3+1	7	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	085	3+1	7	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	088	3+1	8	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	096	3+1	8	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	099	3+1	9	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	106	3+1	9	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	109	3+1	10	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	117	3+1	10	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	120	3+1	11	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	128	3+1	11	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	131	3+1	12	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	139	3+1	12	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	142	3+1	13	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	150	3+1	13	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	153	3+1	14	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	161	3+1	14	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	164	3+1	15	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	172	3+1	15	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	175	3+1	16	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	183	3+1	16	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	186	3+1	17	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	194	3+1	17	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	197	3+1	18	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	205	3+1	18	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	208	3+1	19	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	216	3+1	19	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	219	3+1	20	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	227	3+1	20	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	230	3+1	21	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	238	3+1	21	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	241	3+1	22	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	249	3+1	22	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	252	3+1	23	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	260	3+1	23	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	263	3+1	24	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	271	3+1	24	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	274	3+1	25	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	282	3+1	25	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	285	3+1	26	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	293	3+1	26	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	296	3+1	27	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
B2	304	3+1	27	122,92	14,28	1.755,30 TL	21.063,57 TL	0,04421	476.443,59 TL
C ÇARŞI	1	İŞYERİ	2.BODRUM KAT	573,57	21,42	12.285,77 TL	147.429,25 TL	0,075	1.965.723,38 TL
C ÇARŞI	2	İŞYERİ	2.BODRUM KAT	202,16	21,42	4.330,33 TL	51.964,01 TL	0,075	692.853,46 TL
C ÇARŞI	3	İŞYERİ	1.BODRUM KAT	787,07	21,42	16.859,04 TL	202.308,47 TL	0,075	2.697.446,30 TL
C-1	011	1+0	BAHÇE KATI	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	027	1+0	1	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	044	1+0	2	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	061	1+0	3	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	078	1+0	4	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	095	1+0	5	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	112	1+0	6	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	129	1+0	7	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
C-1	146	1+0	8	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	163	1+0	9	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	179	1+0	10	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	196	1+0	11	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	213	1+0	12	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	230	1+0	13	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	247	1+0	14	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	264	1+0	15	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	281	1+0	16	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	298	1+0	17	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	315	1+0	18	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	332	1+0	19	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	349	1+0	20	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	366	1+0	21	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	383	1+0	22	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	400	1+0	23	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	417	1+0	24	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	434	1+0	25	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	451	1+0	26	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	468	1+0	27	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	485	1+0	28	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	502	1+0	29	39,83	14,28	568,77 TL	6.825,27 TL	0,04421	154.382,92 TL
C-1	005	1+1	BAHÇE KATI	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	008	1+1	BAHÇE KATI	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	009	1+1	BAHÇE KATI	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	013	1+1	BAHÇE KATI	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	014	1+1	BAHÇE KATI	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	015	1+1	BAHÇE KATI	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	018	1+1	1	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	021	1+1	1	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	024	1+1	1	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	025	1+1	1	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	029	1+1	1	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	030	1+1	1	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	031	1+1	1	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	032	1+1	1	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	035	1+1	2	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	038	1+1	2	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	041	1+1	2	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	042	1+1	2	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	046	1+1	2	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	047	1+1	2	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	048	1+1	2	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	049	1+1	2	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	052	1+1	3	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	055	1+1	3	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	058	1+1	3	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	059	1+1	3	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	063	1+1	3	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	064	1+1	3	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	065	1+1	3	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	066	1+1	3	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	069	1+1	4	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	072	1+1	4	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	075	1+1	4	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	076	1+1	4	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	080	1+1	4	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
C-1	081	1+1	4	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	082	1+1	4	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	083	1+1	4	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	086	1+1	5	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	089	1+1	5	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	092	1+1	5	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	093	1+1	5	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	097	1+1	5	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	098	1+1	5	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	099	1+1	5	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	100	1+1	5	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	103	1+1	6	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	106	1+1	6	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	109	1+1	6	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	110	1+1	6	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	114	1+1	6	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	115	1+1	6	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	116	1+1	6	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	117	1+1	6	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	120	1+1	7	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	123	1+1	7	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	126	1+1	7	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	127	1+1	7	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	131	1+1	7	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	132	1+1	7	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	133	1+1	7	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	134	1+1	7	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	137	1+1	8	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	140	1+1	8	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	143	1+1	8	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	144	1+1	8	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	148	1+1	8	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	149	1+1	8	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	150	1+1	8	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	151	1+1	8	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	154	1+1	9	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	157	1+1	9	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	160	1+1	9	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	161	1+1	9	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	165	1+1	9	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	166	1+1	9	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	167	1+1	9	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	170	1+1	10	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	173	1+1	10	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	176	1+1	10	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	177	1+1	10	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	181	1+1	10	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	182	1+1	10	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	183	1+1	10	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	184	1+1	10	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	187	1+1	11	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	190	1+1	11	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	193	1+1	11	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	194	1+1	11	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	198	1+1	11	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	199	1+1	11	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	200	1+1	11	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
C-1	201	1+1	11	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	204	1+1	12	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	207	1+1	12	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	210	1+1	12	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	211	1+1	12	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	215	1+1	12	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	216	1+1	12	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	217	1+1	12	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	218	1+1	12	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	221	1+1	13	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	224	1+1	13	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	227	1+1	13	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	228	1+1	13	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	232	1+1	13	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	233	1+1	13	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	234	1+1	13	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	235	1+1	13	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	238	1+1	14	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	241	1+1	14	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	244	1+1	14	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	245	1+1	14	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	249	1+1	14	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	250	1+1	14	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	251	1+1	14	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	252	1+1	14	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	255	1+1	15	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	258	1+1	15	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	261	1+1	15	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	262	1+1	15	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	266	1+1	15	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	267	1+1	15	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	268	1+1	15	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	269	1+1	15	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	272	1+1	16	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	275	1+1	16	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	278	1+1	16	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	279	1+1	16	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	283	1+1	16	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	284	1+1	16	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	285	1+1	16	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	286	1+1	16	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	289	1+1	17	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	292	1+1	17	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	295	1+1	17	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	296	1+1	17	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	300	1+1	17	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	301	1+1	17	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	302	1+1	17	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	303	1+1	17	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	306	1+1	18	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	309	1+1	18	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	312	1+1	18	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	313	1+1	18	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	317	1+1	18	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	318	1+1	18	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	319	1+1	18	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	320	1+1	18	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
C-1	323	1+1	19	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	326	1+1	19	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	329	1+1	19	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	330	1+1	19	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	334	1+1	19	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	335	1+1	19	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	336	1+1	19	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	337	1+1	19	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	340	1+1	20	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	343	1+1	20	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	346	1+1	20	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	347	1+1	20	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	351	1+1	20	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	352	1+1	20	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	353	1+1	20	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	354	1+1	20	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	357	1+1	21	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	360	1+1	21	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	363	1+1	21	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	364	1+1	21	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	368	1+1	21	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	369	1+1	21	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	370	1+1	21	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	371	1+1	21	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	374	1+1	22	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	377	1+1	22	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	380	1+1	22	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	381	1+1	22	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	385	1+1	22	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	386	1+1	22	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	387	1+1	22	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	388	1+1	22	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	391	1+1	23	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	394	1+1	23	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	397	1+1	23	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	398	1+1	23	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	402	1+1	23	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	403	1+1	23	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	404	1+1	23	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	405	1+1	23	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	408	1+1	24	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	411	1+1	24	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	414	1+1	24	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	415	1+1	24	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	419	1+1	24	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	420	1+1	24	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	421	1+1	24	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	422	1+1	24	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	425	1+1	25	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	428	1+1	25	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	431	1+1	25	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	432	1+1	25	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	436	1+1	25	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	437	1+1	25	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	438	1+1	25	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	439	1+1	25	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	442	1+1	26	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
C-1	445	1+1	26	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	448	1+1	26	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	449	1+1	26	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	453	1+1	26	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	454	1+1	26	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	455	1+1	26	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	456	1+1	26	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	459	1+1	27	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	462	1+1	27	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	465	1+1	27	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	466	1+1	27	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	470	1+1	27	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	471	1+1	27	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	472	1+1	27	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	473	1+1	27	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	476	1+1	28	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	479	1+1	28	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	482	1+1	28	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	483	1+1	28	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	487	1+1	28	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	488	1+1	28	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	489	1+1	28	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	490	1+1	28	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	493	1+1	29	58,04	14,28	828,81 TL	9.945,73 TL	0,04421	224.965,72 TL
C-1	496	1+1	29	59,43	14,28	848,66 TL	10.183,92 TL	0,04421	230.353,42 TL
C-1	499	1+1	29	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	500	1+1	29	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	504	1+1	29	55,32	14,28	789,97 TL	9.479,64 TL	0,04421	214.422,87 TL
C-1	505	1+1	29	58,21	14,28	831,24 TL	9.974,87 TL	0,04421	225.624,65 TL
C-1	506	1+1	29	71,78	14,28	1.025,02 TL	12.300,22 TL	0,04421	278.222,59 TL
C-1	507	1+1	29	55,70	14,28	795,40 TL	9.544,75 TL	0,04421	215.895,77 TL
C-1	001	2+1	BAHÇE KATI	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	002	2+1	BAHÇE KATI	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	006	2+1	BAHÇE KATI	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	007	2+1	BAHÇE KATI	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	010	2+1	BAHÇE KATI	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	012	2+1	BAHÇE KATI	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	016	2+1	1	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	017	2+1	1	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	022	2+1	1	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	023	2+1	1	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	026	2+1	1	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	028	2+1	1	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	033	2+1	2	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	034	2+1	2	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	039	2+1	2	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	040	2+1	2	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	043	2+1	2	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	045	2+1	2	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	050	2+1	3	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	051	2+1	3	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	056	2+1	3	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	057	2+1	3	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	060	2+1	3	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	062	2+1	3	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	067	2+1	4	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	068	2+1	4	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
C-1	073	2+1	4	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	074	2+1	4	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	077	2+1	4	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	079	2+1	4	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	084	2+1	5	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	085	2+1	5	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	090	2+1	5	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	091	2+1	5	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	094	2+1	5	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	096	2+1	5	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	101	2+1	6	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	102	2+1	6	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	107	2+1	6	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	108	2+1	6	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	111	2+1	6	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	113	2+1	6	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	118	2+1	7	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	119	2+1	7	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	124	2+1	7	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	125	2+1	7	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	128	2+1	7	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	130	2+1	7	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	135	2+1	8	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	136	2+1	8	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	141	2+1	8	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	142	2+1	8	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	145	2+1	8	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	147	2+1	8	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	152	2+1	9	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	153	2+1	9	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	158	2+1	9	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	159	2+1	9	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	162	2+1	9	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	164	2+1	9	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	168	2+1	10	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	169	2+1	10	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	174	2+1	10	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	175	2+1	10	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	178	2+1	10	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	180	2+1	10	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	185	2+1	11	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	186	2+1	11	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	191	2+1	11	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	192	2+1	11	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	195	2+1	11	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	197	2+1	11	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	202	2+1	12	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	203	2+1	12	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	208	2+1	12	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	209	2+1	12	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	212	2+1	12	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	214	2+1	12	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	219	2+1	13	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	220	2+1	13	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	225	2+1	13	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	226	2+1	13	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	229	2+1	13	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
C-1	231	2+1	13	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	236	2+1	14	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	237	2+1	14	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	242	2+1	14	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	243	2+1	14	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	246	2+1	14	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	248	2+1	14	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	253	2+1	15	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	254	2+1	15	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	259	2+1	15	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	260	2+1	15	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	263	2+1	15	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	265	2+1	15	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	270	2+1	16	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	271	2+1	16	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	276	2+1	16	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	277	2+1	16	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	280	2+1	16	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	282	2+1	16	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	287	2+1	17	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	288	2+1	17	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	293	2+1	17	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	294	2+1	17	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	297	2+1	17	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	299	2+1	17	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	304	2+1	18	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	305	2+1	18	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	310	2+1	18	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	311	2+1	18	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	314	2+1	18	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	316	2+1	18	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	321	2+1	19	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	322	2+1	19	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	327	2+1	19	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	328	2+1	19	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	331	2+1	19	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	333	2+1	19	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	338	2+1	20	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	339	2+1	20	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	344	2+1	20	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	345	2+1	20	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	348	2+1	20	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	350	2+1	20	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	355	2+1	21	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	356	2+1	21	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	361	2+1	21	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	362	2+1	21	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	365	2+1	21	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	367	2+1	21	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	372	2+1	22	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	373	2+1	22	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	378	2+1	22	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	379	2+1	22	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	382	2+1	22	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	384	2+1	22	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	389	2+1	23	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	390	2+1	23	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
C-1	395	2+1	23	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	396	2+1	23	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	399	2+1	23	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	401	2+1	23	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	406	2+1	24	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	407	2+1	24	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	412	2+1	24	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	413	2+1	24	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	416	2+1	24	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	418	2+1	24	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	423	2+1	25	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	424	2+1	25	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	429	2+1	25	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	430	2+1	25	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	433	2+1	25	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	435	2+1	25	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	440	2+1	26	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	441	2+1	26	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	446	2+1	26	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	447	2+1	26	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	450	2+1	26	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	452	2+1	26	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	457	2+1	27	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	458	2+1	27	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	463	2+1	27	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	464	2+1	27	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	467	2+1	27	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	469	2+1	27	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	474	2+1	28	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	475	2+1	28	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	480	2+1	28	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	481	2+1	28	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	484	2+1	28	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	486	2+1	28	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	491	2+1	29	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	492	2+1	29	94,48	14,28	1.349,17 TL	16.190,09 TL	0,04421	366.208,84 TL
C-1	497	2+1	29	93,55	14,28	1.335,89 TL	16.030,73 TL	0,04421	362.604,12 TL
C-1	498	2+1	29	78,81	14,28	1.125,41 TL	13.504,88 TL	0,04421	305.471,20 TL
C-1	501	2+1	29	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	503	2+1	29	99,43	14,28	1.419,86 TL	17.038,32 TL	0,04421	385.395,27 TL
C-1	003	3+1	BAHÇE KATI	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	004	3+1	BAHÇE KATI	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	019	3+1	1	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	020	3+1	1	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	036	3+1	2	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	037	3+1	2	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	053	3+1	3	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	054	3+1	3	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	070	3+1	4	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	071	3+1	4	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	087	3+1	5	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	088	3+1	5	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	104	3+1	6	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	105	3+1	6	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	121	3+1	7	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	122	3+1	7	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	138	3+1	8	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
C-1	139	3+1	8	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	155	3+1	9	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	156	3+1	9	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	171	3+1	10	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	172	3+1	10	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	188	3+1	11	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	189	3+1	11	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	205	3+1	12	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	206	3+1	12	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	222	3+1	13	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	223	3+1	13	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	239	3+1	14	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	240	3+1	14	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	256	3+1	15	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	257	3+1	15	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	273	3+1	16	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	274	3+1	16	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	290	3+1	17	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	291	3+1	17	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	307	3+1	18	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	308	3+1	18	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	324	3+1	19	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	325	3+1	19	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	341	3+1	20	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	342	3+1	20	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	358	3+1	21	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	359	3+1	21	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	375	3+1	22	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	376	3+1	22	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	392	3+1	23	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	393	3+1	23	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	409	3+1	24	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	410	3+1	24	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	426	3+1	25	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	427	3+1	25	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	443	3+1	26	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	444	3+1	26	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	460	3+1	27	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	461	3+1	27	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	477	3+1	28	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	478	3+1	28	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	494	3+1	29	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-1	495	3+1	29	120,78	14,28	1.724,74 TL	20.696,86 TL	0,04421	468.148,85 TL
C-2	009	1+1	BAHÇE KATI	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	019	1+1	1	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	030	1+1	2	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	041	1+1	3	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	052	1+1	4	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	063	1+1	5	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	074	1+1	6	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	085	1+1	7	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	096	1+1	8	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	117	1+1	10	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	128	1+1	11	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	139	1+1	12	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	150	1+1	13	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	161	1+1	14	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
C-2	172	1+1	15	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	183	1+1	16	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	194	1+1	17	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	205	1+1	18	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	216	1+1	19	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	227	1+1	20	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	238	1+1	21	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	249	1+1	22	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	260	1+1	23	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	271	1+1	24	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	282	1+1	25	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	293	1+1	26	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	304	1+1	27	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	315	1+1	28	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	326	1+1	29	66,06	14,28	943,34 TL	11.320,04 TL	0,04421	256.051,61 TL
C-2	001	2+1	BAHÇE KATI	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	004	2+1	BAHÇE KATI	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	005	2+1	BAHÇE KATI	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	006	2+1	BAHÇE KATI	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	010	2+1	1	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	011	2+1	1	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	014	2+1	1	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	015	2+1	1	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	016	2+1	1	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	020	2+1	1	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	021	2+1	2	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	022	2+1	2	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	025	2+1	2	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	026	2+1	2	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	027	2+1	2	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	031	2+1	2	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	032	2+1	3	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	033	2+1	3	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	036	2+1	3	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	037	2+1	3	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	038	2+1	3	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	042	2+1	3	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	043	2+1	4	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	044	2+1	4	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	047	2+1	4	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	048	2+1	4	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	049	2+1	4	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	053	2+1	4	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	054	2+1	5	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	055	2+1	5	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	058	2+1	5	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	059	2+1	5	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	060	2+1	5	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	064	2+1	5	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	065	2+1	6	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	066	2+1	6	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	069	2+1	6	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	070	2+1	6	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	071	2+1	6	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	075	2+1	6	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	076	2+1	7	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	077	2+1	7	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
C-2	080	2+1	7	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	081	2+1	7	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	082	2+1	7	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	086	2+1	7	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	087	2+1	8	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	088	2+1	8	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	091	2+1	8	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	092	2+1	8	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	093	2+1	8	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	097	2+1	8	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	098	2+1	9	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	099	2+1	9	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	102	2+1	9	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	103	2+1	9	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	104	2+1	9	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	107	2+1	9	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	108	2+1	10	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	109	2+1	10	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	112	2+1	10	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	113	2+1	10	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	114	2+1	10	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	118	2+1	10	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	119	2+1	11	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	120	2+1	11	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	123	2+1	11	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	124	2+1	11	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	125	2+1	11	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	129	2+1	11	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	130	2+1	12	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	131	2+1	12	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	134	2+1	12	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	135	2+1	12	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	136	2+1	12	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	140	2+1	12	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	141	2+1	13	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	142	2+1	13	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	145	2+1	13	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	146	2+1	13	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	147	2+1	13	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	151	2+1	13	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	152	2+1	14	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	153	2+1	14	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	156	2+1	14	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	157	2+1	14	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	158	2+1	14	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	162	2+1	14	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	163	2+1	15	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	164	2+1	15	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	167	2+1	15	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	168	2+1	15	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	169	2+1	15	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	173	2+1	15	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	174	2+1	16	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	175	2+1	16	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	178	2+1	16	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	179	2+1	16	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	180	2+1	16	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
C-2	184	2+1	16	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	185	2+1	17	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	186	2+1	17	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	189	2+1	17	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	190	2+1	17	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	191	2+1	17	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	195	2+1	17	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	196	2+1	18	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	197	2+1	18	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	200	2+1	18	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	201	2+1	18	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	202	2+1	18	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	206	2+1	18	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	207	2+1	19	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	208	2+1	19	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	211	2+1	19	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	212	2+1	19	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	213	2+1	19	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	217	2+1	19	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	218	2+1	20	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	219	2+1	20	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	222	2+1	20	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	223	2+1	20	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	224	2+1	20	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	228	2+1	20	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	229	2+1	21	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	230	2+1	21	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	233	2+1	21	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	234	2+1	21	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	235	2+1	21	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	239	2+1	21	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	240	2+1	22	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	241	2+1	22	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	244	2+1	22	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	245	2+1	22	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	246	2+1	22	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	250	2+1	22	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	251	2+1	23	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	252	2+1	23	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	255	2+1	23	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	256	2+1	23	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	257	2+1	23	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	261	2+1	23	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	262	2+1	24	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	263	2+1	24	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	266	2+1	24	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	267	2+1	24	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	268	2+1	24	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	272	2+1	24	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	273	2+1	25	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	274	2+1	25	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	277	2+1	25	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	278	2+1	25	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	279	2+1	25	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	283	2+1	25	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	284	2+1	26	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	285	2+1	26	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
C-2	288	2+1	26	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	289	2+1	26	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	290	2+1	26	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	294	2+1	26	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	295	2+1	27	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	296	2+1	27	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	299	2+1	27	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	300	2+1	27	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	301	2+1	27	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	305	2+1	27	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	306	2+1	28	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	307	2+1	28	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	310	2+1	28	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	311	2+1	28	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	312	2+1	28	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	316	2+1	28	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	317	2+1	29	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	318	2+1	29	88,14	14,28	1.258,64 TL	15.103,67 TL	0,04421	341.634,71 TL
C-2	321	2+1	29	100,67	14,28	1.437,57 TL	17.250,81 TL	0,04421	390.201,57 TL
C-2	322	2+1	29	127,64	14,28	1.822,70 TL	21.872,39 TL	0,04421	494.738,53 TL
C-2	323	2+1	29	86,77	14,28	1.239,08 TL	14.868,91 TL	0,04421	336.324,52 TL
C-2	327	2+1	29	100,84	14,28	1.440,00 TL	17.279,94 TL	0,04421	390.860,49 TL
C-2	002	3+1	BAHÇE KATI	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	003	3+1	BAHÇE KATI	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	007	3+1	BAHÇE KATI	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	008	3+1	BAHÇE KATI	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	012	3+1	1	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	013	3+1	1	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	017	3+1	1	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	018	3+1	1	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	023	3+1	2	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	024	3+1	2	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	028	3+1	2	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	029	3+1	2	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	034	3+1	3	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	035	3+1	3	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	039	3+1	3	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	040	3+1	3	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	045	3+1	4	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	046	3+1	4	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	050	3+1	4	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	051	3+1	4	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	056	3+1	5	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	057	3+1	5	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	061	3+1	5	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	062	3+1	5	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	067	3+1	6	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	068	3+1	6	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	072	3+1	6	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	073	3+1	6	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	078	3+1	7	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	079	3+1	7	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	083	3+1	7	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	084	3+1	7	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	089	3+1	8	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	090	3+1	8	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	094	3+1	8	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
C-2	095	3+1	8	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	100	3+1	9	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	101	3+1	9	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	105	3+1	9	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	106	3+1	9	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	110	3+1	10	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	111	3+1	10	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	115	3+1	10	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	116	3+1	10	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	121	3+1	11	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	122	3+1	11	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	126	3+1	11	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	127	3+1	11	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	132	3+1	12	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	133	3+1	12	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	137	3+1	12	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	138	3+1	12	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	143	3+1	13	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	144	3+1	13	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	148	3+1	13	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	149	3+1	13	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	154	3+1	14	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	155	3+1	14	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	159	3+1	14	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	160	3+1	14	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	165	3+1	15	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	166	3+1	15	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	170	3+1	15	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	171	3+1	15	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	176	3+1	16	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	177	3+1	16	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	181	3+1	16	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	182	3+1	16	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	187	3+1	17	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	188	3+1	17	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	192	3+1	17	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	193	3+1	17	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	198	3+1	18	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	199	3+1	18	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	203	3+1	18	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	204	3+1	18	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	209	3+1	19	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	210	3+1	19	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	214	3+1	19	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	215	3+1	19	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	220	3+1	20	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	221	3+1	20	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	225	3+1	20	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	226	3+1	20	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	231	3+1	21	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	232	3+1	21	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	236	3+1	21	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	237	3+1	21	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	242	3+1	22	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	243	3+1	22	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	247	3+1	22	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	248	3+1	22	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
C-2	253	3+1	23	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	254	3+1	23	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	258	3+1	23	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	259	3+1	23	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	264	3+1	24	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	265	3+1	24	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	269	3+1	24	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	270	3+1	24	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	275	3+1	25	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	276	3+1	25	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	280	3+1	25	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	281	3+1	25	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	286	3+1	26	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	287	3+1	26	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	291	3+1	26	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	292	3+1	26	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	297	3+1	27	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	298	3+1	27	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	302	3+1	27	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	303	3+1	27	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	308	3+1	28	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	309	3+1	28	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	313	3+1	28	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	314	3+1	28	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	319	3+1	29	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	320	3+1	29	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	324	3+1	29	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-2	325	3+1	29	137,00	14,28	1.956,36 TL	23.476,32 TL	0,04421	531.018,32 TL
C-3	003	1+1	BAHÇE KATI	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	008	1+1	BAHÇE KATI	83,88	14,28	1.197,81 TL	14.373,68 TL	0,04421	325.122,75 TL
C-3	015	1+1	1	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	027	1+1	2	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	039	1+1	3	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	051	1+1	4	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	063	1+1	5	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	075	1+1	6	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	087	1+1	7	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	099	1+1	8	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	111	1+1	9	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	116	1+1	9	83,88	14,28	1.197,81 TL	14.373,68 TL	0,04421	325.122,75 TL
C-3	123	1+1	10	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	135	1+1	11	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	147	1+1	12	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	159	1+1	13	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	171	1+1	14	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	183	1+1	15	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	195	1+1	16	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	207	1+1	17	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	219	1+1	18	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	231	1+1	19	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	243	1+1	20	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	255	1+1	21	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	267	1+1	22	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	279	1+1	23	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	291	1+1	24	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	303	1+1	25	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	315	1+1	26	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
C-3	327	1+1	27	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	339	1+1	28	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	351	1+1	29	49,22	14,28	702,86 TL	8.434,34 TL	0,04421	190.778,99 TL
C-3	001	2+1	BAHÇE KATI	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	002	2+1	BAHÇE KATI	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	006	2+1	BAHÇE KATI	107,95	14,28	1.541,53 TL	18.498,31 TL	0,04421	418.419,18 TL
C-3	007	2+1	BAHÇE KATI	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	009	2+1	BAHÇE KATI	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	012	2+1	BAHÇE KATI	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	013	2+1	1	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	014	2+1	1	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	019	2+1	1	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	020	2+1	1	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	021	2+1	1	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	024	2+1	1	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	025	2+1	2	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	026	2+1	2	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	031	2+1	2	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	032	2+1	2	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	033	2+1	2	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	036	2+1	2	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	037	2+1	3	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	038	2+1	3	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	043	2+1	3	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	044	2+1	3	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	045	2+1	3	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	048	2+1	3	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	049	2+1	4	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	050	2+1	4	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	055	2+1	4	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	056	2+1	4	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	057	2+1	4	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	060	2+1	4	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	061	2+1	5	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	062	2+1	5	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	067	2+1	5	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	068	2+1	5	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	069	2+1	5	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	072	2+1	5	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	073	2+1	6	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	074	2+1	6	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	079	2+1	6	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	080	2+1	6	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	081	2+1	6	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	084	2+1	6	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	085	2+1	7	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	086	2+1	7	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	091	2+1	7	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	092	2+1	7	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	093	2+1	7	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	096	2+1	7	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	097	2+1	8	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	098	2+1	8	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	103	2+1	8	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	104	2+1	8	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	105	2+1	8	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	108	2+1	8	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
C-3	109	2+1	9	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	110	2+1	9	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	115	2+1	9	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	117	2+1	9	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	120	2+1	9	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	121	2+1	10	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	122	2+1	10	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	127	2+1	10	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	128	2+1	10	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	129	2+1	10	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	132	2+1	10	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	133	2+1	11	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	134	2+1	11	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	139	2+1	11	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	140	2+1	11	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	141	2+1	11	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	144	2+1	11	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	145	2+1	12	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	146	2+1	12	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	151	2+1	12	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	152	2+1	12	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	153	2+1	12	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	156	2+1	12	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	157	2+1	13	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	158	2+1	13	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	163	2+1	13	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	164	2+1	13	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	165	2+1	13	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	168	2+1	13	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	169	2+1	14	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	170	2+1	14	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	175	2+1	14	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	176	2+1	14	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	177	2+1	14	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	180	2+1	14	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	181	2+1	15	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	182	2+1	15	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	187	2+1	15	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	188	2+1	15	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	189	2+1	15	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	192	2+1	15	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	193	2+1	16	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	194	2+1	16	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	199	2+1	16	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	200	2+1	16	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	201	2+1	16	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	204	2+1	16	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	205	2+1	17	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	206	2+1	17	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	211	2+1	17	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	212	2+1	17	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	213	2+1	17	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	216	2+1	17	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	217	2+1	18	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	218	2+1	18	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	223	2+1	18	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	224	2+1	18	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
C-3	225	2+1	18	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	228	2+1	18	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	229	2+1	19	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	230	2+1	19	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	235	2+1	19	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	236	2+1	19	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	237	2+1	19	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	240	2+1	19	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	241	2+1	20	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	242	2+1	20	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	247	2+1	20	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	248	2+1	20	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	249	2+1	20	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	252	2+1	20	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	253	2+1	21	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	254	2+1	21	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	259	2+1	21	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	260	2+1	21	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	261	2+1	21	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	264	2+1	21	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	265	2+1	22	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	266	2+1	22	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	271	2+1	22	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	272	2+1	22	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	273	2+1	22	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	276	2+1	22	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	277	2+1	23	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	278	2+1	23	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	283	2+1	23	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	284	2+1	23	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	285	2+1	23	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	288	2+1	23	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	289	2+1	24	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	290	2+1	24	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	295	2+1	24	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	296	2+1	24	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	297	2+1	24	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	300	2+1	24	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	301	2+1	25	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	302	2+1	25	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	307	2+1	25	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	308	2+1	25	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	309	2+1	25	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	312	2+1	25	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	313	2+1	26	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	314	2+1	26	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	319	2+1	26	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	320	2+1	26	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	321	2+1	26	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	324	2+1	26	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	325	2+1	27	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	326	2+1	27	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	331	2+1	27	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	332	2+1	27	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	333	2+1	27	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	336	2+1	27	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	337	2+1	28	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
C-3	338	2+1	28	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	343	2+1	28	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	344	2+1	28	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	345	2+1	28	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	348	2+1	28	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	349	2+1	29	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	350	2+1	29	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	355	2+1	29	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	356	2+1	29	123,43	14,28	1.762,58 TL	21.150,96 TL	0,04421	478.420,38 TL
C-3	357	2+1	29	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	360	2+1	29	107,36	14,28	1.533,10 TL	18.397,21 TL	0,04421	416.132,31 TL
C-3	004	3+1	BAHÇE KATI	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	005	3+1	BAHÇE KATI	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	010	3+1	BAHÇE KATI	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	011	3+1	BAHÇE KATI	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	016	3+1	1	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	017	3+1	1	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	018	3+1	1	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	022	3+1	1	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	023	3+1	1	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	028	3+1	2	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	029	3+1	2	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	030	3+1	2	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	034	3+1	2	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	035	3+1	2	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	040	3+1	3	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	041	3+1	3	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	042	3+1	3	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	046	3+1	3	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	047	3+1	3	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	052	3+1	4	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	053	3+1	4	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	054	3+1	4	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	058	3+1	4	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	059	3+1	4	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	064	3+1	5	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	065	3+1	5	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	066	3+1	5	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	070	3+1	5	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	071	3+1	5	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	076	3+1	6	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	077	3+1	6	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	078	3+1	6	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	082	3+1	6	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	083	3+1	6	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	088	3+1	7	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	089	3+1	7	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	090	3+1	7	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	094	3+1	7	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	095	3+1	7	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	100	3+1	8	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	101	3+1	8	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	102	3+1	8	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	106	3+1	8	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	107	3+1	8	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	112	3+1	9	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	113	3+1	9	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
C-3	114	3+1	9	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	118	3+1	9	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	119	3+1	9	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	124	3+1	10	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	125	3+1	10	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	126	3+1	10	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	130	3+1	10	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	131	3+1	10	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	136	3+1	11	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	137	3+1	11	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	138	3+1	11	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	142	3+1	11	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	143	3+1	11	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	148	3+1	12	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	149	3+1	12	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	150	3+1	12	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	154	3+1	12	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	155	3+1	12	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	160	3+1	13	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	161	3+1	13	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	162	3+1	13	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	166	3+1	13	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	167	3+1	13	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	172	3+1	14	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	173	3+1	14	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	174	3+1	14	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	178	3+1	14	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	179	3+1	14	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	184	3+1	15	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	185	3+1	15	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	186	3+1	15	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	190	3+1	15	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	191	3+1	15	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	196	3+1	16	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	197	3+1	16	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	198	3+1	16	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	202	3+1	16	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	203	3+1	16	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	208	3+1	17	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	209	3+1	17	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	210	3+1	17	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	214	3+1	17	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	215	3+1	17	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	220	3+1	18	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	221	3+1	18	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	222	3+1	18	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	226	3+1	18	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	227	3+1	18	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	232	3+1	19	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	233	3+1	19	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	234	3+1	19	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	238	3+1	19	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	239	3+1	19	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	244	3+1	20	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	245	3+1	20	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	246	3+1	20	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	250	3+1	20	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
C-3	251	3+1	20	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	256	3+1	21	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	257	3+1	21	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	258	3+1	21	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	262	3+1	21	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	263	3+1	21	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	268	3+1	22	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	269	3+1	22	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	270	3+1	22	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	274	3+1	22	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	275	3+1	22	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	280	3+1	23	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	281	3+1	23	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	282	3+1	23	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	286	3+1	23	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	287	3+1	23	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	292	3+1	24	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	293	3+1	24	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	294	3+1	24	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	298	3+1	24	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	299	3+1	24	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	304	3+1	25	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	305	3+1	25	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	306	3+1	25	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	310	3+1	25	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	311	3+1	25	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	316	3+1	26	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	317	3+1	26	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	318	3+1	26	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	322	3+1	26	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	323	3+1	26	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	328	3+1	27	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	329	3+1	27	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	330	3+1	27	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	334	3+1	27	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	335	3+1	27	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	340	3+1	28	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	341	3+1	28	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	342	3+1	28	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	346	3+1	28	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	347	3+1	28	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	352	3+1	29	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	353	3+1	29	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	354	3+1	29	136,95	14,28	1.955,65 TL	23.467,75 TL	0,04421	530.824,52 TL
C-3	358	3+1	29	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
C-3	359	3+1	29	135,40	14,28	1.933,51 TL	23.202,14 TL	0,04421	524.816,65 TL
D	2	1+1	1	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	4	1+1	1	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	5	1+1	1	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	6	1+1	1	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	7	1+1	1	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	8	1+1	1	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	9	1+1	1	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	11	1+1	1	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	12	1+1	1	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	13	1+1	1	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	14	1+1	1	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
D	15	1+1	1	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	16	1+1	1	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	18	1+1	1	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	20	1+1	1	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	22	1+1	1	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	23	1+1	1	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	24	1+1	1	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	25	1+1	1	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	26	1+1	1	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	27	1+1	1	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	29	1+1	2	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	31	1+1	2	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	32	1+1	2	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	33	1+1	2	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	34	1+1	2	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	35	1+1	2	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	36	1+1	2	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	38	1+1	2	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	39	1+1	2	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	40	1+1	2	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	41	1+1	2	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	42	1+1	2	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	43	1+1	2	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	45	1+1	2	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	47	1+1	2	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	49	1+1	2	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	50	1+1	2	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	51	1+1	2	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	52	1+1	2	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	53	1+1	2	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	54	1+1	2	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	56	1+1	3	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	58	1+1	3	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	59	1+1	3	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	60	1+1	3	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	61	1+1	3	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	62	1+1	3	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	63	1+1	3	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	65	1+1	3	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	66	1+1	3	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	67	1+1	3	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	68	1+1	3	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	69	1+1	3	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	70	1+1	3	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	72	1+1	3	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	74	1+1	3	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	76	1+1	3	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	77	1+1	3	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	78	1+1	3	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	79	1+1	3	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	80	1+1	3	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	81	1+1	3	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	83	1+1	4	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	85	1+1	4	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	86	1+1	4	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	87	1+1	4	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	88	1+1	4	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
D	89	1+1	4	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	90	1+1	4	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	92	1+1	4	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	93	1+1	4	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	94	1+1	4	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	95	1+1	4	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	96	1+1	4	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	97	1+1	4	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	99	1+1	4	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	101	1+1	4	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	103	1+1	4	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	104	1+1	4	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	105	1+1	4	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	106	1+1	4	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	107	1+1	4	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	108	1+1	4	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	110	1+1	5	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	112	1+1	5	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	113	1+1	5	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	114	1+1	5	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	115	1+1	5	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	116	1+1	5	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	117	1+1	5	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	119	1+1	5	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	120	1+1	5	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	121	1+1	5	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	122	1+1	5	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	123	1+1	5	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	124	1+1	5	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	126	1+1	5	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	128	1+1	5	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	130	1+1	5	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	131	1+1	5	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	132	1+1	5	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	133	1+1	5	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	134	1+1	5	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	135	1+1	5	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	137	1+1	6	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	139	1+1	6	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	140	1+1	6	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	141	1+1	6	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	142	1+1	6	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	143	1+1	6	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	144	1+1	6	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	146	1+1	6	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	147	1+1	6	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	148	1+1	6	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	149	1+1	6	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	150	1+1	6	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	151	1+1	6	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	153	1+1	6	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	155	1+1	6	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	157	1+1	6	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	158	1+1	6	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	159	1+1	6	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	160	1+1	6	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	161	1+1	6	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
D	162	1+1	6	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	164	1+1	7	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	166	1+1	7	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	167	1+1	7	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	168	1+1	7	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	169	1+1	7	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	170	1+1	7	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	171	1+1	7	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	173	1+1	7	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	174	1+1	7	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	175	1+1	7	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	176	1+1	7	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	177	1+1	7	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	178	1+1	7	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	180	1+1	7	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	182	1+1	7	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	184	1+1	7	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	185	1+1	7	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	186	1+1	7	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	187	1+1	7	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	188	1+1	7	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	189	1+1	7	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	191	1+1	8	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	193	1+1	8	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	194	1+1	8	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	195	1+1	8	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	196	1+1	8	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	197	1+1	8	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	198	1+1	8	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	200	1+1	8	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	201	1+1	8	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	202	1+1	8	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	203	1+1	8	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	204	1+1	8	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	205	1+1	8	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	207	1+1	8	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	209	1+1	8	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	211	1+1	8	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	212	1+1	8	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	213	1+1	8	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	214	1+1	8	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	215	1+1	8	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	216	1+1	8	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	218	1+1	9	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	220	1+1	9	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	221	1+1	9	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	222	1+1	9	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	223	1+1	9	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	224	1+1	9	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	225	1+1	9	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	227	1+1	9	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	228	1+1	9	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	229	1+1	9	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	230	1+1	9	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	231	1+1	9	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	232	1+1	9	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	234	1+1	9	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
D	237	1+1	9	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	238	1+1	9	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	239	1+1	9	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	240	1+1	9	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	241	1+1	9	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	242	1+1	9	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	244	1+1	10	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	246	1+1	10	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	247	1+1	10	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	248	1+1	10	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	249	1+1	10	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	250	1+1	10	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	251	1+1	10	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	253	1+1	10	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	254	1+1	10	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	255	1+1	10	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	256	1+1	10	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	257	1+1	10	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	258	1+1	10	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	260	1+1	10	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	262	1+1	10	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	264	1+1	10	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	265	1+1	10	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	266	1+1	10	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	267	1+1	10	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	268	1+1	10	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	269	1+1	10	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	271	1+1	11	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	273	1+1	11	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	274	1+1	11	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	275	1+1	11	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	276	1+1	11	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	277	1+1	11	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	278	1+1	11	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	280	1+1	11	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	281	1+1	11	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	282	1+1	11	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	283	1+1	11	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	284	1+1	11	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	285	1+1	11	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	287	1+1	11	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	289	1+1	11	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	291	1+1	11	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	292	1+1	11	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	293	1+1	11	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	294	1+1	11	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	295	1+1	11	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	296	1+1	11	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	298	1+1	12	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	300	1+1	12	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	301	1+1	12	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	302	1+1	12	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	303	1+1	12	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	304	1+1	12	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	305	1+1	12	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	307	1+1	12	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	308	1+1	12	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
D	309	1+1	12	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	310	1+1	12	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	311	1+1	12	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	312	1+1	12	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	314	1+1	12	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	316	1+1	12	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	318	1+1	12	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	319	1+1	12	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	320	1+1	12	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	321	1+1	12	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	322	1+1	12	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	323	1+1	12	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	325	1+1	13	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	327	1+1	13	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	328	1+1	13	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	329	1+1	13	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	330	1+1	13	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	331	1+1	13	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	332	1+1	13	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	334	1+1	13	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	335	1+1	13	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	336	1+1	13	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	337	1+1	13	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	338	1+1	13	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	339	1+1	13	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	341	1+1	13	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	343	1+1	13	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	345	1+1	13	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	346	1+1	13	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	347	1+1	13	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	348	1+1	13	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	349	1+1	13	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	350	1+1	13	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	352	1+1	14	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	354	1+1	14	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	355	1+1	14	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	356	1+1	14	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	357	1+1	14	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	358	1+1	14	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	359	1+1	14	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	361	1+1	14	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	362	1+1	14	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	363	1+1	14	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	364	1+1	14	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	365	1+1	14	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	366	1+1	14	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	368	1+1	14	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	370	1+1	14	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	372	1+1	14	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	373	1+1	14	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	374	1+1	14	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	375	1+1	14	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	376	1+1	14	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	377	1+1	14	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	379	1+1	15	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	381	1+1	15	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	382	1+1	15	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
D	383	1+1	15	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	384	1+1	15	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	385	1+1	15	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	386	1+1	15	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	388	1+1	15	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	389	1+1	15	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	390	1+1	15	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	391	1+1	15	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	392	1+1	15	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	393	1+1	15	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	395	1+1	15	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	397	1+1	15	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	399	1+1	15	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	400	1+1	15	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	401	1+1	15	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	402	1+1	15	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	403	1+1	15	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	404	1+1	15	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	406	1+1	16	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	408	1+1	16	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	409	1+1	16	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	410	1+1	16	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	411	1+1	16	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	412	1+1	16	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	413	1+1	16	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	415	1+1	16	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	416	1+1	16	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	417	1+1	16	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	418	1+1	16	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	419	1+1	16	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	420	1+1	16	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	422	1+1	16	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	424	1+1	16	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	426	1+1	16	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	427	1+1	16	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	428	1+1	16	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	429	1+1	16	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	430	1+1	16	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	431	1+1	16	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	433	1+1	17	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	435	1+1	17	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	436	1+1	17	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	437	1+1	17	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	438	1+1	17	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	439	1+1	17	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	440	1+1	17	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	442	1+1	17	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	443	1+1	17	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	444	1+1	17	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	445	1+1	17	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	446	1+1	17	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	447	1+1	17	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	449	1+1	17	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	451	1+1	17	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	453	1+1	17	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	454	1+1	17	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	455	1+1	17	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
D	456	1+1	17	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	457	1+1	17	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	458	1+1	17	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	460	1+1	18	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	462	1+1	18	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	463	1+1	18	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	464	1+1	18	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	465	1+1	18	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	466	1+1	18	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	467	1+1	18	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	469	1+1	18	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	470	1+1	18	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	471	1+1	18	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	472	1+1	18	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	473	1+1	18	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	474	1+1	18	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	476	1+1	18	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	478	1+1	18	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	480	1+1	18	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	481	1+1	18	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	482	1+1	18	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	483	1+1	18	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	484	1+1	18	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	485	1+1	18	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	487	1+1	19	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	489	1+1	19	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	490	1+1	19	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	491	1+1	19	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	492	1+1	19	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	493	1+1	19	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	494	1+1	19	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	496	1+1	19	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	497	1+1	19	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	498	1+1	19	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	499	1+1	19	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	500	1+1	19	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	501	1+1	19	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	503	1+1	19	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	505	1+1	19	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	507	1+1	19	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	508	1+1	19	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	509	1+1	19	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	510	1+1	19	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	511	1+1	19	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	512	1+1	19	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	514	1+1	20	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	516	1+1	20	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	517	1+1	20	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	518	1+1	20	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	519	1+1	20	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	520	1+1	20	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	521	1+1	20	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	523	1+1	20	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	524	1+1	20	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	525	1+1	20	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	526	1+1	20	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	527	1+1	20	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
D	528	1+1	20	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	530	1+1	20	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	532	1+1	20	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	534	1+1	20	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	535	1+1	20	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	536	1+1	20	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	537	1+1	20	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	538	1+1	20	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	539	1+1	20	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	541	1+1	21	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	543	1+1	21	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	544	1+1	21	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	545	1+1	21	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	546	1+1	21	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	547	1+1	21	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	548	1+1	21	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	550	1+1	21	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	551	1+1	21	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	552	1+1	21	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	553	1+1	21	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	554	1+1	21	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	555	1+1	21	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	557	1+1	21	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	559	1+1	21	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	561	1+1	21	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	562	1+1	21	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	563	1+1	21	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	564	1+1	21	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	565	1+1	21	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	566	1+1	21	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	568	1+1	22	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	570	1+1	22	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	571	1+1	22	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	572	1+1	22	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	573	1+1	22	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	574	1+1	22	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	575	1+1	22	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	577	1+1	22	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	578	1+1	22	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	579	1+1	22	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	580	1+1	22	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	581	1+1	22	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	582	1+1	22	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	584	1+1	22	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	586	1+1	22	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	588	1+1	22	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	589	1+1	22	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	590	1+1	22	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	591	1+1	22	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	592	1+1	22	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	593	1+1	22	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	595	1+1	23	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	597	1+1	23	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	598	1+1	23	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	599	1+1	23	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	600	1+1	23	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	601	1+1	23	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
D	602	1+1	23	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	604	1+1	23	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	605	1+1	23	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	606	1+1	23	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	607	1+1	23	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	608	1+1	23	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	609	1+1	23	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	611	1+1	23	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	613	1+1	23	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	615	1+1	23	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	616	1+1	23	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	617	1+1	23	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	618	1+1	23	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	619	1+1	23	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	620	1+1	23	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	622	1+1	24	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	624	1+1	24	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	625	1+1	24	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	626	1+1	24	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	627	1+1	24	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	628	1+1	24	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	629	1+1	24	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	631	1+1	24	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	632	1+1	24	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	633	1+1	24	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	634	1+1	24	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	635	1+1	24	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	636	1+1	24	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	638	1+1	24	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	640	1+1	24	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	642	1+1	24	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	643	1+1	24	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	644	1+1	24	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	645	1+1	24	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	646	1+1	24	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	647	1+1	24	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	649	1+1	25	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	651	1+1	25	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	652	1+1	25	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	653	1+1	25	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	654	1+1	25	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	655	1+1	25	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	656	1+1	25	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	658	1+1	25	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	659	1+1	25	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	660	1+1	25	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	661	1+1	25	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	662	1+1	25	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	663	1+1	25	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	665	1+1	25	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	667	1+1	25	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	669	1+1	25	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	670	1+1	25	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	671	1+1	25	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	672	1+1	25	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	673	1+1	25	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	674	1+1	25	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
D	676	1+1	26	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	678	1+1	26	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	679	1+1	26	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	680	1+1	26	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	681	1+1	26	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	682	1+1	26	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	683	1+1	26	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	685	1+1	26	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	686	1+1	26	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	687	1+1	26	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	688	1+1	26	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	689	1+1	26	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	690	1+1	26	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	692	1+1	26	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	694	1+1	26	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	696	1+1	26	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	697	1+1	26	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	698	1+1	26	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	699	1+1	26	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	700	1+1	26	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	701	1+1	26	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	703	1+1	27	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	705	1+1	27	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	706	1+1	27	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	707	1+1	27	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	708	1+1	27	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	709	1+1	27	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	710	1+1	27	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	712	1+1	27	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	713	1+1	27	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	714	1+1	27	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	715	1+1	27	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	716	1+1	27	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	717	1+1	27	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	719	1+1	27	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	722	1+1	27	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	723	1+1	27	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	724	1+1	27	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	725	1+1	27	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	726	1+1	27	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	727	1+1	27	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	729	1+1	28	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	731	1+1	28	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	732	1+1	28	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	733	1+1	28	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	734	1+1	28	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	735	1+1	28	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	736	1+1	28	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	738	1+1	28	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	739	1+1	28	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	740	1+1	28	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	741	1+1	28	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	742	1+1	28	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	743	1+1	28	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	745	1+1	28	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	747	1+1	28	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	749	1+1	28	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
D	750	1+1	28	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	751	1+1	28	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	752	1+1	28	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	753	1+1	28	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	754	1+1	28	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	756	1+1	29	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	758	1+1	29	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	759	1+1	29	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	760	1+1	29	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	761	1+1	29	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	762	1+1	29	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	763	1+1	29	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	765	1+1	29	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	766	1+1	29	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	767	1+1	29	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	768	1+1	29	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	769	1+1	29	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	770	1+1	29	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	772	1+1	29	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	774	1+1	29	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	776	1+1	29	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	777	1+1	29	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	778	1+1	29	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	779	1+1	29	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	780	1+1	29	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	781	1+1	29	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	783	1+1	30	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	785	1+1	30	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	786	1+1	30	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	787	1+1	30	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	788	1+1	30	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	789	1+1	30	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	790	1+1	30	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	792	1+1	30	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	793	1+1	30	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	794	1+1	30	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	795	1+1	30	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	796	1+1	30	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	797	1+1	30	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	799	1+1	30	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	801	1+1	30	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	803	1+1	30	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	804	1+1	30	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	805	1+1	30	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	806	1+1	30	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	807	1+1	30	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	808	1+1	30	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	810	1+1	31	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	812	1+1	31	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	813	1+1	31	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	814	1+1	31	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	815	1+1	31	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	816	1+1	31	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	817	1+1	31	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	819	1+1	31	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	820	1+1	31	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	821	1+1	31	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
D	822	1+1	31	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	823	1+1	31	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	824	1+1	31	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	826	1+1	31	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	828	1+1	31	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	830	1+1	31	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	831	1+1	31	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	832	1+1	31	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	833	1+1	31	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	834	1+1	31	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	835	1+1	31	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	837	1+1	32	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	839	1+1	32	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	840	1+1	32	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	841	1+1	32	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	842	1+1	32	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	843	1+1	32	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	844	1+1	32	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	846	1+1	32	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	847	1+1	32	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	848	1+1	32	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	849	1+1	32	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	850	1+1	32	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	851	1+1	32	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	853	1+1	32	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	855	1+1	32	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	857	1+1	32	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	858	1+1	32	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	859	1+1	32	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	860	1+1	32	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	861	1+1	32	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	862	1+1	32	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	864	1+1	33	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	866	1+1	33	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	867	1+1	33	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	868	1+1	33	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	869	1+1	33	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	870	1+1	33	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	871	1+1	33	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	873	1+1	33	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	874	1+1	33	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	875	1+1	33	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	876	1+1	33	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	877	1+1	33	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	878	1+1	33	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	880	1+1	33	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	882	1+1	33	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	884	1+1	33	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	885	1+1	33	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	886	1+1	33	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	887	1+1	33	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	888	1+1	33	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	889	1+1	33	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	891	1+1	34	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	893	1+1	34	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	894	1+1	34	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	895	1+1	34	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
D	896	1+1	34	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	897	1+1	34	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	898	1+1	34	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	900	1+1	34	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	901	1+1	34	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	902	1+1	34	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	903	1+1	34	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	904	1+1	34	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	905	1+1	34	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	907	1+1	34	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	909	1+1	34	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	911	1+1	34	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	912	1+1	34	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	913	1+1	34	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	914	1+1	34	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	915	1+1	34	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	916	1+1	34	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	918	1+1	35	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	920	1+1	35	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	921	1+1	35	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	922	1+1	35	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	923	1+1	35	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	924	1+1	35	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	925	1+1	35	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	927	1+1	35	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	928	1+1	35	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	929	1+1	35	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	930	1+1	35	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	931	1+1	35	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	932	1+1	35	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	934	1+1	35	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	936	1+1	35	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	938	1+1	35	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	939	1+1	35	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	940	1+1	35	64,36	14,28	919,06 TL	11.028,73 TL	0,04421	249.462,33 TL
D	941	1+1	35	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	942	1+1	35	63,27	14,28	903,50 TL	10.841,95 TL	0,04421	245.237,44 TL
D	943	1+1	35	61,84	14,28	883,08 TL	10.596,90 TL	0,04421	239.694,69 TL
D	1	2+1	1	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	3	2+1	1	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	10	2+1	1	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	17	2+1	1	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	19	2+1	1	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	21	2+1	1	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	28	2+1	2	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	30	2+1	2	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	37	2+1	2	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	44	2+1	2	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	46	2+1	2	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	48	2+1	2	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	55	2+1	3	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	57	2+1	3	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	64	2+1	3	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	71	2+1	3	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	73	2+1	3	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	75	2+1	3	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	82	2+1	4	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
D	84	2+1	4	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	91	2+1	4	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	98	2+1	4	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	100	2+1	4	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	102	2+1	4	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	109	2+1	5	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	111	2+1	5	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	118	2+1	5	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	125	2+1	5	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	127	2+1	5	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	129	2+1	5	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	136	2+1	6	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	138	2+1	6	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	145	2+1	6	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	152	2+1	6	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	154	2+1	6	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	156	2+1	6	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	163	2+1	7	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	165	2+1	7	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	172	2+1	7	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	179	2+1	7	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	181	2+1	7	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	183	2+1	7	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	190	2+1	8	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	192	2+1	8	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	199	2+1	8	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	206	2+1	8	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	208	2+1	8	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	210	2+1	8	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	217	2+1	9	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	219	2+1	9	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	226	2+1	9	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	233	2+1	9	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	235	2+1	9	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	236	2+1	9	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	243	2+1	10	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	245	2+1	10	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	252	2+1	10	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	259	2+1	10	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	261	2+1	10	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	263	2+1	10	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	270	2+1	11	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	272	2+1	11	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	279	2+1	11	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	286	2+1	11	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	288	2+1	11	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	290	2+1	11	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	297	2+1	12	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	299	2+1	12	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	306	2+1	12	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	313	2+1	12	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	315	2+1	12	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	317	2+1	12	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	324	2+1	13	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	326	2+1	13	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	333	2+1	13	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	340	2+1	13	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
D	342	2+1	13	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	344	2+1	13	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	351	2+1	14	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	353	2+1	14	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	360	2+1	14	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	367	2+1	14	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	369	2+1	14	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	371	2+1	14	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	378	2+1	15	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	380	2+1	15	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	387	2+1	15	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	394	2+1	15	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	396	2+1	15	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	398	2+1	15	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	405	2+1	16	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	407	2+1	16	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	414	2+1	16	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	421	2+1	16	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	423	2+1	16	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	425	2+1	16	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	432	2+1	17	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	434	2+1	17	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	441	2+1	17	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	448	2+1	17	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	450	2+1	17	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	452	2+1	17	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	459	2+1	18	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	461	2+1	18	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	468	2+1	18	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	475	2+1	18	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	477	2+1	18	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	479	2+1	18	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	486	2+1	19	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	488	2+1	19	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	495	2+1	19	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	502	2+1	19	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	504	2+1	19	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	506	2+1	19	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	513	2+1	20	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	515	2+1	20	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	522	2+1	20	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	529	2+1	20	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	531	2+1	20	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	533	2+1	20	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	540	2+1	21	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	542	2+1	21	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	549	2+1	21	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	556	2+1	21	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	558	2+1	21	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	560	2+1	21	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	567	2+1	22	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	569	2+1	22	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	576	2+1	22	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	583	2+1	22	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	585	2+1	22	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	587	2+1	22	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	594	2+1	23	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
D	596	2+1	23	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	603	2+1	23	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	610	2+1	23	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	612	2+1	23	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	614	2+1	23	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	621	2+1	24	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	623	2+1	24	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	630	2+1	24	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	637	2+1	24	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	639	2+1	24	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	641	2+1	24	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	648	2+1	25	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	650	2+1	25	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	657	2+1	25	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	664	2+1	25	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	666	2+1	25	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	668	2+1	25	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	675	2+1	26	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	677	2+1	26	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	684	2+1	26	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	691	2+1	26	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	693	2+1	26	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	695	2+1	26	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	702	2+1	27	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	704	2+1	27	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	711	2+1	27	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	718	2+1	27	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	720	2+1	27	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	721	2+1	27	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	728	2+1	28	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	730	2+1	28	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	737	2+1	28	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	744	2+1	28	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	746	2+1	28	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	748	2+1	28	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	755	2+1	29	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	757	2+1	29	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	764	2+1	29	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	771	2+1	29	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	773	2+1	29	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	775	2+1	29	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	782	2+1	30	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	784	2+1	30	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	791	2+1	30	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	798	2+1	30	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	800	2+1	30	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	802	2+1	30	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	809	2+1	31	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	811	2+1	31	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	818	2+1	31	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	825	2+1	31	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	827	2+1	31	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	829	2+1	31	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	836	2+1	32	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	838	2+1	32	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	845	2+1	32	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	852	2+1	32	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
D	854	2+1	32	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	856	2+1	32	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	863	2+1	33	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	865	2+1	33	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	872	2+1	33	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	879	2+1	33	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	881	2+1	33	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	883	2+1	33	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	890	2+1	34	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	892	2+1	34	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	899	2+1	34	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	906	2+1	34	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	908	2+1	34	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	910	2+1	34	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	917	2+1	35	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	919	2+1	35	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	926	2+1	35	111,16	14,28	1.587,36 TL	19.048,38 TL	0,04421	430.861,29 TL
D	933	2+1	35	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D	935	2+1	35	77,13	14,28	1.101,42 TL	13.217,00 TL	0,04421	298.959,44 TL
D	937	2+1	35	92,41	14,28	1.319,61 TL	15.835,38 TL	0,04421	358.185,42 TL
D ÇARŞI	1	İŞYERİ	ZEMİN KAT	142,01	21,42	3.041,78 TL	36.501,34 TL	0,075	486.684,47 TL
D ÇARŞI	2	İŞYERİ	ZEMİN KAT	106,38	21,42	2.278,58 TL	27.343,01 TL	0,075	364.573,47 TL
D ÇARŞI	3	İŞYERİ	ZEMİN KAT	111,61	21,42	2.390,75 TL	28.689,05 TL	0,075	382.520,62 TL
D ÇARŞI	4	İŞYERİ	ZEMİN KAT	148,81	21,42	3.187,49 TL	38.249,86 TL	0,075	509.998,17 TL
D ÇARŞI	5	İŞYERİ	ZEMİN KAT	111,41	21,42	2.386,36 TL	28.636,26 TL	0,075	381.816,81 TL
D ÇARŞI	6	İŞYERİ	ZEMİN KAT	109,92	21,42	2.354,46 TL	28.253,56 TL	0,075	376.714,19 TL
D ÇARŞI	7	İŞYERİ	ZEMİN KAT	192,78	21,42	4.129,38 TL	49.552,61 TL	0,075	660.701,44 TL
D ÇARŞI	8	İŞYERİ	ZEMİN KAT	79,37	21,42	1.700,14 TL	20.401,69 TL	0,075	272.022,48 TL
D ÇARŞI	9	İŞYERİ	ZEMİN KAT	79,37	21,42	1.700,14 TL	20.401,69 TL	0,075	272.022,48 TL
D ÇARŞI	10	İŞYERİ	ZEMİN KAT	142,01	21,42	3.041,78 TL	36.501,34 TL	0,075	486.684,47 TL
D ÇARŞI	11	İŞYERİ	ZEMİN KAT	106,38	21,42	2.278,58 TL	27.343,01 TL	0,075	364.573,47 TL
D ÇARŞI	12	İŞYERİ	ZEMİN KAT	111,61	21,42	2.390,75 TL	28.689,05 TL	0,075	382.520,62 TL
D ÇARŞI	13	İŞYERİ	ZEMİN KAT	111,61	21,42	2.390,75 TL	28.689,05 TL	0,075	382.520,62 TL
D ÇARŞI	14	İŞYERİ	ZEMİN KAT	106,38	21,42	2.278,58 TL	27.343,01 TL	0,075	364.573,47 TL
D ÇARŞI	15	İŞYERİ	ZEMİN KAT	144,57	21,42	3.096,76 TL	37.161,16 TL	0,075	495.482,09 TL
D ÇARŞI	16	İŞYERİ	ZEMİN KAT	79,37	21,42	1.700,14 TL	20.401,69 TL	0,075	272.022,48 TL
D ÇARŞI	17	İŞYERİ	ZEMİN KAT	79,37	21,42	1.700,14 TL	20.401,69 TL	0,075	272.022,48 TL
D ÇARŞI	18	İŞYERİ	ZEMİN KAT	192,78	21,42	4.129,38 TL	49.552,61 TL	0,075	660.701,44 TL
D ÇARŞI	19	İŞYERİ	ZEMİN KAT	109,92	21,42	2.354,46 TL	28.253,56 TL	0,075	376.714,19 TL
D ÇARŞI	20	İŞYERİ	ZEMİN KAT	111,41	21,42	2.386,36 TL	28.636,26 TL	0,075	381.816,81 TL
D ÇARŞI	21	İŞYERİ	ZEMİN KAT	148,81	21,42	3.187,49 TL	38.249,86 TL	0,075	509.998,17 TL
D ÇARŞI	22	İŞYERİ	ZEMİN KAT	111,41	21,42	2.386,36 TL	28.636,26 TL	0,075	381.816,81 TL
D ÇARŞI	23	İŞYERİ	ZEMİN KAT	109,92	21,42	2.354,46 TL	28.253,56 TL	0,075	376.714,19 TL
D ÇARŞI	24	İŞYERİ	ZEMİN KAT	192,78	21,42	4.129,38 TL	49.552,61 TL	0,075	660.701,44 TL
E Çarşı	ZEMİN	Kafeterya	1	47,60	21,42	1.019,59 TL	12.235,10 TL	0,075	163.134,72 TL
F Çarşı	1	Dükkan	2. Bodrum	228,42	21,42	4.892,82 TL	58.713,85 TL	0,075	782.851,31 TL
F Çarşı	2	Dükkan	2. Bodrum	126,95	21,42	2.719,28 TL	32.631,35 TL	0,075	435.084,67 TL
F Çarşı	3	Dükkan	2. Bodrum	126,95	21,42	2.719,28 TL	32.631,35 TL	0,075	435.084,67 TL
F Çarşı	4	Dükkan	2. Bodrum	126,95	21,42	2.719,28 TL	32.631,35 TL	0,075	435.084,67 TL
F Çarşı	5	Dükkan	2. Bodrum	198,20	21,42	4.245,46 TL	50.945,55 TL	0,075	679.274,06 TL
F Çarşı	6	Dükkan	2. Bodrum	60,51	21,42	1.296,22 TL	15.554,65 TL	0,075	207.395,38 TL
F Çarşı	7	Dükkan	2. Bodrum	150,97	21,42	3.233,78 TL	38.805,34 TL	0,075	517.404,49 TL
F Çarşı	8	Dükkan	2. Bodrum	99,57	21,42	2.132,89 TL	25.594,72 TL	0,075	341.262,95 TL
F Çarşı	9	Dükkan	2. Bodrum	99,57	21,42	2.132,89 TL	25.594,72 TL	0,075	341.262,95 TL
F Çarşı	10	Dükkan	2. Bodrum	99,57	21,42	2.132,89 TL	25.594,72 TL	0,075	341.262,95 TL
F Çarşı	11	Dükkan	2. Bodrum	126,83	21,42	2.716,64 TL	32.599,73 TL	0,075	434.663,13 TL
F Çarşı	12	Dükkan	2. Bodrum	86,19	21,42	1.846,10 TL	22.153,19 TL	0,075	295.375,82 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
F Çarşı	13	Dükkan	1. Bodrum	107,06	21,42	2.293,23 TL	27.518,73 TL	0,075	366.916,39 TL
F Çarşı	14	Dükkan	1. Bodrum	90,53	21,42	1.939,06 TL	23.268,75 TL	0,075	310.249,99 TL
F Çarşı	15	Dükkan	1. Bodrum	90,53	21,42	1.939,06 TL	23.268,75 TL	0,075	310.249,99 TL
F Çarşı	16	Dükkan	1. Bodrum	90,53	21,42	1.939,06 TL	23.268,75 TL	0,075	310.249,99 TL
F Çarşı	17	Dükkan	1. Bodrum	90,53	21,42	1.939,06 TL	23.268,75 TL	0,075	310.249,99 TL
F Çarşı	18	Dükkan	1. Bodrum	90,53	21,42	1.939,06 TL	23.268,75 TL	0,075	310.249,99 TL
F Çarşı	19	Dükkan	1. Bodrum	164,15	21,42	3.516,06 TL	42.192,67 TL	0,075	562.568,99 TL
F Çarşı	20	Dükkan	1. Bodrum	127,46	21,42	2.730,19 TL	32.762,33 TL	0,075	436.831,03 TL
F Çarşı	21	Dükkan	1. Bodrum	127,06	21,42	2.721,54 TL	32.658,45 TL	0,075	435.445,98 TL
F Çarşı	22	Dükkan	1. Bodrum	128,30	21,42	2.748,26 TL	32.979,12 TL	0,075	439.721,56 TL
F Çarşı	23	Dükkan	1. Bodrum	81,37	21,42	1.742,97 TL	20.915,68 TL	0,075	278.875,72 TL
F Çarşı	24	Dükkan	1. Bodrum	71,04	21,42	1.521,67 TL	18.260,01 TL	0,075	243.466,76 TL
F Çarşı	25	Dükkan	1. Bodrum	149,44	21,42	3.201,03 TL	38.412,41 TL	0,075	512.165,41 TL
F Çarşı	26	Dükkan	1. Bodrum	99,57	21,42	2.132,89 TL	25.594,72 TL	0,075	341.262,95 TL
F Çarşı	27	Dükkan	1. Bodrum	101,10	21,42	2.165,64 TL	25.987,65 TL	0,075	346.502,03 TL
F Çarşı	28	Dükkan	1. Bodrum	99,57	21,42	2.132,89 TL	25.594,72 TL	0,075	341.262,95 TL
F Çarşı	29	Dükkan	1. Bodrum	126,83	21,42	2.716,64 TL	32.599,73 TL	0,075	434.663,13 TL
F Çarşı	30	Dükkan	1. Bodrum	86,19	21,42	1.846,10 TL	22.153,19 TL	0,075	295.375,82 TL
F Çarşı	31	Dükkan	ZEMİN	114,21	21,42	2.446,41 TL	29.356,92 TL	0,075	391.425,65 TL
F Çarşı	32	Dükkan	ZEMİN	97,22	21,42	2.082,46 TL	24.989,52 TL	0,075	333.193,56 TL
F Çarşı	33	Dükkan	ZEMİN	97,22	21,42	2.082,46 TL	24.989,52 TL	0,075	333.193,56 TL
F Çarşı	34	Dükkan	ZEMİN	97,22	21,42	2.082,46 TL	24.989,52 TL	0,075	333.193,56 TL
F Çarşı	35	Dükkan	ZEMİN	97,22	21,42	2.082,46 TL	24.989,52 TL	0,075	333.193,56 TL
F Çarşı	36	Dükkan	ZEMİN	97,22	21,42	2.082,46 TL	24.989,52 TL	0,075	333.193,56 TL
F Çarşı	37	Dükkan	ZEMİN	173,67	21,42	3.720,05 TL	44.640,59 TL	0,075	595.207,87 TL
F Çarşı	38	Dükkan	ZEMİN	127,06	21,42	2.721,54 TL	32.658,45 TL	0,075	435.445,98 TL
F Çarşı	39	Dükkan	ZEMİN	128,30	21,42	2.748,26 TL	32.979,12 TL	0,075	439.721,56 TL
F Çarşı	40	Dükkan	ZEMİN	84,57	21,42	1.811,47 TL	21.737,67 TL	0,075	289.835,64 TL
F Çarşı	41	Dükkan	ZEMİN	76,19	21,42	1.631,94 TL	19.583,33 TL	0,075	261.111,02 TL
F Çarşı	42	Dükkan	ZEMİN	129,64	21,42	2.776,86 TL	33.322,37 TL	0,075	444.298,23 TL
F Çarşı	43	Dükkan	ZEMİN	102,44	21,42	2.194,24 TL	26.330,90 TL	0,075	351.078,70 TL
F Çarşı	44	Dükkan	ZEMİN	103,95	21,42	2.226,61 TL	26.719,32 TL	0,075	356.257,56 TL
F Çarşı	45	Dükkan	ZEMİN	102,44	21,42	2.194,24 TL	26.330,90 TL	0,075	351.078,70 TL
F Çarşı	46	Dükkan	ZEMİN	129,88	21,42	2.782,13 TL	33.385,60 TL	0,075	445.141,30 TL
F Çarşı	47	Dükkan	1. KAT	118,64	21,42	2.541,26 TL	30.495,07 TL	0,075	406.600,92 TL
F Çarşı	48	Dükkan	1. KAT	100,24	21,42	2.147,20 TL	25.766,35 TL	0,075	343.551,28 TL
F Çarşı	49	Dükkan	1. KAT	100,24	21,42	2.147,20 TL	25.766,35 TL	0,075	343.551,28 TL
F Çarşı	50	Dükkan	1. KAT	100,24	21,42	2.147,20 TL	25.766,35 TL	0,075	343.551,28 TL
F Çarşı	51	Dükkan	1. KAT	100,24	21,42	2.147,20 TL	25.766,35 TL	0,075	343.551,28 TL
F Çarşı	52	Dükkan	1. KAT	100,24	21,42	2.147,20 TL	25.766,35 TL	0,075	343.551,28 TL
F Çarşı	53	Dükkan	1. KAT	163,81	21,42	3.508,91 TL	42.106,86 TL	0,075	561.424,82 TL
F Çarşı	54	Dükkan	1. KAT	131,26	21,42	2.811,49 TL	33.737,88 TL	0,075	449.838,40 TL
F Çarşı	55	Dükkan	1. KAT	130,90	21,42	2.803,96 TL	33.647,55 TL	0,075	448.634,02 TL
F Çarşı	56	Dükkan	1. KAT	133,96	21,42	2.869,45 TL	34.433,41 TL	0,075	459.112,18 TL
F Çarşı	57	Dükkan	1. KAT	84,57	21,42	1.811,47 TL	21.737,67 TL	0,075	289.835,64 TL
F Çarşı	58	Dükkan	1. KAT	76,49	21,42	1.638,34 TL	19.660,11 TL	0,075	262.134,75 TL
F Çarşı	59	Dükkan	1. KAT	129,64	21,42	2.776,86 TL	33.322,37 TL	0,075	444.298,23 TL
F Çarşı	60	Dükkan	1. KAT	102,44	21,42	2.194,24 TL	26.330,90 TL	0,075	351.078,70 TL
F Çarşı	61	Dükkan	1. KAT	103,95	21,42	2.226,61 TL	26.719,32 TL	0,075	356.257,56 TL
F Çarşı	62	Dükkan	1. KAT	102,44	21,42	2.194,24 TL	26.330,90 TL	0,075	351.078,70 TL
F Çarşı	63	Dükkan	1. KAT	129,88	21,42	2.782,13 TL	33.385,60 TL	0,075	445.141,30 TL
F Çarşı	64	Dükkan	1. KAT	87,43	21,42	1.872,82 TL	22.473,85 TL	0,075	299.651,39 TL
F Çarşı	65	Dükkan	2. KAT	118,64	21,42	2.541,26 TL	30.495,07 TL	0,075	406.600,92 TL
F Çarşı	66	Dükkan	2. KAT	100,24	21,42	2.147,20 TL	25.766,35 TL	0,075	343.551,28 TL
F Çarşı	67	Dükkan	2. KAT	100,24	21,42	2.147,20 TL	25.766,35 TL	0,075	343.551,28 TL
F Çarşı	68	Dükkan	2. KAT	100,24	21,42	2.147,20 TL	25.766,35 TL	0,075	343.551,28 TL
F Çarşı	69	Dükkan	2. KAT	100,24	21,42	2.147,20 TL	25.766,35 TL	0,075	343.551,28 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
F Çarşı	70	Dükkan	2. KAT	100,24	21,42	2.147,20 TL	25.766,35 TL	0,075	343.551,28 TL
F Çarşı	71	Dükkan	2. KAT	168,68	21,42	3.613,16 TL	43.357,92 TL	0,075	578.105,58 TL
F Çarşı	72	Dükkan	2. KAT	131,26	21,42	2.811,49 TL	33.737,88 TL	0,075	449.838,40 TL
F Çarşı	73	Dükkan	2. KAT	130,90	21,42	2.803,96 TL	33.647,55 TL	0,075	448.634,02 TL
F Çarşı	74	Dükkan	2. KAT	133,96	21,42	2.869,45 TL	34.433,41 TL	0,075	459.112,18 TL
F Çarşı	75	Dükkan	2. KAT	84,57	21,42	1.811,47 TL	21.737,67 TL	0,075	289.835,64 TL
F Çarşı	76	Dükkan	2. KAT	76,49	21,42	1.638,34 TL	19.660,11 TL	0,075	262.134,75 TL
F Çarşı	77	Dükkan	2. KAT	129,64	21,42	2.776,86 TL	33.322,37 TL	0,075	444.298,23 TL
F Çarşı	78	Dükkan	2. KAT	102,44	21,42	2.194,24 TL	26.330,90 TL	0,075	351.078,70 TL
F Çarşı	79	Dükkan	2. KAT	103,95	21,42	2.226,61 TL	26.719,32 TL	0,075	356.257,56 TL
F Çarşı	80	Dükkan	2. KAT	102,44	21,42	2.194,24 TL	26.330,90 TL	0,075	351.078,70 TL
F Çarşı	81	Dükkan	2. KAT	129,85	21,42	2.781,38 TL	33.376,56 TL	0,075	445.020,86 TL
F Çarşı	82	Dükkan	2. KAT	89,05	21,42	1.907,45 TL	22.889,37 TL	0,075	305.191,57 TL
F1	002	1+1	BAHÇE KATI	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	003	1+1	BAHÇE KATI	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	009	1+1	BAHÇE KATI	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F1	010	1+1	BAHÇE KATI	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F1	011	1+1	BAHÇE KATI	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F1	015	1+1	BAHÇE KATI	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F1	016	1+1	1	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	017	1+1	1	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	019	1+1	1	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	020	1+1	1	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	026	1+1	1	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F1	027	1+1	1	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F1	028	1+1	1	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F1	029	1+1	1	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F1	033	1+1	1	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F1	034	1+1	2	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	035	1+1	2	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	037	1+1	2	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	038	1+1	2	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	044	1+1	2	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F1	045	1+1	2	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F1	046	1+1	2	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F1	047	1+1	2	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F1	051	1+1	2	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F1	052	1+1	3	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	053	1+1	3	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	055	1+1	3	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	056	1+1	3	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	062	1+1	3	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F1	063	1+1	3	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F1	064	1+1	3	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F1	065	1+1	3	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F1	069	1+1	3	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F1	070	1+1	4	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	071	1+1	4	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	073	1+1	4	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	074	1+1	4	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	080	1+1	4	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F1	081	1+1	4	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F1	082	1+1	4	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F1	083	1+1	4	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F1	087	1+1	4	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F1	088	1+1	5	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	089	1+1	5	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
F1	091	1+1	5	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	092	1+1	5	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	098	1+1	5	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F1	099	1+1	5	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F1	100	1+1	5	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F1	101	1+1	5	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F1	105	1+1	5	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F1	106	1+1	6	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	107	1+1	6	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	109	1+1	6	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	110	1+1	6	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	116	1+1	6	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F1	117	1+1	6	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F1	118	1+1	6	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F1	119	1+1	6	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F1	123	1+1	6	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F1	124	1+1	7	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	125	1+1	7	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	127	1+1	7	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	128	1+1	7	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	134	1+1	7	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F1	135	1+1	7	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F1	136	1+1	7	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F1	137	1+1	7	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F1	141	1+1	7	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F1	142	1+1	8	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	143	1+1	8	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	145	1+1	8	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	146	1+1	8	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	152	1+1	8	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F1	153	1+1	8	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F1	154	1+1	8	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F1	155	1+1	8	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F1	159	1+1	8	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F1	160	1+1	9	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	161	1+1	9	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	163	1+1	9	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	164	1+1	9	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	170	1+1	9	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F1	171	1+1	9	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F1	172	1+1	9	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F1	173	1+1	9	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F1	177	1+1	9	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F1	178	1+1	10	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	179	1+1	10	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	181	1+1	10	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	182	1+1	10	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	188	1+1	10	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F1	189	1+1	10	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F1	190	1+1	10	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F1	191	1+1	10	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F1	195	1+1	10	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F1	196	1+1	11	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	197	1+1	11	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	199	1+1	11	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	200	1+1	11	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	206	1+1	11	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
F1	207	1+1	11	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F1	208	1+1	11	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F1	209	1+1	11	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F1	213	1+1	11	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F1	214	1+1	12	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	215	1+1	12	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	217	1+1	12	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	218	1+1	12	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	224	1+1	12	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F1	225	1+1	12	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F1	226	1+1	12	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F1	227	1+1	12	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F1	231	1+1	12	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F1	232	1+1	13	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	233	1+1	13	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	235	1+1	13	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	236	1+1	13	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	242	1+1	13	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F1	243	1+1	13	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F1	244	1+1	13	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F1	245	1+1	13	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F1	249	1+1	13	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F1	250	1+1	14	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	251	1+1	14	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	253	1+1	14	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	254	1+1	14	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	260	1+1	14	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F1	261	1+1	14	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F1	262	1+1	14	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F1	263	1+1	14	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F1	267	1+1	14	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F1	268	1+1	15	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	269	1+1	15	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	271	1+1	15	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	272	1+1	15	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	278	1+1	15	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F1	279	1+1	15	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F1	280	1+1	15	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F1	281	1+1	15	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F1	285	1+1	15	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F1	286	1+1	16	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	287	1+1	16	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	289	1+1	16	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	290	1+1	16	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	296	1+1	16	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F1	297	1+1	16	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F1	298	1+1	16	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F1	299	1+1	16	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F1	303	1+1	16	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F1	304	1+1	17	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	305	1+1	17	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	307	1+1	17	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	308	1+1	17	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	314	1+1	17	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F1	315	1+1	17	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F1	316	1+1	17	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F1	317	1+1	17	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
F1	321	1+1	17	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F1	322	1+1	18	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	323	1+1	18	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	325	1+1	18	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	326	1+1	18	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	332	1+1	18	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F1	333	1+1	18	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F1	334	1+1	18	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F1	335	1+1	18	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F1	339	1+1	18	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F1	340	1+1	19	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	341	1+1	19	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	343	1+1	19	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	344	1+1	19	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	350	1+1	19	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F1	351	1+1	19	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F1	352	1+1	19	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F1	353	1+1	19	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F1	357	1+1	19	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F1	358	1+1	20	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	359	1+1	20	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	361	1+1	20	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	362	1+1	20	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	368	1+1	20	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F1	369	1+1	20	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F1	370	1+1	20	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F1	371	1+1	20	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F1	375	1+1	20	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F1	376	1+1	21	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	377	1+1	21	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	379	1+1	21	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	380	1+1	21	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	386	1+1	21	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F1	387	1+1	21	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F1	388	1+1	21	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F1	389	1+1	21	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F1	393	1+1	21	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F1	394	1+1	22	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	395	1+1	22	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	397	1+1	22	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	398	1+1	22	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	404	1+1	22	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F1	405	1+1	22	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F1	406	1+1	22	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F1	407	1+1	22	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F1	411	1+1	22	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F1	412	1+1	23	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	413	1+1	23	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F1	415	1+1	23	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	416	1+1	23	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F1	422	1+1	23	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F1	423	1+1	23	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F1	424	1+1	23	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F1	425	1+1	23	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F1	429	1+1	23	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F1	001	2+1	BAHÇE KATI	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	004	2+1	BAHÇE KATI	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
F1	005	2+1	BAHÇE KATI	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F1	007	2+1	BAHÇE KATI	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	008	2+1	BAHÇE KATI	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	012	2+1	BAHÇE KATI	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F1	013	2+1	BAHÇE KATI	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	014	2+1	BAHÇE KATI	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F1	018	2+1	1	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	021	2+1	1	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	022	2+1	1	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F1	024	2+1	1	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	025	2+1	1	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	030	2+1	1	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F1	031	2+1	1	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	032	2+1	1	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F1	036	2+1	2	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	039	2+1	2	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	040	2+1	2	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F1	042	2+1	2	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	043	2+1	2	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	048	2+1	2	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F1	049	2+1	2	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	050	2+1	2	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F1	054	2+1	3	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	057	2+1	3	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	058	2+1	3	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F1	060	2+1	3	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	061	2+1	3	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	066	2+1	3	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F1	067	2+1	3	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	068	2+1	3	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F1	072	2+1	4	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	075	2+1	4	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	076	2+1	4	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F1	078	2+1	4	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	079	2+1	4	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	084	2+1	4	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F1	085	2+1	4	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	086	2+1	4	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F1	090	2+1	5	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	093	2+1	5	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	094	2+1	5	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F1	096	2+1	5	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	097	2+1	5	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	102	2+1	5	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F1	103	2+1	5	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	104	2+1	5	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F1	108	2+1	6	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	111	2+1	6	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	112	2+1	6	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F1	114	2+1	6	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	115	2+1	6	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	120	2+1	6	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F1	121	2+1	6	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	122	2+1	6	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F1	126	2+1	7	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	129	2+1	7	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	130	2+1	7	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
F1	132	2+1	7	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	133	2+1	7	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	138	2+1	7	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F1	139	2+1	7	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	140	2+1	7	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F1	144	2+1	8	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	147	2+1	8	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	148	2+1	8	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F1	150	2+1	8	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	151	2+1	8	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	156	2+1	8	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F1	157	2+1	8	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	158	2+1	8	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F1	162	2+1	9	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	165	2+1	9	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	166	2+1	9	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F1	168	2+1	9	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	169	2+1	9	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	174	2+1	9	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F1	175	2+1	9	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	176	2+1	9	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F1	180	2+1	10	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	183	2+1	10	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	184	2+1	10	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F1	186	2+1	10	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	187	2+1	10	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	192	2+1	10	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F1	193	2+1	10	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	194	2+1	10	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F1	198	2+1	11	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	201	2+1	11	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	202	2+1	11	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F1	204	2+1	11	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	205	2+1	11	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	210	2+1	11	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F1	211	2+1	11	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	212	2+1	11	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F1	216	2+1	12	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	219	2+1	12	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	220	2+1	12	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F1	222	2+1	12	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	223	2+1	12	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	228	2+1	12	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F1	229	2+1	12	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	230	2+1	12	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F1	234	2+1	13	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	237	2+1	13	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	238	2+1	13	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F1	240	2+1	13	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	241	2+1	13	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	246	2+1	13	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F1	247	2+1	13	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	248	2+1	13	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F1	252	2+1	14	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	255	2+1	14	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	256	2+1	14	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F1	258	2+1	14	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
F1	259	2+1	14	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	264	2+1	14	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F1	265	2+1	14	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	266	2+1	14	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F1	270	2+1	15	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	273	2+1	15	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	274	2+1	15	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F1	276	2+1	15	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	277	2+1	15	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	282	2+1	15	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F1	283	2+1	15	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	284	2+1	15	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F1	288	2+1	16	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	291	2+1	16	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	292	2+1	16	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F1	294	2+1	16	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	295	2+1	16	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	300	2+1	16	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F1	301	2+1	16	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	302	2+1	16	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F1	306	2+1	17	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	309	2+1	17	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	310	2+1	17	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F1	312	2+1	17	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	313	2+1	17	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	318	2+1	17	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F1	319	2+1	17	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	320	2+1	17	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F1	324	2+1	18	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	327	2+1	18	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	328	2+1	18	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F1	330	2+1	18	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	331	2+1	18	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	336	2+1	18	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F1	337	2+1	18	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	338	2+1	18	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F1	342	2+1	19	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	345	2+1	19	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	346	2+1	19	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F1	348	2+1	19	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	349	2+1	19	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	354	2+1	19	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F1	355	2+1	19	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	356	2+1	19	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F1	360	2+1	20	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	363	2+1	20	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	364	2+1	20	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F1	366	2+1	20	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	367	2+1	20	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	372	2+1	20	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F1	373	2+1	20	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	374	2+1	20	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F1	378	2+1	21	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	381	2+1	21	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	382	2+1	21	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F1	384	2+1	21	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	385	2+1	21	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
F1	390	2+1	21	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F1	391	2+1	21	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	392	2+1	21	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F1	396	2+1	22	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	399	2+1	22	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	400	2+1	22	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F1	402	2+1	22	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	403	2+1	22	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	408	2+1	22	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F1	409	2+1	22	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	410	2+1	22	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F1	414	2+1	23	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	417	2+1	23	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F1	418	2+1	23	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F1	420	2+1	23	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	421	2+1	23	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	426	2+1	23	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F1	427	2+1	23	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F1	428	2+1	23	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F1	006	3+1	BAHÇE KATI	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F1	023	3+1	1	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F1	041	3+1	2	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F1	059	3+1	3	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F1	077	3+1	4	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F1	095	3+1	5	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F1	113	3+1	6	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F1	131	3+1	7	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F1	149	3+1	8	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F1	167	3+1	9	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F1	185	3+1	10	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F1	203	3+1	11	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F1	221	3+1	12	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F1	239	3+1	13	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F1	257	3+1	14	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F1	275	3+1	15	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F1	293	3+1	16	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F1	311	3+1	17	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F1	329	3+1	18	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F1	347	3+1	19	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F1	365	3+1	20	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F1	383	3+1	21	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F1	401	3+1	22	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F1	419	3+1	23	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F2	002	1+1	BAHÇE KATI	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	003	1+1	BAHÇE KATI	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	009	1+1	BAHÇE KATI	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F2	010	1+1	BAHÇE KATI	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F2	011	1+1	BAHÇE KATI	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F2	015	1+1	BAHÇE KATI	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F2	016	1+1	1	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	017	1+1	1	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	019	1+1	1	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	020	1+1	1	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	026	1+1	1	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F2	027	1+1	1	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F2	028	1+1	1	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F2	029	1+1	1	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
F2	033	1+1	1	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F2	034	1+1	2	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	035	1+1	2	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	037	1+1	2	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	038	1+1	2	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	044	1+1	2	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F2	045	1+1	2	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F2	046	1+1	2	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F2	047	1+1	2	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F2	051	1+1	2	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F2	052	1+1	3	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	053	1+1	3	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	055	1+1	3	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	056	1+1	3	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	062	1+1	3	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F2	063	1+1	3	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F2	064	1+1	3	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F2	065	1+1	3	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F2	069	1+1	3	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F2	070	1+1	4	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	071	1+1	4	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	073	1+1	4	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	074	1+1	4	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	080	1+1	4	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F2	081	1+1	4	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F2	082	1+1	4	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F2	083	1+1	4	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F2	087	1+1	4	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F2	088	1+1	5	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	089	1+1	5	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	091	1+1	5	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	092	1+1	5	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	098	1+1	5	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F2	099	1+1	5	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F2	100	1+1	5	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F2	101	1+1	5	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F2	105	1+1	5	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F2	106	1+1	6	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	107	1+1	6	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	109	1+1	6	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	110	1+1	6	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	116	1+1	6	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F2	117	1+1	6	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F2	118	1+1	6	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F2	119	1+1	6	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F2	123	1+1	6	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F2	124	1+1	7	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	125	1+1	7	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	127	1+1	7	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	128	1+1	7	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	134	1+1	7	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F2	135	1+1	7	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F2	136	1+1	7	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F2	137	1+1	7	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F2	141	1+1	7	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F2	142	1+1	8	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	143	1+1	8	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
F2	145	1+1	8	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	146	1+1	8	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	152	1+1	8	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F2	153	1+1	8	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F2	154	1+1	8	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F2	155	1+1	8	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F2	159	1+1	8	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F2	160	1+1	9	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	161	1+1	9	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	163	1+1	9	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	164	1+1	9	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	170	1+1	9	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F2	171	1+1	9	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F2	172	1+1	9	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F2	173	1+1	9	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F2	177	1+1	9	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F2	178	1+1	10	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	179	1+1	10	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	181	1+1	10	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	182	1+1	10	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	188	1+1	10	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F2	189	1+1	10	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F2	190	1+1	10	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F2	191	1+1	10	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F2	195	1+1	10	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F2	196	1+1	11	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	197	1+1	11	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	199	1+1	11	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	200	1+1	11	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	206	1+1	11	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F2	207	1+1	11	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F2	208	1+1	11	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F2	209	1+1	11	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F2	213	1+1	11	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F2	214	1+1	12	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	215	1+1	12	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	217	1+1	12	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	218	1+1	12	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	224	1+1	12	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F2	225	1+1	12	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F2	226	1+1	12	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F2	227	1+1	12	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F2	231	1+1	12	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F2	232	1+1	13	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	233	1+1	13	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	235	1+1	13	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	236	1+1	13	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	242	1+1	13	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F2	243	1+1	13	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F2	244	1+1	13	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F2	245	1+1	13	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F2	249	1+1	13	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F2	250	1+1	14	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	251	1+1	14	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	253	1+1	14	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	254	1+1	14	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	260	1+1	14	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
F2	261	1+1	14	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F2	262	1+1	14	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F2	263	1+1	14	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F2	267	1+1	14	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F2	268	1+1	15	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	269	1+1	15	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	271	1+1	15	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	272	1+1	15	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	278	1+1	15	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F2	279	1+1	15	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F2	280	1+1	15	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F2	281	1+1	15	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F2	285	1+1	15	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F2	286	1+1	16	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	287	1+1	16	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	289	1+1	16	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	290	1+1	16	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	296	1+1	16	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F2	297	1+1	16	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F2	298	1+1	16	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F2	299	1+1	16	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F2	303	1+1	16	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F2	304	1+1	17	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	305	1+1	17	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	307	1+1	17	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	308	1+1	17	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	314	1+1	17	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F2	315	1+1	17	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F2	316	1+1	17	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F2	317	1+1	17	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F2	321	1+1	17	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F2	322	1+1	18	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	323	1+1	18	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	325	1+1	18	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	326	1+1	18	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	332	1+1	18	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F2	333	1+1	18	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F2	334	1+1	18	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F2	335	1+1	18	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F2	339	1+1	18	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F2	340	1+1	19	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	341	1+1	19	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	343	1+1	19	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	344	1+1	19	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	350	1+1	19	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F2	351	1+1	19	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F2	352	1+1	19	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F2	353	1+1	19	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F2	357	1+1	19	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F2	358	1+1	20	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	359	1+1	20	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	361	1+1	20	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	362	1+1	20	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	368	1+1	20	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F2	369	1+1	20	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F2	370	1+1	20	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F2	371	1+1	20	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
F2	375	1+1	20	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F2	376	1+1	21	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	377	1+1	21	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	379	1+1	21	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	380	1+1	21	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	386	1+1	21	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F2	387	1+1	21	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F2	388	1+1	21	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F2	389	1+1	21	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F2	393	1+1	21	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F2	394	1+1	22	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	395	1+1	22	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	397	1+1	22	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	398	1+1	22	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	404	1+1	22	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F2	405	1+1	22	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F2	406	1+1	22	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F2	407	1+1	22	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F2	411	1+1	22	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F2	412	1+1	23	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	413	1+1	23	34,16	14,28	487,80 TL	5.853,66 TL	0,04421	132.405,74 TL
F2	415	1+1	23	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	416	1+1	23	40,67	14,28	580,77 TL	6.969,21 TL	0,04421	157.638,80 TL
F2	422	1+1	23	58,41	14,28	834,09 TL	10.009,14 TL	0,04421	226.399,86 TL
F2	423	1+1	23	56,48	14,28	806,53 TL	9.678,41 TL	0,04421	218.919,09 TL
F2	424	1+1	23	58,44	14,28	834,52 TL	10.014,28 TL	0,04421	226.516,14 TL
F2	425	1+1	23	55,37	14,28	790,68 TL	9.488,20 TL	0,04421	214.616,67 TL
F2	429	1+1	23	34,23	14,28	488,80 TL	5.865,65 TL	0,04421	132.677,06 TL
F2	001	2+1	BAHÇE KATI	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	004	2+1	BAHÇE KATI	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	005	2+1	BAHÇE KATI	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F2	007	2+1	BAHÇE KATI	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	008	2+1	BAHÇE KATI	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	012	2+1	BAHÇE KATI	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F2	013	2+1	BAHÇE KATI	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	014	2+1	BAHÇE KATI	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F2	018	2+1	1	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	021	2+1	1	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	022	2+1	1	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F2	024	2+1	1	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	025	2+1	1	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	030	2+1	1	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F2	031	2+1	1	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	032	2+1	1	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F2	036	2+1	2	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	039	2+1	2	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	040	2+1	2	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F2	042	2+1	2	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	043	2+1	2	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	048	2+1	2	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F2	049	2+1	2	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	050	2+1	2	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F2	054	2+1	3	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	057	2+1	3	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	058	2+1	3	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F2	060	2+1	3	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	061	2+1	3	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
F2	066	2+1	3	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F2	067	2+1	3	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	068	2+1	3	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F2	072	2+1	4	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	075	2+1	4	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	076	2+1	4	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F2	078	2+1	4	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	079	2+1	4	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	084	2+1	4	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F2	085	2+1	4	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	086	2+1	4	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F2	090	2+1	5	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	093	2+1	5	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	094	2+1	5	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F2	096	2+1	5	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	097	2+1	5	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	102	2+1	5	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F2	103	2+1	5	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	104	2+1	5	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F2	108	2+1	6	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	111	2+1	6	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	112	2+1	6	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F2	114	2+1	6	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	115	2+1	6	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	120	2+1	6	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F2	121	2+1	6	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	122	2+1	6	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F2	126	2+1	7	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	129	2+1	7	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	130	2+1	7	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F2	132	2+1	7	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	133	2+1	7	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	138	2+1	7	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F2	139	2+1	7	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	140	2+1	7	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F2	144	2+1	8	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	147	2+1	8	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	148	2+1	8	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F2	150	2+1	8	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	151	2+1	8	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	156	2+1	8	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F2	157	2+1	8	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	158	2+1	8	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F2	162	2+1	9	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	165	2+1	9	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	166	2+1	9	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F2	168	2+1	9	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	169	2+1	9	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	174	2+1	9	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F2	175	2+1	9	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	176	2+1	9	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F2	180	2+1	10	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	183	2+1	10	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	184	2+1	10	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F2	186	2+1	10	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	187	2+1	10	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	192	2+1	10	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
F2	193	2+1	10	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	194	2+1	10	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F2	198	2+1	11	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	201	2+1	11	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	202	2+1	11	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F2	204	2+1	11	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	205	2+1	11	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	210	2+1	11	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F2	211	2+1	11	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	212	2+1	11	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F2	216	2+1	12	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	219	2+1	12	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	220	2+1	12	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F2	222	2+1	12	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	223	2+1	12	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	228	2+1	12	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F2	229	2+1	12	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	230	2+1	12	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F2	234	2+1	13	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	237	2+1	13	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	238	2+1	13	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F2	240	2+1	13	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	241	2+1	13	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	246	2+1	13	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F2	247	2+1	13	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	248	2+1	13	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F2	252	2+1	14	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	255	2+1	14	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	256	2+1	14	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F2	258	2+1	14	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	259	2+1	14	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	264	2+1	14	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F2	265	2+1	14	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	266	2+1	14	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F2	270	2+1	15	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	273	2+1	15	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	274	2+1	15	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F2	276	2+1	15	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	277	2+1	15	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	282	2+1	15	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F2	283	2+1	15	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	284	2+1	15	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F2	288	2+1	16	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	291	2+1	16	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	292	2+1	16	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F2	294	2+1	16	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	295	2+1	16	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	300	2+1	16	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F2	301	2+1	16	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	302	2+1	16	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F2	306	2+1	17	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	309	2+1	17	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	310	2+1	17	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F2	312	2+1	17	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	313	2+1	17	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	318	2+1	17	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F2	319	2+1	17	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
F2	320	2+1	17	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F2	324	2+1	18	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	327	2+1	18	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	328	2+1	18	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F2	330	2+1	18	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	331	2+1	18	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	336	2+1	18	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F2	337	2+1	18	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	338	2+1	18	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F2	342	2+1	19	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	345	2+1	19	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	346	2+1	19	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F2	348	2+1	19	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	349	2+1	19	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	354	2+1	19	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F2	355	2+1	19	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	356	2+1	19	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F2	360	2+1	20	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	363	2+1	20	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	364	2+1	20	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F2	366	2+1	20	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	367	2+1	20	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	372	2+1	20	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F2	373	2+1	20	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	374	2+1	20	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F2	378	2+1	21	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	381	2+1	21	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	382	2+1	21	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F2	384	2+1	21	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	385	2+1	21	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	390	2+1	21	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F2	391	2+1	21	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	392	2+1	21	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F2	396	2+1	22	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	399	2+1	22	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	400	2+1	22	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F2	402	2+1	22	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	403	2+1	22	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	408	2+1	22	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F2	409	2+1	22	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	410	2+1	22	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F2	414	2+1	23	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	417	2+1	23	76,26	14,28	1.088,99 TL	13.067,91 TL	0,04421	295.587,28 TL
F2	418	2+1	23	71,09	14,28	1.015,17 TL	12.181,98 TL	0,04421	275.548,12 TL
F2	420	2+1	23	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	421	2+1	23	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	426	2+1	23	85,16	14,28	1.216,08 TL	14.593,02 TL	0,04421	330.084,09 TL
F2	427	2+1	23	85,61	14,28	1.222,51 TL	14.670,13 TL	0,04421	331.828,31 TL
F2	428	2+1	23	82,01	14,28	1.171,10 TL	14.053,23 TL	0,04421	317.874,54 TL
F2	006	3+1	BAHÇE KATI	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F2	023	3+1	1	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F2	041	3+1	2	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F2	059	3+1	3	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F2	077	3+1	4	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F2	095	3+1	5	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F2	113	3+1	6	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F2	131	3+1	7	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL

Blok	Daire No	ODA SAYISI	Kat	Brüt m2	Aylık Birim Kira Değeri (TL/ay)	Aylık Kira Değeri (TL)	Yıllık Kira Değeri (TL)	Direkt Kapitalizasyon Oranı	%100 İNŞAAT SEVİYELİ TAKDİR EDİLEN DEĞER
F2	149	3+1	8	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F2	167	3+1	9	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F2	185	3+1	10	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F2	203	3+1	11	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F2	221	3+1	12	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F2	239	3+1	13	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F2	257	3+1	14	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F2	275	3+1	15	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F2	293	3+1	16	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F2	311	3+1	17	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F2	329	3+1	18	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F2	347	3+1	19	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F2	365	3+1	20	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F2	383	3+1	21	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F2	401	3+1	22	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
F2	419	3+1	23	110,89	14,28	1.583,51 TL	19.002,11 TL	0,04421	429.814,76 TL
G Çarşı	1	Dükkan	ZEMİN	142,84	21,42	3.059,68 TL	36.716,11 TL	0,075	489.548,10 TL
G Çarşı	2	Dükkan	ZEMİN	137,66	21,42	2.948,57 TL	35.382,84 TL	0,075	471.771,22 TL
G Çarşı	3	Dükkan	ZEMİN	214,92	21,42	4.603,68 TL	55.244,12 TL	0,075	736.588,22 TL
G Çarşı	4	Dükkan	ZEMİN	220,85	21,42	4.730,65 TL	56.767,85 TL	0,075	756.904,66 TL
G Çarşı	5	Dükkan	ZEMİN	148,06	21,42	3.171,51 TL	38.058,16 TL	0,075	507.442,20 TL
G Çarşı	6	Dükkan	ZEMİN	149,75	21,42	3.207,65 TL	38.491,84 TL	0,075	513.224,57 TL
G Çarşı	7	Dükkan	ZEMİN	160,95	21,42	3.447,45 TL	41.369,35 TL	0,075	551.591,39 TL
G Çarşı	8	Dükkan	ZEMİN	160,42	21,42	3.436,21 TL	41.234,56 TL	0,075	549.794,17 TL
G Çarşı	9	Dükkan	ZEMİN	74,01	21,42	1.585,27 TL	19.023,22 TL	0,075	253.642,96 TL
G Çarşı	10	Dükkan	ZEMİN	141,92	21,42	3.039,90 TL	36.478,76 TL	0,075	486.383,43 TL
G Çarşı	11	Dükkan	ZEMİN	163,15	21,42	3.494,57 TL	41.934,89 TL	0,075	559.131,91 TL
G Çarşı	12	Dükkan	ZEMİN	159,92	21,42	3.425,47 TL	41.105,63 TL	0,075	548.075,08 TL
G Çarşı	13	Dükkan	ZEMİN	161,58	21,42	3.461,12 TL	41.533,45 TL	0,075	553.779,31 TL
G Çarşı	14	Dükkan	ZEMİN	163,27	21,42	3.497,26 TL	41.967,13 TL	0,075	559.561,69 TL
G Çarşı	15	Dükkan	ZEMİN	175,31	21,42	3.755,12 TL	45.061,48 TL	0,075	600.819,69 TL
G Çarşı	16	Dükkan	ZEMİN	156,23	21,42	3.346,35 TL	40.156,23 TL	0,075	535.416,38 TL
G Çarşı	17	Dükkan	ZEMİN	168,37	21,42	3.606,41 TL	43.276,95 TL	0,075	577.026,01 TL
G Çarşı	18	Dükkan	ZEMİN	82,41	21,42	1.765,24 TL	21.182,82 TL	0,075	282.437,61 TL
G Çarşı	19	Dükkan	ZEMİN	177,10	21,42	3.793,46 TL	45.521,53 TL	0,075	606.953,69 TL
G Çarşı	20	Dükkan	ZEMİN	173,44	21,42	3.715,08 TL	44.580,91 TL	0,075	594.412,20 TL
G Çarşı	21	Dükkan	ZEMİN	175,09	21,42	3.750,48 TL	45.005,80 TL	0,075	600.077,36 TL
G Çarşı	22	Dükkan	ZEMİN	176,79	21,42	3.786,87 TL	45.442,41 TL	0,075	605.898,80 TL
G Çarşı	23	Dükkan	ZEMİN	178,57	21,42	3.824,96 TL	45.899,53 TL	0,075	611.993,73 TL
G Çarşı	24	Dükkan	ZEMİN	180,27	21,42	3.861,34 TL	46.336,14 TL	0,075	617.815,18 TL
G Çarşı	25	Dükkan	ZEMİN	181,94	21,42	3.897,24 TL	46.766,89 TL	0,075	623.558,48 TL
G Çarşı	26	Dükkan	ZEMİN	189,35	21,42	4.055,96 TL	48.671,55 TL	0,075	648.954,03 TL
G Çarşı	27	Dükkan	ZEMİN	179,54	21,42	3.845,72 TL	46.148,60 TL	0,075	615.314,69 TL
G Çarşı	28	Dükkan	ZEMİN	186,98	21,42	4.005,17 TL	48.062,06 TL	0,075	640.827,45 TL
G Çarşı	29	Dükkan	ZEMİN	188,65	21,42	4.040,82 TL	48.489,88 TL	0,075	646.531,68 TL
G Çarşı	30	Dükkan	ZEMİN	190,33	21,42	4.076,96 TL	48.923,55 TL	0,075	652.314,06 TL
H Çarşı	1	Havuz Cafe	SİTE İÇİ	1.286,10	21,42	27.548,26 TL	330.579,14 TL	0,075	4.407.721,92 TL
				557.938,79		8.169.937,07 TL	98039244,84		2.149.862.141,46 TL