

RATING BİLDİRİM FORMU

Derecelendirme Kuruluşu	: JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.
Derecelendirilen Kuruluş	: Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi Ticaret A.Ş.
Adresi	: Maslak Mahallesi Taşyoncası Sokak No:1/F F2 Blok Kat:2 34485 Sarıyer/İstanbul/Türkiye
Telefon ve Faks No	: 212 352 56 73 – 75
Tarih	: 28.12.2022
Konu	: SPK Seri VIII, No 51 sayılı Esaslar Tebliğinin 26.maddesi

SPK- Muhasebe Standartları Dairesi Başkanlığı'na
Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. – Kamuyu Aydınlatma Platformu

"Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret A.Ş." JCR Eurasia tarafından değerlendirilmiştir.

- Ağırlıklı olarak 2021'deki halka arzdan elde edilen net nakit pozisyonu ile desteklenen güçlü Net Borç/FAVÖK çarpanı,
- Tahsilat riskini azaltan hem kamuya hem de özel sektöre iş yapan saygın müşteri portföyü,
- Özellikle 2022 yılında devam eden inşaat projelerinden beklenen hasılat geliri,
- Nakit enjeksiyonları ile desteklenen öz kaynak seviyesindeki iyileşme,
- Sermaye Piyasası Kanunu'na tabi bir kuruluş olarak Kurumsal Yönetim Uyumu konusunda yüksek şeffaflık düzeyi,
- 2022'de beklenen toparlanmaya rağmen 2021'de dalgalanan hammadde fiyatları nedeniyle kârlılık marjlarındaki kayda değer daralma,
- Artan inşaat maliyetlerinin inşaat ve müteahhitlik işlerinin iştahını azaltması,
- Avrupa'da artan resesyon riski ve Rusya-Ukrayna gerilimi kaynaklı jeopolitik risklerin belirsizliği artırması,

Esas itibarıyla yukarıdaki hususlar kapsamında **"Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret A.Ş."** nin notları aşağıdaki şekilde oluşmuştur.

Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu	: A+ (tr) / (Stabil Görünüm)
Kısa Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu	: J1+ (tr) / (Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para Kurum Kredi Rating Notu	: BB / (Negatif Görünüm)
Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Kurum Kredi Rating Notu	: BB / (Negatif Görünüm)
Uzun Vadeli Ulusal İhraç Notu	: -
Kısa Vadeli Ulusal İhraç Notu	: -

Saygılarımızla,
JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.

Zeki Metin ÇOKTAN
Genel Müdür Yardımcısı

Şevket GÜLEÇ
Genel Müdür Yardımcısı