

EMEK ELEKTRİK ENDÜSTRİSİ A.Ş.
EKİM 2013 AYLIK BİLDİRİM

a) İlgili ayda (2013 yılı Ekim ayında) alınan ve ödenen krediler ile ilgili ay sonu kısa ve uzun vadeli kredi bakiyeleri:

	EYLÜL 2013	EKİM 2013	ÖDENEN TUTAR	AY İÇİNDE ALINAN
Şirket Kredi Kartı	35.883.-TL	58.695.-TL	32.426-TL	55.238.-TL
Nakit Kredi Kullanımı	19.400.-TL	19.400.-TL	0.-TL	0.-TL
Araç Kredisi	64.144.-TL	61.695.-TL	2.449.-TL	0.-TL
Finansal Kiralama (Reaktör)	47.178.-\$	42.595.-\$	4.583.-\$	0.-\$
Finansal Kiralama (Vakum)	24.126.-€	22.190.-€	1.936.-€	0.-€
Finansal Kiralama (Forklift)	31.401.-\$	30.263.-\$	1.138.-\$	0.-\$
Finansal Kiralama (Darbe Jeneratör)	269.811.-\$	259.847.-\$	9.964.-\$	0.-\$
Finansal Kiralama (Vakum)	58.138.-€	56.303.-€	1.835.-€	0.-€
Finansal Kiralama (Yağ Tasfiye)	65.577.-TL	63.786.-TL	1.791.-TL	0.-TL
HSBC Bank Kredi Kullanımı	1.102.073.-€	1.074.181.-€	27.892.-€	0.-€
HSBC Bank Kredi Kullanımı	0.-€	130.000.-€	0.-€	130.000.-€
HSBC Bank Kredi Kullanımı	0.-€	174.160.-€	0.-€	174.160.-€

Rapor tarihi itibariyle vadesi geçen Finansal Kiralama borcumuz yoktur. Sözleşme ödemeleri düzenli olarak yapılmaktadır.

Şirketin 31 Ekim 2013 tarihi itibariyle kısa ve uzun vadeli finansal borç tutarları:

	Kısa Vadeli Döviz	Kısa Vadeli TL(Karşılığı)	Uzun Vadeli Döviz	Uzun Vadeli TL(Karşılığı)
Şirket Kredi Kartı	0.-TL	58.695.-TL	0.-TL	0.-TL
Nakit Kredi Kullanımı	0.-TL	19.400.-TL	0.-TL	0.-TL
Araç Kredisi	.-TL	32.314.-TL	0.-TL	29.381.-TL
Finansal Kiralama (Reaktör)	42.595.-\$	84.860.-TL	0.-\$	0.-TL
Finansal Kiralama (Vakum)	22.190.-€	60.820.-TL	0.-€	0.-TL
Finansal Kiralama (Forklift)	14.398.-\$	28.686.-TL	15.865.-\$	31.609.-TL
Finansal Kiralama (Darbe Jeneratör)	124.856.-\$	248.752.-TL	134.991.-\$	268.942.-TL
Finansal Kiralama (Vakum)	23.348.-€	63.999.-TL	32.955.-€	90.331.-TL
Finansal Kiralama (Yağ Tasfiye)	.-TL	23.068.-TL	0.-TL	40.718.-TL
Hsbc Bank Kredi Kullanımı	346.348.-€	949.341.-TL	727.833.-€	1.994.989.-TL
Hsbc Bank Kredi Kullanımı	130.000.-€	356.330.-TL	.-€	.-TL
Hsbc Bank Kredi Kullanımı	174.160.-€	447.373.-TL	.-€	.-TL
TOPLAM		2.403.638.-TL		2.455.970.-TL

b) İlgili ay sonu itibariyle grup şirketlerinden ticari ve ticari olmayan alacak ve borç tutarları

Grup Şirketi Ünvanı	ALACAK EYLÜL 2013 (TL)		ALACAK EKİM 2013 (TL)	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
ORTAKLAR	-	1.993.660.-TL	-	2.162.904.-TL
Barış Elektrik Endüstrisi A.Ş.	-	1.993.660-TL	-	2.162.904-TL
İŞTİRAKLER	-	101.092.-TL	-	139.422.-TL
VAEST Silikon Komp.A.Ş.	-	101.092.-TL	-	139.422.-TL
TOPLAM	-	2.094.752.-TL	-	2.302.326.-TL

Grup Şirketi Ünvanı	BORÇ EYLÜL 2013 (TL)		BORÇ EKİM 2013 (TL)	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
ORTAKLAR		0.-TL		18.291.-TL
Barış Elektrik Endüstrisi A.Ş.	-	0.-TL	-	18.291.-TL
İŞTİRAKLER	-	896.190.-TL	-	897.453.-TL
V.A.E.S.T Silikon Komp.A.Ş.	-	896.190.-TL	-	897.453.-TL
TOPLAM	-	896.190.-TL	-	915.744.-TL

EMEK ELEKTRİK ENDÜSTRİSİ A.Ş.

EKİM 2013 AYLIK BİLDİRİM

c) İlgili ayın finansman giderleri ve giderlerin ortaklar, bağlı ortaklık, iştirak ve grup şirketleri ile ilgili kısmı

2013 Ekim finansman gideri **71.846.-TL** olup; bu finansman giderlerinden ortaklar, bağlı ortaklıklar, iştirak ve grup şirketleri ile ilgili bir kısım bulunmamaktadır.

d) İlgili ayda ortaklar, bağlı ortaklık, iştirak ve grup şirketlerine aktarılan kredi tutarı ve tahsil edilen kredi tutarı

2013 Ekim ayında ortaklık, iştirak ve grup şirketleri adına aktarılan ve kullanılan kredi yoktur.

e) Aktifler Üzerinde Mevcut İpotek ve Teminatlar:

EKİM 2013 (Cari Ay)

Şirketin aktifleri üzerindeki ipotek, ticari işletme rehin ile verilen kefalet, teminat mektubu, teminat senedi vb. teminatların toplam tutarı 54.603.061.-TL olup ilgili ayda verilenlerin toplamı 22.216.785.-TL'dir.

Detaylı açıklamalar aşağıda verilmiştir.

Şirketimiz 21.02.2011 tarihinde Barış Elektrik Endüstrisi A.Ş.'den satın almış olduğu Ankara ili Akyurt ilçesi Saracalar Mahallesi 1856/17 Parselde bulunan 13.450 m2 bina ve arsası üzerinde Barış Elektrik Endüstrisi A.Ş.'nin 31.10.2013 tarihi itibarıyla 1.239.913.-TL 517.170.-USD karşılığı 1.030.358.-TL gayri nakdi olmak üzere toplam 2.270.271.-TL protokol bağlanmış kefalet borcundan dolayı tapu üzerinde 1.000.000.-TL, 5.700.000.-USD karşılığı 11.356.110.-TL, 1.500.000.-EURO karşılığı 4.111.500.-TL olmak üzere 16.467.610.-TL ipotek mevcuttur.

Kredi limitlerinin artırılması amacıyla Balıkhisar Mahallesi Köy İçü Kümeevleri No:574/A Akyurt Ankara İli, Akyurt İlçesi, Saracalar Mahallesi mevkiinde kain, 1856 ada, 17 parselde kayıtlı taşınmazın Emek Elektrik Endüstrisi ile Deniz Faktoring A.Ş. arasında akdedilen ve akdedilecek Faktoring sözleşmelerinden kaynaklanan ve Deniz Faktoring A.Ş.'ne olan doğmuş ve doğacak borçlarının tümünün teminatını teşkil etmek üzere adı geçen Faktoring lehine 5.Derecede (serbest dereceden istifade kaydıyla), 9.450.000.-TL bedelle ipotek verilmiştir.

Emek Elektrik Endüstrisi A.Ş. ve HSBC Bank A.Ş. arasında imzalanmış olan 23.08.2013 tarihli 4.000.000.-USD (Dörtmilyon Amerikan Doları) tutarlı Genel Kredi Sözleşmesi ve bundan sonra imzalanacak Genel Kredi Sözleşmelerinden kaynaklanan doğmuş ve doğacak borçların 19.500.000.-TL (OndokuzmilyonbeşyüzbinTürkLirası) kısmının teminatını teşkil etmek üzere, Ankara İli, Akyurt İlçesi, Saracalar Mahallesinde bulunan 1856 ada 16 parsel no.lu ve 31.018,00 m2 yüzölçümlü taşınmaz fekki HSBC Bank A.Ş. tarafından bildirilinceye kadar (boş ve serbest dereceden istifade kaydıyla) 1.(Birinci) dereceden ipotek vermiştir.

Şirket Ankara İli, Akyurt İlçesi, Saracalar Mahallesinde bulunan 1856 ada 17 parsel nolu ve 26.826,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın 2.112,00 m2'lik Hazine hissesinden payımıza isabet eden 1.149,00 m2'lik kısmını 02.10.2013 tarihinde T.C.ANKARA VALİLİĞİ Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı'dan devir alınarak şirketimiz adına tapu satış işlemi gerçekleştirilmiştir.

Emek Elektrik Endüstrisi A.Ş. ve T.C.ANKARA VALİLİĞİ Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı arasında imzalanan 18.09.2013 tarihli 746.850,00.-TL (Yediyüzkırkaltıbinsekizyüzelli Türk Lirası) Taksitli Satış Sözleşmesi gereği peşinat ödemesinden sonra kalan 560.000,00.-TL (Beşyüzaltmışbin Türk Lirası)'nın taksit tutarlarının ve kanuni faizlerinin teminatını teşkil etmek üzere 22/11/2001 tarihli ve 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu hükümleri uyarınca Hazine lehine 616.613,68.-TL (Altıyüzonaltıbinaltıyüzonüç Türk Lirası Altmışsekiz Kuruş) ipotek tesis edilmiştir.

Ayrıca Şirketimizin hisseli olarak maliki bulunduğu Ankara İli, Akyurt İlçesi, Saracalar Mahallesinde bulunan 1856 ada 17 parsel no.lu ve 26.826,00 m2 yüzölçümlü taşınmaz içerisindeki 2.112,00 m2'lik Hazine hissesinin Barış Elektrik Endüstrisi A.Ş. hissesine isabet eden 963,00 m2'lik kısmı 02.10.2013 tarihinde T.C.ANKARA VALİLİĞİ Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı'dan devir alınarak şirketimiz adına tapu satış işlemi gerçekleştirilmiştir.

Yine Emek Elektrik Endüstrisi A.Ş. ve T.C.ANKARA VALİLİĞİ Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı arasında imzalanan 26.09.2013 tarihli 625.950,00.-TL (Altıyüzymibebşbindokuzyüzelli Türk Lirası) Taksitli Satış Sözleşmesi gereği peşinat ödemesinden sonra kalan 469.000,00.-TL (Dörtüyzaltmışdokuzbin Türk Lirası)'nın taksit tutarlarının ve kanuni faizlerinin teminatını teşkil etmek üzere 22/11/2001 tarihli ve 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu hükümleri uyarınca Hazine lehine 516.413,98.-TL (Beşyüzonaltıbindörtüyzönüç Türk Lirası Doksansekiz Kuruş) ipotek tesis edilmiştir.

EMEK ELEKTRİK ENDÜSTRİSİ A.Ş.

EKİM 2013 AYLIK BİLDİRİM

EYLÜL 2013 (Önceki Ay)

Şirketin aktifleri üzerindeki ipotek, ticari işletme rehin ile verilen kefalet, teminat mektubu, teminat senedi vb. teminatların toplam tutarı 37.465.778.-TL olup ilgili ayda verilenlerin toplamı 227.935.-TL'dir.

Detaylı açıklamalar aşağıda verilmiştir.

Şirketimiz 21.02.2011 tarihinde Barış Elektrik Endüstrisi A.Ş.'den satın almış olduğu Ankara ili Akyurt ilçesi Saracalar Mahallesi 1856/17 Parselde bulunan 13.450 m2 bina ve arsası üzerinde Barış Elektrik Endüstrisi A.Ş.'nin 31.08.2013 tarihi itibarıyla 1.239.912,78.-TL 517.170.-USD karşılığı 1.053.889,03.-TL gayri nakdi olmak üzere toplam 2.293.801,81.-TL protokol bağlanmış kefalet borcundan dolayı tapu üzerinde 1.000.000.-TL, 5.700.000.-USD karşılığı 11.615.460.-TL, 1.500.000.-EURO karşılığı 4.129.950.-TL olmak üzere 16.745.410.-TL ipotek mevcuttur.

Kredi limitlerinin artırılması amacıyla Balıkhisar Mahallesi Köy İçü Kümeevleri No:574/A Akyurt Ankara İli, Akyurt İlçesi, Saracalar Mahallesi mevkiinde kain, 1856 ada, 17 parselde kayıtlı taşınmazın Emek Elektrik Endüstrisi ile Deniz Faktoring A.Ş. arasında akdedilen ve akdedilecek Faktoring sözleşmelerinden kaynaklanan ve Deniz Faktoring A.Ş.'ne olan doğmuş ve doğacak borçlarının tümünün teminatını teşkil etmek üzere adı geçen Faktoring lehine 5.Derecede (serbest dereceden istifade kaydıyla), 9.450.000.-TL bedelle ipotek verilmiştir.

EKİM 2013 (Cari Ay)

Verilen Teminat Mektupları

31.10.2013 tarihi itibarıyla 595.720,17.-TL, 180.155,00.-USD karşılığı 358.922,81.-TL, 1.091.499,67.-EURO karşılığı 2.991.800,60.-TL toplam **3.946.443,57.-TL** teminat mektubu riski olup, ilgili ayda verilen teminat mektubu toplamı **1.583.757,10.-TL**'dir.

	EKİM 2013				
	TL	USD	USD TL KARŞILIĞI	EURO	EURO TL KARŞILIĞI
	3.760.-TL	0.-\$	0.-TL	576.430,90.-€	1.579.997,10.-TL
TOPLAM(TL)	1.583.757,10.-TL				

EYLÜL 2013 (Önceki Ay)

Verilen Teminat Mektupları

30.09.2013 tarihi itibarıyla 591.960,17.-TL, 180.155.-USD karşılığı 367.119,86.-TL, 1.021.996,77.-EURO karşılığı 2.813.863,71.-TL toplam **3.772.943,74.-TL** teminat mektubu riski olup, ilgili ayda verilen teminat mektubu toplamı **218.229,76.-TL**'dir.

	EYLÜL 2013				
	TL	USD	USD TL KARŞILIĞI	EURO	EURO TL KARŞILIĞI
	8.800.-TL	0.-\$	0.-TL	76.065.-€	209.429,76.-TL
TOPLAM(TL)	218.229,76.-TL				

EKİM 2013 (Cari Ay)

Verilen Teminat Senetleri

31.10.2013 tarihi itibarıyla, 844.401,48.-TL, 488.480,58.-USD karşılığı 973.199,86.-TL 834.869,77.-EURO karşılığı 2.288.378,04.-TL toplam **4.105.979,38.-TL** teminat senedi verilmiş olup, ilgili ayda verilen teminat senedi toplamı **0.-TL**'dir.

	EKİM 2013				
	TL	USD	USD TL KARŞILIĞI	EURO	EURO TL KARŞILIĞI
DİĞER	0.-TL	0.-\$	0.-\$	0.-€	0.-TL
TOPLAM(TL)	0.-TL				

EMEK ELEKTRİK ENDÜSTRİSİ A.Ş.
EKİM 2013 AYLIK BİLDİRİM

EYLÜL 2013 (Önceki Ay)

Verilen Teminat Senetleri

30.09.2013 tarihi itibarıyla, 844.401,48.-TL, 488.480,58.-USD karşılığı 995.425,73.-TL 2.054.842,35.-EURO karşılığı 5.657.597,44.-TL toplam **7.497.424,65.-TL** teminat senedi verilmiş olup, ilgili ayda verilen teminat senedi toplamı **9.705,38.-TL**'dir.

	EYLÜL 2013				
	TL	USD	USD TL KARŞILIĞI	EURO	EURO TL KARŞILIĞI
DİĞER	.-TL	0.-\$	0.-\$	3.525.-€	9.705,38.-TL
TOPLAM(TL)	9.705,38.-TL				

f) Personel sayısındaki değişimler ile ay içerisinde çıkarılan personel olmuş ise ödenen tazminatların tutarı ve ne şekilde ödendiği

AY	PERSONEL SAYISI	AYRILAN KİŞİ SAYISI	AYRILIŞ NEDENİ	KIDEM TAZMİNATI TUTARI	KIDEM TAZMİNATI ÖDEME ŞEKLİ
EYLÜL 2013	182	1	Emeklilik	9.922,54.-TL	Taksitler Halinde
			TOPLAM	9.922,54-TL	

AY	PERSONEL SAYISI	AYRILAN KİŞİ SAYISI	AYRILIŞ NEDENİ	KIDEM TAZMİNATI TUTARI	KIDEM TAZMİNATI ÖDEME ŞEKLİ
EKİM 2013	188	1	Askerlik	5.553,36.-TL	Taksitler Halinde
		2	Emeklilik	43.942,39.-TL	Taksitler Halinde
			TOPLAM	49.495,75.-TL	

g)Aylık üretim ve satış miktarları, satış tutarları ile kapasite kullanım oranları

ÜRETİM CİNSİ	EYLÜL 2013 (ADET)	EKİM 2013 (ADET)
Kuru Transformatörler (O.G., Y.G)	805	743
Yağlı Transformatörler (O.G., Y.G., Ç.Y.G.)	366	505
Yağlı Transformatörler (ATK-245, ATK-420)	83	0
Kondansatör		
-Ekovar KS (Mvar)	0	0
-Trifaze (Adet)	0	0
Ayırıcı	16	0

SATIŞ CİNSİ	EYLÜL 2013 (ADET)	EYLÜL 2013 (TL)	EKİM 2013 (ADET)	EKİM 2013 (TL)
Kuru Transformatörler (O.G., Y.G)	680	710.912.-TL	617	385.030.-TL
Yağlı Transformatörler (O.G., Y.G., Ç.Y.G.)	506	6.926.992.-TL	147	1.209.948.-TL
Yağlı Transformatörler (ATK-245, ATK-420)	0	0.-TL	0	0.-TL
Kondansatör				
-Ekovar KS (Mvar)	0	0.-TL	0	0.-TL
-Trifaze (Adet)	0	0.-TL	0	0.-TL
Ayırıcı	3	31.266-TL	6	59.492-TL

EMEK ELEKTRİK ENDÜSTRİSİ A.Ş.
EKİM 2013 AYLIK BİLDİRİM

AYLIK KAPASİTE KULLANIMI	EYLÜL 2013 (%)	EKİM 2013 (%)
Kuru Transformatörler (O.G., Y.G)	38,64	35,66
Yağlı Transformatörler (O.G., Y.G., Ç.Y.G.)	82,89	93,23
Yağlı Transformatörler (ATK-245, ATK-420)		
Kondansatör	0	0
-Ekovar KS (Mvar)		
-Trifaze (Adet)	0	0
Ayrıcı	19,20	0

h)Şirket aleyhine başlatılan haciz, icra vb. hukuki işlemler:

DEVAM EDEN DAVA VE İCRA DOSYALARI

	MAHKEME KONUSU	ESAS NO.	DAVA DEĞERİ	DAVACI	DAVALI	DURUŞMA TARİHİ	SON DURUM
1	ANKARA 5. ASLİYE TİCARET MAHKEMESİ Alacak	2009/415E.	670.540.€	EMEK ELEK. END. A.Ş.	TEİAŞ	12.12.2013 10:30	Taraflar arasında imzalanan 03.04.2008 tarihli sözleşmeye dayalı alacak davası. Ek bilirkişi raporu dosyaya sunuldu, beyanda bulunulacak. 2.Ek Bilirkişi raporu alınacak Dosya tekrar bilirkişiye gönderildi. Dosya karara çıkacak.
2	ANKARA 8.İDARE MAHKEMESİ İdari İşlemin İptali	2010/1015E.		EMEK ELEK.END.A.Ş.	ANKARA VALİLİĞİ İL TARIM MÜD.		İl Tarım Müd. 23.02.2010 tarihli ve 14.522-TL tutarındaki idari yaptırım kararının iptali için açılan dava. Karar, 29.06.2011 tarihinde dava ret edildi. 06.10.2011'de temyiz edildi. DANIŞTAY'da
3	ANKARA 8.ASLİYE TİCARET MAHKEMESİ Menfi Tespit	2012/460 E.	35.40.-TL	EMEK ELEK.END.A.Ş.	SELEN-Y ELEK. SAN. VE TİC. A.Ş.		30.11.2012 vadeli ve 108.930.-TL bedelli bononun 35.400.-TL'si için borçlu olmadığımızın tespiti talebi. Duruşma günü bekleniyor. 12.04.2013 keşif yapıldı. Bilirkişi raporuna beyanda bulunuldu. Karar 15.07.2013 tarihinde dava kabul edildi. Davalı tarafca temyiz edildi. Temyize cevap verildi.

EMEK ELEKTRİK ENDÜSTRİSİ A.Ş.
EKİM 2013 AYLIK BİLDİRİM

4	ANKARA 11. İCRA MÜD. İlamsız takip	2010/15456E.	3.307.558,58. -TL	EMEK ELEKTRİK END. A.Ş.	BARMEK HOLDİNG A.Ş.	Alacağın Temlikli Sözleşmesi kapsamında oluşan alacakların kısımları olarak tahsili için başlatılan takip. 28.09.2010 Tarihi itibariyle tamamı için şüpheli alacak karşılığı ayrılmıştır. Barmek Holding A.Ş. gayrimenkullerine ve ING BANK Ümitköy Şubesindeki hesaba haciz konuldu. Dosya derdesttir.
5	ANKARA 12. İCRA MÜD. İlamsız takip	2012/7011E.	1.416,22.TL	EMEK ELEKTRİK END. A.Ş.	CS ORİON LTD.ŞTİ.	13.02.2012 Tarihli sözleşme uyarınca ödenen bedelin iadesine ilişkin olarak başlatılan takip. Borçlu şirkete ödeme emri gönderildi, takip kesinleştikten sonra işlemlere başlanacak. Alacağın tahsiline yönelik icra işlemleri devam etmektedir.. Dosya derdesttir.
6	ANKARA 29. İCRA MÜD. İlamlı takip	2013/17180 E.	-TL	EMEK ELEKTRİK END. A.Ş.	PROMİM LTD.ŞTİ.	Ankara 4.Asliye Ticaret Mahkemesinin 2010/77E. 2012/582K. Sayılı ve 12.12.2012 tarihli kararına ilişkin olarak başlatılan ilamlı icra takibi

ı)İlgili ayda vadesi geldiği halde ödenemeyen vergi, SGK, personel ve diğer borç tutarları:

Borcun Cinsi	EYLÜL 2013 (TL)	EKİM 2013 (TL)
SGK Primi + İşsizlik Primi SGK Primi + İşsizlik Primi Tak. Kısım	435.034.-TL 3.286.089.-TL	228.663.-TL 3.104.388.-TL
Vergi Borçları Vergi Borçları Tak. Kısım	598.477.-TL 408.871.-TL	619.125.-TL 380.366.-TL
Personel Ücretleri	1.259.006.-TL	1.253.199.-TL