

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

1 OCAK – 31 ARALIK 2014 HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL RAPOR İLE BAĞIMSIZ
DENETİM RAPORU

DRT Bağımsız Denetim ve Serbest
Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
13 Şubat 2015

*Bu rapor 2 sayfa bağımsız denetim raporu
ile 93 sayfa finansal tablo ve dipnotlarından
oluşmaktadır.*

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.
Yönetim Kurulu'na

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'nin 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide olmayan bilançosu, aynı tarihte sona eren döneme ait gelir tablosu, nakit akış tablosu, özkaynak değişim tablosu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini denetlemiş bulunuyoruz.

Banka Yönetim Kurulu'nun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama

Banka Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerinin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arzeden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Yetkili Denetim Kuruluşu'nun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin inisiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

Görüş

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'nin 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 37'nci maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlarına ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Banka'nın 1 Ocak - 31 Aralık 2014 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, TTK ile Banka esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Ankara, 13 Şubat 2015

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Erdem Taş, SMMM
Sorumlu Denetçi

**TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.’NİN 31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA
HAZIRLANAN YIL SONU KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU**

Yönetim Merkezinin Adresi	Necatibey Cad. No: 98 P.K.06100 Bakanlıklar/ANKARA
Telefon ve Faks Numaraları	Tel: 0312 231 84 00 Faks: 0312 231 43 40
İnternet Sayfası Adresi	http://www.kalkinma.com.tr
Elektronik Posta Adresi	muhassebe@kalkinma.com.tr

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğe göre hazırlanan yıl sonu konsolide olmayan finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.

- BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- BANKA’NIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- BANKA’NIN MALİ BÜNYESİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- DİĞER AÇIKLAMALAR
- BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Bu raporda yer alan konsolide olmayan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe **Bin Türk Lirası** cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişkide sunulmuştur.

Ahmet BUÇUKOĞLU
Yönetim Kurulu Başkanı ve
Genel Müdür

Prof.Dr.Ahmet KESİK
Denetim Komitesi
Başkanı

Zeki ÇİFTÇİ
Denetim Komitesi
Başkan Vekili

Şerif ÇELENK
Denetim Komitesi
Üyesi

Bahattin SEKKİN
Finansal Raporlamadan Sorumlu
Genel Müdür Yardımcısı

Aydın TOSUN
Mali İşler Daire Başkanı

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Adı Soyadı/Unvanı	: Özgür Özel / Mali İşler Müdürü
Tel No	: 0 312 - 417 92 00 - 2506
Faks No	: 0 312 - 418 78 67

BİRİNCİ BÖLÜM

Genel Bilgiler

I-	Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi	1
II-	Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama	1
III-	Banka'nın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar	1-2
IV-	Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar	2
V-	Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi	2
VI-	Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyona veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu üç yönteme dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama	3
VII-	Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller	3

İKİNCİ BÖLÜM

Konsolide Olmayan Finansal Tablolar

I-	Bilanço	5-6
II-	Nazım hesaplar tablosu	7
III-	Gelir tablosu	8
IV-	Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir-gider kalemlerine ilişkin tablo	9
V-	Özkaynak değişim tablosu	10
VI-	Nakit akış tablosu	11
VII-	Kar dağıtım tablosu	12

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Muhasebe Politikaları

I-	Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar	13
II-	Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar	14
III-	Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar	15
IV-	Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar	15
V-	Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar	15
VI-	Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar	15-17
VII-	Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar	18
VIII-	Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar	18
IX-	Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar	18
X-	Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bunlara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar	19
XI-	Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar	19
XII-	Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar	19-20
XIII-	Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar	20-21
XIV-	Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler ilişkin açıklamalar	21
XV-	Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülükler ilişkin açıklamalar	21
XVI-	Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar	22
XVII-	Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar	22-23
XVIII-	İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar	23
XIX-	Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar	23
XX-	Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar	23
XXI-	Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar	23-25
XXII-	Diğer hususlara ilişkin açıklamalar	25

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM
Mali Bünyeye İlişkin ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler

I-	Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar	26-33
II-	Kredi riskine ilişkin açıklamalar	33-43
III-	Piyasa riskine ilişkin açıklamalar	43-44
IV-	Operasyonel riske ilişkin açıklamalar	44-45
V-	Kur riskine ilişkin açıklamalar	45-47
VI-	Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar	47-52
VII-	Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar	53
VIII-	Likidite riskine ilişkin açıklamalar	53-57
IX-	Menkul kıymetleştirme pozisyonuna ilişkin açıklamalar	57
X-	Kredi riski azaltım tekniklerine ilişkin açıklamalar	57
XI-	Risk yönetimi hedef ve politikalarına ilişkin açıklamalar	58
XII-	Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar	58-60
XIII-	Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler ile inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar	60

BEŞİNCİ BÖLÜM
Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

I-	Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	61-77
II-	Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	77-82
III-	Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar	82-84
IV-	Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	85-89
V-	Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	89
VI-	Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	90
VII-	Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar	91-92
VIII-	Banka'nın yutici, yurt dışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakler ile yurt dışı Temsilciliklerine ilişkin açıklamalar	92
IX-	Bilanço sonrası hususlara ilişkin açıklamalar	92

ALTINCI BÖLÜM
Diğer Açıklamalar

I-	Banka'nın faaliyetine ilişkin diğer açıklamalar	93
----	---	----

YEDİNCİ BÖLÜM
Bağımsız Denetim Raporu

I-	Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar	93
II-	Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar	93

BİRİNCİ BÖLÜM
GENEL BİLGİLER

I- Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi:

Banka, 27 Kasım 1975 tarihinde 13 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname gereğince Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın ilgili kuruluşu olarak "Devlet Sanayi ve İşçi Yatırım Bankası A.Ş." unvanı ile kurulmuştur. Banka'nın statüsünde 14 Kasım 1983 tarihli ve 165 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile bazı tadilatlar yapılmıştır.

15 Temmuz 1988 tarihinde 329 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname çerçevesinde hizmet yelpazesindeki gelişmelere paralel olarak T.C. Başbakanlık ile ilişkilendirilerek, unvanı Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. olarak değiştirilmiştir. 20 Ocak 1989 tarihli ve 89/T-2 sayılı Yüksek Planlama Kurulu Kararı ile T.C. Turizm Bankası A.Ş.'ni tüm aktif ve pasifleriyle birlikte bünyesine alarak, sanayi sektörü yanında, turizm sektöründeki yatırımlara da finansman desteği sağlayan bir kalkınma ve yatırım bankası haline gelmiştir. 12 Şubat 1990 tarihli ve 401 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile de Banka statüsünün bazı maddeleri değiştirilmiştir.

14 Ekim 1999 tarihli ve 4456 sayılı Kanunla, 13, 165, 329 ve 401 sayılı Kanun Hükmünde Kararnameler yürürlükten kaldırılarak, Banka'nın kuruluş ve faaliyet esasları yeniden düzenlenmiştir.

II- Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama:

Kayıtlı sermaye sistemine tabi olan Banka'nın kayıtlı sermaye tavanı 500.000 Bin TL'dir. Bu sermayeye göre çıkarılmış sermaye düzeyi 160.000 Bin TL olup, (Banka'nın sermayesi her biri 0,01 TL olan toplam 16 milyar adet hisseden oluşmaktadır) ortakları ve bu ortakların çıkarılmış sermayedeki payları aşağıda gösterilmiştir.

Ortaklar	Sermaye Payı (Bin TL)	Sermaye Oranı (%)	Ödenmiş Sermaye (Bin TL)	Ödenmemiş Sermaye (Bin TL)
T.C. Hazine Müsteşarlığı	158.530	99,08	158.530	-
Diğer Ortaklar	1.470	0,92	1.470	-
Toplam	160.000	100,00	160.000	-

III- Banka'nın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim kurulu üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa bankada sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar:

Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri :

Adı Soyadı	Görevi	Göreve Atanma Tarihi	Öğrenim Durumu	Bankacılık ve İşletmecilik Dallarında İş Tecrübesi (Yıl)
Ahmet BUÇUKOĞLU	Yönetim Kurulu Başkanı	27.06.2014	Lisans	31
Selim YEŞİLBAŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	29.04.2014	Yüksek Lisans	20
Hakan TOKAÇ	Yönetim Kurulu Üyesi	01.05.2007	Yüksek Lisans	20
Mustafa Cüneyd DÜZYOL	Yönetim Kurulu Üyesi	29.04.2014	Yüksek Lisans	26
Şerif ÇELENK	Yönetim Kurulu Üyesi	02.03.2009	Lisans	32
Zeki ÇİFTÇİ	Yönetim Kurulu Üyesi	15.05.2012	Doktora	27
Ahmet KESİK	Yönetim Kurulu Üyesi	15.05.2012	Doktora	27

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III- Banka'nın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim kurulu üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**Genel Müdür, Genel Müdür Yardımcıları :**

Adı Soyadı	Görevi	Göreve Atanma Tarihi	Öğrenim Durumu	Bankacılık ve İşletmecilik Dallarında İş Tecrübesi (Yıl)
Ahmet BUÇUKOĞLU	Genel Müdür /Tüm Birimler	27.06.2014	Lisans	31
Bahattin SEKKİN	GM/ Kredi İz. Ve Tah.-Mali İşler-Bütçe-İstihbarat- Eko. ve Sos.Ar.- Tekno İz - Kur.Ban.	22.08.2003	Lisans	32
Adnan YALÇINCI	GM/Kur.Paz-Tic.Paz-Destek Hiz- İstanbul Şube	14.10.2005	Yüksek Lisans	25
Zekai İŞILDAR	GM/ Kredi Değ. I-II- Bilgi İşlem	30.01.2009	Lisans	27
İrfan YAŞAR	GM/ Finansal Kur-İş Ürün Planlama-Hazine	16.12.2009	Yüksek Lisans	15

(*)Genel Müdür Yardımcısı Metin PEHLİVAN 29 Aralık 2014 tarihinde istifaen Bankadaki görevinden ayrılmıştır.

Teftiş Kurulu Başkanı :

Adı Soyadı	Görevi	Göreve Atanma Tarihi	Öğrenim Durumu	Bankacılık ve İşletmecilik Dallarında İş Tecrübesi (Yıl)
Fatih ŞAHİN	Teftiş Kurulu Başkanı	21.02.2012	Yüksek Lisans	15

Yukarıda ve önceki sayfada belirtilen kişilerin Banka'da hisselerin halka açık olmayan kısmında sahip oldukları pay bulunmamaktadır.

IV- Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar:

Banka'nın %99,08'i T.C. Hazine Müsteşarlığı'na aittir.

V- Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi:

Bir kalkınma ve yatırım bankası olan Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'nin faaliyet alanı; Türkiye'nin kalkınması için "Anonim Şirket" statüsündeki teşebbüslere karlılık ve verimlilik anlayışı içinde kredi vermek, iştirak etmek suretiyle finansman ve işletme desteği sağlamak, yurtiçi ve yurtdışı tasarrufları kalkınmaya dönük yatırımlara yöneltmek, sermaye piyasasının gelişmesine katkıda bulunmak, yurtiçi, yurtdışı ve uluslararası ortak yatırımları finanse etmek ve her türlü kalkınma ve yatırım bankacılığı işlevlerini yürütmektir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI- Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyona veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu üç yönteme dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama:

Banka'nın bağlı ortaklığı olan Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin tasfiye sürecine girmesi sebebiyle, TMS ve TFRS'nin ilgili hükümleri uyarınca Banka'nın bağlı ortaklığı üzerindeki kontrol gücünü kaybettiğine karar verilmiş ve Tasfiye Halinde Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye ilişkin net yatırım tutarı, Banka'nın ekli finansal tablolarında satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanmıştır. Banka, bağlı ortaklığı bulunmaması sebebiyle, ilgili TMS ve TFRS hükümleri uyarınca konsolide finansal tablo düzenlememektedir.

VII- Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller:

Yukarıda açıklandığı üzere, Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tasfiye sürecinde olup, özkaynak transferinin tasfiye işlemi sonunda yapılması beklenmektedir.

İKİNCİ BÖLÜM
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR

- I-** Bilanço
- II-** Nazım hesaplar tablosu
- III-** Gelir tablosu
- IV-** Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir-gider kalemlerine ilişkin tablo
- V-** Özkaynak değişim tablosu
- VI-** Nakit akış tablosu
- VVI-** Kar Dağıtım tablosu

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇOSU (FİNANSAL DURUM TABLOSU)								
AKTİF KALEMLER		Dipnot	BİN TÜRK LİRASI					
			BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ			BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ		
			CARİ DÖNEM			ÖNCEKİ DÖNEM		
			(31/12/2014)			(31/12/2013)		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	(1)	755	-	755	1.706	-	1.706
II.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FV (Net)	(2)	1	-	1	1.068	-	1.068
2.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		1	-	1	1.068	-	1.068
2.1.1	Devlet Borçlanma Senetleri		1	-	1	1.068	-	1.068
2.1.2	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.1.3	Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.1.4	Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.2.1	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
2.2.2	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.2.3	Krediler		-	-	-	-	-	-
2.2.4	Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
III.	BANKALAR	(3)	34.367	243.289	277.656	163.496	126.246	289.742
IV.	PARA PIYASALARINDAN ALACAKLAR		283.087	-	283.087	145.569	-	145.569
4.1	Bankalararası Para Piyasasından Alacaklar		-	-	-	-	-	-
4.2	İMKB Takasbank Piyasasından Alacaklar		-	-	-	-	-	-
4.3	Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		283.087	-	283.087	145.569	-	145.569
V.	SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	(4)	45.791	26.564	72.355	219.500	2.347	221.847
5.1	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		8.037	-	8.037	8.039	-	8.039
5.2	Devlet Borçlanma Senetleri		34.282	7.816	42.098	208.242	219	208.461
5.3	Diğer Menkul Değerler		3.472	18.748	22.220	3.219	2.128	5.347
VI.	KREDİLER VE ALACAKLAR	(5)	253.473	2.891.567	3.145.040	282.956	2.475.776	2.758.732
6.1	Krediler ve Alacaklar		192.451	2.891.567	3.084.018	202.443	2.475.776	2.678.219
6.1.1	Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna Kullandırılan Krediler		-	-	-	-	-	-
6.1.2	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Diğer		192.451	2.891.567	3.084.018	202.443	2.475.776	2.678.219
6.2	Takipteki Krediler		109.033	-	109.033	124.907	-	124.907
6.3	Özel Karşılıklar (-)		48.011	-	48.011	44.394	-	44.394
VII.	FAKTÖRİNG ALACAKLARI		-	-	-	-	-	-
VIII.	VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	(6)	20.476	-	20.476	29.739	-	29.739
8.1	Devlet Borçlanma Senetleri		20.476	-	20.476	29.739	-	29.739
8.2	Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
IX.	İŞTİRAKLER (Net)	(7)	8.415	13.161	21.576	8.111	9.907	18.018
9.1	Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-	-	-	-
9.2	Konsolide Edilmeyenler		8.415	13.161	21.576	8.111	9.907	18.018
9.2.1	Mali İştirakler		-	13.161	13.161	-	9.907	9.907
9.2.2	Mali Olmayan İştirakler		8.415	-	8.415	8.111	-	8.111
X.	BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	(8)	-	-	-	-	-	-
10.1	Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
10.2	Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
XI.	BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)	(9)	-	-	-	-	-	-
11.1	Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-	-	-	-
11.2	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
11.2.1	Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
11.2.2	Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
XII.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR	(10)	55	-	55	3	-	3
12.1	Finansal Kiralama Alacakları		-	-	-	-	-	-
12.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		55	-	55	3	-	3
12.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
12.4	Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
XIII.	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	(11)	-	-	-	-	-	-
13.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
13.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
13.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XIV.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(12)	68.513	-	68.513	64.696	-	64.696
XV.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(13)	1.966	-	1.966	1.627	-	1.627
15.1	Şerefiye		-	-	-	-	-	-
15.2	Diğer		1.966	-	1.966	1.627	-	1.627
XVI.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(14)	1.067	-	1.067	1.110	-	1.110
XVII.	VERGİ VARLIĞI	(15)	7.087	-	7.087	6.939	-	6.939
17.1	Cari Vergi Varlığı		-	-	-	-	-	-
17.2	Ertelenmiş Vergi Varlığı		7.087	-	7.087	6.939	-	6.939
XVIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	(16)	-	-	-	-	-	-
18.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
18.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIX.	DİĞER AKTİFLER	(17)	13.385	1.846	15.231	13.288	1.973	15.261
AKTİF TOPLAMI			738.438	3.176.427	3.914.865	939.808	2.616.249	3.556.057

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇOSU (FİNANSAL DURUM TABLOSU)								
PASİF KALEMLER		Dipnot	BİN TÜRK LİRASI					
			BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ			BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ		
			CARİ DÖNEM			ÖNCEKİ DÖNEM		
			(31/12/2014)			(31/12/2013)		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	MEVDUAT	(1)	-	-	-	-	-	-
1.1	Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubunun Mevduatı		-	-	-	-	-	-
1.2	Diğer		-	-	-	-	-	-
II.	ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	(2)	-	-	-	-	-	-
III.	ALINAN KREDİLER	(3)	-	3.164.074	3.164.074	-	2.639.545	2.639.545
IV.	PARA PIYASALARINA BORÇLAR		232	-	232	221.766	-	221.766
4.1	Bankalararası Para Piyasalarına Borçlar		-	-	-	-	-	-
4.2	İMKB Takasbank Piyasasına Borçlar		-	-	-	-	-	-
4.3	Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar		232	-	232	221.766	-	221.766
V.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		-	-	-	-	-	-
5.1	Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3	Tahviller		-	-	-	-	-	-
VI.	FONLAR		17.184	71	17.255	24.438	64	24.502
6.1	Müstakriz Fonları		-	-	-	-	-	-
6.2	Diğer		17.184	71	17.255	24.438	64	24.502
VII.	MUHTELİF BORÇLAR		14.222	2.441	16.663	3.162	583	3.745
VIII.	DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	(4)	8.524	887	9.411	4.185	542	4.727
IX.	FAKTÖRİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
X.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	(5)	-	-	-	-	-	-
10.1	Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
10.2	Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
10.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
10.4	Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-
XI.	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	(6)	-	-	-	-	-	-
11.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XII.	KARŞILIKLAR	(7)	61.846	-	61.846	54.945	-	54.945
12.1	Genel Karşılıklar		32.873	-	32.873	27.491	-	27.491
12.2	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
12.3	Çalışan Hakları Karşılığı		28.973	-	28.973	27.454	-	27.454
12.4	Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
12.5	Diğer Karşılıklar		-	-	-	-	-	-
XIII.	VERGİ BORCU	(8)	2.785	-	2.785	2.730	-	2.730
13.1	Cari Vergi Borcu		2.785	-	2.785	2.730	-	2.730
13.2	Ertelenmiş Vergi Borcu		-	-	-	-	-	-
XIV.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(9)	-	-	-	-	-	-
14.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
14.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XV.	SERMAYE BENZERİ KREDİLER	(10)	-	-	-	-	-	-
XVI.	ÖZKAYNAKLAR	(11)	642.627	(28)	642.599	604.137	(40)	604.097
16.1	Ödenmiş Sermaye		160.000	-	160.000	160.000	-	160.000
16.2	Sermaye Yedekleri		210.554	(28)	210.526	210.217	(40)	210.177
16.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		1.491	-	1.491	1.491	-	1.491
16.2.2	Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3	Menkul Değerler Değerleme Farkları		2.443	(28)	2.415	2.308	(40)	2.268
16.2.4	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.5	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.6	Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.7	İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-
16.2.8	Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-
16.2.9	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.10	Diğer Sermaye Yedekleri		206.620	-	206.620	206.418	-	206.418
16.3	Kâr Yedekleri		225.170	-	225.170	197.299	-	197.299
16.3.1	Yasal Yedekler		32.150	-	32.150	32.075	-	32.075
16.3.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3.3	Olağanüstü Yedekler		191.384	-	191.384	163.588	-	163.588
16.3.4	Diğer Kâr Yedekleri		1.636	-	1.636	1.636	-	1.636
16.4	Kâr veya Zarar		46.903	-	46.903	36.621	-	36.621
16.4.1	Geçmiş Yıllar Kâr/ Zararı		-	-	-	-	-	-
16.4.2	Dönem Net Kâr/ Zararı		46.903	-	46.903	36.621	-	36.621
PASİF TOPLAMI			747.420	3.167.445	3.914.865	915.363	2.640.694	3.556.057

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN NAZIM HESAPLAR							
		BİN TÜRK LİRASI					
		BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ			BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ		
		CARİ DÖNEM (31/12/2014)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2013)		
	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
A. BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)		117.895	1.365.731	1.483.626	130.157	898.435	1.028.592
I. GARANTİ ve KEFALETLER	(1), (3)	40	9.105	9.145	40	12.716	12.756
1.1. Teminat Mektupları		40	-	40	40	-	40
1.1.1. Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		-	-	-	-	-	-
1.1.2. Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		-	-	-	-	-	-
1.1.3. Diğer Teminat Mektupları		40	-	40	40	-	40
1.2. Banka Kredileri		-	-	-	-	-	-
1.2.1. İthalat Kabul Kredileri		-	-	-	-	-	-
1.2.2. Diğer Banka Kabulleri		-	-	-	-	-	-
1.3. Akreditifler		-	9.105	9.105	-	12.716	12.716
1.3.1. Belgeli Akreditifler		-	9.105	9.105	-	12.716	12.716
1.3.2. Diğer Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.4. Garanti Verilen Prefinansmanlar		-	-	-	-	-	-
1.5. Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.1. T.C. Merkez Bankasına Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.2. Diğer Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.6. Menkul Kıy. İh. Satın Alma Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.7. Faktoring Garantilerinden		-	-	-	-	-	-
1.8. Diğer Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.9. Diğer Kefaletlerimizden		-	-	-	-	-	-
II. TAAHHÜTLER	(1), (3)	117.855	1.356.626	1.474.481	130.117	885.719	1.015.836
2.1. Cayılamaz Taahhütler		-	12.226	12.226	-	15.353	15.353
2.1.1. Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.2. Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.3. İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İşt. Taahhütleri		-	12.226	12.226	-	15.353	15.353
2.1.4. Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.5. Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.6. Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		-	-	-	-	-	-
2.1.7. Çekler İçin Ödeme Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.8. İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		-	-	-	-	-	-
2.1.9. Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.10. Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.		-	-	-	-	-	-
2.1.11. Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
2.1.12. Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		-	-	-	-	-	-
2.1.13. Diğer Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2. Cayılabılır Taahhütler		117.855	1.344.400	1.462.255	130.117	870.366	1.000.483
2.2.1. Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri		117.855	1.344.400	1.462.255	130.117	870.366	1.000.483
2.2.2. Diğer Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
III. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	(2)	-	-	-	-	-	-
3.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
3.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.2.1 Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.1.1 Vadeli Döviz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.1.2 Vadeli Döviz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2 Para ve Faiz Swap İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2.1 Swap Para Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2.2 Swap Para Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2.3 Swap Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2.4 Swap Faiz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.3 Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.1 Para Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.2 Para Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.3 Faiz Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.4 Faiz Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.5 Menkul Değerler Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.6 Menkul Değerler Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.4 Futures Para İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.1 Futures Para Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.2 Futures Para Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5 Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.1 Futures Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.2 Futures Faiz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.6 Diğer		-	-	-	-	-	-
B. EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)		1.448.714	10.707.341	12.156.055	1.568.190	9.765.065	11.333.255
IV. EMANET KIYMETLER		1.020	306	1.326	1.340	372	1.712
4.1. Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		-	-	-	-	-	-
4.2. Emanete Alınan Menkul Değerler		1.020	-	1.020	1.340	-	1.340
4.3. Tahsile Alınan Çekler		-	-	-	-	258	258
4.4. Tahsile Alınan Ticari Senetler		-	-	-	-	-	-
4.5. Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.6. İhracına Aracı Olunan Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.7. Diğer Emanet Kıymetler		-	306	306	-	114	114
4.8. Emanet Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
V. REHİNLİ KIYMETLER		1.444.574	10.705.684	12.150.258	1.565.250	9.763.314	11.328.564
5.1. Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.2. Teminat Senetleri		128.254	2.149.812	2.278.066	164.731	2.076.909	2.241.640
5.3. Emtia		-	-	-	-	-	-
5.4. Varant		-	-	-	-	-	-
5.5. Gayrimenkul		732.026	5.564.768	6.296.794	697.836	5.226.411	5.924.247
5.6. Diğer Rehinli Kıymetler		188.259	2.128.474	2.316.733	177.568	1.634.596	1.812.164
5.7. Rehinli Kıymet Alanlar		396.035	862.630	1.258.665	525.115	825.398	1.350.513
VI. KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		3.120	1.351	4.471	1.600	1.379	2.979
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)		1.566.609	12.073.072	13.639.681	1.698.347	10.663.500	12.361.847

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN GELİR TABLOSU			
BİN TÜRK LİRASI			
GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ CARİ DÖNEM (01/01/2014-31/12/2014)	BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖNCEKİ DÖNEM (01/01/2013-31/12/2013)
I. FAİZ GELİRLERİ	(1)	157.397	145.306
1.1 Kredilerden Alınan Faizler		124.666	111.808
1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		-	-
1.3 Bankalardan Alınan Faizler		5.327	5.623
1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		15.884	12.787
1.5 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		11.520	15.065
1.5.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		23	77
1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıf.FV		-	-
1.5.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		9.267	12.816
1.5.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		2.230	2.172
1.6 Finansal Kiralama Gelirleri		-	-
1.7 Diğer Faiz Gelirleri		-	23
II. FAİZ GİDERLERİ	(2)	34.540	33.938
2.1 Mevduata Verilen Faizler		-	-
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		33.866	24.472
2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		210	7.717
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
2.5 Diğer Faiz Giderleri		464	1.749
III. NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)	(12)	122.857	111.368
IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ		8.106	4.746
4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar		8.591	5.447
4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden		269	647
4.1.2 Diğer		8.322	4.800
4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar	(12)	485	701
4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere		-	-
4.2.2 Diğer		485	701
V. TEMETTÜ GELİRLERİ	(3)	109	185
VI. TİCARİ KÂR / ZARAR (Net)	(4)	2.188	(2.625)
6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı		3	474
6.2 Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar		-	438
6.3 Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı		2.185	(3.537)
VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5)	14.316	12.039
VIII. FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI (III+IV+V+VI+VII)		147.576	125.713
IX. KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)	(6)	15.671	9.296
X. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(7)	72.726	69.155
XI. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X)		59.179	47.262
XII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
XIII. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		-	-
XIV. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-
XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+...+XIV)	(8)	59.179	47.262
XVI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(9)	(12.276)	(10.641)
16.1 Cari Vergi Karşılığı		(12.512)	(10.565)
16.2 Ertelenmiş Vergi Karşılığı		236	(76)
XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)	(10)	46.903	36.621
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
18.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
18.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-
18.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XIX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
19.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
19.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-
19.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVIII-XIX)	(8)	-	-
XXI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(9)	-	-
21.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
21.2 Ertelenmiş Vergi Karşılığı		-	-
XXII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XX±XXI)	(10)	-	-
XXIII. NET DÖNEM KARI/ZARARI (XVII+XXII)		46.903	36.621
Hisse Başına Kâr / Zarar		0,00293	0,00229

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR-GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO		
ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİ	BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ	
	CARİ DÖNEM (01/01/2014-31/12/2014)	ÖNCEKİ DÖNEM (01/01/2013-31/12/2013)
I. MENKUL DEĞERLER DEĞERLEME FARKLARINA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN	184	(1.273)
II. MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
III. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
IV. YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI	-	-
V. NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)	-	-
VI. YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)	-	-
VII. MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ	-	-
VIII. TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI	253	430
IX. DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ	(88)	169
X. DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)	349	(674)
XI. DÖNEM KÂRI/ZARARI	-	2
11.1.Menkul Değerlerin Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)	-	2
11.2.Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklardan Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
11.3.Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
11.4.Diğer	-	-
XII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X±XI)	349	(672)

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU																	
Bağımsız Denetimden Geçmiş																	BİN TÜRK LİRASI
ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye Enf.Düzelte Farkı	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Kâr / (Zararı)	Geçmiş Dönem Kâr / (Zararı)	Menkul Değer. Değerleme Farkı	Maddi ve Maddi Olm. Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Risken Korunma Fonları	Satış A./Durdurulan F. İlişkin Dur. V. Bir. Değ. F.	Toplam Özkaynak
ÖNCEKİ DÖNEM (01/01/2013-31/12/2013)																	
I. Dönem Başı Bakiyesi		160.000	206.074	1.491	-	29.992	-	132.427	-	-	43.630	3.284	-	-	-	-	576.898
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I + II)		160.000	206.074	1.491	-	29.992	-	132.427	-	-	43.630	3.284	-	-	-	-	576.898
Dönem İçindeki Değişimler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.016)	-	-	-	-	(1.016)
VI.Risken Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.1.Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.2.Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz HS		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII. İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV. Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.1. Nakden		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.2. İç Kaynaklardan		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV. Hisse Senedi İhraçı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI. Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI. Diğer		-	344	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344
XIX. Dönem Net Kârı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	36.621	-	-	-	-	-	-	36.621
XX. Kâr Dağıtım		-	-	-	-	2.083	-	31.161	1.636	-	(43.630)	-	-	-	-	-	(8.750)
20.1.Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	(8.750)	-	-	-	-	-	(8.750)
20.2.Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	2.083	-	31.161	1.636	-	(34.880)	-	-	-	-	-	-
20.3.Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+V+...+XVIII+XIX+XX)		160.000	206.418	1.491	-	32.075	-	163.588	1.636	36.621	-	2.268	-	-	-	-	604.097
CARİ DÖNEM (01/01/2014-31/12/2014)																	
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi		160.000	206.418	1.491	-	32.075	-	163.588	1.636	-	36.621	2.268	-	-	-	-	604.097
Dönem İçindeki Değişimler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147	-	-	-	-	147
IV. Risken Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz HS		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII. Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.1.Nakden		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.2.İç Kaynaklardan		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII. Hisse Senedi İhraç Primi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV. Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI. Diğer (*)		-	202	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202
XVII. Dönem Net Kârı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	46.903	-	-	-	-	-	-	46.903
XVIII. Kâr Dağıtım		-	-	-	-	75	-	27.796	-	-	(36.621)	-	-	-	-	-	(8.750)
18.1.Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	(8.750)	-	-	-	-	-	(8.750)
18.2.Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	75	-	27.796	-	-	(27.871)	-	-	-	-	-	-
18.3.Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+...+XVI+XVII+XVIII)		160.000	206.620	1.491	-	32.150	-	191.384	1.636	46.903	-	2.415	-	-	-	-	642.599

(*) Döneme ilişkin aktüeryal (kayıp) /kazanç tutarını ifade etmektedir. İlgili tutar bilançoda "Diğer Sermaye Yedekleri" içerisinde dahil edilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU		BİN TÜRK LİRASI	
		BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ	BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
		CARİ DÖNEM	ÖNCEKİ DÖNEM
	Dipnot	(01/01/2014-31/12/2014)	(01/01/2013-31/12/2013)
A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
1.1. Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı(+)	(1)	42.511	37.772
1.1.1. Alınan Faizler(+)		160.198	140.636
1.1.2. Ödenen Faizler(-)		(31.495)	(34.026)
1.1.3. Alınan Temettüleri(+)		109	185
1.1.4. Alınan Ücret ve Komisyonlar(+)		8.591	5.447
1.1.5. Elde Edilen Diğer Kazançlar(+)		6.691	1.027
1.1.6. Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar(+)		20.534	10.773
1.1.7. Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler(-)		(53.077)	(51.184)
1.1.8. Ödenen Vergiler(-)		(13.640)	(14.193)
1.1.9. Diğer(+/-)	(1)	(55.400)	(20.893)
1.2. Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim	(1)	(96.706)	131.496
1.2.1. Alım Satım Amaçlı Menkul Değerlerde Net Artış/Azalış(+/-)		1.039	32
1.2.2. Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV'larda Net (Artış) Azalış (+/-)		-	-
1.2.3. Bankalar Hesabındaki Net Artış/Azalış(+/-)		-	-
1.2.4. Kredilerdeki Net Artış/Azalış(+/-)		(336.751)	(81.136)
1.2.5. Diğer Aktiflerde Net Artış/Azalış(+/-)		(21)	(394)
1.2.6. Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)(+/-)		-	-
1.2.7. Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)(+/-)		-	-
1.2.8. Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)(+/-)		450.853	96.114
1.2.9. Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)(+/-)		-	-
1.2.10. Diğer Borçlarda Net Artış(Azalış)(+/-)	(1)	(211.826)	116.880
I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan / (Kullandırılan) Net Nakit	(1)	(54.195)	169.268
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan / (Kullandırılan) Net Nakit		168.801	(132.411)
2.1. İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar(-)		(2.845)	(3.864)
2.2. Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar(+)		-	-
2.3. Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller(-)		(3.738)	(503)
2.4. Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller(+)		10.525	372
2.5. Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar(-)		(45.401)	(445.594)
2.6. Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar(+)		202.299	318.473
2.7. Satın Alınan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler(-)		(3)	(11.276)
2.8. Satılan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler(+)		9.068	11.375
2.9. Diğer (+/-)		(1.104)	(1.394)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan / (Kullandırılan) Net Nakit	(1)	(8.750)	(8.750)
3.1. Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit(+)		-	-
3.2. Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı(-)		-	-
3.3. İhraç Edilen Sermaye Araçları(+)		-	-
3.4. Temettü Ödemeleri(-)	(1)	(8.750)	(8.750)
3.5. Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler(-)		-	-
3.6. Diğer(+/-)		-	-
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi(+/-)	(1)	18.603	12.941
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış(I+II+III+IV)	(3)	124.459	41.048
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar(+)	(2)	436.897	395.849
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar(V+VI)	(3)	561.356	436.897

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide olmayan finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KÂR DAĞITIM TABLOSU	BİN TÜRK LİRASI	
	BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ	BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
	CARİ DÖNEM (31/12/2014)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2013)
I.DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI		
1.1.DÖNEM KÂRI	59.179	47.262
1.2.ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER(-)	12.276	10.641
1.2.1.Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	12.512	10.565
1.2.2.Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3.Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	(236)	76
A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)	46.903	36.621
1.3.GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
1.4.BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.5.BANKADA BIRAKILMASI VE TASAR. ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A-(1.3+1.4+1.5)]	46.903	36.621
1.6.ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	8.000
1.6.1.Hisse Senedi Sahiplerine	-	8.000
1.6.2.İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3.Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4.Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5.Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7.PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	750
1.8.YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1.Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2.İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3.Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4.Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5.Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10.İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	75
1.11.STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12.OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	27.796
1.13.DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14.ÖZEL FONLAR	-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1.DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2.İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3.ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1.Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2.İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3.Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4.Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5.Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4.PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5.YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KÂR		
3.1.HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.2.HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
3.3.İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4.İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1.HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.2.HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3.İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4.İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) Kar dağıtımı Banka Genel Kurulu tarafından kararlaştırılmaktadır. Cari dönem finansal tablolarının düzenlendiği tarih itibariyle Genel Kurul toplantısı henüz yapılmamıştır.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

MUHASEBE POLİTİKALARI

I- Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar:

a. Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması:

Konsolide olmayan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS) ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'na ilişkin olarak 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan yönetmeliklerden "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelge hükümleri çerçevesinde hazırlanmıştır. Banka, muhasebe kayıtlarını Türk parası ("TP") olarak, Bankacılık Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Mevzuatı'na uygun olarak tutmaktadır.

b. Finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan değerlendirme esasları:

Finansal tabloların hazırlanmasına ilişkin izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun ilgili yönetmelik, tebliğ ve kararlarında belirtildiği şekilde uygulanmıştır.

c. Finansal tabloların doğru olarak anlaşılması için izlenen muhasebe politikaları:

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülükler dışında, tarihi maliyet esası baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır.

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tabloların tümü 31 Aralık 2013 tarihli bağımsız denetimden geçmiş bakiyeler ile karşılaştırmalı olarak verilmiştir. Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Banka'nın konsolide olmayan finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide olmayan finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.

II- Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar:

Banka bilançosunun pasif hesapları ağırlıklı olarak, yurt içi ve yurt dışı piyasalardan temin edilen kaynaklardan oluşmaktadır. Yurt içinden sağlanan kaynakların önemli bir bölümü T.C. Hazine Müsteşarlığı aracılığı ile Dünya Bankası ve Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası gibi uluslararası kuruluşlardan sağlanan kaynaklar ve bütçe kaynaklı fonlardan, bir kısmı da bilanço yönetimi çerçevesinde kısa vadeli para piyasası işlemleri aracılığıyla sağlanan fonlardan oluşmaktadır. Çeşitli sektörlerle plase edilmek üzere T.C. Hazine Müsteşarlığı tarafından aktarılan fonlarda Banka aracılık görevini üstlenmektedir. Yurtdışından sağlanan kaynaklar ise Dünya Bankası'nın yanısıra, Avrupa Yatırım Bankası, Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası, İslam Kalkınma Bankası, Fransız Kalkınma Ajansı ve Japonya Uluslararası İşbirliği Bankası'ndan temin edilmiş orta ve uzun vadeli kredi niteliğindedir.

Temin edilen kaynakların kullandırılmasında aktif-pasif uyumu gözetilmek suretiyle, borçlanma koşullarına uygun kredilendirme yapısına özen gösterilerek; vade, kur ve likidite riskinden korunmaya çalışılmaktadır. Taşınan kur riski, faiz riski ve likidite riski düzenli olarak ölçülmekte ve izlenmekte, piyasa verilerindeki değişimlerin sonucunda gerekli tedbirler alınarak, bilanço yönetimi belirlenen risk limitleri ve yasal limitler dahilinde yapılmaktadır.

Banka'nın kur riskini sınırlandırmak amacıyla, spekülatif olmayan bir döviz pozisyon riski yönetimi politikası izlenilmektedir. Bu amaçla bilanço içi ve dışı varlıkların para cinsleri itibarıyla dağılımının belirlenmesinde döviz yönetimi politikası etkin şekilde kullanılmaktadır.

Ticari plasmanlar; Banka'ya özgü ve ulusal ekonomik beklentiler, piyasa koşulları, kredi müşterilerinin beklentileri ve eğilimleri, faiz-likidite, kur vb. riskler göz önüne alınarak yüksek getirili ve düşük riskli varlıklara yöneltilmekte, plasman faaliyetlerinde emniyet ilkesi ön planda tutulmaktadır. Bilanço büyüklüklerine ilişkin temel makro hedefler bütçeleme çalışmaları sırasında ortaya konulmakta ve bu çerçevede hazırlanan iş programları ile uyumlu olarak işlemler yürütülmektedir.

Piyasalardaki kur, faiz ve fiyat hareketleri yakından izlenmekte; pozisyon alınırken yasal sınırlar yanında Banka'nın geçmiş dönemlerde elde ettiği birikim dikkate alınarak geliştirilen işlem ve kontrol limitleri esas alınmaktadır. Bu yolla limit aşımına sebebiyet verilmemesi de sağlanmaktadır.

Yabancı para işlemlerin yürütülmesinde ise, aşağıda belirtilen uygulamalar yapılmaktadır.

- a. Yabancı para aktif ve pasif parasal kalemler dönem sonunda geçerli olan Banka döviz alış kurlarından Türk Lirası'na (TL) çevrilmiş ve oluşan kur farkları kambiyo karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.
- b. Bilanço tarihi itibarıyla aktifleştirilen kur farkı bulunmamaktadır.
- c. Kur riski yönetim politikasının temel esasları: Yasal yükümlülükler arasında yer alan Yabancı Para Net Genel Pozisyon/Özkaynak Rasyosu'nun çizdiği temel sınırlar çerçevesinde hazırlanan modellemeler doğrultusunda, periyodik olarak toplanan Aktif Pasif Yönetim Komitesi tarafından kur ve parite riskinden korunmaya yönelik kararlar alınmakta ve alınan kararlar titizlikle uygulanmaktadır. Parite riskinden korunmak amacıyla döviz pozisyonu tekil ve genel pozisyon dikkate alınarak yönetilmektedir.
- d. Yabancı para işlemler, işlem tarihinde geçerli olan kurlardan hesaplanmakta olup, bu tür işlemlerden kaynaklanan kar / zararlar ait oldukları dönemin gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

III- Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar:

Banka'nın türev işlemleri, ağırlıklı olarak yabancı para swapları ile vadeli döviz alım-satım sözleşmelerinden oluşmaktadır. Banka'nın ana sözleşmesinden ayrıştırılmak suretiyle oluşturulan türev ürünleri bulunmamaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerleri ile kayıt altına alınmakta, ayrıca bu işlemlerden doğan alacak ve borçlar nazım hesaplarda izlenmekte ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden değerlendirilmektedir. Değerleme farkının negatif ya da pozitif olmasına göre söz konusu farklar bilançoda ilgili hesaplarda gösterilmektedir.

IV- Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar:

Faiz gelirleri ve giderleri, "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçmeye İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 39") çerçevesinde belirlenen etkin faiz yöntemi (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarının bugünkü net değerine eşitleyen oran) ile tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir.

Faiz içeren bir menkul kıymetin ediniminden önce ödenmemiş faiz tahakkukunun olması durumunda; sonradan tahsil edilen faiz, edinim öncesi ve edinim sonrası dönemlere ayrılır ve yalnızca elde tutulması esnasında kazanılan faizler gelir tablosunda faiz gelirleri içerisinde gösterilir.

1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" gereğince donuk alacak haline gelmiş kredilerin ve diğer alacakların tahsil edilmemiş faiz tahakkuk ve reeskontları iptal edilmekte ve söz konusu tutarlar tahsil edilmedikçe gelir yazılmamaktadır.

V- Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar:

Kredilerden alınan ücret ve komisyonların kredinin faiz oranı ile ilişkilendirilemeyen kısımları ve bankacılık hizmet gelirleri tahsil edildikleri dönemde gelir kaydedilmektedir. Alınan krediler için ödenen ücret ve komisyonlar da kredi faizinin bir parçası olarak değerlendirilmediğinde ödendiği tarihte gider kaydedilmektedir. Bu gelir ve gider kalemleri dışındaki diğer bütün komisyon ve ücret gelir ve giderleri, tahakkuk esasına göre kayıtlara intikal ettirilmekte, sözleşmeler yoluyla sağlanan ya da üçüncü bir gerçek veya tüzel kişi için varlık alımı veya satımı gibi işlemlere ilişkin hizmetler yoluyla sağlanan gelirler tahsil edildiği tarihlerde gelir olarak kaydedilmektedir.

VI- Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar:

Finansal varlıklar, temelde Banka'nın ticari faaliyet ve operasyonlarını meydana getirmektedir. Bu araçlar finansal tablolardaki likiditeyi, kredi ve faiz riskini ortaya çıkarma, etkileme ve azaltabilme özelliğine sahiptir.

Banka finansal varlıklarını "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar", "Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar", "Krediler ve Alacaklar" veya "Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar" olarak sınıflandırmaktadır. Söz konusu finansal varlıkların alım ve satım işlemleri "teslim tarihine" göre muhasebeleştirilmektedir. Finansal varlıkların sınıflandırılma şekli varlıkların Banka yönetimi tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde kararlaştırılmaktadır.

VI- Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar:

Alım satım amaçlı finansal varlıklar; esas itibarıyla yakın bir tarihte satılmak ya da geri alınmak amacıyla edinilmiş kısa vadede kar amacı güdülen menkul değerlerdir.

Alım satım amaçlı finansal varlıklar, bilançoya maliyet değerleri ile yansıtılmakta ve kayda alınmalarını müteakiben gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Borsa İstanbul'da (BIST) işlem gören menkul kıymetler için gerçeğe uygun değerler bilanço tarihinde BIST'te oluşan ağırlıklı ortalama takas fiyatları kullanılarak bulunur.

Alım satım amaçlı finansal varlıkların değerlemeleri sonucunda oluşan kazanç veya kayıplar kar/zarar hesaplarına yansıtılmaktadır. Alım satım amaçlı finansal varlıkların elde tutulması esnasında elde etme maliyeti ile iskonto edilmiş değeri arasındaki olumlu fark "Faiz Gelirlerinde", varlığın gerçeğe uygun değerinin iskonto edilmiş değerinin üzerinde olması halinde aradaki olumlu fark "Sermaye Piyasası İşlemleri Karları" hesabında, gerçeğe uygun değer iskonto edilmiş değerin altında olması halinde ise aradaki olumsuz fark "Sermaye Piyasası İşlemleri Zararları" hesabına kaydedilmektedir.

"Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar" alım satım amaçlı olarak edinilmeyen, ancak ilk muhasebeleştirme sırasında gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılacak şekilde sınıflandırılan finansal varlıkları içermektedir. Banka'nın "Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar" altında sınıflandırdığı finansal varlığı bulunmamaktadır.

Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar:

Satılmaya hazır finansal varlıklar, krediler ve alacaklar ile vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ve gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılanlar dışında kalan türev olmayan finansal varlıklardır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar, ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir. İlk kayda alımdan sonra satılmaya hazır finansal varlıkların değerlemesi gerçeğe uygun değeri üzerinden yapılmaktadır. Borsa İstanbul'da (BIST) işlem gören menkul kıymetler için gerçeğe uygun değerler bilanço tarihinde BIST'te oluşan ağırlıklı ortalama takas fiyatları kullanılarak bulunur. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve iç verim yöntemi ile hesaplanan iskonto edilmiş değer, gerçeğe uygun değer olarak kabul edilmektedir. Gerçeğe uygun değer ile maliyet arasındaki fark faiz gelir reeskontu veya değer azalış karşılığı olarak muhasebeleştirilir. Satılmaya hazır finansal varlıklar içinde yer alan sabit ve değişken faizli menkul kıymetlere ilişkin faiz gelirleri, etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiş değerleri ile maliyet değerleri arasındaki farkı göstermekte olup menkul değerlerden alınan faiz gelirleri içinde muhasebeleştirilmektedir. Gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkullerin iskonto edilmiş değeri ile gerçeğe uygun değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kar veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde "Menkul Değerler Değerleme Farkları" hesabı altında gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıkların elden çıkarılması durumunda özkaynaklarda menkul değerler değer artış fonu hesabında izlenen bunlara ait değer artış/azalışları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

VI- Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Krediler ve Alacaklar:

Krediler ve alacaklar; borçluya para, mal veya hizmet sağlama yoluyla yaratılan, sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan ve aktif bir piyasada işlem görmeyen finansal varlıklardır.

Krediler elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmekte, etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmiş maliyet tutarı üzerinden değerlendirilmektedir. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harç, işlem gideri ve bunun gibi diğer masraflar işlem maliyetinin bir bölümü olarak kabul edilmekte ve müşteriye yansıtılmaktadır.

Kullandırılan nakdi kredilerde yatırım ve işletme kredileri ile fon kaynaklı krediler bulunmaktadır.

Dövizle endeksli krediler, açılış tarihindeki kurdan Türk Lirası'na çevrilerek Türk Parası hesaplarda izlenmektedir. Geri ödemeler, ödeme tarihindeki kur üzerinden hesaplanmakta, oluşan kur farkları gelir-gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Sorunlu hale gelmiş olarak kabul edilen krediler, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan ve en son 07 Şubat 2014 tarih ve 28906 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan yönetmelik ile değişiklik yapılan "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Esas ve Usuller Hakkında Yönetmelik"te yer alan esaslar çerçevesinde sınıflandırılmaktadır. Donuk alacak hesaplarına intikal eden nakdi krediler için, teminatların dikkate alınma oranları uygulanmak suretiyle bulunan teminat tutarı takip risk bakiyesinden düşülmekte, kalan tutar için en az yönetmelikte belirlenen asgari oranlarda olmak üzere özel karşılık ayrılmaktadır. Özel karşılıklar "820 Karşılık ve Değer Düşme Giderleri – 82000 Özel Karşılık Giderleri Hesabı"na aktarılmaktadır. Aynı yıl içinde serbest kalan karşılıklar, Karşılık Giderleri hesabına alacak kaydedilmek suretiyle, geçmiş yıllarda ayrılan karşılıkların serbest kalan bölümü ise "Diğer Faaliyet Gelirleri" hesabına aktararak muhasebeleştirilmektedir. Yapılan tahsilatlar "Tasfiye Olunacak Alacaklar (Tahsili Şüpheli Alacaklardan Alınanlar Dahil)" ile "Zarar Niteliğindeki Krediler Ve Diğer Alacaklardan Alınan Faizler" hesaplarına intikal ettirilmektedir.

Nakit ve Nakit Benzeri Değerler:

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değerleridir.

Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar:

Vade sonuna kadar elde tutulma niyetiyle edinilen, fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan, ilk muhasebeleştirme sırasında gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve satılmaya hazır olarak sınıflandırılanlar ile krediler ve alacaklar dışında kalan türev olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ilk kayda alımdan sonra, var ise değer azalışı için ayrılan karşılık düşülerek veya faiz gelir reeskontu yapılarak, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan iskonto edilmiş maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlardan kazanılmış olan faizler, faiz geliri olarak kaydedilmektedir.

Önceden vadeye kadar elde tutulan yatırımlar arasında sınıflandırılan; ancak sınıflandırma esaslarına uyulmadığından iki yıl boyunca bu sınıflandırmaya tabi tutulmayacak finansal varlık bulunmamaktadır.

VII- Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar:

Banka, her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda Banka ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder.

Finansal araçların gelecekte beklenen nakit akışlarının etkin faiz oranı ile iskonto edilmek suretiyle hesaplanan tahmini tahsil edilebilir tutarının veya varsa gerçeğe uygun değerine göre muhasebeleştirilen tutarının defter değerinden düşük olması durumunda söz konusu finansal aracın değer düşüklüğüne uğradığı kabul edilir. Finansal aracın uğradığı değer düşüklüğü için karşılık ayrılmakta ve ayrılan karşılık gider hesapları ile ilişkilendirilmektedir.

Alım satım amaçlı finansal varlıkların değerinde oluşan farklar ilgili dönemde gelir tablosu hesapları ile ilişkilendirilmektedir.

Satılmaya hazır finansal varlıklara dair kalıcı değer düşüşü olması durumunda, ilgili Türkiye Muhasebe Standardı hükümleri çerçevesinde, “Menkul Değerler Değer Düşme Giderleri” hesabının borcuna kaydedilmektedir.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin değer düşüklüğü zararı meydana gelmesi durumunda, ilgili zararın tutarı, gelecekteki tahmini nakit akışlarının finansal varlığın orijinal faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki fark olarak ölçülmekte, söz konusu fark tutarının zarar olarak muhasebeleştirilmesi yoluyla da varlığın defter değeri azaltılmaktadır. Müteakip dönemlerde, değer düşüklüğü tutarının azalması durumunda, daha önce muhasebeleştirilmiş bulunan değer düşüklüğü zararı iptal edilmektedir.

Banka yönetimi tarafından düzenli aralıklarla kredi portföyü izlenmekte ve kullanılan kredilerin tahsil edilemeyeceğine ilişkin şüphelerin görülmesi durumunda söz konusu krediler 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” ve diğer tebliğ ve genelgeler doğrultusunda sınıflandırılmaktadır. Donuk alacak hesaplarına intikal eden nakdi krediler için, teminatların dikkate alınma oranları uygulanmak suretiyle bulunan teminat tutarı takip risk bakiyesinden düşülmekte, kalan tutar için yönetmelikte belirlenen oranlar dikkate alınarak özel karşılık ayrılmaktadır. Özel karşılıklar dışında, Banka ilgili yönetmelik hükümleri çerçevesinde kredi ve diğer alacaklar için genel kredi karşılığı ayırmaktadır.

VIII- Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar:

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, Banka’nın netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması, veya ilgili finansal varlığı ve borcu eş zamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilmektedir.

IX- Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar:

Tekrar geri alım anlaşmaları çerçevesinde satılan menkul kıymetler (repo), Tek Düzen Hesap Planı’na uygun olarak bilanço hesaplarında takip edilmektedir. Buna göre, repo anlaşması çerçevesinde müşterilere satılan devlet tahvili ve hazine bonoları ilgili menkul değer hesapları altında “Repoya Konu Edilenler” olarak sınıflandırılmakta ve Banka portföyünde tutuluş amaçlarına göre rayiç değerleri veya iç verim oranına göre iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. Repo işlemlerinden elde edilen fonlar ise pasif hesaplarda ayrı bir kalem olarak yansıtılmakta ve faiz gideri için reeskont kaydedilmektedir.

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymetler (ters repo) ise “Para Piyasalarından Alacaklar” ana kalemi altında ayrı bir kalem olarak gösterilmektedir. Ters repo ile alınmış menkul kıymetlerin alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için gelir reeskontu hesaplanmaktadır. Herhangi bir şekilde ödünce konu edilmiş menkul kıymet işlemi bulunmamaktadır.

X- Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bunlara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar:

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan bir duran varlık (veya elden çıkarılacak duran varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden düşük olanı ile ölçülür. Söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur; ve bu varlıklar bilançoda ayrı olarak sunulur. Bir varlığın satış amaçlı bir varlık olabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için; uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca varlık, gerçeğe uygun değeri ile uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir. Söz konusu gecikmenin işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda söz konusu varlıklar, satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmaya devam edilir. Banka'nın satış amaçlı elde tutulan duran varlığı bulunmamaktadır.

Durdurulan bir faaliyet, Banka'nın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bölümüdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur. Banka'nın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

XI- Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

Bilanço tarihleri itibarıyla ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolarda şerefiye bulunmamaktadır.

Maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi olmayan duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden finansal tablolarda gösterilmektedir.

Maddi olmayan duran varlıklar, bu varlıkların tahmini faydalı ömürlerine göre %33,33 olarak belirlenen amortisman oranı ile doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilmektedir. Varlığın faydalı ömrünün tespiti, varlığın beklenen kullanım süresi, teknik, teknolojik veya diğer türdeki eskime ve varlıktan beklenen ekonomik faydayı elde etmek için gerekli olan bakım masrafları gibi hususların değerlendirilmesi suretiyle yapılmıştır.

Devam eden bilgisayar yazılımları ile ilgili maliyetler ve bilgisayar yazılımlarını geliştirici harcamalar ilgili bilgisayar yazılımlarının orijinal içeriğini ve yararlı ömürlerini artırmaya yönelik ise söz konusu yazılımın maliyetine eklenerek aktifleştirilmektedir. Bu şekilde aktifleştirilen harcamalar ilgili varlığın kalan yararlı ömrü boyunca "Doğrusal amortisman yöntemi" kullanılarak itfa edilmektedir.

XII- Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

Maddi duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmakta ve ekspertiz sonuçlarının maliyet bedellerinin üstünde olması durumunda herhangi bir yeniden değerlendirme işlemine tabi tutulmamaktadır. Maddi duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden finansal tablolarda gösterilmektedir.

Banka, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan maddi duran varlıklarını 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyon etkilerine göre düzeltilmiş maliyet bedelleri ile bilançosunda göstermiş, izleyen dönemlerde edindiği maddi duran varlıklarını ise tarihi maliyet esasıyla değerlemiştir.

XII- Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kar ve zararlar, ilgili maddi duran varlığın net satış hasılatı ile net defter değeri arasındaki fark olarak belirlenerek gelir tablosuna dahil edilir.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmektedir. Yatırım harcamaları, varlığın faydalı ömrünü uzatan, varlığın hizmet kapasitesini artıran, üretilen mal veya hizmetin kalitesini artıran veya maliyetini azaltan giderler gibi maliyet unsurlarından oluşmaktadır.

Maddi duran varlıkların üzerinde rehin, ipotek ve diğer tedbirler veya bunların alımı için verilen taahhütler ya da bunlar üzerindeki tasarruf haklarının kullanılmasını sınırlayan bir husus mevcut değildir.

16 Haziran 2012 Tarih ve 28325 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanmış olan "Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Taşınmazları ile İlgili Yapılacak İşlemler Hakkında 2012/15 Sayılı Başbakanlık Genelgesi" hükümleri gereğince, Kamu kurum ve kuruluşları (Belediyeler ve il özel idareleri hariç) ile sermayesinin yüzde ellisinden fazlası kamu kurum ve kuruluşlarına ait şirketlerin, kendi mülkiyetlerinde veya tasarruflarında bulunan taşınmazlarıyla ilgili olarak; kamu kurum ve kuruluşları, vakıf, dernek veya bunların şirketlerine, gerçek veya tüzel kişilere; satış, kira, irtifak, takas, tahsis, devir vb. her türlü tasarrufa yönelik işlemleri için Başbakanlıktan izin alınacaktır. Banka taşınmazları ile ilgili olarak söz konusu genelge kapsamında belirtilen tüm işlemler Başbakanlık iznine tabidir. Belirtilen bu husus dışında, maddi duran varlıkların üzerinde rehin, ipotek ve diğer tedbirler veya bunların alımı için verilen taahhütler ya da bunlar üzerindeki tasarruf haklarının kullanılmasını sınırlayan bir husus mevcut değildir.

Maddi duran varlıklar, normal amortisman yöntemi ile faydalı ömür esasına göre amortismanı tabi tutulmuştur. Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan oranlar aşağıdaki gibidir.

	<u>Tahmini Ekonomik Ömür (Yıl)</u>	<u>Amortisman Oranı (%)</u>
Binalar	50	2
Kasalar	50	2
Araçlar	5	20
Diğer Menkuller	3-15	6,66-33,33

Muhasebe tahmininde, cari dönemde önemli bir etkisi olan ya da sonraki dönemlerde önemli bir etkisi olması beklenen değişiklik bulunmamaktadır.

Banka'nın durdurulan faaliyeti bulunmamakta olup, alacaklarından dolayı edindiği maddi duran varlıklar, finansal tablolarda 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Kıymetli Maden Alım Satımına ve Alacaklarından Dolayı Edindikleri Emtia ve Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak muhasebeleştirilmekte, bu varlıklar hiçbir şekil ve suretle değerlemeye tabi tutulmamaktadır.

XIII- Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar:

Finansal kiralama işlemlerinde kiracı durumunda olan Banka kiralama işlemlerinin muhasebeleştirilmesinde Türkiye Muhasebe Standartlarından (TMS 17) "Kiralama İşlemleri"ni benimsemiştir. Finansal kiralama işlemleri dışında kalan ve Bankacılık işlemlerinde kullanılmayan varlıkların kiraya verilmesinden kaynaklanan, ancak bilanço tarihi itibarıyla tahsil edilemeyen tutarlar kiralama işleminden alacaklar hesabında izlenmektedir.

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın 3 adet gayrimenkulü faaliyet kiralama sözleşmesi kapsamında olup bu gayrimenkullerin 2'si bilançoda yatırım amaçlı gayrimenkuller adı altında sınıflandırılmaktadır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup, maliyet değerinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarlar ile gösterilmektedirler.

XIII- Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Kabul gören kriterlere uyması durumunda bilançoda yer alan tutara, var olan yatırım amaçlı gayrimenkulün herhangi bir kısmını değiştirmenin maliyeti dahil edilir. Söz konusu tutara, yatırım amaçlı gayrimenkullere yapılan günlük bakımlar dahil değildir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin amortismanında doğrusal amortisman yöntemi kullanılmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin amortisman süresi 50 yıldır. Banka'nın alacaklarından dolayı elde edindiği, faaliyet kiralaması kapsamındaki 1 adet gayrimenkul ise 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Kıymetli Maden Alım Satımına ve Alacaklarından Dolayı Edindikleri Emtia ve Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak muhasebeleştirilmekte ve Banka tarafından düzenli aralıklarla satışa çıkarılmaktadır.

XIV- Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar:

Banka, geçmiş bir olaydan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün (hukuki veya zımni) bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmalarının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenli bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda karşılık ayırmaktadır.

Krediler ve diğer alacaklar için ayrılan özel ve genel karşılıklar dışında kalan karşılıklar ve koşullu yükümlülükler "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"na (TMS 37) uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Mali bünyeyi etkileyebilecek boyuttaki işlemlerden verileri net olanlar için bu verilere dayanılarak, aksi durumda olanlar için ise tahmini olarak karşılık ayrılmaktadır.

XV- Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar:

Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülükler, "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" (TMS 19) hükümlerine göre muhasebeleştirilmiştir.

Banka çalışanlarının üyesi bulundukları sandık bulunmamaktadır. Bununla birlikte çalışanların üyesi bulunduğu Kalkınma Bankası A.Ş. Personeli Yardımlaşma ve Ek Sosyal Güvenlik Vakfı ile ilgili olarak Banka'nın herhangi bir yükümlülüğü bulunmadığı için ekli konsolide olmayan finansal tablolarda herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.

Türk yasaları ve sendika sözleşmelerine göre kıdem tazminatları emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Personelin, Banka'daki çalışma statüsü ve bağlı olduğu sosyal güvenlik kurumuna göre ilgili mevzuat uyarınca, Devlet memuru statüsünde çalıştıkları süre için emekli ikramiyesi, işçi statüsünde çalıştıkları dönem için ayrıldıkları tarihteki maaşı esas alınarak (kıdem tazminatı tavanını aşmamak suretiyle) kıdem tazminatı hesaplanmaktadır.

Çalışan haklarından doğabilecek toplam yükümlülüğün hesaplanmasındaki ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %5 enflasyon ve %8,85 iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık %3,67 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır (31 Aralık 2013: %3,18). Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Banka'nın kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2015 tarihinden itibaren geçerli olan 3.541,37 Bin TL tavan tutarı dikkate alınmıştır (1 Ocak 2014: 3.438,22 Bin TL).

Hesaplanan tüm aktüeryal kayıplar ve kazançlar revize TMS 19 standardı uyarınca özkaynaklar altında "Diğer Sermaye Yedekleri" içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

XVI- Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar:

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 32. maddesi uyarınca, kurumlar vergisinin hesaplanmasında %20 oranı dikkate alınmaktadır. İlgili kanun gereği üçer aylık dönemler itibarıyla Gelir Vergisi Kanunu’nda belirtilen esaslara göre ve kurumlar vergisi oranında geçici vergi hesaplanmakta ve ödenmektedir. Söz konusu geçici vergi ödemeleri cari vergilendirme döneminin kurumlar vergisine mahsup edilmektedir. Cari vergilendirme döneminin kurumlar vergisine mahsup edilmek üzere, 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla tahakkuk eden geçici vergi 17 Şubat 2015 tarihinde ödenecektir.

Vergi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur. Cari döneme ilişkin vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer dönemlerde vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen gelir veya gider kalemlerini hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir.

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı “Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (TMS 12) uyarınca varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların, bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Ertelenmiş vergi, varlıkların olduğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olan vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir. Bununla birlikte, ertelenen vergi, aynı veya farklı bir dönemde doğrudan özsermaye ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ise doğrudan özsermaye hesap grubuyla ilişkilendirilir.

Ödenecek cari vergi tutarları, peşin ödenen vergi tutarlarıyla ilişkili olduğundan netleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi alacağı ve yükümlülüğü de netleştirilmektedir.

XVII-Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar:

Banka, borçlanma araçlarını “Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçmeye İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (TMS 39) hükümleri gereği muhasebeleştirmekte olup, tüm finansal yükümlülüklerini kayda alınmalarını izleyen dönemlerde “etkin faiz oranı (iç verim) yöntemi” ile değerlemektedir. Borçlanma araçlarının muhasebeleştirilme ve değerlendirme yöntemleri ile borçlanmayı temsil eden yükümlülükler açısından riskten korunma tekniklerini uygulamayı gerektiren borçlanma bulunmamaktadır.

Banka sağlamış ve sağlamakta olduğu finansal desteği, yurt içi ve yurt dışı piyasalardan kaynak temin ederek sürdürmektedir. Banka yurt içinde çeşitli Bütçe kaynaklı fonların kullandırılmasında aracılık görevini üstlenmektedir. Bu kaynaktan kredi kullandırımı bitmiş olup, Hazine Müsteşarlığı’ndan yeni kaynak aktarımı olmamıştır. Temin edilen fonlar aktarım tarihinde Banka’nın kaynak hesaplarına kaydedilmektedir. Bu fonların vade ve faiz oranları kamu otoritesi tarafından Yatırımları Teşvik Tebliği ile belirlenmektedir.

Banka’nın yurt dışından sağlamış olduğu mevcut kaynakları ise Dünya Bankası’ndan, Avrupa Yatırım ve Avrupa Konseyi Kalkınma Bankalarından, İslam Kalkınma Bankası’ndan ve Fransız Kalkınma Ajansı, Japonya Uluslararası İşbirliği Bankası’ndan temin edilen orta ve uzun vadeli krediler olup, temin edildiği tarihte ve temin tarihindeki maliyeti ile Banka hesaplarına kaydedilmektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XVII-Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar (devam ediyor):

Banka genel olarak vade, faiz oranı, faiz tipi ve döviz cinsi olarak borçlanma koşullarına paralel kredilendirmeyi tercih ederek vade, kur riski ve likidite riskinden korunmayı amaçlamaktadır.

Banka'nın halihazırda ihraç edilmiş hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ya da borçlanmayı temsil eden araçları bulunmamaktadır.

XVIII-İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar:

Hisse senedi ihracı ile ilgili işlem maliyetleri gider olarak muhasebeleştirilir.

Banka'nın 2014 ve 2013 yılları içerisinde hisse senedi ihracı olmamıştır.

XIX- Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar:

Aval ve kabüller, Banka'nın olası borç taahhütleri olarak "Bilanço Dışı Yükümlülükler" altında gösterilmektedir.

XX- Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar:

Banka'nın cari ve önceki dönemde yararlanmış olduğu devlet teşviği bulunmamaktadır.

XXI- Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar:

Banka'nın yatırım bankacılığı faaliyetlerinin yanı sıra Hazine Daire Başkanlığı tarafından Banka'nın yatırım fonları alım-satımı, hazine bonosu, devlet tahvili alım-satımı, repo işlemleri ve para swapları ve vadeli döviz alım-satım işlemleri yapılmaktadır.

"Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ" çerçevesinde 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla hazırlanan faaliyet bölümlemesine ilişkin bilgiler tablosuna devam eden sayfada yer verilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XXI- Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Cari Dönem – (31.12.2014)	Hazine	Yatırım Bankacılığı	Dağıtılamayan⁽¹⁾	Banka'nın Toplam Faaliyeti
FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ			-	
Faiz Gelirleri	32.731	124.666	-	157.397
Kredilerden Alınan Faizler	-	124.666	-	124.666
Bankalardan Alınan Faizler	5.327	-	-	5.327
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler	15.884	-	-	15.884
Menkul Kıymetlerden Alınan Faizler	11.520	-	-	11.520
Diğer Faiz Gelirleri	-	-	-	-
Faiz Giderleri	(210)	(34.330)	-	(34.540)
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	-	(33.866)	-	(33.866)
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler	(210)	-	-	(210)
Diğer Faiz Giderleri	-	(464)	-	(464)
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	(485)	8.194	397	8.106
Alınan Ücret ve Komisyonlar	-	8.194	397	8.591
Verilen Ücret ve Komisyonlar	(485)	-	-	(485)
Temettü Gelirleri	-	109	-	109
Ticari Kar/Zarar (Net)	65	2.123	-	2.188
Sermaye Piyasası İşlem Kar/Zararı (Net)	3	-	-	3
Türev Finansal İşlemlerden Kar/Zarar (Net)	-	-	-	-
Kambiyo Kar/Zararı (Net)	62	2.123	-	2.185
Diğer Faaliyet Gelirleri	86	12.792	1.438	14.316
Kredi ve Diğer Alacaklar Değer Düşüş Karşılığı	-	(15.586)	(85)	(15.671)
Diğer Faaliyet Giderleri	-	-	(72.726)	(72.726)
Vergi Öncesi Kar	32.187	97.968	(70.976)	59.179
Vergi Karşılığı	-	-	(12.276)	(12.276)
Net Dönem Karı	32.187	97.968	(83.252)	46.903
BÖLÜM VARLIKLARI ⁽²⁾	647.217	3.204.675	62.973	3.914.865
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z Yansıtılan F.V.	1	-	-	1
Bankalar ve Para Piyasalarından Alacaklar	560.743	-	-	560.743
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	65.997	6.358	-	72.355
Krediler ve Alacaklar	-	3.145.040	-	3.145.040
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	20.476	-	-	20.476
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	21.576	-	21.576
Maddi Duran Varlıklar (Net)	-	29.855	38.658	68.513
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	-	-	1.966	1.966
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	-	-	1.067	1.067
Diğer Varlıklar	-	1.846	21.282	23.128
BÖLÜM YÜKÜMLÜLÜKLERİ⁽²⁾	232	3.214.202	700.431	3.914.865
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Alınan Krediler ve Fonlar	-	3.181.329	-	3.181.329
Para Piyasalarına Borçlar	232	-	-	232
Karşılıklar	-	32.873	28.973	61.846
Özkaynaklar	-	-	642.599	642.599
Diğer Yükümlülükler	-	-	28.859	28.859

(1) Hazine ve Yatırım faaliyeti sonucu olarak ayrıştırılamayan gelir tablosu ve bilanço kalemleri bu kolonda gösterilmiştir.

(2) Bölümlerarası fon aktarımından kaynaklanan alacak ve borç bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XXI- Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Önceki Dönem –(31.12.2013)	Hazine	Yatırım Bankacılığı	Dağıtılamayan⁽¹⁾	Banka'nın Toplam Faaliyeti
FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ				
Faiz Gelirleri	33.475	111.808	23	145.306
Kredilerden Alınan Faizler	-	111.808	-	111.808
Bankalardan Alınan Faizler	5.623	-	-	5.623
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler	12.787	-	-	12.787
Menkul Kıymetlerden Alınan Faizler	15.065	-	-	15.065
Diğer Faiz Gelirleri	-	-	23	23
Faiz Giderleri	(7.717)	(26.221)	-	(33.938)
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	-	(24.472)	-	(24.472)
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler	(7.717)	-	-	(7.717)
Diğer Faiz Giderleri	-	(1.749)	-	(1.749)
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	(701)	5.234	213	4.746
Alınan Ücret ve Komisyonlar	-	5.234	213	5.447
Verilen Ücret ve Komisyonlar	(701)	-	-	(701)
Temettü Gelirleri	-	185	-	185
Ticari Kar/Zarar (Net)	1.222	(3.847)	-	(2.625)
Sermaye Piyasası İşlem Kar/Zararı (Net)	474	-	-	474
Türev Finansal İşlemlerden Kar/Zarar (Net)	438	-	-	438
Kambiyo Kar/Zararı (Net)	310	(3.847)	-	(3.537)
Diğer Faaliyet Gelirleri	92	11.113	834	12.039
Kredi ve Diğer Alacaklar Değer Düşüş Karşılığı	-	(9.242)	(54)	(9.296)
Diğer Faaliyet Giderleri	-	-	(69.155)	(69.155)
Vergi Öncesi Kar	26.371	89.030	(68.139)	47.262
Vergi Karşılığı	-	-	(10.641)	(10.641)
Net Dönem Karı	26.371	89.030	(78.780)	36.621
BÖLÜM VARLIKLARI ⁽²⁾(31.12.2013)	679.926	2.811.982	64.149	3.556.057
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z Yansıtılan F.V.	1.068	-	-	1.068
Bankalar ve Para Piyasalarından Alacaklar	435.311	-	-	435.311
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	213.808	6.357	1.682	221.847
Krediler ve Alacaklar	-	2.758.732	-	2.758.732
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	29.739	-	-	29.739
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	18.018	-	18.018
Maddi Duran Varlıklar (Net)	-	26.902	37.794	64.696
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	-	-	1.627	1.627
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	-	-	1.110	1.110
Diğer Varlıklar	-	1.973	21.936	23.909
BÖLÜM YÜKÜMLÜLÜKLERİ⁽²⁾ (31.12.2013)	221.766	2.691.538	642.753	3.556.057
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Alınan Krediler ve Fonlar	-	2.664.047	-	2.664.047
Para Piyasalarına Borçlar	221.766	-	-	221.766
Karşılıklar	-	27.491	27.454	54.945
Özkaynaklar	-	-	604.097	604.097
Diğer Yükümlülükler	-	-	11.202	11.202

(1) Hazine ve Yatırım faaliyeti sonucu olarak ayrıştırılamayan gelir tablosu ve bilanço kalemleri bu kolonda gösterilmiştir.

(2) Bölümlerarası fon aktarımından kaynaklanan alacak ve borç bulunmamaktadır.

XXII- Diğer hususlara ilişkin açıklamalar:

Banka'nın 25 Nisan 2014 tarihinde gerçekleştirilen 2013 yılı Olağan Genel Kurulu Toplantısı'nda, 2013 yılı 36.621 Bin TL tutarındaki net dağıtılabılır dönem karının 8.000 Bin TL'sinin ortaklara birinci temettü, 750 Bin TL'sinin personele temettü olarak dağıtımına, 75 Bin TL'sinin ikinci tertip yasal yedek akçe, 27.796 Bin TL'sinin ise olağanüstü yedek akçe olarak ayrılmasına karar verilmiştir.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER

I – Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar:

Banka'nın sermaye yeterliliği standart oranı % 20.40'tır. (31 Aralık 2013: % 21,38).

Sermaye yeterliliği standart oranı, 1 Temmuz 2012 tarihinden itibaren, 28 Haziran 2012 tarih ve 28337 sayılı Resmi gazetede yayımlanan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" (Yönetmelik) ve "Kredi Riski Azaltım Tekniklerine İlişkin Tebliğ" ile 5 Eylül 2013 tarih ve 28756 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" esaslarına göre hesaplanmaktadır.

Hesap ve kayıt düzenine ilişkin mevzuata uygun olarak düzenlenen veriler kullanılarak yapılan sermaye yeterliliği standart oranı hesaplamasında, Kredi ve Piyasa Riskine ilişkin sermaye yükümlüğü hesaplaması için Standart Yöntem, Operasyonel Riske ilişkin sermaye yükümlülüğü hesaplaması için ise yıllık olarak Temel Gösterge Yaklaşımı kullanılmaktadır.

Banka, kredi riskine esas tutarların hesaplanmasında, "Kredi Risk Azaltım Tekniklerine İlişkin Tebliğ" kapsamında kredilerini, risk sınıfları, derecelendirme notları ve risk azaltıcı unsurları dikkate almak suretiyle ilgili risk ağırlığında değerlendirmektedir.

Gayrinakdi krediler ve taahhütler ile ilgili işlemlerde karşı taraftan olan alacaklar, varsa bu işlemler için "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"e istinaden ayrılan ve pasif hesaplar arasında izlenen özel karşılıklar düşüldükten sonraki net tutar üzerinden Yönetmelik'in 5'ince maddesinde belirtilen oranlar ile krediye dönüştürülüp "Kredi Risk Azaltım Tekniklerine İlişkin Tebliğ" uyarınca risk azaltımına tabi tutularak Yönetmelik'in 6'ncı maddesinde belirtilen ilgili risk sınıfına dahil edilir ve anılan Yönetmelik'in EK-1' i uyarınca risk sınıfının ağırlığı ile ağırlıklandırılır.

Yönetmelik'in 5'inci maddesi uyarınca ters repo ve repo işlemleri için "Karşı Taraf Kredi Riski" hesaplanmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I– Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Cari Dönem (31.12.2014)	Risk Ağırlıkları						
	Banka						
	0%	20%	50%	75%	100%	150%	200%
Kredi Riskine Esas Tutar	-	6.874	489.325	14.124	2.488.110	22.071	7.178
Risk Sınıfları	28.178	34.368	978.650	18.832	2.488.110	14.714	3.589
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	25.141	-	-	-	-	-	-
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	34.368	452.429	-	327.280	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	-	-	-	-	1.997.712	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	2.878	-	-	18.832	-	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	-	-	526.221	-	8.886	-	-
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	61.025	-	-
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-	-	-	-	14.714	3.589
İpotek teminatlının menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-
Menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	159	-	-	-	93.207	-	-

(*) Bankanın %10 ve %250 risk ağırlığında kredi riski bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Önceki Dönem (31.12.2013)	Risk Ağırlıkları						
	Banka						
	0%	20%	50%	75%	100%	150%	200%
Kredi Riskine Esas Tutar	-	32.699	347.849	5.967	2.266.861	40.583	9.816
Risk Sınıfları	53.492	163.494	695.697	7.956	2.266.861	27.055	4.908
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	43.457	-	-	-	-	-	-
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	163.494	182.306	-	437.519	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	-	-	-	-	1.475.574	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	2.360	-	-	7.956	-	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	619	-	513.391	-	200.661	-	-
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	54.063	26.450	-
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-	-	-	-	605	4.908
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-
Menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	7.056	-	-	-	99.044	-	-

(*) Bankanın %10 ve %250 risk ağırlığında kredi riski bulunmamaktadır.

Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin özet bilgi:

	Cari Dönem(*)	Önceki Dönem
Kredi Riski İçin Gerekli Sermaye Yükümlülüğü (Kredi Riskine Esas Tutar*0,08) (KRSY)	242.215	216.302
Piyasa Riski İçin Gerekli Sermaye Yükümlülüğü (PRSY)	1.039	4.116
Operasyonel Risk İçin Gerekli Sermaye Yükümlülüğü (ORSY)	16.585	14.398
Özkaynak	662.706	627.414
Özkaynak/((KRSY+PRSY+ORSY) *12,5)*100	20,40	21,38
Ana Sermaye/((KRSY+PRSY+ORSY) *12,5*100)	19,42	-
Çekirdek Sermaye/((KRSY+PRSY+ORSY) *12,5*100)	19,75	-

(*) Banka özkaynaklarını 1 Ocak 2014 tarihinden itibaren, 5 Eylül 2013 tarih ve 28756 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik” çerçevesinde hesaplamakta ve Sermaye Yeterliliği; Standart Oranı hesaplamasını bu çerçevede yapmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler:**

	Cari Dönem
ÇEKİRDEK SERMAYE	
Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	366.074
Hisse senedi ihraç primleri	1.491
Hisse senedi iptal karları	-
Yedek akçeler	225.170
Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar	3.737
Kar	46.903
Net Dönem Karı	46.903
Geçmiş Yıllar Karı	-
Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklar	-
İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem karı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler	-
İndirimler Öncesi Çekirdek Sermaye	643.375
Çekirdek Sermayeden Yapılacak İndirimler	-
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararı toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar (-)	35
Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri (-)	40
Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülükleri (-)	393
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcu (-)	1.566
Kanunun 56 ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar (-)	-
Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı (-)	-
İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı (-)	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı (-)	-
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin %15'ini aşan tutarlar (-)	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı (-)	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı (-)	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı (-)	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-
Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar (-)	-
Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	2.034
Çekirdek Sermaye Toplamı	641.341
İLAVE ANA SERMAYE	-
Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (1.1.2014 tarihi sonrası ihraç edilenler/temin edilenler)	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (1.1.2014 tarihi öncesi ihraç edilenler)	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye	-
İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler	-
Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye ile katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-
Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar (-)	-
İlave ana sermayeden yapılan indirimler toplamı	2.632
İlave Ana Sermaye Toplamı	(2.632)
Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler	7.835
Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	1.573
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	6.262
Ana Sermaye Toplamı	630.874
KATKI SERMAYE	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (1.1.2014 tarihi sonrası ihraç edilen/temin edilenler)	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (1.1.2014 tarihi öncesi ihraç edilenler temin edilenler)	-
Bankanın sermaye artırımlarında kullanılması hissedarlarca taahhüt edilen bankaya rehnedilmiş kaynaklar	-
Genel Karşılıklar	32.873
İndirimler Öncesi Katkı Sermaye	32.873
Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler	-
Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye ile katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-
Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	-
Katkı Sermaye Toplamı	32.873
SERMAYE	663.747
Kanunun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullandırılan krediler (-)	-
Kanunun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılamayanların net defter değerleri (-)	1.041
Yurt dışında kurulu olanlar da dahil olmak üzere, bankalara, finansal kuruluşlara veya bankanın nitelikli pay sahiplerine kullandırılan krediler veya bunlarca ihraç edilen borçlanma araçlarına yapılan yatırımlar (-)	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmeliğin 20 nci maddesinin ikinci fıkrasına istinaden özkaynaklardan düşülecek tutar (-)	-
Kurulca belirlenecek diğer hesaplar (-)	-
Ortaklık paylarının yüzde %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-
ÖZKAYNAK	662.706
Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I– Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler (devam ediyor):**

	Önceki Dönem
ANA SERMAYE	
Ödenmiş Sermaye	160.000
Nominal Sermaye	160.000
Sermaye Taahhütleri (-)	-
Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	206.074
Hisse Senedi İhraç Primleri	1.491
Hisse Senedi İptal Kârları	-
Yedek Akçeler	197.299
Yedek Akçeler Enflasyona Göre Düzeltme Farkı	
Kâr	36.621
Net Dönem Kârı	36.621
Geçmiş Yıllar Kârı	-
Muhtemel Riskler İçin A. Serb. Karşılıkların Ana Sermayenin %25'ine Kadar Olan Kısım	-
İştirak ve Bağlı Ortaklık Hisseleri ile Gayrim. Satış Kazançları	-
Birincil Sermaye Benzeri Borçlar	-
Zararın Yedek Akçelerle Karşılanamayan Kısım (-)	-
Net Dönem Zararı	-
Geçmiş Yıllar Zararı	-
Faaliyet Kiralaması Geliştirme Maliyetleri (-)	58
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (-)	1.627
Ana Sermayenin %10'unu Aşan Ertelenmiş Vergi Varlığı Tutarı (-)	-
Kanunun 56 ncı Mad. Üçüncü Fıkrasındaki Aşım Tutarı (-)	-
Ana Sermaye Toplamı	599.800
KATKI SERMAYE	
Genel Karşılıklar	27.491
Menkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i	-
Gayrimenkuller Yeniden Değ. Değer Artışı Tutarının %45'i	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan Bedelsiz Olarak Edinilen ve Dönem Karı İçerisinde Muhasebeleştirilmeyen Hisseler	-
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınmayan Kısım	
İkincil Sermaye Benzeri Borçlar	-
Satılmaya Hazır Menkul Değerler ile İştirak ve Bağlı Ortaklıklara İlişkin Değer Artışı Tutarının %45'i	1.021
Sermaye Yedeklerinin, Kâr Yedeklerinin ve Geçmiş Yıllar K/Z'nın Enflasyona Göre Düzeltme Farkları (Yedek Akçelerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı hariç)	-
Katkı Sermaye Toplamı	28.512
SERMAYE	628.312
SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER	898
48Sermayesinin Yüzde On ve Daha Fazlasına Sahip Olunan Bankalar ile Finansal Kuruluşlardan (Yurt İçi, Yurt Dışı) Konsolide Edilmeyenlerdeki Ortaklık Payları	-
Sermayesinin Yüzde Onundan Azına Sahip Olunan Bankalar ile Finansal Kuruluşlardaki (Yurt İçi, Yurt Dışı) Bankanın Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamının Yüzde On ve Daha Fazlasını Aşan Tutarındaki Ortaklık Payları Toplamı	-
Bankalara, Finansal Kuruluşlara (Yurt İçi, Yurt Dışı) veya Nitelikli Pay Sahiplerine Kullandırılan İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Krediler ile Bunlardan Satın Alınan Birincil veya İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Borçlanma Araçları	-
Kanunun 50 ve 51 inci Maddeleri Hükümlerine Aykırı Olarak Kullandırılan Krediler	-
Bankaların, Gayrimenkullerinin Net Defter Değerleri Toplamının Özkaynaklarının Yüzde Ellisini Aşan Kısım İle Alacaklarından Dolaylı Edinmek Zorunda Kaldıkları Ve Kanunun 57 nci Maddesi Uyarınca Elden Çıkarılması Gereken Emtia Ve Gayrimenkullerden Edinim Tarihinden İtibaren Beş Yıl Geçmesine Rağmen Elden Çıkarılamayanların Net Defter Değerleri	898
Özkaynaktan Düşülmesi Tercih Edilen Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	-
Diğer	-
TOPLAM ÖZKAYNAK (*)	627.414

(*) Önceki dönemde, Menkul Değerler Değer Artış Fonunun pozitif olması durumunda %45'i, negatif olması durumunda ise tamamı hesaplamaaya dahil edilmekteydi.

I– Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

İçsel sermaye gereksiniminin cari ve gelecek faaliyetler açısından yeterliliğinin değerlendirilmesi amacıyla uygulanan yaklaşımlar:

Yönetim Kurulu tarafından onaylanan “Risk Yönetimi Stratejileri, Politikaları ve Uygulama Esasları” dokümanında yer aldığı şekliyle Bankanın sermaye gereksinimi içsel değerlendirme ve sermaye yeterliliği politikasının temel esası, maruz kalınan veya kalabileceği riskleri karşılamak için yeterli gördüğü sermayenin, çeşitleri, bileşenleri ve dağılımının sürekli olarak değerlendirilmesi ve idame ettirilmesine yönelik sağlam, etkin ve eksiksiz strateji ve süreçlerin oluşturulması olarak belirlenmiştir.

Bu kapsamda, Banka’nın hedef ve stratejileri doğrultusunda gerçekleştirdiği faaliyetler ve maruz kalınan riskler göz önüne alınarak, gelecekte ortaya çıkması muhtemel içsel sermaye gereksinimi değerlendirilmiştir. Bu değerlendirme yapılırken, yasal sermaye yeterlilik rasyosu bileşenleri olan piyasa, kredi ve operasyonel risklerin yanı sıra bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski, likidite riski, itibar riski, artık risk, yoğunlaşma riski, stratejik risk ve ülke ve transfer riskleri de dikkate alınmıştır.

II- Kredi riskine ilişkin açıklamalar:

Banka, 5411 Sayılı Bankacılık Kanununun 54. maddesiyle tanımlanan genel kredi sınırlamalarına tabi değildir. Ancak, Banka’nın “Kredi Yönetmeliği” ve “Risk Limitleri ve Uygulama Esasları” dokümanlarında, kanunda yer alan sınırlamalara paralel kredi sınırlamaları tanımlamıştır.

Banka’nın bütün kredi plasmanları, ilgili yasal mevzuata uygun olmak koşuluyla İstihbarat ve Mali Tahlil Daire Başkanlığı ile Kredi Değerlendirme Daire Başkanlığı’nın hazırladıkları raporlar doğrultusunda, Kredi İştirak Komitesi ve Yönetim Kurulu onayı ile tahsis edilmektedir. Banka’nın plasmanları proje finansmanı şeklinde olduğundan, bir şirkete kullanılabilecek kredi miktarı, temelde proje değerlendirme çalışmaları neticesinde belirlenmekte olup kredi kullandırılmaları, kontrollü olarak ve harcamaların izlenmesi suretiyle yapılmaktadır.

Temin edilen kaynakların kullanılmasında, borçlanma koşullarına uygun sektörler belirlenmekte ve kredilendirilmektedir. Kredi müşterilerinin sektörel dağılımı izlenerek, plasman kararları ve hedeflerinde bu dağılım dikkate alınmaktadır.

Banka’nın bütün kredileri teminatlı kredilerdir. Bu anlamda gayrimenkul ve menkul rehni, ticari işletme rehni, kambiyo senedi ve diğer likit kıymetler ve banka teminat mektupları ile beraberinde kişi ve kuruluşların kefaleti, kredi teminatlarını oluşturmaktadır.

Günlük olarak yapılan işlemlerle ilgili olarak limit belirlenmemiş olup, bilanço dışı risklere ilişkin risk yoğunlaşması izlenmektedir.

Kredi ve diğer alacakların borçlularının kredi değerlilikleri düzenli aralıklarla ilgili mevzuata uygun şekilde izlenmekte ve kredi borçlusunun risk seviyesinin artması durumunda kredi limitleri gözden geçirilmekte ve gerekli görülmesi durumunda ilave teminat alınmaktadır.

Banka’nın karşılaşılabileceği kredi riski düzeyinin belirlenebilmesi için Risk İzleme Müdürlüğü ölçüm, analiz ve izleme sürecine aktif olarak katılır ve Yönetim Kurulu’na, Denetim Komitesi’ne Üst Düzey Yönetime düzenli raporlamalar gerçekleştirir.

Türkiye Muhasebe Standartları kapsamında belirlenen politikalar çerçevesinde;

Tahsili Gecikmiş Krediler; Raporlama dönemi sonu itibarıyla vadesi 90 güne kadar gecikmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredilerdir. Karşılıklar Yönetmeliği gereğince, söz konusu krediler için genel karşılık ayrılmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II- Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Değer Kaybına Uğramış Krediler; Raporlama dönemi sonu itibarıyla vadesi 90 günden fazla gecikmiş olan veya kredibilitesi nedeniyle değer düşüklüğüne uğradığına kanaat getirilmiş kredilerdir. Bu krediler için Karşılıklar Yönetmeliği'ne göre "özel karşılık" ayrılmaktadır.

Banka'da aktif-pasif yönetimi çerçevesinde yasal sınırlar göz önünde bulundurularak vadeli işlem ve diğer türev ürün işlemleri yapılmaktadır. Bu tür işlemler nedeniyle üstlenilen kredi riski piyasa hareketlerinden kaynaklanan potansiyel risklerle birlikte yönetilmektedir. Söz konusu türev işlemler nedeniyle, bilanço içindeki payı dikkate alındığında, oldukça düşük düzeyde kredi riski taşınmaktadır. Yapılan türev işlemler nedeniyle önemli ölçüde kredi riskine maruz kalındığında risklerin azaltımı yoluna gidilmektedir. Banka'da opsiyon sözleşmesi bulunmamaktadır.

Banka, "Bankalarca Karşılık Ayrılacak Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Esas ve Usuller Hakkında Yönetmelik"te öngörüldüğü şekilde özel ve genel karşılık ayırmaktadır. Tazmin edilen gayrinakdi krediler, vadesi geldiği halde ödenmeyen kredilerle aynı risk ağırlığına tabi tutulmaktadır.

Kredi riski azaltımının etkileri dikkate alınmaksızın maruz kalınan risklerin toplam tutarı ile farklı risk sınıfları ve türlerine göre ayrıştırılmış risklerin ilgili döneme ilişkin ortalama tutarı aşağıda belirtilmiştir:

Risk Sınıfları	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	Risk Tutarı*	Ortalama Risk Tutarı	Risk Tutarı*	Ortalama Risk Tutarı
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	21.139	25.353	31.665	30.064
Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	627.067	521.895	632.532	466.292
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	2.175.754	1.888.551	1.625.045	1.590.484
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	26.053	18.532	14.464	15.511
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	543.734	705.710	723.631	502.574
Tahsili gecikmiş alacaklar	61.025	66.859	80.513	55.885
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	18.303	7.367	5.513	5.994
Diğer alacaklar	93.366	97.775	106.100	103.207

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II- Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Kredilerden yenilenen ve itfa planına bağlanan krediler ilgili mevzuatta belirlenen hususlara uygun olarak öngörülen hesaplarda tutulmakta ve Banka tarafından kredi risk politikaları çerçevesinde izlenmektedir. Bu kapsamda ilgili müşterilerin finansal durumu ve ticari faaliyetleri analiz edilmekte ve yenilenen plana göre anapara ve faiz ödemelerinin yapılıp yapılmadığı takip edilmekte ve gerekli önlemler alınmaktadır.

Banka, yurtdışı bankacılık faaliyetleri nedeniyle oldukça düşük kredi riski taşımaktadır.

- a) Bankanın ilk büyük 100 ve 200 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi kredi portföyü içindeki payı sırasıyla % 94,30 ve %99,81'dir. (31 Aralık 2013: % 95,85 ve %99,80).
- b) Bankanın ilk büyük 100 ve 200 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı sırasıyla %76,96 ve 81,45'dir. (31 Aralık 2013: % 75,29 ve %78,40).
- c) Bankanın ilk büyük 100 ve 200 gayri nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayri nakdi kredi portföyü içindeki payı % 100'dür (31 Aralık 2013: % 100).

Üstlenilen kredi riski için ayrılan genel karşılık tutarı 32.873 Bin TL'dir (31 Aralık 2013: 27.491 Bin TL).

Yukarıda belirtilen oranların hesaplamasında özel karşılıklar ve faiz reeskontları dikkate alınmamıştır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II- Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**Önemli Bölgelerdeki Önemlilik Arz Eden Risklere İlişkin Profil**

	Risk Sınıfları***							
	Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Bankalar ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar	Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Gayrimenkul İpotegiyle Teminatlandırılmış Alacaklar	Tahsili Gecikmiş Alacaklar	Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	Diğer Alacaklar
Cari Dönem (31.12.2014)								
Yurtiçi	21.139	620.535	2.175.754	26.053	543.734	61.025	5.142	-
Avrupa Birliği Ülkeleri	-	6.088	-	-	-	-	13.161	-
OECD Ülkeleri (*)	-	28	-	-	-	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	-	-	-
ABD, Kanada	-	416	-	-	-	-	-	-
Diğer Ülkeler	-	-	-	-	-	-	-	-
İşt. Bağ. Ort. ve Birlikte Kont. Edilen Ort.	-	-	-	-	-	-	-	8.415
Dağıtılmamış Varlıklar (**)	-	-	-	-	-	-	-	84.951
Toplam	21.139	627.067	2.175.754	26.053	543.734	61.025	18.303	93.366
Önceki Dönem (31.12.2013)								
Yurtiçi	31.665	630.859	1.609.692	14.464	723.631	80.513	5.513	-
Avrupa Birliği Ülkeleri	-	1.378	15.353	-	-	-	-	-
OECD Ülkeleri (*)	-	29	-	-	-	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	-	-	-
ABD, Kanada	-	266	-	-	-	-	-	-
Diğer Ülkeler	-	-	-	-	-	-	-	-
İşt. Bağ. Ort. ve Birlikte Kont. Edilen Ort.	-	-	-	-	-	-	-	18.018
Dağıtılmamış Varlıklar (**)	-	-	-	-	-	-	-	88.082
Toplam	31.665	632.532	1.625.045	14.464	723.631	80.513	5.513	106.100

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri.

(**) Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılamayan varlık ve yükümlülükler.

(***) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II- Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**Sektörlere veya karşı taraflara göre risk profili:**

Cari Dönem (31 Aralık 2014)	Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Bankalar ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar	Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılmış Alacaklar	Tahsili Gecikmiş Alacaklar	Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	Diğer Alacaklar	TP	YP	TOPLAM
							-				
Tarım	-	-	-	-	5.916	-	-	-	8	5.908	5.916
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ormancılık	-	-	-	-	5.916	-	-	-	8	5.908	5.916
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanayi	-	-	1.788.223	16.838	524.633	18.850	-	-	99.304	2.249.240	2.348.544
Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İmalat Sanayi	-	-	439.230	8.877	97.762	18.850	-	-	47.189	517.530	564.719
Elektrik, Gaz, Su	-	-	1.348.993	7.961	426.871	-	-	-	52.115	1.731.710	1.783.825
İnşaat	-	-	-	-	-	498	-	-	498	-	498
Hizmetler	21.139	627.067	387.531	6.613	13.185	41.677	13.161	-	204.044	906.329	1.110.373
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	360.681	6.613	13.185	35.079	-	-	122.204	293.354	415.558
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mali Kuruluşlar	21.139	627.067	-	-	-	-	13.161	-	66.129	595.238	661.367
Gayrimenkul ve Kira. Hizm.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	26.850	-	-	6.598	-	-	15.711	17.737	33.448
Diğer	-	-	-	2.602	-	-	5.142	93.366	96.662	4.448	101.110
Toplam	21.139	627.067	2.175.754	26.053	543.734	61.025	18.303	93.366	400.516	3.165.925	3.566.441

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem (31 Aralık 2013)	Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Bankalar ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar	Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılmış Alacaklar	Tahsili Gecikmiş Alacaklar	Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	Diğer Alacaklar	TP	YP	TOPLAM
							-				
Tarım	-	-	-	-	9.220	-	-	-	-	9.220	9.220
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Ormancılık	-	-	-	-	9.220	-	-	-	-	9.220	9.220
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Sanayi	-	-	1.367.311	9.232	685.915	19.387	-	4.358	458.495	1.627.708	2.086.203
Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İmalat Sanayi	-	-	299.898	8.628	93.170	19.387	-	4.358	32.845	392.596	425.441
Elektrik, Gaz, Su	-	-	1.067.413	604	592.745	-	-	-	425.650	1.235.112	1.660.762
İnşaat	-	-	-	-	-	897	-	-	897	-	897
Hizmetler	31.665	632.532	257.732	5.191	28.496	60.229	-	13.660	322.335	707.170	1.029.505
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-	-	-	-	3.746	3.746	-	3.746
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	213.074	5.190	17.902	53.660	-	7	74.568	215.265	289.833
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mali Kuruluşlar	31.665	632.532	15.352	1	-	-	-	9.907	226.679	462.778	689.457
Gayrimenkul ve Kira. Hizm.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	29.308	-	10.594	6.569	-	-	17.342	29.127	46.471
Diğer	-	-	-	41	-	-	5.513	88.082	93.636		93.636
Toplam	31.665	632.532	1.625.045	14.464	723.631	80.513	5.513	106.100	875.365	2.344.098	3.219.463

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II- Kredi riskine ilişkin açıklamalar(devam ediyor):**Vade Unsuru Taşıyan Risklerin Kalan Vadelerine Göre Dağılımı**

Risk Sınıfları Cari Dönem (31.12.2014)	Vadeye Kalan Süre				
	1 ay	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1 yıl ve üzeri
Merkezi Yönetimlerden veya bankalardan şarta bağ.ol. ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	20.476
Bankalar ve aracı kur.şarta bağ.olan ve olmayan kurumsal alacaklar	209.524	58.643	12.335	24.669	298.502
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	58.865	40.770	86.617	173.257	1.816.245
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	808	487	1.026	2.052	21.680
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alac.	14.584	10.209	21.505	43.010	454.427
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	138	96	561	49	4.297
Genel Toplam	283.920	110.206	122.043	243.036	2.615.627

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

Risk Sınıfları Önceki Dönem (31.12.2013)	Vadeye Kalan Süre				
	1 ay	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1 yıl ve üzeri
Merkezi Yönetimlerden veya bankalardan şarta bağ.ol. ve olmayan alacaklar	905	-	-	9.035	20.094
Bankalar ve aracı kur.şarta bağ.olan ve olmayan kurumsal alacaklar	282.812	2.353	37.004	46.669	245.508
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	74.390	24.255	41.565	93.166	1.391.669
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	860	760	792	2.420	9.630
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alac.	60.059	12.046	17.554	40.139	593.833
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	4	7	10	19	5.473
Genel Toplam	419.030	39.421	96.925	191.448	2.266.207

Risk sınıflarına ilişkin bilgiler

Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmeliğin 6 ncı maddesinde belirtilen risk sınıflarına ait risk ağırlıklarının belirlenmesine yönelik olarak herhangi bir derecelendirme kuruluşu yetkilendirilmemiş olup tüm karşı taraflar derecesiz kabul edilerek hesaplamalara dahil edilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II- Kredi riskine ilişkin açıklamalar(devam ediyor):

Risk ağırlığına göre risk tutarları;

Cari Dönem (31.12.2014)									
Risk Ağırlığı	0%	10%	20%	50%	75%	100%	150%	200%	Özkaynaklardan İndirilenler
Kredi Riski Azaltımı Öncesi Tutar	21.298	-	34.368	791.879	26.053	2.674.540	14.714	3.589	-
Kredi Riski Azaltımı Sonrası Tutar	28.178	-	34.368	978.650	18.832	2.488.110	14.714	3.589	-

Önceki Dönem (31.12.2013)									
Risk Ağırlığı	0%	10%	20%	50%	75%	100%	150%	200%	Özkaynaklardan İndirilenler
Kredi Riski Azaltımı Öncesi Tutar	38.721	-	163.494	547.112	14.464	2.423.709	27.055	4.908	-
Kredi Riski Azaltımı Sonrası Tutar	53.492	-	163.494	695.697	7.956	2.266.861	27.055	4.908	-

II- Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Önemli Sektörlere veya Karşı Taraf Türüne Göre Muhtelif Bilgiler:

Türkiye Muhasebe Standartları kapsamında belirlenen politikalar çerçevesinde;

Tahsili Gecikmiş Krediler; Raporlama dönemi sonu itibarıyla vadesi 90 güne kadar gecikmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredilerdir. Karşılıklar Yönetmeliği gereğince, söz konusu krediler için “genel karşılık” ayrılmaktadır.

Değer Kaybına Uğramış Krediler; Raporlama dönemi sonu itibarıyla vadesi 90 günden fazla gecikmiş olan veya kredibilitesi nedeniyle değer düşüklüğüne uğradığına kanaat getirilmiş kredilerdir. Bu krediler için Karşılıklar Yönetmeliğine göre “özel karşılık” ayrılmaktadır.

Cari Dönem (31.12.2014)				
Önemli Sektörler / Karşı Taraflar	Krediler			
	Değer Kaybına Uğramış	Tahsili Gecikmiş	Değer Ayarlamaları	Karşılıklar
Tarım	-	1.344	27	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	1.344	27	-
Ormancılık	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-
Sanayi	41.768	5.237	70	22.922
Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-	-
İmalat Sanayi	41.768	291	3	22.922
Elektrik, Gaz, Su	-	4.946	67	-
İnşaat	1.831	-	-	1.333
Hizmetler	64.226	336	6	22.548
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-
Otel ve Lokanta Hizmetleri	55.427	336	6	20.348
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-
Mali Kuruluşlar	-	-	-	-
Gayrimenkul ve Kiralama Hizmetleri	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	8.800	-	-	2.200
Diğer	1.208	-	-	1.208
Toplam	109.033	6.917	103	48.011

II- Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Önceki Dönem (31.12.2013)				
Önemli Sektörler / Karşı Taraflar	Krediler			
	Değer Kaybına Uğramış	Tahsili Gecikmiş	Değer Ayarlamaları	Karşılıklar
Tarım	-	1.557	31	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	1.557	31	-
Ormancılık	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-
Sanayi	45.534	716	13	26.146
Madencilik ve Taşocakçılığı	6.840	-	-	1.710
İmalat Sanayi	38.695	716	13	24.436
Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	-
İnşaat	1.809	-	-	912
Hizmetler	76.302	186	4	16.074
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-
Otel ve Lokanta Hizmetleri	67.472	186	4	13.812
Ulaştırma ve Haberleşme	72	-	-	72
Mali Kuruluşlar	-	-	-	-
Gayrimenkul ve Kiralama Hizmetleri	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	8.758	-	-	2.190
Diğer	1.262	-	-	1.262
Toplam	124.907	2.459	48	44.394

Değer ayarlamaları ve kredi karşılıkları değişimine ilişkin bilgiler:

Cari Dönem (31.12.2014)	Açılış Bakiyesi	Dönem İçinde Ayrılan Karşılık Tutarları	Karşılık İptalleri	Diğer Ayarlamalar	Kapanış Bakiyesi
1. Özel Karşılıklar	44.394	10.196	(6.579)	-	48.011
2. Genel Karşılıklar	27.491	5.390	(8)	-	32.873

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II- Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Önceki Dönem (31.12.2013)	Açılış Bakiyesi	Dönem İçinde Ayrılan Karşılık Tutarları	Karşılık İptalleri	Diğer Ayarlamalar	Kapanış Bakiyesi
1. Özel Karşılıklar	49.201	4.078	(8.885)	-	44.394
2. Genel Karşılıklar	23.008	5.164	(681)	-	27.491

III- Piyasa riskine ilişkin açıklamalar:

Banka, piyasa riskini, 28 Haziran 2012 tarih ve 28337 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış olan “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” hükümleri çerçevesinde standart yöntemi kullanarak hesaplamakta ve yasal olarak raporlamaktadır.

Aylık olarak hesaplanan standart yöneme ek olarak piyasa riski, Riske Maruz Değer (RMD) yaklaşımı ile günlük olarak hesaplanmakta ve Banka üstyönetimine raporlanmaktadır. Hesaplamalarda Klasik Tarihsel Simulasyon Yöntemi benimsenmiştir. Geriye dönük testler ile modelin ürettiği değerlerin tahmin kabiliyeti ölçülmeye çalışılmaktadır. Ayrıca stress testi ile piyasa parametrelerinde meydana gelecek değişimlerinin gelir-gider kalemlerine etkisi de irdelenmektedir.

28 Haziran 2012 tarih ve 28337 sayılı Resmi gazetede yayımlanan “Bankaların İç Sistemleri Hakkında Yönetmelik” gereğince, Yönetim Kurulu Banka’nın taşıdığı temel riskleri göz önünde bulundurarak bu risklere ilişkin limitleri belirlemekte ve söz konusu limitleri piyasa koşulları ve Banka stratejileri doğrultusunda dönemsel olarak revize etmektedir.

Risk limitlerine uyumun izlenmesi kapsamında hazırlanan raporlar Yönetim Kurulu’na, Denetim Komitesi’ne ve üst düzey yönetime düzenli olarak iletilmektedir.

a) Piyasa riskine ilişkin bilgiler:

		Cari Dönem (31.12.2014)
		Tutar
(I)	Genel Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	492
(II)	Spesifik Risk İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	6
(III)	Menkul kıymetleştirme Pozisyonlarına İlişkin Spesifik Risk İçin Gerekli Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	-
(IV)	Kur Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	425
(V)	Emtia Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	-
(VI)	Takas Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	-
(VII)	Opsiyonlardan Kaynaklanan Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü – Standart Metot	-
(VIII)	Karşı Taraf Kredi Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	116
(IX)	Risk Ölçüm Modeli Kullanan Bankalarda Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü	-
(X)	Piyasa Riski İçin Hesaplanan Toplam Sermaye Yükümlülüğü (I+II+III+IV+V+VI+VIII)	1.039
(XI)	Piyasa Riskine Esas Tutar (12,5 x IX) ya da (12,5 x X)	12.988

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III- Piyasa riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**b) Dönem içerisinde ay sonları itibarıyla hesaplanan piyasa riskine ilişkin ortalama piyasa riski tablosu**

	Cari Dönem (31.12.2014)			Önceki Dönem (31.12.2013)		
	Ortalama	En Yüksek	En Düşük	Ortalama	En Yüksek	En Düşük
Faiz Oranı Riski	518	786	395	630	1.411	178
Hisse Senedi Riski	-	-	-	-	-	-
Kur Riski	974	2.188	363	2.207	3.731	1.327
Emtia Riski	-	-	-	-	-	-
Takas Riski	-	-	-	-	-	-
Opsiyon Riski	-	-	-	-	-	-
Karşı Taraf Kredi Riski	62	116	2	39	110	2
Toplam Riske Maruz Değer	1.554	3.090	760	2.876	5.252	1.507

Karşı taraf kredi riskine ilişkin bilgiler

Türev finansal araçlar ve repo işlemleri için karşı taraf kredi riski hesaplanmaktadır. Karşı taraf kredi riski hesaplamaları Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik Ek-2 kapsamında yapılmakta ve hesaplamalarda Gerçeğe Uygun Değerine Göre Değerleme Yöntemi kullanılmaktadır. Türev işlemlerde karşı taraf kredi riski tutarı, işlem bazında hesaplanan yenileme maliyeti ve potansiyel kredi riski tutarlarının toplamı olmaktadır. Sözleşmelerin gerçeğe uygun değerine göre değerlemesi ile pozitif değere sahip sözleşmelerin yenileme maliyetleri elde edilmektedir. Sözleşme tutarları yönetmelik ekinde yer alan tablodaki oranlar ile çarpılarak ise potansiyel kredi riski tutarı hesaplanmaktadır.

Cari dönemde alım/satım hesaplarına ilişkin karşı taraf riski bulunmamaktadır.

IV- Operasyonel riske ilişkin açıklamalar:

Bankada operasyonel riske esas tutar, “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik”in 14. maddesi kapsamında temel gösterge yöntemi kullanılarak hesaplanmaktadır. Bankanın son üç yıl itibarıyla gerçekleşen yılsonu brüt gelir tutarlarının yüzde on beşinin ortalamasının on iki buçuk ile çarpılması suretiyle bulunan değer, operasyonel riske esas tutar olarak dikkate alınmaktadır.

Yıllık brüt gelir, finansal raporların gelir tablosunda yer aldığı şekli ile; net faiz gelirlerine, net ücret ve komisyon gelirlerinin, bağlı ortaklık ve iştirak hisseleri dışındaki hisse senetlerinden elde edilen temettü gelirlerinin, ticari kâr/zararın (net) ve diğer faaliyet gelirlerinin eklenmesi, vadeye kadar elde tutulacak menkul kıymetler hesaplarında izlenen aktiflerin satılmasından elde edilen kar/zarar, olağanüstü gelirler, destek hizmeti karşılığı yapılan faaliyet giderleri ve sigortadan tazmin edilen tutarların düşülmesi suretiyle hesaplanmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV- Operasyonel riske ilişkin açıklamalar(Devam ediyor):**Temel Gösterge Yönteminin Kullanılması Durumunda:**

Cari Dönem (31.12.2014)	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013(*)	Toplam / Pozitif BG yılı sayısı	Oran (%)	Toplam
Brüt Gelir	95.720	121.752	114.221	110.564	15	16.585
Operasyonel Riske Esas Tutar(Toplam*12,5)						207.308

*2013 Yılına ait Operasyonel Risk Hesaplaması, 2014 Yılı Ocak Ayından İtibaren Sermaye Yeterliliğine Dahil Edileceğinden, 2013 Yıl Sonu İçin Yapılan Sermaye Yeterlilik Hesaplamalarında, 2012 Yılına Ait Operasyonel Risk Kullanılmaya Devam Edilmiştir

Önceki Dönem (31.12.2013)	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2012	Toplam / Pozitif BG yılı sayısı	Oran (%)	Toplam
Brüt Gelir	70.498	95.720	121.752	95.990	15	14.398
Operasyonel Riske Esas Tutar(Toplam*12,5)						179.981

V- Kur riskine ilişkin açıklamalar:

Banka'nın karşı karşıya kaldığı kur riskinin ölçülmesinde, yasal raporlama için belirlenen standart metod kullanılmaktadır.

Bunun yanı sıra, günlük bazda Banka'nın karşı karşıya kaldığı kur riski, tekil pozisyonları da kapsayacak şekilde hesaplanan döviz bilançoları yardımıyla belirlenebilmektedir. Gelecek dönem muhtemel kur riskinin ölçümünde ise (dövizde endeksli varlık ve yükümlülükleri de kapsayacak şekilde), proforma döviz bilançoları kullanılmaktadır.

Banka'nın yabancı para cinsinden borçlanma araçlarını ve net yabancı para yatırımlarını riskten korunma amaçlı türev aracı bulunmamaktadır.

Maruz kalınan kur riskinin sınırlandırılması amacıyla, spekülatif olmayan bir döviz pozisyon riski yönetimi politikası izlenilmekte olup, bu amaçla bilanço içi ve dışı varlıkların para cinsleri itibarıyla dağılımının yapılmasında belirleyici olmaktadır.

Finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü itibarıyla bankaca kamuya duyurulan cari döviz alış kurları aşağıdaki gibidir:

<u>Tarih</u>	<u>USD</u>	<u>EURO</u>	<u>100 JPY</u>
31/12/2014	2,31220	2,81390	1,93940
30/12/2014	2,30750	2,81450	1,92850
29/12/2014	2,31280	2,82180	1,92510
26/12/2014	2,30580	2,82230	1,92020
25/12/2014	2,30530	2,82050	1,92140
24/12/2014	2,30550	2,81820	1,91900

Bankanın döviz alış kurunun finansal tablo tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değeri; USD: 2,27712 TL, EURO: 2,81312 TL, 100 JPY: 1,91430 TL'dir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V- Kur riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler:**

	EURO	USD	Diğer YP ⁽¹⁾	Toplam
Cari Dönem (31.12.2014)				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. M.B.	-	-	-	-
Bankalar	152.113	90.989	187	243.289
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	26.564	-	26.564
Krediler	1.823.695	1.067.599	273	2.891.567
İştirak. Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	13.161	-	-	13.161
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	645	1.201	-	1.846
Toplam Varlıklar	1.989.614	1.186.353	460	3.176.427
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Döviz Tevdiat Hesabı	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	1.980.976	1.182.898	271	3.164.145
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	352	2.089	-	2.441
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	295	564	-	859
Toplam Yükümlülükler	1.981.623	1.185.551	271	3.167.445
Net Bilanço Pozisyonu	7.991	802	189	8.982
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-	-	-	-
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	-	-	-
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	-	-	-
Gayrinakdi Krediler	4.575	4.530	-	9.105
Önceki Dönem (31.12.2013)				
Toplam Varlıklar	1.735.391	878.733	2.125	2.616.249
Toplam Yükümlülükler	1.761.930	876.843	1.921	2.640.694
Net Bilanço Pozisyonu	(26.539)	1.890	204	(24.445)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-	-	-	-
Türev Finansal Araçlardan Alacak	-	-	-	-
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	-	-	-
Gayrinakdi Krediler	8.682	4.034	-	12.716

- (1) Varlıklar bölümünün diğer YP sütununda yer alan dövizlerin, %59,38'i İD, %8,05'i GBP, %12,02'si JPY, % 20,55'i CHF'den oluşmaktadır. Yükümlülükler bölümünün YP sütununda yer alan dövizlerin tamamı İD'den oluşmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V- Kur riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Kur Riskine Duyarlılık:

Aşağıdaki tablo Banka'nın ABD Doları ve EURO kurlarındaki %10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir.

Cari Dönem (31.12.2014)	Döviz Kurundaki Artış	Kar/Zarar Üzerindeki Etki (*)		Özkaynak Üzerindeki Etki	
	%	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
ABD Doları	10	80	189	(13)	-
EURO	10	799	(2.654)	-	-
Diğer	10	19	20	-	-

Cari Dönem (31.12.2014)	Döviz Kurundaki Azalış	Kar/Zarar Üzerindeki Etki (*)		Özkaynak Üzerindeki Etki	
	%	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
ABD Doları	10	(80)	(189)	13	-
EURO	10	(799)	2.654	-	-
Diğer	10	(19)	(20)	-	-

(*) Vergi etkisi düşülmeden önceki değerleri ifade etmektedir.

Önceki Dönem (31.12.2013)	Döviz Kurundaki Artış	Kar/Zarar Üzerindeki Etki (*)		Özkaynak Üzerindeki Etki	
	%	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
ABD Doları	10	189	71	(4)	-
EURO	10	(2.654)	(1.937)	-	-
Diğer	10	20	154	-	-

Önceki Dönem (31.12.2013)	Döviz Kurundaki Azalış	Kar/Zarar Üzerindeki Etki (*)		Özkaynak Üzerindeki Etki	
	%	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
ABD Doları	10	(189)	(71)	4	-
EURO	10	2.654	1.937	-	-
Diğer	10	(20)	(154)	-	-

VI- Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar:

Faiz oranı riski politikasına yönelik olarak Banka'nın temel ilkesi, kredi portföyüne yönelik olarak sabit ve değişken faizli kaynaklarla sabit ve değişken faizli kullanımlar arasında paralellik sağlayarak, uyumsuzluk yaratılmaması şeklindedir. Buna bağlı olarak da kredi portföyünün çok önemli bir bölümünü oluşturan uzun vadeli ve yabancı kaynaklı borçlanmalarla finanse edilen verilen kredilere ilişkin olarak faiz, para cinsi ve vade uyumuna titizlikle riayet edilmektedir. Hemen hemen tamamı değişken faizli borçlanmalarla finanse edilen kredi portföyünde, kaynak ve kullanımlar arasında sağlanan bu uyum nedeniyle faiz değişiklikleri kaynaklı faiz riski yaşanması muhtemel görülmektedir. Zira portföy içinde yer alan diğer kredilerin kaynağını ise Banka'nın özkaynakları oluşturmaktadır.

Banka'nın faiz oranı riski politikasının temel ilkesi çerçevesinde, krediler dışındaki faize duyarlı varlıkların yönetiminde portföy dağılımının optimizasyonu ise; pozisyonların durasyonları ve cari faiz hadlerindeki muhtemel değişimler göz önünde bulundurularak, alternatif getiri, katlanılabilir kayıp ve risk limitleri dikkate alınarak sağlanmaktadır. Bu çerçevede Banka'nın maruz kaldığı faiz oranı riskinin ölçülmesinde menkul kıymet portföyü için faiz oranlarındaki muhtemel değişim senaryoları dikkate alınarak vadeye kalan süre, kar-zarar etkisi analiz edilmekte olup, piyasadaki faiz dalgalanmaları neticesinde ortaya çıkabilecek muhtemel zararın farklı piyasalar kullanılarak nasıl kompanse edileceği irdelenmektedir. Ayrıca menkul kıymet portföyü dışındaki pozisyonlara yönelik olarak da faiz duyarlılığı analizleri yapılmaktadır.

Piyasa faiz oranlarındaki değişimin Banka finansal yapısında olumsuz etkiler ortaya çıkarma ihtimalini minimize etmek için ise, faiz riski yönetimine ilişkin olarak risk yönetimi politikaları çerçevesinde, Aktif Pasif Komitesi tarafından belirlenmiş ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış risk limitleri kullanılmakta, Banka'nın faize duyarlı varlıklarının limitler dahilinde olup olmadığı izlenmekte ve kontrol edilmektedir. Faiz riskine ilişkin yasal raporlamalarda standart metot kullanılmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI- Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla):

Cari Dönem Sonu (31.12.2014)	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB ⁽¹⁾	-	-	-	-	-	755	755
Bankalar ⁽¹⁾	209.496	56.308	-	-	-	11.852	277.656
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	1	-	-	-	-	1
Para Piyasalarından Alacaklar	283.087	-	-	-	-	-	283.087
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar ⁽³⁾	36.353	8.710	15.781			11.511	72.355
Verilen Krediler ⁽²⁾	1.263.980	489.490	1.117.556	51.208	161.784	61.022	3.145.040
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	20.476	-	-	-	-	-	20.476
Diğer Varlıklar ⁽⁴⁾	-	-	-	-	-	115.495	115.495
Toplam Varlıklar	1.813.392	554.509	1.133.337	51.208	161.784	200.635	3.914.865
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	232	-	-	-	-		232
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	16.663	16.663
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	764.510	689.974	1.551.476	175.369	-	-	3.181.329
Diğer Yükümlülükler ⁽⁴⁾	-	-	-	-	-	716.641	716.641
Toplam Yükümlülükler	764.742	689.974	1.551.476	175.369	-	733.304	3.914.865
Bilançodaki Uzun Pozisyon	1.048.650	-	-	-	161.784		1.210.434
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(135.465)	(418.139)	(124.161)	-	(532.669)	(1.210.434)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Pozisyon	1.048.650	(135.465)	(418.139)	(124.161)	161.784	(532.669)	-

(1) Vadesiz olan işlemler “Faizsiz” sütununda gösterilmiştir.

(2) Takipteki kredilerin net bakiyesi verilen krediler içerisinde “Faizsiz” sütununda gösterilmiştir.

(3) Sermayede payı temsil eden menkul değerler ile yatırım fonları “Faizsiz” sütununda gösterilmiştir.

(4) Ertelenmiş vergi aktif ve özkaynaklar ile faiz içermeyen diğer aktif ve pasif kalemleri “Faizsiz” sütununda gösterilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI- Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla):

Önceki Dönem Sonu (31.12.2013)	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB ⁽¹⁾	-	-	-	-	-	1.706	1.706
Bankalar ⁽¹⁾	282.812	-	-	-	-	6.930	289.742
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	1.031	-	37	-	-	-	1.068
Para Piyasalarından Alacaklar	145.569	-	-	-	-	-	145.569
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar ⁽³⁾	24.092	82.509	101.641	2.347	-	11.258	221.847
Verilen Krediler ⁽²⁾	893.608	541.935	1.075.948	69.993	96.735	80.513	2.758.732
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	29.739	-	-	-	-	-	29.739
Diğer Varlıklar	-	-	-	-	-	107.654	107.654
Toplam Varlıklar	1.376.851	624.444	1.177.626	72.340	96.735	208.061	3.556.057
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	221.766	-	-	-	-	-	221.766
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	3.745	3.745
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	698.731	659.463	1.261.203	31.197	13.453	-	2.664.047
Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	666.499	666.499
Toplam Yükümlülükler	920.497	659.463	1.261.203	31.197	13.453	670.244	3.556.057
Bilançodaki Uzun Pozisyon	456.354	-	-	41.143	83.282	-	580.779
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(35.019)	(83.577)	-	-	(462.183)	(580.779)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Pozisyon	456.354	(35.019)	(83.577)	41.143	83.282	(462.183)	-

(1) Vadesiz olan işlemler “Faizsiz” sütununda gösterilmiştir.

(2) Takipteki kredilerin net bakiyesi verilen krediler içerisinde “Faizsiz” sütununda gösterilmiştir.

(3) Sermayede payı temsil eden menkul değerler ile yatırım fonları “Faizsiz” sütununda gösterilmiştir.

(4) Ertelenmiş vergi aktifi, ve özkaynaklar ile faiz içermeyen diğer aktif ve pasif kalemleri “Faizsiz” sütununda gösterilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI- Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları (%):**

Cari Dönem Sonu (31.12.2014)	EURO	USD	JPY	TRY
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB	-	-	-	-
Bankalar	0,44	0,69	-	10,98
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	8,60
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	11,23
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	5,33	-	8,52
Verilen Krediler	3,19	3,36	-	11,43
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	8,84
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	4,90
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	0,87	1,24	-	6,92

(*) Tabloda belirtilen oranlar yıllık basit faiz oranları kullanılarak hesaplanmıştır.

Önceki Dönem Sonu (31.12.2013)	EURO	USD	JPY	TRY
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez B.	-	-	-	-
Bankalar	1,10	1,50	-	7,75
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	10,95
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	7,28
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	5,33	-	8,50
Verilen Krediler	3,31	3,25	-	10,44
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	9,39
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	4,50
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	0,94	0,85	-	6,91

(*) Tabloda belirtilen oranlar yıllık basit faiz oranları kullanılarak hesaplanmıştır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI- Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**Bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski:**

Banka, BDDK tarafından yayımlanan “Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riskinin Standart Şok Yöntemiyle Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” kapsamında bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riskini hesaplamakta ve aylık olarak BDDK’ya raporlamaktadır.

Bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski raporu, varlıklarda; bankacılık hesaplarında takip edilen Merkez Bankasından Alacaklar, Para Piyasasından Alacaklar, Bankalardan Alacaklar, Satılmaya Hazır Menkul Değerler (devlet iç borçlanma senetleri hariç), Ters Repo Alacakları, Kredi Alacakları, Vadeye Kadar Elde Tutulacak Menkul Değerler ve Diğer Alacaklar kalemlerini; yükümlülüklerde ise; bankacılık hesaplarında takip edilen Merkez Bankasına Borçlar, Para Piyasalarına Borçlar, Bankalara Borçlar, Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar, İhraç Edilen Menkul Kıymetler, Kullanılan Krediler, Sermaye Benzeri Borçlar, Diğer Borçlar kalemlerini kapsamaktadır.

Aşağıdaki tabloda, Banka’nın, farklı para birimlerine göre bölünmüş olarak, Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riskinin Standart Şok Yöntemiyle Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca faiz oranlarındaki dalgalanmalardan doğan ekonomik değer farkları gösterilmektedir.

	Cari Dönem (31.12.2014)	Uygulanan Şok (+/- x baz puan)*	Kazançlar/ Kayıplar	Kazançlar/Özkaynaklar – Kayıplar/Özkaynaklar
1	TRY	(+) 500 baz puan	(7.012)	%(1,1)
2	TRY	(-) 400 baz puan	6.194	%0,9
3	EURO	(+) 200 baz puan	(1.566)	%(0,2)
4	EURO	(-) 200 baz puan	1.757	%0,3
5	USD	(+) 200 baz puan	2.987	%0,5
6	USD	(-) 200 baz puan	(4.180)	%(0,6)
	Toplam (Negatif Şoklar İçin)		3.771	%0,6
	Toplam (Pozitif Şoklar İçin)		(5.591)	%(0,8)

	Önceki Dönem (31.12.2013)	Uygulanan Şok (+/- x baz puan)*	Kazançlar/ Kayıplar	Kazançlar/Özkaynaklar – Kayıplar/Özkaynaklar
1	Para Birimi	(+) 500 baz puan	(7.261)	%(1,16)
2	TRY	(-) 400 baz puan	6.224	%0,99
3	EURO	(+) 200 baz puan	2.256	%0,4
4	EURO	(-) 200 baz puan	(2.183)	%(0,3)
5	USD	(+) 200 baz puan	1.457	%0,2
6	USD	(-) 200 baz puan	(2.265)	%(0,4)
	Toplam (Negatif Şoklar İçin)		1.776	%0,28
	Toplam (Pozitif Şoklar İçin)		(3.548)	%(0,57)

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII- Bankacılık hesaplarından kaynaklanan hisse senedi pozisyon riski:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Karşılaştırma		
		Bilanço Değeri	Gerçeğe uygun değer	Piyasa Değeri
	Hisse Senedi Yatırımları			
1	Satılmaya Hazır Menkul Değerler	8.037	-	-
	Borsada İşlem Gören	-	-	-
2	İştirakler	21.576	-	-
	Borsada İşlem Gören	-	-	-
3	Bağlı Ortaklıklar	-	-	-
	Borsada İşlem Gören	-	-	-

	Önceki Dönem (31.12.2013)	Karşılaştırma		
		Bilanço Değeri	Gerçeğe uygun değer	Piyasa Değeri
	Hisse Senedi Yatırımları			
1	Satılmaya Hazır Menkul Değerler	8.039	-	-
	Borsada İşlem Gören	-	-	-
2	İştirakler	18.018	-	-
	Borsada İşlem Gören	-	-	-
3	Bağlı Ortaklıklar	-	-	-
	Borsada İşlem Gören	-	-	-

VIII- Likidite riskine ilişkin açıklamalar:

Banka’da likidite riski yönetimi; aktif ve pasif yapısının vadeleri itibarıyla değerlendirilerek, öngörülebilir veriler üzerinden hazırlanan proforma nakit akımları tabloları kullanılarak gerçekleştirilmektedir. Proforma nakit akım tabloları gelecek dönemde ve/veya olağanüstü durumlarda gereksinim duyulacak likidite ihtiyacını (varsa), kullanılabilecek alternatif likidite kaynaklarını ve de plasman alanlarını belirlemeye yönelik bilgileri içermekte ve bu tablolara dayanılarak yapılan gelecek dönem projeksiyonlarında muhtemel nakit akışları tahmini yapılırken, farklı senaryolar kullanılarak (örneğin farklı kredi tahsilat yolları) Banka’nın maruz kalabileceği likidite riski ölçülmektedir.

Ayrıca orta-uzun vadeli yükümlülüklerin karşılanma oranlarına ilişkin aylık proforma nakit akımları ve bilanço durasyonu sürekli izlenerek risk yaratan unsurlar önceden tespit edilmeye çalışılmaktadır. Risk yaratan durumların ortaya çıkması halinde, giderilmesi yönünde ilgili birimlerce inisiyatif alınmaktadır. Banka’nın finansal gücünü etkileyen parametrelerde yaşanacak olumsuz gelişmelerin, faaliyetlere ve piyasa risklerine etkisinin önceden değerlendirilebilmesi amacıyla stres testi uygulamalarının yapılması ve sonuçlarının Banka’nın stratejik karar alma sürecinde kullanılması esastır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VIII- Likidite riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Kısa vadeli kaynaklarla, uzun vadeli kredi kullandırılmasından kaynaklanan yapısal sorun, finansal bir kriz ile birleştiğinde likidite riski en önemli risk faktörü olarak ortaya çıkabilmektedir. Banka'nın, kalkınma ve yatırım bankası olması ve buna bağlı olarak da mevduat kabul etmemesi, sistemdeki bankalardan farklı olarak, piyasadaki olumsuz gelişmeler neticesinde mevduat çekilmesi kaynaklı bir likidite kriziyle karşı karşıya kalma riskini ortadan kaldırmaktadır. Banka'nın varlık ve kaynak yapısına bakıldığında; alınan kredilerin yabancı finansal kuruluşlardan sağlanan orta uzun vadeli ve değişken faizli kredilerden oluştuğu ve bu fonların yeniden fiyatlama dönemi uyumu gözetilerek kullandırıldığı görülmektedir. Bilançonun ağırlıklı bölümünün kredilerden oluştuğu da göz önüne alındığında, faiz şoklarının karlılık üzerine etkisinin likit portföyüyle sınırlı kalacağı düşünülmektedir. Ayrıca, Banka'nın kaynakları içinde özkaynakların payının dolayısıyla serbest fonlarının yüksek olması, likidite riski yönetiminde Banka'yı avantajlı hale getirmektedir. Banka'da likidite yönetiminde, likidite fazlasının plasmanında vade/getiri, likidite ihtiyacının karşılanmasında ise vade/maliyet alternatiflerinin değerlendirilmesi temel esastır.

“Bankaların Likidite Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” gereğince 7 ve 31 günlük vadeler itibarıyla hesaplanan yabancı para oranlarının %80'den, toplam likidite yeterlilik oranlarının ise % 100'den az olmaması gerekmektedir.” Yabancı para likidite yeterlilik oranı, yabancı para varlıkların yabancı para yükümlülükler, toplam likidite yeterlilik oranı da toplam varlıkların toplam yükümlülükler oranını ifade etmektedir. 2014 ve 2013 yıllarında gerçekleşen en yüksek, en düşük ve ortalama likidite yeterlilik oranlarına önceki dönem ile karşılaştırmalı olarak aşağıda yer verilmiştir.

Cari Dönem (31.12.2014)	Birinci Vade Dilimi (Haftalık)		İkinci Vade Dilimi (Aylık)	
	YP	YP + TP	YP	YP + TP
Ortalama (%)	2.586,36	1.975,12	1.163,04	1.420,69
En Yüksek (%)	6.961,00	3.884,36	2.932,08	2.828,34
En Düşük (%)	243,14	523,50	346,50	591,77

Önceki Dönem (31.12.2013)	Birinci Vade Dilimi (Haftalık)		İkinci Vade Dilimi (Aylık)	
	YP	YP + TP	YP	YP + TP
Ortalama (%)	1.129,43	356,25	678,05	312,68
En Yüksek (%)	3.078,32	710,07	3.410,58	476,00
En Düşük (%)	124,31	144,33	138,91	160,39

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VIII– Likidite riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**Aktif ve pasif kalemlerin vadelerine göre gösterimi;**

	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan	Toplam
Cari Dönem (31.12.2014)								
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB	755	-	-	-	-	-	-	755
Bankalar	11.852	209.496	56.308	-	-	-	-	277.656
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Menkul Değer.	-	-	1	-	-	-	-	1
Para Piyasalarından Alacaklar	-	283.087	-	-	-	-	-	283.087
Satılmaya Hazır Menkul Değerler	11.511	-	3.586	11.120	46.138	-	-	72.355
Verilen Krediler	-	73.684	53.898	362.836	1.577.535	1.016.065	61.022	3.145.040
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-	20.476	-	-	20.476
Diğer Varlıklar	-	-	-	-	-	-	115.495	115.495
Toplam Varlıklar	24.118	566.267	113.793	373.956	1.644.149	1.016.065	176.517	3.914.865
Yükümlülükler								
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	-	11.212	32.482	115.502	1.028.006	1.993.929	198	3.181.329
Para Piyasalarına Borçlar	-	232	-	-	-	-	-	232
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	16.663	-	-	-	-	-	-	16.663
Diğer Yükümlülükler	-	1.161	1.624	-	-	-	713.856	716.641
Toplam Yükümlülükler	16.663	12.605	34.106	115.502	1.028.006	1.993.929	714.054	3.914.865
Likidite Açığı	7.455	553.662	79.687	258.454	616.143	(977.864)	(537.537)	-
Önceki Dönem (31.12.2013)								
Toplam Aktifler	19.894	566.857	119.709	387.120	1.356.547	917.763	188.167	3.556.057
Toplam Yükümlülükler	3.745	229.473	41.594	80.688	761.713	1.774.892	663.952	3.556.057
Likidite Açığı	16.149	337.384	78.115	306.432	594.834	(857.129)	(475.785)	-

- (1) Bilançoju oluşturan aktif hesaplardan sabit kıymetler, iştirak, bağlı ortaklıklar, ayniyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler ve net takipteki alacaklar gibi bankacılık faaliyetinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer aktif nitelikli hesaplar; bilançoju oluşturan pasif hesaplardan ise belirli bir vadesi olmayan, karşılıklar gibi diğer pasif hesaplar ve özkaynak toplamı dağıtılamayan sütununda gösterilmektedir.
- (2) Ertelenmiş vergi aktifı dağıtılamayan kolonuna dahil edilmiştir.

Menkul kıymetleştirme pozisyonlarına ilişkin açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VIII– Likidite riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Aşağıdaki tabloda Banka'nın türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin TFRS 7 hükümleri doğrultusunda hazırlanan vade dağılımı yer almaktadır. Dağılım, Banka'nın yükümlülüklerinin iskonto edilmeden, ödenmesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler tabloya dahil edilmiştir. Düzeltmeler sütunu, ilerleyen dönemdeki muhtemel nakit akımına sebep olan kalemi göstermektedir. İlgili yükümlülüklerin bilançoda kayıtlı değerleri bu tutarları içermemektedir.

Cari Dönem Sonu (31.12.2014)	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Düzeltmeler	Bilanço Değeri
Yükümlülükler							
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	11.580	34.676	136.105	1.144.306	2.080.433	(225.771)	3.181.329
Para Piyasalarına Borçlar	232	-	-	-	-	-	232
Toplam	11.812	34.676	136.105	1.144.306	2.080.433	(225.771)	3.181.561

Önceki Dönem Sonu (31.12.2013)	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Düzeltmeler	Bilanço Değeri
Yükümlülükler							
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	6.625	42.116	98.396	852.427	1.856.904	(192.421)	2.664.047
Para Piyasalarına Borçlar	221.824	-	-	-	-	(58)	221.766
Toplam	228.449	42.116	98.396	852.427	1.856.904	(192.479)	2.885.813

Aşağıdaki tablo, Banka'nın gayrinakdi kredilerinin kalan vadelerine göre dağılımını göstermektedir.

Cari dönem (31.12.2014)	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Toplam
Akreditifler	-	1.479	-	4.531	3.095	-	9.105
Cirolar	-	-	-	-	-	-	-
Teminat Mektupları	40	-	-	-	-	-	40
Kabul kredileri	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	40	1.479	-	4.531	3.095	-	9.145

Önceki dönem (31.12.2013)	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Toplam
Akreditifler	-	2.802	3.104	6.810	-	-	12.716
Cirolar	-	-	-	-	-	-	-
Teminat Mektupları	40	-	-	-	-	-	40
Kabul kredileri	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	40	2.802	3.104	6.810	-	-	12.756

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VIII– Likidite riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Banka'nın türev niteliğinde olan finansal varlık ve yükümlülükleri bulunmamaktadır.

IX- Menkul kıymetleştirme pozisyonlarına ilişkin açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

X- Kredi riski azaltım tekniklerine ilişkin açıklamalar:**Kredi riski azaltım teknikleri:**

Banka, kredi riski azaltımı kapsamında bilanço içi ve bilanço dışı netleştirme yapmamaktadır. Teminatların değerlendirme ve yönetimine ilişkin uygulamalar, Kredi Riski Azaltım Tekniklerine İlişkin Tebliğ'e paralel olarak gerçekleştirilmektedir. Kredi riski azaltım teknikleri kapsamında Banka'nın dikkate aldığı başlıca teminatlar; finansal teminatlar (nakit) ve garantilerdir (T.C. Hazinesi ve bankalar). Parasal teminatlar raporlama tarihi itibarıyla en güncel değerleri ile değerlendirilip, kredi riski azaltımı sürecine dikkate alınmaktadır. Banka kredi müşterisinin, diğer kuruluşlardan aldığı teminat garantisi bulunması durumunda, kredi riski azaltımı sürecinde garanti veren kuruluşun kredi riski değeri dikkate alınmaktadır. Kapsamlı finansal teminat yönteminin kullanıldığı portföylerde standart volatilité ayarlamaları yoluyla teminatların risk azaltıcı etkileri dikkate alınmaktadır.

Risk Sınıfları Bazında Teminatlar:

Cari Dönem (31.12.2014)				
Risk sınıfı	Tutar (*)	Finansal Teminatlar	Diğer /Fiziki Teminatlar	Garantiler ve Kredi Türevleri
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	3.625.077	-	-	178.042
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	55.764	2.878	-	4.343
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	543.734	-	-	8.627
Toplam	4.224.575	2.878	-	191.012

(*) Kredi Riski Azaltımı etkileri dikkate alınmadan ve nakde dönüşüm oranı uygulanmadan önceki toplam tutarları içermektedir.

Önceki Dönem (31.12.2013)				
Risk sınıfı	Tutar (*)	Finansal Teminatlar	Diğer /Fiziki Teminatlar	Garantiler ve Kredi Türevleri
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	2.604.781	-	-	149.471
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	40.068	2.360	-	4.148
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	725.132	618	-	8.961
Toplam	3.369.981	2.978	-	162.580

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XI- Risk yönetim hedef ve politikaları :

Risk yönetimi ile ilgili faaliyetler 28 Haziran 2012 tarih ve 28337 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların İç Sistemleri Hakkındaki Yönetmelik” çerçevesinde Yönetim Kurulu’nun sorumluluğunda yürütülmektedir. Üst yönetim kendi bünyesindeki risklerin izlenmesinden ve yönetilmesinden Yönetim Kurulu’na karşı sorumludur. Ayrıca, risklerin izlenmesinde İç Sistemler kapsamında yer alan İç Kontrol Müdürlüğü, Risk İzleme Müdürlüğü ve Teftiş Kurulu Başkanlığı icrai faaliyetleri olan birimlerden bağımsız olarak faaliyetlerini yerine getirmektedirler.

Banka tarafından izlenecek risk politikalarının genel ilkesi; Kuruluş Kanunu ile belirlenen görev, vizyon ve yapısına uygun nitelikteki faaliyet konularında uzmanlaşmak, bu anlamda da tanımlanabilecek, kontrol edilebilecek ve/veya yönetilebilecek riskleri almak, faaliyetlerinin yapısı gereği oluşan ve kaçınılmaz olan riskler dışında bir risk almamaya çaba sarf etmek şeklinde belirlenmiştir. Bu kapsamda alınacak risklerin de, tanımlanmış ve yönetilebilir riskler olmasını sağlamak temel ilkedir. Ayrıca, risk ölçüm ve raporlama tekniklerinin elverdiği oranda, alınan risklerin mevcut ve gelecekteki potansiyel etkilerinin ölçülmesinin yapılması sağlanmaktadır ve Banka’nın bu yöndeki çabaları devam etmektedir.

Banka’da, karar alma mekanizması ve risk yönetim süreçlerinde komiteler ve risk bütçelemesi uygulaması aktif olarak kullanılmaktadır. Banka’da risk yönetimi Aktif Pasif Yönetim Komitesi ve Kredi İştirak Komitesi tarafından yapılmaktadır. Bu anlamda, Aktif Pasif Yönetim Komitesi Banka’nın likit değerleri ve genel olarak döviz pozisyonu ile ilgili genel konularda Banka’nın izleyeceği risk politikasını belirlemekte; Kredi İştirak Komitesi kredi riski konusunda esasları oluşturmaktadır.

Banka; ulusal otoritenin yasal düzenlemeleri ve sınırlamaları çerçevesinde, en iyi uygulamaları da gözeterek faaliyetlerinin hacmine, niteliğine ve karmaşıklığına uyumlu ölçme, izleme, stres testi ile senaryo analizi çalışmalarının yürütülmesini ve sonuçlarının Üst Yönetim’e raporlanmasını sağlamaktadır.

XII- Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar

Finansal alacak ve borçların gerçeğe uygun değeri bulunurken kalan vadelerine göre iskonto edilmiş değerleri dikkate alınır. Borsada işlem görenler Finansal Araçların Muhasebeleştirilmesi Standardı (TMS 39) ile düzenlenen borsa değeri esas alınarak bilanço günü itibarıyla son iş günü oluşan günlük ağırlıklı ortalama fiyatına göre değerlendirilmeye tabi tutulur.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XII- Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

	Defter Değeri (*)		Gerçeğe Uygun Değer	
	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Finansal Varlıklar	3.798.614	3.445.629	3.824.855	3.458.323
Para Piyasalarından Alacaklar	283.087	145.569	283.087	145.569
Bankalar	277.656	289.742	277.656	289.742
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	72.355	221.847	72.355	221.847
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	20.476	29.739	20.348	29.754
Verilen Krediler	3.145.040	2.758.732	3.171.409	2.771.411
Finansal Borçlar	3.197.992	2.667.792	3.223.038	2.697.448
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	3.181.329	2.664.047	3.206.375	2.693.703
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	16.663	3.745	16.663	3.745

(*) Finansal varlıklar ve finansal yükümlülüklerin tabloda yer alan defter değerleri maliyet bedellerine dönem sonu reeskont tutarları eklenerek ifade edilmiştir.

Finansal tablolarda rayiç değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların gerçeğe uygun değer hesaplamasında kullanılan metot ve varsayımlar:

- i- Verilen kredilerin gerçeğe uygun değer hesaplaması için bilanço tarihi itibarıyla geçerli faiz oranları kullanılmıştır.
- ii- Bankaların gerçeğe uygun değerinin hesaplanması için bilanço tarihi itibarıyla geçerli faiz oranı kullanılmıştır.
- iii- Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların gerçeğe uygun değerinin hesaplanması için bilanço tarihi itibarıyla borsa değeri kullanılmıştır.

Finansal tablolarda muhasebeleştirilen gerçeğe uygun değer ölçümlerine ilişkin bilgiler:

TFRS 7 “Finansal Araçlar: Açıklamalar” standardı, bilançoda gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayıtlı kalemlerin dipnotlarda bir sıra dahilinde sınıflandırılarak gösterilmesini öngörmektedir. Buna göre söz konusu finansal araçlar, gerçeğe uygun değer ölçümleri sırasında kullanılan verilerin önemini yansıtabilecek şekilde, üç seviyede sınıflandırılmaktadır. İlk seviyede gerçeğe uygun değerleri özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalarda kayıtlı fiyatlara, ikinci seviyede gerçeğe uygun değerleri doğrudan ya da dolaylı olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine, üçüncü seviyede ise gerçeğe uygun değerleri gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan verilere göre belirlenen finansal araçlar yer almaktadır. Banka bilançosunda gerçeğe uygun değerlerinden kayıtlı finansal araçlar, söz konusu sınıflandırma esaslarına göre aşağıdaki gibi seviyelendirilerek gösterilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XII- Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Cari Dönem (31.12.2014)	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yan. Fin. Var.	1	-	-
Borçlanma Senetleri	1	-	-
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Kıymetler	-	-	-
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-
Diğer	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (*)	64.318	-	-
Borçlanma Senetleri	60.846	-	-
Diğer	3.472	-	-
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar (**)	-	-	-
Türev Finansal Borçlar	-	-	-

(*) Satılmaya hazır finansal varlıklar kalemi altındaki sermayede payı temsil eden menkul kıymetler (8.037 Bin TL) aktif bir piyasada işlem görmemeleri nedeniyle finansal tablolara elde etme maliyeti üzerinden yansıtılmış olup, söz konusu kıymetler bu tabloda gösterilmemiştir.

(**) Halka açık olmayan iştirak ve bağlı ortaklıklar TMS 39 çerçevesinde elde etme maliyeti üzerinden izlendiğinden, bu şirketlere tabloda yer verilmemiştir.

Önceki Dönem (31.12.2013)	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yan. Fin. Var.	1.068	-	-
Borçlanma Senetleri	1.068	-	-
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Kıymetler	-	-	-
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-
Diğer	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (*)	213.808	-	-
Borçlanma Senetleri	210.589	-	-
Diğer	3.219	-	-
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar (**)	-	-	-
Türev Finansal Borçlar	-	-	-

(*) Satılmaya hazır finansal varlıklar kalemi altındaki sermayede payı temsil eden menkul kıymetler (8.039 Bin TL) aktif bir piyasada işlem görmemeleri nedeniyle finansal tablolara elde etme maliyeti üzerinden yansıtılmış olup, söz konusu kıymetler bu tabloda gösterilmemiştir.

(**) Halka açık olmayan iştirak ve bağlı ortaklıklar TMS 39 çerçevesinde elde etme maliyeti üzerinden izlendiğinden, bu şirketlere tabloda yer verilmemiştir.

Dönem içinde 1. seviye ile 2. seviye arasında herhangi bir geçiş olmamıştır.

XIII- Başkaları nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar:

Banka başkalarının nam ve hesabına menkul kıymet alım, satım ve saklama hizmetleri vermektedir. Banka, ayrıca T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı adına turizm ve altyapı yatırımlarının yürütülmesinde aracı rolü üstlenmektedir.

Banka tarafından inanca dayalı işlem yapılmamaktadır.

BEŞİNCİ BÖLÜM
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar:

1.a) Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	92	-	75	-
TCMB	663	-	1.631	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	755	-	1.706	-

1.a.1) Zorunlu Karşılıklara ilişkin açıklamalar:

Bankaca mevduat kabulü ve fon toplama işlemi yapılmadığı için T.C. Merkez Bankası'nın 2005/1 sayılı Zorunlu Karşılıklar hakkında Tebliği'ne tabi değildir.

1.b) T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	663	-	1.631	-
Vadeli Serbest Hesap	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
Toplam	663	-	1.631	-

2.a.1) Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklardan repo işlemlerine konu olan finansal varlıklara ilişkin bilgiler (Net):

Bulunmamaktadır.

2.a.2) Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklardan teminata verilen/bloke edilenler (Net):

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono Tahvil ve Benzeri Menkul Değerler	-	-	1.030	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	-	-	1.030	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):

2.b) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar:
Bulunmamaktadır.

3.a) Bankalara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar				
Yurtiçi	34.367	236.757	163.496	124.573
Yurtdışı	-	6.532	-	1.673
Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
Toplam	34.367	243.289	163.496	126.246

3.b) Yurtdışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler:

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
AB Ülkeleri	6.088	1.267	-	-
ABD, Kanada	416	377	-	-
OECD Ülkeleri (*)	28	29	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	6.532	1.673	-	-

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

4) Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

4.a.1) Repo işlemlerine konu edilen satılmaya hazır finansal varlıklar:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono Tahvil ve Benzeri Menkul Değerler	259	-	163.237	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	259	-	163.237	-

4.a.2) Teminata verilen/ bloke edilen satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono Tahvil ve Benzeri Menkul Değerler	16.252	-	33.517	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	16.252	-	33.517	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**4.b) Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Borçlanma Senetleri	64.491	213.815
Borsada İşlem Gören (*)	64.491	213.815
Borsada İşlem Görmeyen	-	-
Hisse Senetleri	10.847	22.761
Borsada İşlem Gören	-	-
Borsada İşlem Görmeyen (**)	10.847	22.761
Değer Azalma Karşılığı (-) (**)	(2.983)	(14.729)
Toplam	72.355	221.847

(*) Bilançoda ‘Diğer Menkul Değerler’ satırında görülen 3.472 Bin TL (31 Aralık 2013: 3.219 Bin TL) tutarındaki satılmaya hazır finansal varlıklar yatırım fonlarından oluşmaktadır.

(**) Maliyet bedeli 11.913 Bin TL, karşılık tutarı 11.911 Bin TL olan Temsan Türkiye Elektromekanik Sanayi A.Ş. firmasındaki bankamız payı, T.C. Hazine Müsteşarlığı’na devredilmesi sebebiyle 18 Eylül 2014 tarihinde kayıtlarımızdan çıkarılmıştır.

5. Kredilere ilişkin açıklamalar :**5.a) Bankanın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	-	-	-	-
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	-	-	-	-
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	5.168	-	5.565	-
Toplam	5.168	-	5.565	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**5.b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile sözleşme koşullarında değişiklik yapılan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:**

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar			Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar		
	Krediler ve Diğer Alacaklar (Toplam)	Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar		Krediler ve Diğer Alacaklar (Toplam)	Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar	
		Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Değişiklik Yapılanlar	Diğer		Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Değişiklik Yapılanlar	Diğer
İhtisas Dışı Krediler	2.564.577	-	36.596	138.957	4.531	17.686
İşletme Kredileri	44.089	-	22.134	24.347	-	-
İhracat Kredileri	-	-	-	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	122.355	-	-	-	-	-
Tüketici Kredileri	5.168	-	-	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-	-	-
Diğer	2.392.965	-	14.462	114.610	4.531	17.686
İhtisas Kredileri	352.002	-	306	28.482	-	12.570
Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Toplam	2.916.579	-	36.902	167.439	4.531	30.256

	Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Yapılan Değişiklik Sayısı	
	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar	Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar
1 veya 2 Defa Uzatılanlar	-	4.531
3,4 veya 5 Defa Uzatılanlar	-	-
5 Üzeri Uzatılanlar	-	-

Ödeme Planı Değişikliği ile Uzatılan Süre	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar	Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar
0-6 ay	-	-
6 Ay – 12 Ay	-	-
1 – 2 Yıl	-	-
2 – 5 Yıl	-	4.531
5 Yıl ve Üzeri	-	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**5.c) Vade yapısına göre nakdi kredilerin dağılımı:**

	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar
Kısa Vadeli Krediler ve Diğer Alacaklar	26.094	14.462	24.347	11.725
İhtisas Dışı Krediler	19.509	14.462	24.347	6.921
İhtisas Kredileri	6.585	-	-	4.804
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler ve Diğer Alacaklar	2.853.584	22.439	112.836	18.531
İhtisas Dışı Krediler	2.508.472	22.134	96.923	10.765
İhtisas Kredileri	345.112	305	15.913	7.766
Diğer Alacaklar	-	-	-	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**5.ç) Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler:**

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredileri-TP	-	5.168	5.168
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	5.168	5.168
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP(Gerçek Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP(Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	-	5.168	5.168

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**5.d) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler:**

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın kullandırmış olduğu taksitli ticari kredi ve kurumsal kredi kartı bulunmamaktadır.

5.e) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Kamu	10.588	20.000
Özel	3.073.430	2.658.219
Toplam	3.084.018	2.678.219

5.f) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Yurtiçi Krediler	3.084.018	2.678.219
Yurtdışı Krediler	-	-
Toplam	3.084.018	2.678.219

5.g) Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler:

Banka bağlı ortaklığı olan Arıcak A.Ş.'ye kullandırılan 1.370 Bin TL tutarındaki kredi V. Grup kredilerde izlenmektedir. Söz konusu kredi için 1.026 Bin TL özel karşılık ayrılmıştır.

5.ğ) Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	-	1.392
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	-	-
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	48.011	43.002
Toplam	48.011	44.394

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

5.h) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net):**5.h.1) Donuk alacaklardan bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:**

	III. Grup:	IV. Grup:	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem (31.12.2014)	-	-	-
(Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)	-	-	-
Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-
Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-
Önceki Dönem (31.12.2013)	9.172	-	-
(Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)	-	-	-
Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-
Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar	9.172	-	-

5.g.2) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	27.842	-	97.065
Dönem İçinde İntikal (+)	3.963	7	690
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	2.063	18.105
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	(18.098)	(2.070)	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	(13.707)	-	(6.827)
Aktiften Silinen (-)	-	-	-
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	-
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Diğer	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	109.033
Özel Karşılık (-)	-	-	(48.011)
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	61.022

5.h.3) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler:

Banka, Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ'in Üçüncü Bölümü'nde Tasfiye Olunacak Alacaklar, Tahsili Şüpheli Ücret Komisyon ve Diğer Alacaklar ile Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklara ilişkin düzenleme çerçevesinde, donuk alacak haline gelen yabancı para kredileri takipteki krediler hesabına intikal ettikleri tarihteki kurlar üzerinden Türk Lirası'na çevirmekte ve bu tutarları üzerinden izlemektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**5.h.4) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi:**

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkamı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem (Net) (31.12.2014)	-	-	61.022
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	-	-	109.033
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	(48.011)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	-	-	61.022
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-
Önceki Dönem (Net) (31.12.2013)	26.450	-	54.063
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	27.842	-	97.065
Özel Karşılık Tutarı (-)	(1.392)	-	(43.002)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	26.450	-	54.063
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-

5.h.5) Finansal Varlık Sınıfları İtibarıyla, Vadesi Geçmiş Ancak Değer Düşüklüğüne Uğramamış Kredilerin Yaşlandırma Analizi:

Cari Dönem (31.12.2014)	0-30 Gün	31-60 Gün	61-90 Gün	Toplam
Verilen Krediler				
Kurumsal / Ticari Krediler	5.918	176	487	6.581
Tüketici Kredileri	-	-	-	-
İhtisas Kredileri	331	-	5	336
Toplam	6.249	176	492	6.917

Cari Dönem (31.12.2013)	0-30 Gün	31-60 Gün	61-90 Gün	Toplam
Verilen Krediler				
Kurumsal / Ticari Krediler	513	345	1.416	2.274
Tüketici Kredileri	-	-	-	-
İhtisas Kredileri	186	-	-	186
Toplam	699	345	1.416	2.460

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor)**Yakın İzlemedeki Kredilerin Teminatlarının Net Değeri, Teminat Türü ve Risk Eşlemesi:**

Teminatın Türü	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	Teminatın Net Değeri	Kredi Bakiyesi	Teminatın Net Değeri	Kredi Bakiyesi
Gayrimenkul İpoteği(*)	63.147	63.147	22.043	22.043
Taşıt Rehni	-	-	-	-
Maddi Teminat(Nakit karşılık, menkul kıymet rehni vb.)	104.292	104.292	48.832	48.832
Maaş Rehni	-	-	-	-
Çek/ Senet	-	-	-	-
Diğer(Kefalet, ticari işletme rehni, ihracat vesaiki vb)	-	-	-	-
Teminatsız	-	-	-	-
Toplam	167.439	167.439	70.875	70.875

(*) Teminatın net değeri olarak ekspertiz ve ipotek tutarından düşük olan veya bunların kredi riskini aşması durumunda kredi tutarı dikkate alınmıştır.

Takipteki Kredilerin Teminatlarının Net Değeri, Teminat Türü ve Risk Eşlemesi:

Teminatın Türü	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	Teminatın Net Değeri	Kredi Bakiyesi	Teminatın Net Değeri	Kredi Bakiyesi
Gayrimenkul İpoteği (*)	100.899	100.899	124.907	124.907
Nakit Karşılık	-	-	-	-
Taşıt Rehni	-	-	-	-
Diğer (Kefalet, ticari işletme rehni, kıymetli evrak vb.)(**)	-	-	103.019	-
Teminatsız	-	8.134	-	-
Toplam	100.899	109.033	227.926	124.907

(*) Teminatın net değeri olarak ekspertiz ve ipotek tutarından düşük olan veya bunların kredi riskini aşması durumunda kredi tutarı dikkate alınmıştır.

(**) Kredilerin asli teminatı olarak gayrimenkul ipoteği alınmıştır.

5.1) Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için belirlenen tasfiye politikasının ana hatları:

Bankalarca Karşılık Ayrılacak Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Esas ve Usuller Hakkında Yönetmeliğin dokuzuncu maddesinde yer alan teminat unsurlarından bulunması halinde, bu unsurlar gerek idari gerek yasal girişimler sonucunda mümkün olan en kısa sürede paraya çevrilerek alacağın tasfiyesi sağlanmaktadır.

Teminat unsuru bulunmaması halinde ise, borçlu hakkında aciz vesikası temin edilse de, muhtelif dönemlerde yoğun istihbarat yapılarak ve sonradan edinilmiş mal varlığı tespitine çalışılarak hukuki takibe müracaat edilmektedir.

Yasal takip işlemleri öncesinde ve sonrasında; alacaklısı olunan firmanın mali bilgileri konusunda Banka tarafından yapılacak incelemeler neticesinde yaşanılması mümkün görülen ve ekonomiye kazandırılması halinde üretime katkıda bulunacağı kanaati hakim olan firmalarla ilgili olarak, anlaşma yolu ile alacağın tasfiyesine çaba harcanmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor)**5.i) Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar:**

Zarar niteliğindeki kredi veya alacak, teminatlar ilgili tebliğde belirtilen oranlarda düşüldükten sonra, %100 karşılık ayrıldığı tarihten sonra kazai bir hükme ve kanaat verici bir vesikaya göre tahsil imkanı kalmadığı takdirde yönetim kurulu kararı ile aktiften silinebilmektedir.

6. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar:**6.a) Repo işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen / bloke edilenlere ilişkin bilgiler karşılaştırmalı olarak net değerleri:****a.1) Repo işlemlerine konu olan vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler:**

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Devlet Tahvili	-	20.375
Hazine Bonosu	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-
Toplam	-	20.375

a.2) Teminata verilen/bloke edilen vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Devlet Tahvili	16.895	9.227
Hazine Bonosu	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-
Toplam	16.895	9.227

6.b) Vadeye kadar elde tutulacak devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Devlet Tahvili	20.476	29.739
Hazine Bonosu	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-
Toplam	20.476	29.739

6.c) Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Borçlanma Senetleri	20.476	29.739
Borsada İşlem Görenler	20.476	29.739
Borsada İşlem Görmeyenler	-	-
Değer Azalma Karşılığı (-)	-	-
Toplam	20.476	29.739

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**6. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar (devam ediyor):****6.ç) Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların yıl içindeki hareketleri:**

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Dönem Başındaki Değer	29.739	29.733
Parasal Varlıklarda Meydana Gelen Kur Farkları	-	-
Yıl İçindeki Alımlar (*)	1.520	12.868
Satış ve İtfa Yoluyla Elden Çıkarılanlar (*)	(10.783)	(12.862)
Değer Azalışı Karşılığı (-)	-	-
Dönem Sonu Toplamı	20.476	29.739

(*) Yıl içindeki alımlar 1.517 Bin TL (31 Aralık 2013: 1.593 Bin TL) tutarındaki reeskont farkını, yıl içindeki çıkışlar ise 1.715 Bin TL (31 Aralık 2013: 1.487 Bin TL) tutarındaki reeskont farkını içermektedir.

7. İştiraklere ilişkin bilgiler (Net):**7.a. İştiraklere ilişkin genel bilgiler:**

	Unvanı	Adres (Şehir/ Ülke)	Bankanın Pay Oranı- Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1	Maksan A.Ş.	Malatya	20,00	31,14
2	Teşebbüs Destekleme Ajansı (*)	Ankara	-	20,00
3	Türk Suudi Holding A.Ş. (**)	İstanbul	10,00	24,69
4	Yozgat Otelcilik A.Ş.	Yozgat	20,00	3,75
5	İstanbul Risk Sermayesi Girişimi	Lüksemburg	11,11	6,25

(*) Teşebbüs Destekleme Ajansı A.Ş.'nin halihazırda yönetim ve denetim organı bulunmamaktadır.

(**) Türk Suudi Holding A.Ş.'nin tasfiyesinin 2015 yılında tamamlanması beklenmektedir.

7.b. Yukarıdaki sıraya göre iştiraklere ilişkin finansal tablo bilgileri:

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kar/Zararı	Önceki Dönem Kar/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri (*)
1	22.272	13.720	2.432	35	-	707	1.029	-
2	-	-	-	-	-	-	-	-
3	16.934	16.745	-	660	-	1.506	1.820	-
4	232	228	151	-	-	32	0,4	-
5	173.366	173.036	-	1	-	11.089	8.238	-

(*) İştiraklere ilişkin bilanço tarihi itibarıyla değerlendirme çalışması bulunmamakta olup, gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak tespit edilememiştir.

(**) Maksan A.Ş., Türk Suudi Holding A.Ş. ile Yozgat Otelcilik A.Ş. ve İstanbul Risk Sermayesi Girişimi'nin verileri 30 Eylül 2014 tarihli denetlenmemiş finansal tablolarından alınmıştır. İstanbul Risk Sermayesi Girişimi ("IVCI")'nin taahhüt edilen sermayesi 160 Milyon EURO olup, Banka'nın sermaye taahhüdü 10 Milyon EURO'dur. Banka 5.655.000 EURO sermaye payı ödemesi yapmıştır. Söz konusu iştiraklere ilişkin önceki dönem kar/zarar tutarları 30 Eylül 2014 tarihli denetimden geçmemiş finansal tablolarından alınmıştır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**7. İştiraklere ilişkin bilgiler (Net) (devam ediyor):****7.c. İştiraklere ilişkin hareket tablosu:**

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Dönem Başı Değeri	18.018	13.204
Dönem İçi Hareketler	3.558	4.814
Alışlar	2.845	3.864
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	-	-
Cari Yıl Payından Alınan Kar	-	-
Satışlar	-	-
Yeniden Değerleme Artışı	-	-
Değer Azalma Karşılıkları (-) / Karşılık İptalleri	713	950
Dönem Sonu Değeri	21.576	18.018
Sermaye Taahhütleri	-	-
Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%)	-	-

7.ç. İştiraklere ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı tutarlar:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Bankalar	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-
Factoring Şirketleri	-	-
Leasing Şirketleri	-	-
Finansman Şirketleri	-	-
Diğer Mali İştirakler	13.161	9.907

7.d. Borsaya kote edilen iştirakler:

Bulunmamaktadır.

8. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (Net):**8.a. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler**

Şirket yönetim kurulunun SPK'ya başvurusu ve SPK'nın onayı ile Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin faaliyetleri 31 Aralık 2009 tarihinden itibaren geçici olarak durdurulmuş ve 2011 yılında şirketin yetki belgeleri iptal ettirilmiştir. Şirket, 20 Mart 2012 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurulu'nda tasfiye sürecine girme kararı almıştır. Şirket'in tasfiye sürecine girmesi nedeniyle, TMS ve TFRS'nin ilgili hükümleri uyarınca Banka'nın bağlı ortaklığı üzerindeki kontrol gücünü kaybettiğine karar verilmiş ve Tasfiye Halinde Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye ilişkin net yatırım tutarı, Banka'nın ekli finansal tablolarında satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanmıştır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**8.b. Bağlı ortaklıklara ilişkin hareket tablosu:**

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Dönem Başı Değeri	-	6.357
Dönem İçi Hareketler	-	-
Alışlar	-	-
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	-	-
Cari Yıl Payından Alınan Kar	-	-
Satışlar (*)	-	(6.357)
Yeniden Değerleme Artışı	-	-
Değer Azalma Karşılıkları (-) / Karşılık İptalleri	-	-
Dönem Sonu Değeri	-	-
Sermaye Taahhütleri	-	-
Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%)	-	-

(*) Not 8.a' da anlatıldığı üzere, Tasfiye Halinde Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye ilişkin net yatırım tutarı bağlı ortaklıklardan çıkarılarak, satılmaya hazır finansal varlıklara sınıflanmıştır.

8.c. Bağlı ortaklıklara ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı tutarlar:

Bulunmamaktadır.

8.d. Borsaya kote edilen bağlı ortaklıklar:

Bulunmamaktadır.

9. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara (iş ortaklıkları) ilişkin bilgiler:

Banka'nın birlikte kontrol edilen ortaklığı bulunmamaktadır.

10. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler (Net):

Banka'nın finansal kiralama işlemi bulunmamaktadır. Faaliyet kiralamasından doğan alacak tutarı ise 55 Bin TL'dir (31 Aralık 2013: 3 Bin TL).

11. Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin açıklamalar:

Banka'nın riskten korunma amaçlı türev finansal varlığı bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**12. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar:**

Cari Dönem (31.12.2014)	Gayrimenkuller	Elden Çıkarılacak Gayrimenkuller	Araçlar	Diğer MDV	Toplam
Maliyet					
Dönem Başı Değeri	121.170	27.878	130	5.648	154.826
Değer Düşüş Karşılığı	(9.594)	(191)	-	-	(9.785)
Dönem İçi Hareketler	-	-	-	-	-
-İktisap Edilenler	358	9.751	-	3.380	13.489
-Elden Çıkarılanlar(-)	-	(5.908)	-	(174)	(6.082)
-Yatırım amaçlı gayrimenkullerden transfer	-	-	-	-	-
-Değer Düşüş Karşılığı(-) (**)	-	(748)	-	-	(748)
-Değer Düşüş Karşılığından silinen	-	188	-	-	188
Dönem Sonu Değeri	111.934	30.970	130	8.854	151.888
Birikmiş Amortisman					
Dönem Başı Değeri	74.656	785	76	4.828	80.345
Dönem İçi Hareketler	-	-	-	-	-
-Amortisman Bedeli (*)	2.433	714	24	408	3.579
-Yatırım amaçlı gayrimenkullerden transfer	-	-	-	-	-
-Elden Çıkarılanlar (-)	-	(384)	-	(165)	(549)
-Değer Düşüş Karşılığı(-)	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Değeri	77.089	1.115	100	5.071	83.375
Dönem Sonu Net Defter Değeri	34.845	29.855	30	3.783	68.513

(*) Elden çıkarılacak gayrimenkullere ilişkin 714 Bin TL tutarındaki dönem amortismanının 238 Bin TL tutarındaki kısmı diğer işletme giderleri içerisinde gösterilmiştir.

(**) Elden çıkarılacak gayrimenkullere ilişkin 748 Bin TL tutarındaki değer düşüş karşılığının 528 Bin TL tutarındaki kısmı diğer işletme giderleri içerisinde gösterilmiştir.

Önceki Dönem (31.12.2013)	Gayrimenkuller	Elden Çıkarılacak Gayrimenkuller	Araçlar	Diğer MDV	Toplam
Maliyet					
Dönem Başı Değeri	121.158	14.706	93	5.262	141.219
Değer Düşüş Karşılığı	(9.594)	(165)	-	-	(9.759)
Dönem İçi Hareketler					
-İktisap Edilenler	12	13.467	37	454	13.970
-Elden Çıkarılanlar(-)	-	(295)	-	(68)	(363)
-Yatırım amaçlı gayrimenkullerden transfer	-	-	-	-	-
-Değer Düşüş Karşılığı(-)	-	(26)	-	-	(26)
-Değer Düşüş Karşılığından silinen(-)	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Değeri	111.576	27.687	130	5.648	145.041
Birikmiş Amortisman					
Dönem Başı Değeri	72.232	541	56	4.530	77.359
Dönem İçi Hareketler					
-Amortisman Bedeli (*)	2.424	270	20	359	3.073
-Yatırım amaçlı gayrimenkullerden transfer	-	-	-	-	-
-Elden Çıkarılanlar (-)	-	(26)	-	(61)	(87)
-Değer Düşüş Karşılığı(-)	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Değeri	74.656	785	76	4.828	80.345
Dönem Sonu Net Defter Değeri	36.920	26.902	54	820	64.696

(*) Elden çıkarılacak gayrimenkullere ilişkin 270 Bin TL tutarındaki dönem amortismanının 9 Bin TL tutarındaki kısmı diğer işletme giderleri içerisinde gösterilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**13. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar:**

Cari Dönem	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Maliyet		
Dönem Başı Değeri	4.332	2.938
Dönem İçi Hareketler	-	-
-İktisap Edilenler	1.104	1.394
Dönem Sonu Değeri	5.436	4.332
Birikmiş Amortisman		
Dönem Başı Değeri	2.705	2.154
Dönem İçi Hareketler	-	-
-Amortisman Bedeli	765	551
Dönem Sonu Değeri	3.470	2.705
Dönem Sonu Net Defter Değeri	1.966	1.627

14. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar:

Banka'nın 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla kiraya vermek amacıyla elde tuttuğu 1.067 Bin TL tutarında yatırım amaçlı gayrimenkulü bulunmaktadır (31 Aralık 2013: 1.110 TL). 2013 yılı Ocak ayında SPK lisanslı bağımsız ekspertiz kuruluşuna yaptırılan değerleme çalışmasına göre, söz konusu gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri 5.109 Bin TL dir. Banka bu gayrimenkullerden 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla 432 Bin TL kira geliri elde etmiştir (31 Aralık 2013: 412 Bin TL).

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Maliyet		
Dönem Başı Değeri	2.149	2.149
Değer Düşüş Karşılığı	-	-
Dönem İçi Hareketler		
- İktisap Edilenler	-	-
- Elden Çıkarılanlar(-)	-	-
- Maddi duran varlık olarak sınıflandırılanlar (-)	-	-
- Değer Düşüş Karşılığı(-)	-	-
- Değer Düşüş Karşılığında silinen (-) (*)	-	-
Dönem Sonu Değeri	2.149	2.149
Birikmiş Amortisman		
Dönem Başı Değeri	1.039	996
Dönem İçi Hareketler		
- Yatırım amaçlı gayrimenkullere sınıflandırılanlar birikmiş amortisman (-)	-	-
- Amortisman Bedeli	43	43
- Maddi duran varlıklar olarak sınıflandırılanlar birikmiş amortisman (-)	-	-
- Elden Çıkarılanlar	-	-
- Değer Düşüş Karşılığı(-)	-	-
Dönem Sonu Değeri	1.082	1.039
Dönem Sonu Net Defter Değeri	1.067	1.110

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**15. Ertelenmiş vergi varlığına ilişkin açıklamalar:**

Banka'nın 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla 7.087 Bin TL (31 Aralık 2013: 6.939 Bin TL) ertelenmiş vergi aktifi bulunmaktadır. Söz konusu ertelenmiş vergi varlığı, Banka'nın kayıtlarında defter değeri ile takip ettiği varlık ve yükümlülüklerle, bunların vergi mevzuatı gereği hesaplanan vergiye esas değerlerinin oluşturduğu geçici farklar üzerinden hesaplanmıştır. Geçici farkları oluşturan kalemlerin özkaynak unsurları arasında izlenmesi durumunda söz konusu geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı/yükümlülüğü ilgili özkaynak kalemleri ile ilişkilendirilmiş olup, Banka'nın 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla dönem zararı veya vergi indirimi üzerinden hesapladığı herhangi bir vergi varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2013: Bulunmamaktadır).

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Ertelenmiş Vergi Aktifi/Pasifi:		
Maddi duran varlık karşılığı	-	-
Kıdem tazminatı ve izin karşılığı	5.795	5.492
Tasfiye ol. zarar nit. krd. karşılığı	1.362	1.367
Finansal varlıkların değerlemesi	(22)	7
Diğer	(48)	73
Toplam	7.087	6.939

Ertelenmiş vergi varlığı hareket tablosu:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Dönem Başı Net Defter Değeri	6.939	6.846
Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri (Net)	236	(76)
Özkaynak Altında Muhasebeleştirilen Ertelenmiş Vergi	(88)	169
Toplam	7.087	6.939

16. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

Banka'nın satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlığı bulunmamaktadır.

17. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Ayniyat mevcudu	67	43
Peşin ödenmiş giderler	4.171	4.073
Borçlu geçici hesaplar	10.456	10.491
Muhtelif alacaklar	106	17
Aktiflerimizin vadeli satışından doğan alacaklar	420	630
Fon yönetim ücreti reeskontu	8	7
Kamu kurum ve kuruluşlarından alacaklar	3	-
Toplam	15.231	15.261

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar :

1. Mevduat / toplanan fonların vade yapısına ilişkin bilgiler:

Bankaca mevduat kabulü ve fon toplama işlemleri yapılmamaktadır.

2. Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:

2.a) Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin negatif farklar tablosu:

Bulunmamaktadır.

3. Alınan kredilere ilişkin bilgiler:

3.a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan	-	278.709	-	135.321
Yurtdışı Banka Kuruluş ve Fonlardan	-	2.885.365	-	2.504.224
Toplam	-	3.164.074	-	2.639.545

3.b) Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	-	-	-	14.614
Orta ve Uzun Vadeli	-	3.164.074	-	2.624.931
Toplam	-	3.164.074	-	2.639.545

3.c) Banka'nın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar:

Banka mevduat kabulüne yetkili olmayıp finansal tablolarında yer alan yükümlülükler yurt içi ve yurt dışı finansal kuruluşlardan sağlanan fonlar, orta ve uzun vadeli kredilerden oluşmaktadır.

Yurt dışı finansman kuruluşlarından sağlanan kredilerin büyük kısmı Dünya Bankası, Avrupa Yatırım Bankası, Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası, İslam Kalkınma Bankası, Fransız Kalkınma Ajansı ve Japonya Uluslararası İşbirliği Bankası'ndan sağlanan kredilerinden oluşmaktadır. Yurt içi finansal kuruluşlardan sağlanan krediler ise Eximbank, Arap Türk Bankası gibi yurt içi bankalar ile Hazine Müsteşarlığı kaynaklıdır.

3.c.1) Fonlara ilişkin açıklamalar:

Banka'nın yurt içinden sağladığı 17.255 Bin TL (31 Aralık 2013: 24.502 Bin TL) tutarındaki fonların tamamına yakını Hazine Müsteşarlığı kaynaklıdır. Bu fonun içerisinde kullanılan 3.960 Bin TL (31 Aralık 2013: 12.075 Bin TL) tutarındaki, Hazine kaynaklarından Kıbrıs'taki yatırımcı şirketlere kullandırılan kredilerin riski Banka'ya ait değildir.

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar(devam ediyor):

3.c.2) Repo işlemlerinden sağlanan fonlara ilişkin açıklamalar:

Repo işlemlerinden sağlanan 232 Bin TL'nin tamamı (31 Aralık 2013: 221.766 Bin TL'nin 221.452 Bin TL'si T.C. Merkez Bankası'na, 314 Bin TL'si Diğer Kurum ve Kuruluşlar ve gerçek kişilere) Diğer Kurum ve Kuruluşlar ve gerçek kişilere aittir.

4. Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi, bilanço toplamının %10'unu aşıyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları:

Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi, bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır.

5. Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin bilgiler (Net):

Banka'nın kiralama işlemlerinden doğan borcu bulunmamaktadır.

6. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:

Banka'nın riskten korunma amaçlı türev finansal borçları bulunmamaktadır.

7. Karşılıklara İlişkin Açıklamalar:

7.a) Genel karşılıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Genel Karşılıklar	32.873	27.491
I. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	28.846	25.711
Ödeme Süresi Uzatılanlar için İlave Olarak Ayrılanlar	-	-
II. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	3.453	1.463
Ödeme Süresi Uzatılanlar için İlave Olarak Ayrılanlar	191	71
Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılanlar	18	26
Diğer	556	291

7.b) Dövizde endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılıkları:

Dövizde endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılığı bulunmamaktadır.

7.c) Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler özel karşılıkları:

Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler özel karşılığı bulunmamaktadır.

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar(devam ediyor):

7.ç) Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler:

- i) Banka'nın muhtemel riskler için ayırdığı serbest karşılığı bulunmamaktadır.
- ii) Banka çalışan hakları karşılığını 19 Sayılı Türkiye Muhasebe Standartları'nda belirtilen hükümlerine göre hesaplayıp finansal tablolarına yansıtmıştır. Banka, 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla 28.581 Bin TL (31 Aralık 2013: 27.236 Bin TL) tutarında kıdem tazminatı ve 392 Bin TL (31 Aralık 2013:218 Bin TL) tutarında izin karşılığı ayırmıştır.

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Yükümlülüklerin Dönem Başındaki Değeri	27.236	24.193
Cari Dönem Hizmet Maliyeti	1.925	4.089
Cari Dönem Faiz Maliyeti	866	537
Aktüeryal Kayıp/Kazanç	(253)	(430)
Ödenen Tazminatlar	(1.193)	(1.153)
Yükümlülüklerin Dönem Sonundaki Değeri	28.581	27.236

8. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

8.a) Cari Vergi Borcu:

8.a.1) Vergi karşılığına ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Kurumlar Vergisi ve Ertelenmiş Vergi				
Ödenecek Kurumlar Vergisi	1.624	-	1.286	-
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-	-
Toplam	1.624	-	1.286	-

8.a.2) Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Ödenecek Kurumlar Vergisi	1.624	1.286
Menkul Sermaye İradı Vergisi	1	124
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	1	1
BSMV	160	151
Kambiyo Muameleleri Vergisi	-	-
Ödenecek Katma Değer Vergisi	76	165
Diğer	722	798
Toplam	2.584	2.525

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar(devam ediyor):**8.a.3) Primlere ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	75	77
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	110	112
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası-Personel	5	5
İşsizlik Sigortası-İşveren	11	11
Diğer	-	-
Toplam	201	205

8.b) Bulunması halinde ertelenmiş vergi borcuna ilişkin açıklama:

Bulunmamaktadır.

9. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları hakkında bilgiler:

Banka'nın satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borcu bulunmamaktadır.

10. Banka'nın kullandığı sermaye benzeri kredilerin sayısı, vadesi, faiz oranı, kredinin temin edildiği kuruluş ve varsa, hisse senedine dönüştürme opsiyonuna ilişkin açıklamalar:

Banka'nın sermaye benzeri kredileri bulunmamaktadır.

11. Özkaynaklara ilişkin bilgiler:**11.a) Ödenmiş sermayenin gösterimi:**

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Hisse Senedi Karşılığı	160.000	160.000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

11.b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı:

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye	160.000	500.000

11.c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler:

Cari dönem içinde sermaye artırımı bulunmamaktadır.

11.ç) Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler:

Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısım bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar(devam ediyor):**11.d) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar:**

Sermaye harcamalarına yönelik taahhüt olmamıştır.

11.e) Banka'nın gelirleri, karlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, özkaynak üzerindeki tahmini etkileri:

Banka'nın geçmiş dönem gelirleri, karlılığı ve likiditesi ile gelecek dönemlerdeki projeksiyonlar İş ve Ürün ve Planlama Daire Başkanlığı tarafından takip edilmektedir. Ülke ekonomisindeki mevcut koşullar ve Banka'nın geçmiş dönem performansı göz önüne alındığında; gelir, karlılık ve likiditeye ilişkin yapılan öngörü çerçevesinde önümüzdeki dönemde Banka'nın özkaynak artış hızını koruyacağı ve sermaye yeterlilik rasyosunda önemli ölçüde sıkıntı yaşamayacağı tahmin edilmektedir.

11.f) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler:

Banka'nın sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır.

11.g) Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan (İş Ortaklıkları)	-	-	-	-
Değerleme Farkı	2.443	(28)	2.308	(40)
Kur Farkı	-	-	-	-
Toplam	2.443	(28)	2.308	(40)

12. Azınlık paylarına ilişkin açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar**1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülöklere ilişkin açıklama:****1.a) Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı:**

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
İştirak ve Bağlı Ortaklıklar Sermaye İştirak Taahhütleri	12.226	15.353
Toplam	12.226	15.353

1.b) Aşağıdakiler dahil nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı:

Nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararlar bulunmamaktadır.

1.b.1) Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler:

Banka'nın akreditif taahhütleri 9.105 Bin TL'dir (31 Aralık 2013: 12.716 Bin TL). Garanti ve banka kredileri bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**1.b.2) Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler:**

Banka'nın Türk Parası teminat mektuplarının toplam tutarı 40 Bin TL'dir (31 Aralık 2013: 40 Bin TL). Bu tutarın 1 Bin TL'si (31 Aralık 2013: 1 Bin TL) gümrük teminat mektubu, geri kalanı ise kesin teminat mektubudur.

1.c.1) Gayrinakdi kredilerin toplamı:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	-	-
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	-	-
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	-	-
Diğer Gayrinakdi Krediler	9.145	12.756
Toplam	9.145	12.756

1.c.2) Gayrinakdi krediler hesabı içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi:

	Cari Dönem (31.12.2014)				Önceki Dönem (31.12.2013)			
	TP	(%)	YP	(%)	TP	(%)	YP	(%)
Tarım	2	5,00	-	-	2	5,00	-	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	2	5,00	-	-	2	5,00	-	-
Ormancılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanayi	3	7,50	9.105	100,00	3	7,50	12.716	100,00
Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-	-	-	-	-	-
İmalat Sanayi	3	-	-	-	3	-	56	-
Elektrik, Gaz, Su	-	-	9.105	100,00	-	-	12.660	-
İnşaat	1	2,50	-	-	1	2,50	-	-
Hizmetler	34	85,00	-	-	34	85,00	-	-
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-	-	-	-	-
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-	-	-	-
Mali Kuruluşlar	34	85,00	-	-	34	85,00	-	-
Gayrimenkul ve Kiralama Hizm.	-	-	-	-	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	40	100,00	9.105	100,00	40	100,00	12.716	100,00

1.c.3) I. ve II. Grupta sınıflandırılan gayri nakdi kredilere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	I. Grup		I. Grup	
Gayrinakdi Krediler	TP	YP	TP	YP
Teminat Mektupları	40	-	40	-
Akreditifler	-	9.105	-	12.716

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):

2. Türev işlemlere ilişkin açıklamalar:

Banka'nın türev işlemlerini ağırlıklı olarak para, vadeli döviz alım-satım işlemlerinden oluşmakta olup TMS 39 "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirilme ve Ölçmeye İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" kapsamında alım satım amaçlı olarak muhasebeleştirilmektedir. Bilanço tarihi itibarıyla açık türev işlemi bulunmamaktadır.

3. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar:

Banka, Lüksemburg mevzuatına tabi olarak, değişken sermayeli anonim şirket niteliğinde kurulmuş olan İstanbul Risk Sermayesi Girişimi (İstanbul Venture Capital Initiative – İVCI-A Lüksemburg Investment Company Fund) "A Grubu" hisselerinden 10 Milyon EURO nominal bedelli payı satın almayı ve bu tutarı fonun yatırım planına göre belirleyeceği tarihte ödemeyi taahhüt etmiştir. Fonun başlangıçta taahhüt edilen sermayesi 150 Milyon EURO olup Mart 2009'da yeni katılımlarla taahhüt edilen sermayesi 160 Milyon EURO'ya çıkarılmıştır. Bankanın katılımı söz konusu şirketin yönetim kurulunca 13 Kasım 2007 tarihinde onaylanmış ve aynı tarihte hisse satın alma sözleşmesi imzalanmıştır.

7 Kasım 2008 tarihinde 300.000 EURO, 6 Temmuz 2009 tarihinde 218.750 EURO, 12 Kasım 2010 tarihinde ise 281.250 EURO, 15 Temmuz 2011 tarihinde 167.500 EURO, 10 Kasım 2011 tarihinde 437.500 EURO, 15 Şubat 2012 tarihinde 500.000 EURO, 25 Mayıs 2012 tarihinde 500.000 EURO, 10 Ağustos 2012 tarihinde 250.000 EURO, 19 Eylül 2012 tarihinde 500.000 EURO, 18 Ocak 2013 tarihinde 500.000 EURO, 27 Haziran 2013 tarihinde 500.000 EURO, 13 Aralık 2013 tarihinde 500.000 EURO, 1 Ağustos 2014 tarihinde 500.000 EURO ve 29 Ağustos 2014 tarihinde 500.000 EURO olmak üzere toplam 5.655.000 EURO sermaye payı ödemesi yapmıştır.

4. Başkaları nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar:

Banka başkalarının nam ve hesabına menkul kıymet alım, satım ve saklama hizmetleri vermektedir.

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar:

1.a) Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Kredilerden Alınan Faizler (*)	31.344	93.322	36.256	75.552
Kısa Vadeli Kredilerden	1.621	4.477	171	5.319
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	23.368	88.845	22.698	70.233
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	6.355	-	13.387	-
Kaynak Kul. Destekleme Fonundan Alınan Primler	-	-	-	-

(*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

1.b) Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankasından	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalardan	4.274	1.053	5.066	557
Yurtdışı Bankalardan	-	-	-	-
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden	-	-	-	-
Toplam	4.274	1.053	5.066	557

1.c) Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	23	-	77	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklardan	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	8.565	702	12.780	36
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	2.230	-	2.172	-
Toplam	10.818	702	15.029	36

1.ç) İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

1.d) Para piyasası işlemlerinden alınan faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden	15.884	-	12.787	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**2.a) Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Bankalara Verilen Faizler (*)	-	2.689	-	1.258
T.C. Merkez Bankası'na	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalara	-	26	-	130
Yurtdışı Bankalara	-	2.663	-	1.128
Yurtdışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer Kuruluşlara Verilen Faizler	845	30.332	498	22.716
Toplam	845	33.021	498	23.974

(*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon giderlerini de içermektedir.

2.b) İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

2.c) İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler:

Banka'nın ihraç ettiği menkul kıymet bulunmamaktadır.

2.ç) Para piyasası işlemlerine verilen faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler	210	-	7.717	-

3. Temettü Gelirlerine İlişkin Açıklamalar:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan FV	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	-	-
Diğer	109	185
Toplam	109	185

4. Ticari kar/zarara ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Kar	7.832	4.343
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı	6	484
Türev Finansal İşlemlerden Kar	-	774
Kambiyo İşlemlerinden Kar	7.826	3.085
Zarar (-)	(5.644)	(6.968)
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	(3)	(10)
Türev Finansal İşlemlerden Zarar	-	(336)
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	(5.641)	(6.622)

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**5. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Aktif Satışlarından Elde Edilen Gelirler (*)	5.010	97
Geçmiş Yıllarda Ayrılan Karşılıklardan İptaller	7.781	10.143
Diğer	1.525	1.799
Toplam	14.316	12.039

(*) 2014 yılında elden çıkarılacak kıymet niteliğindeki otel satışlarından 3.832 Bin TL, arsa satışlarından 1.062 Bin TL, konut ve dükkan satışlarından, 116 Bin TL kar elde edilmiştir.

Genel olarak, Banka'nın diğer faaliyet gelirleri önceki yıllarda özel karşılık yoluyla gider hesaplarına intikal ettirilen tutarlardan yapılan tahsilat yada iptallerden oluşmaktadır.

6. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin değer düşüş karşılıkları:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	10.196	4.078
III. Grup Kredi ve Alacaklardan	-	1.508
IV. Grup Kredi ve Alacaklardan	-	16
V. Grup Kredi ve Alacaklardan	10.196	2.554
Genel Karşılık Giderleri	5.390	5.164
Muhtemel Riskler için Ayrılan Serbest Karşılık Giderleri	-	-
Menkul Değerler Değer Düşme Giderleri	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan FV	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve VKET Men. Değ. Değer Düşüş Giderleri	85	54
İştirakler	85	54
Bağlı Ortaklıklar	-	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş ortaklıkları)	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-
Diğer	-	-
Toplam	15.671	9.296

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**7. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Personel Giderleri	51.671	49.687
Kıdem Tazminatı Karşılığı	2.791	4.626
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	2.908	2.846
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	765	551
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	220	26
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	476	261
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-	-
Diğer İşletme Giderleri	9.585	8.887
Faaliyet Kiralama Giderleri	86	81
Bakım ve Onarım Giderleri	564	629
Reklam ve İlan Giderleri	55	264
Diğer Giderler (*)	8.880	7.913
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	3	1
Diğer	4.307	2.270
Toplam	72.726	69.155

(*) Diğer giderlerin 2.390 Bin TL tutarındaki kısmı temizlik giderlerinden (31 Aralık 2013: 1.989 Bin TL), 798 Bin TL tutarındaki kısmı ısıtma, aydınlatma ve su giderlerinden (31 Aralık 2013: 779 Bin TL), 86 Bin TL tutarındaki kısmı kiralama giderlerinden (31 Aralık 2013: 0 Bin TL), 969 Bin TL tutarındaki kısmı güvenlik giderlerinden (31 Aralık 2013: 741 Bin TL), 393 Bin TL tutarındaki kısmı kreş giderlerinden (31 Aralık 2013: 347 Bin TL) 1.401 Bin TL tutarındaki kısmı haberleşme giderlerinden (31 Aralık 2013: 1.285 Bin TL), 386 Bin TL tutarındaki kısmı bilgisayar kullanım giderlerinden (31 Aralık 2013: 232 Bin TL), 548 Bin TL tutarındaki kısmı taşıt aracı giderlerinden (31 Aralık 2013: 489 Bin TL), 1.909 Bin TL (31 Aralık 2013: 2.051 Bin TL) tutarındaki kalan kısım diğer çeşitli giderlerden oluşmaktadır.

8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kar/zararına ilişkin açıklama:

Banka'nın 31 Aralık 2014 döneminde sürdürülen faaliyetlerinden vergi öncesi karı 59.179 Bin TL (31 Aralık 2013: 47.262 Bin TL)'dir. Banka'nın 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama:

Banka'nın 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla (12.276) Bin TL, (31 Aralık 2013: (10.641) Bin TL) sürdürülen faaliyetlerinden hesaplanan vergi karşılığı giderinin (12.512) Bin TL tutarındaki kısmı cari vergi giderinden (31 Aralık 2013: (10.565) Bin TL), 236 Bin TL tutarındaki kısmı ertelenmiş vergi gelirinden (31 Aralık 2013 : (76) Bin TL ertelenmiş vergi gideri) oluşmaktadır.

10. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kar / zararına ilişkin açıklama:

Banka 1 Ocak 2014 ve 31 Aralık 2014 arasındaki dönemindeki sürdürülen faaliyetleri sonucunda 46.903 Bin TL net dönem karı elde etmiştir (1 Ocak 2013-31 Aralık 2013 arası 36.621 Bin TL).

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):

11. Net dönem kar / zararına ilişkin açıklama:

11.a) Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması bankanın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı:

Bulunmamaktadır.

11.b) Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kar / zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı varsa, o dönemleri de kapsayacak şekilde belirtilir:

Muhasebe tahminlerinde değişiklik olmadığı için açıklama yapılmasını gerektirecek bir husus bulunmamaktadır.

12. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar:

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla gelir tablosundaki diğer alınan ücret ve komisyonların toplam tutarı 8.322 Bin TL'dir (31 Aralık 2013 4.800 Bin TL). Bu tutarın 5.906 Bin TL tutarındaki kısmını proje hizmet gelirleri oluşturmaktadır (31 Aralık 2013: 3.785 Bin TL).

V. Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar:

Yasal kayıtlardaki ödenmiş nominal sermaye tutarı 160.000 Bin TL (31 Aralık 2013: 160.000 Bin TL) olup, bilanço tarihi itibarıyla yasal yedek akçeler bakiyesi 32.150 Bin TL (31 Aralık 2013: 32.075 Bin TL), olağanüstü yedek akçeler bakiyesi 191.384 Bin TL (31 Aralık 2013: 163.588 Bin TL) diğer kar yedekleri 1.636 Bin TL'dir.

Menkul değerler değerlendirme farkının tamamı olan 2.415 Bin TL satılmaya hazır menkul değerler değer artış fonundan kaynaklanmaktadır.

Diğer yedeklerdeki 546 Bin TL tutarındaki bakiyenin tamamı ertelenmiş vergi sonrası aktüeryal (kayıp)/ kazanç bakiyesinden oluşmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar:**1. Nakit Akış Tablosunda yer alan “diğer” kalemleri ve “döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi” kalemine ilişkin açıklamalar**

Banka'nın bankacılık faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit çıkışı (54.195) Bin TL (31 Aralık 2013: 169.268 Bin TL net nakit girişi) tutarındadır. Bankacılık faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit çıkışının (96.706) Bin TL (31 Aralık 2013: 131.496 Bin TL net nakit girişi) tutarındaki kısmı aktif ve pasif hesapların değişiminden, 42.511 Bin TL (31 Aralık 2013: 37.772 Bin TL) tutarındaki kısmı ise faaliyet karından kaynaklanmaktadır. Aktif ve pasif hesapların değişimi içinde yer alan “Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)” kalemi alınan fonlar, repo işlemlerinden sağlanan fonlar, muhtelif borçlar, diğer yabancı kaynaklar ve ödenecek vergi, resim, harç ve primlerdeki değişimlerden kaynaklanmakta olup (211.826) Bin TL (31 Aralık 2013: 116.880 Bin TL) olarak gerçekleşmiştir. Faaliyet karının içinde yer alan “Diğer” kalemi ise verilen ücret ve komisyonlar, ticari kar/zarar ve personel giderleri hariç diğer faaliyet giderleri gibi kalemlerden oluşmakta olup (55.400) Bin TL (31 Aralık 2013: (20.893) Bin TL) olarak gerçekleşmiştir.

2014 yılında finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit çıkışı (8.750) Bin TL tutarında olup temettü ödemesinden kaynaklanmaktadır (31 Aralık 2013: (8.750) Bin TL).

Döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi yabancı para cinsinden nakit ve nakde eşdeğer varlıkların dönem başı ve dönem sonu kurlarıyla TL'ye çevrilmeleri sonucunda oluşan kur farkını içermekte olup 18.603 Bin TL (31 Aralık 2013: 12.941 Bin TL) olarak gerçekleşmiştir.

2. Dönem başındaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar:

	Cari Dönem (31.12.2013)	Önceki Dönem (31.12.2012)
Nakit	8.636	6.964
Kasa ve Efektif Deposu	75	138
Bankalardaki Vadesiz Mevduat	8.561	6.826
Nakde Eşdeğer Varlıklar	428.261	388.885
Bankalararası Para Piyasası	145.515	134.670
Bankalardaki Vadeli Depo	282.746	254.215
Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlık	436.897	395.849

Önceki dönemde gerçekleşen işlemler neticesinde bulunan toplam değer, cari dönem nakit ve nakde eşdeğer varlıklar toplamını verir.

3. Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Nakit	12.608	8.636
Kasa ve Efektif Deposu	92	75
TCMB ve Bankalardaki Vadesiz Mevduat	12.516	8.561
Nakde Eşdeğer Varlıklar	548.748	428.261
Bankalararası Para Piyasası	283.000	145.515
Bankalardaki Vadeli Depo	265.748	282.746
Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlık	561.356	436.897

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Bankanın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar:

Mevduat kabulü ile ilgili işlemleri bulunmayan Banka'da Bankacılık Kanunu'nda öngörülen ve iç düzenlemelerinde yer alan sınırlamalar korunarak, risk grupları ile ilişkilerde normal müşteri ilişkisi ve piyasa koşulları dikkate alınmaktadır. Banka'nın aktiflerinin ve pasiflerinin ilgili risk grubunun hakimiyetinde kalmayacak tutarlarda ve toplam bilanço içinde makul sayılacak seviyelerde bulundurulması politikası benimsenmiş olup, uygulamalar bu politika doğrultusunda yürütülmektedir.

a) Cari Dönem:

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı Bakiyesi	254	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	344	-	-	-	-	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	-	-	-	-

(*) Banka bağlı ortağı olan Arıcak A.Ş.'ye kullandırılan 1.370 Bin TL tutarındaki krediyi V. Grup kredilerde izlemektedir. Söz konusu kredi için 1.026 Bin TL özel karşılık ayrılmıştır.

b) Önceki Dönem:

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı Bakiyesi	197	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	254	-	-	-	-	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	-	-	-	-

(*) Banka bağlı ortağı olan Arıcak A.Ş.'ye kullandırılan 1.280 Bin TL tutarındaki krediyi V. Grup kredilerde izlemektedir. Söz konusu kredi için 1.026 Bin TL özel karşılık ayrılmıştır.

c) Bankanın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Bankanın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**d) Banka Üst Yönetimine Ödenen Ücretlere İlişkin Bilgiler:**

Yönetim Kurulu üyelerine, Denetim Kurulu üyelerine, Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcıları'na ödenen ücret ve temettü tutarlarına aşağıda yer verilmiştir.

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Maaş	1.005	900
Temettü ve Ek Ödemeler	140	144
Toplam	1.145	1.044

(*) Bankada toplam 635 kişi çalışmakta olup, 14 personel İstanbul şubesinde istihdam edilmektedir.

VIII. Bankanın yurt içi, yurt dışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube ve iştirakler ile yurt dışı temsilciliklerine ilişkin açıklamalar:

	Sayı	Çalışan Sayısı			
Yurtiçi şube (*)	1	14			
			Bulunduğu Ülke		
Yurtdışı temsilcilikler	-	-			
				Aktif Toplamı	Yasal Sermaye
Yurtdışı şube	-	-		-	-
Kıyı Bnk. Blg. Şubeler	-	-		-	-

(*) Banka'da toplam 635 kişi çalışmakta olup, 14 personel İstanbul şubesinde istihdam edilmektedir

IX. Bilanço sonrası hususlara ilişkin açıklama ve dipnotlar:

Bulunmamaktadır.

ALTINCI BÖLÜM

Diğer Açıklamalar

I. Bankanın faaliyetine ilişkin diğer açıklamalar:

Banka'nın Uluslararası Derecelendirme Kuruluşlarına Yaptırmış Olduğu Derecelendirmeye İlişkin Özet Bilgiler:

Bankanın uluslararası derecelendirmesi Fitch Ratings tarafından yapılmakta olup, derecelendirmeye ilişkin 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 dönemleri özet bilgileri aşağıda verilmektedir.

	31.12.2014	31.12.2013
Yabancı Para Taahhütler		
Uzun Vadeli	BBB-	BBB-
Kısa Vadeli	F3	F3
Görünüm	Durağan	Durağan
Türk Lirası Taahhütler		
Uzun Vadeli	BBB	BBB
Kısa Vadeli	F3	F3
Görünüm	Durağan	Durağan
Ulusal (National)		
Uzun Vadeli	AAA(TUR)	AAA(TUR)
Görünüm	Durağan	Durağan
Destek Notu	2	2
Destek Derecelendirme Tabanı	BBB-	BBB-

YEDİNCİ BÖLÜM

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

I. Bağımsız Denetim Raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar:

Banka'nın 31 Aralık 2014 tarihli konsolide olmayan finansal tabloları DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited) tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuş olup 13 Şubat 2015 tarihli bağımsız denetim raporu konsolide olmayan finansal tabloların başında yer almaktadır.

II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar:

Bulunmamaktadır.