

KİRA TESPİT NİHAİ DEĞER TAKDİRİ

S.NO	BLOK	KAT	BB. NO	NİTELİK	HİSSE ORANI	ODA SAYISI	BRÜT M2	AYLIK BİRİM KİRA DEĞERİ	YEŞİL GYO HİSSE AYLIK KİRA DEĞERİ	AYLIK KİRA DEĞERİ
1	O	2	14	KONUT	1	2+1	116,20	14,00	1.626,80	1.626,80
2	O	2	18	KONUT	1	2+1	125,60	14,00	1.758,40	1.758,40
3	O	2	19	KONUT	1	3+1	150,90	14,00	2.112,60	2.112,60
4	O	2	20	KONUT	1	2+1	116,20	14,00	1.626,80	1.626,80
5	O	2	34	KONUT	0,069084539	1+1	64,95	15,00	67,31	974,25
6	O	4	40	KONUT	1	2+1	125,60	14,00	1.758,40	1.758,40
7	O	4	41	KONUT	1	3+1	150,90	14,00	2.112,60	2.112,60
8	O	4	42	KONUT	1	2+1	116,20	14,00	1.626,80	1.626,80
9	O	4	44	KONUT	1	1+1	64,95	15,00	974,25	974,25
10	O	8	79	KONUT	1	1+1	64,95	15,00	974,25	974,25
11	O	8	80	KONUT	1	2+1	116,20	14,00	1.626,80	1.626,80
12	O	8	82	KONUT	1	2+1	125,60	14,00	1.758,40	1.758,40
13	O	8	87	KONUT	1	1+1	64,95	15,00	974,25	974,25
14	O	8	88	KONUT	1	1+1	64,95	15,00	974,25	974,25
15	O	10	106	KONUT	1	2+1	125,60	14,00	1.758,40	1.758,40
16	O	10	109	KONUT	1	1+1	64,95	15,00	974,25	974,25
17	O	10	110	KONUT	1	1+1	64,95	15,00	974,25	974,25
18	O	12	122	KONUT	1	1+1	64,95	15,00	974,25	974,25
19	O	12	123	KONUT	1	1+1	64,95	15,00	974,25	974,25
20	O	12	124	KONUT	1	2+1	116,20	14,00	1.626,80	1.626,80
21	O	12	125	KONUT	1	3+1	150,90	14,00	2.112,60	2.112,60
22	O	12	126	KONUT	1	2+1	125,60	14,00	1.758,40	1.758,40
23	O	12	128	KONUT	1	2+1	125,60	14,00	1.758,40	1.758,40
24	O	12	129	KONUT	1	3+1	150,90	14,00	2.112,60	2.112,60
25	O	12	131	KONUT	1	1+1	64,95	15,00	974,25	974,25
26	O	12	132	KONUT	1	1+1	64,95	15,00	974,25	974,25
27	O	14	145	KONUT	1	1+1	64,95	15,00	974,25	974,25
28	O	14	147	KONUT	1	3+1	150,90	14,00	2.112,60	2.112,60
29	O	14	148	KONUT	1	2+1	125,60	14,00	1.758,40	1.758,40
30	O	14	153	KONUT	1	1+1	64,95	15,00	974,25	974,25
31	O	14	154	KONUT	1	1+1	64,95	15,00	974,25	974,25
32	O	16	167	KONUT	1	1+1	64,95	15,00	974,25	974,25
33	O	16	169	KONUT	1	3+1	150,90	14,00	2.112,60	2.112,60
34	O	16	170	KONUT	1	2+1	125,60	14,00	1.758,40	1.758,40
35	O	16	172	KONUT	1	2+1	125,60	14,00	1.758,40	1.758,40
36	O	16	173	KONUT	1	3+1	150,90	14,00	2.112,60	2.112,60
37	O	16	174	KONUT	1	2+1	116,20	14,00	1.626,80	1.626,80
38	O	16	175	KONUT	1	1+1	64,95	15,00	974,25	974,25
39	O	16	176	KONUT	1	1+1	64,95	15,00	974,25	974,25
40	O	18	188	KONUT	1	1+1	64,95	15,00	974,25	974,25
41	O	18	189	KONUT	1	1+1	64,95	15,00	974,25	974,25
42	O	18	191	KONUT	1	3+1	150,90	14,00	2.112,60	2.112,60
43	O	18	194	KONUT	1	2+1	125,60	14,00	1.758,40	1.758,40
44	O	21	221	KONUT	1	1+1	64,95	15,00	974,25	974,25
45	O	21	222	KONUT	1	1+1	64,95	15,00	974,25	974,25
46	O	21	223	KONUT	1	2+1	116,20	14,00	1.626,80	1.626,80
47	O	21	224	KONUT	1	3+1	150,90	14,00	2.112,60	2.112,60
48	O	21	225	KONUT	1	2+1	125,60	14,00	1.758,40	1.758,40
49	O	21	226	KONUT	1	1+1	71,43	15,00	1.071,45	1.071,45
50	O	21	227	KONUT	1	2+1	125,60	14,00	1.758,40	1.758,40
51	O	21	228	KONUT	1	3+1	150,90	14,00	2.112,60	2.112,60
52	O	21	229	KONUT	1	2+1	116,20	14,00	1.626,80	1.626,80
53	O	21	230	KONUT	1	1+1	64,95	15,00	974,25	974,25
54	O	21	231	KONUT	1	1+1	64,95	15,00	974,25	974,25
55	O	24	256	KONUT	1	2+1	116,20	14,00	1.626,80	1.626,80
56	O	24	259	KONUT	1	1+1	71,43	15,00	1.071,45	1.071,45

57	O	24	260	KONUT	1	2+1	125,60	14,00	1.758,40	1.758,40
58	O	24	261	KONUT	1	3+1	150,90	14,00	2.112,60	2.112,60
59	O	24	262	KONUT	1	2+1	116,20	14,00	1.626,80	1.626,80
60	O	24	263	KONUT	1	1+1	64,95	15,00	974,25	974,25
61	O	24	264	KONUT	1	1+1	64,95	15,00	974,25	974,25
62	O	25	267	KONUT	1	3+1	161,03	14,00	2.254,42	2.254,42
63	O	25	269	KONUT	1	4+1	249,03	14,00	3.486,42	3.486,42
64	O	1. BODRUM	271	DEPOLU İŞYERİ	0,994226705	DÜKKAN	1985,99	17,50	34.554,18	34.754,83
65	O	2. BODRUM	270	DEPOLU İŞYERİ	0,989502581	DÜKKAN	1095,64	17,50	18.972,43	19.173,70
66	O	ZEMİN	283	İŞ YERİ	1	DÜKKAN	108,44	40,00	4.337,60	4.337,60
67	O	ZEMİN	284	İŞ YERİ	0,998536317	DÜKKAN	385,21	40,00	15.385,85	15.408,40
									166.948,89	168.280,32