

TSKB GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. GELİR TABLOSU "Aşağıdaki tablo geçici vergi beyannamesi ekinde vergi dairesine sunulmuş olup, sermaye piyasası mevzuatına göre düzenlenmemiştir."		01.01.2024 – 31.03.2024
A. BRÜT SATIŞLAR		31.557.556,72
1.YURT İÇİ SATIŞLAR	31.232.556,73	
2.YURT DIŞI SATIŞLAR	0,00	
3.DİĞER GELİRLER	324.999,99	
B. SATIŞ İNDİRİMLERİ		0,00
1.SATIŞTAN İADELER	0,00	
2.SATIŞ İNDİRİMLERİ	0,00	
C. NET SATIŞLAR		31.557.556,72
D. SATIŞLARIN MALİYETİ		-19.328.344,63
1-SATILAN MAMULLER MALİYETİ (-)	0,00	
2-SATILAN TİCARİ MALLAR MALİYETİ (-)	0,00	
3-SATILAN HİZMET MALİYETİ (-)	-19.328.344,63	
4-DİĞER SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	0,00	
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI		12.229.212,09
E. FAALİYET GİDERLERİ		-8.915.496,26
2.PAZARLAMA SATIŞ DAĞITIM GİDERLERİ (-)	-3.000,00	
3.GENEL YÖNETİM GİDERLERİ (-)	-8.912.496,26	
FAALİYET KARI VEYA ZARARI		3.313.715,83
F. DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR		8.854.859,58
1.İŞTİRAKLERDEN TEMETTÜ GELİRLERİ	0,00	
2.FAİZ GELİRLERİ	8.719.277,94	
3.MENKUL KIYMET SATIŞ KARLARI	0,00	
4.KAMBİYO KARLARI	9.194,54	
5.DİĞER OLAĞAN GELİR VE KARLAR	0,00	
6.KONUSU KALMAYAN KARŞILIK	126.387,10	
G. DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)		-120.625,10
1.KOMİSYON GİDERLERİ (-)	-95.814,48	
2.KAMBİYO ZARARLARI (-)	-24.810,62	
3.DİĞER OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)	0,00	
4- KARŞILIK GİDERLERİ	0,00	
H. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		0,00
1.FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	0,00	
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR		12.047.950,31
I. OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR		163.483,38
1.DİĞER OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	163.483,38	
2.ÖNCEKİ DÖNEM GELİR VE KARLAR	0,00	
J. OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)		-6.808,12
1.DİĞER OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	-1.350,47	
2.ÖNCEKİ DÖNEM GİDER VE ZARARLAR (-)	-5.457,65	
VERGİ ÖNCESİ KAR VEYA ZARAR		12.204.625,57
DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜK. KARŞ. (-)		0,00
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		12.204.625,57